

ACTA N.º 41/2004

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 3 DE NOVEMBRO DE 2004:

Aos três dias do mês de Novembro do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice-Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

O Senhor Vice-Presidente, por se encontrar ausente em serviço do Município, apenas participou na reunião a partir das dezassete horas, quando estava a terminar o período de Antes da Ordem do Dia.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, usaram da palavra:

- Alcino José Chuva Lopes e sua esposa, residentes na Rua de Moçambique, n.º 8, em Peniche, que reiteraram a pretensão de lhe ser atribuída habitação, face às condições em que se encontram. Foram informados de que brevemente será tomada decisão sobre a pretensão.

- Manuel José Oliveira Nita, que insistiu por obtenção de autorização para executar as obras a que se refere o processo n.º 286/02. Foi lembrado o que foi deliberado em reunião de 7.6.2004, tendo o assunto sido objecto de nova deliberação no período da Ordem do Dia.

- Filipe Jorge Luís Cardoso, que solicitou a reapreciação do processo de obras n.º 256/04. Deliberado, já no período da Ordem do Dia, informar de que o pedido de reapreciação está a ser estudado, para informação, pelos serviços municipais;

- Valter Ferreira, que chamou a atenção para o não cumprimento do alinhamento a que respeita o processo de obras, em nome de Paulo Costa Silva, sita na Bufarda, e para os inconvenientes daí resultantes, bem como para a existência na sua propriedade de uma regueira com esgotos a céu aberto. A questão do muro de vedação foi objecto de deliberação no período da Ordem do Dia.

- Luís Alves, que insistiu na resolução e obtenção de resposta sobre a questão dos bens que lhe foram retidos aquando da realização dos Sabores do Mar. Já depois de ter passado a participar na reunião o Senhor Vice-Presidente, foi por este informado de que está agendada reunião da comissão organizadora para a próxima semana, para estudo da questão, reunião de cuja realização já havia informado o Senhor Luís Alves.

- Laura Farto Santos e José Lourenço Santos, que voltaram a reclamar sobre a existência de uma churrasqueira na rua onde moram, em Ferrel, referindo os inconvenientes que resultam da sua existência. O assunto foi objecto de deliberação no período da Ordem do Dia, a propósito de vária correspondência recebida.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador António José Correia:

- Referiu-se à questão das construções no Bairro do Visconde e às suas dimensões, pedindo que seja prestada informação de enquadramento sobre o que se deve fazer;

- Reiterou o pedido de informação completa sobre a situação dos processos de habitação social;

- Lembrou a necessidade de ser tomada decisão sobre a pretensão da Associação Protectora de Animais de Peniche, quanto à cedência de terreno, dado o tempo já decorrido sobre a última deliberação;

- Solicitou o fornecimento de elementos que o habilitem a decidir sobre a taxa do IMI a fixar para o próximo ano;

- Disse registar estar já em curso, por parte do IEP, o corte das caneiras nas bermas da Estrada Nacional 114;

- Perguntou se já foi recebido o parecer jurídico sobre o processo das obras no antigo Cinemar, da NIS 8, e informou de que, se não for apresentado até à próxima Segunda-feira, proporá outras diligências. Foi informado de que o parecer ainda não foi recebido;

- Referiu-se às condições em que foi aprovada a adesão às Águas do Oeste, S.A., e à previsão então da monitorização dos compromissos assumidos, solicitando informação sobre o seu grau de cumprimento. Deliberado que os SMAS prestem a informação pretendida;

- Referiu-se aos horários que estão fixados para o funcionamento dos serviços camarários, mostrando preocupação pelo reduzido espaço para o almoço dos funcionários, nomeadamente por questões familiares, e aludindo à necessidade de se apurarem os resultados obtidos com os referidos horários;

- Teceu algumas considerações sobre os apoios concedidos pela Câmara a algumas iniciativas, tendo referido o concedido à Librata, a propósito do que perguntou se há conhecimento sobre a forma como decorreu o evento, e a um cartaz relativo a uma acção sobre o “stress”, o qual referia o apoio da Câmara e não continha indicação do promotor e que acabou por não se realizar. Foi esclarecido que se aguarda informação quanto ao primeiro e, quanto ao segundo, que o apoio do Município se traduziu apenas no apoio logístico;

- Perguntou se se estava em condições de decidir sobre o pedido da Junta de Freguesia da Ajuda para cedência de um terreno, sito na Papôa. O Senhor Presidente informou de que ainda não tivera oportunidade para falar com o Senhor Presidente da Junta de Freguesia;

- Pediu informação sobre qual foi a posição assumida pela Câmara quanto à deliberação tomada pela Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia sobre a não inclusão de verba no PIDDAC para construção do Quartel da GNR. A este propósito, o Senhor Presidente deu conhecimento das verbas incluídas no PIDDAC/2005 para obras neste concelho, onde se não inclui o quartel da GNR, tendo referido que se deveriam fazer diligências junto do Comando-

-Geral para que seja reconhecida a prioridade da obra, ao que se associaram os Senhores Vereadores António José Correia, Emídio Barradas e Clara Filipe, sugerindo este que em tais diligências se lembrem as condições em que aquela força se encontra instalada, compromissos anteriormente assumidos e a disponibilização que a Câmara fez do terreno necessário, para o que procedeu expressamente à sua aquisição;

- Lembrou a pressão urbanística que existe para a zona da Estrada/Consolação e a falta de instrumento de planeamento urbanístico para satisfazer e orientar as pretensões, solicitando que fosse feito o ponto da situação quanto à revisão do PDM e dos demais PMOT em curso e que se equacione a elaboração de plano para a referida zona da Estrada/Consolação. Em momento posterior, foi prestada informação pela DEPPC sobre a situação dos planos e o que tem condicionado o seu desenvolvimento.

Senhor Emídio Barradas:

Deu conhecimento da carta recebida do Grupo Desportivo de Peniche sobre a concessão de subsídios, a propósito do que solicitou informação.

Senhor Vice-Presidente:

Embora se não encontrasse ainda presente, foi tomado conhecimento de nota por si deixada onde referem as reuniões em que participou desde a última reunião e que são:

- 26 de Outubro, no Hotel da Praia Norte – Sessão de abertura do workshop, no âmbito do Plano Nacional de Acção para a Inclusão, com a presença do Senhor Governador Civil e da Senhora Directora do Centro Distrital de Segurança Social de Leiria;

- 28 de Outubro, no Governo Civil de Leiria – Reunião trimestral da Comissão Distrital de Segurança Rodoviária, em que reclamou do “estado de abandono” em que o IEP tem deixado o IP6, no troço já aberto ao trânsito: falta de limpeza nas bermas e pouco cuidado na reposição da sinalização caída, por acidente ou malvadez;

- 29 de Outubro, na Fundação Cidade de Lisboa, Campo Grande, em Lisboa – Conselho Regional da CCDRLVT, discussão e parecer sobre o Relatório de Actividades 2003;

- 29 de Outubro, no Salão Nobre da Fortaleza de Peniche – Recepção, juntamente com o Senhor Presidente da RTO, a um grupo de 25 jornalistas estrangeiros, ligados aos sectores de viagens e turismo, de visita a Portugal, subordinado ao tema “Castelos e Fortalezas”;

- 3 de Novembro, no Tribunal do Trabalho de Caldas da Rainha – Tentativa de Conciliação em processo de Acidente de Trabalho, em que é sinistrado Carlos Alberto Pereira, ao tempo trabalhador contratado nos SHL.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e cinco de Outubro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e nove de Outubro último, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.057.733,93 € (um milhão cinquenta e sete mil setecentos e trinta e três euros e noventa e três cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 194.297,11 € (cento e noventa e quatro mil duzentos e noventa e sete euros e onze cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.424.677,45 € (um milhão quatrocentos e vinte e quatro mil seiscentos e setenta e sete euros e quarenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 364.151,22 € (trezentos e sessenta e quatro mil cento e cinquenta e um euros e vinte e dois cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativo à semana de 25 a 29 de Outubro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 3.11.2004, da Senhora Vereadora Clara Maria Bruno Filipe, solicitando a justificação da falta dada à reunião camarária, realizada no passado dia 25 de Outubro.

- Deliberado considerar a falta justificada. (P.º 31/02)

* Ofício n.º s/11289/04/se, datado de 21.10.2004, da Inspeção-Geral do Ambiente, remetendo o Auto de Notícia e Relatório de Inspeção, relativo a inspeção efectuada à fábrica de farinhas e óleos de peixe, pertencente a João Narciso Dias, a fim de ser instaurado o respectivo processo de contra-ordenação.

- Tomado conhecimento e deliberado instaurar o processo de contra-ordenação a que respeita o auto de notícia e remeter cópia do relatório de inspeção ao DEA. (P.º 10/02)

* Carta, com a ref.ª 189/04/C, datada de 29.10.2004, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, solicitando autorização para proceder à realização de um exercício de salvamento em grande ângulo, com corte de trânsito, na Estrada Nacional 114, frente aos Rotários, no próximo dia 6 de Novembro.

- Deliberado autorizar, devendo providenciar pelo acompanhamento policial para regularização do trânsito. (P.º 36/03)

* Carta, datada de 25.10.2004, da firma Lajemar – Sociedade de Construção, Lda., solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas temporárias, a fim de poder executar a obra de construção da residência de estudantes do IPL, na Rua Arquitecto Paulino Montez, em Peniche, aos sábados e feriados, para além do período normal de trabalho.

- Deliberado autorizar as actividades ruidosas, mas apenas aos sábados e demais dias úteis. (P.º 423.B/DOM)

* Ofício n.º 574/04, datado de 27.8.2004, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, dando conhecimento da necessidade em se proceder à reparação do caminho agrícola da Lapa, sito naquela freguesia, em virtude do mesmo se encontrar em estado de grande degradação, e apresentando orçamento para arranjo do mesmo.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio de 2.082,50 €. (P.º 28)

* Carta, datada de 8.10.2004, da Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d' El-Rei, solicitando apoio financeiro como participação nas despesas a efectuar com a deslocação de atletas e professor a Londres, para participação no Internacional David Coup, que terá lugar nos próximos dias 5 a 8 de Novembro.

- Deliberado conceder à Associação um subsídio de 650,00 €. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 14.10.2004, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado ao pagamento de despesa efectuada com a aquisição de uma fotocopiadora.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio de 1.000,00 €. (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 22.10.2004, da Senhora Maria da Saudade Petinga Neves Marnoto, solicitando que lhe sejam pagas as despesas de saúde resultantes de um acidente de viação de que foi vítima na Avenida Paulo VI, em Peniche, alegadamente por o piso se encontrar em mau estado de conservação.

- Deliberado que o DOM preste informação sobre a relação do acidente com o estado

da via e correspondente responsabilidade do Município e o DEA sobre a existência ou não de seguro através do qual se tenha transferido a eventual responsabilidade para a seguradora. (P.º 17)

* Ofício n.º 597/04, datado de 11.10.2004, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando esclarecimento relativamente a uma eventual utilização de terrenos, situados junto à Cerâmica Rosário, destinados ao depósito de entulhos.

- Tomado conhecimento das informações prestadas pela DASU e DEA e deliberado remeter cópia à Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei. (P.º 28)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Ofício n.º 724/04, datado de 25.10.2004, da Junta de Freguesia de Serra d' El-Rei, solicitando apoio financeiro ou logístico para a realização da 1.ª Edição da Feira dos Frutos Secos e Doces, que decorrerá naquela freguesia de 3 a 5 de Dezembro próximo. (P.º 28)

* Circular n.º 131/2004, datada de 22.10.2004, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, dando conhecimento de notícia publicada no “Diário Económico”, em que denegride a imagem das Câmaras Municipais. (P.º 16/03)

* Circular n.º 132/2004, datada de 25/10/2004, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, sugerindo que o Município se abstenha de qualquer participação em comissão ou reunião relacionados com a Lei n.º 12/2004, de 30 de Março, que estabelece o regime de autorização a que estão sujeitas a instalação e a modificação dos estabelecimentos de comércio a retalho e de comércio por grosso em livre serviço e a instalação de conjuntos comerciais. (P.º 16/03)

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício n.º 303, datado de 21.10.2004, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, propondo a atribuição do nome de Rua João Pereira à artéria que nasce na Rua dos Canteiros e vai no sentido sul, naquela freguesia.

- Deliberado:

1.º- Solicitar à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia que informe da justificação para a atribuição do nome indicado, nomeadamente quanto à relevância da pessoa na realidade local ou concelhia;

2.º- Remeter um exemplar do Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia a cada uma das freguesias, solicitando-lhe que, sempre que proponham a atribuição de nomes de ruas ou outras vias ou espaços públicos, façam acompanhar a proposta de nota justificativa para tal atribuição. (P.º 18/03)

CONCURSO LIMITADO SEM PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO PARA “REDE DE DISTRIBUIÇÃO – RAMAIS DE LIGAÇÃO DE ÁGUA”:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 30.9.2004, e restante documentação, relativa à adjudicação à empresa Habipen – Sociedade de Construções, Lda., da empreitada mencionada em epígrafe, pelo valor de 103.900,00 euros, acrescido de IVA.

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 03.11.2004 * Livro 93 * Fl.6

- Deliberado homologar a adjudicação à firma Habipen – Sociedade de Construções, Lda., pela importância de 103.900,00 €, a que acresce o IVA, e aprovar a minuta do contrato a celebrar. (P.º 43)

SEMANA DO CALOIRO:

* Foi presente um fax, datado de 22.10.2004, da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia do Mar de Peniche, solicitando autorização para a realização do evento referido em epígrafe, na Rua das Gaivotas, n.º 13, em Peniche, nos próximos dias 9 a 13 de Novembro.

- Deliberado autorizar. (P.º 13/03)

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Requerimento, em nome da Associação Desportiva e Recreativa Reinaldense, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de realizar um baile, com música ao vivo, no recinto de festas daquela localidade, nos dias 31 de Outubro e 1 de Novembro de 2004.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente, de 28.10.2004, através do qual deferiu a pretensão.

LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES LÚDICAS:

* Requerimento, em nome da Associação Desportiva e Recreativa Reinaldense, solicitando a concessão de licença, ao abrigo do disposto no n.º 1 do art.º 29.º do Decreto-Lei n.º 310/02, de 18 de Dezembro, e no n.º 1 do art.º 50.º do Regulamento Municipal, para realizar um baile, com música ao vivo, no recinto de festas daquela localidade, nos dias 31 de Outubro e 1 de Novembro de 2004.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente, de 28.10.2004, através do qual deferiu a pretensão.

ALVARÁ DE LICENÇA SANITÁRIA:

* Foi presente um requerimento, em nome António da Conceição Delgado Marques, solicitando a 2.ª via do alvará de licença sanitária n.º 51/95 e o averbamento em nome de Ricardo Jorge da Cunha Marques, respeitante a um estabelecimento de cervejaria e casa de comidas para o exterior, situado na Rua da Alegria, n.º 11, em Peniche, em virtude do original se ter extraviado, aquando de anterior arrendamento.

- Deliberado que seja emitida cópia do alvará relativo ao estabelecimento e se faça o averbamento do novo explorador.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 15:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente, através do qual aprova a alteração orçamental de despesa n.º 15, para o ano em curso, a qual regista o valor de 5.000,00 € em reforços e em despesas correntes.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 2 a 12 de Novembro corrente.

- Tomado conhecimento.

ACCÃO SOCIAL:

* Foram presentes duas informações da técnica superior de serviço social, dando conhecimento dos cálculos efectuados para estabelecer os novos valores de comparticipação no Serviço de Apoio à Família, nas componentes de prolongamento de horário e fornecimento de refeições nos Jardins de Infância do Alemão e do Casal Moinho, respeitantes ao ano lectivo de 2004/2005, em virtude dos mesmos ainda não terem sido Publicados em Diário da República.

- Deliberado aprovar os valores da comparticipação familiar na alimentação e prolongamento do horário, conforme listagens anexas.

PROTOCOLO PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES - ALTERAÇÃO:

* Foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, propondo a alteração ao protocolo anteriormente celebrado para fornecimento de refeições nas Escolas Secundária e D. Luís de Ataíde a alunos carenciados das escolas do 1.º ciclo do ensino básico de Peniche, conforme propostas anexas.

- Deliberado aprovar o texto dos protocolos a celebrar com a Escola Secundária de Peniche e Escola Básica 2.3 D. Luís de Ataíde para o fornecimento de refeições a alunos do 1.º ciclo do Ensino Básico.

TRANSPORTES ESCOLARES:

* Foi presente um requerimento, em nome de Joana Patrícia Afonso Barata, solicitando a comparticipação nos encargos com a utilização de transportes públicos, a fim de poder frequentar o 12.º ano do Curso Técnico de Comunicação, Marketing, Relações Públicas e Publicidade, na Escola Empresarial do Oeste, em virtude do mesmo não ser ministrado na Escola Secundária de Peniche.

- Deliberado deferir. (P.º 13/04)

PATRIMÓNIO:

Habitação social – alteração de titularidade:

* Acompanhado de informação da técnica superior de serviço social, foi presente um requerimento, em nome de Ramiro Delgado Eustáquio, solicitando a alteração da titularidade do fogo n.º 71, do Bairro do Calvário, em Peniche, para seu nome, em virtude da sua companheira, anterior titular, Senhora Albina das Neves Soares, ter falecido.

- Deliberado deferir.

Habitação social – acção de despejo:

* Foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, dando conhecimento da situação de abandono e vandalismo de que tem sido alvo o fogo n.º 55, do Bairro do Calvário, em Peniche, pelo facto do seu titular se encontrar detido em estabelecimento prisional, propondo que seja promovido o despejo e que seja dado destino aos bens que ainda se encontram no seu interior.

- Considerando o estado de abandono da habitação e a sua contínua vandalização e porque a situação se não poderá manter por todo o tempo em que o titular se vai manter ausente, deliberado, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 35106, de 6.11.45, promover o despejo do inquilino Eugénio Santos Tavares, obrigando-se a Câmara a facultar-lhe alojamento quando o mesmo for restituído à liberdade, devendo promover-se a reabilitação da habitação.

Deliberado, ainda, notificar o Senhor Eugénio Santos, através do estabelecimento prisional do teor desta deliberação e para se pronunciar sobre o destino a dar aos bens que ainda se encontram no interior da habitação.

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Manuel Conceição Nunes, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda, devendo consignar-se nela que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará n.º 337, de 8.6.1978.

* Requerimento, em nome de Fortunato da Conceição Ratola, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 313 m2, sita na Rua S. João, n.º 17, em Ferrel.

- Deliberado alienar a Fortunato da Conceição Ratola a parcela de terreno, com a área de 313 m2, ao preço de 11,55 €/m2.

DESTAQUE DE PARCELA:

* Requerimento, em nome de José Silvano Fialho Romão, solicitando o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 900 m2, sita em “Charneca”, em Casais de Mestre Mendo.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município da parcela de terreno, com a área de 150 m2, destinada a arruamentos.

CEMITÉRIO MUNICIPAL:

Foram presentes os seguintes requerimentos, acompanhados das respectivas informações dos serviços, solicitando o averbamento dos alvarás do cemitério municipal em nome dos requerentes que a seguir se indicam:

* Alberto José Conceição Neves, Maria Anabela da Conceição Neves Silva, Manuel da Conceição Neves, José da Conceição Neves e João da Conceição Neves, para o ossário n.º 287.

- Deliberado que seja emitido o alvará em nome do adquirente e, simultaneamente, averbado em nome dos actuais titulares do direito.

* Maria Manuela Lopes Chaves Gonçalves, para o coval n.º 13, fila n.º 10, talhão n.º 2.

- Deliberado emitir o alvará em nome de Maria Manuela Lopes Chaves Gonçalves, do qual se fará constar as circunstâncias da alienação e os motivos por que só agora é titulado.

* Dina Maria Domingues Fidalgo Florentino, para o coval n.º 12, fila n.º 10, talhão n.º 2.

- Deliberado emitir o alvará em nome de Dina Maria Domingues Fidalgo Florentino, do qual se fará constar as circunstâncias da alienação e do motivo por que só agora é titulado.

ESTUDO URBANÍSTICO:

* Elaborado pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foi presente um estudo para arranjo urbanístico do Largo 13 de Maio, em Peniche.

- Deliberado aprovar.

REGULAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

Considerando as reclamações que têm sido apresentadas por diversos munícipes quanto à proliferação de pombos e outros animais e aos incómodos que os mesmos causam, nomeadamente pelos dejectos;

Considerando o problema de limpeza e higiene pública que a alimentação destes animais na via pública provoca, a Câmara deliberou propor à Assembleia Municipal que aprove o aditamento da alínea o) ao n.º 1 do artigo 48.º do Regulamento de Resíduos Sólidos do Município de Peniche, com a seguinte redacção:

“Artigo 48

1 – Relativamente à higiene e limpeza das vias e outros espaços públicos, as seguintes contra-ordenações são punidas com as coimas indicadas:

.....
....

o) Fornecer qualquer tipo de alimento nas vias e outros espaços públicos, ou, ainda que em espaços privados, seja susceptível de atrair animais de companhia, errantes, selvagens ou que vivam em estado semi-doméstico no meio urbano, tais como gatos, cães e pombos, causando insalubridade na via pública – coima de um décimo a uma vez o salário mínimo nacional.”

Deliberado ainda informar as autoras das cartas que foram presentes e através das quais apresentaram reclamação, das diligências que estão a ser feitas.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 286/02, em nome de Manuel José Oliveira Nita, para ampliação de uma moradia, sita no Largo do Visconde, n.º 5, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Na sequência de intervenção feita no período de audição do público, deliberado que a DGUO elabore levantamento topográfico rigoroso do local onde se situa a pretensão, a fim de definir o alinhamento possível a adoptar para a reconstrução do imóvel ou sua ampliação.

* Foi novamente presente o processo n.º 200/99, em nome de Paulo Costa Silva, para proceder a alteração de moradia, sita na Rua Principal, na Bufarda, já presente em várias reuniões e acompanhado agora de ofício dos serviços camarários solicitando que seja cumprida a ordem para proceder ao recuo da vedação previsto no projecto.

- Deliberado que o DOM proceda à regularização, executando as obras para que o Senhor Paulo Costa Silva foi notificado, através do ofício n.º 3932, de 14.6.2004, e que não executou.

* Foi presente uma exposição, em nome de Laura Maria Santana Farto Lourenço dos Santos e José dos Santos Lourenço, apresentando uma reclamação sobre o funcionamento de um estabelecimento de churrasqueira, situado na Rua 1.º de Maio, n.º 12, em Ferrel, de que é

proprietária a Senhora Lídia Maria Marques Dias, nomeadamente no que diz respeito a ruídos e libertação de fumos.

- Tomado conhecimento do ofício do Gabinete do Secretário de Estado da Administração Local (n.º 5041, de 13.10.04), do ofício da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (n.º 424407, de 28.10.04) e da carta da reclamante Laura Santos (de 20.10.04), tendo sido deliberado:

1.º- Remeter o ofício da CCDRLVT ao DEA, para informar e diligenciar no sentido de encontrar empresas que possam proceder à medição do ruído, com urgência, quer no local agora objecto de reclamação e licenciamento, quer noutros estabelecimentos;

2.º- Oficiar à Senhora Laura Santos, informando-a de que o processo de licenciamento da churrasqueira corre os seus termos, aguardando-se, neste momento, que se proceda à medição dos ruídos produzidos, fazendo já parte do processo informação favorável dos serviços de saúde e declaração de consentimento dos condóminos;

3.º- Informar o Gabinete do Senhor SEAL, esclarecendo-o de que a reclamação se refere à instalação de uma churrasqueira em edifício fronteiro, situado do lado contrário da rua, correndo neste momento na Câmara processo de comunicação prévia, nos termos do artigo 6.º, n.º 3, e 34.º a 36.º do Decreto-Lei n.º 555/99, do qual consta já parecer favorável dos serviços de saúde e declaração de consentimento dos condóminos do prédio, estando-se a fazer diligências para a medição do ruído produzido pelo exaustor, visto ser um dos aspectos sobre que incide a reclamação. (P.º 363/04)

* Proc.º N.º 31/04, em nome de Maria do Rosário Martins Neto Bento, já presente em reunião de 20.9.2004, agora acompanhado de email dos SMAS, comunicando que o custo dos ramais de água e saneamento para o prédio importa no total de 1.085,45 €, com IVA incluído.

Considerando a disponibilidade manifestada pela requerente naquela reunião para efectuar o corte no prédio exigido pela Câmara, desde que o Município suporte os encargos com aqueles ramais, e o interesse que o corte tem para a segurança das pessoas, foi deliberado informar a requerente e os SMAS de que a Câmara aceita responsabilizar-se pelo encargo correspondente aos ramais de água e saneamento.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.