

ACTA N.º 6/2004

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 2 DE FEVEREIRO DE 2004:

Aos dois dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta e presidida pelo Senhor Vice-Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

Não compareceu à reunião o Senhor Presidente da Câmara, por se encontrar ausente do Concelho, em serviço do Município.

Os Senhores Vereadores António José Correia e Clara Filipe apenas participaram na reunião a partir das quinze horas e cinquenta minutos, depois de terminado o período de Audição do Público.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à Audição do Público, usaram da palavra:

- *Maria Lúcia Pires de Carvalho*, que deu conhecimento da carta que enviou à Câmara, na qual chamava a atenção para a necessidade de manter o acesso a uma sua propriedade, face à construção de um condomínio nos terrenos fronteiros ao Adro da Ajuda, por forma a garantir os direitos existentes. Foi informada de que a Câmara ainda se não pronunciou definitivamente sobre esse assunto, o que avaliará quando o processo for objecto de apreciação. Foi ainda deliberado oficialiar ao promotor, lembrando-lhe a obrigação que a Câmara lhe impôs de afixar no local “placard” com a solução urbanística proposta.

- *António José Pelérito*, que relatou, mais uma vez, as suas relações com o proprietário do estabelecimento “O Popular”, sito no Forte das Cabanas, e as intervenções feitas pela PSP, solicitando solução para os problemas suscitados. O Senhor Vice-Presidente informou de que iria dialogar com a PSP sobre as questões suscitadas.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, o Senhor Vice-Presidente deu conta de ter representado o Município na Sessão Pública de apresentação do Programa Foral (de Formação de Pessoal para as Autarquias Locais), que decorreu na passada 4.ª feira, 28 de Janeiro, no Governo Civil de Leiria, presidida por Sua Excelência o Senhor Secretário de Estado da Administração Local e de que continuaram, nos dias 28 e 29 de Janeiro, as sessões relativas à Campanha de Segurança Rodoviária em várias escolas do concelho (Casal da Vala, Lugar da Estrada, Geraldês, Serra d’ El-Rei e Coimbra).

O Senhor Vereador António José Correia, já na parte final da reunião, voltou a chamar a atenção para o facto de continuar a ocupação da via pública, no Largo da Ribeira, com um equipamento de venda de “cachorros”.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e seis de Janeiro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia trinta de Janeiro último, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 360.526,06 € (trezentos e sessenta mil quinhentos e vinte e seis euros e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 213.421,84 € (duzentos e treze mil quatrocentos e vinte e um euros e oitenta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 995.499,12 € (novecentos e noventa e cinco mil quatrocentos e noventa e nove euros e doze cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 222.999,66 € (duzentos e vinte e dois mil novecentos e noventa e nove euros e sessenta e seis cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências e abrangidas pelo disposto no número três do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, bem como dos despachos proferidos também no uso de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras e dos mapas de execução orçamental, relativos ao mês transacto.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta n.º 1/2004, datada de 18.1.2004, da Associação de Motociclismo de Peniche, solicitando apoio logístico para a realização do 4.º Passeio Moto 4 Oeste 2004, a levar a cabo no próximo dia 15 de Fevereiro.

- Deliberado que a DASU preste a sua informação e solicitar a comparência do Presidente da Direcção na próxima reunião, devendo ser apresentado o mapa do percurso a realizar. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 22.1.2004, da Sociedade Mútua de Seguros “Mútua dos Pescadores”, solicitando a cedência do autocarro municipal, para uma deslocação a Lisboa, no próximo dia 21 de Março, para participar numa Assembleia Geral de Pescadores.

- Deliberado autorizar a utilização do autocarro, considerando que se trata de uma deslocação e reunião de pescadores. (P.º 32/06)

\* Fax, datado de 21.1.2004, do Peniche Amigos Clube – PAC, solicitando apoio financeiro para a realização de um torneio de FUTSAL, no escalão de Iniciados Masculinos, a levar a cabo durante o próximo mês de Março.

- Deliberado conceder ao PAC um subsídio de 250,00 € para o efeito. (P.º 11/03)

\* Carta n.º 8, registada nos n/ serviços em 16.1.2004, da Capitania do Porto de Peniche, solicitando autorização para utilizar a Piscina Municipal, nos meses de Março, Abril e Maio, a fim de realizar dois cursos de nadadores salvadores.

- Deliberado autorizar a utilização da piscina, devendo indicar-se o valor das taxas a pagar. (P.º 44/02)

\* Ofício n.º 5, datado de 2.2.2004, da Coordenação Concelhia de Educação e Formação de Adultos de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento da prestação de serviços de vigilância e limpeza de uma tarefaira na Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico de Casal da Vala, referentes ao funcionamento do curso de 1.º Ciclo do Ensino Recorrente de Adultos.

- Deliberado conceder à Associação Desportiva e Recreativa do Casal Moinho um subsídio de 744,00 €, a pagar à medida das disponibilidades. (P.º 13/01)

\* Carta, datada de 7.1.2004, da Rendibilros, solicitando apoio financeiro para pagamento de subsídio de alimentação mensal à Senhora Alice da Glória Custódia Pitau Coelho, a prestar serviço naquela Associação, desde 1 de Outubro último, e ao abrigo do Programa POC e no quadro de colaboração com o Centro de Emprego das Caldas da Rainha e com este Município.

- Deliberado conceder à Rendibilros um subsídio de 236,28 €, e conceder poderes ao Senhor Presidente para conceder novos subsídios correspondentes ao valor de um subsídio de refeição por cada dia útil até 30 de Setembro próximo. (P.º 11/03)

\* Ofício n.º 189/DSPO-DO/2004, datado de 20.1.2004, da Direcção de Serviços de Projectos e Obras do Instituto da Água, dando conhecimento da indisponibilidade financeira em realizar as obras necessárias para evitar a erosão da arriba existente junto do Parque de Estacionamento do Baleal e informando da competência do Município em proceder ao desvio do pluvial existente na zona, causa principal da erosão daquela arriba.

- Tomado conhecimento e deliberado que o DOM preste informação quanto ao n.º 2 do ofício. (P.º 36)

\* Ofício/circular n.º 192, datado de 12.1.2004, da Procuradoria-Geral da República, solicitando resposta a diversas questões colocadas relativamente à existência no Município de empresa de natureza municipal ou intermunicipal, directores municipais, director-delegado dos serviços municipalizados, presidente e vogais de fundação pública, no âmbito do regime jurídico de incompatibilidades e impedimentos de titulares de altos cargos públicos.

- Deliberado satisfazer. (P.º 16/01)

\* Carta, datada de 6.10.2003, da firma “A Palmeira – Comércio de Flores e Plantas, Lda.”, apresentando uma exposição relativamente ao modo como está a ser cobrada a tarifa de recolha de lixo do seu estabelecimento comercial, sito na Avenidas das Escolas, n.º 25, em Peniche, e solicitando que seja revisto o acto de liquidação daquela tarifa.

- Deliberado informar de que não é possível satisfazer o pretendido, em virtude da estrutura tarifária prever a cobrança por escalões em função do consumo de água, pelo que, a optar-se por se cobrar a tarifa apenas por um dos contadores, resultaria um valor inferior ao devido, visto o consumo da água estar distribuído por dois contadores.

Assim, ou adapta a instalação para dispôr apenas de um contador, como será normal, e em nome do efectivo consumidor e não em nome de pessoas diferentes, como acontece actualmente, ou não se afigura viável deixar de pagar as duas tarifas, esclarecendo-se que, em qualquer caso, não estará em causa uma pura duplicação da tarifa, mas apenas um agravamento, uma vez que, em

princípio, beneficia em cada um da tarifa mais baixa, por o consumo de água estar distribuído por dois contadores e assim não pagar o agravamento pela progressividade da tarifa. (P.º 21/01)

A Câmara tomou conhecimento ainda da seguinte correspondência e expediente:

\* Ofício n.º 545, datado de 29.1.2004, da Assembleia Municipal de Peniche, remetendo, para conhecimento, cópia da acta n.º 4/2003, realizada no passado dia 27 de Junho. (P.º 31/01)

\* Carta, datada de 2.12.2003, dos moradores da Travessa Nossa Senhora da Esperança, no Lugar da Estrada, dando conhecimento do seu descontentamento com a possível construção de uma casa mortuária naquele local. (P.º 17)

#### OBRAS MUNICIPAIS:

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 2 a 13 de Fevereiro corrente.

- Tomado conhecimento, tendo o Senhor Vereador Emídio Barradas lembrado que o mesmo não foi apreciado antes do início da sua execução.

#### PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Requerimento, em nome de Maria da Conceição Ferreira de Carvalho, solicitando autorização para utilizar provisoriamente a esplanada da pastelaria “Presidente”, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, para funcionamento da farmácia “Proença”, durante o período em que as instalações desta estiver sujeita a obras de remodelação.

- Deliberado, a título excepcional e tendo em consideração o tipo de serviço que é prestado, autorizar o solicitado, no máximo até final de Maio próximo, devendo as taxas devidas ser pagas pelo actual concessionário.

\* Requerimento, em nome de Monteiro Pelerito & Inácio, Lda., solicitando autorização para efectuar publicidade sonora em viatura, pelo período de um mês.

- Deliberado deferir, devendo a publicidade ser feita em tom moderado e apenas até às 18 horas.

\* Requerimento, em nome de Diversões Ideal Pedroguense, Lda., solicitando autorização para proceder à montagem de uma pista de automóveis eléctricos para adultos, de 8 a 24 de Fevereiro corrente.

- Deliberado deferir, nas condições constantes da informação da fiscalização e por período de duração igual ao de 2003. (P.º 32/05)

\* Requerimento, em nome de Tolca – Construção, Gestão Patrimonial e Comércio, S.A., solicitando autorização para proceder à colocação de três estruturas em madeira, de apoio ao estaleiro de obra a construir na Fonte do Rosário, em Peniche.

- Deliberado deferir, devendo começar a pagar as taxas de ocupação a partir do momento em que, em sede de licenciamento do loteamento, o terreno seja cedido ao Município.

#### ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 1:

A Câmara deliberou ratificar o despacho que aprovou a alteração n.º 1 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 20.000,00 € em reforços e igual valor em anulações.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 1:

A Câmara deliberou ratificar o despacho que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 1, para o ano em curso, a qual regista o valor de 20.000,00 € em reforços de despesas de capital e igual valor em anulações de despesas de capital.

BIBLIOTECA MUNICIPAL – PLANO DE ACTIVIDADES:

\* Foi presente uma informação da técnica superior, apresentando o plano de actividades para o 1.º quadrimestre de 2004 relativo às áreas de animação, biblioteca e juventude, a desenvolver pela biblioteca municipal.

- Deliberado aprovar o plano e autorizar a realização das despesas nele previstas.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

\* Foi presente uma informação dos serviços de património, prestando alguns esclarecimentos sobre os termos em que foi alienada uma parcela de terreno, sita em Ferrel, a Apolinário Nunes e informando da necessidade em se proceder a alguns ajustes nessas condições.

- Deliberado alienar a parcela de terreno, com a área de 393,91 m<sup>2</sup>, pela importância de 32.093,99 €, devendo o adquirente dar cumprimento ao disposto na alínea a) da deliberação de 27.1.2003. (P.º 32/03)

Habitação social – permuta de fogos:

\* Foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, apresentando uma proposta de permutas de fogos relativas a vários agregados familiares residentes em bairros sociais, de forma a adequar os espaços/tipologias ao número de elementos de cada agregado familiar.

- Deliberado autorizar as permutas propostas, atribuindo:

- T3, sito no Bairro do Calvário, n.º 124, em Peniche, a José António Rodrigues Façanha;

- T2, sito na Rua Luís de Camões, n.º 8, 1.º Esq., em Peniche, a Maria do Carmo dos Santos Bernardino Paulo;

- T1, sito no Edifício Coosofi, na Rua Fonte da Nora, Letra C, 2.º Tardoz, em Peniche, a Mónica Andreia Constantino Vidal.

EDIÇÃO DO LIVRO “30 ANOS, 30 MEMÓRIAS”

\* Foi apresentada uma proposta com o intuito de se promover a edição de um livro intitulado “30 anos, 30 memórias”, o qual se propõe assinalar o 30.º aniversário do 25 de Abril de 1974, nomeadamente através do testemunho de várias individualidades que marcaram este período.

- Deliberado promover a edição do livro, devendo o Senhor Vereador Vítor Mamede reunir-se com os representantes das outras duas forças políticas (Jorge Abrantes e Emídio Barradas), a fim de acordarem sobre as pessoas a convidar para darem o seu testemunho.

MUSEU MUNICIPAL:

\* Foi presente uma informação do museu municipal, apresentando uma proposta de

musealização dos Fornos Romanos do Murraçal da Ajuda, a fim de permitir a sua conservação, valorização e divulgação turística.

- Deliberado concordar, devendo promover-se a musealização do sítio e organizar reunião entre os serviços da Câmara, os arqueólogos que elaboraram o estudo e os responsáveis do Clube de Ténis de Peniche, a fim de se fazer o ponto da situação.

#### II JOGOS FLORAIS DA RENDA DE BILROS DE PENICHE:

\* Foi presente uma informação da técnica superior, apresentando uma proposta de novos valores a atribuir como prémios nos II Jogos Florais da Renda de Bilros de Peniche, acompanhado da minuta do respectivo regulamento.

- Deliberado aprovar os novos montantes dos prémios conforme proposto.

#### AQUISIÇÃO DE CD's DO CORAL STELLA MARIS:

A Câmara deliberou adquirir 150 CD's do Coral Stella Maris de Peniche, ao preço unitário de 10 euros.

#### BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA NACIONAL 114, ENTRE PORTO DE LOBOS E ATOUGUIA DA BALEIA:

\* Elaborado pela Divisão de Planeamento de Obras e Infraestruturas, foi presente o estudo prévio para execução da obra referida em epígrafe.

- Deliberado aprovar o estudo prévio e remetê-lo à Direcção de Estradas para apreciação e ulteriores diligências com vista à execução das obras.

#### LOTEAMENTOS:

\* Foi presente um processo de operação de loteamento, em nome de Tolca – Construção, Gestão Patrimonial e Comércio, S.A., para um prédio rústico, sito na Fonte do Rosário, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação do DPGU.

- Deliberado remeter à requerente cópia da informação do DPGU, de 23.1.2004, e dos SMAS, de 19.12.2004, devendo apresentar os elementos nelas referidos, bem como a planta síntese (quadro de áreas) que discrimine a área que em cada lote pertence ao prédio a lotear e a que pertence a terrenos adjacentes e que hão-de completar os mesmos.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 411/03, em nome de Lucinda Maria Vala Marques Santos, para proceder a alteração e ampliação de uma habitação, sita no Largo Nossa Senhora da Conceição, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de parecer do IPPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades e com eles os elementos referidos nas informações da DGUO de 27.10.2003 e 23.1.2004.

\* Proc.º N.º 633/02, em nome de José Maria Conceição Dourado, para construção de um

edifício para habitação e comércio, sito na Avenida do Mar e Rua António Cervantes, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de uma carta do autor do projecto, apresentando justificação pelo lapso ocorrido durante o processo.

- Tomado conhecimento da carta justificativa do autor do projecto, datada de 23.1.2004, aceitar as justificações e, face às mesmas, prescindir de qualquer acção disciplinar ou contra-ordenacional.

\* Proc.º N.º 475/03, em nome de Marta Maria Soares Vilches y Vasquez, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício para habitação e comércio, sito na Avenida 25 de Abril, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das alterações, devendo apresentar os projectos das especialidades.

\* Proc.º N.º 599/03, em nome de Sociedade de Construções José Manuel Martins, Lda., para construção de um edifício para habitação colectiva, no Lote 10, em Pisa Barros, em Peniche.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

\* Proc.ºs N.ºs 571/03 e 573/03, em nome de Grupilar – Sociedade de Construções, Lda., para construção de duas moradias unifamiliares, com as respectivas garagens e muros de vedação, no Loteamento da Quintinha do Guedes, Lotes 4 e 6, respectivamente, em São Bernardino.

- Deliberado indeferir os dois processos, por contrariarem o estudo de loteamento em que se inserem (excesso de área de construção).

\* Proc.º N.º 572/03, em nome de Grupilar – Sociedade de Construções, Lda., para construção de uma moradia unifamiliar, com garagem e muro de vedação, no Loteamento da Quintinha do Guedes, Lote 5, em São Bernardino.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento.

#### REGULAMENTO MUNICIPAL SOBRE O LICENCIAMENTO DE ESPLANADAS, NA AVENIDA DO MAR E LARGO DA RIBEIRA, EM PENICHE:

Presente e apreciado, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contrários dos dois membros da CDU, e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, propor à Assembleia Municipal a sua aprovação.

Os Senhores Vereadores da CDU informaram que iriam apresentar uma declaração de voto escrita, o que não fizeram até ao encerramento desta acta.

#### ATRIBUIÇÃO DE GALARDÕES HONORÍFICOS:

Pelos membros do Partido Socialista foi apresentada a seguinte proposta:

*“Os cidadãos eleitos assumem, livremente, para com o eleitorado, o compromisso de desempenho cabal das suas funções, essencialmente imbuídos do espírito de servir a causa pública, a que todos reconhecemos elevada nobreza.*

*Apesar disso, será da mais elementar justiça o reconhecimento de que tal desempenho pressupõe grande dedicação, entrega e espírito de sacrifício, onde, não raro, são relegados para segundo plano factores igualmente fundamentais, como a família.*

*Estão nestas circunstâncias todos os eleitos do nosso concelho.*

*As opções políticas escolhidas, sendo todas discutíveis e muitas delas amplamente discutidas, actos possíveis na democracia que orgulhosamente ajudámos a construir, não*

*deixarão de representar o que julgam ser o melhor para o concelho ou freguesia e o que melhor responde às necessidades dos cidadãos que representam.*

*Neste contexto, o Senhor **João Augusto Tavares Barradas**, que presidiu à Câmara Municipal de Peniche por um período de doze anos, merece o nosso reconhecimento público, essencialmente pela entrega e dedicação com que desempenhou as suas funções.*

*Por esse motivo e realçando a sua intervenção cívica na comunidade Penichense, nomeadamente como Vice-Presidente do Centro de Solidariedade e Cultura, funções que ainda exerce, os representantes do Partido Socialista na Câmara Municipal de Peniche, de acordo com o artigo 14.º do Regulamento para atribuição de Galardões Honoríficos, propõem que lhe seja atribuída a Medalha de Honra do Município, cunhada a ouro.*

*A presente proposta deverá ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, em cumprimento do n.º 1 do artigo 6.º, Capítulo II, do referido Regulamento.*

*Peniche, 14 de Julho de 2003”.*

- Deliberado aprovar, por unanimidade e escrutínio secreto.

Foi ainda apresentada pelos membros do Partido Socialista uma outra proposta.

*“Fizemos o balanço da 24.º edição da Corrida das Fogueiras e da 3.ª edição da Corrida das Fogueirinhas.*

*Podemos considerar que se saldou por mais um êxito desportivo deste concelho, quer pelo número de atletas participantes, quer em termos organizativos.*

*Felicitemos, por isso, todos os que contribuíram para este sucesso.*

*Foi já iniciado o trabalho na organização da 25.ª edição.*

*Considerando o que este evento desportivo tem representado para o concelho;*

*Considerando que a sua realização, além de envolver diversificados meios municipais, se tem ficado essencialmente a dever ao PAC (Peniche Amigos Clube) e a um número significativo de cidadãos anónimos, que têm prestado inegável contributo com o seu esforço e espírito de colaboração;*

*Considerando que ao falar deste evento desportivo não deveremos esquecer aqueles que, em boa hora, decidiram iniciar a Corrida das Fogueiras,*

*Os representantes do Partido Socialista na Câmara Municipal de Peniche propõem a atribuição da Medalha de Mérito Municipal do Desporto cunhada a prata dourada ao Senhor Professor **João Nuno Bellegarde Belo Conceição**, como reconhecimento e agradecimento do seu contributo para o início desta prestigiante prova desportiva, realçando, igualmente o seu papel determinante para o lançamento do Triatlito de Peniche e o desempenho de muitos anos como Professor de Educação Física, nomeadamente na Escola Secundária de Peniche e os seus incentivos à prática de diversas modalidades desportivas, como Badminton, o Voleibol e a ginástica.*

*Peniche, 14 de Julho de 2003”.*

- Deliberado aprovar, por unanimidade e escrutínio secreto.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino

