

ACTA N.º 5/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 30 DE JANEIRO DE 2006:

Aos trinta dias do mês de Janeiro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Delfim António Ferreira Campos, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas e vinte cinco minutos.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves apenas participou na reunião a partir das dezoito horas, sendo o atraso devido a compromissos profissionais em Lisboa.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 24 de Janeiro, com o Sub-Director da Forpescas, sobre as actividades que pensa desenvolver em aproximação à comunidade local;

- Na mesma data, com Dr. José Augusto Carvalho, sobre o encerramento da “ELOS” e utilização a dar ao espaço, tendo suscitado o interesse da Câmara de que este pudesse vir a servir de apoio a iniciativas empresariais;

- Na mesma data, com a Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, em que sugeriu que os órgãos sociais estivessem presentes na reunião de hoje a fim de partilharem com a Câmara os aspectos que teriam a transmitir;

- Dia 25 de Janeiro, sobre a programação e futuras realizações da feira mensal e sua compatibilização com o espaço julgado adequado para o efeito. O Senhor Adjunto deu conhecimento da elaboração de novo levantamento topográfico do local face às incorrecções existentes no estudo anterior e referiu a necessidade de se solucionar o problema do escoamento das águas pluviais;

- Dia 26 de Janeiro, com a Directora do Centro de Saúde de Peniche, sobre assuntos relacionados com o funcionamento do Centro, nomeadamente os atinentes com a falta de profissionais médicos, tendo-se assentado em solicitar a realização de reunião de emergência ao Senhor Presidente da ARS de Coimbra para discussão destas matérias;

- Dia 27 de Janeiro, em Ferrel, com a Junta de Freguesia de Ferrel, residentes, pescadores e comerciantes do Baleal, sobre o ordenamento do trânsito da Ilha do Baleal, designadamente quanto à forma de acesso à ilha, instalação de dissuasores, estacionamento e sua exploração, limpeza e demarcação de espaços para as embarcações do portinho de mar;

- Dia 27 de Janeiro, com a Comissão Mista de Coordenação e Acompanhamento do Plano de Ordenamento da Reserva da Berlenga, em que foi apresentada a versão provisória dos

trabalhos elaborados – 1.^a fase, seguindo-se outras em que serão disponibilizadas informações para conhecimento e envolvimento de segmentos de pessoas e respectivas actividades, nomeadamente os ligados à marítima – turística. Sobre o assunto, o Senhor Presidente da Câmara informou pretender constituir comissão para acompanhar o desenvolvimento do processo e para o qual solicitou os contributos respectivos dos demais membros da Câmara. O Senhor Vereador Francisco Salvador chamou a atenção para a envolvimento da vertente ligada à actividade turística dada a sua importância no contexto local. O Senhor Presidente da Câmara salientou, ainda, terem sido abordados os assuntos relacionados com as concessões dos espaços e Forte São João Baptista, que o plano de ordenamento irá, entre outros aspectos, preocupar-se, também, com a sustentabilidade ambiental, na qual se enquadra o eventual aproveitamento da energia das ondas cuja instalação e estudo tem sido objecto do interesse por parte de empresa Holandesa;

- Dia 30 de Janeiro, com o INAG, onde foram tratados os assuntos relacionados com a UOPG do Visconde, a qual dadas as contradições existentes necessitará que se elabore plano de pormenor e estudo geotécnico, tendo ficado decidido que o mesmo se iniciasse desde já e que fosse finalizado no final de Março. Foi referido, também, a conveniência de nomear um gestor/interlocutor para o POOC. Deu conhecimento, ainda, de que os serviços iriam fazer exposição, a remeter à DGOT, no sentido de alterar as condições previstas quanto à retirada da parte urbana já consolidada na Rua de São Marcos e Rua do Visconde e rever a zona considerada de aptidão turística. Disse, também, que foram clarificados alguns aspectos respeitantes às UOPG's da zona da Papôa, Gambôa e Baleal, nomeadamente no respeitante à saída do plano do que se encontra construído, abertura de concurso para a execução do trabalho e eventual possibilidade de ampliação do existente, respectivamente. Por último, informou que foram tratados assuntos respeitantes aos apoios de praia da zona sul, sinalética, monitorização e vigilância das arribas;

- Dia 31 de Janeiro, com o PAC, sobre iniciativas a levar a efeito no âmbito do protocolo e questões associadas à gestão de pessoal.

O Senhor Presidente da Câmara deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Dia 14 de Janeiro, acompanhou o programa Sabores na RTP 2, onde deu ênfase à gastronomia, através da captação de imagens em diversos locais, promoveu as realizações do festival “Sabores do Mar” e “Tasquinhas Rurais” e deu conhecimento do BTL;

- Dia 28 de Janeiro, participou na sessão de poesia no âmbito da exposição sobre Mário Viegas.

O Senhor Presidente da Câmara prestou também as seguintes informações:

- Os projectos da escola da Bufarda e obras de saneamento em Ribafria foram objecto de aprovação;

- A escadaria da Igreja de São Pedro está a ser objecto de intervenção de acordo com o projecto e atendendo a que da parte do IPPAR não houve qualquer condição de impedimento da obra;

- O navio escola Creola vai estar à disposição do Município de Peniche, entre os dias 11 e 16 de Junho, numa iniciativa associada ao desembarque inglês e aos “Amigos de Peniche”, e sendo uma grande oportunidade para difundir Peniche pela positiva irá partir-se para a sponsorização do evento.

O Senhor Presidente da Câmara informou ainda das reuniões em que vai participar no decorrer da semana:

- Dia 31 de Janeiro, com empresa holandesa sobre a energia das ondas;

- Na mesma data, com a rádio 102 FM;

- Na mesma data, sobre a situação das obras do porto;
- Dia 1 de Fevereiro, com o Gabinete de Estudos do Plano de São Bernardino, e sobre o qual votou desfavoravelmente;
- Na mesma data, sobre a realização do festival “Sabores do Mar”;
- Na mesma data, com a comissão que está a acompanhar a elaboração do projecto do Museu de Atouguia da Baleia;
- Na mesma data, no lugar de Casal Moinho, sobre as obras de saneamento a realizar no Casal da Vala/Casal Moinho/Lugar da Estrada e para partilha da planificação com as populações;
- Dia 2 de Fevereiro, sobre a realização das “Tasquinhas Rurais”;
- Na mesma data, em Ferrel, sobre a instalação de energia eléctrica na zona do Moinho Velho;
- Dia 3 de Fevereiro, em Coimbra, sobre plano de ordenamento;
- Na mesma data, com o Centro de Dia da Serra d’El-Rei;
- Dia 4 de Fevereiro, na inauguração da exposição “Pintura dos Sentidos” de António Carmo.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Solicitou justificação da ausência à última reunião por motivo de doença.

- Deliberado justificar a falta.

Deu conhecimento das reuniões em que participou e prestou as seguintes informações:

- Foi confrontado pela Associação Patrimonium sobre a demolição da escadaria da Igreja de São Pedro, nomeadamente se o IPPAR teria tido em conta o carácter histórico da escadaria, e manifestou-se surpreso com a estranheza dos intervenientes, dado que da autorização condicionada do IPPAR em nenhuma situação vem referenciada a questão da escadaria;
- Dia 24 de Janeiro, com o filho do realizador Senhor Ricardo Costa, sobre exposição de fotografia a vários rostos da cidade;
- Na mesma data, sobre o Carnaval 2006, na preparação, modelo, percurso do curso e apoios logísticos necessários;
- Dia 25 de Janeiro, com a empresa de gestão e partilha de documentos, sobre a aplicação de software no âmbito da organização e gestão de arquivos;
- Na mesma data, sobre a preparação e planificação de actividades ao nível de espectáculos e definição dos respectivos critérios de adjudicação dos serviços;
- Dia 26 de Janeiro, com o Senhor Fernando Engenheiro, sobre organização e publicação dos excertos inseridos no jornal “A Voz do Mar”;
- Dia 27 de Janeiro, deslocou-se à Escola de Geraldês para tomar conhecimento e mandar proceder ao levantamento das obras a executar e estimativa de custo, uma vez que a DREL manifestou disponibilidade para participar nos encargos e transportes dos alunos;
- Está a ser realizado concurso para admissão de 3 auxiliares de acção educativa e em fase de análise pelo Senhor Chefe de Gabinete do GAP;
- Dia 28 de Janeiro, participação em Workshop, no âmbito das actividades desenvolvidas pela Associação Juvenil de Peniche;
- Na mesma data, participação na sessão de poesia do dizeador Vítor de Sousa, no âmbito da exposição sobre Mário Viegas.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Deu conhecimento da colocação em cada uma das pastas dos senhores Vereadores de documentos contendo informação de aditamento à pré-proposta de Plano de Ordenamento da

Albufeira de São Domingos, relembrou o conteúdo objectivo do estudo e os eventuais contributos que se aguardam, os quais se alargaram à Assembleia Municipal, Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e Arméria, e informou, também, que foram solicitados os pareceres ao DPGU, DEA e SMAS sobre a proposta. O Senhor Presidente da Câmara informou haverem já sido dadas orientações, tendo em conta os constrangimentos previstos, e que estão a ser tomadas medidas de carácter preventivo;

- Informou que a reunião a realizar no Casal Moinho tem em vista dar a conhecer à população o desenvolvimento das obras de saneamento e suscitar a sua compreensão dada a perturbação que vai originar e para a qual os serviços irão procurar minimizar os respectivos inconvenientes;

- Suscitou, em face da rotura verificada no fornecimento de água e dada a natureza e limitações financeiras da Escola EB 2.3 de Atouguia da Baleia, a aplicação, com retroactividade, da tarifa do lixo em situações de roturas de água.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, uma recomendação e duas solicitações cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

“RECOMENDAÇÃO:

Sabendo-se que na época de Inverno a pesca desportiva constitui uma das actividades que mais visitantes atrai a Peniche, importa dar a maior qualidade possível aos locais habituais de pesca. Assim, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se proceda à limpeza e manutenção da sinalização e acessos aos pesqueiros da costa da península de Peniche, bem assim como aos situados nas zonas da Consolação e São Bernardino.”

“SOLICITAÇÃO:

Os Vereadores do Partido Social Democrata solicitam que, no mais curto espaço de tempo, lhes seja facultada a listagem dos estabelecimentos de restauração e de bebidas com a indicação da sua situação de legalidade face ao actual quadro legislativo para o sector.”

O Senhor Presidente da Câmara informou ter dado indicação à Técnica Superior Jurista e à Divisão Administrativa para iniciarem o processo de listagem dos estabelecimentos de restauração e bebidas instalados no concelho de Peniche, a fim de se apurar da legalidade da actividade e funcionamento dos mesmos.

“SOLICITAÇÃO:

Os Vereadores do Partido Social Democrata solicitam que lhes seja facultada a estatística referente ao número de visitantes da exposição e espectáculos associados, relativos ao actor Mário Viegas.”

- Perguntou qual o número de visitantes no âmbito da exposição sobre “Mário Viegas”;
- Sugeriu a visita a *site* de fotógrafo de Óbidos, no qual é feita referência ao concelho de Peniche, e em uma delas aos rostos de pessoas de etnia cigana;
- Informou ter-se deslocado, juntamente com o Vereador Paulo Rodrigues, à Secção de carpintaria, onde constatou apresentarem-se as instalações em más condições de segurança,

saúde e higienização, nomeadamente ao nível de instalações sanitárias, isolamento acústico e falta de equipamento, e onde foi confrontado de que haveria algum esquecimento quanto à participação em acções de formação dos respectivos trabalhadores e falta de celeridade a dar aos pedidos de requisição de materiais. Referiu, ainda, que não há a intenção de criticar a actuação da Câmara, mas apenas e dada a constatação verificada, e com o sentido de entreatada, de alertar para que as situações se resolvam. O Senhor Presidente da Câmara informou que iria apurar junto dos serviços da responsabilidade quanto à informação prestada incorrectamente de que as requisições de materiais estavam a ser retardadas e a complicar o normal andamento do serviço;

- Perguntou para quando está previsto a retirada dos suportes de iluminação de Natal colocados no centro da cidade. O Senhor Presidente da Câmara informou que a remoção está a ser efectuada gradualmente;

- Perguntou se está previsto o recrutamento de um assessor de imprensa. O Senhor Presidente da Câmara informou que se está a tentar formalizar o procedimento e que a pessoa a recrutar irá acompanhar todas as iniciativas marcantes de Peniche e trabalhar na elaboração de boletim em forma de jornal;

- Solicitou informação sobre se a Câmara esteve presente em reunião relativa à atribuição de galardão ambiental ECO 21 e se foi pedido à Câmara Municipal de Torres Vedras informação sobre a eventual obtenção de certificação ambiental. O Senhor Presidente da Câmara informou que não pôde estar presente devido à iniciativa sobre “Acção 21 Litoral” e que oportunamente irá contactar o Presidente da Câmara Municipal de Torres Vedras;

- Deu conhecimento de que, amanhã, não iria poder estar presente na reunião sobre as obras do Campo da República, por motivos de ordem profissional.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Disse, também, que não iria estar presente na reunião de amanhã, pelos mesmos motivos declarados pelo anterior vereador;

- Lembrou que o sistema que está a ser desenvolvido para aproveitamento da energia das ondas seria um bom investimento a considerar para Peniche. O Senhor Presidente da Câmara informou dos contactos que já teve sobre a matéria, inclusive com a empresa Martifer;

- Alertou para os riscos que poderão advir de poste de iluminação, a ser atirado para o chão, situado junto à EB 2.3, em Atouguia da Baleia;

- Perguntou se já se encontra solucionado o problema de ligação de iluminação do IP6 à Serra d'El-Rei;

- Referiu, ainda, que a visita às instalações dos diversos serviços da Câmara apenas tem como objectivo apurar dos problemas existentes para, de uma forma objectiva e através do período proporcionado à intervenção dos membros da Câmara, alertar para que aqueles se resolvam de acordo com as prioridades que se entenda dar à gestão camarária.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 16 e 23 de Janeiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos

Serviços Municipalizados do dia 27 de Janeiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 570.938,25 € (quinhentos e setenta mil novecentos e trinta e oito euros e vinte cinco cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 191.704,38 € (cento e noventa e um mil setecentos e quatro euros e trinta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.763.600,69 € (um milhão setecentos e sessenta e três mil e seiscentos euros e sessenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 238.714,77 € (duzentos e trinta e oito mil setecentos e catorze euros e setenta e sete cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativos à semana de 23 a 27 de Janeiro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 2.11.2005, do Centro de Convívio e Cultura de Geraldês, solicitando autorização para construção de uma arrecadação destinada a armazenamento do equipamento específico da Festa de Nossa Senhora da Conceição, que se realiza anualmente naquela localidade, acompanhado de informação datada de 4.1.2006, da DGUO.

- Deliberado informar que a pretensão não é viável para o espaço sugerido, devendo o DPGU procurar encontrar outro local para o efeito.

* Carta, datada de 5.9.2005, do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, solicitando a anulação das facturas de consumo de água dos meses de Outubro e Novembro, e a concessão de prazo alargado para o pagamento das quantias nestas referidas, a qual remetida aos SMAS para apreciação foi objecto de deliberação de aplicação do tarifário próprio para situações de rotura.

- Deliberado considerar a situação sobrevinda englobada no âmbito da deliberação de 23.1.2006 e aplicar a tarifa de recolha de lixo em consumos de água anormais e provocados por situações de roturas e dar conhecimento aos SMAS da decisão tomada. (13/01)

* Correio electrónico, datado de 27.1.2006, de Alfarroba Amarela – Ideias & Eventos Lda., remetendo lista detalhada referente aos apoios financeiro e logístico necessários para a realização do Campeonato do Mundo de Surf, nos dias de 7 a 9 de Abril de 2006, nas praias de Peniche.

- Deliberado, dado o interesse que se reconhece à prova, dispensar o apoio financeiro, no valor de 1.500,00 € bem como o apoio logístico solicitado para a sua realização.

* Carta, datada de 5.9.2005, do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior, solicitando atribuição de subsídio para fazer face a despesas com uma animadora de rendas de bilros.

- Deliberado rever a deliberação de 3.10.2005 e conceder à Associação de Pais do Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia um subsídio, no valor de 1.311,45 € referente aos meses de Janeiro a Julho de 2006, por se considerar que o subsídio de 562,05 € deliberado conceder como comparticipação nas despesas com a animadora de rendas de bilros, se reporta apenas aos meses de Outubro a Dezembro de 2005 (3 meses x 187,35 €). (P.º 17/01)

* Ofício n.º 1, datado de 11.1.2006, da Organização Local de Educação e Formação de Adultos de Peniche – OLEFA, já presente em reunião anterior, solicitando apoio financeiro para comparticipação nas despesas com os serviços prestados por uma tarefeira, durante o funcionamento de um curso de 1.º ciclo do Ensino Recorrente de Adultos, na Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Casal da Vala.

- Deliberado rever a deliberação de 16.1.2006, no sentido de que o subsídio, no valor de 447,18 € é concedido à Associação do Casal Moinho e não à OLEFA. (P.º 13/05)

* Ofício ref.ª 1616, datado de 20.12.2005, da Associação Bandeira Azul da Europa, remetendo o texto do acordo da Parceria ABAE/Municípios.

- Deliberado aprovar o acordo de parceria no âmbito do Programa Eco - Escolas e autorizar o Senhor Presidente da Câmara ou quem o substitua a outorgá-lo em nome do Município.

* Carta, datada de 16.1.2006, do Núcleo Sportinguista de Peniche, solicitando apoio financeiro e logístico para a realização do “I Concurso de Pesca Desportiva”.

- Deliberado conceder ao Núcleo Sportinguista de Peniche um subsídio, no valor de 750,00 € e disponibilizar o apoio logístico que materialmente seja possível.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Ofício circular n.º 1/2006, datado de 16.1.2006, da Direcção Geral das Autarquias Locais, comunicando os valores da participação do Município de Peniche nos impostos do Estado para o ano de 2006 e enviando a certidão de receita referente ao ano de 2005.

* Edital, datado de 25.11.2005, da Direcção-Geral de Veterinária, relativo a encaminhamento de subprodutos provenientes de instalações onde transite pescado e suas imediações.

* Ofício ref.ª 24/D/05, datado de 25.1.2006, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, remetendo Extracto das Contas de Gerência de 2005 e um exemplar do Orçamento para o ano económico de 2006.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Portaria n.º 90/2006, de 27 de Janeiro, que fixa o custo médio de construção por metro quadrado e do factor de capitalização da renda anual dos prédios arrendados para vigorar em 2006.

- Portaria n.º 86/2006, de 24 de Janeiro, que fixa as tabelas de subsídio de renda de casa

para vigorarem no ano civil de 2006, bem como as rendas limite.

- Despacho n.º 1218/2006 (2.ª série), de 18 de Janeiro, que estabelece as regras de funcionamento interno do FORGEP – Regulamento Interno do Programa de Formação em Gestão Pública.

- Despacho n.º 1219/2006 (2.ª série), de 18 de Janeiro, que estabelece as regras de funcionamento interno do SAP – Regulamento Interno do Seminário de Administração Pública.

- Despacho n.º 1220/2006 (2.ª série), de 18 de Janeiro, que estabelece as regras de funcionamento interno do CAGEP – Regulamento Interno do Curso Avançado de Gestão Pública.

- Despacho Normativo n.º 3/2006, de 25 de Janeiro, que aprova o formulário de candidatura à credenciação de museus.

- Despacho n.º 1324/2006 (2.ª série), de 19 de Janeiro, que aprova o conteúdo funcional do grupo de pessoal técnico, da carreira de técnico de secretariado.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 1:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 1, para o ano em curso, a qual regista o valor de 5.000,00 € em reforços de despesas correntes, 5.000,00 € em anulações de despesas correntes, 549.000,00 € em reforços de despesas de capital e 418.250,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE RECEITA N.º 1:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de receita n.º 1, para o ano em curso, a qual regista o valor de 130.750,00 € em reforços de receitas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 1:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 1 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 551.500,00 € em reforços e 420.750,00 € em anulações.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhados dos pareceres das respectivas Juntas de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Das 9 às 4 horas, para o “Danau Bar”, sito no Baleal, junto ao parque de estacionamento, de que é proprietário o Senhor José Simões Costa Ratola.

- Deliberado que seja visado o horário até às 4 horas, com validade até 31.12.2006.

* Das 9 às 4 horas, para o “Amigos do Baleal”, sito na Praia do Baleal, de que é proprietária a Senhora Maria João Rodrigues Grandela.

- Deliberado que seja visado o horário até às 4 horas, com validade até 31.12.2006.

* Das 7 às 2 horas, para o “Mar à Vista”, sito na Rua Cidade de Viseu, n.º 43, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Ângelo José Guilherme da Anunciação.

- Deliberado que seja visado o horário até às 2 horas, com validade até 30.9.2006.

* Das 7 às 2 horas, para o “Atlântico Coffee”, sito na Rua Cabo Avelar Pessoa, n.º 20, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Dina Maria Marques Ribeiro Luz.

- Deliberado que seja visado o horário até às 2 horas, com validade até 30.9.2006.

* Carta, datada de 19.1.2006, de Balitur – Construções e Turismo L.da, solicitando autorização para isenção de horário de funcionamento, nas noites de 24 a 28 de Fevereiro de 2006, para um estabelecimento de restauração e bebidas, denominado “Discoteca Bar Voilá”, sito no Baleal Sol Village I, em Baleal.

- Deliberado, ao abrigo do disposto no artigo 6.º do respectivo regulamento, autorizar o funcionamento nos dias indicados, sem sujeição a horário, do que se dará conhecimento ao Comando da GNR local.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de Marco Filipe Brás Domingues, acompanhado de informação, datada de 17.1.2006, dos serviços municipais de fiscalização, solicitando autorização para proceder à colocação de uma esplanada, junto do estabelecimento de bebidas “Café Casa do Leme”, de que é proprietário, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche,

- Deliberado deferir, nas condições da informação prestada pelos serviços municipais de fiscalização.

INSTALAÇÕES DO CAT – CENTRO DE APOIO À TOXICODEPÊNCIA:

* Pelo director do DOM, Engenheiro Francisco Silva, foi informada a Câmara do estado das instalações onde se encontra a funcionar o CAT, dados os indícios de que a placa estaria a ceder e informou que em termos estruturais não haveria problema, sendo que iriam ser efectuadas obras de escoramento, preparação de pilar intermédio e tratamento dos mosaicos que se encontram rachados para evitar quaisquer situações de rotura.

- Tomado conhecimento.

EMPREITADA DO CAMPO DA REPÚBLICA E RUAS ADJACENTES:

Pelo director do DOM, Senhor Eng.º Francisco Silva, foi dado conhecimento do andamento dos trabalhos referentes à obra em epígrafe, os quais estão avançados em relação ao plano de trabalhos, em cerca de uma semana, informou não haver condicionalismos por parte do IPPAR sobre a ampliação da escadaria, embora tivesse sido feito um esforço para mantê-la intacta, e que a ligação do abastecimento de água foi reposta.

O Senhor Presidente da Câmara alertou para a segurança a dar à obra, dado que verificou que algumas baias se encontravam caídas.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 30 de Janeiro a 10 de Fevereiro.

- Tomado conhecimento.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º 20/2000-Lot/DHU, em nome de Construções Rifarda, Lda., para loteamento de um prédio rústico, sito no Casal da Carreira, na Bufarda, já presente em reunião anterior, acompanhado de informação datada de 27.1.2006, da DPOI.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas, tudo nas condições constantes da conclusão da informação da DPOI, das quais se salientam:

a) Ceder ao Município de Peniche, gratuitamente, as áreas para esse fim indicados na planta síntese e destinados a integração no domínio público, no total de 1.862 m²;

b) Prestar caução, no valor de 96.584,93 €, que poderá ser por hipoteca de lotes a constituir no loteamento;

c) A largura dos passeios deverá assentar nas áreas tal como se encontra previsto na planta síntese;

d) O valor final dos encargos a liquidar à Câmara será calculado após informação a prestar pelos SMAS.

* Proc.º 16/2000-Lot/DHU, em nome de Tolca – Construção, Gestão Patrimonial e Comércio, S.A., para loteamento de um prédio rústico, sito na Fonte do Rosário, em Peniche, já presente em reuniões anteriores, solicitando que a caução seja substituída por hipoteca sobre os lotes a constituir no loteamento.

- Deliberado autorizar que a caução seja substituída por hipoteca sobre os lotes 1, 2 e 3, a constituir no loteamento, no valor de 453.600,00 € atribuindo-se a cada um dos lotes o valor de 151.200,00 € e devendo a mesma ser registada na Conservatória do Registo Predial a favor do Município de Peniche.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Norberto António Vitorino Ferreira, para construção de um edifício de comércio e serviços, na “ Patameira”, EN 114, em Porto de Lobos, acompanhado de informação datada de 16.1.2006, da DGUO.

- Deliberado informar que a pretensão é viável, nos termos constantes da informação prestada pela DGUO, devendo colher-se o parecer do EP.

* Em nome de Construções Vila Maria, Lda., e Outra, para loteamento de um prédio rústico, sito na Estrada dos Remédios e Cruz das Almas, em Peniche, acompanhado de informação, datada de 13.1.2006, da DGUO.

- Deliberado informar de que deverá reformular o estudo, de harmonia com as seguintes orientações:

1.º- O espaço verde situado a tardoz dos lotes 2 a 11 deverá ser eliminado e integrado proporcionalmente nas áreas de logradouro dos respectivos lotes;

2.º- Dar cumprimento ao disposto no RMUE e Portaria n.º 1136/01, de 25 de Setembro, quanto à obrigatoriedade do estabelecimento do número correcto de espaços destinados a

estacionamentos públicos;

3.º- Eliminar o espaço verde interior entre os lotes 15 e 26;

4.º- Dar satisfação às demais condições constantes da informação da DGUO, de 13.1.2006;

5.º- As formas de compensação por áreas não cedidas para espaços verdes e equipamento colectivo deverão ser propostas aquando da apresentação do projecto definitivo de harmonia com o disposto no RMUE;

6.º- Os projectos de infraestruturas deverão ser elaborados de harmonia com as orientações da DPOI, SMAS, DEA e respectivos concessionários, bem como entidades licenciadoras externas.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc. N.º 451/2005, em nome de João Manuel Ramos Ribeiro, para proceder à legalização de moradia, sita na Estrada Nacional 114, n.º 126, em Atouguia da Baleia, acompanhado de informação datada de 12.1.2006, do DGUO, já presente em reunião anterior.

- Deliberado manter o indeferimento já deliberado em 25.11.2005, pelos motivos já considerados e atentas as novas informações prestadas pelo DGUO.

* Proc.º N.º 320/05, em nome de Enernova – Novas Energias, S.A., para construção de um parque eólico, nas freguesias de Serra d' El-Rei e Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar o projecto de construção do parque eólico.

* Proc.º N.º 267/04, em nome de Enzo Nicósia, para proceder à montagem de uma esplanada amovível, situada na Avenida do Mar, n.º 4 e 6, em Peniche, acompanhado de informação datada de 13.1.2006, da DGUO, relativa a exposição, datada de 30.11.2005, da NITER - Sociedade de Construção Imobiliária, Lda..

- Deliberado informar a NITER de que o processo para proceder à montagem da esplanada amovível já se encontra aprovado, atendendo a que a mesma se desenvolve em espaço público, pelo que qualquer alteração a introduzir no desenvolvimento normal do processo deverá resultar de entendimento entre as partes interessadas.

ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PENICHE:

- Foi presente o ofício ref.ª 19-D/06, datado de 24 de Janeiro corrente, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, em que comunica a dissolução da Direcção após a não aprovação do orçamento para o ano 2006 e ter sido rejeitada uma moção de confiança.

- Na sequência da sugestão avançada pelo Senhor Presidente da Câmara quando confrontado com a situação, estiveram presentes os Presidentes da Direcção cessante e da Assembleia Geral da referida Associação, os quais fizeram uma retrospectiva do trabalho e actividades desenvolvidas na gerência anterior e em que houve a preocupação de reduzir os custos de gestão, nomeadamente através de reajustamentos ao nível dos recursos humanos, e informaram que se encontra agendada nova sessão da Assembleia Geral para o próximo dia 4 de Março.

- Tomado conhecimento.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.