



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

Nº78/2026

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO 2026/2027 – ABERTURA DE CANDIDATURAS

----- FILIPE MAIA DE MATOS FERREIRA SALES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Torna público que, em cumprimento da deliberação da Câmara Municipal n.º145/2026, de 6 de abril de 2026, o prazo para apresentação de candidaturas ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento, decorre de 18 a 29 de maio de 2026. -----

-----Para o efeito, os interessados poderão apresentar a sua candidatura na Unidade de Desenvolvimento Social, na Rua Marquês de Pombal nº21, entre as 9.00h/13.00h e as 14.00h/16.00h, instruída com os seguintes documentos: -----

-----a) Formulário de candidatura, de modelo constante do Anexo A, fornecido pela Subunidade Orgânica de Desenvolvimento Social; -----

-----b) Declaração, sob compromisso de honra, sobre a veracidade dos elementos constantes da candidatura, conforme modelo do Anexo B; -----

-----c) Declaração, sob compromisso de honra, sobre a veracidade dos elementos constantes da candidatura, referentes à não propriedade de casa própria e/ou arrendamento de outra habitação, à habitação a arrendar não ser propriedade de nenhum elemento do agregado familiar e a não estar incluído em qualquer outro programa de apoio ao arrendamento, conforme modelo do Anexo C;-----

-----d) Atestado emitido pela Junta de Freguesia da área de residência, onde conste o tempo de permanência no Concelho e ainda outra qualquer informação considerada relevante quanto à situação económica do agregado familiar; -----

-----e) Documentos comprovativos de todos os rendimentos auferidos pelos membros do agregado familiar candidato, conforme alínea f) do artigo 3.º, nomeadamente IRS ou, na sua falta, uma declaração da Autoridade Tributária comprovativa da não entrega; -----

-----f) Certificado do Rendimento Social de Inserção, se for o caso, emitido pelo Centro Distrital de Segurança Social onde conste a composição do agregado familiar, o valor da prestação e os rendimentos para efeito de cálculo da mesma; -

-----g) Fotocópia do contrato de arrendamento ou contrato de promessa de



MUNICÍPIO DE PENICHE

arrendamento emitido pelo senhorio, que comprove o arrendamento e no qual conste o valor de renda, devendo os contratos já em vigor estarem devidamente participados na repartição de finanças; -----

-----h) Fotocópia do último recibo de renda ou de qualquer outro documento que prove o seu pagamento, nos termos gerais direito; -----

-----i) Licença de utilização para habitação, emitida pela Câmara Municipal, referente à habitação arrendada, ou comprovativo da sua isenção, quando a construção do edifício seja anterior à entrada em vigor do Regulamento Geral das Edificações Urbanas, aprovado pelo Decreto-Lei N.º38382, de 7 de agosto de 1951; -----

-----j) Declaração emitida pela Autoridade Tributária e Aduaneira, comprovativa da não existência de bens próprios para habitação do candidato e agregado familiar; -----

-----k) Elementos relativos à conta bancária para a qual deverá ser transferido o apoio financeiro (IBAN). -----

-----A instrução da candidatura não dispensa a leitura do Regulamento n.º399/2017 de 26 de julho e outras referências a preencher no formulário. -----

-----Este apoio caduca automaticamente caso se venha a atribuir o apoio no âmbito do Regulamento do Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu *Joisela Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento de Administração Geral e Desenvolvimento Social, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 20 de abril de 2026. -----

O Presidente da Câmara,

FILIPE MAIA DE MATOS FERREIRA SALES

Certidão de Afixação n.º 30/2026

Certifico que, nesta data, afixei no Edifício dos Paços do Concelho e nos lugares de estilo o presente Edital.
28-04-2026