

ACTA N.º 21/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 8 DE MAIO DE 2006:

Aos oito dias do mês de Maio do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

O Senhor Vice-Presidente apenas participou na reunião até às dezassete horas e vinte cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indicam:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das reuniões em que participou:

- Dia 3 de Maio, com o Arq. Álvaro Manso, sobre questões operacionais relacionadas com a obra do Parque Urbano;

- Na mesma data, com a Junta de Freguesia de Ferrel e a Comissão de Festas local, sobre a colocação de um chafariz;

- Dia 4 de Maio, com a Associação das Empresas Marítimo-Turísticas, sobre o passeio nocturno inserido no programa do festival “Sabores do Mar”, ao qual aderiu também o Cabo Avelar Pessoa;

- Na mesma data, com o Departamento de Geologia da Universidade de Aveiro, sobre a flora das Berlengas;

- Dia 5 de Maio, com o Pároco de Atouguia da Baleia, o Presidente da Junta de Freguesia de Ferrel e o Arq. Pedro Janeiro, sobre a recuperação da Ermida de Santo Estêvão, no Baleal, onde foi aventada a ideia de celebração de protocolo tripartido;

- Na mesma data, com a direcção do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche sobre o recrutamento de pessoal para apoio administrativo, tendo sugerido a abertura de concurso público para o fornecimento de refeições;

- Dia 8 de Maio, com o INAG, onde foram apreciados os seguintes assuntos: eventual necessidade de se decretar a suspensão da época balnear; intervenção a outro nível de sinalização, através da acção concertada a levar a efeito pelo INAG, Capitania do Porto de Peniche, Câmara Municipal e Delegado da Protecção Civil, com distribuição de folheto a todos os frequentadores das praias; agendamento de reunião com o INAG e o LNEC sobre a Consolação e São Bernardino, e para a qual se iria solicitar a presença da Direcção Geral do Património e dos Monumentos Nacionais; análise dos UOPG'S, estando receptivo o INAG à retirada da parte já consolidada e suscitado a retirada da placa indicativa da Praia da Almagreira, sua interdição ou implementação de apoio de praia, análise das águas e apresentação pública para dar-se conta da cooperação entre a Câmara e o INAG.

Na apreciação do assunto o Senhor Arquitecto Ribeiro Gonçalves deu conhecimento de ter participado em reunião com a CCDRLVT, tendo transmitido a informação de que os apoios de praia se deveriam confinar a estruturas ligeiras e chamando a atenção da execução de obras no apoio de praia, sito em São Bernardino. o Senhor Presidente da Câmara mandou que os serviços de fiscalização averiguem e informem sobre as obras que estão ser realizadas.

O Senhor Presidente da Câmara deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Dia 2 de Maio, na conferência promovida pelas Associações de Pais do Concelho de Peniche, subordinada ao tema “Atitudes e comportamentos que contribuem para o sucesso escolar dos nossos filhos”, em que foi oradora a Dr.^a Ana Paula Leitão;

- Dia 5 de Maio, na deslocação com o Presidente da Câmara Municipal de Óbidos à ADRAL para se inteirar das condições de atribuição dos fundos de apoio às micro-empresas;

- Na mesma data, recebeu o Deputado à Assembleia da República, Senhor Pedro Guerreiro, da CDU, tendo reunido com as organizações ligadas à pesca e sindicato dos pescadores para discussão de matérias atinentes à integração de jovens nas actividades pesqueiras e preço dos combustíveis, tendo em vista a elaboração de relatório a apresentar na UE;

- Dia 6 de Maio, na recepção aos emigrantes em Ferrel, que culminou com a realização de um jogo de futebol e oferta de placa comemorativa, e na cerimónia de inauguração da iluminação do campo de futebol;

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, ainda, das reuniões e actividades agendadas para próxima semana:

- Dia 9 de Maio, na apresentação á comunicação social dos festival “Sabores do Mar”, na Estação do Salva-Vidas;

- Na mesma data, com a Reserva Natural das Berlengas, Capitania do Porto de Peniche e Associação das Empresas Marítimo-Turísticas, sobre a regulação de transportes para a Ilha da Berlenga no corrente ano;

- Dia 10 de Maio, com o Centro de Apoio à Toxicodependência e o Instituto da Droga, com Augusto Mateus, na AMO, sobre o Plano Estratégico do Oeste, e com Associação do Casal Moinho;

- Dia 11 de Maio, com a Comissão de Protecção de Crianças e Jovens e com a Arméria;

- Dia 12 de Maio, na sessão de abertura das Jornadas Médicas;

- Na mesma data, com a empresa dos Estaleiros Navais de Peniche e apresentação do projecto sobre a energia das ondas;

- Dia 13 de Maio, na inauguração de exposição de fotografia no Edifício Cultural, subordinada ao tema “Conhecer a Nossa História”;

- Dia 15 de Maio, com o Arq. Álvaro Manso;

- Na mesma data, com a empresa finlandesa sobre a energia das ondas, tendo já sido identificados os locais para a sua instalação;

- Na mesma data, na cerimónia de lançamento da primeira pedra do edifício-sede da Comunidade Urbana do Oeste.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das reuniões e eventos em que participou:

- Dia 2 de Maio, em iniciativa promovida pelas Associações de Pais do Concelho de Peniche, subordinada ao tema “Atitudes e comportamentos que contribuem para o sucesso escolar dos nossos filhos”;

- Dia 3 de Maio, na visita ao Parque Municipal de Campismo para acompanhamento da evolução das obras que se estão a efectuar naquele parque, nomeadamente no respeitante à reconstrução dos balneários dos blocos 2 e 3 equipados para a sua utilização por crianças e campistas com deficiências motoras, melhoramentos dos lava-loiças do bloco 4, criação de

casotas para instalação dos esquentadores, criação de sanitas químicas, instalação de um novo parque infantil, substituição da vedação do campo de ténis, substituição de parte da vedação exterior, embelezamento do parque e criação de espaços verdes, reciclagem do vidro, aquisição de mobiliário para a recepção, aluguer de tendas e caravanas e instalação de uma extensão da Biblioteca Municipal.

- Na mesma data, em reunião da Assembleia da Escola Secundária de Peniche, na qual se constatou uma redução significativa da taxa de abandono escolar;

- Na mesma data, na entrevista aos candidatos ao preenchimento de 4 vagas de auxiliares administrativos;

- Dia 4 de Maio, na reunião com o Conselho Executivo da Escola D. Luís de Ataíde, tendo como ponto prioritário a renegociação do Protocolo de Utilização do Pavilhão Gimno-Desportivo. Sobre este assunto referiu, ainda, que será presente em próxima reunião a proposta do novo protocolo;

- Na mesma data, na Assembleia da Escola D. Luís de Ataíde, onde foram apresentados diversos problemas relacionados com o futuro da escola;

- Na mesma data, recebeu um representante da Associação Portuguesa de Aikido a propósito dos estágios dos praticantes desta modalidade, que se realizarão no Concelho de Peniche, de 19 a 23 de Julho;

- Na mesma data, na reunião do júri do 1.º Concurso de Fotografia “Conhecer a Nossa História”;

- Dia 5 de Maio, na recepção aos emigrantes de Ferrel, promovida pela Associação Desportiva daquela freguesia;

- Dia 6 de Maio, no intercâmbio de idosos promovido pela Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, em Braga;

- Na mesma data, no recital “Ah, isto é que é poesia”, realizado na Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro, em Atouguia da Baleia;

- Dia 7 de Maio, na recepção, no Museu de Peniche, aos visitantes vindos da Freguesia do Alto Seixalinho, Barreiro;

- Na mesma data, na cerimónia de entrega de prémios do Torneio de Sueca, realizado em Casais de Mestre Mendo.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Informou que foram consignadas pelos SMAS as seguintes empreitadas que ultrapassam o valor total de 300.000,00 euros: “ETA de São Domingos – Reabilitação dos Revestimentos Exteriores do Edifício Principal”, “Estação de Tratamento de Águas – Reabilitação dos Filtros”, “Reservatórios – Conservação – Reabilitação Interior do Reservatório Apoiado do Abalo” e “Serra d'El-Rei – Remodelação de Esgotos Domésticos e Pluviais – Rua 1.º de Dezembro (Reposição de Pavimento)”;

- Manifestou a sua preocupação e deu conhecimento de reclamações sobre a qualidade da água fornecida pelos SMAS à vila de Atouguia da Baleia, a qual foi objecto de análises e sobre a qual se verificou a existência de enormes oscilações quanto à quantidade de ferro e manganês, tendo informado, ainda, que como primeira medida foi encerrado o furo dos Bôlhos. Informou, também, haver uma constante investigação sobre a qualidade da água destinada ao abastecimento público;

- Deu conhecimento do valor do tarifário praticado pela Resioeste e que o DEA vai apresentar relatório sobre os encargos da responsabilidade do Município.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, cinco documentos, cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

“SAUDACÃO:

Tendo ocorrido ontem a celebração do Dia da Mãe, os vereadores do Partido Social Democrata saúdam todas as Mulheres que nas suas vidas fazem a experiência da maternidade, esperando que a sociedade lhes reconheça quotidianamente o mérito e a dedicação pelos seus filhos.”

“RECOMENDACÃO:

Já aqui foi referida a iniciativa promovida pelo Senhor Joaquim José Silva, que tem vindo a montar exposições muito interessantes de carácter etnográfico de acordo com a época do ano que decorre, numa casa antiga da Rua D. Luís de Ataíde.

Ora, para além do louvor mais do que justo que lhe é devido, acontece que na mesma rua existe uma das mais antigas e típicas tabernas (das poucas que ainda subsistem na Cidade) propriedade do Senhor Mesquita.

Assim sendo, os vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se faça o estudo da possibilidade de se integrarem estas duas realidades de interesse museográfico, dotando a rua de sinalização adequada, organizando um folheto explicativo e apoiando, dentro das possibilidades do Município, a sua manutenção e melhoria.”

O Senhor Vice-Presidente informou que iria procurar colher elementos sobre a taberna através de visita que irá programar.

“RECOMENDACÃO:

Tem sido comum a apreciação em reunião de Câmara Municipal de numerosos pedidos de colectividades e associações para atribuição de subsídios avulso.

Ora, tal prática enferma de diversos vícios, injustiças e desequilíbrios pelo que urge alterar este estado de coisas.

Assim, os vereadores do Partido Social Democrata recomendam que não se analise mais nenhuma solicitação de atribuição de subsídios sem serem aprovados diplomas que regulamentem programas de apoio a colectividades (culturais e/ou desportivas) e a entidades de cariz social.”

O Senhor Vice-Presidente informou estar a trabalhar para apresentar proposta para 2006, a qual será presente a reunião no prazo de 30 dias.

“SOLICITACÃO:

Ao longo dos anos, desde a já longínqua data de 1626, tem a Santa Casa da Misericórdia de Peniche desenvolvido vasta obra de solidariedade social que em muito tem beneficiado a comunidade desta Cidade.

Uma das suas últimas iniciativas foi a de, recuperando o edifício do antigo hospital, criar uma creche com a valência até aos quatro anos, denominada D. Isabel.

Igualmente, mantém a creche/jardim-de-infância ‘O Traquinas’, obra criada de raiz, mas que não tem capacidade para receber a totalidade dos utentes da creche D. Isabel quando estes ultrapassam os quatro anos de idade.

Ora, igualmente mantém a Santa Casa da Misericórdia um ATL que funciona em instalações de propriedade da Junta de Freguesia da Conceição e que, por diversos motivos, consecutivamente ano após ano não consegue atingir a sua lotação ideal.

É intenção da Misericórdia, com a autorização da Junta de Freguesia, efectuar as obras necessárias para progressivamente transformar a valência do ATL numa unidade de Pré-Primária.

Assim sendo, em nome da Mesa da Santa Casa da Misericórdia, após ter colhido o parecer positivo do Agrupamento de Escolas de Peniche, solicito que a Câmara Municipal se pronuncie

sobre o interesse para a comunidade da criação de mais uma pré-primária na Cidade de Peniche e que lhe preste o apoio necessário para a sua implementação.”

O Senhor Vice-Presidente solicitou que a Misericórdia fizesse chegar proposta formal.

“SOLICITAÇÃO:

Os Vereadores do Partido Social Democrata solicitam que lhes seja apresentada uma memória descritiva sobre a organização do Festival dos Sabores do Mar, prevista para o final deste mês, que contenha informação suficiente sobre os seus objectivos concretos, estudo económico e orçamento, critérios de selecção das actividades de animação, número expectante de visitantes e participantes nas diversas actividades, etc.”

- Reiterou o convite, formulado em 6 de Março passado, a toda a edilidade, para uma visita às instalações da Santa Casa da Misericórdia de Peniche e do Centro de Solidariedade e Cultura. O Senhor Presidente da Câmara informou da impossibilidade, até ao momento, da marcação da data da visita, não significando tal situação como uma falta de respeito pelos Vereadores ou pela instituição;

- Solicitou informação se, relativamente à passagem de modelos (acção a desenvolver no âmbito do Festival dos Sabores do Mar) prevista para o adro da Igreja de São Pedro, já houve o necessário cuidado de colher o parecer da Paróquia. O Senhor Presidente da Câmara informou que tem programada reunião com o Monsenhor Manuel Bastos, com vista a dar alguma vida àquele espaço;

- Informou que vários munícipes se lhe dirigiram apresentando reclamação sobre os ruídos produzidos, a partir do princípio das manhãs dos passados fins-de-semana e feriado 1.º de Maio, por uma obra, sita na praça da Rua 18 de Dezembro. O assunto foi tratado em deliberação autónoma no decorrer da reunião.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Perguntou se os pavilhões da Escola Secundária de Peniche vão ser substituídos. O Senhor Presidente da Câmara informou que o processo está concluído e que o seu desmantelamento imediato poderá ter implicações nos exames;

- Questionou sobre o processo relativo à retirada da barraca da Rua da Biquinha, em Ferrel. O Chefe da DA informou do andamento do processo.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Solicitou a disponibilização do mapa de execução orçamental do 1.º trimestre, a planta do estudo prévio do Baleal e os processos de obras em nome de Mapril e Lino, L.da, Construções Vila Maria, L.da e Manuel Conceição Vitorino;

- Perguntou qual o valor do contrato com o músico Rui Veloso;

- Solicitou informação sobre o ponto de situação das obras de empreitada das Escolas do Filtro e da Bufarda;

- Questionou sobre o valor da tarifa a pagar à Resioeste;

- Perguntou se a Câmara vai formalizar e apresentar proposta sobre o início da época balnear;

- Solicitou a disponibilização dos elementos atinentes à organização do festival “Sabores do Mar”. O Senhor Presidente da Câmara apresentou sinopse do evento e informou que a técnica superior de turismo ficou de entregar orçamento sobre o mesmo;

- Perguntou como se faria a mobilidade do pessoal afecto à cantina, caso se admita a transferência da actividade para empresa de *katring*. O Senhor Presidente da Câmara informou que há falta de coordenação no funcionamento dos serviços, nomeadamente por falta formação adequada do pessoal que ali trabalha, apresentando-se dois cenários possíveis, um, a ver com a

incorporação na empresa, e outro, com a mobilidade interna;

- Questionou sobre a previsão da abertura do troço do IP6 até ao nó da Dagorda. O Senhor Presidente da Câmara informou que a obra estaria concluída no final de Junho;

- Solicitou que lhe fosse transmitido o resultado da reunião que vai haver com a empresa Estaleiros Navais de Peniche.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Perguntou como decorreu a serenata levada a efeito pela Associação de Alunos da ESTM, junto à Igreja de São Pedro, e se surgiram alguns inconvenientes com a actividade desenvolvida. O Senhor Vice-Presidente informou da cooperação havida com a organização, não se registando quaisquer problemas;

- Solicitou informação de como decorreu a semana académica da ESTM. O Senhor Vice-Presidente informou que a actividade foi desenvolvida no espaço junto ao quartel dos Bombeiros Voluntários;

- Sugeriu que no verso dos convites dos eventos a realizar se fizesse constar mensagem alusiva ao tema das actividades.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte e quatro de Abril passado, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia cinco de Maio corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 805.893,57 € (oitocentos e cinco mil oitocentos e noventa e três euros e cinquenta e sete cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 196.210,89 € (cento e noventa e seis mil duzentos e dez euros e oitenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.653.566,66 € (um milhão seiscentos e cinquenta e três mil quinhentos e sessenta e seis euros e sessenta e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de receita consignada): 382.485,25 € (trezentos e oitenta e dois mil quatrocentos e oitenta e cinco euros e vinte cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos, ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, em 20 de Abril e 2 e 4 de Maio de 2006.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, registada nestes serviços em 4 de Maio de 2006, do Clube de Lazer de Santana,

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 8.05.2006 * Livro 96 Fl.7

solicitando a atribuição de um subsídio, no valor de 254,24 euros, para pagamento das despesas efectuadas com uma deslocação a Erada, Covilhã, no passado dia 30 de Abril, onde participaram numa prova oficial de Patanca.

- Deliberado, com os votos favoráveis da CDU e PS e a abstenção do PSD, conceder ao Clube de Lazer de Santana um subsídio, no valor de 254,24 euros, correspondente ao custo dos encargos com a utilização do autocarro municipal no transporte dos atletas para participação na referida prova. (11/03)

* Ofício n.º 286, datado de 18 de Abril de 2006, da Escola Secundária de Peniche, solicitando a cedência do autocarro municipal, a título gratuito, para transporte dos membros do Clube de Teatro daquela escola ao Festival de Teatro da Benedita.

- Deliberado autorizar a utilização do autocarro municipal sem encargos. (32/06)

* Carta, datada de 21 de Abril de 2006, da Associação Recreativa, Cultural e Desportiva de Ferrel, solicitando a cedência de quatro tabuleiros para a realização do jogo do chinquillo.

- Deliberado assumir a responsabilidade do encargo a pagar com a cedência dos quatro tabuleiros. (11/03)

* Fax, datado de 24 de Abril de 2006, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando o alargamento e tolerância nos horários de encerramento dos estabelecimentos comerciais durante o Festival Sabores do Mar, que decorrerá de 26 de Maio a 4 de Junho.

- Deliberado deferir, nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 6.º do regulamento respectivo, o que deverá comunicar-se à PSP. (35/03)

* Fax, datado de 3 de Maio de 2006, da Associação de Municípios do Oeste, remetendo cópia da moção aprovada pela Assembleia Intermunicipal, relativa ao tarifário da Resioeste para 2006.

- Tomado conhecimento e dar a concordância com a posição assumida. (16/04)

* Fax, datado de 28 de Março de 2006, da Associação de Municípios do Oeste, solicitando autorização para a utilização de *mupis* do município numa campanha da CCDRLVT relativa ao Fundo de Coesão, acompanhada de informação do DOM.

- Deliberado que o DOM, em articulação com a DASC, avaliem das necessidades de utilização internas do Município e, caso não haja impedimento na sua disponibilização, autorizar o pretendido.

* Carta, datada de 26 de Abril de 2006, de Táxis d'El-Rei, L.da, solicitando autorização para alterar o seu local de estacionamento de Serra d'El-Rei para Peniche, acompanhada de informação dos Serviços Jurídicos.

- Deliberado indeferir. (45/03)

* Ofício n.º 4251, datado de 8 de Março de 2006, da Provedoria de Justiça, solicitando informações diversas relativas ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, acompanhado de informação do Director do DPGU.

- Tomado conhecimento e remeter a informação prestada pelo DPGU, de 20 de Abril de 2006, à Provedoria de Justiça. (34)

* Ofício n.º 2095, datado de 2 de Maio de 2006, da Região de Turismo do Oeste, relativo à pousa da ENATUR a construir na Fortaleza.

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 8.05.2006 * Livro 96 Fl.8

- Tomado conhecimento, tendo o Senhor Presidente declarado estar em contacto com o Presidente da RTO e a aguardar pré-programa em torno das questões sobre o turismo e o Senhor Vereador Jorge Gonçalves sugerido o agendamento de um ponto na ordem de trabalhos para apreciação e discussão dos assuntos relacionados com a Pousada. (35/02)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Carta, datada de 19 de Abril de 2006, da APOIARTE – Associação de Apoio aos Artistas, agradecendo o apoio dado pelo Município a favor da Casa do Artista na forma da compra de ingressos para um espectáculo.

* Relatório de Exercício, datado de 20 de Abril de 2006, do Comando dos Bombeiros Voluntários de Peniche, atinente a um exercício de evacuação da Escola Secundária de Peniche.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

* Portaria n.º 390/2006, de 24 de Abril, que determina a publicação da relação das verbas que couberam especificamente a cada município no ano de 2005 relativas à compensação dos encargos com transportes escolares dos alunos dos 7.º 8.º e 9.º anos de escolaridade.

* Lei n.º 14/2006, de 26 de Abril, que altera o código do Processo Civil, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 44.129, de 28 de Dezembro de 1961, designadamente procedendo à introdução da regra de competência territorial do tribunal da comarca do réu para as acções relativas ao cumprimento de obrigações e à modificação da competência territorial dos solicitadores de execução no âmbito do processo executivo, bem como o Estatuto da Câmara dos Solicitadores, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 88/2003, de 10 de Setembro, o regime anexo ao Decreto-Lei n.º 269/98, de 1 de Setembro, e o Decreto-Lei n.º 202/2003, de 10 de Setembro.

* Lei n.º 15/2006, de 26 de Abril, que fixa os termos de aplicação do actual sistema integrado de avaliação do desempenho da Administração Pública, criado pela Lei n.º 10/2004, de 22 de Março, e determina a sua revisão no decurso de 2006.

* Resolução do Conselho de Ministros n.º 41/2006, de 27 de Abril, que aprova, para efeitos de discussão pública, a proposta técnica do Programa Nacional da Política de Ordenamento do Território.

* Portaria n.º 430/2006, de 3 de Maio, que fixa, para vigorar em 2006, o preço da habitação por metro quadrado de área útil (Pc), a que se refere a alínea c) do n.º 2 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 141/88, de 22 de Abril.

* Portaria n.º 432/2006, de 3 de Maio, que regulamenta as actividades desenvolvidas nos centros de actividades ocupacionais (CAO).

* Despacho Normativo n.º 28/2006, que aprova o Regulamento das Condições de Organização, Instalação e Funcionamento das Estruturas Residenciais para Pessoas com Deficiência.

* Resolução do Conselho de Ministros n.º 51/2006, de 5 de Maio, que estabelece orientações no âmbito das deslocações em território nacional e no estrangeiro, dando cumprimento ao n.º 2 do artigo 51.º do Decreto-Lei n.º 50-A/2006, de 10 de Março.

PESSOAL:

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo e administrativo de provimento ao serviço em Abril de 2006.

- Tomado conhecimento.

MAPA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL:

* Foi presente o mapa de execução orçamental, referente ao período decorrido desde o início do ano económico até ao dia útil antecedente à realização da reunião.

- Tomado conhecimento.

OBRAS MUNICIPAIS:

A Câmara apreciou os seguintes documentos:

* Mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 8 a 19 de Maio corrente.

- Tomado conhecimento.

* Informação, datada de 24 de Janeiro de 2006, do Director do DPGU, relativa à empreitada dos “Arranjos Urbanísticos do Campo da República e Envolventes à Fortaleza e Igreja de São Pedro”.

- Tomado conhecimento.

* Informação, datada de 16 de Fevereiro de 2006, do Director do DPGU, relativa à empreitada de construção da Biblioteca Municipal.

- Tomado conhecimento.

* Informação, datada de 5 de Maio corrente, do Director do DOM, atinente ao estado de desenvolvimento dos trabalhos de construção das infra-estruturas do recinto da feira mensal.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter a decisão para a próxima reunião.

* Informação, datada de 26 de Abril de 2006, do Director do DOM, relativa ao estado de conservação do “Monumento ao Homem do Mar”.

- Deliberado encarregar o DOM de promover uma intervenção adequada que minimize o impacto negativo de degradação que o monumento apresenta, devendo providenciar a sua reparação e assegurar os aspectos de segurança que lhe estão adjacentes.

Deliberado, ainda, iniciar o procedimento de abertura de concurso para adjudicação de trabalhos de concepção e execução de uma nova obra arquitectónica.

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS:

* Foi presente uma informação dos serviços do Parque Municipal de Campismo, datada de 2 de Dezembro de 2005, propondo a atribuição da taxa a cobrar pelo aluguer de caravanas naquele parque, acompanhada de informação complementar datada de 3 de Maio corrente.

- Considerando que fruto do abandono, oferta ou falta de pagamento pela utilização do Parque Municipal de Campismo se encontram ao dispor da Câmara algumas caravanas ali estacionadas;

Considerando que o aluguer deste tipo de serviço tem tido uma procura satisfatória;

Considerando a inexistência de taxa aprovada que viabilize a cobrança de qualquer importância relativa à prestação deste serviço;

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 8.05.2006 * Livro 96 Fl.10

A Câmara deliberou propor à Assembleia Municipal a aprovação do aditamento à alínea f) do n.º 1) do artigo 19.º da Tabela de Taxas e Licenças do Município, o seguinte serviço:

“Artigo 19.º - Diversos:

1) Parque de Campismo:

...

f) Outros serviços:

...

Aluguer de caravanas, com lotação até 4 pessoas, por caravana e por noite ... 18,00 €

Aluguer de caravanas, com lotação até 6 pessoas, por caravana e por noite ... 22,00 €”

REGULAMENTO DE CONTROLO INTERNO:

* Foi presente e apreciado o texto do regulamento em epígrafe.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter a decisão para a próxima reunião.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 10.00 às 02.00 horas, para um estabelecimento de bebidas, denominado “Café Santa Cruz”, sito na Rua do Visconde, n.º 25, em Peniche, acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de São Pedro.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento até às 02.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2006. (34)

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

Foram presentes os seguintes requerimentos solicitando autorização para instalação de quiosques, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de António Monteiro Lopes, para venda de jornais, revistas e artigos de praia, na Avenida da Praia, em Consolação, no período de 1 de Maio a 30 de Setembro.

- Deliberado deferir, devendo o espaço de venda ficar confinado à área do quiosque e a actividade ser desenvolvida única e exclusivamente pelo próprio ou por qualquer um dos seus descendentes.

* Em nome de Ivete Bandeira Machado Carmo, para venda de quadros a óleo e produtos afins, no Porto de Areia Sul ou no Baleal, acompanhado dos pareceres das respectivas Juntas de Freguesia.

- Deliberado dar a concordância, de princípio, à instalação do quiosque no Porto de Areia Sul, devendo para o efeito apresentar as peças desenhadas relativamente ao tipo de equipamento a instalar e indicar a sua localização, a serem objecto de apreciação por parte dos serviços paisagísticos municipais, estando a Câmara disponível para analisar uma maior abrangência da actividade, desde que a sua natureza se conforme com as necessidades específicas do local.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Foi presente um requerimento, em nome de Ana Teresa Duque Correia, solicitando autorização para o exercício de actividades ruidosas moderadas e de carácter temporário, nos termos do artigo 9.º do Regulamento Geral do Ruído, a fim de realizar obras, num edifício sito na Rua 18 de Dezembro, em Peniche, aos sábados domingos e feriados, das 10.00 às 18.00 horas, durante o período de 26 de Abril a 26 de Maio de 2006.

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 8.05.2006 * Livro 96 Fl.11

- Deliberado indeferir, devendo o exercício da actividade se confinar às condições previstas no n.º 8 do artigo 9.º do Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 292/00, de 14 de Novembro.

Deliberado, ainda, que os serviços municipais de fiscalização verifiquem e assegurem o cumprimento da presente decisão.

PATRIMÓNIO:

Ocupação de terrenos municipais:

* Foi presente uma informação dos Serviços Municipais de Fiscalização, datada de 23 de Março de 2006, dando conhecimento da ocupação indevida dos terrenos municipais sitos junto ao Carreiro de Joanes.

- Deliberado que os serviços municipais de fiscalização notifiquem os ocupantes de que devem promover a desocupação dos terrenos, no prazo de 15 dias, a contar da data da notificação.

MERCADO MUNICIPAL:

* Foi presente um requerimento, em nome da Senhora Maria do Rosário Cruz Santos, solicitando autorização para proceder à execução de obras de remodelação na loja n.º 14 do Mercado Municipal, acompanhado de informação da DGUO e de estudo de fachada conjunto elaborado pelos serviços municipais.

- Deliberado aprovar o pedido de alteração da fachada da loja n.º 14 do Mercado Municipal, que consiste na mudança da localização da porta que dá acesso à Rua António da Conceição Bento para a montra imediatamente a seguir, devendo respeitar o projecto elaborado pela DGUO.

Deliberado, ainda, informar que não é viável a construção de abrigo para as garrafas de gás no interior do estabelecimento.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO:

* Foi presente e apreciado um pedido de informação, em nome de Leonor de Andrade e Silva Duarte Ferreira Passos de Almeida, acerca da viabilidade de instalação de uma casa de banho num prédio urbano, sito na Ilha da Berlenga, já presente em reunião anterior, e acompanhado, agora, de parecer do ICN e de informação da DGUO.

- Deliberado informar de que a pretensão é viável, pelo que poderá apresentar o respectivo projecto.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operação de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º L5/05, em nome de Grupilar – Construções, L.da, para proceder ao loteamento de um prédio urbano, sito no gaveto formado pelas Ruas da Saudade e dos Caminhos Velhos e pelo Largo P. Luís F. Almeida, em Geraldès.

- Deliberado que deve reformular o estudo por forma a dar satisfação às condições das informações prestadas pela DGUO, de 28 de Novembro de 2005, e pela DEPPC, de 7 de Novembro de 2005.

* Proc.º N.º L3/05, em nome de José da Conceição Correia e João Batista Martins Correia,

para loteamento de três prédios, sitos na Rua Nossa Senhora da Esperança, no Lugar da Estrada, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de adenda à memória descritiva e justificativa e novas peças desenhadas apresentadas pelo requerente e de informações da DGUO e DPOI.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, nas condições das informações dos SMAS, de 27 de Dezembro de 2005, da DGOU, de 3 de Fevereiro de 2006, e da DPOI, de 28 de Abril de 2006, devendo apresentar os projectos das infra-estruturas e, previamente, a planta de trabalho, regulamento e levantamento topográfico conforme descritos nos pontos 4, 6 e 7 da informação da DPOI, e ceder ao Município, gratuitamente, as áreas para esse fim indicados na planta síntese e destinados a integração no domínio público e privado, sendo as condições da aprovação definitiva estabelecidas com a aprovação final.

Deliberado, ainda, colher o parecer da DASU relativamente ao sistema de resíduos sólidos e informar que deve apresentar nova planta síntese que identifique objectivamente as áreas de cedência.

* Proc.º N.º 5/2004-Lot/DHU, em nome de João dos Santos Fernandes Afra, para loteamento de uma propriedade, situada no Caminho do Farol, em Peniche, acompanhado de carta, datada de 6 de Dezembro de 2005, em nome de José Manuel Castro Patrão, em que manifesta o seu desacordo face às exigências contidas no referido estudo, já presente em reunião anterior, e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado informar que o terreno tem acesso pelo lado Sul, através da Marginal Sul, e que a Câmara irá promover a alteração em regime simplificado do PUZSUL.

* Proc.º N.º 906/A-Lot/DHU, em nome de Joaquim Pedro Barardo, acompanhado de reclamação, datada de 24 de Agosto de 2005, de Manuel Nelson Fernandes Lima, relativa a construção de anexo nas traseiras da sua moradia, sita na Rua Joaquim Barardo, n.º 34, em Casais do Baleal, de que é proprietário o Senhor Celestino Gomes de Almeida, já presente em reuniões anteriores, e, agora, acompanhado de informação do DPGU.

- Deliberado notificar o Senhor Celestino Gomes de Almeida de que, na sequência da deliberação de 27 de Dezembro de 2005, dispõe de 30 dias para proceder à demolição do anexo construído clandestinamente no logradouro da sua habitação, sita na Rua Joaquim Barardo, n.º 34, em Casais do Baleal, e à reposição de tudo nas condições em que se encontrava antes do início das mesmas, findo os quais e sem que a demolição se mostre cumprida, a Câmara procederá à demolição da obra e à reposição de tudo no estado anterior, por conta do proprietário, a menos que seja promovido a alteração ao alvará de loteamento, no âmbito da legislação em vigor.

Deliberado, ainda, que os serviços municipais de fiscalização identifiquem os autores de outras construções idênticas do mesmo loteamento e informem em conformidade.

Deliberado, também, dar conhecimento da presente deliberação ao reclamante.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 588/04, em nome de Américo José M. Rapaz e Outros, para construção de uma moradia unifamiliar, na Rua das Âncoras, em Peniche, já presente em reuniões anteriores, e acompanhado, agora, de adenda à memória descritiva e novas peças desenhadas apresentadas pelo requerente e de informação da DGUO.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DGUO, de 13 de Abril de 2006, e adquirir ao

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE * Acta da reunião de 8.05.2006 * Livro 96 Fl.13

Município a parcela de terreno municipal a ocupar, com a área de 27,65 m², pelo preço de 6.912,50 euros.

* Proc.º N.º 589/04, em nome de Américo José M. Rapaz e Outros, para construção de uma moradia unifamiliar, na Rua do Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores, e acompanhado, agora, de adenda à memória descritiva e novas peças desenhadas apresentadas pelo requerente e de informação da DGUO.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DGUO, de 13 de Abril de 2006, e adquirir ao Município a parcela de terreno municipal a ocupar, com a área de 10,29 m², pelo preço de 2.572,50 euros.

* Proc.º N.º 493/05, em nome de Dionísio Ricardo Alves e Outro, para construção de um edifício destinado a restaurante, comércio e serviços, na Avenida do Mar, n.º 108, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de pareceres das entidades consultadas e de informação da DGOU.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades e respeitar as condições constantes do parecer da Delegação de Saúde e não podendo ser dada outra utilização para além da que se encontra consignada na memória descritiva do projecto.

* Proc.º N.º 62/05, em nome de Álvaro da Conceição Oliveira e Outro, para construção de um edifício de habitação, na Avenida do Mar, em Ferrel, acompanhado do processo n.º R40/03, relativo a um pedido de informação prévia.

- Deliberado indeferir por o projecto não dar cumprimento às condições estabelecidas pela Câmara, em sua reunião de 22 de Março de 2004, com base na informação prestada pela DEPPC, de 21 de Novembro de 2003.

* Proc.º N.º 105/05, em nome de Manuel Baratizo da Mata, para construção de um bloco habitacional bifamiliar, na Rua António Maria de Oliveira, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos.

- Deliberado alienar uma parcela de terreno, com a área de 6,38 m², pelo preço de 1.116,50 euros, devendo proceder-se previamente à desafectação do domínio público e integração no domínio privado municipal, ficando a emissão da respectiva licença de utilização condicionada à celebração da escritura de compra e venda.

* Proc.º N.º 48/06, em nome de Sabino Alexandre Conceição Oliveira, para proceder a alterações numa garagem, sita na Rua 5 de Agosto, n.º 2, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de documento comprovativo da posse de propriedade.

- Deliberado indeferir por a pretensão afectar manifestamente o ordenamento do local dada a ausência de estacionamento e a construção da garagem ter sido executada sem qualquer licenciamento (n.º 3 e 4 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro).

* Proc.º N.º 190/05, em nome de Carlos Jorge Dias Mota, para adaptação de estabelecimento para restauração e bebidas, sito no Forte da Luz, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação dos SMAS.

- Deliberado tomar conhecimento da informação dos SMAS, datada de 17 de Abril de 2006.

* Proc.º N.º 407/04, em nome de Peniche Praia – Turismo & Construção, L.da, para construção de um edifício de habitação e comércio, no gaveto formado pelas Ruas Dr. Francisco Seia, José Estêvão e Afonso de Albuquerque, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e

acompanhado, agora, de pedido de reapreciação e informação da DGUO.

- Deliberado indeferir, com a abstenção do Senhor Vereador Jorge Gonçalves, que declarou que iria apresentar declaração de voto, por a pretensão afectar manifestamente a estética do local e a inserção no ambiente urbano (n.º 4 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro) e informar que a Câmara está disponível para promover reunião com o técnico responsável autor do projecto e o IPPAR com o objectivo de se encontrar solução que minimize o impacto negativo das empenas na zona de colagem dos logradouros da Rua Afonso de Albuquerque.

* Proc.º N.º 104/06, em nome de Francisco Manuel Ferreira Ramos, para construção de um muro de vedação, na Rua Conde de Ataíde, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado aprovar o licenciamento do muro, devendo respeitar o plano de alinhamentos aprovado para o local.

* Foi presente uma informação, datada de 19 de Abril de 2006, dos Serviços de Fiscalização Municipal, dando conhecimento do estado actual das obras embargadas.

- Deliberado que os serviços jurídicos prestem informação sobre os procedimentos que devem ser adoptados em sede de embargo das obras executadas sem licenciamento.

PLANO DE ALINHAMENTOS:

A Câmara deliberou aprovar um estudo de plano de alinhamentos apresentado para as Ruas Conde de Ataíde e Cavo Avelar, em Atouguia da Baleia, elaborado pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datado de 7.04.2006.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe da Divisão Administrativa, servindo de Director do Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.