

ACTA N.º 1/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 7 DE JANEIRO DE 2002:

Aos sete dias do mês de Janeiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram dezoito horas.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:

No início da reunião, o Senhor Presidente dirigiu-se aos demais membros da Câmara, cumprimentando-os e formulando votos para que no mandato que agora se inicia seja possível um trabalho conjunto, por forma a encontrar soluções que permitam levar a cabo de forma positiva os objectivos a que se comprometeram, tendo-os convidado para uma visita de conhecimento e apresentação aos diversos serviços do Município, visita que foi acordada para o próximo dia 10, pelas 14.30 horas.

REUNIÕES DA CÂMARA:

Foram trocadas impressões sobre a solução a adoptar quanto aos dias e horas para as reuniões da Câmara, tendo sido deliberado, por consenso, que as reuniões ordinárias da Câmara se realizem semanalmente, às segundas-feiras, com início às 14.30 horas, no edifício das instalações provisórias, sendo transferidas para o dia útil imediato quando a segunda-feira coincidir com feriado.

Foi também estabelecido consenso no sentido de continuar a ter carácter público a primeira reunião de cada quinzena do mês, devendo os processos e assuntos a tratar serem colocados à disposição dos Senhores Vereadores, para conhecimento prévio, a partir da tarde da sexta-feira anterior.

DESIGNAÇÃO DO VICE-PRESIDENTE E VEREADOR EM REGIME DE MEIO TEMPO E TEMPO INTEIRO:

O Senhor Presidente informou a Câmara de que, por despacho de hoje, havia designado o Senhor Vereador Luís Gonzaga Franco Pinto para exercer as funções de Vice-Presidente da Câmara e o Senhor Vítor Manuel Farricha Mamede as de Vereador em regime de permanência, o primeiro em regime de meio tempo e o segundo em regime de tempo inteiro.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS:

No uso da competência conferida pelo disposto na alínea i) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e considerando o disposto no artigo 168.º do Código

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 07.01.2002 * Fl. 2

Administrativo, a Câmara deliberou designar, para constituírem o Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados:

a) Para Presidente, o Presidente da Câmara, que será substituído nas faltas e impedimentos pelo seu substituto legal na Câmara;

b) Para vogais, os Senhores Vereadores Jorge Serafim Silva Abrantes e José António Leitão da Silva.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na discussão e votação deste assunto.

NATAL PENICHEIRO:

O Senhor Vereador José Leitão informou a Câmara de que se realizará, no próximo sábado, o sorteio e entrega dos prémios e certificados relativos ao Natal Penicheiro, tendo solicitado a colaboração de dois elementos da Câmara para aquele acto, para cuja cerimónia convidou os demais membros da Câmara, e de cujo programa deu conhecimento.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 7 a 18 de Janeiro corrente.

- Tomado conhecimento.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 2/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 14 DE JANEIRO DE 2002:

Aos catorze dias do mês de Janeiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Logo no início da reunião, estiveram presentes todos os funcionários que exercem funções dirigentes na Câmara, os quais foram apresentados aos novos membros do executivo, tendo cada um deles feito uma exposição sobre os assuntos que decorrem pelos respectivos serviços e dando nota sobre o que entendem dever ser melhorado com vista a um melhor funcionamento, tendo ainda sido feito o ponto da situação de algumas das obras em curso ou a iniciar no concelho, como a construção do pavilhão gimnodesportivo, a piscina municipal, o troço da IP6 (Peniche/Dagorda), a reparação da Estrada Nacional 114 e a recuperação do edifício dos Paços do Concelho.

O Senhor Presidente manifestou a intenção de que o orçamento e plano de actividades para o corrente sejam elaborados por forma a poderem ser apresentados à Assembleia Municipal no próximo mês de Fevereiro, de rever proximamente a estrutura orgânica dos serviços municipais e de, na próxima reunião, a Câmara poder pronunciar-se sobre os assuntos relacionados com a Resioeste e as Águas do Oeste e a eventual criação de empresa municipal para a gestão dos espaços municipais de cultura, desporto, lazer e tempos livres.

O Senhor Vereador José Correia, além de esclarecimentos sobre os assuntos expostos, que foram prestados, solicitou que fosse facultada a documentação relativa às empresas participadas pelo Município (Águas do Oeste e Resioeste), sobre a situação financeira do Município, habitação social e recursos humanos, lembrando a necessidade de rapidamente se promover a elaboração do regulamento sobre obras particulares e loteamentos. Solicitou ainda informação sobre a disponibilização de espaço para os Senhores Vereadores sem pelouros atribuídos, assunto que o Senhor Presidente informou ser tratado em próxima reunião.

O Senhor Vereador José Leitão solicitou também esclarecimentos sobre os assuntos tratados e pediu informação sobre o pessoal contratado em regime de assessoria. Solicitou ainda que, em próxima reunião, seja prestada informação sobre a situação financeira do Município, nomeadamente compromissos assumidos e vencidos e ainda não satisfeitos e compromissos que, embora satisfeitos na parte que já se venceram, representam responsabilidades cujo vencimento e pagamento se prolongam para o futuro.

O Senhor Presidente, para além do já referido, deu conhecimento da nomeação do Senhor Manuel Rodrigues Silva Évora para adjunto do seu Gabinete de Apoio Pessoal e da cessação da colaboração do Senhor Belmiro do Nascimento Ribeiro e informou que procedera à atribuição dos diversos pelouros, que ficaram assim distribuídos:

PRESIDENTE – Jorge Manuel Rosendo Gonçalves:

- Planeamento.
- Urbanismo e Obras Municipais.
- Finanças.
- Ligação às freguesias.

VICE-PRESIDENTE – Luís Gonzaga Franco Pinto:

- Actividades Económicas (Pesca, Agricultura, Indústria, Comércio, Turismo, Parque de Campismo, Mercados e Feiras)
- Ambiente (Higiene e Limpeza, Cemitério, Espaços Verdes, Jardins, Pinhal, Dunas e Zonas de Costa).
- Trânsito.

VEREADOR – Vítor Manuel Farricha Mamede:

- Educação, Cultura, Desporto e Juventude.
- Solidariedade Social (Habitação Social, Acção Social e Saúde).

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias vinte e seis de Dezembro último e sete de Janeiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia onze de Janeiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 174.082,26 (cento e setenta e quatro mil oitenta e dois euros e vinte e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 157.618,63 (cento e cinquenta e sete mil seiscentos e dezoito euros e sessenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 370.935,59 (trezentos e setenta mil novecentos e trinta e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 176.670,49 (cento e setenta e seis mil seiscentos e setenta euros e quarenta e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta n.º 20295, datada de 2.1.2002, da Associação Portuguesa dos Limitados de Voz, solicitando a atribuição de um subsídio de modo a fazer face às despesas inerentes ao funcionamento daquela instituição.

- Deliberado conceder à Associação Portuguesa dos Limitados de Voz um subsídio de € 150. (P.º 17)

* Ofício n.º 4, datado de 7.1.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de fornecimento de energia ao ATL daquela Vila, no período de Janeiro a Dezembro de 2001.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 647,31. (P.º 28)

* Ofício n.º 8/2002, datado de 3.1.2002, do GAT, remetendo o extracto de conta referente à comparticipação desta autarquia nas despesas correntes daquele Gabinete de Apoio Técnico.

- Deliberado autorizar o pagamento da quota do 1.º trimestre, no valor de € 3.865,68, logo que haja disponibilidades financeiras. (P.º 54/DOM)

* Fax, datado de 7.1.2002, do ICOR – Instituto para a Construção Rodoviária, remetendo, para apreciação, proposta de acta da reunião efectuada sobre as alterações ao projecto de construção da IP6 – Peniche/Óbidos.

- Tomado conhecimento e deliberado informar de que a Câmara não tem correcções a sugerir. (P.º 759/DOM)

* Ofício n.º 2169, datado de 27.11.2001, do Tribunal Judicial de Peniche, dando conhecimento de que foi ordenada a penhora dos subsídios anuais atribuídos ao Grupo Desportivo de Peniche, para garantia de pagamento de dívida.

- Deliberado informar de que à data do recebimento do ofício não existiam nem existem quaisquer subsídios a pagar ao Grupo Desportivo de Peniche, uma vez que os atribuídos em 2001 já se encontravam pagos àquela data, nos termos das deliberações que acompanharam o ofício. O Senhor Presidente não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 16/01)

* Carta, registada nos n/ serviços em 3.1.2002, da Associação do Sporting Clube de Vila Maria, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de colocação de cobertura no recinto daquela Associação.

- Deliberado conceder à Associação um subsídio de € 1.247, com a informação de que não será concedida mais qualquer importância para o mesmo efeito. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 19.12.2001, do Senhor Miguel Lino Franco, dando conhecimento de que, por motivos de saúde, cessa as suas funções como representante do Município e vogal na Comissão Permanente de Avaliação da Propriedade Urbana.

- Tomado conhecimento e deliberado agradecer a colaboração prestada ao longo dos anos como representante da Câmara na Comissão. (P.º Ind.)

* Ofício n.º 21, datado de 4.1.2002, do Serviço de Finanças de Peniche, comunicando que o Senhor Miguel Lino Franco apresentou pedido de desvinculação da Comissão de Avaliação da Propriedade Urbana e solicitando a designação de substituto para as referidas funções.

- Deliberado designar o Senhor José António Souza Parracho para representante da Câmara na referida Comissão de Avaliação. (P.º 16/01)

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 14.01.2002 * Fl. 6

* Carta n.º 427/01, datada de 26.12.2001, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando o pagamento de participação com quiosque na última edição do Festival “Sabores do Mar”.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio de € 597. (P.º 11/03)

* Carta, registada nos n/ serviços em 28.12.2001, da Dr.ª Alexandra Paula Bulhões, representante dos Senhores Luís Filipe Pereira Cardoso e Armandino Pereira Cardoso, solicitando que a Câmara reveja a posição assumida relativamente ao pedido apresentado pelos seus representantes sobre um acidente de viação de que foram vítimas, no passado dia 11.10.2001, na estrada para os “Supertubos”.

- Deliberado informar de que a Câmara mantém a posição assumida e constante do ofício n.º 8758, de 23.11.2001, uma vez que não podem ser atribuídas ao Município responsabilidades pelo que diz ter ocorrido.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 1426-A/2001, de 14.12.2001, que define as regras de candidatura e concessão de apoios financeiros a micro e pequenos projectos de investimento realizados por operadores de bancas instalados em mercados municipais, localizados em áreas de intervenção dos projectos globais de urbanismo comercial, no âmbito do Sistema de Incentivos a Projectos de Urbanismo Comercial (URBCOM);

- Lei n.º 109/2001, de 24.12.2001, terceira alteração ao Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro (institui o ilícito de mera ordenação social e respectivo processo), em matéria de prescrição;

- Decreto-Lei n.º 332/2001, de 24.12.2001, que altera o Código da Publicidade, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 330/90, de 23 de Outubro;

- Portaria n.º 1454/2001, de 28.12.2001, que define e fixa os valores de referência dos indicadores financeiros para os empreiteiros de obras públicas e industriais de construção civil.

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício n.º 391, datado de 20.12.2001, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, apresentando proposta para atribuição do nome Rua Quinta da Rosa à artéria que nasce na Rua S. Bernardino de Sena, em São Bernardino, e segue em direcção ao norte daquela localidade.

- Deliberado atribuir o nome de Rua Quinta da Rosa, conforme solicitado. (P.º 18/03)

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS ÀS ESCOLAS:

* Foi presente uma relação de estabelecimentos e respectivas verbas a atribuir às escolas do 1.º ciclo e aos Jardins de Infância do concelho, para expediente e limpeza, no ano de 2002.

- Deliberado atribuir às escolas do 1.º ciclo e jardins de infância os subsídios constantes da proposta, no valor total de € 15.113,58, a pagar directamente aos agrupamentos de escola e à Escola 1.2.3 de Peniche, em duas prestações iguais, uma no corrente mês e outra em Setembro próximo, tudo de harmonia com o proposto.

PROGRAMA INSERÇÃO-EMPREGO:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento do valor das verbas a transferir para os destinatários do programa referido em epígrafe e referente à prorrogação da Fase de Actividade de Interesse Social.

- Deliberado autorizar a transferência para as entidades referidas na informação as verbas da mesma constantes, ou seja, Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, € 4.981,62; Hospital S. Pedro Gonçalves Telmo, € 1.328,43; Centro de Saúde de Peniche, € 996,33; Escola Superior Tecnologia do Mar, € 996,33; Cercipeniche/CREAP, € 996,33. (P.º 2)

CONCURSO DE PROVIMENTO DO LUGAR DE CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:

* Foi presente, para homologação, a acta da reunião resultante da apreciação e avaliação efectuada às provas de selecção dos candidatos concorrentes ao concurso referido em epígrafe.

- Deliberado homologar a classificação. (P.º 40/02/24)

EMIÇÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:

Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Mercado e Feiras:

- Ocupação de Terrado - 120 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 12.000, Série B, de cor vermelha, da taxa de € 1.

- Ocupação de Terrado – 70 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 7000, Série B, de cor rosa, da taxa de € 0,5.

- Venda por grosso – Ocupação de lugar não cativo – veículo p/b até 3500 Kg. = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série , de cor azul claro, da taxa de € 2,59.

- Utilização de Balanças – 10 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1000, Série B, de cor castanha, da taxa de € 0,30.

- Utilização de Frigoríficos – por 2 volumes até 25 Kgs./por dia = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série C, de cor amarelo claro, da taxa de € 1,20.

- Utilização de Frigoríficos – por volume até 25 Kgs./por dia = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série C, de cor amarelo escuro, da taxa de € 0,60.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Foi presente um requerimento, em nome da Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d' El-Rei – Secção de Futebol, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar, em Serra d' El-Rei, os festejos em honra de S. Sebastião, nos próximos dias 19 e 20 de Janeiro.

- Deliberado deferir, devendo ser adoptado tom moderado.

VENDA AMBULANTE:

* Requerimento, em nome de Pedro Alexandre Simões Ramos, residente na Rua da Restauração, n.º 25, em Peniche, solicitando a concessão de cartão de venda ambulante de peixe fresco, para a zona rural de Peniche.

- Deliberado solicitar parecer às Juntas de Freguesia de Atouguia da Baleia, Ferrel e Serra d' El-Rei, não só em relação a esta pretensão, como para outras que eventualmente venham a ser apresentadas. (P.º 34)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO – OBRAS PARTICULARES:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que as obras em execução pela firma “Dimarfil – Construções, Lda.”, na Rua Ilha da Madeira, em Peniche, a que respeitam os processos n.ºs 73/01, 812/00, 74/01 e 78/01, não possuem qualquer registo do estado de execução das mesmas na folha da respectiva obra.

- Deliberado informar o dono da obra e o técnico responsável para regularizarem a situação de imediato e informá-los de que, de futuro, se a situação vier a repetir-se, será instaurado o competente processo de contra-ordenação e aplicadas as coimas e outras penalidades previstas na lei. (P.º 22)

* Foi, ainda, presente uma outra informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a Senhora Maria Cristina Esteves Henriques procedeu a alterações, sem estar devidamente licenciada, ao projecto inicial de construção de uma habitação, sita na Rua dos Montes, em Serra d' El-Rei, a que respeita o processo de obras n.º 238/99 e de que o técnico responsável subscreveu declaração na folha de obras, assinalando que as mesmas tinham sido executadas de harmonia com aquele projecto.

- Deliberado que seja instaurado ao técnico responsável pela obra o competente processo de contra-ordenação social, para o que deverá a fiscalização elaborar o auto de notícia formal, nos termos legais.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

A Câmara deliberou conceder ao Centro Social de Pessoal da Câmara um subsídio extraordinário de 3.034,29 euros.

REUNIÕES DE CÂMARA:

Considerando o adiantado da hora, a impossibilidade de prosseguimento dos trabalhos e o elevado número de processos de obras pendentes de apreciação, a Câmara deliberou realizar, no próximo dia 16, pelas 21 horas, uma reunião extraordinária, para apreciação e deliberação sobre os processos de licenciamento de obras particulares e loteamentos, bem como de viabilidades, que se encontravam agendados para esta reunião e não é possível apreciar ou outros que haja necessidade de apreciar.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 3/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE
PENICHE, REALIZADA NO DIA 16 DE JANEIRO DE 2002:

Aos dezasseis dias do mês de Janeiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram vinte e uma horas e dez minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

DESTAQUE DE PARCELA:

* Foram presentes dois requerimentos, em nome de Maria Emília de Jesus Silva & Outros, solicitando o destaque de duas parcelas de terreno, com a áreas de 854 m² e 1630 m², ambas situadas na Charneca, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado certificar que os dois destaques satisfazem os requisitos exigidos pelas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99. (P.º 41/01)

* Requerimento, em nome de António João Conceição Doirado, solicitando o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 615 m², sita no Arneiro ou Serventia, em Ferrel, a efectuar em nome do seu filho, Filipe João Santos Doirado.

- Deliberado certificar que o destaque reúne os requisitos constantes das alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99. (P.º 41/01)

* Requerimento, em nome de José Lino, solicitando o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 75,43 m², sita na Rua José Estêvão, em Peniche.

- Deliberado certificar que o destaque satisfaz as condições exigidas pelas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99. (P.º 41/01)

PEDIDO DE CERTIDÃO:

* Foi presente um requerimento, em nome de Ana Clara Pereira Faustino Cândido, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de uma frutaria, no Bairro de Santana, Lote 4, R/c, em Peniche.

- Deliberado informar de que a instalação do estabelecimento é viável, nas condições da informação da DHU.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 4/01-Lot/DHU, em nome de Ângelo Franco Sousa & Outros, para um prédio urbano, sito em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese, que contém a rectificação dos limites dos lotes 5 e 6.

* Proc.º N.º 10/01-Lot/DHU, em nome de Francisco José Marques d' Oliveira & Outra, para uma propriedade, sita na Pedreira, em Serra d' El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado manter o indeferimento, deliberado em 1.10.2001, por não ter dado inteira satisfação às orientações constantes daquela deliberação, como se refere na informação da DHU. de 3.1.2002.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Manuel Remédios, Lda. sobre o que está previsto para uma propriedade, designada como área de desenvolvimento turístico especial, sita na Zona T, em São Bernardino.

- Deliberado transmitir ao requerente o parecer da DHU, emitido em 6.12.2000, sobre idêntico pedido apresentado por Joaquim Ribeiro Loureiro para o mesmo local. (P.º 63/DHU)

* Em nome de Nuno Maria Bento Bello Conceição, sobre o que está previsto para um prédio urbano, sito nas ruas 1.º de Dezembro e Joaquim António Aguiar, em Peniche.

- Deliberado informar de que a construção no local é viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de Nuno Maria Bento Bello Conceição, sobre o que está previsto para um prédio urbano, sito na Rua Joaquim António Aguiar, em Peniche.

- Deliberado informar de que a construção no local é viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de Helder Faria Leitão, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita em Cercas, em Ferrel.

- Deliberado que o arquitecto assessor preste a sua informação, tendo em conta o estudo elaborado para o terreno adjacente (pecuária).

* Em nome de Luciano Correia Fernandes, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita em Pedrogãos, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que o local não é susceptível, para já, de aproveitamento urbano, por se situar em espaços da REN e espaços agrícolas e não dispor de infraestruturas urbanísticas.

* Em nome de João Graciano Silva Henriques, para construção de uma moradia, na Lagoa Seca, em Ferrel.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos constantes da informação da DHU.

* Em nome de Pedro Nuno Pereira Chagas, para construção de um armazém, no Casal da Alameda, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado ouvir o ICERR sobre a pretensão.

* Em nome de Marcelino Sales Soares, para construção de uma moradia, na Rua D. Carlos, em Ferrel, e respectivo destaque de parcela.

- Deliberado informar de que a pretensão é viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de Elísio Rodrigues Jesus, para construção de uma moradia, no Casal Pardal, em Ferrel.

- Deliberado informar de que a pretensão é viável, nas condições da informação da DHU, de 7.1.2002, prestada sob pedido de Marcelino Sales Soares, que se transmitirá.

* Em nome de Américo Pereira Vitorino, para construção de uma moradia de dois pisos, na Rua das Areeiras, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão é viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de Maria Albertina Ferreira dos Santos Pereira, para construção de uma moradia, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos constantes da informação da DHU, de 16.6.99, que se transmitirá.

* Em nome de Mampril Vitorino de Sousa, para construção de uma moradia, na Rua dos Delgados, no Casal Fetal.

- Deliberado informar de que a construção no local será viável, nas condições constantes da informação da DHU, devendo previamente dar satisfação ao que na mesma se refere quanto às construções existentes.

* Em nome de Speed Drinks – Actividades Hoteleiras Espectáculo e Diversão, Lda., para construção de mais um piso no edifício, sito na Estrada Nacional 114, no Casal da Ponte.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, por a volumetria pretendida afectar manifestamente a estética do local, face às características do mesmo e da sua envolvente edificada, que possui apenas um piso.

* Em nome de Patrícia Alexandra Veiga Martins, para remodelação e readaptação de estabelecimento, sito na Rua Dr. Renato Fortes, n.ºs 26, 28 e 32, em Peniche, destinado a creche.

- Deliberado informar de que a pretensão se afigura viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de Vítor José dos Santos, para alteração e ampliação de construções existentes na Estrada da Seixeira e Rua das Escolas, em Atouguia da Baleia, para posterior transformação em café-cervejaria.

- Deliberado informar de que a instalação do estabelecimento pretendido é viável, nas condições constantes da informação da DHU.

* Em nome de Manuel da Anunciação Delgado, para ampliação de moradia existente na Rua Marechal Craveiro Lopes, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão é viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de João Ricardo Afonso, para construção de um prédio de habitação com três pisos, na Rua 25 de Abril, n.º 22, em Ferrel.

- Deliberado informar de que a construção no local é viável, nas condições constantes da informação da DHU, devendo ainda fazer prova do direito de propriedade.

* Em nome de Romeu Romão Henriques, para reconstrução de um prédio existente na

Rua Afonso de Albuquerque, em Peniche.

- Deliberado informar de que a reconstrução é viável, nas condições da informação da DHU. (P.º 63/DHU)

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 709/01, em nome de Carlos Jesus Carvalho Garcia, para construção de um edifício multifamiliar, sito no Caminho do Farol Sul, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos fundamentos constantes da informação da DHU.

* Proc.º N.º 415/01, em nome de Aurélia Cristina Santos Marques, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua das Flores, em Ferrel.

- Deliberado informar de que deve reformular o projecto, por forma a dar satisfação aos reparos constantes da informação da DHU.

* Proc.º N.º 669/01, em nome de Jorge Alberto Duarte de Almeida & Outro, para construção de uma moradia bifamiliar, sita na Rua 1.º de Janeiro, n.º 5, em Ferrel.

- Deliberado deferir o pedido licenciamento.

* Proc.º N.º 792/01, em nome de Filipe João Santos Dourado, para construção de uma moradia unifamiliar, no Sítio do Arneiro, em Ferrel.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade e RITA.

* Proc.º N.º 817/00, em nome Sérgio Manuel Rodrigues Henriques, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua D. Estefânia, em Reinaldes.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 511/00, em nome de Carlos Alberto Dias Patrício & Outro, para construção de um imóvel habitacional, sito na Estrada Nacional 114, na Coimbra, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo ser cumprido o parecer dos Serviços Municipalizados.

* Proc.º N.º 453/01, em nome de José Jacinto Martins Dourado, para construção de um imóvel habitacional/comercial, sito na Avenida do Mar, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

* Proc.º N.º 813/01, em nome de Vítor Manuel Matos Felício, para construção de arrumos no logradouro de uma moradia, sita na Rua de S. Vicente, n.º 14, em Peniche.

- Deliberado informar de que, por o local estar abrangido pela zona de protecção a monumento nacional, o projecto deverá ser assinado por arquitecto, pelo que deverá apresentar novo projecto subscrito por técnico com aquela qualificação, a fim de se colher o parecer do IPPAR.

* Proc.º N.º 658/01, em nome de Mário Fernando Pinto Ramos Franco, para construção de um anexo (cozinha de forno) na moradia, sita na Rua Nossa Sr.ª da Esperança, n.º 16, no Lugar da Estrada.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 797/01, em nome de Carlos Alves Alfredo, para construção de um muro na propriedade, sita no Caminho do Farol, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos motivos constantes da informação da DHU, e notificar o requerente para repôr tudo no estado anterior, no prazo de 15 dias, sob pena de a Câmara se lhe substituir e instaurar o competente processo de contra-ordenação.

* Proc.º N.º 254/00, em nome de José Jacinto Martins Doirado, para proceder a ajustamentos no decurso da obra de alteração de um pavilhão comercial, sito na Avenida do Porto de Pesca, Lote 13, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de alterações, nas condições da informação da DHU.

* Proc.º N.º 379/01, em nome de José Albano Conceição Dias, para ampliação de uma moradia, sita na Rua da Bela Vista, n.º 20, em Ferrel.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 731/01, em nome de Tomé David Silva Costa, para proceder a alteração de uma garagem, sita na Rua dos Arneiros, em Geraldês, nomeadamente a abertura de vão e substituição de parte da cobertura.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 675/01, em nome de António dos Santos, para proceder a alteração de um armazém, sito na Charneca, em Coimbrã.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 270/01, em nome de Fernando Petinga Engenheiro, para proceder a alterações no interior da discoteca, sita no Casal Moinho, já presente em reunião anterior, acompanhado, agora, de parecer do Senhor Governador Civil de Leiria.

- Deliberado indeferir, por ter sido emitido parecer desfavorável pelo Senhor Governador Civil.

* Proc.º N.º 810/01, em nome de Francisco da Fonseca Barradas, para proceder a alterações num estabelecimento comercial, sito na Rua José Estêvão, n.º 43, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer do IPPAR e da Delegação de Saúde e mandar apresentar projecto de segurança contra incêndios, a fim de se ouvir o Serviço Nacional de Bombeiros.

* Proc.º N.º 800/01, em nome de Peipen, Lda., para proceder à ampliação das instalações fabris, situadas na Estrada Marginal Norte, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os cálculos de estabilidade.

* Proc.º N.º 801/01, em nome de Maria Fátima Santos, para proceder à legalização e alteração de cobertura de uma moradia unifamiliar, sita na Rua São Tomé, n.º 18, em Peniche.

- Deliberado:

1.º- Indeferir, pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DHU;

2.º- Notificar a requerente, para, no prazo de 15 dias, repôr tudo no estado anterior à execução das obras sem licenciamento;

3.º- Avisar o técnico autor do projecto de que a Câmara procederá disciplinarmente contra ele, se voltar a apresentar declaração de responsabilidade e de respeito do projecto pelas normas legais aplicáveis, quando tal se vier a verificar que não corresponde à realidade;

4.º- Determinar a instauração de processo de contra-ordenação ao proprietário por execução das obras sem licenciamento.

* Proc.º N.º 680/01, em nome de João da Conceição Neves, para proceder à legalização e ampliação de uma moradia, com mais um fogo, sita na Rua da Alegria, n.º 26, R/c, em Ferrel.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 832/01, em nome de José António Teodoro Martins, para legalização de uma garagem e arrumos para alfaías agrícolas, sitos no Caminho do Farol Sul, em Peniche.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 569/99, em nome de Imobiliária e Construção do Litoral Oeste, Lda., para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício para habitação e comércio, sito no Bairro do Calvário ou Convento, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das alterações, devendo apresentar as alterações aos projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

* Foi presente uma exposição, em nome de Alberto Monteiro de Melo, solicitando que seja reapreciado o projecto de construção de um edifício de habitação e comércio, sito na Rua Vasco da Gama, n.º 111, e Travessa da Lingueta, n.ºs 4 a 18, em Peniche, aprovado em reunião de 2.10.2000, de que é requerente Américo Custódio Barradas Rocha & Outros, em virtude do mesmo ir, alegadamente, desrespeitar a servidão de vistas do prédio de que é proprietário o requerente.

- Deliberado:

1.º- Ouvir o titular do processo de obras sobre a reclamação apresentada;

2.º- Oficiar ao reclamante, informando-o de que, para a reclamação poder ser melhor apreciada, deverá fazer prova de que a construção do piso superior onde se encontra o vão e a abertura deste se encontram licenciados pela Câmara, ou indicar o número do processo e do alvará relativos a esse licenciamento. (P.º Generi-149/00)

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e quatro horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 4/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 21 DE JANEIRO DE 2002:

Aos vinte e um dias do mês de Janeiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Vereador José Leitão apenas participou na reunião até às vinte horas e dez minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Logo no início da reunião, compareceu o Senhor Luís Bernardo, Presidente da Direcção do Centro Social da Bufarda, o qual prestou os esclarecimentos pretendidos quanto à construção do pavilhão gimnodesportivo daquela localidade, cujo licenciamento se encontra em apreciação, bem como o projecto do próprio Centro, esclarecimentos que abordaram, nomeadamente, a calendarização, programas a que poderá ser candidatado e formas de financiamento previstas. Este assunto foi objecto de deliberação em fase posterior da reunião.

O Senhor Vereador António José Correia solicitou informação sobre a evolução da questão das areias provenientes das obras do porto, cuja remoção se impõe, tendo o Senhor Presidente da Câmara informado que solicitaria a vinda de alguém para esclarecer a situação.

O Senhor Vereador José Leitão solicitou informação sobre se a Câmara se faria representar na Bolsa de Turismo de Lisboa, ou se tal representação se faria apenas através da RTO – Região de Turismo do Oeste. O Senhor Presidente esclareceu que, em virtude da realização das eleições e consequente mudança de órgãos autárquicos, o Senhor Vice-Presidente cessante havia decidido que a representação se fizesse através da RTO, estando também presente um restaurante de Peniche (Estelas).

Solicitou ainda o Senhor Vereador informação sobre os motivos por que os Senhores Presidentes de Junta de Freguesia não haviam sido convidados para participarem na elaboração do mapa quinzenal de trabalhos, como era hábito, tendo o Senhor Presidente esclarecido que a sua participação se faria após a realização de reuniões com os mesmos e nos termos que vierem a ser estabelecidos.

O Senhor Vereador Jorge Abrantes solicitou informação sobre os motivos por que na deliberação de 29 de Dezembro, quanto à concessão de subsídios, não se encontra prevista a concessão de apoio à “Serrana” para os escalões de formação, tendo o Senhor Presidente informado que tal se deve ao facto de não serem conhecidos escalões de formação nas actividades daquela associação.

Referiu-se também o Senhor Vereador ao protocolo de delegação de competências nas Juntas de Freguesia, manifestando a pretensão de que seja aprofundado e alargado às Juntas de Peniche, tendo solicitado informação sobre o que está previsto quanto à discussão deste assunto e importâncias a afectar no próximo plano de actividades. O Senhor Presidente informou de que irá promover uma reunião com os presidentes das Juntas da cidade e outra com os restantes, após o que as propostas sobre o assunto serão submetidas a apreciação e deliberação da Câmara. A este propósito, o **Senhor Vereador José Leitão** manifestou o seu entendimento quanto à necessidade de assegurar a devida proporcionalidade entre as diversas freguesias nos protocolos a celebrar e a possibilidade de os celebrar com as Juntas da cidade que o quiserem fazer.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias catorze e dezasseis de Janeiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

O Senhor Vereador António José Correia chamou a atenção para os seguintes aspectos da sua intervenção na reunião do dia 14 de janeiro e que não estão referidos na acta:

a) Que havia solicitado aos responsáveis pelos demais serviços que fornecessem um esquema sobre os serviços a seu cargo (meios humanos, serviços a seu cargo, etc.), como o havia feito a DSUA;

b) Que, em pergunta feita ao Senhor Presidente, se não limitara a saber da disponibilidade de espaços nas instalações para os Senhores Vereadores, mas também sobre as condições de trabalho;

c) Que havia solicitado por escrito as informações prestadas na reunião sobre a construção do IP6 (Peniche/Dagorda);

Também o Senhor Vereador José Leitão chamou a atenção para a falta de referência na acta da proposta que apresentara na reunião, no sentido de exarar um voto de felicidades para o Senhor Francisco Manuel Salvador, Chefe dos Serviços de Turismo, para o exercício das suas novas funções na Câmara Municipal de Óbidos, de adjunto do Senhor Presidente da Câmara, e cuja aprovação fora consensual.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dezoito de Janeiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 136.689,92 (cento e trinta e seis mil seiscentos e oitenta e nove euros e noventa e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 131.546,39 (cento e trinta e um mil quinhentos e quarenta e seis euros e trinta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 378.570,65 (trezentos e setenta e oito mil quinhentos e setenta euros e sessenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 182.182,62 (cento e oitenta e dois mil cento e oitenta e dois euros e sessenta e dois cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Ofício n.º 3, datado de 8.1.2002, da Junta de Freguesia de Ferrel, remetendo, para conhecimento, cópia da Acta da Instalação da Assembleia daquela freguesia.

- Tomado conhecimento. (P.º 28)

* Carta n.º 6, datada de 9.1.2002, da Escola Básica 2-3 D. Luís de Ataíde, solicitando apoio financeiro para a concretização do projecto “Vamos Fazer Televisão”.

- Deliberado conceder à Escola Básica um subsídio de € 1.755 para o efeito. (P.º 13/01)

* Ofício n.º 02/02, datado de 11.1.2002, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com a manutenção de zonas verdes, nomeadamente no Jardim da Cascata, Parque Infantil Dr. Pires de Carvalho e Zona Verde daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de São Pedro um subsídio de € 1.197,11. (P.º 28)

* Ofício n.º 414, datado de 27.12.2001, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de trabalhos realizados com a colocação de pavê, lancil e de tapete betuminoso na área daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 1.466,47. (P.º 28)

* Ofício n.º 289, datado de 31.10.2001, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de trabalhos realizados com a colocação de lancil e pavê, na área daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 2.686,23. (P.º 28)

* Carta, registada nos nossos serviços em 11.12.2001, do Senhor Rui Manuel Gonçalves Costa, dando conhecimento dos estragos sofridos na sua viatura enquanto circulava na Rua do Farol, em Peniche, provocados, alegadamente, pelo mau estado da berma e solicitando o reembolso das despesas efectuadas com a reparação da mesma.

- Deliberado informar de que a Câmara não é responsável pelo acidente e, consequentemente, pelas suas consequências, quer porque a via se encontra em boas condições de circulação, nomeadamente quanto ao piso, quer porque o acidente ocorreu fora da faixa de rodagem, não tendo o Município sido responsável pela saída da viatura daquela faixa. (P.º 17)

* Carta, datada de 15.11.2001, da Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Peniche, remetendo, conforme solicitado, planta de localização, onde se assinalam possíveis parcelas de terreno para eventual cedência e posterior instalação de um espaço de culto.

- Deliberado que a DHU estude e preste informação sobre o que está previsto e se a pretensão é viável no lugar indicado como A (Bairro Valverde). (P.º 32/03)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Lei n.º 5-A/2002, de 11.1.2002, primeira alteração à Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, que estabelece o quadro de competências, assim como o regime jurídico de funcionamento, dos órgãos dos municípios e das freguesias.

- Resolução do Conselho de Ministros n.º 11/2002, de 17.1.2002, que aprova o Plano de Ordenamento da Orla Costeira (POOC) de Alcobaça-Mafra.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 22 de Janeiro corrente a 1 de Fevereiro próximo.

- Tomado conhecimento.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Requerimento, em nome do Sporting Clube de Vila Maria, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do n.º 4 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar, na Rua de Angola, em Peniche, um baile, no próximo dia 2 de Fevereiro.

- Deliberado deferir, devendo o ruído ser feito em tom moderado.

* Requerimento, em nome do Centro Social da Bufarda, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do n.º 2 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar, em Bufarda, um arraial, nos próximos dias 26, 27 e 28 de Janeiro.

- Deliberado deferir, devendo o ruído ser feito em tom moderado.

PATRIMÓNIO:

Alienação de habitação social:

* Requerimento, em nome de Maria da Conceição, apresentando declaração em como autoriza o seu filho, Joaquim Adriano Conceição Rodrigues, a adquirir a habitação onde actualmente reside, sita na Rua das Redes, 1.º Bloco, 3.º Dt.º, porta 2, em Peniche.

- Deliberado alienar o fogo a Joaquim Adriano Conceição Rodrigues e nas demais condições já anteriormente deliberadas. (P.º 32/03)

Aquisição de habitação:

Verificando-se que, à data da deliberação de 10.12.2001, que autorizou o pagamento de indemnização à Senhora Lúcia de Jesus Monteiro, no valor de € 2.244,59, devida pela demolição de um imóvel, aquela Senhora por ter falecido já não era titular do direito, mas sim o seu marido, João António Batista, a Câmara deliberou que a indemnização, cujo pagamento foi autorizado por aquela deliberação, seja pago a favor de João António Batista, actual titular do imóvel, devendo estornar-se o valor da ordem de pagamento n.º 101, de 11.1.2002.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIO:

* Foi presente uma proposta, elaborada pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, propondo a atribuição de um subsídio à Associação Recreativa Penichense, destinado ao pagamento de despesas a efectuar com o desfile dos grupos carnavalescos, no Carnaval de 2002.

- Deliberado aprovar a concessão do subsídio à Associação, no valor de €5.985,57, a pagar em duas prestações de igual valor.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 1:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental n.º 1, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 217.000,00 em anulações de despesas de capital e igual valor em reforços de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 1 ao Plano de Actividades, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 217.000,00 em anulações e igual valor em reforços.

CONTRATOS EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:

* De harmonia com o solicitado em anterior reunião, foi presente e tomado conhecimento da relação dos contratos de prestação de serviços (Avença), em vigor a 1 de Janeiro corrente, verificando-se serem 5 os contratos existentes.

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO – EXECUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a Senhora Maria da Conceição Jesus Feliciano não procedeu à remoção do portão que impede a circulação na serventia situada na Rua 4 de Agosto, em Serra d' El-Rei, para que foi oportunamente notificada.

- Deliberado ordenar à DCC que promovam a demolição e remoção da vedação construída indevidamente na serventia pública, guardando o portão a remover para que possa ser entregue ao seu proprietário se o vier a reclamar, no prazo que lhe deve ser fixado, devendo elaborar conta do custo dos trabalhos realizados. (P.º 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que as obras em execução pelo Senhor João Paulo Coelho Romão, na Rua Dr. José Bonifácio Silva, em Peniche, a que respeita o processo n.º 775/00, não possui qualquer registo do estado de execução da mesma no respectivo livro de obras.

- Deliberado informar o dono da obra e o técnico responsável para regularizarem a situação de imediato e informá-los de que, de futuro, se a situação vier a repetir-se, será instaurado o competente processo de contra-ordenação e aplicadas as coimas e outras penalidades previstas na lei. (P.º 22)

CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO CASTELINHO DA BERLENGA:

* Foi presente uma carta, em nome de Maria Alice Caetano Gomes Francisco, solicitando a concessão, por mais um ano, do estabelecimento de mini-mercado, denominado “Castelinho”, localizado na Berlenga, do qual já é concessionária.

- Considerando a especificidade da exploração, pela sua pequena dimensão, localização e sazonalidade e que o serviço tem sido prestado de forma aceitável, deliberado prorrogar a concessão da exploração até 31.12.2002, mantendo-se as condições da mesma excepto quanto ao preço, que se fixa em € 2.859,00. O Senhor Vice-Presidente informou de que iria proceder a um

levantamento sobre todas as concessões do Município, a fim de a Câmara se pronunciar sobre as que estão em fim de prazo.(P.º 32/02)

RECEITAS INDEVIDAMENTE LIQUIDADAS:

* Foi presente uma informação do Assistente Administrativo Principal, dando conhecimento de que, por lapso de comunicação dos serviços, foi emitida, em nome de Teresa Conceição C. Santos, certidão de dívida, no valor de 3.230\$00, por falta de pagamento, dentro do prazo, da taxa de ocupação da banca n.º 36 - 1.ª classe, do Mercado Municipal, e solicitando a revisão do acto de constituição de dívida e anulação da mesma.

- Deliberado rever o acto de liquidação da receita, anulando-se a mesma, por a taxa em dívida não corresponder a qualquer contrapartida de serviço, considerando-se assim indevidamente liquidada.

PLANO DE DESENVOLVIMENTO DE SERRA D' EL-REI:

* Foi presente, elaborado pelo executivo da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, um plano de desenvolvimento daquela freguesia para o mandato autárquico de 2002/2005, o qual visa intervir em 6 áreas consideradas prioritárias, conforme indica no referido plano.

- Tomado conhecimento e trocadas impressões sobre o plano, tendo o Senhor Vereador António Correia informado de que a CDU já agendou reunião com a Junta para apreciação deste assunto. O Senhor Presidente da Câmara informou de que iria solicitar à Junta o plano financeiro correspondente ao plano de desenvolvimento apresentado e a indicação das respectivas fontes de financiamento, para se avaliar a sua viabilidade.

SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO DO OESTE – ÁGUAS DO OESTE, S.A.:

No decorrer da reunião, os Senhores Eng.ºs Raminhos, Director Delegado dos SMAS, e José Pires, da DPOE, fizeram uma extensa exposição quanto ao ponto da situação dos estudos dos sistemas de abastecimento de água em alta e saneamento dos Municípios do Oeste e à sua prevista evolução no âmbito da sociedade Águas do Oeste, S.A., bem como quanto à participação do Município de Peniche nesta sociedade e às decisões a tomar brevemente quanto à forma e dimensão da integração dos sistemas em exploração e a construir no concelho na concessão feita às Águas do Oeste, S.A. e ao que se afigura dever continuar a ser explorado autonomamente.

O assunto foi objecto de apreciação por todos os membros da Câmara, não tendo sido tomada qualquer deliberação sobre o mesmo, ficando-se a aguardar a instalação dos novos órgãos da Associação de Municípios do Oeste, nos quais o assunto também irá ser objecto de apreciação.

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

A Câmara deliberou delegar no Senhor Presidente da Câmara ou, nas suas faltas e impedimentos, no Vice-Presidente ou Vereador que legalmente o substitua, com a faculdade de subdelegar em qualquer Vereador:

1.º- Ao abrigo do disposto no artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, as competências referidas nas alíneas e), l), m), x) e bb) do n.º 1, nas alíneas l) e m) do n.º 2, na alínea e) do n.º 4, e nas alíneas a), b), c) e d) do n.º 5, todos do artigo 64.º daquela Lei e no n.º 4

do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro (exercício de actividades ruidosas).

2.º- Ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 409/91, de 17 de Outubro, a competência para gerir a dotação global necessária à celebração de contratos de trabalho a termo certo.

3.º- Ao abrigo do disposto no artigo 35.º do Código do Procedimento Administrativo, a competência para:

- Decidir, quanto a reconhecimento das condições para a constituição de propriedade horizontal em edifícios; concessão do direito de ocupação de bancas, lojas e lugares de terrado em mercados; reconhecimento das condições para destaque de parcelas de terreno para construção (n.ºs 4 e 9 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 455/99).

- Autorizar a transferência das verbas previstas em orçamento para as Juntas de Freguesia (em cumprimento de protocolos ou outros compromissos assumidos por deliberação), para o GAT de Caldas da Rainha, Associação de Municípios do Oeste (quota anual), Centro Social do Pessoal da Câmara e Associação dos Bombeiros Voluntários e quota anual para a Associação Nacional de Municípios Portugueses ou outras associações ou instituições de que seja associado;

- Transferir para os Serviços Municipalizados as importâncias recebidas de comparticipações para obras da responsabilidade daqueles Serviços;

- Atribuir e pagar às Juntas de Freguesia do concelho subsídios correspondentes a despesas por elas efectuadas com: a) Assistência na doença aos funcionários e quota dos contratos de capitação; b) Prestação de serviços por trabalhadores recrutados para substituição dos que a Câmara deveria afectar às freguesias, em cumprimento dos protocolos de delegação de competências celebrado ou a celebrar; c) Despesas efectuadas com o operador do contentor-compactador de Serra d' El-Rei;

- Decidir sobre a constituição das comissões de vistoria para efeitos de recepção de obras de empreitadas, de loteamentos, de fornecimentos ou beneficiações de edificações requeridas por particulares;

- Receber provisoriamente ou definitivamente as obras de empreitadas ou de loteamentos, quando os autos de vistoria sejam favoráveis à recepção e nos termos dos mesmos;

- Autorizar o cancelamento ou devolução de cauções prestadas relativas a obras, loteamentos e fornecimentos, depois de realizados os respectivos inquéritos administrativos, quando devidos, e autorizar a sua substituição por garantia bancária ou seguro caução;

- Promover a realização de inquéritos administrativos relativos às empreitadas realizadas pelo Município;

- Emitir parecer, nos termos da Lei n.º 2/87, de 8 de Janeiro, para renovação da concessão de autorização e licenciamento de jogos de perícia, máquinas de diversão ou outras diversões públicas, quando o funcionamento dos estabelecimentos não tenha sido objecto de reclamações.

4.º- Confirmar a delegação de competências prevista para a realização de despesas consignada no artigo 10.º do Regulamento Interno da Contabilidade Municipal.

5.º- A delegação de competência referida na alínea a) do n.º 5 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99 não abrange a respeitante à aprovação da viabilidade de construção ou ante-projectos ou projectos de arquitectura, quando:

- a) Respeitem a edifícios situados na localidade do Baleal, Consolação e São Bernardino, até aos limites das áreas abrangidas pelos planos de urbanização elaborados pelo Arquitecto Paulino Montez;

- b) Respeitem a novos edifícios ou ampliação dos existentes em zonas de protecção a imóveis classificados como monumentos nacionais ou de interesse público;

- c) Respeitem a pedidos cujos processos contenham pareceres ou informações desfavoráveis à sua aprovação e se pretenda decidir em contrário a tais pareceres ou informações.

6.º Não obstante o disposto nos números anteriores, deverá o Senhor Presidente da Câmara submeter à apreciação da Câmara a decisão final sobre a aprovação dos estudos de loteamento.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 1/00-Lot/DHU, em nome de Fernando Gualberto Pereira Chagas & Outros, pata um prédio rústico, sito na Rua dos Canteiros, em Atouguia da Baleia, acompanhado de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas urbanísticas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, aprovação e emissão que são concedidas nas condições constantes da informação conjunta de 21.12.2001, fixando-se a caução em € 14.964,00, e pagar à Câmara, por áreas a menos cedidas e comparticipação em infraestruturas exteriores, a importância de € 1.593,77.

* Proc.º N.º 7/2001, em nome de Luís Gonzaga Gomes Sebastião & Outros, para uma propriedade, sita nos Caminhos Velhos, em Geraldês.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, devendo o mesmo ser subscrito por equipa multidisciplinar, como a lei o exige, e apresentar os elementos e projectos das infraestruturas referidos na informação conjunta de 26.10.2001 e planta síntese e de cedências referenciadas como tal. As condições da aprovação e encargos a suportar serão estabelecidos com a aprovação definitiva do estudo e dos projectos das infraestruturas. O Senhor Vice-Presidente não participou na discussão e votação deste assunto.

* Proc.º N.º 22/99-Lot/DHU, em nome de Dinoalves – Construção Civil, Lda., para um prédio rústico, sito na Rua da Fundação, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de autorização para instalação em terreno municipal de um reservatório de gás para abastecimento do referido loteamento.

- Deliberado indeferir o pedido de instalação do depósito de gás em terreno cedido ao Município, devendo procurar outra solução que preveja a instalação em terreno particular.

* Proc.º N.º 17/99-Lot/DHU, em nome de Construções Rogério & Filhos, Lda., para um prédio rústico, sito no Paraíso e Várzeas, em Casais de Mestre Mendo, acompanhado de informação da DPOE relativamente a um pedido apresentado pelo requerente para execução das obras de infraestruturas numa única fase.

- Deliberado autorizar a emissão do alvará para a totalidade do loteamento, nas condições da informação da DPOE, de 18.1.2002, fixando a caução no montante de € 1.417.000 e autorizar que a mesma seja prestada sobre os lotes a construir no loteamento e indicados no requerimento do titular, de 13.12.2001, e pelos valores ali referidos.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Nis 8 – Imobiliária e Investimento, S.A., para construção de um edifício para habitação e comércio, na Rua Estado Português da Índia, em Peniche.

- Tomado conhecimento do teor do ofício da Direcção de Gestão Habitacional do Centro, n.º 8, de 4.1.2002, devendo remeter-se fotocópia do mesmo à requerente.

* Em nome de José António Ferreira Gomes, para construção de uma moradia unifamiliar, com dois pisos, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos constantes da informação da DHU, de 28.4.1999, prestada a pedido de Helena Chagas.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 734/01, em nome do Centro Social da Bufarda, para construção de um pavilhão gimnodesportivo, sito na Rua Direita, em Bufarda.

- Deliberado colher os pareceres e autorizações a que se refere a informação da DHU, para o que o Centro deverá apresentar os elementos necessários, bem como nova planta de implantação que respeite o afastamento indicado na mesma informação e planta de arranjo geral do terreno envolvente.

* Proc.º N.º 643/97, em nome de Centro Social da Bufarda, para construção de um centro de convívio para idosos, sito na Rua Direita, em Bufarda.

- Considerando que se trata de projecto elaborado pelo GAT e fornecido pela Câmara, deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo, antes da emissão do alvará de licença, apresentar os elementos actualizados a que se refere a informação da DHU, de 25.9.2001.

* Proc.º N.º 71/01, em nome de Egídio Gomes Vieira, para construção de um edifício de habitação colectiva, sito na Rua Nossa Sr.ª da Esperança, no Lugar da Estrada, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento já deliberado em 9.4.2001 e 30.8.2001, devendo respeitar a cêrcea modal, que é de dois pisos.

* Proc.º N.º 110/01, em nome de Fernando de Magalhães Coelho, para construção de um prédio de dois fogos, sito nas ruas do Adro e da Alegria, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado indeferir, devendo ser dado inteiro cumprimento à deliberação de 30.8.2001.

* Proc.º N.º 533/01, em nome de António Pedro Veríssimo Santos, para proceder a alterações numa moradia, sita na Rua Direita, n.º 14, em Casais do Júlio, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento proferido pelo despacho de 26.9.2001.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 5/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 28 DE JANEIRO DE 2002:

Aos vinte e oito dias do mês de Janeiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na reunião das dezasseis horas e quinze minutos às dezoito horas e vinte minutos, dizendo ausentar-se para participar num funeral.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara e pela forma que se indica:

Senhor Vice-Presidente:

- Deu conhecimento à Câmara e distribuiu mapa com a situação em que se encontra cada uma das concessões feitas pelo Município e informou que, em próxima reunião, irá apresentar proposta sobre os procedimentos a adoptar quanto ao restaurante do Molhe Leste, uma vez que o prazo da actual concessão há muito que terminou;

- Deu conhecimento das reuniões havida com o Eng.º Sales (IPC) e a que vai realizar com o mesmo, o Capitão do Porto e Eng.º Paulo Lemos (DRAOT), para tratar de assuntos comuns, tendo o Eng.º Sales informado da vinda de alguém do IMP, para prestar informações sobre a remoção das areias.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Chamou a atenção para o facto de o “site” da Câmara se encontrar desactualizado quanto às actas da Câmara, tendo recomendado a sua actualização, a fim de as actas ficarem disponíveis;

- Solicitou que, à semelhança do que se fez com as restantes concessões, sejam fornecidos os elementos relativos às concessões de direito de superfície feitas pela Câmara, bem como do restaurante existente no Jardim do Murraçal.

Senhor Vereador José Leitão:

- Perguntou se o Senhor Presidente da Câmara já realizou as reuniões com as Juntas de Freguesia sobre o protocolo, uma vez que se lhe afigura deverem ter lugar antes da elaboração do Plano de Actividades. O Senhor Presidente informou que a primeira reunião terá lugar amanhã com duas Juntas, outra na quarta-feira, com duas outras Juntas, faltando marcar a reunião com as duas restantes;

- Solicitou informação sobre se foram apresentadas algumas candidaturas relativas ao

Euro 2004 e do eventual envolvimento da Câmara nas mesmas. O Senhor Presidente informou da existência de uma candidatura inicial, para estágio de árbitros, que foi acompanhada pela Câmara, mas que se não concretizou, tendo sido apresentada, há dias, uma outra, pela Câmara, juntamente com o GDP, para estágio de equipas;

- Solicitou informação sobre o fornecimento dos dados relativos à situação financeira da Câmara e à disponibilização de espaços para os Senhores Vereadores, já pedidos em reunião anterior. O Senhor Presidente esclareceu, quanto à situação financeira, que está a ser ultimada a recolha dos elementos, para serem apresentados em próxima reunião. Quanto à disponibilização de espaços, lembrou a dificuldade em os encontrar, visto que os serviços se encontram instalados provisoriamente, sendo que tal será possível logo que se faça a transferência para as instalações definitivas.

Sobre este assunto, o Senhor Vereador António José Correia manifestou a sua discordância com as orientações apontadas, pretendendo solução que assegure dignidade ao exercício das funções. Sugeriu a utilização de um gabinete no R/c, deslocando o funcionário que actualmente o ocupa para outro edifício, esclarecendo que, pela sua parte, não tem objecções à sua ocupação juntamente com os Vereadores do PSD. Ficou assente, em princípio, a transferência do técnico superior, Vítor Ramos, para o edifício da DSUA e a utilização do seu gabinete pelos Senhores Vereadores da CDU e do PSD;

- O Senhor Vereador José Leitão chamou a atenção também para as condições de segurança, de sinalização e de programação em que o empreiteiro vem executando a obra de saneamento da Rua Arquitecto Paulino Montez, obra que pertence aos Serviços Municipalizados. O Senhor Presidente informou que o assunto já havia sido discutido nos Serviços Municipalizados, que ficaram de diligenciar no sentido de o empreiteiro cumprir as suas obrigações, nomeadamente quanto aos aspectos referidos.

Senhor Vereador António José Correia:

Além de se referir e comentar algumas das questões suscitadas pelo Senhor Vereador José Leitão, tratou ainda dos seguintes assuntos:

- Recomendou que a Câmara desenvolva, com celeridade, os planos das unidades operativas previstas no POOC e que se promovam acções de divulgação, junto do público e dos promotores intervenientes, das principais regras constantes do POOC, que limitam ou disciplinam a construção. O Senhor Presidente lembrou que o Plano não contém norma que atribua à Câmara a responsabilidade pela elaboração daqueles planos e informou de que, sem embargo da divulgação que se possa fazer, reuniu já com os serviços no sentido de se criar um núcleo na DHU, com vista a poder-se avançar com aqueles planos e para outros que se torna necessário elaborar;

- Informou do cheiro que existia na passada 6.^a feira, na zona dos hotéis, solicitando informação sobre a sua origem. O Senhor Presidente informou que mandara verificar a origem dos cheiros, tendo-se verificado que a fábrica de farinha de peixe estava em laboração, mas não se notava que os cheiros tivessem origem nela, tendo sugerido que a Câmara visitasse aquela nova unidade industrial, para tomar conhecimento das suas condições de laboração;

- Solicitou informação sobre se se vai colocar ou não o abrigo na Praça de Táxis, em Peniche. O Senhor Presidente informou da dificuldade de escolha de modelo e localização do abrigo sem que provoque impacto visual negativo e não prejudique os comerciantes ali instalados, o que tem protelado a resolução do assunto;

- Informou da existência de restos de construções e lixo no sítio onde esteve o estaleiro da obra de construção da Barragem e do cheiro que detectou na margem esquerda da albufeira, a cerca de 2 quilómetros da barragem, solicitando informação sobre o assunto. O Senhor Presidente informou que o Senhor Vice-Presidente tomara conta das informações para mandar

averiguar;

- Deu conhecimento da existência de cães de guarda, à solta, no restaurante do molhe leste e da antiga fábrica de farinha de peixe, chamando a atenção para o perigo que isso representava e para a necessidade de verificar a legalidade do barracão ali existente, com o nome de Armando Alves. A este propósito, o Senhor Vereador José Leitão chamou a atenção para a ocupação, que parece irregular, de diversas parcelas agrícolas na zona, em sequência do que foi deliberado que a fiscalização faça um levantamento das ocupações existentes e a sua comparação com levantamentos anteriores, bem como preste informação sobre o referido barracão.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da reunião da Assembleia Intermunicipal da AMO, a realizar no próximo dia 31, que elegerá o Conselho de Administração e apreciará a sua representação em diversos organismos, comissões e empresas participadas;

- Informou a Câmara da situação do processo de elaboração do Plano de Urbanização da Zona Central de Peniche, que foi facultado e objecto de troca de impressões sobre alguns dos seus aspectos, tendo o Senhor Presidente acrescentado que o seu autor viria a uma reunião para prestar esclarecimentos sobre o mesmo e sobre o de São Bernardino, que também está a elaborar, embora em fase mais atrasada.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e um de Janeiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e cinco de Janeiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 160.752,40 (cento e sessenta mil setecentos e cinquenta e dois euros e quarenta cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 188.744,38 (cento e oitenta e oito mil setecentos e quarenta e quatro euros e trinta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 310.046,06 (trezentos e dez mil quarenta e seis euros e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 197.590,07 (cento e noventa e sete mil quinhentos e noventa euros e sete cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Fax, datado de 25.1.2002, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando que a Câmara sensibilize a PSP para o alargamento e tolerância dos horários de funcionamento dos estabelecimentos comerciais na época carnavalesca que se aproxima.

- Deliberado remeter fotocópia à PSP, com o pedido de que o mesmo seja considerado, nos termos e ao abrigo do disposto no n.º 4 do artigo 6.º do Regulamento publicado com o Edital de 31.12.1987, e em relação aos dias desde 6.ª feira anterior até 4.ª feira de Carnaval. O Senhor Vereador José Leitão não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 11/03)

* Circular n.º 2/2002, datada de 10.1.2002, da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente à Lei n.º 29/87, de 30 de Junho, relativa ao Estatuto dos Eleitos Locais.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 81/2002, de 24.1.2002, que aprova as normas técnicas de execução regulamentar do Plano Nacional de Luta e Vigilância Epidemiológica da Raiva Animal e Outras Zoonoses (PNLVERAZ).

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos, em Ferrel:

Considerando as condições especiais que tem adoptado para a regularização, por venda, de terrenos ocupados com construções, em Ferrel, e a actualização que vem sendo feita anualmente quanto ao seu preço, a Câmara deliberou fixar em € 10,50 por m² o valor a pagar pelos terrenos a alienar, sitos em Ferrel, para regularização de situações em que se tenha verificado a ocupação dos mesmos. Para os terrenos que tenham já sido objecto de deliberação de alienação, manter-se-á o preço de € 9,98, desde que o seu pagamento se efectue até 30 de Junho próximo.

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Amália Maria Marques Dias Pereira, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, destinada a alinhamento, sita na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Ferrel sobre a pretensão, dando-se conhecimento da declaração emitida pela Junta cessante, em 12.9.2001. (P.º 32/03)

* Requerimento, em nome de Joaquim Henriques, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 42 m², sita na Rua Mendes Fóios Osório, n.º 76, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia sobre a pretensão. (P.º 32/03)

* Requerimento, em nome de Manuel Afonso Nogueira, para alienação de uma parcela de

terreno, com a área de 96 m², sita na Travessa do Calhau, no Alto da Boneca, em Peniche, destinada a completamento de lote.

- Deliberado informar de que o terreno cuja venda é solicitada não consta do cadastro municipal como constituindo propriedade do Município, embora esteja em processo de negociação a sua aquisição. (P.º 32/03)

* Foi presente uma carta, datada de 18.1.2002, em nome da firma Epolar – Empreendimentos Imobiliários, Lda. e de Alberto Manuel Chagas Pereira, solicitando que, em vez de ser efectuada a escritura de permuta de terrenos, objecto da deliberação de 5.11.2001, seja feita escritura de compra e venda, em virtude da parcela do lote n.º 5, a que respeita o alvará de loteamento 5/93, ter sido vendida ao segundo signatário.

- Deliberado, face à mudança de propriedade do terreno a entregar à Câmara:

1.º - Alienar a Alberto Manuel Chagas Pereira a parcela de terreno Municipal, sita na Rua Francisco Sá Carneiro, pela importância de 10.163.836\$00, considerando-se como já recebida a importância de 5.843.000\$00 anteriormente paga pela EPOLAR, devendo ser apresentada declaração desta firma neste sentido;

2.º - Adquirir à firma EPOLAR, Lda. os 3 lotes de terreno referidos na deliberação de 5.11.2001, pela importância total também ali mencionada de 4.003.000\$00 e nela identificados para permuta. (P.º 32/03)

Desafecção do domínio público:

* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 28,7 m², sita na Travessa Vasco da Gama, em Ferrel, para alienação a Maria da Encarnação, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Tomado conhecimento e deliberado propôr à Assembleia Municipal que seja declarada a parcela desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. (P.º 32/03)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Foi presente, para efeitos de visto, um impresso com horário de funcionamento, das 6 às 2 horas, para um estabelecimento de bar, denominado “Bar N.º 1”, sito na Rua Afonso de Albuquerque, em Peniche, de que é proprietário o Senhor António José Lopes Vieira.

- Deliberado que seja emitida 2.ª via do horário em vigor ou visado novo horário com as mesmas horas de abertura e encerramento do actual.

BENEFICIAÇÕES HIGIÉNICAS:

* Foi presente um requerimento, em nome de Carla Eustáquio, solicitando a realização de vistoria à rede de esgotos do prédio, sito na Rua Bartolomeu Dias, n.º 9, em Peniche, de que é administradora, em virtude da mesma apresentar deficiências a nível de conservação.

- Deliberado, nos termos do artigo 90.º do Decreto-Lei n.º 555/99, designar os Senhores Arquitecto Gonçalves Ribeiro, engenheira Herménia Coelho e o encarregado Luís Filipe Sousa Silva, estes dois dos Serviços Municipalizados, para constituírem a comissão de vistoria.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 16/01-Lot/DHU, em nome de J.M.B.S. – Administração de Bens, Lda., para loteamento de um prédio urbano, sito em Vale Cavalos, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar o requerente de que deve desenvolver o processo apresentando os elementos referidos na informação da DHU e na da DPOE e nas condições nelas referidas.

* Proc.º N.º 1/97-Lot/DHU, em nome de Manuel Coelho Júnior, para loteamento de uma propriedade, sita no Casal da Boa Vista, em São Bernardino, acompanhado de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas urbanísticas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições da informação conjunta, fixando-se a caução na importância de € 27.500,00 e o valor dos encargos a pagar por área a menos cedida e comparticipação em infraestruturas exteriores em € 7.276,46.

* Proc.º N.º 14/00-Lot/DHU, em nome de Jolibel, Lda., para loteamento de um prédio rústico, no Sítio dos Moinhos ou Porto de Areia Norte, na Papôa, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de planta síntese.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese e nas condições da informação da DHU, de 21.1.2002.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Manuel Remédios, Lda., sobre o que está previsto para uma propriedade, designada como área de desenvolvimento turístico especial, sita na Zona T, em São Bernardino, já presente em reunião anterior.

- Deliberado rever a deliberação de 16.1.2002 e informar que a pretensão poderá ser desenvolvida, nas condições da informação do arquitecto assessor, de 21.1.2002.

* Em nome de Mapril Correia da Silva, para construção de uma moradia bifamiliar, sita em Casais Brancos.

- Deliberado informar de que a Câmara admite viabilizar a construção pretendida, se obtiver previamente a desafecção da RAN do terreno abrangido por ela e a inutilizar e se se propuser executar a expensas suas a construção das infraestruturas, incluindo a pavimentação, iluminação e saneamento, no espaço entre a construção e o logradouro da escola.

* Em nome de Maria Alexandra Bento Horta Rodrigues de Sousa, para construção de um anexo coberto no logradouro de uma habitação, sita no Bairro dos Pescadores, n.º 10, na Ilha da Berlenga.

- Deliberado informar de que, para o pedido poder ser apreciado, deverá apresentar planta que traduza correctamente o existente e a utilização actual, e as alterações que pretende introduzir, assinaladas com as cores convencionais (amarelos e encarnados).

* Em nome de Álvaro da Conceição Oliveira & Outro, para construção de um condomínio fechado numa propriedade, sita no Caminho do Baleal, na Avenida do Mar, em Ferrel, e respectivo destaque de parcela.

- Deliberado informar de que o aproveitamento urbano apenas será viável nas condições constantes da informação da DHU.

* Em nome de José João Domingos Violante, para construção de um empreendimento turístico, em São Bernardino.

- Deliberado informar de que a pretensão poderá ser desenvolvida, nas condições da informação do arquitecto assessor e com respeito pelo que se dispõe no POOC, aprovado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 11/2002, publicada em 17.1.2002.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 814/01, em nome de Amaro Aníbal de Jesus Costa, para proceder à ampliação e alteração de uma moradia, sita na Rua Nossa Senhora da Esperança, no Lugar da Estrada.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da DHU, sendo viável a aprovação de construção do anexo, se for apresentado projecto que cole ao do vizinho e possua apenas um piso, sendo viável também a legalização do já executado no prolongamento da cozinha.

* Proc.º N.º 163/01, em nome de José Jacinto Martins Dourado, para proceder à alteração e ampliação de um edifício para habitação e comércio, sito na Estrada dos Casais, em Ferrel, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento, pelos motivos referidos na informação da DHU, devendo a secção de património verificar se a área ocupada, incluindo o logradouro fronteiro vedado, corresponde à que lhe foi alienada pelo Município.

* Proc.º N.º 774/01, em nome de Grupilar – Construções, Lda., para construção de um condomínio com 13 fogos, sito no gaveto das ruas do Poço, do Convento e Frei Rodrigo de Benevente, em São Bernardino.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades, referidos na informação da DHU, e os das infraestruturas, constantes da informação da DPOE, com a correcção da Rua Frei Rodrigo Benevente referida na informação da DHU. Os encargos a suportar serão definidos com a aprovação dos projectos a apresentar.

* Proc.º N.º 575/01, em nome de Abel Franco Gomes & Outro, para construção de um imóvel habitacional, sito na Rua da Saudade, n.º 46, em Geraldês, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Considerando que, como resulta das informações da DHU, de 2.1.2002, e do arquitecto assessor, de 3.1.2002, o projecto não desrespeita o PDM e se integra na zona, deliberado, por maioria, com os votos contrários dos Senhores Vereadores Jorge Abrantes e Clara Filipe, aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU, de 23.10.2001.

* Proc.º N.º 89/01, em nome de Nuno Maria Veloso de Almeida & Outros, para construção de uma moradia bifamiliar, sita na Ilha do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado informar o requerente de que deve apresentar as peças finais, nomeadamente as que traduzem o cumprimento do disposto no n.º 3 da informação da DHU, de 6.4.2001.

REUNIÕES DE CÂMARA:

Dado que o dia 11 de Fevereiro próximo coincide com a 2.^a feira de Carnaval, a Câmara deliberou não realizar a sua reunião ordinária que deveria ter lugar nesse dia.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 6/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 4 DE FEVEREIRO DE 2002:

Aos quatro dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usou da palavra a Senhora Rosa Vale Tavares, que solicitou esclarecimentos sobre os alinhamentos na Rua Agasalho do Pardal, em Ferrel, relacionados com o processo n.º 503/99, de Vítor Manuel de Almeida Tavares, bem como sobre o andamento dos trabalhos de execução do arruamento, tendo sido prestados os esclarecimentos solicitados, assunto que voltou a ser abordado e objecto de deliberação sobre aquele processo de obras e que consta da rubrica respectiva.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período de Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Vereador António José Correia:

- Solicitou que, em próxima reunião, seja prestada informação sobre a estimativa do custo dos compromissos assumidos quanto à construção do IP6 e referidos a propósito da proposta de acta da reunião havida com os projectistas e que foi presente em anterior reunião;

- Solicitou informação sobre o ponto da situação de uma construção clandestina, em Serra d' El-Rei, na futura zona industrial. O Senhor Presidente informou de que se procedeu à audiência prévia, com vista à ordem de demolição do construído sem licença, e que já determinara que o processo seja presente a reunião;

- Solicitou que seja elaborada e fornecida listagem com os terrenos cedidos ao Município para equipamento, na sequência de loteamentos aprovados;

- Solicitou o fornecimento de uma relação das esplanadas que estão autorizadas em espaço público. A este propósito, o Senhor Presidente deu conhecimento do embargo a que procedeu de trabalhos não autorizados numa esplanada, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, e da ordem para a reposição no estado anterior;

- Deu conhecimento das queixas que recebeu a propósito do ruído proveniente das instalações do Sporting Clube de Vila Maria. O Senhor Presidente solicitou ao Senhor Vereador do respectivo pelouro que chame a atenção dos responsáveis da associação para respeitarem as condições do licenciamento, sob pena de o mesmo não voltar a ser concedido;

- A propósito de uma nota de imprensa, feita pelo Senhor Presidente da Câmara, sobre o trabalho desenvolvido, solicitou que, de futuro, tais notas ou comunicados sejam apresentados aos Senhores Vereadores, para que não tomem conhecimento dos mesmos pela imprensa.

Senhor Vereador José Leitão:

- Solicitou informação sobre o ponto da situação quanto à construção da pousada da ENATUR, na Fortaleza, e evolução que o processo tem tido. O Senhor Presidente deu conhecimento de que o estudo tem estado dependente do levantamento digitalizado do edifício, por exigência do projectista, trabalho que está em vias de conclusão, estando também para ser presente a reunião o texto de um protocolo, eventualmente a celebrar com a ENATUR e a Direcção-Geral do Património. A conclusão da construção está prevista para 2004;

- Relativamente às diligências com vista a assegurar a melhoria das instalações e fixação da Alfândega em Peniche, propôs que se diligencie, de imediato, a construção de um novo edifício para as oficinas da Câmara e se concedam poderes ao Senhor Presidente para negociar com o representante da Alfândega e do actual senhorio a viabilização das obras necessárias e permanência dos serviços. O Senhor Presidente informou de que já teve uma reunião com o senhorio e vai agendar outra com a Direcção-Geral das Alfândegas, para tratar do assunto;

- Solicitou o fornecimento de listagem dos consumos de gás de 1997 a 2001, com indicação do fornecedor e respectivas condições de fornecimento. O Senhor Presidente informou que iria mandar elaborar o mapa pretendido;

- Solicitou que fossem disponibilizados os processos de recrutamento de um técnico de serviço social e o dos auxiliares de turismo. O Senhor Presidente informou de que os processos seriam colocados no gabinete destinado aos Senhores Vereadores;

- Solicitou, também, que todos os processos de admissão de pessoal, depois de concluídos, sejam presentes à Câmara, para conhecimento;

- Perguntou se o gabinete destinado aos Senhores Vereadores da CDU e PSD já está disponível e que meios poderão ser disponibilizados para divulgar o horário de atendimento ao público. O Senhor Presidente informou de que o gabinete estará disponível a partir de amanhã;

- Solicitou informação sobre se viria alguém do IPM à reunião de hoje, para tratar da questão das areias. O Senhor Presidente deu conhecimento da reunião realizada, na passada sexta-feira, com representantes da DRAOT, Capitania e IPC, para tratar das zonas de praia, onde o Senhor Eng.º Sales deu conhecimento das diligências que está a fazer junto do IPM, para um seu responsável vir prestar esclarecimentos na reunião;

- Perguntou se já está concluído o relatório sobre a situação financeira. O Senhor Presidente distribuiu uma cópia do mesmo aos Senhores Vereadores, tendo o Senhor Vereador José Leitão lembrado que o mesmo não contempla as situações de locação financeira, as dívidas à banca e os compromissos assumidos, nomeadamente perante diversas associações humanitárias, culturais e desportivas.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento e distribuiu cópia da relação das concessões de direito de superfície feitas pelo Município, tendo prestado esclarecimentos sobre as mesmas;

- Chamou a atenção para a notícia passada na SIC, em rodapé, em que eram atribuídas declarações a um Vereador da CDU, denunciando que a nova fábrica de farinha de peixe polui a cidade, perguntando ao Senhor Vereador se confirma a notícia;

Este assunto suscitou a intervenção de outros membros da Câmara, nomeadamente do Senhor Vereador António José Correia, que deu conhecimento das circunstâncias em que lhe foi relatada a existência de cheiros junto do Hotel, da diligência feita junto do Senhor Presidente da Câmara para apurar a proveniência, informando que não prestara declarações à SIC, tendo a

notícia resultado de outras declarações e noutro contexto prestadas a uma jornalista da LUSA, em que, face à situação, declarou impor-se que seja apurada a proveniência e se existe algum problema com o sistema, tendo solicitado já à SIC a transcrição do que noticiou, em função de cujo resultado decidirá sobre as iniciativas a tomar; do Senhor Presidente, que lembrou não se estar em condições de identificar a proveniência dos cheiros, que os mesmos são pontuais e que notícias daquele tipo constituem má propaganda de Peniche; do Senhor Vereador Jorge Abrantes, informando que a fábrica, nos dias de laboração, provoca cheiros; do Senhor Vereador José Leitão, informando de que já visitou a fábrica em laboração e normalmente não provoca cheiros, tendo proposto que a Câmara crie os meios para averiguar, em cada momento, as condições de laboração quanto à poluição, e se efectue uma visita à unidade industrial em momento que se encontre a funcionar.

Foi acordada uma visita às instalações, na próxima 5.^a feira, pelas 14.30 horas, se a fábrica se encontrar então em laboração.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Solicitou informação sobre a previsão do início das obras de reparação da Estrada Nacional 114, tendo o Senhor Presidente informado de que as mesmas se encontram já em curso;
- Perguntou se há informação sobre o início das obras do IP6, solicitando a identificação dos trabalhos, o planeamento e o custo dos compromissos assumidos pela Câmara quanto às mesmas, tendo o Senhor Presidente referido que tais elementos seriam fornecidos pelo Eng.º José Pires, que acompanhou as diversas reuniões.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da reunião da Assembleia Intermunicipal da AMO, realizada no passado dia 31, e das deliberações ali tomadas, nomeadamente quanto à nomeação do Conselho de Administração, de que o Município de Peniche ficou a fazer parte;
- Distribuiu pelos presentes a legislação relativa a empresas municipais e intermunicipais, assunto que será discutido em próxima reunião, com vista à criação ou não de uma empresa municipal.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e oito de Janeiro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

O Senhor Vereador António José Correia referiu que, na sua intervenção, constante da página 26, havia perguntado o destino das construções onde funcionou a fábrica de farinha de peixe, o que se não consignou na acta. Foi agora entregue ao Senhor Vereador cópia do protocolo celebrado, nos termos do qual o edifício será demolido, no prazo de um ano, a contar do início da laboração da nova unidade industrial.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia um de Fevereiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 149.730,48 (cento e quarenta e nove mil setecentos e trinta euros e quarenta e oito cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 173.740,60 (cento e setenta e três mil setecentos e quarenta euros e sessenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 424.822,08 (quatrocentos e vinte e quatro mil oitocentos e vinte e dois euros e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 209.079,19 (duzentos e nove mil setenta e nove euros e dezanove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Circular n.º 12/2002, datada de 29.1.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente aos encargos advenientes do fornecimento de energia eléctrica e de manutenção e reparação de instalações de sinalização luminosa situadas na rede viária.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter cópia à DVO, para tomar as providências necessárias à concretização da orientação. (P.º 16/03)

* Ofício n.º 219, datado de 28.11.2001, da Junta de Freguesia de Ferrel, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de serviços prestados na colocação de 250 m de lancil, na Rua do Agasalho do Pardal, em Ferrel.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Ferrel um subsídio de € 1.558,74. (P.º 28)

* Carta n.º 101, datada de 24.1.2002, da Escola Básica dos 2.º e 3.º ciclos D. João II das Caldas da Rainha, solicitando apoio no transporte da aluna Patrícia Andreia Machado Neves, residente em Peniche e a frequentar aquela escola, em virtude da mesma se encontrar em situação sócio-económica precária e em risco.

- Deliberado responsabilizar-se pelas despesas correspondentes ao transporte escolar, do que se informará a Câmara Municipal de Caldas da Rainha. (P.º 13/04)

* Ofício n.º 3, datado de 7.1.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando apoio financeiro para pagamento de mão-de-obra utilizada na colocação de tapete betuminoso, no Lugar da Estrada.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 1.906,60. (P.º 28)

* Carta, registada nos nossos serviços em 24.1.2002, do Senhor António José Lopes Vieira, solicitando, por tempo limitado, o alargamento do horário de funcionamento, até às 4 horas, do estabelecimento de bar de que é proprietário, denominado “Bar N.º 1”, sito na Rua Dr. Francisco Seia, n.º 13 – R/c, em Peniche.

- Deliberado que seja mantido o horário existente. (P.º 34)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 14/2002, de 26.1.2002, que altera o artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 379/93, de 5 de Novembro, que estabelece o regime de exploração e gestão dos sistemas multimunicipais e municipais de captação, tratamento e distribuição de água para consumo público, de recolha, tratamento e rejeição de efluentes e de recolha e tratamento de resíduos sólidos;

- Portaria n.º 88/2002, de 28.1.2002, que actualiza as remunerações dos funcionários e agentes da administração central, local e regional, actualizando os índices 100 e as escalas salariais em vigor, bem como as tabelas de ajudas de custo, subsídios de refeição e de viagem e marcha e comparticipações da ADSE;

- Decreto-Lei n.º 20/2002, de 30.1.2002, que estabelece o regime jurídico a que fica sujeita a gestão de resíduos de equipamentos eléctricos e electrónicos (REEE).

CARNAVAL – DISPENSA DE PESSOAL:

À semelhança do que tem acontecido em anos anteriores, a Câmara deliberou conceder a seguinte tolerância de ponto:

- a) Segunda-feira (dia 11) – dispensa de 50% do pessoal na parte da manhã;
- b) Terça-feira (dia 12) – dispensa de todo o pessoal;
- c) Quarta-feira (dia 13) – dispensa de 50% do pessoal na parte da manhã.

A dispensa do dia 12 não deverá impedir o funcionamento dos serviços que não encerram em dias de feriado, pelo que deverá ser mantido ao serviço o pessoal indispensável a esse funcionamento e o pessoal que trabalhe em equipa deverá ser dispensado todo na mesma manhã.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 4 a 15 de Fevereiro corrente.

- Tomado conhecimento.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Francisco dos Santos Alves, solicitando que o pagamento de uma parcela de terreno, com a área de 165,90 m², sita na Rua das Flores, em Ferrel, já objecto de deliberação, seja efectuado em três prestações trimestrais de € 551,67.

- Deliberado deferir, devendo a escritura de compra e venda só ser celebrada após concluído o pagamento. (P.º 32/03)

* Requerimento, em nome de António Manuel Antunes Teófilo, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 222,50 m², sita na Rua 1.º de Dezembro, n.º 42, em Ferrel.

- Deliberado alienar a parcela ocupada, com a área de 221,40 m², pela importância de € 2.324,70. (P.º 32/03)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente um requerimento, em nome de Sónia Cristina Santos Carvalho de Oliveira, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, destinada a logradouro, com a área de 22 m2, sita na Rua Mendo Fóis Osório, n.º 61, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível para alienar a parcela de terreno, com a área de 67 m2, pela importância de € 1.220,06 m2, com a obrigação de rectificar o alinhamento do muro existente de modo a dar cumprimento ao plano de alinhamentos que justifica a alienação e de que se remeterá cópia, pelo que deve informar a Câmara se está interessado na aquisição nestas condições, a fim de se promover a desafecção da parcela do domínio público, com vista à subsequente alienação.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 9/2000-Lot/DHU, em nome de Ana Cristina Gomes Silvério Julião & Outros, para loteamento de um prédio urbano, sito na Travessa da Boa Vista, n.º 4, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informações conjunta e da DPOE, relativamente a exposição apresentada sobre encargos do referido loteamento.

- Deliberado informar de que:

1.º- Deve rever o estudo de harmonia e para cumprimento das orientações constantes das informações da DHU, de 19.3.2001 e 26.12.2001, e da informação conjunta de, 29.1.2002, esta com a alteração resultante do referido no n.º 4 que se segue;

2.º- Deve procurar efectuar acerto de extremas com o proprietário vizinho, por forma a que a parcela situada entre o limite do loteamento e a Rua dos Açores seja entregue ao Município;

3.º- A nova planta síntese a entregar e referida na informação da DHU deve assinalar a existência e a manutenção da chaminé ali existente, a qual será entregue ao Município com as infraestruturas, devidamente reparada e conservada;

4.º- Não obstante a ampliação das infraestruturas exteriores, referidas na informação conjunta, se destinar prioritariamente a viabilizar o loteamento e, por isso, competir ao loteador suportar o seu custo, a Câmara aceita suportar 50% do custo da ampliação da rede das águas pluviais, por reconhecer o interesse do Município nessa ampliação;

5.º- Quanto à exposição sobre a cedência de um lote, a Câmara aceita prescindir do mesmo, se a loteadora prevê a cedência de área para equipamento nos termos preconizados na Portaria n.º 182/92.

* Proc.º N.º 15/2001-Lot/DHU, em nome de M. e H. – Sociedade Imobiliária, Lda., para loteamento de prédios rústicos, sitos na Fonte Boa, em Peniche, acompanhado de informação conjunta.

- Deliberado que a DHU elabore estudo da malha em que se insere o loteamento, por forma a obter-se uma perspectiva do conjunto do seu aproveitamento.

* Proc.º N.º 15/2000-Lot/DHU, em nome de Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, C.R.L. de Caldas da Rainha, para loteamento de um prédio rústico, sito no Mato das Eiras, na Coimbrã, já presente em reunião anterior e acompanhado de novos elementos.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, devendo apresentar os projectos das infraestruturas urbanísticas, nas condições da informação conjunta de 6.3.2001. As condições da aprovação, nomeadamente os encargos a suportar, serão estabelecidos com a aprovação definitiva do estudo e dos projectos das infraestruturas.

* Proc.º N.º 11/2000-Lot/DHU, em nome de Lagarfil – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Espinheira, em Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação conjunta e de uma exposição da interessada.

- Deliberado remeter à requerente, em resposta à sua exposição de 16.1.2002, a informação conjunta de 25.1.2002, com a qual se concorda.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 520/01, em nome de Junta de Freguesia da Serra d' El-Rei, para ampliação da capela mortuária, sita na Rua do Rossio, em Serra d' El-Rei, acompanhado de um pedido de isenção do pagamento de taxas de licenciamento da referida obra.

- Deliberado deferir o pedido de isenção de taxas, ao abrigo do disposto no artigo 4.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças do Município.

* Proc.º N.º 503/99, em nome de Vítor Manuel de Almeida Tavares, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua Agasalho do Pardal, em Ferrel, acompanhado de uma exposição remetida pela Senhora Deolinda Leal Santos Bernardino, relativamente a dúvidas levantadas quanto à sua implantação.

- Deliberado que os serviços de topografia verifiquem se na construção do prédio a que respeita o processo e na dos dois prédios que o antecedem foi respeitada a implantação constante das plantas de implantação e da fornecida pelos serviços de topografia.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 7/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 18 DE FEVEREIRO DE 2002:

Aos dezoito dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram os seguintes munícipes:

- Ana Cristina Gomes Silvério Julião, titular do processo de loteamento n.º 9/2000, que manifestou discordância quanto a algumas das condições de aprovação do estudo, que explicitou.

- Maria José da Silva Serafim e seu marido, que manifestaram a sua discordância e informaram dos incómodos provocados pelos ruídos provenientes dos bailes promovidos, na sua sede, pelo Sporting Clube de Vila Maria, tendo solicitado a não autorização dos mesmos, referindo-se ainda à sinalização que pretende para a Rua José Estêvão que informe da existência do comércio tradicional.

- Manuel Afonso Nogueira, que relatou a situação do processo de obras n.º 775/01, de que é titular, e relativo à legalização de obras de ampliação do prédio, sito no Visconde, legalização que o POOC não permite. Este assunto foi objecto de deliberação em momento posterior.

Referiu-se ainda à pretensão que apresentou de compra de uma parcela de terreno, sita no Alto da Boneca, tendo sido informado de que a referida parcela não é, para já, propriedade municipal.

- José Lourenço Santos, de Ferrel, que manifestou a sua discordância por uma propriedade que possui, no Caminho da Almagreira, estar integrada na REN, inviabilizando assim o seu aproveitamento para construção.

- José Augusto da Silva Nicolau, que explicou as condições em que está a ser explorado o posto de abastecimento de combustíveis do GDP e as alterações que se pretende introduzir na forma de exploração.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes elementos da Câmara sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Presidente da Câmara:

- Distribuiu pelos restantes membros da Câmara mapas relativos à situação financeira da Câmara, projecto do protocolo a celebrar com a ENATUR, sobre a construção da Pousada, e uma proposta de protocolo de uma firma para exploração de energia eólica;

- Já no final da reunião, o Senhor Presidente informou de que, por não ser possível fazê-lo nesta, devido ao adiantado da hora, prestaria informação, na próxima reunião, e seriam apreciados os assuntos relacionados com a criação de uma empresa municipal, retroescavadora adquirida para as freguesias de Ferrel e Serra d' El-Rei, protocolo celebrado para a transferência da fábrica de farinha de peixe, situação quanto às instalações da Alfândega e execução da cartografia digital, pela AMO, em fase final de validação e relativa ao concelho de Peniche.

Senhor Vereador António José Correia:

- Informou de que, relativamente à situação financeira, aguarda mais elementos, que serão fornecidos com a conta de gerência e relatório de actividades;

- Lembrou questões suscitadas em reuniões anteriores e sobre as quais não foram prestadas informações, como a remoção das areias e habitação social, e informou de que espera que seja prestada informação, na próxima reunião, quanto ao ponto da situação.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Chamou a atenção para o facto de no projecto de Protocolo sobre a Pousada vir referida planta anexa, a qual não acompanhou o texto. O Senhor Presidente informou de que a planta não foi recebida.

Senhor Vereador José Leitão:

Interveio sobre os seguintes assuntos:

- Referiu que os mapas distribuídos sobre a situação financeira não contêm todos os encargos fixos assumidos, exemplificando com o empréstimo contraído pelos Bombeiros para a construção do quartel;

- Propôs que se accione judicialmente a “Autosueco”, para se obter o pagamento da multa aplicada pelo atraso do fornecimento de viaturas para a ETRS;

- Solicitou informação sobre a situação do Plano de Urbanização do Baleal. O Senhor Presidente informou de que o mesmo foi entregue na DGOT e das reuniões havidas com os técnicos da Administração Central que o acompanharam, em 11.12.2001, que sugeriram algumas alterações;

- Chamou a atenção para a incorrecta localização do semáforo colocado na Estrada Nacional 114, na Coimbrã. O Senhor Presidente informou de que a Câmara não deu o seu acordo à actual localização, tendo já solicitado à Direcção de Estradas a deslocação do mesmo;

- Solicitou informação, que foi prestada, sobre a data previsível para a conclusão das obras da piscina e da recuperação do edifício dos Paços do Concelho, tendo o Senhor Presidente informado de que se aguarda a conclusão para final de Março, havendo a possibilidade de a última das obras ir além desta data, face à necessidade que se verificou de substituir a caixilharia já executada, por não ter sido respeitado o projectado;

- Informou de que tomou conhecimento de que a Câmara Municipal da Lourinhã está a retirar areia proveniente das obras do porto, manifestando a pretensão de conhecer as condições e de as mesmas serem divulgadas e aplicadas a outras entidades. O Senhor Presidente informou que o IPC está a possibilitar a cedência gratuita das areias a todas as entidades públicas que o desejem e desde que utilizadas em obras públicas, como forma de as remover, não sendo inconveniente que se sugira àquele Instituto que divulgue aquela orientação pelas entidades da região e que possam estar interessados na aquisição de areia;

- Informou do ofício que recebeu da Comissão Local do Rendimento Mínimo, onde se alude à não participação do representante da Câmara nas reuniões, desde Novembro último. O Senhor Vereador Víctor Mamede informou de que a Câmara já se fez representar na última reunião e continuará a fazê-lo, uma vez que deverá ser designado o representante no decorrer desta reunião;

- Perguntou se os Vereadores podem utilizar os serviços da Câmara para divulgarem as horas de atendimento dos munícipes, tendo o Senhor Presidente informado que sim;
- Propôs que as Juntas de Freguesia sejam ouvidas sobre o protocolo relativo à energia eólica, o que obteve a concordância dos presentes.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia quatro de Fevereiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia quinze de Fevereiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 137.649,84 (cento e trinta e sete mil seiscentos e quarenta e nove euros e oitenta e quatro cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 151.838,28 (cento e cinquenta e um mil oitocentos e trinta e oito euros e vinte e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 410.616,38 (quatrocentos e dez mil seiscentos e dezasseis euros e trinta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 197.700,21 (cento e noventa e sete mil setecentos euros e vinte e um cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 1.2.2002, da Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Peniche, remetendo, para conhecimento, os elementos estatísticos daquela associação, referentes ao ano 2001.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 15/02/2002, da Federação Distrital de Leiria do Partido Socialista, solicitando a recepção, no próximo dia 26 de Fevereiro, da comitiva composta pelos candidatos a deputados pelo Partido Socialista, no círculo de Leiria, nas eleições de Março.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

* Carta n.º 798, datada de 8.10.2001, do Agrupamento de Escolas de Peniche, solicitando apoio financeiro para a concretização do Projecto “Uma Educação Participada”, o qual visa intervir junto de alunos com dificuldades de aprendizagem.

- Deliberado dispensar o apoio ao projecto, com o material referido na informação-proposta do Senhor Vereador e conceder ao Agrupamento de Escolas de Peniche um subsídio de € 1.895,43, a pagar 50% de imediato e os restantes 50% em Abril próximo. (P.º 13/01)

* Carta com a ref.ª 6/2001, datada de 12.11.2001, do Jardim de Infância da Bufarda, solicitando a atribuição de um subsídio para aquisição de materiais de desgaste mínimos necessários para a continuação do projecto “Era uma vez... um livro, um amigo...”.

- Deliberado conceder ao Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia um subsídio de € 409,00. (P.º 13/01)

* Carta n.º 22/02, datada de 11.02.2002, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de subsídios de alimentação atribuídos a frequentadores de um estágio que decorre naquela associação.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio de € 149,24. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 13.11.2001, do Sporting Clube da Estrada, solicitando apoio financeiro para aquisição de material pedagógico destinado ao ATL do Lugar da Estrada.

- Deliberado conceder ao Sporting Clube da Estrada um subsídio de € 600,00. O Senhor Vereador António José Correia não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

* Carta, com a ref.ª RMG/6, datada de 5.2.2002, do Rendimento Mínimo Garantido, solicitando a designação de um representante do Município para integrar o núcleo executivo da CLA – Comissão Local de Acompanhamento de Peniche.

- Deliberado designar o Senhor Vereador Vítor Mamede para representante da Câmara na CLA de Peniche, podendo fazer-se representar, quando necessário, por uma Técnica Superior de Serviço Social. (P.º 17)

* Carta, com a ref.ª HZ/mc-133/02, datada de 8.2.2002, de Águas do Oeste, S.A., dando conhecimento da segunda chamada de realização do capital social daquela empresa e solicitando a prestação de capital respeitante a este Município.

- Deliberado autorizar o pagamento de € 1.750,00. (P.º 35/01)

* Carta n.º 22.041.DVP, datada de 8.2.2002, da Rodoviária do Tejo, remetendo, para conhecimento, cópia de carta enviada à Direcção-Geral de Transportes Terrestres, relativa à revisão tarifária 2002 – aplicação da Portaria n.º 925-M/87 ao Sistema Tarifário dos Transportes Urbanos.

- Tomado conhecimento. (P.º 45/09)

* Carta, datada de 9.2.2002, do Futebol Clube Invicta, solicitando que o subsídio atribuído àquele clube, em reunião camarária de 19.11.2001, seja pago à Associação de Desporto Amador de Peniche (ADAP).

- Deliberado autorizar que o subsídio concedido ao Futebol Clube Invicta, por deliberação de 19.11.2001, no valor de 16.000\$00, seja processado a favor da Associação de Desporto Amador de Peniche. (P.º 11/03)

* Ofício n.º 53, datado de 29.1.2002, da Junta de Freguesia de Atougua da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de mão-de-obra utilizada na colocação de tapete betuminoso, no lugar da Bufarda.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 1.887,34. (P.º 28)

* Ofício n.º 232, datado de 26.12.2001, da Junta de Freguesia de Ferrel, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de mão-de-obra utilizada na aplicação de “pavê” no Baleal Sol Village.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Ferrel um subsídio de € 1.627,08. (P.º 28)

* Carta, datada de 1.2.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, remetendo, para conhecimento, as Contas de Gerência daquele Centro Social, respeitantes ao ano de 2001.

- Tomado conhecimento. (P.º 40/09/01)

*Ofício, com a ref.ª 5284, datado de 13.2.2002, do Tribunal do Trabalho das Caldas da Rainha, notificando de todo o conteúdo do despacho proferido, relativamente ao processo de que é executado o Grupo Desportivo de Peniche.

- Deliberado autorizar o pagamento de € 4.987,98 a favor do Tribunal de Trabalho das Caldas da Rainha, devendo esta importância, na hipótese de virem, de futuro, a ser concedidos subsídios ao Grupo Desportivo de Peniche, ser abatida aos mesmos. O Senhor Presidente não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 16/01)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 9/2002, de 24.1.2002, que estabelece restrições à venda e consumo de bebidas alcoólicas e altera os Decretos-Leis n.ºs 122/79, de 8 de Maio, 252/86, de 25 de Agosto, 168/97, de 4 de Julho, e 370/99, de 18 de Setembro;

- Decreto Regulamentar n.º 3/2002, de 4.2.2002, que classifica um conjunto de albufeiras protegidas ou de utilização livre que deverão ser objecto de planos de ordenamento de acordo com o Decreto Regulamentar n.º 2/88, de 10 de Janeiro, com as alterações introduzidas pelo Decreto Regulamentar n.º 37/91, de 23 de Janeiro;

- Portaria n.º 131/2002, de 9.2.2002, que aprova o Regulamento de Construção e Exploração de Postos de Abastecimento de Combustíveis;

- Edital n.º 49/2002 (2.ª série), de 11.2.2002, que contém o Regulamento de Inventário e Cadastro do Património da Câmara Municipal de Peniche;

- Edital n.º 50/2002 (2.ª série), de 11.2.2002, que contém o Regulamento de Resíduos Sólidos do Município de Peniche;

- Despacho Normativo n.º 8/2002, de 12.2.2002, que regulamenta o Programa de Apoio à Implementação da Rede Social;

- Decreto-Lei n.º 26/2002, de 14.2.2002, que estabelece o regime jurídico dos códigos de classificação económica das receitas e das despesas públicas, bem como a estrutura das classificações orgânicas aplicáveis aos organismos que integram a administração central;

- Decreto-Lei n.º 29/2002, de 14.2.2002, que cria o Programa de Adaptação dos Serviços de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, previstos no Decreto-Lei n.º 26/94, de 1 de Fevereiro, alterado pelas Leis n.ºs 7/95, de 29 de Março, e 118/99, de 11 de Agosto, e pelo Decreto-Lei n.º 109/2000, de 30 de Junho, e define o respectivo regime jurídico.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 18 de Fevereiro corrente a 1 de Março próximo.

- Tomado conhecimento.

REMODELAÇÃO DA ESCOLA PRIMÁRIA DE S. BERNARDINO:

* Para efeitos de extinção da caução prestada pela firma Habipen, Lda., foi presente o auto de vistoria e respectivo processo relativo à empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado autorizar a libertação das garantias correspondentes à caução prestada por conta da empreitada. (P.º 411.1/DOM)

CONCURSO LIMITADO SEM PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO PARA A EMPREITADA DE “SANEAMENTO – DIVERSAS AMPLIAÇÕES EM TODO O CONCELHO”:

* Foram presentes, para efeitos de homologação e celebração do respectivo contrato, cópias das deliberações do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomadas em reuniões de 30.11.2001 e 14.2.2002, e restante documentação, relativas à adjudicação à Firma Francisco C. José, Lda., da empreitada mencionada em epígrafe.

- Deliberado ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, de 14 de Fevereiro corrente, que adjudicou a empreitada, no valor de € 62.709,67, acrescido de IVA, e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 43)

CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE “REFORÇO DO ABASTECIMENTO DE ÁGUA À ESTRADA, CASAL MOINHO E CASAL DA VALA:

* Foi presente, para efeitos de homologação e celebração do respectivo contrato, cópias das deliberações do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomadas em reuniões de 30.10.2001 e 14.2.2002, e restante documentação, relativas à adjudicação ao Consórcio Oliveiras – Empreiteiros, S.A./BOSOGOL – Construções e Obras Públicas, Lda., da empreitada mencionada em epígrafe.

- Deliberado ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, de 14 de Fevereiro corrente, que adjudicou a empreitada, no valor de € 1.149.972,77, e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 43)

**CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE “REMODELAÇÃO DA REDE DE ESGOTOS PLUVIAIS E DOMÉSTICOS DA RUA ARQUITECTO PAULINO MONTEZ” –
- CONTRATO ADICIONAL:**

* Foi presente, para efeitos de homologação e celebração do respectivo contrato, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em 14.2.2002, e restante documentação, relativas à adjudicação de trabalhos a mais à empresa Oliveiras, S.A., por conta da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, de 14 do corrente mês, através da qual adjudicou ao empreiteiro e por conta da

empregada inicial trabalhos a mais, no valor de € 57.037,54, e aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 43)

PATRIMÓNIO:

Desafecção do domínio público:

* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 28 m², sita na Rua Principal, lugar de Casal da Vala, para alienação a João Henriques Sousa, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal que considere a parcela de terreno, com a área de 28 m², desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município. (P.º 32/03)

* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 20,20 m², sita na Rua Principal, lugar de Casais do Júlio, para alienação a Luís Gonzaga Gomes Sebastião & Outro, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal que considere a parcela de terreno, com a área de 20,20 m², desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município. (P.º 32/03)

VENDA AMBULANTE:

* Acompanhado de pareceres das Juntas de Freguesia de Ferrel e Atouguia da Baleia, foi presente um requerimento, em nome de Pedro Alexandre Simões Ramos, solicitando a concessão do cartão de vendedor ambulante de peixe fresco para a zona rural do concelho.

- Deliberado conceder a licença de vendedor ambulante, mas válida apenas para a área da freguesia de Atouguia da Baleia. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente um requerimento, em nome de Nuno Paulo Manuel Codinha, solicitando a concessão do cartão de vendedor ambulante de peixe fresco para a zona da Consolação.

- Deliberado conceder a licença de vendedor ambulante, mas válida apenas para a praça a esse fim destinada no lugar da Consolação. (P.º 34)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de São Pedro, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, até às 2 horas, para o estabelecimento de bar, denominado “Oxaca”, sito na Rua Vasco da Gama, n.º 86, em Peniche.

- Deliberado que seja visado horário das 8 às 2 horas, mas com validade apenas até 28.2.2003. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente,

para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 6 até às 2 horas, para o estabelecimento de café, sito no Largo do Oitão, n.º 2, em Atouguia da Baleia, e pertencente a Fernanda Maria Santos Martins Dias.

- Deliberado que seja visado horário de funcionamento das 7 às 2 horas e com validade até 28.2.2003. (P.º 34)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 9/01-Lot/DHU, em nome de Penixobra, Lda., para loteamento de um prédio urbano, sito na Prageira, em Peniche, acompanhado de uma carta, solicitando que a Câmara abdique do “direito de superfície”, do referido prédio, sem prejuízo das relações de propriedade pré-existentes se manterem.

- Dado que estão assegurados os objectivos que o direito de superfície se destinava a atingir e a utilização que agora se prevê para o solo, a Câmara deliberou renunciar ao direito de superfície inscrito sob o n.º F-1 do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 1001 (Ajuda) e autorizar o seu cancelamento.

* Proc.º N.º 3/01-Lot/DHU, em nome de João Batista Fonseca Franco, para loteamento de um prédio urbano, sito na Rua de S. Marcos, no Lugar da Estrada, acompanhado de informação conjunta.

- Deliberado informar de que deve reformular o estudo por forma a dar cumprimento às orientações que resultam das informações da DHU e DPOE, excepto quanto a cedências, que, dado o reduzido número de lotes, se aceita que sejam compensadas por numerário.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Marco António Lopes Sousa, para construção de habitação própria, na Rua Luís de Camões, nos Casais Brancos, acompanhado de uma carta solicitando que se certifique da existência de infraestruturas urbanas próximas.

- Deliberado certificar o teor da informação da DHU, datada de 4.2.2002, com a qual se concorda.

* Em nome de João de Jesus Ferreira, para construção de uma ou duas moradias, no Sítio da Calçada, em Carnide, Ribafria.

- Deliberado informar de que é viável a construção no local, nas condições referidas na informação da DHU.

* Em nome de Peniche-Praia, Turismo e Construção, Lda., para construção de um Centro de Talassolazer, na Praia de Peniche de Cima, na Gâmbua, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de parecer da DRAOT.

- Deliberado transmitir ao requerente, por fotocópia, o parecer da DRAOT (ofício n.º 448, de 17.1.2002) e que inviabiliza, para já, a pretensão.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foi presente e apreciado o seguinte processo de licenciamento de obras particulares, o qual foi objecto da deliberação adiante referida:

* Proc.º N.º 775/01, em nome de Manuel Afonso Nogueira, para proceder à legalização da ampliação efectuada a uma moradia, sita na Rua das Bóias, n.º 4, no Bairro do Visconde, em Peniche.

- Deliberado informar de que, para já, não é viável a aprovação das obras requeridas, pelos motivos referidos na informação da DHU, de 14.2.2002.

RECUPERAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO:

Tendo a Câmara sido informada de que o subempreiteiro da obra referida em epígrafe não havia respeitado na execução da caixilharia o desenho constante do projecto, deliberou que deve ser respeitado o que se encontra previsto, pelo que não deve aceitar-se a colocação da caixilharia tal como foi executada.

REQUALIFICAÇÃO DOS PRINCIPAIS CENTROS URBANOS DO CONCELHO – FASE II:

Foi presente o processo relativo às obras referidas em epígrafe. Depois de prestados esclarecimentos sobre o mesmo, a Câmara deliberou ratificar os despachos do Senhor Presidente através dos quais aprovou os projectos e determinou a execução das obras, as quais abrangem catorze intervenções nas localidades de Peniche, Atouguia da Baleia, S. Bernardino e Serra d' El-Rei, no valor total de € 461.700,37 (92.582.461\$00).

Foi ainda deliberado que seja apresentada a candidatura desta obra ao QCA III.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e duas horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 8/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 25 DE FEVEREIRO DE 2002:

Aos vinte e cinco dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vice-Presidente:

Deu conhecimento da telecópia que enviou ao Instituto Portuário do Centro, sobre a vinda de alguém que preste esclarecimentos quanto à remoção das areias provenientes das obras do porto de pesca, tendo já obtido a informação de que estará presente, na próxima reunião, um representante do Instituto Marítimo-Portuário.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Solicitou informação sobre a constituição da Comissão Municipal de Trânsito e para quando se prevê que reuna. O Senhor Presidente informou de que estão a ser feitos convites às entidades que a hão-de integrar, prevendo-se que esteja constituída até final do próximo mês;

- Voltou a chamar a atenção para a conveniência de actualizar o “site” da Câmara, pelo menos quanto às actas do executivo. O Senhor Presidente informou de que iria chamar a atenção dos respectivos serviços para que mantenham a informação actualizada;

- Perguntou para quando se prevê a apresentação e apreciação do orçamento e do plano de actividades para o corrente ano. O Senhor Presidente informou ter já recebido os elementos dos diversos serviços, excepto um, prevendo que as propostas estejam elaboradas até meados de Março.

Senhor Vereador António José Correia:

Referiu-se às pretensões que tem recebido quanto à legalização ou realização de obras no Bairro do Visconde, agora dificultadas pela entrada em vigor do POOC, e propôs que seja feito o levantamento de todas as situações existentes no Bairro, nomeadamente para se apurar da eventual existência de desigualdades de tratamento, como é afirmado por algumas pessoas. O Senhor Presidente informou de que esse levantamento se efectuou no final do mandato que terminou, tendo-se verificado que a situação de um licenciamento, que era apontado como exemplo de tratamento desigual, correspondia efectivamente a uma situação diferente daquelas a

que não foi dada satisfação, verificando-se, em relação a muitas destas, que a dificuldade não residia no POOC, mas antes no facto de contrariarem o RGEU.

Senhor Vereador José Leitão:

- Informou que deixaria o assunto da remoção das areias para a próxima reunião, onde estará presente o representante do IPC;

- Solicitou informação sobre a situação da candidatura da obra de construção do Museu e das obras da Casa da Juventude, tendo o Senhor Presidente informado de que, quanto ao Museu, se encontra em análise e, quanto à Casa da Juventude, será equacionada na elaboração do orçamento para o corrente ano;

- Solicitou informação sobre as notícias da imprensa que davam como aprovada a candidatura da Biblioteca, não tendo sido comunicado à Câmara a assinatura de qualquer protocolo. O Senhor Presidente informou de que a candidatura havia sido aprovada, como consta dos documentos agendados para a reunião e de que não foi assinado qualquer protocolo, tendo apenas recebido convite para a cerimónia de lançamento de um livro, onde foi divulgada a aprovação da candidatura;

- Perguntou sobre o ponto da situação e se houve evolução sobre o número de clínicos que prestam serviço no Centro de Saúde. O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências feitas, do reforço com mais um médico de família e de que a Ordem dos Médicos não havia reconhecido as habilitações de uma médica cabo verdiana para ali poder ser colocada;

- Referiu-se a uma nota de rodapé que passou em noticiário na TVI, relativamente à eventual existência de conservas de sardinha portuguesa com produtos cancerígenos, lembrando a má publicidade que isso representa e perguntando se tinham sido feitas diligências sobre o assunto. O Senhor Presidente informou de que não tinha conhecimento da notícia, tendo o Senhor Vereador Jorge Abrantes informado de que o problema respeitava a algumas unidades industriais do norte do país e não a Peniche.

Senhor Presidente da Câmara:

- Referiu-se à questão das instalações da Alfândega e ao processo de candidatura da Biblioteca Municipal, assuntos que vieram a ser discutidos e objecto de deliberação no período da ordem do dia;

- Informou que a cartografia à escala 1/10.000, relativa a Peniche, que está a ser elaborada pela AMO e necessária aos estudos de revisão do PDM, deverá estar validada até final do corrente mês;

- Informou da reunião que teve com vários “parceiros”, para tratar da possibilidade de se elaborar uma candidatura com um Plano de Intervenção Contra as Dependências e HIV;

- Deu conhecimento de que a Junta de Freguesia de Ferrel não concorda com o sistema previsto para a utilização da rectoescavadora adquirida para aquela Junta e a da Serra d’ El-Rei, pelo que o assunto será considerado aquando da elaboração do Plano de Actividades;

- Distribuiu pelos membros da Câmara o projecto de protocolo apresentado e a celebrar com a ENATUR, relativo à construção da Pousada. Após troca de impressões sobre o assunto, a Câmara deliberou dar a sua concordância de princípio ao texto de protocolo, devendo os serviços elaborar estimativa dos encargos que resultam do mesmo para o Município, com vista a tê-los em conta na negociação do texto definitivo;

- Distribuiu também pelos membros da Câmara o texto de um projecto de protocolo a celebrar com uma empresa, para estudo e implantação de um parque de energia eólica em terrenos municipais. A Câmara reconheceu a necessidade de se apurar a credibilidade da empresa contratante e da rentabilidade do empreendimento, com vista a poder determinarem-se as contrapartidas a exigir. Face à informação de que a Junta de Freguesia de Serra d’ El-Rei

possui já um protocolo de idêntica natureza para terrenos sob a sua jurisdição, foi deliberado oficiar àquela Junta, dando-se conhecimento do processo que corre na Câmara e da conveniência, se possível, de uma negociação conjunta para terrenos contíguos e solicitando-se o favor de facultar à Câmara uma cópia do protocolo que terá celebrado;

- Entregou aos membros da Câmara cópia dos protocolos celebrados com o Senhor João Narciso Dias, para a transferência da fábrica de farinha de peixe, e lembrou a necessidade de contratar no exterior a aquisição de serviços para monitorização das condições de funcionamento da unidade industrial quanto à qualidade do ar, uma vez que não existem, nem nos serviços, nem na ESTM, meios para o fazer,

- Distribuiu uma folha contendo a discriminação do objecto social da empresa municipal, cuja criação já havia sido objecto da deliberação de princípio por parte do executivo anterior. A criação desta empresa foi objecto de concordância de princípio por parte da Câmara, devendo promover-se a elaboração dos documentos necessários à formalização da respectiva deliberação (projecto de estatutos e estudo de viabilidade económico-financeiras), tendo os elementos da CDU referido que, pela sua parte, tal criação dependerá daqueles estudos e de ficar assegurado que a Câmara continua a manter a possibilidade de actuar, nomeadamente, na área do desporto.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia dezoito de Fevereiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e dois de Fevereiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 52.915,65 (cinquenta e dois mil novecentos e quinze euros e sessenta e cinco cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 200.034,99 (duzentos mil trinta e quatro euros e noventa e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 577.725,25 (quinhentos e setenta e sete mil setecentos e vinte e cinco euros e vinte e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 243.889,55 (duzentos e quarenta e três mil oitocentos e oitenta e nove euros e cinquenta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, com a ref.^a 21/02/C, datada de 7.2.2002, da Associação dos Bombeiros

Voluntários de Peniche, solicitando que a Câmara emita declaração de cedência de duas viaturas Land Rover 88, com as matrículas MX-77-61 e MX-77-67.

- Deliberado ceder gratuitamente à Associação dos Bombeiros as duas viaturas com as características referidas na informação da DVO. (P.º 36/03)

* Carta, com a ref.ª 73/D/02, datada de 19.2.2002, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, remetendo extracto das Contas de Gerência, relativas a 2001, Orçamento Financeiro para o ano de 2002, e dando conhecimento dos novos Corpos Gerentes eleitos para 2002/2003.

- Tomado conhecimento. (P.º 36/03)

* Ofício-Circular 96/DSUDH-DOP, datado de 15.2.2002, da Divisão de Ordenamento e Protecção do Instituto da Água, dando conhecimento de que se encontra concluído o processo de elaboração do Plano de Ordenamento da Orla Costeira Alcobaça-Mafra e remetendo, para conhecimento, um exemplar dos elementos finais do referido plano.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter à DHU, para considerar e andamento quanto aos planos a elaborar e a alterar. (P.º 16/01)

* Carta, datada de 11.1.2002, das Secções de Ginástica da “Serrana” e do Grupo Desportivo Atouguiense, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização do 1.º Festival de Ginástica – GYM-MAR, que terá lugar no próximo dia 9 de Março, no Pavilhão Polivalente, em Peniche.

- Deliberado informar de que a Câmara assegurará o apoio logístico constante da relação enviada. Quanto ao apoio financeiro, deverá ser obtido através de empresas patrocinadoras, podendo a Câmara, eventualmente, vir a estudar a possibilidade de algum apoio, face ao que obtiverem de outras fontes. (P.º 11/03)

* Ofício n.º 49, datado de 23.1.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de mão-de-obra utilizada na colocação de tapete betuminoso, no lugar da Bufarda.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 1.887,34. (P.º 28)

* Ofício, datado de 13.2.2002, do Instituto Nacional da Propriedade Industrial, remetendo, para conhecimento, cópia da notificação da resolução do Processo de Registo de Marca Nacional N.º 353334 – “Peniche – Festival Sabores do Mar”.

- Tomado conhecimento, devendo promover-se o conveniente arquivo e guarda. (P.º 16/01)

* Carta, datada de 30.1.2002, de Inês Tralha e Joana Rocha, solicitando apoio financeiro e logístico, conforme indica em listagem anexa, para a realização do “Aloha Girls – Encontro Nacional de Surf Feminino, a realizar de 21 a 25 de Março próximo, na Praia do Baleal.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível e dispensará o apoio logístico referido na listagem que enviaram, com excepção do referido nos n.ºs 8, 9, 14 e 17 e as tendas 3X3 por, quanto ao referido nestes números, não estar na disponibilidade da Câmara a sua satisfação. (P.º 17)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 113-A/2002, de 7.2.2002, que altera a Portaria n.º 317-B/2000, de 31 de Maio, que cria e regulamenta o Sistema de Incentivos a Projectos de Urbanismo Comercial (URBCOM).

TOPONÍMIA:

* Ofício n.º 32, datado de 11.2.2002, da Junta de Freguesia de Ferrel, propondo a atribuição de vários nomes a diversas ruas daquela localidade e freguesia, conforme lista que anexa.

- Deliberado atribuir os nomes conforme proposto, ou seja:
- **Travessa 1.º de Maio** – entre a Rua 25 de Abril e a Avenida do Mar, cruzando a Rua Barbosa du Bocage e entroncamento na Rua 1.º de Maio;
- **Rua da Bica** – entre a Avenida do Mar e a Rua Barbosa du Bocage, em frente ao edifício Baleal Horizonte;
- **Rua Campo das Bola** – entre a Rua do Jardim Infantil e a Ponte da Poça;
- **Rua 5 de Outubro** – continuação até à futura Rua Campo da Bola;
- **Travessa 5 de Outubro** – entre a Rua 5 de Outubro e a Rua S. Francisco Xavier;
- **Rua do Porreta** – entre a Rua 25 de Abril e a futura continuação da Travessa 5 de Outubro;
- **Travessa dos Junqueiros** – entre a Rua 25 de Abril e a Rua do Brejo (junto à padaria);
- **Travessa do Brejo** – entre a Avenida do Mar e a Rua do Brejo (junto à casa da Sr.^a Ermelinda Ricardo);
- **Rua da Biquinha** – entre a Rua da Fundação e a Avenida do Mar;
- **Rua Caminho das Mulheres** – entre o entroncamento da Rua das Camélias e a Rua da Alegria;
- **Travessa das Águas Livres** – entre a Rua da Alegria poente e a Avenida do Mar;
- **Rua St.º António** – entre a Rua 1.º de Dezembro e a Rua do Cerco;
- **Travessa dos Rouxinóis** – entre a Rua dos Rouxinóis e a Horta da D. Encarnação;
- **Rua Padre António Marcelino** – continuação até à Rua D. Carlos;
- **Rua Agasalho do Pardal** – entre o entroncamento da Rua D. Carlos com a Rua Padre António Marcelino e a Rua 1.º de Janeiro;
- **Travessa do General** – entre a Rua da Palmeira e a Rua Padre António Marcelino;
- **Travessa do Pompílio** – entre a Rua 1.º de Dezembro e a Rua Nossa Sr.^a de Fátima;
- **Rua Bela Morais** – artéria paralela à Avenida do Mar até à urbanização dos Castanheiras;
- **Rua Rio da Catrina** – artéria central da urbanização Ferrel Village;
- **Rua do Dora** – entre a Travessa do Lirunda e a Rua do Regato;
- **Beco do Dora** – entre a Rua do Dora e a Rua de Santo Antão;
- **Praceta do Sol** – Largo da Quinta das Palmeiras que fica limitado a norte por Rua do Sol e a poente por Rua Joaquim Barardo, em Casais do Baleal;
- **Rua do Casalinho** – entre a Estrada dos Casais e o Casal do Sr. Clemente João.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Joaquim Costa Martins, solicitando a realização de

escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, devendo consignar-se na mesma que o terreno transaccionado corresponde ao identificado no alvará n.º 411, de 16.11.1978. (P.º 32/03)

* Requerimento, em nome de José Júlio Figueira Teodoro, solicitando que o pagamento de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, é objecto de deliberação camarária de 19.3.2001, seja efectuado em quatro prestações trimestrais.

- Deliberado deferir, devendo a escritura de compra e venda ser celebrada só após concluído o pagamento. (P.º 32/03)

Desafecção do domínio público:

* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 48 m2, localizada no Sítio dos Moinhos ou Porto de Areia Norte, na Papôa, em Peniche, para alienação à firma “Jolibel, Lda.”, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal que considere a parcela de terreno, com a área de 48 m2, desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município. (P.º 32/03)

Cedência de terrenos:

* Na sequência de elementos apresentados pela Cercipeniche, CRL, foi presente uma informação da DHU, prestando alguns esclarecimentos relativamente à possível cedência de terreno, sito na Consolação, destinado à construção de um Lar Residencial.

- Deliberado disponibilizar-se para ceder o terreno no local que viabilize a construção do Lar, cujos limites e área deverão ser corrigidos, devendo a deliberação formal, quanto à cedência e a eventual concessão de outros apoios, ser tomada depois da apresentação formal dos apoios pretendidos por parte da Cercipeniche. (P.º 32/03)

ACAMPAMENTO OCASIONAL:

* Foram presentes os seguintes requerimentos, solicitando autorização para realizarem acampamentos ocasionais, durante a próxima época balnear, nos terrenos que a seguir se indicam, os quais foram objecto da deliberação adiante indicada:

- Tomé Lourenço, na Avenida do Mar, n.º 115, nos Casais do Baleal;

- Maria da Conceição Oliveira, na Rua da Alegria, n.º 3, em Ferrel;

- Albino Moita Miguel, na Rua da Alegria, n.º 5, em Ferrel.

- Deliberado, em relação aos três pedidos, certificar, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 15.º do Decreto-Lei n.º 316/95, de 28 de Novembro, que a Câmara dá parecer favorável ao funcionamento ocasional do campismo durante a época balnear do corrente ano. (P.º 63/DHU)

NÚCLEO DE PLANEAMENTO NA DHU:

* Foi presente uma proposta, elaborada pelo Chefe de Divisão da DHU, a pedido do

Senhor Presidente da Câmara, propondo a criação de um núcleo de planeamento na Divisão de Habitação e Urbanismo, o qual visa dotar o Município de competências acrescidas no domínio da gestão do território e da elaboração de estudos e projectos.

- Deliberado concordar com a criação do núcleo de planeamento, com os objectivos e composição constantes da proposta, devendo, no entanto, o mesmo incluir técnicos de outras especialidades, ainda que a tempo parcial ou em regime de não subordinação, como economista, jurista e técnico de “design”.

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que as alterações levadas a cabo na moradia, sita na Travessa das Padarias, n.º 1, em Serra d’ El-Rei, a que respeita o processo de obras n.º 284/01, em nome de Daniel Filipe Monteiro Ribeiro, estão de acordo com o projecto aprovado e licenciado por esta Câmara Municipal, à excepção da existência de um degrau, junto a uma porta virada para a via pública.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter fotocópia à Junta de Freguesia de Serra d’ El-Rei.

PEDIDO DE CERTIDÃO DE LABORAÇÃO:

* Requerimento, em nome de Lígia Maria Santos Chagas, mandatária de Manuel Augusto, solicitando que a Câmara emita certidão comprovativa de, na data da construção do prédio urbano, sito na Avenida do Mar, em Ferrel, não ser exigida licença de habitação/ocupação, em virtude do mesmo ter sido construído antes da publicação do REGEU.

- Deliberado certificar que à data da construção do prédio identificado a sua utilização não estava sujeita a licença. (P.º 41/01)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 18/01-Lot/DHU, em nome de Penichelar, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito nos Casais do Baleal.

- Deliberado indeferir, pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DHU.

Auto de recepção provisória:

* Foi presente o auto de recepção provisória das infraestruturas urbanísticas, referente ao alvará de loteamento n.º 8/93, sito na Urbanização Dunamar, na Prageira, em Peniche, em nome de Maria Fernanda M. M. Garcia.

- Deliberado considerar as infraestruturas recebidas provisoriamente e autorizar a redução das garantias para 10% do valor das obras, autorizando a libertação do excedente.

* Foi presente o auto de recepção provisória das infraestruturas urbanísticas, referente ao alvará de loteamento n.º 10/01, sito no Alto do Veríssimo, em nome de Valdemar Verissimo Rodrigues Noivo.

- Deliberado considerar recebidas provisoriamente as infraestruturas, excepto quanto ao arranjo dos espaços verdes, e autorizar a redução da caução para € 45.000,00, e a libertação do excedente.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Mário Fernando Pinto Ramos Franco, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito em “Terra Redonda”, no Casal Moinho.

- Deliberado informar de que a construção no local apenas será possível, nas condições da parte final da informação da DHU, a qual deverá ser transmitida na totalidade ao requerente.

* Em nome de Helder Faria Leitão, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita em Cercas, em Ferrel, já presente em reunião anterior.

- Deliberado informar de que o aproveitamento será viável, nas condições constantes do parecer do arquitecto assessor.

* Em nome de Gualdina Anastácio Oliveira, para construção de uma moradia, sita em Ferrel.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, quer por o terreno ter a classificação de agrícola, quer por o local não dispor das infraestruturas urbanísticas.

* Em nome de Edeltrudes Almeida Noivo Laia, para construção de um condomínio residencial, sito na Estrada Nacional 247, n.º 20, no Alto do Veríssimo, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de um novo pedido de reapreciação.

- Deliberado manter a deliberação de 10.12.2001.

* Em nome de Diamantino Pereira Vieira, para ampliação de um armazém, sito na Rua de S. João, n.º 48, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos que constam da informação da DHU.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 643/97, em nome do Centro Social da Bufarda, para construção de um centro de convívio para idosos, na Rua Direita, na Bufarda, já presente em reunião anterior.

- Deliberado autorizar a isenção do pagamento de taxas pelo licenciamento, nos termos do artigo 4.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças, tendo sido tomado conhecimento de que já foram apresentados os elementos actualizados a que se refere a deliberação de 21.1.2002.

* Proc.º N.º 362/01, em nome de Associação de Solidariedade Social de Ferrel, para a criação de uma unidade de serviços de apoio domiciliário, na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo, antes da emissão do alvará, apresentar documento comprovativo da posse de propriedade. Deliberado, ainda, autorizar a isenção do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento, nos termos do artigo 4.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.

* Proc.º N.º 811/01, em nome de António Manuel Pereira Sousinha, para proceder à legalização de alterações levadas a cabo numa moradia, sita na Rua Cabo Avelar Pessoa, n.º 56, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por a pretensão afectar manifestamente a estética do local, devendo rever o projecto por forma a que a mansarda tenha aspecto igual às do prédio adjacente.

* Proc.º N.º 26/02, em nome de Alberto Carlos Costa Fonseca, para construção de um muro numa propriedade, sita em Geraldês.

- Deliberado concordar com o despacho do Senhor Presidente, de 14.2.2002, pelo que, além das diligências nele referidas, deverá promover-se, nos termos legais, a audiência prévia do requerente, manifestando a intenção de o notificar para efectuar a demolição.

* Proc.º N.º 46/02, em nome de Maria Luzia da Conceição, para colocação de portão, numa propriedade, sita na Rua Principal, n.º 28, no Casal da Vala.

- Deliberado indeferir, por o portão pretendido dar acesso a terreno privado do Município. Deliberado, ainda, que os serviços de fiscalização procedam ao levantamento e identificação dos proprietários que no local abriram outros vãos para o mesmo terreno.

* Proc.º N.º 818/01, em nome de Maria Dolores Costa Reis Lampreia, para construção de uma vedação em rede, na propriedade, sita na Bufarda.

- Deliberado deferir.

* Proc.º N.º 601/97, em nome de Construções Lino & Santo, S.A., para construção de um edifício de habitação multifamiliar, de serviços e um estabelecimento de restauração, em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado que deve aguardar uma versão mais adiantada do plano de urbanização de S. Bernardino, que está em elaboração, para se apurar da compatibilidade da pretensão.

* Foi presente uma exposição, em nome de Edite Andrade Santos Vala, solicitando a reavaliação do seu pedido para destaque de uma parcela de terreno, sita na Rua das Flores, nos Casais Brancos, e objecto de indeferimento, por despacho do Senhor Presidente.

- Deliberado manter o despacho do Senhor Presidente, de 29.11.2001, visto a pretensão não ser legalmente viável.

Auto de recepção definitiva:

* Foi presente o auto de recepção definitiva das obras de infraestruturas, a que respeita o processo n.º 640/99, relativo aos arranjos na Fonte do Rosário, em Peniche, em nome de Sociedade de Construções José Manuel Martins, Lda..

- Deliberado considerar as obras de infraestruturas recebidas definitivamente e autorizar a libertação de todas as garantias prestadas por conta das mesmas.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA – PUBLICIDADE:

Tendo tomado conhecimento que estão a ser colocados “placards” de publicidade em locais não autorizados, nomeadamente na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, a Câmara deliberou que os Serviços de Fiscalização verifiquem os que estão a ser colocados e que não foram autorizados pela deliberação de 14.5.2001 e os mande retirar.

REMODELAÇÃO E REABILITAÇÃO DO QUARTEIRÃO MUNICIPAL, CONTÍGUO DOS PAÇOS DO CONCELHO:

Foi presente o projecto de arquitectura remodelado da obra referida em epígrafe, em que se prevê nova utilização para alguns dos espaços a construir.

Depois de explicados pelo Senhor Presidente os motivos por que não foi executada a obra correspondente ao projecto inicial, basicamente por insuficiência de financiamento, e os objectivos que se pretendem atingir com o novo aproveitamento, a Câmara deliberou, por maioria, aprovar o projecto e a candidatura da obra ao QCA III (Eixo I). Abstiveram-se os Senhores Vereadores do PSD, que apresentaram a seguinte declaração de voto escrita:

“A cultura do nosso concelho...

Fomos, nós Vereadores, confrontados com uma situação que nos parece no mínimo bizarra.

Alterar o uso de uma parte do edifício da “Parreirinha”, deixando de ficar afecta aos serviços da Câmara, para ficar como infraestrutura de índole cultural, cuja utilização não nos souberam muito bem explicar.

Habituemo-nos a chamar as coisas pelos nomes. O que se vai fazer é ir buscar mais dinheiro à União Europeia, e no nosso ponto de vista, sem qualquer utilidade, antes pelo contrário. Não nos podemos esquecer nunca que ao investimento no nosso concelho de dinheiros comunitários corresponde igualmente investimento de dinheiros do Estado Português (nossos impostos) e dinheiros da nossa Câmara. Gastar mal os dinheiros comunitários significa não só utilizar o dinheiro naquilo que não é correcto (e a isso chama-se má gestão), mas também gastar mal o dinheiro que é de todos nós! E isso já estamos fartos que aconteça, quer no país, quer na nossa autarquia nos últimos anos.

Para que fique claro, defendo que o nosso concelho tem de investir urgentemente no domínio da cultura. Mas de uma forma organizada, com um projecto global que defina quais as infraestruturas deste domínio a construir no nosso concelho, prioridades e sua localização. Só assim se promove o desenvolvimento do nosso concelho.

Vejamos então para que serve este investimento que apressadamente nos propõem a aprovação:

Museu de Peniche – Tanto foi apregoado em campanha eleitoral. Que se passa? Onde está? Que lhe fizeram? Será que este novo investimento resolve algo neste domínio? Não!

Auditório Municipal – Todas as forças políticas concorrentes às eleições autárquicas, defenderam a importância da sua construção! Fica resolvido com este investimento? Não!

Biblioteca Municipal – Fundamental o desenvolvimento desta infraestrutura em moldes modernos de utilização. Resolve este investimento agora proposto alguma coisa neste domínio? Não!

Espaço para montagem de ateliers de artistas locais – Encontram-se os nossos artistas através da sua associação (ALA) instalados em condições que tenho dificuldade de caracterizar, na Fortaleza de Peniche. Necessitam urgentemente de um novo espaço com novas condições. Será que este novo investimento vai resolver alguma coisa neste domínio? Não!

Casa da Juventude – Tão apregoado o início de obras de reconstrução de espaço. Tivemos até direito a ser visitados por uma alta dirigente da Juventude Socialista, que afirmou estar orgulhosa por mais este projecto de Peniche. Pena não vir cá agora ver a obra. Será que este investimento que se propõem efectuar contribui alguma coisa para a supressão desta carência em Peniche? Não!

Enfim! Poderíamos continuar! Paramos por aqui!

Resta-nos perguntar, afinal, no domínio da cultura para que serve este investimento?

O PSD teria um projecto perfeitamente definido neste e noutros domínios para o nosso

*concelho. Discutiremos esta matéria quando quiserem, mas não assim de forma avulsa.
Por isso nos abstermos nesta votação.
Os Vereadores do PSD.”*

BIBLIOTECA MUNICIPAL:

A Câmara tomou conhecimento do estudo prévio do edifício destinado à Biblioteca Municipal, a instalar na antiga Central Eléctrica, e da aprovação da candidatura apresentada ao Programa de Apoio às Bibliotecas Municipais.

- Dado que a comunicação da aprovação da candidatura propõe alguns acertos, foi deliberado que a DPOE analise as condições da aprovação, com vista à sua apreciação pela Câmara em próxima reunião.

Foi ainda presente uma informação da Técnica Superior de Biblioteca e Documentação, dando conhecimento da necessidade em encerrar a Biblioteca Municipal, de modo a permitir a reorganização daquela biblioteca e informatização do catálogo bibliográfico, sugerindo, ainda, a realização de algumas obras necessárias ao bom funcionamento daquele edifício.

- Tomado conhecimento e deliberado que a DCC promova a execução das obras de conservação indispensáveis, considerando que a curto prazo a biblioteca será transferida para novas instalações. (P.º 11/01)

PLANO DE PORMENOR DA ZONA CENTRAL DE PENICHE:

* No decorrer da reunião compareceram dois técnicos da equipa que está a elaborar o plano referido em epígrafe, os quais fizeram uma exposição sobre o mesmo e prestaram os esclarecimentos solicitados.

Na sequência da apreciação feita, a Câmara deu a sua concordância de princípio ao plano, devendo, no entanto, serem-lhe introduzidas as seguintes alterações, após o que se deve proceder à consulta das diversas entidades que, nos termos legais, têm que se pronunciar sobre o mesmo;

a) Na parcela, situada imediatamente a norte do mercado municipal, deve ser grafado NE e não C1, como consta actualmente;

b) Ser prevista a rotunda, já existente, na futura Praça do Município, na parte atravessada pela Rua Estado Português da Índia;

c) Prever também a possibilidade de uso como habitação para os lotes 7, 10, 25, 26, 32 e 33;

d) Introduzir as correcções sugeridas pelos diversos serviços municipais, de cujas informações se remeterá fotocópia

INSTALAÇÃO DA ALFÂNDEGA – CEDÊNCIA DE TERRENO:

O Senhor Presidente informou a Câmara da reunião que teve, em Lisboa, com o Director-Geral das Alfândegas e o proprietário do edifício onde funciona a Delegação de Peniche da Alfândega, tendo sido acordado que a questão da renda seria acordada apenas entre o proprietário do imóvel e aquela Direcção-Geral, pagando esta a totalidade do que vier a ser acordado, face à avaliação a que vão proceder. A Direcção-Geral informou tornar-se indispensável a utilização do actual logradouro, pelo prazo mínimo de 5 anos.

A Câmara, considerando o interesse na manutenção e extensão dos serviços alfandegários, em Peniche, e que com esta solução o Município ficará desonerado da renda que vem pagando, deliberou dar o seu acordo à cedência à Direcção-Geral das Alfândegas do direito de utilização, a título gratuito, pelo prazo de cinco (5) anos, renovável por períodos de um ano,

se não for denunciado com a antecedência de 60 dias, relativamente ao termo de cada período, da parcela de terreno municipal que actualmente serve de logradouro da Alfândega.

Na hipótese de a Câmara vir a necessitar daquele espaço, nomeadamente por motivos de arranjo urbanístico da zona, o Município disponibilizará na zona, para o mesmo fim, espaço com área semelhante.

Foi ainda deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente ou a quem legalmente o substitua para a celebração de protocolo que concretize a cedência e nas condições referidas.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 9/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 4 DE MARÇO DE 2002:

Aos quatro dias do mês de Março do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram os seguintes munícipes:

- Arquitecto Manuel Ghira, autor de um estudo de viabilidade de um condomínio, sito no Alto do Foz, pertencente a Edeltrudes Almeida Noivo Laia, objecto de deliberação em 10.12.2001 e 25.2.2002, o qual manifestou a sua discordância por estas deliberações, no seu entender, não respeitarem as orientações que lhe haviam sido transmitidas em resultado de anterior deliberação. O assunto ficou de ser objecto de apreciação em momento posterior, o que não veio a acontecer, por indisponibilidade de tempo;

- Vários moradores do Bairro do Visconde, com processos pendentes para legalização de obras e que o POOC veio, para já, inviabilizar, reiterando a pretensão da legalização e chamando a atenção para outros casos que terão sido objecto de tratamento diferenciado. Este assunto veio a ser apreciado em momento posterior.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No início do período de Antes da Ordem do Dia, compareceram à reunião dois técnicos dirigentes do Instituto Marítimo-Portuário (Eng.ºs Pires Cardoso e Abílio Damião), a técnica que acompanha as obras do porto (Eng.ª Margarida Ribeiro) e o vogal do Instituto Portuário do Centro (Eng.º João Américo Sales), estando também presentes o Presidente da Assembleia Municipal e demais membros da mesa e o Presidente da Junta de Freguesia da Ajuda.

A reunião destinava-se, em particular, a obter informações e esclarecimentos sobre a questão da remoção das areias provenientes da 2.ª fase das obras do porto de pesca.

O Senhor Engenheiro Pires Cardoso fez a história do que foi o processo de adjudicação, da desconformidade do projecto com a realidade encontrada após a adjudicação, da dificuldade, por falta de interessados, na venda e correspondente remoção das areias, contrariamente ao que o projecto pressupunha, das dificuldades financeiras que se têm verificado para se poder optar por outras soluções para se desfazer das areias, agravadas pelo facto de ainda não ter sido possível obter a comparticipação comunitária para as obras. Informou das diversas hipóteses de colocação e ou de utilização das areias para resolver o problema, esclarecendo de que o volume de extracção será de cerca de 1.400.000 m³.

Pelos presentes foi manifestado o desagrado pela situação e pela forma como se arrasta sem solução previsível e em tempo razoável e solicitados diversas informações e esclarecimentos,

parte dos quais foram prestados pelos representantes do IMP.

Em consequência de tais pedidos de informações e das preocupações manifestadas pelos presentes, pelos representantes do IMP e IPC foi informado e assegurado:

- Que, apesar de solicitado há muito tempo, ainda aguardam o parecer do Ministério do Ambiente sobre o estudo de incidência ambiental, documento indispensável para o financiamento comunitário;

- Que procederam a três levantamentos, em várias datas, dos fundos à entrada da barra, tendo-se concluído que não se verificou assoreamento da barra por motivo de deposição de areia na praia;

- Que continuam a trabalhar com vista a assegurar a remoção das areias e, embora estejam diversas soluções em perspectiva, não está assegurada solução para a sua remoção total e imediata, acreditando, no entanto, que, com algum tempo, a situação será resolvida;

- Que tem proporcionado a cedência de areia a quem tem mostrado interesse em obtê-la, pelo que, independentemente do procedimento que tem sido adoptado para com a Câmara de Peniche de cedência para seu uso, poderá o Município apresentar proposta de utilização para outros fins e que viabilize a remoção, a fim de serem acordados os termos de cedência;

- Que, a partir de meados de Maio próximo, as praias de banhos e os estacionamento respectivos estarão inteiramente regularizados para poderem ser normalmente utilizados pelos banhistas, interrompendo-se, se necessário, a deposição das areias;

- Que o IMP irá remeter à Câmara cópia do estudo de incidência ambiental que foi elaborado para a deposição de areias em reforço de praias e cordões dunares, sendo que não procederam a qualquer deposição sem prévia autorização do ICN e que a areia depositada é de boa qualidade;

- Que as obras do porto, na parte construtiva, vão ligeiramente adiantadas em relação ao previsto e têm atrasos na parte das areias, terminando o prazo para a sua conclusão em Novembro próximo.

Ainda relativamente a outras obras da responsabilidade do IMP e IPC, foram, pelos seus representantes, prestadas as seguintes informações a pedido dos presentes:

- Quanto às infraestruturas de terra da 2.^a fase do porto, que vão ser lançados os concursos para execução do projecto, sendo possível que parte das empreitadas ainda sejam concursadas até final do corrente ano;

- Que está a ser equacionada a possibilidade de executar obras de emergência ou, em alternativa, o reforço e prolongamento do molhe oeste, inclinando-se mais para esta solução, uma vez que os exames feitos ao molhe o indicam que a evolução da degradação não obriga a obras de emergência;

- Que estão previstas obras, no corrente ano, no valor previsto de 40.000 contos, para beneficiação dos espaços exteriores da zona portuária;

- Que está em execução o projecto de requalificação do fosso da muralha, prevendo-se a conclusão do estudo de incidência ambiental no corrente mês, pelo que as obras poderão começar no início do próximo ano;

- Que a solução a adoptar para o Cais das Gaivotas terá que aguardar a conclusão do estudo do fosso, dada a interligação dos dois espaços.

Depois de concluída a apreciação das questões atrás referidas e já sem a presença de entidades estranhas, entrevistaram ainda os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

Reiterou a necessidade de se acelerar a execução dos planos de pormenor das UOPG (Unidades Operativas de Planeamento e Gestão) previstos no POOC e de se intensificar a

fiscalização na zona do Visconde, face às informações que lhe chegaram de que decorrem ali obras sem licenciamento.

Depois de se analisarem os diversos processos de legalização de obras existentes para a zona, que foram presentes, e que o POOC e as medidas preventivas têm inviabilizado, e de se constatar que as obras executadas pelo Senhor Elói Francisco Teodoro, que tem sido objecto de insinuações de ter tido favorecido em relação aos restantes, foram já executadas e licenciadas no início da época de 80 (processos 710/80 e 328/81), com pequenas diferenças, o Senhor Vereador propôs que os serviços municipais prestem informação sobre os motivos que justificaram a regularização das obras do Senhor Elói, e do tratamento diferenciado, a fim de se poderem esclarecer os demais interessados.

O Senhor Vereador informou da sua disponibilidade para, após a obtenção da informação dos serviços, reunir com todos os interessados, para lhes serem prestadas informações sobre os procedimentos adoptados, os constrangimentos que resultam do POOC e das possibilidades que se poderão abrir com os planos para a UOPG, após o que haverá legitimidade para actuar em relação aos que, de futuro, promovam a execução de obras não licenciadas.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Propôs, o que foi aceite, que se solicite uma audiência ao Senhor Ministro da Tutela para tratar do assunto da remoção das areias.

Senhor Vereador José Leitão:

- Chamou a atenção para a redução do tráfego que se irá verificar nas localidades de Atouguia da Baleia e de Serra d' El-Rei com a construção do IP6 e as implicações que isso terá no comércio local, e perguntou se a Câmara ou as Juntas de Freguesia já têm algum projecto para apurar as consequências daquele desvio de tráfego e que preveja medidas que acautelem a vitalização da actividade comercial;

- Chamou a atenção para as condições precárias em que são transportados os trabalhadores municipais para os locais de trabalho, em viaturas do Município, e a responsabilidade que daí pode resultar, convindo ponderar uma solução;

- Solicitou informação sobre a eventual existência de protocolo que habilitou o IPC a depositar as areias do porto em terreno municipal. O Senhor Presidente da Câmara deu instruções para que se extraíam fotocópias das actas em que foi autorizada a deposição e seja fornecida ao Senhor Vereador.

Ainda no período de Antes da Ordem do Dia, compareceram representantes e técnicos do estudo de viabilidade apresentado pela AquaPeniche, Lda., para a construção de uma piscicultura em terrenos municipais, no Porto de Areia Sul, os quais prestaram esclarecimentos sobre a pretensão e os estudos apresentados, tendo-se verificado que a área está abrangida por uma UOPG do POOC.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e cinco de Fevereiro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia um de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 32.245,30 (trinta e dois mil duzentos e quarenta e cinco euros e trinta cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 185.227,42 (cento e oitenta e cinco mil duzentos e vinte e sete euros e quarenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 565.033,95 (quinhentos e sessenta e cinco mil trinta e três euros e noventa e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 246.149,44 (duzentos e quarenta e seis mil cento e quarenta e nove euros e quarenta e quatro cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, registada nos n/ serviços, em 25.2.2002, da Escola Secundária de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio como comparticipação nas despesas a realizar com uma viagem de estudo a Granada, Córdoba e Mérida, que terá lugar nos próximos dias 3 a 6 de Abril.

- Deliberado autorizar o Senhor Presidente a conceder à Escola um subsídio que permita auxiliar os alunos carenciados, subsídio que não poderá, em caso algum, exceder os 200.000\$00. (P.º 13/02)

* Carta, datada de 18.2.2002, da Escola Básica 2,3 ciclos D. Luís de Ataíde, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas a efectuar com a realização de uma viagem de estudo a Gavião, que terá lugar nos próximos dias 22 a 26 de Abril.

- Deliberado autorizar a utilização do autocarro municipal, suportando a Câmara as respectivas despesas. A Senhora Vereadora Clara Filipe não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 13/01)

* Carta n.º 1430, datada de 16.11.2001, da Escola Básica 2,3 ciclos D. Luís de Ataíde, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento da mensalidade do último trimestre, respeitante à manutenção e conservação de espaços verdes envolventes àquela Escola.

- Deliberado conceder à Escola Preparatória um subsídio de 30.000\$00 (€ 149,63). (P.º 13/01)

* Carta, datada de 19.2.2002, do Senhor José Artur Pessoa Monteiro Marques, solicitando a participação do Município na protecção e valorização do edifício do Paço de D. Pedro I, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que, em virtude de se tratar de imóvel classificado, deverá apresentar a pretensão ao IPPAR, vendo a Câmara, com agrado, todas as diligências do proprietário que possam contribuir para a preservação e beneficiação do imóvel. (P.º 22)

* Circular n.º 24/2002, datada de 20.2.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo, para conhecimento, um exemplar do protocolo, relativo ao Plano Rodoviário Nacional – Desclassificação de Estradas.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Ofício n.º 73, datado de 22.2.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de mão-de-obra utilizada com a colocação de lancil e “pavé”, no lugar de Bufarda.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 1.581,54. (P.º 28)

* Carta, com a ref.ª CA/mc-333/02, datada de 22.2.2002, de “Águas do Oeste, S.A.”, remetendo, para conhecimento, Relatório e Contas, respeitantes ao exercício de 2001.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/01)

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 4 a 15 de Março corrente.

- Tomado conhecimento.

EMIÇÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:

Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Mercado e Feiras:

- Ocupação de terrado = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série B, de cor branca, da taxa de € 1,90.

ARRANJO DOS ESPAÇOS EXTERIORES ENVOLVENTES ÀS PISCINAS MUNICIPAIS E AO BAIRRO FUNDAÇÃO SALAZAR:

* Foi presente o processo de concurso, relativo à empreitada referida em epígrafe, assim como o respectivo anúncio, programa de concurso, caderno de encargos, plano de segurança e saúde e projectos de execução, acompanhado de informação a DPOE, propondo, caso a Câmara concorde, a aprovação do processo de concurso e a abertura de concurso público.

- Deliberado aprovar os referidos documentos e promover a abertura de concurso público para execução da obra por empreitada. Deliberado, ainda, designar para constituírem:

a) A comissão de abertura das propostas: Vereador Vítor Mamede, Eng.º José Pires e técnico profissional Arménio Coelho;

b) A comissão de análise das propostas: Presidente da Câmara e Eng.ºs José Pires e Florinda Monteiro.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de café, denominado “Mar e Sol”, sito na Avenida da Praia, n.º 100, R/c, na Consolação, e pertencente a Norberto Luís Marcelino Hipólito.

- Deliberado que seja visado horário das 8 às 2 horas, conforme solicitado. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 7 às 2 horas, para um estabelecimento de café/snack-bar, denominado “Brisa do Mar”, sito na Avenida da Praia, n.º 90, R/c, na Consolação.

- Deliberado que seja visado horário das 7 às 2 horas, conforme solicitado. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de S. Pedro, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 12 às 2 horas, para um estabelecimento de taberna, denominado “Remédio Santo”, sito na Rua Vasco da Gama, n.º 63, em Peniche.

- Deliberado que seja visado horário das 12 às 2 horas, mas, atendendo à sensibilidade da zona, com validade até final do corrente ano. (P.º 34)

TOPONÍMIA:

A Câmara deliberou constituir uma Comissão de Toponímia, a qual será constituída pelo Senhor Vereador Vítor Farricha Mamede, pelo Chefe da DAF, José António Souza Parracho, e pelo funcionário Pedro Luís Gomes Ferreira, a qual terá por missão elaborar as propostas de atribuição de topónimos às diversas artérias, promover a execução das deliberações tomadas sobre esta matéria e assegurar o cadastro da toponímia local.

* Foi presente uma informação dos serviços de toponímia, apresentando proposta para atribuição do nome Rua do Porto de Areia Norte à artéria que liga a Avenida Mariano Calado (junto ao filtro) à Papôa.

- Deliberado atribuir o nome de Rua do Porto de Areia Norte, conforme proposto. (P.º 18/03)

* Foi presente uma informação dos serviços de toponímia, propondo que a artéria, com o nome de Rua da Papôa, objecto de deliberação de 21.2.2000, seja integrada na Rua Luís Correia Peixoto, em virtude de ter sido abolido o prolongamento previsto para o referido arruamento para além da Rua Vasco José.

- Deliberado que o arruamento a que, por deliberação de 21.2.2000 foi atribuído o nome de Rua da Papôa, seja considerado como pertencente à Rua Luís Correia Peixoto e como prolongamento desta até à rua a que anteriormente foi atribuído o nome de Vasco José. (P.º 18/03)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que o Senhor Vítor José Casimiro Henriques não deu cumprimento ao Mandato de Notificação para repor tudo no estado anterior, nomeadamente a calçada, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, acompanhada, agora, de informação do Senhor Vice-Presidente, dando conta da reunião efectuada e da concordância para a execução do piso, conforme pretendido pela Câmara.

- Tomado conhecimento. (P. 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que o Senhor Fernando Manuel Ferreira Cardoso procedeu à colocação de uma estrutura de protecção em arame farpado no alçado lateral direito do prédio de que é proprietário, sito na Rua das Marés, n.º 3, no Bairro do Visconde, em Peniche, e propondo que o mesmo seja substituído por duas ou três fiadas de tijolo, de forma a diminuir o impacto visual.

- Deliberado notificar o Senhor Fernando Manuel Ferreira Cardoso, para, no prazo de 8 dias, proceder à demolição da vedação em arame farpado e que construiu sem licença, sob pena, se o não fizer, de a Câmara se lhe substituir, debitando-lhe as despesas, e lhe aplicar as sanções previstas na Lei. (P.º 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que, nas obras de construção, a que respeitam os processos n.ºs 189/01 e 190/01, em nome da Firma Nis 8 – Imobiliária e Investimento, S.A., sitos na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, e noutras construções da zona, de iniciativa de Maria Fernanda Martins Matias Garcia e de Luís Jacinto Pedrosa dos Pinheiros se verificou a construção de cabina de gás em espaço público.

- Deliberado avisar os proprietários e os técnicos responsáveis pelas obras pelo desrespeito do que foi licenciado e lembrando aos promotores para, futuramente, estudarem a integração dos abrigos no perímetro dos edifícios e de que não se tolerará mais igual procedimento em obras futuras.

Esta deliberação foi aprovada com os votos dos membros da Câmara do PS e do PSD, tendo os Senhores Vereadores da CDU votado noutra proposta por eles apresentada, no sentido de seguir totalmente a sugestão constante da informação da DHU, ou seja, de, para além do deliberado, serem aplicadas aos infractores as sanções previstas na Lei. (P.º 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a obra, pertencente ao Senhor Paulo Jorge Machado Baratizo, a que respeita o processo n.º 181/98, sito no Alto da Boneca, não sofreu praticamente qualquer evolução, aquando do auto de embargo, à excepção da colocação de uma cobertura.

- Deliberado:

1.º- Proceder à audiência prévia do titular do processo, nos termos legais, manifestando a intenção de o notificar para, no prazo de 30 dias, proceder à demolição das obras, na parte em que as executou em desconformidade com o licenciamento;

2.º- Determinar que a fiscalização elabore formalmente o auto de verificação de desrespeito do embargo e discriminação dos trabalhos executados depois de notificado do mesmo, remetendo-se o auto ao Ministério Público, para procedimento criminal;

3.º- Verificar se o técnico responsável pela obra anotou no livro de obras o desrespeito pelo licenciado, para, em caso negativo, se proceder à respectiva instauração do correspondente processo de contra-ordenação.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e um horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 10/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 11 DE MARÇO DE 2002:

Aos onze dias do mês de Março do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador José Leitão:

- Deu conhecimento do que consta no “site” do INAG, quanto às análises feitas à água da Albufeira de S. Domingos, o qual, à data da consulta, se encontrava actualizado até Julho de 2000.

O assunto foi objecto de esclarecimentos por parte do director delegado dos Serviços Municipalizados, que distribuiu o resultado das análises feitas, que apresentam parâmetros normais, e informou de que iriam fazer-se análises com urgência relativamente aos parâmetros que no “site” se apresentam menos favoráveis, assegurando que, mesmo em relação a estes, a ETA mantém simultaneamente diversos sistemas, que indicou, de correcção e tratamento;

- Solicitou informação sobre o custo de um trabalho técnico elaborado por Maria Manuela Esteves Gomes, em 2000/2001, juntamente com outros técnicos. O Senhor Presidente informou que a importância paga àquela técnica corresponde à totalidade do custo suportado pelo Município com a elaboração do trabalho;

- Deu conhecimento da cópia de uma carta recebida da Associação Pato remetida ao Senhor Presidente sobre a deposição de areias e perguntou se já tinha sido dada resposta e, em caso afirmativo, podia ter acesso à mesma. O Senhor Presidente informou de que iria responder, embora a generalidade das questões postas respeitem ao dono da obra e não à Câmara, e que disponibilizará cópia da resposta;

- Teceu alguns comentários quanto ao facto de não terem sido disponibilizados todos os dados solicitados quanto à situação financeira da Câmara e à variação que se verificou no montante da dívida em curto período, nomeadamente a fornecedores e à ADSE, lamentando o facto e perguntando sobre as implicações quanto à assistência aos funcionários. O Senhor Presidente informou de que os serviços têm disponibilizado o que tem sido solicitado e de que não foi recebida qualquer comunicação da ADSE pondo em causa a assistência que lhe compete assegurar;

- Lembrou a chamada de atenção feita na anterior reunião sobre o transporte do pessoal das brigadas da Câmara e do controlo feito, há dias, pela entidade fiscalizadora quanto ao transporte em veículos de carga.

Senhor Vereador António José Correia:

- Na sequência de outras intervenções sobre o assunto em anteriores reuniões, questionou o Senhor Vereador do pelouro (Vitor Mamede) sobre o que já foi feito em matéria de habitação social e perguntou se poderia ser apresentada, na próxima reunião, uma informação sobre habitações disponíveis, critérios de atribuição e o que pensa fazer sobre esta matéria. O Senhor Presidente informou de que se pode proceder à análise, na próxima reunião, nomeadamente a propósito do conteúdo do Plano de Actividades em elaboração, e de que se está a trabalhar com vista à aquisição de alguns fogos ao IGAPHE;

- Reiterou o pedido de audiência, com carácter de urgência, ao Senhor Ministro da Tutela, para tratar do assunto da remoção e deposição de areias, tendo o Senhor Presidente ordenado que se dê execução à deliberação tomada na última reunião sobre o assunto. A este propósito, o Senhor Presidente deu conhecimento de que a DRAOT emitiu já a declaração quanto ao estudo de incidência ambiental, para instrução da candidatura da obra ao QCA III.

Senhor Vice-Presidente:

Deu conhecimento de que o Senhor Jacinto Sebastião Brás dos Santos, proprietário do “Café Oceano”, o havia procurado, para informar de que, contrariamente à informação prestada, não estava disponível para substituir o piso da esplanada, com vista a dar cumprimento às condições em que foram autorizadas as obras. A Câmara deliberou que o requerente deve cumprir todas as condições do licenciamento, nomeadamente no que respeita ao tipo de piso a colocar na esplanada, substituindo o que ali colocou indevidamente.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia quatro de Março corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

O Senhor Vereador José Leitão mostrou o seu desagrado pela forma, que considera desequilibrada, como consta da acta a apreciação feita com os técnicos do IMP sobre as areias do porto, visto que não são mencionados os nomes de quem os questionou e as questões colocadas e se referem exhaustivamente os esclarecimentos e informações prestados.

A este propósito, propôs que se oficie ao IMP, manifestando a importância da moção aprovada pela Assembleia Municipal que reclama a regularização das praias e a desocupação dos espaços de estacionamento, até 15 de Maio, pretensão cuja satisfação foi garantida pelos técnicos presentes na reunião da Câmara, e que se solicite a confirmação deste compromisso por escrito, o que foi aceite pelos presentes.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia oito de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 59.158,40 (cinquenta e nove mil cento e cinquenta e oito euros e quarenta centimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 141.712,12 (cento e quarenta e um mil setecentos e doze euros e doze centimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 547.070,80 (quinhentos e quarenta e sete mil e setenta euros e oitenta centimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 249.890,03 (duzentos e quarenta e nove mil oitocentos e noventa euros e três cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Circular 27/2002, datada de 5.3.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos, relativamente ao Decreto-Lei n.º 322-A/2001, de 14 de Dezembro, que aprova o Regulamento Emolumentar dos Registos e do Notariado.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Ofício n.º 2005, datado de 5.3.2002, da Assembleia Municipal de Peniche, dando conhecimento da sua aprovação à Moção, relativa à remoção e deposição das areias provenientes das obras da 2.ª fase do Porto de Pesca.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/01)

* Carta, datada de 23.7.2001, da Firma Orlando Domingos dos Santos, Lda., solicitando a suspensão, de 26.7.2001 a 30.9.2001, dos trabalhos respeitantes aos arranjos urbanísticos do Pavilhão Polidesportivo de Ferrel, de que é adjudicatária, em virtude de se terem verificado indefinições nos alinhamentos do loteamento confinante.

- Deliberado, com a abstenção do Senhor Vereador José Leitão, conceder a suspensão dos trabalhos no período solicitado. (P.º 279/DOM)

* Carta, registada nos n/ serviços em 8.3.2002, de Nelson José Martins Henriques, solicitando a prorrogação do horário de funcionamento, até às 4 horas, do estabelecimento de que é proprietário, denominado “Convento Club”, localizado no Sítio do Convento, em Peniche, com validade apenas nos próximos dias 16 de Março e 6 de Abril, em virtude de se realizarem, respectivamente, o 1.º Encontro Nacional de Tuning Nocturno e o Festival Rock do Oeste, bem como o encerramento de um arruamento para a realização daquele Encontro.

- Deliberado considerar de interesse a realização do evento, o qual deverá realizar-se em zona não habitacional e afastada do estabelecimento hospitalar, devendo o novo lugar ser proposto pelo interessado e aprovado pelo Senhor Presidente da Câmara, sem prejuízo dos necessários licenciamentos.

Foi ainda deliberado indeferir quanto ao alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento de bebidas. (P.º 34)

* Carta, datada de 4.3.2002, do Clube Lazer Sant’Ana, prestando alguns esclarecimentos, na sequência de ofício remetido por esta Câmara, sobre o alegado funcionamento, na sede daquele clube, de um estabelecimento de bebidas sem estar devidamente licenciado.

- Tomado conhecimento do ofício e de que se trata de edifício municipal, cedido gratuitamente à Associação para sua sede. (P.º 4/01)

EXECUÇÃO DA 2.ª FASE DAS OBRAS DO PORTO DE PENICHE – DEPOSIÇÃO DE AREIAS:

A Câmara tomou conhecimento do conteúdo da deliberação, tomada em reunião de 22.1.2001, na qual se consigna a autorização para utilizar as áreas pertencentes ao Município e contíguas ao porto de Peniche para depósito provisório de areias provenientes da obra referida em epígrafe.

NETAUTARQUIA:

* Foi presente uma informação do Gabinete de Imprensa, dando conhecimento das razões pelas quais se verifica um atraso nas actualizações da página de internet desta Câmara.

- Tomado conhecimento.

PATRIMÓNIO:

Alienação e permuta de fogos de Habitação Social:

* Foi novamente presente o processo, em nome de Noémia de Jesus, relativo à permuta do fogo habitacional, sito na Rua dos Covos, Bloco 5 – 1.º, em Peniche, pelo prédio urbano, sito na Rua do Brasil, em Peniche, já objecto de deliberação camarária, em reunião de 19.6.2000.

- Deliberado que a permuta a celebrar com a Senhora Noémia de Jesus e a que se refere a deliberação de 19.6.2000, e por virtude de falecimento da permutante, se efectue com a actual proprietária, Beatriz de Jesus Reis. (P.º 32/03)

Expropriação de terrenos:

* Foi presente uma informação da DPOE, apresentando cálculos, com base nos valores aplicados pelo ICOR, para expropriação de uma parcela de terreno, sita na Albufeira do Rio de S. Domingos.

- Deliberado propor aos proprietários a aquisição da parcela de terreno, nas condições constantes da informação. (P.º 32/03)

Aquisição de prédios urbanos:

* Foi presente o ofício n.º 144, datado de 5.3.2002, dos Serviços Municipalizados de Peniche, remetendo cópias das deliberações do Conselho de Administração daqueles Serviços, tomadas em 11 de Outubro e 13 de Dezembro de 2001, relativas à aquisição de três prédios urbanos, sitos nas Ruas do Baluarte e 13 de Infantaria, em Peniche, aos herdeiros de Joaquim da Vila Carvalho e Matilde Sousa Melrinho, inscritos na matriz predial urbana da freguesia da Ajuda, sob os artigos 3.º, 4.º e 13.º, respectivamente.

- Deliberado homologar a deliberação do Conselho de Administração, de 13.12.2001, e adquirir para os Serviços Municipalizados os três prédios referidos naquela deliberação e na de 11.10.2001, pelo valor global de 15.000.000\$00, ou seja, € 74.819,68.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na discussão e votação deste assunto.

Dado o interesse em se ir adquirindo os prédios que constituem este quarteirão, foi ainda deliberado remeter aos Serviços Municipalizados a avaliação feita pela DPOE para o primeiro prédio do referido quarteirão, do lado sul, a fim de o Conselho de Administração ponderar sobre a conveniência de estabelecer negociações com vista à sua aquisição.

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Joaquim Henriques, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 42 m2, sita na Rua Mendes Fóios Osório, n.º 76, em Casais de Mestre Mendo, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

- Deliberado alienar ao Senhor Joaquim Henriques a parcela de terreno, com a área de 42,26 m2, pela importância de € 632,20, devendo promover-se previamente a sua desafecção do domínio público. (P.º 32/03)

* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Amália Maria Marques Dias Pereira, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, destinada a alinhamento, sita na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel, acompanhado, agora, de informação prestada pela Junta de Freguesia de Ferrel.

- Deliberado alienar ao requerente a parcela de terreno, com a área de 41,39 m2, pela importância de € 1.034,75, devendo promover-se previamente a desafecção do domínio público. (P.º 32/03)

PROGRAMA “SOLARH”:

* Foi presente um requerimento, em nome de Alcides Marques da Cruz, apresentando uma candidatura ao Programa “SOLARH”, Programa de Solidariedade e Apoio à Recuperação de Habitação, em virtude de pretender realizar obras de beneficiação na casa onde reside, sita na Rua dos Moinhos, n.º 13, em Serra d’ El-Rei.

- Deliberado indeferir, por a pretensão não reunir os requisitos previstos na Lei, como resulta da informação da DHU. (P.º GENERI/DHU)

* Foi presente um requerimento, em nome de Joaquim Luís Roberto da Costa, apresentando uma candidatura ao Programa “SOLARH”, para fins de realização de obras de beneficiação no prédio, sito em Serra d’ El-Rei.

- Deliberado mandar informar o processo pela Técnica Superior de Serviço Social. (P.º GENERI/DHU)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Carta, datada de 5.2.2002, da Farmácia Proença, solicitando autorização para proceder a alteração do local de colocação, conforme indica, de uma cruz luminosa indicativa da localização daquela Farmácia, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira, n.º 14 e 15, em Peniche.

- Deliberado indeferir. (P.º 38)

CONCESSÃO DE BAR/ESPLANADA – REABERTURA:

* Foi presente um requerimento, em nome de Joaquim Manuel Marques Leal, solicitando a concessão, pelo período de dez anos, do bar/esplanada, situado na Cova de Alfarroba, em Peniche, o qual pretende efectuar obras de melhoramentos no referido estabelecimento.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos referidos na informação da DHU. (P.º 63/DHU)

ACAMPAMENTOS OCASIONAIS:

* Requerimento, em nome de António Tomé Madeira Lourenço, solicitando autorização para a realização de acampamento ocasional, durante a próxima época balnear, em terreno de sua propriedade, sito na Avenida do Mar, n.º 140, nos Casais do Baleal, em Ferrel.

- Deliberado certificar, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 15.º do Decreto-Lei n.º 316/95, de 28 de Novembro, que a Câmara dá parecer favorável ao funcionamento ocasional do campismo durante a época balnear do corrente ano. (P.º 63/DHU)

OFICINA RECICLADA:

* Foi presente uma informação da DSUA, dando conhecimento de um projecto apresentado pela Associação Juvenil de Peniche, denominado “Oficina Reciclada”, o qual tem por objectivo promover o reaproveitamento de materiais de desperdício e a assimilação dos conceitos básicos para uma postura cívica em termos ambientais, e propondo, ainda, a atribuição de um subsídio de modo a viabilizar esta iniciativa.

- Deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente para subsidiar a Associação Juvenil de Peniche até ao montante de € 848,54 para realização do projecto. (P.º 29/DSUA)

REMODELAÇÃO, BENEFICIAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES DA ESCOLA BÁSICA DO 1.º CICLO N.º 1 DE PENICHE:

* Foi presente o processo de concurso relativo à obra referida em epígrafe, acompanhado de informação da DPOE, propondo a aprovação do mesmo e, caso a Câmara concorde, a abertura de concurso público com publicação do respectivo anúncio.

- Deliberado aprovar o projecto de execução, programa de concurso e caderno de encargos e promover a abertura de concurso público para a execução da obra por empreitada, fixando-se a base em € 180.650,34 e candidatar a obra ao QCA II.

Foi deliberado, ainda, designar para constituírem:

a) A comissão de abertura das propostas: Vereador Vítor Mamede, Eng.º José Pires e técnico profissional Arménio Coelho;

b) A comissão de análise das propostas: Presidente da Câmara e Eng.ºs José Pires e Florinda Monteiro. (P.º 416.B/DOM)

EXPLORAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO BALEAL E DOS PARCÓMETROS, EM PENICHE:

O Senhor Presidente informou a Câmara da pretensão da Associação de Bombeiros de ver definidas orientações para os próximos anos quanto à exploração do parque de estacionamento do Baleal e dos parcómetros, em Peniche.

A Câmara deliberou informar a Associação de Bombeiros Voluntários de que a Câmara tenciona manter, até final do mandato, à responsabilidade dos Bombeiros a exploração do parque de estacionamento do Baleal e da zona de parcómetros, em Peniche, nos termos em que o vem fazendo, com base na deliberação de 20.4.95, sem prejuízo do que se vier a dispor no plano de pormenor a elaborar para a UOPG prevista no POOC para o Baleal ou de necessidades que decorram do reordenamento do trânsito no centro histórico de Peniche, a que eventualmente se venha a proceder.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 12/01-Lot/DHU, em nome de Amélio do Rosário Barradas & Outro, para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua dos Moinhos, em Atouguia da Baleia, acompanhado de informação conjunta, relativamente a aprovação do estudo urbanístico e condicionantes.

- Deliberado dar a aprovação de princípio ao estudo de loteamento, devendo introduzir-lhe as alterações referidas na informação da DHU e dar cumprimento ao constante da informação conjunta, sendo as condições da aprovação, nomeadamente quanto a encargos, estabelecidas com a aprovação definitiva, sendo que deve, desde já, ser prevista a cedência de um lote ao Município, para compensação das áreas não cedidas para espaços verdes e equipamento.

* Proc.º N.º 1/93-Lot/DHU, em nome de Construções Penichense, Lda., para loteamento de um prédio misto, sito no Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas urbanísticas e autorizar a emissão do correspondente alvará, tudo nas condições da informação conjunta final, datada de 13.12.2001, devendo prestar caução, no valor de € 195.000,00, pagar a importância de € 23,859,30, a título de encargos, e ceder gratuitamente ao Município as parcelas de terreno a esse fim destinadas segundo a planta síntese e de cedências.

* Proc.º N.º 19/01-Lot/DHU, em nome de Luís Gonzaga Correia Peixoto, para loteamento de um prédio urbano, sito na Rua da Boa Viagem, em Peniche.

- Deliberado informar de que o loteamento não é viável, pelos motivos que constam da informação da DHU, de que se remeterá cópia.

* Proc.º N.º 14/01-Lot/DHU, em nome de Luísa Maria Luís Rosa & Outros, para loteamento de um prédio misto, sito no Caldeirão, em Geraldês, acompanhado de informação conjunta.

- Deliberado dar a aprovação de princípio ao loteamento, devendo apresentar os projectos das especialidades, de harmonia com o referido na informação conjunta, datada de 28.2.2002, sendo as condições do licenciamento estabelecidas com a aprovação definitiva do estudo de loteamento e dos projectos das infraestruturas, nomeadamente quanto aos encargos a suportar.

Auto de vistoria para recepção de infraestruturas:

* Foi presente o auto de vistoria efectuada às infraestruturas urbanísticas do loteamento n.º 1/90 e 1/94, sito na Urbanização Baleal Sol Village II, em nome de Baleal Sol – Construções e Turismo, Lda., com vista à sua recepção.

- Deliberado não receber as infraestruturas, pelos motivos constantes do auto, mas, face aos trabalhos já executados, autorizar o cancelamento da hipoteca que recai sobre os lotes H10 e H11.

* Foi, também, presente o auto de vistoria para a recepção definitiva das infraestruturas, referente ao alvará de loteamento n.º 7/89, sito no Casal do Botado, na Consolação, em nome de Mateus Ventura Pereira Marteleira.

- Deliberado considerar as infraestruturas recebidas definitivamente, com a excepção prevista no auto de vistoria, e autorizar que o valor da caução seja reduzida para € 50.000,00.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Mário de Carvalho Horta, sobre o que está previsto para um prédio urbano, sito no gaveto da Rua de São Marcos com a Rua do Visconde, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Uma vez que o local passou a estar abrangido pela UOPG 12 do POOC, o que obriga à elaboração de um plano de pormenor para a zona e eventual alteração do que se encontrava previsto, deliberado aguardar a elaboração do referido plano, não podendo, até lá, ser autorizada qualquer obra, nos termos do artigo 85.º do Regulamento do POOC.

* Em nome de Arcílio Reis Gomes, para construção de uma moradia, numa propriedade, sita na “Cova da Areia”, em Reinaldes.

- Deliberado informar de que não é viável a construção da moradia, por o local não dispor de infraestruturas urbanísticas.

* Em nome de Elsa Maria de Jesus Costa Balão, para construção de um edifício com 3 pisos, sito no gaveto da Rua Afonso de Albuquerque com a Travessa da Nossa Senhora da Conceição, em Peniche, acompanhado de uma exposição, solicitando a revisão do despacho de 20.12.2001.

- Deliberado manter a informação anteriormente prestada através do ofício n.º 112, de 3.1.2002, e transmitir a informação da DHU, de 28.2.2002.

* Em nome de António Manuel dos Santos Ferreira, para ampliação de um armazém, sito na Estrada Nacional 247, no Alto do Veríssimo, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter a deliberação de 15.5.2000.

* Acompanhado de informação prestada pela DHU, foi presente uma carta, datada 8.1.2002, do Instituto Politécnico de Leiria, remetendo, para apreciação, o Plano Director da Escola Superior de Tecnologia do Mar de Peniche, em que se prevê a construção das instalações definitivas daquela Escola Superior em terreno cedido por este Município.

- Deliberado remeter cópia da informação prestada pela DHU, datada de 19.2.2002, e informar de que poderão os técnicos contactar os serviços de arquitectura da Câmara, para, se necessário, obter esclarecimentos e orientações mais pormenorizados. (P.º 13/03)

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 724/01, em nome de António José Alves Faria, para construção de um condomínio com 4 fogos, na Estrada Municipal 1407 e Rua da Liberdade, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado que a DPOE preste informação sobre os encargos a que o licenciamento deve estar sujeito.

* Proc.º N.º 818/99, em nome de Américo José Martins Rapaz, para construção de um

edifício para habitação, sito na Rua da Restauração, em Peniche, acompanhado de informação da DPOE, relativamente a custos de urbanização.

- Deliberado concordar com a informação da DPOE, de 8.3.2002, pelo que deverá ser abatida à importância a cobrar como taxa por infraestruturas o valor de € 4.100,00, ficando a cargo do requerente a execução das obras referidas na mesma informação.

* Foi novamente presente o processo n.º 261/99, em nome de Gabriel & Feliciano, para construção de um imóvel em condomínio fechado, sito em São Bernardino, já objecto de licenciamento e apreciado agora para efeitos de cedência de terrenos.

- Deliberado fixar em € 877,60 o valor da parcela a alienar, com a área de 80 m², que se delibera permutar com o terreno a integrar na via pública, com a área de 248 m², este a ceder gratuitamente. (P.º 41/01)

* Foi novamente presente o processo n.º 503/99, em nome de Vítor Manuel de Almeida Tavares, para construção de uma moradia unifamiliar, na Rua Agasalho do Pardal, em Ferrel, acompanhado de levantamento topográfico apresentado na sequência de dúvidas levantadas relativamente à sua implantação.

- Deliberado ouvir a DCC sobre o alinhamento proposto pelos serviços de topografia.

* Foi presente uma carta, datada de 29.11.2001, em nome da firma António Mateus & Eduardo Nunes – Construtores Cívicos, Lda., solicitando a emissão das respectivas licenças de construção, a que correspondem os processos de obras n.ºs 249/01, 250/91 e 251/01, para construção de moradias unifamiliares, sitas na Rua Casal dos Ninhos, em Ferrel.

- Deliberado autorizar o licenciamento e início das obras, nas condições constantes da informação da DPOE, datada de 1.3.2002. (P.º 249, 250 e 251/91)

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 11/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 18 DE MARÇO DE 2002:

Aos dezoito dias do mês de Março do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período destinado à audição do público, intervieram os Senhores:

- Esposa de Carlos Alves Alfredo, titular do processo de obras n.º 797/01, relativo à alteração de um muro, que justificou o pretendido aumento em altura, por questões de segurança.
- Guilhermino da Silva Oliveira, que solicitou compreensão para a construção de um muro e telhado, em cima de uma regueira, no Lugar da Estrada, e para que recebeu ordem de demolição.
- Uma moradora em Vila Maria, que solicitou informação sobre um anunciado baile, a realizar no próximo dia 30, de iniciativa do Sporting Clube de Vila Maria, a cuja realização manifestou a sua oposição, pelo incómodo que causa.

Todos estes assuntos foram objecto de deliberação, em momento posterior da reunião, e em apreciação dos respectivos processos.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Presidente da Câmara:

- Apresentou felicitações aos Senhores Vereadores do PSD pela vitória eleitoral do seu partido nas eleições ontem realizadas;
- Deu conhecimento de que, no decorrer da reunião, compareceriam representantes das Águas do Oeste, S.A., e dos autores dos projectos dos arranjos do Campo da República e dos arruamentos de ligação à Igreja de S. Pedro, em elaboração, para prestarem esclarecimentos, os primeiros sobre a concessão que lhes está atribuída e contratos a celebrar com a Câmara, e os segundos sobre os projectos em curso;
- Deu conhecimento da reunião que efectuou, no passado dia 14, com o gestor do POLVT, para tratar das candidaturas à medida 1.5, tendo-se manifestado a intenção de candidatar a requalificação da zona envolvente do fosso da muralha, arranjo do Campo da República, construção do parque desportivo de Vila Maria e circuito pedonal em volta da Península de Peniche;

- Deu conhecimento da telecópia enviada à DRAOT sobre as análises das águas da Albufeira de S. Domingos, tendo referido a necessidade de se proceder ao levantamento das culturas existentes na zona de protecção e interdita a tais culturas, e de reunião a efectuar com os proprietários. A este propósito, o Senhor Vereador António José Correia solicitou que, na próxima reunião, seja presente informação que clarifique quais as competências dos Serviços Municipalizados, da Câmara Municipal e de outras entidades sobre esta matéria, a fim de se deliberar sobre as medidas a implementar;

- Informou da reunião realizada com o Administrador Delegado da Resioeste, onde ficou acordado que aquela empresa iria apresentar proposta com vista ao arrendamento da ETRS, em vez de se optar pela sua venda;

- Deu conhecimento da aprovação da candidatura da TNS para reparação das igrejas de Casais de Mestre Mendo e do Lugar da Estrada;

- Informou de que o Presidente da CCRLVT visitará o concelho, no próximo dia 22, pelas 9 horas, tendo convidado os Senhores Vereadores para a mesma;

- Deu conhecimento de que, no decorrer da próxima reunião, serão recebidos dirigentes da Sociedade Filarmónica 1.º de Dezembro e do Centro de Solidariedade de Ferrel, para tratar de assuntos das respectivas associações.

Senhor Vereador António José Correia:

- Apresentou também felicitações aos Senhores Vereadores do PSD, pelos resultados do acto eleitoral de ontem, e manifestou a disponibilidade dos Vereadores da CDU, para trabalharem em conjunto, nas reuniões da Câmara, com vista à satisfação das pretensões de Peniche;

- Informou de que, hoje, da parte da manhã, verificou a existência de maus cheiros, na zona dos hotéis, provenientes da fábrica de farinha de peixe. O Senhor Presidente informou de que já mandara averiguar se a fábrica se encontrava em funcionamento;

- Deu conhecimento de que recebeu em atendimento promotores de loteamentos da zona do Baleal e solicitou que fosse prestada informação sobre o andamento do plano de urbanização e cuja não aprovação está a inviabilizar as pretensões;

- Considerou importante que, na próxima reunião e na sequência da informação prestada pelo Senhor Vereador do pelouro, seja feito o ponto da situação sobre as necessidades existentes quanto a habitação social;

- Solicitou informação sobre o que se encontra previsto, quanto a segurança, higiene e primeiros socorros para a Berlenga, na próxima época balnear. O Senhor Presidente informou que a responsabilidade pela Reserva da Berlenga pertence à respectiva Comissão Directiva, embora a Câmara participe normalmente nas soluções, constituindo os assuntos referidos preocupação da Câmara, estando previsto melhorar o posto de socorros;

- Referiu-se à segurança e necessidade de estabelecer qualquer forma de delimitação que condicione o acesso às rochas, no Cabo Carvoeiro. O Senhor Presidente lembrou que se trata de zona da jurisdição da DRAOT e que iria fazer diligências com vista a encontrar-se solução que minimize os riscos de acidente;

- Perguntou se as obras que decorrem nas instalações da Nigel se encontram licenciadas e com que data. Foi presente o processo de obras que lhe respeita (n.º 861/99), tendo-se verificado que se trata de aproveitamento da cobertura em terraço, sem aumento de cêrcea, cujo projecto de arquitectura foi aprovado por deliberação de 3.1.2000;

- Referiu-se ao “Site Oeste Diário” e à notícia dele constante, quanto a falta de projectos para a utilização das verbas do QCA III, solicitando informação sobre o assunto. O Senhor Presidente informou que se lhe afigura haver alguma confusão na notícia, a qual, possivelmente, se refere apenas à medida 1.5;

- Referiu-se ao ordenamento do trânsito e à conveniência de serem apresentadas sugestões. O Senhor Vice-Presidente informou que a Comissão Municipal de Trânsito está em constituição, estando-se em fase de formulação de convites para a constituírem.

Senhor Vereador José Leitão:

- Agradeceu as felicitações apresentadas a propósito do acto eleitoral e realçou o civismo da população do concelho revelado na campanha e no acto eleitoral;

- Lembrou a reunião extraordinária do Conselho de Administração do SMAS, realizada a semana passada, para apreciação da questão da qualidade da água da Albufeira e da deliberação ali tomada, no sentido de solicitar a comparência do representante da DRAOT, tendo reiterado a urgência da sua vinda e perguntado se já estava agendada. O Senhor Presidente deu conhecimento da telecópia enviada à DRAOT, do contacto estabelecido com o Senhor Secretário de Estado do Ambiente e das colheitas já efectuadas para as diversas análises das águas e à urgência atribuída à obtenção dos resultados de tais análises, prevendo-se que o representante da DRAOT se desloque após a obtenção daqueles resultados;

- Referiu-se, também, à questão do Plano de Urbanização do Baleal e à conveniência de serem presentes à reunião os processos parados por falta do plano, a fim de a Câmara tomar consciência da dimensão do problema;

- Insistiu na necessidade da procura de solução para a questão da remoção das areias das obras do porto e chamou a atenção para o estado da vedação (rede e suporte), tendo o Senhor Presidente informado de que a arquitecta paisagista está a elaborar o estudo de arranjo da zona da Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa;

- Chamou a atenção para a conveniência de ser solicitada a indicação de novos membros para o Conselho Local de Educação, bem como para outros conselhos e comissões, que ali estejam em representação de órgãos eleitos. O Senhor Vereador lembrou que a Câmara apenas presta apoio logístico àquele Conselho, o qual, no entanto, irá solicitar a indicação de novos representantes ou a confirmação dos actuais.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Solicitou informação sobre a data prevista para a colocação do tapete betuminoso na Estrada Nacional 114 e conclusão das obras de beneficiação. O Senhor Presidente informou de que o tapete já está a ser colocado e de que as obras deverão estar concluídas até final de Maio próximo;

- Lembrou a conveniência de ser colocada à entrada da cidade sinalização adequada quanto às alterações do trânsito, por virtude das obras de saneamento que estão em curso. Foi informado de que a Rua Alexandre Herculano ficará aberta nos dois sentidos a partir de hoje.

No decurso deste período, compareceram quatro elementos dos órgãos sociais e técnicos das Águas do Oeste (Dr. Salgado Zenha e Eng.ºs Catarino, Sardinha e Luís Almeida), os quais expuseram à Câmara os objectivos daquela sociedade, em que consiste o sistema cuja exploração lhe foi concedida (água e saneamento) e as relações a estabelecer entre as Águas do Oeste, S.A. e os municípios que integram a concessão, tendo distribuído um memorando com as intervenções previstas para o concelho de Peniche. Prestaram os esclarecimentos solicitados e reiteraram a urgência para que a Câmara se pronuncie sobre os documentos que lhe foram enviados. Lembraram, ainda, a possibilidade de, no que respeita ao abastecimento de água, as Águas do Oeste, S.A. se limitarem a fornecer água em alta, com caudal mínimo a contratualizar, não incluindo na concessão a Barragem de S. Domingos, nem a ETA. Já, quanto ao saneamento, não poderão aceitar a integração na concessão de apenas uma parte do concelho, sem embargo de poderem aceitar que a ETAR de Peniche seja utilizada apenas em regime de arrendamento, portanto sem transmissão do direito de propriedade.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia onze de Março corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

O Senhor Vereador José Leitão manifestou a pretensão de que se consignasse, a propósito da sua intervenção no período Antes da Ordem do Dia, ter sido ali referido que a Senhora Maria Manuela Esteves Gomes havia recebido 300.000\$00 pelo trabalho técnico elaborado para a Câmara e que havia sido elaborado, naquele dia, auto de notícia pela Brigada de Trânsito devido ao transporte dos trabalhadores da Câmara em viatura de carga.

Foi ainda deliberado consignar, por estar omissa na acta, que o Senhor Presidente da Câmara não participou na apreciação e votação sobre o pedido de viabilidade apresentado por Elsa Maria Jesus Costa Balau, referido a página 74 da acta.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia oito de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 180.769,39 (cento e oitenta mil setecentos e sessenta e nove euros e trinta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 139.408,24 (cento e trinta e nove mil quatrocentos e oito euros e vinte e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 519.984,01 (quinhentos e dezanove mil novecentos e oitenta e quatro euros e um cêntimo).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 236.251,72 (duzentos e trinta e seis mil duzentos e cinquenta e um euros e setenta e dois cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta circular n.º 2/2002, datada de 12.3.2002, do PICMAO – Parque industrial centro de massas asfálticas do Oeste, S.A., remetendo, para conhecimento e apreciação, o Relatório de Contas, o Balanço e Demonstração de Resultados, Relatório e Parecer do Conselho Fiscal e Certificação Legal das Contas do exercício de 2001.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/01)

* Carta, datada de 5.3.2002, do Grupo de Teatro “O Nazareno” - Centro Solidariedade e Cultura, solicitando apoio financeiro para pagamento de aluguer de sonorização e iluminação, necessária para a realização de uma encenação da Via-Sacra, que irá decorrer entre as igrejas da

Misericórdia e São Pedro, no próximo dia 27 de Março.

- Deliberado conceder ao Centro Solidariedade e Cultura um subsídio de € 684,44. (P.º 11/04)

* Fax, datado de 14.3.2002, do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Peniche, solicitando à Direcção Regional do Ambiente e do Ordenamento do Território, e face às notícias levadas a público, informação quanto às medidas a tomar relativamente à eventual contaminação da Albufeira de São Domingos.

- Tomado conhecimento. (P.º 43)

* Carta n.º 18, datada de 6.3.2002, da Associação de Solidariedade Social de Ferrel, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com as obras de conclusão das instalações para o Apoio Domiciliário.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação na próxima reunião, na qual serão recebidos os dirigentes da Associação. (P.º 11/03)

* Carta n.º 233, datada de 13.3.2002, da Escola Básica dos 2.º e 3.º Ciclos, D. Luís de Ataíde, solicitando apoio financeiro para a realização de uma Acção de Formação, sobre o tema “As tendências desportivas dos alunos do 3.º CEB do concelho”, com a participação do Núcleo de Estágio da Faculdade de Motricidade Humana, a realizar no próximo dia 20 de Março.

- Deliberado conceder à Escola um subsídio de € 100,00. (P.º 13/02)

* Carta n.º HZ-LC/sc-306/2002, datada de 20.2.2002, do Conselho de Administração das Águas do Oeste, solicitando as assinaturas do Contrato de Abastecimento de Água e do Contrato de Recolha de Águas Residuais.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação em próxima reunião. (P.º 35/01)

* Fax, datado de 12.3.2002, da RENASCER - Associação Cristã de Reabilitação, Acção Social e Cultura, solicitando autorização para a montagem de uma banca na Praça Jacob Rodrigues Pereira e duas bancas na Avenida do Mar, destinadas à venda de brindes, nos próximos dias 9 e 10 de Abril.

- Deliberado autorizar o solicitado. (P.º 32/05)

* Circular n.º 33/2002, datada de 12.3.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente aos contratos-programa para construção de Centros de Saúde.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Circular n.º 29/2002, datada de 7.3.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos sobre a Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações constantes da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, nomeadamente quanto à publicidade das deliberações dos órgãos municipais e das decisões dos seus membros.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Foi presente, para conhecimento, o Relatório e Contas, relativo ao ano 2001, e o Relatório do Conselho de Administração, respeitantes à Resioeste – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A..

- Tomado conhecimento. (P.º 35/01)

* Foi também presente, para conhecimento, elaborado pela Resioeste – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A., um estudo relativo a Resíduos Processados e ao Aterro Sanitário do Oeste.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/01)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 54/2002, de 11.3.2002, que estabelece o novo regime jurídico da instalação e do funcionamento dos empreendimentos de turismo no espaço rural;

- Decreto-Lei n.º 55/2002, de 11.3.2002, que altera o Decreto-Lei n.º 167/97, de 4 de Julho, que aprova o regime jurídico da instalação e do funcionamento dos empreendimentos turísticos destinados à actividade do alojamento turístico;

- Decreto-Lei n.º 56/2002, de 11.3.2002, que altera o Decreto-Lei n.º 47/99, de 16 de Fevereiro, que regula o turismo de natureza;

- Decreto-Lei n.º 57/2002, de 11.3.2002, que altera o Decreto-Lei n.º 168/97, de 4 de Julho, que aprova o regime jurídico da instalação e do funcionamento dos estabelecimentos de restauração e de bebidas;

- Decreto Regulamentar n.º 13/2002, de 12.3.2002, que regula os requisitos mínimos das instalações e do funcionamento dos empreendimentos de turismo no espaço rural;

- Decreto Regulamentar n.º 14/2002, de 12.3.2002, que altera o Decreto Regulamentar n.º 33/97, de 17 de Setembro, que regula os parques de campismo públicos.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Foi presente um requerimento, em nome do Sporting Clube de Vila Maria, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar um baile na sede daquela associação, no próximo dia 30 de Março, até às 2.30 horas.

- Deliberado, com a abstenção dos Senhores Vereadores José Leitão e Vítor Mamede, indeferir, por se tratar de zona habitacional, cujos ruídos causam incómodos aos residentes e por não se tratar de dia especial em que se justifique a concessão.

LICENCIAMENTO DE RECINTO:

* Requerimento, em nome do Sporting Clube Vila Maria, solicitando a concessão de uma licença accidental de recinto para a realização de um baile, na sede daquela associação, no próximo dia 30 de Março, das 22 às 2 horas.

- Deliberado, com a abstenção dos Senhores Vereadores José Leitão e Vítor Mamede, indeferir, por se tratar de zona habitacional, cujos ruídos causam incómodos aos residentes e por não se tratar de dia especial em que se justifique a concessão.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Joaquim Antunes Santos, solicitando a celebração de

escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda, devendo consignar-se nela que o terreno objecto da mesma corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 232, de 30.10.1975. (P.º 32/03)

* Foi novamente presente, para efeitos de rectificação de deliberação, um requerimento, em nome de Maria Fernanda Oliveira Estorninho Santos, solicitando a celebração de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado rectificar a deliberação de 3.12.2001, no sentido de a área vendida ser de 286,00 m2, e não a de 241 m2 que constava do alvará de 30.10.1973, devendo cobrar-se mais a importância de € 472,50, correspondente aos 45,00 m2 que não foram pagos aquando da emissão daquele alvará de alienação. (P.º 32/03)

Habitação social:

* Requerimento, em nome de José Júlio Lança Duarte, solicitando autorização para, juntamente com a sua esposa, residir com o seu irmão, Joaquim Delfino da Lança, titular de arrendamento do fogo pertencente ao Município, sito no Calvário, em virtude do mesmo possuir debilidade mental e necessitar de cuidados de terceiros, acompanhado, ainda, de informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando parecer favorável à pretensão.

- Deliberado autorizar, devendo ser apresentada declaração pelo titular do arrendamento e pelo casal que com ele vai residir, comprometendo-se a entregar a habitação à Câmara Municipal, devoluta, em caso de morte do titular. (P.º 32/02)

* Foi presente uma informação, dando conhecimento do tipo, localização, motivo e número de fogos devolutos existentes e respeitantes à habitação social deste Município.

- Tomado conhecimento. (P.º 2)

CARTA DOS TERRENOS MUNICIPAIS:

* Foi presente, elaborada pela DPOE, uma informação, acompanhada de planta, dando conhecimento dos terrenos pertencentes ao Município, situados na área abrangida pela zona desportiva de Vila Maria e constante do Plano de Pormenor da Zona Central da Cidade.

- Tomado conhecimento e, considerando o interesse que existe na aquisição dos terrenos integrados na prevista zona desportiva, a Câmara deliberou:

1.º- Encarregar o Senhor Presidente de efectuar as diligências necessárias com vista à aquisição pelo Município, na medida do possível, dos terrenos ainda não municipais e que se tornem necessários para a construção da zona desportiva;

2.º- Encarregar os serviços municipais de promover a elaboração dos documentos necessários para a realização de concurso para elaboração do projecto de execução da zona desportiva de Vila Maria.

TRANSPORTE DE TRABALHADORES:

* Foi presente uma informação do serviço de transporte da DVO, dando conhecimento de que a autorização concedida pela Direcção-Geral de Transportes Terrestres para o transporte de trabalhadores em viaturas de mercadorias, pertencentes ao Município, caducou em 31 de Dezembro último e que, entretanto, foi a Câmara Municipal multada na sequência desta situação,

propondo ainda a tomada de determinadas medidas para a resolução deste problema.

- Deliberado:

1.º - Que se promova o pagamento voluntário da coima relativa à notificação recebida;

2.º - Que seja estudada solução definitiva para o transporte dos trabalhadores, tendo sido tomado conhecimento da solução provisória encontrada para esse transporte com viaturas ligeiras municipais que estão afectas a outros serviços. (P.º 7/Pessoal/DVO)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, na sequência de exposição apresentada pela Senhora Maria da Graça Pereira da Silva, dando conhecimento de que se verificam algumas ilegalidades numa propriedade, situada na Rua do Cruzeiro, no Lugar da Estrada.

- Deliberado notificar o responsável pelos factos apontados, para, no prazo de 15 dias, remover as instalações que ali implantou sem licenciamento, cesse a actividade que nelas vem exercendo e reponha tudo no estado anterior, sob pena, não o fazendo, de a Câmara se lhe substituir, por conta do infractor, e aplicar as sanções previstas na Lei. (P.º 22)

PEDIDO DE CERTIDÃO DE LABORAÇÃO:

* Requerimento, em nome de Gilberto Caçoa Bráz, solicitando que a Câmara emita certidão comprovativa de, na data da construção do prédio urbano, sito na Rua da Paz, n.º 4, em Peniche, não ser exigida licença de habitação, em virtude do mesmo ter sido construído antes da publicação do REGEU.

- Deliberado indeferir, dado que a edificação foi objecto de obras depois de 1951, cujo licenciamento se desconhece, não tendo sido obtida a necessária licença de utilização após a execução dessas obras, como a Lei o exige. (P.º 41/01)

ARRANJO DO CAMPO DA REPÚBLICA E DA ZONA ENVOLVENTE DA IGREJA DE S. PEDRO:

No decorrer da reunião, estiveram presentes os Senhores arquitectos Álvaro Manso e Carlos Correia Dias, que estão a elaborar o projecto referido em epígrafe, os quais deram conhecimento da fase dos trabalhos e expuseram as opções tomadas quanto às soluções que procuram, tendo prestado os esclarecimentos solicitados.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Jacinto Sebastião Brás dos Santos, para proceder a obras de beneficiação em esplanada, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira – “Café Oceano”, em Peniche.

- Deliberado informar o Senhor Jacinto Sebastião Brás dos Santos de que deverá, no prazo de um mês, substituir o piso que colocou na esplanada por outro, nas condições em que foi autorizado, sob pena, se o não fizer, de a Câmara não autorizar a manutenção da esplanada.

* Em nome de Maria Alexandra Bento Horta Rodrigues de Sousa, para construção de um anexo coberto no logradouro de uma habitação, sita no Bairro dos Pescadores, n.º 10, na Ilha da Berlenga, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado indeferir, por os desenhos não traduzirem o que se encontra no local e a fundamentação para a ampliação não corresponder à realidade, quer porque o edifício já possui instalação sanitária, que não é assinalada nos desenhos, quer porque a ampliação vai para além do que se destina a essa instalação.

* Foi novamente presente o processo, em nome de Edeltrudes Almeida Noivo Laia, para construção de um condomínio residencial, sito na Estrada Nacional 247, n.º 20, no Alto do Veríssimo, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado manter as deliberações de 25.2.2002 e 10.12.2001 e informar de que a solução que foi objecto do despacho de 13.10.2000, transmitido pelo ofício n.º 8581, de 20.10.2000, não corresponde àquela sobre que recaiu a deliberação de 10.12.2001.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 110/01, em nome de Fernando de Magalhães Coelho, para construção de um prédio de dois fogos, sito nas Ruas do Adro e da Alegria, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de uma exposição.

- Deliberado manter o deliberado em reunião de 21.1.2002.

* Proc.º N.º 768/01, em nome de Andrés Carlos Pirrongeli Lopez & Outro, para recuperação de um edifício, sito na Estrada Nacional 114, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado colher o parecer da CCRLVT, nos termos da alínea c) do ponto 2 do artigo 8.º do Decreto-Lei n.º 13/71, de 23 de Janeiro.

* Proc.º N.º 801/00, em nome de Marta Maria Soares Vilches y Vasquez, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício habitacional, sito na Rua José Estêvão, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer do IPPAR e que seja instaurado o processo de contra-ordenação social por execução das obras em desconformidade com o licenciado.

* Proc.º N.º 797/01, em nome de Carlos Alves Alfredo, para construção de um muro numa propriedade, sita no Caminho do Farol, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Deliberado rever a deliberação de 16.1.2002, sob condição de, antes da emissão do alvará de licença, apresentar declaração do proprietário do prédio geminado com o requerente em que assuma o compromisso de, a curto prazo, proceder a execução de trabalhos iguais aos requeridos pelo requerente, por forma a uniformizar as vedações.

* Proc.º N.º 52/02, em nome de Victor José C. Henriques, para proceder ao assentamento de piso em esplanada, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, já objecto de auto de embargo.

- Deliberado indeferir e informar de que deve repor a calçada no estado anterior, no prazo de um mês, sob pena, não o fazendo, de a Câmara não autorizar a manutenção da esplanada e informar da disponibilidade para vir a autorizar a colocação de novo piso, mas nas condições em que foi autorizado para a esplanada ao lado, cujo proprietário vai também ser notificado para cumprir as condições da autorização.

* Foi presente o processo de obras n.º 679/01, em nome de Guilhermino da Silva Oliveira, para construção de uma moradia unifamiliar de dois pisos, no Lugar da Estrada, acompanhado de uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que se verifica a construção de muros e telheiros, no logradouro da moradia, junto a uma regueira, em desacordo com o projecto aprovado.

- Tomado conhecimento da informação da fiscalização e do despacho do Senhor Presidente de 20.2.2002, determinando a realização da audiência prévia com vista à demolição e deliberado concordar com tal despacho e dar conhecimento à DRAOT da execução das obras na regueira em desconformidade com o licenciado.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 12/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 25 DE MARÇO DE 2002:

Aos vinte e cinco dias do mês de Março do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Chamou a atenção para o facto de, face às temperaturas verificadas, se verificar já grande afluência de pessoas às praias do concelho, tendo manifestado preocupação pela não existência de vigilância e, em particular, pelo não funcionamento dos serviços de socorro a naufragos no final do dia e aos fins de semana, que, em caso de acidentes, possam prestar assistência a sinistrados. Na sequência das observações feitas pelo Senhor Presidente, foi deliberado oficialiar ao Ministério da Defesa, manifestando a preocupação da Câmara e a necessidade de serem tomadas medidas que corrijam a situação, não só devido às actividades turísticas, mas também as relacionadas com a pesca;

- Chamou a atenção para o volume que apresenta o edifício, situado no Parque de Campismo de Peniche Praia, que apresenta volumetria não adequada para a zona e resultante de obras de ampliação executadas, sobre o que solicitou informação. O Senhor Presidente esclareceu que, por se tratar de zona urbana, o local não está sujeito às disposições do POOC, tendo sido determinado que a DHU verifique e informe sobre o que, eventualmente, a obra apresenta em desconformidade com o licenciado, para apreciação na próxima reunião.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Solicitou informação sobre o atraso do pagamento à Junta de Freguesia de S. Pedro do valor de reembolso por trabalhos que executou. O Senhor Presidente informou de que a contabilidade já tem instruções para processar o pagamento, logo que haja disponibilidades, devendo-se o atraso à necessidade de a DCC verificar a execução e valor dos trabalhos executados;

- Solicitou informação sobre o recebimento de comparticipação do Estado para o Festival Sabores do Mar e o ponto da situação quanto à realização do corrente ano. O Senhor Presidente esclareceu que a candidatura à comparticipação para o Festival de 2001 ainda não foi objecto de decisão devido à tardia publicação da respectiva regulamentação que foi aprovada. Informou ainda de que está em preparação a realização do mesmo festival no corrente ano;

- Perguntou em que situação se encontra a elaboração do Plano de Actividades para o corrente ano e qual o contributo e envolvimento que as Juntas de Freguesia podem ter para o seu conteúdo. O Senhor Presidente informou das reuniões já havidas com os serviços sobre o assunto, que irão prosseguir, na próxima quarta-feira, podendo-se conversar com elas logo que haja um documento base para o efeito.

Senhor Vereador José Leitão:

- Lembrou a necessidade de, face às obras de saneamento que decorrem na cidade, ser assegurada a circulação nos arruamentos, no próximo fim de semana, nomeadamente face à época religiosa que se vive;

- Chamou a atenção para o facto de os serviços de fiscalização ainda não terem apresentado os elementos solicitados na reunião de 28.1.2002, relativos aos terrenos adjacentes à antiga fábrica de farinha de peixe;

- Solicitou que os serviços apresentem em reunião informação sobre a situação em que se encontra a elaboração do Plano de Urbanização do Baleal;

- Propôs que sejam tomadas medidas quanto à existência de painéis publicitários não licenciados. O Senhor Vice-Presidente informou da reunião efectuada com a direcção com a direcção do GDP, que se comprometeu a retirar os painéis não licenciados. Foi deliberado oficializar aos partidos políticos e uma vez que a campanha eleitoral já terminou, informando-os de que devem retirar os painéis que colocaram e utilizaram na campanha, no prazo de 8 dias, sob pena, se o não fizerem, da Câmara promover a remoção;

- Solicitou que fosse feito o ponto da situação quanto às instalações da Alfândega. O Senhor Presidente deu conhecimento da vinda do Senhor Director-Geral das Alfândegas a Peniche, no início de Março, onde acordou com o proprietário as obras a executar por este e que a renda será fixada em função da avaliação que vai solicitada à Direcção-Geral do Património;

- Referiu-se à solução proposta pelos projectistas para o arranjo do Campo da República e conveniência de visitar obras com o mesmo tipo de solução, a fim de avaliar o resultado final. A Câmara concordou com a sugestão e procurará agendar a deslocação, eventualmente a Sintra e Lamego;

- Chamou a atenção para o estado do antigo posto da Polícia de Viação e Trânsito, em Porto de Lobos, sugerindo a sua demolição. Foi deliberado verificar as condições da cedência do imóvel, a fim de se decidir sobre as diligências para a demolição.

Senhor Vice-Presidente:

- Chamou a atenção para o facto das feiras mensais de Abril e Maio coincidirem com dias de feriados nacionais, tendo a Câmara deliberado suprimir a feira que deveria realizar-se a 25 de Abril e antecipar para o dia 23 de Maio a que deveria realizar-se em 30 desse mês;

- Deu conhecimento da pretensão dos funcionários que trabalham no edifício do Tribunal quanto a estacionamento privativo na praça fronteira. A Câmara deliberou encarregar o Senhor Presidente de responder no sentido de não ser viável a pretensão.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da visita que o Senhor Presidente da CCRLVT fez ao concelho e das obras que visitou e da informação obtida sobre a possibilidade de candidatura à Medida Territorial das obras do arranjo do fosso da muralha (2.ª fase), arranjo do Campo da República, Circuito Pedonal da Península e Parque Desportivo de Vila Maria;

- Informou de que foi já recebida da DRAOT a telecópia com os resultados das análises feitas às águas da Albufeira de S. Domingos, as quais não revelaram a existência de toxinas. De qualquer forma, os Serviços Municipalizados irão promover periodicamente a realização de

análises, nos intervalos das que serão realizadas pela DRAOT;

- Deu conhecimento da reunião que efectuou com a Direcção da Associação de Bombeiros Voluntários, que lhe apresentou as suas pretensões quanto aos GIPS, subsídio mensal e apoio para aquisição de equipamento e utilização das antigas instalações e espaço adjacente ao novo quartel.

A Câmara reconheceu não existirem condições para o apoio municipal para o GIPS e determinou que sejam presentes as condições de cedência do terreno à Associação, após o que se poderá realizar-se reunião de trabalho para tratar do património imobiliário e sua futura utilização. Quanto ao subsídio para despesas correntes, foi objecto de deliberação no período da ordem do dia.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia dezoito de Março corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e dois de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 78.996,07 (setenta e oito mil novecentos e noventa e seis euros e sete cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 173.964,52 (cento e setenta e três mil novecentos e sessenta e quatro euros e cinquenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 556.527,20 (quinhentos e cinquenta e seis mil quinhentos e vinte e sete euros e vinte cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 270.927,74 (duzentos e setenta mil novecentos e vinte e sete euros e setenta e quatro cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Ofício n.º 4278, datado de 14.3.2002, do IMP – Instituto Marítimo-Portuário, remetendo, para apreciação, e elaborada pela firma “Impacte”, uma cópia da versão preliminar do Estudo de Impacte Ambiental relativo ao Estudo Prévio das Obras de Recuperação do Fosso da Muralha de Peniche.

- Deliberado que a DPOE preste informação sobre o Estudo. (P.º 1028/DOM)

* Ofício n.º 3913, datado de 8.3.2002, do IMP – Instituto Marítimo-Portuário, remetendo, para conhecimento, um exemplar do Estudo de Incidências Ambientais do Projecto de Construção da 2.ª Fase das Obras Marítimas do Sector de Pesca do Porto de Peniche.

- Deliberado que a DPOE e DSUA elaborem relatório conjunto de apreciação do Estudo. (P.º 426-A/DOM)

* Ofício n.º 558/2002, datado de 20.3.2002, da Associação de Municípios do Oeste, remetendo, para apreciação, o Plano de Actividades e Orçamento para o ano financeiro de 2002.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/04)

* Foi novamente presente a carta n.º HZ-LC/sc-306/2002, datada de 20.2.2002, do Conselho de Administração de Águas do Oeste, solicitando as assinaturas do Contrato de Abastecimento de Água e do Contrato de Recolha de Águas Residuais.

- Deliberado aguardar a tomada de decisão para depois de se conhecer o estudo económico sobre o valor das tarifas e que está a ser elaborado pelos Serviços Municipalizados. (P.º 35/01)

* Fax, datado de 25.3.2002, da Associação de Municípios do Oeste, dando conhecimento da realização do funeral do funcionário Artur Feliciano na Igreja de Famalicão da Nazaré.

- Tomado conhecimento e deliberado exarar um voto de pesar pelo infausto acontecimento, o que se transmitirá à Associação de Municípios. (P.º 37)

* Ofício n.º 664, datado de 22.3.2002, do Instituto Portuário do Centro, remetendo sete avenças identificativas para ingresso e circulação no porto de pesca de Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado entregar aos destinatários os documentos recebidos. (P.º 16/01)

* Fax, datado de 22.3.2002, do IPPAR – Instituto Português do Património Arquitectónico, remetendo, para conhecimento, cópia do Memorando da reunião efectuada em 19.2.2002, relativa à construção das novas instalações do Clube Naval de Peniche, no Forte das Cabanas, em Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado dar conhecimento à DHU. (P.º 16/01)

* Acompanhada de informação do serviço municipal de desporto, foi presente uma carta, registada nos nossos serviços em 6.3.2002, da firma Supertubos – Artigos de Desporto, Lda., solicitando, a exemplo de anos anteriores, apoio logístico e financeiro para a realização de uma prova de surf, integrada no Circuito Mundial W.Q.S (World Qualifying Series), denominada “Rip Curl Series – Peniche”, que terá lugar nos próximos dias 5, 6 e 7 de Abril, nas praias Supertubos ou Baleal.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado e, dado o interesse da iniciativa para o turismo, conceder um subsídio de € 1.247,00. (P.º 17)

* Ofício n.º 14954, datado de 20.3.2002, do Centro Distrital de Solidariedade e Segurança Social de Leiria, remetendo o Contrato de Comodato, relativo à cedência do imóvel onde funcionou o Centro Infantil de Peniche - Traquinas, sito na Rua Marquês de Pombal, em Peniche.

- Tomado conhecimento. (P.º 32/09)

* Carta, datada de 19.3.2002, d' Acompanha – Cooperativa de Solidariedade Social, CRL, propondo a realização de protocolo com o Município, prevendo alguns aspectos, conforme indica, com vista à utilização do edifício ex-Traquinas por parte daquela cooperativa.

- Deliberado encarregar a DPOE de informar sobre a melhor forma de proceder à execução do projecto, devendo a DAF elaborar minuta do texto do protocolo a celebrar com a Acompanha.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na discussão e votação deste assunto.

* Carta n.º 131/02, datada de 13.3.2002, do Conservatório de Caldas da Rainha, apresentando proposta para pagamento de propinas respeitantes a dois participantes do concelho em estágios que irão decorrer em Caldas da Rainha e Óbidos, integrados no Projecto de Criação da Orquestra de Sopros do Oeste.

- Deliberado autorizar o pagamento ao Conservatório da propina dos dois estagiários do concelho e informar de que os contactos devem ser estabelecidos com o Vereador do pelouro da Educação. (P.º 13/09)

* Ofício n.º 4283, datado de 14.3.2002, do IMP – Instituto Marítimo-Portuário, remetendo, para apreciação, a acta da 2.ª Reunião da Comissão de Acompanhamento do Projecto de Execução das Obras de Recuperação do Fosso da Muralha de Peniche, correspondente à entrega do respectivo Estudo Prévio.

- Tomado conhecimento. (P.º 1028/DOM)

* Carta com ref.ª 1/Direcção/pm/02, datada de 18.3.2002, do PAC – Peniche Amigos Clube, dando conhecimento dos novos órgãos sociais eleitos para o próximo biénio, e colocando algumas questões relativamente à instalação provisória, na Escola dos Remédios, da sede daquela associação.

- Tomado conhecimento e deliberado encarregar o Senhor Vereador do Pelouro de estudar a solução das questões colocadas e com a DCC a execução das obras de reparação julgadas adequadas e indispensáveis. (P.º 11/03)

* Carta n.º 490/02-SIC, datada de 20.3.2002, da Polícia de Segurança Pública, remetendo cópia de participação registada naqueles serviços, respeitante à realização de uma demonstração de Auto Tunning, que teve lugar na Zona do Convento, em Peniche, no passado dia 16 de Março, sem o devido licenciamento camarário e organizado pelo responsável da Discoteca “Jonhy’s”.

- Deliberado instaurar os processos de contra-ordenação das normas violadas (recinto e ruído). (P.º 10/02)

* Ofício n.º 15807, datado de 19.3.2002, do Secretariado Técnico dos Assuntos para o Processo Eleitoral - STAPE, dando conhecimento da transferência de verbas relativas à eleição dos órgãos das Autarquias Locais, no passado dia 16 de Dezembro de 2001.

- Deliberado distribuir pelas freguesias do concelho a verba de € 887,39 recebida, segundo o critério adoptado para o seu recebimento e como tem sido hábito. (P.º 14/01)

* Fax, datado de 25.1.2002, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando que a Câmara sensibilize a PSP para o alargamento e tolerância dos horários de funcionamento dos estabelecimentos de bebidas na época Pascal que se aproxima.

- Deliberado remeter fotocópia à PSP, solicitando procedimento igual ao adoptado para a época do carnaval. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 10.3.2002, do Grupo de Catequese da Ribafria, convidando a estar

presente na iniciativa “Encenação e Narração da Paixão e Morte de Jesus”, que irá ter lugar no próximo dia 29 de Março, e solicitando apoio financeiro para a realização da mesma.

- Deliberado conceder ao Grupo de Catequese um subsídio de € 100,00. (P.º 37)

* Carta, datada de 25.3.2002, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando que o subsídio anual atribuído àquele clube seja distribuído este ano de maneira diferente, conforme indica, em virtude de já se encontrar em atraso alguns pagamentos.

- Deliberado, sem a presença do Senhor Presidente da Câmara, conceder ao GDP um subsídio de € 54.867,77, a pagar em 11 mensaldades de igual montante, com início em Fevereiro e à medida das disponibilidades financeiras, devendo fazer-se entrega ao Tribunal das mensaldades a processar até ao montante em que se encontra penhorada. (P.º 11/03)

* Na sequência de ofício remetido pela Escola Básica dos 2.º e 3.º Ciclos, D. Luís de Ataíde, foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento de que, de harmonia com o protocolo assinado, se deverá proceder ao pagamento mensal das refeições das funcionárias de apoio ao refeitório daquela escola, com início no mês de Fevereiro.

- Deliberado que se proceda ao pagamento das refeições conforme solicitado. (P.º 13/01)

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício n.º 108, datado de 13.3.2002, da Junta de Freguesia de Atougua da Baleia, apresentando, para aprovação, uma listagem com a indicação da denominação de ruas daquela vila, atribuídos há vários anos.

- Deliberado atribuir os nomes conforme proposto, ou seja:
 - **Estrada da Seixeira** – nasce no Largo N. Sr.ª da Conceição e vai no sentido poente;
 - **Estrada Nacional 114;**
 - **Largo de N.ª Sr.ª da Conceição** – convergência das ruas da Filarmónica, José Augusto Vaz, N.ª Sr.ª da Conceição, do Casal da Cruz, do Jardim e Estrada da Seixeira;
 - **Largo de S. José** – convergência das Ruas do Celeiro, da Graça e da Estrada Nacional 114;
 - **Largo de S. Leonardo** – convergência da Estrada Nacional 114, Travessa do Loureiro e Rua José Augusto Vaz;
 - **Largo do Oitão** – convergência das Ruas José Augusto Vaz e do Oitão;
 - **Rua Cabo Avelar** – entre a Rua José Augusto Vaz e a Rua Padre José Tavares;
 - **Rua Conde de Ataíde** – entre a Estrada Nacional 114 e a Rua Dr. Manuel Ribeiro Ferreira;
 - **Rua da Carreira** – nasce na Rua da Filarmónica e vai no sentido poente;
 - **Rua da Filarmónica** – entre a Rua José Augusto Vaz e o edifício-sede da Filarmónica;
 - **Rua da Fonte de N.ª Senhora** – entre a Rua José Augusto Vaz e a Fonte de N.ª Senhora;
 - **Rua da Graça** – nasce no Largo de S. José e vai no sentido norte;
 - **Rua da Misericórdia** – entre a Rua Cabo Avelar e a Rua da Filarmónica;
 - **Rua da Porta do Sol** – entre o Largo de S. Leonardo e a Estrada Nacional 114;
 - **Rua da Saudade** – entre a Rua Padre Faria Lopes e o cemitério;
 - **Rua das Cercas** – entre a Rua D. Pedro e a Rua da Filarmónica;
 - **Rua das Figueiras** – entre a Rua Dr. Manuel Ribeiro Ferreira e a Rua José Augusto Vaz;
 - **Rua do Casal da Cruz** – nasce no Largo de N.ª Senhora e vai no sentido sul;
 - **Rua do Clara** – entre a Rua José Augusto Vaz e a Rua da Porta do Sol;
 - **Rua do Oitão** – entre a Rua do Ouro e a Rua da Fonte de N.ª Senhora;
 - **Rua do Ouro** – entre a Estrada Nacional 114 e a Rua José Augusto Vaz;
 - **Rua dos Moinhos** – nasce na Estrada da Seixeira e vai no sentido sul;
 - **Rua Frei Viçoso** – entre a Rua da Misericórdia e a Rua Dr. Manuel Ribeiro Ferreira;

- **Rua José Augusto Vaz** – entre o Largo de S. Leonardo e o Largo de N.ª Senhora,
- **Rua N.ª Sr.ª da Conceição** – entre o Largo de N.ª Senhora e a Rua do Campo da Bola;
- **Rua Padre Faria Lopes** – entre a Estrada Nacional 114 e a Rua da Filarmónica;
- **Rua Dr. Manuel Pedrosa** – entre a Rua da Filarmónica e a Estrada da Seixeira;
- **Rua Padre José Tavares** – entre a Estrada Nacional 114 e a Rua Cabo Avelar;
- **Travessa do Adro** – entre a Rua Porta do Sol e a Rua do Ouro;
- **Travessa do Celeiro** – nasce no Largo de S. José e vai no sentido nascente;
- **Travessa do Loureiro** – entre o Largo de S. Leonardo e a Rua Conde de Ataíde;
- **Travessa do Meio** – entre a Rua D. Pedro I e a Rua das Figueiras;
- **Rua D. Pedro I** – entre a Rua José Augusto Vaz e a Rua da Misericórdia;
- **Rua Dr. Manuel Ribeiro Ferreira** – entre a Estrada Nacional 114 e a Rua da Filarmónica;
- **Praceta do Emigrante** – nasce na Rua D. Álvaro de Ataíde;
- **Rua D. Álvaro de Ataíde** – nasce na Rua Dr. Manuel Pedrosa para poente;
- **Rua das Escolas** – entre a Rua da Filarmónica e a Estrada da Seixeira.

* Foi presente uma proposta dos serviços de toponímia, propondo a atribuição do nome de Rua da Papôa ao arruamento que se inicia na Avenida Mariano Calado, entre a Escola Básica do Filtro e os Lavadouros, seguindo para Norte, em virtude do Senhor José Rosa Albino Vasco manifestar a pretensão de não ver atribuído o seu nome ao referido arruamento, como foi deliberado em reunião de 21.2.2000.

- Deliberado atribuir o nome conforme proposto.

PATRIMÓNIO:

Permuta de terrenos:

* Foi presente uma carta, datada de 22.1.2002, em nome de Gil da Costa Rocha e Luís Lourenço Jorge Ganhão, apresentando proposta de permuta de uma fracção do edifício das instalações provisórias desta Câmara, sito na Rua Vasco da Gama, em Peniche, pelos lotes n.ºs 1 e 2 do loteamento do Casal Moinho, junto ao Campo de Futebol, nas condições conforme indica.

- Deliberado que o arquitecto assessor promova, com urgência, a alteração do loteamento municipal quanto aos lotes 1 a 4, por forma a que se respeitem as condições constantes da sua informação de 14.3.2002, se assegure a qualidade das construções a erigir nos mesmos e se viabilize a pretensão com vista a poder-se efectuar a permuta, nas condições requeridas. (P.º 32/03)

Cedência de terrenos:

* Foi novamente presente uma carta, datada de 15.11.2001, da Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Peniche, a qual remetia planta de localização assinalando possíveis parcelas de terreno para eventual cedência e posterior instalação de um espaço de culto, acompanhada, agora, de informação dos serviços de património.

- Deliberado informar de que no terreno pretendido não é viável a construção, por contrariar o plano existente para o local, e da disponibilidade para a cedência de uma parcela no local indicado pela DHU na zona da Fonte do Rosário.

Alienação de habitação social:

* Foi presente uma informação do Assessor da Solidariedade Social, propondo a alienação do fogo n.º 3 – R/c, sito no Edifício Santo António, em Peniche, ao Senhor Joaquim

Nicolau Cordeiro dos Santos, em virtude do seu anterior titular não ter tido condições financeiras para a aquisição do mesmo.

- Deliberado alienar o fogo a Joaquim Nicolau Cordeiro Santos pela importância de € 26.002,33, e nas demais condições já deliberadas. (P.º 32/03)

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Orlando Bernardo Patriarca, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, com a área de 12,20 m2, sita na Avenida das Escolas, em Peniche, em nome da firma “ConsFerrel – Construções Sociedade Unipessoal, Lda.”.

- Deliberado deferir. (P.º 32/03)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente um requerimento, em nome de Nelson Manuel Gomes Pedrosa, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, sita em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 167,80 m2, pela importância de € 3.146,44, a qual deverá ser previamente desafectada do domínio público. (P.º 32/03)

Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social – Alienação de fogos:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando um parecer técnico relativamente à aquisição de fogos de habitação social, sitos nos Bairros de Santa Maria, Pescadores e Prageira, em Peniche, pertencentes ao Instituto supra mencionado, e informando do interesse, caso a Câmara concorde, em adquirir alguns desses fogos.

- Deliberado oficial ao Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social propondo a aquisição dos 10 fogos, com o pagamento dos devolutos no acto da escritura de compra e venda e dos ocupados em cinco prestações anuais de igual valor, vencendo-se a primeira um ano após a celebração da escritura de compra e venda e as restantes em cada um dos anos após a primeira. (P.º 32/03)

PAGAMENTO DE INDEMNIZAÇÃO - DEMOLIÇÃO DE CASA:

* Foi presente uma informação da DPOE, apresentando cálculos efectuados para o pagamento de eventual indemnização pela demolição de uma casa, situada no Carreiro de S. Marcos, em Peniche, alegadamente propriedade da Senhora Rosa Maria Pereira Martins, em virtude da mesma se encontrar abandonada e em avançado estado de degradação.

- Deliberado autorizar o pagamento à Senhora Rosa Maria Pereira Martins da importância de € 750,00, a título de indemnização pela totalidade dos prejuízos causados com a demolição da pequena edificação e que se encontrava em ruínas. (P.º 32/03)

X CONCURSO DE RENDAS DE BILROS:

* Foi presente, para aprovação, o regulamento do X Concurso de Rendas de Bilros de Peniche, que decorrerá no Dia da Rendilheira, no próximo dia 21 de Julho.

- Tomado conhecimento e deliberado aprovar, ficando o Senhor Presidente autorizado a pagar os prémios correspondentes. (P.º 17/01)

ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, Dr.ª Susana Maia,

datada de 22.3.2002, apresentando uma rectificação na lista de alunos beneficiados e respectiva alteração no valor das verbas atribuídas ao 1.º ciclo do ensino básico e aos Agrupamentos de Escolas de Atouguia da Baleia, Peniche e 1.º, 2.º e 3.º ciclo(EBI), por deliberação de 24.9.2001, destinado à aquisição de livros e material escolar.

- Deliberado conceder às escolas os subsídios constantes da informação, no valor de € 1.606,00. (P.º 13/01)

COMEMORAÇÕES DO 28.º ANIVERSÁRIO DO 25 DE ABRIL:

* Foi apresentada uma proposta, elaborada pelo Senhor Vereador Vítor Farricha Mamede, propondo a atribuição de subsídios às diversas Juntas de Freguesia, no total de €4.738,58, de modo a permitir-lhes desenvolver as actividades festivas, integradas nas próximas comemorações do 25 de Abril.

- Deliberado aprovar a proposta e autorizar o Senhor Presidente a efectuar os pagamentos correspondentes. (P.º 11/04/01)

UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL:

* Foi presente, para efeitos de ratificação do despacho do Senhor Presidente, de 21.3.2002, a requisição n.º 52 para utilização do autocarro municipal, no passado dia 24.3.2002, pela Mútua dos Pescadores, em virtude de não ser possível, em tempo útil, ser objecto de deliberação camarária.

- Tomado conhecimento e deliberado concordar com a orientação resultante do despacho do Senhor Presidente, de 21.3.2002. (P.º DVO)

PROLONGAMENTO DAS RUAS MIGUEL TORGA E JANGADA DE PEDRA:

* Foi presente uma informação, elaborada pela DPOE, apresentando, para apreciação e aprovação, um projecto de execução de arruamentos e saneamento da obra de completamento das ruas Miguel Torga e Jangada de Pedra, incluídas no Plano de Urbanização da zona sul.

- Deliberado promover a execução dos dois arruamentos, nas condições propostas, devendo dar-se conhecimento aos Serviços Municipalizados e desenvolver as demais diligências propostas para a sua concretização. (P.º DOM)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO – OBRAS PARTICULARES:

* Foi presente o processo de obras n.º 238/99, em nome de Maria Cristina Esteves Henriques, acompanhado de informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que procedeu a alterações, sem estar devidamente licenciada, ao projecto inicial de construção de uma habitação, sita na Rua dos Montes, em Serra d' El-Rei, o qual foi objecto de processo de contra-ordenação, acompanhado agora de uma exposição em nome de Hernâni Luís Henriques dos Santos, solicitando que esta situação seja enquadrada nos n.ºs 2 e 3 do art.º 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, e que o respectivo processo de contra-ordenação seja arquivado.

- Deliberado informar de que as alterações não estão abrangidas pelo disposto nos n.ºs 2 e 3 do art.º 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, devendo prosseguirem os processos instaurados e transmitida ao requerente a totalidade da informação prestada pela DHU. (P.º 10/02)

PEDIDO DE CERTIDÃO:

* Foi presente um requerimento, em nome de Maria Paula Branco Ginja, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de um estabelecimento de

venda de comida para o exterior, na Rua do Farol, n.º 3 – R/c, em Peniche.

- Deliberado informar de que se admite como possível a instalação do estabelecimento, se forem cumpridas as condições constantes da informação da DHU e os respectivos projectos vierem a merecer aprovação.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 11/01-Lot/DHU, em nome de Ezequiel Franco Costa, para loteamento de uma propriedade, sita na Rua da Cruzeiro, no Lugar da Estrada, acompanhado de informação conjunta.

- Deliberado dar o acordo de princípio ao loteamento (1.ª fase), devendo o mesmo ser revisto no sentido de dar satisfação aos reparos constantes da informação da DHU e apresentar os projectos das infraestruturas, nas condições referidas na informação conjunta, sendo as condições da aprovação fixadas com as aprovações definitivas.

Auto de recepção provisória parcial:

* Foi presente o auto de recepção provisória parcial das infraestruturas urbanísticas, referente ao alvará de loteamento n.º 7/96, sito no Loteamento da Cruz das Almas, em Peniche, em nome de Sociedade de Construções Madeira & Sales, Lda..

- Deliberado considerar provisoriamente recebidas as infraestruturas, com excepção da última camada de betuminoso, e autorizar a redução da caução para o montante de € 25.000,00.

* Foi presente o auto de recepção provisória parcial das infraestruturas urbanísticas, referente ao alvará de loteamento n.º 2/00, sito na Cova Pequena, em Coimbrã, em nome de Urbaleia – Construções e Urbanizações, Lda..

- Deliberado considerar provisoriamente recebidas as infraestruturas, com excepção da pavimentação dos passeios e da camada de desgaste nas faixas de rodagem e do tratamento dos espaços verdes, e autorizar a redução da caução prestada para o montante de € 26.500,00.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Maria Margarida Miguel Ramos, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito em Choças, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que não é viável o aproveitamento urbano, quer porque o terreno está classificado como espaço agrícola, quer por o local não dispor de infraestruturas urbanísticas.

* Em nome de Maria de Lurdes Pinto Monteiro, para ampliação de cozinha e reconstrução de garagem, sitos na Rua do Caldeirão, no Alto do Veríssimo.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de Maria Emília Ascensão Farto Canhoto, para construção de uma moradia unifamiliar, na Rua Afonso de Albuquerque, n.º 82, em Peniche, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos constantes da informação da DHU, de 15.3.2002.

* Em nome de Zínia Santos Franco Torres, para loteamento de um prédio rústico, sito na Estrada Nacional 114, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que a apreciação da pretensão fica a aguardar o desenvolvimento do plano de urbanização de Atouguia da Baleia, que está em elaboração, até que o mesmo disponibilize elementos que permitem definir a rede viária principal da zona e a observar no loteamento, bem como os termos de ocupação da zona.

CONCESSÃO SUBSÍDIOS:

Na sequência da apreciação feita no Período Antes da Ordem do Dia, a Câmara deliberou atribuir à Associação de Bombeiros Voluntários um subsídio de € 5000,00, por conta do subsídio global que lhe vier a ser atribuído no corrente ano e a contemplar no orçamento em elaboração.

CONTA DE GERÊNCIA E RELATÓRIO DE ACTIVIDADES DE 2001:

Foram presentes a Conta de Gerência da Câmara Municipal e o Relatório de Actividades respeitantes ao período de 1 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2001, verificando-se ter havido o seguinte movimento:

Saldo do ano anterior: Em dinheiro: 75.768.871\$50, sendo 59.578.688\$00 de receitas orçamentais e 16.190.183\$50 de operações de tesouraria; Em documentos: 797.644\$00.

Receita cobrada: 2.876.425.359\$00 de receitas orçamentais e 182.643.340\$00 de operações de tesouraria.

Despesa efectuada: 2.829.911.265\$00 de despesas orçamentais e 165.017.604\$00 de operações de tesouraria.

Saldo para a gerência imediata: Em dinheiro: 139.908.701\$50, sendo 106.092.782\$00 de receitas orçamentais e 33.815.919\$50 de operações de tesouraria; Em documentos: 817.484\$00.

Depois de apreciados os referidos documentos e verificando-se que os mesmos se encontram organizados de harmonia com as Instruções do Tribunal de Contas, publicadas no Diário da República, I Série, de 4.9.92, e legislação aplicável, a Câmara deliberou, por maioria, aprovar aqueles documentos, tendo-se absterido os Senhores Vereadores da CDU e do PSD, que declararam fazê-lo por não terem participado na gerência a que respeitam os documentos de prestação de contas.

RECEPÇÃO DE ASSOCIAÇÕES:

Na parte final da reunião, foram recebidos elementos dos corpos sociais da Sociedade Filarmónica 1.º de Dezembro de 1902, os quais deram conhecimento do programa previsto para assinalar, no corrente ano, o primeiro centenário da Associação e solicitaram apoio para a concretização do mesmo. O Senhor Presidente e demais elementos da Câmara felicitaram a Associação pelo centenário e disponibilizaram-se para conceder os apoios solicitados (logístico e financeiro) dentro das possibilidades da Câmara.

Foram de seguida recebidos também elementos dos corpos sociais da Associação de Solidariedade Social de Ferrel, os quais reiteraram o pedido de apoio já solicitado pelo ofício n.º 18, de 6.3.2002, para pagamento da parte em dívida da primeira fase da construção das instalações para o Apoio Domiciliário.

Apresentaram também o anteprojecto do Lar-Centro de Dia que pretendem construir, cuja

importância para a localidade salientaram e para o qual solicitaram também o apoio institucional e financeiro do Município.

Discutido o assunto, a Câmara deliberou:

1.º- Incluir no orçamento e plano de actividades em elaboração uma verba de € 7.481,00 para apoio das obras já executadas e a que se refere o ofício atrás mencionado;

2.º- Disponibilizar-se para conceder apoio financeiro, em gerências futuras para a construção do Lar-Centro de Dia e para acompanhar e apoiar a Associação nas diligências junto de outras entidades com vista a obter o seu apoio, sem o qual e face ao volume do investimento não se afigura viável a concretização da obra;

3.º- Oficiar aos Serviços da Segurança Social informando-a da pretensão da Associação e do processo que está em curso quanto ao Lar-Centro de Idosos, cujo projecto está em apreciação na Câmara, e da importância que o mesmo tem para a população de Ferrel.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 13/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 1 DE ABRIL DE 2002:

Ao primeiro dia do mês de Abril do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

Não compareceu à reunião o Senhor Vereador José António Leitão da Silva.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, compareceram e usaram da palavra:

- Uma delegação dos corpos gerentes do Sporting Clube de Vila Maria, que lembrou a inviabilização da realização de um baile na semana passada e esclareceu os fins a que se destinam as receitas angariadas com os bailes que vêm realizando no logradouro da sua sede, as dificuldades que têm na amortização do equipamento adquirido e informou da pretensão de realização de mais bailes, com vista a poderem satisfazer os compromissos financeiros assumidos, tendo admitido prescindir da realização dos mesmos por altura dos Santos Populares, desde que fossem autorizados, pelo menos, mais dois no corrente ano (em 27 de Abril e 16 de Agosto). Foram esclarecidos das reclamações recebidas devido ao ruído produzido e à hora tardia em que os mesmos terminam, lembrando que os vizinhos haviam dado a concordância a este tipo de realizações, mas apenas para 3 dias por ano. Foram informados da disponibilidade da Câmara para autorizar os dois bailes pretendidos e só esses e lembrando a conveniência de diligenciarem para que o ruído do espectáculo e dos espectadores seja reduzido na medida do possível.

- Alberto Carlos Costa Fonseca, que distribuiu cópia de uma exposição que apresentou, no passado dia 21, sobre uma notificação recebida, relativa à demolição de obra construída sem licença (ofício n.º 2061, de 6.3.2001), expondo a necessidade que tem do armazém que construiu e solicitou a compreensão da Câmara para a situação. Foi informado de que a exposição foi remetida aos serviços camarários para informação, pelo que a Câmara só deliberará sobre o assunto depois de prestada a referida informação.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Presidente da Câmara:

Deu conhecimento do incêndio que se verificou nas instalações da DSUA, na Prageira, e dos danos que o mesmo causou numa viatura municipal, informando de que se iria accionar a respectiva apólice que cobre os prejuízos verificados e ainda não avaliados.

Senhor Vereador Vítor Farricha:

- Deu conhecimento da vinda de dois funcionários da Segurança Social, para entrega das chaves do edifício do ex-Traquinas, entrega que se não realizou, por se ter verificado a existência de algum equipamento no edifício, em face do que se torna necessário inventariar aquele equipamento, para ser abatido, após o que será feita a entrega das chaves;

- Informou das escavações arqueológicas que 4 arqueólogos estão a realizar no local dos fornos romanos e no das obras do porto de pesca e da conveniência de a Câmara apoiar tais escavações, o que, aliás, já está a fazer.

Senhor Vereador António José Correia:

- Solicitou informação sobre o desenvolvimento do processo relativo às obras executadas pela Peniche-Praia no edifício do seu parque de campismo, em desconformidade com o licenciado. O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências feitas para a realização de uma reunião com os proprietários, que, por motivo da estadia destes no estrangeiro, se realizará só amanhã, tendo sido aberto o respectivo processo de contra-ordenação;

- Solicitou informação sobre os dois últimos armazéns, situados no Porto de Areia (Sul) e que falta demolir, tendo sido deliberado que os serviços de fiscalização identifiquem e informem quem são os proprietários dos armazéns e as actividades ali exercidas, devendo apurar-se o que se torna necessário para que se possa promover a demolição dos edifícios.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Solicitou esclarecimentos sobre a programação da colocação dos Ecopontos, nomeadamente se está prevista a colocação e em que número para a parte rural do concelho. O Senhor Vice-Presidente esclareceu que iria distribuir cópia do plano respectivo da Resioeste e que do mesmo apenas foi ainda executada uma parte da 1.ª fase nele prevista;

- Solicitou informação sobre se existe plano para a colocação de tapete betuminoso nas estradas municipais e, na hipótese afirmativa, sobre a metodologia utilizada para a sua elaboração. O Senhor Presidente informou do que, salvo em casos urgentes, a elaboração do programa está dependente do que sobre este tipo de obras vier a consignar-se no Plano de Actividades para o corrente ano.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e oito de Março último, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 120.526,41 (cento e vinte mil quinhentos e vinte e seis euros e quarenta e um cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 174.298,53 (cento e setenta e quatro mil duzentos e noventa e oito euros e cinquenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 509.940,24 (quinhentos e nove mil novecentos e quarenta euros e vinte e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 272.558,13 (duzentos e setenta e dois mil quinhentos e cinquenta e oito euros e treze cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última

semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS – PROCESSO DE CONTRA-ORDENAÇÃO:

* Foi presente uma carta, registada nos n/ serviços em 22.3.2002, em nome de Artur Sabino Silva Nunes, gerente da discoteca “Karas Club”, sita na Marginal Norte, em Peniche, solicitando que o pagamento da coima aplicada em processo de contra-ordenação de que foi alvo, por desrespeito ao Regulamento de Períodos de Abertura e Funcionamento de Estabelecimentos de Venda ao Público, seja efectuado em cinco prestações mensais.

- Deliberado juntar ao processo de contra-ordenação respectivo e dar parecer favorável ao pagamento da coima em prestações, conforme requerido. (P.º 10/02)

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício n.º 119, datado de 20.3.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, apresentando proposta para atribuição do nome Rua Pôr do Sol à artéria que nasce na Rua do Cruzeiro, no Lugar da Estrada, e segue no sentido poente.

- Deliberado atribuir o nome de **Rua Pôr do Sol**, conforme proposto. (P.º 18/03)

* Foi presente o fax n.º 191/02, datado de 22.3.2002, da Junta de Freguesia de Serra d’ El-Rei, solicitando a aprovação de nomes de ruas atribuídos a várias artérias daquela freguesia.

- Deliberado atribuir os nomes conforme proposto, ou seja:

- **Rua Amélia Maria Ferreira Alexandre** (Bombeira) – entre o Largo Padre José Cândido da Costa Leal e a Rua do Poço Novo;

- **Rua Vale Pastor** – segue até à Rua Forno da Cal;

- **Rua das Flores** – junto à Rua dos Montes;

- **Rua João Paulo II** – entre a Rua do Aterro e a Rua 4 de Agosto;

- **Praceta do Morgado** – junto à Rua do Meio.

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Na sequência de deliberação camarária de 28.1.2002, foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, identificando as pessoas que, há largos anos, vêm ocupando pequenas parcelas de terreno junto à antiga fábrica de farinha de peixe.

- Deliberado que os serviços assinalem em planta cadastral os terrenos ocupados, com indicação dos que são propriedade municipal e dos que são propriedade privada, anotando, se possível, o nome e morada de cada um dos proprietários. Se possível, deverá ser indicada também a data aproximada do início da ocupação. (P.º 22)

* Ainda na sequência da deliberação camarária de 28.1.2002, foi presente outra informação dos serviços de fiscalização, informando de que os cães de guarda que se encontram à solta na zona da antiga fábrica de farinha de peixe pertencem ao proprietário da mesma, o Senhor João Narciso Dias, verificando-se também que vagueiam alguns na zona do Restaurante Praia-Mar, pertença do Senhor Manuel Santos Gomes, e que as barracas construídas clandestinamente naquela área pertencem ao Senhor Armando Alves.

- Deliberado notificar os proprietários dos canídeos de que não podem manter os canídeos soltos, dado o perigo que representam para a segurança das pessoas, pelo que deverão assegurar que os mesmos se mantenham presos, sob pena, se o não fizerem, de serem aplicadas as sanções legais previstas para esta situação. (P.º 22)

* Na sequência da deliberação camarária de 25.2.2002, foi também presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento do nome dos proprietários que procederam à abertura de vãos nas suas habitações para terrenos municipais, sitas no Casal da Vala, sem estarem munidos das respectivas licenças camarárias.

- Deliberado que os serviços de fiscalização assinalem em planta a localização dos vãos abertos, com indicação, se possível, da data aproximada da sua abertura. (P.º 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, indicando os “placards” publicitários colocados pelo Grupo Desportivo de Peniche sem o devido licenciamento camarário.

- Tomado conhecimento e da informação, já prestada pelo Senhor Vice-Presidente na última reunião, da reunião efectuada com membros da Direcção do GDP, em que se comprometeram a retirar, de imediato, os “placards” não licenciados. (P.º 22)

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 1 a 12 de Abril corrente.

- Tomado conhecimento.

FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES:

* Foi presente uma informação do Museu Municipal de Peniche, solicitando que sejam fornecidas refeições gratuitas na cantina municipal a quatro elementos de uma equipa arqueológica que desenvolvem escavações arqueológicas no porto de pesca de Peniche.

- Deliberado que sejam fornecidas as refeições aos elementos da equipa na cantina do pessoal, ficando a Câmara responsável pelo seu pagamento. (P.º 11/02)

CONTA DO EXERCÍCIO DE 2001 DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS:

Acompanhada da acta do Conselho de Administração, de 28.3.2002, foi presente a Conta de Gerência dos Serviços Municipalizados, respeitante ao ano de 2001.

Apreciados os documentos, a Câmara deliberou aprovar a referida conta, a qual apresenta os seguintes valores:

Balanço:

- Total do activo líquido	3.898.764.601\$80
- Total do capital próprio	1.548.070.069\$80
- Total do passivo	2.350.694.532\$00

Demonstração de resultados:

- Total de custos	733.016.559\$00
- Total dos proveitos e ganhos	808.991.963\$00
- Resultado líquido do exercício	75.975.404\$00

Fluxos financeiros:

- Saldo inicial	100.207.650\$00
- Total dos recebimentos	1.111.426.858\$00
- Total dos pagamentos	1.119.008.655\$00
- Saldo final	92.625.853\$00

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto.

PEDIDO DE CERTIDÃO:

* Foi presente um requerimento, em nome de Ana Filipa Fonseca M. A. Gonçalves Cerejeira, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de um consultório de medicina dentária, na Rua Dr. Ribeiro Ferreira, R/c, em Atouguia Baleia.

- Deliberado informar de que não se vê inconveniente na instalação do consultório de medicina dentária, desde que sejam cumpridas as condições constantes da informação da DHU. (P.º 41/01)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 9/00-Lot/DHU, em nome de Ana Cristina Gomes Silvério Julião & Outros, para loteamento de um prédio urbano, sito na Travessa da Boa Vista, n.º 4, em Peniche.

- Deliberado informar de que deve remodelar os projectos das especialidades, como se refere na informação da DHU, de 25.3.2002, suprimir o lote 18, conforme deliberação anterior, ou, no mínimo, reduzi-lo do lado sul, por forma a dar continuidade em linha recta ao passeio fronteiro aos espaços de estacionamento. Deverá, ainda, assinalar na planta síntese as alterações resultantes desta deliberação e em côr diferente o espaço para passeios e prever a manutenção da chaminé devidamente protegida das viaturas em circulação ou em estacionamento.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 724/01, em nome de António José Alves Faria, para construção de um condomínio com 4 fogos, sito na Estrada Municipal 1407 e Rua da Liberdade, em Casais de Mestre Mendo, acompanhado de informação da DPOE.

- Deliberado informar de que a Câmara considera a pretensão viável, pelo que deverá dar cumprimento às condições do parecer dos Serviços Municipalizados, apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU, de 28.2.2002, e na informação da DPOE, de 20.3.2002.

* Proc.º N.º 713/01, em nome de Fernando Costa Carvalho, para construção de moradias geminadas, sitas no Carreiro de Joanes, em Peniche.

- Deliberado indeferir por a pretensão contrariar o estudo existente para o local e a operação configurar o loteamento do que resta da propriedade e para o que não existe alvará de loteamento.

* Proc.º N.º 27/02, em nome de Stephen Francis Moore, para legalização de uma moradia, sita no Terreiro dos Calafates, em Peniche.

- Deliberado informar o requerente de que a Câmara só poderá pronunciar-se sobre a pretensão depois de proceder à demolição do muro que delimita o logradouro, visto este constituir terreno público. Foi ainda deliberado notificar o proprietário do prédio adjacente a norte, para, no prazo de 15 dias, demolir também o muro que vedou o logradouro e que constitui também terreno do domínio público.

* Proc.º N.º 398/01, em nome de Nuno Paulo Hilário Costa, para legalização de ampliação de uma moradia, sita na Rua de São Marcos, n.º 13, em Peniche, acompanhado de parecer do IPPAR.

- Deliberado que a DHU preste informação final, nomeadamente quanto à compatibilidade da sua última informação e condições da autorização do IPPAR.

* Proc.º N.º 735/01, em nome de Joaquim João de Oliveira, para construção de um telheiro numa propriedade, sita na Rua da Palmeira, em Ferrel.

- Deliberado informar de que, em virtude de as obras executadas não corresponderem ao requerido e ao participado, quer quanto à placa, quer quanto ao prédio no conjunto, deverá apresentar projecto para legalização das obras efectuadas.

* Proc.º N.º 72/02, em nome de Norberto Luís Marcelino Hipólito, para colocação de esplanada amovível, sita na Avenida da Praia, n.º 100, na Consolação.

- Deliberado, por maioria, colher o parecer do IPPAR e da DRAOT. O Senhor Vereador António José Correia votou contra, por não concordar com a colocação da esplanada, por as características da mesma corresponderem a uma instalação definitiva, que considera inaceitável.

* Proc.º N.º 619/01, em nome de António Ramos & Costa, Lda., para legalização de obras levadas a cabo num armazém, sito na Prageira, em Peniche.

- Deliberado informar de que, para o projecto poder ser apreciado, deverá apresentar o projecto de segurança contra o risco de incêndios, a fim de poder ser colhido o parecer do Serviço Nacional de Bombeiros.

* Requerimento, em nome de Cristina Maria Pina da Costa, solicitando a emissão de nova licença, pelo prazo de 180 dias, para execução de trabalhos por efectuar na construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua do Forno da Cal, Lote 3, em Serra d' El-Rei, em virtude de ter caducado o respectivo alvará de licença, a que respeita o processo de obras n.º 410/00.

- Deliberado indeferir, por na construção não ter sido respeitada a cota de soleira prevista no projecto e no loteamento em que se insere, pelo que deverá apresentar projecto das alterações introduzidas e justificação para as mesmas.

* Foi presente o processo de obras n.º 326/00, em nome de Américo Pereira Vitorino, para legalização de alterações de garagem e arrecadação, na Zona do Calhau, em Peniche, acompanhado de uma carta, datada de 18.3.2002, em nome do requerente, solicitando, até à aprovação definitiva do Plano de Urbanização do Sítio do Calhau, a suspensão da inscrição predial do ónus de renúncia a indemnização por obras efectuadas, à qual ficou obrigado, por escritura, realizada em 5.3.2001.

- Deliberado indeferir.

REUNIÕES DA CÂMARA:

Considerando o que se tem feito em anos anteriores para o período do Verão, no sentido de as reuniões se realizarem, em princípio, quinzenalmente, a Câmara, sob proposta do Senhor Presidente, deliberou que, nos próximos meses de Junho a Setembro, se realizem as seguintes reuniões ordinárias: Mês de Junho – dias 3 e 17; Mês de Julho – dias 1, 15 e 29; Mês de Agosto – dias 12 e 26; Mês de Setembro – dias 9, 23 e 30.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 14/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 8 DE ABRIL DE 2002:

Aos oito dias do mês de Abril do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Solicitou que seja elaborada listagem dos autos de contra-ordenação levantados pela fiscalização no último ano, relativos a obras e loteamentos, com indicação das normas violadas e a situação em que se encontra cada um deles. O Senhor Presidente informou de que iria dar instruções para que a listagem seja elaborada;

- Solicitou que se diligencie no sentido de se obter 1 exemplar de publicação do Instituto do Ambiente sobre energia eólica, ao que o Senhor Presidente deu a sua concordância, e referiu-se à notícia sobre deliberação da Câmara Municipal da Lourinhã, quanto à encomenda de estudo sobre o potencial quanto a este tipo de energia no concelho, colocando a hipótese de esta Câmara abrir concurso para esse efeito. O Senhor Presidente esclareceu afigurar-se-lhe haver contradição entre a notícia e o que conhece da situação, uma vez que aquele Município já terá celebrado contrato para a instalação de aerogeradores, entendendo que aquele tipo de estudo pertencerá mais às empresas exploradoras;

- Solicitou informação sobre a existência de antena de telemóveis no recinto da Escola EBI de Atouguia da Baleia. O Senhor Presidente informou de que se trata de assunto da própria escola e de que o Ministério da Educação já transmitiu instruções sobre o assunto;

- Referiu-se a possibilidade de ser produzida informação técnica sobre a instalação de delimitações com bóias em algumas praias, com vista a minorar o risco de insegurança na época balnear, tendo o Senhor Presidente lembrado a conveniência de o assunto ser tratado com a capitania e de se conhecer a caracterização dos acidentes verificados, para se poder avaliar da conveniência daquela medida;

- Referiu-se ao estado degradado e de pouco asseio que verificou nos sanitários do Campo da República e à necessidade de corrigir a situação. O Senhor Presidente informou de que iria mandar verificar a situação e de que aqueles sanitários iriam ser desactivados com a entrada em funcionamento dos situados junto ao monumento ao Homem do Mar;

- Chamou a atenção para a insegurança quanto a um prédio rústico, situado na Rua do Lapadusso, devido à remoção do muro que o vedava, pertencente à firma Laroeste. Foi lembrado

que se trata de prédio para o qual está em apreciação um processo de loteamento e de que o proprietário já havia sido avisado para o vedar, o que não fez. Foi deliberado notificar novamente a firma para proceder à vedação do terreno, no prazo de 15 dias;

- Perguntou em que estado se encontra o processo de construção da casa mortuária de Serra d' El-Rei, tendo o Senhor Presidente informado de que está a aguardar a ultimação do Plano de Actividades para o corrente ano;

- Solicitou que lhe fosse facultada, o que foi feito, a análise do processo de viabilidade de construção, em nome de Maria Teresa Bonifácio da Silva Matos, objecto de deliberação em 8.10.2001;

- Solicitou que fosse feito o ponto da situação quanto à constituição da Comissão Municipal do Trânsito, tendo o Senhor Vice-Presidente informado que tem o processo concluído, pretendendo trocar algumas impressões com o Senhor Presidente antes de o apresentar em reunião.

Senhor Vereador José António Leitão:

- Solicitou que fosse feito o ponto da situação quanto à monitorização do funcionamento da fábrica de farinha de peixe, comunicando que, na passada terça-feira, verificou existir na zona em que se situa um forte odor. O Senhor Presidente informou das diligências que vai fazer junto da nova direcção da Escola Superior de Tecnologia do Mar, para apurar da viabilidade daquela escola se poder encarregar da monitorização;

- Perguntou em que situação se encontrava o processo da candidatura das praias à Bandeira Azul. Foi informado de que já foi apresentada a candidatura e o Senhor Vice-Presidente deu conhecimento também da apresentação da candidatura às Cidades Limpas/2001;

- Questionou o Senhor Presidente sobre o andamento do Festival Sabores do Mar, tendo sido prestada informação sobre a reunião que o Senhor Vice-Presidente vai fazer sobre o assunto com os demais parceiros da organização;

- Perguntou qual a evolução do assunto relacionado com a existência de uma vacaria na península. O Senhor Presidente deu conhecimento da informação prestada pela fiscalização, que confirma a sua existência, tendo o processo sido despachado para prestação de informação por outros serviços quanto aos procedimentos a adoptar;

- Lembrou a conveniência de a Câmara diligenciar junto do novo Governo no sentido de se iniciarem, quanto antes, as obras de construção do IP6 e da remoção das areias e apurar porque não são removidas prioritariamente as que foram colocadas em terrenos municipais. O Senhor Presidente informou de que se iria promover uma reunião com os responsáveis do ICOR, para fazer o ponto da situação quanto ao IP6, e diligenciar junto do IPC quanto à prioridade na retirada das areias;

- Lembrou que, por virtude das suas capacidades técnicas, um cidadão nascido em Peniche, Dr. Luís Frazão Gomes, havia sido nomeado membro do novo Governo como Secretário de Estado Adjunto e das Pescas, tendo sugerido, ao que se associaram os demais membros da Câmara, que se oficiasse ao novo membro do Governo, desejando as maiores felicidades para o exercício das novas funções e manifestando a esperança que do seu desempenho quanto ao sector das pescas, onde Peniche se situa como principal porto, possa corresponder às expectativas existentes.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 25 de Março último e 1 de Abril corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos

Senhores Vereadores, com a seguinte rectificação à acta do dia um, a folhas 98, no período reservado à audição do público, no sentido de a Câmara, a quando da intervenção dos representantes do Sporting Clube de Vila Maria, se haver também disponibilizado, tal como foi solicitado, para vir a autorizar a realização de quatro bailes, no próximo ano de 2003, nas instalações daquela Associação, em datas a definir oportunamente, e que um dos bailes previstos para o corrente ano será a 15 e não a 16 de Agosto próximo.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:

Foi justificada a falta do Senhor Vereador José António Leitão da Silva à reunião camarária de 1.4.2002, por se encontrar ausente em gozo de férias, conforme pedido apresentado.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia cinco de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 123.560,27 (cento e vinte e três mil quinhentos e sessenta euros e vinte e sete cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 175.270,71 (cento e setenta e cinco mil duzentos e setenta euros e setenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 486.869,45 (quatrocentos e oitenta e seis mil oitocentos e sessenta e nove euros e quarenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 256.913,59 (duzentos e cinquenta e seis mil novecentos e treze euros e cinquenta e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Circular n.º 37/2002, datada de 26.3.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente à aplicação às autarquias locais da Resolução do Conselho de Ministros n.º 16/2002, de 28 de Janeiro.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Carta, datada de 4.4.2002, do Coral Stella Maris de Peniche, agradecendo o apoio prestado aquando das comemorações do 25.º aniversário daquele coral e remetendo convite para o seu Concerto de Aniversário, no próximo dia 13 de Abril.

- Tomado conhecimento. (P.º 37)

* Carta, datada de 26.2.2002, do Coral Stella Maris de Peniche, solicitando diverso apoio logístico, nomeadamente a nível de transporte, para a realização do concerto de aniversário daquele coral, que terá lugar no próximo dia 13 de Abril, assim como apoio financeiro em subsídio e para a edição do seu CD.

- Deliberado apoiar as comemorações do 25.º aniversário do coral, conforme solicitado, incluindo a deslocação dos outros agrupamentos, deixando para posterior deliberação a questão do apoio à edição do CD e concessão de subsídio.

A Câmara deliberou ainda saudar todos os coralistas e reconhecer o trabalho realizado ao longo dos 25 anos de existência em prol da cultura do concelho. (P.º 17)

* Ofício n.º 3570, datado de 25.3.2002, da DRAOT-LVT, dando conhecimento dos comentários resultantes da apreciação efectuada ao Regulamento e peças desenhadas, relativos ao Plano de Urbanização do Baleal.

- Tomado conhecimento e deliberado aguardar que a DHU proceda à sua análise e preste a sua informação com vista ao andamento do processo e satisfação do pretendido, conforme despacho já proferido pelo Senhor Presidente. (P.º 902.1/DOM)

* Carta, datada de 5.2.2002, da firma R.I.P.E. – Publicidade e Espectáculos, solicitando apoio para a aquisição do CD multimédia sobre o concelho de Peniche, que recentemente foi editado.

- Deliberado extrair 5 cópias do CD, para análise dos Senhores Vereadores, a fim de, em próxima reunião, e em conformidade com essa análise se deliberar sobre a aquisição. (P.º 23/02)

* Fax, datado de 20.3.2002, do Núcleo de Estudantes de Medicina da Associação Académica de Coimbra, solicitando apoio logístico para a realização do I Fim-de-semana Terapêutico da Faculdade de Medicina da Universidade de Coimbra, que irá decorrer nos próximos dias 19, 20 e 21 de Abril, nomeadamente a utilização de transporte pela cidade.

- Deliberado dispensar a utilização do autocarro municipal para passeio dos participantes pelo concelho de Peniche. (P.º 13/03)

* Ofício n.º 11/02, datado de 14.2.2002, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com a realização de obras e manutenção de zonas verdes daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 4.479,22. (P.º 28)

* Carta, datada de 2.4.2002, da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens de Peniche, solicitando a designação de dois elementos, um efectivo e outro suplente, a fim de fazerem parte daquela comissão.

- Deliberado designar para representante da Câmara na CPCJ o Senhor Vereador Vítor Manuel Farricha Mamede, sendo substituído, nas suas faltas e impedimentos, pela Técnica Superior de Serviço Social, Susana Maria Maia Costa. (P.º 13/09)

* Carta, datada de 1.4.2002, de Carlos Manuel Santana de Almeida, dando conhecimento do programa de música ao vivo, que irá realizar na esplanada do Parque de Campismo, nos próximos meses de Julho e Agosto.

- Tomado conhecimento. (P.º 44/01)

* Fax, datado de 3.4.2002, do Instituto Portuário do Centro – Peniche, solicitando parecer relativamente à pretensão da empresa Animatógrafo II – Produção de Audiovisuais, Lda. em proceder a filmagens e instalação de uma cabana na Prainha de São Pedro, junto à Fortaleza de Peniche.

- Deliberado dar parecer favorável à instalação da cabana e à realização das filmagens. (P.º 16/01)

* Circular n.º 4, datada de 11.3.2002, da Associação Portuguesa de Bibliotecários, Arquivistas e Documentalistas, remetendo informação relativamente à realização de Cursos de Técnicos Profissionais de Biblioteca e Documentação e Arquivo, que se iniciarão a partir do primeiro semestre do corrente ano.

- Deliberado que a DAF preste informação sobre o interesse e dos antecedentes quanto à comparticipação nas despesas com frequência de cursos para a aquisição de habilitações profissionais. (P.º 40/06)

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Foi presente um requerimento, em nome da Associação Sporting Clube Vila Maria, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar um baile na sede daquela associação, no próximo dia 27 de Abril, até às 2 horas.

- Deliberado deferir, devendo, a partir das 24 horas, reduzir a intensidade do ruído, por forma a não perturbar o sossego dos residentes na zona.

LICENCIAMENTO DE RECINTO:

* Requerimento, em nome do Sporting Clube Vila Maria, solicitando a concessão de uma licença accidental de recinto, para a realização de um baile, na sede daquela associação, no próximo dia 27 de Abril, das 22 às 2 horas.

- Considerando que o recinto se encontra vistoriado, nomeadamente quanto às condições de segurança, deliberado deferir.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 7 às 2 horas, para o estabelecimento, denominado “Café Amável”, sito nos Bolhos e pertencente a José Carlos Fontes de Sousa.

- Deliberado que seja visado horário conforme solicitado, das 7 às 2 horas. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, até às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Stop & Joga”, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, n.º 57, em Peniche, e pertencente a Christian Costa.

- Deliberado que seja visado horário até às 24 horas, uma vez que o estabelecimento se situa em zona habitacional. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, até às 2 horas, para um estabelecimento de cervejaria/café, denominado “B 52”, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, n.º 69, em Peniche, e pertencente a Paulo Alexandre Cação Miranda.

- Deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas, uma vez que o estabelecimento se situa em zona habitacional. (P.º 34)

EMIÇÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:

Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Museu de Peniche:

- Entradas = 280 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 28 000, Série B, da taxa de € 1.

CONSELHO LOCAL DE ACÇÃO SOCIAL:

A Câmara deliberou designar para representantes do Município no Conselho Local de Acção Social o Senhor Vereador, Prof. Vítor Manuel Farricha Mamede, e a Técnica Superior de Serviço Social, Dr.^a Susana Maria Maia da Costa. (P.º 2)

CONSELHO LOCAL DE EDUCAÇÃO:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, uma proposta de Regulamento do Conselho Local de Educação, a qual foi rectificada e aprovada pelo Plenário daquele Conselho, em 12 de Março de 2002.

- Deliberado aprovar o projecto da nova versão do Regulamento e remetê-lo à Assembleia Municipal para apreciação e aprovação. (P.º 13/05)

FORNECIMENTO DE GÁS:

* Foi presente, para conhecimento, uma relação dos gastos efectuados com o fornecimento de gás, no período de 1997 a 2001, fornecido pelas firmas Pronto-Gás e Electrodomésticos e José Júlio – Distribuição de Gás e Comércio de Electrodomésticos, Lda..

- Tomado conhecimento.

ESTUDO PRELIMINAR DE ORDENAMENTO DA MARINA DE PENICHE:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, o processo de procedimento com consulta prévia para adjudicação da prestação de serviço da elaboração do estudo preliminar referido em epígrafe.

- Deliberado aprovar os documentos e proceder à consulta prévia. (P.º 1026/DOM)

JARDINS DE INFÂNCIA DA REDE PÚBLICA:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, o Regulamento de funcionamento de serviço para os Jardins de Infância dos Agrupamentos de Escolas do concelho de Peniche, o qual visa, essencialmente, implementar um Complemento de Horário e Fornecimento de Refeição, possibilitando às famílias em situação de vida activa, a recolha e guarda das suas crianças após o horário de actividade lectiva.

- Deliberado aprovar o documento como normas provisórias para funcionamento imediato, devendo, após a experiência que resultar da sua aplicação, elaborar-se regulamento definitivo sob a forma e com o cumprimento dos procedimentos legais.

Os Senhores Vereadores da CDU recomendaram que se promova o possível com vista a que o apoio previsto nas normas possa ser tornado extensivo aos demais estabelecimentos do concelho. (P.º 13/01)

ACAMPAMENTO OCASIONAL

* Requerimento, em nome do Sporting Clube da Estrada, solicitando autorização para realizar acampamento ocasional, no período de 1 de Junho a 15 de Setembro próximos, nas instalações pertencentes àquele clube.

- Deliberado, nos termos do n.º 2 do artigo 15.º do Decreto-Lei n.º 316/95, de 28 de Novembro, dar parecer favorável à realização do acampamento ocasional nas instalações do Sporting Clube da Estrada, no período do Verão de 2002.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 11/03)

POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS:

* Acompanhado de informação da DPOE, foi presente uma carta, datada de 24.1.2002, em nome de José da Conceição Alves, solicitando informação relativamente a um pedido efectuado para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis, em terreno de sua propriedade, sito na estrada de Ferrel para os Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado que a DHU e a DPOE prestem informação resumida da situação do processo e das diligências imediatas a desenvolver, tendo em atenção a sequência a dar após a audiência já efectuada dos interessados. (P.º 63/DHU)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 21/01-Lot/DHU, em nome de José Jacinto Martins Dourado & Outro, para loteamento de um prédio rústico, sito nas Cercas, em Ferrel.

- Deliberado informar de que o estudo deverá ser reformulado de harmonia com a informação da DHU.

* Proc.º N.º 2/01-Lot/DHU, em nome de António Guedes, para loteamento de um prédio urbano, sito na Rua da União, n.º 62, em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação conjunta.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições constantes da informação conjunta final, devendo ser prestada caução, no valor de € 32.000,00, e pagar os encargos, no valor de € 13.643,99, e ceder para o domínio público o terreno a esse fim destinado segundo a planta síntese.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Carlos Martinho Emídio, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito em Ferrel.

- Deliberado informar de que para o local está em fase de apreciação um plano de urbanização (Baleal), pelo que deverá aguardar que o plano atinja a fase de elaboração em que permita apurar a solução a adoptar para o terreno, tanto mais que, segundo os estudos iniciais, a parcela era, na sua maior parte, abrangida pela rede viária

* Em nome de Antero Joaquim Gaspar da Silva, para construção de duas moradias, em Vale Cavalos, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que o aproveitamento urbano do terreno será viável, nas condições constantes da informação da DHU.

* Em nome de José João Domingos Violante, para construção de um conjunto turístico, na Quinta do Gato Cinzento, em São Bernardino.

- Deliberado remeter ao requerente cópia da informação da DHU, a qual contém as orientações necessárias para o eventual prosseguimento do processo.

* Em nome de Felicidade da Conceição Neto, para transformação e ampliação de uma moradia para lar de 3.^a idade e construção de anexo, no Outeiro do Pedro, no Alto do Foz, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter a deliberação de 3.12.2001, uma vez que, além dos demais aspectos já considerados anteriormente, não se considera aceitável a alteração da cêrcea acima dos 2 pisos.

* Em nome de Soficim – Investimentos Imobiliários, Lda., para loteamento industrial de uma propriedade, situada no Casal de Santa Bárbara, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação no que respeita a infraestruturas e rede viária.

* Em nome da Fundibronze, Lda., solicitando informação sobre o local previsto no PDM, na zona abrangida pelo Plano de Urbanização da Zona Sul de Peniche, para a construção das novas instalações daquela unidade industrial.

- Deliberado informar de que, face ao tipo de actividade exercida, se considera como melhor solução para a transferência da unidade industrial a zona do Vale do Grou, na área abrangida pelo Plano de Urbanização, que, apesar de não ser ainda eficaz, serve de instrumento orientador.

* Foi presente uma carta, datada de 27.3.2002, em nome da firma de fornecimento de gás Marques & Sousa, Lda., remetendo desenhos para instalação de um depósito de gás, na Rua Arquitecto Paulino Montez, em Peniche.

- Deliberado que a DHU e a DPOE prestem informação conjunta sobre a pretensão. (P.º 531/91)

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 100/02, em nome de João Carlos Silva Santos, para ampliação de uma moradia unifamiliar, sita na Rua 13 de Maio, n.º 23, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por desrespeitar o PDM, uma vez que o projectado não está de acordo com a cêrcea modal.

Deliberado que os serviços de fiscalização verifiquem se o requerente traz obras em execução no prédio e, em caso afirmativo, que proceda de imediato ao seu embargo, nos termos legais.

* Proc.º N.º 121/01, em nome de Júlio Manuel Marques Teodoro, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, na Rua da Alegria, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento deliberado em 26.3.2001.

* Proc.º N.º 185/99, em nome de Rui Faustino dos Santos, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Urbanização “Serrana”, Lote 15, em Serra d’ El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Reapreciado o processo e uma vez que a Câmara irá assumir a responsabilidade da construção das infraestruturas, deliberado informar o requerente de que deve reformular o projecto de acordo com a informação da DHU, de 26.5.1999, e substituir as peças que se encontram desactualizadas.

* Proc.º N.º 698/95, em nome de Francisco José Martins Carreira & Outros, para construção de uma moradia unifamiliar de dois pisos, sita no Loteamento do Campo de Futebol, Lote 12, em Serra d’ El-Rei, já presente em reunião anterior e acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Reapreciado o processo e uma vez que a Câmara irá assumir a responsabilidade da construção das infraestruturas, deliberado informar o requerente de que deve reformular o projecto de acordo com a informação da DHU, de 15.3.2000.

* Proc.º N.º 324/00, em nome de João Bernardino Pereira Correia, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Urbanização “Serrana”, Lote 4, em Serra d’ El-Rei, já presente em reunião anterior.

- Reapreciado o processo e uma vez que a Câmara irá assumir a responsabilidade da construção das infraestruturas, deliberado informar o requerente de que deve reformular o projecto de acordo com a informação da DHU, de 22.5.2000, e substituir as peças que se encontram desactualizadas.

* Proc.º N.º 186/99, em nome de José Maurício Patriarca, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Urbanização “Serrana”, Lote 16, em Serra d’ El-Rei, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Reapreciado o processo e uma vez que a Câmara irá assumir a responsabilidade da construção das infraestruturas, deliberado informar o requerente de que deve reformular o projecto de acordo com a informação da DHU, de 26.5.1999, e substituir as peças que se encontram desactualizadas.

* Proc.º N.º 57/02, em nome de José António Luís, para construção de um imóvel habitacional, no Sítio do Quebrado, na Travessa do Moinho, em Peniche.

- Deliberado que a apreciação do processo aguarde a elaboração do plano de pormenor previsto no POOC para a UOPG em que se localiza (Papôa).

* Foi presente o processo de obras n.º 284/01, em nome de Daniel Filipe Monteiro Ribeiro, para proceder a alterações numa habitação, situada em Serra d’ El-Rei, acompanhado de parecer daquela Junta de Freguesia, na sequência de informação prestada pelos serviços de fiscalização, relativamente à existência de um degrau virado para a via pública, em desconformidade com o projecto inicialmente aprovado e licenciado

- Deliberado notificar o Senhor Daniel Filipe Monteiro Ribeiro, para, no prazo de 15 dias, retirar o degrau de acesso à porta do edifício, sito na Rua do Meio, o qual se encontra implantado na via pública e em desconformidade com o licenciado, sob pena, se o não fizer, de a Câmara se lhe substituir por conta do titular do processo.

* Foi presente uma carta, datada de 5.3.2002, em nome de Maria Iderlinda Jesus Fernandes, residente na Rua do Moinho, n.º 22, em Casais de Mestre Mendo, apontando diversas

irregularidades na construção da moradia vizinha, as quais provocam, alegadamente, na sua habitação problemas de infiltrações resultantes das mesmas.

- Deliberado informar de que a resolução do assunto é da competência dos tribunais e não da Câmara e esclarecer a reclamante de que o problema teria fácil solução se tivesse respeitado na construção a implantação constante do projecto aprovado, o que se constata não ter sido feito.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e vinte e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 15/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 15 DE ABRIL DE 2002:

Aos quinze dias do mês de Abril do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas e quinze minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Chamou a atenção para o facto de, durante o fim de semana, se manter içada nos portões de Peniche a bandeira francesa, não obstante nesse período não se realizarem filmagens, sugerindo que a mesma seja retirada fora dos períodos de filmagens. O Senhor Presidente informou de que iria transmitir instruções nesse sentido, através dos serviços de fiscalização;

- Deu conhecimento das reclamações recebidas por no mercado abastecedor se fazer também venda a retalho. O Senhor Vice-Presidente informou de que mandou já averiguar o que se passa;

- Chamou também a atenção para as reclamações recebidas de alguns moradores do Bairro do Calvário, quanto ao comportamento de um dos moradores. O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que a situação, face aos seus contornos, havia sido já comunicada à PSP, ao Ministério Público e ao Governo Civil, tendo ainda informado uma das inquilinas do Bairro para expor a situação por escrito, o que ainda não fez;

- Perguntou em que situação se encontra um processo de obra não licenciada, situada em Serra d' El-Rei, visto ter sido informado de que as obras haviam prosseguido. O Senhor Presidente deu conhecimento da dificuldade em localizar o proprietário para efectuar as notificações e que iria mandar verificar a situação do processo;

- Reiterou o pedido, já feito em anterior reunião, no sentido de ser dado conhecimento aos membros da Câmara do teor dos comunicados feitos pelo Gabinete de Imprensa. O Senhor Presidente informou de que iria transmitir instruções nesse sentido ao assessor de imprensa;

- Solicitou algumas informações, que foram prestadas, sobre a actividade da AMO e relacionadas com o pedido de pagamentos agendado para a reunião, devendo o Eng. Nuno Cativo prestar informação sobre o SIG.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Chamou a atenção para a queima de redes, que por vezes se verifica no interior do Porto de Pesca, e para os riscos de incêndio e poluição ambiental que daí resultam, pelo que deveria colocar-se a questão ao IPC, para que estas acções se não realizassem. O Senhor Presidente informou da reunião que vai ter, amanhã, e onde participará o representante do IPC, ao qual colocará a questão.

Senhor Vereador José Leitão:

- Manifestou a pretensão de ser reanalisada a questão da deliberação tomada em reunião de 8.10.2001, sobre uma viabilidade de construção para a zona da Praia do Quebrado, tendo o Senhor Presidente lembrado que, em princípio, a viabilidade estará prejudicada até à elaboração do plano da respectiva UOPG prevista no POOC;

- Chamou a atenção para o movimento de areias que verificou junto à IDAL e no porto de pesca, devido aos ventos, e lembrou a necessidade de serem tomadas algumas medidas. O Senhor Presidente informou de que terá, amanhã, uma reunião com o Presidente do IMP, com quem abordará o assunto;

- Solicitou informação sobre as obras que decorrem no topo nascente da Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, tendo sido esclarecido de que correspondem à transferência de abrigo rodoviário para local mais adequado;

- Lembrou a conveniência de se proceder à abertura de concurso para fornecimento de gás ao Município, procedendo-se à consulta de todos os fornecedores com estabelecimento em Peniche, a que o Senhor Presidente deu o seu acordo;

- Informou também das reclamações recebidas sobre a venda a retalho no mercado abastecedor, bem como do desenvolvimento da venda ambulante não licenciada. O Senhor Vice-Presidente informou de que já solicitou à PSP que promova a fiscalização dessas actividades;

- Referiu-se às condições em que, por motivo de obras nas instalações, se vem processando o atendimento dos utentes dos CTT, que considera sem um mínimo de dignidade e comodidade, tendo sido deliberado oficializar a administração da empresa, manifestando a insatisfação da Câmara e exigindo condições mínimas de dignidade e comodidade para os trabalhadores e utentes dos serviços;

- Informou dos detritos marítimos que apareceram na praia de Peniche de Cima e do mau aspecto que isso provoca. O Senhor Presidente informou de que iria dar instruções à DSUA no sentido de programar acção para remoção dos detritos;

- Chamou a atenção para o estado de conservação de alguns pesqueiros, na Marginal Norte, e para o risco de segurança daí resultante. O Senhor Presidente informou de que os serviços de protecção civil iriam fazer o levantamento da situação e prestar a correspondente informação.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

Deu conhecimento do desmoronamento de algumas arribas na zona do Forte da Luz e das medidas tomadas (isolamento da zona) para evitar algum acidente. O Senhor Presidente informou de que dera instruções à DCC para contactar a DRAOT no sentido de tomar as providências adequadas.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

Perguntou se as obras de construção do caminho envolvente da Barragem de S. Domingos iriam continuar e deu conhecimento do trânsito que se vem verificando na parte construída e do risco que representa para quem ali passeia. O Senhor Presidente informou de que o lançamento de nova empreitada para uma 2.^a fase das obras está pendente da eventual obtenção de financiamento, tendo o Senhor Vice-Presidente informado das medidas adoptadas para evitar o trânsito automóvel, que não seja o da vigilância da barragem e de veículos de socorro.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da alteração que pretende introduzir no horário de funcionamento dos serviços de expediente, por forma a mantê-los abertos no período de almoço, possivelmente a partir de Maio próximo;

- Informou, também, de que deu orientações no sentido de todo o pessoal da DCC programar as férias para o mês de Agosto, mantendo ao serviço, neste período, apenas uma brigada-piquete para trabalhos urgentes e inadiáveis.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia oito de Abril corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia doze de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 33.534,80 (trinta e três mil quinhentos e trinta e quatro euros e oitenta centimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 139.970,27 (cento e trinta e nove mil novecentos e setenta euros e vinte e sete centimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 578.207,03 (quinhentos e setenta e oito mil duzentos e sete euros e três centimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 270.029,85 (duzentos e setenta mil vinte e nove euros e oitenta e cinco centimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Circular n.º 16/2002, datada de 5.2.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, sugerindo aos Municípios que não participem nas Campanhas da Bandeira Azul da Europa, enquanto não forem transferidas as competências e respectiva jurisdição sobre as praias, em virtude de, nos últimos anos, se verificarem diversos problemas na preparação e implementação das candidaturas dos Municípios à referida campanha.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Carta, com a ref.ª 151/DI, datada de 4.4.2002, da CERCIP – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, solicitando autorização para procederem à venda do Pirlampo Mágico, na área deste concelho, de 3 a 26 de Maio do corrente ano.

- Deliberado autorizar. (P.º 13/09)

* Carta, datada de 8.4.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, dando conhecimento dos novos membros dos órgãos sociais daquela instituição, eleitos

no passado dia 4 de Abril.

- Tomado conhecimento e deliberado felicitar os membros dos órgãos sociais pela eleição e desejar-lhes os melhores sucessos no exercício das funções. (P.º 40/09/01)

* Ofício n.º 3298, datado de 9.4.2002, do IPA – Instituto Português de Arqueologia, remetendo, para conhecimento, cópia do ofício enviado ao Dr. Guilherme de Jesus Cardoso, relativo ao relatório dos trabalhos de emergência (escavações) efectuados nos Fornos Romanos do Murraçal da Ajuda, em Peniche.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/06)

* Carta n.º 64/02, datada de 1.4.2002, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de subsídio de alimentação para estágios que decorrem naquela associação, no valor total de € 135,60.

- Deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente para promover o pagamento à Associação Juvenil de Peniche de subsídios, no valor correspondente aos subsídios de refeição a pagar pela Associação aos estagiários. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 8.4.2002, do Grupo de Catequese de Ribafria, solicitando que o subsídio atribuído àquele grupo, para pagamento das despesas efectuadas com a “Encenação e Narração da Paixão e Morte de Jesus”, seja pago à Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Ribafria.

- Deliberado que o subsídio autorizado em reunião de 25.3.2002 ao Grupo de Catequese de Ribafria, no valor de € 100,00, seja pago à Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Ribafria. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 8.4.2002, da Secção de Futebol da Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d’ El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de obras levadas a cabo no campo de futebol daquela colectividade.

- Deliberado conceder à Associação um subsídio de € 7.481,97 a processar à medida da execução dos trabalhos e de harmonia com as disponibilidades financeiras da Câmara. (P.º 11/03)

* Ofício, com a ref.ª 2002/703, da Associação de Municípios do Oeste, solicitando a transferência de valores referentes às participações do 1.º Semestre/2002.

- Deliberado autorizar o pagamento correspondente à quotização (€ 10.251,55) e à unidade de gestão (€ 2.491,87). (P.º 16/04)

* Fax, datado de 10.4.2002, da Associação de Feirantes do Distrito de Lisboa, apresentando, em nome dos seus associados, uma reclamação, relativamente à deliberação camarária de 25.3.2002, a qual suprime a feira mensal do dia 25 de Abril e antecipa a do mês de Maio.

- Tomado conhecimento. (P.º 1/01)

* Ofício n.º 30/02, datado de 4.2.2002, da Junta de Freguesia de Conceição, solicitando a atribuição de um subsídio, para pagamento de despesas efectuadas com a manutenção dos jardins de São Marcos e Tercasa.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Conceição um subsídio, no valor de € 1.558,58. (P.º 28)

* Ofício n.º 86/01, datado de 12.11.2001, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com diversas obras de melhoramentos, na área daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de São Pedro um subsídio de € 8.258,02. (P.º 28)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto Regulamentar n.º 26/2002, de 5.4.2002, que aprova o Plano de Bacia Hidrográfica das Ribeiras do Oeste;

- Decreto-Lei n.º 90/2002, de 11.4.2002, que altera o Decreto-Lei n.º 3/2001, de 10 de Janeiro, que define o quadro legal dos transportes rodoviários em veículos pesados de passageiros.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 15 a 26 de Abril corrente.

- Tomado conhecimento.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Amália Maria Marques Dias Pereira, solicitando que o pagamento de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, objecto de deliberação de 11.3.2002, seja efectuado em 8 prestações mensais, sendo a primeira no valor de € 159,75 e as restantes no valor de € 125,00.

- Deliberado deferir. (P.º 32/03)

* Acompanhada de informação dos Serviços de Higiene e Limpeza, foi presente uma carta, datada de 8.8.2001, da firma Peniche Praia – Turismo e Construção, Lda., solicitando a aquisição de um edifício municipal, anexo à sua propriedade, sita no Campo da República, em Peniche, local onde funcionaram os sanitários públicos.

- Deliberado aguardar a conclusão do plano do arranjo do Campo da República, que está em curso, para se verificar se o mesmo afecta ou não a disponibilidade do espaço em questão. (P.º 32/03)

Permuta de terrenos:

* Foi novamente presente uma carta, datada de 22.1.2002, em nome de Gil da Costa Rocha e Luís Lourenço Jorge Ganhão, na qual apresentava uma proposta de permuta de uma fracção do edifício das instalações provisórias desta Câmara, pelos lotes n.ºs 1 e 2 do loteamento do Casal Moinho, junto ao Campo de Futebol, acompanhado, agora, de informação do arquitecto assessor.

- Deliberado efectuar com os Senhores Gil da Costa Rocha e Luís Lourenço Jorge Ganhão a seguinte permuta:

a) A Câmara entrega os lotes n.ºs 1 e 2 do loteamento do Casal Moinho, descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 6018 e 6019, da freguesia de Atouguia da Baleia, no valor de € 78.400,00 e € 82.600,00, respectivamente;

b) O Município recebe dos permutantes a fracção a que se refere o contrato promessa celebrado em 31.7.2000 (fracção F do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 368, da freguesia de São Pedro), no valor de € 124.699,47.

Habitação Social:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, propondo, a título provisório, a atribuição do fogo n.º 6, sito na Rua das Redes, 3.º Dt.º, em Peniche, ao Senhor José António Pimentel, em virtude deste se encontrar em situação de sem-abrigo e necessitar de cuidados especiais em função dos seus problemas de saúde.

- Deliberado atribuir o fogo a José António Pimentel, a título transitório e até que lhe seja atribuída habitação no Bairro do Calvário, devendo apresentar declaração em que se comprometa a entregar a habitação agora atribuída devoluta, logo que a Câmara o informe da atribuição de habitação no Bairro do Calvário. (P.º 32/02)

PROTOCOLO PARA INSTALAÇÃO DE UMA ESTAÇÃO DE DGPS:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, o texto de protocolo para utilização pelo Instituto Hidrográfico de terrenos municipais para instalação de uma estação DGPS (Global Positioning System Diferencial), no Cabo Carvoeiro, o qual visa, essencialmente, reduzir os riscos de ocorrência de acidentes marítimos, melhorar as condições de salvaguarda da vida humana no mar e proteger a fauna e flora marinhas na mesma área.

- Deliberado, após esclarecimentos prestados por representantes do Instituto Hidrográfico, que estavam presentes, aprovar o texto do protocolo a celebrar para a utilização do terreno, devendo ser-lhe introduzidas alterações, por forma a prever no mesmo:

a) Que na vedação serão utilizados materiais adequados à integração na zona, sendo os mesmos previamente submetidos à apreciação da Câmara;

b) Que o Instituto se obriga a manter a vedação e demais instalações em perfeito estado de conservação.

Deliberado, ainda, informar de que, na planta a elaborar para ficar anexa ao protocolo, deverá prever-se que a parcela a utilizar se situe o mais possível na continuidade do terreno pertencente ao Estado, planta que deverá indicar a área exacta a utilizar e conter os pontos de referência que permitam identificá-la perfeitamente. (P.º 32/09)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi novamente presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento do nome dos proprietários que procederam à abertura de vãos nas suas habitações para terrenos municipais, sitas no Casal da Vala, sem estarem munidos das respectivas licenças camarárias, acompanhada, agora, de sua indicação em planta de localização e respectiva data da sua abertura.

- Deliberado notificar as pessoas constantes da relação e que abriram indevidamente vãos para terrenos municipais de que devem, no prazo de 30 dias, proceder ao fechamento dos mesmos, ou, em alternativa, apresentar declaração de que se comprometem a fazê-lo, em igual prazo, quando a Câmara os notificar de que necessita dos mesmos fechados, face à utilização que vier a ser dada aos terrenos a que dão acesso. (P.º 22)

* Na sequência de denúncia apresentada, foi presente, acompanhada de pareceres da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei e DSUA, uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a habitação, sita na Rua do Paço, em Serra d' El-Rei, se encontra em perigo de derrocada, devendo a mesma ser totalmente demolida.

- Deliberado oficial aos herdeiros proprietários, informando-os do perigo que as ruínas representam para a segurança das pessoas, pelo que deverão, no prazo de 30 dias, proceder à demolição das mesmas e remoção dos respectivos entulhos.

Antes da notificação, deverá ser solicitado ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia que tente obter e fornecer a indicação do(s) proprietário(s) a notificar e respectivo(s) endereço(s). (P.º 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que existe uma vacaria, com cerca de 30 bovinos, numa propriedade, sita no Caminho do Farol Norte, em Peniche, pertencente a Jacinto Henriques Neto.

- Deliberado que o Senhor Veterinário Municipal preste informação, nomeadamente sob os aspectos sanitários e de saúde pública. (P.º 22)

MANIFESTAÇÃO CULTURAL/DESPORTIVA – 25 DE ABRIL:

* Foi presente um requerimento, datado de 5.4.2002, em nome de Bernardo Miguel Ribeiro dos Anjos Costa, Mário Rui Sousinha Malheiros, Natércia Sofia Franco Romão e Tierrí Juiz Cardoso, dando conhecimento de que pretendem efectuar, no próximo dia 25 de Abril, uma manifestação, a qual incluirá diversas actividades culturais e desportivas e solicitando que a mesma seja comunicada às autoridades policiais de modo a manter a ordem pública e a disciplina do trânsito automóvel nos locais indicados para a realização da mesma.

- Deliberado autorizar a manifestação, uma vez que já se obteve a concordância do IPC, devendo dar-se conhecimento à PSP e providenciar-se a disciplina do trânsito. (P.º 11/04)

PROGRAMA “SOLARH”:

* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Joaquim Luís Roberto da Costa, no qual apresenta uma candidatura ao Programa “SOLARH”, para fins de realização de obras de beneficiação no prédio, sito em Serra d' El-Rei, acompanhado, agora, de informação da Técnica Superior de Serviço Social.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da Técnica Superior de Serviço Social. (P.º GENERI/DHU)

JARDINS DE INFÂNCIA DA REDE PÚBLICA:

* Foi presente, na sequência da aprovação das normas de funcionamento do Serviço de Apoio à Família, nos Jardins de Infância do Concelho, em reunião de 8.4.2002, uma proposta do Vereador do Pelouro da Educação, propondo a realização de um contrato de prestação de serviços por ajuste directo, com a firma Socigeste – Serviços, Indústria e Comércio de Refeições, Lda., o qual visa fornecer refeições aos alunos do Jardim de Infância do Casal Moinho, até final do ano lectivo de 2001/2002.

- Deliberado adjudicar o fornecimento das refeições, conforme proposto pelo Senhor Vereador e proposta do fornecedor de 25.3.2002, o qual terá início em 22 de Abril corrente e termo em 31 de Julho próximo, sendo o valor de cada refeição de € 2,78. (P.º 13/01)

INCÊNDIO EM INSTALAÇÕES MUNICIPAIS:

* Foi presente uma informação do Encarregado dos Serviços de Higiene e Limpeza, dando conhecimento das proporções que atingiu um incêndio que deflagrou nas instalações destinadas ao serviço de pinturas, sitas nos armazéns norte dos S.H.L, o qual serve, também, de garagem de viaturas e arrecadação e referenciando os danos causados pelo mesmo.

- Tomado conhecimento e de que foi feita a participação à Companhia Seguradora. (P.º DSUA)

ATERRO DO MOINHO VELHO:

* Foi presente uma informação da DSUA, apresentando uma proposta para gestão do Aterro do Moinho Velho, conforme indica, a qual visa obter a nível ambiental e financeiro uma equilibrada gestão do mesmo.

- Deliberado concordar com os princípios decorrentes da proposta, devendo a DSUA desencadear as diligências com vista à sua concretização, nomeadamente elaborando o projecto de normas a que ficará sujeita a utilização do aterro e cobrança de taxas. (P.º 36/DSUA)

LOTEAMENTO MUNICIPAL DO CASAL MOINHO – FASE III:

* Elaborado pelos serviços municipais, foi presente um estudo de alteração ao loteamento municipal, respeitante a parte do prédio rústico, situado no Casal Moinho, e relativo à fase III, loteamento que havia sido aprovado em reunião de 2.5.2001.

- Considerando que os lotes, objecto do loteamento, são propriedade municipal; considerando-se assim satisfeito o requisito previsto na parte final do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, na actual redacção, deliberado aprovar as alterações constantes do estudo e que se consubstanciam na alteração dos lotes 1 a 4, passando a prever neles habitação bifamiliar, supressão dos anexos exteriores, com integração da respectiva área nos edifícios previstos e a possibilidade de estes incluírem cave para arrecadação e estacionamento.

LOTEAMENTO MUNICIPAL DO CASAL MOINHO – FASE IV:

* Elaborado pelos serviços municipais, foi presente um estudo de loteamento para uma parcela de terreno, situada no Casal Moinho, relativo à fase IV, na sequência de pedidos de compra de terreno efectuado por familiares da Senhora Maria Emília de Sousa.

- Deliberado concordar, em princípio, com o estudo de loteamento, devendo promover-se a discussão pública, nos termos do n.º 5 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL DE PENICHE:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, o texto do contrato-programa, elaborado para a criação da Biblioteca Municipal de Peniche e construções das respectivas instalações, acompanhado de informação da DPOE, dando conhecimento da reunião efectuada com o Instituto Português do Livro e da Biblioteca e comunicando que, caso a Câmara concorde, se encontram reunidas as condições para proceder à celebração do referido contrato-programa.

- Deliberado autorizar o Senhor Presidente a assinar o protocolo com o IPLB para a construção de uma BM2 e promover a candidatura da componente de construção civil da obra aos fundos comunitários, por forma a que, para esta componente da obra, se obtenha uma comparticipação de 90% (do QCAIII e do IPLB).

BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA NACIONAL 114 E VARIANTE DE COIMBRÃ:

* Na sequência do solicitado pelo ICERR, constante do ofício n.º 4323, datado de 3.12.2001, foi presente uma informação da DPOE, relativamente a eventuais expropriações, nomeadamente a demolição parcial de uma garagem, para beneficiação da Estrada Nacional 114 e variante de Coimbra, e dando conhecimento das condições do acordo do proprietário e dos trabalhos necessários para o prosseguimento da referida obra.

- Deliberado concordar com o alinhamento e diligências constantes da informação, devendo proceder-se à execução dos trabalhos pela forma referida na parte final da mesma informação. (P.º 760/DOM)

PEDIDO DE CERTIDÃO:

* Foi presente um requerimento, em nome de Floriano José Costa Franco, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de um estabelecimento para comércio de acessórios automóveis, na Estrada Nacional 247, no Alto do Veríssimo.

- Deliberado informar de que não é viável a instalação do estabelecimento comercial, por alterar o uso para que foi licenciado o edifício, não reunir este as condições para o efeito, nem dispor de acesso e estacionamento adequados. (P.º 41/01)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 4/99-Lot/DHU, em nome de Laroeste – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Caminho dos Remédios, na Vila Maria, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado autorizar a emissão do alvará relativamente à segunda fase do loteamento, nas condições da informação da DPOE, de 15.4.2002, devendo apresentar a planta síntese correspondente, prevendo uma faixa de rodagem com 6,5 m de largura e estacionamento em linha do lado norte.

* Proc.º N.º 19/00-Lot/DHU, em nome de Construções Geraldes, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua do Caldeirão, em Geraldes, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação da DPOE sobre proposta de alinhamentos.

- Deliberado que a DPOE efectue as diligências que sugere na sua informação de 4.4.2002, substituindo-se a planta síntese, se tal se mostrar necessário face àquelas diligências, após o que deverá ser prestada a informação final.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Natálio Martins Loureiro, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito na Fonte Boa, em Peniche.

- Deliberado transmitir ao requerente a informação da DHU e, face à mesma, solicitar que informe da disponibilidade e condições para vender ao Município a pequena parcela da propriedade que se destina a integração no parque desportivo da cidade e arruamento envolvente.

* Participação de obras isentas de licença, em nome de Fernanda Maria da Conceição Bruno dos Santos Pereira, para colocação de rodapé com pedra da região no muro, sito na Rua da Boa Esperança, n.º 9-A, R/c, em Peniche.

- Deliberado informar a requerente de que não deverá executar os trabalhos participados, os quais descaracterizariam o conjunto do bairro, devendo os muros manter-se em côr branca e segundo o desenho original. Deliberado, ainda, que a fiscalização mantenha a vigilância para verificar o cumprimento do agora deliberado.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 572/98, em nome de José Agostinho Santos Silva, para proceder a alterações na construção de garagem e arrecadação da moradia bifamiliar, sita no Alto da Boneca, em Peniche, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento, já deliberado em 19.10.1998.

* Proc.º N.º 398/01, em nome de Nuno Paulo Hilário Costa, para legalização de ampliação de uma moradia, sita na Rua de São Marcos, n.º 13, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade, águas e esgotos.

* Proc.º N.º 415/01, em nome de Aurélia Cristina Santos Marques, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua das Flores, em Ferrel, acompanhado de novos elementos.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

* Proc.º N.º 114/02, em nome de Rui da Silva Rodrigues, para proceder a alteração e ampliação no decurso da obra de construção de uma moradia, sita no Lote 8, em São Bernardino.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar as alterações aos projectos de estabilidade, águas e esgotos.

* Proc.º N.º 115/02, em nome de José da Silva Carvalho, para proceder a alteração e ampliação no decurso da obra de construção de uma moradia, sita no Lote 6, em São Bernardino.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar as alterações aos projectos de estabilidade, águas e esgotos.

* Proc.º N.º 116/02, em nome de Domingos da Silva Rodrigues, para proceder a alteração e ampliação no decurso da obra de construção de uma moradia, sita no Lote 7, em São Bernardino.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar as alterações aos projectos de estabilidade, águas e esgotos.

* Proc.º N.º 898/99, em nome do Centro Internacional de Mergulho de Peniche, Lda., para construção de um centro de mergulho, no Porto de Areia Sul, em Peniche, acompanhado de parecer do Instituto Portuário do Centro.

- Deliberado indeferir, pelos motivos constantes do parecer do IPC (ofício n.º 444, de 22.2.2002) de que se enviará fotocópia ao requerente.

* Proc.º N.º 21/01, em nome de Balitur – Construções e Turismo, Lda., para legalização de alterações efectuadas à discoteca, situada no Complexo Turístico Baleal Sol Village, no Baleal, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os cálculos de estabilidade e com ele cópia do projecto de segurança contra o risco de incêndios com a nota de aprovação pelo Serviço Nacional de Bombeiros, e com eles nova planta em que as instalações sanitárias para deficientes tenham as áreas mínimas estabelecidas no Decreto-Lei n.º 123/97, (2,20 X 2,20).

* Proc.º N.º 76/02, em nome de Francisco Patrocínio Santos, para colocação de cobertura com placa numa propriedade, sita no Casal das Figueiras, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da DHU.

* Foram ainda presentes os processos n.ºs 710/00 e 712/00, em nome de Nicim – Sociedade de Construção, Lda., para construção de moradias unifamiliares, na Vila Duarte, Lotes 8 e 9, respectivamente, em Peniche, acompanhados de informação da DHU com o registo de reunião efectuada com os interessados, a qual visava esclarecer a existência de muros de vedação no limite tardoz dos lotes situados no loteamento urbano onde se inserem as referidas construções, informação que contém os termos do acordo estabelecido.

- Tomado conhecimento, devendo juntar-se cópia da informação a cada um dos processos.

COMISSÃO REGIONAL DE TURISMO DO OESTE:

Na sequência de proposta apresentada pelo Senhor Presidente, a Câmara deliberou designar o Senhor Vice-Presidente da Câmara, Dr. Luís Gonzaga Franco Pinto, para representante da Câmara na Comissão Regional de Região de Turismo do Oeste.

PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 2002:

O Senhor Presidente informou da situação em que se encontra a elaboração do Plano de Actividades e do Orçamento para o corrente ano e da necessidade de acordar sobre a reunião para apreciação dos mesmos, tanto mais que já se encontra agendada a sessão da Assembleia Municipal.

Foi acordado que o projecto daqueles documentos seja entregue aos Senhores Vereadores, na parte da tarde da próxima quinta-feira, sendo os mesmos apreciados na próxima reunião ordinária, prioritariamente sobre os demais documentos.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 16/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 22 DE ABRIL DE 2002:

Aos vinte e dois dias do mês de Abril do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- *Edgar Valentim*, que manifestou a sua discordância quanto à deliberação tomada sobre um seu processo de construção, para a zona da Marginal Norte, e solicitou o reestudo do mesmo. Foi informado de que está em apreciação pelos serviços a exposição escrita que apresentou, após o que será informado sobre o que se decidir.

- *Felisberto Rodrigues Santos e António Afonso Beirão*, residentes no Forte da Luz, que solicitaram a ligação das suas casas à rede pública de esgotos. Foram informados de que, hoje mesmo, os funcionários dos Serviços Municipalizados se deslocariam ao local, para verificarem a possibilidade de satisfazer a pretensão.

- *Vítor Antunes*, que manifestou a discordância quanto aos valores atribuídos para uma permuta de terrenos com o Município, sitos no Bairro dos Dominginhos. Foi informado dos princípios a que obedeceu a avaliação, sem prejuízo de o assunto poder ser reanalisado.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente prestou as seguintes informações:

- Reunião que teve, na Terça-feira, com o Presidente do Instituto Marítimo-Portuário, o qual reafirmou o cumprimento do compromisso da regularização das areias nas praias e limpeza dos estacionamento, até 15 de Maio próximo, e a remoção, até final do ano, das areias existentes junto à Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa. Informou, ainda, da possibilidade de parte das areias a extrair ser colocada em alto mar ou venda e da indisponibilidade do Instituto da Conservação da Natureza para se responsabilizar pelos custos do reforço do cordão dunar na costa norte, não obstante se ir promover, ainda, nova reunião sobre o assunto. Também informou das diligências feitas com vista a resolver a questão da queima de redes e madeiras que se pretende evitar;

- Reunião, no mesmo dia, com os novos dirigentes da Escola Superior de Tecnologias do Mar, que apresentaram cumprimentos e trataram de assuntos relativos à Escola, tendo informado prever-se para este ano a aprovação do projecto das novas instalações.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia quinze de Abril corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dezanove de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 355.389,40 (trezentos e cinquenta e cinco mil trezentos e oitenta e nove euros e quarenta cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 139.461,76 (cento e trinta e nove mil quatrocentos e sessenta e um euros e setenta e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 492.776,94 (quatrocentos e noventa e dois mil setecentos e setenta e seis euros e noventa e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 271.878,83 (duzentos e setenta e um mil oitocentos e setenta e oito euros e oitenta e três cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO DA CÂMARA PARA 2002:

A Câmara passou à apreciação das propostas das Grandes Opções do Plano e do Orçamento da Câmara para 2002, a apresentar à Assembleia Municipal, para sua apreciação e aprovação.

Apreciados os documentos e prestados os esclarecimentos solicitados, foram os mesmos aprovados, por maioria, com três votos favoráveis do PS e 4 abstenções do PSD e da CDU, apresentando os Senhores Vereadores que se abstiveram declarações de voto escritas, que são do seguinte teor:

Declaração de voto da CDU:

“1.- Analisadas as propostas para as Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2002, os Vereadores eleitos pela CDU, Coligação Democrática Unitária, decidem assumir a posição de abstenção, no sentido de não obstaculizar ad initio à aprovação de um instrumento que é fundamental para a acção da autarquia. Trata-se de uma posição marcadamente política e que, por esse facto, não resulta do reconhecimento de qualidade nos documentos apresentados, ainda que no plano do benefício da dúvida. Este voto dos Vereadores da CDU é assumido com elevado sentido de responsabilidade e de respeito pela vontade manifestada pelos eleitores nas eleições do passado mês de Dezembro.

2.- O Orçamento reflecte a falta de coragem do Partido Socialista, porventura alimentada por razões eleitoralistas, em ter implementado no mandato anterior medidas concretas ao nível da receita, as quais permitiriam, se estivessem hoje em vigor, a elaboração de uma proposta mais coerente, realista e ambicioso. A inclusão na política orçamental para o ano corrente da revisão da Tabela de Taxas e Licenças, do tarifário de recolha de resíduos

sólidos e a criação de tarifa de saneamento, sem que esta necessidade tenha alguma vez sido referida quer em ao nível do programa eleitoral, quer em sede de campanha, são exemplos claros de uma má gestão de oportunidades, cuja única explicação só pode ter a ver com o não prejudicar de dividendos políticos. De igual modo, não se compreende que agora se venha a assumir praticamente a inevitabilidade da contracção de empréstimo bancário, quando no final do ano passado o discurso sobre o endividamento da Câmara era optimista, apontando-se inclusivamente a progressiva redução do nível da dívida.

3.- Ao admitir em sede da proposta de Orçamento a possibilidade de venda de património municipal no montante de 4 012 000 Euros, não se estão a credibilizar as previsões dada a falta de realismo de que esta hipótese enferma.

4.- Obviamente que subscrevemos o aproveitamento integral, até ao último cêntimo, das verbas provenientes do QCA III. Impõe-se no entanto que se encontrem soluções financeiras de longo prazo, que não comprometam o normal desenvolvimento das actividades da autarquia, o apoio às iniciativas associativas e de promoção de intervenção social no nosso Concelho. A este propósito, é com profunda tristeza e apreensão que constatamos que em matéria de política social, nem nas Grandes Opções do Plano nem no Orçamento se vislumbram intenções, ainda que ténues, de resolver os problemas que declaradamente existem no âmbito da habitação social.

5.- Sobre a metodologia de elaboração do documento em apreço, não podemos deixar de registar pela negativa, o facto de as propostas terem sido entregues tardiamente, numa atitude que configura desrespeito pelos eleitos e pela comunidade, na medida em que se vêem privados de uma participação mais activa e conseqüentemente no debate; pela positiva, registe-se o facto de terem sido criadas expectativas positivas quanto às pretensões formuladas de programação das Juntas presididas pela CDU, Ajuda e Serra d' El-Rei, construído com profundo conhecimento das realidades locais e grande persistência, que permitiu dar a conhecer com antecedência a toda a Vereação Municipal, os anseios e expectativas das populações que representam.

Peniche, 22 de Abril de 2002.”

Declaração de voto do PSD:

“Sr. Presidente,

Srs. Vereadores,

Após várias insistências por parte dos partidos da oposição e sucessivos adiamentos por parte do Sr. Presidente, temos hoje finalmente para aprovação o orçamento e o Plano de Actividades para 2002 da Câmara Municipal de Peniche.

Durante estes 100 dias que se passaram desde a nossa tomada de posse como executivo camarário, aguardamos com alguma expectativa que o Partido vencedor, o Partido Socialista, trouxesse para a discussão em reunião de Câmara as questões fundamentais para o desenvolvimento do nosso concelho.

Que opção futura queremos no desenvolvimento económico, em função dessa escolha qual o nosso papel, quais as nossas tarefas? Que política para a nossa juventude queremos desenvolver e apoiar? Que política desportiva e com que tipo de infraestruturas queremos equipar o nosso concelho?

Que política social? E cultural? De habitação? De educação? Que tipo de infraestruturas mais necessita o nosso concelho? Quem as constrói? As nossas acessibilidades? O nosso artesanato? etc., etc., etc..

Nada disso foi feito. Nada foi discutido! Assistimos a reuniões de executivo em que a tónica é aquilo que se chama “governar à vista”. Apagar pequenos fogos, para que todos “andemos felizes”, deixando o essencial do nosso concelho para mais tarde. Deixemos correr o

tempo sem mexer muito, sem fazer “grandes ondas”.

É, meus amigos, aquilo que se pode chamar a política da mediocridade, da falta de visão futura. É o “desprezo” total pelo nosso concelho e suas populações. Deste tipo de política teve o nosso país 6 anos e todos sabemos e conhecemos os seus resultados.

Este orçamento e plano de actividades reflectem exactamente este tipo de governação: falta de rigor e objectividade e uma grande falta de visão futura.

Um orçamento de 4 milhões de contos. Tem um déficit de 1 milhão de contos. Solução apresentada para a sua cobertura a venda de património municipal, que todos sabemos já à partida impossível de se concretizar.

Questões fundamentais e por todos nós propostas na campanha eleitoral foram adiadas. Onde está a Biblioteca? E o Museu de Rendas? O auditório? A Casa da Juventude? O Centro de Dia para Idosos? O Itinerário Complementar para nos ligar a Torres Vedras? A solução para o IP6? Os apoios efectivos à juventude, colectividades, famílias mais carenciadas, nomeadamente na habitação, enfim sem nos alongarmos muito. Onde está neste plano de actividades espelhado um futuro para Peniche? Não conseguimos encontrar.

O Partido Socialista ganhou as eleições. Deve governar!

Porque temos um alto sentido de responsabilidade, não fazemos como outros o fizeram no outrora. Vamo-nos abster.

Encarecidamente, e muito sinceramente, pedimos aos Vereadores do Partido Socialista, responsáveis pela governação do nosso concelho que façam algo de melhor pela nossa terra e pelas nossas gentes. Ganhar eleições não significa apagar alguns fogos, satisfazer clientelas e esperar pelas próximas eleições.

Ganhar eleições significa ocupar o poder para trabalhar em prol das populações!

É isso que todos nós Penicheiros exigimos de vós!

Os Vereadores do PSD.”

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS PARA 2002:

Presentes e apreciados, foram aprovados, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores José Leitão e Clara Filipe, as propostas das Grandes Opções do Plano e Orçamento dos Serviços Municipalizados para 2002, a propor à Assembleia Municipal, documentos que foram aprovados pelo Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, em reunião de dezoito do mês em curso. Não participou na apreciação e votação o Senhor Vereador António José Correia. (P.º 43)

ABOLIÇÃO DA TARIFA DE CONSERVAÇÃO DE ESGOTOS – NORMAS REGULAMENTARES PARA A COBRANÇA DE TARIFA DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS:

Presente e apreciada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de dezoito do mês em curso, relativa à abolição da tarifa de conservação de esgotos e fixação das normas regulamentares para a cobrança da tarifa de drenagem de águas residuais, a Câmara deliberou, por maioria, aprová-la e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal.

Absteve-se na votação a Senhora Vereadora Clara Filipe e não participou na apreciação e votação deste assunto o Senhor Vereador António José Correia. (P.º 43)

TARIFA DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS – FIXAÇÃO DE VALORES:

Presente e apreciada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipi-

palizados, tomada em reunião de dezoito do mês em curso, relativa à tarifa de drenagem de águas residuais e fixação dos respectivos valores, a Câmara deliberou, por maioria, ao abrigo do disposto na alínea j) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprová-la e, consequentemente, fixar as tarifas nos valores propostos, ou seja:

1.º- Valor fixo mensal, por consumidor de água ligado à rede pública de drenagem de águas residuais.....€ 0,75

2.º- Valor variável, por m3 de água consumida:

- Consumidores de usos domésticos, públicos, utilidade pública e consumos do Município.....€ 0,25

- Consumidores de usos comerciais e industriais:

- Até 100 m3 de água consumida.....€ 0,25

- A partir de 101 m3.....€ 0,125

A entrada em vigor das tarifas fica condicionada à prévia aprovação pela Assembleia Municipal das normas regulamentares sobre a sua cobrança.

Absteve-se a Senhora Vereadora Clara Filipe e não participou na apreciação e votação deste assunto o Senhor Vereador António José Correia. (P.º 43)

ACTUALIZAÇÃO DO TARIFÁRIO DE VENDA DE ÁGUA E ALUGUER DE CONTADORES:

Presente e apreciada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de dezoito do mês em curso, relativa à actualização do tarifário de venda de água e aluguer de contadores, a Câmara deliberou, por maioria, ao abrigo do disposto na alínea j) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprová-la e, consequentemente, fixar as tarifas nos valores constantes da deliberação.

Absteve-se a Senhora Vereadora Clara Filipe e não participou na apreciação e votação deste assunto o Senhor Vereador António José Correia. (P.º 43)

TARIFA DE RECOLHA DE LIXOS:

Considerando o tempo já decorrido desde a última actualização e os novos encargos que decorrem para o Município pela colocação dos resíduos no Aterro Sanitário do Oeste e, sem prejuízo de, oportunamente, ser estudada e aprovada uma nova estrutura de tarifação, a Câmara deliberou proceder à actualização das tarifas devidas pela recolha, transporte, depósito e tratamento de lixo, fixando os valores adiante referidos, nos termos do Edital n.º 29/84, de 29 de Setembro, para vigorarem com efeitos a partir de 1 de Junho próximo:

1 – Lixos domésticos (por mês).....€ 2,00

2 – Lixos não domésticos (por ano):

a) Pelo primeiro contentor (de 800 a 1100 litros).....€ 496,00

b) Por cada contentor, além do primeiro.....€ 332,00

ALTERAÇÃO À TABELA DE TAXAS:

Considerando a conveniência de proceder periodicamente à actualização das taxas que vêm sendo cobradas, por forma a evitar actualizações bruscas; considerando o tempo já decorrido desde a última actualização; considerando a necessidade de procurar aproximar as taxas dos valores praticados nos municípios vizinhos; considerando o aumento de encargos que o Município vem suportando pelo alargamento dos serviços prestados, a Câmara deliberou, sem prejuízo de se desencadear, desde já, o processo de revisão geral da tabela, por forma a alterar a sua própria estrutura, propôr à Assembleia Municipal:

1.º- Que todas as taxas previstas na tabela de taxas e licenças do Município sejam aumentadas no correspondente ao factor 1,10;

2.º- Que os valores resultantes da aplicação do factor referido no número anterior sejam arredondados da seguinte forma, quando não coincidam por si com o múltiplo referido:

- a) Inferiores a 5 euros, para o múltiplo de 5 cêntimos superior;
- b) De 5 euros a 100 euros, para o múltiplo de 50 cêntimos superior;
- c) Superior a 100 euros, para o múltiplo de 5 euros superior.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, com a ref.^a JS/mc-610/02, datada de 15.4.2002, da empresa “Águas do Oeste, S.A.”, dando conhecimento de que o Conselho de Administração daquela empresa deliberou adjudicar a elaboração do projecto de execução do sub-sistema de abastecimento de água (zona centro) à empresa “ENGIDRO”.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/01)

* Carta, registada nos n/ serviços em 16.4.2002, da Comissão Concelhia de Peniche do Partido Comunista Português, dando conhecimento de que o placard de propaganda política daquele partido, situado na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, vai permanecer até final de Setembro próximo.

- Tomado conhecimento. (P.º 32/05)

* Circular n.º 301, datada de 12.4.2002, do Centro Nacional de Exposições, solicitando autorização para proceder à colocação de faixas publicitárias, bandeiras de plástico e duplas bandeiras, alusivas à 39.º Feira Nacional de Agricultura/Feira do Ribatejo, em diversos locais deste concelho.

- Deliberado autorizar a colocação das faixas publicitárias, nas condições solicitadas, e com a obrigação de as remover após o evento, e informar de que a Câmara tem por princípio não autorizar a colocação de bandeiras de plástico. (P.º 38)

* Carta, registada nos n/ serviços em 22.2.2002, da Comissão Organizadora da Festa de Nossa Sr.^a da Boa Viagem, solicitando autorização, a exemplo de anos anteriores, para a instalação da feira e divertimentos no Campo da República, em Peniche, aquando da realização da Festa Anual de Nossa Senhora da Boa Viagem, no período compreendido entre 27 de Julho e 11 de Agosto próximos, para a primeira, e entre 15 de Julho e 11 de Agosto próximos, para os segundos.

- Deliberado autorizar a instalação da feira e divertimentos nas datas indicadas, tendo sido obtida a informação de concordância por parte da Associação Comercial. (P.º 11/03)

* Carta n.º 695, datada de 8.4.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo, para apreciação, o Projecto de Revisão do Decreto-Lei n.º 140/99, de 24 de Abril, que transpõe a Directiva Aves e a Directiva Habitats.

- Deliberado entregar os documentos ao Senhor Vice-Presidente da Câmara, para estudo. (P.º 16/03)

* Carta, datada de 4.4.2002, de Fernando José da Fonseca Santos, dando conhecimento de que se continua a verificar a situação de insalubridade na casa vizinha, no local onde se encontram canídeos pertencentes ao Senhor Francisco Gregório Ramos Dias, o qual foi já

objecto de notificação por parte deste Município.

- Deliberado ouvir o Senhor Francisco Gregório Ramos Dias sobre o teor da carta, na sequência da notificação que lhe foi feita pelo ofício n.º 1531, de 18.2.2002, devendo pronunciar-se, no prazo de 15 dias. (P.º 4/09)

* Ofício n.º 32/02, datado de 26.3.2002, da Junta de Freguesia de Conceição, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com obras realizadas na área daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Conceição um subsídio de € 2.563,68. (P.º 28)

* Acompanhada de informação da DPOE, foi novamente presente uma carta, datada de 19.3.2002, da “Acompanha – Cooperativa de Solidariedade Social, CRL”, propondo a celebração de protocolo, prevendo determinadas cláusulas, conforme indica, com vista à utilização do edifício do “ex-Traquinas” por parte daquela cooperativa.

- Deliberado solicitar ao GAT a execução do projecto das obras de recuperação do edifício. (P.º 32/09)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5.4.2002, que altera o Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL), aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, no que respeita às regras previsionais;

- Decreto-Lei n.º 89/2002, de 9.4.2002, que procede à revisão do Plano Estratégico de Gestão de Resíduos Industriais (PESGRI 99), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 516/99, de 2 de Dezembro, que passa a designar-se PESGRI 2001.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Bernardo Oliveira Teófilo, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, consignando-se na mesma que o terreno transaccionado corresponde ao titulado pelo alvará de alienação de 6.10.1978. (P.º 32/03)

Ocupação de terrenos municipais:

* Foi novamente presente uma informação dos serviços de fiscalização, identificando as pessoas que, há largos anos, vêm ocupando pequenas parcelas de terreno junto à antiga fábrica de farinha de peixe, acompanhada, agora, de planta de cadastral indicando quais os terrenos que são propriedade municipal.

- Tomado conhecimento de que todos os terrenos ocupados são municipais e deliberado informar os ocupantes de que devem proceder à desocupação dos mesmos, no prazo de 90 dias, ou, em alternativa, entregar declaração na Câmara, no prazo de 15 dias e nos termos da minuta a enviar, em que reconhecem que o terreno que cultivam é propriedade municipal e que o mesmo

vem sendo por eles cultivado por mera tolerância do Município, comprometendo-se a deixá-los livres, sem direito a qualquer indemnização, logo que a Câmara necessite deles e desde que os notifique com a antecedência necessária para o fim do ciclo da cultura que nesse momento neles existir. (P.º 22)

ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PENICHE:

* Na sequência da deliberação camarária de 25.3.2002, foram presentes as condições de cedência do terreno à Associação de Bombeiros Voluntários de Peniche, relativas às antigas e às actuais instalações daquela Associação.

- Tomado conhecimento. (P.º 36/03)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos Serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a Fábrica de Queijos, sita na Rua da Almagreira, em Ferrel, pertencente ao Senhor Vítor Ambrósio, procedia ao despejo de líquidos provenientes daquela fábrica para um terreno vizinho, em virtude da fossa estar entupida.

- Tomado conhecimento e de que o assunto se encontra resolvido, devendo a fiscalização, dentro de 15 dias, verificar se a situação se mantém, solicitando o apoio dos Serviços Municipalizados, se necessário. (P.º 22)

* Na sequência de participação apresentada na PSP, foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, advertindo para a existência de barracas construídas com canas no interior da Quinta da Fialha, em Peniche, utilizadas por indivíduos para fins pouco explícitos, e dando conhecimento, ainda, de que os Serviços de Higiene e Limpeza irão proceder entretanto à sua remoção.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

PROPOSTA DE PROTOCOLO COM A ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA DO MAR:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, uma proposta de texto de protocolo de cooperação técnica, científica e cultural, a celebrar com a Escola Superior de Tecnologia do Mar.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar. (P.º 13/03)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Pastelaria Charlot”, sito no Largo de São José, no Centro Comercial, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado que seja visado horário conforme pretendido, ou seja, das 8 às 2 horas. (P.º 34)

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES E INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA DAS PISCINAS MUNICIPAIS:

* Foi presente uma informação, elaborada pela DPOE, dando conhecimento de que se encontram reunidas as condições para se proceder à abertura de concurso limitado sem publicação de anúncio para execução da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado aprovar o projecto, programa de concurso e caderno de encargos e promover a execução da obra através de concurso limitado sem publicação de anúncio, nos termos propostos na informação, fixando-se a base de licitação em € 102.637,00. (P.º 295/DOM)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 16/01-Lot/DHU, em nome de J.M.B.S. – Administração de Bens, Lda., para loteamento de um prédio urbano, sito em Vale Cavalos, em Serra d' El-Rei, acompanhado de novos elementos.

- Deliberado dar a aprovação de princípio ao estudo de loteamento, devendo apresentar os projectos das infraestruturas e demais elementos constantes da informação da DPOE, de 25.1.2002, sendo as condições da aprovação, nomeadamente quanto a encargos a suportar, estabelecidas com a aprovação definitiva do estudo e dos projectos das infraestruturas.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Ivone da Conceição Antunes Romão, para loteamento de uma propriedade, sita na Rua Cruz das Almas, em Peniche, acompanhado de novos elementos.

- Deliberado informar de que pode desenvolver os estudos nos termos agora apresentados e em que respeite as condições constantes da informação da DHU, de 5.4.2002, devendo estudar a possibilidade de supressão do impasse do arruamento B, substituindo-o, nomeadamente, com a continuação do arruamento.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 123/01, em nome de Jael Anunciação Martins, para proceder a alterações no decurso da obra num estabelecimento comercial de restauração, sito na Rua Carreiro de Joanes, em Peniche.

- Deliberado informar de que não é viável a pretensão, por a anexação dos dois terrenos (moradia e terreno a sul) contrariar o alvará de loteamento que criou o lote onde se situa a moradia, podendo, se o desejar, promover a alteração ao loteamento, nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 e, nesse caso, poderá apresentar o projecto de segurança contra incêndios, para ser colhido o parecer do Serviço Nacional de Bombeiros, e mais um exemplar do projecto de arquitectura para ser ouvida a Delegação de Saúde.

* Proc.º N.º 140/01, em nome de Ricardo José Alves Martins & Outro, para construção de uma esplanada, sita no Largo da Ribeira, n.º 39, em Peniche.

- Deliberado indeferir, uma vez que a zona vai ser objecto de estudo de reordenamento, podendo o requerente, se o desejar, manter o existente e colocar um estrado de madeira.

* Proc.º N.º 102/02, em nome de Isabel Paula dos Santos Nunes Camões de Matos, para legalização de uma moradia unifamiliar, sita na Rua do Brejo, n.º 53, em Ferrel.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de

estabilidade e RITA e com eles documento comprovativo de que é proprietário do terreno onde construiu o edifício e declaração do proprietário do vizinho, dando a sua concordância quanto à localização da churrasqueira e ao afastamento lateral esquerdo, bem como planta com os alçados da garagem e muros confinantes com a Rua do Juncal.

* Proc.º N.º 37/02, em nome de Abílio Fidalgo Rafael & Outro, para adaptação e remodelação de uma habitação, sita na Ilha do Baleal.

- Deliberado indeferir, pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DHU – alínea a) do n.º 2 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

* Foi presente, para conhecimento, cópia de ofício remetido ao Senhor Sérgio Luís Mendes Moreira, notificando-o para se pronunciar relativamente a ordem que lhe iria ser dada para demolição das obras que executou sem licenciamento municipal na arrecadação, sita no Casal da Panasqueira, em Serra d' El-Rei.

- Tomado conhecimento da notificação feita e dos motivos que têm impedido que a mesma seja cumprida, ou seja, a insuficiência do endereço. (P.º 44-B/2)

DEMOLIÇÃO DO ANTIGO POSTO DA POLÍCIA DE VIAÇÃO E TRÂNSITO:

Considerando que, por auto de cessão de 3.12.1991, o Município adquiriu ao Estado o antigo posto da Polícia de Viação e Trânsito, situado em Porto de Lobos, para nele instalar um posto de informação turística; considerando que o objectivo pretendido com a aquisição não só não foi atingido, nomeadamente por inexistência de condições no local para paragem e estacionamento dos turistas, como o edifício é constantemente vandalizado, constituindo ele próprio um exemplo negativo para o turismo; considerando que, com a construção do IP6, menos se justifica a existência do posto, por a nova via afastar dele os visitantes, a Câmara deliberou ordenar à DCC que proceda, de imediato, à demolição do edifício, ficando o respectivo espaço integrado na via pública.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 17/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 29 DE ABRIL DE 2002:

Aos vinte e nove dias do mês de Abril do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, José António Leitão da Silva e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No início da reunião, o Senhor Presidente felicitou o Senhor Vereador José António Leitão da Silva pela sua recente nomeação para Governador Civil deste Distrito, disse quanto isso era gratificante para a cidade e para o concelho, por um seu filho ter ascendido a funções tão importantes, desejou os melhores sucessos no exercício das suas novas funções e informou da disponibilidade pessoal e da Câmara para colaborar com o Senhor Governador.

O Senhor Vereador António José Correia desejou também as maiores felicidades pessoais ao nomeado no desempenho do cargo e como Vereador mostrou-se disponível para o que vier a ser entendido como necessário.

O Senhor Vereador Jorge Abrantes apresentou também as suas felicitações e disponibilidade em nome pessoal e no da CDU, felicitações e disponibilidade a que se associaram pessoalmente os demais membros da Câmara.

O Senhor Vereador José António Leitão a todos agradeceu as felicitações e disponibilidade demonstrada, que retribuiu, e agradeceu a todos a colaboração que recebeu no decurso dos quatro meses de mandato de Vereador, agradecimentos que tornou extensivos, sem distinção, a todos os funcionários da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados e informou de que a posse no seu novo cargo terá lugar, amanhã, pelas 17 horas, no Ministério da Administração Interna, havendo lugar a uma apresentação pública de cumprimentos, no Governo Civil, dia 2 de Maio, pelas 16.30 horas, cerimónia para que convidou todos os presentes.

No seguimento do período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Deu conhecimento de que, em atendimento, havia recebido dois munícipes, que mostraram a preocupação pela concessão de alguns horários de funcionamento, até às 2 horas, para estabelecimentos (bares) situados no centro histórico de Peniche e informou de que não estará disponível para votar favoravelmente, no futuro, novos horários até àquela hora, para a zona em questão, face ao ruído que é provocado fora dos estabelecimentos, tendo reiterado o pedido de intervenção da PSP na zona, como medida dissuasora;

- Deu também conhecimento da reclamação que recebeu de alguns munícipes, pelo desenvolvimento que se vem verificando no acampamento situado na Fonte Boa, o que degrada

o ambiente e provoca maus cheiros e lixos. Referiu a conveniência de inventariar as situações existentes, por comparação com o levantamento feito no âmbito do Rendimento Mínimo Garantido, bem como a premência de intervenção no local, tendo solicitado que, em próxima reunião, possa ser presente informação do Senhor Vereador do pelouro sobre o que se poderá vir a fazer na perspectiva social, de saúde pública e ambiente. O Senhor Vice-Presidente informou de que, pela DSUA, corre processo quanto à limpeza do local e o Senhor Presidente informou, também, que iria ser promovida nova informação relativa à área social, por comparação com a situação existente aquando da implementação do RMG;

- Ainda na sequência de informação obtida em atendimento, chamou a atenção para o facto da cascata do jardim não se encontrar em funcionamento, desde a época do Natal, e parte dos candeeiros do mesmo jardim se encontrarem desligados. O Senhor Presidente informou das diligências dos diversos serviços para corrigir a situação;

- Chamou a atenção para os prejuízos que o entaipamento das ruas, por virtude das obras nos Paços do Concelho, estão a causar aos comerciantes da zona e perguntou para quando o seu desimpedimento. Foi esclarecido que os tapumes já foram retirados;

- Questionou os desenvolvimentos havidos quanto à limpeza e desocupação do Cais das Gaivotas, tendo o Senhor Presidente informado de que se tem estado a aguardar que os Estaleiros retirem o material que permanece na construção de madeira ali existente, indo-se insistir na sua remoção, para que se possa proceder à limpeza do local.

Senhor Vereador José Leitão:

- Deu conhecimento, na sequência de reunião que teve com o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ferrel, de que se encontram criadas as condições para implementar os alinhamentos definitivos da Rua Agasalho do Pardo, com solução conjunta de todos os interessados, e solicitou que os planos de alinhamentos sejam submetidos à apreciação das Juntas de Freguesia antes de aprovados. Foi esclarecido que já é este o procedimento que vem sendo adoptado dos mandatos anteriores.

- Informou da carta recebida do Centro de Cultura e Convívio de Geraldês sobre a correcção de uma valeta, na Rua dos Arneiros. Foi informado de que o assunto está para análise dos serviços.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Deu conhecimento da situação em que se encontra a formação da Comissão Municipal de Trânsito e a filosofia que lhe está subjacente, ou seja, que seja constituída por um pequeno número de elementos para apreciação das questões mais polémicas e esporádicas, sendo os assuntos de menor importância e do dia a dia apreciados e resolvidos pelo Vereador do pelouro e os dirigentes dos serviços respectivos (DCC e DPOE). Informou que a proposta formal da constituição será apresentada dentro de uma ou duas semanas.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento e leu duas moções aprovadas pela Assembleia Municipal, na sua última reunião, uma sobre o regulamento do horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais e de serviços, onde se prevê a criação de um grupo de trabalho para estudo dos ajustamentos a introduzir e a outra moção sobre a criação de um grupo de trabalho para estudar e propor soluções para reforço da segurança na praia de Peniche de Cima e Cova de Alfarroba.

Os Senhores Vereadores José Leitão e António José Correia manifestaram a sua concordância com a criação dos grupos de trabalho, tendo o Senhor Presidente lembrado que, nos termos da lei, a iniciativa da alteração do regulamento compete à Câmara e que a jurisdição nas praias, mormente quanto à segurança, pertence à Capitania, pelo que, quanto ao segundo

grupo de trabalho, iria contactar previamente a Capitania, a fim de apurar da sua receptividade e disponibilidade para colaborar, só então se devendo avançar com a sua constituição;

- Deu também conhecimento e leu a moção apresentada pela CDU na mesma reunião da Assembleia Municipal e relativa ao IP6, tendo referido que na mesma se contém informação que não corresponde minimamente à verdade. O Senhor Presidente distribuiu pelos membros da Câmara cópia da parte do processo relativo aos compromissos assumidos pelo Município quanto àquela via, tendo o chefe da DPOE explicado a forma como todo o processo se desenvolveu.

O Senhor Vereador António José Correia informou de que transmitirá ao Grupo da CDU informação sobre a necessidade de correcção da informação prestada quanto aos compromissos assumidos, uma vez que a posição assumida não corresponde à verdade, tendo, no entanto, manifestado estranheza por na campanha eleitoral não terem sido referidos os compromissos existentes quanto a esta obra, do que resultou a sua surpresa quando tomaram conhecimento dos mesmos. O Senhor Presidente lembrou que o financiamento das obras correspondentes aos compromissos constava da programação do QCA, o qual foi aprovado, por unanimidade, na Câmara e, portanto, era do conhecimento de todas as forças políticas concorrentes.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e dois de Abril corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e seis de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 10.668,39 (dez mil seiscentos e sessenta e oito euros e trinta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 172.874,73 (cento e setenta e dois mil oitocentos e setenta e quatro euros e setenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 369.262,31 (trezentos e sessenta e nove mil duzentos e sessenta e dois euros e trinta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 288.343,25 (duzentos e oitenta e oito mil trezentos e quarenta e três euros e vinte e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Circular n.º 45/2002, datada de 19.4.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente à Regulamentação do Suplemento

de Insalubridade, Penosidade e Risco.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Carta, datada de 27.3.2002, do COTHN - Centro Operativo e Tecnológico Hortofrutícola Nacional, propondo a inscrição e adesão àquele Centro, o qual visa promover o desenvolvimento da fileira hortofrutícola nacional.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação em próxima reunião, para se colher mais informação sobre o assunto. (P.º 35/01)

* Carta, datada de 16.4.2002, da Associação do Rancho Folclórico “Os Camponeses da Beira Mar”, solicitando a cedência de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, junto aos loteamentos de Jorge Afonso e João Ricardo, para construção de instalações condignas àquela Associação.

- Deliberado aceitar, em princípio, a pretensão, devendo, no entanto, antes de tomada da deliberação formal, ser o assunto informado pela DHU. (P.º 11/03)

* Ofício n.º 5035, datado de 17.4.2002, da DRAOT-LVT, dando conhecimento dos comentários resultantes da apreciação efectuada ao regulamento e peças desenhadas, relativos ao Plano de Urbanização de Vale do Grou.

- Tomado conhecimento e deliberado aguardar a prestação da informação da DHU. (P.º 920-A/DOM)

* Ofício n.º 128, datado de 28.3.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio, para pagamento de mão-de-obra utilizada em trabalhos realizados na colocação de lancil e ramais de águas pluviais, no lugar de Bufarda.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio de € 1.621,22. (P.º 28)

* Carta n.º 258/02, datada de 13.2.2002, da Associação de Surdos do Oeste, remetendo, para conhecimento, o seu Programa de Actividades para 2002 e solicitando apoio financeiro para a concretização daquele programa.

- Tomado conhecimento e deliberado conceder à Associação de Surdos do Oeste um subsídio de € 149.64. (P.º 17)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Resolução do Conselho de Ministros n.º 88/2002, de 22.4.2002, que determina a elaboração do Plano Regional de Ordenamento do Território do Oeste (PROT do Oeste);

- Portaria n.º 436/2002, de 22.4.2002, que aprova o Regulamento dos Serviços de Mediação dos Julgados de Paz;

- Portaria n.º 441/2002, de 22.4.2002, que define os termos e as condições a observar no reconhecimento do direito à bonificação das pensões de invalidez e velhice, consagrados no artigo 18.º-D da Lei n.º 29/87, de 30 de Junho, que estabelece o Estatuto dos Eleitos Locais.

PATRIMÓNIO:

Permuta de terrenos:

* Foi presente uma informação da DPOE, relativamente a uma eventual permuta de terreno com a Santa Casa da Misericórdia para completamento da Rua da Urbanização “Pisa Barros”, em Peniche.

- Deliberado propôr à Santa Casa da Misericórdia a permuta das duas parcelas, atribuindo às mesmas igual valor e com o compromisso, por parte do Município, de que em qualquer eventual utilização futura da parcela que vem à posse do Município para equipamento de carácter público não municipal ser dada prioridade à Santa Casa da Misericórdia na promoção do respectivo equipamento. (P.º 32/03)

Habitação social:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento das diligências levadas a cabo junto da D. Encarnação Arromba, titular do fogo n.º 74, do Bairro do Calvário, sito em Peniche, na sequência de um abaixo-assinado apresentado por alguns moradores daquele Bairro, sobre os alegados casos de má vizinhança causados pela mesma e pelo seu filho.

- Tomado conhecimento. (P.º 32/02)

* Foi, ainda, presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, informando da situação em que se encontra o fogo n.º 57 do Bairro do Calvário, sito em Peniche, cedido provisoriamente ao Senhor José Lourenço Ramos Oliveira, que se encontra detido, e dando conhecimento da necessidade de se proceder a obras de melhoramentos à referida habitação.

- Dado que o ocupante não tem título para a ocupação, nem vem pagando qualquer renda e se torna necessário promover obras no edifício e uma vez que se trata de habitação social em que a Câmara tem competência legal para promover o despejo, deliberado que a DCC remova os bens existentes no fogo, devendo tal remoção ser precedida de inventário dos mesmos por parte da fiscalização e perante testemunhas.

A DCC deverá promover a guarda dos bens removidos para serem entregues ao seu proprietário, que será avisado para os levantar.

A DPOE deverá dar início ao processo de execução das obras previstas. (P.º 32/02)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Na sequência da deliberação camarária de 15.4.2002, foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que os herdeiros do Senhor Casimiro Antunes Ribeiro procederam à demolição do imóvel em ruínas, sito na Rua do Paço, em Serra d’ El-Rei, e à respectiva limpeza do espaço envolvente.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ENERGIA ELÉCTRICA, NA ILHA DA BERLENGA

* Foi presente uma informação da Divisão de Viaturas e Oficinas, na sequência de reunião realizada com o Director de Área da Rede Litoral Centro da EDP, apresentando proposta para um novo horário de funcionamento de energia eléctrica, na Ilha da Berlenga.

- Deliberado concordar com os horários propostos e constantes da informação, devendo diligenciar-se junto da EDP para que os mesmos sejam praticados. (P.º 11/DVO)

ASSOCIAÇÃO DE MUNICIPIOS DO OESTE:

* Foram presentes, para conhecimento, o Plano de Actividades e o Orçamento para o ano de 2002, relativo à Associação de Municípios do Oeste.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/04)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 9/00-Lot/DHU, em nome de Ana Cristina Gomes Silvério Julião & Outros, para loteamento de um prédio urbano, sito na Travessa da Boa Vista, n.º 4, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado dar a aprovação de princípio ao estudo de loteamento, de harmonia com a última planta síntese apresentada, devendo a DPOE prestar a informação final sobre os projectos das infraestruturas e condições e encargos a fixar com a aprovação. Deliberado ainda consignar o propósito de acerto de extremas com o proprietário vizinho, por forma a integrar a parcela situada a norte na zona verde, ainda que por correspondente diminuição da área verde no outro limite, o que deverá consignar-se no alvará, ficando o Senhor Presidente encarregado de promover as diligências com esse objectivo.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Leal & Timóteo – Construções, Lda., sobre o que está previsto para um prédio urbano, sito em Serra d' El-Rei.

- Deliberado aprovar o alinhamento elaborado pela DHU para o local e informar a requerente de que pode construir no local edifício que respeite o plano de alinhamentos aprovado para o local, o que implica a aquisição de 10 m2 ao Município, devendo o projecto respeitar o artigo 11.º do Regulamento do PDM, o RGEU e demais legislação aplicável.

* Em nome de Carla Susana Batalha Eustáquio, para construção de uma lage aligeirada num prédio, sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, n.º 50, R/c Dt.º, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 801/00, em nome de Marta Maria Soares Vilches y Vasquez, para proceder a alterações no decurso da obra de reconstrução de um edifício, sito na Rua José Estêvão, n.ºs 54, 56 e 58, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de parecer do IPPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das alterações, devendo antes do licenciamento apresentar o projecto da rede de gás.

* Proc.º N.º 295/99, em nome de Celestino Gomes de Almeida, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício habitacional, sito no Largo dos Remédios, em Peniche.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento das alterações, devendo ser anexado termo de responsabilidade sobre as alterações na estabilidade.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 18/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 6 DE MAIO DE 2002:

Aos seis dias do mês de Maio do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes e Clara Maria Bruno Filipe, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

RECONHECIMENTO DE PODERES:

No início da reunião, compareceu o Senhor Emídio Manuel Tavares Barradas, para assumir as funções de Vereador, em representação do PSD, em virtude de o anterior titular, José António Leitão da Silva, haver sido nomeado Governador Civil do Distrito de Leiria e ter optado pelo exercício destas funções.

A Câmara verificou que o Senhor Emídio Barradas é o candidato que se segue na respectiva lista e, verificada a sua identidade e legitimidade, reconheceu-lhe os poderes, entrando de imediato no exercício das funções. O Senhor Presidente deu as boas vindas ao Senhor Vereador e desejou-lhe felicidades para o exercício do mandato de Vereador que inicia.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à Audição do Público, intervieram os seguintes munícipes:

- *Familiares de José António Luís*, que solicitaram informação sobre o processo de obras n.º 57/02 e reiteraram a necessidade e a urgência da execução das obras requeridas. Foram esclarecidos que as objecções à satisfação imediata da pretensão são de ordem legal (POOC).

- *Representantes e técnico da firma Empreendimar – Sociedade de Construções, Lda.*, que prestaram esclarecimentos sobre o projecto de loteamento, sito na zona do Baleal, e cuja apreciação está em curso.

- *Luís Fernando Silva Andrade*, titular do processo de obras n.º 182/01, cujas obras foram mandadas suspender devido ao perigo que decorria da existência de uma linha de média tensão no local, questionando a responsabilidade pelos prejuízos resultantes da paralisação. O Senhor Presidente deu instruções para que os serviços informem o processo quanto a este aspecto.

- *Joaquim Manuel Marques Leal*, que informou da necessidade de manter a esplanada que vinha explorando, junto à Estrada Municipal 578. Foi informado da inviabilidade da pretensão, por não constituir apoio de praia e o local estar abrangido pela REN e pelo POOC.

- *Três dirigentes do Centro de Canoagem do Oeste*, que deram conta da sua constituição, por escritura de 19.4.2002, e explicaram os objectivos da Associação.

Embora tivesse sido acordado que alguns assuntos apresentados seriam ainda apreciados no decorrer da reunião, tal não veio a acontecer, por falta de tempo.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Cumprimentou o Senhor Vereador Emídio Barradas, formulou votos para que desempenhe as funções da melhor forma e informou da sua disponibilidade para com ele colaborar;

- Deu conhecimento do convite que recebeu e da sua presença no lançamento do livro de banda desenhada, de autoria de Nuno Fragata, tendo proposto que sejam apresentadas felicitações ao autor e avaliada a possibilidade de adquirir alguns exemplares da publicação. O Senhor Presidente esclareceu que nem ele, nem o Vereador do pelouro respectivo, receberam convite para o evento e que a eventual aquisição do livro deverá ser precedida de proposta da editora ou do autor do livro, com as respectivas condições, como tem sido procedimento habitual;

- Solicitou que seja apresentado, à próxima reunião, norma com os critérios para atribuição de habitações do Município, para evitar que as mesmas sejam feitas mediante critérios casuísticos. O Senhor Presidente informou de que tais normas estão a ser elaboradas pela Técnica Superior de Serviço Social;

- Chamou a atenção para os buracos existentes no passeio, junto ao Jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira, onde se encontrava um abrigo de passageiros, solicitando informação sobre o assunto. O Senhor Presidente informou de que a situação tem origem nas obras de saneamento que ali decorreram, por conta dos Serviços Municipalizados, os quais irão mandar ao empreiteiro promover a sua regularização;

- Informou da sua indisponibilidade para apreciar pedidos de loteamentos da firma Laroeste, enquanto esta não der cumprimento à ordem que lhe foi transmitida e já repetida para a vedação de um terreno, sito no Bairro de Santana, cuja situação constitui perigo para os transeuntes. O Senhor Presidente lembrou que o processo está agendado para esta reunião, no contexto do qual se poderia analisar a questão;

- Chamou a atenção para a existência de restos de um veículo pesado no Carreiro dos Cortiçais (no final da rampa de acesso), o que torna o local desagradável. Foi deliberado oficial ao proprietário das instalações ali existentes para remover o veículo do local, chamando a atenção para a má imagem que a sua presença traz para o restaurante, informando-o de que, se se tornar necessário, a Câmara poderá colaborar nos trabalhos de remoção;

- Informou de que verificou, ontem, mais uma vez, o estacionamento de muitos automóveis nos passeios da Avenida do Mar, não se tendo apercebido de qualquer fiscalização por parte da PSP. O Senhor Presidente informou dos contactos estabelecidos com a PSP e de que esta tem actuado no local;

- Referiu-se ao convite recebido para a inauguração da Net Autarquia e ao facto de ter sido mudada a respectiva data, sem que de tal circunstância tenha sido informado, a respeito de cujo funcionamento teceu alguns comentários, solicitando que tal se não verifique em eventos futuros e que este tipo de eventos sejam apresentados previamente à vereação. O Senhor Presidente informou de que a alteração da data se deveu à marcação da cerimónia de transmissão de poderes e apresentação de cumprimentos no Governo Civil para a mesma data, que o sistema ainda não está todo em funcionamento, podendo o responsável pelo serviço comparecer na reunião da Câmara para uma melhor explicação do mesmo e do seu funcionamento;

- Chamou a atenção para o facto de na pasta dos documentos da reunião se encontrarem alguns documentos ali colocados depois de 6.ª feira e solicitou que os assuntos para a reunião

sejam disponibilizados até 6.^a feira de manhã, possibilitando, assim, um melhor estudo dos mesmos.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

Apresentou os cumprimentos de boas vindas ao Senhor Vereador Emídio Barradas e solicitou informação sobre os seguintes assuntos já tratados em reuniões anteriores, em relação aos quais o Senhor Presidente prestou os esclarecimentos que se indicam:

- Ponto da situação do arrendamento das instalações da Alfândega de Peniche. Informada pelo Senhor Presidente da reunião que teve com o Senhor Director-Geral do Património, na passada quinta-feira, o qual lhe comunicou estar a avaliação já feita e o preço acordado entre o proprietário e a Direcção-Geral das Alfândegas;

- Visita a locais onde se encontram concretizados trabalhos do tipo dos projectados para o Campo da República. O Senhor Presidente informou de que se iria promover a marcação das visitas, podendo agendar-se outra para visitar as piscinas municipais, o pavilhão gimnodesportivo, em conclusão, e a ETAR de Peniche;

- Reclamação apresentada aos CTT, sobre as condições de atendimento do público. Esclarecida que a resposta se encontra nos documentos agendados para esta reunião;

- Reunião do ICN, sobre a colocação de areias nas dunas da costa norte. Lembrado que a reunião será entre o ICN e o IMP, não tendo ainda sido recebida informação sobre a sua realização;

- Ocupação de terrenos nas margens do Rio de S. Domingos, junto à foz. Informada de que está já feito o respectivo expediente;

- Entrada em vigor dos novos horários de funcionamento dos serviços. Informada de que se prevê para breve e das dificuldades encontradas para a conjugação dos diversos interesses em presença;

Informou a Senhora Vereadora de que se tem verificado a melhoria da utilização do caminho marginal da albufeira, embora por ali circulem, tendo sugerido a colocação, ao longo do percurso, de alguns contentores, a limpeza de alguns locais e à remoção de alguma sinalização quanto à velocidade e à colocação de outra para utilização da via por peões.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Agradeceu os cumprimentos recebidos dos demais membros da Câmara e informou da sua disponibilidade para colaborar de uma forma empenhada na acção da Câmara com vista ao desenvolvimento do concelho, tendo cumprimentado efusivamente e de uma forma muito especial os trabalhadores da Câmara e dos Serviços Municipalizados, onde exerceu durante muitos anos a sua actividade profissional, destacando os trabalhadores seus contemporâneos;

- Chamou a atenção para o aspecto enferrujado e de degradação de parte da sinalização existente na cidade, tendo sugerido a sua recuperação e permanente conservação e a utilização de material mais resistente ao clima local, aspectos a considerar, em especial, nos centros das localidades. O Senhor Presidente deu conhecimento das intenções já transmitidas neste sentido à DCC e à opção que já vem sendo feita de adquirir material mais resistente ao clima marítimo;

- Sugeriu que se promovesse a limpeza dos contentores de recolha de lixo. O Senhor Presidente informou da inexistência de equipamento adequado e do custo para a sua aquisição, pelo que aquele objectivo só poderá atingir-se com a aquisição no exterior dos respectivos serviços, como aconteceu já no ano passado, colocando a hipótese de se abrir concurso para esse efeito;

- Chamou a atenção para o aspecto degradante em que vivem algumas pessoas, junto ao cruzamento de Porto de Lobos, convindo promover inquérito sobre as condições habitacionais daquelas pessoas e uma acção de limpeza no local. Foi lembrado o inquérito já existente por

virtude do Rendimento Mínimo Garantido e a conveniência de o actualizar para se apurar a evolução;

- Solicitou informação sobre a ocupação da casa do guarda da antiga lixeira, nos Casais de Santa Bárbara.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da reunião que teve com a Direcção do Centro Social do Pessoal e a hipótese de concessão da exploração do Bar da Cantina;

- Informou da reunião da Unidade de Gestão do Programa Operacional, na passada quinta-feira, onde foi aprovada a candidatura da obra de arranjo do espaço envolvente da piscina, e deu conhecimento das obras já aprovadas e abrangidas no Eixo I, cujo valor atinge já 115% da quota atribuída ao Município.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e nove de Maio corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia três de Maio corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 26.802,89 (vinte e seis mil oitocentos e dois euros e oitenta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 172.840,07 (cento e setenta e dois mil oitocentos e quarenta euros e sete cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 490.324,44 (quatrocentos e noventa mil trezentos e vinte e quatro euros e quarenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 304.098,46 (trezentos e quatro mil noventa e oito euros e quarenta e seis cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 20.4.2002, do Senhor José António Leitão da Silva, dando conhecimento do convite que lhe foi formulado pelo Senhor Ministro da Administração Interna para exercer as funções de Governador Civil do Distrito de Leiria, o qual aceitou, e propondo a convocação do Senhor Emídio Manuel Tavares Barradas para seu substituto como Vereador

eleito pelo PSD.

- Tomado conhecimento da opção feita pelo exercício do cargo de Governador Civil e de que havia sido oportunamente convocado o candidato não efectivo que se segue na respectiva lista. (P.º 31/02)

* Fax, datado de 19.3.2002, da empresa “Águas do Oeste, S.A.”, remetendo, para apreciação, proposta relativa aos contratos a celebrar para Abastecimento de Água e Recolha de Águas Residuais.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação na próxima reunião. (P.º 35/01)

* Carta, com a ref.ª 128Dir2002, datada de 18.4.2002, da Escola Superior de Tecnologia do Mar, remetendo convite para intervenção na abertura da conferência subordinada ao tema “Protecção Civil e Intervenção Ambiental”, que terá lugar no próximo dia 10 de Maio.

- Tomado conhecimento. (P.º 37)

* Fax, datado de 22.4.2002, do Dr. Mário de Carvalho, dando conhecimento de que foi notificado da sentença do Tribunal Administrativo do Círculo de Coimbra que julgou improcedente o recurso interposto por “Berlenga à Vista, Lda.”.

- Tomado conhecimento. (P.º 7)

* Fax, datado de 29.4.2002, do Dr. Mário de Carvalho, informando que a Sociedade “Berlenga à Vista, Lda.” interpôs recurso para o Supremo Tribunal Administrativo.

- Tomado conhecimento. (P.º 7)

* Carta n.º 50447, datada de 2.5.2002, do Gabinete do Conselho de Administração dos CTT – Correios de Portugal, S.A., dando conhecimento que a reclamação apresentada por este Município, relativa ao modo como os serviços de atendimento na estação de Peniche está a ser efectuado, foi encaminhada para o departamento competente para análise.

- Deliberado informar a Administração que a Câmara não considera o ofício recebido uma resposta e satisfação à questão colocada, antes uma forma de lhe não dar satisfação, e exige, em nome dos munícipes, que seja corrigida, de imediato, a forma indigna e afrontosa como o serviço é prestado, com os utentes em grandes filas, na via pública e sujeitos às intempéries. (P.º 45/01)

* Fax, datado de 2.5.2002, do Instituto Hidrográfico, remetendo, para apreciação, com a introdução das devidas alterações sugeridas, o texto do Protocolo para utilização dos terrenos anexos ao Farol do Cabo Carvoeiro, em Peniche.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo, devendo acrescentar-se à cláusula 2.ª a alínea c), com a seguinte redacção:

“c) A retirar todo o equipamento instalado e respectiva vedação, no prazo máximo de 180 dias, a contar da data em que eventualmente deixe de ser utilizado.”

* Foi novamente presente uma carta, datada de 5.2.2002, da firma R.I.P.E. – Publicidade e Espectáculos, solicitando apoio para a aquisição do CD multimédia sobre o concelho de Peniche, que recentemente foi editado.

- Deliberado informar de que, neste momento, a Câmara não está interessada na aquisição dos CD, sem prejuízo de futuramente poder reanalisar a questão. (P.º 23/02)

* Carta, datada de 17.4.2002, de Alice Glória C. Gomes Pitau Coelho, solicitando apoio

na aquisição de alguns exemplares da obra literária de que é autora, intitulada “Há Barcos no Cais”.

- Deliberado adquirir 100 exemplares do livro, com o custo total de € 562,50. (P.º 23/02)

* Circular n.º 44/2202, datada de 18.4.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo, para conhecimento, documentação relativa ao XIII Congresso daquela Associação.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Carta n.º 72/02, datada de 9.4.2002, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio financeiro para a realização da 2.ª Edição de “Teatrices” – Mostra de Teatro Amador”.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil um subsídio de € 200,00. (P.º 11/03)

* Acompanhada de informação do serviço municipal de desporto, foi presente uma carta, datada de 15.4.2002, da Turnauga – Turismo e Lazer Unipessoal, Lda., solicitando apoio, conforme indica, para a realização da 5.ª Expedição em Autonomia às Berlengas em Kayak 2002, que se irá realizar nesta cidade, nos próximos dias 8 e 9 de Junho.

- Deliberado dispensar o apoio solicitado, à semelhança do que tem acontecido nas anteriores edições. (P.º 17)

* Acompanhada de informação do serviço municipal de desporto, foi presente a carta n.º 80/2002, datada de 28.1.2002, da Federação de Triatlo de Portugal, remetendo, para apreciação, o texto do protocolo a celebrar com aquela Federação, relativo à realização do XIX Triatlo de Peniche de 2002, que terá lugar no próximo dia 15 de Agosto.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar. (P.º 44/03)

* Carta, datada de 4.5.2002, da secção de hóquei em patins do Clube Stella Maris de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de despesas a efectuar com a deslocação da equipa de seniores a um torneio internacional de hóquei em patins, que se irá realizar em Lile, França, nos próximos dias 17, 18 e 19 de Maio.

- Deliberado conceder ao Clube Stella Maris um subsídio de € 500,00. (P.º 11/03)

* Fax, datado de 11.4.2002, do Conselho Geral da Ordem dos Advogados, solicitando apoio logístico para a realização de um colóquio subordinado ao tema prisões, “O Advogado e a Liberdade dos Cidadãos”, que se realizará no Forte de Peniche, no próximo dia 14 de Maio, com a presença do Senhor Presidente da República.

- Deliberado apoiar a realização do evento e oferecer um almoço aos participantes. (P.º 11/02)

* Carta n.º 1/2002, datada de 2.5.2002, do Centro de Canoagem do Oeste – Atouguia da Baleia, solicitando autorização para utilização da bacia hidrográfica do Rio de S. Domingos, a fim de realizar a “III Fase do Campeonato Nacional de Kaiak-Polo”, que terá lugar nos próximos dias 11 e 12 de Maio.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação na próxima reunião, depois de ouvidos os Serviços Municipalizados, dado que a data das provas foi adiada. (P.º 11/04)

* Carta n.º 32/02, datada de 15.4.2002, do Grupo Desportivo de Peniche, remetendo cheque para pagamento do direito de superfície do posto de abastecimento de combustíveis, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, respeitante aos anos de 1997 a 2001, e solicitando a

anulação do pagamento do referido direito relativamente aos anos de 1995 e 1996, em virtude de respeitar ao período de construção.

- Deliberado informar de que deve pagar todas as rendas em atraso, visto que as mesmas são devidas a partir da celebração do contrato.

O Senhor Presidente não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 32/02)

* Carta, datada de 17.4.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando o pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele centro, aquando das comemorações do 25.º aniversário do Coral Stella Maris de Peniche.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 1.740,00. (P.º 40/09/01)

* Fax, datado de 30.4.2002, da Associação Interprofissional de Horticultura do Oeste, solicitando apoio para a realização da “Semana Hortícola da Região Oeste”, nomeadamente a oferta de um almoço convívio.

- Deliberado dispensar o apoio solicitado para a realização do evento, bem como a oferta do almoço. (P.º 17)

RATIFICAÇÃO DE ORDEM DE PAGAMENTO:

A Câmara deliberou ratificar a ordem de pagamento n.º 1460, no valor de € 5.000,00, respeitante a subsídio global atribuído à Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche.

PATRIMÓNIO:

Habitação social:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento de que a titular do fogo n.º 20-R/c, sito no Bairro Valverde, na Rua Luís de Camões, em Peniche, solicita que o pagamento da respectiva renda de casa se faça até ao dia 12 de cada mês, sem agravamento, em virtude da sua pensão apenas se processar no dia 11.

- Deliberado autorizar que a renda deste inquilino passe a ser paga até ao dia 12 de cada mês, sem juros ou outro agravamento, se provar que a pensão é recebida depois do dia 8. (P.º 32/02)

Habitação social – Fixação do valor da renda:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando cálculos efectuados para estabelecer o valor de renda a pagar pelo Senhor José António Pimentel, referente ao fogo situado na Rua das Redes, n.º 6 – 3.º Dt.º, em Peniche, que recentemente lhe foi atribuído, propondo que o pagamento das respectivas rendas seja efectuado até ao dia 12 de cada mês, sem agravamento, e que seja cobrado apenas metade da renda correspondente ao mês de Abril.

- Deliberado autorizar que a renda deste inquilino seja paga até ao dia 12 de cada mês, sem qualquer agravamento, se provar que a pensão é recebida depois do dia 8.

Deliberado, ainda, que a renda do mês de Abril seja cobrada só em relação a 50%, uma vez que a ocupação da habitação se verificou apenas em meados do mês. (P.º 32/02)

Habitação social – Alteração de titularidade:

* Acompanhado de parecer da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um

requerimento, em nome de Maria Augusta Figueiras, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita no Bairro do Calvário, n.º 14, em Peniche, em virtude de se encontrar separada de facto, há mais de 40 anos, do seu antigo titular, Ferrer da Conceição Santos.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

* Acompanhado de parecer desfavorável da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de José Luís Anjos Vieira, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita na Fonte da Nora – D, 3.º Esq.º Ft., em Peniche, em virtude da sua anterior titular, sua esposa, Linda Maria Mimoso Vieira, ter abandonado a referida habitação, assim como a permuta por um fogo de tipologia T1.

- Deliberado indeferir. (P.º 32/02)

* Acompanhado de parecer da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Carlos Fernandes Nunes, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita no Bairro do Calvário, n.º 59, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, seu pai, ter falecido, e requerendo que seja também averbado no seu agregado familiar a sua irmã, Anabela Fernanda Silva.

- Deliberado que a Técnica Superior de Serviço Social complemente a sua informação, nomeadamente quanto a direitos de outros familiares, se existirem, como viúva ou outros descendentes, devendo a informação terminar por um parecer formal favorável ou desfavorável à pretensão e indicação dos motivos. (P.º 32/02)

Habitação social – Alteração de agregado familiar:

* Acompanhado de parecer desfavorável da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de António Manuel Henriques Teixeira, titular do fogo n.º 46, do Bairro do Calvário, em Peniche, solicitando a alteração do seu agregado familiar, acrescentando a sua irmã, cunhado e sobrinhos.

- Deliberado indeferir. (P.º 32/02)

Habitação social – Atribuição de fogo:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento da situação precária em que se encontra a habitação, sita no Bairro dos Dominginhos, n.º 17, em Peniche, onde reside o Senhor António Codinha Eustáquio Dias e respectivo agregado familiar, e propondo a atribuição urgente de um fogo disponível.

- Deliberado atribuir a casa no Bairro do Calvário, n.º 27, em Peniche, ao Senhor António Codinha Eustáquio Dias. (P.º 32/02)

CONDICIONAMENTO DE TRÂNSITO:

* Foi presente uma proposta, elaborada pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, propondo que seja vedada provisoriamente a circulação do trânsito automóvel, no interior do Forte da Luz, uma vez que se verificou a queda de parte da arriba situada naquele local, colocando em perigo a vida de quem por ali circula.

- Deliberado concordar com a colocação de obstáculos que impeçam a circulação automóvel, devendo também ser colocada placa, informando o público da razão da existência da vedação. (P.º 18/02)

DIA NACIONAL DO PESCADOR:

* Foi presente, para aprovação, o programa a levar a cabo no Dia Nacional do Pescador, que se comemorará no próximo dia 31 de Maio.

- Deliberado aprovar. (P.º 11/04)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, identificando os proprietários de garagens, sitas na Rua Cabo Avelar Pessoa, em Peniche, que vêm utilizando as mesmas como habitações ocasionais de férias e fins de semana.

- Deliberado notificar os proprietários de que devem promover o despejo das garagens que estão a servir de habitação, no prazo de 45 dias, e dar-lhe a utilização em conformidade para o que foram licenciadas, sob pena, se o não fizerem, de a Câmara promover o despejo coercivo e instaurar o processo de contra-ordenação, cuja coima poderá ser fixada entre o correspondente a 100.000\$00 e 20.000.000\$00 (n.º 4 do artigo 98.º do Decreto-Lei n.º 555/99).

Foi ainda deliberado encarregar os serviços de fiscalização de verificar se na zona existem outros espaços ocupados em desconformidade com a respectiva licença de utilização. (P.º 616/89)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 1/93-Lot/DHU, em nome de Construções Penichense, Lda. para loteamento de um prédio misto, sito no Lapadusso, em Peniche, acompanhado de planta com indicação da localização de um reservatório de gás.

- Deliberado indeferir a localização proposta para o depósito do gás, devendo ser estudada outra que se integre melhor no loteamento, em termos de segurança e de inserção no local.

ESTABELECIMENTOS DE RESTAURAÇÃO OU BEBIDAS:

* Foi presente e apreciado o pedido de Belmiro da Conceição Romão, solicitando a dispensa de construção de uma 3.ª casa de banho no bar, sito na Rua Vasco da Gama, n.º 63, em Peniche.

- Deliberado ouvir a Delegação de Saúde.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 186/00, em nome de Ana Cristina Martins Vitorino Costa, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um prédio de habitação colectiva, sito nas ruas do Valverde e Sacadura Cabral, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por não ter respeitado o projectado aprovado e antes executado solução próxima da não aprovada aquando do licenciamento. Deliberado, ainda, notificar a recorrente de que deve repor o edifício tal como foi licenciado, no prazo de 60 dias, sob pena, se o não fizer, de lhe ser instaurado processo de contra-ordenação.

* Proc.º N.º 91/02, em nome de Virgínia – Sociedade Comercial e Imobiliária, Lda., para

construção de um edifício para habitação e comércio, sito na Avenida do Mar e Rua Vasco da Gama, em Peniche.

- Deliberado ouvir o IPPAR.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS:

Considerando que o Senhor José António Leitão da Silva foi nomeado Governador Civil e, por esse motivo, cessou as suas funções no Conselho de Administração, a Câmara deliberou, nos termos do disposto na alínea i) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, nomear o Senhor Vereador Emídio Tavares Barradas para o substituir no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS À ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS:

A Câmara deliberou conceder poderes ao Senhor Presidente para autorizar o pagamento à Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, a título de subsídio, das verbas previstas para esse efeito no orçamento municipal, pagamento que deverá ser faseado e à medida das disponibilidades financeiras.

ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA DO MAR – INSTALAÇÕES:

Considerando que o Município vem suportando a renda com as instalações da Escola Superior de Tecnologia do Mar, cujo valor não é actualizado desde 1996, ano de início da ocupação; considerando o pedido oportunamente apresentado pela proprietária do edifício e que o valor pago é substancialmente inferior ao do mercado; considerando que, de harmonia com a cláusula 3.ª do protocolo, o valor da renda tinha sido fixado para um período de três, há muito já decorrido, a Câmara deliberou que o valor da renda prevista na cláusula 5.ª do Protocolo celebrado com a Confraria do Santuário de Nossa Senhora dos Remédios e a Reitoria do Santuário de Nossa Senhora dos Remédios, em 26.2.1996, passe a ser de € 1.000,00, com efeitos a partir de 1 de Abril último.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 19/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 13 DE MAIO DE 2002:

Aos treze dias do mês de Maio do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes elementos da Câmara, sobre os seguintes assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Solicitou informação sobre o cumprimento do compromisso assumido pelo Instituto Marítimo-Portuário quanto à regularização das areias das praias e remoção da existente nos estacionamento, até meados de Maio. O Senhor Presidente informou de que iria contactar aquele Instituto sobre o assunto.

Senhor Vereador António José Correia:

- Referiu-se à entrevista dada pelo secretário-geral da ADRO, publicada no Jornal “Gazeta das Caldas”, solicitando que, na próxima reunião, se faça uma análise daquela entrevista;

- Chamou a atenção para o estado em que se encontra a rampa situada em frente do Salva Vidas e o risco que a existência de limos constitui para os seus utilizadores, tendo sugerido diligências junto do Instituto Portuário do Centro e do Clube Naval, para se assegurar a sua limpeza e minorar os riscos de acidente. O Senhor Presidente lembrou que o local se encontra sob a administração do IPC, mas que se poderiam contactar aquelas entidades, para que sejam tomadas as providências adequadas;

- Referiu-se à realização das 6.ªs Jornadas Técnicas promovidas pela Associação Interprofissional de Horticultura e sugeriu que se diligencie no sentido de a próxima iniciativa se realizar neste concelho. O Senhor Presidente colocou como hipótese a realização de umas jornadas no seguimento do “Festival Sabores do Mar”;

- Solicitou informação sobre as medidas tomadas quanto à represa da Quinta dos Salgados e que no Verão passado causou alguns problemas. O Senhor Presidente informou de que iriam ser pedidas informações à DSUA, embora tenha já sido decidido no ano transacto que os trabalhos seriam devidamente acompanhados;

- Referiu-se ao tempo que levou a executar a deliberação tomada no passado dia 15, quanto à vedação de um terreno, situado no Lapadusso, e recomendou a maior urgência na execução deste tipo de deliberações;

- Solicitou informação sobre o apoio financeiro à Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, para as obras da Casa Mortuária e aquisição de equipamento para os jardins. O Senhor Presidente informou de que o assunto poderia ser objecto de deliberação em próxima reunião;
- Informou já ter recebido o código de acesso à NetAutarquia.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Solicitou informação sobre se já fora dada execução ao deliberado na última reunião sobre as condições de atendimento ao público nos CTT. Foi informada de que já havia sido dado cumprimento;
- Solicitou informação sobre a evolução da situação quanto à existência de uma vacaria, junto ao Caminho do Farol. Foi esclarecida que o veterinário municipal já informou de que já ali não existem animais, indo agora a fiscalização confirmar a situação no local.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Manifestou o seu agrado pela demolição do antigo posto da PVT (Polícia de Viação e Trânsito) e solicitou informação sobre a evolução do inquérito quanto às famílias residentes nas proximidades. O Senhor Presidente informou de que as Técnicas Superiores de Serviço Social se deslocaram, hoje mesmo, aos acampamentos (3) para levantamento da situação;
- Chamou a atenção para o estado de conservação do jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira e do coreto ali existente e perguntou se existe algum projecto para a sua beneficiação. O Senhor Presidente informou de que os serviços iriam promover o levantamento da situação e elaboração de proposta para a recuperação daquele espaço;
- Lembrou a necessidade de pintura das duas pontes que dão acesso ao Largo do Município;
- Chamou a atenção para o facto de o lago do jardim da cascata não ter águas, nem a cascata se encontrar em funcionamento. O Senhor Vice-Presidente informou de que a situação se deve à falta de pressão na rede, ao que se julga devido às obras de saneamento que decorreram na zona, estando os serviços a procurar solucionar o problema;
- Perguntou se existe algum programa para o início da próxima época balnear. O Senhor Vice-Presidente informou de que os serviços já estão a desenvolver as diligências habituais para esta época do ano, estando a decorrer o processo de aquisição dos serviços para limpeza das praias;
- Solicitou informação sobre se tem havido reuniões com os agentes económicos do concelho e quais os resultados. O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento das reuniões havidas;
- Lembrou a inexistência de plano de emergência para a Barragem de S. Domingos e a necessidade da sua elaboração para situações de catástrofe. O Senhor Presidente concordou com a sugestão, informando de que já existe uma caracterização da situação, faltando a execução do plano de pormenor, esclarecendo que estão a ser elaborados os planos deste tipo para as escolas;
- Sugeriu a elaboração, antes do próximo Verão, de um estudo sobre a Papôa, que condicione ou proíba o acesso automóvel, excepto em serviço de socorro, e que tal elaboração seja acompanhada pelas associações locais de defesa do ambiente e do património. O Senhor Presidente lembrou que a Câmara não dispõe de meios para fazer o estudo pelos seus serviços;
- Sugeriu que se diligencie no sentido de obterem reproduções das fotografias relativas às feiras do mar, realizadas no início da década de oitenta, dado o interesse que existe na sua preservação;
- Chamou a atenção para o estado de conservação de alguns pesqueiros, na Marginal Norte, e para a necessidade da sua urgente reparação. O Senhor Presidente informou de que pretende que a Câmara realize uma visita à costa, pelo lado do mar, a fim de ficar com uma percepção global da situação.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Deu conhecimento das reuniões preparatórias que tem feito para a realização dos “Sabores do Mar”, tendo referido a pretensão de equilibrar o seu orçamento, ou que o mesmo apresente pequeno déficit, e a sua marcação, em princípio, para os dias 6 a 15 de Setembro próximo. Referiu, ainda, estar em estudo a possibilidade da aquisição de algum equipamento, em vez do seu aluguer.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da reunião que vai ter, no próximo dia 21, com a DRAOT, e dos assuntos a tratar, e da que efectuou com o Senhor Delegado de Saúde sobre os estabelecimentos de bebidas em sedes de associações;

- Informou da reunião que teve com os serviços de fiscalização, com vista a melhorar a utilização da via pública com esplanadas e por motivo de obras;

- Informou das notícias recebidas quanto à possibilidade de extinção dos Institutos Portuários e a conveniência de se ponderar a possibilidade de reivindicar a criação da Junta Autónoma do Porto;

- Chamou a atenção para as restrições previstas para os Municípios no Orçamento do Estado Rectificativo, em apreciação na Assembleia da República;

- Informou de que não estaria presente na próxima reunião da Câmara, por só nesse dia regressar da Alemanha, onde se deslocará integrado numa delegação da AMO, para visita à Feira do Ambiente.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia seis de Maio corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dez de Maio corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 6.240,36 (seis mil duzentos e quarenta euros e trinta e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 145.320,70 (cento e quarenta e cinco mil trezentos e vinte euros e setenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 492.899,12 (quatrocentos e noventa e dois mil oitocentos e noventa e nove euros e doze cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 290.649,97 (duzentos e noventa mil seiscentos e quarenta e nove euros e noventa e sete cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 9.5.2002, do Senhor José João Domingos Violante, propondo-se elaborar o Plano de Pormenor na ADTE - Área de Desenvolvimento Turístico Especial, a Norte de S. Bernardino, e solicitando a definição de regras para o efeito.

- Deliberado concordar, em princípio, com o proposto, e encarregar a DHU de prestar informação sobre as condições a estabelecer. (P.º 904.1/DOM)

* Carta, datada de 3.5.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de 40 refeições fornecidas na cantina daquele Centro à Banda da Serrana, aquando das comemorações do 28.º aniversário do 25 de Abril.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 220,00. (P.º 40/09/01)

* Carta n.º 08/02, datada de 5.5.2002, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando autorização para proceder à cobrança dos valores devidos pela ocupação do terrado e respeitante à feira mensal de Junho.

- Deliberado autorizar que o GDP promova a cobrança das taxas devidas pela ocupação do terrado, à semelhança do que se fez em anos anteriores, devendo dar-se conhecimento aos serviços de fiscalização.

O Senhor Presidente não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 11/03)

* Ofício n.º 320, datado de 8.5.2002, da Direcção-Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais, dando conhecimento de que foi congelada a verba prevista para a elaboração da empreitada de obras de conservação das Muralhas de Peniche e do Forte da Consolação.

- Tomado conhecimento. (P.º DOM)

* Acompanhado de informação do serviço municipal de desporto, foi presente um fax, datado de 18.3.2002, da firma Oxigénio-Desporto, apresentando proposta para marcação de etapas do Circuito Oxigénio 2002 de Vólei de Praia, a realizar nas praias deste concelho.

- Deliberado adquirir o serviço correspondente à realização de uma etapa, no valor de € 1.200,00, a que acresce o IVA. (P.º 17)

* Fax, datado de 9.5.2002, da firma Laroeste – Construções, Lda., dando conhecimento de que está a ser efectuada a vedação de parte do terreno, sito no Loteamento do Lapadusso, em Peniche, prevendo-se a sua conclusão no dia 10 de Maio.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

* Carta, datada de 6.5.2002, da Youth Entertainment, remetendo convite para estar presente na cerimónia de assinaturas que antecede o Concerto do projecto de apoio às crianças do Afeganistão, a realizar no próximo dia 3 de Junho.

- Tomado conhecimento. (P.º 37)

* Carta, datada de 8.5.2002, do Clube Ornitológico de Peniche, dando conhecimento da deliberação da Assembleia Geral daquele Clube, a qual deliberou aceitar como Sócio Honorário a Câmara Municipal de Peniche, entre outros.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

* Fax, datado de 9.5.2002, da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia do Mar, solicitando apoio logístico e financeiro, conforme indica, para a realização da I Semana Académica da ESTM, a decorrer de 21 a 25 de Maio corrente.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado. (P.º 13/03)

* Carta n.º 5/02, datada de 7.5.2002, do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio destinado às actividades do projecto “Era uma vez...um livro, um amigo”, a realizar no próximo dia 27 de Maio.

- Deliberado conceder ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia um subsídio de € 250,00. (P.º 13/01)

* Carta n.º 327/SFIZ, datada de 8.3.2002, do Comando de Leiria da Polícia de Segurança Pública, solicitando informação relativamente à existência de recintos licenciados ou em vias de licenciamento por este Município para a prática de tiro com armas de caça, tiro desportivo ao prato, respectiva localização e identificação dos seus promotores.

- Deliberado:

1.º- Informar a PSP em conformidade com a informação prestada pelo assessor administrativo, no sentido de não haver recintos licenciados;

2.º- Encarregar a fiscalização de averiguar e informar das actividades que têm sido exercidas no campo de tiro;

3.º- Solicitar à Federação Portuguesa de Tiro com Armas de Caça o envio das normas de segurança a observar quanto à utilização dos campos de tiro com armas de fogo. (P.º 6/09)

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais, na quinzena de 13 a 24 de Maio corrente.

- Tomado conhecimento.

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento que o Senhor Luís Alberto Santos Fonseca deu cumprimento à notificação de que foi objecto, datada de 25.3.2002, para remover as instalações que implantou sem licenciamento, na Rua do Cruzeiro, no Lugar da Estrada.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de São Pedro, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas, sito na Rua Marquês de Pombal, n.º 100, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Nazaré Chita.

- Considerando que se trata de zona habitacional, deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas. (P.º 34)

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de café, sito na Rua das Rendilheiras, n.º 21, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Anabela Guerra Silva Costa.

- Considerando que se trata de zona habitacional, deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas. (P.º 34)

EMISSÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:

Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Parque de campismo:

- Ténis – 1 hora/jogador = 5 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 500, Série B, de cor branca, da taxa de € 1,10.

TOPONÍMIA:

* Foi presente uma proposta, elaborada pelos serviços de toponímia, propondo a atribuição dos seguintes nomes às artérias que a seguir se indicam:

- **Rua da Furninha**, artéria que nasce no Caminho do Farol Sul, curva para poente e depois para norte, ligando novamente ao Caminho do Farol Sul;
- **Rua da Cova de Dominique**, artéria que liga o Caminho do Farol Sul à Rua da Furninha.
- Deliberado atribuir os nomes conforme proposto. (P.º 18/03)

CEMITÉRIO:

* Foi presente uma informação dos serviços do cemitério municipal, relativamente a um pedido efectuado pela Senhora Maria José da Costa Dias para eventual permuta de coval perpétuo n.º 1, fila 1, talhão 3, por outro disponível e pertença do Município.

- Deliberado autorizar a permuta do direito à ocupação dos covais, se o requerente suportar a totalidade dos encargos da escritura de permuta, devendo o coval a conceder pelo Município ser o n.º 11, fila 10, talhão 16. (P.º 37/DSUA)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de José Leitão Conceição Ferreira, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 266,67 m², sita na Rua 1.º de Maio, em Ferrel, e que o seu pagamento se efectue em três prestações.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 266,67 m², pelo valor total de € 2.800,00, devendo a área ser confirmada pelos serviços, bem como o pagamento em três prestações mensais, devendo a escritura de compra e venda só ser celebrada depois de concluído o pagamento. (P.º 32/03)

Habitação social – alteração de titularidade:

* Acompanhado de informação da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Maria Fernanda Chitas Firmino, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita no Bairro do Calvário, n.º 79, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, seu marido, ter falecido.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

* Acompanhado de informação da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Henriqueta Maurício da Florência, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita no Bairro do Calvário, n.º 68, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, seu marido, ter falecido.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

ACTIVIDADES DESPORTIVAS – PROPOSTA DE COOPERAÇÃO:

* Acompanhadas de informação do serviço municipal de desporto, foram presentes duas propostas de cooperação, elaboradas pela Associação de Basquetebol de Leiria, as quais visam, essencialmente, realçar a actividade desportiva nos jovens da região e no Stella Maris, em particular através da realização de várias iniciativas na área do basquetebol.

- Deliberado apoiar a realização em Peniche da Final de Basquetebol do Campeonato Nacional da II Divisão A, oferecendo o almoço até ao máximo de 57 pessoas.

Deliberado ainda concordar com a celebração de protocolo com a Associação de Basquetebol de Leiria e o Clube Stella Maris para a formação de treinadores. (P.º 44/03)

ADESÃO AO C.O.T.H.N.:

* Foi novamente presente uma carta, datada de 27.3.2002, do COTHN - Centro Operativo e Tecnológico Hortofrutícola Nacional, propondo a inscrição e adesão àquele Centro, o qual visa promover o desenvolvimento da fileira hortofrutícola nacional.

- Deliberado solicitar à Assembleia Municipal que, nos termos do disposto na alínea m) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, autorize o Município a aderir ao Centro Operativo e Tecnológico Hortofrutícola Nacional, dado o interesse que o Centro tem para o desenvolvimento da fileira hortofrutícola do concelho. (P.º 35/01)

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Vítor José Batista Almeida, para construção de uma moradia unifamiliar numa propriedade, sita em Covas, em Geraldês, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Deliberado, face ao diferente entendimento dos técnicos, ouvir a DRAOT, no sentido de saber se, no seu parecer, o disposto no n.º 11 do artigo 17.º do Regulamento do PDM permite ou não que, enquanto não forem elaborados os planos para as ADTE (Área de Desenvolvimento Turístico Especial), e porque se trata de terrenos agrícolas, se possa construir habitação unifamiliar, nos termos do n.º 6 do mesmo artigo.

* Em nome de Valentim, Lda., para construção de armazéns destinados a actividades não poluentes, no Casal das Figueiras, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Face ao diferente entendimento dos técnicos, deliberado ouvir a DRAOT, no sentido de saber, se, no seu parecer, o disposto no n.º 3 do artigo 16.º do Regulamento do PDM, permite ou não que nos espaços livres nas zonas industriais existentes se possa promover construção industrial, ou, pelo contrário, se esses espaços devem permanecer indefinidamente inaproveitados.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 157/02, em nome de Carlos José Oliveira Martins, para construção de um churrasco numa propriedade, sita na Avenida do Mar, em Ferrel.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo, antes da emissão do alvará de licença, apresentar documento de posse de Ilda Maria Oliveira Ruivo Martins ou escritura de partilha e, se for caso, autorização dos demais comproprietários.

* Na sequência de reclamação apresentada pelo Senhor Fernando Eduardo dos Santos Martins, foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento das condições em que está a ser processada uma obra de reconstrução, na Ilha do Baleal, de que é titular o Senhor Joaquim Conceição Vitória.

- Deliberado:

1.º- Nos termos e ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 103.º do Decreto-Lei n.º 555/99, notificar a EDP e os Serviços Municipalizados para interditarem o fornecimento de electricidade e água ao edifício e às obras;

2.º- Nos termos do n.º 3 do artigo 106.º do mesmo diploma, proceder à audiência prévia ali prevista, manifestando a intenção de notificar o proprietário para, no prazo de 45 dias, proceder à demolição do que construiu sem licença ou, em alternativa, requerer a viabilidade das legalizações das obras executadas. (P.º 22- 783/00-DHU)

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 20/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 20 DE MAIO DE 2002:

Aos vinte dias do mês de Maio do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos, e presidida pelo Senhor Vice-Presidente.

Não compareceram à reunião o Senhor Presidente, por se encontrar ausente no estrangeiro, integrando representação da AMO, e o Senhor Vereador António José Correia.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- *Esposa do Senhor Luís Fernando Andrade*, que solicitou informação sobre a evolução do processo de obras de que o marido é titular, situadas em Atouguia da Baleia, as quais se encontram suspensas devido à existência no local de linha de média/alta tensão. Foi informada de que o assunto seria apreciado em momento posterior, o que veio a acontecer, nos termos à frente referidos.

- *José Glória, marido de Elisabete Maria Pereira Trindade Teodoro e outra munícipe*, que manifestaram o seu desagrado e solicitaram providências pela concorrência que o Clube de Lazer de Santana, não licenciado, vem fazendo quanto aos seus estabelecimentos de bebidas. Foram informados de que o assunto será apreciado em futura reunião, em que estejam presentes todos os membros da Câmara e conjuntamente com os estabelecimentos das demais associações do concelho.

- *Manuel Pinheiro dos Santos*, que chamou a atenção para o facto da Rua José Júlio, em Casais de Mestre Mendo, onde possui uma casa, não dispor de saneamento, solicitando providências. Foi informado de que a empreitada de construção da rede será consignada ainda esta semana.

- *Manuel Joaquim Leonardo*, que chamou a atenção para as condições em que estão a ser repavimentadas a Rua Arquitecto Paulino Montez e adjacentes, que considera tecnicamente não aconselhável e se referiu às condições em que vem funcionando o CENFIM. O Senhor Vice-Presidente informou de que tomara nota das preocupações e as transmitiria ao Senhor Presidente e diligenciaria para que, quanto às obras, os serviços verifiquem as condições em que estão a ser executadas.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os seguintes e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Propôs um voto de solidariedade e felicitações ao Sporting Clube da Estrada pela subida à Divisão de Honra Distrital da sua equipa de futebol, voto que será extensivo a todos os seus

directores, técnicos e jogadores. Os demais membros da Câmara associaram-se a este voto;

- Deu conhecimento da iniciativa promovida pela CDU, no passado dia 16, pelo incumprimento e como forma de alerta, pelo facto do Instituto Marítimo-Portuário não haver cumprido o compromisso da regularização das areias colocadas na praia do Molhe Leste, bem como da remoção das existentes no parque de estacionamento. O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências feitas para se obter a satisfação daquele compromisso e da reunião que pensa realizar na semana que decorre com as diversas entidades intervenientes e do programado para a monitorização da qualidade das águas das praias;

- Solicitou informação sobre os motivos da interrupção dos trabalhos de repavimentação das ruas Arquitecto Paulino Montez e adjacentes, que foram prestados;

- Questionou sobre que acções já se desenvolveram quanto ao Festival Sabores do Mar, no que respeita à aquisição de equipamento e contratação de uma pessoa. Foi informado das dúvidas que subsistem quanto à opção de comprar ou alugar o equipamento e que estão em andamento os restantes assuntos quanto à contratação de pessoal e outros contactos;

- Sugeriu que, independentemente da obra de requalificação, cuja realização levará algum tempo, se proceda à reparação dos pavimentos do Campo da República, dado o estado degradado que apresentam. O Senhor Vice-Presidente informou de que transmitiria o teor da intervenção ao Senhor Presidente da Câmara;

- Informou de que, na passada sexta-feira, havia verificado a existência de maus cheiros na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, provenientes da Fábrica de Farinha de Peixe, e chamou a atenção para o facto de não se ter ainda desenvolvido o processo de monitorização;

- Solicitou informação sobre a situação quanto à constituição e funcionamento das comissões municipais onde a Câmara está representada. O Senhor Vice-Presidente informou de que a do Trânsito está constituída e pronta a ser submetida à apreciação da Câmara e de que todos os assuntos sobre esta matéria têm tido andamento através de si e dos serviços respectivos.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Chamou a atenção para a necessidade para se proceder, com urgência, ao ordenamento do estacionamento na praia do Baleal e para o estado degradado do pontão de acesso à Ilha e dos marcos ali colocados e perguntou se está prevista alguma actuação neste domínio. O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento da reunião realizada entre o Senhor Presidente da Câmara e o Senhor Presidente da Junta de Freguesia e que irá marcar reunião para apreciação das sugestões por ele apresentadas;

- Informou de que, por virtude da execução das obras de reparação da Estrada Nacional 114, dentro de Atouguia da Baleia, se verifica dificuldade de acesso automóvel em algumas entradas. O Senhor Vice-Presidente informou de que encarregaria os serviços no sentido de contactarem o empreiteiro para corrigir as situações;

- Solicitou informação sobre se existirá, para o corrente ano, Actividades de Tempos Livres no Sportágua e qual o envolvimento da Câmara. O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que o programa está em desenvolvimento nos moldes dos anos anteriores.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Referiu-se ao encontro das Bandas Filarmónicas, ontem realizado, tendo enaltecido o nível da organização, a qualidade artística e a presença do público, bem como a acção dos dirigentes da colectividade que o promoveu, a União Filarmónica 1.º de Dezembro de Atouguia da Baleia, e sugeriu a atribuição a esta de uma menção honorífica, a propósito do centenário da sua fundação, pelos serviços prestados à cultura. O Senhor Vice-Presidente associou-se aos termos elogiosos como decorreu o evento, tendo ficado para posterior ocasião eventual deliberação sobre a atribuição do galardão honorífico;

- Relativamente ao ofício da Direcção-Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais, presente na última reunião, e à informação nele constante de haver sido retirada a verba prevista no corrente ano para obras em monumentos, perguntou se havia sido enviado pela Câmara algum ofício reagindo contra o ocorrido. Foi lembrado que a Câmara se limitara a tomar conhecimento, tendo sido deliberado aguardar a presença do Senhor Presidente;

- Relativamente à anunciada extinção de institutos públicos, nomeadamente a possível extinção do instituto portuário, propôs que se promovam reuniões com as diversas entidades ligadas ao sector para que estudem e acordem o que se deve propor superiormente como alternativa e que melhor defenda os interesses do concelho, nomeadamente quanto à exploração e utilização do porto. Foram tecidas diversas considerações, nomeadamente quanto ao aproveitamento dos estudos feitos e sugestões apresentadas aquando da criação dos actuais institutos portuários;

- Lembrou a conveniência da Câmara dar o exemplo da poupança de água, sendo assim coerente com as acções de sensibilização que se vêm promovendo nas escolas, diligenciando por forma a que nas instalações do Município se não se verifiquem desperdícios, tendo sugerindo a colocação de fluxómetros e solicitado que seja presente em reunião relação dos consumos diários nos dois últimos anos.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

- Distribuiu pelos demais membros da Câmara a informação prestada pela Técnica Superior de Serviço Social, com o levantamento do número de agregados familiares de etnia cigana a residir no concelho;

- A propósito da intervenção do Senhor Vereador Emídio Barradas, informou de que tem sido orientação dos serviços colocar fluxómetros em todas as escolas objecto de intervenção.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia treze de Maio corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dezassete de Maio corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 138.276,61 (cento e trinta e oito mil duzentos e setenta e seis euros e sessenta e um cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 141.664,45 (cento e quarenta e um mil seiscentos e sessenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 471.279,51 (quatrocentos e setenta e um mil duzentos e setenta e nove euros e cinquenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 291.881,97 (duzentos e noventa e um mil oitocentos e oitenta e um euros e noventa e sete cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta n.º 409, datada de 14.5.2002, do Agrupamento de Escolas de Peniche, solicitando a designação de um representante desta Autarquia para integrar no triénio 2002/2005 a Assembleia de Escola daquele Agrupamento.

- Deliberado designar o Senhor Vereador Vítor Manuel Farricha Mamede como representante da Autarquia em todas as Assembleias de Escola do concelho. (P.º 13/01)

* Carta, datada de 14.5.2002, da Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d' El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio para fazer face a despesas a efectuar com as comemorações do Dia Mundial da Criança.

- Deliberado conceder à Associação um subsídio de € 100,00 para o efeito. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 13.5.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento do fornecimento de refeições a arqueólogos envolvidos nas escavações dos Fornos Romanos.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio de € 753,76. (P.º 40/09/01)

* Ofício n.º 2672, datado de 10.5.2002, da DGAL – Direcção-Geral das Autarquias Locais, remetendo cópia da Informação Técnica prestada relativamente aos contratos-programa celebrados com o Município no âmbito da cooperação técnica financeira e em que propõe a utilização dos saldos em diversas obras objecto de contratos na de beneficiação dos Paços do Concelho.

- Tomado conhecimento e deliberado concordar com o proposto devendo os serviços (DPOE) tomar em consideração. (P.º Contrato Programa)

* Ofício n.º 17337, datado de 15.5.2002, da DREL – Direcção Regional de Educação de Lisboa, propondo a celebração de um Acordo de Colaboração para a realização de obras de conservação na Escola EB 2,3 D. Luís de Ataíde.

- Deliberado concordar com a celebração do protocolo, devendo as obras, objecto do mesmo, só serem executadas quando a DREL puder dispor das correspondentes verbas, uma vez que o Município não dispõe de fundos que lhe permitam fazer o adiantamento. (P.º 433-A1/DOM)

* Ofício n.º 167, datado de 14.5.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas a efectuar com a realização da 5.ª Edição das Tasquinhas Rurais do Concelho de Peniche, a realizar naquela Vila de 20 a 28 de Julho próximo.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 2.200,00, o qual deverá ser pago à medida das disponibilidades financeiras e da correspondente concretização do evento. (P.º 28)

* Carta, datada de 14.5.2002, da Comissão Organizadora da Festa N. Sr.ª da Boa Viagem, solicitando diverso apoio logístico, conforme indica, para a realização da Festa de N. Sr.ª da Boa Viagem.

- Deliberado dispensar o apoio logístico, nos termos em que o tem sido nos anos anteriores e desde que haja disponibilidade, devendo entregar-se cópia à DCC e à DVO. (P.º 11/03)

* Foi presente uma notificação, datada de 14.5.2002, emanada pelo Tribunal Administrativo do Círculo de Coimbra, notificando o Município para se pronunciar relativamen-

te a um requerimento apresentado pelo Senhor António Manuel Rebordão Ribeiro sobre intimação para um comportamento (obras em edifício situado no Alto da Boneca).

- Deliberado remeter fotocópia ao Senhor Consultor Jurídico dos documentos referidos, para responder em nome do Município, com a informação de que a Câmara não deseja, nem tem intenção de promover a demolição por sua iniciativa, por equidade com outras situações semelhantes, atendendo ao reduzido impacte das mesmas, ao facto de se encontrarem inteiramente concluídas e de o recorrente haver adquirido a fracção que lhe pertence, já depois da existência da garagem, como se refere no n.º 2 da pretensão, sem embargo, se o particular se sentir lesado e o desejar, e no uso do direito que lhe assiste, poder recorrer ao Tribunal Judicial para obter a demolição, quer na qualidade de mero proprietário lesado, quer na de condómino. (P.º 7)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 125/2002, de 10.5.2002, que regula as condições de exercício das funções de perito e árbitro no âmbito dos procedimentos para a declaração de utilidade pública e para a posse administrativa dos processos de expropriação previstos no Código das Expropriações;

- Decreto-Lei n.º 129/2002, de 11.5.2002, que aprova o Regulamento dos Requisitos Acústicos dos Edifícios,

- Decreto-Lei n.º 131/2002, de 11.5.2002, que estabelece a forma de criação e gestão de parques arqueológicos, bem como os objectivos, o conteúdo material e o conteúdo documental do plano de ordenamento de parque arqueológico;

- Decreto-Lei n.º 136/2002, de 16.5.2002, que clarifica o critério de conversão em euros de todas as referências monetárias em escudos constantes em toda a legislação, bem como em actos administrativos e decisões em processo contra-ordenacional.

MERCADO MUNICIPAL:

* Foi presente um requerimento, em nome de Celso Manuel Aguiar Pires, residente na Avenida Chaby Pinheiro, n.º 26, 1.º Dt.º, em Mem-Martins, solicitando a concessão do direito à ocupação das bancas n.ºs 78 e 79, do 1.º piso, do Mercado Municipal, até à realização da licitação do mesmo.

- Deliberado deferir. (P.º Mercado)

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de São Pedro, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 1 hora, para um estabelecimento de casa de pasto, sita na Rua 1.º de Dezembro, n.º 124, em Peniche, denominada “Adega do Pedra”, e pertencente a Paulo Jorge Nunes Martins.

- Deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas, por o estabelecimento se situar em zona habitacional. (P.º 34)

PATRIMÓNIO:

Cancelamento de ónus de não alienabilidade:

* Foi presente um requerimento, em nome de João Manuel Ribeiro Rosado, solicitando

que seja libertado o ónus que incide sobre a compra ao Município do fogo onde actualmente reside, sito no Bairro Vale Verde, em virtude do seu agregado familiar ter aumentado e necessitar de uma habitação com outra tipologia.

- Face às circunstâncias referidas no requerimento e a título excepcional, com a abstenção do Senhor Vereador Vítor Mamede, deliberado autorizar o cancelamento do ónus constante da alínea c) da escritura de compra e venda, celebrada em 9.6.1998 e, consequentemente, autorizar a venda da fracção antes de decorrido o período de sete anos.

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Isabel Paula dos Santos Nunes Camões de Matos, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 379,93 m², pela importância de € 3.989,26. (P.º 32/03)

* Foi presente uma informação da DPOE, sugerindo a aquisição de uma parcela de terreno, sita em Bufarda, utilizada como serventia pelo Município e cedida pelo Senhor Maximiano António Alves por declaração de 30.3.1999.

- Deliberado manifestar ao Senhor Maximiano António Alves a pretensão da Câmara em adquirir a actual serventia, com a área de 292 m², pelo preço de € 1.460,00, para a integrar na via pública, solicitando-lhe informação sobre a sua disponibilidade para a venda. (P.º DOM)

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM BAR/ESPLANADA – REABERTURA:

* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Joaquim Manuel Marques Leal, solicitando a concessão, pelo período de dez anos, de licença para ocupação de terreno com bar/esplanada, situado na Cova de Alfaroa, em Peniche, o qual pretende efectuar obras de melhoramentos no referido estabelecimento.

- Na sequência de intervenção do requerente em período de audição do público em anterior reunião, a Câmara deliberou manter o que havia deliberado em reunião de 11.3.2002. (P.º 63/DHU)

PEDIDO DE CERTIDÃO:

* Requerimento, em nome de Vítor Manuel Silva Chagas, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de uma indústria de pré-cozinhados, na Rua da Pedreira, n.º 6, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que se afigura viável o pretendido, para o que deverá dar cumprimento às orientações constantes da informação da DHU.

* Requerimento, em nome de Vera Lino Martins Meca, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na utilização de uma garagem, sita na Rua Maria da Avó, n.º 1, em Casais de Mestre Mendo, para o exercício da actividade de engomadoria sem atendimento ao público.

- Deliberado informar de que não é viável a instalação do estabelecimento, por o edifício não possuir a altura interior regulamentar.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Mariano Fernando Rasteiro Calado Mateus, sobre o que está previsto para um prédio urbano, sito na Rua Marquês de Pombal, em Peniche.

- Deliberado informar de que será viável a construção no local, nas condições constantes da informação da DHU.

* Em nome de Félix Casimiro Inácio, para construção de uma moradia com dois pisos, na Rua Cruz da Légua, no Alto do Veríssimo.

- Deliberado informar de que será viável a construção pretendida, nas condições da informação da DHU, que se transmitirá.

* Em nome de Isabel Maria Marçalo Ferreira Henriques, para construção de um estabelecimento comercial destinado a bar, sito na Rua Vasco da Gama, em Peniche.

- Deliberado informar de que será viável o aproveitamento do espaço como estabelecimento de restauração e/ou bebidas, nas condições constantes da informação da DHU, esclarecendo-se que, por se tratar de zona residencial, a Câmara só vem concedendo horário de funcionamento para aquele tipo de estabelecimentos até às 24 horas.

* Em nome de Pedro Nuno Pereira Chagas, para construção de um armazém, sito no Casal da Alameda, em Atouguia da Baleia, acompanhado de parecer do ICERR.

- Deliberado informar de que a pretensão será viável, se obtiver previamente junto da CRARO a desafectação da RAN do terreno a inutilizar, em cuja área está inserida.

* Em nome de Élio Júlio Antunes, para legalização de construções existentes, em Ferrel.

- Deliberado insistir junto da DRAOT sobre o pedido de parecer que lhe foi solicitado pela Câmara quanto a esta pretensão.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 182/01, em nome de Luís Fernando Silva Andrade, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua Casal da Cruz, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado, na sequência de exposição feita pela esposa do requerente em período de audição do público, informar de que a Câmara declina quaisquer responsabilidades, quer quanto à remoção da linha de média/alta tensão, quer quanto à suspensão dos trabalhos, visto que tudo se deve ao facto de o autor não ter indicado no projecto a existência da linha de média/alta tensão e de o requerente não haver diligenciado atempadamente junto do EDP pela remoção, sendo que a Câmara não é proprietária, nem responsável, quer pela existência da linha no local, quer pela sua remoção. Deliberado informar ainda de que a Câmara está disponível para apoiar o requerente nas diligências junto da EDP, para se obter rapidamente a remoção da linha.

* Proc.º N.º 57/02, em nome de José António Luís, para construção de um imóvel habitacional, no Sítio do Quebrado, na Travessa do Moinho, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Na sequência de intervenção do interessado em anterior reunião, em período de audição do público, deliberado confirmar a deliberação de 8 de Abril de 2002.

* Proc.º N.º 141/02, em nome de Paulo Jorge Machado Baratizo, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, sita no Alto da Boneca, em Peniche, a que respeita o processo inicial n.º 181/98.

- Deliberado indeferir pelos motivos referidos na informação da DHU e ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 1 e alínea a) do n.º 2 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99. Deliberado ainda notificar o requerente para proceder à demolição do que construiu em desconformidade com o anteriormente, nos termos previstos no ofício n.º 2275, de 8.3.2002, através do qual se fez a audiência prévia.

* Proc.º N.º 813/00, em nome da Santa Casa da Misericórdia de Atouguia da Baleia, para construção de uma casa mortuária, sita na Rua da Misericórdia, em Atouguia da Baleia, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os elementos referidos na informação da DHU. Deliberado ainda autorizar a isenção das taxas, nos termos do artigo 4.º do Regulamento da Tabela de Taxas.

* Proc.º N.º 114/01, em nome de Ceely Conceição Delgado da Silva, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua da Liberdade, nos Casais Brancos, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, nas condições da informação da DHU, devendo deixar integrada na via pública a parcela de terreno a esse fim destinada, de harmonia com a planta de implantação.

* Proc.º N.º 102/02, em nome de Isabel Paula dos Santos Nunes Camões de Matos, para legalização de uma moradia unifamiliar, sita na Rua do Brejo, n.º 53, em Ferrel, já presente em reunião anterior.

- Deliberado informar, na sequência da carta de 15 do corrente, de que deve apresentar as declarações exigidas pela deliberação de 22.4.2002, para que o processo possa ter andamento, esclarecendo-se que a ausência dos vizinhos no estrangeiro não será impeditivo de dar cumprimento a tal exigência, uma vez que as declarações podem ser obtidas pelo correio.

* Foi presente uma carta, com a ref.ª 31031, datada de 29.4.2002, do Tribunal Judicial de Peniche, solicitando o processo n.º 572/98, relativo a alterações de garagem e arrecadação, sitas no Alto da Boneca, em Peniche, de que é titular o Senhor José Agostinho Santos Silva.

- Deliberado remeter o processo ao Senhor Magistrado do Ministério Público junto do Tribunal Judicial de Peniche.

* Foi presente uma carta, datada de 8.4.2002, em nome de Rui Fernando Figueiredo Viola, representante dos Senhores Rogério Lopes Barardo e João Ricardo da Conceição, apresentando uma exposição, solicitando o levantamento do embargo de obras respeitante à construção de vários edifícios, situados num loteamento, nos Casais do Baleal.

- Deliberado levantar o embargo em relação aos lotes para os quais tenha sido, ou à medida que o venha sendo, emitido o alvará de licença, devendo juntar-se a cada processo cópia do presente pedido.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e cinquenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 21/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 27 DE MAIO DE 2002:

Aos vinte e sete dias do mês de Maio do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Deu conhecimento da sua participação no 5.º Encontro de Planeamento e Ordenamento do Território, que decorreu em Aveiro, e entregou documentação ali distribuída, tendo salientado o interesse e importância do evento e, na sequência dos contactos ali estabelecidos, sugeriu que, no âmbito da AMO, se organize acção semelhante sobre o planeamento e ordenamento do território e que a na constituição do Gabinete de Gestão Urbanística do Município se inclua um elemento com o curso de planeamento urbanístico. O Senhor Presidente informou de que transmitiria a sugestão à AMO e que para o gabinete em formação já está previsto um técnico urbanístico;

- Propôs que se felicite o aluno da Escola Secundária, Paulo David Franco Martins Leandro, vencedor da final nacional das Olimpíadas do Ambiente, em sequência do que participará na finalíssima internacional. Propôs, ainda, que as felicitação abranjam também a própria Escola e professores do vencedor. Todos concordaram com o proposto;

- Sugeriu que, em próxima reunião, seja presente nota com a calendarizarão sobre os diversos planos de ordenamento do território em elaboração ou que se prevê elaborar. O Senhor Presidente lembrou a dificuldade de tal calendarizarão, uma vez que depende da implementação do núcleo de planeamento, sem embargo de a DHU poder elaborar tal documento com os elementos disponíveis;

- Lembrou o interesse e a oportunidade da colocação de painel electrónico, onde se possam transmitir informações sobre as actividades que se vão desenvolvendo no concelho. O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências já feitas nesse sentido e dos elevados custos pedidos por uma empresa da especialidade;

- Solicitou informação sobre a alimentação dos pombos do jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira, uma vez que a pessoa que o costumava fazer se encontra doente. O Senhor Presidente informou de que o assunto se encontra em estudo;

- Lembrou a necessidade de arranjo e limpeza do mesmo jardim, uma vez que, no próximo sábado, irá ali decorrer a Festa da Dança;

- Lembrou, também, a conveniência de se diligenciar no sentido da DRAOT (Direcção Regional do Ambiente e Ordenamento do Território) proceder à avaliação das condições em que

são eliminados os efluentes das pecuárias situadas na bacia da albufeira da Barragem de São Domingos. O Senhor Presidente informou da reunião havida, na passada terça-feira, com a DRAOT, onde o assunto foi equacionado, prevendo-se, para breve, uma reunião com os responsáveis da Câmara da Lourinhã, para tratar dos efluentes das suiniculturas;

- Chamou a atenção para o estado das grelhas exteriores de um restaurante, na Rua Vasco da Gama. O Senhor Presidente informou de que as mesmas deverão ser objecto de limpeza;

- Informou da solicitação que lhe foi feita por alguns munícipes quanto à necessidade de colocação de sinalética, dando conta da existência de oferta de alojamento na zona central. O Senhor Presidente tomou nota;

- Solicitou informação sobre o que está previsto quanto a arranjos, para o Largo do Cruzeiro, em São Bernardino. O Senhor Presidente informou de que existe projecto para a requalificação do Largo, aguardando, no entanto, a oportunidade de se obter financiamento para as obras;

- Deu conhecimento da execução de uma obra sem licenciamento, em Serra d' El-Rei, aliás já participada pela fiscalização, perto da zona do IP6, e solicitou informação sobre o processo de licenciamento das obras de ampliação do edifício do parque de campismo da Peniche Praia (que aguarda informação da DHU) e a aquisição de máquina de varredura para as freguesias.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Perguntou se se haviam realizado as reuniões previstas com as entidades responsáveis sobre a remoção e regularização de areias na praia e os compromissos assumidos. O Senhor Presidente esclareceu posteriormente este assunto em resposta a questão colocada pelo Senhor Vereador Emídio Barradas;

- Solicitou informação sobre o estado em que se encontra a organização do festival Sabores do Mar, a qual foi fornecida na intervenção do Senhor Vice-Presidente.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Referiu-se à existência de manilhas na foz do Rio de São Domingos, que foi esclarecido já terem sido retiradas, e à poluição ali verificada no ano passado, alertando para a carga de efluentes que é transportada pelo afluente do Casal Moinho;

- Perguntou se tem havido controlo sobre a construção da represa na Quinta dos Salgados. O Senhor Presidente lembrou que os trabalhos estão previstos no mapa de obras da DCC, hoje elaborado;

- Chamou a atenção para as lombas que foram colocadas na estrada de acesso à Consolação, pela parte norte, que considera inestéticas e incómodas. O Senhor Presidente informou de que a DPOE já elaborou relatório sobre o assunto e de que a situação irá ser corrigida;

- Lembrou a conveniência de ser tomada posição sobre alguns cartazes sobre festas, que considera inestéticos;

- Chamou a atenção para a existência de alguns “placards” partidos junto à rotunda da estrada para o Baleal. O Senhor Presidente informou de que já dera instruções para serem removidos;

- Informou de que, por se encontrar ausente do País, não poderá participar na reunião do próximo dia 31, sobre o Dia do Pescador.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Referiu-se ao Dia do Pescador, a comemorar no próximo dia 31, e lamentou a pobreza do programa, considerando que se trata da actividade mais importante da cidade e à qual Peniche deve o seu desenvolvimento, entendendo que aquele dia deveria corresponder ao corolário de

uma semana de discussão sobre o tema, até face ao quadro que se avizinha com as anunciadas medidas comunitárias, podendo ter-se aproveitado para se obter a vinda de um membro do Governo, que poderia esclarecer e informar do que se encontra previsto.

O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou que o programa é o resultado do acordado nas reuniões havidas com os representantes do sector e que o dia 31 é dia de trabalho para os pescadores, sendo possível organizar, no próximo ano, programa mais desenvolvido e com a eventual presença de membro do Governo, uma vez que coincidirá com um sábado. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou de que o programa é igual ao dos outros anos e que a deslocação de membro do Governo tem acontecido aos locais onde a comemoração é de âmbito nacional, cada vez em porto diferente, sendo que em Peniche já isso se verificou;

- Manifestou a sua discordância sobre a forma como a TVI noticiou a questão das areias na praia do Molhe Leste, considerando tal acção negativa para o turismo em Peniche. O Senhor Presidente deu conhecimento das reuniões que efectuou com representantes do Instituto Marítimo-Portuário, o Instituto Portuário do Centro e o empreiteiro das obras de regularização já efectuadas depois daquela reportagem e do compromisso assumido de, dentro de dias, estar tudo regularizado, considerando também não considerar favorável a Peniche o tipo de manifestação que levou à reportagem da TVI;

- Exortou o Senhor Presidente a reformular a organização do serviço de acompanhamento e fiscalização das obras particulares, por forma a poder-se responder atempadamente às situações e a prevenir irregularidades. O Senhor Presidente manifestou a sua concordância com a intervenção, estando já em discussão a reestruturação e informou de que dera instruções à fiscalização com vista à existência de rigor na sua actividade;

- Voltou a referir-se ao excesso de consumo de água em instalações municipais, referindo alguns valores, reiterando o pedido para que sejam tomadas medidas que obviem a tal situação. O Senhor Presidente informou que irá dar instruções aos serviços nesse sentido;

- Deu conhecimento da informação que lhe chegou, sobre estarem reunidas as condições para se iniciarem as obras do IP6, e solicitou informação sobre se estão prontos os projectos das obras que hão-de constituir alternativa de acesso ao Casal da Vala e Vale do Grou. O Senhor Presidente informou de que um se encontra em vias de conclusão e o outro é de elaboração muito simples, lembrando que a existência de alternativa só se torna necessária para depois de meados do próximo ano.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

- Informou de que, na passada terça-feira, transmitiu ao Senhor Presidente as questões colocadas na reunião anterior;

- Referiu-se ao Festival Sabores do Mar, informando da reunião que se vai realizar na próxima quarta-feira, e da necessidade da intervenção do Senhor Presidente quanto à opção da aquisição do equipamento, uma vez que o orçamento não contém verba suficiente para esse efeito;

- Informou da proposta quanto à Comissão Municipal de Trânsito, que viria a ser votada no Período da Ordem do Dia;

- Deu conhecimento de que havia recebido a advogada da munícipe a quem a Câmara havia removido um portão, em Serra d' El-Rei, por considerar estar a vedar uma serventia pública, natureza esta que contesta. Disse ir estudar o assunto e oportunamente trazê-lo a reunião.

Senhor Presidente da Câmara:

- Lembrou as condições em que está prevista no Regimento a participação do público nas reuniões da Câmara e a conveniência de, para um melhor estudo dos assuntos e atendimento dos munícipes, os interessados em intervir se inscreverem no GAP, até às 12 horas do dia da reunião,

com indicação do assunto que desejam tratar. A Câmara deliberou que este assunto seja apreciado em próxima reunião;

- Referiu-se ao desrespeito que se vem verificado quanto à interdição do trânsito, no Largo 5 de Outubro;

- Lembrou a conveniência de se marcar a data da visita acordada às piscinas, ao pavilhão gimnodesportivo e aos Paços do Concelho.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte de Maio corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e quatro de Maio corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 347.243,14 (trezentos e quarenta e sete mil duzentos e quarenta e três euros e catorze cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 177.400,23 (cento e setenta e sete mil quatrocentos euros e vinte e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 407.847,34 (quatrocentos e sete mil oitocentos e quarenta e sete euros e trinta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 321.602,68 (trezentos e vinte e um mil seiscentos e dois euros e sessenta e oito cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, em nome do Vereador António José Ferreira Sousa Correia Santos, solicitando a justificação da falta à reunião camarária de 20 de Maio corrente, por motivo de ordem profissional.

- Deliberado considerar a falta justificada. (P.º 40/09)

* Foi novamente presente o fax, datado de 19.3.2002, da empresa “Águas do Oeste, S.A.”, remetendo, para apreciação, proposta relativa aos contratos a celebrar para Abastecimento de Água e Recolha de Águas Residuais.

- Deliberado aguardar que os Serviços Municipalizados concluam o estudo que estão a elaborar sobre a viabilidade económico-financeira quanto ao abastecimento de água e recolha e tratamento dos efluentes. (P.º 35/01)

* Carta, datada de 9.5.2002, do Centro de Dia da Bufarda, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de um banco a adquirir para a carrinha de transporte dos utentes daquele Centro, de modo a permitir um maior número de passageiros em cada viagem.

- Deliberado conceder ao Centro de Dia um subsídio de € 250,00. (P.º 11/03)

* Circular n.º 50/2002, datada de 17.5.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, dando conhecimento da sua tomada de posição relativamente à Proposta de Lei de Alteração ao Orçamento de Estado para 2002.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Carta, datada de 22.5.2002, do Coordenador do Curso de Formação em Português e em Educação para a Cidadania, solicitando o uso das instalações da sala de informática da Biblioteca Municipal, de modo a permitir a aprendizagem do uso da Internet pelos emigrantes de leste integrado no curso atrás referido, que decorrerá nos dias 27 de Maio corrente e 3, 6 e 13 de Junho próximo.

- Deliberado autorizar a utilização das instalações conforme solicitado, não devendo ser utilizadas bebidas alcoólicas nas mesmas. (P.º 13/09)

* Carta com a ref.^a 115/02, datada de 30.4.2002, da União Desportiva do Oeste, propondo a passagem da prova “Troféu Joaquim Agostinho” por Peniche, nas condições que indica, que terá lugar de 10 a 14 de Julho próximo.

- Deliberado colaborar na prova, nos termos da alínea b), passagem da prova pelo Município e referência à colaboração no Livro Oficial, mediante o pagamento de € 450,00. (P.º 44/03)

* Carta, datada de 7.5.2002, do Clube Naval de Peniche, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização das 2.ªs Jornadas Náuticas, que terão lugar nos próximos dias 15 e 16 de Junho, subordinadas ao tema “Segurança no Mar”.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado, dentro das disponibilidades existentes, e conceder ao Clube Naval um subsídio de € 1.250,00. (P.º 11/03)

* Circular n.º 940, datada de 20.5.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, solicitando parecer sobre proposta de protocolo a celebrar entre a Secretaria de Estado da Habitação e aquela Associação relativo à transferência de bens imóveis e dos respectivos direitos e obrigações, propriedade do IGAPHE para os Municípios.

- Deliberado informar de que a Câmara não tem objecções a colocar quanto ao texto do protocolo. (P.º 16/03)

* Carta n.º 1345, datada de 22.5.2002, da Região de Turismo do Oeste, solicitando apoio financeiro como comparticipação no Projecto Seamaster 2002, com duas viaturas TT, que patrulharão o litoral oeste, de 15 de Junho a 15 de Setembro próximos.

- Deliberado colaborar no projecto, face ao interesse que tem para a segurança dos banhistas, e suportar o encargo correspondente, no valor de € 900,00, a pagar ao Instituto de Socorros a Náufragos. A DVO deverá providenciar a entrega do autocolante a colocar nas viaturas. (P.º 35/02)

* Carta n.º 2356, datada de 14.5.2002, da Torre do Tombo, propondo a elaboração de uma Adenda ao Acordo de Colaboração relativo ao Programa de Apoio à Rede de Arquivos Municipais – PARAM, a qual alterará a programação das comparticipações a atribuir a este Município, conforme indica.

- Deliberado aprovar a adenda ao protocolo, conforme proposto. (P.º PARAM)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 139/2002, de 17.5.2002, que aprova o Regulamento de Segurança dos Estabelecimentos de Fabrico e de Armazenagem de Produtos Explosivos e revoga o Decreto-Lei n.º 142/79, de 23 de Maio, e as Portarias n.ºs 29/74, de 16 de Janeiro, 831/82, de 1 de Setembro, e 506/85, de 25 de Julho;

- Decreto-Lei n.º 143/2002, de 20.5.2002, que procede à integração da profissão de serralheiro mecânico na carreira de operário altamente qualificado do grupo de pessoal operário;

- Decreto-Lei n.º 144/2002, de 20.5.2002, que procede à integração da profissão de mecânico de contadores na carreira de mecânico de instrumentos de precisão do grupo de pessoal operário altamente qualificado;

- Decreto-Lei n.º 148/2002, de 21.5.2002, que procede à integração da profissão de torneiro na carreira de operário altamente qualificado do grupo de pessoal operário;

- Decreto-Lei n.º 149/2002, de 21.5.2002, que extingue os cargos de encarregado e de encarregado geral da carreira de operário qualificado e cria os cargos de chefia do pessoal operário;

- Decreto-Lei n.º 151/2002, de 23.5.2002, que altera o Estatuto do Instituto Regulador de Águas e Resíduos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 362/98, de 18 de Novembro;

- Decreto-Lei n.º 152/2002, de 23.5.2002, que estabelece o regime jurídico a que fica sujeito o procedimento para a emissão de licença, instalação, exploração, encerramento e manutenção pós-encerramento de aterros destinados à deposição de resíduos e procede à transposição para a ordem jurídica nacional da Directiva n.º 1999/31/CE, do Conselho, de 26 de Abril, relativa à deposição de resíduos em aterros.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 27 de Maio corrente a 7 de Junho próximo.

- Tomado conhecimento.

ÉPOCA BALNEAR 2002:

* Foi presente uma informação da DSUA, apresentando o quadro de trabalhos de preparação das praias e zonas envolventes para a época balnear de 2002, bem como cópia dos cadernos de encargos constantes dos processos de fornecimento de serviços de limpeza de praias das zonas Norte e Sul do concelho.

- Tomado conhecimento. (P.º 66/DSUA)

PLANO DE PORMENOR NA ADTE DE S. BERNARDINO (NORTE) – ÁREA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO ESPECIAL:

* Acompanhada de informação do arquitecto assessor, foi novamente presente uma carta, datada de 9.5.2002, em nome de José João Domingos Violante, o qual propunha elaborar o Plano referido em epígrafe e solicitava a definição de regras para o efeito.

- Deliberado dar conhecimento ao interessado das condições constantes da informação do arquitecto assessor e solicitar que informe se está interessado na elaboração do plano naquelas condições, a fim da Câmara deliberar formalmente sobre o assunto e nos termos legais. (P.º 904.1/DOM)

CEMITÉRIO MUNICIPAL:

* Foi presente uma informação da DSUA, dando conhecimento da ocorrência de actos de profanação, vandalização e furto de objectos verificados no Cemitério Municipal de Peniche e da necessidade de se proceder à implementação de um sistema de controlo e vigilância daquelas instalações, por forma a garantir a segurança do património municipal e dos funcionários afectos àqueles serviços.

- Deliberado que a DVO estude a solução a adoptar e avalie os respectivos custos. (P.º 69/DSUA)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a Fábrica de Queijos, sita na Rua da Almagreira, em Ferrel, de que é proprietário o Senhor Vítor Ambrósio, já SE encontra a laborar normalmente, sem que se verifique o escoamento de líquidos para a via pública originado pelo entupimento da fossa.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que o Senhor Francisco José Martins Carreira procedeu à construção de um armazém, no Casal da Malgasta, em Serra d' El-Rei, sem estar devidamente licenciado.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

JARDIM DA CASCATA:

* Foi presente uma informação do serviço de jardins da DSUA, dando conhecimento de que se verifica uma ruptura no tanque da cascata do jardim, originando grandes perdas de água, pelo que se deverá proceder provisoriamente à interrupção do seu funcionamento até que o problema seja solucionado.

- Tomado conhecimento. (P.º 41/DSUA)

COMISSÃO MUNICIPAL DE TRÂNSITO:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, uma relação dos membros que compõem a Comissão Municipal de Trânsito e respectiva comissão executiva, assim como as normas de funcionamento.

- Deliberado aprovar a constituição da comissão nos termos propostos, e que é a seguinte:

Composição: Vice-Presidente da Câmara, responsável pelo pelouro do trânsito, que presidirá; 1 representante de cada força política da Assembleia Municipal; Presidentes das 6 Junta de Freguesia ou seus representantes; Senhor Eng.º Chefe da DPOE; Senhor Eng.º Chefe da DCC; 1 representante da PSP; 1 representante da GNR; 1 representante das escolas do ensino básico; 1 representante das escolas do ensino secundário; 1 representante da Associação Comercial de Peniche; 1 representante das escolas de condução.

Comissão Executiva: Vice-Presidente da Câmara; Eng.º Chefe da DPOE; Eng.º Chefe da DCC. (P.º 31/03)

PATRIMÓNIO:

Habitação social – atribuição de fogos:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimen

to das condições em que foi proferida uma acção de despejo, emitida em nome do Senhor Alberto José Cardoso Guerra, residente numa habitação municipal, e propondo a manutenção da atribuição ao mesmo do fogo, sito no Edifício Coosofi, Letra C, 4.º Fte., em Peniche, e a atribuição do fogo de tipologia T2, sito no Bairro Fernão de Magalhães, Rua Pedro Cervantes Figueira, n.º 7, 1.º Dt.º, em Peniche, a Anabela Guerra Silva, sua ex-mulher.

- Deliberado, para cumprimento da sentença parcial, atribuir a Anabela Guerra Silva o fogo T2, sito no Bairro Fernão de Magalhães, Rua Pedro Cervantes Figueira, n.º 7, 1.º Dt.º, e autorizar que o Senhor Alberto José Cardoso Guerra se mantenha como inquilino no fogo T1 do Edifício Coosofi. (P.º 32/02)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Foi presente um novo parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, relativamente a um pedido de horário de funcionamento, até às 2 horas, para um estabelecimento de cervejaria/café, denominado “B-52”, de que é proprietário o Senhor Paulo Alexandre Cação Miranda, na sequência de exposição apresentada pelo visado e das razões nela apresentadas, dando parecer favorável à pretensão do requerente, a título provisório.

- Deliberado oficial ao proprietário do estabelecimento, informando-o de que a Câmara está disponível para visar horário de funcionamento, até às 2 horas, se lhe for apresentada declaração de concordância passada pelo condomínio do prédio. (P.º 34)

RECEITAS INDEVIDAMENTE LIQUIDADAS:

* Foi presente uma proposta da Chefe de Repartição, solicitando a revisão do acto de liquidação e a devolução da importância cobrada à Senhora Arquitecta Etelvina Maria Reis Alves, em virtude de ter sido cobrada indevidamente a importância total de € 105,18, referente a renda de casa, sem que a mesma seja arrendatária de qualquer fogo propriedade do Município.

- Deliberado rever o acto de liquidação e autorizar o pagamento à funcionária da importância indevidamente cobrada de € 105,18.

DIA DO PESCADOR:

* Foi presente e aprovada a seguinte proposta relativa ao Dia do Pescador:

“Dando sequência à tradição consensualmente aceite pela Câmara Municipal, o Sindicato dos Pescadores e as Associações Patronais do sector, em reunião oportunamente realizada, por proposta do Sindicato dos Trabalhadores da Pesca do Centro e da Associação Mútua Financeira Livre dos Armadores da Pesca, foi decidido homenagear no corrente ano dois Homens do Mar, tendo em consideração a sua dedicação à causa da pesca.

Assim, a Câmara Municipal de Peniche, em sua reunião realizada no dia 27 de Maio de 2002, deliberou, por unanimidade, atribuir um ***Voto de Louvor e Público Reconhecimento*** a:

1 – FRANCISCO MAMEDE CARDOSO JÚNIOR

O senhor Francisco Mamede é merecedor do reconhecimento público, não só pela actividade que desenvolveu enquanto armador da pesca e dirigente associativo, no que se mostrou sempre muito activo, mas também como gerente da Firma Manuel Mamede & Irmão, Lda..

Nasceu em Peniche a 23 de Janeiro de 1926.

Começou a trabalhar, uma vez concluído o exame da 4.ª classe, em 1936, tendo entretanto frequentado o Curso Nocturno do Instituto D. Luís de Ataíde, onde concluiu o Curso Geral de Comércio.

Durante cerca de 30 anos fez parte da sociedade de Pesca Relíquia, Lda. exercendo também funções na Firma Manuel Mamede & Irmão, Lda. ao longo de 50 anos.

Fez parte dos Corpos Sociais da delegação de Peniche do Grémio da Sardinha, da Mútua e da Cooperativa dos Pescadores de Lisboa.

Integrou a ACAPE, tendo ajudado a fundar a AMAP, de cujos órgãos sociais fez parte.

Pertenceu aos órgãos sociais do Grupo Desportivo de Peniche, da Associação Recreativa Penichense e, presentemente, da Santa Casa da Misericórdia de Peniche.

Nos anos 60 integrou o Conselho Municipal e foi Vereador da Câmara Municipal de 1969 a Novembro de 1974.

Após o 25 de Abril de 1974, foi membro da Assembleia Municipal e, durante um mandato, Vereador da Câmara Municipal.

2 – GILBERTO CAÇOA BRÁS

Nasceu em 17 de Janeiro de 1939.

Abraçou a actividade marítima com 14 anos de idade, tal como acontecia a muitos adolescentes naquela época. Durante a sua carreira de mais de 40 anos, percorreu as funções de pescador, ajudante de motorista, atador e contramestre, até chegar a mestre.

Homem sério e interveniente, sempre foi muito respeitado por toda a classe piscatória e por outras pessoas com quem se foi cruzando durante a sua vida de marítimo.

Um dos mais entusiastas criadores do movimento cooperativo em Peniche, cedo se integrou na constituição da primeira Cooperativa da pesca da sardinha, onde desempenhou funções de contramestre.

Passando posteriormente para o lugar de mestre da traineira “Portugal Livre”.

Embuído de um grande sentido de unidade dos pescadores, ajudou a construir de forma séria, coerente e justa a então chamada Unicoopesca – União de Cooperativas de Pesca.

Sendo também um dos grandes impulsionadores do movimento sindical dos pescadores no porto de pesca de Peniche, desempenhando inicialmente funções de delegado eleito pela sua companhia.

Foi durante longos anos, de forma incontestável, Presidente da Mesa da Assembleia Geral do Sindicato dos Pescadores.

Actualmente usufrui como outros do chamado “descanso do guerreiro”, sendo abrangido por um dos direitos que ajudou a conquistar para os Pescadores Nacionais que é a reforma antecipada por desgaste físico a partir dos 55 anos de idade.

Um dos muitos lutadores que a classe piscatória possui durante décadas, que atravessou o regime fascista, e o período revolucionário pós 25 de Abril.

É hoje um dos muitos desencantados com o rumo que o movimento cooperativo levou.

É um dos revoltados com a forma como têm tratado as Pescas Portuguesas.

Pelo seu reconhecimento, dedicação e empenho merece de todos esta justa homenagem.”

AJUSTE DIRECTO PARA A EMPREITADA DA “ETAR DE PENICHE – REFORÇO DA CAPACIDADE DE INSUFLAÇÃO DE AR NOS TANQUES DE AREJAMENTO”:

* Foram presentes, para efeitos de ratificação da decisão tomada e celebração do respectivo contrato, cópias das deliberações do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomadas em reuniões de 14.2.2002 e 23.5.2002, e restante documentação, relativas à adjudicação à empresa Ondeo Degrémont, Lda., da empreitada mencionada em epígrafe.

- Deliberado aprovar a adjudicação da empreitada à firma Ondeo Degrémont, Lda., pela importância de € 142.006,00, a que acresce o IVA, após o ajuste directo, ao abrigo e nos termos das normas legais referidas na deliberação do Conselho de Administração e nas condições constantes da mesma deliberação.

Deliberado, ainda, aprovar a minuta do contrato a celebrar. (P.º 43)

CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO, REMODELAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES DA ESCOLA PRIMÁRIA DE CASAL DA VALA:

* Acompanhado de informação da DPOE, foi presente o relatório final da análise efectuada às propostas apresentadas para adjudicação da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado adjudicar a empreitada ao concorrente classificado em primeiro lugar, a Alcoplano, Planeamento e Construções, Lda., pelo preço oferecido de € 259.940,60, conforme proposto no relatório final e nas condições da informação do assessor administrativo, datada de hoje.

Deliberado, ainda, aprovar a minuta do contrato a celebrar. (P.º 415.B/DOM)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 4/99-Lot/DHU, em nome de Laroeste – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Caminho dos Remédios, em Vila Maria, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de nova planta síntese.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese.

* Proc.º N.º 17/00-Lot/DHU, em nome de Rui Veríssimo Pereira, para loteamento de um prédio rústico, sito no Caldeirão, na Bufarda, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do correspondente alvará de licença, tudo nas condições da informação conjunta final de 21.5.2002, fixando-se a caução em € 62.00,00 e os encargos em € 1.874,62, conforme cálculo constante daquela informação, devendo deixar integrada na via pública o terreno a esse fim destinado, de harmonia com a planta síntese, e acordar com a EDP a solução a adoptar para a remoção do Posto de Transformação existente num dos lotes a constituir.

* Proc.º N.º 19/00-Lot/DHU, em nome de Construções Gerales, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua do Caldeirão, em Gerales, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação da DPOE.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições da informação conjunta final de 4.7.2001 e da informação da DPOE de 25.5.2002, devendo substituir a planta síntese em que sejam corrigidas as áreas dos lotes 5 e 6, resultantes do novo alinhamento da Rua dos Caminhos Velhos, fixando-se a caução em € 87.500,00 e os encargos em € 10.559,62, conforme cálculo constante daquelas informações.

* Proc.º N.º 5/94-Lot/DHU, em nome de Jorge Manuel Santos Afonso, para loteamento de prédios rústicos, sitos no Arneiro e Carqueija, na Estrada Municipal 578, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de um requerimento, solicitando que a Câmara emita certidão comprovativa de que a caução prestada aquando da emissão do alvará de loteamento 5/98 é suficiente para garantir a boa execução das obras de urbanização do referido loteamento.

- Considerando que se mantém em vigor a totalidade da caução prestada, deliberado certificar e informar o requerente de que deve apresentar, no prazo de 15 dias, calendarização com os prazos para conclusão das infraestruturas.

* Proc.º N.º 1/87-Lot/DHU, em nome de Fernando Manuel Martins Chagas & Outros,

para loteamento de um prédio, sito na Estrada da Seixeira, em Atouguia da Baleia, acompanhado de informação da DPOE relativamente a um pedido de alterações ao referido loteamento.

- Deliberado aprovar as alterações requeridas em 19.12.2001, devendo apresentar a declaração escrita de consentimento de todos os proprietários dos lotes que constituem o loteamento, como o exige o segmento final do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

* Proc.º N.º 582/00-63/DHU, em nome da Empreendimar – Sociedade de Construções, Lda., para loteamento urbano de uma propriedade, sita no Casal do Liberal, no Baleal.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, devendo apresentar os projectos das infraestruturas e as correcções previstas nas informações da DPOE e da DHU, de que se remeterá cópia à requerente, devendo ter em atenção, nomeadamente:

a) Que deve apresentar o faseamento pretendido para o loteamento, devidamente assinalado na planta síntese, e indicar e quantificar as infraestruturas a executar em cada uma das fases, ponderando as infraestruturas que devem ficar asseguradas com o licenciamento da primeira fase quanto ao abastecimento de água e solução para os efluentes;

b) Que os efluentes devem ser elevados para a ETAR de Atouguia da Baleia;

c) Que o arruamento a nascente deve manter 9 metros de faixa de rodagem e passeios e deve prever-se uma rotunda no seu topo norte;

d) Que deve contactar os Serviços Municipalizados no sentido de obter deles orientação quanto ao que deve prever em cada uma das fases, no que respeita ao abastecimento de água e destino dos efluentes.

LOTEAMENO MUNICIPAL DO CASAL MOINHO – FASE IV:

Elaborado pelos serviços municipais, foi novamente presente o estudo de loteamento para uma parcela de terreno municipal que faz parte do prédio rústico, sito em Casal Moinho ou Zimbral, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche, sob o n.º 458, da freguesia de Atouguia da Baleia, a fls. 84 do livro B2, inscrito a favor do Município de Peniche pela inscrição n.º 6027, a fls. 139 v.º do livro G16.

Verifica-se que, tendo sido submetido a discussão pública, nos termos do n.º 5 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, não foi objecto de qualquer reclamação, estando o mesmo abrangido pelo Plano Director Municipal.

Apreciado o estudo, a Câmara deliberou aprovar a referida operação de loteamento, nos termos daquele artigo 7.º, correspondente a parte do prédio atrás identificado, o qual comporta 3 lotes, numerados de 22 a 24, todos destinados a construção e com os seguintes elementos de identificação:

Lote n.º 22: Lote de terreno, designado por lote n.º 22, com a área de 552 m2, sito na Rua Luís de Camões, em Casal Moinho, freguesia de Atouguia da Baleia, que confronta do norte com o Município de Peniche, do sul com Silvino do Carmo Ferreira, do nascente com Maria Emília de Sousa e do poente com Rua;

Lote n.º 23: Lote de terreno, designado por lote n.º 23, com a área de 325,5 m2, sito na Rua Luís de Camões, em Casal Moinho, freguesia de Atouguia da Baleia, que confronta do norte e sul com o Município de Peniche, do nascente com Ramiro de Sousa Dias e Município de Peniche e do poente com Rua;

Lote n.º 24: Lote de terreno, designado por lote n.º 24, com a área de 319 m2, sito na Rua Luís de Camões, em Casal Moinho, freguesia de Atouguia da Baleia, que confronta do norte com Emília Chicharro Isac, do sul com o Município de Peniche, do nascente com Rogério Sousa Dias e Ramiro José Sousa Dias e do poente com Rua.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Foi novamente presente o processo n.º 336/00, em nome de João Narciso Dias, relativo à construção de uma unidade de uma unidade industrial, na área do Porto de Pesca de Peniche, com vista à determinação das taxas a cobrar.

- Considerando o protocolo celebrado em 12.8.99, através do qual a Câmara assumiu o compromisso de não resultar para o requerente encargo superior com a construção da nova unidade industrial, feita a pedido e no interesse do Município, pelos motivos constantes daquele protocolo, ao que resultaria da ampliação da unidade existente, cujo projecto (n.º 626/97) foi aprovado em 9.12.97, deliberado, por maioria, com a abstenção do Senhor Vice-Presidente e da Senhora Vereadora Clara Filipe, que a liquidação dos encargos com a licença a emitir seja feita por forma a corresponder aos encargos que seriam devidos pela ampliação da unidade existente e de harmonia com o processo de obras n.º 626/97.

* Proc.º N.º 305/01, em nome de Gelpinhos – Peixe Congelado, Lda., para proceder à ampliação e alteração das instalações fabris, sitas no Casal da Alameda, em Atouguia da Baleia, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo, antes da emissão do alvará de licença, ser apresentado e aprovado pelo SNB o projecto de segurança contra incêndios.

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que a construção de uma habitação, a que respeita o processo de obras n.º 447/00, em nome de Laroeste – Construções, Lda., está a ser executada em desacordo com o projecto aprovado e licenciado pelo Município.

- Deliberado informar o titular do processo de que deve requerer a legalização do que construiu em desconformidade com o licenciado, instruindo o pedido nos termos legais.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e trinta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 22/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE
PENICHE, REALIZADA NO DIA 31 DE MAIO DE 2002:

Aos trinta e um dias do mês de Maio do ano dois mil e dois, nesta Cidade de Peniche, edifício da Fortaleza de Peniche, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram dez horas e vinte e cinco minutos.

Não compareceu à reunião a Senhora Vereadora Clara Maria Bruno Filipe, por se encontrar ausente do país, tendo a sua falta sido justificada, conforme comunicado na reunião anterior.

DIA DO PESCADOR:

De harmonia com a deliberação tomada na reunião de 27 de Maio corrente, a reunião destinava-se a assinalar e comemorar solenemente o Dia Nacional do Pescador.

Tal como se encontrava programado, usaram da palavra o Senhor Humberto Manuel Baptista Jorge, em representação das Associações de Armadores de Peniche, o Senhor Henrique Bertino Baptista Antunes, em representação do Sindicato dos Trabalhadores da Pesca do Centro, um Vereador de cada uma das forças políticas representadas na Câmara, Senhor Emídio Manuel Tavares Barradas (PSD), Senhor Jorge Serafim Silva Abrantes (CDU) e Dr. Luís Gonzaga Franco Pinto (PS), tendo intervindo, finalmente, o Senhor Presidente da Câmara.

Nos seus discursos, todos os oradores prestaram homenagem aos pescadores e a todos os trabalhadores que exercem a sua actividade ligada ao sector das pescas, evidenciando a sua importância no contexto económico nacional e local, manifestaram a sua apreensão e discordância relativamente à recente proposta de revisão da Política Comum das Pescas em apreciação na Comunidade Europeia. Todos assumiram a rejeição da política subjacente àquela proposta, e exigiram das autoridades responsáveis uma atitude empenhada, persistente e participativa de oposição à referida proposta e de defesa dos recursos marinhos, dos pescadores, das empresas e comunidades piscatórias, em particular no que concerne a Peniche, por forma a atenuar os efeitos negativos com que se debate o sector e conferir-lhe a atenção que a sua dimensão merece.

Seguidamente, foram lidos os louvores públicos atribuídos na reunião do passado dia 27 de Maio e feita a entrega de uma lembrança aos Senhores Francisco Mamede Cardoso Júnior e Gilberto Caçoa Brás, alusiva à efeméride e aos louvores atribuídos.

Todos os textos presentes são arquivados no maço de documentos anexo ao livro de actas e dele ficam a fazer parte integrante.

ENCERRAMENTO:

Sendo onze horas e vinte e cinco minutos e após o Senhor Presidente da Câmara ter agradecido a presença das entidades e público em geral, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 23/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 3 DE JUNHO DE 2002:

Aos três dias do mês de Junho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

O Senhor Presidente, por motivos de serviço, apenas participou na reunião a partir das quinze horas e cinquenta minutos, a partir do período de audição do público, tendo a reunião sido aberta, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos, e presidida, até à sua chegada, pelo Senhor Vice-Presidente.

A Senhora Vereadora Clara Filipe apenas participou na reunião a partir das quinze horas e trinta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- *Advogada do Senhor Joaquim Conceição Vitória*, titular do processo de obras n.º 544/99, relativo a obras a executar num edifício, sito no Baleal, a qual informou que a licença para as obras, por parte da DRAOT, seria hoje emitida e que iria requerer a viabilidade das obras executadas em desconformidade com o projecto aprovado, pelo que solicitou a suspensão da deliberação que determinara a interrupção do fornecimento de água e electricidade ao edifício. Já em momento posterior da reunião, foi deliberado manter o que se encontra deliberado.

- *Cristina Maria Pina Costa*, titular do processo de obras n.º 410/00, sito em Serra d' El-Rei, cujos trabalhos se encontram embargados, dando conta da exposição feita em que solicitam levantamento do embargo e esclareceu dos motivos que levaram a desrespeitar o projecto aprovado. Foram informados de que a exposição vai ser analisada pelos serviços municipais, para posterior deliberação.

- *Maria Isabel Nita, esposa de Manuel Oliveira Nita*, que reclamou o despejo de um inquilino, cuja notificação se tem procurado fazer na pessoa do proprietário, o que não tem sido possível, por se encontrar ausente. Foi informada de que o assunto iria ser apreciado.

- *Jorge Humberto Rodrigues*, director do Clube de Ténis de Peniche, que deu conta da carta que enviou em Março passado, em que solicitava apoio para o torneio que terá lugar na próxima semana, e solicitando uma decisão sobre o pedido, assunto que foi objecto de deliberação em momento posterior.

- *Manuel Joaquim Leonardo*, que voltou a referir-se às condições de funcionamento do "Cenfim" e mostrou a sua discordância quanto às lombas recentemente colocadas na estrada de acesso à Consolação, pelo lado norte, sugerindo a sua colocação no acesso nascente. Foi informado de que as lombas iriam ser corrigidas.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que a seguir se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Propôs que se felicite o Grupo Desportivo Atouguense, pela conquista pela sua equipa de futebol de iniciados (sub 14 anos) do campeonato distrital da 1.ª Divisão, ascendendo assim à Divisão de Honra, voto que deverá ser extensivo aos jogadores, técnicos e dirigentes, com o que a Câmara concordou;

- Deu conhecimento das reclamações que recebeu pela colocação de lombas na estrada de acesso (norte) à Consolação e perguntou se se pensa aplicar alguma sanção ao responsável pelo desrespeito das instruções transmitidas;

- Lamentou o atraso de recebimento das verbas por alguns promotores de obras abrangidas pelo PROCOM/URBCOM e solicitou que, em futura reunião, seja prestada informação sobre o grau de execução daqueles programas, e o que se prevê fazer em espaços públicos, uma vez que o montante das verbas a afectar estava relacionado com o investimento particular;

- Solicitou informação sobre o custo da intervenção do equipamento municipal na regularização das areias na praia do Molhe Leste, entendendo que o mesmo deverá ser imputado ao dono da obra. O Senhor Presidente informou de que a intervenção da Câmara se faz todos os anos e em todas as praias e que o acréscimo do custo resultante da deposição das areias iria ser debitado ao IMP (8.000\$00/hora de máquina);

- Regozijou-se com a forma como decorreu a Festa da Dança, integrada no Dia Mundial da Criança, concordando com a data e o modelo adoptado, não obstante reconhecer que o estado do espaço onde decorreu ficou aquém daquilo que o evento merecia. O Senhor Presidente lembrou que o estado do espaço é consequência das obras que ali decorreram e deverá ser a Câmara a completar os trabalhos de reposição da situação ainda em falta, uma vez que os mesmos não faziam parte da empreitada;

- Chamou a atenção para o tráfico de estupefacientes que se verifica no mesmo jardim e para a necessidade de se promoverem acções dissuasoras daquele comércio.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Lembrou o relatório publicado no Jornal “O Público” sobre a falta de segurança nos parques de campismo público, e informando de que, apesar de o de Peniche não vir ali referido, devem ser desenvolvidos esforços para que se assegure a necessária segurança. O Senhor Presidente lembrou que o parque municipal tem sido vistoriado e têm sido cumpridas as determinações constantes dos respectivos autos, sem embargo de, eventualmente, se poder contactar alguém especializado em questões de segurança e protecção civil;

- Lembrou o Dia do Pescador e a dimensão dos problemas que se perspectivam para a pesca, assunto que justificaria ser tratado mais em profundidade no período da ordem do dia.

Senhor Emídio Barradas:

- Chamou a atenção para a necessidade de estudar e reformular o arranjo do jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira e para o facto de os candeeiros situados junto à muralha se encontrarem vandalizados. O Senhor Presidente já se havia referido a este assunto a propósito da intervenção do Senhor Vereador António José Correia, tendo ainda referido o estudo e proposta de actuação que irão ser desenvolvidos pela arquitecta paisagista;

- Informou da reclamação recebida de alguns moradores da Travessa junto ao Campo da República sobre a existência de sarjetas entupidas, necessidade da sua substituição por outras de grelha, e de pavimentação. O Senhor Presidente informou de que iria mandar verificar a situação;

- Solicitou informação sobre a programação e situação da obra de recuperação dos Paços do Concelho, sobre o que o Senhor Vereador António José Correia lembrou as reclamações apresentadas pelos comerciantes da zona, sobre segurança e dificuldade de acessos. Foi

informado que os prazos estão a ser cumpridos, prevendo-se a sua conclusão para final do corrente mês;

- Chamou a atenção para os dados estatísticos relativos à requisição de livros na biblioteca e a necessidade de desenvolver acções que invertam a diminuição acentuada que se vem verificando anualmente, sugerindo que a responsável apresente proposta de actuação nesse sentido.

O Senhor Presidente lembrou que o fenómeno se deve à disponibilização de outros meios, que os jovens preferem. O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que iria solicitar à responsável pelo serviço a apresentação de informação sobre as actividades desenvolvidas, após o que, e em face da mesma, se poderá efectuar reflexão sobre o assunto;

- Solicitou informação sobre os acordos estabelecidos com a Resioeste, a situação da ETRS e a recolha de lixo do Aterro das Gaeiras, que foram prestados;

- Referiu-se às notícias publicadas quanto às auto-estradas do Oeste e à ausência de referência ao início do IC11 em Peniche. O Senhor Presidente informou de que as notícias decorrem do alerta sobre o assunto aprovado na AMO, onde o IC11 foi sempre referido como tendo início em Peniche, e de que já foi solicitada audiência ao Senhor Ministro para tratar dos assuntos relacionados com as vias a construir.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

Deu conhecimento da realização, na próxima 5.ª feira, do Torneio de Volei de Praia, na Praia do Molhe Leste, iniciativa da Escola Secundária.

Senhor Presidente da Câmara:

- Deu conhecimento da reunião que teve em Leiria, no passado dia 28, sobre a Escola Superior de Tecnologia do Mar;

- Informou da reunião que, amanhã, se realizará, na Câmara Municipal da Lourinhã, com a DRAOT sobre as suiniculturas;

- Propôs, o que foi aprovado pela Câmara, um agradecimento ao Grupo Desportivo dos Empregados do Banco Totta & Açores, por terem escolhido Peniche para comemorarem o seu 32.º Aniversário, evento que trouxe a Peniche cerca de cinco centenas de pessoas e aqui permaneceram de quinta-feira a domingo.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias vinte e sete e trinta e um de Maio último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia trinta e um de Maio último, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 353.409,42 (trezentos e cinquenta e três mil quatrocentos e nove euros e quarenta e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 201.219,74 (duzentos e um mil duzentos e dezanove euros e setenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 380.323,64 (trezentos e oitenta

mil trezentos e vinte e três euros e sessenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 323.411,58 (trezentos e vinte e três mil quatrocentos e onze euros e cinquenta e oito cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, registada nos n/ serviços em 20.5.2002, da Escola Superior de Tecnologia do Mar, convidando para estar presente num debate de reflexão sobre o Projecto de Formação da ESTM e suas Perspectivas Futuras.

- Tomado conhecimento. (P.º 13/03)

* Fax, datado de 27.5.2002, do Dr. Mário de Carvalho, dando conhecimento de que o Supremo Tribunal Administrativo rejeitou o recurso interposto pelo Senhor Norberto da Silva Luís.

- Tomado conhecimento. (P.º DHU)

* Ofício n.º 328/02, datado de 13.5.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio para aquisição de um imóvel destinado à instalação da Casa Museu daquela freguesia.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível para ajudar financeiramente na aquisição do imóvel, mas, para que se possa tomar decisão sobre o assunto, convirá que informe sobre o plano de financiamento do valor total da aquisição. (P.º 28)

* Ofício n.º 221/01, datado de 19.4.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio destinado à ampliação da Casa Mortuária.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 1.995,19. (P.º 28)

* Carta, datada de 29.5.2002, da Escola de Desporto Carlos Franco, dando conhecimento da criação de uma Associação com aquele nome e solicitando que seja reconhecido esse direito até à publicação no Diário da República.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

* Carta n.º 09/02, datada de 21.5.2002, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio, correspondente ao encargo com as licenças de publicidade relativas a 2002.

- Deliberado conceder ao GDP um subsídio extraordinário de € 7.517,86, a pagar contra a entrega da importância devida pelo licenciamento da publicidade.

O Senhor Presidente não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 10.5.2002, de Maria da Conceição da Silva Gonçalves Gomes, solicitando o pagamento de despesas efectuadas com a reparação de danos sofridos na sua

habitação, sita no B.º Fundação Salazar, Bloco 1, R/c Esq.º, em Peniche, factos aos quais é alheia.

- Deliberado pagar à Senhora Maria da Conceição da Silva Gonçalves Gomes, a importância de € 84,80, a título de indemnização. (P.º 32/09)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Lei n.º 16-A/2002, de 31.5.2002, primeira alteração à Lei n.º 109-B/2001, de 27 de Dezembro (aprova o Orçamento do Estado para 2002).

VOTO DE SAUDAÇÃO:

* Foi apresentada uma proposta, elaborada pelo Vereador do Desporto, propondo a atribuição de um voto de saudação a Nuno Miguel Trindade Nascimento, pelos resultados alcançados em provas de hipismo, nomeadamente o apuramento para o Campeonato Europeu de Hipismo, a realizar em Roma, no próximo mês de Agosto.

- Deliberado aprovar. (P.º 17)

X CONCURSO DE RENDAS DE BILROS:

* Na sequência de pedido efectuado por algumas Senhoras Rendilheiras, foi presente uma proposta no sentido de alterar o ponto 6 do Regulamento do Concurso, a fim de alterar a data do mesmo de 15 de Junho para 28 de Junho.

- Deliberado aprovar. (P.º 17/01)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Foi presente uma exposição, em nome de Paulo Jorge Nunes Martins, solicitando a reapreciação do seu pedido de horário de funcionamento, até à 1 hora, para o estabelecimento de que é proprietário, denominado “Adega do Pedra”, sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 124, em Peniche, e objecto de indeferimento em reunião camarária de 20.5.2002.

- Deliberado manter o horário aprovado em reunião de 20.5.2002. (P.º 34)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de Elísio José Brás Pereira, solicitando autorização para proceder à colocação de reclame luminoso, na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 30-A, em Peniche.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia e solicitar a apresentação dos elementos necessários para ser colhido o parecer do IPPAR. (P.º 38)

* Requerimento, em nome de Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de Atouguia da Baleia, solicitando autorização para proceder à afixação de publicidade relativa à realização de diversos eventos promovidos no âmbito das comemorações do 1.º centenário daquela colectividade, em vários locais daquela freguesia.

- Deliberado informar de que, para o pedido poder ser apreciado, deverá instruir o mesmo com desenho ilustrativo dos painéis a colocar (com dimensões, suporte e grafismo).

A Senhora Vereadora Clara Filipe não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 38)

REFORMA DA POLÍTICA COMUM DE PESCAS:

Na sequência de proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara e após discussão e introdução das alterações acordadas relativamente ao texto proposto, foi aprovada a seguinte Moção:

“Peniche tem sido, ao longo dos anos, um concelho onde a pesca tem desempenhado papel fundamental na sua economia.

Ainda hoje, essencialmente na área urbana, a economia assenta na pesca e nas pequenas indústrias, a montante e a jusante, com ela relacionadas.

Apesar de múltiplas contingências ocorridas ao longo das últimas décadas, com especial realce para o impacto da nossa entrada para a então CEE, Peniche continua a ser um dos principais portos de pesca do País.

Por força da reestruturação empreendida, tem sido considerável o esforço de adaptação desenvolvido por todas as entidades ligadas ao sector, numa perspectiva de o tornar mais rentável e competitivo. Aliás, a 2.ª Fase do Porto de Pesca, obra ainda em curso, é parte significativa do investimento público nesta área.

Em face desta realidade e considerando a intenção da Comissão Europeia de proceder à reforma da Política Comum de Pescas, com efeitos extremamente gravosos para o nosso País, que porão em causa a afirmação do sector no contexto da economia nacional e, a curto prazo, a sua própria subsistência, a Câmara Municipal de Peniche, na sua reunião de 3 de Junho de 2002, deliberou:

1 – Manifestar a sua solidariedade às legítimas preocupações de todas as Associações locais e nacionais representativas da pesca;

2 – Solicitar ao Governo, através da Secretaria de Estado das Pescas e do Ministério da Agricultura, do Desenvolvimento Rural e das Pescas, que sejam utilizados todos os meios ao seu alcance (incluindo, se julgado meio adequado, o direito de veto), por forma a que seja inviabilizada a aprovação da reforma proposta, que conduzirá à ruína das pescas neste concelho e no País.

Peniche, 3 de Junho de 2002.

*O Vereador do Pelouro das Actividades Económicas,
Dr. Luís Franco Pinto.”*

RECEITAS INDEVIDAMENTE LIQUIDADAS:

* Foi presente uma proposta da Chefe de Repartição, solicitando a revisão do acto de liquidação e a devolução das importâncias cobradas às firmas que a seguir se indicam, em virtude de terem sido cobradas indevidamente as importâncias adiante indicadas, referentes a taxas de infraestruturas urbanísticas do Loteamento 14/92:

- Construções Louroeste, Lda., € 163,56;
- Carlos Manuel Sousa Ferreira, € 193,54;
- Orlando Manuel Martins Ferreira, € 125,12;
- José António Rodrigues Ramos, € 73,61;
- Louripiso – Propriedade, Lda., € 425,30.

- Deliberado corrigir os actos de liquidação conforme proposto e autorizar o pagamento das importâncias indevidamente cobradas a cada um dos requerentes.

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 4/02-Lot/DHU, em nome de Nis 8 – Imobiliária e Investimento, S. A., para loteamento de um prédio misto, sito em Gafas e Pousios, na Coimbrã.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação.

* Proc.º N.º 13/00-Lot/DHU, em nome de Vigobra – Sociedade de Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Estrada Nacional 114, no Sítio do Carril, em Atouguia da Baleia, acompanhado de parecer do ICERR.

- Deliberado informar o requerente de que deve rever a planta síntese, por forma a prever:

a) Quanto ao nó de concordância com a Estrada Nacional 114, o aprovado pelo ICERR;

b) Os espaços assinalados como agrícolas, a norte dos lotes n.ºs 45 a 47, devem ser assinalados a ceder ao Município, sem indicação do destino;

c) O terreno a ceder na continuação para poente do lote 47 e que envolve o estacionamento deve ser prevista a cedência como área com utilização a definir futuramente;

d) A área a menos cedida para equipamento e espaços verdes em relação ao previsto na lei, deverá ser compensada com a cedência ao Município de um lote, a indicar pelo requerente, destinado a construção;

e) Deverá ficar perfeitamente identificada cada uma das áreas a ceder, se necessário com referênciação por letras e com a indicação da área de cada uma delas e por parcelas.

* Proc.º N.º 9/00-Lot/DHU, em nome de Ana Cristina Gomes Silvério Julião & Outros, para loteamento de um prédio urbano, sito na Travessa da Boa Vista, n.º 4, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação conjunta final.

- Deliberado, sem prejuízo do deliberado em 29.4.2002, quanto ao propósito de acerto de extremas, que se mantém, aprovar o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas urbanísticas e autorizar a emissão do alvará de loteamento, tudo nas condições da informação conjunta (final) de 27.5.2002, devendo ser prestada garantia no valor de € 154.627,35 e serem cedidos ao Município os terrenos a esse fim destinados, de harmonia com a planta síntese, incluindo o lote n.º 14, e promover a reparação da chaminé a manter no local.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de José Machado Ribeiro, para construção de um 1.º andar na habitação, sita na Rua das Palmeiras, n.º 15, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto que respeite a informação da DHU, bem como o plano de alinhamentos elaborado para o local.

* Em nome de Soficim – Investimentos Imobiliários, Lda., para loteamento industrial de uma propriedade, situada no Casal de Santa Bárbara, em Atouguia da Baleia, acompanhada de informação da DPOE.

- Deliberado informar de que, se o desejar, poderá apresentar os elementos previstos na informação da DPOE, a fim de se poder ajuizar da viabilidade da pretensão.

* Em nome de Viveiros Porto de Areia Sul, Lda., para proceder à substituição de toldo por telheiro, sito no Largo da Ribeira, n.º 8, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por o pretendido ocupar a via pública.

* Em nome de Mário Sousa Salvador, para construção de um armazém, na Ponte das Alcoentras, na Zona Industrial do Vale do Grou.

- Deliberado informar de que o requerido não é viável, pelos motivos constantes da

informação do arquitecto assessor, admitindo-se a construção, nos termos da informação do arquitecto chefe da DHU.

* Em nome de Manuel António Herculano Martins, para construção de uma moradia unifamiliar, na Travessa da Figueirinha, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto, nas condições constantes da informação da DHU que respeite o plano de alinhamentos elaborado pelos mesmos serviços.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 258/02, em nome de Susana Luisa Francisco Leal, para construção de uma moradia, sita na Rua do Poço Novo, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade, águas, esgotos, RITA e electricidade (fichas).

* Proc.º N.º 218/02, em nome de Francisco Gavino Martinho, para legalização e ampliação de uma moradia, sita na Rua 25 de Abril, n.º 26, em Ferrel.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade e RITA e declaração passada pelo vizinho dando a concordância para a construção até ao limite do lote.

* Proc.º N.º 186/00, em nome de Ana Cristina Martins Vitorino Costa, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um prédio de habitação colectiva, sito nas ruas do Valverde e Sacadura Cabral, em Peniche, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado rever a deliberação de 6.5.2002 e aprovar o projecto de alterações, devendo apresentar os projectos rectificativos de estabilidade, água e esgotos e pagar a coima que vier a ser aplicada no respectivo processo de contra-ordenação social. Deliberado, ainda, aceitar a cedência do terreno destinado a espaço público, no qual se considera, desde já, integrado, conforme planta de implantação que se encontra junto ao processo inicial (186/00), com a área de 254,60 m2.

* Proc.º N.º 61/02, em nome de Mário Paulo da Silva de Deus, para legalização de moradia e anexos, sitos no Caminho do Frei Rodrigo, em Peniche.

- Deliberado:

a) Indeferir, nos termos e com fundamento na alínea a) do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99;

b) Notificar o requerente para proceder à demolição, no prazo de 60 dias, do que construiu sem licenciamento, nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 106.º do Decreto-Lei n.º 555/99, depois de feita a audiência, nos termos legais;

c) Mandar instaurar processo de contra-ordenação pela execução de obras sem prévio licenciamento, relativamente às quais se não tenha verificado ainda a prescrição.

* Proc.º N.º 533/01, em nome de António Pedro Veríssimo Santos, para proceder a alterações numa moradia, sita na Rua Direita, n.º 14, em Casais do Júlio, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os elementos referidos na informação da DHU (projectos de especialidade) e ser cumprida a declaração emitida pelo requerente em 10.3.2002, quanto à eliminação da cozinha e instalação sanitária existente no sótão.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

Na sequência do pedido oportunamente formulado e da abordagem feita no Período de Audição do Público, a Câmara deliberou atribuir ao Clube de Ténis de Peniche um subsídio, no valor de € 2.244,60. O Senhor Vereador António José Correia não participou na discussão e votação deste assunto.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 24/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 17 DE JUNHO DE 2002:

Aos dezassete dias do mês de Junho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Vereador António José Correia esteve ausente da reunião no período entre as dezassete horas e quarenta e cinco minutos e as dezanove horas e cinquenta minutos.

Não compareceu à reunião o Senhor Vereador Jorge Serafim Silva Abrantes.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra os seguintes munícipes:

- *Esposa de Luís Fernando Silva Andrade*, titular de um processo de obras, que se encontram suspensas, por virtude da existência no local de uma linha de média/alta tensão, já objecto de deliberação em reunião de 28 de Maio último, a qual solicitou esclarecimentos sobre a responsabilidade pelos prejuízos que advêm da paralisação das obras, tendo a Câmara reiterado a posição assumida naquela reunião. O Senhor Vereador António José Correia recomendou que se apure a responsabilidade do funcionário quanto ao não atempado envio à EDP dos elementos por ela solicitados.

- *Paulo Jorge Macedo Baratizo*, titular dos processos de obras n.ºs 181/98 e 141/02, acompanhado da sua advogada, os quais expuseram os motivos do não cumprimento do projecto e do mandado de embargo e mostraram a pretensão de evitar a demolição das obras executadas em desconformidade com a licença.

- *João Campos*, concessionário da praia de Peniche de Cima, o qual fez uma exposição sobre a necessidade de manter o acesso à duna, para efeitos de emergência e de abastecimento.

Foram relatados os antecedentes do processo e lida uma carta há dias recebida, de autoria do Senhor João Campos, o qual foi informado de que iria ser proposto o seu envio ao Senhor consultor jurídico, para efeitos de se apurar se contém matéria para procedimento criminal contra o autor, o que foi objecto de deliberação no período da ordem do dia. Outros membros da Câmara manifestaram-se criticamente em relação aos termos da carta, sem prejuízo de a questão do acesso poder vir a ser discutida.

- *José Conceição Alves*, que solicitou informação sobre o estado do processo dos postos de combustíveis a instalar no Caminho Municipal de Ferrel para Casais de Mestre Mendo. Foi informado de que o assunto está agendado para esta reunião, não chegando a vir a ser apreciado por falta de tempo.

- *Luís Fernando Almeida*, que expôs as condições em que iniciou uma construção aligeirada, na Praia da Gâmbua, de que é concessionário, e solicitou à Câmara que autorizasse o prosseguimento dos trabalhos, entregando cópia do pedido já feito à DRAOT. Foi informado de que a Câmara não tem competência legal para autorizar a instalação sem licença da DRAOT,

nem mandar ou autorizar que prossiga obra embargada por outra entidade, mas está disponível para diligenciar junto daquela entidade com vista a que se obtenha rápida apreciação e decisão sobre o pedido apresentado.

- *Manuel Joaquim Leonardo*, que voltou a solicitar informações sobre o Cenfim e a comentar desfavoravelmente a existência das lombas na estrada de acesso à Consolação, o qual foi informado dos desenvolvimentos verificados sobre estes assuntos.

- *Maria Luciete Sarreira*, titular do processo de loteamento n.º L-1/2002, que se referiu à existência de fossas no seu terreno, que disse não ter sido autorizada, e que tem impedido o desenvolvimento daquele processo. Foram prestados esclarecimentos, nomeadamente quanto à existência da fossa, cuja construção foi autorizada pelo seu marido, no ano de 1976/1977, segundo informação dos funcionários que nessa data acompanharam as obras e as respectivas diligências.

- *Horácio Ramos Ferreira*, que se referiu à alteração de procedimentos por parte da actual Câmara quanto a alterações introduzidas no decorrer das obras, solicitando que não sejam penalizados os que vinham observando os procedimentos antes adoptados e que não foram informados da sua alteração.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes elementos da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou a Câmara das seguintes reuniões que teve ultimamente e dos assuntos nelas tratados:

- Reuniões em 6.6.2002 (em Peniche) e 14.6.2002 (na Nazaré), para apreciação da Proposta de Revisão da Política Comum de Pescas, estando prevista nova reunião na Lourinhã. Deu conhecimento dos comunicados produzidos e da elaboração de documento sobre a gestão portuária, para apresentação às entidades superiores;

- Reunião na Secretaria de Estado das Obras Públicas, no passado dia 5, onde participou com o Conselho de Administração da AMO, e onde foram tratados os assuntos relacionados com o aeroporto da Ota, as acessibilidades (IP6, IC11 – definição do canal – variante à Lourinhã e reparação do piso da A8, entre Caldas da Rainha e Loures) e Porto de Peniche;

- Reunião, no passado dia 4, com o Eng.º Carlos Sousa, do ICOR, responsável pela obra de construção do IP6, o qual informou de que a empreitada já foi adjudicada, em 3 do corrente mês, prevendo-se a consignação parcial dos trabalhos (até ao nó de Serra d' El-Rei) nos próximos dias, e que a do troço final demore mais algum tempo, devido às alterações a introduzir no projecto;

- Reunião, no passado dia 4, na Câmara Municipal da Lourinhã, sobre as águas da barragem de S. Domingos, onde foi considerado prioritário o tratamento das águas residuais da Lourinhã, nomeadamente as provenientes das pecuárias. Participaram também na reunião a DRAOT e a empresa Águas do Oeste;

- Reunião, em Ansião, em 11 de Junho, para apresentação do Plano Orientador de Prevenção e do Plano Especial para Fogos Florestais, onde se fez acompanhar pelo funcionário responsável pelos serviços da protecção civil;

- O Senhor Presidente propôs também que se felicite o Sporting Clube da Estrada pela conquista do título de Campeão Distrital da 1.ª Divisão e subida à Divisão de Honra;

- Deu conhecimento da realização do XXVI Torneio Interbancário de Futsal, nos dias 8 a 10 do corrente mês, organizado pelos Sindicatos dos Bancários do Norte, Centro, Sul e Ilhas e da forma como decorreu o almoço de encerramento;

- Deu conhecimento e distribuiu informação sobre o Espaço da Internet, tendo feito o ponto da situação;
- Informou do programa realizado pela Radiodifusão Portuguesa, no passado dia 14, sobre Peniche;
- Deu conhecimento dos problemas que lhe foram colocados pelo Director do Centro de Atendimento de Toxicodependentes de Peniche, quer quanto ao seu funcionamento, quer quanto à exiguidade e desadequação das actuais instalações, e da pretensão da sua resolução;
- Referiu-se à carta recebida das associações de pais e Associação Comercial sobre a venda de álcool a menores;
- Informou de que, na próxima segunda-feira, pelas 14.30 horas, os membros da Câmara farão uma visita às obras em vias de conclusão das piscinas municipais, pavilhão gimnodesportivo e Paços do Concelho.

Senhor Vereador António José Correia:

- Chamou a atenção para a necessidade de melhorar a limpeza e recolha de lixo na Consolação. O Senhor Presidente informou de que os serviços têm instruções para fazerem a recolha nos fins de semana;
- Sugeriu que se obtenha informação sobre as implicações para o funcionamento do Centro de Atendimento de Toxicodependentes, que poderão resultar da política da não renovação dos contratos de pessoal a termo certo, dado que considera positiva a actividade que ali vem sendo desenvolvida;
- Informou da carência de limpeza em volta da Igreja de Santo António, em Peniche, e solicitou informação, para próxima reunião, sobre a possibilidade de permuta daquele imóvel com o Município. O Senhor Presidente informou das diligências já feitas e da inviabilidade da aquisição devido ao valor pretendido pelo proprietário;
- Referiu-se às queixas recebidas, devido aos ruídos provenientes do estabelecimento denominado “Matrix”;
- Solicitou informação sobre a revisão do protocolo existente com as Juntas de Freguesia. O Senhor Presidente informou de que está acordado que seja discutido e revisto até à elaboração do próximo orçamento;
- Perguntou para quando está prevista a reposição do pavimento, junto ao edifício do sector de desporto, e onde decorreram obras de saneamento. O Senhor Presidente informou de que estão programadas para a semana que decorre;
- Lembrou a necessidade de se concluir e aprovar o regulamento municipal sobre a edificação e urbanização;
- Lembrou, a propósito da deposição de areias na praia do Molhe Leste, que não foi regularizado o acesso a uma das concessões da praia. O Senhor Presidente informou do contacto que o Senhor Vice-Presidente estabeleceu com o IPC, no sentido de resolver a situação no final da semana passada;
- Enalteceu a atitude do senhor Mário Monserrate, que ofertou uma escada à Associação dos Bombeiros Voluntários, de que estava carecida;
- Propôs que seja retomada a elaboração do Plano Estratégico de Peniche, abrangendo agora todo o concelho, e a considerar no orçamento para o próximo ano. O Senhor Presidente lembrou as insuficiências do Plano já elaborado, que levou a que o mesmo não tenha chegado a ser aprovado.

Senhor Emídio Barradas:

- Referiu-se ao 73.º Aniversário dos Bombeiros Voluntários, e realçou a forma como decorreram os actos integrados na comemoração, considerando estarem de parabéns a Direcção e

o Comando pelo elevado número de activos e o seu baixo nível etário, o que constitui uma garantia para o futuro;

- Realçou também o gesto de solidariedade e de partilha do Senhor Mário Monserrate, já referido pelo Senhor Vereador António José Correia, relativamente à oferta da escada, acto que considera merecedor de agradecimento, quer pelo valor do bem ofertado, quer pelo significado que a oferta traduz, ao que se associaram os demais membros da Câmara;

- Voltou a referir-se à necessidade de recuperação do equipamento urbano, que verificou já se ter já iniciado, e solicitou que a acção seja alargada, tendo-se referido aos bancos dos jardins, molok, postes de sinalização, vedações, pontes de acesso ao Largo do Município, comporta e Cais das Gaivotas. O Senhor Presidente informou de que se iria intensificar o esforço de recuperação e manutenção;

- Referiu-se também ao Plano Estratégico e considerou mais importante que previamente se efectuem reuniões de base com as pessoas ligadas aos diversos sectores e só depois avançar para a elaboração dos planos. O Senhor Presidente informou de que iria distribuir cópia do plano existente, para o assunto ser depois apreciado;

- Solicitou informação sobre se está prevista a realização, no corrente ano, da exposição canina. Foi informado de que ainda não foi tomada decisão sobre o assunto;

- Solicitou informação sobre notícias que lhe chegaram, relativamente à construção de um novo campo de golfe, na Praia d' El-Rei, e que abrangeria em parte o concelho de Peniche. O Senhor Presidente deu conhecimento da situação em que se encontra a pretensão apresentada, de forma incipiente, no anterior mandato;

- Perguntou se existe algum funcionário responsável pelo parque de campismo. Foi esclarecido que está a decorrer o processo de concurso para provimento do lugar de encarregado, cujo titular se aposentou.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Perguntou se estão a ser feitas diligências junto da Administração Central, no sentido de colocar médicos no Centro de Saúde. O Senhor Presidente deu conhecimento das reuniões efectuadas e de que já foi colocado um médico, não existindo mais clínicos para colocar;

- Comunicou ter recebido informação de que se manteria uma vacaria no Caminho do Farol, contrariamente às informações recebidas. Foi deliberado que a fiscalização averigue e informe novamente;

- Chamou a atenção para o facto das viaturas estacionarem nas dunas que se situam frente à Baleal e junto ao campo de hipismo. O Senhor Presidente informou que já dera instruções aos serviços para só regularizarem terrenos para estacionamento junto à estrada municipal, devendo a utilização das dunas ser comunicado à DRAOT (Caldas da Rainha), visto constituir área da sua jurisdição;

- Lembrou a conveniência de ordenar o trânsito no Largo do Baleal. O Senhor Presidente lembrou a necessidade de “cura” do pavimento ali colocado para que se possa colocar a sinalização no pavimento;

- Lembrou também o estado degradado em que se encontra o piso do Campo da República.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia três de Junho corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia catorze de Junho corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 66.706,54 (sessenta e seis mil setecentos e seis euros e cinquenta e quatro cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 165.123,50 (cento e sessenta e cinco mil cento e vinte e três euros e cinquenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 345.829,02 (trezentos e quarenta e cinco mil oitocentos e vinte e nove euros e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 310.262,06 (trezentos e dez mil duzentos e sessenta e dois euros e seis cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Ofício n.º 377/02, datado de 27.5.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando autorização para transferir para aquela freguesia a retroescavadora que se encontra na Junta de Freguesia de Ferrel, inicialmente adquirida para ser gerida pelas duas Juntas de Freguesia e propondo um plano de pagamento da mesma para efeitos de exclusividade.

- Deliberado que a DCC preste informação sobre se o movimento de obras na freguesia justifica a afectação do equipamento a tempo inteiro e da conveniência ou não de o mesmo poder ficar parcialmente afecto às actividades da DCC. (P.º 28)

* Carta, datada de 7.6.2002, da Neptuno - Associação de Desportos Náuticos da Lagoa de Óbidos, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização do 2.º Troféu da Costa Oeste, a ter lugar no próximo dia 6 de Julho.

- Deliberado conceder à Associação um subsídio de € 200,00. (P.º 17)

* Carta, registada nos n/ serviços em 31.5.2002, da Casa do Benfica do concelho de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento da deslocação efectuada com os participantes nos 1.ºs Jogos Tradicionais das Colectividades, que teve lugar no passado dia 2 de Junho, no Pavilhão do Futuro - Parque das Nações, em Lisboa.

- Deliberado conceder à Casa do Benfica de Peniche um subsídio de € 100,00. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 4.6.2002, da Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Peniche, solicitando a cedência do Salão Nobre da Fortaleza, para a realização da cerimónia de homenagem aos dadores de sangue daquela Associação, no próximo dia 14 de Julho, assim como a oferta de um lanche.

- Deliberado conceder o apoio solicitado, incluindo a oferta do lanche. (P.º 11/02)

* Carta, datada de 7.6.2002, de João Manuel da Silva Campos, concessionário da Praia de Peniche de Cima, apresentando uma reclamação sobre a vedação do acesso à duna onde se

encontra a sua concessão, tecendo algumas considerações relativamente à actuação da Câmara.

- Deliberado remeter fotocópia ao senhor consultor jurídico, a fim de informar se a carta contém matéria que justifique procedimento criminal contra o seu autor. (P.º 35/02)

* Acompanhada de informação da DPOE, foi presente uma carta, datada de 28.5.2002, em nome de Vânia da Conceição Martins, solicitando o pagamento de indemnização pelos estragos causados pelo rebentamento de um pneu, originado, alegadamente, pela existência de ferros colocados na faixa de rodagem.

- Deliberado informar de que a Câmara não é responsável pelo sucedido, uma vez que o perigo no local se encontrava assinalado e se tratava de espaço não destinado a trânsito ou estacionamento de veículos. (P.º 17)

* Carta, datada de 13.6.2002, do Coral Stella Maris de Peniche, solicitando a cedência de espaço aberto na Fortaleza de Peniche, ou a capela de St.ª Bárbara, para a realização do concerto de Verão, a ter lugar no próximo dia 22 de Junho, assim como algum apoio logístico para concretização do mesmo.

- Deliberado autorizar a utilização das instalações da Fortaleza, conforme solicitado e dispensar o apoio logístico requerido. (P.º 11/02)

* Carta, datada de 24.5.2002, da firma Lagarfil Construções, Lda., solicitando que os encargos devidos com a realização de escritura de cedência de terrenos, respeitante ao loteamento, sito na Espinheira, em Atouguia da Baleia, seja suportado pelo Município.

- Deliberado que o encargo da escritura seja suportado pela loteadora, uma vez que a mesma é feita para satisfação de uma sua pretensão e no seu interesse e como contrapartida da concessão da licença para lotear. (P.º 11/01-DHU)

* Ofício n.º 103, datado de 8.5.2002, da Junta de Freguesia de Ferrel, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas a efectuar com a compra de troféus, destinados à prova de cicloturismo, denominada “1.ª Rota dos Almocreves”.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 250,00. (P.º 28)

* Carta, datada de 6.6.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro aos participantes na final do Campeonato Nacional da II Divisão de Basquetebol.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 250,00. (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 5.6.2002, da Igreja Evangélica Assembleia de Deus Pentecostal, remetendo declaração da Convenção das Assembleias de Deus de Portugal, para fins de cedência de terrenos para construção de um templo de culto.

- Tomado conhecimento e deliberado aguardar para próxima reunião decisão sobre o assunto. (P.º 32/03)

* Carta n.º OF02, datado de 28.5.2002, dos arquitectos paisagistas Álvaro Manso e Carlos Correia Dias, remetendo, para apreciação, os projectos de execução dos “Arranjos Urbanísticos da envolvente à Igreja de S. Pedro” e “Arranjos Urbanísticos do Campo da República e envolvente à Fortaleza de Peniche”.

- Tomado conhecimento e de que os serviços estão a proceder à análise dos projectos. (P.ºs 934.A/DOM e 940.A/DOM)

* Carta n.º 115/02, datada de 4.6.2002, da Comissão Nacional Especializada de Fogos Florestais, dando conhecimento de que, na sequência de candidatura apresentada, foi aprovado o financiamento para a realização de trabalhos de reparação de caminhos, sitos no Vale Grande, em Ferrel.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

* Fax, datado de 31.5.2002, de Mário Herculano Piedade Lopes, solicitando o pagamento de uma indemnização por estragos verificados em alimentos que se encontravam dentro de uma caravana que instalou no Parque de Campismo Municipal de Peniche, provocados pela falha de energia eléctrica que ocorreu naquele Parque.

- Deliberado autorizar o pagamento ao reclamante da importância de € 75,00, a título de indemnização pelos prejuízos causados. (P.º 44/01)

* Remetida pelo Gabinete do Senhor Governador Civil do Distrito de Leiria, foi presente, para conhecimento, a Declaração de Ansião, aprovada aquando da apresentação do Plano Orientador de Prevenção e do Plano Especial para Fogos Florestais, a qual visa, essencialmente, reforçar a mensagem de sensibilização e prevenção dos fogos florestais.

- Tomado conhecimento. (P.º 36/09)

* Foi presente, para conhecimento, uma brochura de “Itinerários – Um Olhar Sobre a Educação de Adultos no Oeste”, que teve lugar na Expotorres – Parque Regional de Exposições, em Torres Vedras, de 7 a 9 de Junho corrente.

- Tomado conhecimento. (P.º 13/09)

BENEFICIAÇÕES HIGIÉNICAS:

* Acompanhado de informação dos serviços de fiscalização, foi presente um requerimento, em nome de Alexandre José Leite Ferraz, solicitando, nos termos do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, a realização de vistoria ao prédio, sito na Rua dos Ferreiras, n.º 4, no Lugar da Estrada, em virtude do mesmo apresentar, alegadamente, anomalias de salubridade e construção.

- Deliberado designar o engenheiro Coelho e Silva e os respectivos representantes dos Bombeiros Voluntários e da Delegação de Saúde para constituírem a comissão de vistoria. (P.º 25/01)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que o Senhor Mário Jorge Soares Maurício não deu cumprimento ao auto de embargo, de 25.3.2002, que recaiu sobre as obras efectuadas na sua propriedade, sita na Rua da Cascalheira, n.º 15, em Serra d’ El-Rei.

- Tomado conhecimento e de que o proprietário foi remetido a Tribunal por desrespeito ao auto de embargo. (P.º 22)

OBRAS DE REPARAÇÃO DA MURALHA DE PENICHE E FORTE DA CONSOLAÇÃO:

* Na sequência do congelamento das verbas destinadas à realização das obras referidas em epígrafe, foi presente uma informação dos serviços de Protecção Civil Municipal, reafirmando a sua preocupação relativamente à urgência que se faz sentir na concretização das mesmas, em virtude de se verificar um elevado estado de degradação dos edifícios constituindo

perigo para a segurança das pessoas e bens.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter cópia da informação ao Senhor Governador Civil.

O Senhor Vereador Emídio Barradas recomendou que no local seja colocada sinalização assinalando o perigo existente. (P.º 47/Protecção Civil)

ESTUDO PRÉVIO DAS OBRAS DE RECUPERAÇÃO DO FOSSO DA MURALHA DE PENICHE:

- * Elaborado pela DPOE, foi apresentado parecer favorável com recomendações à versão preliminar do estudo de impacte ambiental (EIA) relativo às obras de recuperação mencionadas em epígrafe e remetida pelo Instituto Marítimo-Portuário em 14.3.2002 para apreciação.

- Deliberado concordar com o parecer da DPOE e remeter cópia do mesmo ao Instituto Marítimo-Portuário. (P.º DPOE)

ESTADO DE CONSERVAÇÃO DA PONTE VELHA:

- * Elaborado pelos serviços de Protecção Civil Municipal, foi presente uma informação, dando conhecimento do mau estado de conservação em que se encontra a Ponte Velha, a qual apresenta fissuras consideráveis na estrutura das suas guardas e ao nível do pavimento, sugerindo a realização de vistoria e peritagem com a maior brevidade.

- Tomado conhecimento da informação e das diligências determinadas pelo despacho do Senhor Presidente. (P.º 46/Protecção Civil)

BANDEIRA AZUL DA EUROPA 2002:

- * Foi presente uma informação da DSUA, dando parecer favorável ao apoio a conceder à Associação Juvenil de Peniche para o desenvolvimento de actividades de educação ambiental propostas na Campanha da BAE 2002 e integradas no projecto “Praia Limpa = Praia Saudável”, as quais visam, essencialmente, promover nos participantes a noção de reaproveitamento de materiais de desperdício e a assimilação dos conceitos básicos para uma postura cívica em termos ambientais.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio de € 990,00 para desenvolvimento do projecto “Praia Limpa = Praia Saudável”. (P.º 88/DSUA)

POUSADA NA FORTALEZA DE PENICHE – PROTOCOLO:

- * Foi presente, para efeitos de aprovação, a minuta do protocolo de acordo a celebrar com a Direcção-Geral do Património e a ENATUR – Empresa Nacional de Turismo, S.A., para a instalação de uma pousada na Fortaleza de Peniche.

- Deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente para subscrever o protocolo, nos termos da minuta presente e para negociar eventual alteração que diminua os encargos do Município.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS:

- * Elaborada pelo Vereador da Cultura, foi presente uma proposta para atribuição de subsídios a bandas filarmónicas e ranchos folclóricos deste concelho, ao Coral Stella Maris, à Academia de Música Stella Maris e ao Grupo “Cantar de Amigos”, através da assinatura de protocolos com cada um destes grupos, nas condições que indica.

- Deliberado aprovar o texto dos protocolos a celebrar, cujo encargo total para o corrente ano será de € 15.800,00 e autorizar o Senhor Presidente a assinar os mesmos e promover o pagamento dos encargos deles resultantes. (P.º 11/03)

INSTALAÇÃO DE MATERIAL DE VIGILÂNCIA:

* Foi presente uma informação dos serviços de electricidade, apresentando orçamentos solicitados para a instalação de material de vigilância para a secretaria e sala de autópsias do cemitério municipal, para o armazém principal e escritórios dos Serviços de Higiene e Limpeza e para a zona de entrada, armazém de materiais e dos autocarros e escritórios afectos à Divisão de Construção e Conservação.

- Deliberado, na sequência da apreciação feita em reunião de 27.5.2002, autorizar a aquisição dos serviços de montagem de equipamento de vigilância, nos termos e para os serviços constantes da presente informação, no total de € 2.676,00, a que acresce o IVA e o valor de € 0,38 por dia por cada instalação pelo serviço de segurança com ligação à Central. (P.º 19/DVO)

PISCINAS MUNICIPAIS:

* Foi presente uma informação da DPOE, dando conhecimento das dificuldades com que se deparam relativamente à ligação de energia eléctrica por parte da EDP no edifício das Piscinas Municipais de Peniche, impossibilitando a realização dos testes necessários para verificação do equipamento e a montagem e colocação em funcionamento do sistema de detecção e vigilância, apresentando sugestões de modo a ultrapassar este impasse.

- Deliberado promover as diligências sugeridas na informação. (P.º 407.B/DOM)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de António da Conceição Nunes, solicitando autorização para proceder à colocação de toldo, pelo período de um ano, no Restaurante Mira Mar, sito na Avenida do Mar, n.º 42, em Peniche.

- Deliberado deferir, mas apenas com a validade de um ano, uma vez que o local vai ser objecto de estudo. (P.º 38)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de renovação de um horário de funcionamento, até às 4 horas, para um estabelecimento de bar, sito na Praia do Molhe Leste, Supertubos, em Peniche, denominado “Bubbas Bar Club”.

- Deliberado que seja visado horário até às 4 horas, com validade até 30.6.2003. (P.º 34)

* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, até às 6 horas, para um estabelecimento de bar/esplanada, sito no Largo da Ribeira Velha, em Peniche, denominado “Bubbas Bar”.

- Deliberado que seja visado horário até às 4 horas, com validade até 31.12.2003. (P.º 34)

* Acompanhado de novo parecer da Junta de Freguesia de Ajuda e na sequência de exposição apresentada por Christian Silva Costa, foi novamente presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, até às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, n.º 57, em Peniche, denominado “Stop & Joga”.

- Deliberado oficial ao proprietário do estabelecimento, informando-o de que a Câmara está disponível para visar horário de funcionamento até às 2 horas, se lhe for apresentada declaração de concordância passada pelo condomínio do prédio. (P.º 34)

RECUPERAÇÃO E REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – CONTRATO ADICIONAL:

Foi presente a informação da DPOE, datada de 12.6.2002, através da qual comunica e justifica a necessidade de celebração de contrato adicional com o empreiteiro da obra referida em epígrafe para adjudicação de trabalhos a mais devido a erros e omissões do projecto e trabalhos imprevistos.

A Câmara, considerando a indispensabilidade da execução dos trabalhos para completamento da empreitada e que os mesmos não são técnica e economicamente separáveis da empreitada sem grave inconveniente para o dono da obra, como se encontra devidamente justificado na informação, deliberou:

1.º- Adjudicar à firma EDICON – Construções Cíveis e Obras Públicas, Lda., como Trabalhos a Mais, por conta da empreitada referida em epígrafe, no valor total de € 42.396,38 (8.499.711\$00), correspondendo € 28.812,83 (5.776.454\$00) a omissões de projecto, € 13.583,55 (2.723.257\$00) a trabalhos imprevistos;

2.º- Retirar trabalhos da mesma empreitada, no valor de € 8.854,22 (1.775.111\$00), por erros que se apurou existirem no projecto, pelo que o aumento do custo dos trabalhos (diferença entre os agora adjudicados e retirados) é de € 33.542,16 (6.724.600\$00), importância que corresponde ao valor do presente contrato;

3.º- Considerar aprovados os preços unitários constantes das listagens referidas no número seguinte e relativos a trabalhos de natureza diferente dos inicialmente contratados;

4.º- Aprovar as listagens elaboradas pelos serviços (DPOE), que contêm a discriminação, quantidades e os valores dos trabalhos a mais e a menos, bem como o novo plano de trabalhos corrigido, de harmonia com a adjudicação agora feita;

5.º- Aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar e que seja dada ordem imediata para execução dos trabalhos agora objecto de adjudicação, por se tornar indispensável para o prosseguimento dos demais trabalhos, sem prejuízo de não poder haver pagamento por conta dos mesmos antes do visto do Tribunal de Contas.

DESTAQUE DE PARCELA:

* Processo, em nome de Armando de Jesus Correia & Outro, relativo a destaque de uma parcela de terreno, com a área de 1900 m2, sita nos Casais do Júlio, acompanhado de informação dos serviços prevendo a cedência de terrenos para arruamentos.

- Deliberado aceitar a cedência ao Município e integração na via pública da parcela de terreno, com a área de 80 m2. (P.º 41/01)

* Requerimento, em nome de Filomena Fonseca, procuradora de Arnaldo João Henriques dos Santos, solicitando a celebração de escritura de compra e venda relativa à cedência de uma parcela de terreno, sita em Casais de Mestre Mendo, a integrar na via pública, já objecto de operação de destaque.

- Deliberado autorizar a cedência ao Município e integração na via pública da parcela de terreno, com a área de 324.66 m2. (P.º 32/03)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de António Henriques Antunes Lourenço, solicitando que a escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, com a área de 28.7 m2, sita em Ferrel, objecto de deliberação em reunião de 16.6.2001, seja efectuada em nome dos herdeiros de Maria da Encarnação.

- Deliberado deferir, alienando-se a parcela de terreno a António Henriques Antunes Lourenço e Maria Filomena Antunes Lourenço. (P.º 32/03)

* Requerimento, em nome de Vítor Manuel Sousa Dias, Ramiro José Sousa Dias e Rogério Sousa Dias, dando conhecimento de que se encontram interessados na compra dos lotes n.ºs 22, 23 e 24, sitos no Casal Moinho, e solicitando a aprovação de alguns condicionantes relativamente ao prazo de construção nos mesmos.

- Deliberado, na sequência das deliberações anteriormente tomadas:

1.º- Alienar o lote n.º 22, com a área de 552 m2, ao Senhor Vítor Manuel Sousa Dias, ao preço de € 10,50/m2;

2.º- Alienar o lote n.º 23, com a área de 325,5 m2, ao Senhor Ramiro José Sousa Dias, ao preço de € 10,50/m2;

3.º- Alienar o lote n.º 24, com a área de 319 m2, a Sandra Filipa Vitorino Dias, ao preço de € 10,50/m2;

4.º- Fixar os seguintes prazos de construção das edificações a erigir nos lotes, sob pena, se o não fizerem, de os terrenos vendidos reverterem gratuitamente para o Município: lote n.º 22 - 8 anos; lote n.º 23 - 10 anos; e lote n.º 24 - 3 anos;

5.º- Os compradores deverão, antes de celebrar a escritura de compra e venda, proceder à limpeza do espaço a comprar e à sua vedação. (P.º 32/03)

* Requerimento, em nome de José Leal Alves Nunes, solicitando a realização de escritura de compra e venda de um a parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, devendo consignar-se nela que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 397, de 6.10.1978. (P.º 32/03)

* Acompanhado de informação da DPOE e parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente um requerimento, em nome de Carlos Francisco dos Santos Timóteo, solicitando a compra de uma parcela de terreno, sita em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar o requerente, Senhor Carlos Francisco Santos Timóteo, de que a Câmara está disponível para lhe alienar a parcela de terreno em frente do seu prédio, com 78 m2, com o alinhamento previsto para a rua situada a sul, pelo preço de € 11.700,00, pelo que deverá informar se está interessado na aquisição nestas condições, a fim de ser tomada a deliberação formal sobre a venda.

Desafecção do domínio público:

* Foi presente o processo de obras n.º 261/99, em nome de Gabriel & Feliciano, Lda., para efeitos de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, sita em São Bernardino.

- Deliberado promover a desafecção do domínio público da parcela de terreno a alienar, com a área de 80 m2. (P.º 32/03)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de Enzo Nicoso, solicitando autorização para proceder à colocação de esplanada coberta no restaurante, sito na Avenida do Mar, n.ºs 2 e 4, em Peniche.

- Deliberado indeferir.

LICENÇA DE UTILIZAÇÃO:

* Foi presente uma exposição, em nome de Luís Manuel da Conceição R. Veríssimo, propondo a resolução de alguns problemas verificados aquando da realização da vistoria para efeitos de concessão de Licença de Utilização para o estabelecimento de que é proprietário, sito no Largo Bispo de Mariana, n.º 24, em Peniche, denominado “Pátio da Lagoinha”.

- Deliberado conceder a licença de utilização, devendo cumprir de imediato as determinações de natureza higio-sanitárias constantes do parecer da autoridade sanitária e, após o final do Verão, resolver também a questão do pé direito da cozinha. (P.º 16/01)

LOTEAMENTOS:

* Proc.º N.º 4/97-Lot/DHU, em nome de Penichelar, Lda., para loteamento de uma propriedade, sita no Forte da Luz, em Peniche, acompanhado de um pedido de alteração ao referido loteamento.

- Deliberado aprovar as alterações de pormenor requeridas pela carta de 7.5.2002 (rectificação da rua A, alteração dos lotes 3 e 16) e a nova planta síntese, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

* Proc.º N.º 18/01-Lot/DHU, em nome de Penichelar, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito nos Casais do Baleal, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação sobre as áreas que lhe respeitam, após o que a requerente deverá reformular o estudo, por forma a dar satisfação às orientações constantes da informação da DHU, de 22.5.2002, e das que resultarem da informação da DPOE.

* Proc.º N.º 13/00-Lot/DHU, em nome de Vigobra – Sociedade de Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, no Sítio do Carril, na Estrada Nacional 114, em Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições da informação final da DPOE, devendo prestar caução, no valor de € 287.137,00, e ceder ao Município as parcelas de terreno a esse fim destinadas, de harmonia com a planta síntese, no total de 11.287,5 m2, conforme quadro de cedências constante da mesma, correndo os encargos da escritura por conta da loteadora.

* Proc.º N.º 17/01-Lot/DHU, em nome de Martinho da Conceição Marques, para loteamento de prédios rústicos, sitos na zona do Bosque, na Coimbrã, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, devendo apresentar os projectos das infraestruturas, na elaboração dos quais se deverão respeitar as orientações constantes das informações da DPOE, de 24.4.2002 e 29.5.2002, sendo as condições da aprovação estabelecidas com a aprovação definitiva do estudo e dos projectos das especialidades, devendo prever a cedência ao Município do lote n.º 5, para compensação das áreas a menos cedidas para equipamento e espaços verdes.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de N. Sr.^a da Ajuda, para loteamento de um prédio misto, sito nas ruas Azeredo Perdigão e da Liberdade, em Peniche.

- Deliberado transmitir que o loteamento será viável, nas condições da informação da DHU.

* Em nome de José Bento Gomes Rodrigues, para construção de uma moradia, na Charneca, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, quer por se tratar de terreno agrícola e não dispor das infraestruturas urbanísticas, quer por atentar contra o correcto ordenamento da zona.

* Em nome de Carla Susana Batalha Eustáquio, para construção de uma lage aligeirada num prédio, sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, n.º 50, R/c Dt.º, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado manter o deliberado em reunião camarária de 29.4.2002.

* Em nome de Nuno Manuel Prazeres da Conceição Costa, para construção de uma Fábrica (armazém) de mármore, em Vale do Grou.

- Deliberado que o arquitecto assessor preste informação sobre a pretensão, considerando a existência de uma habitação no terreno contíguo.

* Em nome de Cercipeniche, para construção de um lar residencial, em Aroeira, na Consolação.

- Deliberado informar de que poderá desenvolver o projecto de arquitectura, esclarecendo-se então e devidamente a relação espacial com a envolvente, os acessos, os estacionamento e o arranjo de todas as áreas descobertas.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto.

* Em nome de Maria Paula Borges Pedreira Gonçalves Branco Ginja, solicitando o arrendamento de uma área pública para criação de um logradouro de acesso facilitado da sua filha deficiente motora à sua habitação, sita na Rua Arquitecto Paulino Montez, n.º 132, R/c, Esq.º, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, por o espaço pretendido ir ser objecto de obras de requalificação e a área a construir não se integrar esteticamente no edifício e na envolvente. Deliberado informar ainda de que a Câmara está receptiva a apreciar esboço que preveja a transformação do vão de janela em porta e a construção de rampa de acesso, se for instruído com declaração de autorização de condomínio.

* Em nome de José Maria da Conceição Dourado, para proceder à substituição por telha acrílica da cobertura da esplanada do restaurante "Katekero II", sito na Avenida do Mar, em Peniche.

- Deliberado indeferir.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 410/00, em nome de Cristina Maria Pina da Costa, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Lote 3, em Serra d' El-Rei, acompanhado de uma exposição em nome da requerente e do empreiteiro.

- Deliberado manter o indeferimento deliberado em 1.4.2002, pelos motivos constantes dessa deliberação.

* Proc.º N.º 709/01, em nome de Carlos Jesus Carvalho Garcia, para construção de um edifício multifamiliar, sito no Caminho do Farol Sul, em Peniche, acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o deliberado em reunião de 16.1.2002 (indeferimento), por a pretensão desrespeitar o previsto no plano de urbanização e esclarecer que os prédios de que juntou fotografias respeitam a outra malha do plano e se inserem em loteamento aprovado antes da entrada em vigor do plano de urbanização.

* Proc.º N.º 85/02, em nome de Dulce Antónia de Campos Simão Bettencourt & Outro, para construção de duas moradias unifamiliares, sitas na Travessa do Simão, em São Bernardino.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível para aprovar a construção conforme solicitado, com muro no máximo de 1,50 m, sendo 0.50 m de elementos vazados. No entanto, uma vez que optou por construir dois prédios distintos, deverá ser apresentado um pedido e projecto por cada prédio e deve ou apresentar previamente estudo de loteamento para os dois lotes, ou, em alternativa, com o primeiro projecto apresentar o pedido de destaque da respectiva parcela, nos termos do n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, na redacção do Decreto-Lei n.º 177/01.

* Proc.º N.º 233/02, em nome de Arménio José Matos Vitória, para colocação de cobertura com placa no prédio, sito na Rua das Ondas, n.º 7, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da DHU.

* Proc.º N.º 26/02, em nome de Alberto Carlos Costa Fonseca, para construção de um muro, numa propriedade, sita em Geraldês.

- Tomado conhecimento do levantamento topográfico e da informação da DHU, de 5.6.2002, e deliberado aguardar a posição que a DRAOT entender tomar sobre o assunto, face aos elementos que lhe foram remetidos.

* Proc.º N.º 64/00, em nome de Dino Alves, Lda., para proceder a ajustamentos no decurso da obra de construção de um imóvel habitacional, situado no Lote 14, no Sítio da Fundação, em Ferrel.

- Deliberado aprovar o projecto de alterações, excepto quanto à mudança de uso da sala de condomínio e seu acesso pelo exterior, por contrariar o alvará de loteamento, que apenas prevê habitação, devendo apresentar as peças desenhadas em conjunto com a alteração ao projecto de estabilidade.

* Proc.º N.º 89/00, em nome de Grupilar Construções, Lda., para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício de habitação multifamiliar, sito na Rua Moderna, no Lugar da Estrada.

- Deliberado aprovar o projecto das alterações, devendo apresentar as telas finais e declaração dos técnicos responsáveis pela estabilidade e gás.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e duas horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.