

ACTA N.º 52/2006

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 11 DE DEZEMBRO DE 2006:

Aos onze dias do mês de Dezembro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves só participou na reunião a partir das catorze horas e cinquenta e cinco minutos.

O Senhor Presidente da Câmara só participou na reunião até às dezassete horas e vinte e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- Dia 28 de Novembro, com os órgãos sociais da empresa Península Surf Clube, sobre projectos a levar a efeito no âmbito das suas actividades;
- Na mesma data, da Comissão Mista para a Elaboração do Estudo de Ordenamento da Reserva da Berlenga, onde foi apresentado trabalho de caracterização e sobre o qual os respectivos membros ficaram de remeter os seus contributos;
- Na mesma data, com os organizadores do futebol de praia, para iniciativa a levar a efeito por ocasião do Festival “Sabores do Mar”, previsto, em princípio, para o período de 25 de Maio a 3 de Junho de 2007;
- Na mesma data, para preparação do próximo Carnaval, tendo sido eleita a comissão organizadora;
- Dia 29 de Novembro, com a PSP, ACISCP e Serviços Municipais, sobre os horários de funcionamento e actividades desenvolvidas pelos estabelecimentos de bebidas e com especial incidência nos aspectos relacionados com a segurança e incomodidade sonora;
- Dia 30 de Novembro, no Governo Civil, acompanhado pelo Director do DPGU, onde foram abordados os assuntos atinentes ao fosso das muralhas e Forte da Consolação;
- Na mesma data, na AMO, para apreciação do Plano de Actividades e Orçamento para 2007, tendo sido marcada reunião com o Dr. Augusto Mateus;
- Na mesma data, com agricultores e Junta de Freguesia de Ferrel, sobre o fornecimento de energia eléctrica às propriedades sitas na Zona do Moinho Velho e no âmbito dos contactos com a EDP;

- Dia 5 de Dezembro, na CCDRLVT, com elementos da ADRO, sobre o Quadro de Referência Estratégico Nacional – QREN;

- Dia 6 de Dezembro, com a empresa finlandesa, sobre o ponto de situação do projecto para instalação do sistema de aproveitamento da energia das ondas, tendo ficado acordado o envio de documentos sobre o assunto;

- Na mesma data, com a IDT, onde foi efectuada a apresentação do Plano Operacional de Respostas Integradas / Plano Nacional contra a Droga e Toxicoddependência;

- Dia 7 de Dezembro, com as assessoras jurídicas para a área do urbanismo, sobre os seguintes assuntos: 1) Análise e discussão sobre os Regulamentos dos Planos de Urbanização de Serra d'El-Rei e de Atouguia da Baleia; 2) Interpretação do artigo 73.º do Regulamento do POOC: Agritur – Sociedade Agrícola e Turística do Oeste, L.da; 3) Edificações de Impacte Semelhante a Loteamento – artigo 57.º do RMUE; 4) Plano de Urbanização da Zona Sul da Cidade de Peniche (aprovado antes do PDM e eficaz) – análise dos principais condicionalismos regulamentares e medidas de correcção a adoptar (unidade fabril – Fundibronze, Marginal Sul, etc.); 5) Plano de Urbanização do Baleal – medidas preventivas; 6) Pareceres *on-line*.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento da sua participação nas actividades e eventos seguintes:

- Dia 29 de Novembro, no processo de assinatura do protocolo com a APPLA, sobre mobilidade;

- Na mesma data, na apresentação pública de livro da autoria de Alice Pitau;

- Dia 11 de Dezembro, na inauguração da III Feira de Frutos Secos, em Serra d'El-Rei;

- Na mesma data, no concerto anual promovido pela Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia;

- Na mesma data, no Congresso dos Sindicatos da Pesca;

- Na mesma data, na estreia do filme “Brumas”, de Ricardo Costa;

- Dia 4 de Dezembro, na visita do Senhor Ministro da Economia ao empreendimento Bom Sucesso, em Óbidos, e onde solicitou a vinda daquele a Peniche para apresentação do programa FINICIA Oeste;

- Na mesma data, na abertura do encontro da Associação dos Produtores de Pêra Rocha;

- Dia 7 de Dezembro, na festa dos idosos do Centro de Convívio do Município de Peniche. Referiu que há aspectos a melhorar, designadamente no âmbito do funcionamento do Centro;

- Dia 8 de Dezembro, na inauguração da exposição sobre registos de arte sacra, promovida pelo Senhor Fernando Engenheiro, tendo proposto à direcção do Jornal “A Voz do Mar” a edição de publicação dos trabalhos ali reproduzidos;

- Na mesma data, na exposição dos trabalhos dos participantes no curso de artesanato, organizado pela Junta de Freguesia de Conceição, tendo apresentado as suas felicitações à respectiva monitora D. Isabel Costa;

- Na mesma data, no espectáculo de fados de homenagem ao fadista amador Carlos Dias;

- Dia 9 de Dezembro, na sessão pública de apresentação do programa PARES, orientado para equipamentos sociais, em Leiria;

- Dia 10 de Dezembro, nas cerimónias dos 50 anos do surgimento do Lar de Santa Maria, tendo reconhecido publicamente o papel do Monsenhor Bastos, que completa 60 anos na paróquia. Referiu que no próximo ano pensa desenvolver iniciativa de valorização de reconhecimento da efeméride;

- Dia 11 de Dezembro, na Convenção de Turismo do Oeste.

O Senhor Presidente da Câmara informou, ainda, das reuniões, actividades e eventos em que vai participar no decorrer da próxima semana:

- Dia 12 de Dezembro, no Congresso do Poder Local, a levar a efeito no Parque das

Nações;

- Dia 13 de Dezembro, na abertura da extensão do BES, em Atouguia da Baleia;
- Na mesma data, na apresentação do projecto de policiamento de proximidade pelo Senhor Comissário da PSP, no Auditório Municipal;
- Dia 14 de Dezembro, em Óbidos, sobre o Planalto das Cezaredas;
- Na mesma data, na recepção à Senhora Embaixadora do Peru, no âmbito do naufrágio do San Pedro de Alcântara;
- Na mesma data, em Torres Vedras, com o Dr. Augusto Mateus e Direcção da ADRO;
- Dia 15 de Dezembro, no IAPMEI, onde vai ser recebida a Direcção da ADRO;
- Na mesma data, na festa de Natal do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

O Senhor Vice-Presidente informou das reuniões, actividade e eventos em que participou na semana de 4 a 10 de Dezembro corrente:

- Sobre o Free Raid 2007, que decorrerá no concelho de Peniche, no mês de Abril e com o apoio da Autarquia, tendo a empresa promotora entregue um documento de balanço desta iniciativa relativo a 2006 e sublinhado o grande apoio e cooperação que tem recebido da parte da Câmara Municipal de Peniche;
- Com a empresa “Xistarca”, sobre o projecto de Jogos Corporativos – Professores, que decorrerá em Peniche, em Fevereiro de 2007;
- Na assinatura do protocolo de cedência da Escola do 1º Ciclo de Casais do Júlio, entre o Município de Peniche e a Associação daquela localidade, momento singular para a vida desta colectividade;
- Na Assembleia do Agrupamento de Escolas de Peniche, na qual foram abordadas, entre outras, as questões das actividades de enriquecimento curricular e a verticalização dos Agrupamentos na cidade de Peniche, e em que foi sublinhado o trabalho e o apoio do Pelouro da Educação da Câmara Municipal;
- Na cerimónia de entrega dos diplomas e prémios “Guilherme de Corni” (cavaleiro franco a quem se atribuiu a fundação de Atouguia da Baleia) aos alunos da Escola E.B. 2.3 de Atouguia da Baleia, iniciativa que contou, também, com a presença do Senhor Coordenador Educativo do Oeste;
- Na sessão de fado de homenagem ao cidadão de Peniche, Senhor Carlos Dias;
- Na inauguração da exposição “Registos de Arte Sacra”, de Fernando Engenheiro, a decorrer no Edifício Cultural do Município, até dia 06 de Janeiro de 2007, a qual é caracterizada pela qualidade e demonstra o talento e a dedicação do autor;
- Na inauguração da exposição de trabalhos do Curso de Artes Decorativas, uma iniciativa da Junta de Freguesia de Conceição;
- Na iniciativa do Natal Penicheiro “Reymundo”, que decorreu na vila de Serra d'El-Rei, integrada no programa de Natal promovido pela Câmara Municipal, ACISCP e ADEPE.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Referiu que, devido ao nível de enchimento da barragem e à probabilidade de se atingir o nível máximo da sua capacidade de retenção, haverá necessidade de se proceder a descargas de fundo de uma forma faseada e moderada, que permitirão limpar o leito da albufeira e actuar preventivamente sobre o eventual enchimento da barragem.
- Deu conhecimento que a sua actividade semanal esteve ligada ao tratamento dos documentos previsionais e outros dados destinados à Assembleia Municipal, cuja reunião está

marcada para o próximo dia 22 de Dezembro.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Chamou a atenção para o estado de degradação das falésias da Almagreira, que apresentam locais já muito descavados, e onde o acesso à praia está inacessível e completamente destruído e a sinalização quase não existe. Deliberado que o Delegado da Protecção Civil Municipal apresente relatório sobre o ponto de situação das arribas, informação que foi prestada no decorrer da reunião. No decurso da reunião o Senhor Vice-Presidente leu uma informação do Delegado da Protecção Civil, Senhor Humberto Machado, que não confirmava tais problemas;

- Perguntou se já se encontra concluído o relatório final do concurso para concessão da exploração dos estabelecimentos comerciais da Berlenga;

- Solicitou informação sobre se foram tomadas medidas relativamente à antena colocada junto a pista para ultra-leves. O Senhor Vice-Presidente disse que iria verificar a situação;

- Questionou se o valor de 2.504,00 € correspondente a trabalhos executados e pagos pela Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia em substituição do Município, já se encontra processado e em condições de poder ser recebido. O Senhor Vice-Presidente informou que o pagamento será efectuado logo que haja possibilidade financeira para o fazer.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

Perguntou qual o ponto de situação do processo de obras n.º 351/06, em nome de Maria Manuela Cruz. O Senhor Vice-Presidente informou ter atendido a munícipe no dia seguinte à reunião de Câmara e dado conhecimento da deliberação tomada sobre a matéria.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Chamou a atenção para o pandemónio que se verifica com a circulação rodoviária indevida no Largo 5 de Outubro e para a necessidade de tomada de posição com vista a prevenir eventuais acidentes. O Senhor Presidente da Câmara informou que é vontade quase unânime dos comerciantes da zona para que o trânsito seja reaberto, solução que merecerá em sede da Comissão de Trânsito uma avaliação de enquadramento em toda a área envolvente. O Senhor Vice-Presidente informou que a PSP deverá actuar em conformidade com a regulamentação em vigor, rejeitando qualquer responsabilidade do Município;

- Agradeceu o convite e informou que não podia estar presente na recepção à Senhora Embaixadora do Peru;

- Solicitou informação sobre se as ocupações da via pública com as esplanadas dos restaurantes “O Popular” e “Onda Azul” se encontram pagas;

- Perguntou qual o ponto de situação dos concursos para concessão da exploração do restaurante “Mar e Sol” e do castelinho da ilha da Berlenga e se os concessionários fizeram entrega das chaves tal como foi deliberado. O Senhor Vice-Presidente informou que foram realizadas pelo júri do concurso seis reuniões face à complexidade dos processos e que a decisão final será tomada no final da semana.

- Disse admitir que o assunto relacionado com o Ecomarché seja objecto de apreciação assim que houver regulamento.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Saudou o cuidado que tem sido encetado com a instalação de sinalização horizontal e vertical;

- Sugeriu que o local de estacionamento do comboio turístico fosse alterado para o Largo 5 de Outubro, uma vez que se torna problemático a sua actual localização;

- Chamou a atenção para a situação periclitante das arribas junto ao bar “Danau”, no Baleal;
- Agradeceu o convite para estar presente na recepção à Senhora Embaixadora do Peru e informou que não poderia comparecer por motivos profissionais;
- Agradeceu também todos os outros convites que lhe têm sido endereçados mas que por motivos de força maior às vezes não lhe é possível estar presente.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência e expediente:

* Ofício n.º 125, datado de 22 de Setembro de 2006, da Junta de Freguesia de Ajuda, solicitando a atribuição de um subsídio no valor de 1.600,00 € por conta do apoio prestado por aquela Freguesia às obras realizadas na Ilha da Berlenga, durante o corrente ano.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Ajuda um subsídio, no valor de 1.600,00 € (P.º 28)

* Carta, datada de 24 de Novembro de 2006, do Rancho Folclórico “As Lavadeiras de Bôlhos”, solicitando a atribuição de um subsídio para apoio à festa de Natal que aquele rancho folclórico irá realizar, no dia 17 de Dezembro, em colaboração com o grupo de catequese daquela localidade e endereçando convite ao executivo para estar presente na referida festa.

- Tomado conhecimento e deliberado conceder ao Rancho Folclórico “As Lavadeiras de Bôlhos” um subsídio, no valor de 250,00 € (P.º 37)

* Informação, datada de 5 de Dezembro de 2006, do Senhor Vice-Presidente, solicitando que, em substituição da concessão de subsídio para apoio à realização do IV Campeonato de Break Dance, deliberado em reunião de 23 de Outubro de 2006, seja o Município a assegurar o pagamento do aluguer da aparelhagem de som, no valor de 250,00 €

- Deliberado rever a deliberação de 23 de Outubro de 2006 e assumir o encargo do pagamento do aluguer da aparelhagem de som, no valor de 250,00 € em substituição da concessão do subsídio do mesmo valor, uma vez que foram os serviços camarários que procederam à aquisição do serviço.

* Informação, datada de hoje, do Delegado Municipal da Protecção Civil, dando conhecimento do ponto de situação relativamente às arribas da Almagreira com o seguinte teor:

“Relativamente à sinalização no local, dos quatro placares colocados nos acessos continuam no local 3 (algo degradados mas perfeitamente visíveis), sendo que outro, por acção da intempérie ou por vandalismo, desapareceu.

Dos estragos provocados pelo mau tempo, registo danos fundamentalmente em caminhos de acessos e na zona de estacionamento contígua ao principal acesso à praia, não se verificando nas arribas ou promontórios danos significativos e que façam requerer uma intervenção urgente.”

- Tomado conhecimento.

LEGISLAÇÃO:

A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação, recentemente publicada no Diário

da República:

- Lei n.º 53/2006, de 7 de Dezembro, que estabelece o regime comum de mobilidade entre serviços dos funcionários e agentes da Administração Pública visando o seu aproveitamento racional.

TERMOS DE POSSE E DE ACEITAÇÃO DE NOMEAÇÃO:

* A Câmara tomou conhecimento que as funcionárias Margarida Isabel Rosado Pelerito de Araújo Gonçalves e Ana Margarida Esteves Borges aceitaram a nomeação, nos dias 6 e 7 de Dezembro corrente, na categoria de Técnica Superior de 2.ª Classe (Jurista) e Técnica Profissional Principal (Secretariado), respectivamente.

PESSOAL:

* Foi presente e apreciado o ofício n.º SAC411PL.839387/00, datado de 3 de Novembro de 2006, da Caixa Geral de Aposentações, relativo à remição de pensão por acidente de serviço sofrido por Maria Antonieta Lucas Santos Jorge.

- Deliberado autorizar o pagamento, conforme o preceituado no artigo 43.º do Decreto-Lei n.º 503/99, de 20 de Novembro. (P.º Ind.)

* A Câmara tomou conhecimento do despacho do Senhor Presidente da Câmara que determina a dispensa do pessoal a partir das 13.00 horas do dia 15 de Dezembro corrente, a fim de poderem participar na festa infantil e de Natal e no jantar de confraternização e nas condições em que o tem sido nos anos anteriores.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA N.º 30:

A Câmara deliberou aprovar a alteração orçamental de despesa n.º 30, para o ano em curso, a qual regista o valor de 214.000,00 € em reforços de despesas correntes, 10.000,00 € em anulações de despesas correntes, 600,00 € em reforços de despesas de capital e 204.600,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS N.º 30:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 30 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 600,00 € em reforços.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES N.º 30:

A Câmara deliberou aprovar a alteração ao plano de actividades n.º 30, para o ano em curso, a qual regista o valor de 7.000,00 € em reforços e 211.600,00 € em anulações.

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS MUNICIPAIS:

Actualização da tabela de Taxas:

Considerando a conveniência de proceder periodicamente à actualização das taxas que

vêm sendo cobradas, por forma a evitar actualizações bruscas; considerando o tempo já decorrido desde a última actualização; considerando que o artigo 11.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças atribui à Câmara a competência para proceder à actualização até ao limite da taxa de inflação; considerando que, até final de Outubro, a taxa de inflação, sem habitação, conforme publicação do INE, foi de 2,7%; a Câmara deliberou:

1.º- Que todas as taxas previstas na tabela de taxas e licenças do Município, com excepção daquelas cujos valores estão estabelecidos por lei e das referidas no número 3.º, sejam aumentadas no correspondente ao factor 1,027, com efeitos a partir do próximo dia 1 de Janeiro.

2.º- Que os valores resultantes da aplicação do factor referido no número anterior sejam arredondados da seguinte forma, quando não coincidam por si com o múltiplo referido:

- a) Inferiores a 5 euros, para o múltiplo de 5 cêntimos superior;
- b) Mais de 5 euros até 20 euros, para o múltiplo de 25 cêntimos superior;
- c) Mais de 20 euros até 100 euros, para o múltiplo de 50 cêntimos superior;
- d) Superior a 100 euros, para o múltiplo de 1 euro superior.

3.º- Que não serão abrangidas pela presente actualização as taxas devidas pela utilização do parque de campismo – artigo 19.º, n.º 1), que serão actualizadas no início da próxima época balnear, e as taxas devidas pela utilização das piscinas, frequência de aulas de bailado, cerâmica e ginástica – artigo 19.º, n.º 4), 5), 6) e 7), que serão actualizadas no início do próximo ano escolar. Também, não serão objecto de actualização as taxas previstas nos artigos 20.º, 30.º, n.º 3, alínea D) e 45.º da Tabela, respectivamente parques de estacionamento de viaturas, lugares de terrado no mercado mensal e inspecção de carnes verdes, refrigeradas ou congeladas.

Emissão de Senhas de Cobrança:

Na sequência da deliberação anterior e conseqüente entrada em vigor dos novos valores das taxas a cobrar, a Câmara autorizou a emissão das seguintes senhas de cobrança de rendimentos municipais:

Mercados e feiras:

- Ocupação de Terrado - Consolação = 15 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1500, Série A, de cor azul, da taxa de 0,75 €
- Ocupação de Terrado - Consolação = 15 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1500, Série A, de cor rosa, da taxa de 1,50 €
- Ocupação de Terrado = 110 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 11000, Série A, de cor creme, da taxa de 1,25 €
- Ocupação de Terrado = 60 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 6000, Série A, de cor cinza, da taxa de 0,63 €
- Venda por grosso – Ocupação de lugar não cativo – veículo p/b até 3500 kg = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor azul claro, da taxa de 3,00 €
- Venda por grosso – Ocupação de lugar não cativo – veículo p/b superior a 3500 kg = 2 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 200, Série A, de cor laranja, da taxa de 6,75 €
- Utilização de Frigoríficos – Por 2 volumes até 25 kg e por dia = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor azul escuro, da taxa de 1,70 €
- Utilização de Frigoríficos – Por volume até 25 kg e por dia = 20 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 2000, Série A, de cor branca, da taxa de 0,85 €
- Utilização de Balanças = 10 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 1000, Série A, de cor amarela, da taxa de 0,45 €

Serviços Urbanos e do Ambiente:

- Utilização de Balneários Públicos = 50 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 5000, Série A, de cor verde, da taxa de 0,65 €

Museu de Peniche:

- Entradas = 300 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 30 000, Série A, da taxa de 1,45 €

Comboio Turístico:

- Uma viagem = 40 cadernetas, com 100 folhas cada, numeradas de 1 a 4000, Série A, de cor laranja, da taxa de 1,45 €

Pagamento de terrado em Prestações:

* Foi presente um requerimento, em nome de Dário Fernandes da Silva, solicitando autorização para proceder ao pagamento das taxas devidas pela ocupação de um lugar de terrado, no Baleal, em 4 prestações.

- Deliberado autorizar o pagamento do terrado, no valor de 252,00 € a liquidar em 4 prestações mensais de 63.00 € cada, com início no mês de Janeiro de 2007, devendo aquele ficar concluído até final do mês de Abril de 2007, sob pena se não o fizer, da Câmara não autorizar nova ocupação do terrado no próximo ano de 2007.

TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM:

A Câmara deliberou propor à Assembleia Municipal que, ao abrigo e nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 106.º da Lei n.º 5/2004, de 10 de Fevereiro, aprove o percentual de 0,25 % (zero vírgula vinte e cinco) para cobrança em 2007 da taxa municipal de direitos de passagem, a aplicar sobre cada factura emitida pelas empresas que oferecem redes e serviços de comunicações electrónicas acessíveis ao público, em local fixo, para todos os clientes finais do Município.

TARIFA DE RECOLHA DE LIXOS:

* Foi presente a proposta de actualização das tarifas devidas pela recolha, transporte, depósito e tratamento de lixos, para vigorarem a partir de 1 de Janeiro de 2007.

- Após os Vereadores, Senhor Francisco Salvador haver proposto que se reforçasse junto da Resioeste a diminuição do preço da tarifa do lixo por tonelada e o Senhor Jorge Gonçalves considerar que a taxa fixa, ao contrário da taxa variável, não deveria ser penalizada, deliberado remeter o assunto para apreciação e decisão na próxima reunião.

PROTOCOLO PARA SEGURANÇA ALIMENTAR DOS ESTABELECIMENTOS DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS:

* Foi presente uma proposta de texto do protocolo a celebrar com a ACISCP, Delegação de Saúde Ambiental e os Bombeiros Voluntários de Peniche.

- Deliberado remeter à Assembleia Municipal para aprovação da constituição da Comissão Municipal de Vigilância Alimentar, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 53.º da

Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

ILUMINAÇÃO DE NATAL:

* Foi presente uma proposta, datada de 11 de Dezembro de 2006, do Senhor Presidente da Câmara, relativa à concessão de apoio financeiro para aquisição de iluminação de Natal das sedes de freguesia de Atouguia da Baleia, Ferrel e Serra d'El-Rei.

- Deliberado conceder a cada uma das Juntas de Freguesia de Atouguia da Baleia, Ferrel e Serra d'El-Rei um subsídio, respectivamente nos valores de 900,00 €, 885,00 € e 525,00 €

REPARAÇÃO DE MOTAS DE RIOS:

* Foi presente uma informação, datada de 11 de Dezembro de 2006, do Departamento de Obras Municipais, dando conhecimento das intervenções urgentes em motas de rios, na sequência da precipitação de intensidade anormal verificada desde o mês de Novembro de 2006.

- Considerando, face às circunstâncias relatadas e urgência nas intervenções, deliberado adjudicar a execução dos trabalhos e o aluguer do equipamento para as intervenções a realizar no Rio do Casal Moinho e Rio de São Domingos (Sítio da Formiga), por ajuste directo, à empresa Transportes Elias Soares, L.da, pelo preço de 4.800,00 €, a que acrescerá o IVA à taxa legal.

Deliberado, ainda, autorizar a abertura de concurso limitado, com consulta prévia a 5 fornecedores, para execução dos trabalhos e aluguer dos equipamentos para as intervenções a levar a efeito no Rio de Ferrel e Ribeira do Serrado.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

Foram presentes e apreciados os requerimentos a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de C.G.M.M. - Vending, L.da, solicitando autorização para ocupar a via pública com uma esplanada, no Largo da Ribeira, em Peniche, acompanhado de uma proposta, elaborada pela DEPPC, sobre o assunto.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de São Pedro e a Capitania do Porto de Peniche.

* Em nome de Vanda Duarte, solicitando autorização para ocupar a via pública com uma esplanada fechada, na Rua José Estêvão, em Peniche.

- Deliberado informar que não é viável a instalação da esplanada nas condições pretendidas por afectar a estética e adequada inserção no ambiente urbano e a segurança do local, podendo a ocupação do espaço ser mantido como esplanada nas condições do licenciamento anterior.

PATRIMÓNIO:

Habitação social – alteração de titularidade:

* Informação, datada de 5 de Dezembro de 2006, da técnica superior de serviço social, dando parecer favorável ao pedido de alteração de titularidade do fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 41, em Peniche, efectuado pelo Senhor Ramiro Rodrigues Cardoso, em virtude da sua titular, sua mãe, Maria Rosa Cardoso, ter falecido.

- Deliberado autorizar a transferência da titularidade do arrendamento para Ramiro Rodrigues Cardoso, devendo os serviços da DASC efectuar os cálculos dos rendimentos do agregado familiar e apresentar proposta para fixação da renda respectiva.

Alienação de terrenos:

Foram presentes e apreciados os requerimentos a seguir indicados, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Em nome de João Cândido Marcelino, para alienação de uma parcela de terreno, com a área de 145,00 m², sita na Rua Rainha Santa Isabel, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado solicitar ao requerente que informe qual a utilização a dar à parcela de terreno que pretende adquirir.

* Em nome de Carlos Alberto Ministro dos Santos, para alienação de uma parcela de terreno, com a área de 210,00 m², sita na Rua Rainha Santa Isabel, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado solicitar ao requerente que informe qual a utilização a dar à parcela de terreno que pretende adquirir.

* Em nome de José Filipe da Conceição Nunes, para alienação de uma parcela de terreno, com a área de 206,00 m², sita na Rua do Talefe, em Ferrel.

- Deliberado alienar ao requerente a parcela de terreno, com a área de 206,00 m², ao preço de 12,00 €/m², não podendo a mesma ser objecto de nova alienação antes de decorrido o prazo de 5 anos, condição que poderá ser reanalisada caso manifeste a pretensão de adquirir a referida parcela ao preço de 150,00 €/m².

LOTEAMENTOS:

* Foi presente e apreciado o Proc.º N.º 23/99-Lot/DHU, em nome de Luís Jacinto dos Santos, para loteamento de um prédio urbano, sito na Avenida da Liberdade, em Serra de El-Rei, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de novos elementos para alteração ao loteamento.

- Deliberado promover a abertura de inquérito público, nos termos do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 354/06, em nome de Peniche Praia – Turismo e Construção, L.da, para alteração e construção de instalações sanitárias num estabelecimento de bebidas e restauração, sito no parque de campismo, Estrada Marginal Norte, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, do processo do parque de campismo.

- Deliberado aprovar o projecto das alterações da construção de instalações sanitárias, devendo apresentar o projecto de águas e esgotos e dar cumprimento integral às condições constantes do parecer da Delegação de Saúde.

* Proc.º N.º 405/06, em nome de Mapril & Lino, L.da, para construção de um edifício de habitação, na Avenida do Mar, em Casais do Baleal.

- Deliberado informar que deve reformular o projecto por forma a dar satisfação às orientações constantes das informações da DGUO, de 14 de Setembro de 2006, e da DEPPC, de 21 de Novembro de 2006, e conformar-se com o plano de alinhamentos aprovado para o local e garantir os afastamentos da via pública e do terreno confinante a nascente.

* Proc.º N.º 618/03, em nome de Associação de Solidariedade Social de Ferrel, para construção de um Lar/Centro de Dia, na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel.

- Deliberado deferir o pedido de reapreciação da aprovação do projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades e confirmação do parecer da Segurança Social e dar cumprimento integral às condições constantes do parecer da Delegação de Saúde, de acordo com a informação da DGUO, de 5 de Dezembro de 2006.

Deliberado, ainda, isentar do pagamento das taxas de licenciamento de obras, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 51.º do RMUE.

REUNIÕES DA CÂMARA:

Considerando que os dias 25 e 26 de Dezembro de 2006 coincidem, respectivamente, com o Dia de Natal e tolerância de ponto, a Câmara deliberou realizar a reunião ordinária dessa semana no dia 28 de Dezembro, às 9 horas e 30 minutos.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.