

ACTA N.º 45/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 7 DE NOVEMBRO DE 2006:

Aos sete dias do mês de Novembro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 24 de Outubro, na Comissão Municipal de Economia, sobre a instalação do “Modelo”, em Peniche, tendo os seus membros votado desfavoravelmente à excepção do Senhor João Paulo Teófilo.

- Na mesma data, com a Associação “Arre Burro”, do Baleal, sobre o restabelecimento das relações e análise de questões relacionadas com a circulação do trânsito rodoviário e estacionamento na ilha do Baleal;

- Dia 2 de Novembro, com os técnicos municipais, senhores Rui Venâncio e Sérgio Leandro e o Dr. Luís Duarte, sobre o protocolo a celebrar com a Universidade de Coimbra relativo à ponta do Trovão;

- Na mesma data, na reunião do Conselho Consultivo da ESTM, sobre a criação de duas novas formações atinentes a nutrição e segurança alimentar e animação turística;

- Dia 3 de Novembro, com a equipa base do núcleo para a elaboração do Plano Estratégico do Concelho de Peniche e com vista à celebração de protocolo com a Associação de Inovação, Desenvolvimento e Ciência no âmbito do IPL liderado pelo Dr. Oliveira Neves;

- Na mesma data, com as Juntas de Freguesia, sobre as Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2007.

O Senhor Presidente da Câmara informou, também, das seguintes actividades e eventos em que participou:

- Dia 24 de Outubro, na conferência sobre a proposta de estratégia para os assuntos do mar, realizada no Centro Cultural de Belém;

- Dia 25 de Outubro, na II Conferência do Ordenamento do Território sobre revisão dos PDM, realizada na Covilhã;

- Dia 28 de Outubro, na final do I Concurso de Fado Amador, de Peniche, realizado na Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa Penichense;

- Dia 29 de Outubro, no festival de Ranchos Folclóricos, organizado pela Associação

“As Lavadeiras dos Bôlhos”;

- Dia 30 de Outubro, na assinatura do protocolo com várias entidades no âmbito da justiça;

- Dia 2 de Novembro, na sessão solene e jantar de homenagem ao Dr. Vítor Gil, organizado pelo Rotary Clube de Peniche, tendo proposto que a Câmara se associasse ao referido acontecimento. Referiu, ainda, que é sua intenção apresentar para a próxima celebração do Dia do Município proposta para atribuição de distinção municipal como reconhecimento pelo mérito, competência técnica e elevada craveira humana com que o referido profissional tem pautado a sua actividade;

- Dia 4 de Novembro, no 15.º aniversário da empresa “Hortapronta”, tendo proposto a apresentação de felicitações à respectiva Administração. Referiu, também, que é sua intenção propor para o próximo Dia do Município a atribuição de distinção Municipal como reconhecimento pela actividade exercida pela empresa no âmbito do desenvolvimento económico do concelho;

- Na mesma data, na 1.ª iniciativa sobre o Mês do Mar, com a abertura de duas exposições de fotografia atinentes ao mar da orla costeira de Peniche e de Cabo verde e dos diversos olhares sobre a viagem dos “Amigos de Peniche” no Creola.

O Senhor Presidente da Câmara prestou, também, as seguintes informações:

- Dia 27 de Novembro, ter recebido a Federação dos Sindicatos Trabalhadores da Pesca, que deram conhecimento que iriam promover a realização do seu 6.º congresso e oficial a solicitar o apoio e colaboração da Câmara;

- Na mesma data, ter efectuado a entrega de chave de casa do Bairro Luís de Camões ao Senhor Nuno António da Silva Rodrigues;

- Dia 2 de Novembro, ter assistido à entrega de cheque, no valor de 1.000,00 € à Cercipeniche, pelo Dr. Lima Santos do IPL, cuja generosidade venceu, referente aos direitos de autor devidos pela publicação de livro.

- Dia 3 de Novembro, não esteve presente no 7.º aniversário da Rádio 102-FM, por se encontrar ausente do concelho em representação do município, tendo sugerido que se felicitasse a empresa pelo contributo que tem dado na divulgação das iniciativas municipais e na promoção e desenvolvimento do concelho;

- Dia 5 de Novembro, ter acompanhado toda a operação a intervenções efectuadas, com a mobilização do centro operacional da Protecção Civil Municipal, motivadas pela elevada pluviosidade que assolou o concelho, e cuja avaliação, tipificação e análise das causas e respectivas consequências serão objecto de relatório a efectuar pela Delegação Municipal de Protecção Civil, sendo que, em relação aos caminhos agrícolas, foi solicitado o pedido de colaboração do Senhor Director Regional, o qual manifestou a sua disponibilidade para o efeito. Referiu, ainda, não ter havido danos pessoais motivados pela intempérie e que os prejuízos se estimam em cerca de 75.000,00 € a 100.000,00 euros.

O Senhor Presidente da Câmara mostrou, ainda, dois quadros que foram oferecidos, um da autoria do Senhor Nuno António da Silva Rodrigues, residente no Bairro Luís de Camões, e outro relativo à distinção do programa “Praia Limpa – Praia Segura”.

Por último, o Senhor Presidente da Câmara informou que a convite do INH, iria participar no simpósio subordinado ao tema “Comunidades Sustentáveis”, em Leeds – Inglaterra, e que daria conta dos resultados na próxima semana.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 30 de Outubro a 5 de Novembro corrente:

- Nas reuniões com os seis Presidentes de Juntas de Freguesia do Concelho de Peniche, nas quais se informou da intenção da Câmara em aumentar em 4% o valor do Protocolo de Descentralização de Competências com as Freguesias Rurais e a entrega de um Projecto de Protocolo para ser implementado pela primeira vez com as Freguesias da Cidade, tendo-se estabelecido, neste último caso, um calendário de trabalho até ao final do mês de Dezembro para conclusão de discussão do conteúdo final;

- Nas reuniões com as Juntas de Freguesia em que deram conta das suas principais propostas a partir de 2007;

- Na reunião com o Senhor João Correia, sobre as actividades de taekwon-do no concelho, onde reafirmou o convite à Autarquia para participação no seminário desta modalidade, que irá decorrer em Peniche, no fim-de-semana de 11 e 12 de Novembro, entregou também o relatório de actividades da época desportiva 2005/2006 e solicitou apoio para o Open de Taekwon-do, a levar a efeito na cidade de Peniche, em Março de 2007, cuja proposta oficial vai enviar nos próximos dias;

- Na reunião com o Senhor Presidente do Clube Recreativo Penichense, Senhor Emídio Barradas, na qual foram abordados dois assuntos relativos ao desenvolvimento de actividades culturais, nomeadamente na área do teatro e possibilidade de arranjo do piso da entrada da instituição;

- Nas duas exposições, a decorrer no Auditório Municipal, sobre o Mar e a viagem da tripulação de Peniche a bordo do Creoula;

- Na exposição e feira de aves que se realizou nas antigas instalações dos Bombeiros Voluntários de Peniche, por iniciativa do Clube Ornitológico de Peniche.

O Senhor Vice-Presidente prestou, ainda, as seguintes informações:

- Ter-se deslocado à Ilha da Berlenga, com os senhores Engenheiros Francisco Silva e José Coelho e com o representante da Firma OFM, L.da, senhor Engenheiro Nuno Monteiro, para recepção definitiva da obra do cais, a qual está em conformidade com o projecto;

- Ter efectuado visitas de trabalho aos mercados de Palmela, Montijo e Setúbal, acompanhado pelo senhor Engenheiro Nuno Cativo e a Veterinária Municipal Dr.^a Ana Elisa, com o objectivo de se recolher informações com vista à introdução de alterações significativas no Mercado Municipal de Peniche, tendo, também, ficado agendada, para os próximos dias, uma visita aos dois mercados de Lagos;

- Deu conta de várias intervenções de emergência realizadas no passado dia 05 de Novembro de 2006, na sequência do enorme caudal de chuva que se abateu sobre parte significativa do Concelho de Peniche e da pronta intervenção nos trabalhos da Câmara Municipal de Peniche, Juntas de Freguesia de Ferrel, Atouguia da Baleia e Serra d'El-Rei e dos Bombeiros Voluntários de Peniche, que receberam 92 pedidos de apoio, tendo, também, informado, na sequência de reunião com o Senhor Director do DOM, que a estimativa de custos com os prejuízos poderá ultrapassar os 100 mil euros.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Fez referência a dois aspectos positivos que ocorreram durante a semana por altura da pluviosidade que assolou o concelho, um, que motivou o aumento do nível da água da barragem e, outro, que não originou problemas de ordem social por a grande quantidade de chuva caída se ter registado quando a maré se encontrava vazia;

- Informou que o calendário para elaboração do Orçamento e do Plano Plurianual de Investimentos está dentro do prazo previsto, documentos que estarão concluídos até final da semana.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou um voto de solidariedade a todos os munícipes que sofreram prejuízos causados pelo temporal;

- Manifestou preocupações, face às notícias vindas a público na comunicação social, sobre o possível encerramento da Docapesca, não só pelos postos de trabalho que estarão ameaçados como também pelo que representa para a economia local e apoio à pesca;

- Perguntou se a abertura do novo concurso para recrutamento de professores para prestação de serviços no âmbito das actividades curriculares tem como objectivo colmatar falhas ocorridas no desenvolvimento do programa. O Senhor Vice-Presidente informou que as actividades em Peniche estão a desenvolver-se sem contratempos e que entregará relatório logo que esteja disponível;

- Mostrou a sua apreensão face à incapacidade de drenagem de águas pluviais na zona de infiltração junto ao recinto desportivo da Prageira. Deliberado que o DOM preste informação sobre o assunto.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Disse associar-se ao voto de solidariedade apresentado pelo Vereador Francisco Salvador;

- Referiu que o assunto “Docapesca” também o preocupa, onde somente as delegações de Peniche e Matosinhos apresentam resultados financeiros positivos;

- Chamou a atenção para a necessidade de se intervir no sistema de iluminação pública existente na Rua António da Conceição Bento, retirando as iluminações velhas que continuam a perdurar junto das mais recentes. O Senhor Vice-Presidente informou que iria diligenciar junto dos serviços para procederem à remoção das luminarias velhas;

- Solicitou que o projecto relativo à obra a realizar no espaço envolvente do Clube Recreativo penichense fosse presente à reunião, uma vez que considera o local de grande dignidade e merecedor de uma intervenção de embelezamento que não em pavê. Deliberado que o DOM disponibilize o referido processo para apreciação em reunião.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 23 e 30 de Outubro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia seis de Novembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 620.966,00 € (seiscentos e vinte mil novecentos e sessenta e seis euros).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 222.181,39 € (duzentos e vinte e dois mil cento e oitenta e um euros e trinta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 985.725,39 € (novecentos e oitenta e cinco mil setecentos e vinte cinco euros e trinta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 473.709,31 € (quatrocentos e

setenta e três mil setecentos e nove euros e trinta e um cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativos ao período de 20 a 31 de Outubro último.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 12 de Maio de 2006, do Clube Recreativo Penichense, solicitando a disponibilização da verba relativa à participação do Município nas obras de remodelação do edifício sede daquele Clube, efectuadas no âmbito de uma candidatura TNS.

- Deliberado conceder ao Clube Recreativo Penichense, por despesas de capital, o apoio correspondente a 15% do valor da candidatura, ou seja, no valor de 7.469,03 € que poderá concretizar-se através da entrega de subsídio e a satisfazer à medida da existência de disponibilidade financeira. (P.º TNS)

* Carta, datada de 11 de Setembro de 2006, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento das despesas com a utilização do pavilhão gimnodesportivo da Escola EB 2.3 D. Luís de Ataíde, nos meses de Abril a Junho, pela secção de futebol daquele Centro.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 211,50 € (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 27 de Outubro de 2006, da Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa Penichense, solicitando apoio para o pagamento da deslocação do Grupo de Teatro da Nazaré, a Peniche, no dia 16 de Dezembro, para realizar um espectáculo na sede daquela Associação.

- Deliberado conceder à Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa Penichense um subsídio correspondente à despesa a efectuar com o transporte pretendido em viatura municipal e desde que esta se encontre disponível, situação que a DEA deverá informar previamente. (P.º 32/06)

* Ofício n.º 550/2006, datado de 3 de Novembro de 2006, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando apoio financeiro para a realização da 3.ª edição da Feira dos Frutos Secos e Doces.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei um subsídio, no valor de 1.500,00 € (P.º 28)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Ofício n.º 153/06, datado de 25 de Outubro de 2006, da Junta de Freguesia de Conceição, acusando e agradecendo a recepção de 50% do valor da obra realizada no entroncamento da Rua Dr. Francisco Sá Carneiro com a Rua das Irmãs Vicentinas, em Peniche, e

solicitando o pagamentos da verba restante até Outubro de 2007. (P.º 28)

* Ofício n.º 1732/2006, datado de 6 de Novembro de 2006, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia de um fax que enviou aos Senhores Ministros de Estado da Administração Interna, do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional e das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, solicitando a criação e aprovação imediata de um regime excepcional de contratação de empreitadas de obras públicas, fornecimento de bens e aquisição de serviços que tenham em vista prevenir ou acorrer, com carácter de urgência, a situações críticas originadas por intempéries. (P.º 16/03)

* Ofício, datado de 27 de Outubro de 2006, do gabinete do Secretário de Estado da Defesa Nacional e dos Assuntos do Mar, acusando e agradecendo o convite que foi endereçado ao Senhor Secretário de Estado para um simpósio e informando que se fará representar pelo responsável pela Estrutura de Missão dos Assuntos do Mar. (P.º 37)

* Ofício, datado de 31 de Outubro de 2006, do STAL – Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, enviando apresentação sobre a Greve Geral da Administração Pública, dos dias 9 e 10 de Novembro. (P.º 40/03)

* Circular n.º 147/2006-AG, datada de 27 de Outubro de 2006, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo projecto de parecer sobre a Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2007. (P.º 16/03)

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 217/2006, de 31 de Outubro, que aprova a terceira alteração ao Decreto-Lei n.º 167/97, de 4 de Julho, que aprova o regime jurídico da instalação e funcionamento dos empreendimentos turísticos.

- Decreto-Lei n.º 220/2006, de 3 de Novembro, que estabelece o regime jurídico de protecção social da eventualidade de desemprego dos trabalhadores por conta de outrem e revoga os Decretos-Leis n.ºs 119/99, de 14 de Abril, e 84/2003, de 24 de Abril.

- Portaria n.º 1192-A/2006, de 3 de Novembro, que aprova o modelo único simplificado através do qual senhorios e arrendatários dirigem pedidos e comunicações a diversas entidades, no âmbito da Lei n.º 6/2006, de 27 de Fevereiro, que aprovou o Novo Regime do Arrendamento Urbano, e dos Decretos-Leis n.ºs 156/2006, 157/2006, 158/2006 e 161/2006, todos de 8 de Agosto.

- Portaria n.º 1192-B/2006, de 3 de Novembro, que aprova a ficha de avaliação para a determinação do nível de conservação de imóveis locados, nos termos do n.º 2 do artigo 33.º da Lei n.º 6/2006, de 27 de Fevereiro, que aprovou o Novo Regime do Arrendamento Urbano, regula os critérios de avaliação, as regras necessárias a essa determinação e estabelece a remuneração dos técnicos competentes e dos árbitros das comissões arbitrais municipais, ao abrigo dos Decretos-Leis n.ºs 156/2006, 157/2006 e 161/2006, todos de 8 de Agosto.

- Despacho n.º 22262/2006, de 3 de Novembro, relativo aos empréstimos e amortizações destinados ao financiamento de programas de habitação social, para renovação de áreas urbanas degradadas ou para a reabilitação de equipamento destruído pelos incêndios.

IMI – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS:

* Foi presente, novamente, a proposta para aprovação do IMI a aplicar no ano de 2007, sobre qual o Senhor Vereador Jorge Abrantes prestou os esclarecimentos e informações sobre o assunto, nomeadamente no âmbito da evolução da cobrança em 2006 e da necessidade de manutenção do nível das receitas provenientes deste imposto como forma de assegurar alguns meios financeiros indispensáveis aos investimentos que a Câmara pretende realizar.

Intervieram, também, os membros da Câmara, a seguir identificados:

Vereador Francisco Salvador:

Referiu ter havido uma subida acentuada da receita proveniente do IMI em 2006, que não acompanhou a taxa de inflação, pelo que deverá efectuar-se a projecção da sua evolução para 2007 em paralelo com a justificação do que a Câmara se propõe efectuar em sede de investimento durante o próximo ano económico, procedimento que avaliará e fará depender a sua tomada de posição sobre o assunto.

Vereador Jorge Gonçalves:

Apresentou e promoveu a leitura de proposta, cujo texto a seguir se reproduz:

“Proposta:

Considerando que, em 2003, para substituição da Contribuição Autárquica, foi introduzida nova legislação sobre a tributação sobre o património, o IMI e o CIMI;

Considerando que, em 2003, por sugestão da Associação Nacional dos Municípios Portugueses, o Município de Peniche aprovou as Taxas máximas: IMI 0,8% e CIMI 0,5%, uma vez que não eram conhecidos os valores resultantes destas novas taxas e da sua incidência na tributação;

Considerando que o Município de Peniche tinha como principal preocupação que os valores daí resultantes não poderiam ser inferiores ao que era arrecadado com a contribuição autárquica mais o seu nível médio de crescimento;

Considerando que, em 2003, foi assumido o compromisso de ajustamento das taxas em função dos valores arrecadados tendo por base a anterior contribuição autárquica e, por isso, em 2004 a taxa do IMI aprovada foi de 0,75%, que vigora desde essa altura;

Considerando que tal compromisso foi assumido por todas as forças políticas, com especial responsabilidade do Partido Socialista, então detentor de maioria relativa na Câmara Municipal e na Assembleia Municipal;

Considerando que, já em 2003, na Assembleia Municipal, a CDU defendeu a taxa de 0,7% para o IMI;

Considerando que, se tem verificado que os valores arrecadados pelo IMI e CIMI estão substancialmente acima da previsão da antiga Contribuição Autárquica mais o seu crescimento médio anual, podendo atingir em 2006 cerca de 3.000.000,00 euros, mais 25,5% do que em 2005;

Considerando que o valor global tributável aumenta anualmente, quer pela chegada de novos prédios à tributação, fruto da caducidade das isenções, quer pela diminuição dos prazos das isenções e pelo aumento dos prédios que, anteriormente à correcção dos seus valores matriciais, estavam isentos ou praticamente isentos deste imposto;

Considerando que os concelhos vizinhos praticam taxas mais baixas das que estão em vigor no Município de Peniche, como: Torres Vedras 0,7% e 0,4 (2005), Caldas da Rainha e Bombarral 0,6% e 0,35%, Óbidos 0,7% e 0,45% e Lourinhã 0,7% e 0,38%, todos estes já para o ano em curso;

Os vereadores do Partido Socialista propõem a aprovação para o ano de 2006 e a aplicar no ano 2007, as seguintes taxas:

- a) Prédios urbanos (IMI): 0,7% (sete por mil)
 - b) Prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,45% (quatro e meio por mil).
- Peniche, 07 de Novembro de 2006.”

- Deliberado que o assunto seja apreciado na próxima reunião, na qual o Senhor Vereador para os assuntos financeiros deverá apresentar mapa evolutivo da receita cobrada comparativamente com o que foi estabelecido no Orçamento de Estado para os anos de 2003 a 2006.

MAPA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL:

* Foi presente o mapa de execução orçamental, referente ao período decorrido desde o início do ano económico até ao dia 31 de Outubro último.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/02)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 28:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 28, para o ano em curso, a qual regista o valor de 115.000,00 € em reforços de despesas correntes, 3.000,00 € em reforços de despesas de capital e 118.000,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 28:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 28 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 20.000,00 € em reforços e 135.000,00 € em anulações.

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO:

* Foi presente o texto do protocolo de cooperação a celebrar entre o Município e a Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade de Coimbra, para desenvolvimento de actividades lectivas e de investigação.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem legalmente o substitua a outorgá-lo em nome do Município.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente uma carta, datada de 14 de Outubro de 2006, do Restaurante Marisqueira Baluarte, apresentando um plano de pagamentos para liquidação dos valores em dívida pela ocupação da via pública com esplanada nos anos de 2004 a 2006.

- Deliberado aceitar o plano de pagamentos nos termos em que é requerido e informar de que, no final de Outubro de 2007, se a liquidação não estiver totalmente regularizada, deverá a via pública ser desocupada de imediato, sem prejuízo do pagamento das importâncias em dívida.

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO DA AVENIDA MONSENHOR BASTOS E REABILITAÇÃO DA ZONA DA PRAGEIRA 1.º FASE – ESPAÇOS VERDES:

* Foi presente uma carta, datada de 20 de Outubro de 2006, da firma Oliveiras S.A., solicitando um adiantamento no valor de 1.433.500,00 € correspondente a 46,54 % do valor da

obra ainda por executar, acompanhada de informação da DGEI.

- Deliberado conceder o adiantamento ao empreiteiro da obra Oliveiras, S.A., no valor de 1.433.500,00 € nos termos do disposto nos artigos 214.º, 215.º e 216.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, e nas condições previstas na informação do DGEI, de 31 de Outubro de 2006, devendo ser apresentada caução para garantia do referido adiantamento. (P.º 945.B/DOM)

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE PENICHE (BM2):

* Foi presente uma carta, datada de 27 de Setembro de 2006, da firma Condop – Construção e Obras Públicas, S.A., solicitando a prorrogação do prazo para conclusão da empreitada em 245 dias.

- Deliberado aprovar a prorrogação do prazo da execução da empreitada por 245 dias, bem como o plano definitivo de trabalhos e o respectivo cronograma financeiro. (P.º 421.B/DOM)

PLANO DE ALINHAMENTOS:

* Foi novamente presente uma proposta de alinhamento para a Rua do Campo da Bola, em Ferrel, elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datada de 10 de Fevereiro de 2006, acompanhada, agora, de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel.

- Deliberado remeter, novamente, à Junta de Freguesia de Ferrel as duas propostas de estudo de alinhamento com vista a informar qual a opção tomada sobre as duas soluções apresentadas.

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício n.º 546/2006, datado de 31 de Outubro de 2006, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, propondo o estabelecimento dos seguintes nomes às artérias sitas naquela vila:

- Rua das Camélias – Entre a Rua dos Montes e o seguimento para a Rua João Paulo II (rua paralela à Rua do Aterro);

- Rua dos Lírios - Entre a Rua dos Montes e o seguimento para a Rua João Paulo II (rua junto ao Polidesportivo).

- Deliberado atribuir os nomes mencionados, conforme proposto. (P.º 18/03)

PATRIMÓNIO:

Concessão da exploração da Loja de Artesanato:

* Foi presente uma carta, datada de 22 de Outubro de 2006, em nome de Maria do Carmo S. F. Meireles, solicitando a prorrogação da concessão da exploração da Loja de Artesanato, sita na Fortaleza de Peniche.

- Deliberado prorrogar a concessão da exploração até 31 de Dezembro de 2007, devendo ser pago o preço correspondente ao devido em 2006, acrescido da taxa de inflação publicada pelo INE, mantendo-se as demais condições da concessão.

Deliberado, ainda, que as técnicas superiores de turismo e jurista procedam à elaboração das novas condições de concurso para concessão da exploração do estabelecimento, até 28 de Fevereiro de 2007. (P.º 32/02)

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO:

* Foi presente e apreciado um pedido de informação, em nome de Carlos Alberto Dias Patrício, acerca da viabilidade de construção de uma moradia e armazém, em Bandurras, limite de Reinaldes, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um novo pedido de reapreciação, de parecer da CRRARO e de novas informações dos serviços.

- Deliberado solicitar à DRARO o esclarecimento da informação prestada através do ofício n.º 2586, de 8 de Fevereiro de 2000.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 493/06, em nome de Anadília Ramos Oliveira Botelho, para legalização e ampliação de uma moradia, sita na Rua da Bela Vista, em Serra d'El-Rei.

- Deliberado indeferir a pretensão pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DGUO, de 3 de Outubro de 2006.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues não participou na discussão e votação deste assunto.

* Proc.º N.º 185/04, em nome de Agritur – Sociedade Agrícola e Turística do Oeste, Lda., para proceder a alterações numa moradia, sita na Rua Raul Brandão, n.º 28, R/C, 1.º 2 2.º, na Ilha do Baleal, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado suspender o licenciamento da obra até à obtenção de parecer, que deve ser solicitado às Assessoras Jurídicas para a área do urbanismo, sobre se a colocação de telhado/construção de cobertura deve ser considerada ou não uma obra de ampliação e se colide com o regime hídrico vigente para a ilha do Baleal.

* Proc.º N.º 193/04, em nome de Viveiros Porto de Areia Sul, L.da, para construção de um muro, junto à sede da empresa, sita no Porto de Areia Sul, em Peniche.

- Deliberado que o DPGU providencie a realização de reunião com o IPTM com vista à resolução definitiva de qual das entidades tem competência jurisdicional sobre a área objecto de controvérsia.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.