



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 94/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 09 DE MAIO DE 2025

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 09 de maio de 2025, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de armazém, para o prédio sito na Rua António Maria de Oliveira, n.º 41, em Peniche, apresentado em nome de António Francisco Rosa dos Santos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação, com alteração do uso para comércio e/ou serviços, com construção de muros e demolição parcial, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 20, em Ferrel, apresentado em nome de André Nunes Unipessoal Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação, com alteração do uso para comércio e/ou serviços, com construção de muros e demolição parcial, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 22, em Ferrel André, apresentado em nome de André Nunes Unipessoal Lda. - Pelouro



MUNICÍPIO DE PENICHE

do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 4) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito nos Casais do Baleal, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Maria Antónia Horta - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para demolição total do existente e construção de uma moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Bonfim, em Ferrel, apresentado em nome de Eduardo Miguel Oliveira Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 55, em Ferrel, apresentado em nome de Cláudio Jorge Oliveira do Nascimento - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para legalização e alterações em edifício de habitação multifamiliar, para o prédio sito na Rua das Flores, n.º 20, e Rua das Rosas, n.º 17, em Ferrel, apresentado em nome de Lucília Lopes Paulo Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para demolição parcial do existente, alteração e ampliação de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua 1.º de Maio, n.º 2, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Jorge Miguel Gomes dos Santos e Outra - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Pedido de licenciamento para legalização, ampliação e alteração de moradia, com demolição parcial do existente, para o prédio sito na Travessa da Restauração, n.º 8, em Geraldês, apresentado em nome de Karl Ian Adams - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de muro de vedação com portão de acesso, para o prédio sito na Rua da Fonte, no Casal Moinho, apresentado em nome de Rosa Maria Vitorino Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de licenciamento para construção de moradia bifamiliar,



MUNICÍPIO DE PENICHE

piscina e muros, para o prédio sito na Quinta da Granja - Casal de Santa Bárbara, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Laura Maria Gomes Silvério Ganhão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 12) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração ao alvará de loteamento n.º 1/91 (L18/90), para o prédio sito na Rua de Timor, n.º 1, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Joaquim António Vala Filipe - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração ao alvará de loteamento n.º 9/90 (L16/89), para o prédio sito na Rua Vítor Almeida Baltazar, Lote 9, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Joaquim António Vala Filipe - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; --

----- 14) Pedido de licenciamento para projeto de reabilitação de edifício, com ampliação e ocupação da via pública, para o prédio sito na Travessa de Santo António, n.º 16, em Peniche, apresentado em nome de Ecogeo, S.A. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 15) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de habitação unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Saudade, em Ferrel, apresentado em nome de Vladislav Kulbatski - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Pedido de utilização de edifício e suas frações, para o prédio sito na Rua de Nossa Senhora da Esperança, n.º 39, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Ana Maria Baptista de Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 17) Revogação da deliberação n.º 862/2019, de 15 de julho – Aprovação do estudo urbanístico para ampliação do cemitério de Ferrel – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- 18) Aprovação do projeto de arquitetura de ampliação do cemitério de Ferrel – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- Toponímia:-----

----- 19) Atribuição do nome de “Travessa Maria Aurora (Enfermeira)”, a



MUNICÍPIO DE PENICHE

uma artéria sita em Peniche, na Freguesia de Peniche – Pelouro da Administração Geral; -----

----- Regulamentos municipais: -----

----- 20) Revogação da deliberação n.º 302/2025, de 04 de abril e proposta de início de novo procedimento do projeto de Regulamento dos Serviços Públicos de Abastecimento de Água e de Saneamento de Águas Residuais Urbanas de Peniche – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 21) Normas para a Área de Campismo Ocasional da Ilha da Berlenga – Pelouro do Turismo; -----

----- Protocolos: -----

----- 22) Protocolo de parceria a celebrar entre o Município de Peniche, a Unidade Local de Segurança e as IPSS com resposta de Serviço de Apoio ao Domicílio, com vista à implementação do projeto “Plenamente” no concelho de Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 23) Protocolo de colaboração a celebrar entre a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares e o Município de Peniche, para fornecimento de refeições aos alunos participantes no Campeonato Regional de Surf do Desporto Escolar - Pelouro da Educação; -----

----- Equipamentos Municipais: -----

----- 24) Procedimento do Regime Florestal do Pinhal Municipal do Vale Grande – Pelouro da Proteção Civil; -----

----- Recursos Humanos: -----

----- 25) Integração de candidato com deficiência e incapacidade através da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto, para a Divisão de Ambiente, Serviços de Espaços Verdes – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Aquisição de bens e serviços: -----

----- 26) Empreitada para a obra de alteração para adaptação de construção para Centro de Recolha Oficial de Animais de Companhia do concelho de Peniche (CROA) – revogação da decisão de contratar – Pelouro da Contratação Pública; -----

----- 27) Empreitada de requalificação do Jardim Principal de Peniche,



MUNICÍPIO DE PENICHE

Fase I, Parque Infantil – revogação da decisão de contratar – Pelouro da Contratação Pública;-----

----- 28) Empreitada de requalificação do Jardim Principal de Peniche, Fase I, Parque Infantil – Início do procedimento – Pelouro da Contratação Pública;-----

----- 29) Fornecimento de refeições escolares para o ano letivo 2025/2026 – Pelouro da Contratação Pública;-----

----- Contratação de empréstimos:-----

----- 30) Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato de empréstimo para Reabilitação das Muralhas de Peniche – Fase II – Pelouro das Finanças;-----

----- 31) Contratação de empréstimo para a realocização da Estrada Marginal Norte - Pelouro das Finanças; -----

----- 32) Contratação de empréstimo para a aquisição de dois autocarros limpos e de um posto de carregamento elétrico - Pelouro das Finanças;-----

----- Documentos previsionais:-----

----- 33) Alteração Permutativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimento e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2025 (modificação n.º 12) – Pelouro das Finanças; -----

----- Relacionamento Institucional:-----

----- 34) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube, para a realização do Peniche Paddle Series - Pelouro do Desporto;-----

----- 35) Coorganização entre o Município de Peniche, a Associação TeMBTT e as Juntas de Freguesia de Peniche, Atouguia da Baleia, Ferrel e Serra d'El-Rei, para a realização do Passeio de BTT Terra e Mar - Pelouro do Desporto;

----- Apoios diversos:-----

----- 36) Atribuição de apoio logístico à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Sebastião de Peniche, para a realização de duas Missas Novas – Pelouro do Associativismo;-----

----- 37) Atribuição de apoio logístico à Associação de Educação Física,



MUNICÍPIO DE PENICHE

Cultural e Recreativa Penichense, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.^a fase de apoio às atividades regulares, para a realização do Festival das Sopas - Pelouro do Associativismo; -----

----- 38) Atribuição de apoio logístico à Associação Espaço Sénior São Leonardo, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.^a fase de apoio às atividades regulares, para a organização da 3.^a Edição das Tasquinhas da Vila, em Atouguia da Baleia – Pelouro Associativismo; -----

----- 39) Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, no âmbito do Campeonato Regional de Surf do Desporto Escolar - Pelouro da Educação;-----

----- Diversos: -----

----- 40) Quotização/Comparticipação do Município na Comunidade Intermunicipal do Oeste 2025 - Pelouro das Finanças; -----

----- 41) Declaração de confirmação da inexistência de restrições – Pedido de licenciamento junto do INFARMED – Pelouro da Administração Geral.

-----3.º - Aprovação da minuta da ata. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, *Joselene Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 06 de maio de 2025.-----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes