

ACTA N.º 38/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 11 DE SETEMBRO DE 2006:

Aos onze dias do mês de Setembro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto e Francisco Manuel Pinto da França Salvador, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

SUBSTITUIÇÃO DE MANDATO POR AUSÊNCIA INFERIOR A 30 DIAS:

Foi presente uma carta, datada de 31 de Agosto último, do Vereador, Senhor Paulo Jorge Leal Rodrigues, solicitando a sua substituição à reunião de hoje, nos termos do disposto no artigo 78.º do Decreto-Lei 169/99, de 18 de Setembro, por motivos de ordem familiar.

A Câmara deliberou deferir e, verificando-se que se encontrava presente na sala o cidadão que se segue na respectiva lista (PSD), Clara Maria Bruno Filipe, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 79.º da citada lei, passou o mesmo, de imediato, a participar na reunião.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- *José Lourenço e Laura Farto*, que solicitaram novamente a tomada de medidas que ponham cobro à fuligem e fumo produzidos pela actividade da churrasqueira “A Caseirinha”, em Ferrel, face aos problemas causados ao nível de interior da sua habitação e respectiva viatura. Reiteraram que fosse reduzido o horário de funcionamento e se fiscalizasse o seu encerramento, atendendo a que, embora com as portas fechadas, a actividade continua para além do horário limite fixado, com os inconvenientes de incomodidade nocturna daí decorrentes. O Senhor Presidente da Câmara informou que foi solicitada a avaliação e emissão de parecer à Delegação de Saúde das questões ambientais derivadas da saída de fumos e à GNR a fiscalização do cumprimento do horário estabelecido, a qual ficou de comunicar o seu resultado, podendo, ainda, os reclamantes se lhe dirigirem a apresentar o caso.

- *Carlos Mota*, explorador de estabelecimento de bebidas, sito junto à praia do Quebrado, em Peniche, que solicitou a tomada de medidas ao nível da limpeza, desratização e sinalética do local e a resolução da legalização das obras executadas sem licenciamento. O Senhor Presidente da Câmara informou que foi já transmitida ao DOM a recomendação para colocação da sinalização e que nas questões de enquadramento legal caberá a cada um dos intervenientes no processo as suas responsabilidades. O Senhor Director do DPGU informou da impossibilidade de licenciamento do estabelecimento, por este se localizar em zona do domínio público marítimo e por ter merecido parecer desfavorável da CCDRLVT. O Senhor Director do DEA esclareceu que a conjuntura actual deriva de se não encontrar estabelecida a regulação de conformidade entre a

Câmara e o explorador e que os serviços iriam actuar de acordo com a situação. O Senhor Vereador Francisco Salvador lembrou que não foi dada sequência à deliberação sobre a demolição da barraca existente no local e apelou para que a ordem fosse cumprida, assim como executada a limpeza do espaço, já que o mesmo é merecedor de dispor de melhor imagem e asseio.

- *Emília Ricardo*, proprietária da pensão “Marítimo”, sita em Peniche, que solicitou a intervenção da Câmara na resolução dos problemas de incomodidade nocturna que se verifica no extremo sul da Rua Vasco da Gama, em Peniche, e motivada pela actividade musical desenvolvida pelos estabelecimentos de bebidas ali localizados associada ao ruído provocado pelos respectivos utentes através do consumo de bebidas fora do interior dos mesmos e nos espaços públicos confinantes. O Senhor Presidente, após ter informado que a Câmara tem interposto a sua autoridade quando comprovadamente se verificam problemas de incomodidade acústica, propôs, o que foi aceite, que o DEA proceda à medição e avaliação do ruído nas instalações da reclamante e a Divisão Administrativa solicite à PSP a fiscalização e tomada de medidas preventivas que julgar convenientes para obstar aos barulhos produzidos na zona e promova acção de sensibilização junto dos exploradores no sentido de recusarem a venda de bebidas a menores. O Senhor Francisco Salvador informou que, em relação ao estabelecimento denominado “Shaka-laka”, a Câmara poderá intervir desde já, uma vez que a escadaria não oferece condições de segurança e o pé direito não possui as condições regulamentares, O Senhor Presidente da Câmara informou que iria verificar como poderá a Câmara intervir na reapreciação dos pedidos, tendo em conta a salvaguarda dos aspectos de segurança dos estabelecimentos.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 30 de Agosto, na reunião extraordinária da Assembleia Municipal, sobre a alteração à Tabela de Taxas e Licenças (Mercado Municipal);

- Dia 1 de Setembro, com o Arquitecto Álvaro Manso sobre o desenvolvimento dos projectos e execução das obras do Campo da República e Parque Urbano da Cidade. Informou, também, que está prevista uma visita a Peniche de comissão da CCDRLVT para a avaliação dos trabalhos levados a efeito;

- Dia 6 de Setembro, com a Balealcoop, sobre inventariação e apreciação de diversos assuntos relacionados com a cooperativa, nomeadamente ao nível de ocupação de propriedade;

- Dia 7 de Setembro, com os promotores do parque de campismo do ITL, sobre o desenvolvimento do processo de instalação do parque;

O Senhor Presidente da Câmara deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Dia 3 de Setembro, na concretização do “Dia da Reserva das Berlengas”, que incluiu a iniciativa “Preservar o Tesouro”, e onde esteve presente o Senhor Secretário de Estado do Ambiente, a quem foi manifestado a preocupação pelo atraso do estudo do Plano Director da Reserva da Berlenga, tendo o mesmo afirmado que até 31 de Dezembro se partiria para o respectivo debate público;

- Dia 4 de Setembro, na recepção aos professores do Agrupamento de Escolas de Peniche, acompanhado pelo Senhor Vice-Presidente;

Na mesma data, na cerimónia simbólica de entrega de fatos de trabalho, nos Serviços de Higiene e Limpeza, cujo investimento orçou em cerca de 11.000,00 €

Na mesma data, na inauguração da exposição do pintor Gama Dinis;

- Dia 7 de Setembro, na recepção aos professores de São João da Talha, na Fortaleza;

Na mesma data, em deslocação ao Lagido, para se inteirar das preocupações das pessoas que utilizam o respectivo caminho de acesso;

Na mesma data, na participação de sessão organizada pelo INATEL, em Atouguia da Baleia, sobre o curso de aperfeiçoamento de jovens músicos;

- Dias 8 e 9 de Setembro, no concerto do INATEL, levado a efeito na Associação E.F.C.R. Penichense;

- Dia 8 de Setembro, na assinatura do protocolo celebrado entre a DGAL e a Fábrica da Igreja de Nossa Senhora de Ajuda, para recuperação da igreja de Ajuda, cuja obra também a Câmara se comprometeu a financiar em 25 % do valor orçado;

- Dia 10 de Setembro, na festa dos ex-combatentes do Ultramar;

- Dia 11 de Setembro, na assinatura dos autos de consignação das obras de ampliação da escola EB1 da Bufarda e recuperação da Igreja de São José.

O Senhor Presidente da Câmara informou, ainda, das reuniões em que vai participar no decorrer da semana:

- Dia 12 de Setembro, em iniciativa organizada pelo IPL (Instituto Politécnico de Leiria) e ESTM (Escola Superior de Tecnologia e Mar);

Na mesma data, com a Resioeste, sobre a ETRS;

- Dia 13 de Setembro, com a empresa contratada pelo INAG, sobre o desenvolvimento do processo das arribas;

Na mesma data, para apreciação do processo atinente à Coutada;

- Dia 14 de Setembro, com a Comissão Municipal de Peniche, para apreciação da instalação de grande superfície comercial “Modelo”;

- Dia 15 de Setembro, com a equipa da empresa Vasco da Cunha, sobre o Plano de Pormenor da Zona Central de Peniche;

- Dia 16 de Setembro, no acto de entrega à Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche de viatura oferecida pelo “Intermarché”.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, ainda, da oferta de escultura por parte do Senhor Luís Qual. Deliberado agradecer a disponibilidade da oferta e endereçar votos de sucesso na respectiva vida artística.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

O Senhor Vice-Presidente da Câmara deu conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- Entrega do novo fardamento aos trabalhadores dos Serviços de Higiene e Limpeza, o qual se trata de um instrumento da Autarquia que ronda os 11 mil euros;

- Acompanhamento com deslocações permanentes às obras diversas nas Escolas do 1º ciclo e Jardins de Infância Públicos do Concelho;

- Recepção aos Senhores Professores do 1º ciclo do Agrupamento de Escolas de Peniche.

- Apresentação do Programa de Animação de Outubro, do Pelouro da Cultura, dedicado a Amália Rodrigues e que conta com a colaboração dos serviços de Turismo desta Autarquia, que inclui uma missa fadista, os versos de Amália, exposição “Amália Sempre”, cinema, conversas/debates e o 1º Concurso de Fado Amador como principais actividades desta iniciativa cultural que terão lugar em todo o concelho de 1 a 28 de Outubro de 2006;

- Participação na reunião com o Senhor Arquitecto Álvaro Manso sobre as propostas e preocupações relacionadas com as obras em curso no Campo da Republica e do Parque Urbano da Cidade, nomeadamente as questões relacionadas com a aplicação de saibro e da semente de “prado sequeiro”;

- Participação na iniciativa dos 25 anos da Reserva Natural da Berlenga, denominada “Preservar o Tesouro”, e expressando votos de que o Governo cumpra com as suas atribuições e competências, dotando-as dos meios financeiros necessários à execução de melhoramentos na ilha.

- Participação na iniciativa cultural, Exposição de Pintura de Gama Diniz, com o tema “Nostalgia”.

O Senhor Vice-Presidente prestou, ainda as seguintes informações:

- Concessão do visto pelo Tribunal de Contas relativamente à obra de construção da Escola do 1º ciclo nº 2 (Filtro);

- Entrada em funcionamento de um sistema de semáforos tendente a garantir com maior segurança o desempenho da actividade profissional dos trabalhadores do Departamento de Obras Municipais desta Câmara;

- A Feira Mensal de Peniche, edição de Agosto, decorreu com normalidade e segurança, a redução do valor do terrado proposta e aprovada, que foi ao encontro das expectativas dos feirantes, permitirá à Autarquia a recuperação do investimento no espaço das feiras em menos de 4 anos e ir-se-á avançar com uma proposta de elaboração de normas de funcionamento.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Deu conhecimento de ter estado presente em reunião realizada na AMO, acompanhado pelo Director do DEA e Técnico Superior Assessor, para apreciação de candidatura ao programa FORAL e subordinada à implementação de acções programáticas referentes ao SIADAP – Avaliação de desempenho, CAF – Sistema de Auto-avaliação Organizacional e melhoria da eficiência dos serviços e implementação de certificação de qualidade dos serviços de higiene e limpeza;

- Foi promovida a abertura das propostas ao concurso público para concessão do restaurante “Mar & Sol” da Berlenga.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Perguntou se há perspectiva de lançar o concurso para concessão do restaurante do Molhe Leste. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou que o processo de concurso foi iniciado e que por motivo de gozo de férias não foi concluído, sendo que o mesmo tem subjacente o seu aproveitamento associado às actividades náuticas;

- Questionou sobre as razões por que se não realizou o segundo desfile da edição deste ano do Carnaval de Verão. O Senhor Presidente da Câmara informou que foi uma hipótese que se tinha colocado, dependia da vontade das pessoas e da rentabilização do investimento e que o mesmo não foi levado a efeito por indisponibilidade dos grupos, tendo havido, no entanto, consenso para que se desenvolva no próximo ano;

- Perguntou para quando se prevê a realização das “Tasquinhas do Mar”. O Senhor Presidente informou que o evento não se realiza este ano, face às exigências de higiene e segurança que a ASAE impõe;

- Manifestou a sua preocupação devido ao facto de um conjunto de estabelecimentos de Peniche ir encerrar o seu funcionamento, situação que merece uma reflexão, no seu entender, sobre os motivos de tal decisão. O Senhor Presidente da Câmara referiu que os proprietários devem ter as suas razões, sendo que alguns sectores de actividade têm tido maior afluxo de procura e iria reunir com a ACISCP para obter informação sobre o assunto.

Senhora Vereadora Clara Filipe:

- Apresentou os seus cumprimentos aos membros da Câmara e disse que tem muito gosto em estar presente, disponibilizando-se para colaborar nas actividades enquanto estiver no exercício das suas funções.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Disse ter lido entrevista do Senhor Vice-Presidente num órgão da comunicação regional e perguntou qual o ponto de situação da Carta Educativa. O Senhor Vice-Presidente informou que a prioridade é o regresso às aulas, que ainda não estão disponíveis todos os dados e que é intenção que o documento esteja concluído até 31 de Dezembro próximo;

- Perguntou para quando está prevista a reunião do CLE (Conselho Local de Educação). O Senhor Vice-Presidente informou que a reunião está marcada para o dia 26, às 21 horas, cuja convocatória já foi remetida;

- Questionou sobre o ponto de situação do programa de enriquecimento curricular no 1.º ciclo (Educação Musical e Física e Inglês). O Senhor Vice-Presidente informou que está marcada reunião para amanhã para discussão da situação e que as actividades se iniciarão logo que haja autorização do Ministério da Educação.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Disse estar surpreendido por o estudo prévio do traçado do IC11 não ter sido presente à reunião;

- Referiu ter havido necessidade imperiosa de evacuação através de helicóptero de pessoa da praia do Molhe Leste e de outra devido a incêndio ocorrido em Ferrel e perguntou qual o desenvolvimento do processo sobre a helipista e sistema de iluminação do recinto dos Bombeiros Voluntários de Peniche. O Senhor Presidente da Câmara informou ter-se deslocado ao local da praia e prestou informação sobre a ocorrência e que a questão da helipista lhe foi colocada no dia 7 de Agosto, sendo que se trata de matéria para apreciação face ao investimento que lhe está subjacente;

- Perguntou se já houve resposta ou se está pendente a situação relacionada com a zona da Barroca, em Geraldês. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou que o assunto está a ser tratado em sede dos SMAS;

- Solicitou informação sobre se a data veiculada para Dezembro para apreciação e votação dos instrumentos previsionais é definitiva ou se é simples data. O Senhor Vereador Jorge Abrantes disse que os trabalhos apontam para essa data;

- Chamou a atenção que a lei não prevê que o Senhor Presidente da Assembleia possa fazer parte da Comissão Municipal de Peniche que vai apreciar o assunto do “Modelo”, tendo referido que houve tempo mais que suficiente para integrar a questão como ponto da ordem de trabalhos da sessão extraordinária da Assembleia Municipal, realizada em 30 de Agosto. O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento das informações transmitidas pela CCDR sobre os assuntos.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 16, 23 e 30 de Agosto último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores, tendo a Senhora Clara Filipe se absterido na apreciação e votação das mesmas, por não ter estado presente nas referidas reuniões.

Deliberado que se remetam aos membros da Câmara as minutas das actas logo que se encontrem disponíveis.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 8 de Setembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.234.696,42 € (um milhão duzentos e trinta e quatro mil seiscentos e noventa e seis euros e quarenta e dois cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 209.948,68 € (duzentos e nove mil novecentos e quarenta e oito euros e sessenta e oito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.054.047,49 € (um milhão cinquenta e quatro mil quarenta e sete euros e quarenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 332.403,55 € (trezentos e trinta e dois mil quatrocentos e três euros e cinquenta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativos aos dias de 23 de Agosto a 6 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 17.8.2006, da secção de pesca de competição do Clube Stella Maris, solicitando apoio financeiro para a realização do 20.º Grande Concurso Nacional de Pesca Desportiva de Mar, que terá lugar no próximo dia 24 de Setembro, e comemoração do 30.º aniversário daquela secção.

- Deliberado atribuir ao Clube Stella Maris, secção de pesca, um subsídio, no valor de 750,00 € (P.º 44/03)

* Ofício circular n.º 25/2006, datado de 22.3.2006, da DGAL – Direcção-Geral das Autarquias Locais, dando conhecimento dos novos ajustamentos efectuados ao rateio para endividamento municipal em 2006 e previsto para o Município para a contracção de novos empréstimos de médio e longo prazos.

- Deliberado informar a DGAL de que a Câmara pretende utilizar a totalidade do montante disponível, no valor de 839.700,00 € (P.º 21/02)

* Carta n.º 732/06, datado de 1.9.2006, da Federação de Triatlo de Portugal, remetendo cópia em formato DVD do Magazine Televisivo do XXII Triatlo de Peniche e agradecendo toda a disponibilidade prestada aquando da realização da referida prova.

- Tomado conhecimento e deliberado agradecer a oferta do DVD. (P.º 44/03)

* Fax, datado de 29.8.2006, da Junta de Freguesia de Conceição, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento da obra do entroncamento da Rua Dr. Francisco Sá

Carneiro com a Rua Cruz das Almas.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia da Conceição um subsídio, no valor de 24.322,65 € que corresponde a 50% do montante global da obra. (P.º 28)

* Carta, datada de 1.9.2006, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Benedita, solicitando autorização para realizar um passeio de bicicleta, denominado “Rota do Hospital Oeste Norte”, que terá lugar no próximo dia 17 de Setembro.

- Deliberado autorizar a pretensão, devendo providenciar a junção ao pedido dos documentos em falta e constantes do n.º 2 do art.º 7.º do Decreto-Regulamentar n.º 2-A/2005, de 24 de Março, e a obtenção de apólice de seguro contra acidentes pessoais.

- Deliberado, ainda, informar que a Câmara não dispõe de meios disponíveis para conceder o apoio logístico solicitado.

O Senhor Vereador Joaquim Raul absteve-se na apreciação e votação deste assunto. (P.º 44/03)

* Informação n.º 72/2006, datada de 4.9.2006, dos Serviços de Turismo, apresentando a proposta cultural para o mês de Outubro, denominada “Amália Sempre”, assim como o seu programa e orçamentação.

- Deliberado aprovar a proposta e autorizar o pagamento das despesas nela constantes, no valor global de 5.115,00 € (Turismo)

* Ofício n.º 1014, datado de 19.7.2006, da Delegação dos Portos do Centro, solicitando que a dívida que contraíram pela recolha de resíduos sólidos seja fraccionada nas próximas seis facturas referentes ao consumo de água.

- Deliberado autorizar o pagamento faseado, no valor mensal de 2.240,00 € com início no corrente mês, e que a liquidação deverá ser solicitada directamente aos serviços municipais da DASU, que emitirá a respectiva guia comprovativa do pagamento efectuado.

Deliberado, ainda, que o Senhor Presidente inclua na agenda da reunião a realizar com o IPTM este e outros assuntos que se encontrem pendentes, nomeadamente o relacionado com o abastecimento público de água. (P.º 4/09-DASU)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Carta n.º 142/06, datada de 4.9.2006, da Associação Juvenil de Peniche, agradecendo toda a disponibilidade manifestada, aquando da realização da 8.ª Edição do Peniche Moda e da 10.ª Edição da Feira do Livro. (P.º 37)

* Contrato de financiamento n.º 82/2006, datado de 8.9.2006, remetido pela DGAL (Direcção-Geral das Autarquias Locais), relativo à comparticipação atribuída pela Presidência do Conselho de Ministros à obra de “Beneficiações na Igreja Matriz de Nossa Senhora da Ajuda de Peniche” e promovido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Ajuda.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Declaração de Rectificação n.º 57/2006, de 31 de Agosto, de ter sido rectificado o Decreto-Lei n.º 146/2006, que transpõe para a ordem jurídica interna a Directiva n.º 2002/49/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 25 de Junho, relativa à avaliação e gestão do ruído ambiente, publicado no Diário da República, 1.ª série, n.º 146, de 31 de Julho de 2006;

- Despacho n.º 17 881/2006, de 5 de Setembro, do Gabinete do Secretário de Estado Adjunto e da Administração Local, que aprova o conteúdo funcional do grupo de pessoal técnico superior, carreira de técnico superior de tradução e interpretação;

- Decreto-Lei n.º 178/2006, de 5 de Setembro, que aprova o regime geral da gestão de resíduos, transpondo para a ordem jurídica interna a Directiva n.º 2006/12/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 5 de Abril, e a Directiva n.º 91/689/CEE, do Conselho, de 12 de Dezembro;

- Decreto-Lei n.º 180/2006, de 6 de Setembro, quinta alteração ao Decreto-Lei n.º 93/90, de 19 de Março, que define o regime jurídico da Reserva Ecológica Nacional;

- Decreto-Lei n.º 182/2006, de 6 de Setembro, que transpõe para a ordem jurídica interna a Directiva n.º 2003/10/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 6 de Fevereiro, relativa às prescrições mínimas de segurança e de saúde em matéria de exposição dos trabalhadores aos riscos devidos aos agentes físicos (ruído);

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

* Foi presente uma informação, datada de 31.8.2006, da Técnica Superior de Serviço Social, propondo que sejam actualizados os valores dos subsídios a atribuir aos alunos carenciados do ensino pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico, destinados à aquisição de livros e material escolar.

- Deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a promover o pagamento dos subsídios para livros e material escolar a alunos carenciados, a processar a favor dos Agrupamentos de Escolas de Peniche e de Atouguia da Baleia e EB 1.2.3 de Peniche, até ao montante de 24.073,00 € e de acordo com as relações dos alunos a apresentar por aquelas escolas. (Acção Social)

MAPA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL:

* Foi presente o mapa de execução orçamental, referente ao período decorrido desde o início do ano económico até ao dia útil antecedente à realização da reunião.

- Tomado conhecimento.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 21:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 21, para o ano em curso, a qual regista o valor de 50.000,00 € em reforços de despesas correntes, 3.500,00 € em anulações de despesas correntes, 3.500,00 € em reforços de despesas de capital e 50.000,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 21:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 21 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 3.500,00 € em reforços e 50.000,00 € em anulações.

TERMOS DE POSSE E DE ACEITAÇÃO DE NOMEAÇÃO:

* A Câmara tomou conhecimento de que o funcionário António Silvino Estrelinha Mamede tomou posse, no dia 1 de Junho de 2006, na categoria de Tesoureiro Especialista.

PESSOAL:

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo certo, contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contratos administrativos de provimento e acordos ocupacionais ao serviço em Agosto de 2006.

- Tomado conhecimento.

* Foi presente relação sobre o trabalho extraordinário efectuado pelos funcionários, nos meses de Janeiro a Agosto de 2006.

- Tomado conhecimento.

TRANSPORTES ESCOLARES:

* Foram presentes requerimentos, em nome dos alunos que a seguir se identificam, solicitando a comparticipação nos encargos com a utilização de transportes públicos, a fim de poderem frequentar os cursos em que se encontram matriculados, nos locais adiante indicados, em virtude dos mesmos não serem ministrados na Escola Secundária de Peniche:

Caldas da Rainha:

Daniela Roque Teixeira;
João Luís Costa Santos e
Teresa Esteves Chagas.

Torres Vedras:

Elisabete Martinho.

Lourinhã:

Rute Isabel Ferreira Veríssimo e
Ruben Filipe Ferreira Ramos.

- Deliberado deferir os seis pedidos. (13/04)

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Hernâni de Oliveira Vitória, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, situada em Ferrel.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, na qual se consignará que o terreno corresponde ao titulado no alvará de alienação n.º 461, 7.11.1980.

Concessão da exploração de estabelecimentos comerciais municipais:

* Foi presente o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara, em 31 de Agosto de 2006, relativamente à nomeação do júri para abertura das propostas para concessão de exploração do Pavilhão Restaurante da Ilha da Berlenga.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara que determinou que o júri de abertura das referidas propostas fosse constituído pelo Senhores, Vereador Jorge Abrantes, que presidirá, Técnico Superior Assessor, José Nicolau Nobre Ferreira e Assistente Administrativa Principal, Maria Salomé Vala.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais na quinzena de 11

a 22 de Setembro corrente, tendo o Senhor Vice-Presidente feito referência à respectiva programação.

- Tomado conhecimento.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 904-A/DOM, em nome de Amador, Lda., relativo ao prédio rústico, situado na Marginal Sul (Furninha e Caminho do Farol), em Peniche, titulado pelo alvará de loteamento n.º 6/95, em que é dado conhecimento que o inquérito público efectuado relativamente à alteração do referido alvará não foi alvo de qualquer reclamação e já presente em reunião anterior.

- Deliberado ratificar o aditamento ao alvará de loteamento, emitido em 10.12.2002.

* Proc.º N.º 2/2006-Lot/DHU, em nome de Francisco Sabino da Mata, para um prédio urbano, situado na Travessa das Matas, em Serra d' El-Rei.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, nas condições constantes da informação da DGUO, de 2.8.2006, devendo apresentar os projectos das infraestruturas e solicitado o parecer da DPOI, sendo as condições da aprovação e os encargos a suportar estabelecidos com a aprovação definitiva do estudo e dos projectos das infraestruturas.

* Proc.º N.º 2/2003-Lot/DHU, em nome de Radar – Construção Civil, Lda., para um prédio rústico, situado em Cercas, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de informação técnica da DPOI.

- Deliberado aprovar definitivamente o estudo de loteamento e os projectos das infraestruturas, tudo nas condições constantes da conclusão da informação da DPOI, de 5.8.2006, das quais se salientam:

a) Ceder ao Município de Peniche, gratuitamente, as parcelas para esse fim indicadas na planta síntese e destinadas a integração no domínio público para arruamentos, passeios e estacionamento, com a área de 1.076,60 m², e as parcelas para integração no domínio privado, com a área de 572,80 m², destinada a espaços verdes de utilização colectiva, e com a área de 601,20 m², destinada a equipamento;

b) Prestar caução, no valor de 89.336,20 € para garantir da boa execução das obras de urbanização, que poderá ser por hipoteca de lotes a constituir no loteamento;

Deliberado, também, que as taxas calculadas sejam compensadas através dos trabalhos projectados fora da área de intervenção do loteamento, com excepção do sistema de resíduos sólidos, cujos materiais (pavimento e lancil) serão cedidos pelo Município, de acordo com a estimativa orçamental anexa à informação da DPOI, de 8.9.2006, que também foi presente.

Deliberado, ainda, informar de que deve apresentar nova planta síntese que preveja as áreas correctas.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de licenciamento de obras particulares, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 257/04, em nome de Aldina Maria da Silva Marreiros, para proceder a alteração/ampliação de uma moradia unifamiliar, situada na Rua da Esperança, n.º 3, no Bairro

dos Pescadores, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado aprovar as alterações ao projecto e mandar instaurar o respectivo processo de contra-ordenação social.

* Proc.º N.º 410/06, em nome de Dina Maria Fontes de Sousa Thevenot, para proceder a alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, situada no Bairro dos Pescadores, no Alto dos Moinhos, n.º 11, em Peniche.

- Deliberado indeferir, pelos motivos constantes da informação da DGUO, de 31.8.2006, designadamente por a pretensão afectar manifestamente a estética do local (n.º 4 do art.º 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro).

Deliberado, ainda, proceder à audiência prévia da requerente.

* Acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel, foi novamente presente o processo N.º 578/05, em nome de Luís Manuel Figueira Oliveira, para construção de um edifício de habitação unifamiliar na Rua das Flores/Rua das Rosas, em Ferrel, e acompanhado de requerimento em que solicita a venda do terreno.

- Deliberado informar o requerente de que deverá apresentar declaração de concordância dos familiares que se arrogam como legítimos herdeiros, a fim da Câmara se pronunciar definitivamente sobre a venda da parcela de terreno.

Deliberado, ainda, que o Gabinete Jurídico dê cumprimento à deliberação de 26.6.2006.

* Acompanhada de parecer técnico da DGUO, foi presente uma exposição, em nome do condomínio do edifício “Verde Mar”, solicitando que seja autorizada a retirada de equipamento existente nos alçados do referido edifício que servem de estendal, em virtude do mesmo se encontrar em estado de degradação.

- Deliberado solicitar ao autor do projecto de arquitectura qual a sua posição relativamente à eventual remoção do gradeamento de protecção do estendal. (P.º 17)

CONCURSO PÚBLICO PARA “ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS – REABILITAÇÃO DOS FILTROS” – CONTRATO ADICIONAL:

* Foi presente, para efeitos de homologação, cópia da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião de 18 de Agosto de 2006, e restante documentação, relativa à adjudicação à empresa Salvador Caetano-Indústrias Metalúrgicas e Veículos de Transporte, SA., da empreitada mencionada em epígrafe, pelo valor de 7.718,96 €, a que acrescerá o IVA.

- Deliberado homologar a deliberação do Conselho de Administração dos SMAS, de 18.8.2006, e aprovar a minuta do contrato a celebrar.

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO IC11:

* Elaborado pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, foi presente para efeitos de conhecimento uma análise efectuado sobre os elementos para o estudo de impacte ambiental do IC11, (Peniche-IP6/Torres Vedras-IC/A8).

- Tomado conhecimento e deliberado remeter à EP (Estradas de Portugal) os documentos solicitados.

Deliberado, ainda, que o Senhor Presidente da Câmara inclua este assunto no memorando que servirá de base ao pedido de reunião com a EP.

PROTOCOLO - INFOJUS:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, o texto do protocolo a celebrar com várias entidades e municípios, referente à criação de um posto de atendimento e informação ao cidadão, no âmbito da justiça, intitulado INFOJUS – Espaço de Acesso à Justiça, o qual visa prestar, de forma gratuita, serviço de informação jurídica e encaminhamento para as entidades devidamente habilitadas para a resolução das questões apresentadas pelos cidadãos.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e autorizar o Senhor Presidente da Câmara ou quem legalmente o substitua a outorgá-lo em nome do Município de Peniche.

PLANO DE PORMENOR DA ZONA CENTRAL DA CIDADE DE PENICHE:

* Ofício n.º VCL-1102-09-06, datado de 6.9.2006, da firma Vasco da Cunha – Estudos e Projectos, S.A., remetendo, para apreciação, um exemplar do Plano referido em epígrafe, correspondente à 3.ª fase.

- Tomado conhecimento. (P.º 932-A/DOM/DHU)

PROTOCOLO FINANCEIRO E DE COOPERAÇÃO:

* Fax, datado de 11.9.2006, da ADRO – Agência de Desenvolvimento Regional do Oeste, remetendo, para apreciação, um exemplar de protocolo de implementação do programa FINICIA, a celebrar com várias entidades, o qual visa estimular e orientar investimentos a realizar por Micro e Pequenas empresas do concelho para a melhoria dos produtos e/ou serviços prestados, para modernização das empresas ou para as modificações decorrentes de imposições legais e regulamentares.

- Tomado conhecimento e deliberado que o processo fosse presente à próxima reunião para apreciação, na qual deverá participar o técnico da ADRO.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.