

ACTA N.º 15/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 3 DE ABRIL DE 2006:

Aos três dias do mês de Abril do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Hermínia de Jesus Marques, que solicitou autorização para proceder à vedação de espaço fronteiro à sua casa de habitação, em Serra d'El-Rei. O Senhor Presidente da Câmara informou não ser viável a pretensão uma vez que o espaço é pertença do domínio público municipal.

- Fátima Cristina Mahel, que solicitou informação sobre se deverá dar cumprimento à deliberação camarária relativa ao licenciamento da esplanada e colocação de toldo no seu estabelecimento denominado “Pizzaria Bocony”, sito na Avenida do Mar, em Peniche, atendendo a que o prédio vai ser objecto de operação urbanística. Informado que o assunto iria ser apreciado em deliberação autónoma no decorrer da reunião.

- Manuel Afonso Nogueira, que solicitou a apreciação e tomada de decisão relativamente à legalização de moradia na zona de intervenção do Bairro do Visconde. Informado que o assunto iria ser objecto de apreciação no decorrer da reunião.

- Ludgero Luís Silvério e representante do condomínio onde se localiza o estabelecimento de pastelaria “Doce Mar”, que reiteraram a intervenção imediata da Câmara face aos ruídos que continuam a ser produzidos pela actividade desenvolvida e em desacordo com o que havia sido estabelecido com os condóminos. O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento dos procedimentos tomados tendentes à resolução da situação.

Deliberado que o DEA faça a avaliação do problema junto dos reclamantes e promova a medição do ruído e informe dos resultados alcançados e a DA informe o condomínio das diligências encetadas sobre o assunto.

- Laura Farto e José Lourenço, que solicitaram a intervenção da Câmara face à incomodidade sonora que persiste com o funcionamento da churrasqueira “A Caseirinha”, em Ferrel. Deliberado que o DEA proceda à avaliação das circunstâncias em que se desenvolve o funcionamento do estabelecimento.

- Arnaldo Ramos, que solicitou informação sobre quais os procedimentos que deverá adoptar para dar cumprimento à notificação camarária sobre a instalação de esplanada e colocação de toldo no seu estabelecimento comercial de Pastelaria, sito na Avenida do Mar, em Peniche. O Senhor Presidente da Câmara informou que o estudo iria ser apreciado no decorrer da reunião, conjuntamente com as demais situações existentes.

- Filipe da Conceição Garcia, que solicitou a revisão da deliberação da Câmara por forma a poder manter o espaço da esplanada confinante com o seu estabelecimento de restaurante, denominado “O Popular”, em Peniche, e até que o local onde se encontra em parte instalada seja objecto de ordenamento e intervenção urbanística. O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que a decisão tomada tem subjacente o cumprimento de uma orientação da Câmara quanto à aplicabilidade do respectivo regulamento.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 21 de Março, com a Fenache, sobre trabalho de caracterização da necessidade de habitação social;

- Dia 22 de Março, na CCDRLVT, sobre iniciativa subordinada ao tema “Investidor Mais” e relativo a processo de simplificação dos fluxos dos documentos ao nível interno;

- Na mesma data, com a PAC, sobre a realização da Corrida das Fogueiras;

- Dia 31 de Março, com a Comissão de Festas de Nossa Senhora da Boa Viagem, sobre a programação da festa anual, tendo ficado estabelecido como local para a sua realização o espaço actualmente utilizado para a feira mensal e o envolvimento na abertura de valas e colocação de tubagem para instalação de energia eléctrica, cujo projecto já existe na EDP;

- Dia 3 de Abril, com dois elementos da empresa Estaleiros da União da Gambôa, que irá ser extinta em Dezembro de 2008, em que foi suscitado e manifestado o interesse e disponibilidade em cooperar na limpeza do espaço e na concepção de núcleo museológico respeitante à construção e reparação naval e prestação de colaboração na reparação da barca e do salva-vidas.

O Senhor Presidente da Câmara deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Dia 21 de Março, em visita à Casa da Juventude, a fim de tomar conhecimento das obras a realizar, incluindo o espaço do Clube Bus, e das actividades que a Associação Juvenil pretende levar a efeito e apoios pretendidos;

- Dia 23 de Março, no programa “Sabores” da RTP2;

- Na mesma data, na sessão de apresentação pública do projecto denominado “Oeste Empreendedor”, em Óbidos, estando em apreciação o estabelecimento de parceria com a Cercipeniche e a Adepe e sobre a qual colocará os respectivos dossiers à consideração da Câmara;

- No período de 24 a 29 de Março, em visita à Associação Peniche Community Club of Toronto Inc., no Canadá, para a qual foi convidado, onde destacou a recepção à delegação convidada, a Gala das Comemorações do 25.º Aniversário, cuja receita reverteu a favor da Associação de Deficientes Portuguesa, e onde fez a entrega formal da Medalha de Mérito de Benemerência, contactos com diversas entidades, nomeadamente com o 2.º Presidente da Câmara de Toronto sobre os últimos acontecimentos de repatriação, o qual se manifestou solidário à não execução da medida encetada, almoço com o Presidente do Sindicato da Vaught, o qual integra algumas pessoas de Peniche, e que lhe ofereceu uma estatueta identificativa da organização, tendo também sido suscitado a geminação com municípios da área limítrofe de Peniche. Propôs, ainda, que se registasse um voto de agradecimento pela forma excepcional como ele e esposa foram acolhidos pela referida associação;

- Dia 30 de Março, na visita ao Concelho de Peniche, acompanhando o Senhor Governador Civil de Leiria, tendo referido que se tratou de uma jornada importante que permitiu a aproximação das relações dos diversos serviços presentes e onde foi chamada a atenção para os problemas relacionados com o Forte da Consolação e erosão das arribas. Disse também que as forças de segurança prestaram informação de que Peniche era um concelho seguro;

- Na mesma data, na tertúlia sobre incêndios florestais organizada pelos alunos do curso de turismo e mar da ESTM, tendo constatado que na iniciativa não estiveram presentes nenhuns professores e membros da escola;

- Dia 31 de Março, recebeu a organização “Mudança de Maré”, que suscitaram a pretensão de desenvolver um seminário nos primeiros dias de Julho, sobre o qual foi manifestado o interesse de que o evento se realizasse em Peniche;

- Na mesma data, em jantar da RTO com elementos que visitaram a feira de Madrid;

- Na mesma data, no 3.º Desfile da Moda de Peniche, organizado pela Cercipeniche, tendo proposto a apresentação de felicitações à Cercipeniche e participantes pela forma como decorreu o evento;

- Dia 1 de Abril, recebeu um grupo de pessoas sobre a égide de plataforma “Não Apaguem a Memória”, tendo-as acompanhado em visita à Fortaleza e bloco de resistência e sido transmitida a ideia de recolher testemunhos dos presos com o grupo Barraca, através da celebração de protocolo de envolvimento da reposição histórica. Deu conhecimento, ainda, do sentimento da Câmara relativamente à instalação de pousada da ENATUR;

- Dia 2 de Abril, no passeio equestre organizado pelo Sporting Clube da Estrada.

O Senhor Presidente da Câmara informou, também, da realização de auditoria sobre a avaliação da medida 1P.5, que a CCDRLVT está a efectuar ao Município.

O Senhor Presidente da Câmara informou, ainda, das reuniões actividades e eventos em que irá participar no decorrer da semana:

- Dia 4 de Abril, em deslocação à ilha da Berlenga, para preparação da época;

- Dia 5 de Abril, reunião com o Senhor Governador Civil e Presidente da Administração Regional de Saúde;

- Dia 6 de Abril, reunião com a população, em Ribafria, sobre os incómodos resultantes da execução da obra de saneamento;

- Na mesma data, no acto de celebração da escritura de compra e venda com a APAP;

- Dia 7 de Abril, com o Comando da Embarcação Creoula, no Alfeite, para preparação de iniciativa náutica;

- Na mesma data, no concerto “O Tempo das Canções”, do quarteto Memento Ensemble, a realizar no Auditório Municipal;

- Na mesma data, na recepção aos participantes do 3.º Open de Taekwon-do, no Auditório Municipal, tendo para o efeito endereçado convite aos demais membros da Câmara para estarem presentes;

- Dia 8 de Abril, na abertura e encerramento do 3.º Open de Taekwon-do;

- Na mesma data, na cerimónia de encenação da Semana Santa, a levar a efeito pelo Grupo de Teatro da Paróquia de Peniche, “O Nazareno”;

- Na mesma data, na cerimónia de entrega de prémios do torneio de Futsal, organizado pelo Sporting Clube da Estrada, no Lugar da Estrada;

- Na mesma data, na abertura e encerramento do Campeonato Mundial de Surf, a levar a efeito nas praias de Peniche;

- Dia 9 de Abril, na entrega de prémios do concurso de pesca organizado pelo “Independente”, em Peniche.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 28 de Março, com o Agrupamento de Escolas de Peniche, onde tomou conhecimento da sua posição relativamente à implementação dos agrupamentos verticais;
- Dia 29 de Março, com o Senhor Martins da Costa, sobre a realização da feira de artesanato no recinto dos Bombeiros Voluntários de Peniche, de onde foram aventados os aspectos organizacionais e relações entre as partes;
- Dia 31 de Março, com o Presidente do Conselho Administrativo do Agrupamento de Escolas de Peniche, sobre diversos assuntos relacionados com os estabelecimentos escolares;
- Na mesma data, na Assembleia Geral da Leader Oeste;

O Senhor Vice-Presidente da Câmara deu também conhecimento das seguintes actividades e eventos em que participou:

- Dia 27 de Março, na iniciativa promovida pela Câmara Municipal no âmbito do Dia Mundial do Teatro;
- Dia 28 de Março, na abertura das propostas do concurso de empreitada de recuperação da Igreja de São José, em Atouguia da Baleia;
- Dia 31 de Março, em visita ao Cemitério Municipal de Peniche, acompanhado pelos presidentes das Juntas de Freguesia da sede do concelho, onde constatou das más condições de saneamento da casa mortuária e anexo e da necessidade de executarem de imediato obras de conservação e reparação;
- Na mesma data, na Assembleia Geral da Adepe, onde elogiou o trabalho desenvolvido;
- Dia 30 de Março, na sessão de abertura do seminário da PSP;
- Dia 31 de Março, no 3.º Desfile da Moda Peniche 2006, tendo-se associado ao voto de congratulação sugerido pelo Presidente da Câmara;
- Dia 1 de Abril, em visita à Fortaleza, onde constatou haver a necessidade de se efectuar uma grande intervenção ao nível da execução de obras e conteúdo;
- Na mesma data, na exposição subordinada ao tema “ Os Rostos de José Afonso”, tendo enaltecido o trabalho desenvolvido pelos técnicos municipais de design;
- Dia 2 de Abril, na iniciativa promovida pelo Sporting Clube da Estrada sobre o passeio equestre na área do município;
- Na mesma data, na reunião efectuada com a empresa Estaleiros da União da Gambôa.

O Senhor Vice-Presidente da Câmara deu conhecimento, ainda, de ter recebido informação dos serviços sobre questões relacionados com os recursos humanos do município o qual iria ser remetido ao STAL.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Informou que iria ser distribuído às populações de Ribafria, Carnide, Paço, Bufarda e Serra d’El-Rei informação sobre o desenvolvimento das obras de Saneamento de Ribafria, por forma a minimizar e suscitar a sua colaboração para efeitos negativos de tal operação infraestrutural irá produzir;
- Deu conhecimento da aprovação da conta de gerência de 2005 e que está em sede de apreciação e aprovação a 1.ª alteração ao orçamento dos SMAS;
- Deu conhecimento do calendário para apreciação e aprovação dos documentos previsionais da Câmara (Orçamento e Plano Plurianual de investimentos para o exercício de 2006) e Conta de Gerência de 2005.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, três recomendações, cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

“RECOMENDAÇÃO:

A circulação de pessoas é muitas vezes agravada pelos numerosos obstáculos existentes nas vias. Pessoas com dificuldades de locomoção, sobretudo crianças pequenas e os mais idosos, encontram por vezes apuros em vencer sem ajuda subidas e descidas acentuadas. Assim, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se coloquem corrimãos (centrais ou laterais) nas diversas escadas existentes na Cidade de Peniche, nomeadamente nas ruas de São Marcos, António Cervantes, dos Areeiros, Travessa dos Navegantes, Escadinhas de Santo António, etc.”

O Senhor Presidente da Câmara informou que o assunto integra um conjunto de objectivos a levar a efeito ao nível da mobilidade.

“RECOMENDAÇÃO:

Verificando-se que o único monta-cargas existente no Mercado Municipal está em serviço exclusivo de transporte de peixe, e constatando-se que todos os outros tipos de produtos têm de ser carregados de e para o piso superior, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se estude a viabilidade de, utilizando a escada norte, se instalar um outro monta-cargas, mesmo que aberto, que facilite o acesso de vendedores e mercadorias.”

O Senhor Presidente da Câmara informou que o monta-cargas existente está a ser objecto de reparação e que relativamente à aquisição de um novo foi aberto procedimento de consulta a várias empresas para resolução do assunto.

“RECOMENDAÇÃO:

Indiscutivelmente que, no que concerne tanto a empresas como a instituições, a primeira regra para se conseguirem bons resultados é ter funcionários e colaboradores motivados e fomentar em todos um autêntico espírito de equipa.

Isso não se obtém somente com reuniões periódicas ou episódicas.

Assim, e tendo em vista despoletar a criatividade e entusiasmo dos trabalhadores da autarquia, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se estabeleçam prémios anuais destinados a galardoar os funcionários que, ao longo do ano civil, nos seus sectores de laboração, apresentem soluções inovadoras de racionalização de trabalho, desburocratização de métodos, de economia de meios ou de poupança de energia e ou água.

Esses prémios que teriam de ser suficientemente atractivos repercutiriam positivamente na notação anual, e teriam de ter visibilidade pública.”

- Reiterou que se faça o ponto da situação das soluções preconizadas para a erradicação das barracas existentes junto à Rua Arquitecto Paulino Montez que albergam famílias de etnia cigana. O Senhor Presidente da Câmara informou ser preocupação do executivo a resolução do assunto através de intervenção ao nível da habitação social e disponibilização de espaço para eventual transferência;

- Questionou se já terão sido encetados os procedimentos necessários à abertura dos concursos para atribuição das concessões municipais. Deliberado reapreciar o assunto na próxima reunião;

- Questionou, também, sobre as diligências para resolução do problema das construções clandestinas existentes junto ao Carreiro de Joanes e do topo poente da Rua Cabo Avelar Pessoa;

- Demonstrou a sua preocupação sobre a vinda a lume de notícia da reprovação por parte da DECO do Parque Municipal de Campismo de Peniche e questionou se aquela associação deu conhecimento à autarquia das razões de semelhante reprovação e, caso seja verdade, que medidas irá a Câmara Municipal tomar para eliminar os problemas e minimizar o impacto que a notícia terá na opinião pública. O Senhor Presidente da Câmara informou que a avaliação foi feita em Junho/Julho último e irá ser solicitado à DECO a explicitação da notícia e caso se considerem ter havido custos ao nível da imagem a Câmara encetará os procedimentos com vista à reparação dos danos;

- Perguntou para quando se prevê o estabelecimento do protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal e as Juntas de Freguesia que se anunciou no decurso da campanha eleitoral. O Senhor Vice-Presidente da Câmara informou que se mantém em vigor o protocolo anterior e que a sua revisão será efectuada logo após a aprovação do Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para 2006;

- Questionou se o local do mercado mensal e Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem não colidem com o projecto de arranjo do fosso das muralhas.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Alertou para um cabo de telefone que se encontra caído na Rua 4 de Agosto, em Serra d'El-Rei, e para o perigo que representa para a circulação rodoviária, dada a precaridade desnivelada da amarração. O Senhor Vice-Presidente da Câmara informou que à Portugal Telecom foi dado conhecimento da situação;

- Chamou a atenção para o aspecto degradado que apresenta o abrigo rodoviário substituído e que se encontra caído sobre o lado Norte do actual junto à EN114. O Senhor Vice-Presidente da Câmara informou que o abrigo foi vendido ao ferro-velho, que ainda não fez a sua remoção;

- Referiu que o sinal de STOP retirado do chafariz, em Serra d'El-Rei, se encontra caído no espaço ajardinado. O Senhor Vice-Presidente da Câmara informou ser da responsabilidade do executor da obra a situação existente;

- Perguntou em que situação se encontram os processos relativos aos pedidos de divisão em propriedade horizontal. Informado que os processos estão regularizados;

- Questionou sobre os arranjos da Rua do Galhahaz e se mantém o acordado quanto à disponibilidade de execução por parte do Senhor Lucílio. O Director do DPGU informou que se está a tratar do levantamento topográfico e que o Senhor Lucílio apresentou proposta sobre as obras que teria de efectuar;

- Perguntou se foi desenvolvida acção para constituição da Comissão Municipal de Defesa da Floresta. O Senhor Presidente da Câmara informou que o Delegado da Protecção Civil já fez plano com indicação das entidades que deveriam fazer parte da comissão.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Apresentou um voto de congratulação e felicitações à Senhora Madalena de Almeida Rodrigues Amaral, a que se associaram os demais membros da Câmara, pela sua nomeação para o Comando Distrital da PSP de Beja;

- Solicitou informação sobre em que se baseou a auditoria efectuada pela CCDRLVT no âmbito da Medida 1.5. O Director do DPGU informou que a inspecção teve em consideração a análise e cumprimento da legalidade das obras e referiu que a situação está correcta, embora tivesse algum deslizamento dos prazos;

- Reiterou o pedido de reparação e tapamento dos buracos existentes na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa. O Senhor Vice-Presidente da Câmara informou que os

serviços procuraram resolver o problema e que não foi possível a sua efectivação por indisponibilidade da máquina da Pisoeste, estando prevista a resolução no fim de semana.

- Solicitou informação sobre a que se deveu a não resolução das situações prolongadas de contratação a prazo e que constavam de informação solicitada pelo STAL. Deliberado que os respectivos serviços prestem a respectiva informação;

- Perguntou se já existe ideia para a utilização do edifício do ex-tribunal. Deliberado que o DEA/DOM apresentem informação conjunta;

- Questionou sobre qual o modelo definitivo do Festival “Sabores do Mar”. O Senhor Presidente da Câmara informou que irá apresentar proposta definitiva em próxima reunião.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

Perguntou qual a posição do Agrupamento de Escolas de Peniche relativamente à alteração perspectivada sobre a verticalidade dos agrupamentos. O Senhor Vice-Presidente informou que o agrupamento não está de acordo com a alteração preconizada.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias vinte e dois e vinte sete de Março último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 31 de Março corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 774.481,34 € (setecentos e setenta e quatro mil quatrocentos e oitenta e um euros e trinta e quatro cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 197.724,50 € (cento e noventa e sete mil setecentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.872.404,60 € (um milhão oitocentos e setenta e dois mil quatrocentos e quatro euros e sessenta cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 353.745,22 € (trezentos e cinquenta e três mil setecentos e quarenta e cinco euros e vinte e dois cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativos à semana de 20 a 24 de Março.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Ofício, datado de 27.3.2006, da Junta de Freguesia de Ferrel, solicitando a atribuição de um subsídio, para comparticipação nos custos das comemorações dos 30 anos da primeira manifestação contra a instalação da Central Nuclear.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Ferrel um subsídio, no valor de 900,00 € (P.º 28)

* Ofício n.º 69/06, datado de 22.3.2006, da Junta de Freguesia de São Pedro, acompanhado de factura de serviços prestados, da empresa Baleia Amarela – Construção Civil Unipessoal, Lda., e solicitando o pagamento da mesma.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia São Pedro um subsídio, no valor de 813,12 € (Proc. 28)

* Ofício n.º 73/06, datado de 24.3.2006, da Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei, dando conhecimento da execução de obras no cemitério da Vila, acompanhado de factura de serviços prestados, da empresa Franco, Lda., e solicitando o pagamento da mesma.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei um subsídio, no valor de 524,95 €. (P.º 28)

* Ofício n.º 339, datado de 23.3.2006, do INATEL – Instituto Nacional para Aproveitamento dos Tempos Livres dos Trabalhadores, Delegação de Leiria, propondo a aquisição de alguns exemplares da obra “Os Correios no Distrito de Leiria”.

- Deliberado informar que a Câmara está disponível para adquirir 30 exemplares do livro. (P.º 16/01)

* Carta, datada de 24.3.2006, da Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Casais de Mestre Mendo, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação nos custos das despesas efectuadas com a substituição das janelas do edifício-sede, acompanhado de factura de serviços prestados, da empresa David Conceição Oliveira.

- Deliberado conceder à Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Casais de Mestre Mendo um subsídio, no valor de 1.285,00 €. (P.º 11/03)

* Correio electrónico, datado de 23.3.2006, da Associação dos Trabalhadores dos Impostos de Alcobaça, solicitando apoio logístico e financeiro, para a realização do “XXIV FISCUS RALLY PAPER”, que terá lugar nos próximos dias 28 a 30 de Abril.

- Deliberado dispensar o apoio logístico promocional solicitado e conceder à Associação dos Trabalhadores dos Impostos de Alcobaça um subsídio, no valor de 250,00 € (P.º 17)

* Carta, registada nestes serviços no dia 21.3.2006, do Centro de Saúde de Peniche, solicitando apoio logístico para a realização das 17.ªs Jornadas de Actualização Médica do Centro de Saúde de Peniche, que terão lugar nos próximos dias 12 a 14 de Maio.

- Deliberado dispensar o apoio logístico solicitado, incluindo a oferta do almoço. (P.º 40/06)

* Carta, datada de 23.3.2006, da Escola Básica dos 1.º, 2.º e 3.º Ciclos de Peniche, informando da transferência de um aluno da Escola Básica de Alenquer para esta escola e solicitando o pagamento do respectivo subsídio.

- Deliberado assumir o encargo e conceder à Escola Básica 1.2.3 de Peniche um subsídio, no valor de 60,65 € (P.º 2)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Carta, datada de 27.3.2006, do Sporting Clube da Estrada, remetendo exposição escrita relativamente ao “4.º Passeio Equestre”, realizado no dia 2.4.2006.

* Informação, datada de Março de 2006, da Direcção Regional de Leiria do STAL, dando conhecimento de reuniões efectuadas na Câmara Municipal.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 76-A/2006, de 29 de Março, que actualiza e flexibiliza os modelos de governo das sociedades anónimas, adopta medidas de simplificação e eliminação de actos e procedimentos notariais e registrais e aprova o novo regime jurídico da dissolução e da liquidação de entidades comerciais.

- Decreto-Lei n.º 77/2006, de 30 de Março, que complementa a transposição da Directiva n.º 2000/60/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 23 de Outubro, que estabelece um quadro de acção comunitária no domínio da política da água, em desenvolvimento do regime fixado na Lei n.º 58/2005, de 29 de Dezembro.

- Portaria n.º 309/2006, de 29 de Março, que actualiza as tarifas devidas pela realização das inspecções periódicas e das reinspecções de veículos automóveis, reboques e semi-reboques, bem como pela realização das inspecções extraordinárias e das inspecções para atribuição de nova matrícula e, ainda, pela emissão da segunda via da ficha de inspecção.

TOPONÍMIA:

* Pelo Chefe da D.A. foi informada a Câmara para a necessidade de regularização da composição da Comissão de Toponímia, através da indicação de outro membro, face à renúncia de mandato solicitada pelo ex-Vereador Senhor Delfim António Ferreira Campos.

- Deliberado designar o Senhor Vereador Jorge Abrantes para fazer parte da Comissão de Toponímia em substituição do membro anterior Delfim António Ferreira Campos, que renunciou ao mandato.

DEVOLUÇÃO DE RECEITAS COBRADAS:

* Foi presente requerimento, datado de 23.3.2006, de Orlando Canhoto Pacheco, solicitando a devolução do valor de 16,00 € acompanhado da respectiva guia de receita referente ao pagamento da taxa de vistoria a um veículo de transporte de peixe em virtude da mesma não ter sido efectuada por motivo de doença da Veterinária Municipal.

- Deliberado rever o acto de liquidação efectuado e autorizar a devolução da importância arrecadada, no valor de 16,00 €

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS – EMISSÃO DE SENHAS:

A Câmara deliberou autorizar a emissão das seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Museu de Peniche:

- Entradas = 70 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 7 000, Série B, da taxa de 1,40 €.

PATRIMÓNIO:

Habitação social:

* Foi presente uma informação, datada de 24.3.2006, da técnica superior de serviço social, dando conhecimento do tipo, localização, motivo e número de fogos devolutos existentes e respeitantes à habitação social deste Município, e nos bairros propriedade do Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social (IGFSS) e do Instituto de Gestão e Alienação do Património Habitacional do Estado (IGAPHE).

- Tomado conhecimento.

* Foi presente uma informação, datada de 3.4.2006, da técnica superior de serviço social, na sequência de carta, de Rute Sofia Dionísio Codinha, em que reitera o pedido de autorização para venda da sua habitação, sita na Rua das Redes, n.º 2, 1º esq., em Peniche, antes de decorrido o prazo do ónus de inalienabilidade.

- Deliberado manter as deliberações de 3 de Outubro e 7 de Novembro de 2005 tomadas sobre a matéria.

Eventual Alienação de lotes de terreno na Prageira:

* Foi presente informação, datada de 16.2.2006, do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, relativa a várias propostas de aquisição de terreno, sito na Zona Industrial da Prageira, para actividades industriais, comerciais e de serviços, acompanhada de lista identificativa das firmas interessadas na aquisição.

- Deliberado que o DPGU preste informação sobre o valor actual a estabelecer como base de licitação para cada um dos lotes de terreno.

CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DA CANTINA – BAR DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO:

* Foi presente uma carta, datada de 9.1.2006, do concessionário da exploração da Cantina Bar do Parque Municipal de Campismo, Carlos Manuel Santana Almeida, na qual solicita a prorrogação da concessão para os anos de 2007 e 2008 e já prevista no contrato celebrado em 22.7.2004.

Considerando o serviço que vem sendo prestado e tendo em conta os investimentos efectuados no estabelecimento pelo concessionário, a Câmara deliberou conceder a prorrogação da concessão nas seguintes condições:

a) A prorrogação é concedida pelo prazo de 2 anos, contados desde 1.1.2007 a 31.12.2008;

b) O concessionário obriga-se a executar nas instalações, a expensas suas, as obras de reparação e beneficiação que houver necessidade de realizar para optimização do normal e regular funcionamento do estabelecimento;

c) A renda da concessão será igual à do corrente ano, actualizadas em 10% em cada um dos anos em que se mantiver a concessão;

d) As restantes condições são as que se encontram consignadas no contrato inicial.

CAMPANHA ARQUEOLÓGICA NOS FORNOS ROMANOS DO MURRAÇAL DA AJUDA:

* Foi presente uma informação, datada de 30.3.2006, do técnico superior de arqueologia, acompanhado de memorando do Arqueólogo Guilherme Cardoso, relativamente aos trabalhos a realizar durante o ano de 2006, que prevê a realização de duas campanhas destinadas a continuar o estudo sobre os fornos romanos do Murraçal da Ajuda, e solicitando o apoio logístico para a sua concretização, nomeadamente alojamento, alimentação, materiais de trabalho, subsídio de transporte.

- Tomado conhecimento e reafirmar o apoio já deliberado em reunião de 22.3.2006 e de acordo com a estimativa de encargos traduzido na informação do técnico superior de arqueologia.

CAMPANHA DE INVENTARIAÇÃO DO PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO NÁUTICO E SUBAQUÁTICO DO CONCELHO DE PENICHE:

* Foi presente informação, datada de 30.3.2006, do técnico superior de arqueologia, solicitando o pagamento de refeições aos participantes nas campanhas de investigação a realizar durante o ano de 2006, relativas ao Projecto de Inventariação do Património Arqueológico Náutico e Subaquático do Concelho de Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado assegurar o apoio logístico traduzido nos encargos referidos na informação do técnico superior de arqueologia, e encarregar o Senhor Vice-Presidente de diligenciar a disponibilização do local para alojamento dos elementos da equipa que integram a campanha.

VENDA AMBULANTE:

Acompanhados dos respectivos pareceres, foram presentes os seguintes requerimentos, solicitando a emissão de cartão de vendedor ambulante para a venda dos produtos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Em nome de “O Melro Pescador Lda., para a venda de peixe, em viatura apropriada, no Concelho de Peniche.

- Deliberado deferir para a área da freguesia de Atouguia da Baleia, não incluindo a sede e as praias desta freguesia.

* Em nome de Anabela Ferreira Pacheco Prioste, para a venda de peixe, em viatura apropriada, na área das Freguesias Rurais do Concelho de Peniche.

- Deliberado deferir para a área da freguesia de Atouguia da Baleia, com excepção das respectivas praias.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhados dos pareceres das respectivas Juntas de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Das 8 às 4 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Kanturias Bar”, sito na Rua do Lapadusso, n.º 30, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Carlos Alberto Rocha.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento até às 2 horas, com validade até 31.12.2006.

* Das 6 às 2 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Cantinho da Ribeira”, sito na Rua António Cervantes, n.º 8, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Manuel José Oliveira Nita.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 6 até às 2 horas, com validade até 31.12.2006.

* Das 6 às 24 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Rainha do Mar”, sito no Mercado Municipal, loja n.º 12, em Peniche, de que é proprietário o Senhor António Joaquim Laborinho Ferreira.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 6 até às 24 horas, com validade até 31.12.2006.

* Das 7 às 2 horas, para o estabelecimento de restauração e bebidas denominado, “Baleia Radical”, sito na Rua Vítor Baltazar, n.º 22, em Atouguia da Baleia, de que é proprietária a Senhora Ana Luísa Teodoro dos Santos, já presente em reunião anterior.

- Deliberado revogar a deliberação de 27.3.2006, que concedeu o horário e encarregar o DEA de promover a medição acústica do estabelecimento e elaborar o correspondente relatório que deverá ser apresentado em próxima reunião.

- Deliberado, ainda, informar os reclamantes das diligências programadas sobre o assunto.

PREVENÇÃO E CONTROLO DA POLUIÇÃO SONORA – ACTIVIDADES RUIDOSAS:

* Foi presente carta, datada de 22.3.2006 de António José Lopes Vieira, na qualidade de proprietário do estabelecimento de bebidas “Bar N.º 1”, relativamente ao isolamento acústico do estabelecimento, acompanhada de informação, datada de 3.4.2006, do DPGU.

- Deliberado manter a deliberação tomada na reunião camarária, de 20.2.2006, e informar o explorador do estabelecimento em conformidade.

* Foi presente carta, em nome de Sandra & Sandra, Lda., apresentando defesa escrita na sequência de reclamações efectuadas pelos condóminos, sobre o funcionamento de estabelecimento de bebidas denominado “Pastelaria Doce Mar”, sito na Rua Bartolomeu Dias n.º 8, em Peniche, da qual é proprietária, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado que o DPGU preste informação sobre se o estabelecimento se encontra devidamente licenciado para o exercício da actividade que vem desenvolvendo e que o DEA dê cumprimento à decisão tomada em reunião de 27.3.2006 quanto à medição do ruído.

- Deliberado, ainda, dar conhecimento ao condomínio do prédio onde se encontra instalado o estabelecimento da deliberação agora tomada.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de Arnaldo Martins Ramos, solicitando autorização para proceder à ocupação da via pública com esplanada, na Avenida do Mar, em Peniche, acompanhado de informação, datada de 16.3.2006, da DEPPC.

- Deliberado deferir.

* Requerimento, em nome de Arnaldo Martins Ramos, solicitando autorização para proceder à substituição de tábuas do estrado da esplanada, na Avenida do Mar, em Peniche,

acompanhado de informação, datada de 30.3.2006, da DEPPC.

- Deliberado deferir.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

* Foi presente um pedido de informação, em nome de “A Coutada – Sociedade de Empreendimentos Turísticos, Lda.”, acerca da viabilidade de construção de um estabelecimento hoteleiro na Coutada, Quinta das Tripas, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior, e acompanhado agora de carta, datada de 21.3.2006, de Adelino C. Correia Antunes na qualidade de mandatário da referida firma, requerendo a emissão de declaração que contemple o interesse na legalização do empreendimento para fins turísticos.

- Deliberado informar de que a Câmara vê com interesse a legalização do empreendimento existente para fins turísticos, desde que obtenha o parecer favorável das demais entidades que nos termos da lei têm que se pronunciar sobre a pretensão.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 41/06, em nome de Mapril Lino, L.da, para construção de um edifício para habitação colectiva e muros de vedação, na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, acompanhado de informação, datada de 21.3.2006, da DPGU.

- Deliberado indeferir, pelos motivos constantes da informação da DGUO.

* Proc.º N.º 18/06, em nome de Jorge António Gonçalves Silva, para proceder a alterações interiores num edifício, sito no Largo da Ribeira, n.º 14, em Peniche, para instalação de estabelecimento de bebidas, acompanhado de informação, datada de 7.3.2006, da DGUO.

- Deliberado deferir o pedido de licenciamento, nas condições constantes da informação da DGUO, devendo colher-se o parecer dos SMAS e o requerente anexar os projectos e ou declarações técnicas de responsabilidade sobre a instalação de gás e exaustão de fumos.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves não participou na discussão e votação deste assunto.

* Proc.º N.º 268/01, em nome de Manuel Francisco Ferreira, para legalização/alteração de uma moradia bifamiliar, sita na Rua das Velas, n.º 9, no Bairro do Visconde, em Peniche, já presente em reunião anterior, acompanhado agora das informações do DPGU e da DEPPC, datadas de 20.3.2006.

- Deliberado informar de que deverá apresentar projecto para legalização da construção e colher o parecer do IPTM.

* Proc.º N.º 775/01, em nome de Manuel Afonso Nogueira, para proceder à legalização da ampliação efectuada a uma moradia, sita na Rua das Bóias, n.º 4, no Bairro do Visconde, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura e o pedido de legalização da construção condicionado à apresentação de proposta para melhoramentos da imagem da fachada, devendo apresentar os projectos das especialidades e ficando a renovação da cobertura dependente das regras que vierem a ser impostas pelo Plano de Pormenor a elaborar para o local.

* Proc.º N.º 455/01, em nome de Júlio António da Copa Labrego, para legalização de um bloco habitacional de dois fogos, sito na Rua das Bóias, n.º 10, em Peniche, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura e o pedido de legalização da construção condicionado à apresentação de proposta para melhoramentos da imagem da fachada, devendo apresentar os projectos das especialidades e ficando a renovação da cobertura dependente das regras que vierem a ser impostas pelo Plano de Pormenor a elaborar para o local.

* Proc.º N.º 119/01, em nome de Daniel Filipe Magno Laborinho, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Ninho do Corvo, Casal Ratola, em Ferrel, acompanhado das informações da DGUO e da DEPPC, datadas de 3.4.2006 e 21.3.2006, respectivamente.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo dar satisfação às condições constantes da informação da DGUO.

- Deliberado, ainda, solicitar a confirmação do parecer dos SMAS e verificar os termos do pedido de destaque e aceitar a cedência gratuita ao Município da parcela de terreno, para integração na via pública, devendo para o efeito apresentar planta de cedências com indicação da área a ceder.

* Proc.º N.º 120/01, em nome de Daniel Filipe Magno Laborinho, para construção de uma moradia unifamiliar, sita no Ninho do Corvo, Casal Ratola, em Ferrel, acompanhado das informações da DGUO e da DEPPC, datadas de 3.4.2006 e 21.3.2006, respectivamente.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo dar satisfação às condições constantes da informação da DGUO.

- Deliberado, ainda, solicitar a confirmação do parecer dos SMAS e verificar os termos do pedido de destaque e aceitar a cedência gratuita ao Município da parcela de terreno, para integração na via pública, devendo para o efeito apresentar planta de cedências com indicação da área a ceder.

CONCURSO LIMITADO PARA A EXECUÇÃO DE EMPREITADA DE INFRAESTRUTURAS NO LARGO DE SÃO LEONARDO – ATOUGUIA DA BALEIA:

* Foi presente nova informação da DGEI, dando conhecimento da necessidade de se proceder a trabalhos a mais na empreitada referida em epígrafe, uma vez que se tornou necessário proceder a alterações ao projecto no âmbito dos espaços destinados a estacionamento e acessibilidades ao edifício da respectiva junta de freguesia.

- Deliberado rever a deliberação de 6.3.2006 e aprovar as alterações ao projecto, conforme proposto, e adjudicar trabalhos a mais, no valor de 7.365,00 € e retirar da empreitada trabalhos a menos, no valor de 475,00 €, de que resulta um aumento do valor da empreitada de 6.890,00 € em relação ao valor do contrato inicial, tudo de acordo com a proposta apresentada pelo empreiteiro e informação do DGEI, de 31.3.2006.

- Deliberado, ainda, aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar.

CONCURSO PÚBLICO DESTINADO À EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE “RIBAFRIA - REMODELAÇÃO DA REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS E PLUVIAIS” RECLAMAÇÃO:

Foi presente, para efeitos de homologação, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 29 de Março de 2006, e restante documentação, relativa à adjudicação à empresa Virgílio Cunha, SA., da empreitada mencionada em epígrafe, pelo valor de 315.481,09 € acompanhada de reclamação de empresa

concorrente Construções Vieira Mendes, Lda..

- Deliberado ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos SMAS, de 29.3.2005, que desatendeu à reclamação apresentada pela concorrente Construções Vieira Mendes, Lda.”.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte e uma horas e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.