



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 195/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 14 DE NOVEMBRO DE 2025

-----FILIPE MAIA DE MATOS FERREIRA SALES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 14 de novembro de 2025, com início às 09h30, na Sala de Sessões dos Paços do Município: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 3.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação coletiva, para o prédio sito na Rua da Piedade, n.º 5 e 7 e Rua da Alegria, n.º 26, 28 e 30, em Peniche, apresentado em nome de Rafaela Susana Oliveira Ferreira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Comunicação prévia para a construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua - Lote 10, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Comunicação prévia para construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua - Lote 17, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Comunicação Prévia para construção de moradia unifamiliar e



MUNICÍPIO DE PENICHE

muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua - Lote 1, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Comunicação Prévia para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua - Lote 11, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para obras de demolição e construção de habitação coletiva, com cedências de terreno ao domínio público municipal, para o prédio sito na Rua dos Delgados, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Marcus Humberto Wendland -Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua de Angola, Lote 77, nos Casais Mestre Mendo, apresentado em nome de Rogério Rosário da Ascensão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de licenciamento para projeto de infraestruturas no âmbito do processo n.º 14/17, em nome de Parcela Quotidiana, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 1/ 91 (Lote 1), para o prédio sito no "Sítio da Fonte" ou "Poço da Nossa Senhora", em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Joaquim António Vala Filipe - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de três moradias unifamiliares, com muros de vedação e destaque de parcela, para o prédio sito em "Carnide", na Rua do Cruzeiro, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Filomena Damil Ferreira -Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de licenciamento para legalização e alterações numa fração de edifício, com alteração de uso, para o prédio sito na Rua Pedro Cervantes Figueira n.º 34, em Peniche, apresentado em nome de Tabelalfabeto.



MUNICÍPIO DE PENICHE

Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para reabilitação e ampliação de edifício, para o prédio sito na Rua Alexandre Herculano, n.º 72, em Peniche, apresentado em nome de Lxv - Lx Ventures, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 13) Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 4/02 (Lote 177 e Lotes 105 a 114), para o prédio sito em “Paraíso e Várzeas”, nos Casais do Mestre Mendo, apresentado em nome de Lucílio Oliveira Antunes - Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Protocolos:-----

----- 14) Protocolo de colaboração entre o Município de Peniche e a Associação Juvenil de Peniche (AJP), para alocação de recursos humanos aos estabelecimentos de ensino do Município, para o ano escolar 2025/2026 - Pelouro da Educação e Ciência; -----

----- Educação: -----

----- 15) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral dos Agrupamentos de Escolas de Peniche, Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia, Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde e Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Educação e Ciência; -----

----- 16) Candidatura ao Projeto Missão Continente “Estilo de vida ativo” da Escola Básica/Jardim Infantil do Filtro e Escola Básica de Geraldês – Pelouro da Educação e Ciência; -----

----- Serviços Municipalizados de Água e Saneamento: -----

----- 17) Delegação de competências da Câmara Municipal no Conselho de Administração - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

----- Aquisição de bens e serviços:-----

----- 18) Concurso público para o fornecimento continuado de reagentes de processo destinados ao Olho Marinho, ETA de São Domingos, à rede de distribuição e à ETAR de Peniche – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 19) Concurso público internacional para aquisição do serviço de limpeza de 4 edifícios (Lote 1) – Resolução de contrato por incumprimento – Pelouro da Contratação Pública e Aprovisionamento;-----

----- Documentos previsionais: -----

----- 20) Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita e da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2025 (modificação n.º 9) - Pelouro das Finanças;-----

----- Fixação de preços e taxas: -----

----- 21) Tarifários dos serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços e serviços auxiliares, para o ano 2026 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

----- Impostos Municipais: -----

----- 22) Fixação de taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2026 – Pelouro das Finanças;-----

----- 23) Participação no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) dos sujeitos passivos com domicílio fiscal no concelho de Peniche, relativamente aos rendimentos do ano 2026 – Pelouro das Finanças; --

----- 24) Lançamento de uma derrama, para o ano de 2026 – Pelouro das Finanças;-----

----- 25) Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), para o ano 2026 – Pelouro das Finanças;-----

----- Delegação de competências do município: -----

----- 26) Delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente;-----

----- Apoios diversos: -----

----- 27) Atribuição de apoio logístico à Associação Sporting Clube de Vila Maria, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do jogo de veteranos do SCVM - Pelouro do Associativismo;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 28) Atribuição de apoio logístico à Associação Sporting Clube de Vila Maria, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização dos jogos do Campeonato Liga INATEL 2025/2026 - Pelouro do Associativismo;-----

----- 29) Atribuição de apoio logístico ao Grupo Desportivo de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da apresentação da época desportiva 2025/2026 - pelouro do associativismo;-----

----- 30) Atribuição de apoio logístico à Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro Atouguia da Baleia, no âmbito de uma candidatura submetida na 2.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização da atividade “Círios ao Bom Jesus do Carvalhal” - Pelouro do Associativismo; -----

----- 31) Revogação da atribuição de apoio logístico à Patrimonium - Centro de Estudos e Defesa do Património da Região de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização da atividade “Mar e as Gentes” -Pelouro do Associativismo; -----

----- 32) Revogação da atribuição de apoio logístico ao Clube de Ténis de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 2.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização do XXIX Torneio “Os Petingas” - Pelouro do Associativismo; -----

----- 33) Revogação da atribuição de apoio logístico à União Recreativa Desportiva e Cultural do Paço, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização da VII Edição dos Trilhos D. Pedro e D. Inês - Pelouro do Associativismo;-----

----- 34) Revogação da atribuição de apoio logístico à União Recreativa Desportiva e Cultural do Paço, no âmbito de uma candidatura submetida na 1ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização da Festa do 53.º Aniversário da URDC - Pelouro do Associativismo;-----

----- Delegação de competências: -----

----- 35) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da



MUNICÍPIO DE PENICHE

Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal.-----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *José Luís Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi.-----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 11 de novembro de 2025. -----

O Presidente da Câmara,


Filipe Maia de Matos Ferreira Sales