

ACTA N.º 48/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 20 DE NOVEMBRO DE 2006:

Aos vinte dias do mês de Novembro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta e presidida pelo Senhor Vice-Presidente, eram catorze horas e quarenta minutos.

O Senhor Presidente da Câmara não participou na reunião, em virtude de estar ausente do país.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Maria Manuela Leitão Ferreira Cruz, que solicitou a emissão da licença de utilização do prédio a que se refere o processo de obras n.º 351/06. Informado que o assunto será apreciado no decorrer da presente reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou na semana de 13 a 20 de Novembro corrente:

- Para discussão do programa de actividades a desenvolver no âmbito do Natal Penicheiro, em parceria com a ACISCP e a ADEPE, de 1 de Dezembro de 2006 a 6 de Janeiro de 2007;

- Com técnicos da CCDRLVT para apreciação de diversos assuntos atinentes ao planeamento do território;

- Com 4 elementos representantes da administração do “Modelo”, na qual ficou clara a posição responsável, séria e legal do Município de Peniche. Disse considerar que quem cobra hoje o problema de uma eventual perda de cerca de 200 postos de trabalho, são sem dúvida aqueles que dos sucessivos Governos do seu partido deveriam ter lutado pela defesa das nossas pescas, agricultura e da nossa indústria. Referiu, ainda, que sobre a instalação do “Modelo”, ficou clara que a decisão não foi bloqueada e que a metodologia seguida e aprovada em reunião de Câmara, confirma a justeza da posição dos eleitos da CDU;

- Câmara Municipal, realizada extraordinariamente, sobre a fixação das taxas do IMI para o ano 2007 e a contracção de empréstimo, destinado às grandes obras a realizar a partir de 2007

no Cemitério Municipal de Peniche;

Informou ainda das actividades em que participou, realizadas pela Câmara Municipal, na mesma semana:

- Simpósio “A Costa Portuguesa no Panorama da Rota Atlântica durante a época romana”, que decorreu no Auditório Municipal, de 16 a 18 de Novembro de 2006, que contou com a participação de 118 pessoas, dos quais 39 eram comunicantes. Informou, também, que além da componente teórica é de destacar o workshop e análise comparativa de materiais (Oleiro a produzir ao vivo uma ânfora “Halterm 70”- iguais às encontradas na Berlenga e Cortiçais);

- Iniciativa cultural denominada “Canção dos Oceanos”, levada a efeito no edifício-sede da Associação E.F.C.R. Penichense e que mobilizou a comunidade escolar, tal como se constatou pelo número de público que lotou a sala.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Referiu que a elaboração dos documentos previsionais continuam a dominar a sua actividade municipal;

- Informou ter participado na reunião do Conselho de Administração dos SMAS, onde foram apreciados o Plano Plurianual de Investimentos e o Orçamento.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, os documentos, cujos textos, que leu, a seguir se reproduzem:

“FELICITAÇÃO:

Os vereadores do Partido Social Democrata felicitam o Dr. João Pedro Correia, docente da Escola Superior de Tecnologias do Mar, pelo prémio do Mar Rei D. Carlos, prestigiado galardão atribuído anualmente pela Câmara Municipal de Cascais, atribuído pelo seu trabalho de investigação “Pesca Comercial de Tubarões e Raias em Portugal.”

“SAUDAÇÃO:

Ocorrendo hoje o Dia Mundial dos Direitos da Criança, os vereadores do Partido Social Democrata saúdam todos os que se dedicam a defender os mais pequenos, nomeadamente os mais indefesos, fazendo votos que todas as crianças do Concelho encontrem nas instituições locais a maior ajuda e garante da sua integridade e dignidade.”

- Manifestou a sua preocupação pelo facto da antena de radiocomunicações situada junto à pista de ultraligeiros, e segundo o entendimento dos seus utilizadores, constituir um obstáculo, dificultando a aterragem das aeronaves em segurança e podendo dar azo a acidentes graves e perguntou se a pista se encontra legalizada. O Director do DPGU informou que a pista de aterragem, cujo terreno foi desafectado da Reserva Agrícola Nacional, consta do roteiro como pista alternativa para outras aeronaves e não se encontra legalizada e certificada pela Direcção-Geral de Aeronáutica, com excepção do hangar que foi objecto de licenciamento por parte da Câmara, e que a antena não se encontra licenciada, tendo a empresa contraventora sido objecto da instauração de processo de contra-ordenação e notificada para proceder à respectiva demolição, o que não veio a cumprir. Deliberado que o processo seja presente em próxima reunião para apreciação.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Fez referência às obras que se estão a realizar no entroncamento formado pelas Ruas do

Aterro e Luís de Camões, em Serra d'El-Rei, e perguntou se a placa indicativa de desvio foi colocada pelos serviços camarários e se a estrada respectiva está devidamente sinalizada e em condições de se poder transitar.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Lembrou que o estudo de ordenamento e arranjos exteriores junto ao Clube Recreativo Penichense não consta da agenda de trabalhos para apreciação, tal como foi decidido na reunião anterior. Deliberado que o documento seja presente em próxima reunião;

- Perguntou qual a data previsível para apreciação do Plano Plurianual de Investimentos e do Orçamento para 2007, referindo que hoje se deveria tomar decisão sobre o assunto, tal como se encontra previsto no calendário apresentado. Chamou a atenção para a necessidade de reajustamento das datas, sob pena de se vir a complicar o desenvolvimento do processo, e sugeriu ainda a realização de uma reunião prévia para apreciação dos documentos previsionais antes da tomada de posição final sobre o assunto. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou que foi entregue versão aproximada dos documentos finais, que as Grandes Opções do Plano e Plano Plurianual de Investimentos estão a ser elaborados, o primeiro a exigir um trabalho suplementar e o segundo a necessitar da introdução de factores de equilíbrio e do apoio da Medidata, que o próximo calendário mais preciso será disponibilizado na próxima reunião e que ainda existe margem de manobra relativamente às datas para apreciação dos documentos;

- Solicitou a disponibilização dos mapas referentes à dívida a fornecedores e trabalho extraordinário e relação dos empréstimos contraídos e sua utilização.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia sete de Novembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia dezassete de Novembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 782.009,71 € (setecentos e oitenta e dois mil e nove euros e setenta e um cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 153.994,71 € (cento e cinquenta e três mil novecentos e noventa e quatro euros e setenta e um euros).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 959.268,62 € (novecentos e cinquenta e nove mil duzentos e sessenta e oito euros e sessenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 458.877,23 € (quatrocentos e cinquenta e oito mil oitocentos e setenta e sete euros e vinte e três cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 17 de Novembro de 2006, de Ivone Santos, solicitando apoio para a

realização de um espectáculo de fados em homenagem ao fadista amador Carlos Dias.

- Deliberado dispensar o apoio solicitado.

* Carta n.º 96/06, datada de 9 de Novembro de 2006, do Sindicato dos Trabalhadores da Pesca do Centro, solicitando apoio para a realização do seu congresso, que terá lugar em Peniche, no próximo dia 2 de Dezembro.

- Deliberado que os serviços disponibilizem o apoio logístico que materialmente seja possível para a realização do evento, incluindo a assumpção da responsabilidade pelo pagamento dos encargos com o almoço, a realizar na Cantina, e alojamentos solicitados. (P.º 17)

* Carta, datada de 20 de Outubro de 2006, da Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste, solicitando apoio para a realização do IV Open Internacional Cidade de Peniche 2007.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível para a sua realização e nas mesmas condições assumidas e concedidas para a realização do III Open Internacional Cidade de Peniche 2006. (P.º 11/04)

* Carta n.º 189/06, datada de 6 de Novembro de 2006, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio financeiro para satisfazer encargos assumidos com o fornecimento de refeições no âmbito do Plano Municipal de Prevenção das Toxicodependências, referentes aos anos lectivos 2004/2005 e 2005/2006.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche um subsídio, no valor de 5.597,12 € com a recomendação de que, futuramente, deverá regularizar os pagamentos no final de cada trimestre. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 9 de Novembro de 2006, da Comissão Organizadora das Tasquinhas Rurais do Concelho de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio para satisfazer encargos assumidos com a realização da IX Edição das Tasquinhas Rurais e não cobertos pela receita obtida com o evento.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei um subsídio extraordinário, no valor de 1.500,00 € com a chamada de atenção de que, futuramente, deverá ser encontrada solução tendente a equilibrar os resultados financeiros a obter com o certame, designadamente através da comparticipação pelas entidades que utilizam o espaço das tasquinhas. (P.º 28)

* Carta, datada de 15 de Novembro de 2006, de Branco & Anunciação, L.da, solicitando que lhe seja relevado o agravamento de 50% previsto na Tabela de Taxas e Licenças Municipais por não ter procedido ao pagamento das taxas devidas pelo licenciamento de ocupação da via pública com explanada dentro dos prazos fixados na mesma Tabela.

- Deliberado indeferir por não haver fundamento legal para satisfação do pretendido. (P.º 32/05)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Circular n.º 148/2006, datada de 30 de Outubro de 2006, da ANMP, remetendo cópia da declaração final da conferência “8 Caminhos para Mudar o Mundo”, realizada em Lisboa, nos dias 12 e 13 de Outubro de 2006. (P.º 16/03)

* Circular n.º 153/2006, datada de 15 de Novembro de 2006, da ANMP, remetendo o programa provisório do Congresso do Poder Local, que aquela Associação irá promover no dia

12 de Dezembro de 2006, no âmbito das comemorações dos 30 anos de poder local democrático.
(P.º 40/06)

* Ofício n.º 30184, datado de 15 de Novembro de 2006, da CCDRLVT, dando conhecimento de que remeteu a reclamação de oposição à laboração da unidade industrial de João Narciso da Silva Dias à Inspeção-Geral do Ambiente e do Ordenamento do Território e ao Instituto do Ambiente.

* Exemplar n.º 151, de Outubro de 2006, do Boletim da ANMP, relativo ao Congresso Extraordinário daquela Associação e à nova Lei das Finanças Locais.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Declaração de Rectificação n.º 75-A/2006, de 3 de Novembro, de ter sido rectificado o Decreto-Lei n.º 180/2006, do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, da quinta alteração ao Decreto-Lei n.º 93/90, de 19 de Março, que define o regime jurídico da Reserva Ecológica Nacional, publicado no Diário da República, 1.ª série, n.º 172, de 6 de Setembro de 2006.

- Declaração de Rectificação n.º 76/2006, de 6 de Novembro, de ter sido rectificado o Decreto-Lei n.º 180/2006, do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, da quinta alteração ao Decreto-Lei n.º 93/90, de 19 de Março, que define o regime jurídico da Reserva Ecológica Nacional, publicado no Diário da República, 1.ª série, n.º 172, de 6 de Setembro de 2006.

- Portaria n.º 1211/2006, de 13 de Novembro, que Regulamenta o Programa Estágios Profissionais na Administração Local (PEPAL).

- Portaria n.º 1227/2006, de 15 de Novembro, que regula o reconhecimento das associações juvenis sem personalidade jurídica.

- Portaria n.º 1228/2006, de 15 de Novembro, que cria o Registo Nacional do Associativismo Jovem (RNAJ) e aprova o respectivo Regulamento.

- Portaria n.º 1229/2006, de 15 de Novembro, que cria o Programa Formar e aprova o respectivo Regulamento.

- Portaria n.º 1230/2006, de 15 de Novembro, que cria os programas de apoio financeiro ao associativismo jovem (PAJ, PAI e PAE) e aprova o respectivo Regulamento.

CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO:

Foi presente o processo relativo à contracção do empréstimo para apoio ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Orçamento – rateio 2006, destinada à ampliação e recuperação do Cemitério de Peniche e construção da Casa Mortuária, o qual se encontra instruído com informação relativa à análise das propostas elaboradas pelo júri para o efeito.

A Câmara deliberou adjudicar a contracção do empréstimo ao Banco Português de Investimento, conforme proposto pelo júri, por ser a proposta que oferece melhores condições, nomeadamente em relação ao spread, e nas condições constantes da sua proposta com a referência CISMSG 434/06, datada de 17 de Novembro de 2006, de que se destacam:

- Montante do empréstimo: 839.700,00 € (oitocentos e trinta e nove mil e setecentos

euros);

- Prazo: até 15 anos, com 2 anos de período de utilização;
- Taxa de juro: a correspondente à Euribor a 6 meses acrescida de um spread de 0,06%.

Foi também deliberado dispensar a audiência prévia dos concorrentes, nos termos do n.º 4 do artigo 159.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, por de dentro das propostas apresentadas ser a que apresenta o spread mais baixo.

Foi ainda deliberado submeter a presente deliberação à aprovação da Assembleia Municipal.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 29:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 29, para o ano em curso, a qual regista o valor de 207.500,00 € em reforços de despesas correntes, 20.000,00 € em anulações de despesas correntes, 400,00 € em reforços de despesas de capital e 187.900,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 29:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 29 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 10.900,00 € em reforços e 198.400,00 € em anulações.

REVISÃO DO ORÇAMENTO PARA 2006:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, a 1.ª Revisão do Orçamento Municipal para 2006.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal a sua aprovação.

PESSOAL:

* Foi presente relação sobre o trabalho extraordinário efectuado pelos funcionários, nos meses de Janeiro a Outubro de 2006.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/02)

NATAL PENICHEIRO:

* Foi presente uma informação, datada de 16 de Outubro de 2006, da técnica superior de turismo, sobre o programa e custos previstos das acções a desenvolver no âmbito da campanha “Natal Penicheiro 2006”, a levar a efeito pela Câmara em parceria com a ACISCP e a ADEPE, no período de 2 de Dezembro de 2006 a 6 de Janeiro de 2007.

- A Câmara deliberou associar-se à realização do evento, dispensar o apoio logístico e assumir o financiamento do evento, até ao valor de 6.000,00 € responsabilizando-se pelo pagamento global dos encargos, até ao montante de 9.886,00 € conforme previsão orçamental apresentada, devendo a ACISCP reembolsar o Município do diferencial entre o valor total e o valor assumido pela Câmara, no valor de 3.886,00 €

TOPONÍMIA:

* Foi presente o ofício n.º 578, datado de 8 de Novembro de 2006, da Junta de Freguesia

de Atougua da Baleia, propondo a atribuição do nome de Travessa de Santo António à artéria que se situa entre a Rua de Santo António e a Rua de Santo Antão, no lugar de Bufarda.

- Deliberado atribuir o nome conforme proposto. (P.º 18/03)

PUBLICIDADE:

* Foi presente um requerimento, em nome de Anabela Rocha Carlos, para colocação de um reclamo luminoso, na fachada do prédio, sito na Avenida 25 de Abril, n.º 90, em Peniche, acompanhado de despacho da Direcção Regional de Lisboa do IPPAR.

- Deliberado indeferir por ter merecido parecer desfavorável do IPPAR, que é vinculativo. (P.º R1329/06)

PATRIMÓNIO:

Actualização das rendas de prédios urbanos municipais para 2007:

Face à publicação da Portaria n.º 1151/2006, de 30 de Outubro, a Câmara deliberou, a exemplo dos anos anteriores, proceder à actualização das rendas dos seus prédios da seguinte forma e a partir do início do próximo mês de Janeiro.

- Bairro Senhor do Calvário :

Aplicação do coeficiente de correcção extraordinária de 1,0465 (um vírgula zero quatrocentos e sessenta e cinco), em conformidade com a Portaria n.º 1151/2006, com a ressalva de que, também como nos anos anteriores, para os agregados familiares de fracos rendimentos económicos, o montante de cada uma das rendas não poderá exceder, em face do rendimento do agregado familiar, o valor que resultar da aplicação do Decreto-Lei n.º 166/93, devendo, neste caso, os inquilinos apresentar declarações dos rendimentos anuais líquidos, relativos a todos os elementos que compõem o agregado familiar, acompanhados de documentos comprovativos.

- Fogos construídos ao Abrigo de Contratos de Desenvolvimento, sitos nas Ruas das Redes e dos Corvos, n.º 6, no Bairro Valverde e no Bairro Fernão de Magalhães:

Actualização anual em conformidade com o Decreto-Lei n.º 166/93, de acordo com a actualização do rendimento do agregado familiar residente, devendo, para tal, os inquilinos procederem à entrega das declarações de rendimentos de todos os elementos daquele, para, neste caso, produzir efeitos desde 1 de Janeiro de 2007, pelo prazo de um ano.

- Bairros da ex-Fundação Salazar:

a) Para os fogos cujas rendas iniciais foram fixadas até 1975 e foram actualizadas em ou até 1 de Janeiro de 1994, será aplicado o coeficiente de actualização de 1,0465 (um vírgula zero quatrocentos e sessenta e cinco).

b) Para os fogos cuja renda inicial foi fixada depois de 1975, será aplicado o coeficiente de 1,031 (um vírgula zero trinta e um).

- Bairro dos Funcionários Municipais e outros prédios:

Aplicação dos coeficientes de actualização de 1,031 (um vírgula zero trinta e um).

- A Câmara deliberou, ainda, que o DPGU calcule anualmente as rendas técnicas dos diversos bairros, a fim de serem consideradas, se for caso disso, nas atribuições no decorrer do

ano.

Habitação social – reapreciação do valor de renda:

* Foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, sugerindo a reapreciação do valor de renda do fogo, sito no Edifício Coosofi, “A”, 7.º Dt.º frente, em Peniche, de que é titular o Senhor José Augusto Ricardo Bem, em virtude da sua situação sócio-familiar ter sofrido alterações.

- Deliberado fixar a renda, conforme proposto, em 62,50 € mensais.

Habitação social – definição do valor de renda:

* Na sequência dos recentes realojamentos ocorridos no Bairro Fernão de Magalhães, foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, apresentando os cálculos dos seguintes valores de renda de casa a atribuir aos agregados familiares que a seguir se indicam:

- Lina Paula Jesus Nobre – 19,29 €
- António Silvino Vilela Morgado – 30,65 €

- Deliberado aprovar os valores de rendas propostos.

PLANOS DE ALINHAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes estudos de planos de alinhamentos, elaborados pela DEPPC, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Para a Rua da Filarmónica e Largo do Oitão, em Atouguia da Baleia.
- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

* Para a Rua Nossa Senhora da Esperança, no Lugar da Estrada.
- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

* Para a Rua dos Pedrógãos, em São Bernardino.
- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

* Para o caminho municipal entre os lugares de Coimbrã e Casais Brancos.
- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

* Para a Travessa da Figueira, em Serra d'El-Rei.
- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei.

* Para o caminho que se inicia junto ao “Café da Carlinha”, na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, e segue para norte.
- Deliberado aprovar o estudo proposto.

* Para a Avenida do Mar, em Casais do Baleal, composto de duas soluções alternativas, acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ferrel, nos termos da deliberação de 30 de Agosto de 2006.

- Deliberado aprovar a proposta de solução n.º 1 da DEPPC e que obteve a concordância da Junta de Freguesia de Ferrel, entidade a quem dever-se-á dar conhecimento com a indicação

de que a sugestão apresentada para introdução de ciclovia será objecto de análise posterior.

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO:

* Foi presente um requerimento, em nome de Manuel Conceição Noivo, sobre a viabilidade de alteração do destino do lote 63 da urbanização Baleal Sol – Village I, sito em Casais do Baleal.

- Deliberado informar que a pretensão não é viável por contrariar o alvará de loteamento emitido para o local. (P.º 63/DHU)

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 209/05, em nome de Luís Filipe Ferreira dos Reis, para legalização e alterações numa moradia unifamiliar, sita na Rua Alberto Hipólito, em São Bernardino.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo ser apresentados os projectos das especialidades e dar satisfação às demais condições referidas na informação da DGUO, de 31 de Outubro de 2006.

* Proc.º N.º 354/06, em nome de Peniche Praia – Turismo e Construção, L.da, para alteração e construção de instalações sanitárias num estabelecimento de bebidas e restauração, sito no parque de campismo, Estrada Marginal Norte, em Peniche.

- Deliberado que o DPGU faça a junção do processo do parque de campismo para apreciação em conjunto com o pedido de alterações agora apresentado.

* Proc.º N.º 351/06, em nome de Maria Manuela Leitão Ferreira Cruz, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício para habitação, situada na Rua Alto da Boneca, Estrada dos Remédios, Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de reapreciação.

- Deliberado que o DPGU apresente relatório detalhado do processo para apreciação.

* Proc.º N.º 344/06, em nome de Urbacaldas – Empreendimentos Imobiliários, L.da, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício para habitação, situada na Rua da Palmeira e Rua da Praia, em São Bernardino, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer jurídico.

- Deliberado tomar conhecimento do parecer emitido pelo Senhor Consultor Jurídico Dr. Mário de Carvalho.

* Proc.º N.º 632/03, em nome de Lucílio Oliveira Antunes, para proceder a alterações no decurso da obra, sita na Rua António da Conceição Bento, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de carta da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Caldas da Rainha, Óbidos e Peniche, CRL (CCAM), declarando aceitar as condições acordadas para a execução das obras de valorização do espaço público envolvente.

- Deliberado tomar conhecimento e aceitar as condições acordadas entre o Senhor Presidente da Câmara e a CCAM relativamente ao ordenamento urbanístico a realizar no talude entre o edifício do Tribunal e o novo edifício-sede da CCAM.

* Proc.º N.º 409/02, em nome de Manuel António Gaspar Monteiro, para construção de um muro, em Fonte Chorida, Casais do Júlio, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de projecto de espaços exteriores da envolvente à Fonte Chorida, elaborado pelo DEA, nos termos da deliberação de 22 de Março de 2006, e de informação do DPGU.

- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e ouvir a Associação de Melhoramentos de Casais do Júlio sobre o estudo paisagístico elaborado pelo DEA, de que se remeterá cópia.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezassete horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.