

ACTA N.º 17/2003

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 5 DE MAIO DE 2003:

Aos cinco dias do mês de Maio do ano dois mil e três, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Vice-Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Presidente só participou na reunião a partir das 19.20 horas, quando decorria a apreciação da parte final das obras e loteamentos, por se encontrar em Lisboa, em serviço do Município, pelo que a reunião foi aberta e presidida até essa hora pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usou da palavra João Fernando Vargas, que chamou a atenção para o facto de se não encontrar emanilhado o esgoto na linha de água, na Rua do Ribeirinho, em Geraldês, junto à sua casa, n.º 7, o que provoca uma situação de insalubridade. Foi deliberado solicitar aos SMAS que informem da situação, a fim de poder ser comunicada ao munícipe.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Informou de que faltara à última reunião por se encontrar a participar numa audição parlamentar promovida pelo PS sobre a Lei de Bases sobre a Deficiência.

- Deu conhecimento da realização da Manifesta (Feira do Desenvolvimento Local), de 1 a 5 do corrente, em Serpa, da qual fez uma avaliação extremamente positiva, manifestando a sua predisposição para se poder viabilizar idêntico evento no Oeste, em 2005, podendo Peniche apresentar-se como zona central para as respectivas actividades e considerou constituir uma oportunidade para o Oeste (ADRO, AMO, Leader Oeste e ADEPE) se poder candidatar e para a Câmara se envolver na iniciativa.

- Referiu-se a uma proposta que o PS apresentou na última sessão da Assembleia Municipal sobre o desenvolvimento do Concelho e ao debate em torno da mesma, referindo que tal proposta vem ratificar as preocupações que ele próprio já colocou em reuniões da Câmara, quanto à necessidade de elaboração do plano estratégico do Concelho, que considera atribuição de todo o tecido social e empresarial, sendo importante que a Câmara o promova e concretize.

- A propósito da deslocação a Peniche do Presidente do IPTM, e da reunião realizada,

disse reafirmar todas as observações que fez na referida reunião e à comunicação social e lamentou as afirmações constantes do Peniche Directo e atribuídas ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal e que o mesmo não desmentiu.

- Solicitou que, através do Pelouro das Actividades Económicas, seja obtida cópia do estudo elaborado pela AIRO sobre a estratégia de desenvolvimento da região Oeste noticiado na Gazeta das Caldas, em 14 de Abril último.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Chamou a atenção para as condições de insegurança do trânsito com que se vêm executando as obras do IP6, no troço entre o cruzamento do Casal da Vala e Porto de Lobos, face ao movimento de camiões, sua entrada na EN 114 e deficiente sinalização. O Senhor Vice-Presidente informou de que iria alertar os responsáveis para a situação.

- Voltou a referir-se á indevida utilização do caminho envolvente à Barragem de São Domingos. O Senhor Vice-Presidente informou das diligências feitas junto da GNR e de que iria tentar manter alguma fiscalização através dos guardas da Câmara.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

Referiu-se, também, à proposta apresentada pelo PS na Assembleia Municipal sobre o desenvolvimento de Peniche e manifestou alguma preocupação por ao assunto não ser dada a atenção que diz merecer. Manifestou , também, o entendimento de que, antes de ser apresentado na Assembleia, deveria ter havido um grande trabalho de base, nomeadamente através de um conselho económico e social, a criar, como já referira anteriormente, e a constituir por grupos sobre várias temáticas, para o documento final resultar da sua discussão e não como trabalho de um gabinete.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

- Considerou ser altura de a Câmara apresentar proposta sobre a metodologia a utilizar para dar resposta às preocupações manifestadas pelo Senhor Vereador Emídio Barradas.

- Informou da reunião da comissão organizadora do Dia Nacional do Pescador e deu conhecimento do pré-programa que definiu para aquele dia (31-05).

- Informou da repetição de dois espectáculos do grupo AGON, para os alunos das escolas do 1.º Ciclo que não assistiram anteriormente, a realizar no próximo dia 8.

- Deu conhecimento do adiamento das actividades previstas para o passado dia 3 – Conferência Peniche Século XX, sobre teatro, devido a não estarem concluídas as obras que decorrem no Stella Maris, pelo que se realizarão após a sua conclusão.

- Deu conhecimento do programa provisório das comemorações neste concelho do Ano Europeu da Pessoa com Deficiência.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

- Informou da realização, no passado dia 30, da reunião da comissão organizadora do Festival Sabores do Mar, que se prevê tenha lugar de 5 a 14 de Setembro próximo.

- Deu conhecimento da sua participação, no dia 1, na festa de finalistas da Escola Secundária. O Senhor Vereador António José Correia informou de que não esteve presente e que não foi convidado para a mesma.

- Informou da sua participação, hoje, de manhã, na Assembleia Geral da Resioeste , para tratar do assunto do tarifário, onde se não obteve consenso, pelo que foi suspensa para ser retomada para depois da reunião da Assembleia Intermunicipal da AMO, que decorrerá na próxima sexta-feira. Este assunto foi também objecto de apreciação pelos Senhores Vereadores António José Correia, que lembrou a auditoria à gestão, que decorre, de que deverão decorrer

consequências, sem o que os Vereadores da CDU não estarão disponíveis para dar a sua aprovação a novas tarifas, e Emídio Barradas, que chamou a atenção para a responsabilidade que também cabe aos accionistas minoritários, por não acompanharem e fiscalizarem a actividade do Conselho de Administração e por não pagarem os serviços que são prestados.

- Deu conhecimento da sessão de abertura da Semana Hortícola da Região Oeste, que se vai realizar na CAERO, no próximo dia 9.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia 28 de Abril de 2003, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dois de Maio corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 212.941,16 € (duzentos e doze mil novecentos e quarenta e um euros e dezasseis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 201.525,67 € (duzentos e um mil quinhentos e vinte cinco euros e sessenta e sete cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 565.220,52 € (quinhentos e sessenta e cinco mil duzentos e vinte euros e cinquenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): 360.718,55 € (trezentos e sessenta mil setecentos e dezoito euros e cinquenta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 28 de Abril de 2003, da Senhora Vereadora Clara Filipe, solicitando a justificação da sua falta à reunião do dia 14 de Abril.

- Deliberado considerar a falta à reunião de 14 de Abril justificada.

* Carta, sem data, do Senhor Vereador António José Correia, solicitando a justificação da sua falta á reunião do dia 28 de Abril.

- Deliberado considerar justificada a falta à reunião de 28 de Abril.

* Correio electrónico, datado de 2 de Maio de 2003, do Instituto Nacional de Saúde Dr. Ricardo Jorge, convidando a Câmara a estar presente na inauguração do novo edifício do Centro

de Saúde Ambiental e Ocupacional (CSAO), sito em Lisboa.

- Tomado conhecimento. (37)

* Fax, datado de 28 de Abril de 2003, do Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos (IPTM), remetendo memorando contendo um ponto de situação sobre as intervenções daquele Instituto em Peniche.

- Tomado conhecimento. (3)

* Ofício n.º 337/03, datado de 14 de Abril de 2003, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando o reembolso da verba despendida com as obras efectuadas numa moradia, sita em Serra d'El-Rei, danificada pela invasão de raízes de duas árvores ancestrais, de grande porte, que importa preservar.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei um subsídio de 425,83 euros. (28)

* Ofício n.º 20003/0650, datado de 23 de Abril de 2003, da Associação de Municípios do Oeste, remetendo cópia do Relatório de Actividades e Prestação de Contas, relativas ao ano de 2002.

- Tomado conhecimento. (16/04)

* Ofício n.º 301/03, datado de 10 de Abril de 2003, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando apoio financeiro para a realização da prova de ciclismo “35 Voltas ao Aterro”.

- Deliberado informar de que a Câmara está disponível para conceder um subsídio de 500 euros e autorizar o Senhor Presidente a proceder oportunamente ao seu pagamento.

* Carta, datada de 28 de Abril de 2003, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro no âmbito das escavações arqueológicas efectuadas nas casamatas do Palácio do Governador.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de 9,00 euros. (40/09/01)

* Carta, datada de 28 de Abril de 2003, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições fornecidas na cantina daquele Centro no âmbito das comemoração do 25 de Abril.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário de 200,00 euros. (40/09/01)

* Carta, datada de 9 de Abril de 2003, da Turnauga, solicitando apoio para a realização da 6.ª Expedição em Autonomia às Berlengas em Kayak 2003, a realizar nos próximos dias 31 de Maio e 1 de Junho.

- Deliberado dispensar o apoio solicitado. (44/03)

* Carta, datada de 7 de Abril de 2003, da Federação de Triatlo de Portugal, remendo proposta de protocolo para a realização do XX Triatlo de Peniche, bem como informação sobre as condições sobre a sua transmissão televisiva.

- Deliberado aprovar o protocolo e informar, quanto à transmissão televisiva de que, face à necessidade de contenção de despesas que se verifica, não é possível satisfazer o pretendido, estando-se disponível para negociar apoio, mas de valor substancialmente inferior ao agora pretendido. (44/03)

* Carta, datada de 27 de Novembro de 2002, do Pavilhão Mar e Sol, de Oliveira & Dias, Lda., remetendo o relatório resultante da análise às condições de higiene e segurança no trabalho efectuado pelo Departamento de Higiene e Segurança do Trabalho (FERMABE), ao estabelecimento de que é concessionário, sito na Ilha da Berlenga, e chamando a atenção para algumas deficiências encontradas no mesmo, já presente em reunião anterior e acompanhada, agora, de informação da DCC.

- Deliberado encarregar a DCC de promover a execução das obras descritas na sua informação de 29 de Abril de 2003. (32/02)

* Informação n.º 21/2003, datada de 14 de Abril de 2003, do Técnico de Arqueologia, apresentando proposta para a requalificação do espaço da necrópole do navio *San Pedro de Alcantara*.

- Deliberado concordar com a requalificação do espaço conforme proposto.

* Informação n.º 23/2003, datada de 14 de Abril de 2003, do Técnico de Arqueologia, solicitando o pagamento dos custos de deslocação de um técnico a Peniche no âmbito da “Missão de Prospeção Instrumental do Património Subaquático da Região Oeste”.

- Deliberado autorizar o pagamento do custo das deslocações do colaborador conforme proposto.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 5:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 5, para o ano em curso, a qual regista o valor de 61.700,00 euros em reforços de despesas correntes, 17.500,00 euros em reforços de despesas de capital, 10.000,00 euros em anulações de despesas de corrente e 69.200,00 euros em anulações de despesas de capital.

Os Senhores Vereadores da CDU solicitaram o fornecimento de informação relativa ao encargo com juros da relação estabelecida com a DREL.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 3:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 3 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 22.500,00 euros em reforços e 29.200,00 euros em anulações.

LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES LÚDICAS:

* Foi presente um requerimento, em nome da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Leonardo de Atouguia da Baleia, solicitando a concessão de licença para realizar a festa anual do lugar de Consolação, nos dias 23 a 26 de Maio corrente, e autorização para fechar o Largo de Nossa Senhora da Consolação para a realização da referida festa.

- Deliberado deferir.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 5 a 16 de Maio corrente.

- Tomado conhecimento.

TOPONÍMIA:

* Foi presente uma informação dos serviços de toponímia, apresentando proposta para atribuição dos nomes de Travessa da República à artéria que se inicia na Rua António Cervantes, imediatamente a poente da Rua José Estêvão, e segue para sul até ao Campo da República, e de Travessa do Campo da República à artéria que se inicia na Rua José Estêvão, junto ao Largo de Santo António, e segue para poente até ao Campo da República.

- Deliberado atribuir os nomes conforme proposto. (18/03)

PATRIMÓNIO:

Habitação social – Fixação de rendas:

Foram presentes as seguintes informações da Técnica Superior de Serviço Social apresentando cálculos efectuados aos rendimentos dos agregados familiares de:

* Vítor Manuel Paquete Eustáquio, a quem recentemente foi atribuída habitação, no Bairro do Calvário, para fixação do respectivo valor de renda, cujo pagamento deverá ser processado a partir do passado mês de Abril.

- Atendendo às condições do agregado familiar, deliberado, com a abstenção dos Senhores Vereadores da CDU, estabelecer a renda em 100,00 euros mensais.

* Jacinto Manuel Sales Soares e Ana Maria Rodrigues Pata Santana, a quem estão atribuídos os fogos sitos na Rua Sacadura Cabral, n.º 39, 1.º esquerdo, e Edifício Coosofi, 5.º D, respectivamente, para fixação de novos valor de renda, em virtude de ter havido alteração aos rendimentos dos correspondentes agregados familiares.

- Deliberado estabelecer as rendas nos valores propostos, (66,49 euros e 86,35 euros mensais, respectivamente).

Habitação social – Atribuição de habitação:

* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social propondo a atribuição do fogo sito na Rua Valeverde, n.º 9 – 1.º Dt.º, a Isilda Conceição Franco.

- Deliberado atribuir a habitação a Isilda Conceição Franco. (32/02)

Alienação de habitações:

* Acompanhado de informação da Técnica Superior de Serviço Social, foi presente um requerimento, em nome de Clarinda Maria Veríssimo Alves, solicitando a venda do fogo sito na Rua dos Covos, bloco 3, porta 2, 2.º esquerdo, que se encontra atribuído a seu pai.

- Deliberado indeferir, podendo a pretensão ser reapreciada quando a moradora menor na habitação atingir a maioridade.

CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO CASTELINHO DA BERLENGA:

Foi presente uma carta, datada de 6 de Abril de 2003, em nome de Maria Alice Caetano Gomes Francisco, concessionária da exploração do Castelinho da Berlenga, solicitando a prorrogação da concessão por mais um ano.

- Deliberado prorrogar a concessão da exploração até 31 de Dezembro de 2003,

mantendo-se as condições da mesma, excepto quanto ao preço, que se fixa em 3.000 euros.

CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE DA PRAIA DO MOLHE LESTE:

Considerando a deliberação de 26 de Janeiro de 1996 e que entretanto não foi tomada deliberação sobre a escolha de novo concessionário, devido aos trabalhos que decorrem na zona, a Câmara deliberou manter aquela deliberação até 31 de Dezembro de 2003.

CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DE ESTABELECIMENTOS:

A Câmara deliberou, ainda, que seja promovida a elaboração das condições para a abertura de concurso para concessão da exploração do Castelhinho e Pavilhão Mar e Sol da Berlenga e do restaurante Praia Mar, no Molhe Leste, a partir do início de 2004, e notificar os actuais concessionários de tal propósito e de que por tal motivo devem considerar cessadas as actuais concessões em 31 de Dezembro de 2003 e entregar, em 2 de janeiro de 2004, as chaves dos edifícios, devolutos e prontos a serem conferidos os respectivos recheios que constituem património municipal e nas demais condições previstas nas condições de concessão.

ESPLANADA NA AVENIDA DO MAR, EM PENICHE:

O Senhor Vereador António José Correia propôs:

1.º Que seja notificada a Senhora Ana Isabel Ramos Alves, para, no prazo de 3 dias, promover a demolição e remoção da esplanada que construiu, sem licenciamento municipal, na Avenida do Mar, em Peniche, sob pena, se o não fizer, de a Câmara se lhe substituir na demolição, correndo as despesas por conta da contraventora, e lhe serem instaurados os correspondentes processos de contra-ordenação social.

2.º Que os serviços procedam à inventariação das esplanadas existentes na mesma avenida, com avaliação da conformidade processual das mesmas e solução arquitectónica aprovada pela Câmara.

Submetida a votação, foi a proposta aprovada, por unanimidade.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foi presente e apreciado o pedido de informação, em nome de Construções Rogério & Filhos, L.da, acerca da viabilidade de construção de um edifício de apoio administrativo á construção da Urbanização Paraíso, sita em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado indeferir.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de loteamentos, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 20/99-Lot/DHU, em nome de Construções Gomes, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito na Rua da Liberdade, em Casais Brancos, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um requerimento da firma GAVEDRA - Comercialização e Técnica de Gás, L.da, solicitando autorização para a instalação de um reservatório de gás.

- Deliberado autorizar a firma GAVEDRA a instalar o depósito de gás conforme requerido, devendo, no entanto, a instalação efectuar-se junto ao logradouro do lote n.º 20.

* Proc.º N.º 17/99-Lot/DHU, em nome de Construções Rogério & Filhos, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Paraíso e Várzeas, em Casais de Mestre Mendo, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um requerimento da firma GAVEDRA - Comercialização e Técnica de Gás, L.da, solicitando autorização para a instalação de um reservatório de gás.

- Deliberado autorizar a firma GAVEDRA a instalar o depósito de gás conforme requerido.

* Proc.º N.º 16/98-Lot/DHU, em nome de Construtora de Ribafria, Lda, para um prédio, sito no Lugar da Estrada, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um requerimento da firma GAVEDRA - Comercialização e Técnica de Gás, L.da, solicitando autorização para a instalação de um reservatório de gás.

- Deliberado autorizar a firma GAVEDRA a instalar o depósito de gás conforme requerido, mas devendo a sua instalação fazer-se fora da área abrangida pelo loteamento junto ao lote 4.

* Proc.º N.º 11/97-Lot/DHU, em nome de Vigobra – Sociedade de Construções, Lda., para um prédio rústico, sito em Vigária, Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um requerimento da firma GAVEDRA - Comercialização e Técnica de Gás, L.da, solicitando autorização para a instalação de um reservatório de gás.

- Deliberado autorizar a firma GAVEDRA a instalar o depósito de gás conforme requerido, devendo, no entanto, a instalação ser feita não no local indicado, mas no espaço verde de menores dimensões localizado a sul.

* Proc.º N.º 13/00-Lot/DHU, em nome de Vigobra – Sociedade de Construções, Lda., para loteamento de um prédio rústico, no Sítio do Carril, na Estrada Nacional 114, em Atouguia da Baleia, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de uma nova planta de com levantamento topográfico e implantação de uma serventia e de um requerimento da firma GAVEDRA - Comercialização e Técnica de Gás, L.da, solicitando autorização para a instalação de um reservatório de gás.

- Deliberado:

1.º Completar a deliberação de 10 de Fevereiro de 2003, no sentido de que deve também ser cedida uma parcela de terreno, com a área de 722,35 m2, a destacar do artigo 81, secção Q (Atouguia da Baleia), conforme planta presente, para constituição de serventia para implantação da rede de esgotos.

2.º Encarregar os serviços de estudarem e proporem melhor solução para a implantação do depósito de gás, devendo o pedido da GAVEDRA aguardar a conclusão desse estudo.

* Proc.º N.º 4/2001-Lot/DHU, em nome de Ângelo Franco Sousa & Outros, para loteamento de um prédio urbano, sito em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um requerimento da firma GAVEDRA - Comercialização e Técnica de Gás, L.da, solicitando autorização para a instalação de um reservatório de gás.

- Deliberado indeferir o pedido de instalação do depósito de gás, devendo ser estudada solução alternativa que contemple o abastecimento de gás aos diversos loteamentos existentes na zona através de reservatório conjunto localizado num local adequado para o efeito.

* Proc.º N.º 1/03-Lot/DHU, para loteamento de um prédio, sito na Rua Cruz das Almas, em Peniche.

- Deliberado que a DHU elabore estudo de ocupação para o conjunto da malha em que se insere a pretensão, em particular na frente virada para a Rua Francisco Sá Carneiro e rotunda com a Rua da Cruz das Almas.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Director de Departamento dos Serviços Centrais e Culturais, a subscrevo e assino.