

ACTA N.º 49/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2006:

Aos vinte sete dias do mês de Novembro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 13 de Novembro, do PROT-OVT, no Cadaval, acompanhado pela Técnica Superior de Turismo, sobre turismo na vertente cultural;
- Dia 14 de Novembro, da Secção de Municípios com Actividades Piscatórias e Portos, onde foi suscitado a elaboração de livro verde de áreas marinhas e propôs a realização de iniciativa associada às pescas e ao mar, a levar a efeito em Abril de 2007, em Peniche;
- Dia 15 de Novembro, da Sub-comissão do PROT-OVT, em Torres Vedras, sobre gestão e optimização dos recursos humanos;
- Dia 17 de Novembro, com a CCDRLVT, sobre questões associadas ao litoral no âmbito das autorizações relativas aos apoios de praia e preservação das dunas e acesso ao Balealcampismo, tendo sido aventado a elaboração de estudo para intervenção na zona;
- Dia 19 de Novembro, com a Rip Curl e Alfarroba Amarela, sobre a preparação da comemoração do vigésimo aniversário da Rip Curl, em Portugal;
- Dia 24 de Novembro, com a equipa que está a desenvolver o Plano Estratégico de Peniche;
- Na mesma data, com a empresa *European Seafood* (ex-Idal), sobre o ponto de situação e projectos futuros da empresa, a qual manifestou a sua disponibilidade para resolução dos problemas que lhe estão associados, designadamente ao nível dos recursos humanos;
- Na mesma data, da Assembleia Municipal de Peniche.

O Senhor Presidente da Câmara informou, também, das seguintes actividades e eventos em que participou:

- Dia 16 de Novembro, no simpósio denominado “A costa portuguesa no panorama da rota atlântica durante a época romana”, integrado nas comemorações do Dia Nacional do Mar;
- Na mesma data, na recepção à comitiva da União de Sindicatos do Distrito de Leiria;
- Na mesma data, no seminário organizado pela Agência de Desenvolvimento Regional do Oeste, realizados no Hotel Marriot, com a presença do Secretário de Estado do

Desenvolvimento Regional, sobre projectos de carácter intermunicipal;

- Na mesma data, na assinatura do protocolo com a Faculdade de Ciências da Universidade de Coimbra na área da geologia sobre a Ponta do trovão;

- Dia 17 de Novembro, no acto de entrega de prémios referentes ao Campeonato Nacional de Surf, referindo, também, que foi iniciada a preparação do evento para o próximo ano;

- Dia 18 de Novembro, na sessão de encerramento do simpósio sobre “A costa portuguesa no panorama da rota atlântica durante a época romana”;

- Na mesma data, na recepção à Colegiada de Nossa Senhora da Anunciação, de Lourinhã;

- Na mesma data, no espectáculo musical “Canção dos Oceanos”, destinado às crianças;

- Dia 23 de Novembro, na missão que se deslocou à Suécia no âmbito do projecto Oeste Empreendedor, iniciativa que terá o seu término em Abril do próximo ano em Portugal e que a Câmara irá acompanhar;

- Na mesma data, na Conferência do Semanário Região de Leiria, onde a empresa Hortapronta foi homenageada e agraciada, facto que o levou a propor um voto de felicitações, a que se associaram os demais membros da Câmara, e a informar que iria propor, também, uma distinção, tendo em conta a consolidação e contributo económico que tem dado para o desenvolvimento do concelho;

- Na mesma data, na entrega de diplomas relativos à acção de formação promovida pelo Centro de Emprego e Formação Profissional e subordinada ao tema Rumo aos Saberes;

- Dia 25 de Novembro, na entrega de certificados a quem concluiu o 9.º ano de escolaridade, através do Centro de Reconhecimento, Validação e Certificação de Competências da Agência de Desenvolvimento Regional do Oeste (ADRO), ocasião que serviu para assinalar o 5.º aniversário daquele Centro de Reconhecimento, em que esteve presente o Senhor Secretário de Estado da Educação;

- Na mesma data, no festival de folclore organizado pela Junta de Freguesia de Ferrel em colaboração com o Rancho Folclórico “Os Camponeses da Beira Mar”.

O Senhor Presidente da Câmara prestou, ainda, as seguintes informações:

- No decurso da reunião seriam entregues aos Senhores Vereadores as versões dos documentos relativos às Grandes Opções do Plano e Orçamento Municipal para 2007;

- No dia 11 de Novembro, o Director do DPGU esteve presente, em sua representação e por impossibilidade de agenda, no seminário sobre parques empresariais, realizado na Figueira da Foz;

- No dia 17 de Novembro, recebeu a delegação do grupo Sonae, que apresentou um pedido de desculpas formal na sequência da carta recebida sobre o “Modelo”. Referiu que na reunião foram abordados outros projectos e endereçado convite ao Senhor Eng.º Belmiro de Azevedo para visitar o concelho;

- Fez entrega ao Município do livro que recebeu da cidade sueca onde decorreu o *miting* sobre o projecto Oeste Empreendedor e apresentou a reprodução de duas ânforas executadas no âmbito do simpósio sobre “A costa portuguesa no panorama da rota atlântica durante a época romana”.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, também, das reuniões, actividades e eventos em que vai participar no decorrer da próxima semana:

- Dia 28 de Novembro, da Comissão de Acompanhamento sobre o ponto de situação do Plano de Ordenamento da Reserva da Berlenga;

- Na mesma data, na recepção ao Senhor Ministro da Economia em Óbidos, no âmbito do empreendedorismo e projecto Finicia;

- Na mesma data, reunião de preparação do próximo Carnaval;
- Na mesma data, no acto de assinatura da Associação de Planeadores do Território;
- Dia 29 de Novembro, com a PSP, sobre horários de funcionamento de estabelecimentos de bebidas;
- Na mesma data, na apresentação pública do livro de Alice Pitau;
- Nos dias 29 e 30 de Novembro, no Congresso de Turismo, em Leiria;
- Dia 30 de Novembro, no Governo Civil, sobre recuperação do fosso das muralhas e Forte da Consolação;
- Na mesma data, na AMO, sobre o PROT-OVT;
- Na mesma data, na RTO, sobre a apreciação e discussão da 1.ª Revisão ao Orçamento para 2006 e Orçamento para 2007;
- Na mesma data, com os agricultores de Ferrel, sobre o fornecimento de energia eléctrica a propriedades agrícolas;
- Dias 1 a 3 de Dezembro, na Feira dos Frutos Secos, a realizar na vila e freguesia de Serra d'El-Rei;
- Dia 2 de Dezembro, no Congresso das Pescas, onde vai ser apresentado o filme “Brumas”, de Ricardo Costa;
- Dia 4 de Dezembro, no XII Encontro dos produtores de Pêra Rocha;
- Dia 11 de Dezembro, irá receber o embaixador do Perú em Portugal, no âmbito do naufrágio “San Pedro de Alcântara”, estando a Câmara a desenvolver esforços para que o arqueólogo Jean Ives Blot esteja presente.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, ainda, do extracto de comunicação do Senhor Presidente da CCDRLVT sobre os atrasos da contratualização da programação e execução de projectos em sede da AMO.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Com a DREL, em Torres Vedras, no dia 21 de Novembro, em que participou também o professor Raul Santos, onde foi apresentada a proposta de suspensão de funcionamento, a partir do ano lectivo 2007/08, das seguintes escolas sitas na área da Freguesia de Atouguia da Baleia: Casais Mestre Mendo, Coimbrã e Bôlhos, sendo os alunos destas escolas transferidos para as escolas de Casais Brancos, nos dois primeiros casos, e para a escola de Serra d'El-Rei no último caso. Propôs que seja solicitado pedido de parecer à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia;
- Com o cineasta Ricardo Costa, o Senhor Rui Antunes, proprietário do cinema “Quarto Crescente”, de Peniche, e a Senhora Andreia, representante da empresa distribuidora do filme “Brumas”, cujo objectivo se prendeu com a estreia do referido filme, nos dias 2 e 3 de Dezembro, pelas 15 horas, em Peniche, e o apoio a prestar pela Câmara Municipal;
- Com o Monsenhor Manuel Bastos, no dia 22 de Novembro, sobre a obra do Parque Urbano da Cidade, nomeadamente sobre o desenvolvimento da intervenção na área circundante ao Monumento da Nossa Senhora da Boa Viagem, o qual, conforme o acordado e após auscultação dos responsáveis pela paróquia local, apresentou de forma informal a sua concordância sobre a obra a levar a efeito;
- Da Assembleia Geral do IPL, em Leiria, onde foi apreciado o aditamento ao regulamento do FORCET e aprovados, por unanimidade, a atribuição dos títulos honoríficos de Professor Coordenador Honorário ao Dr. Jorge Sampaio, ex-Presidente da República, e à Prof.ª Doutora Maria da Graça Martins da Silva Carvalho;
- Com o Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, onde foram debatidas diversas

questões, de entre as quais sublinhou que o funcionamento normal das actividades de enriquecimento curricular está praticamente regularizado e o volume de obras de manutenção nas Escolas do 1º Ciclo levadas a efeito pela Câmara Municipal de Peniche atingem largos milhares de euros;

- Na reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Peniche, realizada no dia 24 do corrente.

O Senhor Vice-Presidente informou, também, das actividades e eventos em que participou:

- Nas comemorações do 20.º aniversário do rancho folclórico “Os Camponeses da Beira Mar”, de Ferrel, onde participou, também, o rancho folclórico “As Lavadeiras de Bôlhos”, infantil e adulto. Aproveitou para propor a aprovação de um voto de louvor ao rancho folclórico “Os Camponeses de Beira Mar”, como reconhecimento pela actividade desenvolvida em prol da cultura e associada à valorização e projecção do nosso concelho ao longo da sua existência.

- Na abertura do presépio gigante, que se encontra instalado no Pavilhão do Stella Maris, na Rua D. Luís de Ataíde, em Peniche, iniciativa digna de registo e para a qual também sugeriu a visita de todos os membros do executivo. Referiu que a concepção deste presépio é da responsabilidade do senhor Joaquim José, a quem agradeceu esta iniciativa, assim como a toda a equipa que trabalhou no projecto.

O Senhor Vice-Presidente prestou, ainda, as seguintes informações:

- Face ao conteúdo do comunicado do CDOS, anunciando um período de instabilidade meteorológica, promoveu uma reunião com o Serviço Municipal de Protecção Civil, no dia 23.12.2006, com o director do DOM, com o objectivo de preparar uma eventual intervenção no dia 24 de Novembro de 2006, situação que veio a confirmar-se, obrigando ao recurso de todos os meios humanos e técnicos da Autarquia, e que teve como principais consequências diversos estragos em caminhos agrícolas, estradas municipais, IP6, linhas de água, quedas de água e derrube de alguns postes de electricidade;

- Deslocou-se à escola do 1º ciclo de Ferrel para anunciar o resultado da classificação do mês de Outubro do Concurso Interescolar de Poupança de Água e de Energia.

#### **Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Informou que esteve presente, acompanhado pelo director do DPGU e o técnico Rodolfo Veríssimo, na reunião da Comissão Mista de Coordenação do PROT-OVT, realizada em Benavente, onde foram apresentadas de forma resumida as opções estratégicas de base territorial e se verificou a não aprovação dos relatos das sub-comissões das 3 NUT's;

- Fez referência à elevada pluviosidade, a qual, por um lado, originou o aumento grandioso do nível da água da albufeira, permitindo que se encare com optimismo a resolução do problema de abastecimento de água durante algum tempo, e, por outro, foi causa de trabalhos suplementares na ETA devido à quantidade de barro que se misturou na água e permitiu que a empresa “Águas do Oeste” tomasse a devida atenção pelo facto dos locais previstos para construção das ETAR do Baleal e Casal Moinho se encontrarem alagados.

#### **Senhor Vereador Francisco Salvador:**

- Apresentou, em nome do grupo do PSD, voto de protesto, cujo texto, que leu, a seguir se reproduz:

“PROTESTO:

«Quem não se sente não é filho de boa gente». Por isso, passo de imediato a afirmar que não gostei dos termos agressivos e ofensivos expressos na declaração de voto dos eleitos da CDU sobre a deliberação que estabeleceu as taxas do IMI e CIMI para vigorar no ano de 2007,

sobretudo no que se refere aos últimos parágrafos.

Não me tenho por irresponsável nem leviano e nunca as minhas tomadas de posição nesta Câmara foram menos pensadas, tendo sempre em vista o bem da comunidade.

Inadmissibilidade na forma de expressão, com afirmações arrogantes, injustas e até insultuosas para com os vereadores seus pares que, não partilhando das mesmas ideias e métodos, têm todo o direito de utilizar as suas capacidades e poderes que a Lei lhes confere para o exercício da sua actividade.

Igualmente, não gostei de ter tomado conhecimento de referida declaração de voto através dos documentos enviados aos deputados da Assembleia Municipal, não tendo havido o mínimo de esforço de me fazer chegar antes da reunião desse órgão.

Por outro lado, considero inqualificável a ameaça proferida por diversos autarcas da CDU de que, com a presumível quebra de receita, não haverá em 2007 dinheiro para as imprescindíveis reparações dos caminhos agrícolas, pontes, aquedutos e outros prejuízos resultantes das últimas intempéries que ocorreram sobretudo nas freguesias de Atouguia da Baleia e Ferrel. Tal afirmação afigura-se-me persecutória, retaliatória e discriminadora de duas autarquias exclusivamente por motivos políticos, situação que rejeito frontalmente e não poderei aceitar de modo algum.

Ao longo deste primeiro ano de mandato tenho mantido uma postura responsável e reflectida, que se revela pelas inúmeras recomendações e achegas que apresentei, por isso, aqui fica lavrado o meu protesto como autarca e como cidadão.”

- Solicitou informação sobre a construção de muro de vedação que, alegadamente, está a ser edificado em terreno público e pertencente à Reserva Ecológica Nacional, sito no início do caminho entre Bôlhos e as Cezaredas. O Fiscal Municipal, senhor António Tavares prestou informação sobre o assunto, referindo que os trabalhos respeitam a obras isentas de licenciamento, dado tratarem-se da consolidação dos terrenos por virtude das chuvas dos últimos dias e do restabelecimento de bermas.

**Senhor Vereador Paulo Rodrigues:**

- Disse associar-se ao voto de congratulação proposto pelo Senhor Vice-Presidente relativamente ao presépio construído no Pavilhão Stella Maris e, dado o seu enquadramento, sugeriu que o mesmo fosse integrado no programa natalício, incluindo no *site* da Câmara;

- Manifestou o seu desconforto quando promoveu a leitura do último parágrafo da declaração de voto apresentada pela CDU no âmbito do IMI, devolvendo e repudiando as afirmações produzidas e referindo que iria apresentar declaração de protesto cujo texto, a seguir, se reproduz:

**“DECLARAÇÃO:**

Gostaria de dar conta do desconforto que senti quando li a declaração de voto da CDU, na Acta n.º 47, relativa à votação sobre as taxas do IMI e do CIMI.

É que chamarem-me leviano, irresponsável e injusto fez-me repensar toda a minha actuação na qualidade de Vereador desta Câmara Municipal.

Depois de uma profunda reflexão, a minha conclusão é a de repudiar completamente estes termos, mas não só, é também de devolvê-los. Se não vejamos: na primeira reunião em que falámos sobre este assunto, a proposta do Senhor Presidente era no sentido da manutenção das taxas existentes para o ano de 2006, só depois dos Vereadores do PSD se manifestarem no sentido da descida é que o Senhor Presidente vem propor também uma descida; pergunto eu: quem é que estava a ser leviano, irresponsável e injusto nesta situação? Com que base é que a CDU tinha primeiro uma posição e depois outra? Nunca o soubemos!

Nessa primeira reunião, o único documento de suporte para a posição inicial da CDU era

uma listagem de Municípios e a sua posição relativamente a estas taxas e na qual dominava a manutenção; ora, com base nisto, nunca poderíamos tomar qualquer decisão. Não era eu nem o meu colega Vereador do PSD que estávamos a ser levianos, irresponsáveis e injustos.

Posteriormente, foram-nos apresentados análises com valores numéricos, e qual foi a minha primeira reacção? Foi a de analisar esses números e analisá-los de uma forma séria, criteriosa e justa e, depois disso, informar-me junto do avaliador Senhor Eng. Jorge Carvalho da justeza dos meus raciocínios, coisa que não vi a CDU fazer. Portanto, também aqui devolvo as acusações de leviano, irresponsável e injusto.

Das análises efectuadas verifiquei que os valores do IMI e do CIMI têm evoluído a uma taxa crescente (4,3% em 2004, 12% em 2005, 16,4% em 2006 até Outubro), sendo que não houve qualquer dado concreto por parte Senhor Presidente ou do Senhor Vereador com o pelouro das Finanças que contrariasse esta tendência de crescimento, muito pelo contrário, através do citado avaliador tomei conhecimento de que as avaliações eram cada vez em maior número.

Isto, de uma forma séria e responsável, permitiu-me concluir que o valor a arrecadar, mantendo as taxas actuais, será muito superior ao valor estimado pelo Município no documento de trabalho apresentado pelo Senhor Vereador das Finanças; mesmo que o crescimento fosse somente de 10% esse valor seria superior, e recorro que o Senhor Vereador chegou até a admitir taxas de crescimento para o próximo ano entre os 12% e 14%.

Sendo assim, e num sentido de justiça social, que nunca será inferior à Vossa, tudo isto me fez concluir por uma redução das taxas, obviamente que equilibrada. Mais ainda me parece, após a leitura da Vossa declaração de voto, que a vossa intenção seria a de colocar as taxas no seu valor máximo só que não tiveram “coragem política” para tal.

Obviamente que todos conhecemos as necessidades financeiras do Município, obviamente que todos sabemos que nada se faz sem financiamentos adequados, mas temos que ter consciência que todo o centimo gasto sai do bolso dos contribuintes, daí termos que caminhar sempre no sentido do equilíbrio numa forma séria, responsável e justa e não de uma forma leviana, irresponsável e injusta para a qual estávamos a caminhar.

Concluo este meu protesto manifestando mais uma vez a minha consciência da responsabilidade que o eleitorado me deu e que está sempre presente em todas as minhas tomadas de decisão.

Peniche, 27 de Novembro de 2006.

Paulo Rodrigues”

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Perguntou qual a data previsível para apresentação do relatório final dos processos relativos às concessões para exploração dos estabelecimentos comerciais municipais. O Senhor Vice-Presidente informou que os concorrentes haviam sido convocados para uma reunião, a realizar hoje, dado persistirem algumas dúvidas no processo;

- Solicitou informação sobre qual o ponto de situação das esplanadas dos restaurantes “O Popular” e “Onda Azul”, nomeadamente se a ocupação da via pública se encontra liquidada e quais os motivos do incumprimento da deliberação camarária de Abril relativa à remoção das mesmas. O Senhor Presidente da Câmara informou que o processo do “Onda Azul” foi remetido a Tribunal para execução por motivo de desobediência à decisão camarária e que o “Popular” iria apresentar reformulação ao projecto inicial, documentos que seriam presentes em próxima reunião;

- Questionou sobre a localização da Casa Mortuária. O Senhor Vice-Presidente informou que traria proposta logo que o estudo prévio estivesse concluído;

- Solicitou informação sobre o número de alunos que frequentam actualmente as escolas de ensino do 1.º e 2.º ciclos e que o Ministério da Educação pretende encerrar já no próximo ano lectivo. O Senhor Vice-Presidente informou que as escolas e número de alunos envolvidos são os seguintes: Bôlhos: 11 alunos; Casais de Mestre Mendo: 9 alunos e Coimbra: 13 alunos;

- Manifestou a sua surpresa e desagrado por da análise da declaração de voto da CDU transcrita na acta concluir terem sido aduzidos argumentos que não foram questionados na apreciação do IMI, e afirmou, ao contrário do que consta naquela, que o grupo do PS teve um comportamento responsável na avaliação que fez relativamente ao IMI e que no futuro retirarão as correspondentes ilações.

**Senhor Vereador Joaquim Raul:**

- Perguntou qual a situação dos docentes colocados nas escolas que vão ser objecto de encerramento. O Senhor Vice-Presidente informou não ter dados sobre o assunto;

- Disse ter ficado surpreendido e que não se revê na literatura acintosa constante da declaração de voto da CDU, referindo ainda que em democracia o tratamento e relação entre pessoas deverá ser mais elegante e menos conflituosa, não havendo necessidade de se ofenderem.

Ainda, no período de “Antes da Ordem do Dia”, e na sequência do desagrado manifestado acerca do texto constante na declaração de voto apresentada pela CDU, usaram da palavra os membros da Câmara adiante identificados:

**Senhor Presidente da Câmara:**

Referiu, para que ficasse claro, que através da declaração apresentada não houve intenção de ofender ninguém no plano pessoal, sendo que o documento consubstancia apenas uma declaração política e que em circunstância alguma houve má fé nos números avançados pelo Vereador Jorge Abrantes ou será discriminada qualquer Junta de Freguesia.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

- Salientou que o documento apresentado apenas deve ser entendido como uma declaração política, sendo que cada força política poderá efectuar a que achar por conveniente;

- Salientou que, num quadro previsto de redução de milhares de euros de receitas no âmbito das transferências das verbas do Orçamento de Estado por virtude das alterações introduzidas na Lei das Finanças Locais, foi a primeira vez que os Vereadores da oposição, a quem se reconhece o direito de criticar as opções tomadas, não permitiram a viabilização das propostas por quem legitimamente foi investido para dirigir os destinos da Autarquia;

- Referiu que, contrariamente ao referido pelo Vereador Francisco Salvador, não há qualquer discriminação nas relações com as Juntas de Freguesia, dando como exemplos Ferrel e Atouguia da Baleia, tendo a mesma existido de algum modo quando era presidente de junta;

- Afirmou que com a redução da receita, na ordem de milhares de euros, decidida com os votos do PS e do PSD, a Câmara vai ter dificuldade em fazer cumprir e desenvolver a sua actividade programática nos prazos previstos.

**Senhor Vereador Francisco Salvador:**

- Referiu que os Vereadores do PSD tomaram como base para apreciação do IMI o valor referência que lhes foi facultado pela CDU, o qual, segundo os cálculos que efectuaram, irá ser obtido com as taxas que propuseram, pelo que quaisquer outros números não são mais do que meros indicadores especulativos, e, neste contexto, dada a falta de coerência na elaboração dos orçamentos, não estão disponíveis para aceitar que lhes digam que são irresponsáveis e levianos;

- Salientou que cada partido toma a posição que entende e que a proposta do PSD, embora coincidente com a do PS, não foi objecto de acerto de bastidores, tendo cada um apresentado a sua.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Referiu que no próximo ano estão estabelecidas inúmeras pressões sobre o Município de Peniche, que impõem um grande esforço financeiro para que os compromissos assumidos sejam respeitados, e relativamente aos quais a CDU faz questão de honrar, pelo que a situação exigia alguma precaução e a apresentação de proposta equilibrada. Neste sentido, utilizar os números preconizados pela CDU é motivo para considerar que houve má fé na análise da situação por parte do PS e PSD;

- Criticou o facto de, numa situação em que tem havido coincidência de procedimentos, nunca ter sido sugerido ou proposto ao Senhor Presidente da Câmara qualquer alteração ao IMI;

- Salientou que o que se passou com as coincidências merece, com as respectivas ressalvas, o descontentamento político, reflectido na declaração de voto da CDU.

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Afirmou que os direitos são iguais quanto à manifestação de descontentamento sobre as matérias em apreciação;

- Disse não estar preocupado, uma vez que os números apontam para os valores preconizados pela CDU.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 13, 15 e 20 de Novembro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia vinte e quatro de Novembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.929.197,77 €(um milhão novecentos e vinte e nove mil cento e noventa e sete euros e setenta e sete cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 265.119,32 €(duzentos e sessenta e cinco mil cento e dezanove euros e trinta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 930.613,65 €(novecentos e trinta mil seiscentos e treze euros e sessenta e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 514.228,00 €(quinhentos e catorze mil duzentos e vinte e oito euros).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de



deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, relativos ao período de nove a vinte de Novembro corrente.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Ofício n.º 1402, datado de 22 de Novembro de 2006, da Direcção Regional de Educação de Lisboa, informando de que, no âmbito do processo de requalificação da rede do 1.º Ciclo do ensino básico, pretende suspender o funcionamento, a partir do ano lectivo 2007/2008, das escolas de Casais de Mestre Mendo, Coimbrã e Bôlhos.

- Tomado conhecimento e deliberado solicitar os pareceres à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia. (P.º 13/01)

\* Ofício, datado de 9 de Novembro de 2006, da escola EB 2.3 D. Luís de Ataíde, de Peniche, solicitando apoio para a edição do seu jornal escolar, “Mar Alto”, a exemplo dos anos anteriores.

- Deliberado conceder à escola EB 2.3 D. Luís de Ataíde um subsídio, no valor de 300,00 € (P.º 13/01)

\* Carta, datada de 21 de Novembro de 2006, do Agrupamento de Escuteiros 512 de Peniche, solicitando autorização para vender compotas de fruta, no Mercado Municipal, nos dias 1, 2, 3, 9 e 10 de Dezembro.

- Deliberado autorizar, devendo a Médica Veterinária Municipal acompanhar e verificar as condições higiénicas dos produtos a comercializar. (P.º 17)

\* Carta n.º 197/06, datada de 21 de Novembro de 2006, da Associação Juvenil de Peniche, apresentando uma proposta de parceria para o Plano de Intervenção Focalizada.

- Deliberado aceitar a integração na parceria no âmbito do projecto de candidatura ao PIF – Plano de Intervenção Focalizada dos Instituto das Drogas e Toxicoddependência, que inclui a ocupação do espaço do Clube Bus e das traseiras da sede da Associação dos Dadores de Sangue e a dinamização do GIJ – Gabinete de Informação Juvenil. (P.º 11/03)

\* Carta, datada de 22 de Novembro de 2006, do Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche, dando conhecimento da aprovação da candidatura ao Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais (PARES) para construção de uma nova creche, a localizar no rés-do-chão do Pavilhão Polivalente, em Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado autorizar a assumpção financeira municipal que vier a ser estabelecida por decisão posterior e no âmbito da candidatura. (P.º 11/03)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

\* Circular n.º 160/2006-AG, datada de 17 de Novembro de 2006, da ANMP, remetendo cópia da resolução aprovada pelo seu Conselho Geral, sobre as Propostas de Lei das Finanças Locais e do Orçamento de Estado para 2007, o QREN (Quadro de Referência Estratégico Nacional) 2007/2013 e as recentes intempéries. (P.º 16/03)

\* Ofício, datado de 22 de Novembro de 2006, da Associação de Municípios do Oeste,

atinente à certificação de despesa/execução do QCA III – PORLVT – Eixo I – “Apoio a Investimentos de Interesse Municipal e Intermunicipal”. (P.º QCA III)

\* Carta, datada de 6 de Novembro de 2006, do Dr. Mário de Carvalho, remetendo o seu parecer sobre o parágrafo 23.º da exposição subscrita pelo Senhor José Miguel Florido Pereira da Costa, dirigida ao Senhor Director Regional de Economia de Lisboa e Vale do Tejo. (P.º 7)

#### LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário da República:

- Decreto-Lei n.º 229/2006, que altera o Decreto Regulamentar n.º 31/83, de 18 de Abril, que aprova o Estatuto do Técnico Responsável por Instalações Eléctricas de Serviço Particular, e derroga parcialmente o disposto na alínea e) do n.º 3 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 5/2004, de 6 de Janeiro.

- Despacho n.º 23434-B/2006, do Instituto Nacional de Administração, que estabelece as regras de funcionamento internas do Curso de Alta Direcção em Administração Pública (CADAP).

#### PESSOAL:

\* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo certo, contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contratos administrativos de provimento e acordos ocupacionais ao serviço em Outubro de 2006.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/02)

#### GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO MUNICIPAL PARA 2007:

\* Pelo Senhor Vereador Jorge Abrantes, que enalteceu o trabalho desenvolvido pelos técnicos da área financeira, foram disponibilizados os documentos previsionais em epígrafe, com indicação dos mesmos poderem vir a serem apreciados e votados na próxima reunião, a realizar no dia 4 de Dezembro de 2006. Sobre o assunto interveio, também, o Senhor Vereador Jorge Gonçalves, que sugeriu a realização prévia de reunião para análise dos documentos, a qual foi fixada para o próximo dia 29, às 14.00 horas.

#### TRANSPORTES ESCOLARES:

\* Foi presente uma informação, datada de 23 de Novembro de 2006, da técnica superior de serviço social, dando conhecimento de que o estudante Marcelo Rodrigues Antunes, residente em Serra d'El-Rei, se encontra integrado num Programa de Acompanhamento Pedagógico, na Escola Secundária Henrique Nogueira, em Torres Vedras, por este ser inexistente no concelho de Peniche, e sugerindo que o Município participe as despesas de transporte do aluno em 50 %, à semelhança do ano anterior,

- Deliberado assumir o encargo nos termos propostos. (13/04)

#### OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Nederland Circus – Circo Nacional da

Holanda, acompanhado de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda, solicitando autorização para instalar o circo, nos dias 9 e 10 de Dezembro, em Peniche.

- Deliberado autorizar a instalação e ocupação da via pública no espaço existente a sul do edifício da Alfândega, devendo previamente requerer o respectivo licenciamento e dar conhecimento àquela entidade, nomeadamente quanto ao período autorizado para o efeito. (P.º 32/05)

#### TOPONÍMIA:

\* Foi presente uma proposta, elaborada pela Comissão de Toponímia, propondo a atribuição do nome de Rua das Operárias Conserveiras à artéria que se inicia na Rua dos Pescadores paralela e a sul da Rua dos Açores, acompanhada de parecer da Junta de Freguesia de Ajuda.

- Deliberado atribuir o nome mencionado, conforme proposto. (P. 18/03)

#### PATRIMÓNIO:

##### Concessão de estabelecimentos municipais:

\* Foi presente o relatório de análise das propostas para a concessão da exploração do restaurante Nau dos Corvos.

- Deliberado concordar com o teor do Relatório de Análise Final para a concessão da exploração do referido estabelecimento comercial e manifestar a intenção de adjudicar a concessão, conforme proposto, ao concorrente Diamantino João Neto, pelos valores de 17.400,00 € para a renda anual e 98.190,12 € para as obras a executar no restaurante e sanitários públicos, devendo, para o efeito, proceder-se à audiência prévia dos concorrentes.

##### Loteamento municipal da Zona Industrial do Abalo:

Elaborado pelos serviços municipais, foi novamente presente o estudo de alteração ao loteamento municipal, sito na Zona Industrial do Abalo, que consiste no aumento da área de implantação e de construção do lote n.º 10, por forma a cumprir o alinhamento definido pelas fachadas dos armazéns contíguos.

Verificando-se que, tendo a alteração ao alvará de loteamento sido submetida a discussão pública, nos termos do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, e não ter sido objecto de qualquer reclamação, deliberado aprovar definitivamente o estudo agora proposto (alteração) e com os considerandos já referidos na deliberação camarária de 16 de Agosto de 2006.

##### Alienação de terrenos:

\* Foi novamente presente o processo relativo à alienação de três parcelas de terreno, com a área total de 16,64 m<sup>2</sup>, sitas em Casais de Mestre Mendo, ao Senhor Filipe Manuel Conceição Garcia, já objecto da decisão formal, em reunião de 10 de Julho de 2006.

- Deliberado alienar as três parcelas de terreno, pelo valor total de 416,00 € (P.º 32/03)

##### Alienação de fogos:

\* Foi presente uma carta, sem data, em nome de Augusto Manuel Pinto da Cunha,

solicitando a alienação do fogo onde habita, sito na Rua dos Covos, em Peniche, acompanhado de informação da técnica superior de serviço social.

- Deliberado indeferir.

Habitação social – reapreciação do valor de renda:

\* Foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, sugerindo a reapreciação do valor de renda do fogo, sito na Rua Luís de Camões, n.º 12, 2.º Dt.º, em Peniche, de que é titular o Senhor António Fernando Marques, em virtude da sua situação sócio-familiar ter sofrido alterações.

- Deliberado fixar a renda, conforme proposto, em 42,66 € mensais.

Actualização das rendas de prédios urbanos para 2006:

\* Na sequência da deliberação camarária de 20 de Novembro corrente e de acordo com o disposto na Portaria n.º 1151/2006, de 30 de Outubro, foi presente uma informação da técnica superior de serviço social, acompanhada de listagem dos cálculos efectuados para actualização de rendas referentes ao ano de 2007 e respeitantes ao Bairro do Calvário, Sítio do Calvário, Rua das Redes, Rua dos Covos e Bairro Valverde (Bairro dos Funcionários).

- Deliberado tomar conhecimento e proceder à actualização das rendas de casa a partir do início do próximo mês de Janeiro.

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Foram presentes e apreciados os requerimentos a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Em nome de Cerâmica Rosário, S.A., para efectuar um loteamento industrial, no prédio rústico sito em “Caminho da Vila”, freguesia de Serra d'El-Rei.

- Deliberado informar que a pretensão não é viável, podendo reformular o estudo por forma a dar satisfação às condições constantes das informações prestadas pela DEPPC, DPOI, SMAS e DEA, de que se remeterão cópias. (P.º R1461/04)

\* Em nome de Inácio Silva Francisco, para construção de dois edifícios de habitação e comércio, num prédio sito na EN 247, em Alto Veríssimo.

- Deliberado informar que a pretensão é viável, pelo que poderá apresentar o projecto, devendo o desenvolvimento do mesmo respeitar as condições constantes da informação da DGUO, de 14 de Setembro de 2006, de que se remeterá cópia. (P.º R1637/05)

\* Em nome de Rui Miguel Lemos Frões Neto, para reconstrução de um edifício, sito no gaveto formado pela Rua D. Luís de Ataíde e Travessa do Pátio Espanhol, em Peniche.

- Deliberado informar que a pretensão não é viável, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da DGUO, de 10 de Novembro de 2006, podendo reformular o estudo por forma a respeitar as condições e dar cumprimento às orientações que resultam da referida informação. (P.º R2124/06)

\* Em nome de António José Franco Correia Neves, para construção de um edifício, destinado a habitação, comércio e serviços, na Avenida do Mar e Rua Vasco da Gama, em

Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação do gabinete jurídico.

- Deliberado colher o parecer das consultoras jurídicas para a área do urbanismo sobre a interpretação a dar à redacção contida da alínea c) do n.º 1 do artigo 11.º do RMUE e informar o requerente que a pretensão é viável, pelo que pode desenvolver o respectivo projecto para apreciação. (R582/06)

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

\* Proc.º N.º 386/06, em nome de Rosa Maria Santos Vala Tavares, para proceder à adaptação de um estabelecimento comercial, sito na Rua São Bernardino de Sena, em São Bernardino, para cafetaria/bar.

- Deliberado aprovar, em princípio, o projecto de alterações de adaptação do estabelecimento comercial, nas condições constantes da informação do DPGU, de 14 de Novembro de 2006, devendo apresentar os projectos de especialidades nela referidos, incluindo o certificado de cumprimento do Regulamento Geral do Ruído, e ficando a aprovação definitiva condicionada à apresentação dos projectos de águas e esgotos para parecer dos SMAS e de segurança contra risco de incêndios aprovado pelo SNB.

\* Proc.º N.º 410/06, em nome de Dina Maria Fontes de Sousa Thevenot, para proceder à alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, sita no Bairro dos Pescadores, n.º 11, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de resposta da requerente à audiência prévia.

- Deliberado notificar a requerente para comparecer em atendimento, com vista à prestação de esclarecimentos da posição da Câmara sobre o assunto.

\* Proc.º N.º 291/06, em nome de Teolinda Fortunato Pinto Soares e Filhos, para construção de um edifício para habitação e comércio, no gaveto formado pelas Ruas Afonso de Albuquerque e José Estêvão, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de exposição do requerente acompanhada de duas plantas de alçados.

- Deliberado solicitar ao IPPAR a promoção de reunião conjunta com o técnico responsável autor do projecto e o DPGU com o objectivo de se encontrar solução quanto à aceitação ao não da manutenção das referências culturais dos alçados.

\* Proc.º N.º 322/06, em nome de Bola de Cristal, L.da, para alterações no interior do 1.º andar direito, do prédio sito no Largo 5 de Outubro, n.º 8, em Peniche, para instalação de um consultório dentário.

- Deliberado aprovar o projecto de alterações, que consiste na execução de obras interiores das instalações do consultório dentário, devendo apresentar os projectos das especialidades constantes da informação da DGUO, de 16 de Novembro de 2006.

\* Proc.º N.º 551/05, em nome de Mastro Azul – Sociedade de Promoção Imobiliária, L.da, para construção de um edifício de habitação de 15 fogos, nas Ruas da Praia e da Palmeira, em São Bernardino, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de exposição do requerente.

- Face ao parecer emitido pelas consultoras jurídicas na área do urbanismo sobre a definição de cêrcea modal, deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo ser apresentados os projectos das especialidades constantes da informação da DGUO, de 18 de Setembro de 2006.

\* Proc.º N.º 447/06, em nome de Mansão Branca – Construção e Promoção Imobiliária, L.da, para construção de um edifício para habitação e comércio, na Rua Marquês de Pombal, n.º 48 a 54 e Rua Garrett, n.ºs 12 e 14, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DGUO, de 16 de Novembro de 2006.

\* Proc.º N.º 67/06, em nome de Lucílio Oliveira Antunes, para construção de um edifício de habitação e comércio, no gaveto formado pela Avenida 25 de Abril e pela Travessa do Lagar, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, parecer do IPPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DGUO, de 13 de Novembro de 2006.

\* Proc.º N.º 668/2000, em nome de Produtos Alimentares Peipen, L.da, para construção de um muro de vedação, num prédio, sito na Estrada Marginal Norte, em Peniche.

- Deliberado aprovar o pedido de reapreciação para construção do muro de vedação e o respectivo pedido de licenciamento, conforme informação do DPGU, de 21 de Setembro de 2006.

\* Proc.º N.º 449/93, em nome de Produtos Alimentares Peipen, L.da, para proceder a alterações e ampliação de uma unidade industrial, sita na Estrada Marginal Norte, em Peniche.

- Face à aprovação pela Assembleia Municipal da interpretação do artigo 16.º do Regulamento do PDM, deliberado aprovar o pedido de reapreciação do projecto de alterações e ampliação da unidade industrial e o pedido de licenciamento, devendo juntar ao processo declaração técnica sobre telecomunicações, conforme informação do DPGU, de 21 de Setembro de 2006.

#### PROTOCOLO FINANCEIRO E DE COOPERAÇÃO:

\* Foi novamente presente o processo relativo ao programa “FINICIA” destinado a ser utilizado no financiamento de pequenos projectos de investimento a realizar por micro e pequenas empresas do concelho.

- Deliberado aprovar a adesão do Município de Peniche ao Fundo Finicia Oeste e solicitar à Assembleia Municipal a autorização para esse efeito, nos termos da alínea m) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 199/99, de 18 de Setembro, sendo a comparticipação da Câmara no financiamento do investimento através do Fundo, no valor de 40.000,00 €

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.