

ACTA N.º 10/2003

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 10 DE MARÇO DE 2003:

Aos dez dias do mês de Março do ano dois mil e três, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

Não compareceu à reunião, por motivo de doença, o Senhor Vereador António José Ferreira Sousa Correia Santos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- **António José Pelerito**, que alertou para o licenciamento das obras a que respeita o processo n.º 247/02, destinado a residencial, o que considera incompatível com o facto de se tratar de zona de estabelecimentos de bebidas e diversão nocturna. Chamou também a atenção para o estado de degradação de dois edifícios situados no Forte das Cabanas e que pertencem ao Estado (GNR e Marinha). Foi informado das diligências quanto aos edifícios e que, quanto ao processo de obras, se localiza na Avenida do Mar e não no Forte das Cabanas, e que o mesmo se destina a comércio e alguns quartos, tendo sido aprovado o projecto de arquitectura com a chamada de atenção ao promotor para a actividade que se desenvolve na zona.

- **Jorge Delgado Anuniação**, que apresentou planta com nova solução para ampliação de um armazém, sito na Prageira, cujo pedido de viabilidade inicial fora indeferido em reuniões de 11 de Novembro de 2002 e 27 de Janeiro de 2003. Já em momento posterior, foi deliberado que a DHU preste informação sobre a viabilidade da ampliação nas condições das plantas entregues agora em mão, devendo ser paga a taxa pela reapreciação do pedido.

- **Isaura Assunção Abreu**, que informou da sua disponibilidade para trabalhar para o Município, em regime de voluntariado, nas áreas da educação, cultura e saúde. Já em momento posterior da reunião, o Senhor Vereador informou das circunstâncias em que recebeu a oferta de trabalho e das providências que tomou com vista à sua aceitação.

- **Óscar Timóteo Henriques**, que voltou a solicitar a reparação do caminho rural da Pedra Branca, em Serra d'El-Rei. O Senhor Presidente da Câmara informou-o de que os trabalhos aguardam o seu agendamento juntamente com outros.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

Perguntou se já houve desenvolvimentos sobre a reunião que o Senhor Presidente do

IPTM ficou de agendar, até final de Fevereiro último, para tratar de assuntos relacionados com o porto de pesca, chamou a atenção para a circunstância em que, hoje mesmo, o molhe Oeste está a ser galgado pelas ondas e para a importância em manter a pressão sobre os responsáveis, para que as obras possam ser executadas, pelo que se impõe insistir pela reunião. O Senhor Vereador Emídio Barradas associou-se a estas preocupações, em especial quanto ao molhe. O Senhor Presidente informou da conversa que teve com o Senhor Presidente do IPTM, no passado dia 26, na qual foi informado do atraso dos planos, pelo que a reunião se realizaria até meados de Março, pelo que iria insistir na mesma.

**Senhor Vereador Emídio Barradas:**

- Lembrou questões suscitadas em reuniões anteriores, como as construções junto à Marginal Sul e a Rua Cabo Avelar Pessoa e a viatura abandonada junto à praia do Molhe Leste.
- Felicitou os serviços da Biblioteca pela edição de dois prospectos com a história e a actividade daqueles serviços, a que se associou a Senhora Vereadora Clara Filipe.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Referiu as várias reuniões em que participou e, em especial, a da secção dos municípios com actividade piscatória, na Figueira da Foz, promovida pela ANMP, onde foi aprovado o plano para 2003/2005, tendo o Município de Peniche sido designado para relator e dinamizador da área relativa a experiências piloto na gestão portuária. Informou de que a próxima reunião se realizará em Lagos, em 23 de Maio próximo.

**Senhor Presidente da Câmara:**

Deu conhecimento das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 24 de Fevereiro, reunião com a directora do GAT de Caldas da Rainha, para aprovação da listagem dos projectos a elaborar por aquele Gabinete, no corrente ano, na qual está incluída a ampliação do cemitério de Peniche.
- Dia 26 de Fevereiro, assembleia geral da Resioeste, onde foi aprovado o novo tarifário, que obteve os votos contra de todos os municípios presentes, com declaração de voto, de que entregou cópia aos Senhores Vereadores.
- Dia 7 de Março, reunião com o Conselho de Administração da Resioeste, em Peniche, para acertar o pagamento das dívidas de parte a parte.
- Dia 7 de Março, reunião com o autor do Plano de Pormenor da Zona Central de Peniche, após o que irá preparar a versão definitiva.
- Informou de que, no próximo dia 24, se realizará uma reunião com responsáveis da EDP, para analisar o plano de investimentos da empresa para o corrente ano.

O Senhor Presidente distribuiu pelos Senhores Vereadores o texto de uma proposta do Regulamento do Prémio Municipal de Arquitectura, que deverá ser apreciado em próxima reunião.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias vinte e quatro e vinte e cinco de Fevereiro passado, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia sete de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 466.561,70 € (quatrocentos e sessenta e seis mil quinhentos e sessenta e um euros e setenta cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 197.162,84 € (cento e noventa e sete mil cento e sessenta e dois euros e oitenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 208.448,27 € (duzentos e oito mil quatrocentos e quarenta e oito euros e vinte sete cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): 295.771,36 € (duzentos e noventa e cinco mil setecentos e setenta e um euros e trinta e seis cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 20 de Fevereiro de 2003, do Dr. Mário de Carvalho, remetendo cópia das alegações que remeteu ao Tribunal Administrativo do Círculo de Lisboa, referentes ao processo de que é autor o Senhor Dário Rodrigues.

- Tomado conhecimento. (7)

\* Fax, datado de 26 de Fevereiro de 2003, da Associação de Estudantes da Faculdade de Direito da Universidade Católica Portuguesa – Centro Regional do Porto, solicitando apoio monetário para o Encontro Nacional de Estudantes de Direito, que terá lugar na Consolação, acompanhado de informação do Senhor Vice-Presidente dando conhecimento de que assumira, após consulta aos restantes membros da Câmara, o compromisso de esta pagar até 10 dormidas de convidados, a 28 euros cada.

- Deliberado ratificar a decisão do Senhor Vice-Presidente. (13/03)

\* Carta n.º 003/istmo, datada de 5 de Março de 2003, da CERCIPENICHE, solicitando a cedência do Salão Nobre da Fortaleza para a sessão de apresentação pública do projecto ISTMO, que terá lugar no dia 15 de Março corrente.

- Deliberado autorizar a utilização do salão, conforme solicitado. (11/02)

\* Carta, sem data, da Comissão Organizadora da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem, solicitando do apoio logístico que refere para a realização da referida festa.

- Deliberado dispensar o apoio logístico nos termos dos anos anteriores e na medida da disponibilidade dos serviços. (17)

\* Carta, datada de 21 de Fevereiro de 2003, da Associação do Centro de Dia de Serra d'El-Rei, solicitando a dispensa do pagamento dos encargos devidos pela utilização do autocarro

municipal, para um passeio a Fátima.

- Deliberado dispensar o pagamento pela utilização da viatura, excepto quanto à remuneração devida ao motorista para além do seu horário normal de trabalho. (11/03)

\* Carta, sem data, de “Team Atlantic”, solicitando autorização para a realização de uma prova de *tuning*, em Peniche, nos dias 10 e 11 de Maio de 2003, já presente em reunião anterior e acompanhada, agora, de nova informação do Senhor Vice-Presidente.

- Deliberado autorizar a realização do evento na Rua dos Alcatrazes (na Prageira), devendo ser efectuado seguro adequado para pagamento de eventuais danos decorrentes do evento, bem como assegurar a presença de piquete dos Bombeiros e da autoridade policial para regularização do trânsito e vigilância de comportamentos, devendo a DCC e os serviços de turismo dispensar o apoio logístico e a cedência de material promocional constantes dos n.ºs 2.º e 3.º da pretensão. (44/03)

\* Carta, datada de 12 de Fevereiro de 2003, da UDO – União Desportiva do Oeste, solicitando patrocínio para o 25.º Grande Prémio Internacional de Ciclismo de Torres Vedras – Troféu Joaquim Agostinho.

- Deliberado patrocinar a realização da prova através da concessão de um subsídio de 475 euros, correspondente à hipótese B (passagem da prova pelo Município de Peniche e referência à colaboração no livro oficial da prova). (44/03)

\* Ofício ref.ª 23/03, datado de 25 de Fevereiro de 2003, do Instituto da Droga e da Toxicod dependência, solicitando a indicação do representante desta Câmara na Comissão Técnica de Avaliação e Acompanhamento.

- Deliberado indicar a TSSS, Dr.ª Susana Maia, para representante da autarquia na Comissão Técnica. (36/09)

\* Ofício, datado de 26 de Fevereiro de 2003, do Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia, solicitando apoio para a realização de uma visita de estudo a França.

- Deliberado informar da disponibilidade da Câmara para conceder ao agrupamento um subsídio de 200 euros, ficando o Senhor Presidente autorizado a efectuar o pagamento, se a deslocação se vier a concretizar. (13/01)

\* Carta, datada de 5 de Fevereiro de 2003, da Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa Penichense, solicitando apoio para a participação da secção de Taekwon-do no *European Taekwon-do Challenge*, que se realizará em Geneve.

- Deliberado informar da disponibilidade da Câmara para conceder um subsídio de 200 euros, ficando o Senhor Presidente autorizado a efectuar o pagamento, se a deslocação se vier a efectuar. (11/03)

\* Carta, sem data, de Inês Tralha, Joana Rocha e Rita Rocha, solicitando apoio financeiro e logístico, conforme indica em listagem anexa, para a realização do “Aloha Girls – Encontro Nacional de Surf Feminino - 2003, a realizar na Praia do Baleal.

- Deliberado assumir o encargo correspondente à edição dos cartazes, com custo estimado de 800 euros, a que acresce o IVA, e dispensar o apoio logístico para a realização do encontro. (17)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

\* Decreto-Lei n.º 32/2003, de 17 de Fevereiro, que estabelece o regime especial relativo aos atrasos de pagamento em transacções comerciais, transpondo a Directiva n.º 2000/35/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 29 de Junho, e altera o artigo 102.º do Código Comercial e os artigos 7.º, 10.º, 12.º, 12.º-A e 19.º do Decreto-Lei n.º 269/98, de 1 de Setembro.

\* Resolução do Conselho de Ministros n.º 22/2003, de 18 de Fevereiro, que aprova o Programa FINISTERRA, Programa de Intervenção na Orla Costeira Continental.

#### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 3:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 3, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 25.000,00 em reforços de despesas correntes, € 51.500,00 em reforços de despesas de capital, € 46.500,00 em anulações de despesas de corrente e € 30.000,00 em anulações de despesas de capital.

#### ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 2:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 2 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de € 56.500,00 em reforços e € 35.000,00 em anulações.

#### OBRAS MUNICIPAIS:

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 10 a 21 de Março corrente.

- Tomado conhecimento.

#### COMEMORAÇÕES DO 29.º ANIVERSÁRIO DO 25 DE ABRIL DE 1974:

\* Foi apresentada uma proposta, elaborada pelo Senhor Vereador Vítor Farricha Mamede, propondo a atribuição de subsídios às diversas Juntas de Freguesia, mediante a apresentação de comprovativos, no total de 4.738,58 euros, de modo a permitir-lhes desenvolver as actividades festivas, integradas nas próximas comemorações do 25 de Abril de 1974, conforme relação apresentada.

- Deliberado aprovar a proposta e autorizar o Senhor Presidente a efectuar os pagamentos correspondentes. (11/04/01)

#### CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO:

\* Foi apresentada uma proposta, elaborada pelo Senhor Presidente da Câmara, propondo a composição do Conselho Municipal de Educação e a sua nomeação.

- Deliberado concordar com a proposta e submetê-la à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação, nos termos da alínea c) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

#### TOPONÍMIA:

\* Foi presente o ofício n.º 42, datado de 25 de Fevereiro de 2003, da Junta de Freguesia

de Atouguia da Baleia, propondo a atribuição do nome de Travessa D. Inês de Castro ao arruamento que nasce na Rua D. Inês de Castro e segue para sul, em Coimbrã.

- Deliberado atribuir o nome conforme o proposto. (18/03)

**POOC – ALCOBAÇA–MAFRA – DEMOLIÇÃO DO APOIO DE PRAIA DE PORTO BATEL:**

\* Foi presente uma informação, da DPOE, dando conhecimento de que a proprietária do apoio de praia de Porto Batel havia sido notificada para proceder à demolição das referidas instalações, o que contraria o acordado entre a Câmara e o INAG aquando das conversações para a elaboração da versão final do POOC.

- Deliberado remeter ao INAG fotocópia da informação da DPOE, com o esclarecimento de que a mesma traduz o que se passou, pelo que se entende que deverão aqueles serviços promover a correcção correspondente.

**HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:**

\* Foi presente uma carta, datada de 24 de Fevereiro de 2003, em nome de Balitur – Construções e Turismo, L.da, proprietária da discoteca Voilá, sita em Casais do Baleal, para que lhe seja visado horário de funcionamento até às 06.00 horas, para o referido estabelecimento.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Ferrel.

\* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 10 às 02 horas, para um estabelecimento de restauração, denominado “Pizzaria Mamma Mia”, sito na Rua D. Luís de Ataíde, em Peniche, acompanhado de parecer da Junta de Freguesia da Ajuda.

- Deliberado que seja visado horário apenas até às 24 horas, por se situar em zona habitacional. (34)

**LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:**

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado de 3 de Março de 2003, através do qual concedeu às Diversões Ideal Pedroguesa, L.da, autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de instalar uma pista de automóveis para adultos, no Campo da República, das 14.00 horas às 22.00 horas, de 28 de Fevereiro a 10 de Março de 2003.

**LICENCIAMENTO DE PROVAS DESPORTIVAS:**

Foram presentes e apreciados os seguintes ofícios da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando a realização de provas desportivas, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Ofício n.º 91/03, datado de 15 de Janeiro de 2003, para a realização das Estafetas das Juntas Rurais, no próximo dia 15 de Junho.

- Deliberado autorizar a realização da estafeta nas condições referidas nos pareceres da GNR (ofício de 20 de Fevereiro de 2003) e Direcção de Estradas do Distrito de Leiria (ofício n.º 819, de 24 de Fevereiro de 2003).

\* Ofício n.º 102/03, datado de 24 de Janeiro de 2003, para a realização de Passeio de

Cicloturismo, no próximo dia 25 de Abril.

- Deliberado autorizar a realização da prova, devendo assegurar o cumprimento das condições estabelecidas pela Direcção de Estradas de Leiria e constantes do seu ofício n.º 764, de 20 de Fevereiro de 2003.

**FORNECIMENTO DE SACOS DE PLÁSTICO PARA DEPOSIÇÃO DE RSU:**

\* Elaborado pela DSUA, foi presente o relatório de apreciação das propostas apresentadas para o fornecimento referido em epígrafe.

- Deliberado adjudicar o fornecimento dos 5000 Kg de sacos, pela importância de 3.800 euros, a que acresce o IVA, com impressão do logotipo da empresa fornecedora, ao concorrente Silvex – Transformadora de Plásticos, L.da.

**ORDEM DE PAGAMENTO – RATIFICAÇÃO:**

A Câmara deliberou ratificar os despachos pelos quais foram autorizados os pagamentos a que respeitam as seguintes ordens de pagamento:

\* Ordem de pagamento n.º 590, no valor de 7.893,26 euros, respeitante à liquidação da comparticipação devida pela Câmara à Associação de Municípios do Oeste no âmbito do Museu Regional Agrícola – 1.º Semestre 2002.

\* Ordem de pagamento n.º 607, no valor de 875,16 euros, respeitante à liquidação de despesas com pessoal da Junta de Freguesia de Ferrel.

**ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS:**

Presente e apreciada, e prestados os esclarecimentos solicitados, a Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Jorge Abrantes, Clara Filipe e Emídio Barradas, e com os fundamentos dela constantes, aprovar, para a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea n) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na actual redacção, a proposta de Organização dos Serviços Municipais, cujo texto se dá por transcrito nesta acta.

**ALTERAÇÃO DO QUADRO DE PESSOAL:**

Considerando que a aprovação da nova organização de serviços implica a alteração do número de lugares de direcção e chefia e a extinção e a criação obrigatória de outros; considerando que a entrada em exploração das piscinas municipais obriga a que, para já e sem prejuízo da opção que venha a ser tomada sobre a forma de gestão, se dote o quadro dos lugares necessários à mesma, o que, até agora, tem sido feito, basicamente, com recurso a pessoal avençado ou a contrato a termo certo; considerando que também o exercício de outras funções que vem sendo assegurado por pessoal estranho aos quadros se revelou como constituindo necessidade permanente e, por isso, deve ser assegurado por pessoal do quadro; considerando a necessidade de adequar as dotações por forma a permitir a reclassificação profissional de funcionários que vêm desenvolvendo funções desajustadas da respectiva categoria profissional, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do PSD e a do Senhor Vereador Jorge Abrantes, propor à Assembleia Municipal as seguintes alterações ao quadro de pessoal, para produzirem efeitos a partir da data da publicação da nova organização de serviços municipais:

1.<sup>a</sup> - Criação de mais um lugar de director de departamento e de três lugares de chefe de divisão, do grupo de pessoal dirigente;

2.<sup>a</sup> - Extinção de três lugares de chefe de repartição e criação de quatro lugares de chefe de secção do grupo de pessoal de chefia;

3.<sup>a</sup> - Criação dos seguintes lugares do grupo de pessoal técnico superior: um lugar de técnico superior (sociologia), um lugar de arqueólogo, um lugar de técnico superior (urbanismo), um lugar de arquitecto, três lugares de técnico superior (desporto) e três lugares de técnico superior (administração), todos com dotação global por todas as categorias por que se desenvolve a carreira de técnico superior. Os três lugares de técnico superior (administração) que vagarem após a aplicação do disposto no n.º 1 do artigo 14.º do Decreto-Lei n.º 414.A/98, de 30 de Dezembro, considerar-se-ão convertidos em: um lugar de técnico superior (área de recursos humanos), um lugar de técnico superior (contabilidade) e um lugar de técnico superior (gestão autárquica), todos com dotação global por todas as categorias por que se desenvolve a carreira.

4.<sup>a</sup> - Criação de oito lugares de assistente administrativo, com dotação global para três categorias por que se desenvolve a carreira do grupo de pessoal administrativo, e extinção dos primeiros cinco lugares que vagarem de auxiliar técnico de turismo do grupo de pessoal auxiliar.

#### ALINHAMENTO DO LARGO DE SÃO JOSÉ, EM ATOUGUIA DA BALEIA:

\* Foi presente uma informação, elaborada pela Divisão de Planeamento de Obras e Empreitadas, apresentando o plano de alinhamentos no Largo de São José, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado aprovar o plano de alinhamentos propostos e encarregar o Senhor Presidente de efectuar as diligências necessárias junto dos proprietários abrangidos para a concretização do mesmo.

#### CASA MUNICIPAL DA JUVENTUDE:

\* Foi presente uma proposta, elaborada pela Divisão de Habitação e Urbanismo, apresentando projecto para alteração à Casa Municipal da Juventude, antigas instalações da Colónia Balnear, sita na Rua Dr. João Matos Bilhau, n.º 28, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto e promover a execução da obra.

#### PATRIMÓNIO:

##### Autorização de venda de fogo:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Ana Paula Costa Marques, solicitando autorização para comprar ao seu irmão, Paulo José da Costa Delgado Marques, a metade de que este é proprietário do fogo, sito no Bairro Vale Verde, e de que ambos são comproprietários.

- Deliberado, uma vez que estão assegurados os objectivos que presidiram à alienação e à criação do ónus de inalienabilidade, autorizar Paulo José da Costa Delgado Marques a vender a sua irmã, Ana Paula Costa Marques, metade indivisa da fracção alienada por escritura de 3 de Novembro de 1997, ou seja, fracção “A” do prédio descrito sob o n.º 836 (Ajuda) na Conservatória do Registo Predial de Peniche.

#### Colónia de Férias – Protocolo de cedência de instalações:

\* Foi presente um fax, datado de 6 de Março de 2003, do Câmara Municipal de

Azambuja, propondo uma alteração ao texto do protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Peniche, o Centro Social e Paroquial de Aveiras de Cima e aquela Câmara, para utilização de parte do edifício, sito na Rua Dr. João Matos Bilhau, n.º 28, em Peniche, com uma colónia de férias, cuja minuta foi aprovada em reunião de 17 de Fevereiro passado.

- Deliberado concordar com a alteração proposta.

#### Cedência de terrenos:

\* Foi presente uma carta, datada de 11 de Novembro de 2002, do Complexo Turístico do Botado, solicitando que lhe seja devolvida a titularidade da parcela de terreno, sita em Consolação, cedida a esta Câmara na sequência do Alvará de Loteamento n.º 8/89.

- Deliberado informar de que a Câmara não está interessada em modificar o regime em que o terreno vem sendo utilizado, cujo prazo contratual considera suficientemente longo para acautelar as preocupações alegadas na carta, sem prejuízo de continuar disponível para rever a sua posição perante propostas de investimentos cujo interesse para o concelho o justifique. O Senhor Vice-Presidente não participou na apreciação e votação deste assunto.

#### Alienação de terrenos:

\* Foi presente um requerimento, em nome de António Dourado Ramos, solicitando a venda de uma parcela de terreno para instalação de uma unidade industrial de transformação de pescado.

- Deliberado informar de que a Câmara tem terreno disponível, na Zona Industrial da Prageira, junto ao porto de pesca, mas que, para fundamentar a alienação sem hasta pública, deverá apresentar um ligeiro memorando do que pretende realizar, nomeadamente quanto ao tipo de obra, actividades a desenvolver, montante estimado de investimento, prazo para execução de obras e número de postos de trabalho a criar.

#### PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Foi presente uma informação dos Serviços de Fiscalização, dando conhecimento de que a firma PEUGEOT colocou, indevidamente, um *outdoor* na Avenida do Porto de Pesca, acompanhado de informação da DHU quanto à viabilidade da manutenção..

- Tomado conhecimento.

#### LOTEAMENTOS:

\* Proc.º 10/01-Lot/DHU, em nome de Francisco José Marques d' Oliveira & Outra, para loteamento de uma propriedade, sita na Pedreira, em Serra d' El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação e de informação da DHU.

- Deliberado informar de que deve reformular o estudo por forma a dar inteira satisfação ao constante da informação da DHU, de 11 de Fevereiro de 2003.

#### VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

\* Foi presente um pedido de informação, em nome de Alexandre Lopes Nicolau, acerca da viabilidade de construção de um empreendimento Turístico Rural, na Rua dos Remédios, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de exposição do requerente.

- Deliberado transmitir ao requerente a informação da DHU, de 28 de Fevereiro de 2003,

com a qual se concorda.

LICENCIAMENTO DE UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS:

\* Proc.º N.º 13/2003, em nome de Maria Teresa Farrampa da Silva, para vistoria a um prédio, sito na Rua Principal, n.º 43, em Bufarda, para concessão de autorização de utilização destinado a habitação, acompanhado de informação dos peritos quanto às obras efectuadas.

- Tomado conhecimento e, face ao fim a que se destina a licença, mero arrendamento, deliberado que prossiga o processo da concessão da licença de utilização.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 704/01, em nome de Baleal Sol – Construções e Turismo, L.da, para construção de um complexo recreativo, na urbanização Baleal Sol Village II.

- Deliberado informar de que deve reformular o projecto por forma a remover os reparos constantes da informação da DHU, de 19 de Dezembro de 2001, com excepção do referido no número 3.

\* Proc.º N.º 266/02, em nome de António Júlio Ventura Ferreira, para construção de uma moradia unifamiliar, na Rua da Fonte Nova, em Casais Brancos.

- Deliberado promover a desafectação da parcela de terreno público a ocupar, com a área de 16,70 m<sup>2</sup>.

\* Proc.º N.º 590/02, em nome de Sérgio Jorge Silva Correia, para construção de um muro e de um telheiro, na Rua da Fonte Nova, em Casais Brancos, já presente em reunião e acompanhado, agora, de informação da DHU.

- Deliberado informar de que deve apresentar os elementos actualizados referidos na informação da DHU, de 19 de Fevereiro de 2003.

\* Proc.º N.º 609/02, em nome de Rui Manuel Ferreira Faustino, para construção de armazém amovível, na Rua da Graça, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento podendo o alvará de licença ser emitido logo que junte prova de que o pai do requerente, que autorizou a construção, é proprietário do terreno.

\* Proc.º N.º 693/02, em nome de José Rui Cordeiro Pinto, Mulher e Filhos, L.da, para construção de um edifício para habitação, na Rua Andrade, em Consolação.

- Deliberado informar de que deve reformular o projecto nos termos das orientações que resultam da informação da DHU.

\* Proc.º N.º 688/01, em nome de Vítor Miguel Lopes Laranjeira, para colocação de uma cobertura com placa, no edifício sito na Rua de São Vicente, n.º 20, em Peniche, acompanhado de exposição apresentada pelo Senhor Leonel Calheiros dos Santos e de informações dos Serviços de Fiscalização e da DHU.

- Tomado conhecimento e da informação da fiscalização.

\* Proc.º N.º 735/01, em nome de Joaquim João de Oliveira, para construção de um telheiro numa propriedade, sita na Rua da Palmeira, em Ferrel, acompanhado de um auto de notícia dando conhecimento de que o requeute não deu cumprimento à ordem de embargo que lhe foi dada em 2 de Outubro de 2001, tendo procedido à continuação de trabalhos de construção, nos termos que refere.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter o auto de notícia com o demais expediente ao Ministério Público, para promoção da correspondente acção judicial por desobediência (artigo 348.º, do Código Penal e artigo 100.º do Decreto-Lei n.º 555/99).

**DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:**

A Câmara deliberou conceder poderes ao Senhor Presidente ou a quem legalmente o substitua, para autorizar o pagamento mensal à Junta de Freguesia de Ferrel da importância por esta despendida com a trabalhadora recrutada para auxiliar no acompanhamento individualizado de duas crianças na respectiva escola, até final do actual ano lectivo.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.