

ACTA N.º 25/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 1 DE JULHO DE 2002:

Ao primeiro dia do mês de Julho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Senhora Vereadora Clara Filipe apenas participou na reunião a partir das dezasseis horas e quarenta minutos, ainda decorria o período Antes da Ordem do Dia.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do Público, usaram da palavra:

- *Soledade Silva*, que reiterou a sua pretensão de construção de uma lage, num prédio, sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, a que respeita o pedido de viabilidade apresentado em nome de Carla Susana Batalha Eustáquio e objecto de deliberação de indeferimento em reuniões de 24 de Abril e 17 de Junho últimos. Foram explicados os motivos do indeferimento.

- *João Carlos Silva Santos*, titular do processo de obras n.º 100/2002, o qual expôs a sua pretensão. Foi informado de que o processo estava agendado para a reunião, pelo que seria objecto de deliberação em momento posterior, o que não veio a acontecer, por falta de tempo.

- *Luciete Sarreira*, titular do processo de loteamento n.º 1/2002, procurando saber a sua situação e a solução para a existência de uma fossa colectiva existente no terreno a lotear. Foi informada de que o assunto seria apreciado em sede de análise do processo de loteamento.

- *Manuel Meco Fidalgo*, que reclamou quanto às obras que o seu vizinho se encontra a executar, na Rua Latino Coelho, n.º 33, o qual não estará a respeitar o projecto aprovado. O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências feitas junto do titular do processo e de que mandara embargar as obras, na parte em que desrespeitam o processo.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

O Senhor Presidente informou a Câmara sobre as seguintes reuniões em que participou desde a última reunião e dos assuntos tratados:

- Em 18 de Junho, com o Senhor Comandante do Porto de Peniche e o vogal do Instituto Portuário do Centro, em que participou também o Senhor Vice-Presidente da Câmara, sobre a segurança nas praias e áreas de jurisdição de cada uma das entidades;

- Em 20 de Junho, com os Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia do Concelho e a DSUA, para fazer o ponto da situação quanto ao funcionamento daqueles serviços e inventariação dos problemas que necessitam de resolução;

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 01.07.2002 \* Fl. 2**

- Em 20 de Junho, reunião do Conselho de Administração dos SMAS, onde se estudou a descarga no fosso da muralha de gorduras provenientes da fábrica da Ramirez, das medidas a tomar quanto aos efluentes das unidades industriais, nomeadamente sobre a obrigatoriedade de apresentação de plano para solução a dar aos efluentes, e ponto da situação quanto ao funcionamento da ETAR e aumento da capacidade de arejamento;

- Em 21 de Junho, reunião com o proprietário do loteamento do Baleal Sol II e o seu advogado, em que participou também o Senhor Vice-Presidente, sobre a evolução do aproveitamento dos núcleos ainda não construídos a nascente da Estrada Municipal 578, um dos quais propriedade do Município, face à sentença do Tribunal Central Administrativo que anulou uma decisão desfavorável da DRAOT;

- Em 26 de Junho, reunião, em Peniche, com representantes de diversas Associações Comerciais da Região Oeste, com o objectivo de constituir a União Empresarial do Oeste, em relação ao que manifestou o seu total apoio;

- Em 27 de Junho, reunião na sede da CAPA, com o Instituto Portuário do Centro, Instituto Marítimo-Portuário, representantes das diversas entidades dos armadores, estaleiros navais, industriais do frio e de conservas, guarda fiscal e o consultor da firma CONSULMAR, para análise da proposta das infraestruturas de terra a construir na 2.ª fase do Porto de Pesca;

- Reunião na Nazaré, promovida pelo Senhor Governador Civil, em que participou também o Senhor Vice-Presidente, sobre a época balnear de 2002 e segurança nas praias;

- Em 28 de Junho, com deputados do Grupo Coordenador do Oeste do PS, a pedido do respectivo grupo parlamentar, sobre a problemática da revisão da Política Comum de Pescas e da Gestão Portuária, manifestando a disponibilidade para reunir com outros grupos parlamentares que o pretendam.

O Senhor Presidente deu também conhecimento da sua participação nos seguintes actos:

- Festa dos Santos Populares na escola n.º 2, em Peniche, em 21 de Junho, e na Escola da Prageira, no dia 12, tendo proposto que se felicitem os professores, alunos, pessoal auxiliar e encarregados de educação pela forma empenhada como promoveram os eventos;

- Visita às praias de Molhe Leste, Medão e Gamboa, no dia 25, e a vistoria às praias candidatas à Bandeira Azul;

- Exposição de artesanato no Atlético Clube de Geraldês, propondo que se felicite aquela Instituição e a CAEOeste pela iniciativa.

O Senhor Presidente deu ainda conhecimento à Câmara:

- Da hasta pública realizada pelo IPC para a venda de 260.000 m<sup>3</sup> de areia extraída das obras do porto, da adjudicação efectuada e da fixação do prazo de 4 meses para a remoção;

- Da realização da festa de finalistas da Escola EB 2.3 de Atouguia da Baleia, em 29 de Junho, onde esteve presente o Senhor Vereador, Prof.º Vítor Mamede, tendo proposto que se felicite a Escola pelo evento;

- Da festa de final de ano lectivo do Jardim de Infância de Atouguia da Baleia, na qual esteve também presente o Senhor Vereador, tendo sugerido que se felicite o Jardim pela forma como a mesma decorreu;

- Do sucesso da Corrida das Fogueiras, onde se inscreveram 2800 participantes, tendo proposto que se felicite o PAC pelo excelente trabalho de organização da mesma;

- Do recebimento da comunicação da Direcção-Geral do Património do Estado, dando a sua concordância, com alterações, à celebração do Protocolo com a ENATUR, para a construção da Pousada na Fortaleza;

- Da cópia do ofício enviado pelo Instituto Portuário do Centro ao INAG, com vista à interpretação do POOC sobre a utilização da área do Porto de Areia (Sul);

- Da conclusão da proposta de Regulamento Municipal sobre a Edificação e Urbanização e da próxima distribuição aos membros da Câmara para apreciação;

- Do recebimento da proposta de alteração do POOC, tendo distribuído pelos Senhores Vereadores fotocópia da parte respeitante ao Município de Peniche;

- Do pedido de parecer recebido do consórcio adjudicatário da obra de construção do IP6 (Peniche/Dagorda), para montagem do estaleiro, em Reinaldes, que foi remetido à DHU e à DPOE para informação;

- Do estudo de caracterização e das actividades desenvolvidas pela Biblioteca Municipal e Calouste Gulbenkian, de que distribuiu cópia aos membros da Câmara;

- Do novo horário de funcionamento contínuo dos serviços, que vai ser implantado, que obteve o acordo da Câmara;

O Senhor Presidente lembrou que a Câmara já havia apreciado, em anterior reunião, um pedido da firma PROLUESPA sobre a implantação de anemómetros na área do concelho, mas não tomara deliberação sobre o assunto, como se impunha. A Câmara deliberou que as empresas interessadas poderão proceder à instalação dos anemómetros e só depois de feitas as medidas, e se mantiverem interesse na instalação de parque eólico, se negociarão as condições dessa instalação e do seu licenciamento.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou a Câmara da entrega, na passada sexta-feira, das bandeiras azuis atribuídas a praias do concelho.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Solicitou informação sobre o aviso afixado quanto à necessidade de os munícipes deverem inscrever-se previamente para intervirem na reunião. Foi entregue cópia do aviso, tendo o Senhor Presidente esclarecido os objectivos do mesmo (dispor dos elementos necessários sobre os assuntos tratados) e que a não inscrição prévia não impede a intervenção;

- Comentou a visita às obras municipais, feita na semana passada, e informou ter estranhado a participação da imprensa, uma vez que o Senhor Presidente não tinha informado dessa participação, e das questões daí resultantes. O Senhor Presidente lembrou que se tratou de uma visita e não de uma reunião de trabalho;

- Chamou a atenção para os prazos inicialmente previstos para a conclusão da construção da piscina e para o que efectivamente se vai verificar, solicitou que, em próxima reunião, seja presente plano para a ocupação do edifício dos Paços do Concelho, onde se deve prever o Gabinete de Planeamento e Urbanismo, e lembrou a necessidade de prever condições de acesso ao piso superior para deficientes;

- Solicitou informação escrita sobre os objectivos do Espaço Internet, tendo sido esclarecido que já fora prestada em anterior reunião;

- Pediu esclarecimentos, que foram prestados, sobre a aquisição de viaturas por parte de JPSS e comparticipação por parte do Município, bem como sobre a utilização dos autocarros municipais, tendo sido entregue cópia do regulamento respectivo;

- Corroborou a posição assumida pelo CLAS, quanto à continuada redução de pessoal nos serviços de segurança social no concelho;

- Solicitou informação, que foi prestada, sobre o licenciamento de um estabelecimento de bebidas, sita na Rua D. Luís de Ataíde (Caboz);

- Solicitou informação sobre o andamento dado às deliberações da Assembleia Municipal quanto à revisão da tabela de taxas e do regulamento sobre os horários de funcionamento dos estabelecimentos;

- Informou ter participado também na festa do final do ano lectivo do Jardim de Infância de Atougua da Baleia, que assinalou como bom exemplo e comungando do voto de felicitações;

- Deu conhecimento da realização de um campo de férias de cidadãos espanhóis, organizado pela CERCIP.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Solicitou informações, que foram dadas, sobre obras que decorrem na Prageira, para a construção de um ecoponto, entendendo que a sua localização deveria ter sido previamente discutida;

- Informou do falecimento do proprietário do moinho situado junto à Estrada Nacional 114 (cruzamento de Casais Brancos) e alertou para a conveniência de acautelar a sua preservação, nomeadamente através da sua aquisição. O Senhor Presidente informou de que iria estudar o assunto;

- Lembrou a conveniência de reservar um espaço para peões, frente ao abrigo de passageiros situado no topo sul do Jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira;

- Suscitou a possibilidade de os trabalhos de sinalização horizontal na cidade serem efectuados de noite, para permitir uma melhor secagem das tintas e evitar inconvenientes para o trânsito;

- Chamou a atenção para a necessidade de alguns trabalhos de conservação na rampa de acesso à zona da capitania;

- Voltou a referir-se às deficientes condições de iluminação do Jardim Público e à necessidade de serem substituídas as lâmpadas fundidas ou vandalizadas. Foi informado dos trabalhos de renovação previstos para o local;

- Reiterou a necessidade de remover, de imediato, o barracão existente no Cais das Gaivotas e recuperar a zona, dado o mau aspecto que apresenta. O Senhor Presidente informou que o barracão constitui propriedade privada, situa-se em zona de jurisdição do IPC e das diligências já feitas para a remoção. A Câmara deliberou oficiar ao IPC no sentido de o sensibilizar para a urgente necessidade de libertar o espaço, face à imagem negativa que transmite a todos os que visitam a cidade e informar da disponibilidade da Câmara para, se necessário, proceder ela própria à remoção do barracão e do seu recheio;

- Chamou a atenção para a falta de ligação que se verifica entre o Cenfim e o meio empresarial local e sugeriu que a Câmara intervenha no sentido de promover essa ligação. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou que o Cenfim pertence ele próprio ao meio empresarial e tem assento através do seu director no Conselho Local de Educação, sugerindo que se solicitem esclarecimentos à Instituição sobre os aspectos suscitados;

- Lembrou o deliberado no Conselho de Administração quanto à informação a prestar à população sobre os trabalhos de redimensionamento da capacidade de arejamento da ETAR e a necessidade de lançar no meio efluentes deficientemente tratados enquanto decorrem os trabalhos, o que, apesar do tempo decorrido, ainda não se fez, pelo que se impõe o imediato esclarecimento público.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia dezassete de Junho último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e oito de Junho corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 119.656,09 (cento e dezanove mil seiscientos e cinquenta e seis euros e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações de tesouraria): € 241.710,02 (duzentos e quarenta e um

mil setecentos e dez euros e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 382.984,28 (trezentos e oitenta e dois mil novecentos e oitenta e quatro euros e vinte e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 364.128,65 (trezentos e sessenta e quatro mil cento e vinte e oito euros e sessenta e cinco cêntimos).

**DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:**

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

**CORRESPONDÊNCIA:**

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Circular n.º 53/2002, datada de 13.6.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente à instalação de infra-estruturas de telecomunicações.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

\* Carta, datada de 27.6.2002, da Senhora Alice Glória Gomes Pitau Coelho, solicitando a cedência do Salão Nobre da Fortaleza, para lançamento do seu primeiro livro de poemas, a realizar no próximo dia 12 de Julho.

- Deliberado autorizar a utilização do Salão conforme solicitado. (P.º 32/09)

\* Carta n.º 9733, datada de 20.6.2002, da firma “Petrogal - Retalho Operações, Combustíveis Sul”, dando conhecimento da impossibilidade de remoção dos equipamentos instalados no posto de abastecimento de combustíveis, sito na Avenida 25 de Abril, em Peniche, devidos a divergências existentes com a antiga empresa exploradora, a “Auto Baluarte, Lda.”.

- Deliberado ouvir a sociedade Auto Baluarte, Lda. sobre o ofício da Petrogal, com a informação de que o equipamento terá de ser retirado, uma vez que se situa na via pública e a Câmara já deliberou não continuar a autorizar essa ocupação. (P.º R 1638/00-DHU)

\* Ofício n.º SEAOT/408/567, datado de 17.6.2002, do Gabinete do Secretário de Estado Adjunto e do Ordenamento do Território, solicitando parecer sobre uma proposta de resolução do Conselho de Ministros relativa à prorrogação do prazo para elaboração do Plano de Ordenamento da Reserva Natural das Berlengas.

- Deliberado informar de que a Câmara dá parecer favorável. (P.º 16/01)

\* Ofício n.º 44/02, datado de 12.6.2002, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de arranjos efectuados na zona envolvente à Rotunda do Porto d’ Areia Sul, em Peniche.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de São Pedro um subsídio de € 250,00. (P.º 28)

\* Carta, datada de 19.6.2002, da Paróquia de São Leonardo de Atouguia da Baleia, dando conhecimento de que se iniciaram a 2.5.2002 as obras de “Recuperação e Restauro das Igrejas de Casais de Mestre Mendo e do Lugar da Estrada”, ao abrigo do Protocolo 208/2002-TNS.

- Deliberado conceder à Paróquia um subsídio de € 7.500,00, ficando o Senhor Presidente

autorizado a efectuar o pagamento à medida da execução dos trabalhos e das disponibilidades do Município. (P.º TNS)

\* Carta, datada de 11.6.2002, do Clube Recreativo Penichense, solicitando o pagamento da componente municipal, referente à comparticipação nas obras de remodelação do edifício sede daquele Clube Recreativo.

- Deliberado conceder ao Clube um subsídio de € 7.500,00, ficando o Senhor Presidente autorizado a processar o pagamento à medida da realização dos trabalhos e das disponibilidades do Município. (P.º 11/03)

\* Ofício n.º 7811, datado de 14.6.2002, da DRAOT-LVT, remetendo parecer relativamente a um pedido apresentado pela firma Valentim, Lda. para construção de armazéns para actividades não poluentes.

- Tomado conhecimento. (P.º R 2042/01-DHU)

\* Ofício n.º 1525, datado de 17.6.2002, da Região de Turismo do Oeste, dando conhecimento dos novos painéis informativos colocados ao longo da Auto Estrada A1.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/02)

\* Carta, datada de 9.4.2002, do PAC – Peniche Amigos Clube, dando conhecimento da calendarização do projecto Animapeniche – 2002 e remetendo o respectivo dossier de apresentação.

- Tomado conhecimento e deliberado conceder ao Peniche Amigos Clube apoio ou subsídios financeiros até ao montante de € 2.500,00, como comparticipação nas despesas nas acções a desenvolver. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 6.6.2002, do PAC – Peniche Amigos Clube, solicitando apoio financeiro e logístico para a concretização do Campo de Férias Desportivas – Peniche 2002, a realizar de 1 a 26 de Julho corrente.

- Deliberado conceder ao Peniche Amigos Clube um subsídio de € 750,00. (P.º 11/03)

\* Carta n.º 174/02, datada de 20.6.2002, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio logístico para a realização da Feira do Livro, na Fortaleza de Peniche, de 20 de Julho corrente a 4 de Agosto próximo, e para o evento Peniche Moda, a decorrer nas escadarias da Capitania, no próximo dia 27 de Julho.

- Deliberado conceder o apoio logístico solicitado para os dois eventos (Feira do Livro e Peniche Moda). (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 12.6.2002, da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento da inscrição de oito jovens músicos daquela filarmónica no Curso de Aperfeiçoamento para Jovens Músicos, a realizar em Óbidos, de 21 a 27 de Julho corrente.

- Deliberado conceder à Sociedade Filarmónica um subsídio de € 400,00. A Senhora Vereadora Clara Filipe não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 12.6.2002, da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia, solicitando apoio logístico e financeiro destinado à realização do II Raid Atouguia-Leiria-Atouguia, em Cicloturismo, a decorrer nos próximos dias 6 e 7 de Julho.

- Deliberado conceder à Sociedade Filarmónica um subsídio de € 872,90. A Senhora Vereadora Clara Filipe não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 01.07.2002 \* Fl. 7**

\* Ofício n.º 5293, datado de 20.6.2002, do Centro da Área Educativa do Oeste, solicitando a continuidade para o ano lectivo de 2002/2003 do pagamento do transporte dos dois alunos surdos a frequentar a Unidade de Apoio a Alunos Surdos de Torres Vedras.

- Deliberado autorizar. (P.º 13/04)

\* Carta n.º 7438, datada de 26.6.2002, do Instituto para o Desenvolvimento Social, dando conhecimento da aprovação da candidatura ao Programa de Implementação da Rede Social e remetendo o respectivo Termo de Aceitação.

- Tomado conhecimento e deliberado que seja assinado o Termo de Aceitação. (P.º Acção Social)

### **TOPONÍMIA:**

\* Foi presente o ofício n.º 228, datado de 25.6.2002, da Junta de Freguesia de Atougua da Baleia, propondo a atribuição do nome de Rua das Berlengas a um arruamento, sito no Alto do Veríssimo, conforme indica em planta cadastral.

- Deliberado atribuir o nome de Rua da Berlenga ao arruamento constituído no loteamento em nome de Luís Alberto Cecílio Rocha, no Alto do Veríssimo, e que entronca do lado norte com o Caminho Municipal de Alto do Veríssimo a São Bernardino. (P.º 18/03)

### **CONCURSO DE PESSOAL – TÉCNICO PROFISSIONAL DE 1.ª CLASSE – DESENHADOR:**

\* Foi presente, para efeitos de homologação, o processo de concurso interno de acesso geral para provimento de um lugar de Técnico Profissional de 1.ª classe – Desenhador, tendo sido admitido o único candidato concorrente, o Senhor João Miguel Serpa Charrinho.

- Deliberado homologar a lista de classificação. (P.º 40/02/43)

### **REMODELAÇÃO DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA – CANDIDATURA AO POE:**

\* Na sequência de candidatura apresentada para o programa referido em epígrafe, foi presente uma carta com a ref.ª 7409, datada de 25.6.2002, da Direcção Geral de Energia, solicitando o envio de documento resumido do referido programa de intervenção desta Câmara na área da utilização racional de energia.

- Tomado conhecimento e após o Chefe da DVO haver feito uma exposição sobre o que faz parte e em que consiste a candidatura e formas de financiamento dos trabalhos, a Câmara deliberou aprová-la, com um valor de € 138.402,00, dos quais e 41.521,00 respeitam a investimento a realizar no corrente ano. (P.º DVO)

### **PROJECTO “VAMOS COLORIR AS FÉRIAS”:**

\* Foi presente, para apreciação, o projecto referido em epígrafe, o qual visa, essencialmente, e após terminar o ano lectivo, ocupar o tempo livre das crianças, com idades compreendidas entre os cinco e os dez anos, através da realização de actividades lúdico-culturais, solicitando para o efeito a cedência de uma sala de aula da escola primária n.º 6.

- Tomado conhecimento e deliberado autorizar a utilização de uma sala da escola n.º 6 para a realização do projecto. (P.º 17)

### **LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA:**

\* Foi presente um requerimento, em nome de Joaquim Manuel Marques Leal, solicitando a ligação de energia eléctrica ao bar/esplanada de que é proprietário, denominado “Já Ka Moro”, sito na Cova de Alfarroba, em Peniche, nas condições dos anos anteriores.

- Deliberado autorizar a emissão da declaração para abastecimento de energia eléctrica, com a informação ao requerente de que apenas será concedida até 30 de Setembro próximo, sem possibilidade de renovação. (P.º 63/DHU)

COMBOIO TURÍSTICO:

\* Elaborado pelos serviços de electricidade, foi presente, para efeitos de aprovação, documento com os horários, trajectos e tabela de preços, para o corrente ano, dos circuitos do Comboio Turístico.

- Deliberado aprovar os horários e trajectos dos circuitos. (P.º 25/DVO)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Vítor João Silvestre Martins, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, com a área de 152,44 m<sup>2</sup>, sita na Rua do Brejo, em Ferrel, para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda, devendo da mesma constar que a parcela de terreno corresponde à titulada pelo alvará de alienação n.º 636, de 8.2.1991. (P.º 32/03)

Desafecção do domínio público:

\* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 167,80 m<sup>2</sup>, sita na Rua do Brejo, em Casais de Mestre Mendo, para alienação a Joaquim Pedro Prior, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Tomado conhecimento e deliberado propôr à Assembleia Municipal que delibere considerar a parcela desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. (P.º 32/03)

\* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 41,39 m<sup>2</sup>, sita na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel, para alienação a Amália Maria Marques Dias Pereira, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Tomado conhecimento e deliberado propôr à Assembleia Municipal que delibere considerar a parcela desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. (P.º 32/03)

\* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 42,26 m<sup>2</sup>, sita em Casais de Mestre Mendo, para alienação a Joaquim Henriques, foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Tomado conhecimento e deliberado propôr à Assembleia Municipal que delibere considerar a parcela desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. (P.º 32/03)

**OBRAS CLANDESTINAS – LEGALIZAÇÃO:**

\* Foi presente uma carta, registada nos n/ serviços em 30.4.2002, em nome de Sérgio Luís Mendes Moreira, prestando alguns esclarecimentos relativamente a obras de beneficiação que efectuou num barracão, sito na Panasqueira, em Serra d' El-Rei, sem estar devidamente licenciado, requerendo a sua legalização, bem como o ofício n.º 3787, datado de 25.6.2002, da IGAT, solicitando informação actualizada sobre este assunto.

- Deliberado:

1.º- Informar o Senhor Sérgio Moreira de que a legalização das obras não é viável, pelos motivos que constam da informação da DHU e notificá-lo para proceder à demolição das obras executadas e da reposição de tudo nas condições em que se encontrava antes do início dos trabalhos, tudo nos exactos termos em que foi previsto na notificação da audiência prévia;

2.º- Informar a IGAT das diligências feitas e da deliberação hoje tomada quanto à demolição das obras. (P.º 63/DHU)

**CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS (CAMINHO MUNICIPAL 1407, ENTRE FERREL E CASAIS DE MESTRE MENDO):**

Foi presente o processo relativo aos requerimentos de viabilidade para a construção de postos de abastecimento de combustíveis, no C.M. 1407, entre Ferrel e Casais de Mestre Mendo, para prosseguimento do mesmo, na sequência da realização da audiência prévia sobre o relatório de análise das candidaturas, agora instruído com informações dos membros da comissão que analisaram as pretensões quanto às reclamações apresentadas sobre o mesmo.

Apreciado o processo, a Câmara deliberou, em relação a cada um dos requerentes:

1.º- Luís Lourenço Ganhão:

A Câmara concorda com o constante do relatório de apreciação da candidatura, datado de 12.2.2001, e da análise sobre a sua reclamação, conforme relatório de 2.5.2001, pelo que, nos termos dos mesmos e não reunindo os requisitos previstos no regulamento respectivo, considera a pretensão inviável, devendo remeter-se-lhe fotocópia do relatório de 2.5.2001, uma vez que do primeiro já lhe foi remetida cópia. Deverá, ainda, dar-se-lhe conhecimento do edital n.º 48/2001, de 31.10.2001, através do qual se regularizou o regulamento quanto à indicação da lei habilitante.

2.º- Violeta da Conceição Nunes:

Não tendo apresentado qualquer reclamação, na sequência da audiência prévia, e face ao proposto no relatório da comissão de análise, de 12.2.2001, com o qual se concorda, considera-se a sua pretensão viável, condicionada a que a requerente demonstre a completa compatibilização com o regulamento municipal constante do edital n.º 16/99 e quanto aos aspectos referidos naquele relatório.

3.º- José da Conceição Alves:

A Câmara concorda com o relatório de apreciação da candidatura, datado de 12.2.2001, e do da análise da sua reclamação, conforme relatório de 25.5.2001, e, face ao proposto nos mesmos, considera a sua pretensão viável, condicionada, tal como se propõe, à apresentação dos elementos que demonstrem a total compatibilidade com o regulamento constante do Edital, bem como a viabilidade em termos ambientais e de ordenamento do território, devendo ser-lhe remetida fotocópia do relatório de análise à sua reclamação, datado de 2.5.2001.

4.º- António Silvino C. Santos:

Não tendo apresentado qualquer reclamação na sequência da audiência prévia, e face ao proposto no relatório da comissão de análise, de 12.2.2001, com a qual se concorda, a Câmara considera a sua pretensão inviável, pelos motivos ali referidos.

5.º- Carlos Nunes Martins:

A Câmara concorda com o constante do relatório de apreciação da pretensão, datado de 12.2.2001, e do da análise à reclamação, conforme relatório de 2.5.2001, e, face ao proposto nos mesmos, considera a pretensão do requerente inviável, pelos motivos ali referidos, devendo ser-lhe remetida fotocópia do relatório de 2.5.2001, uma vez que do primeiro já lhe foi entregue, e informado de que a Câmara não está disponível para venda do terreno que é património municipal, e que se tornava indispensável para tornar a pretensão viável quanto à disponibilidade de terreno.

Assim e face ao atrás deliberado, deverão todos os requerentes ser notificados das deliberações agora tomadas, remetendo-se-lhe, além dos elementos já referidos, cópia da acta, e os dois cujas pretensões foram julgadas viáveis, embora condicionalmente (Violeta da Conceição Nunes e José da Conceição Alves), informados de que devem, no prazo máximo de 45 dias, a contar da notificação, apresentar os elementos em falta para completar os processos, os quais deverão ser acompanhados de memória descritiva que esclareça o horário de funcionamento e os tipos de equipamentos propostos, sob pena, se o não fizerem naquele prazo, os considerar desinteressados da pretensão.

Deliberado ainda informar os dois concorrentes admitidos condicionalmente que, após a apresentação dos elementos em falta, serão então apreciados os pedidos como informação prévia e, se for caso disso, ordenados de harmonia com os critérios previstos no parágrafo 7 do regulamento respectivo e na sequência do que o requerente seleccionado será então notificado para apresentação do projecto definitivo e demais estudos complementares, no prazo máximo de 6 meses, a contar daquela notificação.

PISCINAS MUNICIPAIS:

O Senhor Presidente distribuiu pelos membros da Câmara cópia do processo elaborado com as propostas de regulamento, de taxas a cobrar e de pessoal a afectar ao funcionamento das piscinas municipais em vias de conclusão, que foi objecto de exposição por parte do técnico municipal do desporto que o elaborou. O assunto foi objecto de discussão, nomeadamente quanto ao regime de exploração e gestão, tendo o assunto ficado para discussão na próxima reunião, face à declaração do Senhor Vereador António José Correia de que não se encontrava em condições de votar já o documento, dada a pouca antecedência com que lhe foi entregue.

REUNIÕES DE CÂMARA:

A Câmara, considerando o adiantado da hora e o número de processos ainda para apreciar, deliberou realizar, amanhã, pelas 21.30 horas, uma reunião extraordinária para apreciação e votação dos processos agendados para esta reunião e que nela não foi possível apreciar, nomeadamente quanto a loteamentos e obras particulares.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 26/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 2 DE JULHO DE 2002:

Aos dois dias do mês de Julho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram vinte e uma horas e trinta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

ESTABELECIMENTOS DE RESTAURAÇÃO OU BEBIDAS:

\* Foi novamente presente e apreciado um pedido, apresentado pelo Senhor Belmiro da Conceição Romão, solicitando a dispensa de construção de uma 3.ª casa de banho no bar, sito na Rua Vasco da Gama, n.º 63, em Peniche, acompanhado, agora, de parecer da Delegação de Saúde.

- Deliberado aceitar a existência de um WC para utentes e outro para os funcionários, não podendo a lotação ser superior a 15 lugares, como resulta do disposto no n.º 2 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 4/99. (P.º B1/02-DHU)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Requerimento, em nome de José Manuel Pales Viralhada, solicitando autorização para proceder à colocação de esplanada coberta de apoio ao café de que é proprietário, sito na Avenida do Mar, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por contrariar as normas estabelecidas para a zona e esclarecer que a ocupação do espaço com esplanadas na Avenida do Mar vai ser objecto de um novo estudo. (P.º 32/05)

PATRIMÓNIO:

Cedência de terrenos:

\* Foi novamente presente uma carta, datada de 16.4.2002, da Associação do Rancho Folclórico “Os Camponeses da Beira Mar”, objecto de apreciação em reunião camarária de 29.4.2002, solicitando a cedência de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, junto aos loteamentos de Jorge Afonso e João Ricardo, para construção de instalações condignas àquela Associação.

- Deliberado informar de que, em virtude das alterações introduzidas ao loteamento, já não existe terreno disponível suficiente para permitir a construção pretendida, estando a Câmara disponível para em futuros loteamentos procurar disponibilizar terreno para este efeito. (P.º 11/03)

Alienação de terrenos:

- \* Carta, datada de 9.4.2002, da firma Construções L.J.J., Lda., solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 25,83 m2, sita na Rua do Mestre Paulo, na Bufarda.
- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 25.83 m2, pela importância de € 3.874,50, devendo promover-se previamente a sua desafectação do domínio público. (P.º 32/03)

IMPLANTAÇÃO DE MURO DO ATL DE ATOUGUIA DA BALEIA:

- \* Foi presente um requerimento, datada de 19.6.2002, do Senhor Norberto da Silva Luís, solicitando, uma vez mais, resposta às questões colocadas relativamente à construção do muro delimitador de sua propriedade com o logradouro do ATL de Atougua da Baleia e eventual implantação de parte das sapatas no terreno do requerente.
- Deliberado esclarecer o requerente de que à pretensão já foi dada resposta anteriormente, pelo que nada há a acrescentar. (P.º 41/01)

LOTEAMENTOS:

- \* Proc.º N.º 9/1998-Lot/DHU, em nome de Optílio Fernando Costa Pinheiro, para loteamento de um prédio urbano, sito no Beco do Bom Fim, na Bufarda, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos.
- Deliberado que a DPOE preste a sua informação final, nomeadamente quanto aos encargos a que a pretensão está sujeita.
  
- \* Proc.º N.º 1/2002-Lot/DHU, em nome de Maria Luciete Mateus Francisco Sarreira, para loteamento de um prédio rústico, sito na Cruz da Légua, acompanhado de informação da DPOE.
- Deliberado indeferir, por a pretensão não assegurar o correcto ordenamento da zona, visto não prever a sua utilização racional com as duas parcelas envolventes e inviabilizar o aproveitamento destas em condições aceitáveis, não dispôr de infraestruturas e não prever as cedências exigidas por lei para equipamentos e espaços verdes – alínea a) do n.º 1 e alíneas a) e b) do n.º 2 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99. Deliberado ainda encarregar o Senhor Presidente de diligenciar junto dos três proprietários no sentido de tentar encontrar solução global para as três parcelas.
  
- \* Proc.º N.º 19/2000-Lot/DHU, em nome de Construções Geraldês, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua do Caldeirão, em Geraldês, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos.
- Deliberado aprovar a nova planta síntese.
  
- \* Proc.º N.º 6/2001-Lot/DHU, em nome de Eduardo Alves Gavino Chagas, para loteamento de uma propriedade, sita no Ninho do Corvo, no Bairro dos Ratolas, em Ferrel, já presente em reunião anterior.
- Deliberado manter a deliberação de 18.6.2001.
  
- \* Proc.º N.º 4/2002-Lot/DHU, em nome de Nis 8 – Imobiliária e Investimento, S.A., para loteamento de um prédio misto, sito em Gafas e Pousios, na Coimbrã, já presente em reunião anterior.
- Deliberado, com a abstenção dos Senhores Vereadores António José Correia e Emídio

Barradas, dar a aprovação de princípio ao estudo de loteamento, devendo substituir a planta síntese por forma a dar satisfação aos reparos constantes da informação da DHU e apresentar os projectos das especialidades, de harmonia com a informação da DPOE. As condições da aprovação, nomeadamente quanto a encargos, serão estabelecidas com a aprovação definitiva, sendo que deve ser prevista a cedência ao Município do lote n.º 21, para compensação das áreas a menos cedidas para espaços verdes e equipamento.

**VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:**

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Valentim, Lda., para construção de armazéns destinados a actividades não poluentes, no Casal das Figueiras, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de parecer da DRAOT-LVT.

- Tomado conhecimento do ofício da DRAOT e deliberado insistir por novo parecer da DRAOT, esclarecendo-a dos aspectos que no entender da Câmara devem ser ponderados.

\* Em nome de Nuno Manuel Prazeres da Conceição Costa, para construção de uma fábrica (armazém) de mármore, em Vale do Grou, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do arquitecto assessor.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável no local indicado, por existência de moradia no terreno adjacente, dados os problemas de poluição que a instalação causaria, pelo que deve procurar nova localização, dado que a Câmara admite a construção da unidade na zona, mas afastado de habitações.

\* Em nome de Steve Monteiro Pedro, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita nos Casais do Baleal.

- Deliberado informar de que a pretensão de utilização urbana não é viável, quer por não dispôr de alvará de loteamento, quer por o local não dispôr de infraestruturas urbanísticas, sendo que o plano de urbanização em elaboração prevê para o local moradias até 2 pisos.

\* Em nome de Ivone da Conceição Antunes Romão, sobre o que está previsto para uma parcela de terreno, sita na Rua Cruz das Almas, em Peniche.

- Deliberado que a secção de património verifique e informe se o terreno para que é feito o pedido é ou não propriedade municipal.

\* Em nome de Nuno Pedro da Mata, sobre o que está previsto para um prédio misto, sito na Rua do Farol, em Peniche.

- Deliberado informar de que o terreno é susceptível de aproveitamento urbano, nas condições constantes das informações da DHU e DPOE.

\* Em nome de Nuno Maria Bento Bello Conceição, solicitando a reapreciação de um pedido de informação para construção numa propriedade, sita nas ruas 1.º de Dezembro e Joaquim António de Aguiar, em Peniche.

- Deliberado manter o deliberado em reunião de 16.1.2002.

\* Em nome de Henrique Vicente Anacleto, para construção de uma moradia, no Caminho do Meio, na Fonte da Nora, em Peniche.

- Deliberado informar de que a construção será viável nas condições das informações da DHU e do arquitecto assessor.

\* Em nome de António Jorge Martins Roberto, para construção de um edifício para habitação e comércio, na Rua 1.º de Maio, em Ferrel.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto que respeite as condições constantes da informação da DHU.

\* Em nome de Rui Manuel Ferreira Faustino, para colocação de armazém amovível de apoio a parque de gás a instalar na sua propriedade, sita em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que, para o pedido poder ser apreciado, deverá apresentar documento que esclareça suficientemente em que consiste a pretensão e justificação da área pretendida.

\* Em nome de José Joaquim Barroca Faúlha, para construção de uma pérgola, na Rua de Moçambique, em Peniche.

- Deliberado informar que se verificou a existência de obras para instalação de telheiro e não de uma pérgola. Assim, a construção da pérgola seria viável, mas, face ao que parece pretender, deve requerer o licenciamento apenas de uma churrasqueira e com as dimensões e demais características que estão previstas no regulamento do loteamento a que o lote pertence.

\* Foi presente uma carta, datada de 24.4.2002, do Senhor Henrique Filipe Gomes, dando conhecimento da substituição de parte da cobertura a que a sua vizinha procedeu no prédio, sito no Campo da República, n.º 13, 1.º Esq.º, em Peniche.

- Deliberado, com a abstenção do Senhor Vice-Presidente, informar que o problema ficará resolvido e carece de resolução, logo que o reclamante dê cumprimento à notificação que lhe foi feita através do ofício n.º 6731, de 6.9.2001, e por cujo cumprimento a Câmara insiste.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 296/02, em nome de Maria Luzia da Conceição, para alargamento de vão existente no prédio, sito na Rua Principal, no Casal da Vala.

- Deliberado deferir.

\* Proc.º N.º 236/02, em nome de João Nelson Domingos Anacleto, acompanhado de carta, em nome do requerente, solicitando a vedação e delimitação com estacas de madeira do terreno, sito na Rua Fonte da Nora, em Peniche, onde se encontra construído ilegalmente um estaleiro.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia da Ajuda.

\* Proc.º N.º 154/99, em nome de Augusto Marcos Mendes dos Santos, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Papôa, Lote 3, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado aprovar as alterações requeridas.

\* Proc.º N.º 298/02, em nome de Carlos Alberto Jesus Martinho, para construção de uma

moradia unifamiliar, sita na Travessa de São Martinho, em Casais do Júlio.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, uma vez que está assegurada a desobstrução do curso de água, nos termos pretendidos pela lei, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

\* Proc.º N.º 247/02, em nome de Sara Cristina Pereira Garcia & Outra, para construção de um edifício para habitação turística e escritórios, sito na Avenida do Mar, em Peniche.

- Deliberado informar de que deve reformular o projecto por forma a satisfazer os reparos constantes da informação da DHU e cumprir os requisitos do regulamento municipal sobre hospedagem. Deliberado informar ainda de que esta posição da Câmara não traduz qualquer compromisso quanto ao que o IPPAR, que irá ser consultado, possa entender sobre o estudo reformulado, nomeadamente quanto à cêrcea proposta e ao desenho das fachadas.

\* Proc.º N.º 173/02, em nome de Profresco – Produtos Alimentares, Lda., para construção de uma unidade industrial/comercial, na Zona Industrial Norte, em Peniche.

- Deliberado ouvir a DRAOT sobre o seu entendimento quanto à compatibilização da pretensão com o disposto no regulamento do PDM (n.º 3.1 do artigo 16.º)

\* Proc.º N.º 238/99, em nome de Maria Cristina Esteves Henriques, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua Luís de Camões, n.º 1, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das obras de alterações, devendo apresentar os projectos das especialidades referida na informação da DHU.

\* Proc.º N.º 100/02, em nome de João Carlos Silva Santos, para ampliação de uma moradia unifamiliar, sita na Rua 13 de Maio, n.º 23, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento deliberado em reunião de 8.4.2002, e esclarecer o requerente de que a deliberação sobre o pedido de viabilidade tomada em 1995 caducou passado um ano e que, entretanto, foi publicado o PDM, que inviabiliza a pretensão, contrariamente aos casos apontados em que as obras foram executadas antes da vigência daquele plano. Deliberado informar ainda de que a Câmara propõe-se estudar solução que, em sede de regulamento e de estudo para o conjunto do bairro, possa vir a viabilizar a pretensão.

Deliberado ainda que a fiscalização dê execução ao deliberado em reunião de 8.4.2002.

\* Foi presente uma carta, datada de 17.5.2002, em nome de Amália Maria Marques Dias Pereira, apresentando uma exposição relativamente à sua pretensão para construção de um muro de vedação ao terreno recentemente adquirido ao Município, sito na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel.

- Deliberado deferir.

\* Requerimento, em nome de Diamantino Soares Construções, Lda., solicitando a emissão de nova licença, pelo prazo de 120 dias, para execução de trabalhos por efectuar na construção de uma moradia bifamiliar, sita na Rua Dr. Manuel Ribeiro Ferreira, em Atougua da Baleia, em virtude de ter caducado o respectivo alvará de licença, a que respeita o processo de obras n.º 363/00.

- Deliberado deferir.

\* Foi presente uma carta, datada de 21.6.2002, do Senhor Carlos Alberto do Nascimento

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 02.07.2002 \* Fl. 16**

Mateus, apresentando uma reclamação relativamente à construção de um telheiro, efectuada na Rua de Moçambique, Lote n.º 1, em Peniche, sem estar devidamente licenciada e alegadamente desrespeitando o aprovado para aquele loteamento.

- Deliberado informar de que, para se poder acautelar tratamento igual para situações semelhantes e a fim de a Câmara se poder pronunciar sobre a reclamação, deve apresentar documentos que comprovem o licenciamento das construções que o reclamante possui no logradouro do seu lote. (P.º 380/00-DHU)

**ENCERRAMENTO:**

Sendo duas horas e vinte minutos, do dia 3 de Julho, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 27/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 15 DE JULHO DE 2002:

Aos quinze dias do mês de Julho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

A reunião esteve interrompida das dezasseis horas e trinta minutos às vinte e uma horas e trinta minutos, para que os membros da Câmara pudessem participar em actividades exteriores.

O Senhor Vereador António José Correia apenas participou na reunião até às dezasseis horas e trinta minutos, hora em que terminou o período Antes da Ordem do Dia.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- *Eduardo Alves Chagas*, titular do processo de loteamento n.º 6/2001, sito em Ferrel, que questionou os motivos por que lhe foi indeferido. Foram prestados esclarecimentos complementares.

- *Christian da Silva Costa*, que solicitou horário para um estabelecimento de bebidas, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, até às 2 horas, a título provisório, até que possa reunir os condóminos, para obter a sua concordância, conforme exigência da Câmara.

- *Advogada e esposa de Joaquim da Conceição Vitória*, que solicitou o levantamento do embargo a uma obra, sita no Baleal, uma vez que já obteve licença da DRAOT e apresentou o projecto de alterações. Informada de que só poderá ser levantado com a aprovação do projecto.

- *Manuel Oliveira Nita*, que solicitou o deferimento de um pedido de obras para o Visconde, obras não permitidas pelo POOC. Foi informado de que poderia obter esclarecimentos na DHU.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou da realização das seguintes reuniões em que participou:

- Em 4 de Julho, reunião do Conselho de Administração da Associação de Municípios do Oeste e da Unidade de Gestão, na qual foram apreciadas e aprovadas as candidaturas apresentadas pelo Município de Caldas da Rainha;

- Em 5 de Julho, reunião da Assembleia Intermunicipal da AMO, na qual participaram administradores da Resioeste e das Águas do Oeste, que expuseram o ponto da situação quanto às actividades que desenvolvem, onde foi informado da necessidade de decisão de adesão às Águas do Oeste até final do mês em curso;

- Em 12 de Julho, reunião intercâmaras do GAT de Caldas da Rainha, onde foram aprovados o plano de actividades para 2002 e o relatório de actividades de 2001, de que facultou um exemplar aos membros da Câmara.

O Senhor Presidente deu ainda conhecimento das seguintes actividades em que participou:

- Visita à Feira Internacional de Artesanato de Lisboa, onde Peniche esteve representado, no espaço da RTO, com a escola de rendas;

- Festa de aniversário (em 6 de Julho) da Delegação de Lisboa da Associação dos Deficientes das Forças Armadas, realizada em Peniche, tendo proposto que se felicite a delegação de Peniche pelo evento;

- Reunião com diversos serviços municipais, para conclusão do regulamento da urbanização e da edificação, de que entregou cópia aos demais membros da Câmara, tendo sido acordado que o mesmo seria apreciado, em reunião a realizar no próximo dia 30, pelas 17 horas, com audiência dos construtores;

- Reunião com a DSUA, sobre o funcionamento dos serviços e sua articulação;

- Reunião do Conselho de Administração dos SMAS, em 11 de Julho, onde se tratou da ETAR e da Barragem;

- Reunião na CAPA, sobre as infraestruturas de terra da 2.ª fase do Porto de Pesca;

- Reunião com os diversos serviços camarários, para tratar da transferência para os Paços do Concelho, que se prevê ocorra em 6 de Setembro;

- Apresentação do livro de poesia de Alice Gomes Pitau, tendo proposto que se felicite a autora pela publicação;

- Festa do 7.º Aniversário da Associação dos Dadores Benévolos de Sangue de Peniche, em 14 de Julho, tendo dado conhecimento da conclusão do projecto do edifício destinado à sua sede e que foi elaborado pelo GAT de Caldas da Rainha.

O Senhor Presidente informou ainda a Câmara:

- Da exposição enviada ao Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas sobre a posição assumida quanto à gestão portuária, nomeadamente dos portos do oeste;

- Da visita que o Senhor Governador Civil fará a Peniche, no próximo dia 19, e do programa dessa visita;

- Da visita à região oeste, no próximo dia 17, do Senhor Secretário de Estado do Turismo, nomeadamente à Fortaleza de Peniche, onde está projectada a construção da pousada;

- Da reunião do Conselho de Administração da AMO, no próximo dia 29, com o Senhor Ministro das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, para tratar das candidaturas do SIG e da percentagem de participação dos Municípios no capital social das Águas do Oeste e da Resioeste.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Solicitou informação sobre se existe levantamento dos limites e dos caminhos do Pinhal do Vale Grande e plano de exploração, caso em que desejaria ter acesso aos mesmos ou, não havendo, da necessidade da realização de uma reunião para estudo do assunto. Foi informado dos documentos existentes e do que tem sido a gestão do pinhal;

- Solicitou idênticas informações sobre os terrenos do Moinho Velho, bem como se estão identificados os ocupantes dos terrenos e as condições. Foi informado da existência do cadastro, elaborado há anos;

- Voltou a questionar sobre a evolução da questão da demolição do barracão e guindaste existente no Cais das Gaivotas. Informado de que foi feito o ofício ao IPC, no seguimento da deliberação tomada;

- Deu conhecimento da pretensão de alguns veraneantes e colocou para apreciação a possibilidade de impedir a realização de obras nas zonas residenciais balneares, no período do

Verão, tendo o Senhor Presidente lembrado que isso seria viável através de norma a inserir no Regulamento em elaboração;

- Chamou a atenção para a conveniência de se criar brigada especial de limpeza e lavagem das ruas de trânsito pedonal no centro histórico da cidade, em particular junto aos lugares de diversão nocturna;

- Lembrou a conveniência de se proceder à requalificação de alguns bairros sociais, objecto de obras clandestinas que os desfeiam, nomeadamente o da Prageira, colocando a hipótese de elaboração de projecto tipo;

- Manifestou a sua discordância quanto à solução adoptada na beneficiação da Estrada Nacional 114, na entrada ponte de Atougua da Baleia (com valetas e sem passeios na zona urbana). O Chefe da DPOE explicou os motivos da inviabilidade de outra solução nesta fase;

- Solicitou cópia dos documentos que regulam as relações entre a Câmara e a Resioeste, para análise. Foram dadas instruções para que seja entregue cópia do respectivo protocolo;

- Solicitou informação sobre as datas previstas para a inauguração das piscinas e do pavilhão gimnodesportivo e se está prevista alguma solenidade. O Senhor Presidente informou de que ainda não está nada programado;

- Associou-se ao voto de felicitações pela passagem do 7.º aniversário da Associação dos Dadores Benévolos de Sangue e manifestou a sua discordância, a propósito do projecto da sua sede, da sucessiva construção de pequenos auditórios e a inexistência de um só com as dimensões e condições adequadas:

- Referiu-se à próxima visita a Peniche do Senhor Governador Civil e considerou a agenda demasiado pobre, dado o pouco número de questões que está agendado para apreciação. O Senhor Presidente informou de que a agenda foi fixada pelo Governador Civil, embora sob sugestão da Câmara, e que a mesma teve que condicionar-se ao pouco tempo que estava atribuído à visita, sem embargo de ainda se poder alterar.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

- Chamou a atenção para a colocação no concelho, e em especial nas zonas urbanas, de cartazes alusivos a festividades locais, os quais prejudicam a estética das zonas;

- Voltou a referir-se à necessidade de proceder à reorganização do trânsito na zona do Baleal e a outras questões sobre o estacionamento e trânsito de veículos, lembrando a conveniência de ser chamada a atenção das forças de segurança, no sentido do uso abusivo da via pública;

- Informou que continuam a circular veículos não autorizados no caminho envolvente da Barragem de São Domingos;

- Lembrou a necessidade de limpeza do entulho proveniente da demolição do antigo posto da PVT, em Porto de Lobos, e de um estudo paisagístico para o local.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

Informou de que, na próxima quinta-feira, se deslocará a Portugal um representante da União Europeia, tendo recomendado a participação dos três municípios do Oeste, para transmitirem as preocupações do ponto de vista regional.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Referiu-se à visita do Senhor Governador Civil a Peniche e lembrou a conveniência da inclusão na agenda e apresentação de outras questões, nomeadamente as de natureza social, problemas de exclusão social e económica, e habitação.

- Propôs que se felicitem os dirigentes, treinadores e atletas do Clube Naval de Peniche pela conquista do Campeonato sub-15 anos e consequente participação no campeonato europeu da respectiva classe, a que todos os membros da Câmara se associaram.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 1 e 2 de Julho corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia doze de Julho corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 319.078,11 (trezentos e dezanove mil setenta e oito euros e onze cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 194.886,97 (cento e noventa e quatro mil oitocentos e oitenta e seis euros e noventa e sete cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 260.883,72 (duzentos e sessenta mil oitocentos e oitenta e três euros e setenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 347.660,94 (trezentos e quarenta e sete mil seiscentos e sessenta euros e noventa e quatro cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 7.7.2002, da Comissão Organizadora da Festa de N. Sr.ª da Boa Viagem, solicitando a concessão de licença para a realização de um arraial, lançamento de fogo de artifício e ruído inerente àquelas festividades, durante o período de 15 de Julho corrente a 15 de Agosto próximo.

- Deliberado autorizar o solicitado. (P.º 11/04)

\* Carta, datada de 1.7.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro aos monitores envolvidos na Festa da Criança.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 60,89. (P.º 42/01)

\* Carta, datada de 1.7.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de despesas efectuadas com o fornecimento de três refeições diárias aos elementos representantes da delegação da Martinica, aquando da sua estadia nesta cidade.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 1.680,00. (P.º 42/01)

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 15.07.2002 \* Fl. 21**

\* Carta, datada de 1.7.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de um jantar fornecido na Cantina daquele Centro ao pessoal de apoio às Corridas das Fogueiras.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 160,00. (P.º 42/01)

\* Carta, datada de 1.7.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de refeições tipo bufé fornecidas na Cantina daquele Centro aos participantes na Regata World Cruising Club.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 625,00. (P.º 42/01)

\* Ofício n.º 5230, datado de 10.7.2002, da Assembleia Municipal de Peniche, remetendo, para conhecimento, Recomendação aprovada por aquela Assembleia e relativa à situação do “Cais das Gaivotas”.

- Tomado conhecimento e arquivar, uma vez que a Câmara já tomou posição sobre o assunto em anterior reunião. (P.º 31/02)

\* Carta n.º 613, datada de 8.7.2002, da Escola Secundária de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado ao pagamento de vencimento de um professor a leccionar numa escola na Guiné-Bissau, integrado na Campanha “Uma Escola no Coração”.

- Deliberado conceder à Escola Secundária um subsídio de € 300,00 correspondente ao pagamento do salário anual de um professor. (P.º 13/02)

\* Carta, datada de 10.7.2002, da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia, solicitando apoio financeiro para pagamento de despesas efectuadas com a realização do I Encontro de Bandas, integrado nas comemorações do centenário daquela Colectividade.

- Deliberado conceder à Sociedade Filarmónica um subsídio de € 625,00. A Senhora Vereadora Clara Filipe não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 10.7.2002, do Senhor Luís Arnaldo Pinteus Duarte, solicitando apoio financeiro para participação na Prova de Triatlo Ironman de Zurique, que irá ter lugar no próximo dia 21 de Julho.

- Dado o interesse na participação do atleta, deliberado conceder-lhe um subsídio de € 250,00. (P.º 17)

\* Ofício n.º 331/02, datado de 13.5.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando apoio financeiro para a realização do grande Prémio em Ciclismo, “35 Voltas ao Aterro”, que terá lugar no próximo dia 11 de Agosto.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 500,00. (P.º 28)

\* Ofício n.º 317/02, datado de 10.5.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas a efectuar com a realização do 6.º Festival de Bandas Filarmónicas, a realizar no próximo dia 21 de Julho.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 500,00. (P.º 28)

\* Carta, datada de 8.7.2002, do Senhor Armando Santos, enaltecendo a forma como foi organizada toda a Corrida das Fogueiras, que teve lugar no passado dia 29 de Junho,

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 15.07.2002 \* Fl. 22**

congratulado a Câmara, atletas e toda a população em geral pelo apoio prestado aquando da realização da prova.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/04)

\* Circular n.º 59/02, datada de 9.7.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo, para conhecimento, Proposta de Lei da Estabilidade Orçamental.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

\* Acompanhada de informação da DCC, foi presente uma carta, datada de 1.7.2002, da Senhora Maria do Carmo Franco Mateus, apresentando um pedido de indemnização por danos causados na sua motorizada, quando circulava na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, em Peniche, alegadamente provocados pelo estado da via.

- Deliberado informar de que não se considera haver responsabilidade do Município nos prejuízos que alega, uma vez que a via não apresenta no local deformação que o justifique. (P.º 67/DOM)

\* Carta, datada de 5.7.2002, do Rancho Folclórico “As Lavadeiras de Bôlhos”, convidando a estar presente no seu 5.º Festival de Folclore, que terá lugar no próximo 11 de Agosto.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

\* Carta, com a ref.ª 15/02, datada de 8.7.2002, do Agrupamento n.º 895 do Corpo Nacional de Escutas, remetendo convite para estar presente no XII ACAGRUP, programa que inclui Missa e almoço convívio, a decorrer no próximo dia 28 de Julho, em Ferrel.

- Tomado conhecimento. (P.º 37)

\* Fax, datado de 19.6.2002, do Instituto Hidrográfico, solicitando informação sobre o serviço municipal a contactar para construção de vedação protectora da antena com materiais adequados à sua integração na zona, a fim de dar cumprimento à cláusula 2.ª, alínea b), do protocolo para utilização dos terrenos anexos ao farol do Cabo Carvoeiro.

- Tomado conhecimento e deliberado concordar com os materiais a utilizar na vedação, conforme comunicação já feita. (P.º 32/09)

\* Carta, datada de 8.7.2002, do Coral Stella Maris de Peniche, solicitando que a Câmara emita parecer para efeitos de concessão do estatuto de utilidade pública.

- A Câmara, considerando a actividade cultural que o Coral vem desenvolvendo ao longo dos anos, que se considera muito positiva, quer para a formação de novos agentes, quer para a divulgação do gosto pela música, e o apoio que tem dispensado a iniciativas municipais e de outras entidades, deliberou, nos termos do n.º 2 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 460/77, de 7 de Novembro, dar parecer favorável a que lhe seja atribuída a declaração de utilidade pública. (P.º 11/03)

### **LEGISLAÇÃO:**

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 762/2002, de 1.7.2002, que aprova o Regulamento de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho na Exploração dos Sistemas Públicos de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais;

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 15.07.2002 \* Fl. 23**

- Portaria n.º 765/2002, de 1.7.2002, que aprova o Regulamento de Segurança relativo ao Projecto, Construção, Exploração e Manutenção de Oleodutos de Transporte de Hidrocarbonetos Líquidos e Liquefeitos.

### EMISSÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:

\* Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimento municipais:

#### Comboio Turístico:

- 1 Viagem – 90 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 9000, Série B, de cor amarela, da taxa de € 1,00.

#### Mercado e Feiras:

- Ocupação de Terrado - 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série B, de cor rosa, da taxa de € 0,90.

- Ocupação de Terrado – 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série B, de cor azul, da taxa de € 0,45.

### HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de snack-bar, denominado “Pequena Baleia, sito na Rua Pôr-do-Sol, n.º 14, na Ilha do Baleal.

- Face ao parecer favorável da Junta de Freguesia e à sua fundamentação, deliberado que seja visado o horário pretendido (das 8 às 2 horas). (P.º 34)

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente, para efeitos de visto, uma 2.ª via do horário de funcionamento, das 6 às 2 horas, para um estabelecimento de cervejaria, denominado “Catita”, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 22, em Peniche.

- Deliberado que seja visado horário apenas das 6 às 24 horas, por se situar em zona habitacional e o edifício não dispor de isolamento acústico adequado. (P.º 34)

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 7 às 2 horas, para um estabelecimento de café, sito na Rua do Galhalhaz, no Pavilhão Polivalente, em Peniche, e pertencente a Rui Alberto Santos Silva.

- Deliberado não visar o horário, em virtude de o edifício respectivo não se encontrar licenciado e informar o Centro de Solidariedade, proprietário do edifício, de que deve promover, com urgência, a sua legalização, lembrando-lhe as responsabilidades que poderão advir da sua utilização sem o devido licenciamento. (P.º 34)

\* Acompanhado de novo parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi novamente presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 10 às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas/bar, denominado “Caboz Coffe and Shop”, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 104, em Peniche, e pertencente ao Senhor Valter José Gameiro Canhoto.

- Deliberado que seja visado horário apenas das 10 às 24 horas, em virtude de se situar em zona habitacional. (P.º 34)

PATRIMÓNIO:

Habitação social:

\* Acompanhado de novo parecer da Técnica Superior de Serviço Social, foi novamente presente um requerimento, em nome de Carlos Fernandes Nunes, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita no Bairro do Calvário, n.º 59, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, seu pai, ter falecido, e requerendo que seja também averbado no seu agregado familiar a sua irmã, Anabela Fernanda Silva.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

\* Acompanhado de parecer da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Augusto Manuel Pinto Cunha, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita na Rua dos Covos, Lote 3, Porta 2, 1.º Esq.º, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, seu pai, ter falecido.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento de que a Senhora Teresa Maria dos Santos Timóteo, solicitou, junto daqueles serviços, a mudança de titularidade do arrendamento do fogo n.º 61, do Bairro do Calvário, em Peniche, em virtude da antiga titular, sua avó, ter falecido, acompanhada de atestado de residência emitido pela Junta de Freguesia de Ajuda.

- Deliberado colher melhores informações, nomeadamente através da Junta de Freguesia e da fiscalização sobre se efectivamente a Senhora Teresa Timóteo vivia no fogo, desde quando, em que períodos e em que condições. (P.º 32/02)

Alienação de terrenos:

\* Foi novamente presente um requerimento, em nome de José Leitão Conceição Ferreira, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 266,67 m<sup>2</sup>, sita na Rua 1.º de Maio, em Ferrel, e que o seu pagamento se efectue em três prestações.

- Deliberado rectificar a deliberação de 13.5.2002 no sentido de a área alienada ser de 314,07 m<sup>2</sup>, pelo que o preço de venda se rectifica também para € 3.297,73. (P.º 32/03)

Permuta de terrenos – Santa Casa da Misericórdia:

Em virtude de a deliberação, tomada em reunião de 29.4.2002 e constante de folhas 139 do respectivo livro de actas, não traduzir o que efectivamente se pretendia, a Câmara deliberou novamente propôr à Santa Casa da Misericórdia a permuta das duas parcelas, atribuindo a ambas igual valor e com o compromisso por parte do Município de que em qualquer utilização não municipal da parcela que vem à posse do Município e da que é também cedida pelo promotor do loteamento contíguo a sul para equipamento de carácter público, ser dada prioridade à Santa Casa da Misericórdia na promoção do respectivo equipamento.

Integração de terreno no domínio público:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Joaquim Manuel Marques de Oliveira & Outros, solicitando que a Câmara certifique que o prédio, sito nos Moinhos, em Ferrel, possui área inferior àquela a que foi inicialmente inscrito na Conservatória do Registo Predial, em virtude de se verificar recentemente a existência no local de 2 ruas, resultando numa pequena

área a integrar no domínio público.

- Deliberado certificar que do prédio identificado foram destacados e integrados nas ruas, a cuja abertura se procedeu no local, 283,50 m<sup>2</sup>, conforme levantamento topográfico a que se procedeu. (P.º 41/01)

**DESTAQUE DE PARCELA:**

\* Requerimento, em nome de Joaquim Manuel Marques de Oliveira, solicitando o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 2.280 m<sup>2</sup>, sita nos Moinhos, em Ferrel.

- Deliberado certificar que o destaque da parcela reúne os requisitos previstos nas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, devendo deixar integrada na via pública a parcela de terreno com a área de 283,50 m<sup>2</sup>, para alinhamento. (P.º 41/01)

\* Requerimento, em nome de Armindo Luís Conceição Rosa, solicitando o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 2.450 m<sup>2</sup>, sita no Caldeirão, na Bufarda, assim como a emissão de certidão em como foi cedida para arruamento a área de 500 m<sup>2</sup>.

- Deliberado certificar que o destaque satisfaz os requisitos previstos nas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, devendo deixar integrada na via pública, que se aceita, a parcela de terreno, com a área de 500 m<sup>2</sup>, para alinhamento. (P.º 41/01)

**ATRIBUIÇÃO DE MEDALHA DE MÉRITO MUNICIPAL DA CULTURA:**

\* Pelo Senhor Vereador Vítor Mamede, foi apresentada a seguinte proposta:

*“Considerando a dedicação que tem sido dispensada às Rendas de Bilros de Peniche pela professora Ida da Conceição Guilherme, comprovada pelo seu vasto curriculum nesta área e pela sua prática diária, onde registamos a colaboração permanente e desinteressada que tem dispensado à Câmara Municipal de Peniche, proponho que a professora Ida Guilherme seja reconhecida por esta autarquia e lhe seja atribuída a Medalha de Mérito Municipal da Cultura. Peniche, 12 de Julho de 2002.*

*O Vereador do Pelouro da Cultura,*

*Prof. Vítor Manuel Farricha Mamede.”*

- A Câmara, apreciada a proposta, deliberou, por unanimidade e escrutínio secreto, aprová-la e atribuir à Senhora D. Ida da Conceição Guilherme a Medalha de Mérito Municipal da Cultura, cunhada em prata dourada. (P.º 11/09)

**EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE PASSEIOS NA RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO:**

\* Foi presente uma informação da DPOE, prestando alguns esclarecimentos relativamente ao surgimento de alguns problemas quanto à ocupação de terrenos da Santa Casa da Misericórdia para execução da empreitada referida em epígrafe e à consequente eventual demolição de alguns trabalhos já executados.

- Tomado conhecimento e de que o problema se encontra resolvido, dado que o Provedor da Santa Casa autorizou já a manutenção do lancil colocado. (P.º 283/DOM)

**CONSTRUÇÃO DE ACESSO A MORADIA:**

\* Acompanhado de informação da DCC, foi presente um requerimento, em nome de Amélia Maria Gomes da Silva, solicitando a construção de acesso de pessoas e viaturas à moradia de que é proprietária, sita na Rua Cruz das Almas, n.º 77, em Peniche.

- Deliberado que a DHU estude a forma de se assegurar o acesso à propriedade. (P.º Diversos)

**OBRAS DE REPARAÇÃO NO FORTE DA CONSOLAÇÃO:**

\* Foi presente uma informação conjunta dos senhores engenheiros da DCC e da DPOE, dando conhecimento do estado de degradação e perigo de derrocada que apresenta o Forte da Consolação.

- Dado o perigo que a situação representa, mas uma vez que a intervenção não é da competência do Município, deliberado remeter cópia da informação e as fotografias ilustrativas à DGEMN, à DRAOT e ao Governo Civil, solicitando-lhe a tomada das providências que a situação exige. (P.º Protecção Civil)

**FILMAGENS NA FORTALEZA DE PENICHE:**

\* Na sequência de pedido apresentado pelo Senhor José Francisco Mineiro Monteiro, foram presentes duas informações do Técnico de Museologia e do Técnico Superior de Arqueologia, dando pareceres desfavoráveis à utilização das Casamatas da Fortaleza de Peniche para gravação de um episódio televisivo da televisão nacional polaca.

- Deliberado não autorizar a utilização do espaço para as filmagens. (P.º 11/02)

**PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE PENICHE:**

\* Elaborado pelo Senhor arquitecto Hugo Hugon, foi presente uma proposta de revisão no regime simplificado do Plano Director Municipal (PDM) de Peniche, o qual visa, essencialmente, corrigir alguns erros iniciais e superar algumas dificuldades em matéria de gestão urbanística e do território.

- Deliberado concordar com as alterações propostas sob regime procedimental simplificado, nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 97.º do Decreto-Lei n.º 380/99, devendo colher-se os pareceres necessários. (P.º DHU)

**SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:**

\* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento de que, após visita do Senhor Veterinário Municipal e contrariamente ao que se julgava, não se encontra qualquer bovino na vacaria existente no Caminho do Farol, em Peniche.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

**PEDIDO DE CERTIDÃO – LOCALIZAÇÃO DE SERRALHARIA:**

\* Foi presente um requerimento, em nome de António Ramos Evangelista & Filhos, Lda., solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de uma serralharia civil, construção e reparação metalomecânica naval, no Sítio do Abalo, Armazém 1, em Peniche.

- Deliberado aprovar a localização pretendida para unidade de serralharia civil, construção e reparação metalomecânica naval. (P.º 41/01)

**PLANO DE URBANIZAÇÃO DE ATOUGUIA DA BALEIA – ESTUDO PRÉVIO:**

\* Foi presente, acompanhado de informação da DHU e elaborado pela firma “Ventura da Cruz Planeamento, Lda.”, o estudo prévio e respectiva documentação, relativos à implementação do plano de urbanização referido em epígrafe.

- Deliberado que a DPOE e a DVO prestem informação sobre o estudo prévio apresentado. (P.º 938.A-DOM/DHU)

QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO III - PORLVT – 2.ª FASE:

Elaborada pelos serviços, foi presente e aprovada a listagem das obras a enviar à AMO a incluir na segunda fase da contratualização do QCA III, medidas 1, 2 e 3 do Eixo Prioritário um, para o período de 2003 a 2005.

REMODELAÇÃO DO QUARTEIRÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE – 1.ª FASE – ESPAÇO CULTURAL:

Foi presente e ratificado o despacho do Senhor Presidente, datado de 14 de Julho de 2002, através do qual nomeou as comissões de abertura e de análise das propostas do concurso para execução da empreitada referida em epígrafe.

LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 2/02-Lot/DHU, em nome de Carlos José Sousa Vitorino, para loteamento de uma propriedade, sita na Rua da Associação, no Casal Moinho.

- Deliberado dar a aprovação de princípio ao estudo de loteamento, devendo apresentar as alterações aos projectos das especialidades referidas na informação conjunta de 18.6.2002 e apresentar nova planta síntese em cujo quadro se discrimine a área a adquirir ao Município e a integrar em cada um dos lotes, sendo as condições da aprovação, nomeadamente quanto a encargos, estabelecidas com a aprovação definitiva, sendo que as construções a erigir nos lotes não poderão ter cêrcea superior a 6,5 m.

Deverá ainda a fiscalização averiguar e informar por quem e em que condições estão a ser explorados furos na área a ceder e da viabilidade da sua imediata inutilização.

\* Proc.º 21/99-Lot/DHU, em nome de António Oliveira Teodoro & Outros, para loteamento de um prédio rústico, sito no Lugar do Cerco, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado aprovar as alterações propostas (localização do PT e do depósito do gás e área do lote n.º 1), devendo apresentar nova planta síntese corrigida com os limites do lote n.º 1 e pagar a importância de € 4.197,94, por alteração da natureza da área a ceder.

\* Proc.º N.º 1/93-Lot/DHU, em nome de Construções Penichense, Lda., para loteamento de um prédio misto, sito no Lapadusso, em Peniche., já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de planta de implantação do reservatório provisório de gás.

- Deliberado aprovar a localização para o depósito o gás.

\* Proc.º N.º 5/02-Lot/DHU, em nome de Silreira – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Branjeira, nos Bolhos.

- Deliberado dar a aprovação de princípio ao estudo de loteamento, devendo dar satisfação ao referido nas alíneas a) e b) da informação da DHU e introduzir aos projectos das especialidades as correcções referidas na informação conjunta de 18.6.2002. As condições da aprovação, nomeadamente quanto a encargos, são estabelecidas com a aprovação definitiva e após a recepção dos pareceres sobre os projectos de electricidade e telecomunicações.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 15.07.2002 \* Fl. 28**

\* Em nome de Maria Manuela Franco David Chaves Nunes, para construção de um loteamento composto de 9 lotes, sito no gaveto da Rua dos Canteiros e Travessa dos Canteiros, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que o loteamento é viável, nas condições da informação da DHU e da DPOE, devendo ainda prever a cedência de 1 lote ao Município para compensação das áreas não cedidas.

\* Em nome de Vítor José Batista Almeida, para construção de uma moradia, sita nas Covas, em Geraldés.

- Deliberado que a DHU preste nova informação sobre as condições em que se poderá construir face ao entendimento da DRAOT constante do seu ofício n.º 7798, de 14.6.2002.

### **REUNIÕES DE CÂMARA:**

Considerando o adiantado da hora, a impossibilidade de prosseguimento dos trabalhos e o número de processos de obras pendentes de apreciação, a Câmara deliberou realizar, no próximo dia 19, pela 16.30 horas, uma reunião extraordinária, para apreciação e deliberação sobre os assuntos agendados para esta reunião e que não foi possível apreciar, nomeadamente processos de licenciamento de obras particulares, bem como de viabilidades.

### **ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e quatro horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 28/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 19 DE JULHO DE 2002:

Aos dezanove dias do mês de Julho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram dezasseis horas e cinquenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

CORRESPONDÊNCIA:

\* Fax, datado de 19.7.2002, da INDE – Intercooperação e Desenvolvimento, CRL, solicitando a marcação de encontro, para o próximo dia 23 de Julho ou 2 de Agosto, com o Senhor Administrador do Distrito de Lautem, República Democrática de Timor Leste, a fim de reforçar uma parceria de cooperação e estabelecer uma partilha de saberes e experiências entre países.

- Deliberado receber o Senhor Administrador do Distrito, em 23 do corrente mês, pelas 11 horas. (P.º 37)

\* Acompanhada de parecer da DVO, foi presente uma carta, registada nos n/ serviços em 10.7.2002, da ADENE – Agência para a Energia, solicitando informação relativamente ao interesse em continuar o projecto “Berlengas – Comunidade 100% Sustentável”.

- Deliberado informar de que, face aos valores envolvidos e ao facto de ter deixado de haver participação para os custos a efectuar desde já e se desconhece se existirá para a concretização das obras, a Câmara não considera oportuno, pela sua parte, e para já, o desenvolvimento do projecto. (P.º 15/DVO)

\* Ofício n.º 433/02, datado de 10.7.2002, da Junta de Freguesia de Serra d’ El-Rei, remetendo, para aprovação, o texto de protocolo a assinar para concretização do projecto da Casa Museu daquela freguesia.

- Tomado conhecimento e deliberado manifestar a disponibilidade para, em princípio, participar no projecto, nos termos previstos na minuta do protocolo, e encarregar o Senhor Presidente de apurar junto de uma instituição bancária o encargo previsível para a aquisição do imóvel pelo sistema de locação financeira. (P.º 28)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 1:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 1, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 144.200,00 em anulações de despesas correntes e € 74.000,00 em reforços de despesas de capital e € 70.200,00 em reforços de despesas correntes, totalizando, assim, € 144.200,00.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES N.º 1

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 1 ao Plano de Actividades, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 22.000,00 em anulações e € 58.700,00 em reforços.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 1:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 1 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 40.500,00 em reforços.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Graziela dos Santos Adão Garcia & Outros, para loteamento de um prédio rústico, sito no Caminho do Farol, em Peniche.

- Deliberado que a DHU elabore um estudo de ordenamento da zona envolvente em que a pretensão se possa inserir.

\* Em nome de Daniel Ramos Franco, para construção de um edifício para habitação colectiva, sito na Rua das Flores, no Lugar da Estrada.

- Deliberado informar de que no local será permitida construção, nas condições referidas na informação da DHU.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 150/02, em nome de Aurélio Adriano Rangel Amaro, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Urbanização do Sol Nascente, Lote 5, em São Bernardino.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, não podendo o alvará ser emitido sem que a execução das infraestruturas se encontre em estado de adiantamento que o permita.

\* Proc.º N.º 325/02, em nome de João Paulo Pinto Gregório, para proceder a ampliação e alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua de Camões, n.º 6, Lote 55, no Casal Moinho.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar projecto de estabilidade ou declaração adequada do técnico responsável e do isolamento térmico.

\* Proc.º N.º 430/01, em nome de Construções Rogério & Filhos, Lda., para construção de um condomínio de 5 fogos, sito na Rua 1.º de Dezembro, em Serra d' El-Rei, já presente em reunião anterior.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, nas condições dos n.ºs 3.º, 4.º e 5.º da informação da DPOE, de 11.7.2002. Deliberado, ainda, alienar aos requerentes a parcela a ocupar, com a área de 9,59 m2, pelo preço de € 239,75, a qual deverá ser previamente desafectada do domínio público.

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 19.07.2002 \* Fl. 31**

\* Proc.º N.º 49/02, em nome de Vítor João Henriques Ricardo, para proceder a alteração e ampliação de uma moradia, sita no Ribeiro, em Ferrel.

- Deliberado indeferir, pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DHU.

\* Proc.º N.º 338/02, em nome de Manuel António Gaspar Monteiro, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, sita na Fonte Chorida, nos Casais do Júlio.

- Deliberado aprovar o projecto de alterações, devendo apresentar os cálculos de estabilidade.

\* Proc.º N.º 740/99, em nome de José Maria da Conceição Dourado, para proceder à recuperação de um armazém, sito no Largo das Cabanas, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado solicitar ao IPPAR que informe se já foi o assunto analisado juridicamente, como se refere na parte final do número três da informação n.º DRL/789/2001, de 31.5.01, e que obteve o despacho superior de concordância, e, se ainda o não foi, o favor de providenciar nesse sentido, uma vez que se torna necessário decidir, de uma forma fundamentada, sob o ponto de vista legal, se ao proprietário assiste ou não o direito de reconstruir o imóvel no estado anterior e nas condições do licenciamento.

\* Proc.º N.º 474/00, em nome de Maria Floriete Ribeiro Martins, para proceder a ajustamentos no decurso da obra de construção de uma moradia, sita na Urbanização Fonte do Rosário, Lote 34, em Peniche.

- Deliberado aprovar, na condição de rebaixar o muro para o máximo de 1,5 m de altura, sendo os 0,50 m superiores em elementos vazados.

\* Proc.º N.º 185/02, em nome de Jorge Manuel Narciso Fernandes Califórnia, para construção de um edifício para habitação e comércio, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 82 e 84, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado à reformulação do mesmo quanto às dimensões do logradouro, conforme parecer do IPPAR, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU e com eles o projecto reformulado quanto ao logradouro.

\* Proc.º N.º 43/02, em nome de Carlos Alberto Sousa Dias, para legalização de uma moradia bifamiliar, sita no Caminho da Nora, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar projecto da estabilidade e declaração em que renuncie a qualquer indemnização, se, por virtude de alargamento do arruamento fronteiro, vier a verificar-se a necessidade de ocupar parte do logradouro, autorizando, desde já e quando necessário, o Município a efectuar essa ocupação e demolição do muro de vedação, sem direito a qualquer indemnização.

\* Proc.º N.º 33/02, em nome de Orlando da Ressurreição Alves Reis, para remodelação e ampliação de uma moradia unifamiliar, sita na Rua Mestre Paulo, n.º 7, na Bufarda.

- Deliberado manter o despacho do Senhor Presidente, de 20.3.2002, no sentido de dever reformular o projecto de acordo com a informação da DHU.

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 19.07.2002 \* Fl. 32**

\* Proc.º N.º 768/01, em nome de Andrés Carlos Pirrongeli Lopez & Outro, para recuperação de um edifício, sito na Estrada Nacional 114, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer da DRAOT-LVT.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo dar cumprimento às indicações constantes da informação da DHU e apresentar os projectos das especialidades ali referidos.

### **PISCINAS MUNICIPAIS:**

A Câmara procedeu a uma primeira apreciação dos projectos de regulamentos por que se há-de reger a utilização das piscinas municipais, bem como das taxas a cobrar, tendo ainda apreciado a questão dos recursos humanos a afectar à exploração e sua requalificação.

### **ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 29/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 29 DE JULHO DE 2002:

Aos vinte e nove dias do mês de Julho do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

O Senhor Presidente só participou na reunião a partir das dezanove horas e cinquenta minutos, por se encontrar ausente, em Lisboa, em serviço do Município, tendo aberto e presidido à reunião, até à sua chegada, o Senhor Vice-Presidente.

O Senhor Vereador Emídio Manuel Tavares Barradas apenas participou na reunião até às vinte horas e trinta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- *Carlos de Jesus Ferreira e outros dois familiares*, titulares do processo de loteamento n.º 15/99, sito no Alto do Veríssimo, que questionaram os encargos que lhe são impostos quanto à execução das infraestruturas, sugerindo um acordo com a Câmara sobre os mesmos. Foram informados dos critérios que presidem à imputação desses encargos e que decorrem do respectivo regulamento.

- *Maria Ermelinda Fonseca Ferreira Alfredo*, que voltou a solicitar uma solução para a construção de um edifício, na Marginal Sul, em Peniche, cuja pretensão tem contrariado o PUZS. Foi informada de que iria ser recomendado à DHU que estendesse a este local o estudo que foi mandado elaborar para o terreno próximo.

- *Joaquim Conceição Vitória*, que procurou saber a evolução do processo de obras no seu estabelecimento, sito no Baleal, que foram embargadas. Informado da situação do processo das alterações.

- *António Joaquim Leonardo*, que voltou a manifestar a sua discordância pela manutenção das lombas que foram colocadas no acesso norte à Consolação e chamou a atenção para sinalização existente na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, em Peniche, que, pela visibilidade que retira, constitui perigo para o trânsito.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

VOTO DE PESAR:

O Senhor Vice-Presidente propôs que fosse exarado em acta, o que foi aprovado por todos, um voto de pesar pelo recente falecimento da mãe do Senhor Vereador Jorge Serafim

Silva Abrantes e o pai do adjunto de Gabinete de Apoio Pessoal, Manuel Rodrigues Silva Évora, tendo o Senhor Vereador agradecido tal manifestação.

Na sua ausência, deu conhecimento das seguintes reuniões em que o Senhor Presidente participou ou vai participar:

- Reunião realizada hoje, com o Senhor Ministro das Cidades, Ambiente e Ordenamento do Território, em que participou como membro do Conselho de Administração da AMO, para tratar da participação dos municípios no capital social das Águas do Oeste, para que tal participação seja maioritária, candidaturas para o Sistema de Informação Geográfica, bonificação de juros de empréstimos para obras integradas no QCAIII e comparticipação para a obra de construção do Museu Regional do Oeste;

- Reunião, amanhã, com o mesmo membro do Governo e a pedido deste para tratar de assuntos de interesse para a região, nomeadamente a eventual integração na Região Centro;

- Reunião, a realizar no próximo dia 14, com o Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas, para análise da proposta de gestão portuária para os portos do oeste.

O Senhor Vice-Presidente deu também conhecimento da deslocação efectuada a Peniche, no passado dia 17, pelo Senhor Secretário de Estado do Turismo, que visitou a Fortaleza e confirmou a construção ali da Pousada da Enatur, informando, a este propósito, ter já sido assinado o protocolo entre a Enatur, a Direcção-Geral do Património e a Câmara Municipal de Peniche, oportunamente aprovado.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Propôs que se felicite Mário Manuel Santos Veríssimo por se ter sagrado campeão nacional de pesca desportiva (surf casting), ao que se associaram os demais membros da Câmara. A este propósito, o Senhor Vereador lembrou a possibilidade de se estudar a concretização de uma iniciativa anual, por forma a distinguir e reconhecer em cerimónia pública os munícipes que, ao longo do ano, se distingam nas mais diversas actividades, como o desportivo, empresarial, etc.;

- Sugeriu que se felicite a organização das Tasquinhas Rurais pela realização deste evento e solicitou que, em próxima reunião, seja prestada informação sobre o seu custo e o envolvimento da Câmara;

- Chamou a atenção para o estado de conspurcação de uma guarita, em Peniche de Cima, para a necessidade de limpeza dos sanitários do lavadouro do Filtro e da reparação do acesso ao edifício da Colónia de Férias do Rotary Clube, no Cabo Carvoeiro, e informou da existência de um poste de iluminação pública, na Avenida do Porto de Pesca, que pode constituir perigo para a segurança, dada a inclinação que apresenta;

- Propôs que se insista com a empresa que explora o restaurante “Os Cortiçais”, no sentido de retirar o veículo inutilizado que ali se encontra, há muito tempo, lembrando-lhe que se trata de um espaço público;

- Registou positivamente o facto de se ter procedido à limpeza do Cais das Gaivotas e demolição do barracão ali existente, manifestando a sua oposição a que o espaço se transforme em parque de estacionamento automóvel;

- Solicitou informação quanto aos protocolos celebrados (ou a celebrar) com as colectividades, em especial com as filarmónicas, e situação quanto ao “Festival Sabores do Mar”;

- Chamou a atenção para as reclamações apresentadas por moradores da Rua D. Luís de Ataíde, quanto a ruídos e estacionamento;

- Referiu-se a uma notícia publicada no jornal “Frente Oeste”, relativa às praias com bandeira azul e, em especial, à da Gâmbua, e solicitou que, em próxima reunião, seja prestada informação circunstanciada sobre os antecedentes da concessão e todo o processo de relacionamento com os concessionários;

- Solicitou que seja verificado se o que existe construído e em exploração, situado na duna frente à Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, corresponde ao que se encontra licenciado e manifestou interesse em conhecer a forma como estas concessões são feitas;
- Sugeriu que se proceda ao carregamento com areia no Carreiro de Joanes, à semelhança do que se fez no Porto de Areia Sul, colocando-se ali “placard” com indicação de praia não vigiada;
- Solicitou informação sobre o serviço de atendimento da EDP em Peniche e indicação dos serviços que ali deixaram de ser prestados.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Voltou a referir-se à forma de gestão do pinhal do Vale do Grande, com o qual manifestou desacordo, sugerindo a realização de um estudo profissional e que a Câmara se debruce sobre o ordenamento e gestão do mesmo;
- Solicitou que seja efectuada uma actualização do cadastro dos terrenos do Moinho Velho e assegurada uma gestão adequada desta área e exercido o respectivo direito de propriedade;
- Lembrou que ainda lhe não foi facultado o Plano Estratégico de Peniche;
- Regozijou-se com o recente lançamento à água de três embarcações, para cuja cerimónia foi convidado e a que assistiu, realçando a capacidade técnica e empresarial dos estaleiros navais responsáveis pela construção, o que se traduz num elevado serviço prestado ao concelho, com o que todos os presentes concordaram;
- Chamou a atenção para a falta de actuação da Câmara no apoio às actividades empresariais e lembrou a conveniência de se criarem oportunidades de criação de novas empresas e desenvolvimento das suas actividades;
- Referiu-se também às reclamações recebidas quanto ao ruído, limpeza e desordenamento do estacionamento abusivo na Rua Luís de Ataíde, apelando a que questão seja estudada e se tomem decisões. Foi deliberado insistir junto da PSP para que assegure a fiscalização do cumprimento daqueles aspectos na referida rua;
- Regozijou-se também com a demolição do barracão e limpeza do Cais das Gaiotas e mostrou o entendimento de que se deve pensar seriamente no que ali se vai fazer.

**Senhor Presidente da Câmara:**

Já no final da reunião, o Senhor Presidente deu conhecimento do que se havia passado no reunião com o Senhor Ministro das Cidades, Ambiente e Ordenamento do Território e da agenda para a reunião de amanhã.

Relativamente à notícia publicada na “Frente Oeste”, sobre a Praia da Gamboa, informou de que, contrariamente ao afirmado, o concessionário fora por si informado e no local e na presença de outros, no dia 25 de Junho, da visita para hasteamento da bandeira azul, dando conta das diligências que fez junto do concessionário para corrigir a situação. A este propósito, a Câmara deliberou oficial à DRAOT no sentido de ser informado das penalidades a aplicar ao concessionário por não cumprir o que se encontrava estabelecido.

O Senhor Presidente comunicou que obtivera a informação (apenas através de nota de imprensa) de que o Senhor Governador se deslocou a Peniche e efectuou uma reunião com representantes do ICOR e do ICERR, para tratar de assuntos relacionados com a IP6. A Câmara deliberou oficial ao Senhor Governador Civil, manifestando a sua estranheza por não lhe ter sido dado conhecimento oficial da visita e da reunião e solicitando esclarecimentos sobre as razões e os assuntos tratados.

O Senhor Presidente deu ainda conhecimento à Câmara do seu despacho, datado de 10 de Julho corrente, através do qual determinou que o Senhor Vice-Presidente passe a desempenhar as suas funções em regime de tempo inteiro.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias quinze e dezanove de Julho corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e seis de Julho corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 53.934,48 (cinquenta e três mil novecentos e trinta e quatro euros e quarenta e oito cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 241.554,05 (duzentos e quarenta e um mil quinhentos e cinquenta e quatro euros e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 157.050,64 (cento e cinquenta e sete mil e cinquenta euros e sessenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 366.269,74 (trezentos e sessenta e seis mil duzentos e sessenta e nove euros e setenta e quatro cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Ofício, registado nos n/ serviços em 9.7.2002, do Secretário de Estado do Ambiente, convidando a participar nas campanhas ambientais de 2002, “Semana Europeia da Mobilidade” e “Na Cidade sem o meu carro”.

- Deliberado informar de que não existem, neste momento, a nível local, as condições para poder participar em qualquer das duas iniciativas. (P.º 4)

\* Carta, datada de 16.7.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro Social, aquando da realização de um jantar de confraternização da organização da “Corrida das Fogueiras 2002”.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 225,00. (P.º 23/01)

\* Carta, datada de 16.7.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com o lanche integrado nas cerimónias de homenagem aos dadores de sangue 2002.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 540,00. (P.º 23/01)

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 29.07.2002 \* Fl. 37

\* Ofício n.º 999, datado de 22.4.2002, da Direcção Regional de Lisboa do Instituto Português do Património Arquitectónico - IPPAR, solicitando novos elementos e alguns esclarecimentos relativamente à eventual classificação da Fonte do Rosário, sita em Peniche, e às obras ali executadas.

- Deliberado:

1.º- Informar do resultado das diligências efectuadas com vista à classificação do imóvel, remetendo-se cópia do respectivo edital, com o pedido de que seja relevado o não envio oportunamente;

2.º- Remeter fotocópia da informação prestada pela DHU e solicitar que informe, se, face ao seu conteúdo e à qualidade das obras executadas, se se torna necessário remeter outros elementos, nomeadamente cópia dos processos das referidas obras. (P.º 16/01)

\* Carta, datada de 15.7.2002, da Associação Recreativa, Cultural e Desportiva de Ferrel, solicitando a liquidação da primeira fracção da comparticipação relativa às obras no pavilhão daquela Associação, ao abrigo da candidatura TNS.

- Deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente para conceder à Associação um subsídio de € 7.482,00, a pagar à medida da execução das obras e da disponibilidades financeiras. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 19.7.2002, da Santa Casa da Misericórdia de Atouguia da baleia, solicitando o pagamento de subsídio para comparticipação na construção da casa mortuária daquela vila, ao abrigo da candidatura às TNS (sub-programa II).

- Deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente para conceder à Santa Casa da Misericórdia um subsídio de € 7.476,00, a pagar à medida da execução das obras e das disponibilidades financeiras. (P.º 813/00-DHU)

\* Carta, datada de 22.7.2002, da Senhora Maria da Conceição de Jesus, apresentando uma exposição sobre a sua pretensão de colocar um portão de acesso à sua propriedade, sita em Montes, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado que seja junta a informação solicitada à DPOE a propósito da informação requerida pela Provedoria de Justiça, bem como o parecer do Senhor Vice-Presidente. (P.º 17)

\* Carta, com a ref.<sup>a</sup> 2002/1516, datada de 12.7.2002, da Associação de Municípios do Oeste, remetendo cópia de informação recebida do Gabinete do Secretário de Estado das Obras Públicas, relativa à rede viária na região oeste.

- Deliberado que a DPOE preste informação sobre o que a posição agora transmitida contém de novo relativamente aos compromissos anteriormente assumidos. (P.º 16/04)

\* Carta, com a ref.<sup>a</sup> 2002/1415, datada de 8.7.2002, da Associação de Municípios do Oeste, convidando a estar presente numa reunião com o Senhor Secretário de Estado da Administração Local, nas instalações do Museu Regional Agrícola, Convento de S. Miguel, em Gaeiras.

- Tomado conhecimento e de que a reunião já não se realiza. (P.º 16/04)

\* Carta n.º 040-222/2002, datada de 17.7.2002, da Rodoviária do Tejo, remetendo, para conhecimento, cópia de carta dirigida à Direcção-Geral de Transportes Terrestres, relativa à Revisão Tarifária 2002 e à aplicação da Portaria n.º 925-M/87 ao Sistema Tarifário dos Transportes Urbanos.

- Tomado conhecimento. (P.º 32/02)

\* Carta, com a ref.<sup>a</sup> 240/D/02, datada de 17.6.2002, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, solicitando a oferta de uma viatura afecta aos serviços de limpeza, em virtude da mesma se encontrar inactiva, pretendendo adaptá-la ao serviço de apoio a extinção de incêndios.

- Deliberado doar a viatura (matrícula RN-68-40) à Associação dos Bombeiros Voluntários, que se deverá responsabilizar pela transferência do direito de propriedade, seguro e reparação. (P.º 36/03)

#### MERCADO MUNICIPAL:

\* Foi presente um requerimento, em nome de José Marques da Silva, residente na Rua dos Patrícios, n.º 5, no Sobral da Lagoa, solicitando a concessão do direito à ocupação dos lugares de terrado n.ºs 41 e 42 do 2.º piso do Mercado Municipal, até à realização da licitação do mesmo.

- Deliberado deferir. (P.º Mercado)

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 2:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 2, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 10.000,00 em reforços e em anulações de despesas correntes.

#### LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

\* Foram presentes os seguintes requerimentos, em nome dos requerentes que a seguir se indicam, os quais solicitam autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de se integrarem nas Festividades de N. Sr.<sup>a</sup> da Boa Viagem, que decorre de 3 a 6 de Agosto próximo:

- Fernando da Costa Gaspar, divertimento, denominado “Barco Titanic”;
- Rui Rodrigues Oliveira, pista de automóveis para adultos, denominada “Cristina”;
- Francisco José Alves Fernandes, divertimento, denominado “Saltamontes”.
- Deliberado deferir os três pedidos, devendo o ruído ser em nível moderado.

\* Requerimento, em nome de Comissão de Festas – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Leonardo – Igreja de Ferrel, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar baile e fogo de artifício, no Largo de Nossa Sr.<sup>a</sup> da Guia, em Ferrel, de 5 a 11 de Agosto próximo.

- Deliberado deferir, devendo o ruído der em nível moderado.

\* Requerimento, em nome da Associação Cultural e Recreativa de S. Lourenço, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar um baile, na sede daquela associação, integrado nas festividades daquela localidade, que decorrem de 9 a 11 de Agosto próximo.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara que concedeu a autorização solicitada.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para o estabelecimento de café/restaurante, denominado “Rocha Mar”, sito na Avenida do Mar, n.º 115, no Baleal.

- Deliberado que seja visado horário das 8 às 2 horas, com validade até 30.6.2003. (P.º 34)

\* Carta, datada de 17.7.2002, da Senhora Helena Laborinho, solicitando o alargamento do horário de funcionamento, até às 2 horas, do estabelecimento de cafetaria/pastelaria de que é proprietária, denominado “PH”, sito na Rua António Conceição Bento, n.º 6-A, em Peniche, durante o período que decorre a Festa de N. Sr.ª da Boa Viagem.

- Deliberado autorizar o horário solicitado para os dias 3 a 6 de Agosto próximo. (P.º 34)

PATRIMÓNIO:

Habitação social – actualização de rendas:

\* Foi presente uma informação, elaborada pela Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento dos cálculos efectuados para actualização de rendas dos bairros Fernão Magalhães, Valverde e Edifício Coosofi, para os anos de 2002 a 2004.

- Deliberado aprovar as novas rendas a cobrar, conforme quadros anexos à informação.

Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Maria José dos Santos Nunes, procuradora de Francisco Jesus Martins, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda, devendo consignar-se na mesma que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 395, de 30.10.1978. (P.º 32/03)

TOPONÍMIA:

\* Foi presente o ofício n.º 442/02, datado de 15.7.2002, da Junta de Freguesia de Serra d’ El-Rei, apresentando proposta para atribuição dos seguintes nomes de ruas às artérias que a seguir se transcrevem:

- **Rua Vale Miguel** – artéria que vai da Rua do Aterro em direcção ao Vale Miguel, passando em frente ao campo de futebol;

- **Travessa das Eiras** – artéria que vai da Rua do Poço das Eiras à Rua 4 de Agosto;

- **Travessa do Poço Novo** – artéria que vai da Rua do Poço em direcção à casa do Senhor Romão de Jesus Oliveira;

- **Beco das Regueiras** – artéria junto à Rua das Regueiras.

- Deliberado atribuir os nomes conforme proposto. (P.º 18/03)

\* Carta n.º 239, datada de 12.7.2002, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, apresentando proposta para atribuição do nome “Rua da Fonte Chorida” à artéria que nasce na Rua dos Caminhos Velhos e vai no sentido de Nascente, em Casais do Júlio.

- Deliberado atribuir o nome de Rua da Fonte Chorida, conforme proposto. (P.º 18/03)

**BENEFICIAÇÕES HIGIÉNICAS:**

\* Carta n.º 247/P/02, datada de 5.7.2002, do Centro de Saúde de Peniche, remetendo novo parecer, devidamente corrigido, relativamente ao pedido de vistoria de beneficiações higiénicas solicitado pelo Senhor Gilberto Figueiredo ao prédio, sito na Rua Marquês de Pombal, n.º 94, 1.º Dt.º, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Fernando Ângelo dos Santos, em virtude do mesmo apresentar infiltrações no telhado e paredes.

- Deliberado notificar o proprietário, Fernando Augusto dos Santos, nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 12.º do RGEU, para, no prazo de 30 dias, proceder à execução das obras necessárias à correcção das deficiências constantes da informação da autoridade sanitária. (P.º 25/01)

**ARRANJOS URBANÍSTICOS DA ENVOLVENTE DA IGREJA DE S. PEDRO:**

\* Elaborado pelos arquitectos paisagísticos Álvaro Manso e Carlos Correia Dias, foi presente, para efeitos de aprovação, o projecto de execução dos arranjos urbanísticos da envolvente da Igreja de S. Pedro.

- Deliberado solicitar o parecer do IPPAR sobre o projecto. (P.º 934.A/DOM)

**ARRANJOS URBANÍSTICOS DA ZONA DO CAMPO DA REPÚBLICA:**

\* Elaborado pelos arquitectos paisagísticos Álvaro Manso e Carlos Correia Dias, foi presente, para efeitos de aprovação, o projecto de execução dos arranjos urbanísticos da zona do Campo da República e envolvente à Fortaleza de Peniche.

- Deliberado solicitar o parecer do IPPAR sobre o projecto. (P.º 940.A/DOM)

**LOTEAMENTOS:**

\* Foi presente o processo de loteamento n.º 8/95, em nome de Sociedade de Construções Madeira & Sales, Lda., acompanhado de uma carta da Lusitânia Gás, solicitando autorização para proceder à instalação de um Reservatório sob Pressão, de modo a permitir o abastecimento da Urbanização Madeira & Sales, sita na Rua Cruz das Almas, em Peniche.

- Deliberado autorizar a instalação do depósito de gás no local requerido, nas condições referidas na informação da DPOE.

\* Proc.º N.º 21/99-Lot/DHU, em nome de António Oliveira Teodoro & Outros, para loteamento de um prédio rústico, sito no Lugar do Cerco, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese e que satisfaz o exigido na deliberação de 15.7.2002.

\* Proc.º N.º 22/99-Lot/DHU, em nome de Dinoalves – Construção Civil, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua da Fundação, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese, a qual corrige o lapso que se verificava no quadro de áreas relativo aos lotes 23 a 28.

\* Proc.º N.º 11/00-Lot/DHU, em nome de Lagarfil – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Espinheira, em Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação conjunta.

- Deliberado aprovar os elementos apresentados com o requerimento de 24.4.2002 e que satisfazem as condições constantes dos números 1.º e 2.º da informação conjunta datada de 23.11.2001.

\* Requerimento, em nome de Francisco Marçalo – Construção Civil, Lda., solicitando a prorrogação do prazo para execução das infraestruturas, respeitantes ao alvará de loteamento n.º 7/98, emitido a favor de Celestino Gomes de Almeida & Outros, sito no Lapadusso, a fim de concluir alguns trabalhos.

- Deliberado indeferir, por o mesmo já haver caducado, devendo concluir as obras no mais curto espaço de tempo. (P.º 2/97-Lot/DHU)

Auto de vistoria para recepção de infraestruturas:

\* Foi presente o auto de vistoria para a recepção definitiva das infraestruturas, referente ao alvará de loteamento n.º 1/98, sito na Cova Pequena, na Coimbra, em nome de António Manuel Vala de Jesus.

- Deliberado considerar as infraestruturas recebidas definitivamente e autorizar o cancelamento das cauções prestadas e ainda subsistentes.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Manuel Afonso Franco Silva, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita nos Casais do Júlio.

- Deliberado informar de que o aproveitamento urbano será viável, nas condições constantes da informação da DHU.

\* Em nome de Mário Paulo Roxo Martins, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita na Consolação.

- Deliberado informar de que não é viável qualquer intervenção no local, pelos motivos que constam da informação da DHU, de que se remeterá cópia.

\* Em nome de Rui Manuel Ferreira Faustino, para colocação de armazém amovível de apoio a parque de gás a instalar na sua propriedade, sita em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto do que pretende construir, juntando declaração em que se compromete a demolir o que for construído, sem direito a qualquer indemnização, quando para tal for notificado pela Câmara e no prazo que esta fixar.

\* Acompanhado de informação da DHU, foi presente um novo pedido de informação, em nome de Manuel Remédios, para construção de um conjunto turístico na Quinta do Gato Cinzento, em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado remeter ao requerente cópia da informação prestada pela DHU, com data de 22.7.2002 e que contém as indicações a que deve obedecer o estudo e o aproveitamento do local.

\* Em nome de NIS 8 – Imobiliária e Investimento, S.A., para colocação de um painel de madeira sobre o muro de separação da moradia, sita na Rua Filipa de Vilhena, n.º 9, em Peniche.

- Deliberado informar de que não é viável a construção do painel com as dimensões pretendidas, por se julgar a solução esteticamente inaceitável, afectando a imagem do local, e de que poderá consultar os técnicos da DHU sobre a melhor solução para o que pretende e que se enquadre no local.

\* Em nome de Daniel Camilo dos Santos, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita no Lugar da Estrada.

- Deliberado remeter ao requerente cópia da informação da DHU, que contém as condições em que é viável a construção no local.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 317/02, em nome de Maria da Nazaré Mitário Quico Limpinho, para substituição de azulejo por pedra mármore nas cantarias da janela e porta da moradia, sita no Largo Castilho, n.º 18, em Peniche.

- Deliberado solicitar o parecer do IPPAR, para o que deverá a requerente apresentar os elementos necessários.

\* Proc.º N.º R 1440/02, em nome de Silvio Figueiras Valério, para proceder à colocação de pedra mármore no alçado principal da moradia, sita na Rua N. Sr.ª da Conceição, n.º 21, em Peniche.

- Deliberado deferir, devendo ser instaurado processo de contra-ordenação por as obras terem sido executadas sem prévio licenciamento.

\* Proc.º N.º 380/02, em nome de Rosa Maria Ferreira Santos Neves, para legalização de alterações efectuadas numa moradia unifamiliar, sita no Largo D. Maria do Lado, em Ferrel.

- Deliberado que seja junta ao processo cópia do respectivo livro de obra e prestada informação sobre o estado actual de execução da obra.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e vinte e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 30/2002

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 12 DE AGOSTO DE 2002:

Aos doze dias do mês de Agosto do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período destinado à audição do público, usaram da palavra os munícipes adiante identificados:

- **Francisco José Costa Gregório**, que solicitou, face ao desnível do terreno e regueira existentes no local, que o estudo de loteamento apresentado para a Rua da Carreira, em Atougua da Baleia, previsse a distância de 3 metros das casas de habitação já ali construídas, tendo para o efeito apresentado exposição e fotografias da zona. Foi informado de que iria ser recomendado à DPOE e DHU para se deslocarem ao local a fim de analisarem o processo.

- **Catarina Santos**, que solicitou a colaboração da Câmara para, junto da EDP, se diligenciar a colocação, com urgência, de poste de linha de alta tensão, que já se encontra disponível no local, a que respeita o processo de obras n.º 182/01, em nome de seu marido Luís Fernando Silva Andrade. Foi informada de a Câmara iria coadjuvar no pedido de urgência da instalação.

- **Maria José Pinto**, que manifestou o seu desagrado pelo facto de ter sido autorizado o próximo baile no recinto da Associação Clube Vila Maria e solicitou que fossem dadas instruções à PSP para o exercício de fiscalização sobre a actividade ruidosa. Foram prestados esclarecimentos complementares sobre as condições do licenciamento e os compromissos assumidos para o corrente ano e manifestada a disponibilidade da Câmara para reanalisar o assunto em anos futuros e informado que se iria sensibilizar o Clube com vista à moderação do ruído.

- **José da Glória Teodoro**, que manifestou o seu descontentamento pelo facto de se encontrar instalado e em funcionamento um estabelecimento de bebidas na sede do Clube de Lazer de Santana, sem estar devidamente licenciado para o efeito e em claro desrespeito pelas regras gerais da concorrência. Foi informado de que as associações culturais, recreativas e desportivas do concelho estão a iniciar o processo de regularização dos estabelecimentos de bebidas que dispõem nas suas sedes.

- **Carlos Sousa Vitorino**, que procurou saber da evolução do processo de loteamento n.º L2/2002, de que é titular, após ter conhecimento de exposição apresentada por outros munícipes que vêm usufruindo da instalação de furos para rega no terreno municipal necessário ao complemento do estudo de loteamento. Foi informado que o assunto seria apreciado em próxima reunião.

- **Vítor Fernandes**, que solicitou informação sobre a viabilidade da instalação de uma

vacaria e caprinos, em Serra d'El-Rei. Foi informado de que poderia obter esclarecimentos em reunião a realizar posteriormente.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

No período de Antes da Ordem do Dia, intervieram os membros da Câmara adiante identificados, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou da realização das seguintes reuniões em que participou:

- Em 30 de Julho, reunião com os Senhores Ministro da Presidência e Ministro das Cidades, sobre a hipótese de reestruturação da RLVT;
- Em 31 de Julho, reunião com a SUMA para realização de um estudo referente à recolha de resíduos, contentorização, lavagem de contentores e limpeza urbana;
- Em 8 de Agosto, reunião com responsáveis do consórcio da empreitada do IP6, para resolução de problemas relacionados com areia e abastecimento de água;
- Em 14 de Agosto, reunião de responsáveis da AMO com o Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas, sobre a proposta para a autonomia da gestão do Porto de Peniche.

O Senhor presidente deu ainda conhecimento das seguintes actividades em que participou:

- Realização do Festival de Folclore de Ferrel, em 3 de Agosto, dia do aniversário do Rancho Camponeses da Beira Mar, e tendo proposto que se felicite o referido rancho;
- Reunião com o Senhor Ministro da Cultura, na qual participaram o Monsenhor Manuel Bastos e o Senhor João Augusto Barradas, para tratar de assunto relacionado com as obras de recuperação da igreja de Ajuda;
- Reunião com o Senhor Provedor da Santa Casa de Atouguia da Baleia, para tratar da construção da capela mortuária e manutenção dos azulejos;
- Festival de Folclore de Bolhos, no dia 11 de Agosto;
- Reunião em Atouguia da Baleia, sobre a instalação do Museu de Arte sacra na Igreja de São José, e tendo informado do estabelecimento de protocolo entre o Patriarcado e a Câmara.

O Senhor Presidente informou ainda a Câmara:

- Da recepção ao Senhor Administrador de Lautem (Timor-Leste), no dia 2 de Agosto;
- Ida ao Festival de Gastronomia da Praia da Vitória (Açores), a convite da Região de Turismo do Oeste, no dia 9 de Agosto, e onde esteve representada pelo Restaurante Estelas.

O Senhor Presidente referiu, ainda:

- A interrupção de energia eléctrica por parte da EDP, durante cerca de 3 horas, no decorrer das festividades em honra de Nossa Senhora da Boa Viagem. Deliberado exigir da EDP o apuramento das causas e das responsabilidades devidos pelo apagão verificado, manifestar a insatisfação pelo serviço que vem prestando e solicitar informação sobre quais as providências que irá tomar para que situações do género não se repitam.
- Problema verificado com a avaria na bomba dos sanitários da Consolação e da informação que prestou à SIC sobre a sua resolução.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Perguntou qual o calendário para que haja intervenção dos Municípios na prevista reestruturação da CCRLVT;
- Voltou a lembrar a necessidade de intervenção ao nível da limpeza das guaritas e lamenta que no prazo de 15 dias nada se tivesse feito nesse sentido;
- Referiu-se à desordem e atropelo de trânsito na área do Cais das Gaivotas, reiterou a sua

oposição a que o espaço se transforme em parque automóvel e sugeriu a criação de condições impeditivas do acesso ao local;

- Chamou a atenção para a sujidade e insegurança da Varanda de Pilatos, cuja escada se encontra apodrecida;

- Alertou para a falta de limpeza da Cova de Dominique;

- Referiu a colocação de sacos de lixo na Avenida do Mar, a partir das 23 horas, e que não sendo desejável e recomendável por se estar perante uma zona sobre a cidade, sugeriu a sua resolução. O Senhor Presidente informou que a recolha do lixo se efectua pelas 22 horas e que está em estudo um novo sistema de recolha para o concelho;

- Aludiu ao facto de ter avariado a bomba dos balneários da Consolação e à necessidade de se investir na compra de bombas suplementares;

- Solicitou a apresentação de balanço sobre a alteração da política de gestão do pessoal motivada pelo gozo de férias do pessoal. O Senhor Presidente informou que ao pessoal afecto aos serviços de obras foi autorizado o gozo de férias em Agosto, mas que ficou assegurada uma brigada de piquete;

- Chamou a atenção para os estacionamento indevidos na Travessa do Gustavo, na Consolação, e que impedem as acessibilidades;

- Reiterou a sua insatisfação relativamente ao apagão ocorrido no dia da realização da Festa da Boa Viagem e sugeriu que a Câmara promova a divulgação das diligências efectuadas e a sua concretização;;

- Associou-se ao acto de felicitações ao Rancho Folclórico dos Bolhos;

- Propôs que se felicitasse a Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei pela realização da prova de ciclismo denominada "Voltas ao Aterro";

- Solicitou esclarecimentos sobre a actividade desenvolvida com o Volei de Praia;

- Manifestou a sua discordância por se permitir o trânsito no Largo da Consolação, por ser de difícil regulação e o local dever ser preservado;

- Exprimiu o seu desagrado pelo facto de se manterem, ainda, as lombas da Consolação, que sendo uma obra clandestina, dever-se-ia tomar as providências para o seu desmantelamento e penalizar o infractor.

**Senhor Vereador Vítor Mamede:**

- Informou da realização da Corrida da Praia Norte, no dia 11 de Agosto, em que participaram 475 pessoas;

- Deu conhecimento que se iriam realizar nos próximos dias 15 e 17 e 18 de Agosto corrente, respectivamente o Balealito e a Prova de Triatlo.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Voltou a solicitar informações sobre a evolução do Plano Estratégico da Cidade de Peniche, tipo de gestão e plano de exploração do Pinhal do Vale Grande e levantamento dos terrenos do Moinho Velho, identificação dos ocupantes e condições de exploração;

- Solicitou a disponibilização de informação sobre as relações contratuais com a Resioeste nomeadamente no que se refere ao tarifário, valores mensais de facturação e saldo em débito;

- Subscreeveu a posição tomada pelo Senhor Vereador António José Correia relativamente ao Cais das Gaivotas;

- Referiu que nos balneários da Praia da Consolação e nos de todas as praias com Bandeira Azul deveria haver duas bombas em cada instalação;

- Propôs a retirada da comporta existente no fosso das muralhas e a pintura da ponte e respectivas guardas;

- Propôs que se felicitasse a Paróquia (Monsenhor Bastos) e a Comissão de Festas de Nossa Senhora da Boa Viagem pelo trabalho desenvolvido desinteressadamente em prol de Peniche e com realização do evento e que se marque reunião com a referida comissão para análise da realidade e estudo de alterações que possam vir a contribuir para melhoria da referida festa;

- Manifestou a sua discordância pelo estacionamento constatado no Largo da Consolação e sugeriu a sua recuperação em pedra de calçada.

### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia 29 de Julho último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

#### BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 9 de Agosto corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 176.697,94 (cento e setenta e seis mil seiscentos e noventa e sete euros e noventa e quatro cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 167.282,45 (cento e sessenta e sete mil duzentos e oitenta e dois euros e quarenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 220.321,65 (duzentos e vinte mil trezentos e vinte e um euros e sessenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 390.232,57 (trezentos e noventa mil duzentos e trinta e dois euros e cinquenta e sete cêntimos).

#### DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

#### CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Ofício n.º 480, datado de 1 de Agosto de 2002, do Secretário Geral do Tribunal Constitucional, remetendo cópia do despacho do Presidente do Tribunal Constitucional, de 24 de Julho de 2002, relativo à forma de cumprimento das normas legais referentes ao conteúdo e obrigatoriedade de apresentação, naquele Tribunal, das declarações de inexistência de incompatibilidades e impedimentos de titulares de cargos autárquicos.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 16/01)

\* Circular n.º 63/2002, datada de 29 de Julho de 2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, solicitando a emissão de parecer sobre a alteração à Lei n.º 172/99, de

21 de Setembro (Lei-Quadro das Associações de Municípios).

- Tomado conhecimento. (Proc.º 16/03)

\* Carta, datada de 19 de Julho de 2002, da Inde – Intercooperação Desenvolvimento, informando da visita de trabalho do Sr. Administrador do Distrito de Lautem, Timor-Leste, a Portugal.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 17)

\* Proposta, datada de 8 de Agosto de 2002, do Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, propondo a atribuição de um subsídio à Associação Rendibilros para pagamento de despesas com as rendilheiras que estiveram integradas na representação do Município na Feira Internacional de Artesanato de Lisboa, entre os dias 29 de Junho e 7 de Julho de 2002 .

- Deliberado conceder à Associação Rendibilros um subsídio, no valor de € 337,50. (Proc.º 11/03)

\* Carta, datada de 25 de Julho de 2002, da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação nas despesas de transporte das crianças daquela localidade para o Jardim Escola de Geraldês.

- Deliberado conceder à Associação União Desportiva e Cultural de São Bernardino um subsídio, no valor de € 1.139,83, a pagar em 3 prestações iguais nos meses de Setembro, Janeiro e Março, próximos. (Proc.º 11/03)

\* Carta n.º 36/2002, datada de 5 de Julho de 2002, da Associação de Motociclismo de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação na realização da IV Concentração Nacional Motard Peniche 2002.

- Deliberado conceder à Associação de Motociclismo de Peniche um subsídio de € 500,00. (Proc.º 11/03)

\* Carta, datada de 25 de Julho de 2002, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação na realização do evento “Um dia a Pintar Peniche”.

- Deliberado conceder à Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche um subsídio de € 400,00. (Proc.º 11/03)

\* Carta, sem data, remetida pela organização da 5.ª Edição das Tasquinhas Rurais, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação na realização do evento.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio, no valor de € 2.195,00. (Proc.º 11/03)

\* Carta, datada de 25 de Julho de 2002, do Dr. Mário de Carvalho, remetendo parecer sobre a carta subscrita pelo Senhor João Manuel da Silva Campos.

- Deliberado promover acção judicial por o conteúdo da carta, de que é remetente o Senhor João Manuel da Silva Campos, insinuar um comportamento delituoso e circunscrever matéria injuriosa susceptível de sanção penal. (Proc.º 7)

\* Informação, datada de 10 de Julho de 2002, da Divisão de Construção e Conservação, relativa à utilização de equipamento tipo retroescavadora na Freguesia de Serra d’El-Rei.

- Deliberado solicitar à Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei informação sobre que tipo e quantidade de tarefas pretendem levar a efeito quando tiverem disponível a pá-carregadora e

quais os equipamentos de transporte que vão acompanhar a referida máquina nas tarefas inerentes à utilização daquela. (Proc.º 28)

\* Ofício n.º 11348, datado de 22 de Julho de 2002, do Instituto Marítimo-Portuário, que remete proposta de parecer da Comissão de Análise sobre versão provisória do Estudo de Impacte Ambiental relativo às obras de Recuperação do Fosso da Muralha de Peniche, acompanhado de informação da Divisão de Planeamento de Obras e Empreitadas.

- Tomado conhecimento e deliberado informar o IMP da concordância da Câmara ao conteúdo do parecer proposto. (Proc.º 1/DOM)

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 3:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 9 de Agosto de 2002, que aprovou a alteração orçamental n.º 3, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 65.000,00 em anulações de despesas de capital e igual valor em reforços de despesas de capital.

#### ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de 9 de Agosto de 2002, que aprovou a alteração n.º 2 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 65.000,00 em anulações e igual valor em reforços.

#### RATIFICAÇÃO DE ORDEM DE PAGAMENTO:

A Câmara deliberou ratificar a ordem de pagamento n.º 2875, no valor de € 6.591,62, respeitante à liquidação das participações devidas pela Câmara à Associação de Municípios do Oeste no âmbito do SIG – Assessoria – 1.º semestre 2002 e Capacidade Institucional Regional – 1.º semestre 2002. (PROC.º 16/04)

#### HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhada do expediente anterior, foi presente uma carta, datada de 29 de Julho de 2002, do Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche, informando de que aquele centro se encontra a tratar do processo de legalização das obras do Pavilhão Polivalente e consequentemente do estabelecimento de bebidas que ali se encontra instalado.

- Deliberado informar o Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche de que deverá, como proprietário do edifício, legalizar, o mais breve possível, as obras executadas sem qualquer licenciamento e lembrando-lhe, mais uma vez, da responsabilidade que incorre com a utilização das respectivas instalações. (Proc.º 34)

#### PATRIMÓNIO:

##### Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Francisco Felismino Carinhas Martins, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 230 m<sup>2</sup>, sita na Rua José Cândido Azevedo Melo, em Peniche

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 296,95 m<sup>2</sup>, pela importância de €

15.977,50, devendo, previamente, promover-se a sua desafecção do domínio público. (Proc.º 32/03)

\* Foi presente o ofício n.º 4500, datado de 8 de Agosto de 2002, da Câmara Municipal de Óbidos, propondo a aquisição da parte do terreno, sito em Codorno, freguesia de Gaeiras, concelho de Óbidos, pertença deste Município, e que serviu como Lixeira Intermunicipal.

- Deliberado que a Câmara Municipal de Óbidos preste informação a esclarecer qual a utilização que pretende dar ao terreno. (Proc.º 32/03)

#### Cedência de terrenos:

\* Foi presente uma carta, datada de 31 de Julho de 2002, de GRAFI – Sociedade Imobiliária, L.da, solicitando a emissão de uma certidão comprovativa da cedência de terrenos para arruamentos e já desanexados do prédio sito em Outeiro da Aroeira e Capelão, na Consolação.

- Deliberado certificar que do prédio identificado foram destacados e integrados na via pública 594 m2, e sem que tivesse havido acto formal de transmissão. (Proc.º 41/01)

\* Carta, datada de 19 de Junho de 2002, de Paulo Alexandre Gomes Silvério e Outros, solicitando a emissão de uma certidão comprovativa da cedência de terrenos para arruamentos e já desanexados dos prédios inscritos na matriz predial urbana da freguesia de Ajuda sob os artigos 245 e 246.

- Deliberado certificar que dos prédios identificados foram destacados e integrados na via pública 524,20 m2, na proporção de 323,20 m2 para o artigo 245 e 201,00 m2 para o artigo 246, e sem que tivesse havido acto formal de transmissão. (Proc.º 41/01)

#### REMODELAÇÃO, BENEFICIAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES DA ESCOLA BÁSICA DO 1.º CICLO N.º 1 DE PENICHE:

\* Foi presente o processo de concurso relativo à obra referida em epígrafe a fim de ser alterada a composição da comissão de abertura das propostas, por motivo de indisponibilidade de um membro já designado.

- A Câmara deliberou designar para constituir a comissão de abertura das propostas do concurso referido em epígrafe, conjuntamente os outros dois elementos já designados, o Assessor Administrativo, Amílcar Pinto, em substituição do Senhor Eng.º José Pires. (Proc.º 416.B/DOM)

#### RECUPERAÇÃO E REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO:

\* Na sequência da carta da firma Edicon – Construções Civas e Obras Públicas, datada de 31 de Maio de 2002, foi presente uma informação da DPOE, datada de 17 de Julho de 2002, através da qual comunica e justifica a necessidade de prorrogação do prazo para a conclusão final das obras da empreitada referenciada em epígrafe.

- Deliberado concordar com o parecer da DPOE e conceder a prorrogação do prazo para conclusão final das obras da referida empreitada até 26 de Julho último.

#### CONSTRUÇÃO DO TROÇO DO IC11:

\* Foi presente o ofício n.º 6427, datado de 25 de Julho de 2002, da Câmara Municipal de

Lourinhã, remetendo deliberação daquela Câmara relativa ao IC11.

- Deliberado solidarizar-se com a posição assumida pela Câmara Municipal de Lourinhã e solicitar ao ICOR a tomada de medidas urgentes relativamente à construção do corredor do IC11, cujo adiamento está a obstar à pretendida afirmação do concelho e seu desenvolvimento. (Proc.º 16/03)

#### ACÇÃO SOCIAL:

\* Foi presente uma informação, datada de 18 de Julho de 2002, da Técnica Superior de Serviço Social, solicitando a atribuição de um subsídio à Santa casa da Misericórdia de Peniche e destinado ao Fundo Social.

- Deliberado conceder à Santa Casa da Misericórdia de Peniche um subsídio, no valor de € 500,00. (Proc.º 2)

\* Foi presente uma informação, datada de 18 de Junho de 2002, da Técnica Superior de Serviço Social, solicitando o pagamento da estadia do Senhor Alberto Guerra na residencial “Maciel”, na sequência de ordem de despejo proferida pelo tribunal, até à concretização do seu realojamento.

- Deliberado autorizar o pagamento da estadia do Senhor Alberto Guerra à Residencial João Maciel, no valor de € 175,00. (Proc.º 2)

#### LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 9/1998-Lot/DHU, em nome de Optílio Fernando Costa Pinheiro, para loteamento de um prédio urbano, sito no Beco do Bonfim, na Bufarda, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação da DPOE.

- Deliberado aprovar o estudo de loteamento e autorizar a emissão do respectivo alvará, aprovação e emissão que são concedidas nas condições da informação conjunta de 25 de Junho de 1999, fixando-se o valor dos encargos a pagar por áreas não cedidas e comparticipação em infraestruturas exteriores em € 328,05, devendo ser cedida gratuitamente ao Município a área destinada a integração no domínio público, de harmonia com a respectiva planta síntese, recebida em 15 de Maio de 2002.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 728/01, em nome de João do Nascimento Sebastião, para construção de uma moradia unifamiliar, no lote n.º 2, do loteamento titulado pelo o alvará n.º 8/89, em São Bernardino.

- Deliberado indeferir e informar que deverá reformular o projecto apresentado por forma a dar cumprimento ao estudo de loteamento aprovado para o local.

\* Proc.º N.º 729/01, em nome de João do Nascimento Sebastião, para construção de uma moradia unifamiliar, no lote n.º 1, do loteamento titulado pelo o alvará n.º 8/89, em São Bernardino, em São Bernardino.

- Deliberado indeferir e informar que deverá reformular o projecto apresentado por forma

a dar cumprimento ao estudo de loteamento aprovado para o local.

\* Proc.º N.º 379/02, em nome de Félix da Costa Simões, para construção de uma estrutura ligeira metálica e acrílica, no logradouro do prédio sito na Travessa das Naus, n.º 1, em Peniche.

- Deliberado que os Serviços Municipais de Fiscalização diligenciem a apresentação de fotografia do local para posterior apreciação e decisão.

\* Proc.º N.º 117/02, em nome de Francisco Felismino Carinhas Martins, para construção de uma moradia, no gaveto formado pelas Ruas José Cândido Azevedo Melo e Eng.º Adelino Amaro da Costa, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura nas condições constantes da informação da DHU, devendo apresentar os projectos das especialidades nela referidos e informar que o deferimento do pedido de licenciamento ficará condicionado à formalização prévia da transmissão de propriedade.

\* Proc.º N.º 503/01, em nome de A Construtora de Ribafria, L.da, para construção de um edifício para habitação, na Rua Vale do Medo, em Alto do Veríssimo, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação da DPOE.

- Deliberado que a DHU preste a sua informação final, tendo em consideração os aspectos referidos na informação da DPOE e o parecer recebido do ICERR.

\* Proc.º N.º 438/01, em nome de A Construtora de Ribafria, L.da, para construção de um edifício para habitação, na Rua Vale do Medo, em Alto do Veríssimo, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação da DPOE.

- Deliberado que a DHU preste a sua informação final, tendo em consideração os aspectos referidos na informação da DPOE e o parecer recebido do ICERR.

\* Proc.º N.º 436/02, em nome de Laroeste – Construções, L.da, para construção de um telheiro, na Rua de Moçambique, lote n.º 2, em Peniche.

- Deliberado deferir.

\* Proc.º N.º 248/95, em nome de Tibério Paulino Inácio, para ampliação de moradia, sita na Ilha do Baleal, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter o indeferimento já deliberado em reuniões de 4 de Dezembro de 1995, 17 de Agosto de 1996, 18 de Novembro de 1996 e 17 de Julho de 2000 e manifestar ao requerente a disponibilidade da Câmara para aquisição do edifício, devendo para o efeito apresentar proposta nesse sentido.

\* Requerimento, em nome de António Manuel Oliveira Antunes., solicitando a emissão de nova licença, pelo prazo de 365 dias, para execução de trabalhos por efectuar na construção de uma moradia unifamiliar, sita na Lagoeira, em Bufarda, em virtude de ter caducado o respectivo alvará de licença, a que respeita o processo de obras n.º 19/2000.

- Deliberado deferir.

\* Exposição datada de 16 de Julho de 2002, em nome de Américo José Martins Rapaz, acompanhada do processo de obras n.º 818/99, sobre a construção de uma rampa de acesso ao prédio.

- Deliberado deferir nas condições constantes das informações da DHU e DPOE, devendo

a rampa de acesso à garagem ser contida no perímetro da construção, deixando livre a área necessária para construção do arruamento, a qual deverá ser cedida gratuitamente para o fim previsto.

CONSTRUÇÃO DA CASA MORTUÁRIA DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE ATOUGUIA DA BALEIA:

Foi presente o processo de obras n.º 813/00 relativo à obra em epígrafe e sobre o qual usaram da palavra os membros da Câmara adiante identificados, após o técnico Senhor Rui Venâncio ter efectuado um breve apontamento histórico e artístico acerca da Igreja da Misericórdia, acompanhado de um memorando figurado representativo da área e do conjunto de azulejos objecto de destruição, e referenciado a importância da preservação do conjunto azulejar ali existente:

Presidente da Câmara, que deu informação da reunião realizada com o Senhor Provedor da Santa Casa da Misericórdia.

António José Correia, que transmitiu a sua preocupação e de outros munícipes sobre o cometimento de tão grande atropelo ao património histórico e referiu que não há ninguém que esteja acima das orientações decididas pela Câmara em matéria de licenciamento de obras e, mais ainda, quando estão em causa aspectos relacionados com o património que é de todos e propôs a suspensão imediata das obras e o levantamento de inquérito para apuramento das responsabilidades.

Emídio Barradas, que referiu poder estar acessível à abertura da porta de ligação mas manifestou o seu desagrado pelo acto imperdoável e sugeriu uma chamada de atenção à Mesa da Misericórdia pelo atentado ao património.

Clara Filipe, discordou do trabalho efectuado e referiu ter dificuldades em aceitar a destruição do património artístico e se a ligação tiver que ser admitida não passe pela destruição dos azulejos.

Deliberado convidar a Mesa da Assembleia da Santa Casa da Misericórdia de Atouguia da Baleia para estar presente na próxima reunião e que o Técnico Senhor Rui Venâncio apresente informação escrita sobre o assunto.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 31/2002

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 26 DE AGOSTO DE 2002:

Aos vinte seis dias do mês de Agosto do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

Não compareceu à reunião a Senhora Vereadora Clara Maria Bruno Filipe.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período destinado à audição do público, usaram da palavra os munícipes adiante identificados:

- **Júlio Coelho**, na qualidade de Presidente da Direcção do Grupo Desportivo de Peniche, que, devido ao início das obras de construção do IP6, que disse desconhecer aquando da renegociação do respectivo contrato e distribuição das placas publicitárias, solicitou autorização para efectuar a remoção dos painéis publicitários que se encontram instalados em espaços que irão ser objecto de intervenção e a sua colocação na parte superior do muro do Estádio, por forma a dar satisfação aos compromissos comerciais assinados. Foi informado que o assunto está agendado para apreciação no decorrer da reunião.

- **Manuel Joaquim Leonardo**, que procurou saber da evolução dos processos relativos à construção de lombas na estrada de acesso à Consolação e manutenção das instalações do Cenfim, em Peniche, e solicitou a retirada de duas placas de sinalização que estão a obstruir a visibilidade em dois cruzamentos confinantes com a Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, junto à Urbanização Dunamar. Foram prestados os esclarecimentos necessários e informado de que a DCC iria reanalisar a questão da sinalização.

- **João Luís Sousa Nicolau**, que procurou obter informação sobre exposição que apresentou relativamente a um pedido de destaque de parcela de terreno. Foi informado de que se aguarda parecer da DHU, para posterior decisão.

- **Manuel Oliveira Nita**, que procurou saber qual a evolução do projecto que apresentou, para ampliação de sua casa de habitação, sita no Visconde, em Peniche. Foi informado de que se aguarda parecer da Direcção-Geral do Ambiente sobre o POOC.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

No período de Antes da Ordem do Dia, intervieram os membros da Câmara adiante identificados, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou da realização das seguintes reuniões em que participou:

- Em 13 de Agosto, reunião do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, onde foi distribuído o estudo “Ambio” proposto pela “Águas do Oeste, S.A.”;

- Em 14 de Agosto, reunião da Associação de Municípios do Oeste com o Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas sobre gestão portuária, em que a AMO apresentou proposta, que foi distribuída pelos restantes membros da Câmara.

O Senhor Presidente deu ainda conhecimento da seguinte actividade:

- Realização do Triatlo, no passado dia 15 de Agosto. Informou, também, ter ficado assente com a Federação respectiva o acerto de pormenores em relação às edições futuras.

O Senhor Presidente informou também a Câmara:

- Da preparação de regulamento sobre a pintura de edifícios;

- De carta, que leu, dirigida ao Senhor Ministro da Ciência e Ensino Superior sobre o eventual encerramento do ESTMAR e que o IPL vai liderar e promover reunião, no dia 6 de Setembro, com as diversas organizações locais, a que se deverão associar os presidentes das Câmaras de autarquias da região e apresentou proposta para que a Câmara manifeste o seu desagrado e conteste com veemência qualquer hipótese de extinção da Escola.

O Senhor Vereador Emídio Barradas referiu que se deveriam esgotar todas as posições numa perspectiva de interesse nacional, nomeadamente através da ANMP.

O Senhor Vereador António José Correia disse subscrever a posição do IPL e que a convocatória deveria incluir organizações de âmbito nacional, nomeadamente as ligadas ao turismo.

Deliberado aprovar a proposta apresentada e oficialiar ao Senhor Ministro e aos Grupos Parlamentares da Assembleia da República, dando-se-lhes conhecimento do seu teor.

- De reclamações apresentadas sobre o aparecimento e reprodução de colónias de gaivotas nos telhados de edifícios. Foi solicitado à DSUA que actuasse em conformidade.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou que a reunião com o IPC sobre o projecto do fosso das muralhas ficou sem efeito, aguardando parecer do IPPAR.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Voltou a referir que as guaritas continuam no mesmo estado de sujidade, o que lamenta;

- Chamou a atenção para a falta de visibilidade provocada pela incorrecta localização de duas placas de sinalização nos cruzamentos formados pelas ruas do Anzol e Urbanização Dunamar com a Avenida Monsenhor Bastos;

- Aludiu às obras de pintura de prédio no Largo Bispo Mariana e às deficientes condições de actividade dos taxistas motivado pela ocupação da respectiva praça com andaimes e sugeriu o ordenamento provisório do trânsito na zona;

- Sugeriu a criação de barreiras que evitem o estacionamento no Cais das Gaivotas, nomeadamente através da execução de sinalização horizontal;

- Referiu que já era tempo de se encontrar solução para as lombas existentes na Consolação, que, sendo uma obra clandestina, deveria ser tratada como tal;

- Solicitou que fosse presente à reunião o processo do armazém clandestino do Senhor Manuel Leonardo;

- Alertou para a perda de protagonismo que o Triatlo de Peniche passou a ter no contexto nacional e sugeriu a realização de reunião com a Federação e os técnicos (PAC). O Senhor Presidente da Câmara informou que já foram feitas diligências para a edição do próximo ano;

- Chamou a atenção para a falta de actualização dos valores fixados nos protocolos com as Juntas de Freguesia e necessidade da sua regularização. Deliberado actualizar os montantes de 2002 e transferir os valores com efeitos retroactivos.

- Sugeriu que se consumasse o acordo com a Junta de freguesia de Serra d' El-Rei relativamente à aquisição da máquina retroescavadora. Deliberado convidar a Junta de Freguesia a estar presente na próxima reunião.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Solicitou informação sobre a evolução da candidatura ao Centro de Treinos no âmbito do Campeonato Europeu/2004;
- Chamou a atenção para a deficiente identificação do Posto de Turismo;
- Reafirmou a necessidade de alterar a posição dos sinais de trânsito existentes na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, junto à Urbanização Dunamar;
- Solicitou o estudo de melhor solução para a passagem de peões situada na Rua Arq.º Paulino Montez, a sul do Mercado Municipal,
- Perguntou sobre as condições de fornecimento de gás propano e se está previsto novo concurso para o efeito. Deliberado solicitar propostas de preços para fornecimento durante um ano;
- Voltou a solicitar cópia do Plano estratégico de Peniche e informação sobre as relações contratuais com a Resioeste. Determinado que a DHU e a DSUA forneçam os elementos pretendidos;
- Reiterou a elaboração de estudo sobre o moinho dos Casais Brancos;
- Lembrou da necessidade de se fazer um esforço para encontrar medidas que viabilizem a execução de obras de reforço do Molhe Leste.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia 12 de Agosto corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 23 de Agosto corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 105.462,78 (cento e cinco mil quatrocentos e sessenta e dois euros e setenta e oito cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 224.063,91 (duzentos e vinte e quatro mil sessenta e três euros e noventa e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 321.595,69 (trezentos e vinte e um mil quinhentos e noventa e cinco euros e sessenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 423.473,46 (quatrocentos e vinte e três mil quatrocentos e setenta e três euros e quarenta e seis cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 26.08.2002 \* Fl. 56**

\* Ofício n.º 160/2002, datado de 14.8.2002, da Assembleia Municipal de Seia, remetendo, para apreciação, uma cópia de Moção aprovada em reunião realizada em 28.6.2002, relativa à Remuneração dos Políticos.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/02)

\* Carta, datada de 14.8.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições e lanches servidos na cantina daquele Centro, aquando da realização das comemorações do Dia da Rendilheira do corrente ano.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no valor de € 1.440,00. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 14.8.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de 90 refeições fornecidas, no passado dia 8 de Agosto, na cantina daquele Centro ao Grupo participante na “Animação de Verão 2002”.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no valor de € 405,00. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 14.8.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de subsídio para pagamento de 19 refeições fornecidas na cantina daquele Centro ao pessoal envolvido na “Campanha Praia Limpa Praia Segura”.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no valor de € 81,00. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 16.8.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro, aquando da realização do almoço de entrega de prémios do “Triatlo 2002”.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 1.155,00. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 21.8.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas, no passado dia 16 de Agosto, na cantina daquele Centro aos participantes na “Animação de Verão 2002”.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 202,50. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 5.8.2002, do Movimento do Caramulo, remetendo, para apreciação, documento resultante de reunião realizada para análise do problema do encerramento dos postos de medicamentos existentes pelo País.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

\* Carta, datada de 16.8.2002, do Senhor Manuel Rodrigues Silva Évora, agradecendo o voto de pesar exarado pelo falecimento de seu pai.

- Tomado conhecimento. (P.º 37)

\* Circular n.º 68/2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente à validade dos sinais de trânsito face ao Regulamento de Sinalização de Trânsito (Decreto Regulamentar n.º 22/A/98, de 1 de Outubro).

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 26.08.2002 \* Fl. 57**

- Tomado conhecimento e deliberado remeter cópia à DCC e Comissão Municipal de Trânsito. (P.º 16/03)

\* Carta, registada nos n/ serviços em 12.8.2002, do Secretário de Estado da Administração Local, Dr. Miguel Miranda Relvas, remetendo, para conhecimento, documento resultante do Conselho de Ministros extraordinário, realizado no passado dia 26 de Julho, relativo à descentralização do País.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

\* Carta n.º 232/02-RNB, datada de 23.7.2002, da Comissão Directiva da Reserva Natural das Berlengas, remetendo cópia dos folhetos informativos relativos à exposição temporária no Aquário Vasco da Gama sobre aquela Reserva Natural.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

\* Ofício n.º 4191, datado de 13.8.2002, da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, prestando alguns esclarecimentos relativamente à revisão dos Planos Municipais de Ordenamento do Território.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter cópia à DPOE e DHU. (P.º 16/01)

### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 4:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, de 22 de Agosto de 2002, que aprovou a alteração orçamental n.º 4, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 2.000,00 em anulações de despesas de capital e igual valor em reforços de despesas de capital.

### PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Requerimento, em nome de Filipe Manuel Conceição Garcia, solicitando autorização para proceder à colocação de esplanada no Largo da Ribeira, n.º 40, em Peniche.

- Deliberado deferir. (P.º 32/05)

\* Foi presente uma carta, datada de 6.8.2002, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando autorização para a recolocação provisória e temporária de painéis publicitários, localizados no local da futura passagem do IP6, na parte superior das paredes do Estádio daquele Grupo Desportivo.

- Deliberado que a DHU preste informação sobre a pretensão apresentada. O Senhor Presidente da Câmara não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 38)

### SERVIÇO DE “PRIMEIROS SOCORROS” NA ILHA DA BERLENGA:

\* Foi presente uma carta, com a ref.<sup>a</sup> n.º 210/02-RNB, datada de 1.7.2002, da Comissão Directiva da Reserva Natural das Berlengas, apresentando proposta para instalação de um posto de “Primeiros Socorros” na Ilha da Berlenga, a funcionar durante a época balnear.

- Tomado conhecimento e deliberado informar que a Câmara não aceita o tipo de solução proposta, estando, no entanto, disponível para, conjuntamente com a Reserva das Berlengas e os concessionários do Pavilhão Mar & Sol e Castelinho da Berlenga, encontrarem uma solução alternativa e designar como representante da Câmara no Conselho Directivo da Reserva Natural das Berlengas, o Senhor Vice-Presidente Luís Franco Pinto. (P.º 52/DOM)

EMISSÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:

Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Serviços Urbanos e do Ambiente:

- Utilização de Balneários Públicos = 10 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1000, Série C, de cor verde, da taxa de € 0,45.

MERCADO MUNICIPAL:

\* Requerimento, em nome de Nélia Margarida Faria Farto Rico, residente na Urbanização Fonte do Rosário, Lote 22, 2.º Dt.º, em Peniche, solicitando a concessão do direito à ocupação do lugar da banca n.º 22, 1.ª classe, do 2.º piso, do Mercado Municipal, até à realização da licitação do mesmo.

- Deliberado deferir. (P.º Mercado)

RECEITAS INDEVIDAMENTE COBRADAS:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento de que, por lapso, foi cobrada, em duplicado, ao Senhor Francisco Assis Duarte Lopes, a importância relativa ao pagamento do imposto de verba correspondente à celebração do Acordo de Actividade Ocupacional, e solicitando a devolução da importância indevidamente cobrada.

- Deliberado rever o acto de liquidação do imposto de verba arrecadado para outras entidades, anulando-se a mesma, e autorizar o pagamento da importância indevidamente cobrada de € 5,00.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de São Pedro, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 6 às 2 horas, para um estabelecimento de café, denominado “Cantinho da Ribeira”, sito na Rua António Cervantes, n.º 8, em Peniche.

- Deliberado que seja visado horário de funcionamento das 6 às 2 horas e com validade até 31.8.2003. (P.º 34)

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 10 às 2 horas, para um estabelecimento de casa de pasto, denominado “Pizzaria Mamma Mia”, sita nas Galeria D. Luís de Ataíde, Loja n.º 6, em Peniche.

- Deliberado visar horário de funcionamento das 10 às 2 horas e com validade até 31.12.2002. (P.º 34)

\* Acompanhado de informação do Senhor Vice-Presidente, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de cervejaria, denominado “Mystic”, sito na Rua dos Hermínios, n.º 30, em Peniche.

- Considerando que o estabelecimento se situa em edifício habitacional, deliberado solicitar o parecer dos respectivos condóminos. (P.º 34)

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de pastelaria, denominado “O Cachalote”, sito na Rua Victor Baltazar, n.º 22, Lote B.11, em Atouguia da Baleia, pertencente a Maria Olivia do Rosário Fonseca.

- Considerando que o estabelecimento se localiza em edifício habitacional, deliberado solicitar o parecer dos respectivos condóminos. (P.º 34)

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 7 às 2 horas, para um estabelecimento de pastelaria, denominado “Bubbas Bar”, sito na Rua Padre Joaquim Maria de Sousa.

- Considerando que se trata de estabelecimento localizado em edifício habitacional, deliberado solicitar o parecer dos respectivos condóminos. (P.º 34)

#### PATRIMÓNIO:

##### Habitação social – Alteração de titularidade:

\* Acompanhado de informação da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Maria Isabel Sales Granada, solicitando a alteração de titularidade do fogo, sito na Rua de Santana, n.º 1, em Peniche, em virtude da antiga titular, sua mãe, Melanea Sales Chicharro, ter falecido.

- Considerando que o terreno onde se encontra implantada a casa de habitação é propriedade municipal e o desenvolvimento e arranjo urbanístico que a Câmara pretende dar ao local, deliberado informar que não é viável a alteração da transmissão do arrendamento e que a Câmara se encontra disponível para negociar a indemnização das benfeitorias através de processo de realojamento.

##### PEDIDO DE CEDÊNCIA DE EXPLORAÇÃO:

\* Foi presente um requerimento, em nome da firma “Viveiros Porto de Areia Sul – Comércio de Bivalves, Lda.”, solicitando autorização para proceder à cedência de exploração do espaço de café/mercearia, sito no Porto de Areia Sul, por tempo determinado.

- Deliberado indeferir, por das condições fixadas para o arrendamento do terreno (alínea f)) estar consignado a impossibilidade de cessão da exploração. (P.º 32/02)

##### CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DO RESERVATÓRIO ELEVADO PARA O ALTO DO VERÍSSIMO”:

\* Foi presente, para efeitos de ratificação e celebração do respectivo contrato, cópias das deliberações do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomadas em reuniões de 7.3.2002 e 14.8.2002, e restante documentação, relativas à adjudicação ao Consórcio Oliveiras – Empreiteiros, S.A./BOSOGOL – Construções e Obras Públicas, Lda., da empreitada mencionada em epígrafe.

- Deliberado ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, de 13 de Agosto corrente, que adjudicou a empreitada, no valor de € 453.310,17, e aprovar a minuta do contrato a celebrar. (P.º 43)

REDE VIÁRIA NA REGIÃO OESTE:

\* Na sequência do ofício n.º 2002/1516, datado de 12.7.2002, remetido pela Associação de Municípios do Oeste, foi presente uma informação, prestada pelos serviços da DPOE, relativamente às intervenções previstas na rede viária da região oeste e passivas de interessarem o concelho de Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado reafirmar junto do ICOR, remetendo-se-lhe cópia da presente informação, que o adiamento da construção do troço IC11, entre Torres Vedras e Peniche, está a comprometer o crescimento harmonioso do concelho e a inviabilizar a apresentação de projectos de desenvolvimento da zona. (P.º 19/DOM)

EIXO PRIORITÁRIO 3 DO PORLVT:

\* Foi presente uma informação da DPOE, dando conhecimento dos projectos que poderão ser levados a efeito para candidatura às medidas 3.8, 3.16 e 3.19 do eixo prioritário 3 do PORLVT.

- Tomado conhecimento e deliberado aprovar os projectos de candidatura. (P.º PORLVT – - QCA III)

OBRAS DE REPARAÇÃO NO FORTE DA CONSOLAÇÃO:

\* Foi presente o ofício n.º 658/ML, datado de 8.8.2002, da Direcção-Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais, dando conhecimento dos valores em parte comparticipados para elaboração das obras de consolidação das muralhas sul e noroeste do Forte de Nossa Senhora da Consolação e solicitando que o remanescente do valor previsto para a referida obra seja assumido pelo Município.

- Deliberado informar que a Câmara não tem disponibilidade financeira para assumir os encargos com a obra a realizar e, sendo esta da responsabilidade do Estado, caberá à Administração Central a sua execução.

Deliberado, ainda, informar que a natureza da intervenção, onde a complexidade e dificuldade de garantir a segurança das pessoas está patente, não tem similitude com as obras realizadas no Bugio. (P.º 36/Protecção Civil)

PROCESSOS DE CONTRA-ORDENAÇÃO:

\* Foi presente, para efeitos de aprovação, a decisão relativa ao processo de contra-ordenação n.º 67/2001, emitida contra Sérgio Luís Mendes Moreira por violação da alínea a) do n.º 1 do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20 de Novembro.

- Deliberado dar a concordância à decisão condenatória proferida pelo Senhor Presidente da Câmara em 14 do mês em curso.

LIMPEZA URBANA – DEPOSIÇÃO DE RESÍDUOS:

A Câmara tomou conhecimento que o Restaurante “O Pedro” procedeu à deposição de lixos, no molok situado no Largo(junto às instalações provisórias da Câmara) e lançou restos de comida no fosso da muralha, tudo em desacordo com o previsto regulamentarmente.

Deliberado chamar a atenção do proprietário para o ilícito cometido e informar que a Câmara não tolerará idênticas infracções às disposições legais existentes sobre a matéria.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COM ESPLANADAS:

Considerando a falta de limpeza que se verifica nos espaços ocupados e fronteiros às esplanadas instaladas na Avenida do Mar, a Câmara deliberou chamar a atenção dos respectivos concessionários no sentido de procederem à lavagem dessas áreas e informar de que a manutenção da situação poderá ser factor determinante para obstar à renovação do respectivo licenciamento.

Deliberado, ainda, que os serviços municipais de Fiscalização prestem informação, a partir de 15 de Setembro, sobre o estado de limpeza em que se apresentam aqueles espaços.

Deliberado, também, chamar a atenção do IPC para a necessidade de intervenção nos espaços concessionados no Largo da Ribeira Velha.

LOTEAMENTOS:

- Proc.º N.º 1/2001-Lot/DHU, em nome de Augusto Carlos – Construções Civis, Obras Públicas e Industriais, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Val da Cal, em São Bernardino, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições da informação da DPOE, fixando-se o valor dos encargos a pagar por áreas não cedidas e participação em infraestruturas exteriores em € 8.799,92, devendo prestar caução, no valor de € 22.000,00 e ceder ao Município, gratuitamente, a área destinada a integração no domínio público, de harmonia com a planta síntese, no total de 133 m2.

\* Proc.º N.º 16/2001-Lot/DHU, em nome de J.M.B.S. – Administração de Bens, Lda., para loteamento de um prédio urbano, sito em Vale Cavalos, em Serra d' El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação da DPOE.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará, tudo nas condições da informação final da DPOE, de 14.8.2002, sendo os valores da caução para garantia da execução das obras de urbanização e dos encargos a pagar por áreas não cedidas fixadas após a entrega dos elementos constantes das alíneas a) e b) da referida informação e ceder gratuitamente ao Município as áreas destinadas a integração no domínio público, de harmonia com a planta síntese respectiva:

As demais condições da execução das obras, nomeadamente quanto a prazos, serão as constantes da informação a prestar pela DPOE.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

\* Na sequência do ofício n.º 10151, datado de 24.7.2002, remetido pela Provedoria de Justiça, foi presente uma informação da DPOE, relativamente a um pedido efectuado à Senhora Maria da Conceição Jesus para retirar o portão existente na propriedade, sita na Rua 4 de Agosto, n.º 24, em Serra d' El-Rei, o qual veda o acesso a um colector de águas pluviais.

- Deliberado concordar com o teor da informação prestada pela DPOE, de 7.8.2002, e informar o Senhor Provedor de Justiça em conformidade. (P.º 12/1998-Lot/DHU)

Levantamento de embargo de obras:

\* Foi presente, para efeitos de conhecimento, cópia de ofício remetido ao Senhor Luís Fernando Silva Andrade, dando conhecimento da autorização concedida para prosseguimento

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 26.08.2002 \* Fl. 62**

das obras de construção de uma moradia familiar de que é requerente, sita na Rua Casal da Cruz, em Atouguia da Baleia, a que respeita o processo de obras n.º 182/01.

- Tomado conhecimento do despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, de 28.8.2002, quanto ao levantamento do embargo e prosseguimento das obras a que se refere o processo n.º 182/01.

**REUNIÕES DE CÂMARA:**

Considerando o adiantado da hora, a impossibilidade de prosseguimento dos trabalhos e o número de processos de obras pendentes de apreciação, a Câmara deliberou realizar, no próximo dia 28, pela 17.30 horas, uma reunião extraordinária, para apreciação e deliberação sobre os assuntos agendados para esta reunião e que não foi possível apreciar.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte horas e cinquenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 32/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 28 DE AGOSTO DE 2002:

Aos vinte e oito dias do mês de Agosto do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

Não compareceu à reunião a Senhora Vereadora Clara Maria Bruno Filipe.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram dezassete horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

PEDIDO DE CERTIDÃO:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Arménio Ribeiro Peres, solicitando que a Câmara emita certidão de autorização de localização de um estabelecimento industrial a instalar num armazém, sito na Zona Industrial do Abalo, Lote 9, em Peniche.

- Deliberado deferir. (P.º 41/01)

BENEFICIAÇÕES HIGIÉNICAS:

\* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Carla Eustáquio, solicitando a realização de vistoria à rede de esgotos do prédio, sito na Rua Bartolomeu Dias, n.º 9, em Peniche, de que é administradora, em virtude da mesma apresentar deficiências a nível de conservação, acompanhado do respectivo auto de vistoria.

- Deliberado que a DPOE e os SMAS informem se as deficiências detectadas estão em desacordo com o projecto aprovado.

LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 4/2001-Lot/DHU, em nome de Ângelo Franco Sousa & Outros, para loteamento de um prédio urbano, sito em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de carta, datada de 21.8.2002, dando conhecimento do cumprimento do alinhamento da rua que margina com aquele loteamento e da alteração dos polígonos de implantação.

- Deliberado aprovar a alteração ao loteamento quanto às áreas dos lotes, requerida em 21.8.2002, com a correspondente correcção de alinhamentos.

\* Proc.º N.º 6/2002-Lot/DHU, em nome de Maria Raquel Fidalgo de Sousa e Silva & Outros, para loteamento de um prédio rústico, sito nos Montes, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado remeter à DPOE, a fim de calcular as áreas não cedidas como compensação e respectivos encargos e que a Senhora Arquitecta Paisagista identifique a qualidade da árvore que se adapte à zona de Serra d' El-Rei e correspondentes custos.

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 28.08.2002 \* Fl. 64**

\* Proc.º N.º 3/89-Lot/DHU, em nome de Epolar, Lda, para loteamento de uma propriedade, sita nos Casais do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido de alteração ao referido loteamento.

- Deliberado confirmar a deliberação de 13.8.2002 e promover a discussão pública da alteração da licença da operação de loteamento requerida, devendo o respectivo aviso ser remetido ao Administrador do Condomínio onde se insere a alteração e afixado no local da mesma.

\* Proc.º N.º 8/2002-Lot/DHU, em nome de Nicim – Sociedade de Construções, Lda., para loteamento de uma propriedade, sita no Carreiro de Joanes, em Peniche.

- Deliberado informar que deverá aguardar estudo de conjunto para o local.

### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 149/02, em nome de Carlos Jorge Leitão Santos, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Urbanização do Sol Nascente, Lote 3, em São Bernardino.

- Tomado conhecimento das informações da DPOE e da DHU prestadas na folha de “alinhamentos e cotas de soleira” e de que a implantação concretizada corresponde à prevista no processo de loteamento com a alteração hoje aprovada.

\* Requerimento, em nome de João Vala Bruno, solicitando a emissão de nova licença, pelo prazo de 2 anos, para execução de trabalhos por efectuar na construção de um edifício comercial, sito na Rua Dr. Manuel Pedrosa, em Atouguia da Baleia, em virtude de ter caducado o respectivo alvará de licença, a que respeita o processo de obras n.º 639/95.

- Deliberado deferir.

\* Requerimento, em nome de Alice Conceição Rico Guerreiro R. Fernandes, solicitando autorização para proceder a alteração de cor do prédio de que é proprietária, sito na Travessa da Horta, n.º 19, 1.º Esq.º, em Peniche.

- Deliberado solicitar o parecer do IPPAR. Não participaram na apreciação e votação deste assunto os Senhores Presidente da Câmara e Vereador Emídio Barradas. (P.º Generi/DHU).

### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e trinta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 33/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 9 DE SETEMBRO DE 2002:

Aos nove dias do mês de Setembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram os seguintes munícipes, sobre os assuntos que se indicam:

- *Manuel Joaquim Leonardo*, que alertou para as notícias publicadas quanto ao eventual encerramento da Escola Superior de Tecnologia do Mar e perguntou sobre as iniciativas da Câmara no sentido de assegurar as verbas previstas em PIDAC. O Senhor Presidente esclareceu o munícipe das diligências feitas, nomeadamente da deliberação já tomada pela Câmara, da exposição feita ao Senhor Ministro para que sejam asseguradas as verbas necessárias e já previstas para a construção das instalações, da cedência do terreno pelo Município e da reunião havida na passada sexta-feira com diversas entidades, onde foi apreciado o estudo de viabilidade da Escola e onde todos concluíram pela exigência e justificação da manutenção da Escola.

Ainda a propósito de questão exposta pelo mesmo senhor em anteriores reuniões quanto ao funcionamento do CENFIM, em Peniche, deu conhecimento da informação que recebeu do seu responsável, no sentido de que não se prevê o encerramento daquele Centro, verificando-se apenas algumas restrições orçamentais, e de que o mesmo continua perfeitamente equipado para a formação a que se destina.

- *Manuel José Oliveira Nita*, que pretendia saber da evolução do seu processo de obras. Foi informado de que o processo se encontrava agendado para a presente reunião, admitindo-se a possibilidade de não poder ser apreciado dado o elevado número de assuntos incluídos na agenda.

- *Fernando José Neto Silva*, que solicitou a remoção de um contentor de resíduos que está colocado em terreno (na Rua da Esperança, no lugar da Estrada) que entende pertencer-lhe e que os serviços admitem tratar-se de espaço público. Ficou acordado que trataria do assunto directamente com o Senhor Vice-Presidente, para se averiguar se se trata de terreno privado ou público.

- *Luciete Sarreira*, que quis saber do ponto da situação do processo de loteamento de que é titular, n.º L-1/2002, e relativo a um terreno no Alto do Veríssimo. Foi informada da reunião marcada com os proprietários dos terrenos a abranger pelo estudo, de que apenas um dos proprietários havia comparecido. Foi ainda informada de que foram dadas instruções aos serviços para elaborar um estudo de conjunto e de que irá promover brevemente nova reunião com os proprietários.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No Período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento da visita que efectuou à Consolação, juntamente com o Senhor Vice-Presidente e engenheiro chefe da DCC, tendo decidido remover as lombas que ali foram colocadas por um munícipe e substituí-las por outras, em menor número (5) e mais adequadas ao fim pretendido;

- Informou de que se irá proceder à implantação de obstáculos que impeçam o acesso e estacionamento ao Cais das Gaivotas, mantendo, no entanto, o acesso à rampa ali existente, e que ainda é utilizada pelos barcos;

- Informou da deslocação que o Senhor Vice-Presidente fez a Viseu, em sua representação, a convite do Município daquela cidade para o Encontro das Cidades Irmãs, e de que formulara convite ao Senhor Presidente da Câmara para a inauguração do Festival “Sabores do Mar”. O Senhor Vice-Presidente da Câmara fez entrega da lembrança (peça em estanho) que lhe foi oferecida pela Câmara de Viseu, no dia da sua participação no Encontro;

- Deu conhecimento da visita que efectuou, hoje, às instalações da Idal, onde verificou o tratamento que está a ser dado aos esgotos ali produzidos, o que o deixou agradado, realçando o esforço que está a ser feito pela Empresa. Tomou também conhecimento dos investimentos programados e que irão incrementar a produção;

- Informou, ainda, de que se iniciará, nesta semana, a transferência dos serviços para os Paços do Concelho e das diligências feitas junto do Instituto Superior de Qualidade com vista a que o mesmo faça a auditoria às condições de funcionamento da fábrica de farinha de peixe. A propósito da transferência dos serviços, ficou acordada uma visita dos membros da Câmara, amanhã, pelas 17 horas, às instalações remodeladas nos Paços do Concelho.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Solicitou informação sobre a quem vão ser imputadas as despesas pela remoção das lombas que agora vão ser removidas, na Consolação. O Senhor Presidente informou de que serão imputadas a quem ali as colocou, Eng.º Mateus Marteleira;

- Saudou a Senhora Engenheira Maria João Avelar, ex-Vereadora desta Câmara, pela sua nomeação para assessora do Senhor Secretário de Estado Adjunto e das Pescas e desejou-lhe felicidades e os melhores sucessos no exercício das novas funções, saudação e desejo a que se associaram os demais membros da Câmara;

- Chamou a atenção para a vala que se encontra aberta, há algum tempo, em frente do Jardim de Infância da Santa Casa da Misericórdia, na Fonte do Rosário, onde há 15 dias que se não verificam obras e mostrou preocupação pelos riscos que a situação representa, propondo que se diligencie junto da EDP, responsável pela obra, pela correcção da situação. O Senhor Presidente informou de que iria averiguar e tomar as providências adequadas.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Deu conhecimento do abaixo assinado recebido dos moradores de um arruamento do Casal Salgueiro que, há muito, reclamou a construção da rede de saneamento e o asfaltamento, sugerindo que seja procurada uma solução, podendo retomar o assunto na próxima reunião. O Senhor Presidente lembrou que a inexistência do saneamento tem impedido o asfaltamento, e informou de que iria saber junto dos Serviços Municipalizados da possibilidade de se proceder à extensão da rede de saneamento;

- Deu conhecimento do encontro que teve com representantes da Federação Portuguesa de Vela e da sensibilidade que encontrou para canalizar para Peniche a realização de algumas provas, tendo sugerido a realização de reuniões, para se averiguar da possibilidade de realizar, em 2003, algumas provas de vela e de canoagem;

- Chamou a atenção para as condições de acesso a um loteamento, em Casal Fetal, que impossibilita o esvaziamento de fossas, e para o alagamento verificado no passado sábado, em algumas zonas da baixa de Peniche e Prageira, na sequência das chuvas que caíram;

- Felicitou pela limpeza efectuada nas guaritas, tendo sugerido, também, a limpeza das zonas adjacentes;

- Chamou a atenção para os líquidos que escorrem de algumas viaturas de recolha de resíduos e que conspurcam os arruamentos. O Senhor Presidente informou que já se encontra aberto concurso para reparação das viaturas;

- Questionou a possibilidade de envolver uma comissão de utentes na gestão do polidesportivo construído na Rua Cabo Avelar Pessoa. O Senhor Presidente informou de que nesta semana se reunirá com o Presidente da Junta de Freguesia de São Pedro para acordarem as condições de funcionamento do recinto;

- Relativamente ao Festival “Sabores do Mar”, lembrou as circunstâncias em que o Senhor Governador Civil tem visitado oficialmente o concelho sem dar conhecimento à Câmara ou ao seu Presidente e o facto de não ter prestado esclarecimentos sobre tal procedimento, apesar de instado para tal. Propôs que se insista na pretensão da prestação dos esclarecimentos e que, sem embargo do que se passou, seja convidado para os “Sabores do Mar”. A proposta de formulação do convite em nome da Câmara foi objecto de intervenção dos demais membros da Câmara, uns defendendo que se trata de iniciativa de interesse regional e que se não devem acentuar divergências e por isso se deve formular o convite, outros defendendo que se trata de questões de relacionamento institucional e de defesa da dignidade da instituição que representam, pelo que o convite não deve ser formulado enquanto não forem prestados os esclarecimentos solicitados. Submetida a proposta a votação, votaram a favor do convite em nome da Câmara os 4 elementos da CDU e do PSD e contra os 3 elementos do PS.

Na sequência deste assunto, o Senhor Presidente sugeriu que fosse discutido nos colóquios integrados no evento a proposta apresentada sobre a gestão portuária;

- Informou da possibilidade, ainda a decidir, de dedicar um dia do Festival “Sabores do Mar” à Escola Superior de Tecnologia do Mar e sugeriu que a Câmara assumira posição pública sobre as questões que estão a afectar aquela Escola.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

- Solicitou informação sobre o estado dos projectos e prazos para início das obras, quanto aos acessos alternativos ao Casal Moinho e à Zona do Vale do Grou, cuja necessidade resulta da construção do IP6. Foi informada de que o projecto se encontra concluído e será presente à próxima reunião.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Solicitou informação sobre se estão a ser feitas as diligências sugeridas em anterior reunião, relativamente ao moinho de Casais Brancos. Foi informado que estão a ser feitas;

- Informou de que continua a aguardar os elementos solicitados sobre a Resioeste em reuniões de 12 e 26 de Agosto. Foi informado de que serão transmitidas instruções à DSUA para que os forneça;

- Perguntou se foram feitas diligências com vista à realização de reunião com a Comissão de Festas de N. Sr.<sup>a</sup> da Boa Viagem, para tratar de assuntos relacionados com as festas do corrente ano e de anos futuros. O Senhor Presidente informou de que pensa realizar a reunião no corrente mês;

- Voltou a referir-se à questão da gestão do pinhal do Vale do Grande, no sentido de a Câmara se pronunciar sobre se deve ou não alterar-se o actual modelo. O Senhor Presidente informou de que nunca nada está esgotado e está disponível para aprofundar o assunto, podendo ser apresentadas propostas para discussão em reunião;

- Perguntou da possibilidade de conhecer o número de passageiros transportados pelo “Comboio Turístico”, da receita arrecadada e esquema de funcionamento. Foi informado de que o Senhor Vice-Presidente iria fornecer os elementos,

- Informou dos reparos que lhe têm chegado quanto à manutenção de restos de obras na Berlenga e das deficientes condições de alojamento do pessoal camarário;

- Lembrou que se passou todo o Verão sem ter sido resolvida a questão do funcionamento da cascata do jardim. Foi deliberado que a DSUA preste informação sobre o assunto;

- Lembrou a conveniência de se recomendar à DSUA, o que foi aceite, para que a limpeza das guaritas seja feita com regularidade;

- Chamou a atenção para as condições do escoamento das águas no jardim de Peniche de Cima, que provoca o arrastamento de terras, tendo sugerido a colocação de sumidouros e o arranjo do mesmo;

- Lembrou a necessidade de se proceder e manter a limpeza dos passeios nascente da Rua Alexandre Herculano (junto ao jardim) e do parquímetro ali existente, bem como as sarjetas da Rua D. Luís de Ataíde e a zona do ecoponto ali situado;

- Solicitou informação sobre o ponto da situação quanto ao arranjo do jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira, tendo sido informado de que a arquitecta paisagista está a elaborar o respectivo projecto.

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

##### ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias vinte e seis e vinte e oito de Agosto último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

##### BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia seis de Setembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 171.738,91 (cento e setenta e um mil setecentos e trinta e oito euros e noventa e um cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 205.886,04 (duzentos e cinco mil oitocentos e oitenta e seis euros e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 278.076,71 (duzentos e setenta e oito mil setenta e seis euros e setenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 430.370,99 (quatrocentos e trinta mil trezentos e setenta euros e noventa e nove cêntimos).

##### DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Ofício n.º GAB.911/02, datado de 2.9.2002, do Gabinete do Governador Civil de Leiria, dando conhecimento de que, de harmonia com o transmitido pela Direcção-Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais, está prevista, para o próximo ano, uma intervenção no pano da muralha a Sul do Forte de Nossa Senhora da Consolação.

- Tomado conhecimento. (P.º 24)

\* Carta n.º 36/2002, datada de 5.7.2002, da Associação de Motociclismo de Peniche, solicitando apoio financeiro e logístico, conforme indica, para a realização da IV Concentração Nacional Motard Peniche 2002, que se realizará nos próximos dias 14 e 15 de Setembro.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado e conceder à Associação um subsídio de € 500,00. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 2.9.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas a arqueólogos na cantina daquele Centro, no período compreendido entre 22 e 26 de Julho passado.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 288,30.

\* Ofício n.º 51/02, datado de 23.7.2002, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com Saúde, respeitantes ao 1.º semestre de 2002, obras e manutenção de zonas verdes.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 3.947,75. (P.º 28)

\* Ofício n.º 225/02, datado de 24.4.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando apoio financeiro para a aquisição de máquinas de cortar relva para manutenção de espaços verdes daquela freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de € 1.166,83. (P.º 28)

\* Carta, registada nos n/ serviços em 23.8.2002, do Centro Social da Bufarda, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de ajudas de custos a efectuar com um passeio informal de cicloturismo, denominado "Moinhos à Vista", a realizar no próximo dia 29 de Setembro, pelas freguesias rurais deste concelho.

- Deliberado conceder ao Centro Social da Bufarda um subsídio de € 250,00. (P.º 11/03)

\* Ofício n.º 38730, datado de 19.8.2002, do Secretariado Técnico dos Assuntos para o Processo Eleitoral - STAPE, dando conhecimento da transferência de verbas relativas ao Recenseamento Eleitoral 2002.

- Deliberado autorizar o pagamento às Juntas de Freguesia do concelho da importância recebida e de harmonia com os critérios do recebimento. (P.º 39/01)

\* Carta, com a ref.ª CA/sc-1180/02, datada de 4.9.2002, de Águas do Oeste, S.A., dando conhecimento da terceira chamada de realização do capital social daquela empresa e solicitando a prestação de capital respeitante a este Município.

- Deliberado autorizar o pagamento às Águas do Oeste de € 1.750,00 para a realização do capital social em falta, conforme acordo anteriormente estabelecido. (P.º 35/01)

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 09.09.2002 \* Fl. 70**

\* Carta, datada de 30.8.2002, do Senhor Carlos Manuel Santana de Almeida, solicitando a prorrogação do contrato de exploração de que é titular, respeitante ao supermercado e bar, situado no Parque de Campismo Municipal de Peniche, cuja concessão termina no final de 2003.

- Deliberado encarregar o Senhor Vice-Presidente de estudar o assunto e elaborar proposta, no qual deverá ser feito o ponto da situação quanto ao cumprimento recíproco das obrigações e o que o concessionário se propõe investir no estabelecimento na hipótese de prorrogação da concessão. (P.º 32/02)

### **LEGISLAÇÃO:**

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 1040/2002, de 14.8.2002, de 14.8.2002, que classifica as praias do continente. Revoga a Portaria n.º 610/2001, de 21 de Junho;

- Decreto Regulamentar n.º 41/2002, de 20.8.2002, que altera o Regulamento de Sinalização do Trânsito, aprovado pelo Decreto Regulamentar n.º 22-A/98, de 1 de Outubro;

- Lei Orgânica n.º 2/2002, de 28.8.2002, Lei da estabilidade orçamental – Primeira alteração à Lei n.º 91/2001, de 20 de Agosto, segunda alteração à Lei n.º 13/98, de 24 de Fevereiro, e quinta alteração à Lei n.º 42/98, de 6 de Agosto.

### **ACCÃO SOCIAL ESCOLAR:**

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, Dr.ª Susana Maia, datada de 6.9.2002, remetendo uma relação de verbas a atribuir aos escalões A e B dos 1.º ciclo do ensino básico, 3.º ano e Pré-Escolar, para aquisição de livros e material escolar e relativa ao ano lectivo de 2002/2003.

- Deliberado concordar e aprovar o proposto. (P.º 2)

### **ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 5:**

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 29 de Agosto de 2002, que aprovou a alteração orçamental n.º 5, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 10.000,00 em anulações de despesas correntes e igual valor em reforços de despesas correntes.

### **ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 6:**

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 2 de Setembro de 2002, que aprovou a alteração orçamental n.º 6, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 9.000,00 em anulações de despesas correntes e igual valor em reforços de despesas correntes.

### **ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 7:**

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental n.º 7, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 77.500,00 em reforços de despesas correntes, € 27.500,00 em anulações de despesas correntes, € 20.000,00 em reforços de despesas de capital e € 70.000,00 em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES N.º 2

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 2 ao Plano de Actividades, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 3.000,00 em anulações e € 13.000,00 em reforços.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 3:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 3 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 10.430,00 em reforços e € 70.430,00 em anulações.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Requerimento, em nome de Centrum Mobiliário, Lda., solicitando autorização para proceder à colocação de painel publicitário não luminoso, nas Avenidas do Porto de Pesca e Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da DHU. (P.º 38)

\* Requerimento, em nome de Centrum Mobiliário, Lda., solicitando autorização para proceder à colocação de painel publicitário não luminoso, na Estrada Nacional 114, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da DHU, além do local pretendido ir ser objecto de obras para construção do IP6. (P.º 38)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de marisqueira, sito na Rua do Vale, n.º 6, em São Bernardino, denominado “Marisqueira da Jú, Lda.”.

- Deliberado que seja visado o horário pretendido, mas com validade apenas até 31.12.2003. (P.º 34)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Carlos Silvestre Martins, solicitando a realização de escritura de compra e venda, respeitante a uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado autorizar que seja celebrada a escritura de compra e venda, na qual se deverá consignar que o terreno corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 428, de 12.5.1979. (P.º 32/03)

\* Requerimento, em nome de Anastácio Sabino Oliveira Rosa, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, com a área de 315 m<sup>2</sup>, sita em Atouguia da Baleia.

- Deliberado autorizar que seja celebrada a escritura de compra e venda, na qual se deverá consignar que o terreno corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 503, de 1.8.1983. (P.º 32/03)

\* Requerimento, em nome de Joaquim Pedro Prior e Bruno Miguel Nunes Prior,

solicitando que a escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, com a área de 167,80 m<sup>2</sup>, sita em Casais de Mestre Mendo, inicialmente alienado ao Senhor Nelson Manuel Gomes Pedrosa, seja efectuada em nome dos dois requerentes, em virtude do primeiro comprador não continuar interessado na sua compra.

- Deliberado deferir. (P.º 32/03)

\* Requerimento, em nome de Artur Inácio dos Santos, solicitando a alienação de uma parcela de terreno que ocupa há largos anos, sita em Ferrel, já objecto de apreciação em reunião camarária de 15.5.2000.

- Deliberado informar de que a Câmara só poderá vir a pronunciar-se sobre a eventual alienação do terreno face a estudo sobre o seu aproveitamento futuro, sendo que as condições da alienação, nomeadamente quanto ao preço, terão sempre em conta tal aproveitamento. (P.º 32/03)

#### Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social – Alienação de fogos:

\* Foi presente o ofício n.º 967, datado de 3.7.2002, do Instituto supramencionado, remetendo parecer favorável ao interesse manifestado em adquirir os fogos de habitação social, sites nos Bairros de Santa Maria, Pescadores e Prageira, em Peniche, podendo, desde já, iniciar-se o processo de venda.

- Deliberado adquirir ao Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social os seguintes fogos e pelos preços indicados, devendo os que se encontram devolutos serem pagos no acto da celebração da escritura de compra e venda e os ocupados a pagar em cinco prestações de igual valor, vencendo-se a primeira um ano após a celebração da escritura de compra e venda e as restantes em cada um dos anos após a primeira:

a) Bairro C.R.E. de Peniche:

- Bloco A3 – R/c Dt.º (T3), pela importância de € 16.674,81;
- Bloco A3 – 1.º Esq.º (T2), pela importância de € 13.233,11;
- Bloco A3 – 2.º Dt.º (T3), pela importância de € 16.674,81;
- Bloco B24 – R/c Dt.º (T2), pela importância de 13.233,11;
- Bloco B24 – 1.º Dt.º (T2), pela importância de 13.232,11;
- Bloco C27 – R/c Esq.º (T3), pela importância de 16.674,81;
- Bloco C27 – 2.º Esq.º (T3), pela importância de 16.674,81;

b) Bairro de Pescadores de Peniche:

- Casa n.º 18A – T2, pela importância de 11.377,58;

c) Bairro de Pescadores da Prageira:

- Bloco T4 – R/c-B (T2), pela importância de 14.210,75.

#### Desafecção do domínio público:

\* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 80 m<sup>2</sup>, sita em São Bernardino, para alienação a Gabriel e Feliciano Lda., foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafecada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Deliberado remeter à Assembleia Municipal para efeito de declaração de desafecção da parcela do domínio público e integrada no domínio privado do Município, nos termos legais. (P.º 32/03)

Habitação social – Actualização de rendas:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando cálculos efectuados aos rendimentos auferidos pelos arrendatários do fogo, sito no Bairro Valverde, R/c Esq., em Peniche, os Senhores António Manuel Glória Furtado e Almerinda P. Daniel, relativos aos anos de 2001 e 2002, para efeitos de actualização de renda de casa.

- Deliberado fixar a renda em € 21,50 mensais, conforme proposto. (P.º 32/02)

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando cálculos efectuados aos rendimentos auferidos pelo arrendatário do fogo, sito na Rua Luís de Camões, n.º 10, 1.º Esq.º, em Peniche, Luís Alberto Conceição Sousa, para efeitos de alteração de renda de casa, em virtude do agregado familiar se ter modificado.

- Deliberado fixar a renda em € 28,15 mensais, conforme proposto. (P.º 32/02)

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando novos cálculos efectuados aos rendimentos do Senhor José Jesus Martins Lourenço, titular do fogo, sito na Rua Luís de Camões, n.º 20, 1.º Esq.º, em Peniche, em virtude da declaração de rendimentos não conter dados compatíveis com a realidade e o agregado familiar ser diferente daquele que habita o referido fogo.

- Deliberado fixar a renda em € 22,24 mensais, conforme proposto. (P.º 32/02)

Habitação social – alteração de titularidade:

\* Foi novamente presente o pedido apresentado pela Senhora Teresa Maria dos Santos Timóteo, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento do fogo n.º 61, do Bairro do Calvário, em Peniche, em virtude da antiga titular, sua avó, ter falecido, acompanhado de nova informação da Técnica Superior de Serviço Social.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

PROGRAMA “SOLARH”:

\* Foi presente uma nova informação da Técnica Superior de Serviço Social, relativamente a um pedido de reapreciação efectuado à candidatura ao programa SOLARH, apresentada por Joaquim Roberto da Costa, para realização de obras de beneficiação no prédio, sito em Serra d’ El-Rei.

- Deliberado indeferir pelos motivos constantes da informação da Técnica Superior de Serviço Social, de 28.8.2002. (P.º R2364/01-DHU)

CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE REMODELAÇÃO, BENEFICIAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES DA ESCOLA N.º 1 DO ENSINO BÁSICO DO 1.º CICLO DE PENICHE:

\* Foi presente o relatório de análise efectuada à proposta apresentada para adjudicação da empreitada referida em epígrafe, dando parecer desfavorável à sua concretização, em virtude de apresentar proposta de valor substancialmente superior ao do valor base de concurso, e, por esse motivo, propondo a sua não adjudicação.

- Tomado conhecimento e deliberado não efectuar a adjudicação, pelos motivos constantes do relatório de análise. (P.º 416-B/DOM)

**CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE REMODELAÇÃO, BENEFICIAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES DA ESCOLA N.º 1 DO ENSINO BÁSICO DO 1.º CICLO DE PENICHE- FASE A:**

\* Não tendo produzido efeitos úteis o concurso aberto para a empreitada referida em epígrafe, a Câmara, na sequência de informação prestada pela DPOE e de harmonia com a mesma, deliberou aprovar o programa de concurso e caderno de encargos da 1.ª fase da obra e promover a abertura de concurso público para a sua execução por empreitada, com a base de licitação de € 175.000,00.

Deliberado designar para constituírem as comissões de abertura das propostas e de análise:

a) Comissão de Abertura: Vereador Vítor Farricha Mamede, que presidirá, Eng.º José Marcolino Pires e o desenhador Arménio Leitão Coelho;

b) Comissão de Análise: Presidente da Câmara, Eng.º José Marcolino Pires e Engenheira Técnica Florinda Monteiro.

**LOTEAMENTOS:**

\* Proc.º N.º 8/99-Lot/DHU, em nome de Laroeste – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação conjunta final.

- Deliberado, por maioria, com o voto contrário do Senhor Vereador Emídio Barradas, desatender a reclamação apresentada pela firma Epolar, Lda., em 23.7.2002.

Deliberado, em seguida, aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições constantes da informação conjunta (final), datada de 9.8.2002, fixando-se em € 100.000,00 o valor da caução a prestar e em € 22.681,00 o valor dos encargos a satisfazer, a que acrescerão os relativos ao da escritura de cedência a celebrar, devendo ceder gratuitamente ao Município as áreas a esse fim destinadas, segundo a respectiva planta síntese, no total de 2.611,02 m2 para o domínio público e 37,94 m2 (27,65 m2 + 10,29 m2) para o domínio privado.

\* Proc.º N.º 16/99-Lot/DHU, em nome de José Rui Cordeiro Pinto, Mulher & Filhos, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Vale da Cal, em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação conjunta.

- Deliberado informar de que deve apresentar os elementos em falta nos projectos das infraestruturas e referidos na informação conjunta de 9.8.2002.

**VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:**

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de RADAR – Construção Civil, Lda. & Outro, para construção de um edifício, sito na Avenida do Mar, nos Casais do Baleal.

- Deliberado colher o parecer dos Serviços Municipalizados.

\* Em nome de Vítor José Batista Almeida, para construção de uma moradia, sita nas Covas, em Geraldês, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer da DRAOT.

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 09.09.2002 \* Fl. 75**

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto que respeite as condições referidas na informação da DHU, de 8.8.2002, devendo ficar a cargo do requerente os encargos com a ampliação das redes das infraestruturas que hão-de servir a habitação a construir.

\* Em nome de Vera Lúcia Dias Ferreira, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Caldeirão, nos Casais do Júlio.

- Deliberado informar de que não é viável a construção no local, quer por o mesmo não estar servido das infraestruturas urbanísticas, quer por o terreno estar inserido em área da RAN e Espaços Agrícolas.

\* Em nome de José Machado Ribeiro, para construção de um 1.º andar, no edifício, sito na Rua das Palmeiras, n.º 15, em Serra d' El-Rei, acompanhado de carta, datada de 30.7.2002, apresentando alguns esclarecimentos relativamente ao processo.

- Deliberado manter a deliberação de 3.6.2002.

\* Em nome de Élio Júlio Antunes, para legalização de construções existentes em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer da DRAOT.

- Deliberado informar de que não é viável a legalização das construções, por se situarem em reserva Ecológica Nacional e conforme parecer da DRAOT (ofício n.º 9729, de 25.7.2002).

\* Em nome de José Jacinto Martins Doirado, para construção de um loteamento composto por 14 lotes, sito em Ferrel.

- Deliberado informar de que poderá apresentar o estudo de loteamento, o qual deve dar satisfação às condições constantes das informações da DHU (de 9.7.2002) e conjunta (de 13.8.2002).

### **CEDÊNCIA DE RECTROESCAVADORA:**

No decorrer da reunião, compareceu o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, o qual esclareceu as condições em que está interessado em receber e utilizar a rectroescavadora que inicialmente se destinava àquela Junta e à de Ferrel. Foi assunto deixado para resolução na próxima reunião.

### **REUNIÕES DE CÂMARA:**

Dado o adiantado da hora e a impossibilidade de apreciar todos os assuntos nesta reunião, a Câmara deliberou realizar uma reunião extraordinária, no próximo dia 12, pelas 15 horas, para apreciação e deliberação sobre os assuntos agendados para esta reunião e que não foi possível apreciar, nomeadamente processos de obras, loteamentos, viabilidades e projecto de regulamento da edificação e urbanização.

### **ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 34/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 12 DE SETEMBRO DE 2002:

Aos doze dias do mês de Setembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

O Senhor Vereador António José Correia apenas participou na reunião até às dezoito horas e quarenta e cinco minutos, quando se procedia à apreciação do projecto de Regulamento da Urbanização e da Edificação.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

CORRESPONDÊNCIA:

\* Fax, datado de 12.9.2002, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando a emissão de parecer relativamente ao interesse da UAERO (União de Associações Empresariais da Região Oeste) como Câmara de Comércio e Indústria.

- Deliberado emitir parecer favorável, por considerar de interesse para a região para que a União de Associações Empresariais da região Oeste (UAERO) seja considerada como Câmara de Comércio e Indústria. (P.º 35/03)

REGULAMENTO MUNICIPAL DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO:

A Câmara passou a efectuar pormenorizada apreciação do projecto de Regulamento referido em epígrafe, tendo os técnicos autores do mesmo procedido à explicação das suas normas, nomeadamente das que têm carácter mais inovatório.

Concluída a apreciação, a Câmara deliberou que se promova uma reunião com os construtores e técnicos que desenvolvem a sua actividade neste concelho, a fim de colher deles os contributos que se proponham dar à melhoria do regulamento, após o qual será objecto de deliberação formal com vista à subsequente realização do respectivo inquérito público.

TAXAS PELA UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS:

A Câmara apreciou e deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Jorge Abrantes e Emídio Barradas, propôr à Assembleia Municipal a aprovação das seguintes taxas pela utilização das piscinas municipais:

**Inscrição:** 23 Euros (1)

TIPO DE ACTIVIDADE	ESCALÕES ETÁRIOS/DEFICIENTES	MODALIDADE DE PAGAMENTO	TAXAS (EUROS) (2) (3)		
			1 aula por semana	2 aulas por semana	3 aulas por semana
Bebés	Dos 6 aos 36 meses	Mensal	26,00	- -	- -
Natação	Dos 3 aos 17 anos	Mensal	20,00	26,50	33,00
	Dos 18 aos 59 anos	Mensal	23,00	29,50	36,00

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 12.09.2002 \* Fl. 77**

Natação Sênior/Reformados	Reformados/ + 60 anos	Mensal	12,00	15,50	19,00
Aprendizagem de adultos	+ 18 anos	Mensal	20,00	26,50	33,00
Aperfeiçoamento de adultos	+ 18 anos	Mensal	23,00	29,50	36,00
Hidroginástica	+ 16 anos	Mensal	23,00	29,50	36,00
Hidroterapia		Mensal	23,00	29,50	36,00
Grávidas (pré e pós parto)		Mensal	23,00	29,50	36,00
Adaptação ao Meio Aquático	Deficientes (todas as idades)	Mensal	12,00	15,50	19,00
Natação Pura					
Hidroginástica					
Hidroterapia					

Natação Livre	Módulos de 10 utilizações	15,00
	Utilização ilimitada (mensal)	60,00
Aulas Individuais – - Personal Training		Cada aula: 10,00

Notas:

(1) Não se aplica ao terceiro membro e seguintes do agregado familiar, os quais beneficiam de isenção;

(2) Taxas para o agregado familiar: 1.º elemento – 100%, 2.º e 3.º elementos – 75%, cada, a partir do 4.º elemento – 50% cada;

Consideram-se elementos do agregado familiar os cônjuges e os seus descendentes ou equiparados;

(3) Os alunos dos 3.º e 4.º anos de escolaridade das escolas do concelho estão isentos do pagamento das taxas, sendo-lhes assegurado o transporte em horários a acordar com os respectivos docentes.

O Senhor Vereador Emídio Barradas declarou que se absteria por discordar do tipo de gestão que está a ser adoptado, nomeadamente quanto ao seu formato jurídico, e por não ter sido elaborado estudo económico-financeiro que sustente o valor das taxas por que se optou.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Rogério Martins Correia, para loteamento de uma propriedade, sita nas “Cercas ou Barroca”, em Geraldês.

- Deliberado informar de que a pretensão terá que aguardar o desenvolvimento do Plano de Urbanização de Geraldês, em elaboração, a fim de compatibilizar com a rede viária a prever no plano.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 12.09.2002 \* Fl. 78**

\* Proc.º N.º 351/02, em nome de António Lourenço Conceição Teófilo, para ampliação de uma moradia, sita na Rua dos Belos Ares, n.º 6, em Ferrel.

- Deliberado indeferir e informar de que a pretensão só poderá ser apreciada simultaneamente com o projecto de tudo o que se encontra construído no local sem licenciamento, nomeadamente a garagem.

\* Proc.º N.º 27/02, em nome de Stephen Francis Moore, para legalização de uma moradia, sita no Terreiro dos Calafates, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de uma exposição.

- Deliberado manter a deliberação de 1.4.2002.

\* Proc.º N.º 127/02, em nome de Fernanda Maria da Conceição Bruno dos Santos Pereira, para proceder à colocação de rodapé com pedra da região no muro, sito no Bairro dos Pescadores, n.º 9A, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter a deliberação de indeferimento de 1.5.2002.

\* Proc.º N.º 236/02, em nome de João Nelson Domingos Anacleto, para legalização de um estaleiro, sito na Rua da Fonte da Nora, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda.

- Deliberado indeferir, pelos motivos constantes da informação da DHU, devendo remover, de imediato, o estaleiro e deixar o espaço limpo.

\* Proc.º N.º 251/02, em nome de António Carlos Pereira Vitorino, para ampliação de um edifício, sito na Travessa N. Sr.ª da Conceição, n.º 2, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, nas condições da informação da DHU, devendo apresentar os projectos das especialidades (águas, esgotos, estabilidade, RITA e isolamento térmico) e com eles os demais elementos referidos naquela informação.

\* Proc.º N.º 733/98, em nome de Grupilar – Construções, Lda., para construção de um prédio de habitação e comércio, sito na Rua dos Arneiros, em Geraldês, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação da DPOE relativamente a correcções propostas para o nó viário.

- Deliberado informar de que deve proceder à correcção do estudo rodoviário, de harmonia com a informação da DPOE, de 16.8.2002.

\* Requerimento, em nome de Filipe Manuel Conceição Garcia, solicitando a emissão de nova licença, pelo prazo de 120 dias, para execução de trabalhos por efectuar na obra de reconstrução e alteração de um estabelecimento, sito na Avenida do Mar, em Peniche, em virtude de ter caducado o respectivo alvará de licença, a que respeita o processo de obras n.º 534/99.

- Deliberado informar de que, face às alterações introduzidas na obra, deverá apresentar projecto das mesmas com os elementos actualizados a fim de poderem ser apreciados.

\* Foi presente uma exposição, em nome de moradores dos Casais do Baleal, solicitando que o pedido efectuado pela firma Epolar – Empreendimentos Imobiliários, Lda para alteração ao projecto de construção de uma piscina, a que respeita o processo de obras n.º 392/92, substituindo-o pela execução de um conjunto de duas moradias, seja indeferido, uma vez que consideram que necessitam de mais espaços verdes naquela zona.

- Deliberado informar o primeiro signatário da exposição:

1.º- De que, de harmonia com o pedido da interessada e deliberação de 28.8.2002, vai ser aberto inquérito público, nos termos do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, na redacção do Decreto-lei n.º 177/2001, de 4 de Junho, quanto à alteração ao loteamento requerida

pela Epolar, transformando o lote destinado a piscina em 2 lotes para moradias bifamiliares e cedendo o resto do terreno para zona verde pública;

2.º- Esclarecer que o lote inicialmente destinado a piscina constitui propriedade privada, de que o dono não pode ser coercivamente desapossado, e a piscina não constituiria um equipamento público afecto aos prédios do loteamento, mas um equipamento privado. Por outro lado, a situação existente no local, nomeadamente a utilização indevida de caves para habitação, torna a construção da piscina desaconselhada sob o ponto de vista de segurança dos prédios existentes.

Acresce ainda que, com a solução agora requerida e que vai a inquérito público, a frente de construção das duas moradias é inferior à prevista para o equipamento de apoio à piscina e permitirá a criação, por cedência do proprietário, de uma área verde de utilização pública no interior do quarteirão com 523 m<sup>2</sup> e acesso livre aos arruamentos.

Relativamente à fiscalização das obras particulares e na sequência de proposta apresentada pelo Senhor Vereador Emídio Barradas, a Câmara deliberou que, de futuro, os serviços de fiscalização, sempre que verifiquem e informem sobre as irregularidades encontradas nas obras, nomeadamente quanto à sua não conformidade com o projecto aprovado, deverão incluir na sua informação a data em que do livro de obra consta a última visita do técnico responsável e se este assinalou no livro a desconformidade dos trabalhos e as providências tomadas com vista à sua correcção.

#### CEDÊNCIA DE RECTROESCAVADORA:

Na sequência da apreciação feita na última reunião, a Câmara, face ao desinteresse demonstrado pela Junta de Freguesia de Ferrel, deliberou autorizar o Senhor Presidente a ceder à Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei a utilização da retroescavadora que foi adquirida, recentemente, em regime de locação financeira, e que inicialmente se destinava àquela Freguesia e à de Ferrel, o que deverá ser objecto de protocolo de que constarão as seguintes disposições:

a) A Junta de Freguesia reembolsará a Câmara Municipal de 50% do valor das rendas a pagar à locadora, a partir de Janeiro próximo, inclusivé, e 50% do valor residual, ficando a cargo do Município o pagamento à locadora das rendas e do valor residual, nos termos contratados.

b) À Junta de Freguesia competirá assegurar o operador do equipamento e a sua manutenção.

c) A Junta de Freguesia prestará ao Município trabalhos com a retroescavadora, por forma a compensá-lo do valor correspondente a 50% das rendas pagas e a pagar até final do corrente ano.

O Senhor Vereador Emídio Barradas informou de que votara favoravelmente, dados os compromissos já existentes, pois discorda da cedência de equipamentos às freguesias que, pela sua relevância, vão para além do razoável, face aos seus meios humanos, dimensão e capacidades e no pressuposto, que foi reafirmado, de que seria comparticipada a aquisição do equipamento de limpeza que a Junta de Ferrel se propõe fazer e já discutido.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e cinquenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 35/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 23 DE SETEMBRO DE 2002:

Aos vinte e três dias do mês de Setembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- *Paulo Jorge Baratizo*, que manifestou a pretensão de ver resolvido o problema de apreciação de um projecto de obras (alterações) executadas em desconformidade com o projecto aprovado, sitas no Alto da Boneca (Proc.º n.º 141/02).

- *Domingos Barros Cerqueira*, que procurou saber da situação em que se encontrava um processo de obras, sitas na Avenida 25 de Abril, e da possibilidade de proceder, desde já, à demolição das ruínas existentes. Informado de que o processo se encontra agendado para esta reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Propôs a aprovação de um voto de condolências pelo falecimento do Senhor Norberto Mota, pai do Senhor Presidente da Assembleia Municipal, ocorrido no corrente mês, o que foi aprovado pelos demais membros da Câmara;

- Informou da reunião dos órgãos dirigentes da AMO, o Conselho de Administração, no próximo dia 24, e a Assembleia Intermunicipal, no dia 26, onde será apreciada a proposta sobre a gestão portuária dos portos do centro;

- Referiu-se ao encerramento do Festival “Sabores do Mar” e informou de que se irá proceder a um balanço sobre a forma como correu e como deve evoluir, nomeadamente quanto à conveniência da sua continuação em anos futuros e em que época do ano;

- Entregou cópia do Estudo de Modernização Administrativa Municipal, elaborado no âmbito da AMO, o qual abrange o Município de Peniche;

- Deu conhecimento do estudo de recuperação e ajardinamento de um espaço na Prageira, junto à Avenida do Porto de Pesca, elaborado pelo GAT, que ficou à disposição dos Senhores Vereadores, para análise, o qual prevê a supressão de 5 lotes de construção, anteriormente previstos;

- Informou da reunião que teve com o GAT de Caldas da Rainha e dos estudos por ele

elaborados para a construção do edifício da Biblioteca e deu conhecimento da assinatura, no próximo dia 25, do protocolo com o Instituto Português do Livro e das Bibliotecas, com vista à participação daquele equipamento.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Referiu-se ao Festival “Sabores do Mar” e lembrou a conveniência de, independentemente da avaliação a que se vai proceder e a que se referiu o Senhor Presidente, a Câmara tomar uma decisão atempada, até final do ano, sobre o que pensa fazer no próximo ano, no que concordaram os demais membros da Câmara;

- Chamou a atenção para a falta de solução quanto aos esgotos de duas moradias licenciadas, construídas e habitadas, situadas em Casais do Júlio, e solicitou que, na próxima reunião, seja presente informação sobre a forma de resolver a situação. O Senhor Presidente informou de que já se deslocou ao local e de que está prevista uma ligação provisória à rede de um loteamento próximo, até que os SMAS executem a rede de saneamento no local;

- Disse que a Câmara deveria tomar posição sobre o Manifesto da Comunidade Regional e Local, promovida por três entidades em defesa da Escola Superior de Tecnologia do Mar, de Peniche, e já aprovado pela Assembleia Municipal. A Câmara deliberou aprovar o referido manifesto, dando-lhe o seu inequívoco apoio;

- Chamou a atenção para a passadeira de peões existente, junto à “Acompanha”, em Santana, e lembrou a conveniência de se verificar do perigo que a sua localização pode representar;

- Solicitou informação sobre o calendário para discussão dos documentos previsionais do próximo ano, com vista a poder-se apreciar os investimentos a fazer, nomeadamente na habitação social, e manifestou o desejo de dispôr desse calendário na próxima reunião ;

- Referiu-se à transferência dos serviços para os Paços do Concelho, querendo saber para quando se encontra prevista, e manifestou a pretensão de, na próxima reunião, ser apresentada solução para acesso de deficientes ao piso superior e reforçou a pretensão da reserva de espaço para os eleitos da CDU e o seu equipamento;

- Solicitou que ficasse consignado na acta a sua posição sobre as taxas aprovadas para a utilização das piscinas municipais, que, no caso de ter estado presente no momento da votação, seria de abstenção, devido à ausência de estudo em que se fundamentam os valores aprovados;

- Solicitou informação ao Senhor Vereador Vítor Mamede sobre a forma como havia decorrido o início do ano escolar e como se está a processar;

- Informou de que teve conhecimento da impossibilidade de os Vereadores do PSD estarem presentes no acto de assinatura do Manifesto sobre a ESTM e de que o Senhor Vereador Emídio Barradas o havia assinado no mesmo dia.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

- Informou da impossibilidade, por ausência, de ter assinado o Manifesto sobre a ESTM, mas que se associa ao mesmo;

- Lembrou a necessidade de a Câmara, face ao desrespeito que se verifica pela sinalização, ponderar se o caminho marginante da Barragem de São Domingos deve ou não ser utilizado por viaturas e lembrou o incómodo que a circulação das mesmas causa aos caminhantes. O Senhor Presidente manifestou a opinião de que a via deve ser reservada para peões;

- Informou da sua dificuldade e da população em entenderem a lógica da sinalização horizontal colocada na Estrada Nacional 114, entre Porto de Lobos e Atouguia da Baleia. O Senhor Presidente lembrou que tal sinalização é da responsabilidade do ICERR e corresponde a opções técnicas.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Lembrou a necessidade de assegurar, quanto antes, os acessos em condições à Zona Industrial do Abalo;
- Reiterou o pedido de elementos referentes ao combóio turístico;
- Solicitou informação sobre o valor arrecadado em 2002 com a venda de terrenos;
- Solicitou informação sobre os motivos por que foram interrompidos os trabalhos que decorriam na zona do Porto de Areia Sul ou se é para ficarem como se encontram;
- Teceu alguns comentários sobre a forma como decorreu o Festival “Sabores do Mar”, informando de que, não pretendendo pronunciar-se já sobre o assunto, deve o mesmo ser objecto de análise pormenorizada, até final do ano, tendo manifestado desagrado pela forma como haviam decorrido alguns dos eventos integrados no mesmo, nomeadamente a pouca participação sobre o colóquio relativo à gestão portuária;
- Chamou a atenção para as notícias saídas sobre a assinatura de protocolos de modernização administrativa e estranhou que da extensa relação não contasse nenhuma autarquia deste concelho. O Senhor Presidente lembrou que o Município de Peniche já possui e executou diversos protocolos nesta área, tendo comparecido o chefe da DVO, que fez o ponto da situação relativamente a cada um deles.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias nove e doze de Setembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte de Setembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 382.517,54 (trezentos e oitenta e dois mil quinhentos e dezassete euros e cinquenta e quatro cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 160.151,01 (cento e sessenta mil cento e cinquenta e um euros e um cêntimo).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 301.816,26 (trezentos e um mil oitocentos e dezasseis euros e vinte e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 432.602,32 (quatrocentos e trinta e dois mil seiscentos e dois euros e trinta e dois cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 23.09.2002 \* Fl. 83

\* Ofício, com a ref.<sup>a</sup> 72/2002, datado de 12.9.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo parecer relativamente ao direito de cobrança de taxas pela ocupação do domínio público municipal pelas “empresas de rede”.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

\* Ofício n.º 14663, datado de 12.9.2002, da Sub-Região de Saúde de Leiria, remetendo, para apreciação, o mapa dos turnos de serviço para o ano de 2003 das farmácias sediadas neste Município.

- Tomado conhecimento. (P.º 42/09)

\* Carta, com a ref.<sup>a</sup> DT-Cr02-03/AL-ag, datada de 24.7.2002, do Euro 2004, S.A., remetendo parecer favorável à candidatura apresentada para instalação oficial do Euro 2004, Centro de Treino e Hotel Oficial, e solicitando o envio da documentação necessária para conclusão do processo de selecção.

- Deliberado informar de que a Câmara não dispõe de meios financeiros que lhe permitam executar as obras no estádio para assegurar as condições pretendidas. (P.º 17)

\* Carta n.º 254/02, datada de 4.9.2002, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio financeiro para a realização da 6.<sup>a</sup> edição do projecto “Semana Cultural”, a ter lugar nos próximos dias 23 a 29 de Setembro.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio de € 500,00. (P.º 11/04)

\* Fax, datado de 13.9.2002, do Grupo Parlamentar do Partido Socialista, remetendo cópia de requerimento enviado a S. Ex.<sup>a</sup> o Presidente da Assembleia da República, relativo ao futuro da Escola Superior de Tecnologia do Mar.

- Tomado conhecimento. (P.º 13/03)

\* Fax, datado de 13.9.2002, do Grupo Parlamentar do Partido Socialista, remetendo cópia de requerimento enviado a S. Ex.<sup>a</sup> o Presidente da Assembleia da República, relativo às verbas congeladas e destinadas à recuperação do Forte de Nossa Senhora da Consolação.

- Tomado conhecimento. (P.º 36/Protecção Civil)

\* Acompanhada de informações da DSUA e da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente uma carta, datada de 19.8.2002, de Senhora Maria Madalena Andrade, solicitando a isenção da cobrança da Tarifa de Recolha de Lixo, respeitante à sua habitação, sita na Rua N. Sr.<sup>a</sup> da Conceição, n.º 66, em Peniche, em virtude de possuir fracos recursos económicos.

- Deliberado indeferir, por não reunir os requisitos para a concessão da isenção. (P.º 4/09)

\* Carta, datada de 18.9.2002, do Centro Solidariedade e Cultura de Peniche, dando conhecimento de que, a curto prazo, terão concluído o processo de licenciamento do estabelecimento de bebidas, sito no Pavilhão Polivalente em Peniche, a fim de poder ser apreciado pela Câmara.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 2.9.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro, no passado dia 8 de Setembro, aos participantes na 5.<sup>a</sup> Expedição em Autonomia às Berlengas Kayak 2002..

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 50,00. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 2.9.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando apoio financeiro para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro a Escuteiros de Caldas da Rainha e a Visitantes Eslovacos, no passado dia 7 de Setembro.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 135,00. (P.º 40/09/01)

#### ABERTURA DE QUIOSQUE:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Maria Ângela Pestana, solicitando autorização para instalação de um quiosque para serviço de cafetaria e venda de jornais e revistas, na Barragem de São Domingos, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação dos SMAS. (P.º 63/DHU)

#### PATRIMÓNIO:

##### Alienação de terrenos:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel, foi presente um requerimento, em nome de José Manuel Jesus Lourenço, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, sita na Rua Barbosa du Bocage, n.º 25, em Ferrel.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 308,46 m2, ao preço de € 10,50/m2. (P.º 32/02)

##### Habitação social – alteração de titularidade:

\* Acompanhado de informação da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Maria da Conceição Pacheco Correia Águas, solicitando a mudança de titularidade do arrendamento da habitação, sita na Rua Fernão de Magalhães, n.º 6, 2.º Dt.º, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, seu marido, ter falecido.

- Deliberado deferir. (P.º 32/03)

##### Habitação social – alteração de agregado familiar:

\* Acompanhado de parecer da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de João Firmino Rosendo, solicitando que seja alterada a composição do seu agregado familiar, incluindo o seu neto, Jorge Manuel Resende Pereira, em virtude do mesmo residir com o arrendatário em comunhão de mesa e habitação.

- Deliberado deferir. (P.º 32/02)

##### Habitação social – alteração de rendas:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando novos cálculos efectuados aos rendimentos e despesas efectuados pelo Senhor Joaquim Manuel Gorjão de Sousa, titular do fogo, sito na Rua Fonte da Nora, Letra D, 4.º Esq.º no Edifício Coosofi, em Peniche, em virtude do mesmo alegar dificuldade em pagar a mensalidade.

- Deliberado aprovar que a renda mensal passe a ser de € 141,34. (P.º 32/02)

##### Habitação social – autorização de residência:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando

conhecimento da situação dependente em que se encontra o titular do fogo n.º 124, do Bairro do Calvário, em Peniche, o Senhor José Felismino, e propondo, dado o estado degradante em que habita a Senhora Mónica Andreia Constantino Vidal e sua filha, que as mesmas passem a habitar com o titular do referido fogo, prestando-lhe a assistência necessária, em virtude da mesma possuir o curso de Ajudante Familiar.

- Deliberado autorizar que Mónica Vidal e Énia Vidal residam na habitação do Senhor José Felismino. (P.º 32/02)

#### Renúncia a Direito de Superfície:

\* Na sequência do já deliberado em reunião realizada em 18 de Fevereiro do corrente ano, a Câmara deliberou renunciar ao direito de superfície inscrito sob o n.º F-1 do prédio, sito na Prageira, freguesia da Ajuda, concelho de Peniche, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 1001 (Ajuda) e autorizar o seu cancelamento, em virtude de não se terem verificado as condições constantes da respectiva escritura de compra e venda, celebrada no Notariado Privativo do Município, em 21 de Março de 1991, e lavrada no livro 39, de fls. 40 a 42 verso.

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 8:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental n.º 8, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 50.000,00 em reforços de despesas correntes e igual valor em anulações de despesas de capital.

#### ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 4:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 4 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 50.000,00 em anulações.

#### JORNADAS EUROPEIAS DO PATRIMÓNIO:

\* Foi presente uma informação do Técnico de Museografia do Museu Municipal de Peniche, solicitando o ingresso gratuito no Museu Municipal, no próximo dia 29 de Setembro, iniciativa integrada nas Jornadas Europeias do Património.

- Deliberado que não sejam cobradas taxas pelo ingresso no Museu, no dia 29 de Setembro do mês em curso, nos termos propostos. (P.º 11/02)

#### BIBLIOTECA MUNICIPAL – “HORA DO CONTO”:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior, solicitando autorização para desenvolver uma actividade integrada num Curso de Formação Profissional para Auxiliares de Acção Educativa, a qual consiste essencialmente em realizar, nas instalações da Biblioteca Municipal, “horas do conto” para crianças do jardim de infância.

- Deliberado autorizar. (P.º 11/01)

#### TAXA DA CONTRIBUIÇÃO AUTÁRQUICA:

A Câmara, considerando o disposto no n.º 1 do art.º 17.º do Código da Contribuição Autárquica e a alteração introduzida à alínea b) do n.º 1 do art.º 16.º pela Lei n.º 52-C/96, de 27

de Dezembro, deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal que seja aprovada a taxa de 1,1% (um vírgula um por cento) para a cobrança no próximo ano da contribuição autárquica relativa ao Município de Peniche.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 213/00, em nome de Joaquim José da Copa Mamede, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia bifamiliar, sita na Urbanização da Papôa, Lote 36, em Peniche, acompanhado de uma exposição e de informação dos serviços de fiscalização.

- Deliberado rever o despacho de 25.6.2002, face à exposição apresentada e fundamentação dela constante, que se aceita, aprovar as obras de legalização, tal como constam do projecto de alterações apresentado.

\* Proc.º N.º 182/99, em nome de Francisco Marçalo – Construção Civil, Lda., para construção de um edifício habitacional, sito na Urbanização do Lapadusso, Lote 3, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado concordar com a informação da DPOE, de 19.9.2002, pelo que deverá pagar a importância de € 1.020,04 devido ao aumento de área e a título de compensação de áreas não cedidas e infraestruturas exteriores.

\* Proc.º N.º 460/02, em nome de António Manuel da Mata Simões, para construção de um muro na propriedade situada na Rua Vale Pastor, n.º 1, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado deferir, nas condições da informação da DHU.

\* Proc.º N.º 401/02, em nome de João Manuel Monteiro Ribeiro, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Loteamento da Serrana, Lote 3, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado, face à solução técnica apresentada, aprovar o projecto de arquitectura, sem que constitua precedente para que nos lotes contíguos a cerca de 6,5 m normalmente adoptada possa vir a ser alterada, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU e não podendo a licença de utilização ser emitida sem que previamente a promotora do loteamento ceda à Câmara os terrenos a que se obrigou e que não-de viabilizar financeiramente a execução das infraestruturas.

\* Proc.º N.º 813/00, em nome de Santa Casa da Misericórdia de Atouguia da Baleia, para construção de casa mortuária, sita na Rua da Misericórdia, em Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação do museu municipal de Peniche.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo o arqueólogo municipal verificar os trabalhos a executar no local e transmitir as instruções com vista a preservar, dentro do possível, os azulejos existentes na parede e onde se fará a ligação à capela. Este assunto fora, no decorrer da reunião, objecto de prestação de esclarecimentos, quanto à remoção e inutilização de azulejos, por parte da mesa da Santa Casa.

\* Proc.º N.º 260/02, em nome de Almeida & Santos, Lda., para construção de um edifício para habitação, sito em São Bernardino.

- Deliberado indeferir, por não ter respeitado as condições estabelecidas com o pedido de viabilidade, devendo suprimir o piso recuado.

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 23.09.2002 \* Fl. 87**

\* Proc.º N.º 192/02, em nome de Horácio Manuel Pereira Baptista, para construção de muros divisórios numa propriedade, sita no Carreiro de Joanes, em Peniche.

- Deliberado que a DCC proceda à limpeza do terreno e eventual movimento de terras, por forma a que seja possível o requerente vedar o terreno que a Câmara lhe alienou e assegurada a passagem do público por caminho a poente.

\* Proc.º N.º 740/99, em nome de José Maria da Conceição Dourado, para recuperação de um armazém, sito no Largo das Cabanas, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de novo parecer do IPPAR.

- Deliberado indeferir, por ter merecido parecer desfavorável do IPPAR (ofício n.º 2090, de 27.8.2002), que é vinculativo.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 36/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 30 DE SETEMBRO DE 2002:

Aos trinta dias do mês de Setembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes elementos da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Informou da inexistência de acesso à Ilha da Berlenga, do lado do Carreiro dos Cações, por supressão dos socalcos que ali existiram anteriormente e lembrou a conveniência de se contactar a Reserva da Berlenga sobre a possibilidade de restabelecimento daquele acesso, por questões de segurança, para a hipótese de ocorrerem acidentes a norte da ilha;

- Chamou a atenção para os actuais horários de abastecimento de energia eléctrica na ilha e a conveniência de se adoptarem outros mais compatíveis com as actividades que ali se exercem. O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento das diligências já feitas junto da EDP com vista ao alargamento do horário de fornecimento e de que se aguarda parecer da Reserva da Berlenga para a colocação de mais um depósito;

- Lembrou a necessidade de reposição da sinalização horizontal, no Largo Bispo de Mariana, relativamente à praça de táxis. O Senhor Presidente tomou nota, para inclusão no mapa de obras;

- Reiterou o pedido feito na última reunião quanto ao calendário para a elaboração dos documentos previsionais para o próximo ano e solicitou informação quanto à evolução da questão da ligação de duas moradias, sitas em Casais do Júlio, à rede de saneamento. Quanto às moradias, o Senhor Presidente informou de que o assunto foi apreciado na reunião do Conselho de Administração dos SMAS, que resolveu mandar elaborar um estudo para o local, sendo as moradias ligadas desde já, a título provisório, à rede do loteamento próximo;

- Solicitou que fosse feito o ponto da situação quanto à evolução da questão relacionada com a embarcação “Bairrista”;

- Chamou a atenção para o facto de os feirantes continuarem a cravar os ferros das suas tendas, nos dias da feira, na faixa de rodagem, no Campo da República, danificando o piso ali recentemente colocado, mostrando o entendimento de que o assunto deveria ser agendado para discussão ou para transferência da feira para outro local;

- Lembrou a necessidade de colocação de sinalização horizontal no Caminho Municipal, dentro da localidade dos Bolhos, nomeadamente quanto ao ordenamento do estacionamento. O

Senhor Vice-Presidente tomou nota do assunto;

- Deu conhecimento da realização e de que será enviado convite para o II Encontro Nacional das Cooperativas de Solidariedade Social e VI Encontro das CERCI's, a realizar em Peniche, de 17 a 19 do corrente mês;

- Solicitou informação sobre a evolução do assunto que expôs em anterior reunião sobre o Casal Salgueiro. O Senhor Presidente informou de que não sendo possível proceder, em curto prazo, à construção da rede de saneamento, iria proceder-se, logo que possível, ao asfaltamento do local.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

Deu conhecimento da visita a Portugal do Comissário Europeu para as pescas, no próximo dia 3, para dar a sua perspectiva da Reforma Comum de Pescas, esclarecendo o programa e objectivos. O Senhor Vereador manifestou o seu entendimento de que se deveria desenvolver uma acção, no sentido de preparar a comunicação social com as preocupações dos sectores ligados à pesca, veiculando, assim, os seus pontos de vista, sugerindo o envolvimento da autarquia na organização da deslocação das pessoas que vão participar, naquele dia, numa manifestação junto à Assembleia da República promovida pela estrutura das pescas.

O Senhor Presidente informou de que iria falar hoje com o Senhor Presidente da Assembleia Municipal sobre o assunto.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Chamou a atenção para a necessidade de regularizar os passeios e pintar passadeiras para peões, na zona de acesso à Escola Básica Integrada 1.2.3, em Peniche, O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que se vai proceder à execução daqueles trabalhos, o que só agora se fará, em virtude de ter havido necessidade de previamente executar obras que assegurassem a drenagem das águas pluviais na zona da rotunda;

- Lembrou o crescimento que, no seu entender, se vem verificando de alojamentos precários onde se encontram instalados ciganos, propondo que se estude o assunto, para encontrar solução. O Senhor Presidente informou de que a fiscalização e a Técnica Superior de Serviço Social iriam fazer o levantamento da situação, tendo o Senhor Vereador Vítor Mamede informado de que, hoje mesmo, se deslocaram à zona de Porto de Lobos;

- Chamou a atenção para a conveniência de estudar o arranjo urbanístico no início do IP6, frente ao parque de campismo, e de ser chamada a atenção do concessionário do posto de abastecimento de combustíveis ali existente para tratar o ajardinamento dos canteiros ali situados. Deliberado que a DPOE preste informação sobre o assunto e se chame a atenção do concessionário do posto de abastecimento;

- Referiu-se ao estrangulamento que a implantação de algumas casas novas está a provocar na Rua Casal da Cruz, em Atouguia da Baleia, por manterem o alinhamento de algumas casas mais antigas ali existentes, recomendando que os serviços procedam aos estudos de alinhamentos sempre que hajam correcções a fazer. O Senhor Arquitecto Municipal, que se deslocara ao local, explicou a situação e ficou de trazer um esboço da situação na próxima reunião.

**Senhor Vereador Vítor Mamede:**

- Fez uma pormenorizada exposição sobre a forma como decorreu o início do ano lectivo em cada uma das escolas do concelho, informando de que reunira com os responsáveis dos estabelecimentos de ensino e de que tudo decorrera com normalidade, havendo apenas por resolver a questão da colocação e um pequeno número de professores;

- Informou de que, no próximo dia 9, pelas 16.30 horas, decorrerá, na Fortaleza, a recepção aos professores, organizada pela Câmara e pelo Conselho Municipal da Educação.

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Informou da assinatura, na passada quarta-feira, do protocolo sobre a construção do edifício para a Biblioteca;
- Deu conhecimento da realização, ontem, do Dia das Jornadas do Património, que decorreram em Peniche, tendo sido ali enaltecido o trabalho desenvolvido;
- Informou da realização da Assembleia Intermunicipal da AMO, na passada quinta-feira, onde foi dada a concordância ao projecto apresentado ao Governo para gestão dos portos desta região, tendo sido informado que o Senhor Secretário de Estado havia manifestado abertura para a solução pretendida, condicionando-a, no entanto, à elaboração de estudo de viabilidade económico-financeira;
- Informou, ainda, que, na mesma reunião, havia sido fixado o próximo dia 15 para os Municípios decidirem em definitivo sobre a integração dos seus sistemas de água e esgotos na concessão das “Águas do Oeste, S.A., sendo que, neste momento, apenas dois Municípios (Peniche e Azambuja) ainda não definiram a sua posição. Este assunto foi objecto de demorado debate, tendo sido marcada reunião, para a próxima segunda-feira, pelas 18 horas, para apreciação do assunto, na qual participarão a Câmara, o Conselho de Administração dos SMAS, a mesa da Assembleia Municipal e um membro de cada força política ali representada, após o que poderá marcar-se a reunião da Assembleia Municipal, se for caso disso.

**VOTO DE PESAR:**

Por sugestão do Senhor Vereador Emídio Barradas, a Câmara deliberou exarar um voto de pesar pelo falecimento, ocorrido no passado dia 25, do Senhor Júlio Alberto São Bento Correia. Trabalhador incansável a favor das causas de Peniche, aqui exerceu as mais diversas actividades nas instituições do concelho, entre outras, como Vereador da Câmara Municipal em vários mandatos, Presidente do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, membro do Rotary Clube de Peniche, director da Associação Recreativa Penichense e da Associação dos Bombeiros Voluntários, em todas tendo deixado a marca da sua acção meritória, de uma forma simples, sem exibicionismo e com revelação de total desapego do poder e alheado dos interesses privados, acção que levara já a Câmara a distingui-lo com a Medalha de Honra do Município, o que o constituiu em cidadão exemplar e, por isso, exemplo para as novas gerações, pelo que foi com profundo pesar que a Câmara o viu partir.

Foi ainda deliberado apresentar condolências à família por tão infausto acontecimento.

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:**

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e três de Setembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

O Senhor Vereador Emídio Barradas chamou a atenção para a forma como foi redigida a sua intervenção quanto ao Festival “Sabores do Mar”, lembrando que, embora não referido na acta, havia felicitado a ADEPE pela forma como organizou a parte por que foi responsável e o desagrado ali referido quanto à forma como haviam decorrido alguns eventos tinha a ver com a forma como haviam sido organizados, levando a que se tivesse verificado pouca frequência, pelo que, a ser assim, mais valia não os organizar.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e sete de Setembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 9.504,62 (nove mil quinhentos e quatro euros e sessenta e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 224.113,03 (duzentos e vinte e quatro mil cento e treze euros e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 250.600,97 (duzentos e cinquenta mil seiscentos euros e noventa e sete cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 475.000,09 (quatrocentos e setenta e cinco mil euros e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta , datada de 23.9.2002, da MURPI – Comissão Unitária de Reformados e Idosos de Peniche, solicitando a cedência do autocarro municipal, para transporte daqueles associados a uma manifestação, a realizar no próximo dia 5 de Outubro.

- Deliberado informar de que, por princípio, a Câmara não cede a utilização do autocarro municipal para deslocações destinadas a manifestações. (P.º 32/06)

\* Carta, datada de 25.9.2002, da Senhora Maria Graciela de Sousa Pinheiro, remetendo ficha de inscrição para jantar-convívio destinado a assinalar a passagem da Dr.ª Odete João e Dr.ª Conceição Bernardino pelo Centro de Área Educativa de Leiria, que terá lugar no próximo dia 4 de Outubro.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

\* Carta, com a ref.ª GCI 111/02, datada de 19.9.2002, da NERLEI – Associação Empresarial da Região de Leiria, remetendo, para conhecimento, texto da tomada de posição daquele Conselho Empresarial, relativo à Escola Superior de Tecnologia do Mar.

- Tomado conhecimento. (P.º 13/03)

\* Fax, datado de 24.9.2002, da Região de Turismo do Oeste, dando a sua concordância ao manifesto recebido relativo à Escola Superior de Tecnologia do Mar e dando conhecimento do pedido de apoio solicitado ao Senhor Secretário de Estado do Turismo.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/02)

\* Ofício n.º 11986, datado de 11.9.2002, da DRAOT-LVT – Direcção Regional do Ambiente e do Ordenamento do Território de Lisboa e Vale do Tejo, informando de algumas

orientações transmitidas pelo Senhor Secretário de Estado Adjunto e do Ordenamento do Território relativas à articulação entre a elaboração de Planos Municipais de Ordenamento do Território (PMOT) e a delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN).

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

\* Fax, datado de 20.9.2002, do Instituto Português do Livro e das Bibliotecas, remetendo, para apreciação, minuta do Protocolo de Intenções a realizar com aquele Instituto e relativo à Biblioteca Municipal, inserido no programa de Rede Nacional de Bibliotecas Públicas.

- Tomado conhecimento e da assinatura do mesmo na passada quarta-feira.

### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 193/2002, de 25.9.2002, que estabelece o regime de colocação e de afectação do pessoal integrado nos serviços e organismos que sejam objecto de extinção, fusão ou reestruturação, no uso da autorização legislativa concedida pela Lei n.º 16-A/2002, de 31 de Maio.

- Decreto-Lei n.º 194/2002, de 25.9.2002, que revê o regime de retenção na fonte de IRS previsto no Decreto-Lei n.º 42/91, de 22 de Janeiro, que estabelece o quadro global disciplinar da retenção na fonte das diferentes categorias de IRS, bem como o critério de elaboração das tabelas de retenção na fonte das categorias A e H.

- Decreto-Lei n.º 199/2002, de 25.9.2002, que alarga aos municípios não aderentes ao Programa Especial de Realojamento (PER) e aos municípios situados fora das áreas metropolitanas de Lisboa e do Porto a possibilidade de transferência, sem qualquer contrapartida, do património do Instituto de Gestão e Alienação do Património Habitacional do Estado (IGAPHE).

### OBRAS MUNICIPAIS:

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 30 de Setembro corrente a 11 de Outubro próximo.

- Tomado conhecimento.

### PATRIMÓNIO:

#### Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de José dos Santos Teodoro, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, devendo consignar-se nela que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 476, de 21.10.1976. (P.º 32/03)

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel, foi presente um requerimento, em nome de Fernando José Martins Simões, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 25 m2, sita na Rua da Alegria, em Ferrel, a fim de actualizar o Termo de Posse de Propriedade e permitir o levantamento da licença de obras e iniciar a

construção de moradia.

- Deliberado alienar a parcela de terreno municipal já ocupada, com a área de 25 m<sup>2</sup>, ao preço de 10,50 €/m<sup>2</sup>. (P.º 32/03)

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 9:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente, de 27 de Setembro 2002, que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 9, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 5.000,00 em reforços e em anulações de despesas correntes.

#### HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de café, sito na Rua Cândido João, n.º 4, na Bufarda, e pertencente a Maria Luísa Jesus Reis João.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia. (P.º 34)

#### PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, foi presente um requerimento, em nome de Mundihouse – Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda., solicitando autorização para proceder à colocação de painéis publicitários, na Rua D.Luís de Ataíde, n.º 20, em Peniche.

- Deliberado indeferir e notificar o requerente para, no prazo de 15 dias, retirar tudo o que tem na via pública sem autorização da Câmara. (P.º 38)

#### BENEFICIAÇÕES HIGIÉNICAS:

\* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Carla Eustáquio, solicitando a realização de vistoria à rede de esgotos do prédio, sito na Rua Bartolomeu Dias, n.º 9, em Peniche, de que é administradora, em virtude da mesma apresentar deficiências a nível de conservação, acompanhado, agora, de informação conjunta.

- Deliberado remeter à requerente fotocópia das informações prestadas pelos vidores e informar que, sendo obras necessárias à correcção das deficiências encontradas, deverá o condomínio proceder à execução das mesmas. (P.º 25/01)

#### ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ESCOLARES:

\* Elaborada pelo Vereador do Pelouro da Educação, foi apresentada uma proposta, sugerindo a atribuição de um subsídio, no valor de € 3.000,00 aos Agrupamentos de Escolas de Peniche e ao de Atouguia da Baleia, destinado à aquisição de equipamento didáctico para as escolas do 1.º ciclo e Jardins de Infância do Concelho.

- Deliberado conceder um subsídio de € 3.000,00 ao Agrupamento de Escolas de Peniche e outro de igual montante ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, a pagar à medida das despesas a efectuar e das disponibilidades financeiras do Município. (P.º 13/09)

#### JARDINS DE INFÂNCIA DA REDE PÚBLICA – FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES:

\* Foi presente uma proposta do Vereador do Pelouro da Educação, propondo a realização de um contrato de prestação de serviços, por ajuste directo, com a firma ITAU – Instituto

Técnico de Alimentação Humana, S.A., o qual visa fornecer refeições aos alunos do Jardim de Infância do Casal Moinho, no período de 7 de Outubro a 31 de Dezembro próximos.

- Deliberado adjudicar, por ajuste directo, à firma ITAU – Instituto Técnico de Alimentação Humana, S.A., o fornecimento de refeições aos alunos do Jardim de Infância do Casal Moinho, de 7 de Outubro a 31 de Dezembro próximos, ao preço de € 2,79 cada refeição, a que acresce o IVA, e nas demais condições constantes da proposta apresentada pela adjudicatária.

**ESTRADA DE LIGAÇÃO AO IP6 (PENICHE-CASAL DA VALA):**

\* Foi presente uma informação da DPOE, dando parecer favorável ao projecto apresentado para construção de estrada de ligação ao IP6, entre Peniche e Casal da Vala, podendo, caso a Câmara concorde, proceder à instrução de processo para emissão de declaração de interesse público a solicitar, de imediato, ao Senhor Ministro do Ambiente.

- Deliberado aprovar o projecto.

Considerando que a obra se situa, ainda que num pequeno troço de 160 metros, em zona da Reserva Ecológica Nacional, situada entre dois espaços urbanos;

Considerando que não existe solução alternativa para o acesso viário àqueles espaços urbanos, uma vez que o existente vai ser suprimido com a construção do IP6, já em execução,

a Câmara deliberou, para efeitos do disposto no Decreto-Lei n.º 93/90, de 19 de Março, nomeadamente a sua alínea c) do n.º 2 do artigo 4.º, na redacção do Decreto-Lei n.º 213/92, de 12 de Outubro, reconhecer a construção da estrada de ligação do IP6 (Peniche-Casal da Vala) de interesse público e solicitar o reconhecimento desse interesse ao Senhor Ministro das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente. (P.º 759/DOM)

**CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE ARRANJOS EXTERIORES ENVOLVENTES ÀS PISCINAS MUNICIPAIS E AO BAIRRO FUNDAÇÃO SALAZAR:**

\* Foi presente, para efeitos de aprovação, o relatório de análise efectuada às propostas apresentadas para adjudicação da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado adjudicar a execução da empreitada ao concorrente classificado em primeiro lugar, a firma Asibel, Lda., conforme proposto pela comissão de análise, pela importância de € 446.688,49, a que acrescerá o IVA e aprovar a minuta do contrato a celebrar. (P.º 294/DOM)

**CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO QUARTEIRÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE – 1.ª FASE – ESPAÇO CULTURAL:**

\* Foi presente, para efeitos de aprovação, o relatório de análise efectuada às propostas apresentadas para adjudicação da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado adjudicar a execução da empreitada ao concorrente classificado em primeiro lugar, a firma Costa & Carvalho, Lda., conforme proposto pela comissão de análise, pela importância de € 498.032,90, a que acrescerá o IVA e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

**REABILITAÇÃO URBANÍSTICA DA ZONA DA PRAGEIRA:**

\* Elaborado pelo GAT de Caldas da Rainha, foi presente um estudo para execução da 1.ª fase do arranjo de espaços verdes, relativo à reabilitação urbanística da zona da Prageira.

- Deliberado que o estudo seja revisto, por forma a abranger o espaço destinado a 5 lotes de construção e que deverão ser suprimidos para alargamento da zona pública. (P.º DOM)

**LOTEAMENTOS:**

\* Proc.º N.º 13/2001-Lot/DHU, em nome de Sosuim – Sociedade de Construção, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua dos Bentos, em São Bernardino, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de informação conjunta.

- Deliberado ouvir a equipa que se encontra a elaborar o plano de urbanização de São Bernardino, em que o local se insere.

**VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:**

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Bernardo Oliveira Teófilo, sobre o que está previsto para uma propriedade, sita na Rua da Liberdade, em Ferrel.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto, instruído nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 e de harmonia com os desenhos apresentados.

\* Em nome de Maria Teresa Jesus Costa Martins, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito nas Arroteias, nos Bolhos.

- Deliberado transmitir ao requerente a informação da DHU, na qual se dispõe o que é possível construir no local.

\* Em nome de Ivone da Conceição Antunes Romão, sobre o que está previsto para uma parcela de terreno, sita na Rua Cruz das Almas, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado informar de que o terreno assinalado na planta constitui propriedade do Município, que, quando desejar vendê-la, será em hasta pública, definindo então as condições de construção.

\* Em nome de Maria da Conceição Sousa Silva Martinho, para construção de uma moradia, na Estrada do Porto Batel, no Lugar da Estrada.

- Deliberado informar de que a pretensão não é, para já, viável, pelos motivos constantes da informação da DHU.

\* Em nome de Carlos Francisco dos Santos Timóteo, para construção de uma moradia, na Rua D. Nuno Álvares Pereira, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto do que pretende construir e nas condições referidas na informação da DHU, devendo, simultaneamente, requerer a venda do terreno municipal a ocupar com a construção.

\* Em nome de António José Barradas Leitão, para construção de um edifício destinado a comércio e habitação, na Rua Alexandre Herculano, n.ºs 12, 14 e 16, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos referidos na informação da DHU.

\* Em nome de Arlindo Martins Doirado, para ampliação de sótão para aproveitamento habitacional, sito em Ferrel.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos referidos na informação da DHU.

\* Em nome de Transversal – Atelier de Arquitectura & Design, Lda., para loteamento de uma propriedade, sita no Mato do Santíssimo, no Alto Foz.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação quanto a infraestruturas.

\* Em nome de António Hermínio Botas Carvalho, para ampliação com mais um piso do edifício, sito na Rua do Gualdino, n.º 6B, em Casais do Baleal.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos referidos nas alíneas a) a c) da informação da DHU.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 444/02, em nome de Maria da Conceição Silva Gonçalves Gomes, para abertura de vão para colocação de garrafas de gás, num edifício, sito no Bairro da Fundação Salazar, Bloco n.º 1, R/c Esq.º, em Peniche.

- Deliberado indeferir.

\* Proc.º N.º 329/02, em nome de João Pedro Brito Alves Correia, para construção de uma moradia, sita no Largo dos Remédios, em Peniche.

- Deliberado, com o voto contrário do Senhor Vice-Presidente, indeferir, por a cêrcea pretendida exceder a cêrcea modal, contrariando assim o PDM, e promover a elaboração de um estudo de conjunto para o local, após o que poderá ser requerido então o pretendido e de harmonia com o que nesse estudo estiver previsto.

#### DEMOLIÇÃO DE OBRAS NÃO LICENCIADAS:

A Câmara tomou conhecimento de que o Senhor Sérgio Luís Mendes Moreira não deu cumprimento à notificação que lhe foi feita pelo ofício n.º 5502, datado de 17.7.2002, para a demolição das obras executadas, sitas em Panasqueira – Serra d' El-Rei, e reposição de tudo nas condições em que se encontrava antes do início dos trabalhos, conforme consta da notificação sobre a audiência prévia.

Foi deliberado que a DCC promova a execução do mandato, procedendo à demolição notificada, nos termos do n.º 4 do artigo 106.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 555/99.

#### ELABORAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DOS REMÉDIOS:

Na sequência da apreciação de um processo para reconstrução de um edifício nos Remédios, a Câmara deliberou encarregar a DHU de elaborar os documentos necessários para a realização de concurso com vista à elaboração do Plano de Pormenor dos Remédios.

ZONA INDUSTRIAL DO VALE DO GROU:

Foi presente uma informação da DPOE, datada de 26.7.2002, em que sugere, pelos motivos que refere, um acordo com alguns proprietários de terrenos, sítos no topo norte da Zona Industrial do Vale do Grou, do qual resultaria que o Município procederia à execução das principais infraestruturas urbanísticas, sendo reembolsado desses encargos pela entrega de lotes de terrenos infraestruturados, estimando a informação a entrega em cerca de 50% dos lotes a criar. Assim seria possível iniciar-se o aproveitamento urbano da zona industrial e disponibilizar terrenos para actividades a manter ou a instalar no concelho, e que, de outra forma, dado o elevado número de proprietários, a pequena dimensão dos prédios e a inexistência total de infraestruturas, se apresenta com forte probabilidade de inexecução.

O assunto foi objecto de demorada apreciação, tendo sido aprovado, por maioria, com os votos favoráveis dos elementos do PS e da CDU e o voto contrário dos Senhores Vereadores do PSD, tendo os Senhores Vereadores da CDU, do PSD e do PS declarado pretender fazer declaração de voto, que apresentaram e são do seguinte teor, não chegando a apresentar, até final da reunião, a referida declaração os Senhores Vereadores do PS:

Declaração de Voto dos Vereadores a CDU:

*“Voto favoravelmente à proposta com as seguintes recomendações:*

- a) Que seja apresentado no prazo de 30 dias uma metodologia para abordagem aos proprietários de toda a zona;*
- b) Que se desencadeiem os mecanismos legais tendentes à normalização ambiental de todas as actividades existentes na denominada Zona Industrial do Vale do Grou”.*

Declaração de Voto dos Vereadores do PSD:

*“Apresentou o Presidente da Câmara uma proposta elaborada pela DPOE para implementação de um espaço industrial ocupando apenas 15% da área prevista no PDM para a Zona Industrial do Val do Grou (ZIVG).*

*Os Vereadores do Partido Social Democrata, embora considerando a imperiosa necessidade de encetar o processo de expansão de espaços de utilização empresarial, votaram contra o teor da proposta apresentada pelos seguintes motivos:*

- a) Uma Zona Industrial digna desse nome, e que o Concelho de Peniche tanto carece, em primeiro lugar deve ser alvo de estudo criteriosamente aprofundado tendo em vista o Plano de Ordenamento da Zona Industrial do Val do Grou e consequente Regulamento de Utilização;*
- b) A não implementação dessas medidas, levará, num futuro próximo, ao inevitável crescimento anárquico que, em última instância, poderá inviabilizar e hipotecar uma das melhores possibilidades de desenvolvimento que Peniche tem ao seu dispor;*
- c) O início da infra-estruturação da área agora proposta, abrirá caminho ao aparecimento de loteamentos sem intervenção determinante do Município, possibilitando, a curto prazo, a subida desenfreada dos preços sem que a Câmara possa intervir como elemento regulador e moderador;*
- d) Ao verificar-se essa situação, nunca a ZIVG desempenhará a função de “pulmão” de desenvolvimento que acreditávamos e era nossa ambição ser possível implementar;*
- e) No momento, verifica-se que há empresários que abandonam o Concelho, primeiro por constatarem uma total ausência de política municipal de apoio à indústria, e depois porque consideram demasiado elevados os preços dos espaços existentes em comparação com os disponibilizados pelos concelhos limítrofes;*
- f) Sabemos que o nosso território é limitado o que provoca o aumento dos preços, pelo que, por maioria de razão, o Município deveria intervir no sector com a determinação*

*necessária por forma a, de modo eficaz, provocar o aparecimento de um tecido empresarial de PME's, sem impactos ambientais negativos, que correspondam às expectativas dos empresários e trabalhadores e que promovam o desenvolvimento de Peniche.*

*Porque a criação de uma área industrial destituída de qualquer estudo profundo e global, nem minimamente baseado numa hipótese de regulamentação, conduzirá inevitavelmente ao seu fracasso a curto espaço, não poderíamos votar de outra forma.*

*Infelizmente, mais uma vez Peniche desperdiça uma oportunidade única de desenvolvimento por falta de visão, estratégia e ambição de alguns dos seus eleitos.*

*Peniche, 1 de Outubro de 2002.”*

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 37/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 7 DE OUTUBRO DE 2002:

Aos sete dias do mês de Outubro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

O Senhor Presidente apenas participou na reunião a partir das dezasseis horas e quinze minutos, quando decorria o Período de Antes da Ordem do Dia, por se ter deslocado a Lisboa, em serviço do Município, tendo aberto a reunião, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos, e presidido à mesma, até à sua chegada, o Senhor Vice-Presidente.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- *Jean Ives Blôt*, que deu conta do seu último trabalho, como arqueólogo, e do projecto que, nos próximos meses, se propõe desenvolver em Peniche, colocando a eventualidade de colaboração da Câmara para a concretização de tal projecto, que se traduziria em apoio logístico.

- *António Leal Honório*, que solicitou informação sobre o andamento do processo de loteamento L-15/99, de que é co-titular. Foi informado de que o processo aguarda a informação final dos serviços, por só há dias terem sido entregues pelo requerente os elementos finais.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes elementos da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Leu a seguinte declaração escrita:

**“DECLARAÇÃO SOBRE A PROPOSTA DE ORÇAMENTO DE ESTADO E PIDDAC 2003**

*A proposta do Orçamento de Estado para 2003 tem consequências dramáticas para os portugueses, e contém medidas irresponsáveis que alteram a capacidade de endividamento das autarquias.*

*A Lei do Orçamento rectificativo de 2002 incluía nas excepções aos limites de capacidade de endividamento dos municípios os empréstimos para obras do Euro-2004, construção de habitação social e obras co-financiadas por Fundos Comunitários, mas na proposta do Orçamento de Estado para 2003 apenas o Euro-2004 está definido como excepção.*

*PENICHE, para além das consequências gravosas que resultarão desta alteração, vê substancialmente reduzida a programação financeira prevista para o concelho, no PIDDAC 2003.*

*É uma redução de quase 85% entre a verba aprovada no Orçamento de 2002 (para 2003) e aquela que é agora apresentada na actual proposta de Orçamento:*

<i>Valores em Euros</i>	<b>PENICHE - PIDDAC</b>	
	<i>Orçamento de 2002 para o ano de 2003</i>	<i>Proposta para 2003</i>
<b>Total da programação financeira para Peniche</b>	<b>15.573.219</b>	<b>2.361.449</b>

<i>Quartel da GNR - Atouguia da Baleia</i>	748.197	0
<i>Escola Superior de Tecnologia do Mar</i>	6.105.286	0
<i>Porto de pesca</i>	8.097.485	1.575.931
<i>Reserva da Berlenga</i>	448.918	257.528
<i>Forte da Consolação</i>	0	190.000
<i>Outras</i>	173.333	337.990

*Não podemos ficar indiferentes a estes golpes mortais no desenvolvimento do concelho de Peniche.*

*Todos os sectores vão ser afectados: a habitação social, a educação (em particular o nosso ensino superior), a segurança, a pesca, o património, o ambiente, etc.*

*Os vereadores da CDU manifestam a sua indignação pela proposta de Orçamento e mandatam o Sr. Presidente da Câmara para, no quadro da ANMP, apoiar todas as iniciativas tendentes à inversão daquele documento.*

*Mandatam também o Sr. Presidente para solicitar audiência ao Ministro do Ensino Superior com o objectivo de reforçar o sentido do **Manifesto** assinado pela comunidade local e regional relativamente à Escola Superior de Tecnologia do Mar.*

*Peniche, 7 de Outubro de 2002*

*Os vereadores da CDU.”*

- Informou sobre a forma como decorreu a visita a Portugal, na passada quarta-feira, do Comissário Europeu para as Pescas, que considerou ter correspondido ao esperado, e evidenciou o importantíssimo contributo da comunidade piscatória de Peniche nas manifestações desse dia, o que contribuiu para o reforço da posição de combate às propostas, participações que julga merecedoras de elogio público.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Solicitou informação sobre quem esteve presente, por parte da Câmara, em reunião há dias realizada no Centro de Saúde/Hospital e os assuntos ali apreciados;

- Solicitou que a fiscalização averigue e informe sobre que construções clandestinas (armazéns) estarão a ser erigidas na zona da Malgasta;

- Apresentou uma recomendação no sentido de os serviços municipais procederem à elaboração de estudo, por forma a apurar o que se torna necessário para a abertura da Rua do Carreiro do Cabo (entre a Marginal Sul e a Rua do Lapadusso), a poente do Polidesportivo ali construído recentemente;

- Chamou a atenção para a eventual existência de um armário da EDP, na Rua Arquitecto Paulino Montez, e que poderá constituir perigo para a segurança das pessoas, tendo sugerido que a DVO proceda a um levantamento das caixas que poderão encontrar-se em idênticas circunstâncias;

- Referiu-se à avaliação feita às escolas do ensino secundário, tendo assinalado o facto de a Escola Secundária de Peniche se encontrar seriada na 27.<sup>a</sup> posição, tendo proposto que se

solicite a esta Escola que, através do seu órgão competente, faculte comentário sobre tais resultados e identifique os factores críticos e de sucesso. O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que, amanhã, terá uma reunião com os responsáveis dos conselhos directivos;

- Informou da insatisfação manifestada por alguns munícipes, por lhes estar a ser cobrada a tarifa de saneamento, apesar de os imóveis a que respeitam os consumos de água não estarem servidos por rede, tendo proposto que se verifique se a tarifa está a ser bem aplicada e seja prestada informação sobre os núcleos habitacionais com mais de 10 fogos que não têm rede de saneamento, a fim de facultar elementos para as intervenções a programar nesta área;

- Manifestou a sua discordância, registando, negativamente, o facto de o último Boletim Municipal ter sido publicado tardiamente, não obstante se ter ao serviço um profissional (assessor de imprensa) nessa área. Solicitou que, em próximas edições, seja dada oportunidade aos demais membros da Câmara de dispor de espaço para ali escreverem e lembrou o facto de o Boletim, apesar de ser o primeiro do actual mandato, não conter qualquer informação sobre a composição dos órgãos municipais.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

- Chamou a atenção, face à intervenção do Senhor Jean Ives Blôt, para a necessidade de se dispor de meios audiovisuais. Foi informado de que a Câmara dispõe já desses meios;

- Relativamente a assuntos tratados em reunião havida, há algum tempo, com o Senhor Governador Civil, solicitou informação sobre a evolução da situação quanto ao reforço do molhe oeste e reunião com as forças de segurança;

- Solicitou informação sobre o processo de aquisição da máquina de varrer destinada à freguesia de Ferrel;

- Referiu-se à inexistência de parques infantis no concelho e à necessidade da sua construção. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou os que já existem e a pretensão de instalar outros no concelho.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Solicitou informação sobre a recolocação dos painéis publicitários do GDP que foram removidos por virtude das obras do IP6. O Senhor Presidente informou de que, conforme solicitado, o assunto aguarda parecer do técnico paisagista, que deverá ser presente à próxima reunião;

- Perguntou sobre a evolução do estudo de remodelação do jardim principal e manifestou interesse na sua apreciação antes de estar concluído, tendo o Senhor Presidente informado de que será presente a reunião, logo que o seu estado de adiantamento o justifique;

- Informou das reclamações que tem recebido por veículos pesados estacionarem nos passeios, na zona da Fonte do Rosário, tendo sido deliberado averiguar o que se passa;

- Manifestou a sua surpresa por ter tomado conhecimento de que se realizara, na passada segunda-feira, uma reunião com as Águas do Oeste, S.A., e não terem sido convocados para a mesma os restantes membros do Conselho de Administração dos SMAS, o que estranha, uma vez que deveriam acompanhar as diligências para a integração do Município na concessão. O Senhor Presidente esclareceu que se tratou de uma reunião informal, para esclarecimento de algumas dúvidas, e que a reunião só foi confirmada pouco antes da sua realização. De qualquer forma, se for julgado necessário, as Águas do Oeste far-se-ão representar em reunião de Câmara ou dos Serviços Municipalizados, para prestarem os esclarecimentos que sejam solicitados;

- Solicitou informação ao Senhor Presidente sobre os resultados da visita da delegação que chefiou à Holanda, à feira sobre o ambiente, nomeadamente quanto à informação que colheram sobre os sistemas municipais de saneamento básico;

A este propósito, o **Senhor Vereador António José Correia**, em nome da CDU, leu a seguinte declaração:

*“Numa atitude de elevada desconsideração o Presidente e o Vice-Presidente da Câmara Municipal de Peniche omitiram informação sobre a sua deslocação ao estrangeiro que iniciaram na 4.ª feira passada, dia 2 de Outubro.*

*O caso é tanto mais grave quanto, em reunião ordinária do executivo realizada na 2.ª feira dia 30 de Setembro, o vereador da CDU e membro do Conselho de Administração dos SMAS, Jorge Abrantes, deu conta da importância que aquela semana assumiria no contexto da Revisão da Política Comum de Pescas, por diversas iniciativas que iriam decorrer:*

- Reunião do Secretário de Estado das Pescas com organizações do sector e autarquias;*
- Conferência de Imprensa das Organizações do sector a ter lugar hoje;*
- Presença em Lisboa, 5.ª feira, dia 3, do Comissário Europeu das Pescas;*
- Mobilização de comunidades dependentes da Pesca para manifestação em frente da Assembleia da República.*

*Neste âmbito, por fax recebido na CM Peniche no dia 25 de Setembro, o Sec. Estado das Pescas convidou os Pres. Câmara dos municípios do litoral para uma reunião que teve lugar no dia 2 de Outubro. Mesmo aqui houve omissão de informação à Câmara já que o Sr. Pres. não se dignou referir o convite recebido nem a impossibilidade de estar presente.*

*A gravidade da situação ainda aumenta quanto a iniciativa no estrangeiro objecto de deslocação se prendeu com águas e saneamento e na sessão referida se tinha discutido a adesão do Município à Empresa de Águas do Oeste.*

*Acréscce que nem o membro da CDU nem o membro do PSD que integram o Conselho de Administração foram informados, nessa qualidade, daquela deslocação.*

*Os vereadores da CDU condenam esta atitude de desconsideração pessoal e institucional que em nada contribui para o desejável bom relacionamento democrático e para a defesa dos superiores interesses do Concelho de Peniche.*

*Peniche, 7 de Outubro de 2002.*

*Os vereadores CDU.*

*António José Correia,*

*Jorge Abrantes.”*

O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que participara, em nome do Senhor Presidente, nas reuniões a que aludiu o Senhor Vereador, e deu conhecimento do que nelas se passou e que a ANMP iria promover uma reunião da secção das Câmaras com portos piscatórios para tratar destes assuntos.

O Senhor Presidente informou de que se assegurara previamente de que se poderia fazer representar naquelas reuniões, o que fez, e que, quanto à deslocação, se traduziu na aceitação de um convite feito pela Câmara de Comércio Luso Holandesa e que já havia referido em reunião, há meses, aquando do recebimento do convite. Deu conhecimento das visitas feitas durante a deslocação à feira e a diversos sistemas de saneamento e que, na próxima reunião, poderá disponibilizar a informação recolhida, tendo lembrado que na composição da delegação se teve em conta o que se fez em mandatos anteriores, ou seja, fazer deslocar os eleitos e os técnicos ligados à temática da visita.

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento da reunião que hoje efectuou, em Lisboa, para apreciação do estudo prévio da recuperação do fosso das muralhas, mostrando desagrado pela demora do IPPAR em emitir parecer global e definitivo sobre o mesmo, pelo que realizará, na próxima semana, nova reunião com esta entidade sobre o assunto;

- Informou da reunião que também hoje teve com o Presidente do Instituto Marítimo Portuário, para aprofundamento da proposta apresentada sobre a gestão portuária, tendo ficado

assente a elaboração do estudo de viabilidade económico-financeira, após o que se realizará nova reunião, para entrega do mesmo, dentro de cerca de um mês. Na mesma reunião, manifestou a sua preocupação com os valores previstos no PIDAC/2003 para a obra da 2.<sup>a</sup> fase do porto de pesca e evolução do andamento dos trabalhos. O Senhor Presidente do Instituto ficou de se deslocar a Peniche, na próxima terça-feira, para tratar deste assunto com o adjudicatário das obras;

- Lembrou as demais obras previstas em PIDAC para 2003, relativamente a Peniche, verificando-se a omissão de verbas para a ESTM, Quartel da GNR, o Hospital e Lar de Santa Maria, que já constavam do Plano para o corrente ano;

- Informou de que, na próxima sexta-feira, terá uma reunião com a empresa a quem foi solicitado o estudo sobre a recolha dos resíduos sólidos (SUMA), que fará entrega desse estudo.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento do contacto telefónico recebido do director dos CTT, comunicando-lhe a reabertura da estação dos CTT, depois de concluídas as obras de que foi objecto, e agradecendo o apoio dispensado pela Câmara;

- Informou da entrega de uma nova remessa (1500 caixas) de novo equipamento para ecopontos, cuja instalação vai ser estudada.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia trinta de Setembro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia quatro de Outubro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 22.966,49 (vinte e dois mil novecentos e sessenta e seis euros e quarenta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 204.246,41 (duzentos e quatro mil duzentos e quarenta e seis euros e quarenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 347.415,53 (trezentos e quarenta e sete mil quatrocentos e quinze euros e cinquenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 495.325,56 (quatrocentos e noventa e cinco mil trezentos e vinte e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, com a ref.<sup>a</sup> 370/D/02, datada de 24.9.2002, da Associação dos Bombeiros Voluntários, dando conhecimento dos valores recolhidos com a exploração do Parque de estacionamento do Baleal, na época balnear de 2002.

- Tomado conhecimento. (P.º 36/93)

\* Ofício n.º 752, datado de 5.9.2002, da Escola Básica dos 2.º e 3.º Ciclos – Padre Francisco Soares, remetendo, para efeitos de transporte, o horário para o ano lectivo de 2002/2003 dos respectivos alunos deficientes auditivos abrangidos por este apoio.

- Deliberado autorizar o transporte dos alunos, nas condições deliberadas em reunião de 2.7.2001, ou seja, em transporte público, e autorizar o correspondente pagamento. (P.º 13/04)

#### TOPONÍMIA:

\* Ofício n.º 591/02, datado de 1.10.2002, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, propondo a atribuição dos seguintes nomes às artérias que a seguir se indicam:

- **Travessa do Feliz**, artéria que vai da Rua 25 de Abril até à Travessa da Vitória;

- **Travessa dos Agricultores**, artéria que vai da Rua 4 de Agosto (junto à Cooperativa Agrícola) até à casa do Rui Colégio;

- **Rua do Alecrim**, artéria situada na Urbanização dos Montes, na traseira da Rua das Flores.

- Deliberado atribuir os nomes aos arruamentos, conforme proposto. (P.º 18/03)

#### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 203/2002, de 1.10.2002, que altera o artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 93/90, de 19 de Março (revê o regime jurídico da Reserva Ecológica Nacional e reforça a participação das autarquias locais, nomeadamente no que concerne a novas delimitações da REN;

- Decreto Regulamentar n.º 43/2002, de 4.10.2002, que altera o Decreto Regulamentar n.º 13/98, de 15 de Junho, que regulamenta a atribuição de matrículas a motociclos com cilindrada não superior a 50 cm<sup>3</sup> e a veículos agrícolas pelas autarquias locais.

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 10:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 10, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 23.000,00 em anulações de despesas correntes e igual valor em reforços de despesas correntes.

#### EMPREITADAS:

##### Autos de revisão de preços:

A Câmara deliberou aprovar o seguinte auto de revisão de preços, respeitante à obra a seguir indicada, e autorizar o respectivo pagamento:

Construção da Piscina Municipal e Tanque de Aprendizagem: Auto de revisão de preços n.º 01-RV, no valor de € 59.715,31 (cinquenta e nove mil setecentos e quinze euros e trinta e um cêntimos), com IVA incluído, de que é adjudicatária a firma Silvério & Melro, S.A.. (P.º 407-B1/DOM)

PATRIMÓNIO:

Desafecção do domínio público:

\* Acompanhado do processo de desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 25,83 m<sup>2</sup>, sita na Rua do Mestre Paulo, no lugar de Bufarda, para alienação a Construções L.J.J., Lda., foi presente uma informação da secção de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafecada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Tomado conhecimento e deliberado propôr à Assembleia Municipal que delibere considerar a parcela desafecada do domínio público e integrada no domínio privado do Município. (P.º 32/03)

ARRANJOS EXTERIORES DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO:

\* Elaborado pela Arquitecta Paisagista, foi presente o projecto de espaços exteriores e integração paisagística do Pavilhão Gimnodesportivo de Peniche.

- Tomado conhecimento.

ACCÃO SOCIAL:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento da situação em que se encontram a residir os elementos de uma comunidade cigana, em Porto de Lobos, e da necessidade de uma família ter de abandonar o local, de modo a permitir o avanço das obras do IP6.

- Tomado conhecimento. (P.º 2)

PEDIDO DE CERTIDÃO DE LABORAÇÃO:

\* Requerimento, em nome de Benigno da Costa Martins, solicitando que a Câmara emita certidão comprovativa em como não existe inconveniente na instalação de uma marcenaria, em Cabarnais, em Ribafria.

- Deliberado informar de que se considera viável o exercício da actividade no edifício já existente, para o que deverá apresentar projecto das instalações, nos termos da lei.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Nuno Alberto Garcia da Silva, para loteamento industrial de um prédio

rústico, sito no Vale do Grou, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação quanto a infraestruturas.

\* Em nome de Sirusa – Sociedade de Investimentos Rurais e Urbanos, S.A., para loteamento urbano de um prédio rústico, sito nos Casais do Baleal.

- Deliberado informar de que deve aguardar o desenvolvimento do plano de urbanização para a zona, que definirá as orientações para a utilização urbana do terreno.

\* Em nome de Rui João Santos Martins & Outro, para legalização de implantação de armazém para tratamentos de móveis, sito em Ferrel, acompanhado de parecer da DRLVT.

- Tomado conhecimento do recebimento do ofício da DRLVT n.º 10569, de 15.4.2002, e de que para o mesmo local não foi apresentado na Câmara qualquer processo de licenciamento de unidade industrial ou de localização.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foi presente e apreciado o seguinte processo de licenciamento de obras particulares, o qual foi objecto da deliberação adiante referida:

\* Proc.º N.º 619/01, em nome de António Ramos & Costa, Lda., para legalização de obras levadas a cabo num armazém, sito na Prageira, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo cumprir as condições constantes dos pareceres da autoridade sanitária e da Direcção-Geral das Pescas e Aquicultura, devendo ainda entregar os projectos das especialidades.

\* Foi presente um requerimento, em nome da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando a emissão da licença de utilização para o prédio, sito no Largo Padre José Cândido da Costa Leal, a que respeita o processo n.º 573/98, e a isenção do respectivo pagamento de taxas prevista na Tabela.

- Deliberado indeferir o pedido da isenção de pagamento das taxas, por o respectivo regulamento apenas o prever quando as obras se destinem a prosseguir os fins estatutários da pessoa colectiva, autorizando-se, no entanto, a diminuição das taxas quanto à área destinada a Centro de Dia.

#### ANIVERSÁRIO DA CERCIP:

No decorrer da reunião, a Câmara recebeu três directores da CERCIP, os quais agradeceram o terem sido recebidos, fizeram votos de bom trabalho para os membros da Câmara, deram conhecimento do programa relativo à comemoração do 25.º Aniversário da Cooperativa, para cujos eventos convidaram os elementos da Câmara, tendo aproveitado para fazerem uma exposição das diversas actividades que vêm sendo desenvolvidas pela CERCIP e o que pensam vir a fazer, de que destacaram a construção da Unidade Residencial (na Consolação) e a necessidade de execução de obras nas instalações situadas na Rua João de Matos Bilhau e a pretensão de que seja cedido este edifício e o terreno destinado àquela unidade.

#### ÁGUAS DO OESTE, S.A.:

De harmonia com o deliberado em anterior reunião, compareceu o Senhor Engenheiro

Amílcar Ambrósio, da Ânbio, estando presentes a mesa e outros membros da Assembleia Municipal, o qual fez uma exposição e prestou esclarecimentos sobre o estudo económico que a Ânbio elaborou para os SMAS, com vista a apurar as tarifas indicadas para as diversas formas de exploração dos serviços de água e saneamento e a sua comparação com os propostos pelas Águas do Oeste, S.A., com vista à sua integração na concessão desta empresa.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 38/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 14 DE OUTUBRO DE 2002:

Aos catorze dias do mês de Outubro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No Período Antes da Ordem do Dia, intervieram as seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento da reunião em que, no âmbito da AMO, participou com o Senhor Secretário de Estado da Administração Local, e informou dos assuntos ali tratados, como a integração da Região Oeste na CCR Centro e para que efeitos, endividamentos dos Municípios, Regime Jurídico das anunciadas áreas metropolitanas e comunidades urbanas e consequente novo regime das associações de municípios;

- Informou da reunião que, na passada sexta-feira, efectuou com a SUMA, firma que elaborou o estudo sobre os resíduos sólidos e que será presente a reunião da Câmara;

- Deu conhecimento de que a reunião com os construtores e projectistas para apreciação do projecto de regulamento municipal da urbanização e da edificação terá lugar no próximo dia 30, pelas 15 horas;

- Informou de que fará, amanhã, a primeira reunião com os responsáveis pelos serviços municipais, para início dos trabalhos de elaboração das Grandes Opções do Plano, Plano Plurianual de Investimentos e Orçamento para 2003, prevendo que estes documentos estejam concluídos até final de Novembro, estando já a ser marcadas as reuniões com as juntas de freguesia para este efeito e actualização dos protocolos, bem como o grupo de trabalho da Assembleia Municipal para apreciação da Tabela de Taxas.

**Senhor Vice-Presidente:**

Informou de que, amanhã, serão recebidas 2100 caixas das 5600 previstas para os ecopontos individuais, cuja distribuição se irá fazer de imediato.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

Por proposta do Senhor Vereador Jorge Abrantes, a Câmara deliberou consignar a seguinte declaração:

*“A Cercipeniche, CRL, completou, no passado dia 12 de Outubro, 25 anos de existência. A Câmara Municipal de Peniche associa-se às comemorações das bodas de prata desta*

*Cooperativa de Solidariedade Social, reconhecendo publicamente o elevado mérito do trabalho desenvolvido em favor da educação, reabilitação e inserção social e profissional de pessoas portadoras de deficiência e de potencial exclusão social.*

*14 de Outubro de 2002.”*

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

Manifestou a sua congratulação pelo facto de um cidadão de Peniche, o Cavaleiro Nuno Miguel Trindade Nascimento, ter conquistado o título de campeão nacional de ensino (equestre), na classe de juniores, o que constituirá motivação para a prática desta e de outras modalidades por parte de outros jovens.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia sete de Outubro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia onze de Outubro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 80.424,42 (oitenta mil quatrocentos e vinte e quatro euros e quarenta e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 160.505,13 (cento e sessenta mil quinhentos e cinco euros e treze cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 346.942,72 (trezentos e quarenta e seis mil novecentos e quarenta e dois euros e setenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 479.075,99 (quatrocentos e setenta e nove mil setenta e cinco euros e noventa e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Circular n.º 83/2002, datada de 9.10.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo parecer sobre a Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2003.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

\* Circular n.º 81/2002, datada de 2.10.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente a Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2003.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 14.10.2002 \* Fl. 110**

\* Ofício n.º 6247, datado de 10.10.2002, do Instituto Politécnico de Leiria, remetendo cópia de nota enviada à imprensa sobre a exclusão do Orçamento de Estado para 2003 das verbas destinadas à construção da Cantina e do Edifício Pedagógico da Escola Superior de Tecnologia do Mar, em Peniche.

- Tomado conhecimento. (P.º 13/03)

\* Ofício n.º 9255/02, datado de 7.10.2002, da Câmara Municipal de Alenquer, dando conhecimento do seu apoio ao manifesto em defesa da Escola Superior de Tecnologia do Mar de Peniche.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/02)

\* Ofício n.º 1023/02, datado de 3.10.2002, do Gabinete do Governador Civil de Leiria, dando conhecimento do envio, por parte do Instituto da Água, de proposta de resolução do Conselho de Ministros para a elaboração do Plano de Ordenamento da Albufeira da Barragem do Rio de S. Domingos.

- Tomado conhecimento. (P.º 24)

\* Fax, datado de 7.10.2002, do IPPAR – Instituto Português do Património Arquitectónico, dando conhecimento da sua aprovação condicionada ao projecto apresentado para arranjos exteriores da zona do Campo da República, em Peniche, e envolvente da Igreja de São Pedro.

- Tomado conhecimento e de que já foi enviada fotocópia ao autor do projecto para lhe introduzir as alterações decorrentes do parecer. (P.º 934.A/DOM)

\* Ofício n.º 279/02-RNB, datado de 8.10.2002, do Instituto da Conservação da Natureza, remetendo convite para visitar a exposição temporária alusiva à Reserva Natural das Berlengas, patente no Museu do Mar – Rei D. Carlos, do Município de Cascais, que terá lugar de 17 de Outubro a 2 de Fevereiro próximos.

- Tomado conhecimento. (P.º 37)

\* Carta, com a ref.ª HZ/jv-1320/2002, datada de 2.10.2002, da Águas do Oeste, S.A., remetendo, para apreciação, o Relatório e Contas daquela empresa, relativos ao ano de 2001.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/01)

\* Fax, datado de 3.10.2002, do Instituto dos Arquivos Nacionais/Torre do Tombo, remetendo a minuta de Adenda ao Acordo de Colaboração a celebrar com este Município, integrado no Programa de Apoio à Rede de Arquivos Municipais (PARAM).

- Deliberado dar a concordância ao texto da adenda ao Acordo de Colaboração. (P.º 16/01)

\* Foi presente, para conhecimento, uma cópia da participação criminal apresentada contra João Manuel da Silva Campos, junto do Procurador Adjunto do Tribunal Judicial da Comarca de Peniche.

- Tomado conhecimento e de que a participação já foi apresentada no Tribunal. (P.º 7)

### **EMISSÃO DE SENHAS DE COBRANÇA:**

Por se tornarem necessárias, a Câmara deliberou mandar emitir as seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Serviços Urbanos e do Ambiente:

- Utilização de Balneários Públicos = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série D, de cor verde, da taxa de € 0,45.

PROPOSTA DE REVISÃO N.º 1:

\* Foi presente, para efeitos de aprovação, a revisão n.º 1 ao Orçamento e ao Plano Plurianual de Investimentos, relativos ao ano de 2002.

- Deliberado aprovar e remeter à Assembleia Municipal para apreciação e eventual aprovação.

ALIENAÇÃO DE TERRENOS, SITOS EM CASAL MOINHO - CONSOLAÇÃO:

Considerando o interesse manifestado por diversas pessoas na sua aquisição e a urgência de realização de fundos para financiar infraestruturas, como se encontra previsto nos orçamentos e PPI para o corrente ano, a Câmara deliberou proceder à alienação, em hasta pública, lotes de terreno, sítios em Casal Moinho, identificados como os lotes L4, L15, L20 e L21, descritos na Conservatória do Registo Predial sob os números 6021, 6032, 6037 e 6038, respectivamente e nas condições que foram presentes e aprovadas e de que se destacam:

a) A base de licitação será de € 72.000,00, € 52.000,00, € 40.000,00 e € 45.000,00, respectivamente, para cada um dos lotes L4, L15, L20 e L21;

b) A arrematação processar-se-á perante uma comissão, no dia 18 de Novembro próximo, pelas 10.30 horas;

A Câmara deliberou ainda que a comissão perante a qual se fará a arrematação será constituída pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, o Senhor Vereador Jorge Abrantes e o Chefe da DAF.

ALIENAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO À CERCIPENICHE:

Na sequência das apreciações feitas e deliberações já tomadas sobre o assunto, a Câmara deliberou alienar à Cercipeniche – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, uma parcela de terreno, com a área de 2561 m<sup>2</sup>, sita na Consolação, freguesia de Atouguia da Baleia, que fica a confrontar do norte com Maria Eugénia Freire de Andrade Carvalho, do sul com rua, do nascente com rua, e do poente com Município de Peniche, a destacar da parcela para equipamento cedida pela firma Grafi – Sociedade Imobiliária, Lda., por escritura celebrada no Notariado Privativo do Município, em 25 de Setembro de 2002, e lavrada de folhas 54 v.º a 58 do livro de notas número 50-E.

A alienação é efectuada nas seguintes condições:

a) O preço da alienação é de € 5,00;

b) O terreno alienado destina-se à construção de um Lar Residencial, não lhe podendo ser dado qualquer outro destino sem prévia autorização escrita da alienante;

c) As construções a erigir no lote devem obedecer a projecto(s) aprovado(s) pela Câmara Municipal e respeitando todas as normas legais aplicáveis e deverão estar concluídas, no prazo máximo de cinco anos, a contar da data da escritura de compra e venda;

d) Se as construções a erigir na parcela de terreno não estiverem concluídas no prazo referido na alínea anterior ou em outro que a Câmara venha eventualmente a fixar, ou não forem respeitadas as demais condições da alienação, o terreno vendido reverterá para o Município, com as benfeitorias nele entretanto introduzidas, reversão que será gratuita e não dará lugar a indemnização de qualquer natureza, não podendo a adquirente invocar o direito de retenção.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Alice Conceição Rico Guerreiro R. Fernandes, solicitando autorização para proceder a alteração de cor do prédio de que é proprietária, sito na Travessa da Horta, n.º 19, 1.º Esq.º, em Peniche, acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado deferir. (P.º R1624/02-DHU)

ÁGUAS DO OESTE, SA:

Na sequência da apreciação feita na última reunião, a Câmara voltou a apreciar a problemática da assinatura ou não com as Águas do Oeste dos contratos da recolha (águas residuais) e de fornecimento (águas).

Compareceram à reunião o Presidente e um vogal do Conselho de Administração das Águas do Oeste (Dr. Henrique Salgado Zenha e Eng.º Sardinha), que fizeram uma demorada exposição sobre os antecedentes da criação da sociedade, das actividades desenvolvidas e investimentos a fazer e das diversas hipóteses que resultam da assinatura ou não daquele contrato, prestando ainda os esclarecimentos que foram solicitados.

Por todos os presentes foram tecidas demoradas considerações e marcada a sua posição sobre a matéria e, verificando-se não estar o assunto ainda suficientemente esclarecido, nem apurados os termos definitivos dos contratos eventualmente a celebrar, foi deliberado que os técnicos dos Serviços Municipalizados reunam com responsáveis das Águas do Oeste, com o objectivo de clarificarem as dúvidas surgidas e de apurarem o texto definitivo dos contratos, com vista à sua apreciação pela Câmara e eventual aprovação.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 39/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 21 DE OUTUBRO DE 2002:

Aos vinte e um dias do mês de Outubro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usou da palavra o Senhor Tibério Paulino Inácio, que solicitou decisão favorável, pelos motivos que expôs, para os processos de obras n.ºs 245/95 e 194/97, respeitantes à ampliação de edifício situado no Baleal e que foram objecto de diversas deliberações de indeferimento ao longo dos anos. Foi informado de que, no decorrer da reunião, o assunto seria analisado, o que veio a acontecer, tendo sido deliberado informá-lo de que deverá, se o desejar, contactar o responsável pela DHU, que lhe transmitirá as condições em que pode remodelar o edifício actual, o qual não poderá sofrer aumento de área de implantação, nem de cércea.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes elementos da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Reiterou o pedido de informação sobre se se teria realizado uma reunião no Centro de Saúde/Hospital, se algum representante da Câmara esteve presente e os assuntos ali tratados. O Senhor Presidente informou de que desconhece a realização de qualquer reunião e de que não foi recebido qualquer convite para o efeito. Deu conhecimento de uma reunião, mas realizada já há meses, para tratar de algumas obras que o Centro de Saúde pretendia executar nas suas instalações, as quais não chegaram a concretizar-se, e cujos custos poderiam ser compensados com a cedência das instalações do ex-INAT. A este propósito o Senhor Vereador solicitou que fosse actualizada a informação, desenvolvendo-se, para isso, os necessários contactos, em cujas negociações se deveria considerar os terrenos que na mesma malha foram cedidos ao Estado pelo Município para a construção da escola, do pavilhão gimnodesportivo e esquadra da PSP;

- Recordou a comunicação que fizera na reunião do passado dia 7, conferindo mandato ao Senhor Presidente para solicitar audiência ao Senhor Ministro do Ensino Superior, para manifestar a preocupação quanto à ESTM, quis saber o que foi feito e reiterou o pedido.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

No seguimento das suas intervenções, no passado dia 7, solicitou informação sobre a evolução da situação quanto à possibilidade de reforço do Molhe Oeste e a reunião com as forças de segurança, cuja possibilidade de realização havia sido acordada aquando da visita do Senhor Governador Civil. A este propósito, o Senhor Presidente deu conhecimento da reunião que fez com o Senhor comandante da Esquadra, sobre questões de trânsito, e que irá promover a reunião com os responsáveis pelas forças de segurança.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Lembrou a conveniência de se adquirir equipamento suplementar para os balneários que necessitam de elevação das águas residuais (Consolação e Baleal);

- Solicitou informação sobre a possibilidade de conhecer o estado actual das obras do porto de pesca e se a sua execução se encontra de harmonia com os prazos previstos. Foi deliberado solicitar o cronograma de execução (físico e financeiro);

- Lembrou a conveniência de se proceder a estudo que enquadre devidamente os postos de venda (barracas) que são utilizados no topo nordeste do parque de estacionamento do Baleal, face à anarquia que considera existir;

- Chamou a atenção para a necessidade de dar cumprimento às disposições do Decreto-Lei n.º 379/97, de 27 de Dezembro, quanto às condições de segurança dos recintos de jogos e recreio.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Deu conhecimento da sua participação, em representação do Senhor Presidente, no passado dia 17, na inauguração da exposição sobre a Reserva das Berlengas, no Museu do Mar, em Cascais.

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento de que, na passada quarta-feira, se reuniu a Comissão da Assembleia Municipal para tratar da revisão da tabela de taxas, voltando a reunir nesta semana;

- Informou da reunião que efectuou, na passada sexta-feira, com os responsáveis dos serviços e onde se estabeleceu a metodologia para a elaboração das Grandes Opções do Plano e do Orçamento para 2002;

- Deu conhecimento da visita que o Presidente do Instituto Marítimo-Portuário efectuou a Peniche, na passada quinta-feira, para tratar do prosseguimento das obras do porto, informando de que, devido ao seu custo, irão lançar nova empreitada para completamento dos cais e da dragagem. Foi deliberado solicitar a entrega de memorando e cronograma sobre os trabalhos a executar;

- Informou da reunião que efectuou com os moradores de Atouguia da Baleia, residentes junto à Estrada Nacional 114, sobre a sinalização ali colocada e alguns aspectos técnicos da obra, tendo ficado acordada nova reunião, para amanhã, à noite, para inventariação das queixas, com vista à sua apresentação ao Conselho Distrital da Segurança Rodoviária e visita do representante do ICERR ao local para estudo das mesmas;

- Informou da realização das seguintes reuniões:

a) Dia 30, com os projectistas e construtores sobre o projecto de regulamento da urbanização e da edificação;

b) Dia 24, visita do Senhor Secretário de Estado Adjunto da Presidência ao Pavilhão Gimnodesportivo da Escola D. Luís de Ataíde e às obras do IP6;

c) Dia 25, no IPPAR, para tratar do projecto de recuperação do fosso da muralha;

- Lembrou, ainda, que, no próximo dia 27, é o Dia da Região do Oeste no Festival de Gastronomia, em Santarém.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia catorze de Outubro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dezoito de Outubro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 615.794,88 (seiscentos e quinze mil setecentos e noventa e quatro euros e oitenta e oito cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 160.297,66 (cento e sessenta mil duzentos e noventa e sete euros e sessenta e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 448.232,42 (quatrocentos e quarenta e oito mil duzentos e trinta e dois euros e quarenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 239.432,65 (duzentos e trinta e nove mil quatrocentos e trinta e dois euros e sessenta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 7.10.2002, do SPGL – Sindicato dos Professores da Grande Lisboa, remetendo, para conhecimento, cópia de Moção aprovada em plenários realizados no dia 13 de Setembro último, subordinada ao tema “Educadores Exigem Respeito pela Educação Pré-Escolar”.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

\* Ofício, com a ref.ª 77/2002-AM, datado de 3.10.2002, da Assembleia Municipal do Bombarral, remetendo, para conhecimento, cópia de Moção aprovada em reunião de 27 de Setembro último, relativa à “Criação da Comunidade Urbana do Oeste”.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/02)

\* Ofício n.º 7671, datado de 17.10.2002, da Assembleia Municipal de Peniche, remetendo, para conhecimento, cópias das actas n.ºs 6/2001, 1/2002, 2/2002, 3/2002 e 4/2002.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/01)

\* Ofício n.º 46589, datado de 15.10.2002, do STAPE – Secretariado Técnico dos Assuntos para o Processo Eleitoral, dando conhecimento da transferência de verbas relativas à eleição da Assembleia da República, no passado dia 17 de Março de 2002.

- Tomado conhecimento e deliberado transferir a importância a receber ( € 888,01) para as freguesias do concelho, de harmonia com os critérios do recebimento. (P.º 14/01)

\* Ofício n.º 11827, datado de 9.9.2002, da DRAOT – Direcção Regional do Ambiente e Ordenamento do Território, solicitando o envio de duas plantas de localização relativas a um pedido de viabilidade efectuado para construção de uma banda de moradias isoladas com dois pisos, localizada no Sítio do Forte da Luz, em Peniche.

- Deliberado remeter as plantas solicitadas e cópia da informação prestada pela DHU sobre o pedido de viabilidade apresentado por João Carlos Bonifácio Silva Matos (registo 107/D), hoje também apreciado. (P.º 16/01)

\* Ofício n.º 1919, datado de 4.10.2002, do Instituto Portuário do Centro, dando conhecimento do pedido de autorização efectuado pela firma AquaPeniche, Lda. para instalação de uma unidade de aquacultura, no Porto de Peniche, e solicitando a emissão de parecer prévio, por parte do Município, de forma a fundamentar o pedido junto do SEOP para lançamento do respectivo Concurso Público de Concessão

- Deliberado informar de que, para a Câmara se poder pronunciar, necessita de dispor de mais elementos que lhe permitam inteirar-se da pretensão e das características e localização das instalações, pelo que conviria que fosse facultada planta de localização e cópia da pretensão e demais elementos apresentados pela requerente. (P.º 16/01)

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 11:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 11, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 112.500,00 em reforços de despesas correntes, € 55.000,00 em reforços de despesas de capital e € 167.500,00 em anulações de despesas de capital.

#### ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 5:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 5 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 20.000,00 em reforços e € 167.500,00 em anulações.

#### ESPAÇO INTERNET:

\* Foi presente um mapa estatístico relativo ao funcionamento do “Espaço Internet”, recentemente aberto ao público, o qual mostra a evolução mensal, por idades, sexos e nacionalidade dos utilizadores daquele serviço, nos meses de Julho, Agosto e Setembro.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/09)

#### MERCADO MUNICIPAL:

##### Cedência de titularidade:

\* Requerimento, em nome de Fernando Alves Franco, solicitando autorização para ceder a titularidade da loja n.º 7, do rés do chão do Mercado Municipal de Peniche ao Senhor Raúl Martins Antunes Pereira.

- Deliberado indeferir por a pretensão não se enquadrar no espírito de qualquer das situações previstas no artigo 15.º do Regulamento do Mercado Municipal.

Normas de Utilização do Montacargas:

\* Foi presente, para efeitos de aprovação, uma proposta de normas de utilização do montacargas do Mercado Municipal, destinado a eliminar o espalhamento de escorrências e líquidos provenientes das caixas e outros recipientes de transporte e embalagem de peixe, assim como facilitar o seu manuseamento de e para o 1.º piso daquele mercado.

- Deliberado aprovar, a título provisório e experimental, as seguintes normas de utilização do montacargas:

*1 – O equipamento destina-se, única e exclusivamente, ao transporte de carga, não podendo, por isso, ser utilizado para qualquer outro efeito;*

*2 – A carga a transportar não pode, em caso algum, exceder o limite máximo indicado pelo fabricante para o equipamento;*

*3 – Este equipamento, nesta fase, apenas será utilizado para o transporte de peixe ou marisco, bem como das respectivas caixas ou equipamento similar;*

*4 – Não é permitida a utilização de “carrinhos” de transporte no seu interior, salvo se as rodas possuírem dispositivos de travagem ou bloqueamento;*

*5 – A operação das batoneiras do equipamento é da responsabilidade de funcionário destacado para o efeito, ficando vedado o seu manuseamento a qualquer outra pessoa.*

TOPONÍMIA:

\* Foi presente uma informação dos serviços de toponímia, apresentando proposta para atribuição do nome Rua Pedro Cervantes Figueira ao arruamento que se inicia na Avenida Papa Paulo VI, segue para sul cruzando a Estrada dos Remédios e termina da Rua do Farol e na continuação do arruamento que já possui aquele nome.

- Deliberado atribuir o nome de Rua Pedro Cervantes Figueira, conforme proposto. (P.º 18/03)

\* Foi presente uma informação dos serviços de toponímia, apresentando proposta para atribuição do nome Rua José António Ferreira à artéria que se inicia na Rua Pedro Cervantes Figueira e segue para poente, entre a Rua dos Cravos e a Rua do Farol e paralelas a estas.

- Deliberado atribuir o nome de Rua José António Ferreira, conforme proposto. (P.º 18/03)

\* Foi presente uma informação dos serviços de toponímia, apresentando proposta para atribuição do nome Rua Amália Rodrigues à artéria que se inicia na Rua dos Cravos e segue para sul até à Rua do Farol, no seguimento da Rua das Dálias.

- Deliberado atribuir o nome de Rua Amália Rodrigues, conforme proposto.

Deliberado, ainda, que se proceda à comunicação das deliberações às entidades habituais e ao promotor do loteamento onde se situam os arruamentos. (P.º 18/03)

PROTECÇÃO CIVIL MUNICIPAL:

\* Foi presente uma informação dos serviços de Protecção Civil Municipal, dando conhecimento de que se encontra uma caixa de visita do sistema de saneamento, sita na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, sem número de polícia, cuja tampa, em betão, se encontra completamente danificada.

- Tomado conhecimento de que se trata de equipamento não pertencente ao Município. (P.º 95/P.Civil/DSUA)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Foi presente uma informação dos serviços de património, solicitando que seja rectificadora a deliberação camarária de 12.11.2001, a qual deliberou alienar à Senhora Otília da Conceição Santos uma parcela de terreno, com a área de 72,98 m<sup>2</sup>, sita em Ferrel, constatando-se, mais tarde, que se verificou um lapso na análise dos documentos, sendo a área total correcta a alienar de 112,37 m<sup>2</sup>.

- Deliberado rectificar a deliberação de 12.11.2001, consignando-se que a parcela a alienar tem 112,37 m<sup>2</sup>. (P.º 32/03)

Habitação social – Reapreciação de renda de casa:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando novos cálculos efectuados aos rendimentos, respeitantes a 2002, do Senhor Manuel José Paraíso Pereira, residente no fogo, sito na Rua Fernão de Magalhães, n.º 2, 1.º Dt.º, em Peniche, na sequência de pedido efectuado pelo arrendatário, solicitado a reapreciação do valor fixado para a sua renda de casa.

- Deliberado estabelecer a renda em € 36,92 mensais, conforme proposto. (P.º 32/02)

Habitação social – Alteração de titularidade:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando parecer favorável ao pedido apresentado pela Senhora Maria Helena Barata Flosa, para alteração de titularidade do fogo, sito no Bairro de Calvário, n.º 126, em Peniche, em virtude do seu antigo titular, sua mãe, ter falecido.

- Deliberado alterar a titularidade da habitação para Maria Helena Barata Flosa. (P.º 32/02)

Habitação social – Atribuição de habitação:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, solicitando a formalização da atribuição do fogo n.º 132, sito no Bairro do Calvário, em Peniche, a Dário Fernandes Silva, em virtude de haver necessidade de serem emitidas as respectivas declarações, para efeitos de ligação de água e luz.

- Deliberado atribuir a habitação do n.º 132 do Bairro do Calvário a Dário Fernandes Silva. (P.º 32/02)

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento de algumas situações de agregados familiares, cujos processos se encontram a aguardar resposta naqueles serviços, há largos anos, para atribuição de habitação social e apresentando uma listagem dos casos mais prementes e que necessitam de solução imediata, propondo o seu realojamento nos fogos que se encontram disponíveis.

- Deliberado atribuir os fogos conforme proposto, a entregar à medida que sejam concluídas as obras de recuperação em cada um deles, ou seja:

- a) Raúl Maria Soares Batista – casa n.º 26, do Bairro do Calvário;
- b) José António Pimentel – casa n.º 26 A, do Bairro do Calvário;
- c) Maria Fátima Borges – casa n.º 57, do Bairro do Calvário;

- d) Américo Conceição Sousa – casa n.º 57 A, do Bairro do Calvário;
- e) Antonieta Maria Glória Viegas – casa n.º 25, do Bairro do Calvário;
- f) Vítor Manuel Paquete Eustáquio – casa n.º 64, do Bairro do Calvário;
- g) Maria Helena Codinha Rato – casa n.º 4, 1.º Dt.º, do Bairro Fernão de Magalhães;
- h) João José Silva Maia Afonso – casa n.º 5, 2.º Dt.º, do Bairro Fernão de Magalhães;
- i) Adriano José Maurício Grife – casa, 3.º Esq.º, da Rua das Redes;
- j) Ápio Augusto Ferreira Folhas – casa n.º 8, 1.º Dt.º, do Bairro Valverde, sito na Rua Luís de Camões;
- l) Maria Antonieta Garcia Marques Domingos – casa n.º 18, 2.º Esq.º, do Bairro Valverde, sito na Rua Luís de Camões.
- m) Ana Isabel Gameiro Codinha Cação – casa letra “D”, 2.º Esq.º frente, do Edifício Coosofi;
- n) Mário Manuel Marques – casa n.º 54, do Bairro do Calvário.

#### ACÇÃO SOCIAL:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento das condições de habitabilidade da casa onde habita a Senhora Deolinda da Conceição, junto ao Clube Bus, e do estado de deterioração que se tem verificado na sua habitação desde que este Clube se instalou naquele local, propondo, a pedido da filha da residente, a reparação do telhado e a construção de um muro de vedação.

- Deliberado diligenciar no sentido de ser atribuída e aceite pela interessada uma habitação municipal próxima da residência dos seus familiares, nomeadamente no Bairro Valverde ou na Rua das Redes, a fim de se promover a demolição do edifício da Rua João de Matos Bilhau.

#### HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Conceição, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 2 horas, para um estabelecimento de café/mercearia, denominado “Yellow”, sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, n.º 36, em Peniche, e pertencente a Mário António Ramos Félix.

- Deliberado informar o interessado que, para a pretensão poder ser apreciada, deve apresentar declaração dos condóminos do prédio onde se situa o estabelecimento e dos dois contíguos concordando com o horário de encerramento pretendido. (P.º 34)

#### PROCESSO DISCIPLINAR:

Foi presente o processo disciplinar mandado instaurar por despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 7.5.2002, ao funcionário Américo José Reis Vagos, o qual já contém o relatório final.

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto, e considerando que é a primeira vez que o funcionário é alvo de processo disciplinar e o aspecto social de que se revestiria a aplicação de pena superior, aplicar ao cantoneiro de limpeza, Américo José Reis Vagos, nos termos e pelos motivos referidos no relatório final do instrutor, a pena de multa na quantia correspondente a vinte e cinco por cento da totalidade das remunerações certas e permanentes mensais. (P.º Ind.)

#### LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 15/99-Lot/DHU, em nome de Carlos de Jesus Ferreira & Outros, para loteamento de um prédio rústico, sito nas Relvinhas, no Alto do Veríssimo.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese.

\* Proc.º N.º 10/98-Lot/DHU, em nome de João Manuel Ferreira Fonseca, para loteamento de um prédio rústico, sito no Percebal ou Outeiro da Aroeira, na Consolação, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de hipoteca de três lotes para prestação de caução das infraestruturas a realizar no referido loteamento.

- Deliberado autorizar que a caução seja prestada por hipoteca sobre os lotes 1, 2 e 3 a constituir no loteamento, no valor de € 86.400,00 para o lote 1 e de € 84.000,00 para cada um dos lotes 2 e 3.

\* Proc.º N.º 8/99-Lot/DHU, em nome de Laroeste – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de uma informação da DPOE, prestando esclarecimentos relativamente a divergências encontradas no levantamento topográfico.

- Deliberado notificar a loteadora e o técnico responsável pelo projecto do teor da informação da DPOE, de 16.10.2002, e de que deve apresentar os elementos referidos no último parágrafo da mesma informação, devendo suspender-se a emissão do alvará de licença até que sejam apreciados os elementos a apresentar.

\* Foi presente um pedido de informação prévia, em nome de Maria Fernanda Martins Matias Garcia, solicitando a alteração ao loteamento, com o processo n.º 5/98-Lot/DHU, sito no Bairro do Fialho, na Prageira Sudoeste, em Peniche, a que respeita o alvará de loteamento n.º 8/98.

- Deliberado informar de que pode desenvolver o estudo de alteração, tendo em consideração as orientações constantes da informação da DHU.

#### VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Acompanhado de uma exposição, em nome de Elísio Rodrigues de Jesus, foi novamente presente um pedido de informação para construção de uma moradia unifamiliar, sita na rua Agasalho do Pardal, em Ferrel, objecto de despacho de 1.8.2002.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto que respeite as observações constantes da informação da DHU, nomeadamente do seu n.º 4, e a apresentação de declaração do proprietário confinante com o edifício a erigir, dando a sua concordância à solução que vier a ser apresentada.

\* Em nome de Fernando António Veríssimo Alves, para ampliação com mais um andar da construção existente na Rua do Rossio, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado informar de que a pretensão será viável, nas condições da informação da DHU.

\* Em nome de Rui Miguel Moreira Batista, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito nos Casais do Júlio.

- Deliberado informar de que a utilização urbana do local só é viável após a conclusão do Plano de Urbanização, que se encontra em elaboração, pelos motivos referidos na informação da DHU. O Senhor Vice-Presidente não participou na apreciação e votação deste assunto.

\* Em nome de Maria do Livramento, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito na Rua Direita, n.º 49, na Bufarda.

- Deliberado informar de que, neste momento, não é viável o aproveitamento urbano do local, pelos motivos referidos na informação da DHU.

\* Foi presente uma carta, datada de 13.2.2002, em nome de Rosa Maria Ferreira Silva Santos, solicitando a reapreciação do seu pedido de viabilidade para mudança de uma pecuária para a Vaferine, na Carqueija.

- Deliberado concordar, em princípio, com a localização, devendo, na elaboração dos projectos, dar-se cumprimento ao constante das informações da DHU (8.10.2002) e do Veterinário Municipal (1.10.2002).

\* Em nome de Rogério Martins Correia, para loteamento de uma propriedade, sita nas Cercas ou Barroca, em Geraldês, já presente em reunião anterior.

- Tomado conhecimento das informações da DHU, de 7.10.2002, e da DPOE, de 15.10.2002.

\* Em nome de Transversal – Atelier de Arquitectura e Design, Lda., para construção de um loteamento, no Mato do Santíssimo, no Alto Foz, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação da DPOE.

- Deliberado informar o requerente de que a apreciação da viabilidade para este terreno e outros na zona terá que aguardar a resolução dos problemas de infraestruturas, nos termos referidos na informação da DPOE.

\* Em nome de João Carlos Bonifácio Silva Matos, para criação de um loteamento para construção de moradias unifamiliares, sito na Fonte da Luz, em Peniche.

- Deliberado informar de que, face à publicação do POOC entretanto verificada, é, para já, inviável a pretensão, pelos motivos constantes da informação da DHU.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 110/01, em nome de Fernando de Magalhães Coelho, para construção de um prédio de dois fogos, sito nas ruas do Adro e da Alegria, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado colher o parecer do IPPAR.

\* Proc.º N.º 72/02, em nome de Norberto Luís Marcelino Hipólito, para colocação de uma esplanada amovível, sita na Avenida da Praia, n.º 100, na Consolação, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado indeferir, por ter obtido parecer desfavorável do IPPAR, que é vinculativo.

\* Proc.º N.º 310/02, em nome de Dina Isabel Silva Ferreira & Outro, para construção de uma moradia, sita na Rua do Caldeirão, em Geraldês.

- Deliberado manter o indeferimento de que foi objecto por despacho de 8.7.2002.

\* Proc.º N.º 559/02, em nome de José Guilhermino Correia dos Loios, para ampliação de uma moradia unifamiliar para bifamiliar, sita no Casal da Pereira, nos Fetais.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 21.10.2002 \* Fl. 122**

\* Proc.º N.º 884/98, em nome de Sirusa, S.A., para construção de um edifício de habitação, sito no Loteamento de Arribas sobre o Mar, Lote 7, no Baleal, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

\* Acompanhado de informação da DPOE, foi presente uma nova exposição, em nome de Américo José Martins Rapaz, relativa a um pedido de construção de uma rampa de acesso ao edifício para habitação, sito na Rua da Restauração, em Peniche, a que respeita o processo de obras n.º 818/99.

- Deliberado remeter ao requerente cópia da informação da DPOE, com a qual se concorda, devendo ser rectificada a escritura de cedência do terreno para o arruamento, para a fazer corresponder à solução adoptada.

### **REGULAMENTO MUNICIPAL DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO:**

Foi novamente presente o projecto do regulamento referido em epígrafe, já com as alterações que resultaram das apreciações feitas até este momento.

A Câmara deliberou dar a aprovação de princípio ao projecto de regulamento e, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, e no artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, submetê-lo a apreciação pública, pelo prazo de 30 dias, a contar da publicação do respectivo aviso no Diário da República, devendo as reclamações, observações ou sugestões ao referido projecto serem formulados por escrito, dirigidas ao Presidente da Câmara e entregues até ao termo do referido prazo de 30 dias.

### **EDIÇÃO DE PLANTA DA CIDADE DE PENICHE E DO MAPA DO CONCELHO:**

\* Foi presente uma carta de Maria José Freitas, residente em Braga, em que propõe a celebração de um protocolo para a edição da planta da cidade e do mapa do concelho.

- Deliberado concordar com o proposto e aprovar o texto do protocolo a celebrar.(P.º 23/02)

### **ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 40/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 28 DE OUTUBRO DE 2002:

Aos vinte e oito dias do mês de Outubro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No Período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Informou a Câmara das seguintes reuniões em que participou e dos assuntos nelas tratados:

a) Dia 22, reunião com o arquitecto Álvaro Manso, autor do projecto de requalificação do Campo da República e dos arruamentos da zona da Igreja de S. Pedro, tendo ficado acordado que iriam fazer uma exposição para rebater as reservas colocadas pelo IPPAR, a que se seguiria pedido de reunião com estes serviços;

b) Dia 22, reunião com os moradores de Atouguia da Baleia, na zona da Estrada Nacional 114, para apurar as reclamações quanto à sinalização e alguns aspectos técnicos das obras ali recentemente realizadas, que irão ser transmitidas ao ICERR, solicitando-se uma visita ao local, para apreciação das correcções a introduzir;

c) Dia 23, reunião com os responsáveis da EDP, para colocar as pretensões de intervenção para o plano de 2003, quanto à iluminação pública, bem como as preocupações existentes quanto àqueles serviços, nomeadamente no que respeita a cortes no fornecimento de energia;

d) Dia 23, reunião com a comissão da Assembleia Municipal criada para actualização da tabela de taxas e licenças, que irá realizar novas reuniões, tendo já sido obtido consenso sobre uma boa parte da tabela;

e) Dia 24, reunião com as Juntas de Freguesia de Atouguia da Baleia, Ferrel e Serra d' El-Rei, para tratar do plano e orçamento para 2003 e revisão do protocolo sobre transferência de competências, devendo realizar-se nova reunião;

f) Dia 25, reunião no IPPAR, para apreciação conjunta do estudo prévio do fosso das muralhas, tendo ficado ali acordada a articulação do projectista com os técnicos do IPPAR, com vista a remover as objecções daqueles serviços sobre o estudo.

- O Senhor Presidente deu conhecimento da deslocação que o Senhor Secretário de Estado Adjunto da Presidência do Conselho de Ministros efectuou a Peniche, no passado dia 24, para visitar o pavilhão gimnodesportivo, as piscinas e as obras do IP6, que informou estar previsto o lançamento do concurso para execução da segunda fase do IP6 no início do próximo ano;

- Deu conhecimento da sua deslocação, ontem, a Santarém, para visitar o Festival de Gastronomia;

- Lembrou que se realizará, no próximo dia 30, pelas 17 horas, a reunião com os construtores e projectistas, para discussão do projecto de Regulamento da Urbanização e Edificação;

- Informou de que se realizará, no próximo dia 31, pelas 18 horas, a reunião informativa sobre o resultado das negociações que decorrem com as Águas do Oeste, com a Câmara, Conselho de Administração dos SMAS e os membros já designados da Assembleia Municipal e de que, no mesmo dia, de manhã, será assinado no Governo Civil o protocolo sobre o Plano Municipal da Prevenção da Dependência, de que será gestora a Associação Juvenil.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento das deslocações que fez, acompanhando o Senhor Presidente a diversas reuniões;

- Informou da sua participação, amanhã, na reunião, em Leiria, da Comissão Distrital de Segurança Rodoviária;

- Informou, ainda, da reunião que teve, no dia 25, com um grupo de representantes de agências de viagens francesas, com vista a promover a vinda de turistas para a região, nomeadamente na época baixa.

**Senhor Vereador Victor Mamede:**

Deu conhecimento da sua participação nas jornadas de reflexão sobre a temática das dependências, que decorreram em Leiria, nos dias 25 e 26 do corrente.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Comunicou à Câmara, no seguimento das observações já feitas na anterior reunião, que, em virtude de ter perdido a confiança no Senhor Arquitecto Hugo Hugon, que vem prestando assessoria, votará contra a aprovação de quaisquer pretensões que tenham sido objecto de parecer daquele técnico, tendo mostrado interesse em conhecer o contrato que o liga ao Município. O Senhor Presidente fez entrega de fotocópia do contrato e lembrou que o referido técnico se encontra em convalescência, em sequência de intervenção cirúrgica a que se submeteu, e de que lhe deveria ser proporcionado o direito de defesa;

- Informou de que acompanhou a visita a Peniche do Senhor Secretário de Estado Adjunto, relativamente ao que e em sequência:

a) Questionou as condições de segurança da vedação do recinto do pavilhão gimnodesportivo, como o havia feito já anteriormente, solicitou que os serviços da Câmara estudem solução para uma melhor protecção e se manifeste à DREL a preocupação da Câmara e recomendou que o protocolo de utilização só entre em vigor depois da situação se encontrar resolvida. O Senhor Presidente lembrou que o pavilhão foi vistoriado pelos técnicos da DREL, sem embargo de se poder chamar a atenção daqueles serviços para a preocupação manifestada, discordando, no entanto, da recomendação quanto ao protocolo, uma vez que se torna necessário conhecer previamente o seu conteúdo, podendo prever-se nele o diferimento da entrada em vigor;

b) Manifestou a sua animação quanto às informações obtidas sobre o IP6, tendo recomendado que haja uma boa comunicação com os municípios em tudo o que tem a ver com a interrupção ou constrangimento de serviços (águas, telecomunicações e tráfego) por virtude das obras. O Senhor Presidente informou que já foram dadas instruções neste sentido aos SMAS e ao Gabinete de Imprensa;

- Lembrou ter já solicitado informação, com descrição escrita pormenorizada, sobre o que

originou o equívoco quanto ao texto dos contratos eventualmente a celebrar com as Águas do Oeste, tendo o Senhor Presidente lembrado a dificuldade de datas que se verificou;

- Lembrou, também, a intervenção que teve em anterior reunião no sentido de que, face aos investimentos feitos na pavimentação no Campo da República, não gostaria que se realizasse ali novamente a feira mensal e, afinal, ainda se realizará a do corrente mês, propondo que, não havendo já condições para a supressão da próxima feira, se discuta o assunto na próxima reunião e se tome decisão definitiva sobre a localização futura. O Senhor Presidente informou de que a fiscalização seria reforçada, na próxima feira, para que se assegure o cumprimento do regulamento e seria distribuída cópia deste onde se encontra estabelecida a disciplina quanto à ocupação das zonas pavimentadas, podendo fazer-se depois a discussão sobre a futura localização;

- Recomendou ao representante da Câmara na Comissão Directiva da Reserva da Berlenga que seja dada prioridade à elaboração do plano de ordenamento, estabelecendo-se calendário para o efeito e que venha a ser cumprido. O Senhor Presidente lembrou que o prazo para a elaboração do plano foi alargado recentemente em mais um ano;

- Lembrou o não hasteamento, na época balnear que findou, da bandeira azul na praia da Gamboa e, não tendo ficado então esclarecido a forma de responsabilizar o concessionário, recomendou que se apure agora, a fim de se tomar decisão sobre o assunto. O Senhor Presidente lembrou que todos sabem que a responsabilidade pelo não hasteamento cabe ao concessionário (falta de banheiro e apoio de praia a funcionar) e que o assunto havia sido colocado à DRAOT, na sequência de deliberação tomada pela Câmara. O Senhor Vereador solicitou que se insista pela resposta da DRAOT;

- Solicitou informação sobre o desenvolvimento da pretensão, colocada em anterior reunião, de apoio por parte da Câmara para um projecto de pesquisa arqueológica. O assunto foi objecto de informação do técnico de museografia e deliberação no período da ordem do dia.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

Solicitou informação sobre a data em que se realizará reunião, para análise da realização do Festival “Sabores do Mar”, no próximo ano. O Senhor Presidente informou de que haverá uma reunião, na próxima semana, para apurar as contas e fazer o balanço do Festival de 2002 e outra para análise do que se deverá fazer em 2003, esta, em princípio, a realizar no mês de Novembro.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Relacionou a questão da segurança no pavilhão gimnodesportivo com a sua intervenção na reunião anterior e aplicação do Decreto-Lei n.º 379/97, cujo cumprimento se deverá assegurar, pelo menos no essencial;

- Questionou se existe plano de execução de obras complementares no IP6 e se estão previstos todos os restabelecimentos de acesso. O Eng.º José Pires deu conhecimento dos restabelecimentos previstos no projecto;

- Perguntou se está prevista a pavimentação do caminho de ligação entre Atouguia da Baleia e a Bufarda. Informado que sim, mas que aguarda financiamento;

- Perguntou, também, se existe projecto e verba para a construção da variante dos Bolhos e se os proprietários dos terrenos a ocupar já foram contactados. Informado de que existe projecto pronto para lançamento do concurso, tendo já sido dado conhecimento aos proprietários, há cerca de três meses;

- Chamou a atenção para o estado degradado em que se encontra a Fonte de S. Leonardo, em Atouguia da Baleia, apelando a que seja objecto de trabalhos de recuperação, o mesmo acontecendo em relação ao piso dos acessos. O Senhor Presidente informou de que iria falar com

o Senhor Presidente da Junta de Freguesia;

- Reiterou o seu desacordo pelo facto de não se ter aproveitado a intervenção na Estrada Nacional 114 (dentro de Atougua da Baleia) para resolver a questão de construção de passeios e destino das águas pluviais. Solicitou informação sobre se existe compromisso sobre a questão dos passeios e com financiamento parcial por parte do Município. O Senhor Presidente esclareceu que estava previsto construir os passeios com as verbas relativas a trabalhos não executados (entre Porto de Lobos e a Ponte de S. Domingos), mas que a verba se encontra esgotada, pelo que os passeios, ainda em falta, serão construídos numa segunda fase, no próximo ano e depois de estudadas as correcções a introduzir face às reclamações recebidas;

- Perguntou sobre o ponto da situação da elaboração do projecto para a Pousada e se existe prazo para a conclusão. O Senhor Presidente esclareceu que o projecto foi adjudicado recentemente, que está previsto o início das obras para 2003 e conclusão em 2005, podendo solicitar-se à ENATUR informação sobre a programação existente;

- Lembrou a necessidade de procurar e encontrar solução para a travessia da Estrada Municipal, por parte dos peões, frente ao empreendimento Baleal Sol Village II e perguntou se está alguma coisa prevista. Informado de que o POOC prevê o estudo da restrição à praia naquela zona;

- Na sequência da intervenção feita na última reunião sobre o ordenamento de postos de venda no parque de estacionamento do Baleal, lembrou que também a Câmara e o concessionário as possuem, junto ao balneário, que importa remover ou substituir por outras com melhor aspecto.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

Relativamente ao Plano de Trabalhos das brigadas municipais, perguntou qual a localização prevista para as lombas a construir na Estrada Municipal Baleal-Ferrel, cuja pavimentação se encontra prevista e se foi ouvida a Junta de Freguesia. O Senhor Presidente informou de que as lombas serão repostas nos locais onde já existem e que o Senhor Presidente da Junta participou na elaboração do mapa, tendo sido ele a sugerir a colocação das lombas.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e um de Outubro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e cinco de Outubro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 460.323,94 (quatrocentos e sessenta mil trezentos e vinte e três e noventa e quatro centésimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 221.595,38 (duzentos e vinte e um mil quinhentos e noventa e cinco euros e trinta e oito euros).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 211.077,23 (duzentos e onze mil setenta e sete euros e vinte e três centésimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 255.355,59 (duzentos e cinquenta e cinco mil trezentos e cinquenta e cinco euros e cinquenta e nove centésimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Circular n.º 85/2002, datada de 18.10.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia de moção aprovada e relativa à Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2003.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

\* Carta n.º 285/02-RNB, datada de 22.10.2002, do Instituto da Conservação da Natureza, dando conhecimento do seu parecer relativamente a proposta de protocolo apresentada para alargamento do horário actual de fornecimento de energia eléctrica na rede pública da Ilha da Berlenga.

- Tomado conhecimento. (P.º DVO)

\* Carta, datada de 6.10.2002, do Sporting Clube da Estrada, solicitando a atribuição de um subsídio para compra de troféu a oferecer aquando da realização do Torneio de Futebol Salão.

- Deliberado conceder ao Sporting Clube da Estrada um subsídio de € 60,00. O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 7.10.2002, do ATL do Sporting Clube da Estrada, solicitando que a verba anual atribuída ao Centro do ATL daquele clube seja entregue no início do ano lectivo de 2002/2003.

- Deliberado conceder ao Clube um subsídio de € 600,00, para pagar € 300,00 em 2002 e € 300,00 no próximo ano.

O Senhor Vereador António José Correia não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 13/01)

\* Carta, registada nos n/ serviços em 21.10.2002, do Clube Ornitológico de Peniche, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização da 12.ª Expo-Aves/Concurso, a realizar nos próximos dias 31 de Outubro, 1, 2, e 3 de Novembro, nas antigas instalações dos Bombeiros Voluntários de Peniche.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado e nas condições de anos anteriores e conceder ao Clube um subsídio de € 500,00. (P.º 11/03)

\* Carta, registada nos n/ serviços em 9.10.2002, da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia do Mar, solicitando a atribuição de um subsídio como participação na aquisição de t-shirts dos caloiros 2002/2003.

- Deliberado conceder à Associação um subsídio de € 803,25. (P.º 13/03)

\* Carta n.º 86/2002, datada de 29.9.2002, do Grupo Desportivo Atouguiense, solicitando a atribuição de apoio financeiro para pagamento de despesas a efectuar com a participação em

prova oficial internacional, em Inglaterra, de um ginasta daquele Grupo Desportivo, integrado na selecção distrital da Associação de Ginástica de Leiria.

- Deliberado conceder ao Grupo Desportivo um subsídio de € 150,00. (P.º 11/03)

\* Carta n.º 82/2002, datada de 29.9.2002, do Grupo Desportivo Atouguiense, solicitando apoio financeiro para a realização da Festa de Campeões Distritais do escalão de iniciados, que teve lugar no passado dia 5 de Outubro.

- Deliberado informar de que não é possível a concessão do subsídio, por se encontrar esgotada a dotação orçamental respectiva. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 21.10.2002, da Santa Casa da Misericórdia de Atouguia da Baleia, solicitando o pagamento do subsídio previsto na candidatura das TNS e destinado à construção da Casa Mortuária.

- Deliberado autorizar o pagamento da importância de € 7.475,98, correspondente a 15% de candidatura aprovada, a pagar à medida das disponibilidades financeiras. (P.º TNS)

\* Carta, datada de 15.10.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro, aquando do encerramento do Concurso de Pesca do STAL.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 375,00. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 16.10.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de um lanche fornecido, aquando da recepção a professores na Fortaleza de Peniche.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 230,00. (P.º 40/09/01)

\* Ofício n.º 745/02, datado de 17.10.2002, do Coordenador Nacional do QCA III – Desporto, dando conhecimento de que o 5.º pedido de pagamento relativo ao processamento da Participação Financeira Nacional (PRODED) não foi ainda efectuado, por falta de disponibilidade financeira por parte do Instituto Nacional do Desporto.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação sobre o significado da medida anunciada quanto ao atraso no recebimento da participação para a obra. (P.º QCA III)

\* Ofício n.º 2684, datado de 22.7.2002, do Gabinete do Secretário-Geral da Assembleia da República, solicitando resposta ao requerimento apresentado pela Senhora deputada Isabel Castro, relativamente à instalação de antenas de telemóveis neste concelho.

- Deliberado remeter cópia das informações da DHU e da DVO. (P.º 16/01)

### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 1368/2002, datada de 19.10.2002, que fixa os factores de correcção extraordinária das rendas para vigorar em 2003;

- Portaria n.º 1369/2002, datada de 19.10.2002, que fixa para o ano de 2003 os valores, por metro quadrado, do preço de construção.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 12:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 12, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 3.000,00 em reforços de despesas correntes e igual valor em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara que aprovou a alteração n.º 6 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 3.000,00 em anulações.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 6 às 2 horas, para um estabelecimento de café, sito na Rua Cândido João, n.º 4, R/c, na Bufarda, pertencente a Maria Luisa Jesus Reis João.

- Deliberado que seja visado horário de funcionamento, das 6 às 2 horas. (P.º 34)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Requerimento, em nome de Rainhadis – Sociedade de Distribuição, S.A., solicitando autorização para proceder à colocação de um painel publicitário, na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, frente ao Sportágua.

- Deliberado indeferir, pelos motivos referidos na informação da DHU. (P.º 38)

\* Carta, com a ref.ª 7475, datada de 9.10.2002, da Mundihouse Imobiliária, Lda., solicitando a reapreciação do seu pedido para colocação de dois painéis publicitários e dois vasos ornamentais, na Rua D. Luís de Ataíde, objecto de indeferimento em reunião de 30.9.2002.

- Deliberado manter o indeferimento já deliberado em reunião de 30 de Setembro último e dar instruções à DCC para em sinalização horizontal (em amarelo) assinalar a proibição de estacionamento em frente do estabelecimento, e no resto do quarteirão para norte, de harmonia com a sinalização vertical já existente no local. (P.º R1748/2002)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Ramiro Luís dos Santos, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 85 m<sup>2</sup>, sita na Rua do Brejo, em Ferrel, para efeitos de anexação ao seu logradouro.

- Deliberado indeferir. (P.º 32/03)

Actualização das rendas de prédios urbanos para 2003:

Face à publicação da Portaria n.º 1368/2002, de 19 de Outubro, a Câmara deliberou, a exemplo dos anos anteriores, proceder à actualização das rendas dos seus prédios da seguinte forma e a partir do início do próximo mês de Janeiro.

- Bairro Senhor do Calvário :

Aplicação do coeficiente de correcção extraordinária de 1,054 (um vírgula zero cinquenta

e quatro), em conformidade com a Portaria n.º 1368/2002, com a ressalva de que, também como nos anos anteriores, para os agregados familiares de fracos rendimentos económicos, o montante de cada uma das rendas não poderá exceder, em face do rendimento do agregado familiar, o valor que resultar da aplicação do Decreto-Lei n.º 166/93, devendo, neste caso, os inquilinos apresentar declarações dos rendimentos anuais ilíquidos, relativos a todos os elementos que compõem o agregado familiar, acompanhados de documentos comprovativos.

- Fogos construídos ao Abrigo de Contratos de Desenvolvimento, sítos nas Ruas das Redes e dos Corvos, n.º 6, no Bairro Valverde e no Bairro Fernão de Magalhães:

Actualização anual em conformidade com o Decreto-Lei n.º 166/93, de acordo com a actualização do rendimento do agregado familiar residente, devendo, para tal, os inquilinos procederem à entrega das declarações de rendimentos de todos os elementos daquele, para, neste caso, produzir efeitos desde 1.1.2002, pelo prazo de um ano.

- Bairros da ex-Fundação Salazar:

a) Para os fogos cujas rendas iniciais foram fixadas até 1975 e foram actualizadas em ou até 01.01.1994, será aplicado o coeficiente de actualização de 1,054 (um vírgula zero cinquenta e quatro).

b) Para os fogos cuja renda inicial foi fixada depois de 1975, será aplicado o coeficiente de 1,036 (um vírgula zero trinta e seis).

- Bairro dos Funcionários Municipais e outros prédios:

Aplicação dos coeficientes de actualização de 1.036 (um vírgula zero trinta e seis).

- A Câmara deliberou, ainda, que a DPOE calcule anualmente as rendas técnicas dos diversos bairros, a fim de serem consideradas, se for caso disso, nas atribuições no decorrer do ano.

Habitação social – alteração de titularidade:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento da pretensão do Senhor José Luís dos Anjos Vieira em proceder à alteração de titularidade do fogo, sito na Rua Fonte da Nora “D”, 3.º Esq.º Tardoz, em Peniche, em virtude de já se encontrar divorciado e o Tribunal ter decidido a seu favor na atribuição da casa de morada.

- Deliberado alterar a titularidade do arrendamento conforme requerido e decidido judicialmente.

Habitação social – pagamento de rendas em atraso:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando várias propostas para pagamento de rendas em atraso acumuladas pelo Senhor José Luís Anjos Vieira, residente no Edifício Coosofi, letra “D”, 3.º esquerdo, em Peniche, e dando conhecimento da situação em que se encontra.

- Deliberado autorizar o pagamento das rendas em atraso (€ 286,26), sem agravamento, devendo ser acordado um plano de amortização compatível com os rendimentos do inquilino.

ACCÃO SOCIAL ESCOLAR:

Concessão de subsídios:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando

proposta para atribuição de subsídios para aquisição de livros e material escolar a alunos carenciados dos Agrupamentos de Escolas do concelho, anexando lista contendo o valor a atribuir a cada uma das escolas.

- Deliberado autorizar o pagamento de € 23.403,50 como subsídio para aquisição de livros e material escolar para alunos carenciados, a pagar ao Agrupamento de Escolas de Peniche (€ 11.952,00), ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia (€ 9.223,50) e à Escola Básica 1.2.3 de Peniche (€ 2.228,00)

#### Benefício de refeição:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando proposta de protocolo a celebrar com a Escola Básica do 2.º e 3.º ciclos D. Luís de Ataíde para fornecimento de almoço diário a crianças carenciadas social e economicamente.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo.

#### Serviço de Apoio à Família no Jardim de Infância do Casal Moinho:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando listagem para comparticipação familiar a atribuir a agregados familiares, no âmbito da implementação do Serviço de Apoio à Família, nas vertentes de prolongamento de horário e alimentação, no Jardim de Infância do Casal Moinho, para o ano lectivo de 2002/2003.

- Deliberado aprovar a prestação do serviço e os montantes das comparticipações familiar pelo prolongamento do horário e fornecimento de refeição, conforme relação elaborada pela Técnica Superior de Serviço Social e que corresponde ao previsto no Despacho Conjunto n.º 300/97, de 4 de Setembro.

#### RELAÇÕES CONTRATUAIS COM RESIOESTE, SA:

\* De harmonia com o solicitado em reuniões de 12 e 26 de Agosto e 9 de Setembro, foi presente uma informação da DSUA, dando conhecimento das relações contratuais existentes com a firma Resioeste, S.A., anexando cópia do Contrato de Entrega e Recepção de Resíduos Sólidos Urbanos e de Recolha Selectiva para Valorização, Tratamento e Destino Final.

- Tomado conhecimento. (P.º 143/DSUA)

#### OBRAS MUNICIPAIS:

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 28 de Outubro corrente a 8 de Novembro próximo.

- Tomado conhecimento.

#### SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO – OBRAS CLANDESTINAS:

\* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, na sequência da solicitação feita em reunião de 7.10.2002, dando conhecimento de que as obras clandestinas existentes na zona do Casal da Malagasta, em Serra d' El-Rei, correspondem a armazéns cujas construções foram embargadas em 28.5.2002.

- Tomado conhecimento. (P.º 22)

#### MUSEU MUNICIPAL – LANÇAMENTO DE LIVRO:

\* Foi presente uma informação do Museu Municipal de Peniche propondo a apresentação

pública do novo livro do Senhor Luís Correia Peixoto, cuja concretização será feita na Sala das Pescas e da Construção Civil.

- Deliberado concordar com o proposto na informação. (P.º 11/03)

**MISSÃO DE PROSPECÇÃO INSTRUMENTAL DO PATRIMÓNIO SUBAQUÁTICO DA REGIÃO OESTE:**

\* Foi presente uma informação do Museu Municipal, dando conhecimento da solicitação efectuada por uma equipa do Centro Nacional de Arqueologia Náutica e Subaquática, liderada pelo Dr. Jean Yves Blôt, que requer apoio logístico para a realização da missão referida em epígrafe, assim como o pagamento do arrendamento de um armazém, sito no Porto de Pesca, por um período ainda a definir.

- Deliberado assumir a responsabilidade pelo apoio logístico e equipamento referidos na informação e pelo pagamento do encargo mensal de € 160,66 com o arrendamento das instalações, a satisfazer a entidade a definir pelo Senhor Presidente, em função do proprietário das instalações. (P.º 11/02)

**LOTEAMENTOS MUNICIPAIS:**

Elaborada pelos serviços municipais, foram presentes os estudos de loteamento para os prédios urbanos municipais, sitos nos Dominginhos, freguesia de Ajuda, em Peniche, descritos na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob os n.ºs 1279, 1280, 1281 e 1282, da freguesia da Ajuda, e inscritos a favor do Município de Peniche.

A Câmara deliberou submeter as operações a discussão pública, nos termos do n.º 5 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

**LOTEAMENTOS:**

\* Proc.º N.º 9/97-Lot/DHU, em nome de J.C. Carreira – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Penedo do Casal, em Serra d' El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de alteração ao referido loteamento.

- Considerando que alteração corresponde apenas à configuração da área de implantação de alguns lotes, deliberado aprová-la e a nova planta síntese, ao abrigo do disposto no n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

\* Proc.º N.º 10/00-Lot/DHU, em nome de Bernardino Sena Simões, para loteamento de um prédio rústico, sito na Estrada Municipal 571-1, nos Casais de São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de alteração ao referido loteamento.

- Deliberado aprovar a alteração pretendida e a nova planta síntese, ao abrigo do disposto no n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

\* Proc.º N.º 6/90-Lot/DHU, em nome de Fernando Teófilo Costa e Manuel Oliveira Dias, para loteamento de uma propriedade, sita no Casal do Pardal, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação da DPOE relativamente a um pedido de alterações ao referido loteamento.

- Deliberado aprovar as alterações requeridas, que consistem no divisionamento dos lotes 7 a 9 e redimensionamento dos lotes 6 e 10, tendo-se verificado o consentimento da totalidade dos proprietários dos lotes que compõem o loteamento. Deliberado, ainda, aprovar a nova planta síntese, que, em obediência à parte final do artigo 15.º do Regulamento constante do edital n.º

41/93, deverá assinalar-se nela o terreno a ceder ao Município, colorido e medido em função dos fins a que se destina. Deliberado também que as condições da aprovação são as constantes da informação da DPOE de 23.10.2002, fixando-se a caução a prestar em € 18.644,00 e o valor dos encargos a pagar em € 2.179,29.

#### VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Foi novamente presente uma carta, datada de 27.3.2002, em nome da firma de fornecimento de gás Marques & Sousa, Lda., remetendo desenhos para instalação de um depósito de gás, na Rua Arquitecto Paulino Montez, em Peniche.

- Deliberado autorizar a construção do depósito do gás conforme requerido, mas com a localização referida no n.º 3 da informação conjunta de 8.5.2002 e planta nela referida, devendo ser paga anualmente a correspondente taxa pela ocupação da via pública.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 235/02, em nome de Anabela Casaleiro da Silva Bettencourt, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Urbanização da Cascalheira, Lote 7, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades (estabilidade, isolamento térmico, águas, esgotos e RITA), e respeitar as condições de estaleiro e de eventual ocupação da via pública, por forma a não obstem à conclusão das infraestruturas do loteamento em falta.

\* Proc.º N.º 211/01, em nome de Rui Manuel Dias de Campos, para legalização e ampliação de moradia e construção de garagem, sitos na Rua Casal da Cruz, n.º 60A, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de uma exposição em nome do requerente.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

\* Proc.º N.º 156/01, em nome de Fernando Chagas Correia & Outro, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício de habitação e comércio, sito nas ruas Manuel Ferreira e Conde de Atayde, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

\* Proc.º N.º 462/02, em nome de José Filipe Ferreira da Silva & Outro, para construção de um imóvel habitacional, sito na Rua da Praia, em São Bernardino.

- Deliberado insistir com o SMAS, para que emitam com urgência, o seu parecer sobre a pretensão, já solicitado em Agosto último.

\* Proc.º N.º 163/01, em nome de José Jacinto Martins Dourado, para proceder a alteração e ampliação de edifício para habitação e comércio, sito na Estrada dos Casais, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores.

- Tomado conhecimento das informações da DAF e da DHU (9.10.2002 e 14.10.2002) e

deliberado notificar o Senhor José Jacinto Mateus Dourado para, no prazo de 30 dias, proceder à remoção do muro de vedação e desocupação do logradouro fronteiro ao edifício, por se tratar de espaço público indevidamente ocupado, sob pena, se o não fizer, de a Câmara se lhe substituir e debitar-lhe as correspondentes despesas.

\* Proc.º N.º 230/98, em nome de Leomena Sousa Madeira Cardaleiro, para colocação de vedação com rede e estacas numa propriedade, sita na Rua 1.º de Dezembro, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado que os serviços de fiscalização verifiquem e informem se a vedação já se encontra executada e, em caso afirmativo, em que condições.

#### CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

A Câmara deliberou conceder ao Clube Stella Maris um subsídio de € 1.500,00, para fazer face a dificuldades de tesouraria.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 41/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 4 DE NOVEMBRO DE 2002:

Aos quatro dias do mês de Novembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

Não compareceu à reunião o Senhor Vereador António José Correia.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- *Esposa de José António Luís*, titular do processo de obras n.º 57/02, bem como o arquitecto Manuel Remédios, autor do projecto, relativo à construção de condomínio de 3 fogos, na Papôa, solicitando o andamento do processo já indeferido, ou autorização para efectuar obras que impeçam a infiltração de águas. Foi informado de que não é viável a aprovação, por contrariar o POOC, o qual não permite o licenciamento de obras de construção sem elaboração prévia de plano de urbanização para o local, o que a Câmara irá promover com urgência.

- *José Batista e António Neves*, titulares do processo de loteamento n.º L13, em nome de SOSUIM, que deram explicações e solicitaram a apreciação do mesmo com urgência. Informados de que o processo se encontra agendado para esta reunião.

- *Luís Alves*, que expôs uma pretensão, já entregue anteriormente, e quis saber o andamento dado sobre a realização de um evento com aproveitamento das estruturas do Festival “Sabores do Mar”. Foram prestados esclarecimentos, nomeadamente que a pretensão se não encontrava suficientemente desenvolvida e fundamentada, nem foi apresentada a tempo de se poder realizar no seguimento daquele festival, o que implicaria elevados custos de imobilização das estruturas, sem embargo de poder vir a ser discutida para eventual realização noutra época.

- *Tibério Inácio*, titular do processo n.º 248/95, que perguntou qual o andamento dado ao pedido que fizera em anterior reunião. Foi informado do que então foi deliberado e que já lhe foi comunicado por ofício.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes elementos da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões ou eventos em que participou, durante a última semana:

a) Dia 30, reunião da Assembleia Intermunicipal da AMO, a pedido da ADRO, para tratar da eventual criação de um gabinete para estudo de um centro de custos e eventual elaboração de um plano energético para a região sobre energias alternativas;

b) Dia 30, reunião com construtores e projectistas sobre o projecto de regulamento da urbanização e da edificação;

c) Dia 31, em Leiria, para assinatura do Protocolo sobre o Plano Municipal de Prevenção das Dependências;

d) Dia 1, cerimónia da Liga dos Combatentes, no Cemitério, em Peniche.

O Senhor Presidente informou ainda da deslocação do Senhor Arquitecto Hugo Hugon, para prestar esclarecimentos na reunião da Câmara, o que, face à ausência do Senhor Vereador António José Correia, foi adiado para a próxima reunião.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Deu conhecimento da sua participação, na passada terça-feira, na reunião da Comissão Distrital de Segurança Rodoviária e dos assuntos ali tratados.

**Senhor Vereador Vítor Mamede:**

- Informou de que se iniciaram já as aulas de natação dos alunos dos 3.º e 4.º anos de escolaridade, a propósito do que informou de que a piscina tem actualmente 1.100 utentes, além de 900 crianças;

- Deu conhecimento da sua participação na cerimónia de assinatura do protocolo sobre Plano Municipal de Prevenção das Dependências.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Lembrou a necessidade da Câmara reequacionar o seu posicionamento quanto a instalações para produção de energia eólica, face à pressão que se tem verificado nesta matéria;

- Deu conhecimento do enchimento da bacia da 2.ª fase do porto de pesca, estranhando não ter sido dado público conhecimento de tão importante facto, o que associa aos problemas que se têm sentido na obra, cujos trabalhos se encontram paralizados, dizendo que tudo se deve fazer para que a obra seja concluída. O Senhor Presidente lembrou que já tinha informado em anterior reunião de que estão em curso as diligências de novo concurso para conclusão dos trabalhos, uma vez que, pelo seu valor, não é possível executá-los como trabalhos a mais da empreitada inicial.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e oito de Outubro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia trinta e um de Outubro último, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 370.090,36 (trezentos e setenta mil noventa euros e trinta e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 193.341,01 (cento e noventa e três mil trezentos e quarenta e um euros e um cêntimo).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 197.923,61 (cento e noventa e sete mil novecentos e vinte e três euros e sessenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 263.296,35 (duzentos e sessenta e três mil duzentos e noventa e seis euros e trinta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 4.11.2002, do Senhor Vereador António José Ferreira Sousa Correia Santos, apresentando justificação de falta à reunião camarária de 4 de Novembro corrente.

- Deliberado considerar a falta justificada. (P.º Ind.)

\* Carta, com a ref.ª DT-Cg02-27/AL-ag, datada de 23.10.2002, do Euro 2004, acusando a recepção do n/ ofício, o qual apresentava a desistência à candidatura para o Centro de Treino e Hotel Oficial do Euro 2004 – UEFA.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 13:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 13, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 55.000,00 em reforços de despesas de capital e igual valor em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 7 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 55.000,00 em anulações e igual valor em reforços.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de António José Lourenço Oliveira Silva, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 107,70 m<sup>2</sup>, sita nos gavetos da rua e travessa 5 de Outubro, em Ferrel.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 107,23 m<sup>2</sup>, ao preço de € 10,50/m<sup>2</sup>. (P.º 32/03)

\* Requerimento, em nome de Adelino José Silva Filipe, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, na qual se consignará que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 377, de 12.9.1978. (P.º 32/03)

Ocupação de terreno municipal:

\* Acompanhado de informação dos serviços de fiscalização, foi presente uma carta, datada de 24.9.2002, do Centro Social Paroquial de Moscavide, solicitando autorização para usufruir de terreno municipal, situado junto das suas instalações nos Remédios, em Peniche, a título de empréstimo ou arrendamento, nas condições a combinar.

- Deliberado autorizar a utilização do terreno, até 30.9.2004, devendo o mesmo ficar devoluto e limpo a partir daquela data. (P.º 32/09)

ESTUDO DE DESENVOLVIMENTO DO CARREIRO DE JOANES:

\* Elaborado pela Divisão de Habitação e Urbanismo, foi presente, para efeitos de aprovação, o estudo referido em epígrafe, o qual visa, essencialmente, definir o tipo de construções a erigir no Espaço Urbano existente junto do Carreiro de Joanes, entre a Rua Filipa de Vilhena e a Marginal Sul, em Peniche.

- Deliberado aprovar o estudo como elemento orientador para o aproveitamento da zona.

LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 8/02-Lot/DHU, em nome de Nicim – Sociedade de Construção, Lda., para loteamento de uma propriedade, sita no Carreiro de Joanes, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação.

\* Proc.º N.º 16/01-Lot/DHU, em nome de J.M.B.S. – Administração de Bens, Lda., para loteamento de um prédio urbano, sito em Vale Cavalos, em Serra d' El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar a nova planta síntese, devendo a emissão do alvará de licença ficar sujeito às condições constantes da informação conjunta de 28.10.2002, para além das já fixadas em deliberação de 26.8.2002, fixando-se a caução em € 16.000,00 e o valor dos encargos em € 7.526,70.

\* Proc.º N.º 13/01-Lot/DHU, em nome de Sosuim – Sociedade de Construção, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua dos Bentos, em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado informar de que pode desenvolver os estudos, dando satisfação às orientações constantes das informações da DHU, de 1.7.2002, e conjunta, de 19.9.2002, e segundo a proposta B.

\* Foi presente uma informação da DPOE, dando conhecimento das diligências levadas a cabo pelos serviços municipais para desbloquear o problema das infraestruturas de saneamento básico no loteamento, sito no Alto do Veríssimo, de que é titular a Senhora Maria Luciete Mateus Francisco Sarreira.

- Tomado conhecimento. (P.º 1/02-Lot/DHU)

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Francisco Luís Morão Carrega Rufino, sobre o que está previsto para uma propriedade, no Sítio do Quebrado, em Peniche.

- Deliberado informar de que não é viável, para já, a satisfação da pretensão, pelos motivos referidos na informação da DHU.

\* Em nome de Alexandre Lopes Nicolau, para construção de um empreendimento Turístico Rural, na Rua dos Remédios, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos constantes da informação da DHU.

\* Em nome de RADAR – Construção Civil, Lda. & Outro, para construção de um edifício, na Avenida do Mar, nos Casais do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer dos Serviços Municipalizados.

- Deliberado informar de que não é viável a pretensão, por afectar manifestamente a estética do local e a inserção no ambiente urbano – n.º 3 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, além de o local se encontrar deficientemente dotado de infraestruturas de saneamento básico e informar de que a Câmara vai elaborar para o local um estudo de conjunto que defina as condições do aproveitamento.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.ºs N.ºs 729/01 e 728/01, em nome de João do Nascimento Sebastião, para construção de dois edifícios habitacionais, garagens e arrecadações, nos Lotes 1 e 2, respectivamente, em São Bernardino, já presentes em reunião anterior e acompanhados, agora, de pedidos de reapreciação.

- Deliberado, por maioria, com o voto contrário do Senhor Vice-Presidente, relativamente aos dois processos, manter as deliberações de indeferimento, tomadas em reunião de 12.8.2002, informando-se de que, pelo facto de ter registado os lotes, indevidamente, sem fundamento no correspondente alvará de loteamento, não o desobriga de cumprir as condições deste.

\* Proc.º N.º 458/02, em nome de João Paulo Coelho Romão, para construção de dois fogos, no Lote 39, na Papôa, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade e RITA.

\* Proc.º N.º 223/00, em nome de ConsFerrel – Construções Soc. Unipessoal, Lda., para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um prédio de habitação e serviços, NA Avenida das Escolas, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por afectar manifestamente a estética do local e inserção no ambiente urbano – n.º 3 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, devendo a fiscalização elaborar a correspondente participação para instauração do processo de contra-ordenação social.

\* Proc.º N.º 530/00, em nome de Erménia Felícia Rocha Ferreira, para proceder à alteração de cor na pintura exterior do prédio, sito na Travessa da Luz, n.ºs 2 e 4, em Peniche.

- Deliberado ouvir o IPPAR.

**CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:**

A Câmara deliberou conceder à Sociedade Filarmónica 1.º de Dezembro de Atougua da Baleia um subsídio de € 750,00 para apoio a espectáculo que a Sociedade vai realizar e integrado nas comemorações do 1.º centenário da sua construção.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 42/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 11 DE NOVEMBRO DE 2002:

Aos onze dias do mês de Novembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Na sequência de intervenção em anteriores reuniões, lembrou a necessidade de se equacionar a transferência do local de realização da feira mensal. O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento das reuniões programadas para estudo do assunto;

- Referiu-se à necessidade da elaboração do estudo do arranjo da Praça Jacob Rodrigues Pereira, nomeadamente do espaço ocupado com a praça de táxis, e à urgência que entende existir de colocação de um abrigo, tendo ainda manifestado a sua opinião positiva quanto à forma eficaz como o Senhor Vice-Presidente providenciou quanto à substituição do piso das esplanadas ali existentes. O Senhor Presidente lembrou a dificuldade de localização do abrigo, face às reclamações dos comerciantes, que alegam o tapamento das montras;

- Informou ter-lhe constado ter vindo a Peniche uma comitiva oficial, na passada sexta-feira, fazendo o reparo, a confirmar-se, por não ter sido dado conhecimento à Câmara e sugerindo que oportunamente se transmita ao membro do Governo o reparo feito e se sensibilize para que, em futuras visitas, seja adoptado outro procedimento. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou de que foi o Senhor Secretário de Estado das Pescas que efectuou a visita, o qual era acompanhado pelo Director-Geral das Pescas, o Presidente do IPIMAR e o Director-Geral das Pescas da UE, a qual, não obstante a qualidade oficial dos visitantes, teve mais carácter particular e foi programada à última hora. Deu conhecimento das pessoas das organizações locais que participaram na visita, das circunstâncias dos convites e dos locais visitados;

- Chamou a atenção para as condições de segurança na marginal e no Cabo Carvoeiro, como já o havia feito anteriormente, solicitando que se acelere a execução de medidas de protecção que for possível fazer pela Câmara, elaborando-se plano dos pontos críticos e calendarização das intervenções. O Senhor Presidente manifestou a sua concordância com as preocupações manifestadas e lembrou que o problema apenas se resolverá definitivamente com a realocação da estrada;

- Protestou pelo facto de o edifício dos Paços do Concelho ter sido inaugurado, após as obras de beneficiação de que foi objecto, sem ter havido o cuidado de dotar os gabinetes destinados aos Vereadores da CDU e do PSD com as condições mínimas de trabalho, verificando-se, assim, ausência de preocupação pela dignificação das funções. O Senhor Presidente informou de que estão destinados dois gabinetes aos Senhores Vereadores, que irão

ser mobilados e equipados dentro de 1 ou 2 semanas, não o tendo ainda sido por se não saber se havia mobiliário disponível;

- Felicitou o Senhor Dr. Paulo Lemos pela nomeação para responsável do Centro de Emprego de Caldas da Rainha e solicitou informação sobre a actividade daquele Centro no Município de Peniche.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Manifestou a sua concordância quanto à posição assumida pelo Senhor Vereador António José Correia quanto às condições de segurança na estrada marginal e providências a tomar;

- Assinalou, positivamente, o arranjo que está em curso na área envolvente da Zona Industrial do Abalo;

- Informou do seu entendimento no sentido de se dever assegurar contacto estreito entre a Câmara e os membros do Governo e, nesse sentido, deveria ter sido convidado alguém do Governo para a inauguração das obras do edifício dos Paços do Concelho. O Senhor Presidente informou de que não fizera qualquer convite, por se lhe afigurar que a dimensão das obras o não justificava, pensando fazê-lo para a inauguração das piscinas;

- Deu conhecimento de algumas reclamações que tem recebido, quanto à demora na apreciação dos processos de obras;

Relativamente a assuntos colocados em anteriores reuniões, lembrou:

a) A sinalização de passadeiras para peões na rotunda sul da Rua da Cruz das Almas. Foi esclarecido que a execução está dependente da programação das respectivas obras no mapa de trabalhos, face a outras prioridades existentes, tendo já sido dadas instruções à DCC para a incluir no mapa de trabalhos;

b) As negociações para aquisição do moinho, sito no cruzamento de Casais Brancos. Esclarecido o mal entendido sobre quem deveria ter contactado o proprietário;

c) Projecto tipo para remodelação e ampliação das casas dos Bairros da Prageira e de Santa Maria. O Senhor Presidente informou de que os serviços não têm tido disponibilidade para a sua elaboração;

d) Reunião com os membros da Comissão de Festas de N. Sr.<sup>a</sup> da Boa Viagem. O Senhor Presidente informou de que a reunião ainda se não realizou por a comissão estar demissionária.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou da sua participação nas seguintes reuniões e eventos:

a) Dia 7, no seminário organizado pela RTO, sobre os apoios financeiros ao turismo;

b) Dia 8, em representação do Município, na exposição multimédia, em Lisboa, sobre “Sabores, Saberes e Saúde das Conservas”, onde a Câmara Municipal de Peniche foi felicitada pelo seu interesse;

c) Dia 10, no espectáculo realizado pela Associação Comercial, no mercado municipal.

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Informou da reunião que, no próximo dia 14, realizará com os técnicos autores e técnicos municipais sobre os planos de urbanização de São Bernardino e Peniche;

- Deu conhecimento de que se encontra agendada, para o próximo dia 22, reunião com o Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas sobre o porto de pesca;

- - Informou da entrada ao serviço de três técnicos estagiários, no âmbito do Programa de Estágios Profissionais na Administração Pública, para as áreas jurídica e de urbanismo e para a ludoteca;

- Lembrou a necessidade de ser tomada deliberação sobre a continuidade do actual Plano de Urbanização ou, face aos reparos feitos por outras entidades e alterações legislativa, se optar por elaborar um novo plano de raiz.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia quatro de Novembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia oito de Novembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 472.889,53 (quatrocentos e setenta e dois oitocentos e oitenta e nove euros e cinquenta e três cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 159.425,55 (cento e cinquenta e nove mil quatrocentos e vinte e cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 255.355,59 (duzentos e cinquenta e cinco mil trezentos e cinquenta e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 211.077,23 (duzentos e onze mil setenta e sete euros e vinte e três cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 28/10/2002, do Centro de Canoagem do Oeste, dando conhecimento dos corpos sociais eleitos para o biénio de 2003/2004.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

\* Carta n.º 3683, datada de 5.11.2002, do Centro de Emprego de Caldas da Rainha do Instituto do Emprego e Formação Profissional, solicitando a emissão de parecer relativamente a uma candidatura apresentada naquele centro pela Senhora Maria Filomena Vieito Varandas, para criação de uma empresa na área de limpezas industriais.

- Deliberado dar parecer favorável e considerar a iniciativa de interesse para a região. (P.º 16/01)

\* E-mail, datado de 22.8.2002, do Senhor Comissário Europeu Fischler, dando resposta às questões colocadas por este Município, via internet, e relativas às propostas de reforma da Política Comum das Pescas.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/03)

\* Circular n.º 89/2002, datada de 5.11.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo alguns esclarecimentos relativamente à incompatibilidade e impedimentos dos eleitos locais e suas remunerações.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 11.11.2002 \* Fl. 144**

\* Carta n.º 1164/C, datada de 31.10.2002, do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, dando conhecimento da realização de uma Greve Nacional, no próximo dia 14 de Novembro.

- Tomado conhecimento. (P.º 40/03)

\* Ofício n.º 2002/2134, datado de 31.10.2002, da Associação de Municípios do Oeste, solicitando a transferência de valores referentes às comparticipações do 2.º Semestre/2002, correspondentes à quotização, QCA III, SIG Assessoria, Capacidade Institucional Regional e ao Museu Regional Agrícola.

- Deliberado autorizar o pagamento, no total de € 27.398,28, a processar à medida das disponibilidades financeiras da Câmara. (P.º 16/04)

\* Carta, com a ref.ª n.º 216/02, datada de 4.11.2002, da Associação dos Agentes Técnicos de Arquitectura e Engenharia, solicitando que a Câmara emita parecer para efeitos de concessão do estatuto de utilidade pública.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

\* Carta n.º 12, datada de 27.5.2002, do Corpo Nacional de Escutas – Núcleo Moinhos de Vento, solicitando autorização para a realização de um acampamento de escuteiros no Pinhal Municipal de Ferrel, nos próximos dias 4 a 8 de Agosto de 2003.

- Deliberado autorizar a utilização do pinhal, devendo serem respeitadas as orientações constantes da informação da DSUA, de que se remeterá fotocópia, e a DSUA ter esta situação em consideração quando forem solicitadas outras utilizações para o mesmo período. (P.º 83/DSUA)

\* Fax, datado de 31.10.2002, da Caixa Geral de Depósitos, dando conhecimento da prorrogação, por mais 12 meses, do período da fase de conta-corrente de empréstimo contraído naquele banco e respeitante ao contrato de 13.10.2002.

- Deliberado solicitar que seja revista a pretensão do arredondamento da taxa de juro ao meio ponto superior, quer por tal arredondamento poder corresponder à multiplicação por muitas vezes do “spread” previsto, quer por o contrato não prever o arredondamento, quer ainda por tal não se justificar face à fidelização há tantos anos mantida, ao valor dos movimentos e dos saldos médios.

Se a pretensão do arredondamento resultar de ter sido autorizado o prolongamento da situação em conta corrente, lembra-se que o Município apenas solicitou tal situação até 31.12.2002 e está receptiva a que o empréstimo, uma vez que está utilizado na totalidade, passe à fase de não conta corrente, iniciando-se o período de amortização. (P.º 21/02)

\* Acompanhada de informação dos serviços de Protecção Civil Municipal, foi presente uma participação do Comando Local de Peniche da Polícia Marítima, dando conhecimento do aluimento de uma arriba, situada na zona do Frei Rodrigo, em Peniche, no passado dia 2 de Outubro.

- Deliberado remeter cópia da informação de 28.10.2002 ao INAG, para conhecimento e devidos efeitos, na sequência da comunicação feita pela Capitania. (P.º 16/01)

### **LEGISLAÇÃO:**

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 243/2002, de 5.11.2002, que procede à fusão do Instituto de Gestão e

Alienação do Património Habitacional do Estado com o Instituto Nacional de Habitação;

- Decreto-Lei n.º 244/2002, de 5.11.2002, que Altera os artigos 1.º e 3.º do Decreto-Lei n.º 46/89, de 15 de Fevereiro, que estabelece as matrizes de delimitação geográfica da Nomenclatura de Unidades Territoriais para Fins Estatísticos (NUTS).

#### PATRIMÓNIO:

##### Permuta de terrenos:

\* Acompanhada de informação da DPOE, foi presente uma carta, registada nos n/ serviços em 12.6.2002, do Senhor José Agostinho Santo Silva, apresentando proposta de permuta de uma parcela de terreno de que é proprietário, sita em Vila Maria, em Peniche, pelos lotes 1 e 10 da Urbanização do Bairro dos Dominginhos e o lote industrial P ou Q, sito na Prageira, em Peniche.

- Deliberado informar de que, face aos valores apurados pela avaliação mandada efectuar aos serviços municipais, a Câmara está disponível para efectuar a permuta da propriedade pelos lotes 1 e 4 do loteamento municipal dos Dominginhos, atribuindo aos lotes o valor global de € 136.475,00 e à propriedade o de € 123.240,00, desde que esteja disponível para pagar à Câmara a diferença de valores, ficando-se a aguardar por uma resposta. (P.º 32/03)

##### Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Eduardo Filipe Conceição Nunes, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 74 m2, sita na Rua 5 de Agosto, em Ferrel.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 74 m2, ao preço de 10,50 €/m2. (P.º 32/03)

#### ACCÃO SOCIAL ESCOLAR:

##### Concessão de subsídios:

\* Foi presente uma nova informação da Técnica Superior de Serviço Social, solicitando o acerto de verba a conceder à Escola Básica 1.2.3., de Peniche, descontando € 72,00, respeitante a subsídio escolar atribuído para aquisição de livros e material escolar destinados a alunos carenciados daquela escola.

- Deliberado rectificar a deliberação de 28.10.2002, diminuindo o subsídio a pagar à Escola Básica 1.2.3., em € 72,00.

#### PEDIDO DE CERTIDÃO:

\* Requerimento, em nome de Maria de Lurdes Cordeiro Gonçalves Hipólito, solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de uma sala de jogos, na cave do prédio, sito no Largo Nossa Sr.ª da Consolação, na Consolação.

- Deliberado informar de que não é viável a instalação do estabelecimento, por a cave não dispor do pé direito regulamentar, nem de acesso directo à via pública.

#### LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 5/01-Lot/DHU, em nome de Maria Leonor Xara Brasil Sasseti Silva, para loteamento de um prédio urbano, sito em São Bernardino.

- Deliberado informar o requerente de que deve aguardar que, em sede do plano de urbanização de São Bernardino, que está em elaboração, sejam definitivamente definidas as vias principais, a fim do estudo de loteamento se conformar com as mesmas, o que se espera possa acontecer brevemente.

\* Proc.º N.º 18/01-Lot/DHU, em nome de Penichelar, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito nos Casais do Baleal, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado indeferir, devendo o estudo ser reformulado, tendo em atenção as seguintes orientações, em cuja não previsão se fundamentou o indeferimento: a) Prever as cedências mínimas para zonas verdes e de equipamento previstas na lei, bem como a área integrada na REN; b) Prever o número de estacionamento exigidos por lei, acrescido dos que prevê suprimir no loteamento a poente, e com localização adequada para servir a totalidade dos lotes; c) Prever proporcionalmente a mesma área de construção para o terreno situado a nascente; d) Eliminar ou justificar a diferença de alinhamento para as construções nos diversos lotes e não prever a construção de garagens no limite dos lotes com a via pública; e) Afastar suficientemente as construções e os lotes da Estrada Municipal Baleal-Ferrel, por forma a respeitar o estudo para a Avenida do Mar; f) Reduzir o índice de ocupação, por se considerar excessivo o proposto.

#### VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de António Jorge Martins Roberto, para construção de um prédio de habitação, na Rua 1.º de Maio, n.º 3, em Ferrel.

- Deliberado informar de que deve reformular o estudo, nas condições propostas na informação da DHU, e apresentar os elementos nela referidos, bem como declaração de concordância do vizinho situado a poente.

\* Em nome de Maria da Conceição de Jesus Pereira, para construção de um edifício para habitação e comércio, na Rua Nossa Sr.ª do Rosário, na Bufarda.

- Deliberado informar de que, dada a proximidade da igreja e a conveniência de alargar o espaço público envolvente da mesma, não se considera aconselhável a construção no local, pelo que, se o pretender, poderá apresentar proposta de venda das construções existentes à Câmara, para demolição e integração do respectivo espaço no arruamento.

\* Em nome de Jorge Delgado da Anunciação, para construção de um espaço comercial e armazém, na Rua do Juncal, Lote 84A, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por contrariar o estudo urbanístico, aprovado para o local e as condições de venda do terreno, que não prevêem a ocupação total do logradouro e o alinhamento pretendido para a construção.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 419/02, em nome de Cabovisão, S.A., para construção de rede de distribuição de televisão por cabo, na Rua da Alegria, em Peniche.

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 11.11.2002 \* Fl. 147**

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, devendo respeitar as condições constantes das informações da DCC e dos SMAS.

\* Proc.ºs N.ºs 466/02 e 467/02, em nome de Sociedade de Construções José Manuel Martins, Lda., para construção de duas habitações unifamiliar, sitas em Pisa Barros, nos Lotes 5 e 4, respectivamente em Peniche.

- Deliberado aprovar ambos os projectos de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade e RITA.

\* Proc.º N.º 99/01, em nome de Carlos Alberto da Purificação Chagas, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma habitação, sita na Urbanização da Papôa, lote 38, em Peniche.

- Deliberado deferir o pedido de aprovação e licenciamento.

\* Proc.º N.º 705/01, em nome de José Maria da Silva Cruz, para construção de uma habitação multifamiliar e de comércio, sita na Rua António da Conceição Bento, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo ser apresentados os projectos das especialidades e serem observadas as condições constantes da informação da DPOE e ceder gratuitamente ao Município, para integração no domínio público, a área a esse fim destinada segundo a planta da implantação.

\* Proc.º N.º 410/00, em nome de Cristina Maria Pina da Costa, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Lote 3, em Serra d' El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos e de um pedido de reapreciação.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, de harmonia com os novos desenhos apresentados, não devendo a cota de soleira servir de referência para novas construções no loteamento, e ficando estabelecido que não poderá vir a ser construído segundo piso no edifício.

\* Proc.º N.º 575/01, em nome de Abel Franco Gomes e Ângelo F. Sousa, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de imóvel habitacional, sito na Rua da Saudade, n.º 46, em Geraldes.

- Deliberado indeferir, por as alterações introduzidas afectarem manifestamente a estética do local – n.º 3 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, além de poder provocar problemas de higiene nas habitações, devendo retirar as churrasqueiras e chaminés construídas nas varandas e no logradouro.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 43/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 18 DE NOVEMBRO DE 2002:

Aos dezoito dias do mês de Novembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta e cinco minutos.

A Senhora Vereadora clara Filipe apenas participou na reunião até às dezanove horas e dez minutos, quando se iniciava o período de apreciação de processos de obras particulares, viabilidades e loteamentos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- *Rui Fernandes e outros*, titulares do processo em nome da Sociedade de Pesca Gomes & Fernandes, Lda., relativo à viabilidade de construção de dois armazéns, no Casal das Figueiras, em Peniche, e que havia merecido parecer desfavorável, os quais expuseram e esclareceram a pretensão. Já em momento posterior da reunião, a Câmara deliberou que o processo deverá aguardar a elaboração de estudo urbanístico para o local, como foram já informados (Proc.º R2141/02)

- *Manuel de Oliveira Nita*, que voltou a referir-se ao processo de obras de que é titular, sitas no Visconde, mostrando interesse em o ver apreciado. Informado de que se aguarda o parecer escrito do INAG.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes elementos da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Propôs que se exarassem em acta, o que foi aprovado, votos de pesar pelo falecimento de Anastácio Rosa Teófilo e de Isabel Rodrigues Alves, respectivamente, pai do ex-Vice-Presidente da Câmara, Dr. João Paulo Teófilo, e familiar do adjunto da Presidência, Senhor Manuel Rodrigues Silva Évora, e que sejam apresentadas condolências às famílias.

- Informou das seguintes reuniões que promoveu e em que participou:

a) Dia 14, com os técnicos do gabinete Ventura da Cruz e do Município, para análise dos estudos dos planos de urbanização de Atouguia da Baleia e Serra d' El-Rei, tendo ali sido estabelecida a metodologia a seguir para prosseguimento do processo, nomeadamente a realização de reuniões com as populações das freguesias e inquéritos aos agentes económicos, após o que se efectuarão reuniões com as juntas de freguesia. Foi ainda estabelecida a formalização de comissões de acompanhamento para cada um dos planos;

b) Dia 15, com proprietários de terrenos, sitos na zona do Vale do Grou, os quais

concordaram com o prosseguimento dos estudos de urbanização dos mesmos, que serão apreciados, ainda em “esboços”, em futuras reuniões;

c) Dia 15, com os serviços municipais e o Senhor Vice-Presidente, para estudo das soluções a adoptar quanto à feira mensal, assunto que viria a ser objecto de intervenção por parte do Senhor Vice-Presidente.

O Senhor Presidente informou, ainda, de que se prevê que a inauguração das piscinas se faça em 14 de Dezembro próximo, estando em preparação o programa de actividades para esse dia.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Solicitou informação sobre se estão também previstas reuniões com os autores para apreciação dos planos de urbanização de Peniche e S. Bernardino e manifestou a sua concordância quanto à metodologia adoptada para os de Atouguia da Baleia e Serra d' El-Rei, sugerindo idêntico acompanhamento para os restantes;

- Lembrou a necessidade de se promover uma grande limpeza do espaço do Polidesportivo de Santana, tendo o Senhor Presidente informado de que iria providenciar nesse sentido;

- Lembrou a necessidade de se assegurar a acessibilidade dos deficientes ao piso superior do edifício dos Paços do Concelho e perguntou se foi feita alguma coisa nesse sentido, tendo o Senhor Presidente informado de que encarregara já o Eng.º José Pires de desenvolver estudo para o efeito;

- Perguntou se, em reunião que se terá realizado, terá sido apresentado pela ADRO algum plano de desenvolvimento e qual o envolvimento do Município de Peniche no mesmo, manifestando a vontade de participar nas reuniões em que esses assuntos sejam discutidos. O Senhor Presidente comunicou que prestara informação sobre o assunto em anterior reunião, lembrando que os projectos em estudo eram o Centro de Custos do Oeste e o Plano de Energias Alternativas, tendo ficado acordado que a ADRO avançaria com os mesmos, para posterior apreciação;

- Solicitou informação sobre a calendarização para a elaboração do plano e do orçamento para o próximo ano. O Senhor Presidente informou das reuniões feitas com os serviços e os presidentes das juntas de freguesia de Atouguia da Baleia, Ferrel e Serra d' El-Rei e que se convocará reunião, logo que existam os projectos dos documentos, sem prejuízo de os Senhores Vereadores poderem, desde já, apresentar as sugestões que entenderem;

- Referiu-se ao acidente que ocorreu recentemente na Marginal Norte, ao conteúdo das notícias sobre o assunto saídas em jornal local e sobre o que solicitou a leitura e comentários ao Senhor Presidente, manifestando a pretensão de serem estabelecidas prioridades para algumas intervenções mais urgentes e a disponibilidade para ultrapassar algumas restrições legais que possibilite a adjudicação de fornecimentos com maior brevidade.

A este propósito, também o senhor Vereador Emídio Barradas referiu a necessidade de se fazerem os estudos necessários, com a máxima urgência, e, de imediato, a intervenção nos locais mais críticos.

O Senhor Presidente lembrou que não existem materiais adequados em armazém e que as soluções a adoptar necessitam de estudo e ponderação, pelo que o Senhor Vice-Presidente ficaria encarregado de, juntamente com os técnicos, procurar solução para as situações mais perigosas, a que deverá ser dada prioridade absoluta.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

Solicitou informação sobre o que se passa relativamente a uma obra, sita na Rua dos Arneiros, em Geraldês, e sobre o que recebeu ofício do Centro de Convívio de Geraldês.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Na sequência de pergunta feita em anterior reunião para outros bairros, questionou o Senhor Presidente sobre se existe projecto tipo para ampliação de casas do Bairro Luís de Camões. Foi informado de que existe e de que tem sido utilizado ;

- Solicitou informação sobre a evolução da questão da recolocação dos painéis publicitários do GDP, tendo sido informado que aguarda informação do técnico paisagista;

- Chamou a atenção para a anarquia que se verifica no estacionamento junto à ESTM e conveniência de definir as zonas. O Senhor Presidente informou de que podem incluir-se os trabalhos de sinalização em próximo mapa de trabalhos.

**Senhor Vice-Presidente:**

- Apresentou à Câmara projecto de distribuição de lugares para que a feira mensal se confine ao Alto da Vela (a poente da Fortaleza). Propôs que, face à demora de implantação do novo sistema, se mantenha a realização da feira de Novembro no mesmo local, se suprima a feira do mês de Janeiro, uma vez que a de Dezembro já está previsto não se realizar, e a realização da feira a poente da Fortaleza se realize em Fevereiro do próximo ano. Discutido o assunto, ficou acordado que, na próxima reunião, seriam presentes, para apreciação, as normas para funcionamento da feira no novo local e para a arrematação dos lugares de venda;

- Apresentou à Câmara o programa provisório do Natal Penicheiro, a levar a efeito pela Associação Comercial, em parceria com a ADEPE e o Município.

A Câmara deliberou:

a) Associar-se à realização do evento;

b) Dispensar o apoio logístico necessário e disponível;

c) Assumir a responsabilidade pelo encargo com os prémios previstos, no total de € 1.250,00;

d) Autorizar que a importância que a Associação Comercial tem a devolver ao Município e que serviu de fundo de maneio no evento do ano transacto, continue a ser utilizado como fundo de maneio para o do corrente ano, devendo ser devolvido após o recebimento da comparticipação do Estado;

- Deu conhecimento dos resultados provisórios da realização dos “Sabores do Mar” do corrente ano, cujas contas serão concluídas brevemente, e informou da reunião que realizou já relativamente ao evento do próximo ano;

- Deu também conhecimento de um esboço que lhe foi apresentado por Carlos Manuel Oliveira e Vasconcelos, do concelho de Óbidos, para implantação de um “Campus Hípico”, a localizar neste concelho, em terreno a facultar pelo Município.

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:**

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia onze de Novembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

**BALANCETES:**

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia quinze de Novembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 1.097.289,19 (um milhão noventa e sete mil duzentos e oitenta e nove euros e dezanove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 152.913,89 (cento e cinquenta e dois mil novecentos e treze euros e oitenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 194.946,95 (cento e noventa e quatro mil novecentos e quarenta e seis euros e noventa e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 262.804,21 (duzentos e sessenta e dois mil oitocentos e quatro euros e vinte e um cêntimos).

**DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:**

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

**CORRESPONDÊNCIA:**

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Circular n.º 91/2002, datada de 12.11.2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia de declaração final, aprovada por aclamação no IV Encontro Nacional de Autarcas, realizado no passado dia 11 de Novembro.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

\* Carta n.º 89, datada de 31.10.2002, do STAL – Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, solicitando participação financeira na Campanha de Fundos a levar a cabo por aquele Sindicato para aquisição de novas instalações.

- Tomado conhecimento. (P.º 40/02)

\* Carta, datada de 30.10.2002, da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902, de Atouguia da Baleia, solicitando a cedência de uma parcela de terreno, com a área de 561 m<sup>2</sup>, sita na Rua Casal da Cruz, naquela Vila, inserida no loteamento em nome de Fernando Manuel Martins Chagas & Outros, destinada à construção de um Centro de Actividades Lúdicas.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível para efectuar a cedência, após e de harmonia com a aprovação do projecto que pretendam executar.

A Senhora Vereadora Clara Filipe não participou na apreciação e votação deste assunto. (P.º 32/03)

\* Carta n.º 21/02, datada de 11.11.2002, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando autorização para proceder à cobrança das importâncias devidas pela ocupação do terrado, na próxima feira mensal de Novembro.

- Deliberado autorizar, devendo dar-se conhecimento aos serviços de fiscalização.

O Senhor Presidente não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

\* Ofício n.º 6295, datado de 28.10.2002, do IGAPHE – Instituto de Gestão e Alienação do Património Habitacional do estado, remetendo, para aprovação, cópia de aditamento efectuado ao contrato de comodato celebrado com aquele Instituto, respeitante ao fogo n.º 13 do Edifício S. João, no Bairro “Arco-Íris”.

- Deliberado aprovar a minuta do aditamento ao protocolo e conceder poderes ao Senhor Presidente ou a quem o substituir para o outorgar, devendo remeter-se os respectivos elementos de identificação. (P.º Lud/PS)

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES N.º 3 E 4

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a alteração n.º 3 ao Plano de Actividades, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 14.000,00 em anulações e deliberou, ainda, aprovar a alteração n.º 4, a qual regista o valor de € 5.000,00 em anulações e igual valor em reforços.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 14 E 15:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 14, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 14.000,00 em reforços de despesas correntes e igual valor em anulações de despesas correntes, e deliberou, ainda, aprovar a alteração n.º 15, a qual regista o valor de € 90.000,00 em reforços de despesas correntes e despesas de capital e € 180.000,00 em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 8 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 90.000,00 em anulações e € 180.000,00 em reforços.

OBRAS MUNICIPAIS:

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 11 a 22 de Novembro corrente.

- Tomado conhecimento.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos, sítos no Casal Moinho:

Acompanhado do respectivo auto de arrematação da praça realizada hoje, foi presente o processo de alienação dos lotes n.ºs 4, 15, 20 e 21, situados no Casal Moinho a que respeita o edital n.º 52/2002, de 15 de Outubro último.

Na sequência da arrematação efectuada e de harmonia com o constante do respectivo auto, a Câmara deliberou homologar o referido auto de arrematação e, conseqüentemente, alienar os seguintes lotes de terreno, pelos preços que se indicam e nas demais condições que serviram de base à licitação:

a) Lote 21, pela importância de € 45.200,00 (quarenta e cinco mil e duzentos euros), à firma “Construções Orlando Ferreira, Sociedade Unipessoal, Lda.”, com sede na Rua Principal, n.º 47, em Casal Moinho, concelho de Peniche;

b) Lote 20, pela importância de € 40.200,00 (quarenta mil e duzentos euros), à firma “Construções Orlando Ferreira, Sociedade Unipessoal, Lda.”, com sede na Rua Principal, n.º 47, em Casal Moinho, concelho de Peniche;

c) Lote 15, pela importância de € 52.200,00 (cinquenta e dois mil e duzentos euros), ao Senhor Carlos Manuel Sousa Ferreira, residente na Rua Principal, n.º 73, em Casal Moinho, concelho de Peniche;

Quanto ao lote 4, foi tomado conhecimento de que não se efectuou qualquer lanço, pelo que a comissão deliberou retirá-lo da praça.

Habitação social – Fixação de rendas:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando cálculos efectuados aos rendimentos dos agregados familiares a quem recentemente foram atribuídas habitações, para fixação do respectivo valor de renda, cujo pagamento deverá ser processado já a partir do dia 1 de Dezembro.

- Deliberado aprovar os valores das rendas a cobrar, conforme proposto, ou seja:

a) Antonieta M. Glória Viegas - € 33,52;

b) Ana Isabel G. C. Cação - € 17,40;

c) Dário Fernandes Silva - € 17,40.

ACCÃO SOCIAL:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento da situação precária em que se encontra uma família com três crianças, cujo acompanhamento está a ser efectuado pela Comissão de Protecção de Menores, e da necessidade que se verificou em colocar duas delas num Jardim de Infância, no sentido de reduzir o risco das mesmas, apresentando uma proposta para pagamento das mensalidades em falta, respeitantes aos meses de Junho, Julho e Agosto.

- Deliberado conceder ao “Espaço 1,2,3 – Jardim de Infância, Lda.” um subsídio de € 598,00.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 10 às 2 horas, para um estabelecimento de casa de pasto, sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 56, em Peniche, denominado “Minhoto”.

- Deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas, que é o limite máximo permitido por lei e no regulamento. (P.º 34)

\* Carta, datada de 30.10.2002, de Christian da Silva Costa, proprietário do estabelecimento de bar, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, n.º 57, em Peniche, remetendo, conforme deliberação de 17.6.2002, declaração e acta de condóminos daquele prédio e solicitando, uma vez mais, que lhe seja visado horário de funcionamento, das 8 até às 2 horas, para o referido estabelecimento.

- Deliberado autorizar que seja visado horário até às 2 horas. (P.º 34)

REGULAMENTO DO MERCADO MUNICIPAL – ALTERAÇÃO:

\* Na sequência de proposta apresentada e considerando a conveniência de desfazer os períodos de cobrança das receitas municipais, para melhor funcionamento dos serviços e comodidade dos utentes, a Câmara deliberou propor à Assembleia Municipal que o n.º 2 do artigo 11.º do Regulamento do Mercado Municipal passe a ter a seguinte redacção:

*“2 – O pagamento será efectuado na tesouraria da Câmara Municipal, mediante guia passada a pedido verbal, entre os dias 10 e 18 do mês a que disser respeito.”*

LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 3/2002-Lot/DHU, em nome de Parkino – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua Principal, nos Casais do Júlio, acompanhado de informação conjunta.

- Deliberado informar de que deve rever o estudo, por forma a dar cumprimento às orientações constantes das informações da DHU e conjunta (DPOE e SMAS).

\* Proc.º N.º 5/2002-Lot/DHU, em nome de Silreira – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Branjeira, nos Bolhos, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições da informação conjunta (final), datada de 6.11.2002, devendo ser prestada caução, no valor de € 65.000,00 e pagar a importância de € 757,20, nos termos do Regulamento Municipal, por compensações, e ceder gratuitamente ao Município as áreas de terreno a esse fim destinadas segundo a planta síntese.

\* Proc.º N.º 8/1999-Lot/DHU, em nome de Laroeste – Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de uma exposição em nome do requerente relativamente a áreas a ceder ao Município para integração no domínio privado.

- Deliberado informar de que deve dar cumprimento à deliberação de 21.10.2002 e assinalar no local com estacas as zonas a ceder ao Município para o domínio privado contíguas ao Caminho situado a nascente.

#### VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Teresa Santos Leal, para construção de uma moradia, em Reinaldes.  
- Deliberado colher o parecer da Direcção de Estradas.

\* Em nome de Maria Adelaide Veríssimo Franco, para construção de uma moradia, na Rua do Poço da Barroca, em Geraldés.

- Deliberado informar de que só será possível prestar informação conclusiva em fase mais adiantada do plano de urbanização de Geraldés, que está em elaboração, e logo que estejam definidos os traçados e perfis dos arruamentos.

\* Em nome de Verónica Santos Fabião Casimiro, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que, para já, não é possível o aproveitamento urbano do terreno, por se situar em espaços agrícolas e espaços canais (IP6).

\* Em nome de Maria dos Anjos Fonseca, sobre o que está previsto para um prédio rústico, sito na Barroca, em Geraldés.

- Deliberado informar de que só será possível prestar informação conclusiva em fase mais adiantada do plano de urbanização de Geraldés, que está em elaboração, e logo que estejam definidos os traçados e perfis dos arruamentos.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 615/02, em nome de Maria da Conceição Silva Gonçalves Gomes, para abertura de vão no prédio, sito no Bairro Fundação Salazar Velha, Bloco 1, R/c Esq.º, em Peniche, destinado à colocação de garrafas de gás.

- Deliberado indeferir.

\* Proc.º N.º 380/02, em nome de Rosa Maria Ferreira Santos Neves, para legalização de alterações levadas a cabo numa moradia unifamiliar, sita no Largo D. Maria do Lado, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado indeferir, por o pretendido afectar manifestamente a estética do local e a inserção no ambiente urbano – n.º 3 do artigo 25.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

\* Proc.º N.º 311/02, em nome de Hermitério Marques Santos, para proceder à recuperação de uma moradia, sita no Largo José Carlos, n.º 1, em Ferrel.

- Deliberado indeferir, por o requerido não corresponder ao já executado no local e afectar manifestamente a estética do local e a inserção no ambiente urbano – n.º 3 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 44/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 25 DE NOVEMBRO DE 2002:

Aos vinte e cinco dias do mês de Novembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões em que participou:

a) Dia 19, com a Comissão Organizadora dos Sabores do Mar, para análise sob a forma como decorreu o festival do corrente ano e resultados financeiros, devendo realizar-se, amanhã, nova reunião, para perspectivar o que deverá ser o do próximo ano;

b) Dia 21, do Conselho de Administração dos SMAS, devendo realizar-se nova reunião para tratar da questão da concessão às Águas do Oeste;

c) Dia 22, com o Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas, onde obteve a informação de que a posse dos membros do Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos deverá ter lugar na próxima sexta-feira, com quem pensa reunir-se, para tratar da questão da gestão portuária.

O Senhor Presidente informou ainda a Câmara da reunião, na próxima semana, dos órgãos sociais da AMO e da Resioeste e da Unidade de Gestão e da inauguração, no próximo sábado, da 1.ª fase do Centro Social de Ferrel;

- Deu conhecimento de que os gabinetes destinados aos eleitos locais se encontram já equipados, excepto quanto à informática, e informou da sua distribuição.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- No seguimento de apreciação feita em anteriores reuniões, informou do seu entendimento de que o Atelier da Glória poderá continuar a apresentar projectos na Câmara e de que, face à perda, pela sua parte, da confiança técnica no técnico daquele Gabinete que vem assessorando a Câmara, deveria esta rescindir o contrato de prestação de serviços, terminando, assim, a prestação do serviço ao Município, assunto sobre o que não foi tomada qualquer deliberação. Foi referido, por outros membros da Câmara, a qualidade dos serviços prestados, a continuação da sua necessidade, a disponibilidade do Gabinete para deixar de apresentar projectos ou, até, rescindir o contrato, e o facto de eventual rescisão dever ser devidamente fundamentada em situações concretas e precedida de audiência dos interessados;

- Deu conhecimento das reclamações que recebeu sobre a instalação de um depósito de gás na via pública, em Vila Maria, e solicitou que o processo fosse reanalisado durante a reunião. O Senhor Vice-Presidente informou de que recebera idêntica reclamação, tendo sido invocadas eventuais ilegalidades, pelo que convidou os reclamantes a informarem a Câmara das normas violadas, em face do que se acordou que o assunto seja discutido após a apresentação dos elementos solicitados;

- Reiterou a prioridade para a realização de obras na Marginal Norte que reforcem as condições de segurança, nomeadamente através da adopção de medidas provisórias;

- Felicitou o Senhor Luís Correia Peixoto pela publicação do seu novo livro, intitulado “História da Arte de Anzol, Redes de Emalhar e Covos de Peniche”, apresentado no passado dia 23, bem como os serviços do Museu pela forma como organizaram a cerimónia de apresentação, a que se associaram os demais elementos da Câmara, tendo o Senhor Presidente proposto que se contacte o autor para conhecer as condições de venda de alguns exemplares.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

Apresentou a seguinte proposta, que leu:

*“Foi com grande apreensão que tomei conhecimento de uma entrevista do Presidente do IPL publicada na passada semana (21/11) no jornal “O Público” e na qual “é referido um relatório encomendado pelo IPL, segundo o qual a ESTM apresentaria graves deficiências e não obedeceria à regulamentação legal de segurança.*

*Mas fiquei ainda mais apreensivo e confesso que desconfiado com a afirmação do Dr. Almeida quando afirma “Se a intenção é extinguir a escola, vamos sentar-nos e resolver o assunto, porque reconheço ao Ministério autoridade para dar esse passo.” ou ainda pior “Se o Ministério não apresentar uma solução a curto prazo, vou propor ao Conselho Geral do Instituto a extinção da escola.”.*

*Estas tomadas de posição públicas do Presidente do IPL não auguram nada de bom para a ESTM, a não ser que se tenha em vista a transferência dos cursos aqui ministrados para Leiria, como forma de justificar as faraónicas obras que ali estão a ser realizadas.*

*Porque a permanência da escola em Peniche é vital para o desenvolvimento do n/ concelho, penso que a Câmara deverá intervir neste processo e tentar demover todos os obstáculos que se levantam, desde que contrários a este objectivo, pelo que proponho:*

*1 – Mostrar desagrado ao Presidente do IPL pelas declarações proferidas e pelas intenções prometidas;*

*2 – Voltar a estudar este dossiê, a estratégia a seguir e com que parceiros;*

*3 – Verificar se alguns dos considerados aliados de ontem, não serão, hoje, implacáveis adversários à continuação da ESTM em Peniche. (leia-se Presidente do IPL).”*

Feita uma ligeira apreciação sobre o assunto e os factos referidos na proposta, a Câmara deliberou deixar o assunto para resolução na próxima reunião.

**Senhor Vereador Vítor Mamede:**

- Informou de que está a ser preparado o plano de actividades culturais para o próximo ano;

- Deu conhecimento da sua participação e do que ali se passou na reunião sobre a Rede Europeia com Centros Históricos e Património Cultural, realizada em Évora, no dia 19, que continuará em Mértola, no próximo dia 5, e onde se colocou a hipótese do Município de Peniche aderir, sobre o que está a ser preparada informação.

**Senhor Vice-Presidente:**

Deu conhecimento da reunião que se efectuou da Comissão Municipal de Trânsito e dos assuntos nela tratados.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia dezoito de Novembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e dois de Novembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 696.818,06 (seiscentos e noventa e seis mil oitocentos e dezoito euros e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 254.575,25 (duzentos e cinquenta e quatro mil quinhentos e setenta e cinco euros e vinte e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 258.435,35 (duzentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e trinta e cinco euros e trinta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 270.075,99 (duzentos e setenta mil setenta e cinco euros e noventa e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Informação n.º 10/2002, datada de 25.11.2002, das Piscinas Municipais de Peniche, propondo o encerramento daquelas piscinas às 19 horas do próximo dia 20 de Dezembro, em virtude de se realizar o Jantar de Natal dos funcionários camarários.

- Deliberado autorizar que as piscinas encerrem, no dia 20 de Dezembro, pelas 19 horas.

\* Ofício n.º 1003/DSUDH-DOP, datado de 12.11.2002, da Divisão de Ordenamento e Protecção do Instituto da Água, prestando alguns esclarecimentos relativamente à implantação do Plano de Ordenamento da Orla Costeira Alcobaça/Mafra (POOC).

- Tomado conhecimento e deliberado que a DHU reanalize os processos anteriormente apreciados e que se situem nas áreas objecto do presente parecer e tendo em atenção a orientação que resulta do mesmo, depois de acordados os procedimentos a adoptar com o IPTM e cumpridos os mesmos. (P.º 925.A/DOM)

\* Carta, registada nos n/ serviços em 13.11.2002, da Conferência Feminina de S. Vicente de Paulo, solicitando apoio financeiro para a distribuição de géneros a famílias carenciadas no próximo Natal de 2002.

- Deliberado conceder à Conferência um subsídio de € 550,00 que comporta já o valor de € 200,00 para actividades (transportes) diversas. (P.º 17)

\* Ofício n.º AM-143/02, datado de 15.11.2002, da Assembleia Municipal de Torres Vedras, remetendo, para conhecimento, cópia de moção aprovada em 13 do corrente mês, relativa às “Grandes Áreas Metropolitanas/Comunidades Urbanas”.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/02)

\* Carta n.º 1164, datada de 13.11.2002, do Serviço de Bibliotecas e Apoio à Leitura da Fundação Calouste Gulbenkian, dando conhecimento da criação de um programa plurianual denominado “Programa Gulbenkian de Língua Portuguesa”, e informando, ainda, da doação ao Município do espólio bibliográfico existente na Biblioteca Municipal.

- Tomado conhecimento e deliberado agradecer a oferta. (P.º 11/01)

\* Fax, datado de 22.11.2002, do Centro Nacional de Arqueologia Náutica e Subaquática, agradecendo o apoio prestado através da assumpção do encargo com a ocupação de um armazém, situado no Porto de Pesca de Peniche, no âmbito do projecto de prospecção arqueológica subaquática a desenvolver na área de Peniche/Berlenga, e propondo, a curto prazo, a celebração de um protocolo de colaboração.

- Tomado conhecimento e deliberado informar da receptividade da Câmara para o estudo e celebração do protocolo de colaboração sugerido. (P.º 11/02)

\* Ofício n.º 5043, datado de 4.11.2002, da Repartição de Finanças do Concelho de Peniche, solicitando a marcação e identificação de dois lugares de estacionamento, junto daquela repartição.

- Deliberado informar de que não se entende aconselhável a atribuição de parque privativo, quer pelo precedente que constituiria para outros serviços públicos, quer por, imediatamente a norte do edifício das instalações, se encontrar disponível um grande parque de estacionamento, normalmente com muitos lugares vagos.

\* Carta, datada de 31.10.2002, da firma “Ardifcom – Artigos para o Lar”, solicitando o aluguer de um espaço público para a instalação de um camião expositor de artigos para o lar, no próximo dia 6 de Dezembro, em local a combinar, dando preferência a espaços junto a praças de mercado ou pátios de escolas.

- Deliberado indeferir. (P.º 32/05)

\* Ofício n.º 718/02, datado de 14.11.2002, da Junta de Freguesia de Serra d’ El-Rei, remetendo, para conhecimento, cópia de comunicado feito sobre as consequências do mau serviço que a EDP está a prestar à população.

- Tomado conhecimento e da cópia do comunicado à EDP, devendo dar-se conhecimento à DVO, com vista à articulação dos planos de actividade. (P.º 28)

#### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 25.11.2002 \* Fl. 160**

- Portaria n.º 1465/2002, de 14.11.2002, que altera a Portaria n.º 104/2001, de 21 de Fevereiro, que aprova os programas de concurso tipo, os cadernos de encargos tipo, respectivos anexos e memorandos, para serem adoptados nas empreitadas de obras públicas por preço global ou por série de preços e com projectos do dono da obra e nas empreitadas de obras públicas por percentagem. Revoga a Portaria n.º 428/95, de 10 de Maio;

- Despacho n.º 24 571/2002 (2.ª série) do Gabinete do Secretário de Estado do Ambiente, de 18.11.2002, que estabelece os requisitos a que deve obedecer o processo de autorização prévia das operações de gestão de resíduos;

- Lei n.º 28/2002, de 22.11.2002, que autoriza o Governo a alterar o Decreto-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho, que alterou o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que estabeleceu o regime jurídico da urbanização e edificação;

Decreto-Lei n.º 257/2002, de 22.11.2002, que cria o Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos, por fusão do Instituto Marítimo-Portuário, do Instituto Portuário do Norte, do Instituto Portuário do Centro, do Instituto Portuário do Sul e do Instituto da Navegabilidade do Douro;

- Decreto-Lei n.º 258/2002, de 23.11.2002, que altera o Decreto-Lei n.º 37 313, de 21 de Fevereiro de 1949, que estabelece o regime de uso e porte de armas;

- Decreto-Lei n.º 259/2002, de 23.11.2002, que altera o Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, que aprova o Regulamento Geral do Ruído;

- Decreto-Lei n.º 260/2002, de 23.11.2002, que transfere para as câmaras municipais o licenciamento de áreas de serviço que se pretende instalar na rede viária municipal;

- Decreto-Lei n.º 261/2002, de 23.11.2002, que confere às câmaras municipais competência para emitir parecer sobre a localização de áreas de serviço nas redes viárias regional e nacional e prevê a audição dos municípios na definição da rede rodoviária nacional e regional e utilização da via pública;

- Decreto-Lei n.º 264/2002, de 25.11.2002, que transfere para as câmaras municipais competências dos governos civis, alterando o Decreto-Lei n.º 252/92, de 19 de Novembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 213/2001, de 2 de Agosto.

### **OBRAS MUNICIPAIS:**

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 25 de Novembro corrente a 6 de Dezembro próximo.

- Tomado conhecimento.

### **ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 16:**

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 16, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 13.000,00 em reforços de despesas correntes e igual valor em anulações de despesas de capital.

### **ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS**

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 9 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 13.000,00 em anulações.

### **PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:**

\* Requerimento, em nome de Ana Cristina Gomes Silvério, solicitando autorização para proceder à colocação de uma placa publicitária, no cruzamento para o Bairro dos Pescadores, na

Marginal Norte, em Peniche.

- Deliberado deferir, devendo o painel ser colocado junto à empena da garagem e a requerente esclarecida do carácter precário da autorização. (P.º 38)

#### DEMOLIÇÃO DE APOIO DE PRAIA:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Agostinho Tomás Santos Correia, apresentando uma exposição relativamente a uma reclamação apresentada em seu nome no Instituto da Água sobre prevista demolição de sua construção, situada na Praia de Porto Batel, e a funcionar como apoio de praia, na sequência do previsto no Plano de Ordenamento da Orla Costeira Alcobaça/Mafra.

- Deliberado remeter ao INAG, para os devidos efeitos, cópia da exposição e dos elementos anexos, com a informação de que se confirma, por parte da Câmara, o constante do seu n.º 4 e a não existência de outro apoio de praia no local. (P.º 17)

#### ATRIBUIÇÃO À SOCIEDADE FILARMÓNICA UNIÃO 1.º DE DEZEMBRO DE 1902, DE ATOUGUIA DA BALEIA:

Pelo Senhor Vereador Vítor Mamede foi apresentada a seguinte proposta:

*“No próximo dia 1 de Dezembro comemora-se o primeiro centenário da banda Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902, de Atouguia da Baleia.*

*Ao longo destes 100 anos, esta banda granjeou a admiração da população deste concelho. Sabemos todos o quanto representa uma banda, especialmente para a comunidade em que se insere. Desde os seus dirigentes aos maestros e músicos que dela fazem parte, todos se juntam, no esforço solidário comum de a manter, melhorando a cada dia o desempenho do símbolo em que se revêem.*

*Neste dia particularmente importante da vida desta banda, em que se comemora o seu primeiro centenário, parece-me justo reconhecer o mérito e o esforço dos homens e mulheres, dirigentes e músicos, que ao longo de todos estes anos conseguiram consolidar esta instituição, transformando-a num dos pilares de referência do edifício cultural deste concelho.*

*Assim, proponho a atribuição da Medalha de Mérito Municipal da Cultura, cunhada a prata dourada, à Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902.*

*Peniche, 25 de Novembro de 2002.*

*O Vereador da Cultura,*

*Prof. Vítor Manuel Farricha Mamede.”*

- Deliberado aprovar a proposta e atribuir à Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 a Medalha de Mérito Municipal da Cultura, cunhada a prata dourada, não se encontrando na sala, no momento da apreciação e votação, a Senhora Vereadora Clara Filipe.

#### REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO ANTIGO JARDIM INFANTIL TRAQUINAS:

\* Foi presente uma informação da DPOE, apresentando o seu parecer relativamente ao estudo prévio de Centro de Dia e Convívio elaborado pela “Acompanha – Cooperativa de Solidariedade Social, C.R.L., o qual consiste na remodelação do antigo edifício do Jardim de Infância Traquinas, situado na Rua Marquês de Pombal, em Peniche.

- Deliberado solicitar ao GAT que elabore levantamento da situação existente e estimativa do custo dos trabalhos a executar. ( P.º DPOE)

MERCADO MUNICIPAL:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Fernando Alves Franco, solicitando a reapreciação do seu pedido de autorização de cedência de titularidade da loja n.º 7, do rés do chão do Mercado Municipal de Peniche ao Senhor Raúl Martins Antunes Pereira, objecto de indeferimento em reunião de 21.10.2002.

- Deliberado deferir. (P.º Mercado)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Fernando José Martins Simões, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 169 m<sup>2</sup>, sita na Rua da Alegria, em Ferrel.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 169 m<sup>2</sup>, ao preço de 10,50 €/m<sup>2</sup>, considerando-se sem efeito a deliberação tomada em reunião de 30.9.2002 sobre pedido do mesmo requerente para parte da parcela. (P.º 32/03)

Cedência de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Diamantino Soares – Construções, Lda., solicitando que a Câmara certifique a cedência de uma parcela de terreno, com a área de 140 m<sup>2</sup>, cedida há mais de vinte anos para arruamento, aquando da construção de um edifício com duas fracções, na Rua Dr. Manuel Ribeiro Ferreira, em Atouguia da Baleia, para efeitos de regularização.

- Deliberado informar de que nos arquivos municipais não foram encontrados quaisquer registos que demonstrem a integração dos 140 m<sup>2</sup> no arruamento, pelo que, se mantiver interesse na obtenção da certidão, deverá fazer prova da cedência. (P.º 41/01)

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 552/02, em nome de Dina Sofia Ribeiro Franco, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Outeiro dos Corvos, no Lugar da Estrada.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade e RITA.

\* Proc.º N.º 452/02, em nome de Vítor Manuel Monteiro, para proceder à legalização de um anexo existente numa propriedade, sita na Rua N. Sr.ª da Conceição, n.º 90, R/C, em Peniche.

- Dado tratar-se de alteração irrelevante e já executada e sobre o que foi já instaurado processo de contra ordenação, deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

\* Proc.º N.º 260/02, em nome de Almeida & Santos, Lda., para construção de um edifício para habitação, sito em São Bernardino, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DHU.

\* Proc.º N.º 496/02, em nome de Jorge Manuel Estêvão Correia, para construção de uma moradia unifamiliar, sita em Casais do Júlio.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, nas condições da informação da DHU, devendo com os projectos das especialidades apresentar o documento comprovativo da posse da propriedade e nova planta de implantação (do edifício e da churrasqueira) que dê satisfação à recomendação constante daquela informação.

\* Proc.º N.º 247/02, em nome de Sara Cristina Pereira Garcia & Outra, para construção de um edifício para habitação turística e escritórios, sito na Avenida do Mar, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novas peças desenhadas.

- Deliberado colher o parecer do IPPAR.

\* Proc.º N.º 462/02, em nome de José Filipe Ferreira da Silva & Outro, para construção de um imóvel habitacional, sito na Rua da Praia, em São Bernardino, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, nas condições da parte final da informação da DHU e das informações da DPOE e dos SMAS, que deverão ser inteiramente observadas, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na mesma informação da DHU e ceder, antes do licenciamento, o terreno destinado a espaço público segundo a planta de implantação.

\* Requerimento, em nome de Francisco Lourenço Ganhão, solicitando a emissão de nova licença, pelo prazo de 720 dias, para execução de trabalhos por efectuar na reconstrução de um edifício para habitação e comércio, sito na Ilha do Baleal, em virtude de ter caducado o respectivo alvará de licença, a que respeita o processo de obras n.º 555/1995.

- Deliberado indeferir, pelos motivos e com os fundamentos constantes dos n.ºs 2 e seguintes da informação da DHU.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 45/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 2 DE DEZEMBRO DE 2002:

Aos dois dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- *Rui Manuel Antunes Martins*, que expôs a necessidade de dispor do armazém a que respeita o processo de obras n.º 499/02, cuja construção se encontra embargada. Foi informado da impossibilidade do licenciamento, por se tratar de terrenos classificados como agrícolas e a construção existente com a projectada exceder o permitido pelo PDM.

- *Rosa Maria Nogueira Gomes Pereira*, residente do Bairro de Santa Maria, bloco 12, que expôs diversos assuntos relacionados com a sua habitação (condomínio, obras e tarifa de recolha de lixos), sobre o que foi esclarecida.

- *Vítor José Fernandes*, titular do processo de obras n.º 130/02 e outro, que solicitou esclarecimentos sobre a exigência de algumas plantas (sala de ordenha). Foi esclarecido que a exigência provém dos serviços de saúde e que se aguarda que sejam apresentados para que o processo possa prosseguir.

- *Luís Ganhão*, que expôs a sua discordância, pelas razões que aduziu, quanto às condições estabelecidas na deliberação sobre o processo de loteamento n.º 18/2001, de que é titular a Penichelar, sito em Casais do Baleal, e que assentam, genericamente, no facto do estudo traduzir já as orientações transmitidas pelos serviços técnicos. Foi informado de que deve expor os seus pontos de vista por escrito, para poderem ser apreciadas pelos serviços técnicos e pela Câmara.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento das seguintes reuniões e eventos em que participou:

a) Dia 26, reunião com a Comissão Organizadora do Festival “Sabores do Mar”, onde se apreciou a data para o próximo festival, que, em princípio, se poderá realizar de 5 a 14 de Setembro próximo, estando marcada nova reunião, agora com todos os participantes, para a próxima quarta-feira;

b) Dia 28, reunião do Conselho de Administração e da Assembleia Inter-Municipal da AMO, onde foram aprovados as Grandes Opções do Plano e o Orçamento para 2003, bem como da Unidade de Gestão, que aprovou diversas candidaturas, tendo aqueles documentos previsionais ficado disponíveis para consulta por parte dos Senhores Vereadores, bem como um memorando relativo à ADRO;

c) Dia 28, reunião com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, para tratar da definição do projecto de Estatutos da Associação de São Leonardo (Museu de Atouguia da Baleia);

d) No Clube Stella Maris, a propósito do seu 29.º Aniversário, a conferência subordinada ao tema “Humanização do Desporto, Caminhada Urgente”, tendo proposto, a propósito daquela efeméride, que se felicitasse o Clube pelo seu aniversário e pelo que tem feito, ao longo dos anos, na área educativa, ao que se associaram os demais membros do executivo;

e) Dia 30, inauguração da 1.ª fase do Centro de Dia de Ferrel;

f) Dia 30, comemorações do 1.º Centenário da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902, de Atouguia da Baleia;

O Senhor Presidente lembrou, também, a inauguração do pavilhão gimnodesportivo da Escola D. Luís de Ataíde, no próximo dia 7, e das Piscinas Municipais, no dia 14 imediato.

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Referiu-se à questão do Instituto Politécnico de Leiria e ESTM, a propósito da proposta que na anterior reunião foi deixada para apreciação nesta. Comunicou que não entraria na sua discussão e que não a iria votar favoravelmente, tendo proposto que seja convidado o Presidente do IPL para a próxima reunião, para dele se obterem os esclarecimentos pertinentes e todos em conjunto procurarem uma solução para o problema.

Já em momento posterior da reunião, este assunto foi objecto de discussão e intervenção de todos os elementos. O Senhor Presidente deu algumas explicações que recebeu do Senhor Presidente do IPL, em reunião que já teve com ele. A Câmara terminou por deliberar aprovar a proposta do Senhor Vereador António José Correia e convidar o Senhor Presidente do IPL para participar na próxima reunião da Câmara e deixar a proposta apresentada pelo Senhor Vereador Emídio Barradas na anterior reunião para apreciação na próxima.

- Solicitou informação sobre o que já foi feito quanto às obras para reforço da segurança na Marginal Norte. O Senhor Presidente informou de que foram já identificados os pontos mais críticos e determinada a aquisição e colocação dos materiais necessários (placas reflectoras e “rails”);

- Suscitou a questão da utilização a dar no futuro ao edifício onde têm vindo a funcionar os serviços culturais, no Campo da República;

- Questionou da existência de minuta e da possibilidade de o protocolo para utilização pelo público do pavilhão gimnodesportivo da Escola D. Luís de Ataíde poder ser assinado no dia da sua inauguração. O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que existia projecto de protocolo, mas, uma vez que o texto necessita de ser discutido, convém adiar a sua assinatura para momento posterior, tanto mais que a utilização pelo público convirá que se faça só depois da concluídos os arranjos envolventes;

- Lembrou que está a ocorrer o termo do prazo fixado em protocolo para o Senhor João Narciso Dias demolir as antigas instalações da fábrica de farinha de peixe, pelo que, não devendo haver tolerância para o não cumprimento daquela obrigação, se deveria oficial a lembrar o compromisso assumido e a obrigação de o cumprir no prazo estabelecido. O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências pessoais já feitas nesse sentido, tendo sido deliberado oficial ao Senhor Narciso Dias conforme proposto;

- Lembrou que os funcionários do Centro de Emprego apenas se deslocam a Peniche uma vez por semana, o que considera desajustado ao número e percentagem de desempregados

registados naqueles serviços, tendo sugerido que se proceda ao apuramento do número de desempregados, a fim de fundamentar a exigência de uma maior disponibilidade dos serviços. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou a relativa paralisia daqueles serviços, que atribui à mudança dos respectivos responsáveis e que iria solicitar aos serviços que procedam ao levantamento do número de desempregados;

- Referiu a necessidade de colocação de mais sinalética que oriente os munícipes no acesso às novas instalações, nos Paços do Concelho;

- Referiu-se às reclamações recebidas quanto aos horários de funcionamento de estabelecimentos de bebidas, situados na Rua D. Luís de Ataíde, e solicitou informação, logo que possível, sobre o ponto da situação quanto aos trabalhos desenvolvidos pelo grupo de trabalho criado por deliberação da Assembleia Municipal para tratar desta problemática.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

Solicitou informação sobre a evolução das obras solicitadas pelo Centro de Convívio e Cultura de Geraldês para a Rua dos Arneiros. Informada de que a pretensão se encontra em apreciação pelos serviços.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Deu conhecimento da sua participação na reunião da Comissão Executiva da RTO, da aprovação dos documentos previsionais, e na convenção promovida pela Região de Turismo.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e cinco de Novembro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e nove de Novembro último corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 329.634,18 (trezentos e vinte e nove mil seiscientos e trinta e quatro euros e dezoito cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 232.841,80 (duzentos e trinta e dois mil oitocentos e quarenta e um euros e oitenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 504.329,51 (quinhentos e quatro mil trezentos e vinte e nove euros e cinquenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 317.300,51 (trezentos e dezassete mil trezentos euros e cinquenta e um cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

**CORRESPONDÊNCIA:**

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta n.º 1281/C, datada de 22.11.2002, do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, dando conhecimento da realização de uma Greve Geral, no próximo dia 10 de Dezembro.

- Tomado conhecimento. (P.º 40/03)

\* Ofício n.º 2272, datado de 2.11.2002, do Instituto Portuário do Centro, prestando mais alguns esclarecimentos relativamente à pretensão da firma AquaPeniche para instalação de uma unidade de aquacultura na área de jurisdição portuária do porto de Peniche.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação em próxima reunião. (P.º 16/01)

\* Carta, datada de 27.11.2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando autorização para dispensar todo o pessoal camarário, a partir das 12 horas do próximo dia 20 de Dezembro, a fim de poderem assistir à Festa de Natal 2002.

- Deliberado autorizar a dispensa do pessoal, excepto quanto ao indispensável nos serviços de funcionamento permanente, no segundo período de trabalho, ou seja, depois do almoço. (P.º 40/09/01)

**LEGISLAÇÃO:**

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 267/2002, de 26.11.2002, que estabelece e define as competências para efeitos de licenciamento e fiscalização de instalações de armazenamento de produtos de petróleo e instalações de postos de abastecimento de combustíveis.

**ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 17:**

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 17, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 115.000,00 em reforços de despesas correntes, € 10.500,00 em reforços de despesas de capital e € 125.500,00 em anulações de despesas de capital.

**ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS**

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 10 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 135.500,00 em anulações e € 20.500,00.

**ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ESCOLARES:**

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, Dr.ª Susana Maia, datada de 29.11.2002, remetendo uma relação de verbas a atribuir a alunos do 1.º ciclo do ensino básico, para aquisição de livros e material escolar, respeitante a uma actualização intercalar ao ano lectivo de 2002/2003.

- Deliberado autorizar o pagamento do subsídio, no valor de € 398,00 ao Agrupamento de Escolas de Peniche. (P.º 2)

ACÇÃO SOCIAL:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, Dr.<sup>a</sup> Manuela Gomes, dando conhecimento da situação precária em que se encontra o agregado familiar de Júlio Fernando Figueira da Silva, em virtude da sua habitação e todos os seus pertences terem perecido num fogo que destruiu a sua casa.

- Deliberado remeter fotocópia à Santa Casa da Misericórdia, com o pedido de que dispense o apoio solicitado. (P.º 2)

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

\* Requerimento, em nome da Associação Sport Clube de Vila Maria, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar um baile de Natal, no recinto da sede daquela Associação, no próximo dia 21 de Dezembro.

- Deliberado indeferir, por se situar em zona habitacional e provocar incómodo aos moradores.

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Na sequência de pedido de horário de funcionamento, até às 2 horas, efectuado pela proprietária do estabelecimento de cervejaria “Mystic”, sito na Rua dos Hermínios, n.º 30, em Peniche, foi presente uma carta datada de 11.11.2002, da Gestoste, na qualidade de administrador do referido prédio, dando parecer desfavorável ao pedido apresentado.

- Deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas, em virtude de se situar em zona habitacional. (P.º 34)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Foi presente uma informação da Arquitecta Paisagista, relativamente a um pedido efectuado pelo Grupo Desportivo de Peniche, para recolocação de painéis publicitários nas imediações do Estádio daquele Grupo Desportivo, em virtude de terem sido retirados do local onde se encontravam para prosseguimento das obras de construção do IP6.

- Deliberado, com o voto contrário do Senhor Vereador António José Correia, e face aos compromissos existentes, autorizar a recolocação dos painéis publicitários, de harmonia com a informação da técnica paisagista, que deverá acompanhar a recolocação, sendo esta feita a título transitório e enquanto durarem as obras do IP6.

O Senhor Presidente não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 32/05)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Acompanhado de informação dos serviços de património, foi presente um requerimento, em nome de Apolinário Nunes, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 312 m<sup>2</sup>, sita na Rua da Palmeira, n.º 35, em Ferrel.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Ferrel, remetendo-se-lhe fotocópia da informação da DAF. (P.º 32/03)

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de

construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Carlos Alves Alfredo, solicitando a reapreciação de um pedido de informação para construção de uma moradia geminada, sita no Caminho do Farol, em Peniche, e objecto de indeferimento em reunião realizada em 6.5.1998.

- Deliberado que a DHU preste a sua informação, devendo juntar e verificar os respectivos antecedentes. (P.º R508/01)

\* Foi novamente presente um requerimento, em nome de Graziela dos Santos Adão Garcia & Adão, para loteamento de um prédio rústico, sito no Caminho do Farol, em Peniche.

- Deliberado que a DHU preste a sua informação, devendo juntar os respectivos antecedentes e verificá-los.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 590/02, em nome de Sérgio Jorge Silva Correia, para construção de um muro e telheiro numa propriedade, situada na Rua da Fonte Nova, nos Casais Brancos.

- Deliberado informar de que deve apresentar projecto do que pretende executar, uma vez que as obras não se encontram isentas de licença.

\* Proc.º N.º 318/02, em nome de Rogério Franco Correia, para construção de uma moradia, na Rua de Santo António, nos Bolhos.

- Deliberado que sejam cobradas as taxas de infraestruturas correspondentes a um prédio bifamiliar, que é o que efectivamente contém o projecto aprovado.

\* Proc.º N.º 390/02, em nome de Visimais – Sociedade Compra e Venda de Bens Imobiliários, Lda., para construção de um condomínio habitacional, sito nos Casais do Baleal.

- Dado que se verifica que a construção se situa parcialmente em área de jurisdição do domínio público marítimo e que a requerente não juntou prova do respectivo licenciamento, deliberado ouvir a DRAOT sobre a pretensão, solicitando a atenção desta para a proximidade e irregularidade da costa e para a contínua erosão que se vem verificando no local.

#### REUNIÕES DA CÂMARA:

Por ser véspera do dia de Consoada, a Câmara deliberou que não se realize a sua reunião ordinária que deveria ter lugar no dia 23 de Dezembro corrente.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 46/2002

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 9 DE DEZEMBRO DE 2002:

Aos nove dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Logo no início da reunião e na sequência de convite formulado pela Câmara, compareceram os senhores Presidente do Instituto Politécnico de Leiria, Prof. Luciano Almeida, e da Escola Superior de Tecnologia do Mar, Prof. Poças Santos.

Depois do Senhor Presidente da Câmara agradecer a presença dos convidados e ter lembrado os motivos do convite e a disponibilidade da Câmara para colaborar na procura e execução de solução para os problemas que a ESTM vem sentindo ao nível das instalações, usou da palavra o Senhor Professor Luciano Almeida que fez uma demorada e pormenorizada resenha da história da criação e implementação da ESTM e das diligências que, ao longo dos últimos tempos, têm vindo a ser feitas com vista a assegurar a manutenção da Escola, a dotação das verbas necessárias no orçamento do Estado para a construção de instalações e assegurar ainda a segurança das actuais, tendo prestado os esclarecimentos solicitados pelos senhores vereadores. Terminou apresentando o que considera ser a melhor solução para de imediato atingir aqueles objectivos e que consiste na construção de 3 pavilhões.

O Senhor Vereador Emídio Barradas solidarizou-se com as posições que têm vindo a ser assumidas pelo Presidente do IPL na defesa da ESTM e explicou as razões da proposta que apresentou em anterior reunião sobre o assunto, mostrando-se disponível para colaborar na solução apontada pelo IPL, sem embargo de manter a contestação quanto ao teor da entrevista publicada no jornal “O Público” na parte em que o Senhor Professor Luciano se predispor para discutir o encerramento da Escola e da proposta que adiantou ir apresentar ao Conselho do IPL para esse encerramento.

O Senhor Vereador António José Correia informou também da sua disponibilidade para, em sede de discussão do Plano de Actividades e Orçamento, analisar a compatibilidade da pretensão do IPL quanto à construção de pavilhões com as possibilidades financeiras do Município.

Já depois de os convidados se haverem retirado, a Câmara deliberou reiterar junto do Senhor Ministro da Ciência e Ensino Superior o pedido de audiência para tratar dos assuntos da ESTM e, face às explicações dadas pelos convidados, considerar desnecessário apreciar e votar a proposta apresentada pelo Senhor Vereador Emídio Barradas na reunião de 25 de Novembro último, com o que este Senhor Vereador concordou.

Já no período da ordem do dia, o assunto voltou a ser objecto de apreciação e deliberação quanto ao pedido formal do IPL sobre a construção dos três pavilhões, o que se refere à frente.

No seguimento do Período de Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os seguintes assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Lembrou que se completa, hoje, um mês sobre o acidente ocorrido na Marginal Norte e que ainda nada se encontra feito no local, pelo que pede que seja dado um sinal de execução de medidas;

- Justificou a sua ausência na inauguração do Pavilhão Gimnodesportivo porque, embora reconheça a importância e mérito pela construção do equipamento, não estavam concluídos os arranjos exteriores, apesar de se tratar de equipamento a que a Câmara se associou e só se justificaria a inauguração com a celebração do respectivo protocolo de utilização, além de em duas visitas ter chamado a atenção para a segurança, quanto à vedação, e a situação não ter sido corrigida. Felicitou a Escola por ter tido duzentos alunos na inauguração;

- Informou de que não esteve presente na inauguração do DGPS instalado no Cabo Carvoeiro, em virtude de não ter tomado conhecimento da cerimónia em tempo oportuno, do que irá dar conhecimento. Chamou a atenção dos serviços de apoio à presidência para que, em casos desta natureza, a comunicação seja feita atempadamente, ainda que por via telefónica. Comunicou que se deveria oficiar ao Instituto Hidrográfico manifestando satisfação pela construção deste equipamento, que irá permitir uma melhor localização das embarcações e apoio aos pescadores;

- Referiu-se a um processo de licenciamento de obras em nome da firma Visimais, objecto de deliberação na última reunião, e às circunstâncias e condições em que o mesmo foi informado, tendo comunicado que não votará favoravelmente a aprovação de mais qualquer projecto que esteja virado para a costa norte do Baleal (continente), localizado a menos de 100 metros da arriba, enquanto não for apresentado estudo sobre a taxa de recuo das arribas. Propôs igualmente que se tomem medidas para impedir o acesso à costa a partir do topo noroeste do loteamento da firma Visimais.

- Manifestou a sua preocupação por ainda se não dispor dos projectos das Grandes Opções do Plano e do Orçamento para o próximo ano e declinou qualquer responsabilidade por não se vir a dispor dos referidos documentos previsionais até final do ano. O Senhor Presidente informou de que os documentos serão distribuídos amanhã e de que ainda o não foram por só poderem ser encerrados depois de se tomar posição sobre o encargo a assumir ou não com a construção de pavilhões na ESTM;

- Mostrou também preocupação por o ATL que vem funcionando na Casa da Juventude não poder ali funcionar nos meses de Julho e Agosto e perguntou quais os compromissos assumidos para ocupação daquele espaço. O Senhor Vereador Vítor Mamede informou de que o espaço tem sido ocupado, há anos, por uma colónia de férias de crianças de outro concelho (Azambuja), mas que, em caso de necessidade, se disponibilizaria para solicitar a cedência de 1 ou 2 salas da Escola D. Luís de Ataíde;

- A propósito da resolução do Conselho de Ministros, hoje publicada, que determina a elaboração do plano de ordenamento da albufeira da Barragem de São Domingos, solicitou que fossem feitas diligências para que os prazos sejam cumpridos, mostrando-se disponível e interessado para acompanhar a elaboração, tendo sugerido a consulta a processos congéneres. Sugeriu que seja dado conhecimento à Arméria e que os serviços apresentem os documentos necessários nos prazos fixados;

- Lembrou a conveniência de a fiscalização municipal ser dotada dos meios necessários, para que não possa haver desculpas quanto ao cumprimento das suas competências.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia dois de Dezembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia seis de Dezembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 482.771,12 (quatrocentos e oitenta e dois mil setecentos e setenta e um euros e doze cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 239.747,78 (duzentos e trinta e nove mil setecentos e quarenta e sete euros e setenta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 468.488,12 (quatrocentos e sessenta e oito mil quatrocentos e oitenta e oito euros e doze cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 319.833,59 (trezentos e dezanove mil oitocentos e trinta e três euros e cinquenta e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 2 de Dezembro de 2002, do Senhor João Paulo Oliveira Teófilo, agradecendo o voto de pesar exarado pelo falecimento de seu pai.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 37)

\* Carta, datada de 5 de Dezembro de 2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, convidando para a Festa de Natal dos Funcionários das Autarquias do Concelho de Peniche, que se realizará a 20 de Dezembro corrente.

- Tomado conhecimento. (P.º 40/09/01)

\* Carta, datada de 5 de Dezembro de 2002, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando apoio financeiro para a realização da Festa de Natal do corrente ano.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de € 2.992,79. (P.º 40/09/01)

\* Carta, sem data, do Centro de Dia de Bufarda, solicitando apoio financeiro para a realização da Festa de Natal daquela instituição.

- Deliberado informar de que a dotação orçamental para este efeito se encontra esgotada. (Proc.º 11/03)

**CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 09.12.2002 \* Fl. 173**

\* Carta, datada de 20 de Novembro de 2002, do Centro Social de Bufarda, solicitando apoio financeiro para a realização da Festa de Natal daquela instituição.

- Deliberado informar de que a dotação orçamental para este efeito se encontra esgotada. (Proc.º 11/03)

\* Circular n.º 99/2002, datada de 5 de Dezembro de 2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, dando conhecimento dos diplomas legais publicados no âmbito da transferência de competências para as câmaras municipais.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 16/02)

\* Ofício n.º 7255, datado de 4 de Dezembro de 2002, do Ministério das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, remetendo informações e esclarecimentos solicitados pela IGAT.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 16/01)

\* Fax, datado de 6 de Dezembro de 2002, do Técnico Municipal de Desporto, solicitando o encerramento das Piscinas Municipais no dia 31 de Dezembro de 2002.

- Deliberado que todos os serviços municipais que não sejam de funcionamento permanente encerrem às 13 horas do dia 31 de Dezembro. (Proc.º 40/09)

\* Ofício n.º 18, datado de 6 de Março de 2002, da Associação de Solidariedade Social de Ferrel, já presente em reuniões anteriores, solicitando a atribuição de um subsídio para satisfação de encargos financeiros.

- Deliberado conceder à Associação de Solidariedade Social de Ferrel um subsídio de € 7.481,00. (Proc.º 11/03)

\* Fax, datado de 2 de Dezembro de 2002, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando algumas melhorias técnicas no âmbito do Natal Penicheiro 2002, e congratulando a CMP pela iluminação de Natal colocada nas ruas da cidade.

- Tomado conhecimento e de que os assuntos tratados no ofício se encontram já resolvidos. (Proc.º 11/03)

\* Carta, datada de 5 de Dezembro de 2002, do senhor Edgar Almeida, informando de que não irá promover a realização de mais espectáculos de música ao vivo no bar “Moby Dick”.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 17)

\* Fax, datado de 29 de Novembro de 2002, do Instituto Politécnico de Leiria, solicitando apoio financeiro para a construção de instalações provisórias para a Escola Superior de Tecnologia do Mar.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível para dispensar o apoio solicitado, celebrando protocolo em que assumirá o encargo correspondente ao pagamento de 50% do custo dos pavilhões, até € 150.000,00, devendo os pavilhões serem entregues ao Município e constituírem sua propriedade logo que se tornem dispensáveis ao funcionamento da ESTM, nomeadamente pela construção de instalações definitivas. (Proc.º 13/03)

\* Boletim n.º 108, de Novembro de 2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, dedicado ao IV Encontro Nacional de Autarcas.

- Tomado conhecimento. (Proc.º 16/02)

\* Informação n.º 60/2002, datada de 29 de Novembro de 2002, do Técnico Municipal de Arqueologia, relativa à adesão do Município à rede AVEC – Alliance de Villes Européennes de Culture.

- Deliberado aderir à Alliance de Villes Européennes de Culture (AVEC) e solicitar à Assembleia Municipal a autorização para esse efeito, nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, na redacção da Lei n.º 5-A/2002. (Proc.º 11/02)

#### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

Resolução do Conselho de Ministros n.º 144/2002, de 7 de Dezembro, que determina a elaboração do plano de ordenamento da albufeira de São Domingos e constitui a respectiva comissão mista de coordenação.

#### LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

Foram presentes os seguintes requerimentos, em nome dos requerentes que a seguir se indicam, os quais solicitam autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro:

\* Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902, de Atouguia da Baleia, para o lançamento de fogo de artifício, em Atouguia da Baleia, no dia 1 de Dezembro de 2002, pelas 23 horas.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara que concedeu a autorização solicitada.

\* Grupo Desportivo Atouguiense, para o lançamento de fogo de artifício, em Atouguia da Baleia, nos dias 7 e 8 de Dezembro de 2002, das 8 às 24 horas.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara que concedeu a autorização solicitada.

#### ESPAÇO INTERNET:

\* Foi presente um mapa estatístico relativo ao funcionamento do “Espaço Internet”, durante ao mês de Novembro de 2002, o qual mostra a evolução diária do número de utilizadores daquele serviço e a percentagem por idades e sexos.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/09)

#### RECEITAS INDEVIDAMENTE DEBITADAS AO TESOUREIRO:

\* Foi presente uma proposta do Assistente Administrativo Principal, solicitando a revisão do acto de débito ao tesoureiro dos recibos n.ºs 3537 e 3538, na importância total de € 28,92, referentes às taxas de ocupação do Lugar de Terrado e de Banca no Mercado Municipal, em virtude de estes terem sido debitado indevidamente.

- Deliberado rever o acto de liquidação e autorizar a anulação da importância liquidada e do débito respectivo.

**CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:**

Na sequência de diversos pedidos formulados, que foram presentes, a Câmara deliberou conceder à Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia um subsídio no valor de € 2.000,00 para apoio aos eventos que levou a efeito para comemorar o 1.º centenário da sua fundação.

**HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:**

\* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8 às 4 horas, para um estabelecimento de venda de bebidas, denominado “Danau-Bar”, sito em Casais do Baleal.

- Deliberado que seja visado horário com validade até 31 de Dezembro de 2003, até às 4 horas. (P.º 34)

**PEDIDO DE CERTIDÃO – LOCALIZAÇÃO DE CARPINTARIA E MERCENARIA:**

\* Foi presente um requerimento, em nome de Alexandre Gomes Delgado & Filhos, Lda., solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de uma oficina de carpintaria e marcenaria, classe C, na Rua Nova, em Casais Brancos.

- Deliberado informar o requerente de que a aprovação de localização compete à CCR de Lisboa e Vale do Tejo, face à classe a atribuir à unidade industrial, a quem deve ser requerida.

Deliberado ouvir, simultaneamente, a Junta de Freguesia sobre a pretensão. (P.º 41/01)

**VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:**

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de GIPAC – Informática para a Construção, para instalação de um parque eólico, na zona do Pinhal do Vale Grande.

- Deliberado informar de que, se o objectivo da pretensão é proceder a medições para verificação da possibilidade de instalação de parque eólico no local, poderão efectua-las. Se as medições vierem a revelar a viabilidade da instalação do parque, a Câmara apreciará então e a pedido dos interessados a pretensão, sem que esta posição represente para já qualquer compromisso. O Senhor Vereador António José Correia apresentou proposta no sentido de os serviços municipais de ambiente apresentarem memorando onde se equacionem as orientações a apreciar e aprovar pela Câmara nesta matéria.

\* Em nome de Alberto Manuel Gomes dos Santos, para ampliação de uma moradia, sita no Bairro Santana, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é, para já, viável, por contrariar a cêrcea modal existente na respectiva frente de construção e de que a Câmara vai elaborar estudo de conjunto para permitir, após a sua aprovação, a existência de edifícios de dois pisos.

Deliberado ainda encarregar a DHU de promover a elaboração daquele estudo de cêrceas para o Bairro e eventual projecto tipo das ampliações ou regras para as mesmas.

\* Em nome de Indústrias de Alimentação IDAL, L.da, para construção de um armazém de enlatados, em Casal de Santa Bárbara, Atouguia da Baleia.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação.

\* Em nome de Docapesca – Portos e Lotes, L.da, para construção de um armazém de unidades de estiva, na Rua da Escola de Pesca, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, quer por contrariar os estudos existentes para o local e, por essa via, o n.º 3.1 do artigo 16.º do PDM, quer por se tratar de terreno municipal cuja concessão do direito de superfície já terminou há anos.

\* Em nome de Carlos José Seia de Jesus, para construção de moradias no Bairro dos Dominginhos, em Peniche.

- Deliberado, com o voto contra do senhor Vereador António José Correia, informar o requerente de que não é viável a construção de moradias no local por o terreno estar inserido em malha destinada a equipamentos sociais e regularização de espaços verdes públicos, segundo o plano de urbanização em vias de conclusão. Se o desejar, poderá apresentar à Câmara proposta de venda ou permuta.

#### LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 5/02-Lot/DHU, em nome de Silrreira – Construções, L.da, para loteamento de um prédio rústico, sito na Branjeira, nos Bolhos já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido de hipoteca de dois lotes para prestação de caução das infraestruturas a realizar no referido loteamento.

- Deliberado autorizar que a caução seja prestada por hipoteca sobre os lotes n.ºs 6 e 7 a constituir no loteamento, atribuindo-se o valor de € 35.000,00 a cada lote.

\* Proc.º N.º 17/00-Lot/DHU, em nome de Rui Veríssimo Pereira, para loteamento de um prédio sito em Bufarda já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de hipoteca de um lote para prestação de caução das infraestruturas a realizar no referido loteamento.

- Deliberado autorizar que a caução seja prestada por hipoteca sobre o lote n.º 5 a constituir no loteamento, atribuindo-se-lhe o valor de € 62.000,00.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 768/01, em nome de Adrés Carlos Pirrongeli Lopez & Outro, para recuperação de um edifício, sito na Estrada Nacional 114, em Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, dos projectos de especialidades.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

\* Proc.º N.º 399/02, em nome de Dina Celeste Marques Santos Silva, para construção de um “Lar de Idosos”, na Casa das Bicas, em Geraldês.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação, nomeadamente quanto às vias envolventes.

\* Proc.º N.º 450/02, em nome de Nicim – Sociedade de Construção e Imobiliária, L.da, para construção de uma moradia bifamiliar, no lote n.º 11, do loteamento sito em Vila Duarte, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por contrariar o loteamento em que se insere, quanto à localização dos anexos, estando a Câmara disponível para aprovar alteração ao estudo de loteamento que viabilize a pretensão, se lhe for requerida.

\* Proc.º N.º 449/02, em nome de Nicim – Sociedade de Construção e Imobiliária, L.da, para construção de uma moradia bifamiliar, no lote n.º 10, do loteamento sito em Vila Duarte, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por contrariar o loteamento em que se insere, quanto à localização dos anexos, estando a Câmara disponível para aprovar alteração ao estudo de loteamento que viabilize a pretensão, se lhe for requerida.

\* Proc.º N.º 633/02, em nome de José Maria Conceição Dourado, para construção de um edifício destinado a habitação e comércio, no gaveto formado pela Avenida do Mar e Rua António Cervantes, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer do IPPAR, remetendo-se-lhe fotocópia do parecer da DHU, com a informação de que se concorda com o mesmo e de que só se está disponível para aprovar projecto que, no mínimo, contenha as alterações nele referidas.

\* Proc.º N.º 575/01, em nome de Abel Franco Gomes e Ângelo F. Sousa, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um imóvel habitacional, sito na Rua da saudade, n.º 46, em Geraldês.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das alterações, devendo apresentar os projectos das especialidades nos termos referidos na informação da DHU e deixar integrado na via pública o terreno a esse fim destinado de harmonia com a planta 3R.

\* Proc.º N.º 141/02, em nome de Paulo Jorge Machado Baratizo, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua do Alto da Boneca, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Feita a deslocação ao local e face à situação existente no topo sul do quarteirão em que se insere a construção, deliberado informar o requerente de que a Câmara está disponível para reanalisar a pretensão de regularização da situação, se lhe for apresentado projecto em que suprima o terraço a nível do sótão na parte em consola e proceda à cobertura com telhado da parte restante desse terraço, suprimindo também o vão de porta de acesso ao mesmo.

\* Proc.º N.º 522/02, em nome de Epolar - Empreendimentos Imobiliários, L.da, para colocação de rede de arame apoiada em madeira, no prédio urbano (terreno), sito nas Ruas do Lapadusso e das Âncoras.

- Deliberado deferir, devendo a vedação só ser feita até aos caboucos do muro que ali existiu e serviu de limite e vedação da propriedade situada a poente.

\* Proc.º N.º 554/02, em nome de Américo Caetano Pereira, para construção de um muro de vedação no prédio sito na rua António Rocha Ferreira, n.º 15, em Casal do Veríssimo.

- Deliberado deferir, devendo o muro ter a altura de 1,5 m.

\* Proc.º N.º 609/02, em nome de Rui Manuel Ferreira Faustino, para construção de armazém, na Rua da Graça, em Atouguia da Baleia, acompanhado de exposição apresentada pelo senhor José Carlos Chagas Vala.

- Deliberado informar de que o terreno do reclamante não ficará onerado com qualquer ónus quanto ao seu aproveitamento urbano por virtude da implantação do parque de gás

autorizado, tanto mais que o requerente do parque apresentou declaração de compromisso de demolição logo que a Câmara o notifique para tal.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e duas horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 47/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 16 DE DEZEMBRO DE 2002:

Aos dezasseis dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas. A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- *Jorge Delgado Anunciação*, acompanhado de um técnico, que solicitou a reapreciação do processo relativo à ampliação de um armazém, sito na Prageira, aduzindo os argumentos já constantes do pedido formalmente apresentado. Foram prestados esclarecimentos quanto aos fundamentos do indeferimento e informado de que o pedido de reapreciação, apresentado há dias, está para análise dos serviços, devendo ser presente em próxima reunião, para deliberação.

- *Dr.ª Carla Duarte*, advogada de Maria da Conceição Silva Gonçalves Couto, que expôs as razões para o pedido de abertura de um vão num edifício, sito no Bairro da ex-Fundação Salazar, na Rua da Liberdade, para colocação de garrafas de gás. Foi informada dos motivos do indeferimento e de que poderá solicitar formalmente a reapreciação, juntando a acta da reunião dos condóminos relativa ao assunto, como fora pedido.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Voltou a referir-se e a solicitar informação sobre a questão da segurança na Marginal Norte, salientando ter já decorrido um mês e uma semana sobre o acidente ali ocorrido e verifica estar tudo na mesma, excepto quanto à sinalética, cuja colocação se lhe afigurou estar a começar. O Senhor Presidente esclareceu que os serviços estão já a colocar a sinalização que existe disponível e que se está à espera do fornecimento dos "rails", cuja demora se deve ao facto de terem que ser fabricados especificamente para estes locais, em função das curvaturas necessárias;

- Deu conta do recebimento de uma exposição da Associação Juvenil de Peniche, relativamente à disponibilização de espaço no edifício da Rua Dr. João de Matos Bilhau, que entendem não ser razoável a interrupção das suas actividades nos meses de verão, pelo que deverá encontrar-se solução alternativa para a colónia de férias que ali costuma funcionar nesses meses. O Senhor Presidente informou da sua disponibilidade para estudar o assunto e lembrou que desde que a Associação ali se encontra sediada, a utilização esteve condicionada nos meses de verão, situação com que concordou, além de que as instalações sempre comportaram a valência do alojamento;

- Solicitou que, em próxima reunião, seja apresentado o balanço sobre a utilização dos serviços municipais pelos munícipes desde que passou a ser praticado o horário de funcionamento sem interrupção e correspondentes vantagens. O Senhor Presidente informou de que iria ser feito;

- Solicitou também informação sobre o encerramento do aterro sanitário do oeste, de que tomou conhecimento através da comunicação social. O Senhor Presidente informou que o encerramento fora determinado pelo Senhor Ministro da Tutela, hoje e amanhã, de que não fora recebida qualquer comunicação oficial sobre o assunto e de que também tomara conhecimento pela comunicação social e por as viaturas da Resioeste não terem aparecido na ETRS para recolherem o lixo. Deu conhecimento das diligências já feitas, quer junto dos munícipes, através de comunicado, que foi presente, e de contactos estabelecidos com os demais municípios utentes do aterro. O Senhor Vereador informou de que a CDU concorda com o teor do comunicado emitido sobre este assunto pelo Senhor Presidente;

- Referiu-se novamente à falta de sinalética junto ao edifício dos Paços do Concelho, tendo o Senhor Presidente informado de que já se procedeu à sua encomenda;

- Relativamente à intervenção de um particular, em Geraldés, solicitou que seja feito um levantamento dos moinhos existente no concelho e do enquadramento legal para este tipo de imóveis. O Senhor Presidente lembrou que o licenciamento de obra para o local onde se encontra um moinho em Geraldés, que provocou a intervenção do munícipe, foi já feito em 1997 e que, nessa altura, não se terá entendido preservar o moinho, por se encontrar em estado avançado de degradação e não ser eventualmente susceptível de recuperação. Foi presente o respectivo processo e a fotografia que mostra o estado de conservação do imóvel;

- Referiu-se à inauguração da piscina, que decorreu no último sábado, lembrando que todos os munícipes se devem regozijar com a construção deste equipamento, felicitando a Câmara do anterior mandato por ter desenvolvido o projecto, há muito ambicionado e prometido. Informou não ter estado presente à cerimónia de inauguração pelo facto de, na sequência da primeira abordagem, não ter sido feito estudo sobre o modelo de exploração e as taxas estabelecidas não evidenciarem o esforço social para garantir a acessibilidade aos munícipes mais desfavorecidos. Solicitou o fornecimento do balanço dos utentes e o económico, que considera importante para se poder reequacionar a revisão da tabela. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou que a utilização pelos alunos dos 3.º e 4.º anos de escolaridade é gratuita, isenção que atinge as pessoas carenciadas. O Senhor Presidente informou de que está atento para oportunamente se poder apreciar a questão do valor das taxas, lembrando a necessidade de manter o equilíbrio da exploração.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Referiu-se também a questão da segurança na Marginal Norte e manifestou a posição de que a situação não deveria continuar sem que as pessoas sintam que a mesma está a ser objecto de correcção. Esta intervenção foi objecto dos esclarecimentos referidos atrás sobre a intervenção do Senhor Vereador António José Correia e na sequência das duas intervenções;

- Informou de que também tinha sido procurado pela Associação Juvenil de Peniche, relativamente à ocupação do edifício da Rua Dr. João de Matos Bilhau, e de que o assunto deverá ser ponderado, por forma a não desmotivar os jovens, nem prejudicar a colónia, estando disponível para apreciar o assunto;

- Referiu-se à importância da inauguração das piscinas municipais e fez alguns reparos à forma como havia decorrido o protocolo e recepção dos convidados;

- Na sequência das intervenções feitas em anteriores reuniões, reiterou a conveniência de se proceder a uma reanálise profunda do processo relativo à ESTM, referindo, em especial, a vantagem em que os cursos ali ministrados estejam virados para a realidade local e constituam

forma de apoio ao desenvolvimento das actividades da região, constituindo assim prioritariamente cursos específicos desta Escola. Este assunto foi objecto de apreciação por todos, tendo o Senhor Presidente informado de que havia reiterado o pedido de audiência ao Senhor Ministro da Ciência e do Ensino Superior, para esclarecer o que pensa sobre o futuro da Escola e, em função disso, determinar as acções a desenvolver;

- Solicitou elementos relativos à execução orçamental do corrente ano, que enumerou, quer no que respeita ao montante da dívida, quer quanto aos movimentos da receita e da despesa, para o habilitar à apreciação dos documentos previsionais para o próximo ano.

**Senhor Vice-Presidente:**

- Informou de que, por deficiências verificadas no já executado, o pavimento das esplanadas da Praça Jacob Rodrigues Pereira só seria colocado no próximo mês de Janeiro;

- Deu conhecimento da realização da Assembleia Geral da Resioeste, no passado dia 12, em que participou em representação da Câmara, tendo facultado um resumo escrito dos assuntos ali tratados e das deliberações tomadas, bem como dos documentos distribuídos, que também facultou.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia nove de Dezembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia treze de Dezembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 358.808,61 (trezentos e cinquenta e oito mil oitocentos e oito euros e sessenta e um cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 177.884,98 (cento e setenta e sete mil oitocentos e oitenta e quatro euros e noventa e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 258.453,41 (duzentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e cinquenta e três euros e quarenta e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 319.584,41 (trezentos e dezanove mil quinhentos e oitenta e quatro euros e quarenta e um cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 11.12.2002, da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atougua da Baleia, remetendo convite para estar presente no seu concerto de Natal, que terá

lugar na Igreja de S. Leonardo, no próximo dia 28 de Dezembro.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

\* Carta, sem data, da Comissão de Festas da Consolação, agradecendo o apoio logístico e financeiro prestado aquando da realização da Festa em Honra de N. Sr.ª da Consolação, em Maio do corrente ano.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 5.12.2002, da Senhora Paula Cunha, solicitando a devolução da importância entregue para pagamento da ocupação dos socalcos 16B e 15B, situados na Ilha da Berlenga, na noite de 14 para 15 de Setembro último, uma vez que não foi possível a sua deslocação, em virtude das difíceis condições climáticas que se fizeram sentir nesse dia.

- Deliberado indeferir, por a não utilização do serviço a que respeitam as taxas não ser da responsabilidade do serviço, mas, atendendo aos motivos invocados, considerar a importância de € 17,50 recebida como crédito para o próximo ano, se desejar utilizar os mesmos serviços, para o que deverá exhibir o ofício em que se comunica a presente deliberação. (P.º 35/02)

\* Carta, datada de 27.11.2002, do Pavilhão Mar e Sol, de Oliveira & Dias, Lda., remetendo o relatório resultante da análise às condições de higiene e segurança no trabalho efectuado pelo Departamento de Higiene e Segurança do Trabalho (FERMABE), ao estabelecimento de que é concessionário, sito na Ilha da Berlenga, e chamando a atenção para algumas deficiências encontradas no mesmo.

- Deliberado que a DCC elabore estudo e estimativa de custo das obras indispensáveis a realizar no pavilhão, incluindo a substituição do tecto, devendo o assunto voltar então novamente a reunião. (P.º 32/02)

\* Fax, datado de 16.12.2002, da Junta de Freguesia de Ajuda, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de 50% da despesa correspondente à aquisição de portas de alumínio para a recuperação dos balneários de apoio ao futebol juvenil.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Ajuda um subsídio de € 2.350,25. (P.º 28)

\* Acompanhada de informação da DPOE, foi presente o ofício n.º 17825, datado de 21.11.2002, do Instituto Marítimo-Portuário, remetendo, para apreciação, cópias dos pareceres e actas das reuniões do Conselho de Administração daquele Instituto, relativos ao Projecto de Execução das Obras de Recuperação do Fosso da Muralha de Peniche.

- Tomado conhecimento da informação da DPOE, datada de 3.12.2002, e concordar com a mesma, devendo remeter-se fotocópia ao IMP. (P.º 1/DOM)

\* Carta n.º 80/02, datada de 12.12.2002, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas de saúde e manutenção de zonas verdes, referentes ao corrente ano.

- Dado que para as despesas de saúde já existe deliberação genérica de autorização de pagamento, autorizar a concessão à Junta de Freguesia de São Pedro de um subsídio, no valor de € 1.135,61, a título de participação nas despesas efectuadas com a manutenção das zonas verdes. (P.º 28)

\* Ofício n.º 16534, datado de 11.12.2002, da DRAOT-LVT - Direcção Regional do Ambiente e do Ordenamento do Território de Lisboa e Vale do Tejo, remetendo cópia de avaliação biológica efectuada por técnica daqueles serviços à qualidade da água da albufeira de São Domingos.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

\* Carta, datada de 6.12.2002, do Gabinete de Apoio aos Deputados do Partido Comunista Português ao Parlamento Europeu, remetendo cópia de intervenção efectuada pela Dr.ª Ilda Figueiredo, relativamente à revisão da Política Comum de Pescas, bem como do Comunicado de Imprensa.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

\* Ofício n.º 2800, datado de 4.12.2002, do IPPAR - Instituto Português do Património Arquitectónico, remetendo, na sequência da recente legislação publicada relativa ao património cultural e procedimentos de classificação de imóveis de interesse municipal, cópia do Despacho n.º 48/2002 - Pres, do Senhor Presidente do IPPAR, o qual estabelece uma metodologia que clarifica os campos de acção e a necessária articulação entre as Autarquias e aquele Instituto.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter fotocópia ao Museu e à Associação Património. (P.º 16/01)

\* Requerimento, em nome de António Monteiro Lopes, solicitando autorização para arrendar a terceiros o quiosque de que é concessionário, sito na Consolação, em virtude de não poder contar, neste momento, com a ajuda da filha para as suas deslocações, por ser deficiente motor.

- Deliberado indeferir. (P.º 17)

#### PATRIMÓNIO:

##### Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Pedro Jesus Teodoro, solicitando a realização de escritura de compra e venda de duas parcelas de terreno, sitas em Ferrel, para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, devendo consignar-se na mesma que o terreno transaccionado corresponde ao titulado pelos alvarás de alienação n.ºs 522 e 588. (P.º 32/03)

##### Permuta de terrenos:

\* Carta, datada de 6.12.2002, do Senhor José Agostinho Santo Silva, dando conhecimento de que concorda com a permuta da sua propriedade, sita em Vila Maria, em Peniche, pelos lotes 1 e 4 do loteamento municipal dos Dominginhos, não se mostrando disponível para pagar a diferença de valores e solicitando ainda outras contrapartidas.

- Deliberado informar:

a) Quanto aos valores da permuta e numa tentativa de adquirir o prédio pela via amigável e negocia!, a Câmara aceita receber apenas o correspondente a 50% do valor da diferença resultante da avaliação feita pelos serviços;

b) Quanto às casas abarracadas existentes no Alto de Santa Cruz, a Câmara pode continuar a diligenciar a sua aquisição e demolição, mas não pode obrigar os proprietários a isso, pelo que também não pode assumir qualquer compromisso;

c) Quanto ao prédio que possui no Alto da Boneca, a Câmara não pode legalizar o que desrespeita a lei, nomeadamente quando os vizinhos que se sentem prejudicados com a ilegalidade se opõem à legalização. (P.º 32/03)

##### Habitação social - fixação de renda:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando proposta de fixação do valor de renda de casa, no valor de € 50,00, ao fogo n.º 27, sito no Bairro

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 16.12.2002 \* Fl. 184**

do Calvário, em Peniche, recentemente atribuído ao agregado familiar de António Codinha Eustáquio Dias.

- Deliberado fixar a renda no valor proposto. (P.º 32/02)

### Habitação social - actualização de rendas:

\* Na sequência da deliberação camarária de 28.10.2002, foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando cálculos efectuados para efeitos de actualização de rendas de casa, para o ano de 2003, respeitantes aos Bairros do Calvário e Valverde e aos fogos sitos na Rua das Redes, Rua dos Covos e Sítio do Calvário, conforme lista que anexa.

- Deliberado aprovar os valores das rendas que resultam da actualização e constantes das relações anexas. (P.º 32/02)

### Habitação social - condomínio:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento da situação em que se encontra o pagamento de condomínio dos fogos de que a Câmara ainda é proprietária, nomeadamente no Sítio do Calvário, Rua das Redes e Rua dos Covos, assim como a resolução de alguns problemas que se detectam nesses prédios.

- Deliberado autorizar o pagamento das importâncias dos condomínios devidas até final do corrente ano relativamente às fracções de que o Município é proprietário e referidas na informação e que a DCC proceda à análise das questões relacionadas com as obras a executar e compromissos assumidos pela Câmara relativamente às mesmas. (P.º 32/02)

### ENCERRAMENTO DE SERVIÇOS CAMARÁRIOS NA ÉPOCA DO NATAL E ANO NOVO:

\* Foi presente uma informação do Posto de Turismo, solicitando a tomada de posição do executivo camarário relativamente aos procedimentos a tomar este ano quanto ao encerramento daqueles serviços, nos dias 24, 25 e 31 de Dezembro e 1 de Janeiro, como vem sido feito em anos anteriores.

- Deliberado que o Posto de Turismo encerre nos dias referidos. (P.º 35/02)

\* Foi presente uma informação da Divisão de Serviços Urbanos e Ambiente, propondo a suspensão de alguns serviços de recolha de resíduos sólidos urbanos, nos dias 24, 25 e 31 de Dezembro e 1 de Janeiro próximo, assim como o encerramento do Cemitério Municipal, Mercado Municipal e Mercado Abastecedor nos dias 25 de Dezembro e 1 de Janeiro.

- Deliberado autorizar o funcionamento dos serviços nos termos propostos. (P.º 174/DSUA)

### ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES N.º 5:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 5 ao Plano de Actividades, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 15.000,00 em anulações.

### ALTERAÇÃO ORCAMENTAL DE DESPESA N.º 18:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 18, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 166.000,00 em reforços de despesas correntes, € 15.000,00 em reforços de despesas de capital e € 101.500,00 em anulações de despesas correntes e € 79.500,00 em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 11 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 64.500,00 em anulações e € 15.000,00 em reforços

ACTIVIDADES CULTURAIS 2003:

A Câmara tomou conhecimento do plano elaborado para a realização de várias actividades culturais a desenvolver durante o próximo ano de 2003 (1.º semestre).

RECUPERAÇÃO E REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DOS PAÇOS DO CONCELHO:

\* Elaborada pela DPOE, foi presente uma informação, apresentando cálculos efectuados para revisão de preços provisória da obra referida em epígrafe, de que é empreiteiro a firma "Edicon - Construções Cívicas e Obras Públicas, Lda."

- Deliberado aprovar a revisão de preços (provisória) e autorizar o pagamento, no valor de € 19.903,09. (P.º 430-AI/DOM)

OBRAS DE BENEFICIAÇÃO NA ESTRADA NACIONAL 114:

\* Foram presentes uma informação e relatório técnico da DPOE, dando conhecimento do relatório técnico onde menciona o ponto da situação relativamente aos problemas originados pelas obras de beneficiação na E.N. 114, efectuadas pelo IEP - Direcção de Estradas de Leiria, na zona de Atouguia da Baleia.

- Tomado conhecimento da informação e do relatório técnico anexo. (P.º 19/DOM)

PROJECTO DE CENTRO DE DIA E DE CONVÍVIO – REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO ANTIGO JARDIM INFANTIL TRAQUINAS:

\* Foi presente uma informação da DPOE, dando conhecimento das conclusões retiradas numa reunião que teve lugar no passado dia 26 de Novembro, para discussão do ante-projecto, elaborado pelo GA T, para construção do Centro de Dia e Convívio no edifício onde funcionou o antigo jardim infantil Traquinas.

- Tomado conhecimento e dado o custo previsível das obras, deliberado que seja verificada a possibilidade de candidatar a mesma a fundos comunitários, devendo a DCC verificar já e resolver a questão da instabilidade das janelas e do pavimento assinalada na informação e a DHU e a fiscalização verificarem se a abertura dos vãos de janela existentes no edifício adjacente e referidos na informação se encontra legalizada. (P.º DOM)

PEDIDO DE CERTIDÃO:

\* Foi presente uma carta, datada de 25.11.2002, em nome de Joaquim Blanco - Indústria e Comércio de Produtos Alimentares, Lda., solicitando que a Câmara emita certidão em como não vê inconveniente na instalação de um estabelecimento industrial, na Rua do Celeiro, n.º 10, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado certificar favoravelmente a localização da unidade industrial, por se considerar corresponder a uma situação há muitos anos consolidada e anterior à aprovação do Plano Director Municipal e desde que salvaguardados os pareceres da entidade coordenadora e do Serviço Nacional de Bombeiros e sejam as instalações já existentes devidamente licenciadas.

LOTEAMENTOS:

\* Proc.º N.º 12/02-Lot/DHU, em nome de Dário Manuel Franco Pinto, para loteamento de um prédio rústico, sito nos Casais do Júlio.

- Dado que o processo se encontra em condições de, em princípio, vir a merecer aprovação, deliberado que o requerente apresente os elementos e esclarecimentos referidos nas informações da DHU e da DPOE.

\* Proc.º N.º 3/00-Lot/DHU, em nome de Atouleia - Construções, Lda. & Outro, para loteamento de um prédio rústico, sito no Vale da Cal, em São Bernardino, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação conjunta final.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das obras de urbanização e autorizar a emissão do respectivo alvará de licença, tudo nas condições constantes da informação conjunta, datada de 13.12.2002, devendo prestar caução no valor de € 25.000,00 e pagar à Câmara a importância de € 11.978,67, como compensação por área a menos cedida e infraestruturas, e as moradias a edificar respeitarem as características formais de S. Bernardino e as cêrceas não excederem 6,5 m, sem prejuízo do aproveitamento dos sótãos, e deixar integrado na via pública o terreno a esse fim destinado segundo a planta síntese.

\* Proc.º N.º 2/02-Lot/DHU, em nome de Carlos José Sousa Vitorino, para loteamento de uma propriedade, sita na Rua da Associação, no Casal Moinho, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de informação conjunta.

- Deliberado informar o requerente de que se aguarda a apresentação dos elementos que se acordou na reunião efectuada em 12.12.2002 e demais elementos referidos na deliberação de 15.7.2002, a fim de poder ser tomada deliberação definitiva sobre a pretensão.

\* Proc.º N.º 10/02-Lot/DHU, em nome de Marco Roberto Luz Caldas e Nicole Luz Caldas, para loteamento de um prédio urbano, sito na Rua da Fonte Boa - Dominginhos, em Peniche.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação final, uma vez que o pedido se encontra em condições de vir a ser aprovado.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 453/01, em nome de Radar - Construção Civil, Lda., para construção de um imóvel habitacional e de comércio, sito na Avenida do Mar, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado clarificar a deliberação de aprovação do projecto de arquitectura, tomada em reunião de 16.1.2002, no sentido de que constitui encargo do requerente a pavimentação e o arranjo dos passeios e espaços verdes adjacentes, antes da emissão da licença de utilização, devendo integrar no espaço público o terreno a esse fim destinado segundo a planta de implantação e na de destaque da parcela.

MISSÃO DE PROSPECÇÃO INSTRUMENTAL DO PATRIMÓNIO SUBAQUÁTICO DA REGIÃO OESTE:

Relativamente ao assunto em epígrafe e à deliberação tomada em reunião de 28.10.2002, lavrada a folhas 132 do respectivo livro de actas, a Câmara deliberou rectificar a mesma no sentido de que o encargo mensal ali referido com o arrendamento das instalações é de € 160,16 (e não € 160,66).

TABELA DE TAXAS E LICENCAS:

\* Na sequência do estudo e proposta elaborados pelo grupo de trabalho designado pela Assembleia Municipal e de harmonia com a mesma, foi presente uma nova tabela de taxas e licenças do Município.

A Câmara deliberou, com a abstenção dos Senhores Vereadores da CDU, nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprovar a proposta e submetê-la à apreciação da Assembleia Municipal, para a sua aprovação, nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 53.º da mesma Lei.

Os Senhores Vereadores da CDU apresentaram a seguinte declaração de voto escrita:

*"A CDU absteve-se na votação do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças e respectivo anexo, com base nos seguintes fundamentos:*

*a) Os documentos foram apresentados sem estarem acompanhados de qualquer tipo de informação sobre os pressupostos e a metodologia utilizados para a sua elaboração;*

*b) Os documentos foram apresentados sem estarem acompanhados de qualquer estudo que esclarecesse uma avaliação comparativa das taxas e tabelas propostas e quais os impactos que os novos valores terão nas Receitas Correntes do Município;*

*c) Finalmente, a CDU não pode pactuar com a tardia apresentação e aprovação destes documentos, que traduziu uma incompreensível redução das receitas do Município no ano de 2002."*

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 48/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 19 DE DEZEMBRO DE 2002:

Aos dezanove dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram dezanove horas.

A reunião destinava-se à apreciação e eventual votação dos documentos previsionais do Município para o próximo ano e iniciou-se com uma apresentação dos mesmos por parte do Senhor Presidente da Câmara, que explicou a filosofia que presidiu à sua elaboração e indicou alguns projectos e acções que não estão ainda previstos, pelo que, a desejar a Câmara que sejam promovidos, haverá que introduzir as correspondentes alterações.

Os documentos respeitantes à Câmara foram objecto de apreciação pelos presentes, em particular pelo Senhor Vereador António José Correia, que manifestou a intenção dos elementos da CDU de votarem contra, apontando falta de credibilidade aos documentos e criticou a forma da sua elaboração, não participada e acelerada; do Senhor Vereador Emídio Barradas, apontando a falta de estratégia que revelam os documentos em apreciação, pelo que os não poderão viabilizar sem que sejam objecto de algumas alterações; e o Senhor Vereador Jorge Abrantes, manifestando a sua oposição, que classificou de claramente política, não porque os documentos mereçam alguma rectificação, mas pela ausência de responsabilidade dos Senhores Vereadores na sua elaboração, pela sua tardia apresentação e pouca discussão de que foram objecto.

Os Senhores Presidente, Vice-Presidente e Vereador Vítor Mamede salientaram os constrangimentos legais e financeiros existentes para a elaboração dos documentos e informaram da sua inteira disponibilidade para analisarem quaisquer propostas de alteração que sejam apresentadas pelos Senhores Vereadores, na sequência, aliás, do pedido que lhes havia formulado aquando do início de elaboração dos documentos.

Face à intenção de voto manifestada pelos Senhores Vereadores, os documentos não chegaram a ser submetidos a votação, pelo que foi marcada nova reunião extraordinária da Câmara, para o próximo dia 23 do corrente mês, pelas 18.30 horas, para prosseguimento da apreciação e eventual votação dos referidos documentos e, eventualmente, de propostas de alteração de tarifas (água, drenagem de águas residuais e recolha de resíduos sólidos).

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 49/2002:

ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 23 DE DEZEMBRO DE 2002:

Aos vinte e três dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram dezanove horas.

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO DA CÂMARA PARA 2003:

A Câmara passou à apreciação das propostas das Grandes Opções do Plano e do Orçamento da Câmara para 2003 a apresentar à Assembleia Municipal, para sua apreciação e aprovação.

O Senhor Presidente, na sequência da apreciação feita na última reunião, fez a apresentação e justificação daqueles documentos, enumerando as alterações introduzidas nos mesmos depois da última reunião.

Prestados os esclarecimentos solicitados e submetidos os documentos a votação, foram os mesmos aprovados, por maioria, com o voto contra dos Senhores Vereadores da CDU e a abstenção dos Senhores Vereadores do PSD, apresentando uns e outros declaração de voto, que são do seguinte teor:

Dos Senhores Vereadores da CDU:

*“Os vereadores da CDU votam contra o Orçamento da Despesa e da Receita para 2003 e as Grandes Opções do Plano para 2003 do Município de Peniche, porque:*

*1. O Orçamento e as Grandes Opções do Plano, contrariamente ao que foi solicitado pelos vereadores da CDU nas sessões de 23 de Setembro, 30 de Setembro e 18 de Novembro, foram apresentados tardiamente (versão inicial em 12 de Dezembro e versão final fornecida no decorrer da reunião de hoje), sem qualquer informação, contacto prévio ou auscultação da CDU sobre o calendário e a metodologia da sua elaboração e sem ter havido um debate sobre as grandes prioridades municipais para o próximo ano.*

*A reincidência na apresentação tardia dos documentos, já por nós denunciada na declaração de voto do Orçamento de 2002, é uma manifestação de total desrespeito pelos vereadores CDU, que mais uma vez registamos e referimos nesta declaração de voto.*

*Acresce que, para além da pobreza ao nível descritivo e de estruturação do texto das GOP, não foram presentes quaisquer informações complementares, nomeadamente, sobre a execução da receita e da despesa de 2002, do nível de endividamento a instituições financeiras e a fornecedores, que permitam esclarecer com rigor e transparência as metas a atingir em 2003.*

*Por esta incapacidade responsabilizamos claramente a gestão do Partido Socialista, que, para além de tudo, detém três autarcas a tempo inteiro na gestão municipal.*

*2. À semelhança do que ocorreu em anteriores exercícios, e pela rápida apreciação que foi possível fazer aos documentos, os valores apresentados, designadamente nas despesas e receitas de capital, merecem a nossa dúvida sobre a sua qualidade e o seu rigor de possibilidades de execução. Lembramos que os níveis de execução das despesas de capital – leia-se investimentos – ficam sistematicamente abaixo do aprovado, o que tem contribuído para uma progressiva desvalorização dos instrumentos de gestão que têm de ser aprovados anualmente. Assim, ao admitir a venda de património municipal pelo valor de 3.351.000 euros, onde se inclui pela enésima vez a venda da Docapesca, o Orçamento continua a não merecer*

*qualquer credibilidade ao nível das receitas e, por arrastamento, ao nível das despesas.*

*3. O ano de 2002 foi uma desilusão relativamente a algumas das principais expectativas criadas pela gestão socialista, quer em sede de campanha eleitoral, quer já nos documentos previsionais elaborados para este ano. O ano de 2003 vai exactamente no mesmo caminho. Por exemplo, na habitação social nem um só fogo se constrói nem tão pouco se enunciam esforços para alguma vez se vir a construir. E como de intenções têm estado os planos cheios, que esperar da Revisão do PDM, da elaboração dos já numerosos planos de urbanização em desenvolvimento, sem falar do início da concretização das exigências definidas em POOC publicado há quase um ano? O argumento estafado de ausência de condições na instalação dos serviços não colherá mais.*

*A ausência de qualquer referência à elaboração de um Plano Estratégico de Desenvolvimento do nosso concelho, e que foi objecto de análise em reunião de câmara é a confirmação de um modelo de gestão de navegação à vista que não estimulará, em circunstância alguma, a atractividade do concelho de Peniche por parte de actuais e potenciais investidores e os actores locais por outras dimensões do desenvolvimento – cultural, desportivo, recreativo e social.*

*4. Finalmente não podemos votar favoravelmente um Orçamento que é vítima de uma medida avulsa da responsabilidade do Governo PSD/PP inserida na Lei do Orçamento de Estado para 2003, que suspendeu a aplicação do art.º 24º da Lei das Finanças Locais sobre as características do endividamento municipal.*

*Aquela medida, que impede qualquer aumento do endividamento líquido dos Municípios e aceita, como única excepção, os novos empréstimos destinados ao Euro -2004, irá sujeitar a população do concelho de Peniche a maiores sacrifícios na sua qualidade de vida e impedir a realização de investimentos indispensáveis ao desenvolvimento do nosso concelho.”*

Dos Senhores Vereadores do PSD:

*“As Grandes Opções do Plano, onde se incluem o Plano Plurianual de Investimentos e o Plano de actividades Municipais, bem assim como o Orçamento Municipal são documentos fundamentais para a gestão de um Município.*

*Deles devem emanar as fundamentais linhas de acção e de investimento. São por assim dizer, os instrumentos base que devem estar subjacentes a todas as decisões do executivo autárquico.*

*Neles devem estar bem expressos os ideais e projectos que num futuro, de pelo menos três anos, se esperam atingir e que constituem a direcção que se pretende imprimir ao concelho.*

*Ora, os documentos agora em análise nada disso contêm. Tratam-se de duas peças completamente vazias de ideias, criatividade e de objectivos, sendo tão somente um somatório de intenções avulso, que não possuem força nem dinâmica, e são reveladoras de uma enorme falta de reflexão sobre as reais necessidades do concelho e da sua população.*

*Numa terra marcada fortemente pela dependência económica do sector da pesca não há qualquer opção (seja das grandes ou das pequenas) sobre o apoio à instalação de novas indústrias.*

*Num concelho em que o turismo se apresenta como uma alternativa possível de desenvolvimento, é confrangedora a pobreza de ideias sobre o sector.*

*Numa cidade tragicamente carecida de desenvolvimento social e de segurança, não se aposta minimamente na resolução de nenhum dos seus mais complexos problemas.*

*Em todos os outros aspectos poderíamos enumerar a inexistência de uma linha de rumo ou de simples referências não consequentes.*

*Quanto ao orçamento, ferramenta indispensável para pôr em prática as opções tomadas, mais graves problemas contem pois que se apresenta, mais uma vez, totalmente desequilibrado. de facto, este documento baseia-se em falsos pressupostos e aponta para soluções não*

*exequíveis, procurando equilibrar a despesa com uma contrapartida irrealista de venda de património.*

*Numa ocasião de graves problemas de ordem económica, como os que se vivem em Portugal, seria importante encontrar soluções criativas. Ao invés as propostas são as estafadas ideias de alienação do que não existe ou do que não é alienável.*

*Assim este documento irá inevitavelmente agravar o já quase inquantificável “buraco” com o avolumar das dívidas a fornecedores, que neste momento atingem valores absurdos e um atraso de pagamento de mais de nove meses.*

*Por todos estes motivos a proposta apresentada pelo Partido Socialista mais não pode merecer que uma total reprovação dos Vereadores do Partido Social Democrata.*

*Mas a gestão pertence ao presidente e vereadores com pelouros que devem ser inteiramente responsáveis e responsabilizados pela forma como conduzem os destinos do concelho, e não que a iremos inviabilizar.*

*Pela forma como, por falta de reflexão, competência e criatividade, este executivo irá continuar a gerir os destinos da autarquia só ao seu presidente e vereadores com pelouros poderão ser assacadas responsabilidades. Delas responderão no futuro.*

*Peniche, 23 de Dezembro de 2002.*

*Os Vereadores do Partido Social Democrata.”*

#### GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS PARA 2003:

Presentes e apreciados, foram aprovados, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António José Correia, as propostas das Grandes Opções do Plano e de Orçamento dos Serviços Municipalizados para 2003, a propôr à Assembleia Municipal, documentos que foram aprovados pelo Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, em sua reunião de 18 de Dezembro corrente.

O Senhor Vereador António José Correia apresentou a seguinte declaração de voto:

*“O vereador da CDU absteve-se na votação da proposta de Orçamento e GOP para 2003 dos SMAS por:*

- 1. Os elementos fornecidos para análise terem sido entregues tardiamente*
- 2. A ausência de decisões relativas à empresa “Águas do Oeste” não conferir aos documentos a base de confiança necessária para uma votação favorável.”*

#### ACTUALIZAÇÃO DO TARIFÁRIO DE VENDA DE ÁGUA, ALUGUER DE CONTADORES E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS:

Presente e apreciada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em sua reunião realizada em 18 do corrente mês, relativa à actualização do tarifário de venda de água, aluguer de contadores e de drenagem de águas residuais, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António José Correia, ao abrigo do disposto na alínea j) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprová-la e, conseqüentemente, fixar as tarifas nos valores constantes da deliberação e para entrarem em vigor em 1 de Janeiro de 2003.

#### TARIFA DE RECOLHA DE LIXOS:

Considerando os encargos que decorrem para o Município pela colocação dos resíduos no Aterro Sanitário do Oeste e a necessidade de se adoptar nova estrutura tarifária, para que apontava já a deliberação de 22 de Abril último, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contrários dos Senhores Vereadores da CDU e a abstenção dos Senhores Vereadores do PSD,

proceder à actualização das tarifas devidas pela recolha, transporte, depósito e tratamento de lixos, fixando os valores adiante referidos, nos termos do Edital n.º 29/84, de 29 de Setembro, com a estrutura que agora se estabelece e para vigorarem com efeitos a partir de 1 de Janeiro próximo:

**1.º**- As referidas na alínea a) do n.º A do Edital n.º 29/84, de harmonia com os escalões de consumo de água:

**A.1** – LIXOS DOMÉSTICOS (tarifa fixa mensal):

1.º escalão (0 – 5 m3) .....	2,25 Euros
2.º escalão (6 – 10 m3) .....	2,50 Euros
3.º escalão (11 – 20 m3) .....	3,25 Euros
4.º escalão (> 20 m3) .....	4,25 Euros

**A.2** – COMÉRCIO, SERVIÇOS E PEQUENAS UNIDADES INDUSTRIAIS (não abrangidas pelo n.º B) – (Tarifa fixa mensal):

1.º escalão (0 – 30 m3) .....	5,00 Euros
2.º escalão (31 – 100 m3) .....	7,50 Euros
3.º escalão (> 100 m3) .....	15,00 Euros

**A.3** – OUTROS CONSUMOS (tarifa fixa mensal):

a) Serviços do estado .....	4,25 Euros
b) Instituições de utilidade pública .....	3,25 Euros
c) Autarquias locais (excluindo o Município de Peniche) ..	2,25 Euros
d) Consumos avulsos e ligações provisórias .....	4,25 Euros

**2.º**- As referidas no n.º B do Edital n.º 29/84:

**B** – LIXOS NÃO DOMÉSTICOS, DO COMÉRCIO, SERVIÇOS E PEQUENAS UNIDADES INDUSTRIAIS (por ano):

a) Pelo primeiro contentor (de 800 a 1100 litros) .....	516,00 Euros
b) Por cada contentor, além do primeiro .....	346,00 Euros

Os Senhores Vereadores da CDU apresentaram declaração de voto que é do seguinte teor:

*“Os vereadores da CDU votaram contra a proposta de tarifário de Recolha de Resíduos Sólidos para o ano de 2003 por:*

*1 - Os elementos fornecidos para análise não permitirem tomar uma decisão em consciência, decorrente da debilidade de alguns dos pressupostos económicos e sociais enunciados e ainda pela ausência de qualquer comparabilidade com outros municípios;*

*2 - Não tendo havido coragem em 2001 – ano de eleições autárquicas – para proceder a uma actualização responsável da tarifa de resíduos sólidos, os aumentos propostos para 2003 configuram uma brutalidade sobre os encargos já elevados das famílias, sendo que, de Junho 2002 para Janeiro de 2003, se verificam os seguintes aumentos:*

- no escalão mínimo (consumo mensal de água inferior a 5 m3) - 41%;*
- no segundo escalão (consumo mensal de água entre 5 e 10 m3) - 56%;*
- no terceiro escalão (consumo mensal de água entre 10 e 20 m3) - 103%.”*

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.

ACTA N.º 50/2002:

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 30 DE DEZEMBRO DE 2002:

Aos trinta dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dois, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, compareceu o Senhor Joaquim Conceição Vitória, acompanhado pela sua advogada, que solicitou a apreciação do processo de obras de que é titular (n.º 406/02), relativo às alterações que introduziu num estabelecimento, sito na Ilha do Baleal, e que tem aguardado que a DRAOT se pronuncie. Foi informado das diligências feitas junto daquela entidade para que emita o seu parecer sobre a consulta formulada e que o processo seria apreciado nesta ou em próxima reunião.

Na sequência da informação de que poderiam existir na ilha outras obras não licenciadas, a Câmara deliberou que a fiscalização averigue e informe das obras que possam existir nestas circunstâncias e executadas nos dois últimos anos.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No início do período Antes da Ordem do Dia e uma vez que esta é a última reunião do ano, os elementos da Câmara manifestaram o desejo que todos os eleitos e funcionários que colaboram nas reuniões tenham um próximo ano com saúde e cheio de felicidades e sucesso nas suas actividades, após o que ainda usaram da palavra os seguintes elementos, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador António José Correia:**

- Chamou a atenção para o estado de degradação das vias municipais em geral, lembrando a necessidade de se proceder à conservação e manutenção de bermas e valetas, apontando, em particular, a Marginal Sul (junto à ETAR), estrada entre a EN 114 (junto à cerâmica) e o estaleiro da obra do IP6 e a zona de Reinaldes e perguntou o que está previsto para corrigir a situação. O Senhor Presidente informou do que se tem feito nesta área e das dificuldades sentidas.

- Informou do acidente ocorrido no Alto da Vela (caída de viatura automóvel nas rochas) e lembrou a necessidade de incluir aquela área na relação das zonas a sinalizar, na sequência da moção aprovada pela Assembleia Municipal e das suas intervenções em anteriores reuniões.

**Senhora Vereadora Clara Filipe:**

Solicitou informação sobre o funcionamento da rede de esgoto de ligação da Ilha do Baleal ao continente, dadas as deficiências ali verificadas no fim de semana. O Senhor Presidente informou de que as deficiências se deveram ao facto de as bóias haverem “prendido”, estando o assunto solucionado, devendo os cabos ser substituídos dentro de dias.

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou a Câmara da pretensão apresentada pelo proprietário da fábrica de farinha de peixe de lhe ser prorrogado, até final de Março, o prazo que termina no final deste ano, para demolir as antigas instalações da fábrica de farinha de peixe, por só agora lhe ter sido possível vender o equipamento ali instalado (uma linha para reutilização e outra para a sucata).

A Câmara procedeu à troca de impressões sobre o assunto, mostrando-se disponível para atender o pedido, desde que o prazo fosse improrrogável e mediante o pagamento de alguma compensação. No entanto, dado que se trata de assunto que foi objecto de deliberação da Assembleia Municipal e uma vez que esta se reúne hoje, foi deliberado que o Senhor Presidente ausculte o entendimento daquele órgão.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias dezasseis, dezanove e vinte e três de Dezembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte sete de Dezembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): € 379.725,95 (trezentos e setenta e nove mil setecentos e vinte cinco euros e noventa e cinco cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): € 192.787,36 (cento e noventa e dois mil setecentos e oitenta e sete euros e trinta e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): € 112.738,53 (cento e doze mil setecentos e trinta e oito euros e cinquenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): € 266.647,54 (duzentos e sessenta e seis mil seiscentos e quarenta e sete euros e cinquenta e quatro cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Fax, datado de 20 de Dezembro de 2002, do Dr. Mário de Carvalho, informando que o Município de Peniche ficou absoldido do pedido contra ele formulado pelo Senhor Dário Rodrigues.

- Tomado conhecimento. (P.º 7)

\* Ofício n.º 366/AM/EA, datado de 3 de Dezembro de 2002, da Assembleia Municipal de Loures, remetendo duas moção aprovadas por aquela Assembleia.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/02)

\* Ofício n.º 19189, datado de 19 de Dezembro de 2002, do Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos (IPTM), informando do objecto da criação daquele Instituto e da composição do seu Conselho de Administração.

- Tomado conhecimento e deliberado informar o IPTM da conveniência de se realizar reunião com a administração e o delegado para a gestão dos portos do Centro, para tratar dos assuntos relacionados com a gestão dos portos desta área. (P.º 16/01)

\* Circular n.º 102/2002, datada de 18 de Dezembro de 2002, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, relativa à transferência de competências para as câmaras municipais.

- Deliberado promover a elaboração de minuta de deliberação com vista à aprovação das taxas devidas pelos licenciamentos relativos às novas competências transferidas para os Municípios. (P.º 16/03)

\* Carta n.º 325/02, datado de 26 de Dezembro de 2002, da Associação Juvenil de Peniche, remetendo o Protocolo de Gestão no âmbito do Protocolo do Plano Municipal de Prevenção Primária das Toxicodependências no Concelho de Peniche.

- Tomado conhecimento. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 26 de Dezembro de 2002, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, remetendo cópia do Orçamento Suplementar para o ano de 2002 e do Orçamento para o ano de 2003.

- Tomado conhecimento. (P.º 36/03)

\* Carta, datada de 4 de Dezembro de 2002, do Senhor Deputado João Carlos Barreiras Duarte, remetendo cópia da sua intervenção na Assembleia da República sobre a proposta de Lei n.º 24/9, que estabelece o regime de criação e o quadro de atribuições e competências das Áreas Metropolitanas e o funcionamento dos seus órgãos.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

\* Carta, datada de 11 de Dezembro de 2002, da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia, dando conhecimento dos novos corpos sociais eleitos por aquela sociedade.

- Tomado conhecimento e deliberado felicitar os novos corpos sociais pela sua eleição e desejar-lhes sucesso para o exercício das suas funções. (P.º 11/03)

\* Carta n.º 161, datada de 9 de Dezembro de 2002, da Associação Portuguesa de Deficientes, dando a conhecer o Plano de Actividades e Orçamento para 2003.

- Tomado conhecimento. (P.º 17)

\* Carta, datada de 16 de Outubro de 2002, de Selma Rico, na qualidade de mandatária de Umbelina Gomes Duarte e Maria Emília, solicitando informações relativamente ao processo de expropriação de uma parcela de terreno para construção da EM 581 (Marginal Sul).

- Deliberado informar de que a Câmara considera o assunto encerrado, dado que, à data da construção da estrada, já em 1978, a Câmara pagou todas as indemnizações devidas pela ocupação dos terrenos que foram exigidas pelos proprietários, não tendo então pago aos restantes, e que foi a quase totalidade, por os proprietários terem prescindido das mesmas, face ao pedido formulado pela Câmara e à mais valia que resultava para as propriedades da abertura da via. De qualquer forma, se a Câmara agora tivesse que vir a pagar qualquer importância por terrenos integrados na estrada e, conseqüentemente, na via pública há cerca de 25 anos, o seu valor viria a ser devolvido pelos proprietários aquando da aprovação do aproveitamento urbano das respectivas propriedades.

\* Ofício n.º 1466, datado de 13 de Dezembro de 2002, dos SMAS, remetendo cópia de duas deliberações daqueles serviços relativas ao reconhecimento da Administração pelo serviço prestado por dois funcionários, agora aposentados, e propondo a atribuição de um galardão honorífico municipal apropriado.

- Deliberado deixar o assunto para apreciação em próxima reunião. (P.º 43)

\* Carta n.º 26/02, datada de 11 de Dezembro de 2002, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando o adiantamento de um subsídio no valor de € 4.987,98.

- Deliberado conceder ao GDP um subsídio de € 4.987,98, a processar em Janeiro próximo, por conta do orçamento de 2003 e a abater no subsídio que venha a ser concedido naquele ano, por conta dos 11 primeiros meses do ano. O Senhor Presidente não participou na discussão e votação deste assunto. (P.º 11/03)

\* Plano de Actividades para 2003 da Leader Oeste – Associação para o Desenvolvimento e Promoção Rural do Oeste.

- Tomado conhecimento. (P.º 35/03)

\* Informação, datada de 5 de Dezembro de 2002, da DPOE, dando conhecimento da reposição de tectos falsos no Mercado Municipal.

- Tomado conhecimento. (P.º 410-B/DOM)

### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

\* Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16 de Dezembro, que regula a instalação e o funcionamento de recintos de espectáculos, no âmbito das competências das câmaras municipais.

\* Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de Dezembro, que regula o regime jurídico do licenciamento e fiscalização pelas câmaras municipais de actividades diversas anteriormente cometidas aos governos civis.

\* Resolução do Conselho de Ministros n.º 146/2002, de 24 de Dezembro, que altera a Resolução do Conselho de Ministros n.º 171/2000, de 16 de Novembro, que cria o Programa de Formação para as Autarquias Locais (Programa Foral).

\* Portaria n.º 1547/2002, de 24 de Dezembro, que altera o Decreto-Lei n.º 61/99, de 2 de

Março (define o acesso e permanência na actividade de empreiteiro de obras públicas e industrial de construção civil).

NATAL PENICHEIRO 2002:

A Câmara deliberou rectificar a deliberação de 18 de Novembro de 2002, lavrada a folhas 150 do livro de actas, no sentido de que a assumpção da responsabilidade pelo encargo dos prémios previstos para a realização do Natal Penicheiro, é de € 1.350,00 e não o valor indicado naquela deliberação.

EMPRÉSTIMOS:

\* Foi presente um fax, datado de 13 de Novembro de 2002, da Caixa Geral de Depósitos, justificando o aumento da taxa de juro do empréstimo n.º 0612/000022/487/0019.

- Deliberado, face aos motivos invocados no fax e ao facto da maior parte do empréstimo estar utilizada no termo do prazo contratualmente previsto, propor que a taxa de juro seja arredondada para o quarto de ponto superior e não para o meio ponto, conforme pretendido. (P.º 21/02)

CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE REMODELAÇÃO, BENEFICIAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES DA ESCOLA N.º 1 DO ENSINO BÁSICO DO 1.º CICLO DE PENICHE- FASE A:

\* Foi presente o relatório final da análise efectuada às propostas apresentadas para adjudicação da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado adjudicar a empreitada ao concorrente que melhor preço ofereceu, conforme proposto no relatório final, Construções Borges & Cantante, L.da, pelo preço oferecido de € 174.702,93, a que acresce IVA.

Deliberado, ainda, aprovar a minuta do contrato a celebrar. (P.º 415.B/DOM)

ACCÃO SOCIAL:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento da situação de carência alimentar sinalizada na Escola D. Luís de Ataíde.

- Deliberado concordar com o proposto, assegurando a Câmara o pagamento das refeições fornecidas na cantina, através de subsídio extraordinário a conceder ao Centro Social do Pessoal.

MERCADO MUNICIPAL:

\* Foi presente um requerimento, acompanhado de informação da DSUA, em nome de Maria Dilar Correia Pedro, residente na Estrada Nacional 114, n.º 24, em Coimbra, solicitando a concessão do direito à ocupação da banca n.º 46, no 1.º piso do Mercado Municipal.

- Deliberado deferir, a título precário, e até que o direito seja concedido na sequência de hasta pública. (P.º Mercado)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Foi presente uma carta, datada de 16 de Dezembro de 2002, de Maria Olívia do Rosário

Fonseca, proprietária do estabelecimento de pastelaria, sito na Rua Vítor Baltazar, n.º 22 – Lote B.11, em Atouguia da Baleia, remetendo, conforme deliberação de 26.8.2002, declaração de condóminos daquele prédio e solicitando, uma vez mais, que lhe seja visado horário de funcionamento, das 8 até às 2 horas, para o referido estabelecimento.

- Deliberado que os Serviços de Fiscalização averiguem a que fracções (pisos) respeitam os subscritores da declaração e se entre eles estão os proprietários do primeiro piso, ou seja, os do piso imediatamente superior ao do estabelecimento. (P.º 34)

### PATRIMÓNIO:

#### Habitação social - Fixação de rendas:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, apresentando cálculos efectuados aos rendimentos dos agregados familiares a quem recentemente foram atribuídas habitações, para fixação do respectivo valor de renda, cujo pagamento deverá ser processado já a partir do dia 1 de Janeiro de 2003.

- Deliberado aprovar os valores das rendas a cobrar, conforme proposto, ou seja:

a) Ápio Augusto Ferreira Folhas - € 67,24;

b) Maria Helena Codinha Rato - € 20,37.

#### Habitação Social - Alteração de titularidade:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento de que o Senhor João Manuel Balau Esgaio, solicitou, junto daqueles serviços, a mudança de titularidade do arrendamento do fogo designado por 2.º F, do Edifício Coosofi, em Peniche, em virtude da antiga titular, Maria Idalina Bem Balau, sua mãe, ter falecido, informação que está acompanhada de atestado de residência emitido pela Junta de Freguesia de Ajuda.

- Deliberado autorizar a transferência da titularidade do arrendamento para João Manuel Balau Esgaio. (P.º 32/02)

#### Alienação de terrenos:

\* Foi presente um requerimento, em nome de José Júlio Figueira Teodoro, solicitando que a celebração da escritura de compra e venda da parcela de terreno, sita em Ferrel, e objecto de deliberação de venda em 19 de Março de 2001, seja feita em nome de seu filho Paulo Sérgio Oliveira Teodoro.

- Deliberado indeferir. (P.º 32/03)

\* Foi presente um requerimento, em nome de Carlos Francisco dos Santos Timóteo, solicitando a venda da parcela de terreno, sita em Atouguia da Baleia, nas condições deliberadas em reunião de 17 de Junho de 2002.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 78 m2, pela importância de € 11.700,00. (P.º 32/03)

#### Concessão da exploração da Loja de Artesanato:

\* Foi presente uma carta, datada de 7 de Novembro de 2002, em nome de Maria do Carmo S. F. Meireles, solicitando a prorrogação da concessão da exploração da Loja de Artesanato, sita na Fortaleza de Peniche, por mais dois anos e propondo valores para o efeito.

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 30.12.2002 \* Fl. 199**

- Deliberado prorrogar a concessão da exploração até 31 de Dezembro de 2004, devendo ser pago o preço de € 1.600,00 pelo ano de 2003 e € 1.700,00 pelo ano de 2004, mantendo-se as demais condições da concessão. (P.º 32/02)

### TABELA DE TAXAS E LICENÇAS – EMISSÃO DE SENHAS:

Tendo a tabela de taxas e licenças, com os novos valores, sido aprovada na última reunião da Assembleia Municipal, a Câmara deliberou publicar edital pondo em vigor a tabela com os novos valores a partir de 1 de Janeiro próximo, com excepção das taxas relativas às aulas de bailado, que entrarão em vigor apenas no início do ano escolar de 2003/2004, e das taxas cuja arrecadação é efectuada através de senhas de cobrança, que entrarão em vigor apenas no dia 1 de Fevereiro de 2003, para permitir a impressão e aquisição das respectivas senhas.

Assim e ainda na sequência da entrada em vigor dos novos valores das taxas a cobrar, a Câmara autorizou a emissão das seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

#### Parque Municipal de Campismo:

- Ténis = 5 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 500, Série A, de cor branca, da taxa de € 1,15.

#### Mercados e feiras:

- Ocupação de Terrado = 15 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1500, Série A, de cor azul, da taxa de € 0,60.

- Ocupação de Terrado = 15 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1500, Série A, de cor rosa, da taxa de € 1,20.

- Ocupação de Terrado = 120 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 12 000, Série A, de cor creme, da taxa de € 1,05.

- Ocupação de Terrado = 60 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 6000, Série A, de cor cinza, da taxa de € 0,53.

- Ocupação de Terrado = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor branca, da taxa de € 2,50.

- Venda por grosso – Ocupação de lugar não cativo – veículo p/b até 3500 Kg. = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor azul claro, da taxa de € 2,70.

- Venda por grosso – Ocupação de lugar não cativo – veículo p/b superior a 3500 Kg. = 5 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 500, Série A, de cor azul escuro, da taxa de € 5,75.

- Utilização de Frigoríficos – Por 2 volumes até 25 Kg. e por dia = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor azul escuro, da taxa de € 1,30).

- Utilização de Frigoríficos – Por volume até 25 Kg. e por dia = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor amarelo escuro, da taxa de € 0,65.

- Utilização de Balanças = 10 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1000, Série A, de cor amarelo claro, da taxa de € 0,32.

#### Serviços Urbanos e do Ambiente:

- Utilização de Balneários Públicos = 50 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 5000, Série A, de cor verde, da taxa de € 0,50.

Museu de Peniche:

- Entradas = 350 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 35 000, Série A, de cor rosa, da taxa de € 1,25.

Comboio Turístico:

- Uma viagem = 50 cadernetas, com 1000 folhas cada, numeradas de 1 a 5000, Série A, de cor laranja, da taxa de € 1,25.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Álvaro Nuno de Jesus Silva e Outros, para construção de um loteamento, em Casais Brancos.

- Deliberado que a DPOE preste a sua informação, nomeadamente quanto à rede viária.

\* Em nome de Maria Isabel Gonçalves Paz Moldes Quaresma, para reconstrução de um prédio urbano, sito na Rua D. Afonso IV, em Serra d'El-Rei.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos referidos na informação da DHU.

\* Em nome de Maria Gloriete Califórnia Delgado Costa, para legalização de construções e compra de terreno, sito no Casal Maria Padeira, em Peniche.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável pelos motivos que são referidos na informação da DHU. Deliberado, ainda, que os serviços de fiscalização verifiquem e informem se no local se tem procedido ou se está a proceder à execução de quaisquer obras não licenciadas.

\* Em nome de Norberto José Grandela Oliveira, para construção de moradia unifamiliar, em Ninho do Corvo, Ferrel.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável por o local não dispor das infraestruturas urbanísticas.

\* Em nome de António Leal Honório, para construção de uma moradia, em Relvinhas, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, quer por o terreno se encontrar inserido na RAN, quer por não dispor de infraestruturas urbanísticas, quer, ainda, por a mesma afectar o correcto ordenamento da zona, uma vez que se encontra afastado do aglomerado mais próximo.

\* Em nome de João Manuel Marreiros e Costa, sobre o que está previsto para o prédio urbano, sito no Largo da Falésia, em Peniche, acompanhado do proc.º n.º 45/85, em nome do requerente.

- Deliberado que, para já, não é viável o aproveitamento urbano, pelos motivos referidos

na informação da DHU.

**LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:**

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 432/02, em nome de João Dias de Sousa, para construção de um prédio para habitação e comércio, na Rua D. Inês de castro, em Coimbrã.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de estabilidade, Rita e segurança (área comercial).

\* Proc.º N.º 110/01, em nome de Fernando de Magalhães Coelho, para construção de prédio de dois pisos, no gaveto formado pelas Ruas do Adro, da Alegria e do Pocinho, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades.

\* Proc.º N.º 813/01, em nome de Vitor Manuel Matos Felício, para construção de arrumos no logradouro de uma moradia, na Rua de São Vicente, n.º 14, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os cálculos de estabilidade.

\* Proc.º N.º 530/00, em nome de Erménia Felícia Rocha Ferreira, para alteração de cor na pintura exterior da moradia, sita na Travessa da Luz, n.ºs 2 e 4, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado deferir.

\* Proc.º N.º 513/02, em nome de Marta Maria Soares Vilches y Vasquez, para construção de um edifício para habitação e comércio, na Avenida 25 de Abril, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer do IPPAR, remetendo-se cópia da informação da DHU, com a informação de que a Câmara concorda com o seu conteúdo.

\* Proc.º N.º 72/02, em nome de Norberto Luís Marcelino Hipólito, para construção de uma esplanada amovível, na Avenida da Praia, n.º 100, em Consolação, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de parecer da DRAOT e informação da DHU.

- Deliberado que o assunto seja apreciado na próxima reunião.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo dezanove horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.