



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 25/2026

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
EM 09 DE JANEIRO DE 2026

----- FILIPE MAIA DE MATOS FERREIRA SALES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público, nos termos da alínea t) no n.º 1 do artigo 35.º e do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Peniche, em reunião ordinária, realizada no dia 09 de janeiro de 2026, tomou as deliberações que constam da minuta da ata da referida reunião, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexa cópia ao presente edital para dele ficar a fazer parte integrante. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselene Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 13 de janeiro de 2026. -----

O Presidente da Câmara,

Filipe Maia de Matos Ferreira Sales

MINUTA DA ATA N.º 1/2026

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 09 DE JANEIRO DE 2026

Aos nove dias do mês de janeiro do ano dois mil e vinte e seis, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Presidente, Cristina Maria Luís Leitão, Vice-Presidente, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Ana Rita Trindade Petinga, Ricardo Jorge Ribeiro Rosado, Thiago Soares Felgueiras e Paulo Jorge Ferreira Vitorino, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Ações tutelares e auditorias: -----

-----1) Ação de inspeção - POOC Alcobaça Mafra – IGAMAOT (**Tomado conhecimento**); -----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

-----2) Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 5.º ano, da empreitada de "Retificações à Construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia - Construção de reservatório privado para serviços de incêndios e outros trabalhos complementares" (Processo 441.B2/OM) – Pelouro das Obras Municipais (**Aprovado por unanimidade**); -----

-----3) Auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da empreitada de "Requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro Bairros Sociais: Senhor do Calvário, Coosofi, Fernão de Magalhães e Valverde" (Processo 221.A/DOM) – Pelouro das Obras Municipais (**Aprovado por unanimidade**); -----

-----4) Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 3.º ano, da empreitada da "2.ª Fase de Requalificação do Fosso das Muralhas de Peniche e zona envolvente – Setor 7: Requalificação da Rua da Ponte Velha" (Processo 01.02/OM/2020) – Pelouro das Obras Municipais (**Aprovado por unanimidade**); -----

-----5) Auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de "Beneficiação do Pavilhão EB23 D. Luís de Ataíde" (Processo 55/25-Aprov-PAT) – Pelouro das Obras Municipais (**Aprovado por unanimidade**); -----

-----6) Obra de urbanização para a Rua do Picadeiro, na Consolação – Pelouro das Obras Municipais (**Aprovado por unanimidade**); -----

-----7) Obra de urbanização para a Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche– Pelouro das Obras Municipais (**Aprovado por unanimidade**); -----

----- Património municipal: -----

-----8) Cancelamento do ónus, sobre o prédio sito em Zimbral / Medão Grande, na freguesia de Atouguia da Baleia (retificação) - Pelouro das Finanças Locais e Património Municipal (**Aprovado por unanimidade**); -----

----- Fixação de preços e taxas: -----

-----9) Tarifários dos serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços e serviços auxiliares, para o ano 2026 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento (**Aprovado por unanimidade**); -----

----- Educação: -----

-----10) Cronograma e metodologia a adotar no ato eleitoral dos representantes do pessoal docente da rede pública, para o Conselho Municipal da Educação de Peniche – Pelouro da

Educação e Ciência (**Aprovado por unanimidade**); -----
----- Apoios diversos: -----
----- 11) Atribuição de apoio financeiro à União Desportiva e Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da Passagem de Ano - Pelouro do Associativismo (**Aprovado por unanimidade**); -----
----- Delegação de competências: -----
----- 12) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (**Tomado conhecimento**). -----
----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----
A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e trinta e sete minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. -----
Estiveram presentes os senhores: Josselène, Nunes Teodoro, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, e Marina Viola, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.º 34 e 35/2025, das reuniões camarárias realizadas nos dias 28 de novembro e 11 de dezembro de 2025, respetivamente, tendo sido dispensada a sua leitura por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara. --
Postas à discussão, não se registou qualquer intervenção. -----
Submetidas à votação as atas em apreço, constatou-se o seguinte resultado:
Ata n.º 34/2025 – Aprovada, por unanimidade, com sete votos a favor.
Ata n.º 35/2025 – Aprovada, por unanimidade, com sete votos a favor.
Apenas participaram na aprovação da ata os membros da Câmara Municipal que estiveram presentes na respetiva reunião, observando o n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (consultar ata)

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

AÇÕES TUTELARES E AUDITORIAS:

1) Ação de inspeção - POOC Alcobaça Mafra – IGAMAOT: -----
Deliberação n.º 1/2026: A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício registado sob o n.º 22579, em 17 de dezembro de 2025, onde consta o relatório final homologado, aos factos apurados no âmbito da ação de inspeção n.º NUI/AA/000008/12.3.SEDE, à luz do POC Alcobaça-Cabo Espichel. (NIPG 19069/24) -----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:

2) Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 5.º ano, da empreitada de

"Retificações à Construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia - Construção de reservatório privado para serviços de incêndios e outros trabalhos complementares" (Processo 441.B2/OM) – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 2/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 8/2026) da senhora Vereadora Cristina Leitão, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Para efeitos do previsto na alínea e) do n.º 5 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), proponho que a Câmara homologue o auto de vistoria, em anexo, e autorize a liberação de 10% do valor da caução prestada para a empreitada de “Retificações à construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia – Construção de reservatório privativo para serviço de incêndios e outros trabalhos complementares”, sendo a caução libertada na sua totalidade.» (NIPG 29541/25)-----

3) Auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da empreitada de "Requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro Bairros Sociais: Senhor do Calvário, Coosofi, Fernão de Magalhães e Valverde" (Processo 221.A/DOM) – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 3/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 6/2026) da senhora Vereadora Cristina Leitão, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proponho que a Exma. Câmara Municipal homologue o auto de vistoria anexo, da empreitada de “Requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro Bairros Sociais: Senhor do Calvário, Coosofi, Fernão Magalhães e Valverde”:

1. Para efeitos de Receção Definitiva da empreitada, nos termos do previsto no artigo 398.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), na sua atual redação;

2. E autorize a liberação da caução prestada para a empreitada, nos termos previstos na alínea e) do n.º 5 do artigo 295.º do CCP, sendo a caução libertada na sua totalidade.» (NIPG 25320/25)

4) Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 3.º ano, da empreitada da "2.ª Fase de Requalificação do Fosso das Muralhas de Peniche e zona envolvente – Setor 7: Requalificação da Rua da Ponte Velha" (Processo 01.02/OM/2020) – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 4/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 7/2026) da senhora Vereadora Cristina Leitão, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Para efeitos do previsto na alínea c) do n.º 5 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), na sua atual redação, proponho que a Câmara homologue o auto de vistoria, em anexo, e autorize a liberação de 15% do valor da caução prestada para a empreitada de “2.ª fase de Requalificação do Fosso das Muralhas de Peniche e zona envolvente - Setor 7: Requalificação da Rua da Ponte Velha”.» (NIPG 27963/25)-----

5) Auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de "Beneficiação do Pavilhão EB23 D. Luís de Ataíde" (Processo 55/25-Aprov-PAT) – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 5/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 5/2026) da senhora Vereadora Cristina Leitão, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Para efeitos do previsto no n.º 1 do artigo 395.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), proponho que a Câmara homologue o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de “Beneficiação do Pavilhão EB23 D. Luís de Ataíde”, em anexo.» (NIPG 13482/25)

6) Obra de urbanização para a Rua do Picadeiro, na Consolação – Pelouro das Obras Municipais:-----

Deliberação n.º 6/2026: Foi presente a proposta (n.º 9/2026) da senhora Vereadora Cristina Leitão, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«A presente proposta tem como objetivo a execução de uma obra de urbanização na Rua do Picadeiro, que inclui a requalificação da rede viária e o dimensionamento da rede pluvial. Neste âmbito, propõe-se submeter à apreciação da Exma. Câmara Municipal a aprovação do projeto de execução, mediante a escolha de uma das seguintes soluções, ambas concebidas para responder ao problema identificado, embora com diferentes níveis de prioridade atribuídos ao peão:

Proposta 1:

A solução em análise prevê que a ciclovia contorne o estacionamento existente. Esta opção implica a reformulação/construção de novos lancis e respetivas plataformas, quer para o estacionamento automóvel, quer para a ciclovia. Considera-se igualmente que, dada a reduzida largura do espaço destinado a passeio, poderá verificar-se uma maior proximidade entre a circulação pedonal e a circulação ciclável.

Proposta 2:

A solução em análise consiste na implementação da ciclovia exclusivamente sobre a faixa de rodagem, não contornando o estacionamento. Esta configuração corresponde ao modelo habitualmente adotado no desenho de corredores cicláveis, em que o velocípede circula na faixa de rodagem, partilhando o espaço com o automóvel. Relativamente à execução, a sua concretização implica apenas a demarcação do corredor ciclável através de pintura aplicada sobre o pavimento existente.

Pelo exposto, propõe-se à Exma. Câmara Municipal aprovar e deferir uma das duas propostas apresentadas referente ao projeto da obra de urbanização, conforme peças desenhadas constante na presente proposta, datadas de 06 de agosto de 2025.»-----

Discutido e apreciado o assunto, e tendo em conta as questões de segurança, deliberado aprovar a **Proposta 1.** (NIPG 26835/22) -----

7) Obra de urbanização para a Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche– Pelouro das Obras Municipais:-----

Deliberação n.º 7/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 10/2026) da senhora Vereadora Cristina Leitão, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«A presente proposta tem como objetivo apresentar os projetos de arquitetura e drenagem de águas pluviais, em anexo, para a obra de urbanização da Avenida Monsenhor Bastos que contemplam:

- Reperfilamento da faixa de rodagem, da introdução de um corredor ciclável bidirecional, bem como pela construção de uma rotunda;*
- O sistema de drenagem de águas pluviais constituído por uma rede de coletores a implantar no eixo da via e sumidouros posicionados no limite do pavimento com o passeio e estacionamentos, sendo as inclinações dos pavimentos adaptadas a esta solução;*
- A recolha das águas pluviais está dividida em quatro setores. Três setores ligarão aos órgãos de drenagem pluvial existentes e as águas pluviais do troço 4 serão descarregadas num separador de hidrocarbonetos que se localizará no Fosso.*

Considerando a localização desta obra de urbanização, a mesma está sujeita à aprovação e autorização de entidades da Administração Central, pelo que se propõe submeter à Exma.

Câmara Municipal a presente proposta para aferição do respetivo mérito da solução e, por conseguinte, a continuidade da mesma.» (NIPG 26835/22)-----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

8) Cancelamento do ónus, sobre o prédio sito em Zimbral / Medão Grande, na freguesia de Atouguia da Baleia (retificação) - Pelouro das Finanças Locais e Património Municipal: -----

Deliberação n.º 8/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 3440/2025) do senhor Presidente da Câmara, datada de 16 de dezembro de 2025, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando:

- a deliberação n.º 960/2025, tomada na reunião realizada em 10 de outubro de 2025, “Deliberado aprovar a proposta (n.º 2856/2025) do senhor Presidente da Câmara, datada de 10 de outubro de 2025, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: «Considerando o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 03 de outubro de 2025, na informação com o registo 2773/2025, de 25 de setembro de 2025. Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove o cancelamento do ónus, referente prédio sito em Zimbral / Medão Grande, atualmente descrito na Conservatória Predial sob o n.º 758/19860623, inscrito nos Serviços de Finanças com o artigo predial urbano 3485, freguesia de Atouguia da Baleia, concelho de Peniche, em nome do Senhor Diamantino Pereira Vieira.» (NIPG 2743/25).

- o parecer da Chefe de Divisão da DAF, a 16 de dezembro de 2025, na informação com o registo 3205/2025, de 18 de novembro de 2025.

Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, retifique a deliberação n.º 960/2025, de 10 de outubro de 2025, onde se lê 758/19860623, deve-se ler 708/19860623.» (NIPG 2602/25)-----

FIXAÇÃO DE PREÇOS E TAXAS:

9) Tarifários dos serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços e serviços auxiliares, para o ano 2026 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento: -----

Deliberação n.º 9/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 7/2026) do senhor Presidente da Câmara, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o ofício dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, registado sob o n.º 133, em 06 de janeiro de 2026, no uso da competência estabelecida na alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara Municipal aprove os preços pela prestação de serviços ao público de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços e serviços auxiliares dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2026, cujos valores acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, quando for o caso, conforme consta na deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento (SMAS), tomada em sua reunião de 05 de janeiro de 2025, na sequência do parecer emitido pela Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos (ERSAR).» (NIPG 276/26)-----

EDUCAÇÃO:

10) Cronograma e metodologia a adotar no ato eleitoral dos representantes do pessoal docente da rede pública, para o Conselho Municipal da Educação de Peniche – Pelouro da Educação e Ciência: -----

Deliberação n.º 10/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 1/2026) do senhor Presidente da Câmara, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando:

- que o Decreto-Lei n.º 21/2019 de 30 de janeiro, na sua redação atual, define, nos termos do disposto nos artigos 55.º a 61.º, o objetivo, as competências, a composição, a constituição e o funcionamento dos conselhos municipais de educação;
- que, de acordo com o disposto nas alíneas c), d) e e), do n.º 2 do artigo 57.º, do referido Decreto-Lei, integram o Conselho Municipal de Educação: um representante do pessoal docente do ensino secundário público, um representante do pessoal docente do ensino básico público e, um representante do pessoal docente da educação pré-escolar pública;
- a necessidade de definir o cronograma e procedimentos a adotar para o ato eleitoral dos representantes do pessoal docente da rede pública, a integrar o Conselho Municipal de Educação de Peniche;
- a informação da Divisão de Educação, com o registo n.º 242/2025, de 15 de dezembro, e o meu Despacho, em anexo, datado a 18 de dezembro de 2025, emitido ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em que foi aprovado o cronograma e metodologia a adotar no ato eleitoral dos representantes do pessoal docente da rede pública, para o Conselho Municipal de Educação de Peniche;
- que o apoio logístico e administrativo, para constituição e funcionamento do Conselho Municipal de Educação, é da competência da Câmara Municipal, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ratifique o referido despacho.» (NIPG 37348/25) -----

APOIOS DIVERSOS:

11) Atribuição de apoio financeiro à União Desportiva e Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da Passagem de Ano - Pelouro do Associativismo:-----

Deliberação n.º 11/2026: Deliberado aprovar a proposta (n.º 942/2026) do senhor Vereador Ricardo Rosado, datada de 06 de janeiro de 2026, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o relatório de avaliação elaborado pela Comissão de Avaliação e a informação do Gabinete do Associativismo, em anexo.

Considerando a candidatura da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, submetida para a Tipologia de Apoio à Atividade Pontual, a solicitar apoio financeiro para a realização da Passagem de Ano.

Considerando que compete à Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e ao abrigo dos artigos 5.º, 51.º, 52.º e 53.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo (RMAA), deliberar sobre a atribuição de apoios financeiros às associações do concelho.

Propõe-se que a Câmara Municipal conceda à União Desportiva e Cultural de São Bernardino o apoio financeiro solicitado, no valor de 492,00 € (quatrocentos e noventa e dois euros), sujeito à apresentação do relatório de atividade e respetivos comprovativos de despesas.

Note-se que a atribuição do apoio não isenta os responsáveis pela organização do evento de obter todas as licenças e autorizações necessárias junto das autoridades competentes, sendo da sua

inteira responsabilidade o cumprimento dos requisitos legais aplicáveis.» (NIPG 41263/25) -----

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

12) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal:-----

Deliberação n.º 12/2026: A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos registados sob o n.º 238, 594, 609, 611, 918, 922, 933, 940, 3447, 3471 e 3485/2025, e 3 e 8/2026, emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 13/2026: Para efeitos de execução imediata, a Câmara Municipal deliberou aprovar a presente minuta de ata, que eu, *Marina Viola*, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, subscrevo e com o senhor Presidente da Câmara assino, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo onze horas e dois minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se irá lavrar a respetiva ata, com base na presente minuta. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças,

(assinado no original)
