

ACTA N.º 22/2003

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 2 DE JUNHO DE 2003:

Aos dois dias do mês de Junho do ano dois mil e três, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice- Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, eram catorze horas e cinquenta minutos, e presidida pelo Senhor Vice-Presidente, até à chegada do Senhor Presidente, que apenas participou na reunião a partir das quinze horas e quarenta e cinco minutos, quando decorria o período de audição do público, por se encontrar ausente em serviço do Município.

O Senhor Vereador Jorge Abrantes apenas participou na reunião a partir das quinze horas e trinta minutos, também quando decorria o período de audição do público.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à Audição do Público, usaram da palavra os seguintes munícipes e sobre os assuntos que se indicam:

- Vítor Manuel Marques Azevedo, proprietário de uma habitação, na Rua das Ondas, n.º 11, em Peniche (Visconde), que reclamou quanto às obras executadas pelo proprietário da casa n.º 15, sem licença, e que lhe retiraram as vistas da sua casa e diminuem as condições de habitabilidade, as quais terão prosseguido após o embargo. Foi informado de que as obras, da responsabilidade de Maria da Glória Copa, estavam embargadas e foram objecto de processo de contra-ordenação e de que seria ordenado aos serviços de fiscalização para verificarem se o embargo está a ser respeitado.

- Maria José Silva Serafim Pinto, que reclamou quanto ao estacionamento de uma viatura e despejo de águas de peixe no Largo de São Pedro, assamento de peixe na via pública e placa de sinalização indicando a zona como de comércio. Foi informada das diligências que pode tomar quando verifique transgressões e de que a placa de sinalização iria ser substituída.

- Um representante da firma Pheer – Produção de Energia Eléctrica, que fez uma exposição sobre o parque eólico que pretendem instalar na zona de Carnais, freguesia de Serra d' El-Rei, e solicitou a disponibilidade da Câmara para um rápido andamento do processo na parte que à Câmara compete apreciar.

- João Fernando Vargas, que solicitou informação sobre o andamento da reclamação apresentada em anterior reunião, quanto ao esgoto que corre no Ribeirinho, em Geraldês. Foi informado de que o assunto está a ser apreciado pelos Serviços Municipalizados.

- Presidente da Junta de Freguesia de Ajuda, Senhor Henrique Bertino, que informou dos problemas surgidos com a Santa Casa da Misericórdia, quanto à ocupação de terreno para a construção da rotunda (lado poente) no cruzamento da Avenida Paulo VI com a Rua General Humberto Delgado, tendo sugerido a aquisição ou expropriação do terreno necessário; lembrou a necessidade de beneficiação do novo acesso aos estaleiros navais (face ao corte do anterior acesso) e à sua sinalização, tendo sido informado das diligências feitas, trabalhos já executados e

do que se prevê fazer ainda.

Já na qualidade de Presidente da Associação de Protecção dos Animais, manifestou a pretensão de sensibilizar a Câmara no sentido de ser adquirido um terreno, situado junto à ETRS, e cedido à Associação. Foi informado de que está prevista para breve a aquisição do terreno.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, intervieram os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Lembrou a intervenção que fez em anterior reunião, quanto à praia do Molhe Leste, e chamou a atenção para o agravamento da situação, nomeadamente quanto à falta de sinalética, resultante do corte do acesso anterior por virtude das obras do IP6, condições do novo acesso pela envolvente da 2.ª fase do porto de pesca e parque de estacionamento, para o que reclamou melhorias, ainda que de natureza provisória. Foi informado dos trabalhos de limpeza e regularização já executados, dos que constam do mapa de trabalhos da DASU para o corrente mês e das diligências feitas junto dos representantes do empreiteiro e do IEP para a colocação da sinalização;

- Solicitou que se instasse o Presidente do IPTM no sentido de fornecer a informação que se havia comprometido a prestar até final do mês de Maio, nomeadamente quanto à evolução da reabilitação do molhe oeste e à versão definitiva do estudo de impacte ambiental da segunda fase das obras do porto. O Senhor Presidente esclareceu que não recebera os elementos referidos e manifestou o entendimento de que se deve aguardar alguns dias, uma vez que o prazo terminou apenas no Sábado;

- Lembrou que estão ainda por esclarecer as consequências a retirar do facto, de no ano transacto, não ter sido hasteada a bandeira azul na Praia da Gamboa, nomeadamente quanto à atribuição de responsabilidades, o que representou forte prejuízo para a imagem das praias e do concelho;

- Solicitou informação, que foi prestada, sobre os motivos por que não foi atribuída a bandeira azul à Praia da Consolação;

- Reiterou a necessidade de realização da reunião com o Senhor Ministro da Ciência e Ensino Superior sobre a ESTM, disponibilizando-se para ajudar no que puder e se mostrar necessário;

- Informou ter reparado no sentimento de frustração por parte dos participantes na reunião de apresentação do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, pelo facto de não ter sido distribuída informação escrita para acompanhar a discussão;

- Chamou a atenção para o facto de continuarem fechados os balneários do Bairro dos Pescadores. O Senhor Vice-Presidente informou de que está prevista a realização de uma reunião com o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ajuda, com vista à celebração de protocolo para o funcionamento dos mesmos;

- Lembrou a necessidade de limpeza do troço do arruamento, sito na Consolação, entre a estrada de acesso a esta localidade e a zona do Botado, bem como a pavimentação da estrada dos Remédios, em Peniche.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Referiu-se às Comemorações do Dia Nacional do Pescador, realizadas em Peniche, e às afirmações ali proferidas pelo Senhor Secretário de Estado Adjunto e das Pescas e manifestou a sua preocupação quanto ao conteúdo da proposta de regulamento sobre as pescas que está a ser

elaborado na União Europeia, pelo que se impõe aprovar documento de apoio às pretensões de Portugal. Informou de que iria apresentar proposta nesse sentido, o que veio a acontecer e a ser aprovada no período da ordem do dia.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

Solicitou informação sobre os resultados da reunião, realizada no passado dia 29 de Maio, no GEPI, sobre o quartel da GNR, em Atouguia da Baleia. O Senhor Presidente informou de que, apesar de previsto para 2002, o concurso para a elaboração do projecto, o que se não concretizou devido aos cortes orçamentais, o mesmo já se não encontra agora incluído na lista dos 75 prioritários, elaborada pelo Comando Geral da GNR. Foi deliberado oficialiar ao Comando Geral chamando a atenção para tal facto e solicitando explicações, do que se deverá dar conhecimento aos Senhores Governador Civil e Ministro da Administração Interna.

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Voltou a referir-se a questões suscitadas em anteriores reuniões, a que não tem sido dado o devido seguimento, nomeadamente às construções existentes junto ao Carreiro de Joanes e à Marginal Sul, pintura de passadeiras, da ponte da comporta, do coreto e do edifício da EE, junto ao fosso da muralha, e das instalações no jardim do Baluarte. O Senhor Presidente informou de que estão já em curso os trabalhos de pintura e recuperação, que irão abranger as situações referidas.

Quanto às construções referidas, foi deliberado proceder à audiência a que se refere o n.º 3 do artigo 106.º do Decreto-Lei n.º 555/99, notificando os proprietários de que dispõem do prazo de 15 dias para se pronunciarem sobre a notificação que vai ser feita para, no prazo de 10 dias, procederem à demolição dos espaços construídos sem prévio licenciamento, sob pena, se o não fizerem, de a Câmara se lhes substituir, correndo as despesas por sua conta;

- Chamou a atenção para o facto de ter sido construída mais uma marquise, junto ao Café Rocha, tendo fechado o espaço público destinado a esplanada. O Senhor Presidente informou de que iria proceder à audiência prévia com vista à demolição;

- Na sequência do assunto anterior, comunicou o seu entendimento de que deveria ser antecipado o estudo de salvaguarda da zona da Ribeira, previsto para final do ano, pois considera urgente que se definam as áreas e tipo de esplanadas, cércas dos edifícios e actividades a desenvolver;

- Perguntou se já foi solicitada a aquisição e/ou demolição de um edifício, em adiantado estado de degradação, propriedade do Estado, sito no Forte das Cabanas. Informado de que se aguarda a resposta da Direcção-Geral do Património para que se possa proceder à demolição;

- Questionou sobre o período em que poderá ser ainda utilizado o depósito de entulhos, situado em Almagreira, e que locais alternativos poderão ser utilizados. Foi informado de que a capacidade de deposição se deve esgotar dentro de um ano;

- Lembrou a necessidade de se proceder ao levantamento rigoroso de todo o património imobiliário do Município;

- Perguntou se está a ser cumprida a legislação sobre medicina no trabalho, relativamente aos trabalhadores do Município, tendo sido esclarecido que ainda não, à semelhança, aliás, do que acontece com a generalidade dos serviços do Estado, sendo que se prevê a contratualização de tais serviços;

- Perguntou para quando se prevê o início do funcionamento do Ecocentro da Prageira. Esclarecido que depende da admissão do pessoal que ali deve ser colocado;

- Renovou a proposta, já feita em anteriores reuniões, da constituição de uma comissão com vista à formação de um Conselho Económico de Peniche. O Senhor Presidente disse que se iria estudar o assunto;

- Perguntou qual a evolução que se tem verificado quanto aos acampamentos de pessoas de etnia cigana. O Senhor Presidente informou de que determinou já que se proceda a novo levantamento da situação.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

Deu conhecimento das actividades desenvolvidas no Dia Mundial da Criança e das que se estão a preparar quanto ao Programa Saber Nadar.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Deu conhecimento da sua participação, ontem, na VIII Prova de Agility Canino e, no passado dia 31 de Maio, no convívio e entrega dos prémios do I Concurso de Pesca Desportiva Inter-Autarquias de Água Doce.

Senhor Presidente da Câmara:

Informou da sua participação nas seguintes reuniões e eventos:

- Dia 27, acompanhou o Senhor Governador Civil de Leiria nas visitas que efectuou à Escola Secundária e à Alfândega de Peniche e assistiu à entrega de diplomas por parte do Instituto de Formação Turística;

- Dia 28, reunião de coordenação com o pessoal dirigente do Município e outra com os representantes do BCP onde apresentaram nova proposta de seguro de saúde da Médis para o pessoal do Município;

- Dia 29, reunião do Conselho de Administração da AMO e outra com o DGEPI, como foi referido a propósito da intervenção da Senhora Vereadora Clara Filipe;

- Dia 30, reunião com os representantes do IEP e do empreiteiro da obra do IP6 e dos Serviços Municipalizados, para tratar das infraestruturas afectadas pela execução das obras;

- Dia 31, visita do Senhor Ministro das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, no Convento das Gaieiras, onde se tratou do tarifário da Resioeste, da conclusão do processo de integração nas Águas do Oeste, que deverá estar terminado até final de Julho próximo, bem como da assinatura da contratualização com a AMO da 2.^a fase do QCAIII (FEDER). Lembrou ainda a sua participação, nesse dia, nas cerimónias alusivas ao Dia Nacional do Pescador, e, no dia seguinte, nas do Dia Mundial da Criança.

O Senhor Presidente informou ainda das reuniões que terão lugar nesta semana (hoje e amanhã) com o IPPAR, sobre os estudos do fosso das muralhas e das pontes a construir no mesmo e, na quarta-feira, com o LNEC, também sobre o estudo do fosso, na parte da geotécnia.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e seis de Maio último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia trinta de Maio último, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 172.510,02 € (cento e setenta e dois mil quinhentos e dez euros e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 194.984,99 € (cento e noventa e

quatro mil novecentos e oitenta e quatro euros e noventa e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 571.367,47 € (quinhentos e setenta e um mil trezentos e sessenta e sete euros e quarenta e sete cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): 361.059,82 € (trezentos e sessenta e um mil cinquenta e nove euros e oitenta e dois cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Cartas, datadas de 2.6.2003, do Senhor Vereador António José Correia Santos, solicitando a justificação de falta às reuniões camarárias de 19 e 26 de Maio último.

- Deliberado considerar as faltas justificadas. (P.º Ind.)

* Circular n.º 64/2003, datada de 28.5.2003, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo, para conhecimento, o texto relativo à Resolução Política aprovada pelos Eleitos Locais e Regionais nos “XXII Estados Gerais dos Municípios e Regiões da Europa” (Poznan, Polónia, 14, 16 de Maio de 2003).

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Circular n.º 65/2003, datada de 26.5.2003, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente às novas formas de organização intermunicipal, as Áreas Metropolitanas e as Comunidades Intermunicipais.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/03)

* Fax, datado de 29.5.2003, da Page International Services, solicitando autorização para proceder a filmagens na Praia da Almagreira e a estacionar viaturas técnicas e serviços de catering junto aos locais das filmagens, nos próximos dias 5 e 6 de Junho.

- Deliberado autorizar o pretendido. (P.º 17)

* Carta, datada de 27.5.2003, da União Desportiva e Cultural de S. Bernardino, remetendo cópia de protocolo realizado com a Direcção-Geral das Autarquias Locais e a CCRLVT para participação na execução da obra de reparação e beneficiação no edifício sede daquela colectividade.

- Deliberado conceder à União Desportiva um subsídio, por despesas de capital, no valor de 7.416,88 €, a pagar faseadamente, de harmonia com as disponibilidades financeiras e andamento dos trabalhos. (P.º 11/03)

* Fax, datado de 30.5.2003, da AEMA - Associação Europeia de Municipalidades com Marina/Porto de Recreio, apresentando uma proposta de adesão àquela associação.

- Deliberado informar de que, face ao atraso em que se encontram ainda os estudos para a construção da marina de Peniche, a Câmara deliberará em data posterior e mais conveniente a sua adesão à Associação. (P.º 17)

* Carta n.º 225/2003-042, datada de 16.5.2003, da Rodoviária do Tejo, dando conhecimento do preço dos cartões de assinatura de linha/estudante para o ano lectivo de 2003/2004.

- Deliberado colher a informação do DEA. (P.º 13/04)

* Carta, datada de 21.5.2003, da firma Nautipeniche – Pesca, Desporto e Turismo, solicitando informação relativamente à sua pretensão de compra de uma parcela de terreno existente junto ao Lote 10, na Zona Industrial do Abalo, em Peniche.

- Deliberado considerar viável a pretensão e encarregar o DPGU de informar sobre o valor do terreno a alienar. (P.º 32/03)

* Carta, datada de 28.5.2003, do Grupo António Ramos & Costa – Comércio e Indústria, solicitando a revisão do preço proposto para alienação do Lote 82, sito na Zona Industrial da Prageira, em Peniche.

- Deliberado que sejam juntos os antecedentes do processo, para melhor apreciação. (P.º 32/03)

* Carta, datada de 8.5.2003, do Clube Naval de Peniche, solicitando apoio financeiro e logístico para a realização das 3.ªs Jornadas Náuticas, subordinadas ao tema “Navegando pelo Passado”, que terão lugar nos próximos dias 14 e 15 de Junho.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado e conceder ao Clube Naval de Peniche um subsídio no valor de 1.250,00 €. (P.º 11/03)

* Fax, datado de 23.5.2003, da Arte & Eventos, solicitando a cedência da Fortaleza para a realização de um jantar para os participantes num evento de carácter particular que levarão a cabo num fim de semana do próximo mês de Setembro.

- Deliberado encarregar o Senhor Vereador Vítor Mamede de estudar o assunto, sendo que a Câmara está receptiva à pretensão. (P.º 17)

* Carta, datada de 24.5.2003, da Comissão Organizadora da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem, solicitando autorização para proceder à instalação da feira e divertimentos no Campo da República, aquando da realização daquela festa anual.

- Deliberado autorizar a ocupação do Campo da República, podendo os divertimentos permanecer ali de 12 de Julho a 10 de Agosto e os feirantes apenas no período de 25 de Julho a 10 de Agosto. (P.º 32/05)

* Carta, datada de 5.5.2003, do Grupo Motard’s “Os Pelintras”, solicitando apoio logístico para a realização da sua 2.ª Concentração Motard, que terá lugar nos próximos dias 6, 7 e 8 de Junho.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado. (P.º 11/03)

* Email, datado de 26.5.2003, da IGAE – Inspeção-Geral das Actividades Económicas, remetendo, para conhecimento, uma carta-circular n.º 104/2003-DIR, relativa a Higiene e Segurança Alimentar/Reforço da fiscalização nos meses de Verão.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

* Email, datado de 26.5.2003, da IGAE – Inspeção-Geral das Actividades Económicas, remetendo para conhecimento, um ficheiro relativo à “Operação Praias”, reforço das acções de fiscalização nos meses de Verão.

- Tomado conhecimento. (P.º 16/01)

* Carta, datada de 20.5.2003, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de refeições servidas na cantina daquele Centro Social a um Grupo de Teatro, no passado dia 8 de Maio.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no montante de 56,80 €. (P.º 40/09/01)

* Carta n.º 04/03, datada de 26.5.2003, da Associação de Estudantes da Escola Secundária de Peniche, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização da Semana do Estudante, que terá lugar de 9 a 14 de Junho corrente.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado e conceder à Associação de Estudantes um subsídio de 200,00 €.

Deliberado, ainda, não autorizar o alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento de bebidas (Bar Matrix), devido aos incómodos que isso causaria aos moradores da zona.

* Carta, datada de 7.5.2003, do Grupo de Catequese de Ribafria, remetendo convite para estar presente na cerimónia de encerramento da catequese, que terá lugar no próximo dia 13 de Julho, e solicitando a colocação de um palco na sede daquela associação.

- Tomado conhecimento e deliberado ceder e colocar o palco, conforme solicitado, se na data pretendida estiver disponível. (P.º 17)

* Na sequência de pedido efectuado pela Comissão Local do Rendimento Mínimo Garantido, em 28.3.2003, foi presente uma informação dos Armazéns Gerais da DCC, apresentando uma estimativa de custos dos materiais necessários para a construção de um quarto na habitação, sita na Rua da Falcata, n.º 36, em Serra d' El-Rei, onde reside o agregado familiar de Noémia da Costa Madeira Tomé, em virtude dos mesmos habitarem em condições precárias.

- Deliberado informar a Comissão Local de que, face ao período de contenção financeira que decorre, a Câmara está disponível para suportar 50% do custo dos materiais, esperando que os demais parceiros suportem os restantes 50%. (P.º 2)

* Foi presente uma informação do DEA, dando conhecimento do mapa de trabalhos para Junho do corrente ano e dos trabalhos de preparação das praias e zonas envolventes para a época balnear de 2003.

- Tomado conhecimento do mapa de trabalhos a desenvolver pelos serviços do Departamento e das metodologias a implementar.

O Senhor Vereador Emídio Barradas registou com agrado a metodologia estabelecida. (P.º 26/DEA)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Lei n.º 14/2003, de 30.5.2003, que altera o n.º 22 do artigo 11.º e o artigo 33.º do Código da Sisa e do Imposto sobre as Sucessões e Doações, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 41 969, de 24 de Novembro de 1958.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 7:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 7, para o ano em curso, a qual regista o valor de 70.000,00 € em reforços de despesas correntes, 16.000,00 € em

reforços de despesas de capital, 50.000,00 € em anulações de despesas correntes e 36.000,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 4:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 4 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 16.000,00 € em reforços e 36.000,00 € em anulações.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 2 a 13 de Junho corrente.

- Tomado conhecimento.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Requerimento, em nome da União Desportiva do Casal da Vala, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar a festa anual em honra de S. José, das 08.00 horas às 03.00 horas, de 6 a 9 de Junho corrente.

- Deliberado deferir, devendo o ruído ser em tom moderado.

* Requerimento, em nome da Associação Recreativa, Cultural e Desportiva “A Serrana”, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de proceder ao lançamento de foguetes e fogo de artifício, das 09.00 horas às 02.00 horas, de 31 de Maio último a 1 de Junho corrente.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente, pelo qual deferiu a pretensão.

LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES LÚDICAS:

* Foi presente um requerimento, em nome da União Desportiva do Casal da Vala, solicitando a concessão de licença, ao abrigo do disposto no n.º 1 do art.º 29.º do Decreto-Lei n.º 310/02, de 18 de Dezembro, e no n.º 1 do art.º 49.º do Regulamento Municipal, para realizar a festa anual do lugar de Casal da Vala, nos dias 6 a 9 de Junho corrente.

- Deliberado deferir.

LICENCIAMENTO DE RECINTO IMPROVISADO:

* Foi presente um requerimento, em nome da União Desportiva do Casal da Vala, solicitando a concessão de licença de funcionamento de recinto improvisado, nos termos do Decreto-Lei n.º 309/02, de 16 de Dezembro, para o período de 6 a 9 de Junho corrente.

- Deliberado deferir.

PROJECTOS “OFICINA RECICLADA” E “PRAIA LIMPA – PRAIA SAUDÁVEL”:

* Elaborados pela Associação Juvenil de Peniche, foram presentes os projectos referidos em epígrafe, os quais visam essencialmente promover junto dos participantes a noção de reaproveitamento de materiais de desperdício, acompanhados de informação da DASU, dando parecer favorável e sugerindo a atribuição de um subsídio para a sua implementação.

- Deliberado concordar com o sugerido e conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio de 2.000,00 € para apoio da concretização do projecto, a processar à medida das disponibilidades financeiras. (P.º 79-DASU)

TARIFA E GUIA DE DEPOSIÇÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO:

* Foi presente uma informação da DASU, propondo o modo a implementar para a cobrança de uma tarifa pela gestão dos resíduos de construção e demolição (entulhos) produzidos no concelho, depositados no aterro do Moinho Velho.

- Dado o reduzido tempo em que será viável o aproveitamento do espaço, por esgotamento do mesmo, que não justifica a implementação do sistema proposto, deliberado que a DASU estude a possibilidade de implantação do depósito noutra local. (P.º 47-DASU)

SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO:

* Foi presente uma informação dos serviços de fiscalização, dando conhecimento dos proprietários das painéis publicitários colocados sem licenciamento camarário junto à rotunda da Nossa Senhora da Boa Viagem.

- Deliberado notificar os responsáveis pela colocação dos painéis publicitários, para os retirarem, no prazo de 8 dias, sob pena, se o não fizerem, de se proceder à instauração dos correspondentes processos de contra-ordenação social e o Município se lhe substituir nessa remoção, correndo as despesas por conta dos contraventores.

ESTUDO PRÉVIO DE FUNDAMENTAÇÃO E DE VIABILIDADE PARA A GESTÃO REGIONALIZADA DOS PORTOS DE PENICHE, NAZARÉ E S. MARTINHO DO PORTO:

A Câmara tomou conhecimento do relatório preliminar, elaborado pelo Instituto de Dinâmica do Espaço, relativo ao estudo prévio referido em epígrafe.

ACÇÃO SOCIAL:

* Foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, dando conhecimento da situação dúbia em que encontra a ocupação da casa da lixeira, situada nos Casais de St.ª Bárbara, há vários anos atribuída ao agregado familiar de José dos Santos Cardoso, de etnia cigana, sugerindo que a mesma seja demolida por se encontrar desabitada e em mau estado de conservação.

- Deliberado aguardar a conclusão do estudo em curso de levantamento da situação e resolução relativo a famílias de etnia cigana. (P.º 2)

PATRIMONIO:

Desafectação do domínio público:

* Acompanhada do processo de desafectação do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 74,00 m², sita na Rua 5 de Agosto, em Ferrel, foi presente uma informação dos serviços de património, sugerindo que se considere a referida parcela desafectada do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal que declare a parcela de terreno desafectada do domínio público e integrada no domínio privado do Município. (P.º 32/03)

* Acompanhada do processo de desafecção do domínio público de três parcelas de terreno, com as áreas de 1,87, 11,83 e 3,00 m², sitas nos Casais Brancos, foi presente uma informação dos serviços de património, sugerindo que se considere as referidas parcelas desafectadas do domínio público, uma vez que no respectivo inquérito não foi apresentada qualquer reclamação.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal que declare as parcelas de terreno desafectadas do domínio público e integradas no domínio privado do Município. (P.º 32/03)

REGULAMENTO COMUNITÁRIO PARA A GESTÃO DAS PESCAS:

Na sequência de proposta apresentada pelo Senhor Vereador Jorge Abrantes e considerando que:

a) Portugal e Espanha dispõem, desde 1.1.1996, de um regime comum de gestão do esforço de pesca nas águas sob sua jurisdição, correspondentes à subzona IX, modelo esse que assentou no respeito do princípio do exercício de uma pesca responsável;

b) A nova Política Comum de Pesca, aprovada em Dezembro de 2002 assenta as suas orientações na defesa de modelos de gestão e conservação de recursos que salvaguardem o futuro da actividade da pesca;

c) A proposta de regulamento relativo «à gestão do esforço de pesca no que respeita a determinadas zonas e recursos de pesca» vem colocar em causa todas as regras em vigor e produzirá efeitos catastróficos no estado de alguns recursos de pesca existentes nas águas sob jurisdição de Portugal;

d) A proposta de regulamento põe em causa todos os modelos específicos de gestão dos recursos de pesca adoptados por Portugal, onde, pela sua importância económica e social, o Plano de Acção de Portugal para a pesca da sardinha assume particular relevância;

A Câmara deliberou:

1) Manifestar junto do Comissário das Pescas da União Europeia e da Direcção-Geral XIV (das Pescas) da União Europeia o seu total desacordo pelo conteúdo da proposta de regulamento em apreciação;

2) Exigir a manutenção, apenas para efeito de gestão e controlo do esforço de pesca, da divisão das subzonas estatísticas ICES IX e X, em função da jurisdição de Portugal e de Espanha.

LOCAÇÃO FINANCEIRA DE UM IMÓVEL, SITO EM SERRA D' EL-REI:

* Elaborado pelo respectivo júri de concurso, foi presente o relatório final de apreciação das propostas apresentadas para a operação de locação financeira referida em epígrafe.

- Deliberado adjudicar o fornecimento ao concorrente classificado em primeiro lugar, Imoleasing – Sociedade de Locação Financeira Imobiliária, S.A., pelo montante oferecido a financiar de 100.481,80 € e nas demais condições constantes da proposta e referidas no relatório final. (P.º 23/01/01-2003)

APRECIACÃO DE PROJECTOS DE LOTEAMENTOS:

* Foi presente uma informação da DPGU, datada de 2.6.2003, sugerindo os procedimentos e a tramitação a adoptar quanto à informação e despacho dos processos de loteamento.

- Deliberado concordar com o proposto na informação.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 18/2001-Lot/DHU, em nome de Penichelar, Lda., para um prédio rústico, sito em Casais do Baleal, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação da DPGU.

- Deliberado ouvir os SMAS, quanto às infraestruturas de águas e saneamento.

* Proc.º N.º 17/2000-Lot/DHU, em nome de Rui Veríssimo Pereira, para um prédio rústico, sito no Caldeirão, na Bufarda, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado autorizar a emissão do alvará de licença, nas condições aprovadas em reunião de 27.5.2002, devendo ser apresentado o termo de responsabilidade do autor das novas peças apresentadas e o encargo a suportar ser de 1.942,66 € .

* Proc.º N.º 8/1999-Lot/DHU, em nome de Laroeste – Construções, Lda., para um prédio rústico, sito no Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado autorizar a emissão do alvará de licença, nas condições aprovadas em reunião de 9.9.2002, excepto quanto ao valor dos encargos a pagar, que, de harmonia com a informação do DPGU, de 30.5.2003, que se fixam agora em 23.541,95 € e quanto à área a ceder para o domínio público que se rectifica para 2.527,67 m2.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Joaquim António Cordeiro Cativo, para construção de uma garagem no logradouro da habitação, situada na Rua General Humberto Delgado, n.º 70, em Peniche.

- Deliberado informar da inviabilidade da pretensão, quer por contrariar os estudos existentes para o local, quer por afectar as condições de salubridade, insolação e arejamento da moradia, quer, ainda, por afectar a estética do local e a inserção no ambiente urbano.

* Em nome de Vera Lúcia Dias Ferreira, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Caldeirão, nos Casais do Júlio, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de um pedido de reapreciação.

- Deliberado manter a deliberação de 9.9.2002, remetendo-se fotocópia da informação da DPOE, de 6.8.2002, pela qual se esclarecem os demais motivos que levaram ao indeferimento, quanto à falta de infraestruturas, acrescentando-se que as casas que diz existirem no local são servidas pelas infraestruturas existentes na EN, o que não acontece em relação ao terreno da requerente.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 229/03, em nome de Celtibericu – Restauração e Eventos, Lda., para proceder a alterações no interior de um estabelecimento de restauração e bebidas, sito no Largo da Ribeira, n.º 13, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer da autoridade sanitária e do Serviço Nacional de Bombeiros.

* Foi presente uma carta, datada de 14.4.2003, em nome de Ana Maria Pereira Teotónio Ferreira, apresentando uma reclamação relativamente à construção de uma moradia unifamiliar, situada junto da sua propriedade, na Bufarda, de que é proprietário o Senhor Paulo Costa Silva e a que corresponde o processo de obras n.º 127/95.

- Deliberado remeter à reclamante fotocópia das informações do DPGU e do DPGC, datadas de 23.5.2003.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.