



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 77/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 29 DE ABRIL DE 2025

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 29 de abril de 2025, com início às 14h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Comunicação prévia para construção de edifício de habitação e comércio, para o prédio sito na Rua do Jardim, Lote 8, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Larguia Engenharia, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização do Paraíso, Lote 116, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Construções Rogério e Filhos, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar e muros, com obras de alteração e demolição de anexos, com cedência de terreno para domínio público municipal, para o prédio sito em



MUNICÍPIO DE PENICHE

EN247, Outeiro do Pedro, no Casal do Foz, apresentado em nome de Felicidade da Conceição Neto – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição de construções existentes e construção de habitação unifamiliar, piscina e muros de vedação, com cedência de terreno para domínio público municipal, para o prédio sito na Rua das Flores, "Mato do Forno", em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Vítor Jorge Santos Miguel – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Fonte dos Dominginhos, Lote 10, em Peniche, apresentado em nome de Amável Bernardino Nunes – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para reabilitação de edifício de habitação com demolição total do existente com ocupação da via pública, para o prédio sito na Rua do Forte da Luz, em Peniche, apresentado em nome de Realestuque - Estuque e Construção, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Mãe de Água, em Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Manuel Ferreira Luís - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para implantação de construção modular, para o prédio sito em Barros, em Geraldês, apresentado em nome de Maria Madalena Pinheiro Apolinário – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Ribeirinho, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Fabiana Gregório Faustino – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para



MUNICÍPIO DE PENICHE

construção de edifício bifamiliar, anexo e muros de vedação, com destaque de parcela e cedência de terreno para domínio público municipal, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro “Terra dos Poços”, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ângela Margarida Marreiros Pereira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia, construção de piscina e muro de vedação, para o prédio sito na EN114, n.º 83, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de José Carlos Santos da Conceição – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar com demolição das construções existentes, para o prédio sito na Rua da Alegria, n.º 9, em Ferrel, apresentado em nome de Diogo Jorge Santos Afonso – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de abertura de vala em serventias para instalação de ramal de ligação de eletricidade, para o prédio sito em Alto do Viso, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Filipe Alexandre Ribeiro Pereira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para legalização de ampliação e alterações no decurso da obra, para o prédio sito na Rua Vítor Baltazar, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Associação Espaço Sénior São Leonardo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Moinho, em Coimbrã, apresentado em nome de Sandra Isabel Inácio Faustino – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para instalação de várias estruturas amovíveis para criação de espaço sustentável, para o prédio sito no Ninho do Corvo, em Almagreira, apresentado em nome de Stephanie Martins da Costa – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito no



MUNICÍPIO DE PENICHE

Caminho do Outeiro, em Peniche, apresentado em nome de António Alberto Machado Bértolo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Pedido de licenciamento para loteamento simples, para o prédio sito na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Serrana - Associação Desportiva Cultura e Recreativa de Serra d'El-Rei – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 19) Nomeação de equipa de fiscalização e de coordenação de segurança para a empreitada de "requalificação do Jardim Principal de Peniche – Parque Infantil (Fase I)" - Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 20) Homologação do auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 2.º e 3.º ano, prestada para a empreitada de “construção de passadiços para as praias da baía norte de Peniche: Cova de Alfarroba, Baía e Baleal Campismo” (Processo 214.A1/OM) - Pelouro das Obras Municipais;-----

----- 21) Obras de urbanização para realocização de contentores de Resíduos Sólidos Urbanos e de Bateria de Ecopontos – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Regulamentos municipais:-----

----- 22) Regulamento de Organização e Funcionamento da Polícia Municipal de Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 23) Revogação do procedimento de elaboração do projeto de Regulamento Municipal para Licenciamento da Atividade de Campismo Ocasional na Ilha da Berlenga em curso e início de novo procedimento do Regulamento Municipal de utilização da Área de Apoio ao Campismo na Ilha da Berlenga – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 24) Normas de atribuição e funcionamento da Área de Campismo Ocasional da Ilha da Berlenga – Pelouro do Turismo; -----

----- Protocolos:-----

----- 25) Protocolo de cooperação a realizar entre o Município de Peniche e a Faculdade de Letras da Universidade de Lisboa para o desenvolvimento de



MUNICÍPIO DE PENICHE

atividades e projetos que visem prosseguir objetivos comuns – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 26) Protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Peniche e o Ministério da Defesa Nacional - Marinha que tem como objetivo estabelecer uma parceria com vista à colaboração nas atividades de natureza cultural expositiva, incluindo a cedência de peças – Pelouro da Administração Geral;----

----- 27) Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Peniche e a Federação Portuguesa de Ténis, no âmbito das Atividades de Enriquecimento Curricular, no ano letivo 2024-2025 – Pelouro da Educação; --

----- 28) Revogação da deliberação n.º 939/2024, de 19 de julho, que aprovou a minuta de protocolo tripartido a celebrar entre a Associação de Concessionários de Praias de Peniche, a Associação de Nadadores-Salvadores das Praias de Peniche e o Município de Peniche, no âmbito do “Peniche Praias Seguras” – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 29) Protocolo tripartido a celebrar entre a Associação de Concessionários de Praias de Peniche, a Associação de Nadadores-Salvadores das Praias de Peniche e o Município de Peniche, no âmbito do “Peniche Praias Seguras” – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 30) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Alfa Formação Unipessoal, Lda., para a realização de Estágio Curricular na Subunidade de Finanças da Divisão de Administração e Finanças, Núcleo de Contabilidade – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Intervenção social:-----

----- 31) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito na Rua Sacadura Cabral, Bloco n.º 39 - 2.º Esquerdo, em Peniche, alteração do agregado familiar e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social;

----- Educação:-----

----- 32) Integração de estabelecimento no Agrupamento de Escolas de Peniche – JI de Santana – Pelouro da Educação;-----

----- Recursos Humanos:-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 33) Integração de candidato com deficiência e incapacidade através da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto, para a Divisão de Ambiente, Serviços de Espaços Verdes – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- 34) Integração de candidato com deficiência e incapacidade através da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto, para a Divisão de Ambiente, Serviços de Espaços Verdes – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Eventos de iniciativa municipal: -----

----- 35) Normas do XXXI Concurso de Renda de Bilros de Peniche 2025 – Pelouro da Cultura; -----

----- Aquisição de bens e serviços: -----

----- 36) Locação financeira para aquisição de uma viatura pesada com superestrutura de compactação de resíduos urbanos de 10 m³ de capacidade útil – Pelouro da Contratação Pública e Aprovisionamento; -----

----- Documentos previsionais: -----

----- 37) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimento e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2025 (modificação n.º 11) – Pelouro das Finanças; -----

----- Relacionamento Institucional: -----

----- 38) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube, para a realização do Peniche Paddle Series - Pelouro do Desporto; -----

----- Apoios diversos: -----

----- 39) Atribuição de apoio logístico e financeiro ao Clube de Ténis, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do evento “Maratona do Ténis” – Pelouro do Associativismo; -----

----- 40) Atribuição de apoio logístico à União Desportiva e Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Torneio de Penaltis – Veteranos UDCSB – Pelouro Associativismo; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 41) Atribuição de apoio logístico à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Leonardo de Atouguia da Baleia, para a organização da Festa em Honra de Nossa Senhora da Consolação – Pelouro do Associativismo;-----

----- 42) Atribuição de apoio à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Peniche, para a realização do 30.º Aniversário da Associação no Centro Cívico Intergeracional Professor Rogério Cação – Pelouro da Cultura;----

----- 43) Atribuição de apoio logístico para a organização do Campeonato Regional de Surf - Desporto Escolar – Pelouro do Desporto; -----

----- Diversos: -----

----- 44) Declaração de confirmação da inexistência de restrições – Pedido de licenciamento junto do INFARMED – Pelouro da Administração Geral;

----- Delegação de competências: -----

----- 45) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 23 de abril de 2025. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes