

ACTA N.º 34/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 31 DE JULHO DE 2006:

Aos trinta e um dias do mês de Julho do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou que, no âmbito da Semana da Rendilheira tinha participado no:

- Dia 17 de Julho, na entrega de prémios às participantes das diversas categorias do Concurso de Rendas de Bilros;
- Dia 18 de Julho, na entrega de prémios relativos aos IV Jogos Florais da Renda de Bilros.

Informou também que tinha participado nas seguintes reuniões:

- Dia 20 de Julho, com as Forças de Segurança, Veterinária Municipal e a Associação Amigos dos Animais, sobre animais errantes em Peniche;
- Dia 27 de Julho, com ex-combatentes, para realizarem uma exposição sobre a guerra colonial e execução de um memorial dos ex-combatentes;
- Na mesma data, com a Junta de Freguesia de Ferrel, a fim de resolver problemas de alinhamentos na Rua do Agasalho do Pardal, naquela povoação.

Deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Dia 19 de Julho, no estágio de Aikido realizado em Peniche;
- Dia 21 de Julho, no 1.º Torneio de Futebol de Praia, onde foram realizados os jogos entre as equipas da Câmara Municipal e dos Dominginhos, e entre as equipas do Benfica e do Sporting, frisando o elevado número de espectadores;
- Dia 22 de Julho, na cerimónia de inauguração da 9.ª edição das Tasquinhas Rurais, na Serra d'El-Rei, felicitando as Juntas de Freguesia e colectividades envolvidas;
- Dia 23 de Julho, no Dia da Rendilheira, com deposição de uma coroa de flores no Monumento à Rendilheira e salientando a elevada participação da população;
- Dia 24 de Julho, no hastear da Bandeira Praia Acessível para Todos, na praia do Baleal;
- Na mesma data, no Conselho Geral do Instituto Politécnico de Leiria, onde foi analisado um leque de possíveis pólos que pudessem vir a ser encerrados, indicados pelo Ministério da Ciência e Ensino Superior e onde constava a Escola Superior de Tecnologia do Mar de Peniche. Salientou a necessidade de reforçar o trabalho de promoção da ESTM e dos

seus cursos, atendendo não só ao investimento nas novas instalações, como também à sua importância como pólo de desenvolvimento local;

- Dia 26 de Julho, no Dia dos Avós, organizado pelas instituições ligadas aos idosos;
- Dia 28 de Julho, na iniciativa municipal “Planear com Alma é Amar o Território”, informando que as intervenções iriam ser colocadas no *site* da Câmara;
- Na mesma data, na inauguração da Exposição Peniche Nome de Renda, da autoria da D. Ida Guilherme e da D. Maria Graciete Guilherme;
- De 28 a 30 de Julho, na Taça de Portugal de Surf, Body Board e Long Board, destacando as classificações obtidas por atletas de Peniche, e no 1.º Grande Prémio de Peniche em Ténis de Praia, iniciativa que contou com atletas de topo do ranking nacional da modalidade.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 25 de Julho, com representantes da Federação de Campismo e Montanhismo de Portugal, para apreciação de aspectos relacionados com os seus associados;
- Dia 27 de Julho, para preparação da Semana da Juventude, a ter lugar durante o mês de Agosto no Município de Peniche.

Deu também conhecimento das seguintes actividades e eventos em que participou:

- Dia 19 de Julho, na cerimónia de entrega de prémios relativos a os IV Jogos Florais da Renda de Bilros de Peniche;
- Dia 20 de Julho, na apresentação de cumprimentos aos participantes no Estágio de Aikido, que decorreu de 19 a 23 do corrente;
- Na mesma data, na deslocação a Caldas da Rainha, a fim de conhecer as actuais instalações da Rodoviária naquela cidade, com o objectivo de procurar soluções de conservação do Terminal Rodoviário de Peniche;
- Dia 21 de Julho, no espectáculo com o Rancho Tá Mar da Nazaré, integrado na comemoração da Semana da Rendilheira;
- Na mesma data, no 1.º Torneio de Futebol de Praia, no Parque Gaivota Sport;
- Dia 22 de Julho, na cerimónia de inauguração da 9.ª edição das Tasquinhas Rurais, realizada na Serra d’El-Rei, salientando a qualidade gastronómica, a presença do artesanato, e a realização da exposição fotográfica “Gentes, Lugares e Costumes”.
- Dia 25 de Julho, em visita de trabalho à Bufarda para contacto com o Presidente do Centro Social desta localidade, para acerto de todos os aspectos logísticos relacionados com a instalação de dois espaços físicos provisórios (contentores), destinados à comunidade estudantil do 1.º ciclo;
- Dia 26 de Julho, na deslocação a Reinaldes para presenciar a marcação de alinhamento de um arruamento a construir.
- Na mesma data, na comemoração do Dia dos Avós, promovido pelas instituições de Solidariedade Social ligadas aos idosos;
- Dia 28 de Julho, na iniciativa municipal “Planear com Alma é Amar o Território”;
- Na mesma data, na recepção em Lisboa de Menção Honrosa atribuída pela Confederação Portuguesa das Associações de Defesa do Ambiente, no âmbito da atribuição do Prémio Nacional de Ambiente Fernando Pereira;
- Na mesma data, na apresentação do livro “Os Sinais do Medo”, de Ana Zanatti, no Clube Recreativo de Peniche;
- Dia 29 de Julho, no Moda Peniche, realizado na escadaria da Capitania de Peniche;
- Dia 30 de Julho, na entrega de prémios da prova de atletismo “Corrida e Caminhada da Praia Norte”;
- Na mesma data, no torneio de Ténis de Praia, promovido pela Câmara Municipal de Peniche.

Disse ainda, que a Semana da Rendilheira correspondeu aos objectivos anteriormente traçados, com forte participação, considerando necessário a criação de mais um escalão etário em termos de concurso, que nos últimos quinze dias a actividade desportiva tinha sido bastante intensa e muito diversificada e que as Tasquinhas Rurais se tinham afirmado como espaço privilegiado para a demonstração da dinâmica das Juntas de Freguesia e da Associações.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Informou que tinha contactado com o Chefe de Gabinete do Senhor Governador Civil, sobre a campanha “Vamos parar com isto” e que na última reunião do Conselho de Administração dos SMAS tinham sido tratadas questões importantes subjacentes ao abastecimento de água e ao funcionamento da ETAR de Peniche;

- Comunicou também que, no âmbito da iniciativa da modernização administrativa levada a efeito pela AMO (Oeste Digital), o Município de Peniche estava a fazer um trabalho de qualidade, que infelizmente não era acompanhado pelos restantes municípios da Associação e que no passado dia 18 tinha participado numa reunião da ANMP, realizada em Fátima e congregado os municípios dos distritos de Leiria, Santarém e Coimbra, para análise da proposta da nova Lei das Finanças Locais. Referiu os aspectos mais desfavoráveis às autarquias que a nova Lei iria conter e deu conhecimento da reacção oficial da ANMP a tal documento.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, os documentos, cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

“Saudação/Recomendação

Os Vereadores do Partido Social Democrata saúdam o Dia Nacional da Conservação da Natureza que ocorreu na passada Sexta-feira fazendo votos para que a preocupação constante da preservação ambiental contribua para a melhoria das condições de vida de toda a população.

Aproveitando o ensejo, recomenda-se o urgente estudo das medidas que visem diminuir o número de gaivotas existentes da zona baixa da Cidade de Peniche que tantos problemas trazem a moradores e comerciantes.”

“Saudação

Os Vereadores do Partido Social Democrata saúdam o Dia Internacional da Juventude que se celebrará no próximo dia 12 de Agosto lamentando que não haja qualquer tipo de programa organizado pelo Município para a sua comemoração.”

“Recomendação

Com a colaboração dos novos candeeiros da Avenida do mar a iluminação nessa turística artéria tornou-se melhor e mais forte.

Todavia, por esse motivo, o contraste entre a zona iluminada e o escuro da área molhada do fosso das muralhas tornou-se ainda maior.

No sentido de diminuir essa dicotomia os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que se coloquem e liguem pontos de luz sob o tabuleiro da ponte nova o que iria criar um efeito luminoso de grande beleza estética.”

“Recomendação

Com o aumento da actividade turística na época de Verão aliada à melhoria da estética dos estabelecimentos de restauração da Avenida do Mar, cada vez mais se acentua a necessidade de melhorar uma alternativa à circulação automóvel naquela via.

Assim, os Vereadores do Partido Social Democrata recomendam que a Comissão Municipal de Trânsito estude uma solução que contemple a passagem do trânsito a um só sentido na Avenida do Mar e que se projecte o alargamento do passeio do lado do fosso da muralha.”

“Relatório do Festival Sabores do Mar.

Os Vereadores do Partido Social Democrata face ao Relatório do Festival dos Sabores do Mar fazem a seguinte apreciação:

O evento, numa modalidade totalmente nova, revelou alguns aspectos positivos nomeadamente a nível do aspecto gráfico do material de promoção e catálogo, bons programas de colóquios, boa escolha do local para realização das comemorações do Dia do Pescador.

Malgrado estes aspectos positivos, num cômputo geral, entendemos que o Festival dos Sabores do Mar não cumpriram integralmente os objectivos a que se propunham e apresentaram aspectos que em edições subsequentes têm de ser rectificadas, mormente um melhor cuidado a pôr na escolha do *lay out* (estrutura complicada e demasiado dispersa; mau aspecto da vedação do palco aquando dos concertos pagos; má sinalização da área do artesanato; aspecto bizarro da tenda dos restaurantes na zona da marina; má acústica no concerto da Banda da Armada; espaço apertado para a cerimónia de abertura, etc.).

Por outro lado, parece ter sido um evento demasiado caro para o efeito obtido (prejuízo de quase 106 mil euros a que se tem de somar custos não contabilizáveis como horas extraordinárias, consumos de combustível, etc.) e com poucas e curtas receitas (promoção no catálogo – equilibrada – e venda de bilhetes completamente desfasada dos encargos – cerca de 39 mil euros de deficit).

No capítulo da animação pensamos que foi desproporcionada, desequilibrada e mal promovida o que motivou um pequeníssimo número de entradas pagas, pese embora a sua indiscutível qualidade artística. Nesse campo, referência ainda para a coincidência de datas com a realização do *Rock in Rio* que pode ter prejudicado a frequência de espectadores.

Uma palavra final para o ridículo de analisar o grau de satisfação dos consumidores com base em apenas dezasseis questionários, gastando para o efeito seis páginas do relatório, quando o número de inquéritos necessários para qualquer aferição honesta teria no mínimo que ser cerca de 1% dos utentes.”

- Solicitou as estatísticas relativas ao número de visitantes das diversas exposições realizadas nos últimos meses;

- Questionou qual a situação das obras dos estabelecimentos de restauração “Onda Azul” e “Popular” de forma a cumprirem os requisitos previstos no regulamento pelo Município;

- Perguntou para quando se prevê a elaboração final da Carta Educativa do Concelho de Peniche;

- Questionou se se justifica a atribuição de um subsídio de 3.460,00 euros para a realização de uma prova de corrida/marcha na praia que juntou pouco mais de 500 participantes, que desmobilizou a zona da meta antes da chegada da maioria dos atletas, e em que apenas duzentos tiveram direito a uma camiseta.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

Perguntou se o estacionamento na Rua Raul Brandão, no Baleal, que durante o ano passado tinha sido vedado ao trânsito através da colocação de pilaretes, para maior segurança na passagem de peões, este ano não seria vedado.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Felicitou o tenista Gastão Elias por se ter sagrado Vice-Campeão no Campeonato da Europa de Ténis de Sub 16, tendo perdido a final à tangente;
- Referiu o mau cheiro que exalava dos dois contentores de resíduos sólidos urbanos colocados na Rua Luís de Camões, em Peniche, e lembrou que a Autarquia não poderia atribuir subsídios à OLEFA, tal como tinha deliberado na última reunião, devendo tal situação ser corrigida;
- Face à notícia na edição do Correio da Manhã de 23 do corrente, de que técnicos iriam ver as condições de segurança da Praia da Consolação, com vista à avaliação da manutenção da bandeira azul naquela praia, perguntou, se a Câmara sabia alguma coisa sobre o assunto;
- Sobre as declarações do Senhor Presidente da Câmara Municipal, inseridas na edição de 7 do corrente do Jornal “Área Oeste” sobre a Feira Mensal, perguntou se o mesmo tinha reflectido sobre o que tinha dito relativo ao mesmo assunto em 6.9.2004, onde indicava a realização de seis feiras por ano;
- Perguntou se a deslocalização das actividades da Festa da Nossa Senhora da Boa Viagem tinha sido decidida pela Comissão de Festas, assim como se o local de realização da Feira do Artesanato tinha sido escolhido pelo promotor ou imposto pela Câmara Municipal;
- Sobre os concursos para contratação de dois auxiliares administrativos para a Comissão de Protecção de Crianças e Jovens e a Casa da Juventude, perguntou qual tinha sido o critério de desempate do primeiro concurso, visto os dois primeiros classificados terem a mesma classificação, em que dias tinham sido realizadas as entrevistas profissionais de selecção e se a Câmara Municipal já tinha dado resposta à exposição apresentada por Marlene Manso;
- Em relação ao Centro de Convívio de Peniche, a inaugurar no Dia do Município, e face à intenção da Câmara Municipal ir gerir aquele equipamento, perguntou se a proposta da “Acompanha” não iria ser considerada, visto permitir uma gestão mais económica daquele espaço;
- Perguntou qual era a veracidade de uma observação que tinha ouvido de que a UNIVA e a CERCIP andavam a desenvolver um processo de contratação de um Animador Social para a Câmara Municipal;
- Disse também, que estava de acordo com as considerações feitas pelo Senhor Vereador Francisco Salvador sobre a edição deste ano dos Sabores do Mar. Salientou que, na apresentação do evento em 13.3.2006, tinha sido colocado enfoque nos prejuízos do ano anterior e constatava-se que a diferença de prejuízo em relação a este ano, tendo em conta os custos do aluguer de tendas no ano passado, não correspondia a uma situação real de menores custos;
- Manifestou a sua estranheza por a Semana das Rendilheiras ter sido só organizada pela Câmara Municipal, uma vez que as anteriores edições eram organizadas em parceria com a ACISP e a Rendibilros, e perguntou a razão porque não tinha sido mantida essa parceria;
- Posteriormente apresentou a seguinte declaração de voto sobre deliberação tomada na reunião de 17.7.2006, em relação ao pedido de autorização de localização de estabelecimentos de comércio a retalho.

Declaração de Voto.

Os Vereadores do Partido Socialista apresentam a sua declaração de voto, respeitante ao pedido de autorização de localização de estabelecimentos de comércio a retalho, solicitado pelo Ministério da Economia para o Grupo Sonae, votado em reunião de 17.07.2006.

Votamos favoravelmente pela emissão da autorização de localização, pelos seguintes motivos:

1 – Na análise que efectuamos ao processo, não partilhamos as conclusões referidas no parecer técnico, elaborado meramente, com base no Plano Director Municipal, do seu ponto 3.1 do artigo 16.º do Regulamento, de cuja interpretação técnico/jurídica discordamos;

2 – Por outro lado, é nossa opinião que a análise não se esgota no PMOT – Plano Director Municipal, mas também, através da Lei nº 12/2004 de 30 de Março, que estabelece o regime de

autorização a que estão sujeitas a instalação e a modificação de estabelecimentos de comércio a retalho e de comércio por grosso em livre serviço e a instalação de conjuntos comerciais;

Assim, em nossa opinião, não se teve em conta o artigo 5.º da referida Lei (Aprovação de localização), que transcrevemos o seu ponto 1 “a instalação ou modificação de estabelecimentos de comércio a retalho com área de venda igual ou superior a 2.000 m², bem como a instalação ou modificação de estabelecimentos de comércio por grosso em livre serviço e a instalação de conjuntos comerciais abrangidos pela presente lei, carecem de autorização previa de localização, a emitir pela entidade competente nos termos do artigo 7.º, mediante parecer da comissão de coordenação regional (CCDR) respectiva, da autoridade metropolitana de transportes (AMT), quando aplicável, do Instituto de Estradas de Portugal (IEP) e ou da câmara municipal respectiva, nos termos previstos no artigo 13.º da presente lei, sempre que os projectos em causa não se situem em área que, ao abrigo de plano municipal de ordenamento do território (PMOT) eficaz, ou de licença ou autorização de loteamento em vigor, esteja expressamente afecta ao uso proposto”;

Somos assim, de opinião que a Câmara não esgotou análise meramente técnico/jurídica para decidir sobre o processo de autorização que lhe foi solicitado;

3 – Lamentamos, que o processo tenha sido presente à reunião de Câmara pela primeira vez em 05.06.2006 e desde esta data e o dia 17.07.2006, data de decisão, não tenha sido feita qualquer diligência em concreto, particularmente, junto da CCDRLVT, entidade também com competência na emissão de parecer sobre a autorização, conforme foi sugerido pelo Senhor Vereador Jorge Gonçalves, na referida reunião de Câmara de 05.06.2006;

4 – Consideramos desfasada no tempo, a intenção do Senhor Presidente da Câmara em discutir em sede de Assembleia Municipal a questão da instalação das grandes superfícies, quando no concelho as mesmas já se encontram instaladas há mais de uma dezena de anos (vide: Intermarché, Pingo Doce, Lidl, Mini Preço e Dia);

5 – Consideramos por outro lado, que a instalação de uma nova superfície na cidade de Peniche, não vem concorrer com o comércio tradicional existente, que aconteceu com a chegada das grandes superfícies, mas sim provocar uma maior concorrência entre elas, com ganhos para o consumidor;

6 – O que a realidade tem demonstrado e agora mais evidente com a abertura de todo o lanço do IP6, é a instalação de todas estas superfícies nos concelhos vizinhos, o que leva a que os habitantes do Concelho de Peniche a elas se dirijam, acabando por não efectuar as suas compras no concelho de residência, seja nas superfícies comerciais ou no comércio tradicional existente;

7 – Peniche precisa de desenvolver a sua actividade económica, aproveitando a acessibilidade existente (IP6), procurando que durante todo ano que as pessoas que visitam Peniche, particularmente as da Região Oeste, que durante a semana ou em especial ao fim de semana, aqui demandam na procura das nossas riquezas naturais ou na fruição da paisagem, encontrem a oferta que lhes permita conciliar o lazer com a necessidade de aquisição dos produtos de que necessitam;

8 – Por último, um aspecto que mais pesou na posição dos vereadores do Partido Socialista, foi o aspecto positivo da criação de emprego através deste projecto.

Peniche tem atravessado, ao longo das últimas décadas, problemas complicados com a sua actividade principal, a pesca, com os problemas sociais e de falta de emprego conhecidos.

Peniche tem que encontrar novas soluções de desenvolvimento económico e de oferta de emprego aos seus habitantes.

Obviamente, que não pode ser desprezível um investimento que proporciona 70/80 postos de trabalho.

Pela nossa parte, não o foi.

O Futuro nos julgará.

Senhor Presidente da Câmara:

- Solicitou ao Director do DEA que prestasse informação sobre a lavagem dos contentores, tendo o referido funcionário comunicado que os contentores eram lavados às terças e quartas e que até Setembro seriam lavados todas as semanas.

- Informou que na Sala do Governador estava patente uma exposição sobre biodiversidade, de grande qualidade.

- Sobre a recomendação relativa à iluminação pública disse que ia comunicar ao Director do DEA, que iria ser equacionada a problemática da circulação automóvel na Avenida do Mar, que já estava pronto o relatório preliminar sobre os Sabores do Mar e que iria fornecer a estatística da frequência de visitantes às exposições de iniciativa municipal.

- Quanto à situação dos restaurantes Popular e Onda Azul, informou que a Jurista Municipal estava a tomar medidas para resolver os processos por via judicial.

- Sobre o trânsito da Rua Raul Brandão, no Baleal, disse que as orientações dadas aos serviços eram as de se manterem as medidas dos anos anteriores e que iria ver a situação apontada, com urgência.

- Subscreeveu as felicitações dadas a Gastão Elias pela sua brilhante classificação no Campeonato da Europa de Ténis de Sub 16 e comunicou que iria ser rectificadas a deliberação de atribuição de subsídio à OLEFA.

- Relativamente às questões de segurança na Praia da Consolação, disse que os jornalistas do Correio da Manhã lhe tinham ligado a perguntar se sabia de alguma coisa sobre o assunto, respondendo que a situação das arribas nada tinham a ver com a atribuição da Bandeira Azul àquela praia.

- Sobre o número anual de feiras mensais disse que na altura das declarações ao jornal Área Oeste tinha tido em conta a posição sobre o assunto da Associação de Comerciantes, mas que não considerava esta matéria um caso encerrado.

- Em relação à deslocalização de algumas iniciativas da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem, informou que à excepção do espaço da feira, a Câmara não tinha tido qualquer intervenção. Deu uma breve informação sobre as reuniões e contactos efectuados com a Paróquia, referindo os assuntos tratados.

- Relativamente à Feira Internacional de Artesanato disse que, por no ano passado se ter realizado junto à Fortaleza, aquele espaço tinha ficado completamente obstruído, para além dos comerciantes da zona se terem queixado que estavam a ser prejudicados em termos de clientela. Dado que os comerciantes já tinham efectuado um abaixo-assinado contra a manutenção daquele local para a edição da citada feira deste ano, optou-se por a localizar no espaço junto ao Quartel dos Bombeiros Voluntários.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves disse que não estava contra a nova localização, mas lamentava que antes de se decidir, não se tivesse ouvido o Executivo.

O Senhor Presidente da Câmara disse que como a questão tinha sido posta na Câmara e como ninguém se tinha pronunciado sobre se a cedência do espaço era da competência do Executivo, tinha tomado tal decisão.

Quanto à contratação de um Animador Social pelas UNIVA e CERCIP, para trabalhar na Câmara, disse que devia haver confusão da pessoa que tinha facultado tal informação.

Informou também que o Centro de Convívio de Peniche estava pronto, mobilado e equipado e que iria ser posto a funcionar com as condições mínimas, somente como espaço de convívio. Acrescentou que mais tarde seria definido o modelo definitivo de funcionamento, com a participação dos próprios utilizadores.

Sobre a declaração de voto apresentada pelos Senhores Vereadores do PS, disse que havia constrangimentos que já vinham de há longos anos e que tinha solicitado parecer jurídico sobre o esclarecimento do artigo 16.º do Regulamento do PDM.

Por último referiu o programa do Dia do Município, convidando o Executivo a participar no evento.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves sugeriu que, para o próximo ano, fosse dada oportunidade às outras forças partidárias de fazerem também intervenções.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou sobre as actividades programadas para a Semana da Juventude, a levar a efeito de 11 a 15 de Agosto, referindo que haveria actividades em todas as freguesias.

Sobre a Carta Educativa, informou que tinha efectuado uma reunião em meados de Julho, com a DREL, para distribuição de tarefas, que permitissem uma rápida elaboração de um ante projecto, para ser analisado na Câmara.

Comunicou também que tinha efectuado uma reunião com a empresa promotora da Feira Internacional de Artesanato onde tinha sido acordada a questão da nova localização.

Quanto à Semana da Rendilheira disse que se tinha mantido as mesmas condições de organização e que tinha solicitado a colaboração da ACISCP, tendo sido escrupulosamente respeitadas as regras dos anos anteriores, no sentido de não menosprezar ninguém.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia vinte cinco de Julho corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Ofício do STAPE onde indicava o montante a transferir para as Autarquias de Peniche, relativo ao acto eleitoral do Presidente da República.

- Tomado conhecimento e deliberado autorizar a transferência para as Juntas de Freguesia dos valores a que tinham direito.

* Carta da Comissão de festas de Ferrel, onde solicitava autorização para desviar o trânsito em alguns arruamentos da citada localidade, a fim de poder melhor organizar as actividades de diversão inseridas nos seus festejos anuais, a decorrem de 5 a 12 de Agosto.

- Deliberado autorizar o solicitado.

* Carta, da Associação de Ciclismo de Lisboa, em que solicitava autorização para a realização da prova velocipédica denominada 35 Voltas ao Aterro da Serra d'El-Rei, destinada à categoria de Sub 23, no próximo dia 13 de Agosto.

- Deliberado autorizar a realização da referida prova velocipédica.

* Ofício da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, em que solicitava a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 1000,00 euros, destinado a comparticipar as despesas a suportar com a organização do Grande Prémio de Ciclismo 35 Voltas ao Aterro.

- Deliberado conceder para o efeito um subsídio no valor de 1.000,00 euros.

* Carta de Vítor Manuel da Silva Gonçalves, membro da direcção do VWAR Clube de

Portugal, em que solicitava autorização para a realização de um encontro de carochas em Peniche, em 16 de Setembro próximo.

- Deliberado autorizar o encontro de carochas em Peniche, na data indicada.

* Carta da Associação Juvenil de Peniche, onde comunicava que se tinha candidatado, através do IPJ, ao Programa PAAJ, para receber apoio destinado à realização de actividades e à aquisição de equipamento. Informava ainda que, para conseguir a concretização da aquisição de equipamento e por o apoio não participar totalmente e seu custo, necessitava que a Câmara lhe atribuisse um subsídio no valor de 700,00 euros.

- Deliberado conceder um subsídio de 700,00 euros à AJP, para o efeito.

* Carta do Grupo Desportivo de Peniche, em que solicitava que a dívida para com a Câmara em transportes, no valor de 12.910,52 euros, tivesse um pagamento faseado em 36 meses.

- Deliberado aceitar o plano de pagamento proposto para a citada dívida.

* Carta da Associação de Ciclismo de Santarém, onde solicitava autorização para levar a efeito uma prova velocipédica denominada Circuito de Nossa Senhora da Guia, no próximo dia 7 de Agosto, em Ferrel.

- Deliberado autorizar a realização da referida prova de ciclismo.

* Carta da Associação Cristã de Reabilitação, Acção Social e Cultural, em que solicitava autorização para uma venda de brindes nos dias 22 e 23 de Agosto próximo, na Praça Jacob Rodrigues Pereira e na Avenida do mar, em Peniche.

- Deliberado autorizar o solicitado.

* Carta da Nova Aliança Igreja Cristã – Peniche, onde solicitava o uso e acesso ao anfiteatro do Jardim Municipal e a cedência de um palco, de uma torre de iluminação e respectiva corrente eléctrica, para a realização de um concerto musical no dia 13 de Agosto, pelas 20 horas.

- Deliberado verificar se a iniciativa em questão não colidia eventualmente com outra iniciativa já marcada para a mesma data e local. Em caso negativo, deliberado ainda autorizar o uso do anfiteatro do Jardim Municipal e fornecer a energia eléctrica necessária, uma vez que devido às diversas festividades a decorrer nesta altura pelo Município, não ser possível garantir o restante equipamento solicitado.

* Carta de Ana Paula de Campos Leitão, em que solicitava a reapreciação da deliberação tomada na reunião de 6 de Fevereiro de 2006, sobre um pedido de apoio financeiro para participação das despesas de realização de um seminário subordinado ao tema “insucesso na área da matemática”.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves deu uma explicação sucinta sobre os antecedentes deste assunto.

- Deliberado conceder um subsídio no valor de 50% das despesas realizadas com a iniciativa em questão, lembrando no entanto que a Autarquia não tinha assumido qualquer compromisso na participação das despesas do referido seminário.

* Carta do Clube de Lazer de Sant’Ana, onde solicitava a atribuição de um subsídio no valor de 327,31 euros para pagamento do transporte efectuado para Rebordosa – Paços de Ferreira, em autocarro municipal.

- Deliberado conceder o subsídio no valor de 327,31 euros.

* Carta do Atlético Clube de Geraldês, em que solicitava a atribuição de um subsídio para pagamento do custo do ramal de ligação de energia eléctrica à EDP.

- Deliberado conceder para o efeito um subsídio no valor de 2.083,74 euros.

* Ofício do Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia, em que solicitava a verba de 203,58 euros, para pagamento do trabalho de uma tarefa provisória no Jardim de Infância da Bufarda.

- Deliberado transferir para o referido Agrupamento de Escolas a quantia de 203,58 euros.

* Carta de Maria Alexandra Antunes Barata, concorrente que ganhou os prémios do concurso “conhecer a nossa história”, em que solicitava a junção do valor de todos os prémios para aquisição de um computador em vez do recebimento dos prémios anunciados no regulamento do citado concurso.

- Deliberado autorizar o solicitado.

* Carta da Associação Cultural, Desportiva e Recreativa dos Casais de Mestre Mendo, onde solicitava a atribuição de apoio monetário para a publicidade da festa em honra de Nossa Senhora do Bom Sucesso, a realizar de 8 a 10 de Setembro próximo.

- Deliberado informar que não é prática desta Autarquia dar este tipo de apoio.

* Carta da Associação Cultural e Desportiva de Ribafria, onde comunicava a realização do 1.º torneio de futebol de 11, com a participação de 6 equipas e solicitava a atribuição de apoio para aquisição de taças e troféus.

- Deliberado oferecer taças ou troféus até ao valor total de 75,00 euros.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência:

* Carta da Confederação Portuguesa das Associações de Defesa do Ambiente, onde comunica que na cerimónia de atribuição do Prémio Nacional do Ambiente “Fernando Pessoa” iria ser entregue à Câmara Municipal de Peniche uma Menção Honrosa, pela comemoração dos 30 anos de luta contra a instalação de uma central nuclear em Ferrel.

O Senhor Vice-Presidente informou que a Junta de Freguesia de Ferrel também iria ser contemplada com uma Menção Honrosa.

- Ofício n.º 738, datada de 6 de Julho de 2006, do INATEL – Delegação de Leiria, que agradece o apoio dispensado pelo Município no âmbito do Campeonato Nacional de Futsal daquele instituto, que se realizou nos dias 1 e 2 do corrente, em Peniche.

- Ofício n.º 1117/2006-PB, datado de 17 de Julho de 2006, da ANMP, atinente à proposta de protocolo, apresentada pelos Centros de Emprego e de Formação Profissional, no âmbito da Iniciativa Novas Oportunidades.

- Circular n.º 102/2006-LP, datada de 17 de Julho de 2006, da ANMP, que remete cópia da “Declaração sobre a luta contra o tráfico de seres humanos”, adoptada na 13.ª Sessão Plenária do Congresso dos Poderes Locais e Regionais da Europa, e presta outras informações complementares sobre o assunto.

- Circular n.º 105/2006-LP, datada de 24 de Julho de 2006, da ANMP, que remete a

“Carta Europeia para a Igualdade das Mulheres e dos Homens na Vida Local”

- Ofício n.º 626/2006, datado de 24 de Julho de 2006, da Federação de Triatlo de Portugal, congratulando-se pelo sucesso que constituiu a 23.ª Edição de Triatlo, que se realizou no passado dia 2, em Peniche.

- Ofício n.º 408, datado de 24 de Julho de 2006, do Instituto Português de Arqueologia, agradecendo o apoio facultado pelo Município no âmbito da campanha arqueológica realizada no sítio dos Cortiçais.

- Circular n.º 109/2006-PB, datada de 27 de Julho de 2006, da ANMP, que remete comunicado emitido por aquela Associação relativo à Lei das Finanças Locais.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 96-A/2006, de 2 de Junho, que estabelece o regime contra-ordenacional aplicável em matéria de assistência aos banhistas nas praias de banhos.

- Decreto-Lei n.º 116-C/2006, de 16 de Junho, que estabelece como serviço público o acesso universal e gratuito ao Diário da República e as demais condições da sua utilização.

- Declaração de rectificação n.º 41/2006, de 6 de Julho, que declara ter sido rectificado o Decreto-Lei n.º 109/2006, da Presidência do Conselho de Ministros, que aprova um regime transitório de pagamento de prémio nocturno, subsídio para serviço nocturno ou suplemento salarial para serviço nocturno a trabalhadores da administração local, publicado no Diário da República, 1.ª série, n.º 112, de 9 de Junho de 2006.

- Portaria n.º 727/2006, de 20 de Julho, que regula o funcionamento das zonas de caça municipais.

- Portaria n.º 728/2006, de 24 de Julho, que adapta o regime especial de comparticipação em medicamentos aos funcionários e agentes da Administração Pública (ADSE).

- Portaria n.º 730/2006, de 25 de Julho, que aprova o modelo de cartão de identificação de membro de comissão de protecção de crianças e jovens.

- Portaria n.º 736/2006, de 26 de Julho, que aprova o regulamento de condições mínimas para os trabalhadores administrativos.

- Portaria n.º 736-A/2006, de 26 de Julho, que autoriza a implementação pela sociedade CEO - Companhia de Energia Oceânica, S. A., das infra-estruturas necessárias para a operação de um sistema de produção de electricidade através da energia das ondas do mar com dispositivos *Pelamis*. Revoga a Portaria n.º 1357/2003, de 13 de Dezembro.

- Lei n.º 33/2006, de 28 de Julho, que altera o Código do IVA, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 394-B/84, de 26 de Dezembro, estabelecendo regras especiais em matéria de tributação de desperdícios, resíduos e sucatas recicláveis e de certas prestações de serviços relacionadas.

PARECER JURÍDICO – INTERPRETAÇÃO DO ARTIGO 16.º DO REGULAMENTO DO PDM:

- Foi presente o parecer jurídico, elaborado pelas Dr.^{as} Fernanda Paula Oliveira e Dulce Lopes, relativo à interpretação da redacção dada ao artigo 16.º do Regulamento do Plano

Director Municipal de Peniche.

* Tomado conhecimento e deliberado remeter cópia do parecer para o DPGU e para a jurista municipal.

PROTOCOLO PROJECTO PENICHE / BALEAL BAÍA MAIS SEGURA:

- Foi presente a proposta de protocolo Projecto Peniche/Baleal Baía Mais Segura, a celebrar com o Instituto de Socorros a Náufragos e com os concessionários das praias onde se insere o projecto.

* Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem legalmente o substitua para outorgá-lo em nome do Município.

PROTOCOLO PARA A CEDÊNCIA DO MOINHO DE VENTO DA GRAVANHA:

- Foi presente o projecto de protocolo para cedência do moinho de vento da Gravanha, a celebrar com a CERCI de Peniche.

* Deliberado aprovar as cláusulas do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem o substitua legalmente, para outorgá-lo em nome do Município.

CONSTRUÇÕES NA AREIA 2006:

- Foram presentes as informações dos Serviços de Turismo, onde comunicava que a despesa a suportar com o alojamento e a alimentação solicitados pela organização da 49.^a Edição das Construções na Areia era de 222,00 euros e de 186,00 euros, respectivamente.

* Deliberado concordar com o pagamento da referida despesa.

ARTES DA DANÇA:

- Foi presente a informação dos Serviços de Turismo em que propunha, à semelhança de anos anteriores, a realização de mais uma edição de “Artes de Dança”, a decorrer nos dias 18, 19 e 20 de Agosto, no anfiteatro do Jardim Público de Peniche. Comunicava ainda que o orçamento previsto para tal actividade era de 2881,50 euros.

* Deliberado aprovar a proposta dos Serviços de Turismo.

O Senhor Vereador Joaquim Raul disse que todas as iniciativas deveriam estar contidas na planificação dos espectáculos a levar a efeito no Verão.

O Senhor Vereador Francisco Salvador disse que a acrescentar ao orçamento indicado, haveria os custos da mão-de-obra a utilizar.

BIBLIOTECA MUNICIPAL – HORÁRIO DE VERÃO:

* Foi presente a informação da Biblioteca Municipal, onde propunha que o horário daquele equipamento municipal, a praticar de 31 de Julho a 1 de Setembro, fosse das 9.30 às 12.30 e das 14.00 às 18.00 horas, dado o menor afluxo de pessoas e o período de gozo de férias dos funcionários.

- Deliberado concordar com o horário proposto para a Biblioteca Municipal, entre 31 de Julho e 1 de Setembro.

COMEMORAÇÃO DO DIA DO MUNICÍPIO:

* Foram presentes o convite e o programa das iniciativas comemorativas do dia do Município, que terá lugar no próximo dia 7 de Agosto.
- Tomado conhecimento.

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS – EMISSÃO DE SENHAS:

A Câmara deliberou autorizar a emissão das seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Comboio Turístico:

- Uma viagem = 30 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 3000, série B, de cor laranja, da taxa de 1,40 euros.

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS - TAXAS DE MERCADOS E FEIRAS

* O Senhor Vereador Jorge Abrantes apresentou uma proposta de alteração das taxas dos Mercados e Feiras, nomeadamente do artigo 30.º da Tabela de Taxas e Licenças. Referiu que a citada proposta já estava elaborada nas suas linhas gerais, aguardando pela realização de uma reunião com a Associação de Feirantes para ser totalmente validada e posteriormente apresentada em reunião de Câmara para aprovação final. Comunicou ainda o calendário previsto para a necessária aprovação pela Assembleia Municipal.

- Deliberado reconhecer a necessidade de alteração da Tabela de Taxas e Licenças relativamente ao seu artigo 30.º e remeter o assunto à Assembleia Municipal, após aprovação da versão definitiva da citada alteração.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 17:

A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a alteração orçamental de despesa n.º 17, para o ano em curso, a qual regista o valor de 10.000,00 euros em reforços para despesas correntes e igual valor em anulações de despesas correntes.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 18:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 18, para o ano em curso, a qual regista os valores de 1.500,00 euros em reforços para despesas corrente, 18.500,00 euros em reforços para despesas de capital e 20.000,00 euros em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 15:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 15 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 25.000,00 euros em reforços e 26,500,00 euros em anulações.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS:

Relativamente à deliberação tomada na reunião de 17 de Julho de 2006, onde foi decidido conceder um subsídio à OLEFA no valor de 100,00 euros, por lapso foi indicada aquela entidade como receptora do subsídio, quando deveria ser indicada a Associação Desportiva e Recreativa do Casal Moinho, facto que agora se rectifica.

O Senhor Vice-Presidente informou que tinha estado presente na cerimónia da entrega de prémios da VII Corrida e Caminhada da Praia Norte.

Foi detectado pelo Executivo uma imprecisão na redacção da deliberação tomada na última reunião sobre este assunto, uma vez que tinha sido deliberado dar o apoio logístico solicitado e atribuir um subsídio no valor de 50 % das despesas suportadas com a iniciativa em questão e não dar um subsídio de 3.460,00 euros, ou seja, 50 % do orçamento dos custos previstos para uma participação de 1000 atletas, indicado pelo PAC.

Assim dada a incorrecta redacção da mencionada deliberação, elaborada pelo Secretário da reunião, foi deliberado rectificar tal decisão, no sentido de dar o apoio logístico solicitado e atribuir um subsídio no valor de 50% das despesas suportadas com a iniciativa, devendo o Peniche Amigos Clube apresentar cópia dos comprovativos das mesmas.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente um requerimento em nome da empresa A Popular – Sociedade de turismo Lda., onde solicitava licença, pelo período de um ano, para colocação de reclame luminoso na fachada do prédio urbano, localizado no Largo da Ribeira, n.º 40, em Peniche, acompanhado do ofício do IPPAR, de 5.7.2006, onde comunicava a sua não aprovação do referido reclame luminoso.

- Dado o conteúdo do parecer do IPPAR, deliberado indeferir o requerido.

AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO DE ARTIFÍCIO:

* Foi presente o requerimento da Fábrica da Igreja Paroquial de São Leonardo, onde solicitava autorização prévia para lançamento de fogo de artifício, nos festejos a decorrer de 5 a 12 de Agosto próximo, no largo Nossa Senhora da Guia, em Ferrel.

- Deliberado ratificar o despacho de 24 de Julho de 2006, do Senhor Presidente da Câmara, que deferiu o citado requerimento.

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, onde sugeria a atribuição do nome Praça de Geraldês à praça que liga a Rua do Caldeirão à Rua dos Caminhos Velhos, no lugar de Geraldês, uma vez que não tinha sido dada qualquer resposta à anterior sugestão para o mesmo efeito, formulada em 23 de Novembro de 2004.

- Deliberado tomar conhecimento dos antecedentes deste assunto e posteriormente tomar decisão sobre o mesmo.

EMPREITADA DA CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL (BM2) TRABALHOS A MAIS:

* Foram presentes as propostas de execução de trabalhos a mais na obra de Construção

da Biblioteca Municipal de Peniche, apresentada pela Condop – Construções e Obras Públicas, SA, empresa adjudicatária da referida obra, no valor de 8.408,01 euros, acrescido de IVA.

Foi também presente a informação da DGEI, onde comunicava que o preço para realização dos citados trabalhos a mais era considerado aceitável.

- Deliberado concordar com a execução dos trabalhos a mais em questão na obra mencionada, no valor de 8.408,01 euros, acrescido de IVA.

INTERVENÇÃO NA MURALHA DO FORTE DE NOSSA SENHORA DA CONSOLAÇÃO:

* Na sequência do deliberado na reunião de 10 de Julho de 2006, sobre o conteúdo do ofício da Direcção Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais, relativamente à necessidade de intervenção urgente em troço de muralha junto ao Forte de Nossa Senhora da Consolação, foi presente a informação do DOM a comunicar que se encontram realizados os trabalhos de contenção provisória das fundações da muralha.

Acrescentava que, quanto à consolidação da muralha, era necessário recorrer a uma empresa da especialidade para elaboração de um estudo, dada a especificidade dos trabalhos a realizar.

- Deliberado solicitar informação à Direcção-Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais sobre o procedimento a seguir para elaboração do projecto de intervenção da citada muralha e em que medida é que aquela entidade poderia contribuir, quer tecnicamente, quer financeiramente para aquela obra.

ARRANJO URBANÍSTICO DA PRAÇA DE NOSSA SENHORA DA BOA VIAGEM:

* Conjuntamente com o estudo de arranjos urbanísticos na Praça Nossa Senhora da Boa Viagem, na Prageira, em Peniche, foi presente a informação do DOM, a indicar que o valor orçamentado para a referida obra era de 55.615,13 euros.

- Deliberado ceder os materiais necessários para a concretização da obra em questão pela Junta de Freguesia de Ajuda.

TRÂNSITO:

Pedido de marcação de pavimento:

* Foi presente o requerimento de Ana Patrício Batista, onde solicitava a pintura de raios a amarelo no pavimento frente ao seu estabelecimento comercial denominado *Korpus Moda*, situado no Largo Professor Francisco Maria Freire, n.º 13, em Peniche, com vista a evitar o estacionamento frente aquele estabelecimento, dificultando a execução de cargas e descargas.

- Dado a existência de passeio frente ao estabelecimento em causa, deliberado informar a requerente de que não se justifica a proibição de estacionamento frente à referida loja.

Trânsito e estacionamento nas Ruas D. Luís de Ataíde, Arquitecto Paulino Montez, Travessa do Bom Sucesso e Avenida 25 de Abril – Peniche:

* Foi presente o ofício da PSP, em que sugeria a adopção de novas regras de circulação e estacionamento nas Ruas D. Luís de Ataíde, Arquitecto Paulino Montez, Travessa do Bom Sucesso e Avenida 25 de Abril, em Peniche, a fim de melhorar o trânsito naquela zona da cidade.

- Deliberado remeter este assunto à Comissão de Trânsito para análise.

PATRIMÓNIO:

Habitação social:

* Foi presente a carta de Natalino José Rodrigues Tomás e Cidália Maria Afonso Tomás, proprietários da casa situada na Rua das Redes, n.º 2, r/c esq., em Peniche, adquirida à Câmara Municipal em 18 de Outubro de 2001, em que solicitam o levantamento do ónus de inalienabilidade pelo prazo de sete anos, com vista a poderem transferir a propriedade do referido fogo para a sua única filha Liane Tomás.

Foi também presente a informação do Sector de Acção Social, em que analisava a situação do fogo e dava parecer favorável ao levantamento do ónus de inalienabilidade.

- Deliberado autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade do fogo situado na Rua das Redes n.º 2, r/c esq., em Peniche, somente para permitir a transferência da propriedade da citada habitação de Natalino José Rodrigues Tomás e Cidália Maria Afonso Tomás para a sua filha Liane Tomás, devendo tal ónus manter-se após a transferência de propriedade mencionada.

* Foi presente o requerimento de Evangelina da Conceição Baltazar em que solicitava que a Autarquia venda a casa onde habita, situada na Rua das Redes, n.º 6, 2.º C, em Peniche, não a si, por não ter condições financeiras para o fazer mas ao seu neto, José Manuel Baltazar dos Santos Calongo, com quem vive presentemente.

Foi também presente a informação do Sector de Acção Social, onde evidenciava a grande necessidade sentida pela Câmara de fogos disponíveis da tipologia T1, para eventual realojamento de pessoas isoladas, para além de relatar anteriores diligências da citada inquilina para aquisição do fogo em questão.

- Atendendo ao anteriormente deliberado sobre as diligências já efectuadas pela inquilina para aquisição da casa onde habita, assim como à necessidade da Câmara possuir fogos da tipologia T1 para realojamento de pessoas isoladas, deliberado indeferir o requerido.

Destaque de parcela:

* Requerimento, em nome de António Pedro Veríssimo Santos, onde solicitava que lhe seja concedido o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 936,00 m², situada na Rua da Esperança, n.º 6, em Casais do Júlio, ao abrigo das alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, acompanhado do parecer técnico da DEPPC, de 19.7.2006, onde comunicava que não via inconveniente no deferimento do requerido.

- Dado o conteúdo do parecer técnico citado, deliberado deferir o pedido de destaque da parcela de terreno em questão.

Permuta de Parcelas de Terreno em Vale de Cavalos – Serra d'El-Rei:

* Foi presente o ofício da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, em que solicitava parecer sobre uma permuta que lhe foi proposta por José Ferreira da Silva, Lda., da parcela de terreno onde estão edificados os lavadouros públicos, por outra de igual área, propriedade da citada empresa, e onde seriam construídos os futuros lavadouros públicos pela citada empresa.

* Foi também presente o parecer técnico da DEPPC, onde comunicava que não via qualquer inconveniente na permuta e apresentava o plano de alinhamentos para o local, já enviado à citada junta de freguesia.

- Tomado conhecimento.

UNIDADE PILOTO PARA APROVEITAMENTO DE ENERGIA DAS ONDAS:

Na deliberação tomada na reunião de 4 de Julho de 2006, sobre o requerimento em nome de AW – Energy Oy, em que solicitava autorização para instalar temporariamente uma cabine de transformação de energia e de controlo de funcionamento da unidade piloto para produção de energia eléctrica a partir das ondas de fundo, em frente a Peniche de Cima, foi incorrectamente indicado que a Câmara tinha deliberado autorizar a instalação da cabine provisória para apoio à unidade piloto de produção de energia eléctrica a partir das ondas de fundo, quando deveria ser indicada a seguinte decisão:

Deliberado informar que nada tem a opor em relação à instalação da citada cabine e solicitar parecer sobre o assunto à CCDRLVT.

CLASSIFICAÇÃO DE IMÓVEL DE INTERESSE MUNICIPAL:

* Foi presente o ofício do IPPAR, sobre a eventual classificação de um moinho com engenho, localizado no sítio das Mós, freguesia de Serra d'El-Rei, onde comunicava que nada tinha a opor ao prosseguimento do processo de classificação do referido imóvel e que, presentemente, até o assunto ser previsto em legislação de desenvolvimento a publicar, os imóveis classificados ou em vias de classificação como interesse municipal, não dispõem de zona geral de protecção.

- Deliberado solicitar parecer sobre o assunto à jurista municipal.

LICENCIAMENTO INDUSTRIAL:

* Proc.º N.º 5/05, em nome de Dário Antunes Correia, para proceder ao licenciamento de estabelecimento industrial de comércio de peças e acessórios para veículos automóveis, situado na Rua do Juncal, na Zona Industrial da Prageira em Peniche, acompanhado do auto de vistoria necessário para a concessão da licença de actividade industrial.

- Face ao conteúdo do auto de vistoria mencionado, deliberado emitir a necessária licença de actividade industrial.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 2/2005-Lot/DHU, em nome de António Veríssimo Leitão Pereira e Carlos Manuel Leitão Pereira, para proceder ao loteamento de um prédio rústico, situado na Fonte, na Bufarda, já presente em reuniões anteriores e agora acompanhado da informação dos SMAS de 4.7.2006.

- Deliberado solicitar aos SMAS que clarifique e precise melhor a previsão a curto prazo para a conclusão da conduta de reforço de distribuição de água, a partir do Reservatório da Bufarda, obra essencial para a viabilização do loteamento em questão.

* Proc.º N.º 7/2004-Lot/DHU, em nome de João Jorge Batista Policarpo Ferreira, para proceder ao loteamento de um prédio rústico, situado no Casal Guisado, em Reinaldes, acompanhado de carta do titular da referida operação de loteamento, onde solicitava que fosse exarada na escritura

de cedência de terrenos o direito de reversão sobre as parcelas cedidas, caso fossem afectas a fins diferentes, para além de outros aspectos relacionados com o loteamento em questão.

- Deliberado informar o requerente de que deveria constar na escritura de cedência de parcelas de terrenos tudo o que a Lei previa sobre esta matéria.

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação, acerca da viabilidade de construção, a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de Olívio Ferreira Ricardo, processo n.º R365/04, em que solicitava informação prévia sobre a operação de loteamento, em condomínio fechado, situado no Arneiro, em Ferrel.

- Deliberado informar de que é viável a operação de loteamento em questão, devendo cumprir o indicado na informação do DEA, de 7.7.2006, na informação dos SMAS, de 28.4.2006, assim como na informação da DGUO, de 11.4.2006, nomeadamente no tocante a estacionamentos.

* Em nome de Élio Júlio Antunes, para legalização de construções existentes em Ferrel, acompanhado de parecer da CCDRLVT, de 3.9.2003, e da declaração da Junta de Freguesia de Ferrel, de 27.10.2003, a confirmar que as construções a legalizar são anteriores à publicação da Carta da REN.

- Deliberado informar o requerente de que a Câmara está na disposição de apreciar a possibilidade de legalização das construções em causa desde que seja apresentado um projecto que valorize a imagem das mesmas, seja aceite a desafecção da RAN pela DRARO e seja obtido parecer favorável da CCDRLVT.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 442/05, em nome de José de Jesus Leal, para legalização de discoteca, situada na Estrada Marginal Norte, Armazém n.º 1, em Peniche, acompanhado dos pareceres favoráveis emitidos pela Delegação de Saúde e pelo Governo Civil.

- Deliberado aprovar, em princípio, o processo em questão, condicionado à apresentação dos projectos de especialidade indicados na informação da DGUO, de 29.6.2006, nomeadamente de segurança contra o risco de incêndios e de isolamento acústico.

- Deliberado ainda informar a PSP da presente deliberação e comunicar ao titular do processo que a discoteca não deverá funcionar antes de estar legalizada.

* Proc.º N.º 593/04, em nome de Joaquim Antunes Ferreira, para ampliação de uma moradia, situada na Rua da Berlenga, n.º 23, em Peniche, acompanhado de uma exposição do titular do processo, em que são aduzidos argumentos para ser revista a deliberação tomada sobre o assunto na reunião de 26.9.2005.

- Deliberado manter a decisão tomada sobre o processo em questão, na reunião de 26.9.2005.

* Proc.º N.º 334/04, em nome de Rosa da Conceição Martins, para legalização de construção existente no Caminho da Nora, Vivenda Sonho da Rosa, em Peniche, acompanhado da exposição de José Manuel Martins dos Santos Barba, filho da titular do processo, em que solicitava a revisão da deliberação tomada sobre este processo, na reunião de 1.9.2004.

- Deliberado solicitar parecer sobre este assunto à Jurista Municipal, nomeadamente sobre a compatibilidade da construção em causa com o PDM.

* Proc.º N.º 294/06, em nome de PEIPEN, Lda., para construção de um muro no prédio rústico situado em Vale do Grou, Atouguia da Baleia, acompanhado do parecer da DGUO de 4.7.2006.

- Deliberado informar a empresa requerente de que a Câmara não vê inconveniente na construção do referido muro, sugerindo no entanto que, dado a sua dimensão e as características do terreno, fosse executado com prumos metálicos e rede plastificada.

- Deliberado também solicitar parecer à E.P. e EPE, uma vez que a obra a executar está abrangida pela sua área de jurisdição.

* Foi presente um requerimento em nome de Marília Leal Rodrigues Costa, onde solicitava licença para a abertura de cavidade na fachada do prédio situado na Rua Arquitecto Paulino Montez, n.º 2, em Peniche, para instalação de armário destinado a depósito de jornais e revistas, acompanhado do parecer técnico da DGUO, de 21.7.2006.

- Deliberado informar a requerente de que tem de instruir o processo de acordo com o artigo 9.º da Portaria n.º 1110/2001, a fim de ser solicitado parecer sobre o assunto ao IPPAR.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues não participou nesta deliberação.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.