

ACTA N.º 42/2004

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 8 DE NOVEMBRO DE 2004:

Aos oito dias do mês de Novembro do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, Vice- Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

O Senhor Vereador António José Correia apenas participou na reunião a partir das quinze horas e vinte minutos, quando terminava a intervenção dos membros da Câmara no período Antes da Ordem do Dia.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Vereador Emídio Barradas:

- Perguntou se existia alguma evolução sobre a exposição do Grupo Desportivo de Peniche que referiu na última reunião, assunto que viria a ser objecto de deliberação no período da Ordem do Dia;

- Questionou a evolução da elaboração do estudo que havia pedido para a Avenida do Mar, em Peniche, quanto a cercas e actividades. Já em momento posterior, foi feito o ponto da situação pela chefe da DEPPC;

- Lembrou as suas intervenções anteriores sobre a abertura atempada de concurso para concessão da exploração do pavilhão Mar & Sol, da Berlenga;

- Perguntou se já foi feito algum trabalho quanto ao levantamento dos limites dos terrenos municipais, sítios entre o Frei Rodrigo e os Remédios;

- Reiterou o pedido já anteriormente feito, quanto à elaboração de relatório sobre a forma como decorreu a época balnear e reflexão sobre a intervenção a fazer na zona dunar de Peniche de Cima. O Senhor Presidente informou de que os serviços elaboraram já o relatório, que será facultado.

Senhor Vice-Presidente:

Informou da sua participação nas seguintes reuniões e eventos, em representação da Câmara:

- Dia 4 de Novembro, em Coimbra, reunião de Secção de Municípios com Actividade Piscatória e Portos, preparando o Projecto Pesca Século XXI;

- Dia 5 de Novembro, conferência no auditório dos Bombeiros Voluntários de Peniche sob o “stress”, integrada no ciclo de conferências “Agarrar a Saúde”;

- Dia 6 de Novembro, almoço do Dia do Oeste, em Santarém, no Festival Nacional de Gastronomia;

- Dia 8 de Novembro, jornada de reflexão sobre a Missão à Bretanha/Projecto ISTMO.

Senhor Presidente da Câmara:

Deu conhecimento da sua participação nas seguintes reuniões e eventos:

- Dia 3 de Novembro, reunião do Conselho de Administração dos SMAS com representantes da IDAL;

- Dia 4 de Novembro, reunião na Direcção-Geral do Património sobre o Forte da Consolação e consolidação das arribas;

- Dia 5 de Novembro, reunião de coordenação de chefias;

- Dia 6 de Novembro, almoço com os Senhores Director-Geral e Sub-Director-Geral das Pescas e, à noite, simulação de salvamento realizado pelos Bombeiros, na Marginal Norte.

Já no final deste período e com a Câmara completa, a Câmara foi informada e trocou impressões com a Comissão Organizadora dos “Sabores do Mar” sobre a forma como decorreu o certame e, em especial, quanto a alguns aspectos sobre que foram apresentadas reclamações, tendo o Senhor Vereador Emídio Barradas solicitado nova reunião da comissão com a Câmara para aprofundamento da forma como decorreu o certame e perspectiva de futuro para aquele evento.

Usou ainda da palavra, a seu pedido, o Senhor José Augusto Nicolau, em nome da NIS 8, titular dos processos de obras n.º 314/04 e 107/02 (antigo Cinemar), que prestou esclarecimentos quanto às razões que levaram a que a obra esteja executada parcialmente em desconformidade com o licenciado.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia cinco de Novembro.

. corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.171.800,77 € (um milhão cento e setenta e um mil oitocentos euros e setenta e sete cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 195.688,88 € (cento e noventa e cinco mil seiscentos e oitenta e oito euros e oitenta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.436.657,00 € (um milhão quatrocentos e trinta e seis mil seiscentos e cinquenta e sete euros).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 367.502,58 € (trezentos e sessenta e sete mil quinhentos e dois euros e cinquenta e oito cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativo à semana de 2 a 5 de Novembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência e expediente:

* Orçamento e Propostas Tarifárias para 2005, enviados pela empresa Águas do

Oeste.

- Tomado conhecimento e deliberado aguardar a informação a prestar pelos SMAS que permita uma melhor apreciação. (P.º 35/01)

* Informação n.º 18, datada de 11.3.2004, da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, dando parecer favorável às propostas apresentadas pela Associação Juvenil de Peniche, para a realização dos Projectos “Oficina Reciclada” e “Praia Limpa – Praia Saudável”.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio de 2.400,00 €.

A Câmara tomou conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Carta, datada de 17.9.2004, da Leader Oeste – Associação para o Desenvolvimento e Promoção Rural do Oeste, dando conhecimento da realização do lançamento do livro sobre os Faróis da Costa Litoral Oeste, no Farol do Cabo Carvoeiro, durante a 1.ª quinzena de Dezembro. (P.º 35/01)

* Circular n.º 136/2004, datada de 28.10.2004, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia do parecer emitido pelo Conselho Directivo sobre a Proposta de Lei do Orçamento de Estado apresentada pelo Governo. (P.º 16/03)

* Circular n.º 137/2004/PB, datada de 28.10.2004, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos relativamente à tarifa a aplicar aos fornecimentos de energia eléctrica destinados a iluminação pública. (P.º 16/03)

* Plano de Actividades para 2005 do Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos.

* Relatório das Corridas das Fogueiras e das Fogueirinhas 2004. (P.º 44/03)

* Manual de Apoio da Reforma do Arrendamento Urbano.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 1379-A/2004, de 30.10.2004, que fixa para vigorar em 2005 o preço da habitação por metro quadrado da área útil consoante as zonas do País, para efeitos de cálculo da renda condicionada.

- Portaria n.º 1383/2004, de 5.11.2004, que estabelece os valores e critérios de determinação das comparticipações das famílias na frequência de estabelecimentos de educação especial por crianças e jovens com deficiência, com vista ao cálculo do respectivo subsídio de educação especial, previsto no âmbito das prestações familiares, que integra os regimes de segurança social e de protecção social da função pública.

- Portaria n.º 1384/2004, de 5.11.2004, que estabelece a correspondência entre as classes de habilitações constantes dos alvarás das empresas de construção e os valores das obras que os seus titulares ficam autorizados a fazer. Revoga a Portaria n.º 17/2004, de 10 de Janeiro.

PATRIMÓNIO:

Cedência de terrenos:

* Foi presente o ofício n.º 276, datado de 11.10.2004, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a cedência de uma parcela de terreno, com a área de 781,00 m², destinada a equipamento, sita no Loteamento da Vigobra, Carril, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado que o DPGU verifique e informe sobre a possibilidade e a conveniência de a construção pretendida pela Junta de Freguesia e consequente cedência de terreno se fazer antes nas parcelas “C” e “A2” do loteamento, por forma a impedir o impacto visual que o armazém ocasionará na parcela “A”.

Habitação social – recuperação de fogo:

* Informação, datada de 4.11.2004, da técnica superior de serviço social, propondo que se proceda à realização de obras de recuperação urgentes no fogo n.º 23, sito no Bairro do Calvário, em Peniche, visto apresentar sinais evidentes de degradação, e o realojamento provisório do seu titular, o Senhor Joaquim José Ramos, na casa n.º 94 do mesmo bairro.

- Deliberado atribuir a habitação, a título provisório, a Joaquim José Ramos Correia, conforme proposto.

* Informação, datada de 3.11.2004, da técnica superior de serviço social, propondo a atribuição do fogo que se encontra devoluto, sito no Edifício Coosofi – letra “F”, 3.º Esq.º, em Peniche, ao agregado familiar de Alcino José Chuva Lopes.

- Deliberado atribuir o fogo a Alcino José Chuva Lopes conforme proposto.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES N.º 2

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 2 ao Plano de Actividades, para o ano em curso, a qual regista o valor de 52.500,00 € em reforços.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 16:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 16, para o ano em curso, a qual regista o valor de 216.000,00 € em reforços de despesas correntes, 76.000,00 € em reforços de despesas de capital e 292.000,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 12:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 12 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 23.500,00 € em reforços e 292.000,00 € em anulações.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Requerimento, em nome de Nelson dos Santos Furtuoso, solicitando a emissão de horário de funcionamento, das 8 às 4 horas, para um estabelecimento de cervejaria, denominado “Sai de Gatas”, sito na Escadinhas de Santo António, em Peniche.

- Deliberado, por maioria, com o voto contrário do Senhor Vereador António José Correia, que seja visado horário até às 2 horas, com validade até 30.6.2005. O Senhor António José Correia disse ter votado contra por só aceitar que o horário vá até às 24 horas, na linha de anteriores deliberações e na ausência e até que exista novo regulamento sobre a matéria. O Senhor Vereador Emídio Barradas disse ter votado a favor no entendimento de que a deliberação não contraria a orientação que vem sendo seguida quanto a esta matéria,

visto ter sido esta a orientação adoptada para zonas similares no que respeita ao tipo de ocupação dos edifícios.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Requerimento, em nome da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, para a realização do II Campeonato de Break Dance, no antigo quartel dos Bombeiros Voluntários de Peniche, no dia 6 de Novembro.

- Deliberado ratificar o despacho de 4.11.2004, através do qual foi deferida a pretensão.

MÁQUINAS DE DIVERSÃO:

* Foram presentes seis requerimentos, em nome de Martins do Rio & Moura, Lda., solicitando a emissão de licença de exploração para seis máquinas de diversão, destinadas ao estabelecimento denominado “Califórnia Diversões”, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 120, nas Galerias D. Luís de Ataíde, Lojas 3 e 4, em Peniche.

- Deliberado deferir os seis pedidos.

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DA RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES DOS SERVIÇOS DE ACÇÃO SOCIAL DO INSTITUTO POLITÉCNICO DE LEIRIA, EM PENICHE:

* Foi presente um fax dos Serviços de Acção Social do Instituto Politécnico de Leiria, solicitando autorização para ocupar a via pública com a implantação de um estaleiro, destinado a dar apoio à realização da empreitada referida em epígrafe.

- Deliberado autorizar a ocupação dos terrenos com o estaleiro para a obra com isenção do pagamento de taxas, esclarecendo-se que o terreno onde prevêem o estaleiro de apoio não é propriedade municipal. (P.º 423.B/DOM)

ACIDENTE DE TRABALHO:

* Foi presente o processo de Acidente de Trabalho, em que é sinistrado Carlos Alberto Pereira, ao tempo trabalhador contratado nos SHL, acompanhado do respectivo auto de conciliação feita entre as partes no Tribunal de Trabalho.

- Tomado conhecimento do auto de conciliação e assumir a responsabilidade do pagamento ao acidentado dos encargos que resultam dos termos do referido auto. (P.º Ind.)

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS AO GRUPO DESPORTIVO DE PENICHE:

Considerando que das deliberações tomadas nos últimos anos não resulta claro o montante total dos subsídios atribuídos e em que parte se encontram satisfeitos os compromissos assumidos, que importa precisar, e considerando o que tem sido a orientação quanto ao apoio anual a conceder à instituição, a Câmara deliberou atribuir ao Grupo Desportivo de Peniche um subsídio de 40.000,00 €, ficando o Senhor Presidente autorizado a proceder ao pagamento à medida das disponibilidades existentes, esclarecendo-se que com estes pagamentos ficam satisfeitos todos os compromissos assumidos pela Câmara e a satisfazer até 31.12.2004, considerando-se sem efeito e revogadas as deliberações anteriormente tomadas quanto a concessão de subsídios na parte em que, eventualmente,

ainda não tenham sido executadas.

LOTEAMENTOS:

* Foi presente e apreciado o processo de operação de loteamento n.º 5/04-Lot/DHU, em nome de João dos Santos Fernandes Afra, para uma propriedade, sita no Caminho do Farol, em Peniche.

- Deliberado que o DPOI, SMAS e DEA prestem a sua informação e informar o requerente das informações já prestadas e de que se aguarda o parecer daqueles serviços para a Câmara se pronunciar.

VIABILIDADE DE LOTEAMENTO:

* Foi presente e apreciado um pedido de informação, em nome de José da Conceição Correia e João Batista Martins Correia, para apresentação de um projecto de loteamento para uma propriedade, sita na Rua Nossa Senhora da Esperança, no Lugar da Estrada.

- Deliberado que o DPGU verifique o sistema viário actual e futuro e sua conjugação e apure a sua conformidade com o projectado, considerando também a classificação dos solos na zona.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

* Foi presente e apreciado o processo de licenciamento de obras particulares n.º 241/04, em nome de Rogério Rodrigues Madeira, para proceder à demolição do existente na Travessa do Adro, n.ºs 2, 4 e 6, em Serra d' El-Rei, e construção de um muro.

- Deliberado informar o requerente de que a Câmara está disponível para autorizar a demolição e a construção do muro desde que respeite o alinhamento já aprovado pela Câmara para a Travessa do Adro, mantenha o alinhamento existente na Rua do Paço e preserve o fontanário ali existente, para o que deverá apresentar nova planta de implantação que respeite aquela orientação e projecto do muro a construir, que respeite também o RMUE, o que não acontece com o apresentado.

ESTUDO URBANÍSTICO:

* Elaborado pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foi presente um estudo para a zona dos depósitos, na Rua do Talefe, em Ferrel.

- Deliberado concordar com a solução urbanística, podendo desenvolver-se os respectivos estudos de loteamento.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.