

ACTA N.º 10/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 6 DE MARÇO DE 2006:

Aos seis dias do mês de Março do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Delfim António Ferreira Campos, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta e cinco minutos.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves apenas participou na reunião a partir das dezasseis horas e quinze minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, interveio:

- Nuno João Martins Filipe, que solicitou, dada a falta de clareza na interpretação que regula o UOPG9 – Baleal/Ferrel, a intervenção da Câmara na resolução do processo de operações urbanísticas relativo à construção de uma habitação, sita na Ilha do Baleal. O assunto foi tratado em deliberação autónoma nesta reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 22 de Fevereiro, com o Dr. José Augusto Carvalho, da GCT, sobre o dossier relacionado com a empresa ELOS;
- Dia 23 de Fevereiro, com a equipa Oeste Empreendedor;
- No mesmo dia, com o Gabinete de Arquitectura, sobre os diversos planos de desenvolvimento do Município de Peniche;
- No mesmo dia, com os encarregados de educação dos alunos da Escola do Filtro;
- No mesmo dia, na Assembleia Municipal de Peniche;
- Dia 25 de Fevereiro, com a Associação Centro de Dia de Serra d'El-Rei, onde tomou conhecimento de projectos a levar a efeito;
- Dia 27 de Fevereiro, com a equipa de arqueólogos dos fornos romanos do Murraçal, sobre o reinício dos trabalhos e manutenção do apoio que tem vindo a ser disponibilizado;
- No mesmo dia, com o Senhor Oliveira das Neves, sobre a execução do Plano Estratégico do Município de Peniche e concretização da pretensão quanto à figura de coordenador;

- Dia 2 de Março, na Escola do Alemão com os encarregados de educação dos alunos, sobre os aspectos de segurança da escola.

O Senhor Presidente da Câmara informou também da sua participação nas seguintes actividades e eventos:

- Dia 21 de Fevereiro, em iniciativa sobre inovação e competitividade das empresas promovida pelo IAPMEI e conjunto de empresas e onde foi referido um conjunto de medidas sobre fundos a conceder às micro-empresas e seu financiamento através do BES;

- Dia 24 de Fevereiro, no desfile carnavalesco escolar;

- No mesmo dia, no baile de Carnaval realizado na Associação de Educação Física Cultural e Recreativa Penichense;

- Dia 1 de Março, na 3ª. Expomar – Feira do Mar e das Actividades Náuticas, em Olhão, juntamente com o Senhor Vereador Jorge Abrantes, onde foram tratados assuntos relacionados com o Fundo Europeu das Pescas e questões do mar;

- Dia 2 de Março, em reunião (alargada) da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens, tendo solicitado o relatório da actividade desenvolvida em 2005;

- Dia 2 de Março, em sessão organizada pela Conciliarte;

- Dia 3 de Março, em iniciativa organizada pela Escola Básica de São Bernardino e encarregados de educação, onde foram abordadas questões relacionadas com a segurança e melhoramentos nas instalações tendo sido visível a relação de empatia entre a professora e pais dos alunos;

- Dia 4 de Março, em iniciativa integrada na 7.ª Semana Cultural da Universidade de Coimbra, na Fortaleza;

- Dia 4 de Março, na sessão de inauguração da exposição denominada “A censura do teatro português”;

- No mesmo dia, em acções de animação sobre “Os sítios e os minerais”.

O Senhor Presidente da Câmara informou ainda que nos dias adiante referenciados tem programado a sua participação nas seguintes reuniões e actividades:

- Dia 7 de Março, em reunião com a ENERNOVA, para assinatura do protocolo sobre a instalação de parque eólico;

- Dia 8 de Março, com os serviços de Alfândega, sobre a questão das acessibilidades;

- Dia 9 de Março, na apresentação do projecto Conciliarte, no Auditório Municipal;

- No mesmo dia, no 20.º Encontro Nacional de Professores de Geografia;

- No mesmo dia, na AMO, para preparação da agenda dos municípios sobre a Resioeste;

- Dia 10 de Março, na reunião da Assembleia Geral da Resioeste para discussão e tomada de medidas sobre dossier relativo à Resioeste;

- Dia 19 de Março, na homenagem ao povo de Ferrel relacionada com a 1.ª manifestação de recusa da instalação da Central Nuclear na área da freguesia. O Senhor Presidente da Câmara informou que está a ser preparada uma exposição sobre este acontecimento.

O Senhor Presidente da Câmara referiu, por último, que a chave do sucesso do Carnaval se deveu ao facto de ter havido a integração e participação da comissão organizadora no desenvolvimento do evento e actuação ao nível dos elementos que dela faziam parte.

#### **Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou das reuniões e actividades em que participou:

- Dias 26 a 28 de Fevereiro, na programação e desenvolvimento do desfile Carnaval;

- Dia 1 de Março, na reunião com os presidentes das juntas de freguesia do município, sobre o alargamento da utilização da piscina à população e redefinição do respectivo tarifário;

- Na mesma data, em visita à Junta de Freguesia de Conceição, onde tomou conhecimento da acção de formação de artes decorativas que ali se está a realizar;

- Dia 2 de Março, no encontro com professores de Geografia, sobre o congresso a realizar no dia 9 de Março;
- Dia 4 de Março, na inauguração da exposição subordinada ao tema “Censura do Teatro Português”.

**Senhor Vereador Francisco Salvador:**

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, duas recomendações, duas solicitações, um convite e uma informação, cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

**“RECOMENDAÇÃO:**

No sentido de homenagear os Homens e Mulheres que fizeram, e fazem, do Mar o seu sustento, em 1992 foi erigido um monumento ao Homem do Mar, que embora de uma forma não muito consensual, perpetua o esforço da população piscatória de Peniche na senda do seu progresso.

Infelizmente, o tempo e a falta de manutenção tem prejudicado gravemente aquela peça de mobiliário urbano evocativo, ao ponto de hoje se encontrar numa vergonhosa fase de acelerada degradação.

Assim, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que, urgentemente, se procedam aos arranjos necessários para a sua recuperação, devolvendo a indispensável respeitabilidade ao monumento. Não o fazer, é descurar o património, agredir a dignidade de um povo e menosprezar todos os que fazem do Mar a sua vida”.

O Senhor Presidente da Câmara informou ter sido já contactado o escultor, que se encontra doente, o qual se disponibilizou para encetar as medidas necessárias logo que estivesse em condições de mobilidade que permitissem a sua deslocação a Peniche.

**“RECOMENDAÇÃO:**

Como já aqui foi afirmado, a pesca desportiva constitui uma das actividades que mais visitantes atrai a Peniche, pelo que importa, pois, dar a maior qualidade possível aos locais habituais de pesca. Assim, tendo em vista a segurança de pessoas e bens e a preservação das ruínas arqueológicas da Capela do Abalo, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se proceda ao arranjo do acesso e estacionamento de viaturas à zona da Praia do Abalo, um dos mais procurados pesqueiros da península”.

O Senhor Presidente da Câmara informou que a intervenção está prevista em sede de programação do mapa de obras.

**“SOLICITAÇÃO:**

Os Vereadores do Partido Social Democrata solicitam que, no mais curto espaço de tempo, lhes seja facultada a listagem dos fogos de habitação social do município e ou sob a sua responsabilidade que actualmente se encontram disponíveis e a sua tipologia”.

**“SOLICITAÇÃO:**

Os Vereadores do Partido Social Democrata solicitam que, no mais curto espaço de tempo, lhes seja facultado o valor, por unidade, dos custos de manutenção e reparação de máquinas, equipamentos e viaturas do município no decurso do ano de 2005”.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento que a informação vai ser disponibilizada aquando da apresentação da conta de gerência de 2005.

**“CONVITE:**

A fim de permitir um contacto mais directo à realidade social do concelho, em nome das direcções da Santa Casa da Misericórdia e do Centro Solidariedade e Cultura e IPSS da Cidade que recentemente procederam a obras de ampliação e melhoramentos, os Vereadores do Partido Social Democrata formulam o convite para que a vereação visite as instalações das referidas instituições no mais curto espaço de tempo”.

- Tomado conhecimento e efectuado o agendamento da visita.

Deu conhecimento de, juntamente com o Vereador, Senhor Paulo Rodrigues, ter efectuado uma visita a diversos locais de trabalho do Município e sobre os quais fez as seguintes referências:

Posto de Turismo: Local sem condições para servir de cartão de visita aos visitantes e turistas, com telhado que permite a entrada de água, local gélido no Inverno e sufocante no Verão, desconfortável por falta de mobiliário adequado e de tapetes e poucos arrumos para albergar material de informação turística. De louvar o esforço e a pertinácia do pessoal na abertura do espaço informativo todos os dias, nomeadamente nos fins-de-semana e feriados. Exterior inqualificável na parte traseira virada para o parque infantil onde, para além de imundo por servir de urinol a céu aberto, se trafica e consome droga a qualquer hora do dia.

Escola de Rendas de Bilros: Espaço igualmente sem condições, não climatizado, com pouca e má luz para um trabalho tão delicado, arrecadações sem condições, sanitários com buracos no tecto e pouca ou nenhuma participação de escalões etários mais novos, o que pressupõe a extinção da actividade num futuro muito próximo.

Fortaleza e Museu de Peniche: Enorme espaço muitíssimo degradado em vários sectores, antigos pavilhões prisionais com portas e janelas completamente arruinadas, paredes por pintar, coberturas destruídas, candeeiros de iluminação pública inestéticos e desadequados a um monumento daquele tipo, zona de exposições temporárias com alcatifas sem dignidade, paredes sem condições de exposição de obras de arte e má luz, infiltrações no salão nobre, presença de documentos do arquivo do município em zona extremamente húmida (havendo espaço construído para o efeito no Edifício Cultural), equipamento de quiosque informático desactivado por falta de conteúdos informativos, exposição de canhões seculares ao ar livre em completa ruína por oxidação (atendendo a que alguns deles foram cedidos pelo Museu Militar de Lisboa se não seria conveniente devolvê-los), zona de exposição museológica sem qualquer detector de fumos e incêndio, estando os extintores fora de prazo de validade, não existência de um catálogo do acervo exposto, quase total inexistência de acessibilidades a portadores de dificuldades motoras e degradação irreversível dos tectos do último piso. O Senhor Presidente da Câmara disse ter tomado nota das preocupações, que os problemas estão identificados e que se está a trabalhar no sentido de dignificar o espaço, nomeadamente através da realização de actividades de animação histórica sobre a Fortaleza;

- Manifestou o seu regozijo pela aprovação do contrato estabelecido para a construção nos Estaleiros Navais de Peniche de barcos de pesca e fiscalização para Angola;
- Denunciou a existência de diversas construções clandestinas perto da Marginal Sul, junto ao campo desportivo do Lapadusso e na zona do Carreiro de Joanes e solicitou informação completa dos serviços de fiscalização e tomada de posição do executivo para a sua demolição. O Senhor Presidente da Câmara informou que iria encarregar os serviços de fiscalização para prestarem uma informação detalhada sobre o assunto;
- Informou que o placard de boas vindas, sito na antiga Estrada Nacional 114, junto da ponte do rio de São Domingos na entrada da cidade, se encontra partido, conferindo ao local um ar de abandono e solicitou que seja retirado de imediato;
- Solicitou informação sobre a fase em que se encontra a obra do antigo tribunal;
- Pediu informação sobre eventuais programas comemorativos do Dia Mundial da Poesia (21 de Março) e do Dia Mundial da Juventude (29 de Março)”;
- Referiu que teve conhecimento, por mero acaso, do evento relacionado com a semana cultural da Universidade de Coimbra. O Senhor Presidente da Câmara informou que o técnico superior de arqueologia remeteu convite a todos os membros da Câmara;
- Alertou para o facto de actualmente se ter vindo a falar do recurso à energia nuclear, que não estando em desacordo com a sua implementação, e desde que a mesma venha a ser instalada fora da área do Município de Peniche;
- Manifestou-se agradado com a programação do Carnaval de Peniche e sugeriu que futuramente fosse proibido o estacionamento de automóveis na área circunscrita à passagem do desfile carnavalesco;
- Sugeriu que aquando da realização de eventos com maior complexidade sejam programados e dados a conhecer com mais antecedência.

**Senhor Vereador Paulo Rodrigues:**

- Questionou sobre quais os condicionalismos existentes que impedem a abertura de arruamento e a realização de obra de loteamento na Rua da Biquinha, em Ferrel;
- Perguntou qual o ponto de situação dos arranjos da Rua do Galhahaz;
- Solicitou informação sobre o estado actual dos estaleiros navais face a notícia que daria como possível o seu encerramento:
- Realçou a organização do desfile carnavalesco e os esforços feitos na limpeza dos espaços. O Senhor Presidente da Câmara informou que foi contratada pontualmente empresa para efectuar o serviço.
- Informou da queda de sinalização luminosa, em Serra d’El-Rei, e perguntou para quando seria a mesma reposta.

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Reiterou o pedido de informação sobre o pessoal contratado (longa duração);
- Chamou a atenção para algumas deficiências existentes na sinalização e segurança, no Casal da Vala, motivadas pelas obras de saneamento que ali se verificam, nomeadamente em relação às baias utilizadas sem reflectores;
- Referiu que o caminho alternativo, no Casal da Vala, na zona em frente ao parque de gás, não está em boas condições de utilização;
- Perguntou qual o vínculo existente com o Dr. Marcelo Vasconcelos, face a notícia de que este exercia funções de assessoria junto da Câmara. O Senhor Presidente da Câmara informou que a função do referido senhor se limitava à de conselheiro sem encargos para o município.

- Pediu esclarecimentos sobre de que forma vai ser norteada a prestação de serviços pelo coordenador do Plano Estratégico do Município de Peniche. O Senhor Presidente da Câmara informou que, de momento, não existe qualquer relação contratual e que a ideia do coordenador tem a ver com a agilização do processo;

- Lembrou que parte dos outdoors usados nas campanhas eleitorais ainda se encontram fixados e em condições pouco adequadas e a serem merecedoras de remoção. O Senhor Presidente da Câmara disse que iria determinar aos serviços para que informem os responsáveis pelas candidaturas para promoverem a retirada das estruturas que ainda se encontrem colocadas;

- Solicitou que o DOM preste informação actualizada sobre a situação em que se encontra o monumento ao Homem do Mar, uma vez que este apresenta zonas de fissuras e em estado de rotura eminente.

**Senhor Vereador Joaquim Raul:**

- Manifestou a sua congratulação pelo ritmo dado aos eventos culturais, felicitando o esforço efectuado nesse campo pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara. O Senhor Vice-Presidente da Câmara disse aceitar as felicitações desde que dirigido à equipa que consigo trabalha;

- Perguntou qual o nível de adesão da população às actividades levadas a efeito;

- Registou com agrado a forma cordata e sem álcool como decorreu o desfile de Carnaval;

- Perguntou sobre o estado actual do salva-vidas;

- Chamou a atenção para a imagem desagradável que decorre da manutenção, na Avenida Monsenhor Bastos, dos restos resultantes do acidente ocorrido naquela artéria;

- Alertou para a situação de inconformidade com a lei dos parques infantis existentes e providências a tomar que alterem o estado actual das coisas.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia um de Março corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 3 de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 700.272,69 € (setecentos mil duzentos e setenta e dois euros e sessenta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 191.349,30 € (cento e noventa e um mil trezentos e quarenta e nove euros e trinta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.987.559,34 € (um milhão novecentos e oitenta e sete mil quinhentos e cinquenta e nove euros e trinta e quatro cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 312.556,47 € (trezentos e doze mil quinhentos e cinquenta e seis euros e quarenta e sete cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativos às semanas de 20 a 25 de Fevereiro e 27 de Fevereiro a 3 de Março.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Ofício n.º 2203, datado de 2.3.2006, da Associação de Futebol de Leiria, remetendo um exemplar de protocolo a celebrar para a instalação de mini-campos, em relvado sintético.

- Deliberado informar que a Câmara está interessada em aderir ao referido projecto com a instalação de quatro campos multiusos, aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem legalmente o substitua a outorgá-lo em nome do Município.

\* Carta, datada de 18.2.2006, do Senhor Mariano Calado, solicitando autorização para utilização do auditório municipal, e convidando o Senhor Presidente para presidir à cerimónia de lançamento de novo livro.

- Deliberado autorizar a utilização das instalações conforme solicitado. (Proc.17)

\* Ofício ref.<sup>a</sup> DSLI-12/2006, datado de 23.2.2006, da CCDRLVT – Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, remetendo um exemplar de protocolo a celebrar no âmbito do Projecto Praia Saudável.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem legalmente o substitua a outorgá-lo em nome do Município. (P.º 16/01)

\* Correio electrónico, datado de 6.3.2006, de Isabel Batista, remetendo um exemplar de protocolo a celebrar no âmbito do Projecto Portal de Atendimento e de Acesso à Justiça.

- Deliberado informar que a Câmara vê com interesse a criação do Portal para as questões da justiça e autorizar a emissão de declaração de princípio em que a Câmara aceita integrar a referida organização.

\* Carta, sem data, de Maria Fernanda Vala Curto, solicitando apoio financeiro para a distribuição de géneros a famílias carenciadas de São Tomé e Príncipe.

- Tomado conhecimento e deliberado informar que o assunto será oportunamente analisado em sede de apreciação de pedido de apoio pela Conferência Feminina de São Vicente de Paulo.

\* Ofício ref.<sup>a</sup> 503/DI, datado de 27.12.2005, da CERCIPENICHE, solicitando apoio financeiro para comparticipação nos custos das obras efectuadas nas instalações do serviço educacional, que funcionam num edifício propriedade do Município, já presente em reunião anterior.

- Deliberado conceder à Cercipeniche um subsídio, no valor de 29.803,82 €, ficando o Senhor Presidente da Câmara autorizado a processar o pagamento à medida das disponibilidades financeiras. (P.º 13/09)

\* Carta, datada de 2.3.2006, da Associação dos Armadores da Pesca Local, Costeira e Largo da Zona Oeste, solicitando a utilização do autocarro municipal, nos dias 13 e 17 do corrente, aquando da realização de um curso de formação de Pescador, em Lisboa.

- Deliberado autorizar a utilização do autocarro municipal nos dias 13 e 17 de Março próximo. (P.º 32/06)

\* Correio electrónico, datado de 23.2.2006, de Dinis António Vagos da Copa (Caixa de Crédito Agrícola de Peniche), solicitando informação sobre a viabilidade de instalação de uma caixa automática Multibanco no edifício dos Paços do Concelho.

- Deliberado que o DOM preste informação sobre a possibilidade ou não da instalação do referido equipamento no edifício dos Paços do Concelho. (P.º 23/01)

\* Carta, datada de 21.2.2006, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento da utilização do Pavilhão Gimnodesportivo da EB. D. Luís de Ataíde, nos meses de Setembro a Dezembro.

- Deliberado conceder ao Centro Social um subsídio extraordinário, no valor de 305,50 € (P.º 40/09/01)

\* Carta n.º 224, datada de 21.2.2006, do Agrupamento de Escolas de Peniche, solicitando, no âmbito da análise de novas candidaturas, a atribuição de um subsídio para aquisição de material escolar e destinado a alunos carenciados.

- Deliberado conceder ao Agrupamento de Escolas de Peniche um subsídio, no valor de 511,15 € (P.º 13/01)

\* Ofício n.º 48, datado de 8.2.2006, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, acompanhado de fotocópia de factura de prestação de serviços da empresa "JARTH Construções, Lda.", solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesas efectuadas com as obras de recuperação do chafariz da Rua 4 de Agosto.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia um subsídio, no valor de 1.194,11 € (P.º 23/01)

\* Informação, datada de 24.2.2006, da Técnica Superior de Biblioteca e Documentação, dando conhecimento das despesas médicas efectuadas pela Senhora Isabel Remédios Esteves, devido a acidente ocorrido aquando da realização da entrega de prémios do "XIII Concurso de Rendas de Bilros de Peniche".

- Deliberado autorizar o pagamento como reembolso das despesas efectuadas, no valor de 236,75 € dando-se disso conhecimento à Associação Juvenil de Peniche, e chamar a atenção do DOM para as condições com que futuramente deverá ficar assegurada a montagem do referido palco.

\* Informação, datada de 17.2.2006, do Departamento de Energia e Ambiente, solicitando que a Câmara delibere formalmente a autorização para a exploração, no Município de Peniche, do comboio turístico camarário.

- Deliberado autorizar a exploração do comboio turístico camarário no Município de Peniche, marca Deltrain, matrícula 15-22-SI.

\* Informação, datada de 23.2.2006, do Técnico Desportivo, remetendo parecer sobre o pedido de isenção de taxas de utilização da Piscina Municipal, pela Cercipeniche.



- Deliberado não conceder a isenção do pagamento de taxas, pelo precedente que constituiria em relação a outros utilizadores, e atribuir um subsídio para comparticipação nas despesas resultantes dos períodos de utilização da piscina.

- Deliberado, ainda, que os serviços da piscina e Cercipeniche acordem entre si os horários para utilização das instalações.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

\* Circular n.º 25/2006-PB, datada de 22.2.2006, da ANMP, remetendo cópia do parecer do Prof. Dr. Alves Correia, relativamente à Lei n.º 52-A/2005, de 10 de Outubro, que altera o regime relativo a pensões e subvenções dos titulares de cargos políticos e o regime remuneratório dos cargos executivos das autarquias locais. (P.º 16/03)

\* Circular n.º 28/2006-SA, datada de 23.2.2006, da ANMP, comunicando a publicação em Diário da República do Despacho Conjunto n.º 195/2006, que informa dos montantes dos apoios financeiros, relativos ao Programa de Desenvolvimento e Expansão da Rede Pré-Escolar, para o ano lectivo de 2005/2006. (P.º 16/03)

\* Ofício ref.ª DSS/SF, datado de 15.2.2006, da Sub-Região de Saúde de Leiria, comunicando aguardar o parecer do Infarmed sobre a abertura de concurso público para instalação de uma farmácia na Freguesia de Conceição, em Peniche. (P.º 42/09)

\* Ofício n.º 46/06, datado de 2.3.2006, da Junta de Freguesia de São Pedro, convidando todo o executivo camarário para a festa convívio comemorativa do “Dia Internacional da Mulher”, a realizar no dia 8.3.2006, no salão das Juntas de Freguesia. (P.º 37)

\* Ofício ref.ª 304/MAIL/06 (2), datado de 1.3.2006, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, remetendo cópia da intervenção proferida pelo deputado Jorge Machado, no dia 22.2.2006, relativamente à Lei de protecção das crianças e jovens em perigo. (P.º 17)

\* Ofício n.º 841028, datado de 6.2.2006, da Associação Portuguesa dos Limitados da Voz, solicitando a concessão de um subsídio. (P.º 17)

#### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Despacho n.º 4038/2006 (2.ª série), de 21 de Fevereiro, que aprova as tabelas de retenção na fonte, para o continente - 2006.

- Decreto-Lei n.º 41/2006, de 21 de Fevereiro, que altera o Decreto-Lei n.º 176/2003, de 2 de Agosto, introduzindo uma equiparação à residência legal, para efeitos da atribuição das prestações familiares, aos estrangeiros portadores de títulos válidos de permanência.

- Decreto-Lei n.º 42/2006, de 23 de Fevereiro, que altera o Decreto-Lei n.º 283/2003, de 8 de Novembro, que regulamenta a Lei n.º 13/2003, de 21 de Maio, nos termos da qual foi criado o rendimento social de inserção.

- Lei n.º 5/2006, de 23 de Fevereiro, que aprova o novo regime jurídico das armas e suas munições.

- Lei n.º 6/2006, de 27 de Fevereiro, que aprova o novo regime do arrendamento urbano

(NRAU), que estabelece um regime especial de actualização das rendas antigas, e altera o Código Civil, o Código de Processo Civil, o Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de Novembro, o Código do Imposto Municipal sobre imóveis e o Código do Registo Predial.

- Acórdão n.º 27/2006, de 3 de Março, que declara a inconstitucionalidade, com força obrigatória geral, da norma constante do n.º 1 do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro, na redacção que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 244/95, de 14 de Setembro, conjugada com o artigo 411.º do Código de Processo Penal, quando dela decorre que, em processo contra-ordenacional, o prazo para o recorrente motivar o recurso é mais curto do que o prazo da correspondente resposta.

- Declaração de Rectificação n.º 11-A/2006, de 23 de Fevereiro, que rectifica a Lei n.º 58/2005, de 29 de Dezembro, que aprova a Lei da Água, transpondo para a ordem jurídica nacional a Directiva n.º 2000/60/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 23 de Outubro, e estabelecendo as bases e o quadro institucional para a gestão sustentável das águas.

### TOPONÍMIA:

\* Ofício n.º 465, datado de 13.12.2005, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, propondo a atribuição do nome de Rua Valério à artéria que nasce na Rua Santa Bárbara, em Casal de Santa Bárbara, e vai no sentido de Nascente, já presente em reunião anterior, acompanhado de novo ofício, da Junta de Freguesia, justificando o porquê da atribuição do referido nome.

- Deliberado atribuir o nome conforme proposto à artéria que nasce na Rua Santa Bárbara, no Casal de Santa Bárbara, e vai no sentido de Nascente.

### ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 5:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 5, para o ano em curso, a qual regista o valor de 11.000,00 € em reforços de despesas capital e igual valor em anulações de despesas capital.

### PATRIMÓNIO:

#### Desafectação do domínio público:

\* Foi presente uma informação da SEGAAOM, acompanhada do respectivo processo, sugerindo que se promova a desafectação do domínio público de quatro parcelas de terreno, com as áreas de 42,00, 58,40, 68,80 e 50,20 m<sup>2</sup>, sitas em Dominginhos ou Fonte do Rosário, em Peniche.

- Deliberado promover a desafectação do domínio público das quatro parcelas de terreno e integrar no domínio privado municipal. (32/03)

\* Foi presente uma informação da SEGAAOM, acompanhada do respectivo processo, sugerindo que se promova a desafectação do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 57,10 m<sup>2</sup>, sita na Papôa, em Peniche.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal a desafectação da parcela de terreno do domínio público e sua integração no domínio privado municipal. (32/03)

\* Foi presente uma informação da SEGAAOM, acompanhada do respectivo processo, sugerindo que se promova a desafecção do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 39,50 m<sup>2</sup>, sita na Rua das Rendilheiras, em Peniche.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal a desafecção da parcela de terreno do domínio público e sua integração no domínio privado municipal. (32/03)

\* Requerimento, em nome de Carlos Manuel Pinto Franco, solicitando a celebração de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, a que corresponde ao titulado no alvará de alienação n.º 97, emitido em 7.9.1965.

- Deliberado promover a desafecção de uma parcela de terreno do domínio público, com a área de 157 m<sup>2</sup>, sita no Lugar da Estrada, e sua integração no domínio privado municipal. (P.º 32/03)

\* Requerimento, em nome de Mayer André Henriques, solicitando a celebração de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, a que corresponde ao titulado no alvará de alienação n.º 390, emitido em 15.9.1978, já presente em reunião anterior.

- Deliberado promover a desafecção de uma parcela de terreno do domínio público, com a área de 155 m<sup>2</sup>, sita na Rua Mendo Fóis Osório, em Casais de Mestre Mendo, e sua integração no domínio privado municipal. (P.º 32/03)

#### Alienação de terrenos:

\* Requerimento, em nome de Maria Madalena Silva Pereira, na qualidade de representante de João Miguel Fernandes Jorge, solicitando a alienação de uma parcela de terreno com a área de 59 m<sup>2</sup>, sita na Rua José Conceição Bento, em Consolação.

- Deliberado alienar a João Miguel Fernandes Jorge, a parcela de terreno, com a área de 59 m<sup>2</sup>, pelo preço de 59,00 € devendo proceder-se previamente à sua desafecção do domínio público e integração no domínio privado municipal (P.º 32/03)

\* Informação, datada de 2.2.2006, do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, remetendo parecer relativo ao regime especial de alienação de terrenos em Ferrel para regularização de situações.

- Deliberado que o DPGU e os serviços jurídicos municipais prestem informação de esclarecimento dos aspectos jurídicos relativamente às situações existentes e devidamente tipificados.

#### Exercício do direito de preferência:

\* Requerimento, em nome de Indústrias de Alimentação Idal, Lda., acompanhado de informação conjunta do DPGU e da Jurista Municipal, datada de 2.3.2006, solicitando informação relativamente ao interesse do Município em exercer o direito de preferência sobre os prédios de que é proprietária, a seguir referenciados:

a) Prédio urbano, sito na Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche, descrito na Conservatória sob o n.º 111/271285.

b) Prédio urbano, sito na Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche, descrito na Conservatória sob o n.º 112/271285.

c) Prédio misto, sito em “Santa Bárbara” Freguesia de Atouguia da Baleia, descrito na Conservatória sob o n.º 1123/180388.

d) Prédio rústico, sito em “Santa Bárbara” Freguesia de Atouguia da Baleia, descrito na Conservatória sob o n.º 1202/250388.

- Deliberado informar que a Câmara não está interessada em exercer o direito de preferência sobre os prédios. (P.º 32/07)

Habitação social:

\* Foi presente uma informação, datada de 9.2.2006, da técnica superior de serviço social, relativamente a carta, de Rute Sofia Dionísio Codinha, solicitando autorização para venda da sua habitação, sita na Rua das Redes, n.º 2, 1º esq., em Peniche, antes de decorrido o prazo do ónus de inalienabilidade.

- Deliberado que os serviços técnicos de habitação social prestem informação complementar e instruem o processo com todos os antecedentes que se relacionem com a alienação do fogo.

MERCADO MUNICIPAL:

\* Carta, datada de 20.2.2006, de Álvaro Manuel Pacheco Bem, na qualidade de ocupante da loja n.º 11 (talho) do Mercado Municipal, em que solicita a transferência de exploração da referida loja, por motivos de incapacidade física.

- Deliberado colher o parecer do DEA.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

\* Acompanhados dos pareceres das respectivas Juntas de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

\* Das 9 às 4 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Pontes Café Bar”, sito no Largo do Alto dos Frades, n.º 1, em São Bernardino, de que é proprietário o Senhor Carlos Manuel da Silva Pontes, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado manter a decisão já tomada nas reuniões de 17.10.2005 e de 27.1.2006, que visaram o horário de funcionamento até às 2 horas.

\* Das 8 às 4 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Atlântico”, sito no Parque de Campismo, na Estrada Marginal Norte, em Peniche, de que é explorador o Senhor Cristóvão de Oliveira Correia.

- Deliberado que os serviços jurídicos prestem informação sobre os princípios gerais relativos ao regime de fixação dos períodos de abertura e funcionamento de estabelecimentos de restauração e bebidas, situados em unidades de exploração turística (Parques de Campismo).

\* Das 6 às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Pastelaria Avenida do Mar”, sito na Avenida do Mar n.º 1, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Arnaldo Martins Ramos.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 6 às 2 horas, com validade até 31.12.2006.

\* Das 7 às 2 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Café Brisa do Mar”, sito na Rua da Paz, n.º 18, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Maria Amélia Rodrigues Faria.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 7 às 2 horas, com validade até 31.12.2006.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foi presente e apreciado o seguinte processo de licenciamento de obras particulares, o qual foi objecto da deliberação adiante referida:

\* Proc.º N.º 43/05, em nome de Nuno João Martins Filipe, para construção de uma habitação, na Rua Dr. José Formozinho Sanchez, n.º 14, na Ilha do Baleal, já presente em reunião anterior, acompanhado de informação datada de 21.2.2006, do DPGU

- Deliberado solicitar à CCDRLVT que se pronuncie sobre o parecer emitido pela DGOTDU, em 1.11.2004, a solicitação do INAG, onde é defendida a não aplicabilidade do artigo 73.º do POOC nesta zona da UOPG e sobre o qual é convicção da Câmara que a restrição não se aplica.

- Deliberado, ainda, informar o requerente em conformidade.

ESTUDO DE ACESSIBILIDADES NO CRUZAMENTO ENTRE A RUA GARRET E A AVENIDA DAS ESCOLAS:

\* Elaborado pelo DPOI, foi apresentada e apreciada uma proposta de estudo de acessibilidades para o cruzamento entre a Rua Garret e a Avenida das Escolas, em Peniche.

- Deliberado aprovar o estudo.

PLANO DE PORMENOR DA ADTE-ÁREA DE DESENVOLVIMENTO DE TURISMO ESPECIAL A NORTE DE SÃO BERNARDINO:

\* Foi apresentado estudo, através da projecção, com recurso a meios áudio-visuais, sobre o Plano de Pormenor em epígrafe.

- Tomado conhecimento e encarregar o DPGU de apresentar informação mais pormenorizada sobre as implicações do estudo proposto.

CONCURSO LIMITADO PARA A EXECUÇÃO DE EMPREITADA DE INFRAESTRUTURAS NO LARGO DE SÃO LEONARDO – ATOUGUIA DA BALEIA:

\* Foi presente uma informação da DGEI, dando conhecimento da necessidade de se proceder a trabalhos a mais na empreitada referida em epígrafe, uma vez que se tornou necessário proceder a alterações ao projecto no âmbito dos espaços destinados a estacionamento e acessibilidades ao edifício da respectiva junta de freguesia.

- Deliberado, aprovar as alterações ao projecto, conforme proposto e adjudicar os trabalhos a mais, no valor de 3.384,00 €

- Deliberado, ainda, aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.