

ACTA N.º 11/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 13 DE MARÇO DE 2006:

Aos treze dias do mês de Março do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Vítor Manuel Farricha Mamede, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

Não compareceu à reunião o Vice-Presidente, Senhor Delfim António Ferreira Campos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

SUBSTITUIÇÃO DE MANDATO POR AUSÊNCIA INFERIOR A 30 DIAS:

Foi presente uma carta, datada de 10 do corrente, do Vereador, Senhor Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, solicitando a sua substituição à reunião de hoje, nos termos do disposto no artigo 78.º do Decreto-Lei 169/99, de 18 de Setembro, por motivos de ordem familiar.

A Câmara deliberou deferir e, verificando-se que se encontrava presente na sala o cidadão que se segue na respectiva lista (PS), Vítor Manuel Farricha Mamede, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 79.º da citada lei, passou o mesmo, de imediato, a participar na reunião.

GABINETE DE APOIO PESSOAL (GAP) AO PRESIDENTE:

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento de que por despacho, de 10.3.2006, havia deferido o pedido de exoneração do Chefe de Gabinete, Senhor Almiro José Oliveira Lopes, com efeitos a partir de hoje, o qual irá regressar à Escola Secundária de Peniche e reiniciar a sua função de docente.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 7 de Março, com o Senhor Jean Yves Blot, sobre o desenvolvimento de acções de investigação arqueológicas associadas à Câmara e concretização de exposição denominada “Desde sempre navegando”, que integra diversos trabalhos de investigação;

- No mesmo dia, com a Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste, sobre o “III Open Internacional Cidade de Peniche 2006;

- Dia 8 de Março, com o Senhor Director da Alfândega, sobre a concretização do acesso de ligação à parte fronteira e lateral das instalações, desobstrução e remoção das viaturas velhas e limpeza do espaço e sua dignificação;

- Dia 9 de Março, com o Centro de Atendimento Juvenil;

- Na mesma data, com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, em que foram tratados assuntos relacionados com a ampliação do Cemitério do Lugar da Estrada, 2.º parque eólico a instalar nas freguesias de Serra d'El-Rei e Atouguia da Baleia e relações com a E.P., cedência de terreno para construção de armazém e sobre o qual ficou de contactar proprietário de terreno para processo negocial, fonte gótica, manutenção de jardins, reparação e conservação de arruamentos e Igreja de São José;

- Dia 11 de Março, com a Associação Cultural de Casais de Mestre Mendo, sobre a cedência de terreno confinante ao edifício-sede da Associação;

O Senhor Presidente da Câmara deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Dia 7 de Março, na avaliação do projecto de parceria "Alarriba", de que é promotor o Centro de Saúde de Peniche

- Na mesma data, com a ENERNOVA, sobre a definição das condições do protocolo a celebrar, relativamente à instalação do parque eólico em Serra d'El-Rei;

- Dia 8 de Março, na entrega de um texto de poesia de António Gedeão às funcionárias da Câmara;

- Dia 9 de Março, na sessão de abertura do projecto Conciliarte;

- Dia 10 de Março, na Assembleia Geral da Resioeste, tendo os municípios tomado posição de não aprovar o Plano e Orçamento para 2006 e tomado como orientação uma posição de alheamento em relação ao aumento previsto para a recolha selectiva;

- Dia 12 de Março, na cerimónia de entrega dos prémios do 11.º Torneio de Ténis "Os Carapaus".

O Senhor Presidente da Câmara informou ainda das reuniões e actividades em que vai participar no decorrer da próxima semana:

- Dia 14 de Março, com o conselho consultivo da CCDRLVT;

- Na mesma data, com o STAL;

- Dia 15 de Março, no acto de assinatura do protocolo com a ENERNOVA;

- Na mesma data, com a Associação de Melhoramentos de Casais do Júlio;

- Dia 17 de Março, na apresentação do programa "Investidor Mais";

- Dia 18 de Março, na apresentação de livro do Dr. Mariano Calado, no Auditório Municipal;

- Dia 19 de Março, na iniciativa levada a efeito sobre o 30.º Aniversário da sublevação da população de Ferrel contra a instalação de Central Nuclear da freguesia, sendo a sua participação circunscrita a homenagear o feito e descerramento de lápide alusiva à efeméride.

#### **Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

Deu conhecimento da sua participação na reunião da Resioeste, na AMO, onde as questões fundamentais tratadas se consubstanciaram nos objectivos da afirmação inequívoca das câmaras assumirem a participação maioritária no capital social da empresa e manutenção do tarifário.

#### **Senhor Vereador Francisco Salvador:**

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, três recomendações, uma solicitação, e um voto de congratulação, cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

**“RECOMENDAÇÃO:**

A Educação é sem dúvida o sector que mais reprodutivamente se reflecte na senda do progresso das comunidades. Urge, pois, a ele dedicar o maior dos esforços e atenções por parte das entidades com mais responsabilidades no Município.

Como consequência da política de descentralização administrativa na área da educação, foi publicado em Janeiro de 2003 um decreto-lei que institucionaliza e regulamenta os conselhos municipais de educação e, simultaneamente, lhes atribui importantes funções (Decreto-Lei 7/3003, de 15 de Janeiro).

Assim sendo, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam vivamente que se retome a regularidade das reuniões do Conselho Municipal de Educação de Peniche e que este, cumprindo o desígnio previsto no diploma, encete a elaboração imediata da Carta Educativa do Concelho, por forma a que, no mais curto de espaço de tempo possível, Peniche possa estar dotado de tão valioso instrumento de planeamento.”

O Senhor Presidente da Câmara informou que o documento está a ser objecto de preparação com as escolas.

**“RECOMENDAÇÃO:**

Atendendo a que, desde à bastante tempo, foi desactivada a actividade dedicada à juventude que era desenvolvida na zona denominada de Clube Bus, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que seja retirado o antigo autocarro, hoje pura sucata, e limpo o terreno que poderá ser integrado nos arranjos exteriores da futura Biblioteca Municipal”.

O Senhor Presidente da Câmara informou que está a ser preparada intervenção no local.

**“RECOMENDAÇÃO:**

Na sequência de outras intervenções apresentadas anteriormente no que concerne à valorização dos pesqueiros da costa de Peniche, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se estude a possibilidade de implementação de um antigo projecto já elaborado de musealização da gruta pré-histórica da Furninha e que se proceda ao arranjo do acesso e estacionamento de viaturas à zona do local, um dos mais procurados pesqueiros da península”.

O Senhor Presidente da Câmara informou que a matéria faz parte das grandes opções do Plano.

**“SOLICITAÇÃO:**

Os Vereadores do Partido Social Democrata solicitam que, no mais curto espaço de tempo, lhes seja facultado o ponto da situação da elaboração dos planos de urbanização em curso”.

**“VOTO DE CONGRATULAÇÃO:**

Os Vereadores do Partido Social Democrata muito se congratulam pela participação dos atletas da Associação “A Serrana”, de Serra d’El-Rei, e da Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902, de Atouguia da Baleia, no torneio aberto de Leiria de mini trampolim, realizado no passado dia 25 de Fevereiro, não só pelo número de concorrentes de Peniche, como pelos brilhantes resultados obtidos.

Assim, recomendam os Vereadores do Partido Social Democrata que se felicitem as duas colectividades, o seu treinador e os atletas medalhados abaixo mencionados:

1.ºs Classificados:

(Serrana) Carina Rodrigues, Adriana Rocha, Hugo Bastos e João Constantino.

2.ºs Classificados:

(Serrana) Ana Luísa Diogo e Mónica Coelho.

(Filarmónica) João Cardoso e Pedro Filipe.

3.ºs Classificados:

(Serrana) Micaela Rodrigues, Bruno Reis, João Mariano e Alexandre Augusto.

(Filarmónica) Margarida Pereira, Cláudia Clara e Tomás Jesus.

Treinador: José Brás Alexandre”.

- Tomado conhecimento e deliberado felicitar todos os intervenientes, conforme proposto.

- Referiu que, infelizmente, na zona urbana da cidade não abundam os monumentos evocativos, pelo que urge, pois, cuidar da melhor forma os poucos que foram erectos. Sugere-se então se proceda à conveniente iluminação nocturna dos bustos evocativos de Luís de Camões e do Professor Francisco Freire. O Senhor Presidente da Câmara informou que os recursos humanos se esgotam nas diversas intervenções que a Câmara tem em execução e que iria solicitar um levantamento de todos os casos existentes no concelho.

- Manifestou o seu desagrado dos pelos números preocupantes vindos a público sobre os casos de SIDA referenciados no Concelho (107), e com a indicação de que cerca de 20% dos utentes do CAT de Peniche são seropositivos. Sugere-se que se desenvolva uma sistemática campanha de prevenção nos mais diversos sectores de actividade do Concelho. O Senhor Presidente da Câmara informou que se aguarda a redefinição do CAT.

- Deu informação de que o troço da Rua do Juncal, entre o Bairro da Prageira e a Avenida Monsenhor Bastos, se encontra cheio de buracos e com o piso completamente deformado, pelo que importa repará-lo, com urgência, uma vez que é uma artéria de grande circulação para acesso a toda a área industrial e comercial da Prageira e de vasta área residencial. O Senhor Presidente da Câmara informou que o arranjo da referida artéria está previsto e faz parte de uma lista de intervenções a efectuar.

- Manifestou o seu desagrado pela constatação de as verbas atribuídas no âmbito do Programa Operacional Regional 2000/2006, no que diz respeito a Peniche estarem longe dos rácios de outros municípios da região. Assim, de acordo com um estudo apresentado à comunicação social, Peniche apresenta uma relação de 344,13 € por habitante situando-se na décima posição em doze concelhos, ficando-se por menos de metade do rácio do concelho mais bem dotado. O Senhor Presidente da Câmara informou que os investimentos que estão a ser feitos virão a corrigir a situação actual.

- Deu conhecimento de queixa efectuada sobre os ruídos provocados pelo funcionamento do estabelecimento de bebidas, denominado “Art’ Café”, sito na Rua Alexandre Herculano, em Peniche.

**Senhor Vereador Paulo Rodrigues:**

- Reiterou o pedido sobre o ponto de situação relativamente à intervenção de alinhamento a efectuar no arruamento que liga a Estrada do Casal Moinho ao Hotel Atlântico;
- Chamou a atenção de que os “grafitis” executados na Ponte Velha ainda não foram removidos;
- Referiu não ter ainda obtido resposta sobre o andamento dos processos de divisão de propriedade horizontal. O Senhor Presidente da Câmara disse que tem havido alguns constrangimentos ao nível da disponibilidade dos técnicos pelo facto de se encontrarem a desenvolver outras tarefas.

**Senhor Vereador Vítor Farricha:**

Perguntou qual o ponto de situação dos trabalhos da empreitada da entrada da cidade. O Senhor Presidente da Câmara informou que o processo está em desenvolvimento e que não se deu início ainda às obras pelo facto de se encontrar a proceder à remoção das areias.

**Senhor Vereador Joaquim Raul:**

Perguntou para quando está previsto a conclusão das obras da feira. O Senhor Presidente da Câmara informou que é objectivo a realização da feira de Maio, dependendo do estado do tempo.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia três de Março corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 10 de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 850.436,02 € (oitocentos e cinquenta mil quatrocentos e trinta e seis euros e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 160.764,68 € (cento e sessenta mil setecentos e sessenta e quatro euros e sessenta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.935.859,18 € (um milhão novecentos e trinta e cinco mil oitocentos e cinquenta e nove euros e dezoito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 295.467,16 € (duzentos e noventa e cinco mil quatrocentos e sessenta e sete euros e dezasseis cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta, datada de 10.3.2006, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando o pagamento da quantia de 110,00 € relativo a refeições servidas na cantina no mês de Fevereiro ( Programa Vida Emprego).

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no valor de 110,00 €

(P.º 40/09/01).

\* Carta, datada de 10.3.2006, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando o pagamento da quantia de 665,00 € relativo a refeições servidas na cantina referente ao “Natal Penicheiro”.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no valor de 665,00 € (P.º 40/09/01).

\* Ofício, datado de 1.3.2006, da Associação do Centro de Dia de Serra d’El-Rei, solicitando a isenção do pagamento, relativo à utilização do autocarro municipal, por ocasião dos festejos de Carnaval.

- Deliberado isentar essa Associação do pagamento dos encargos devidos pela utilização do autocarro municipal por ocasião dos festejos de Carnaval. (P.º 32/06)

\* Carta, datada de 2.3.2006, do Sporting Clube da Estrada, solicitando apoio logístico para a realização de um passeio equestre no dia 2.4.2006.

- Deliberado que o Sporting Clube da Estrada esclareça com mais pormenor o itinerário do passeio equestre, sendo que deverá ficar excluído qualquer passagem pelas dunas ou praias do concelho. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 6.12.2005, da Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização do III Open Internacional Cidade de Peniche 2006.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível para a sua realização, conforme solicitado, incluindo a aquisição em nome da Câmara dos troféus, cartazes e faixas publicitárias, a oferta de jantar, até ao valor de 850,00 € e o pagamento do valor da viagem relativa à participação dos convidados de honra, no valor de 500,00 € (P.º 17)

\* Ofício n.º 9/06, datado de 24.2.2006, do Grupo Desportivo de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio, relativo às taxas de publicidade a pagar, respeitantes ao ano de 2006.

- Deliberado conceder ao GDP um subsídio extraordinário, no valor de 8.568,00 €. (P.º 38)

\* Carta, datada de 10.3.2006, do Agrupamento de Escuteiros 512 de Peniche, solicitando a cedência das instalações da cantina do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal, para a realização da “Festa das Promessas” no dia 26.3.2006.

- Deliberado remeter ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal para apreciação quanto à eventual autorização a conceder nas instalações da cantina, sendo que por parte da Câmara não se vê qualquer inconveniente na cedência.

\* Ofício ref.ª 19/DI, datado de 6.3.2006, da CERCIPENICHE, solicitando apoio logístico, e convidando o executivo camarário para a “Moda Peniche 2006”, a realizar no dia 31.3.2006, na Discoteca Voilá.

- Tomado conhecimento e deliberado dispensar o apoio logístico possível e dentro das disponibilidades existentes. (P.º 11/04)

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE \* Acta da reunião de 13.03.2006 \* Livro 96 Fl.7**

\* Ofício n.º 151, datado de 7.3.2006, da Escola Secundária de Peniche, solicitando a cedência gratuita do autocarro municipal, a fim de proceder ao transporte de regresso dos alunos envolvidos na XIX edição da Peregrinação a Fátima a Pé.

- Deliberado autorizar a utilização sem encargos e desde que o autocarro se encontre disponível.

\* Fax, datado de 8.3.2006, do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, solicitando a cedência de transporte para deslocação a Lisboa no dia 18.4.2006, a fim de assistirem ao programa da RTP1 “Dança Comigo”.

- Deliberado autorizar a utilização do autocarro municipal sem encargos.

\* Ofício n.º 75, datado de 3.3.2006, do Jardim de Infância/Escola do Ensino Básico n.º 6 de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação nas despesas da visita de estudo dos alunos à Serra da Estrela, a realizar nos dias 17 e 18 do corrente.

- Deliberado conceder ao Agrupamento de Escolas de Peniche um subsídio, no valor de 500,00 €

\* Ofício, datado de 29.11.2005, do Sporting Clube da Estrada, acompanhado de ofício do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia sobre as carências existentes e estimativa de custo dos materiais pretendidos, solicitando a cedência de materiais de construção necessários para a realização de obras de recuperação no Jardim de Infância da colectividade.

- Deliberado adquirir e fornecer ao Sporting Clube da Estrada os materiais solicitados e solicitar informação sobre o valor do custo da mão-de-obra dos trabalhos a realizar.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

\* Carta, datada de 6.3.2006, do Grupo Parlamentar do Partido Socialista, remetendo a pedido do deputado Carlos Lopes, um exemplar da intervenção proferida pelo Senhor Primeiro Ministro no debate mensal na Assembleia da República. (P.º 17)

\* Ofício ref.ª 104/P/2006, datado de 27.2.2006, do Senhor Presidente do Serviço Nacional de Bombeiros e Protecção Civil, Arnaldo Cruz, dando conhecimento da sua assumpção de funções, apresentando cumprimentos e disponibilizando-se para colaborar com o executivo camarário. (P.º 36/01)

\* Ofício ref.ª 57/D/06, datado de 7.3.2006, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, remetendo um extracto do relatório de acidente ocorrido no dia 20.2.2006, na Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche. (P.º 36/03)

### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 229/2006, de 10 de Março, que procede à revisão anual das remunerações dos funcionários e agentes da administração central, local e regional, actualizando os índices 100 e as escalas salariais em vigor, bem como as tabelas de ajudas de custo, subsídios de refeição e de viagem e marcha e comparticipação da ADSE.

- Decreto-Lei n.º 50-A/2006, de 10 de Março, que estabelece as normas de execução do Orçamento do Estado para 2006.

ATRIBUIÇÃO DE GALARDÕES HONORÍFICOS:

“A associação “PENICHE COMMUNITY CLUB OF TORONTO INC.” com sede em Toronto, Canadá, comemora no próximo dia 25 de Março o seu XXV aniversário.

O trabalho desenvolvido em vários domínios – benemerência, desporto, cultura, lazer, etc. – tem contribuído para fortalecer os laços de amizade entre aqueles que, no sonho da construção de um fundo melhor para si e para as suas famílias, demandaram outras terras, e, neste caso, Toronto no Canadá.

Este trabalho tem contribuído para manter vivas as relações com Portugal e, mais concretamente, com o nosso Concelho, sendo que o futebol e a Solidariedade têm constituído as suas melhores expressões. A colaboração financeira para com o Lar de Santa Maria tem marcado uma elevada atitude de generosidade que devemos enaltecer.

Estas são razões que levam a Câmara Municipal de Peniche a atribuir a Medalha de Mérito Municipal de Benemerência cunhada em prata dourada.

Com este Galardão pretende o Município também homenagear todas as gerações que compõem a Comunidade do Concelho de Peniche radicada em Toronto, pela coragem de partir, pela atitude de participação no desenvolvimento económico e social do Canadá e pelo orgulho que sabemos e sentimos que têm para com o “nosso cantinho”.

Pretende igualmente homenagear aqueles que há 25 anos deram o seu melhor para a fundação da associação; os que durante este quarto de século participaram nos Órgãos Sociais; os que actualmente a dirigem e, por último, todos os membros associados.

Apreciada a proposta, a Câmara considerando ser da mais elementar justiça assinalar o aniversário com um acto de reconhecimento a todos aqueles que, embora longe, com altruísmo contribuem com dedicação na participação do desenvolvimento económico, social, cultural e desportivo da sua terra Natal, deliberou por unanimidade e escrutínio secreto, atribuir à ASSOCIAÇÃO PENICHE COMMUNITY CLUB OF TORONTO INC, a medalha de mérito municipal de Benemerência, cunhada a PRATA DOURADA.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 6:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 6, para o ano em curso, a qual regista o valor de 6.000,00 € em reforços de despesas de capital e igual valor em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 6:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 6 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 6.000,00 € em reforços e igual valor em anulações.

ACÇÃO SOCIAL

\* Informação, datada de 6 de Fevereiro de 2006, da técnica superior de serviço social, acompanhada de informação, datada de 24.1.2006, do Gabinete Jurídico Municipal, sugerindo que, após o realojamento de famílias, sejam os fogos onde residiam objecto de vistoria e os proprietários notificados do resultado da mesma, por forma a evitar-se novos arrendamentos nas



condições anteriores

- Deliberado concordar com o princípio perfilhado e constante da presente informação e encarregar o DOM de constituir a respectiva comissão de vistoria.

PATRIMÓNIO:

Habitação social – alteração de titularidade:

\* Informação, datada de 6 de Março de 2006, da técnica superior de serviço social, acompanhada de certidão do Tribunal Judicial de Peniche, dando parecer favorável ao pedido de alteração de titularidade do fogo, sito na Rua Luís de Camões, n.º 18, 2.º dt.º, em Peniche, efectuado pela Senhora Maria da Conceição Santos Alves, por motivos de divórcio, cujo anterior titular, era seu ex-marido António Luís Sousa.

- Deliberado autorizar a transferência da titularidade do arrendamento para Maria da Conceição Santos Alves.

Habitação social - outros:

\* Foi presente uma informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando parecer favorável relativamente à pretensão do Senhor Ramiro Rodrigues Cardoso, em ficar a residir com a sua mãe no fogo, sito no Bairro do Calvário n.º 41.

- Deliberado autorizar que o Senhor Ramiro Rodrigues Cardoso passe a residir com a sua mãe na moradia do Bairro do Calvário n.º 41.

\* Elaborado pela DEPPC, foi presente e apreciado um estudo para ampliação de uma habitação, sita no Bairro do Calvário n.º 64, em Peniche.

- Tomado conhecimento.

\* Elaborado pela DEPPC, foi presente e apreciado um estudo para ampliação de uma habitação, sita no Bairro do Calvário n.º 69, em Peniche.

- Tomado conhecimento.

AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO, JUNTO À IGREJA DE SÃO JOSÉ , EM ATOUGUIA DA BALEIA:

Considerando o entendimento já existente quanto à necessidade de execução de obras de recuperação na Igreja de São José e construção do Museu de Atouguia da Baleia;

Considerando que se encontra já aprovado o projecto, programa de concurso e caderno de encargos e a promoção da execução da obra;

Considerando o resultado e a disponibilidade demonstrada pelos proprietários quanto ao eventual acordo de alienação dos terrenos adjacentes à Igreja de São José;

A Câmara deliberou adquirir ao Senhor Fernando Jorge Sousa Gonçalves e Outros, pelo preço de 140.000,00 € (cento e quarenta mil euros), o prédio rústico, com a área de 4787 m<sup>2</sup>, sito na Senhora da Graça, na Vila e Freguesia de Atouguia da Baleia, concelho de Peniche, inscrito na matriz cadastral rústica da mesma freguesia sob o artigo 67, da Secção X.

O pagamento será efectuado da seguinte forma: 42.000,000 € com a celebração do contrato-promessa de compra e venda e 98.000,00 € com a celebração da respectiva escritura.

AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE RELVA LONGA NO LUGAR DA ESTRADA:

Foi presente informação elaborada pelo DPGU, dando conhecimento de que se encontram reunidas condições para se proceder à abertura de procedimento por ajuste directo, com consulta pelo menos a três empresas, que dada a urgência, deverá ser realizada nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei 59/99, de 2 de Março.

- Deliberado aprovar o projecto de execução e respectivo caderno de encargos e atendendo que foi hoje também aprovado o texto de protocolo de colaboração para o efeito com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, remeter-lhe o referido projecto a fim de preparar e desenvolver todo o processo administrativo e proceder à adjudicação dos trabalhos necessários à execução da obra.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DO LUGAR DA ESTRADA:

Foi presente, para efeitos de aprovação, o texto do protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e autorizar o Senhor Presidente da Câmara ou quem legalmente o substitua a outorgá-lo em nome do Município e informar a actual Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia da decisão tomada.

CEMITÉRIOS:

\* Foi presente requerimento, em nome de António Alexandre Amaral, acompanhado das informações prestadas pela DEA/DASU e DA, em que solicita autorização para a venda do coval n.º 14, fila 8, talhão 1, do cemitério de Peniche.

- Deliberado informar que a Câmara não autoriza a transmissão do direito à ocupação perpétua do coval.

EDIFÍCIO CULTURAL:

Foi presente para efeitos de aprovação, o texto do Regulamento de Utilização do Edifício Cultural do Município.

- Deliberado aprovar.

XIV CONCURSO DE RENDAS DE BILROS:

Foi presente, para aprovação, a alteração ao regulamento do XIV Concurso de Rendas de Bilros, que decorrerá no âmbito do Dia da Rendilheira, e se realizará no próximo dia 17 de Julho, consubstanciada na atribuição máxima de 10 menções honrosas, a trabalhos que o júri entenda como meritórios, correspondendo a cada uma um prémio de 120,00 €

- Deliberado aprovar.

SABORES DO MAR 2006:

Foi presente e apreciado um documento preliminar sobre as linhas orientadoras de dinamização e operacionalização de um novo modelo do Festival “Sabores do Mar” em resultado do impacto menos conseguido nas últimas edições.

- Tomado conhecimento.

**PEDIDO DE CERTIDÃO:**

\* Requerimento, em nome de Carlos José Matoso Branco, solicitando a emissão de certidão comprovativa de cancelamento do ónus que recai sobre o prédio, sito no Sítio dos Moinhos, Freguesia de São Pedro, em Peniche.

- Deliberado deferir.

**LICENCIAMENTO DE RECINTO IMPROVISADO:**

Foram presentes os seguintes requerimentos, solicitando a emissão de licença de funcionamento de recinto improvisado, nos termos do n.º 2 do artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 309/02, de 16 de Dezembro:

\* Em nome de Associação de Motociclismo de Peniche, a fim de realizar espectáculo de música ao vivo na sede da Associação, no dia 18.3.2006.

- Deliberado deferir e autorizar o funcionamento até às 2 horas, devendo a actividade musical ser exercida em tom moderado e com redução do som a partir das 24 horas, por forma a não perturbar o sossego dos moradores da zona.

**OBRAS MUNICIPAIS:**

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 13 a 24 de Março corrente.

- Tomado conhecimento.

**LOTEAMENTOS:**

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 8/89-Lot/DHU, em nome de Maria Alice Oliveira Costa Pedro, para loteamento de um prédio, sito em Selões, nos Bolhos, acompanhado de pedido de alteração da planta síntese, em nome Alexandra Martins Ezequiel e Pedro Filipe C. Santos, e informação da DGUO, datada de 6.3.2006.

- Deliberado aprovar a alteração do loteamento, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, a qual incide apenas na alteração do polígono de implantação do lote 1, e a nova planta síntese que contém a alteração agora aprovada, e com o qual foi presente declaração de concordância dos proprietários dos restantes lotes do loteamento.

\* Proc.º N.º 12/97-Lot/DHU, em nome de Nicim – Sociedade de Construções, Lda., para loteamento de um prédio urbano, sito nas Ruas Arq.º Paulino Montez e Estado Português da Índia, já presente em reuniões anteriores.

- Tomado conhecimento e deliberado informar o dono da obra de que deverá apresentar documento comprovativo da constituição da equipa multidisciplinar, conforme dispõe o artigo 15.º do RMUE.

\* Proc.º N.º 15/96-Lot/DHU, em nome de José da Conceição Gonçalves, para loteamento de um prédio rústico, sito na Espinheira, em Atouguia da Baleia, com pedido de alteração, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar a alteração do loteamento, que consiste apenas na alteração da área de construção em todos os lotes para criação de garagens e anexos, tendo sido presente declaração de concordância dos proprietários abrangidos pela alteração, e informar de que deverá apresentar nova planta síntese e respectiva memória descritiva compatíveis com a alteração agora aprovada.

#### VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de António Ernesto da Silva Lucas, para loteamento de um prédio misto, sito na Rua dos Dominginhos, em Peniche, já presente em reunião anterior, acompanhado das informações do DPGU, DGUO e IPPAR, datadas respectivamente de 28.3.2006, 18.8.2005 e 2.3.2006.

- Deliberado aprovar e informar que pode desenvolver o estudo de loteamento, de harmonia com as orientações e condições constantes das informações prestadas pela DGUO, IPPAR e DPGU, devendo ainda prever a cedência do lote 1 ao Município para compensação de áreas não cedidas para espaços verdes e de equipamento.

\* Em nome de José Rui Cordeiro Pinto, para loteamento de um prédio rústico, sito no Caminho Municipal n.º 1404, em Casal Moinho, já presente em reunião anterior, acompanhado de informação datada de 9.3.2006, do DPGU.

- Deliberado informar de que deve reformular o estudo, nas condições constantes da informação do DPGU.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 48/06, em nome de Sabino Alexandre Conceição Oliveira, para proceder a alterações numa garagem, sita na Rua 5 de Agosto, n.º 2, em Ferrel.

- Deliberado informar de que deverá apresentar documento comprovativo da posse de propriedade.

\* Proc.º N.º 380/04, em nome de House Future – Imobiliária, Lda., para construção de um edifício de habitação multifamiliar e comércio, sito na Rua António Cervantes, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado que o requerente preste esclarecimentos sobre a dimensão das lajes e o impacto que produzirá em relação ao edifício existente e contíguo a nascente.

\* Proc.º N.º 14/05, em nome de Servipeniche – Empreendimentos Turísticos, Lda., para construção de uma residencial de 3.ª idade, sita na Estrada Marginal Sul, em Peniche, acompanhado das informações da DGUO e DPGU, datadas de 8.3.2006 e 9.3.2006,

respectivamente.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento total da obra, nas condições constantes da informação da DGUO, de 8.3.2006, devendo apresentar os projectos de telecomunicações certificado e de electricidade e respeitar as condições contidas nos pareceres da Delegação de Saúde, SMAS e Segurança Social.

- Deliberado, ainda, exarar no alvará de licenciamento da obra a condição expressa de que deverá cumprir todas as condições que lhe vierem a ser impostas pela Certiel, ficando a licença de utilização condicionada à apresentação de certificado de conformidade da instalação emitido pela mesma entidade, devendo entregar, ainda, para além dos restantes elementos legalmente exigidos, nova calendarização, na qual conste expressamente o início das obras de electrificação após o projecto aprovado por aquela entidade.

\* Proc.º N.º 32/06, em nome de Herdeiros de Vasco Pereira Torres, para legalização de um edifício de habitação e comércio, sito na Avenida do Mar, em Ferrel, acompanhado de informação, datada de 21.2.2006, da DGUO.

- Deliberado que o DPGU promova reunião com o responsável autor do projecto por forma e na tentativa de serem ponderados alguns aspectos referidos na informação prestada, em 21.2.2006, pala DGUO.

#### CAMINHO DAS TRAMAGUEIRAS:

Foi presente um texto de acordo, devidamente assinado, entre a Senhora Ana Maria Pereira Teotónio Ferreira, o Senhor Paulo Costa e Silva e a Câmara Municipal, que estabelece as condições a cada uma das partes fica obrigada a executar para resolução do conflito que mantém sobre a legitimidade dos direitos de propriedade e alinhamentos do caminho em epígrafe.

- Deliberado aprovar o acordo celebrado entre as partes envolvidas no processo.

#### PLANO DE PORMENOR DA ZONA CENTRAL DA CIDADE DE PENICHE:

Foi presente, planta de implantação (documento provisório) relativamente ao Plano de Pormenor da Zona Central da Cidade de Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado aprovar a definição da utilização dos respectivos equipamentos.

#### ARRANJO URBANÍSTICO DO LARGO NOSSA SENHORA DA BOA VIAGEM, EM PENICHE:

Elaborado pela DEPPC, foi presente e apreciado um estudo de arranjos urbanísticos no Largo Nossa Senhora da Boa Viagem, na Prageira, em Peniche.

- Deliberado aprovar.

#### BASES PARA A ESTRATÉGIA DE GESTÃO INTEGRADA DA ZONA COSTEIRA NACIONAL:

\* Foi presente informação do DEA, datada de 7.3.2006, acompanhada de parecer sobre o assunto em epígrafe, destinado a dar um contributo para reflexão da Câmara aquando da eventual produção de parecer no período de discussão pública sobre as Bases para a Estratégia de Gestão Integrada da Zona Costeira Nacional (BEGIZCN).

- Tomado conhecimento.

PLANO SECTORIAL DA REDE NATURA 2000:

Foi presente informação do DEA, datada de 9.3.2006, acompanhada de parecer sobre o plano em epígrafe, o qual tem a pretensão de constituir um contributo para reflexão da Câmara aquando da eventual produção de parecer no período de discussão pública do Plano Sectorial da Rede Natura 2000, elaborado pelo ICN, para cumprimento do disposto no n.º 4 do artigo 8.º do Decreto-Lei n.º 140/99, de 24 de Abril.

- Tomado conhecimento das preocupações manifestadas, tendo o Senhor Presidente da Câmara informado que iria remeter o documento à Assembleia Municipal e Comissão Mista D.A.P.O. Reserva da Berlenga para apreciação.

PARQUE EÓLICO DE SERRA D' EL-REI:

Foi presente para efeitos de aprovação, o texto do protocolo a celebrar com a empresa ENERNOVA Novas Energias, S.A..

- Deliberado aprovar o texto do protocolo com a ENERNOVA e autorizar o Senhor Presidente da Câmara Municipal ou quem legalmente o substitua a outorgá-lo em nome do Município.

CONCURSO PÚBLICO PARA “RIBAFRIA - REMODELAÇÃO DA REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS E PLUVIAIS”:

Foi presente, para efeitos de homologação, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 10 de Março de 2006, e restante documentação, relativa à adjudicação à empresa Virgílio Cunha, SA., da empreitada mencionada em epígrafe, pelo valor de 315.481,09 €

- Deliberado homologar a deliberação do Conselho de Administração dos SMAS, de 10.3.2006, e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

CONCURSO PÚBLICO PARA “ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS – REABILITAÇÃO DOS FILTROS”:

Foi presente, para efeitos de homologação, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 10 de Março de 2006, e restante documentação, relativa à adjudicação à empresa Salvador Caetano-Indústrias Metalúrgicas e Veículos de Transporte, SA., da empreitada mencionada em epígrafe, pelo valor de 166.210,66 €

- Deliberado homologar a deliberação do Conselho de Administração dos SMAS, de 10.3.2006, e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

CONCURSO LIMITADO SEM PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO PARA “REDE DE DISTRIBUIÇÃO – DIVERSAS AMPLIAÇÕES E REMODELAÇÕES EM TODO O CONCELHO (OUTRAS – ATOUGUIA DA BALEIA) – CONTRATO ADICIONAL”:

Foi presente, para efeitos de homologação, cópia da deliberação do Conselho de

Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 20 de Fevereiro de 2006, e restante documentação, relativa à adjudicação à empresa Virgílio Cunha, SA., da empreitada mencionada em epígrafe, pelo valor de 4.719,30 €

- Deliberado ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos SMAS, de 20.2.2006, através da qual adjudicou ao empreiteiro e por conta da empreitada inicial trabalhos a mais, no valor de 4.719,30 € e aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar.

**REGULAMENTO DO SERVIÇO DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DO MUNICÍPIO DE PENICHE:**

Foi presente o ofício n.º 403, datado de 10.3.2006, dos Serviços Municipalizados de Peniche, remetendo cópia da deliberação daquele Conselho de Administração, de 20.2.2006, sobre o incumprimento por parte de algumas empresas dos pedidos de autorização de ligação e descarga de águas residuais industriais, nos termos do disposto no n.º 9 do artigo 36.º do referido diploma.

- Deliberado proceder à instauração dos respectivos processos de contra-ordenação.

**ENCERRAMENTO:**

Sendo vinte e uma horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.