



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 82/2025

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE PENICHE,
NA SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público, nos termos da alínea t) no n.º 1 do artigo 35.º e do
n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro,
que a Assembleia Municipal de Peniche, na sessão ordinária de abril,
realizada no dia 21 de abril de 2025, tomou as deliberações que constam
da minuta da ata da referida sessão, que aqui se dá por reproduzida e de
que se anexa cópia ao presente edital para dele ficar a fazer parte
integrante. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e
outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de
Administração e Finanças, em regime de substituição da Chefe da Divisão
de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 24 de abril de 2025. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes

MINUTA DA ATA N.º 3/2025

**MINUTA DA ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO DA
SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 21 DE ABRIL DE 2025:**

Aos vinte e um dias do mês de abril do ano dois mil e vinte e cinco, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche, com a participação dos senhores Joaquim Raul Gregório Farto (PS), Inês Grandela Nunes Lourenço (GCEPP) e Mário Rui Santana Mamede (GCEPP), respetivamente Presidente, Primeiro Secretário e Segundo Secretário da Mesa, Teresa Cecília Batista Lopes (GCEPP), António Manuel Prioste Salvador (PSD), Pedro Henrique Lourenço Barata (PS) e Maria Fernanda Caetano Leal Correia (CDU), respetivamente Presidentes das Juntas de Freguesias de Peniche, de Atougua da Baleia, de Ferrel e Secretária da Junta de Freguesia da Serra d'El-Rei, e dos senhores Hugo José Santos Martins (GCEPP), Francisco Manuel Pinto da França Salvador (PSD), Carla Alexandra Pereira Fernandes Delgado (GCEPP), Rui Emanuel Pereira Lino (PSD), Anabela Correia Dias (PS), Susana Cristina Rosa Esperança (GCEPP), Ana Filipa Vala Fialho (PSD), Henrique André da Silva Estrelinha (PS), Tiago Brás Correia (GCEPP), Luís Fernando Mamede de Matos Almeida (PSD), Carlos Francisco Vala Chagas (PS), Bruno Pinto Cruz (PSD), Natália Susana Colaço Rocha (PS), Vítor Rui Franco Agostinho (CDU), Vânia Cristina Figueiredo dos Santos Costa Salvador (PSD), Carlos Miguel Cordeiro do Amaral Domingos (PS) e José Monteiro Henriques Rocha (CDU), reuniu-se, ordinariamente, a Assembleia Municipal de Peniche, para uma sessão ordinária, com a seguinte ordem de trabalhos:

1.º - Aprovação das atas das sessões anteriores.

2.º - Período de antes da ordem do dia.

1) Prestação de informações e/ou esclarecimentos sobre o expediente recebido;

2) Apresentação de moções, votos de louvor, congratulação, saudação, protesto ou pesar;

3) Apreciação de outros assuntos de interesse para o Município.

3.º - Período de intervenção do público.

4.º - Período da ordem do dia:

1) Apreciação da informação escrita do Presidente da Câmara, acerca da atividade do Município, bem como da situação financeira do mesmo;

2) Apresentação de pedidos de esclarecimento à Câmara Municipal por parte dos Presidentes de Junta de Freguesia;

3) Discussão e autorização prévia para o investimento a realizar, no âmbito da realocação da Estrada Marginal Norte, nos termos do n.º 2, do artigo 51.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua atual redação;

4) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a aprovação da minuta do protocolo a celebrar entre a Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. e o Município de Peniche, que tem como objeto a delegação de competências referente à empreitada do projeto de minimização do risco através da realocação da Estrada Marginal Norte, em Peniche;

5) Discussão e autorização prévia para a aquisição de imóvel, sito na

Marginal Norte, com o objetivo de vir a ser instalado o Museu do Mar de Peniche, nos termos do n.º 2, do artigo 51.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua atual redação;

6) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a contratação de empréstimo para a aquisição de imóvel, sito na Marginal Norte, com o objetivo de vir a ser instalado o Museu do Mar de Peniche;

7) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a contratação de empréstimo para Reabilitação das Muralhas de Peniche - Fase II;

8) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a prestação de contas do Município de Peniche, relativos à gerência de 2024;

9) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a prestação de contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, relativos à gerência de 2024;

10) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, do Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano 2025 (Modificação n.º 9);

11) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a primeira alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche, para o ano de 2025;

12) Apreciação e votação da proposta da Câmara Municipal para a atualização da comparticipação para pagamento da renda das instalações do Posto dos Correios de Atouguia da Baleia à Freguesia;

13) Apreciação da proposta da Câmara Municipal relativa aos Espaços Urbanizáveis - Suspensão do Regime de uso do solo das áreas urbanizáveis, artigo 199.º do RJIGT (Declaração de exceção para levantamento da suspensão);

14) Apreciação da proposta da Câmara Municipal relativa aos Espaços Urbanizáveis - Suspensão do regime de uso do solo das áreas urbanizáveis ou de urbanização programada (resposta ao ofício da CCDR-LVT n.º S24760-202412-CD, datado de 12 de dezembro de 2024);

15) Apreciação da proposta da Câmara Municipal relativa à atualização anual dos coeficientes previstos nas fórmulas de cálculo de encargos urbanísticos previstos no Regulamento Municipal de Taxas e Compensações Urbanísticas (RMTUC), para o ano de 2025;

16) Apreciação da proposta da Câmara Municipal relativa à Norma de Controlo Interno do Município de Peniche.

5.º - Aprovação da minuta da ata.

A sessão foi aberta, pelo senhor Presidente da Mesa, eram vinte e uma horas e dez minutos, encontrando-se na sala vinte e três dos vinte e cinco membros que compõem a Assembleia Municipal de Peniche.

A senhora Maria Fernanda Caetano Leal Correia encontrava-se a substituir o senhor Presidente da Junta de Freguesia da Serra d'El-Rei, ao abrigo do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 18.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O senhor Mário Rui Santana Mamede (GCEPP) compareceu no decurso da sessão, durante o ponto três do período de antes da ordem do dia e passou de imediato a participar nos trabalhos.

Os senhores Carla Alexandra Pereira Fernandes Delgado (GCEPP), Tiago Brás Correia (GCEPP), Rui Emanuel Pereira Lino (PSD), Bruno Pinto Cruz (PSD) e Vânia Cristina Figueiredo dos Santos Costa Salvador (PSD), encontravam-se a substituir os

senhores Francisco José de Abreu Lourenço (GCEPP), Jorge Manuel da Costa Batalha (GCEPP), Nuno Rodrigo Sales Madeira (PSD), Ana João dos Santos Lima (PSD) e Margarida da Silva Martins (PSD), respetivamente, que comunicaram a sua ausência, nos termos do n.º 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro.

Os senhores Licínio Pereira (GCEPP), Carlos Manuel Sousa Policarpo (GCEPP), David Pedrosa Antunes (GCEPP), João Carlos Rodrigues Viola (GCEPP), Sara Alexandra Oliveira Nunes (GCEPP), Rui Vasco Pereira Serpa Malheiros Cativo (GCEPP), Nuno Miguel Nobre Leitão (GCEPP), Joana Mafalda Batista Valério (GCEPP), António José Antunes Vieira (PSD), Carlos Jorge Franco Luís (PSD), Rita Alexandra Santos Marçalo (PSD), Carolina Pereira Vala (PSD), Paulo Alexandre Simões Ernesto (PSD), Daniela Ramos Santos Ferreira (PSD), João André Carvalho Neves Silva (PSD), Jaqueline Machado Salvador (PSD), Marcelino Lourenço Pereira (PSD), Rita Alexandra Granada Mota (PSD), João Nelson de Sá Cipriano (PSD), Nuno Miguel Vala Castanheira (PSD), Quélia Filipa Esgaio Águeda (PSD), Luís Carlos Dias Pereira (PSD), Luís Filipe da Silva Cardoso (PSD), Sónia Maria Simões Jordão Abreu (PSD) e Michael Ribeiro Costa (PSD), por serem os membros que se seguiam nas respetivas listas, também comunicaram a sua ausência.

Assistiram à sessão o Presidente da Câmara, senhor Henrique Bertino Batista Antunes (GCEPP), em cumprimento do estabelecido no n.º 2 do artigo 48.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e os Vereadores, senhores Ana Rita Trindade Petinga (GCEPP), Filipe Maia de Matos Ferreira Sales (PSD), Ângelo Miguel Ferreira Marques (PS), Cristina Maria Luís Leitão (PSD), Ana Margarida Silva Batalha (PS) e Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes (CDU).

Os senhores Carlos Miguel Cordeiro do Amaral Domingos (PS) e Susana Cristina Rosa Esperança (GCEPP) saíram da sala era zero horas e dezoito minutos, quando decorria a apreciação do ponto treze da ordem do dia.

A sessão foi secretariada pelo Diretor Municipal de Desenvolvimento e Governança, do Município de Peniche, Rui Vargas, coadjuvada pela Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, Marina Luísa Duarte Nunes Viola.

APROVAÇÃO DE ATAS DE SESSÕES ANTERIORES

Foram presentes as atas n.º 1 e 2/2025, respeitantes à sessão ordinária do mês de fevereiro, e sessão extraordinária de março, realizadas nos dias 21 de fevereiro, e 28 de março de 2025, respetivamente, tendo sido dispensada a leitura das mesmas por os respetivos textos haverem sido previamente distribuídos pelos membros da Assembleia Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963.

Postas à discussão, não se registou qualquer intervenção.

Submetidas à votação, as atas em apreço, constataram-se os seguintes resultados:

Ata n.º 1/2025 – Aprovada, por unanimidade, com dezanove votos a favor.

Ata n.º 2/2025 – Aprovada, por unanimidade, com dezassete votos a favor.

Apenas participaram na aprovação da ata os membros da Assembleia Municipal que estiveram presentes na reunião, observando o n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES E/OU ESCLARECIMENTOS SOBRE O EXPEDIENTE RECEBIDO:

APRESENTAÇÃO DE MOÇÕES, VOTOS DE LOUVOR, CONGRATULAÇÃO, SAUDAÇÃO, PROTESTO OU PESAR:

APRECIÇÃO DE OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE PARA O MUNICÍPIO:

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Considerando o adiantado da hora, o senhor Presidente da Mesa, após a realização do período de antes da ordem do dia, colocou à consideração da Assembleia, realizar uma segunda reunião no dia 28 de abril, para dar continuidade à ordem dia.

Propôs ainda alterar a mesma, no sentido de apreciar na presente reunião os pontos 01 a 02 e 09 a 16, e deixar para a próxima reunião os pontos de 03 a 08, tendo sido aprovado por unanimidade.

1) APRECIÇÃO DA INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA CÂMARA, ACERCA DA ATIVIDADE DO MUNICÍPIO, BEM COMO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MESMO:

A Assembleia Municipal, em cumprimento da alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, apreciou a informação escrita do senhor presidente da Câmara, Henrique Bertino, acerca da atividade do Município, bem como da situação financeira do mesmo.

2) APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL POR PARTE DOS PRESIDENTES DE JUNTA DE FREGUESIA:

No cumprimento do n.º 7 do artigo 38.º, Subsecção III, do Regimento da Assembleia Municipal de Peniche, usaram da palavra os senhores Presidente de Junta de Freguesia de Ferrel, da Serra d'El-Rei, de Atouguia da Baleia e de Peniche.

9) APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL PARA A PRESTAÇÃO DE CONTAS DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO, RELATIVOS À GERÊNCIA DE 2024:

Deliberação n.º 19/2025: Submetidos os documentos (n.º 6434/2025) de Prestação de Contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento do Município de Peniche, relativos à gerência de 2024, a votação nominal, de braço no ar, no uso da competência estabelecida na alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na atual redação, constatou-se o seguinte resultado:

Votos a favor: Vinte e quatro (24) - dos membros eleitos pelo Grupo de Cidadãos

Eleitores Por Peniche (7), pelo Partido Social Democrata (7), pelo Partido Socialista (7) e pela Coligação Democrática Unitária (3).

Votos contra: Zero (0).

Abstenções: Zero (0).

10) APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL PARA A ALTERAÇÃO MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO DA RECEITA, DA DESPESA, DO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO, PARA O ANO 2025 (MODIFICAÇÃO N.º 9):

Deliberação n.º 20/2025: Submetida a proposta (n.º 842/2025) da Câmara Municipal a votação nominal, de braço no ar, a Assembleia Municipal de Peniche deliberou, no uso da competência estabelecida na alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, por maioria, com catorze (14) votos a favor, dos membros eleitos pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Por Peniche (7), pelo Partido Socialista (6) e pelo senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, António Salvador, eleito pelo Partido Social Democrata (1), e dez (10) abstenções, dos membros eleitos pelo Partido Social Democrata (6), pela Coligação Democrata Unitária (3) e pelo senhor Deputado Carlos Miguel Cordeiro do Amaral Domingos, eleito pelo Partido Socialista (1), aprovar a Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, do Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais, para o ano de 2025 (Modificação n.º 9).

11) APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL PARA A PRIMEIRA ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE PENICHE, PARA O ANO DE 2025:

Deliberação n.º 21/2025: Submetida a proposta (n.º 850/2025) da Câmara Municipal a votação nominal, de braço no ar, a Assembleia Municipal de Peniche, no uso da competência estabelecida na alínea o) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e atendendo ao preceituado no n.º 3 no artigo 28.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, por maioria, **com sete (7) votos contra**, dos membros eleitos pelo Partido Social Democrata (6) e pela senhora Presidente da Junta de Freguesia de Peniche, Teresa Lopes, eleita pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Por Peniche (1), **onze (11) abstenções**, dos membros eleitos pelo Partido Socialista (6), pela Coligação Democrata Unitária (3), pela senhora Deputada Susana Cristina Rosa Esperança, eleita pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Por Peniche (1) e pelo senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, António Salvador, eleito pelo Partido Social Democrata (1), e **cinco (5) votos a favor**, dos membros eleitos pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Por Peniche (5), deliberado **reprovar** a primeira alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche, para o ano 2025.

Por não se encontrar na sala, o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ferrel, Pedro Barata, eleito pelo Partido Socialista, não participou na votação deste assunto.

12) APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL PARA A ATUALIZAÇÃO DA COMPARTICIPAÇÃO PARA PAGAMENTO DA RENDA DAS

INSTALAÇÕES DO POSTO DOS CORREIOS DE ATOUGUIA DA BALEIA À FREGUESIA:

Deliberação n.º 22/2025: Submetida a proposta (n.º 828/2025) da Câmara Municipal a votação nominal, de braço no ar, a Assembleia Municipal de Peniche deliberou, no uso da competência estabelecida na alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, por unanimidade, com vinte e três (23) votos a favor, autorizar o pagamento do valor da renda atualizado, relativamente a 2024, e compartilhar o valor da renda atualizado anualmente de acordo com a inflação, desde que se mantenham os pressupostos do apoio.

Por não se encontrar na sala, o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ferrel, Pedro Barata, eleito pelo Partido Socialista, não participou na votação deste assunto.

13) APRECIACÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL RELATIVA AOS ESPAÇOS URBANIZÁVEIS - SUSPENSÃO DO REGIME DE USO DO SOLO DAS ÁREAS URBANIZÁVEIS, ARTIGO 199.º DO RJIGT (DECLARAÇÃO DE EXCEÇÃO PARA LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO):

Deliberação n.º 23/2025: Ao abrigo da alínea a), n.º 1, do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e considerando o teor do artigo n.º 199.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na recente alteração ao RJIGT, a Assembleia Municipal tomou conhecimento da deliberação da Câmara Municipal n.º 221/2025, de 21 de março, que aprovou a suspensão do regime de uso do solo das áreas urbanizáveis.

14) APRECIACÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL RELATIVA AOS ESPAÇOS URBANIZÁVEIS - SUSPENSÃO DO REGIME DE USO DO SOLO DAS ÁREAS URBANIZÁVEIS OU DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA (RESPOSTA AO OFÍCIO DA CCDR-LVT N.º S24760-202412-CD, DATADO DE 12 DE DEZEMBRO DE 2024):

Deliberação n.º 24/2025: Para efeitos do n.º 7 do artigo 199.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), e nos termos do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial e do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, a Assembleia Municipal tomou conhecimento da deliberação da Câmara Municipal n.º 222/2025, de 21 de março, que aprovou a suspensão do regime de uso do solo das áreas urbanizáveis ou de urbanização programada.

15) APRECIACÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL RELATIVA À ATUALIZAÇÃO ANUAL DOS COEFICIENTES PREVISTOS NAS FÓRMULAS DE CÁLCULO DE ENCARGOS URBANÍSTICOS PREVISTOS NO REGULAMENTO MUNICIPAL DE TAXAS E COMPENSAÇÕES URBANÍSTICAS (RMTUC), PARA O ANO DE 2025:

Deliberação n.º 25/2025: Ao abrigo do previsto no n.º 5 do artigo 42.º do Regulamento Municipal de Taxas e Compensações Urbanísticas, publicado em Diário da República, n.º 227, 2.ª série, de 21 de novembro de 2008, na sua atual redação, a Assembleia Municipal tomou conhecimento da deliberação da Câmara Municipal n.º

223/2025, de 21 de março, que aprovou a atualização anual dos coeficientes previstos nas fórmulas de cálculo de encargos urbanísticos previstos no Regulamento Municipal de Taxas e Compensações Urbanísticas (RMTUC), para o ano de 2025.

16) APRECIÇÃO DA PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL RELATIVA À NORMA DE CONTROLO INTERNO DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

Deliberação n.º 26/2025: Para efeitos do n.º 2 do artigo 3.º da Norma de Controlo Interno, a Assembleia Municipal tomou conhecimento da nova norma, aprovada pela Câmara Municipal, por sua deliberação n.º 326/2025, de 11 de abril.

MARCAÇÃO DE NOVA REUNIÃO:

Deliberação n.º 27/2025: A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, que os trabalhos desta sessão prosseguirão no dia vinte e oito abril de dois mil e vinte e cinco, com a realização de nova reunião, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche, com início às vinte e uma horas, com dispensa de convocação escrita.

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 28/2025: Para efeitos de execução imediata, a Assembleia Municipal deliberou aprovar a presente minuta de ata, por unanimidade, que eu, *Marina Viola*, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, subscrevo e com o senhor Presidente da Mesa assino, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro.

ENCERRAMENTO:

Sendo zero horas e trinta minutos do dia vinte e dois de abril, o senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal declarou encerrada a sessão, da qual, para constar, se irá lavrar a respetiva ata, com base na presente minuta.

O Presidente da Mesa da Assembleia Municipal,

(assinado no original)

Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças,

(assinado no original)