

ACTA N.º 14/2005

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 11 DE ABRIL DE 2005:

Aos onze dias do mês de Abril do ano dois mil e cinco, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Presidente, Vítor Manuel Farricha Mamede, António José Ferreira Sousa Correia Santos, Jorge Serafim Silva Abrantes, Clara Maria Bruno Filipe e Emídio Manuel Tavares Barradas, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta e cinco minutos.

O Senhor Vereador António José Correia apenas participou na reunião a partir das dezasseis horas e quarenta e cinco minutos, quando decorria a parte final da apreciação dos processos de obras e de viabilidades.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

SUSPENSÃO DE MANDATOS E CHAMADA À EFECTIVIDADE:

Foram presentes os pedidos de suspensão de mandato dos Senhores Vice-Presidente, Luís Gonzaga Franco Pinto, e Vereador, José António Leitão da Silva, o primeiro pelo período de 6 do corrente a 31 de Outubro próximo e o segundo de 4 do corrente a 31 de Outubro próximo.

A Câmara deferiu, nos termos do artigo 77.º da Lei n.º 169/99, os dois pedidos de suspensão e pelos períodos solicitados e, encontrando-se na sala os cidadãos não em efectividade que se seguem imediatamente na ordem das respectivas listas, Anabela Correia Dias e Emídio Manuel Tavares Barradas, reconheceu as suas identidades e legitimidade, pelo que se operou de imediato a substituição e passaram a participar na reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Não se registaram intervenções neste período.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia quatro de Abril corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia oito de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 366.221,36 € (trezentos e sessenta e seis mil duzentos e vinte e um euros e trinta e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 197.711,50 € (cento e noventa e sete

mil setecentos e onze euros e cinquenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.982.536,01 € (um milhão novecentos e oitenta e dois mil quinhentos e trinta e seis euros e um cêntimo).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 353.328,45 € (trezentos e cinquenta e três mil trezentos e vinte e oito euros e quarenta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos na última semana ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativo à semana de 4 a 8 de Abril.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Fax, datado de 8.4.2005, do Chefe de Gabinete do Senhor Governador Civil de Leiria, Dr. Franco Pinto, apresentando cumprimentos a todos os funcionários da Câmara Municipal e Serviços Municipalizados pelo trabalho partilhado aquando da sua permanência neste Município e solicitando que seja dado conhecimento pessoal do seu conteúdo aos funcionários que indica.

- Tomado conhecimento e deliberado entregar fotocópia conforme solicitado às pessoas indicadas. (P.º 24)

* Fax, datado de 7.4.2005, da Câmara Municipal de Torres Vedras, solicitando a emissão de parecer relativamente à realização da I Volta aos Municípios do Oeste/Ciclismo para Todos, que terá lugar nos próximos dias 23 e 24 de Abril.

- Deliberado emitir parecer favorável. (P.º 16/02)

* Carta, registada nos n/ serviços em 7.4.2005, dos alunos do Curso Técnico de Transformação de Pescado do Forpescas de Peniche, solicitando a cedência de uma banca no mercado municipal, para procederem à venda de objectos por si fabricados, a fim de angariar fundos para uma viagem de finalistas.

- Deliberado que os serviços do mercado informem, nomeadamente quanto à disponibilidade de bancas. (P.º 1/01)

* Carta, datada de 28.3.2005, da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Sebastião de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de um pátio com varas.

- Deliberado conceder à Fábrica da Igreja um subsídio de 1.000,00 € (P.º 11/03)

* Ofício n.º 19/05, datado de 7.4.2005, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento de despesas efectuadas com a manutenção de zonas verdes daquela freguesia, respeitantes ao mês de Março.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de São Pedro um subsídio de 225,00 € (P.º 28)

* Informação n.º 1/2005, da técnica superior de turismo, dando conhecimento da forma como decorreu a presença da Câmara na XV Mostra de Encaixe de Camariñas e sugerindo o convite a uma comitiva daquela exposição para participar na Semana de Renda de Bilros de Peniche 2005.

- Tomado conhecimento e deliberado convidar uma comitiva de Camariñas para participar na próxima Semana das Rendas de Bilros de Peniche 2005.

* Ofício n.º 1140, datado de 1.4.2005, do Centro de Emprego de Caldas da Rainha, solicitando a emissão de parecer relativamente à apresentação de um candidatura para a criação de uma empresa na área de comércio a retalho de vestuário, cujo promotor é Celeste Maria Teodoro Anastácio.

- Deliberado informar de que se considera a iniciativa de interesse para a região. (P.º 16/01)

* Ofício n.º 1189, datado de 5.4.2005, do Centro de Emprego de Caldas da Rainha, solicitando a emissão de parecer relativamente à apresentação de um candidatura para a criação de uma empresa na área de venda de artigos merchandising, cuja promotora é Diana Maria Cruz Paulino Raimundo.

- Deliberado informar de que se considera a iniciativa de interesse para a região. (P.º 16/01)

A Câmara tomou, ainda, conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Circular n.º 504/2005, datada de 4.4.2005, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, solicitando parecer relativamente à Proposta de Lei que estabelece o Regime da Duração do Exercício de Funções de Primeiro-Ministro, dos Presidentes dos Governos Regionais e do Mandato dos Presidentes dos Órgãos Executivos das Autarquias Locais. (P.º 16/03)

* Informação n.º 47/05, datada de 4.4.2005, do técnico de museografia, dando conhecimento do assalto que se verificou nas instalações da Fortaleza e Museu Municipal, no passado dia 3 de Abril. (P.º 11/02)

* Informação n.º 24, datada de 1.4.2005, da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, dando conhecimento dos trabalhos de preparação das praias e zonas envolventes para a época balnear 2005.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Acórdão n.º 96/2005 do Tribunal Constitucional, de 31 de Março, processo n.º 682/2002, que decide não declarar a inconstitucionalidade da norma do artigo 7.º, n.º 1, alínea b), do Estatuto dos Eleitos Locais, aprovado pela Lei n.º 29/87, de 30 de Junho.

- Portaria n.º 346/2005, de 1 de Abril, que define o modelo, conteúdos, dimensões e cores das placas de sinalização das medidas de condicionamento do acesso, de circulação e de permanência nas zonas críticas nas áreas submetidas a regime florestal e nas áreas florestais sob gestão do Estado. Revoga a Portaria n.º 996/2004, de 9 de Agosto.

- Portaria n.º 362/2005, de 4 de Abril, que altera o Regulamento de Construção e Exploração de Postos de Abastecimento de Combustíveis, anexo à Portaria n.º 131/2002, de 9 de Fevereiro.

- Portaria n.º 389/2005, de 5 de Abril, que fixa os elementos que acompanham o projecto de intervenção em espaço rural.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de São Pedro, foi presente um requerimento, em nome de Gonçalo Jorge Sousa Ferreira, solicitando que seja visado horário de funcionamento, das 12 às 4 horas, para um estabelecimento de bebidas/bar, denominado Whisky Bar, sito na Rua António Cervantes, n.º 68, em Peniche.

- Deliberado oficial à PSP para que informe se há registo de incidentes ou reclamações quanto ao estabelecimento em causa.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Requerimento, em nome da Comissão de Praxe (AE) da Escola Superior de Tecnologia do Mar, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, a fim de colocar uma aparelhagem no recinto das instalações daquela Escola Superior, das 22 às 5 horas, no próximo dia 7 de Abril.

- Deliberado ratificar o despacho de 6.4.2005 que deferiu a pretensão.

PATRIMÓNIO:

Centro de Juventude de Atouguia da Baleia:

* Foi presente o anteprojecto para construção do Centro de Juventude de Atouguia da Baleia que o Centro Paroquial e Bem Estar Social de Atouguia da Baleia pretende implementar naquela localidade.

- Tomado conhecimento da pretensão da paróquia e deliberado informar da disponibilidade da Câmara para vir a ceder o terreno necessário para este efeito ao Centro Paroquial e Bem Estar Social de Atouguia da Baleia.

Cedência de terrenos:

* Acompanhada de informação do DPGU, foi presente uma carta, registada nos n/ serviços em 21.1.2005, do Senhor João Jorge Batista Policarpo Ferreira, cedendo duas parcelas de terreno, situadas em Reinaldes, destinadas à integração no domínio público municipal e solicitando a celebração da respectiva escritura.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município das duas parcelas de terreno, com a área de 600,00 m² e 850,00 m², para integração na via pública.

REGULAMENTO DO SERVIÇO DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

* Foi presente o ofício n.º 455, datado de 1.4.2005, dos Serviços Municipalizados de Peniche, remetendo cópia da deliberação daquele Conselho de Administração, de 23.3.2005, assim como o Regulamento referido em epígrafe.

- Deliberado aprovar o texto do projecto de regulamento e remetê-la à Assembleia Municipal como proposta para sua aprovação, nos termos legais.

ACÇÃO SÓCIO-CULTURAL:

* Elaborado pelas diversas equipas da divisão de Acção Sócio-Cultural, foram novamente

presentes os planos de actividades para 2005, nos quais se congregam as diversas iniciativas a desenvolver nos Pelouros do Desporto, Cultura, na Biblioteca e Museu Municipais de Peniche.

- Deliberado complementar a deliberação de 4.4.2005 no sentido de que fica desde já autorizada a realização das despesas necessárias à execução do plano, nomeadamente as a satisfazer através da concessão de subsídios, excepto quanto aos subsídios anuais a conceder a associações desportivas, que deverão vir a ser objecto de posterior deliberação específica.

TRANSFERÊNCIA DE CAMINHO:

* Carta, registada nos n/ serviços em 3.2.2005, do Senhor António Pedro Veríssimo Santos, solicitando que seja transferido um caminho público que atravessa a sua propriedade, situada na Rua da Esperança, n.º 6, nos Casais do Júlio, propondo a sua nova localização na extremidade da referida propriedade, de modo a permitir a sua vedação.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e a Comissão de Melhoramentos do lugar de Casais do Júlio sobre a pretensão, remetendo-se-lhes cópia da pretensão e da informação do DPGU. (P.º 18/02)

REMOÇÃO DE INERTES:

* Informação, datada de 28.3.2005, dos serviços de fiscalização, dando conhecimento que a movimentação de inertes que se verifica na Estrada Municipal n.º 147, entre Ferrel e Casais de Mestre Mendo, é efectuada pelo Senhor Rui Manuel Martins Ramos em terrenos pertencentes às Senhoras Maria Graziela Faria Pimentel Fonseca Martins e Outras.

- Deliberado que os serviços prestem informação sobre o andamento dado ao processo de contra-ordenação instaurado e em que fase se encontra e se foi ou não desrespeitado o auto de embargo efectuado, devendo, no caso de o ter sido, ser junto o respectivo auto de verificação.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 7/04-Lot/DHU, em nome de João Jorge Batista Policarpo Ferreira, para uma propriedade, situada no Casal Guisado, em Reinaldes.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo urbanístico, devendo ser obtidos os pareceres ainda em falta e o promotor compatibilizar os projectos com os pareceres emitidos e a emitir, a fim de ser prestada a informação final, com vista à aprovação definitiva e fixação das condições. Deliberado, ainda, concordar com o relatório de avaliação, feito nos termos do artigo 74.º do RMUE, devendo ser prevista a cedência de 6406,00 m² de terreno exterior ao loteamento para não haver lugar ao pagamento de compensações e ser apresentada planta de cedências em conformidade.

* Proc.º N.º 2/00-Lot/DHU, em nome de Valdemar Veríssimo Rodrigues Noivo, para loteamento de um prédio rústico, sito na Cruz da Légua, no Alto do Veríssimo, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado aprovar, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, alteração requerida, que consiste na alteração das áreas de implantação e construção do lote n.º 29, devendo respeitar as condições da informação da DGUO quanto ao anexo e apresentar nova planta síntese que traduza as condições desta aprovação.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Helena Maria Pinto da França Salvador, para construção de um edifício de 4 fogos e 1 comércio, na Rua Arq.º Paulino Montez, n.ºs 23, 25 e 27, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado informar de que a pretensão é viável pelo que pode apresentar o projecto.

* Requerimento, em nome de Manuel Agostinho Martins Costa, solicitando autorização para proceder à montagem de um estaleiro de materiais de construção civil, na zona de Ferrel.

- Deliberado informar de que, estando o local inserido em espaços agrícolas, não é viável a construção de estaleiro de materiais, sendo, no entanto, viável a construção de armazém de apoio, desde que sejam respeitadas as condições contidas no artigo 17.º do PDM (espaços agrícolas), nomeadamente as que constam das alíneas a) a d) do seu n.º 9.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

* Foi presente e apreciado processo de licenciamento de obras particulares n.º 56/05, em nome de Martinho Rafael Correia, para proceder a alterações num estabelecimento comercial (restaurante), sito na Praia do Molhe Leste, em Peniche.

- Deliberado indeferir, por o edifício se localizar em área de jurisdição portuária e não ter sido apresentada licença para as obras pretendidas da respectiva entidade gestora.

LICENCIAMENTO INDUSTRIAL:

* Foi presente uma informação do DPGU, datada de 8.4.2005, prestando alguns esclarecimentos relativamente às novas competências dos Municípios para concessão de licenças de instalação e de exploração dos estabelecimentos do tipo 4, propondo a tomada de determinados procedimentos a ter em conta aquando da emissão das referidas licenças.

- Deliberado concordar com a metodologia proposta, devendo divulgar-se na rádio e imprensa locais a obrigação de regularização das situações existentes nos prazos previstos, solicitando-se também a divulgação às associações empresariais locais.

REQUALIFICAÇÃO PAISAGÍSTICA E CIRCUITO PEDONAL DA MARGINAL E SANTUÁRIO DOS REMÉDIOS:

* Foi presente uma informação, datada de 5.4.2005, do DPGU, remetendo o caderno de encargos relativo ao procedimento para elaboração do projecto da obra referida em epígrafe, alertando para a necessidade de se formalizar a candidatura ao programa comunitário “Litoral-Oestino”, e sugerindo a consulta a várias empresas especializadas nesta actividade.

- Deliberado executar o projecto em referência externamente, através de procedimento de consulta aos 5 gabinetes indicados.

ELABORAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ADTE NORTE DE S. BERNARDINO:

* Na sequência da deliberação camarária de 3.1.2005, foi presente uma informação do DPGU, prestando o seu parecer relativamente à proposta apresentada pela empresa San Bernardino – Investimentos Imobiliários e Turísticos, S.A. para elaboração do Plano de

Pormenor da ADT de São Bernardino (Norte), sem encargos para o Município, assim como proposta de traçado dos limites do referido Plano de Pormenor.

- Deliberado, por maioria, com 2 votos contra dos Senhores Vereadores da CDU, informar a firma San Bernardino de que a Câmara aceita que elabore o plano de pormenor da ADTE Norte de S. Bernardino, mediante prévia celebração de protocolo, nos termos propostos pelo DPGU. O Senhor Presidente e Vereador António José Correia informaram de que iriam apresentar declaração de voto escrito, não o tendo feito até ao encerramento desta acta.

IP6 – LIMPEZA E ILUMINAÇÃO:

Por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou oficialiar à Direcção de Estradas de Leiria, alertando-a para a necessidade de mandar proceder à limpeza da rotunda do IP6, sita em Serra d' El-Rei, bem como iluminação da mesma (ligação dos postes existentes à rede de abastecimento), tanto mais que se trata do único ponto de acesso e saída deste troço da IP6 em que os postes de iluminação se não encontram em funcionamento.

DISTRIBUIÇÃO DE FUNÇÕES PELOS MEMBROS DA CÂMARA:

O Senhor Presidente informou a Câmara de que, face à recomposição do órgão executivo, em virtude da suspensão de mandatos concedida, iria proferir despachos, com data de hoje, designando o Senhor Vereador Vítor Mamede Vice-Presidente da Câmara e a Senhora Vereadora Anabela Correia Dias em regime de meio tempo, atribuindo a esta os pelouros do trânsito e do ambiente, reservando para si o das actividades económicas.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.

