



## MUNICÍPIO DE PENICHE

# EDITAL

N.º 80/2026

### REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 04 DE MAIO DE 2026

-----FILIPE MAIA DE MATOS FERREIRA SALES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 04 de maio de 2026, com início às 09h30, na Sala de Sessões dos Paços do Município: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----3.º - Ordem do dia: -----

----- Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de alteração ao alvará de loteamento, para o prédio sito no “Poço, Paço, Largo Nossa Senhora da Conceição ou Fonte”, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Joaquim António Vala Filipe - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de alteração ao alvará de loteamento, para o prédio sito na “Gafaria”, Lote 9, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Joaquim António Vala Filipe - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de alteração ao alvará de loteamento, para o prédio sito no “Bosque ou Bosque Terra das Figueiras”, em Coimbrã, apresentado em nome de Tiago Dias Severino - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para demolição do existente, construção de edifício de habitação coletiva com 2 pisos e 4 fogos com ocupação da via pública, para o prédio sito na Rua António Cervantes n.º 119 e Rua Maria de



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Oliveira, em Peniche, apresentado em nome de Eugénia Maria Duarte Gonçalves Rodrigues Pata - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para legalização e alteração de fachada, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 172, no Baleal, apresentado em nome de Condomínio do Prédio Azul - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para alteração de edifício multifamiliar para moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua José Estevão n.º 65 e 69, em Peniche, apresentado em nome de Emanuel da Silva Delgado - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de moradia multifamiliar, dois pisos, sótão e garagem, para o prédio sito no Beco das Tramagueiras, em Ferrel, apresentado em nome de Fortunato Manuel Teodoro Ratola - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de licenciamento para reabilitação de edifício, para o prédio sito na Rua Vasco da Gama, 54 a 60, em Peniche, apresentado em nome de António José Trindade Simão - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito no “Celão”, na Serra d’El-Rei, apresentado em nome de Maria Gorete Pereira Ribeiro - Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua 1.º Dezembro, n.º 54, em Ferrel, apresentado em nome de Simon Gonçalves – Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua Ilha da Madeira, n.º 35, em Peniche, apresentado em nome de Ana Cristina da Conceição Pinto – Pelouro da Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, telheiro e muros de vedação, para o prédio sito na Rua dos Belos Ares, em Ferrel, apresentado em nome de Jorma Kalevi Pajunen – Pelouro da



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Gestão Urbanística; -----

----- Obras Municipais: -----

----- 13) Homologação do auto de vistoria para efeitos de libertação parcial da caução, 1.º ano, da empreitada de “Execução das obras de urbanização do loteamento da unidade de execução da GNR, em Atouguia da Baleia” (Processo n.º 216.A/OM) – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Protocolos: -----

----- 14) Protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Peniche e o Instituto Politécnico de Leiria, para o acolhimento de estudantes do Curso Técnico Superior em Desenvolvimento Web e Multimédia – Pelouro do Capital Humano e Coordenação Geral dos Serviços;-----

----- 15) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e o Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas - ISCSP, para a realização de Estágio Curricular no Departamento de Administração Geral e Desenvolvimento Social, – Divisão de Administração e Finanças - Núcleo do Capital Humano – Pelouro do Capital Humano e Coordenação Geral dos Serviços; -----

----- 16) Protocolo de coorganização a celebrar entre o Município de Peniche, a Federação de Triatlo de Portugal e o Tripeniche – Clube de Triatlo de Peniche, para a realização da prova desportiva “Triatlo cidade de Peniche” – Pelouro do Desporto;-----

----- Intervenção social: -----

----- 17) Atualização dos valores das rendas em Regime de Arrendamento Apoiado - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; ---

----- 18) Pedido de autorização para coabitação no imóvel sito no Bairro do Calvário, n.º 69, em Peniche - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----

----- 19) Coabitação do imóvel sito na Rua Fernão de Magalhães, Bloco 2, R/C Direito, em Peniche - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;

----- 20) Coabitação do imóvel sito na Rua Fernão de Magalhães, Bloco 2, 2.º Direito, em Peniche - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;



## MUNICÍPIO DE PENICHE

- 21) Coabitação do imóvel sito na Rua Fernão de Magalhães, Bloco 7, 2.º Direito, em Peniche - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;
- 22) Coabitação do imóvel sito na Rua Valverde, Bloco 5, R/C Direito, em Peniche - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----
- 23) Coabitação do imóvel sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, Bloco 1, R/C Direito, em Peniche - Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----
- 24) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 7, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----
- 25) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 93, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; -----
- 26) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito na Rua Valverde, Bloco 5, 1.º Esquerdo, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; -----
- 27) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito na Rua das Redes, Bloco 4, 1.º Direito, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; -----
- 28) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito na Rua Sacadura Cabral, n.º 39, 2.º Esquerdo, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; -----
- 29) Resolução do contrato de arrendamento do inquilino n.º 44 – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; -----
- 30) Atualização do valor das obras de remodelação, reparação e pintura do edifício, sito na Rua dos Covos, Bloco 1, em Peniche, e aumento da quota mensal do condomínio respeitante a duas frações – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar; -----
- 31) Atualização do valor das obras de remodelação, reparação e pintura do edifício, sito na Rua dos Covos, Bloco 2, em Peniche, e aumento da



## MUNICÍPIO DE PENICHE

quota mensal do condomínio respeitante a duas frações – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----

----- 32) Atualização do valor das obras de remodelação, reparação e pintura do edifício, sito na Rua dos Covos, Bloco 4, em Peniche, e aumento da quota mensal do condomínio respeitante a cinco frações – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----

----- 33) Atualização do valor das obras de remodelação, reparação e pintura do edifício, sito na Fundação Salazar, Bloco 4, em Peniche, e aumento da quota mensal do condomínio respeitante a uma fração – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----

----- 34) Pagamento das obras para remodelação, reparação e pintura, no prédio sito na Fundação Salazar, Bloco 4, em Peniche, no âmbito do condomínio – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----

----- 35) Aumento da quota mensal do condomínio respeitante a duas frações de propriedade camarária, sitas na Rua das Redes, Bloco 4, em Peniche, – Pelouro da Intervenção Social, Saúde e Bem-Estar;-----

----- Relacionamento Institucional:-----

----- 36) Coorganização entre o Município de Peniche e a Federação Portuguesa de Pesca Desportiva, para a realização da prova desportiva do Campeonato Nacional de Pesca Boia Mar – Pelouro do Desporto;-----

----- 37) Coorganização entre o Município de Peniche e a ZPOLURAS – Associação Cultural, para a realização do “V Encontro de Poesia Peninsular” – Pelouro da Cultura;-----

----- Abrigos dos pescadores da Berlenga:-----

----- 38) Atribuição de 3 abrigos dos pescadores na ilha da Berlenga, para o ano de 2026 – Pelouro das Reservas e áreas naturais;-----

----- Apoios diversos:-----

----- 39) Atribuição de apoio logístico à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Sebastião de Peniche, para a celebração da Semana Santa – Ratificação - Pelouro do Associativismo;-----



## MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 40) Atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Sebastião de Peniche, para as duas encenações do teatro “O Nazareno” – Ratificação - Pelouro do Associativismo;-----

----- 41) Atribuição de apoio financeiro à Irmandade Nossa Senhora da Ajuda, para a realização da Festa de Verão 2026, em Honra de Nossa Senhora da Boa Viagem – Pelouro do Associativismo;-----

----- 42) Atribuição de apoio financeiro à Sociedade Filarmónica União de 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia, para a realização da Festa de Verão 2026 – Pelouro do Associativismo; -----

----- 43) Atribuição de apoio financeiro à Associação Proferrel, para a realização da Festa de Verão 2026, em Honra de Nossa Senhora da Guia – Pelouro do Associativismo;-----

----- Delegação de competências: -----

----- 44) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----

-----4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, *Joselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento de Administração Geral e Desenvolvimento Social, em regime de substituição, o subscrevi. -----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 29 de abril de 2026. -----

O Presidente da Câmara,

Filipe Maia de Matos Ferreira Sales