

ACTA N.º 13/2003

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 31 DE MARÇO DE 2003:

Aos trinta e um dias do mês de Março do ano dois mil e três, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Relativamente ao património, felicitou a organização das jornadas sobre património e educação, que decorreram, na passada sexta-feira, em Atouguia da Baleia, sugeriu que se estimule o trabalho de investigação associada ao Museu de Atouguia da Baleia e a sua articulação com o Museu de Peniche. Referiu-se, também, a uma publicação de um jornal diário sobre os museus, assinalando as omissões que se verificam quanto a Peniche, pelo que sugeriu uma campanha de divulgação dos nossos valores pelos meios adequados. O Senhor Presidente da Câmara associou-se às felicitações e agradeceu à equipa de funcionários da Câmara, coordenada pela arquitecta Etelvina, como apresentou o trabalho, o que os obrigou a grande esforço, para além do seu horário. Referiu, também, o Senhor Presidente o trabalho de investigação que tem estado a ser feito permanentemente.

- Registou positivamente o serviço que decorre de regularização de areias na praia do Molhe Leste e chamou a atenção para o estado degradado e conspurcado daquela zona, nomeadamente junto aos estaleiros navais, o que revela desprezo e falta de zelo por esta empresa, pelo que se lhe deveria chamar a atenção no sentido de intervirem no local e promoverem a remoção e limpeza, por forma a dignificá-lo. O Senhor Presidente disse que, quanto à solução final das areias, a intervenção depende de prévia reunião com o Senhor Secretário de Estado ou com o IPTM e, quanto à dignificação do local junto ao molhe, nomeadamente a limpeza e vedação, iria contactar com os Estaleiros Navais.

- Solicitou informação sobre o resultado das diligências feitas junto da DRAOT, quanto ao apoio de praia do Senhor Campos, sito na duna, na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, tendo ficado assente pedir informação àquela entidade.

- Solicitou informação sobre uma construção de Mateus Marteleira, sita na Consolação, junto à rotunda e a poente da estrada de ligação ao hotel e se já se arrecadou a receita da remoção das lombas por ele colocadas na referida estrada. O Senhor Presidente informou de que as obras se encontram licenciadas, pelo que poderá o Senhor Vereador, se o desejar, consultar o processo nos serviços e de que já dera instruções para se facturar o encargo assumido com a remoção das lombas.

- Chamou a atenção para o facto de, apesar de já ter sido demolido o edifício da antiga fábrica de peixe, ainda ali permanecer uma pequena arrecadação. Solicitou informação sobre o montante da penalização a aplicar pela demora na demolição. O Senhor Presidente informou de que mandara já averiguar a quem pertence a arrecadação e de que, quanto à penalização, está o Eng.º Pires a elaborar informação sobre as relações financeiras resultantes dos protocolos celebrados para a realocização das instalações.

- Chamou a atenção para o facto de se não encontrarem agendados para a reunião os processos da zona do Visconde, não obstante as instruções transmitidas em anteriores reuniões. Ainda no decorrer da reunião, foram presentes os processos já informados, tendo ficado para apreciação conjunta com os demais, na próxima reunião, até quando deverão também ser informados.

- Suscitou a questão de se poder fazer a experiência de, à semelhança do que verificou acontecer noutras localidades, a biblioteca poder funcionar à noite, em alguns dias da semana. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou que já em certos dias se desenvolvem ali actividades no período nocturno.

- Referiu-se à insegurança que se vem verificando na zona do Bairro do Calvário, reforçando a posição sobre o assunto tomada na Assembleia Municipal e propondo que se tomem medidas por forma a assegurar uma boa iluminação da zona. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou que o assalto que ali teve lugar foi às 10 horas, pelo que não tem relação com a iluminação pública e informou da colaboração disponibilizada para apoio à família vítima do assalto, a qual foi recusada.

- Voltou a referir-se a um painel colocado junto à Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, do lado sul, aparentemente sem licenciamento, tendo sido deliberado promover a sua remoção.

- Referiu-se á sua intervenção na última reunião sobre o acesso de deficientes nos Paços do Concelho e lembrou que não foi esclarecido quanto à parte a cargo do Eng.º Pires, tendo pedido que seja feito o ponto da situação quanto aos dois edifícios.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Referiu-se, também, ao seminário “Património e Educação – Que Informação”, que decorreu na passada sexta-feira, informando de que esteve presente e que o considerou interessante, tendo felicitado os promotores e manifestado o desejo de que o mesmo constitua exemplo para novos eventos. Referiu também a necessidade de os mesmos serem devidamente publicitados.

- Informou de que, por motivos de afazeres escolares (avaliações), não poderá participar na reunião do próximo dia 14.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Insistiu pela satisfação relativamente às questões por si colocadas em anteriores reuniões.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

- Informou das sessões de teatro que se irão realizar, no próximo dia 2, na Associação Recreativa Penichense, a propósito do Dia Mundial do Livro Infantil

- Associou-se às felicitações pela forma como decorreu o seminário “Património e Educação – Que Informação” e lembrou que existe já grande trabalho de investigação sobre o Museu de Atougua da Baleia.

- Deu conhecimento da apresentação de candidaturas a acordos ocupacionais para auxiliar o arqueólogo, Dr. Venâncio, em trabalhos de requalificação.

- Informou do encontro, realizado no passado sábado, sobre património e teatro em Peniche, que considerou interessante, e de que se irão promover novas iniciativas sobre o teatro depois dos anos 70.

- Esclareceu as circunstâncias em que se tem limitado o acesso ao público a algumas zonas do Museu e que se devem a questões de segurança dos visitantes, uma vez que o número de funcionários não permite que todos sejam acompanhados.

- Sugeriu que se proceda ao estudo sobre a forma de assegurar o acesso às praias por deficientes que utilizem cadeiras de rodas.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

- Informou da sua participação, em representação do Senhor Presidente, na passada sexta-feira, no Hotel dos Serviços Sociais da PSP, no Baleal, no seminário sobre a importância da segurança na qualidade de vida do cidadão.

- Deu também conhecimento da sua participação, hoje, em Lisboa, no seminário *“Forging New Partnerships With Asia”*.

Senhor Presidente da Câmara:

- Relativamente a anteriores intervenções dos Senhores Vereadores, informou:

a) Que deu instruções para que seja entregue, hoje, a informação sobre as construções na zona do Carreiro de Joanes;

b) Que mandou proceder à limpeza da zona dos armazéns da Câmara;

c) Que se estão a ultimar as condições para a entrada em funcionamento do Ecoponto, sito na Prageira.

- Informou do interesse manifestado pela paróquia de São Leonardo para recuperar a igreja do Baleal e da receptividade da Câmara para requalificar o espaço envolvente, pelo que se irá elaborar o respectivo projecto.

- Deu conhecimento da reunião que, integrada no Conselho de Administração da AMO, teve com o Senhor Ministro da Agricultura, sobre os nitrofuranos e reprecursões em empresas da região, tendo ali sido informado da abertura de uma linha de crédito.

- Informou da realização, no passado dia 26, da Assembleia Geral da Resioeste, onde foram apresentadas as contas do ano de 2002, tendo a maioria dos municípios recusado a aprovação, enquanto se não realizar uma auditoria às mesmas. Também ali foi mostrada disponibilidade para negociar a questão do tarifário.

- Informou da reunião da Assembleia Municipal, na passada sexta-feira, onde foram aprovadas as propostas apresentadas pela Câmara, nomeadamente quanto a regulamentos e alteração do quadro de pessoal.

- Prestou, ainda, as seguintes informações:

a) Que aceitara, com efeitos a partir de amanhã, o pedido de resolução do contrato de prestação de serviços existente entre o Município e o Atelier da Glória;

b) Que a reunião com o IPPAR, sobre o arranjo do jardim da Praça Jacob Rodrigues Pereira, se realizará no próximo dia 8;

c) Que, amanhã, se iniciará o estágio profissional do arquitecto Eduardo Simões, que terá a duração de 9 meses.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e quatro de

Março corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e oito de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 284.011,69 € (duzentos e oitenta e quatro mil e onze euros e sessenta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 197.037,98 € (cento e noventa e sete mil e trinta e sete euros e noventa e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 254.297,54 € (duzentos e cinquenta e quatro mil duzentos e noventa e sete euros e cinquenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): 321.570,33 € (trezentos e vinte e um mil quinhentos e setenta euros e trinta e três cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 10 de Março de 2003, da Associação Cultural e Desportiva de Ribafria, solicitando uma oferta para prémio do 3.º Torneio de Paulitinho.

- Deliberado oferecer uma taça ou troféu. (11/03)

* Carta, datada de 19 de Março de 2003, do Centro Cultural de Lisboa – Pedro Hispano, solicitando apoio para a realização de uma exposição, denominada “Da Terra aos Povos”, que estará patente na Igreja da Misericórdia, em Peniche, de 13 de Abril a 30 de Junho.

- Deliberado conceder ao Centro Cultural um subsídio de 500,00 euros e dispensar o transporte, devendo o subsídio ser pago após a exposição. (11/04)

* Ofício n.º 2003/0425, datado de 25 de Março de 2003, da Associação de Municípios do Oeste, remetendo cópia do ofício remetido ao Procurador da República do Tribunal Judicial de Caldas da Rainha, para procedimento criminal, referente à empresa ESRI Portugal – Sistemas e Informação Geográfica, S.A..

- Tomado conhecimento. (16/04)

* Ofício n.º 1895, datado de 24 de Março de 2003, da Inspeção-Geral do Ambiente, notificando da decisão proferida nos autos do processo de contra-ordenação instaurado na sequência da inspeção efectuada à ETAR de Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter fotocópia da decisão aos SMAS. (7)

* Carta, datada de 18 de Março de 2003, dando conhecimento da nova direcção daquele

clube para o biénio de 2003/2004.

- Tomado conhecimento. (11/03)

* Circular n.º 46/2003, datada de 28 de Março de 2003, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, dando conhecimento do montante para acesso a novos empréstimos em 2003.

- Tomado conhecimento. (16/03)

* Carta, datada de 19 de Março de 2003, de José Alberto A. Morais Sardinha, dando conhecimento da sentença proferida na sequência do processo de demolição de um muro, em Casais do Júlio.

- Tomado conhecimento e deliberado juntar ao respectivo processo da obra. (344/96-DHU)

* Fax, datado de 14 de Março de 2003, da Associação de Municípios do Oeste, remetendo cópia de uma moção aprovada pela Assembleia Intermunicipal, relativa à produção de aves na região.

- Tomado conhecimento. (16/04)

* Ofício n.º 202/03, datado de 27 de Março de 2003, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, remetendo cópia da acta da reunião extraordinária daquela Junta onde foi deliberado emitir parecer favorável à elevação daquela povoação à categoria de vila.

- Tomado conhecimento. (28)

* Ofício n.º 2034, datado de 21 de Março de 2003, da Subcomissão para a Criação de Novos Municípios, Freguesias, Vilas e Cidades, da Assembleia da República, remetendo cópia do projecto de Lei n.º 245/IX, que visa a elevação da povoação de Serra d'El-Rei à categoria de vila, e solicitando a emissão de parecer e a certificação de alguns elementos.

- Deliberado emitir parecer favorável sobre o projecto de lei e certificar que na localidade de Serra d'El-Rei existem todos os equipamentos colectivos referidos no artigo 12.º da Lei n.º 11/82, de 2 de Junho, excepto o referido na alínea e) (Estação dos CTT), existindo, no entanto, uma extensão da Estação. Quanto a eleitores, deliberado certificar que são 1206, ou seja, os existentes em 31 de Dezembro de 2002, correspondente ao que consta do Mapa n.º 8-A/2003, do STAPE, publicado na II Série do Diário da República n.º 51, de 1 de Março de 2003. (16/01)

* Carta, sem data, do Clube Leões do Bairro, solicitando a cedência das antigas instalações dos balneários públicos da Prageira, para instalar a sua sede.

- Deliberado aceitar, em princípio, a cedência ao Clube Leões do Bairro, a título precário e gratuitamente, das instalações pretendidas e encarregar o Senhor Vereador Vítor Mamede de acordar com os interessados o texto do protocolo a celebrar e por que se regerá a cedência e utilização das instalações, que deverá prever a devolução no caso de não serem respeitadas as condições de utilização. (11/03)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

* Decreto-Lei n.º 49/2003, de 25 de Março, que cria o Serviço Nacional de Bombeiros e Protecção Civil e extingue o Serviço Nacional de Bombeiros e o Serviço Nacional de Protecção

Civil.

* Decreto-Lei n.º 54/2003, de 28 de Março, que estabelece normas de execução do Orçamento do Estado para 2003.

* Parecer n.º 123/2001, do Ministério Público, publicado a 26 de Março de 2003, relativo ao suplemento de risco, faltas por doença e efectividade de funções.

REGULAMENTO DE TRANSPORTES PÚBLICOS DE ALUGUER EM VEÍCULOS AUTOMÓVEIS LIGEIRO DE PASSAGEIROS DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

Na sequência do já deliberado em reunião de 17 de Fevereiro de 2003, foi novamente presente o projecto de regulamento referido em epígrafe, agora acompanhado dos pareceres das entidades consultadas.

A Câmara, considerando os pareceres recebidos e a alteração introduzida ao Decreto-Lei n.º 251/98, de 11 de Agosto, pelo Decreto-Lei n.º 42/2003, de 11 de Março, deliberou aprovar o referido projecto de regulamento na sua versão final e submetê-lo à apreciação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na actual redacção.

REGULAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL:

Presente e apreciada, foi aprovada a proposta do Regulamento da Biblioteca Municipal, para ser presente, apreciada e eventual aprovação pela Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na actual redacção.

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS:

Foram presentes os documentos de prestação de contas da Câmara Municipal e Serviços Municipalizados, relativos ao ano transacto. Dado o pouco tempo em que os documentos estiveram disponíveis para apreciação pelos membros da Câmara e a fim de possibilitar uma melhor análise dos mesmos, a Câmara deliberou que os referidos documentos sejam discutidos e votados na próxima reunião.

PROCEDIMENTOS RELATIVOS ÀS REDES E INSTALAÇÕES DE GÁS:

* Elaborados pela DPOE, foram presentes e apreciados os procedimentos relativos às redes e instalações de gás.

- Deliberado aprovar os procedimentos propostos, que deverão funcionar como normas provisórias.

FORNECIMENTO DE SERVIÇOS PARA CONTROLO DA QUALIDADE DA ÁGUA NO CONCELHO DE PENICHE:

Foi presente, para efeitos de homologação e celebração do respectivo contrato, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 27 de Março de 2003, e restante documentação, relativa à adjudicação ao Consórcio Ambio-Laboratório de Análises e Processos, S.A. / Quimiteste – Engenharia e Tecnologia, L.da, e

Hidroprojecto – Engenharia e Gestão, S.A., do fornecimento mencionado em epígrafe.

- Deliberado homologar a adjudicação da empreitada feita pelo Conselho de Administração e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 08.00 às 02.00 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Hot-Spot”, de Ana Cristina Gonçalves Carinhas Camilo, sito na Rua Francisco Jerónimo Ribeiro, n.º 5, em Consolação, acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

- Deliberado que seja visado horário apenas até às 24.00 horas, por o estabelecimento se situar em prédio habitacional, podendo o pedido ser revisto e autorizado até às 02.00 horas, conforme pretendido, se for apresentada declaração de todos os condóminos do prédio dando a sua concordância a este horário. (34)

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente um requerimento, em nome de Auto-Júlio – Comércio de Veículos Automóveis, L.da, solicitando autorização para vedar o espaço público envolvente às suas instalações, sitas na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche.

- Deliberado indeferir. (32/03)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Foi presente o processo de alienação de uma parcela de terreno, sita na Rua de Moçambique, em Peniche, à Laroeste, L.da, acompanhado de informação dos serviços de património e da DPOE.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 37,65 m2 (descrição n.º 1607-Ajuda), pelo preço de 5.844,50 euros, à firma Laroeste, L.da, que deverá efectuar o pagamento no prazo máximo de 15 dias.

Desafectação do domínio público:

* Acompanhada do processo de desafectação do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 293,95 m2, sita na Rua Eng.º Adelino Amaro da Costa, em Peniche, para alienação a Francisco Felismino Carinhas Martins, foi presente uma informação dos serviços de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Tomado conhecimento e deliberado propor à Assembleia Municipal que delibere a desafectação da parcela do domínio público e sua integração no domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. (P.º 32/03)

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção e de loteamento, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Jorge Ferreira Silva, para construção de uma moradia unifamiliar, em Arroiteia, Alto Foz.

- Deliberado informar de que pode apresentar projecto, desde que seja respeitado inteiramente o constante da informação da DHU e do parecer dos SMAS, devendo ainda o projecto incluir fossa séptica.

* Em nome de Rogério Martins Correia, para loteamento de um prédio rústico, sito em Cercas ou Barroca, Geraldês.

- Deliberado colher o parecer do técnico que está a elaborar o plano de urbanização para a localidade.

LOTEAMENTOS:

* Foi novamente presente o Proc.º N.º 15/2001-Lot/DHU, em nome de M. & H. – Sociedade Imobiliária, L.da, para loteamento de prédios rústicos, sitos na Fonte Boa, em Peniche.

- Deliberado informar de que se concorda genericamente com o estudo, devendo proceder ao seu desenvolvimento de harmonia com as informações da DHU, de 17 de Fevereiro de 2003, e da DPOE, de 18 de março de 2003, devendo ainda o número de pisos para os lotes 10 a 13 não exceder os três acima do solo, ou seja r/c e mais dois pisos.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 12/03, em nome de Maria Teresa Mesquita de Moraes, para construção de um murete, no prédio urbano sito na Rua Raul Brandão, n.º 50, em Baleal.

- Deliberado indeferir, pelos motivos constantes da informação da DHU.

* Proc.º N.º 652/02, em nome de Maria Silvina Conceição Santos, para construção de uma moradia, na Rua da Misericórdia, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Face à exposição da requerente, deliberado rever a deliberação de 10 de Fevereiro de 2003 e informar de que pode apresentar projecto reformulado que satisfaça o referido nas alíneas a) e b) do ofício n.º 1669, de 28 de Abril de 1994, ou seja: a) Que a parede do lado norte seja recuada 0,60 m e o canto nascente/norte alterado para facetado ou arredondado; b) Que não apresente mais de dois pisos utilizáveis.

* Proc.º N.º 694/02, em nome de Joaquim Albino Dias Oliveira e Outro, para alterações numa moradia bifamiliar, sita na Rua do Talefe, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Ferrel para se pronunciar e confirmar, se for caso disso, a situação familiar do requerente relatada na sua carta de 10 de Março de 2003.

* Proc.º N.º 660/02, em nome de Francine Laura Rothschild, para legalização de anexos, sitos na Estrada Marginal Norte - Frei Rodrigo, em Peniche.

- Deliberado indeferir, podendo o pedido vir a ser reapreciado depois de definido o traçado alternativo à Estrada Marginal Norte a implantar a sul da propriedade.

REUNIÕES DE CÂMARA:

A Câmara deliberou que não se realize a reunião ordinária que deveria ter lugar no próximo dia 21 de Abril (segunda-feira de Páscoa).

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.