

ACTA N.º 27/2007

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 4 DE JUNHO DE 2007:

Aos quatro dias do mês de Junho do ano dois mil e sete, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Presidente só participou na reunião até às dezassete horas e quinze minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Laura Farto e José Lourenço, que solicitaram a fiscalização e vistoria às condições em que se processa a exaustão de fumos e acumulação e saída de gás do estabelecimento denominado “Churrasqueira A Caseirinha”, sito em Ferrel, e a tomada de medidas adequadas com vista a alterar a situação. Deliberado que o DEA e os Serviços de Fiscalização, juntamente com o Delegado Municipal da Protecção Civil, promovam uma vistoria e informem das condições de funcionamento do referido estabelecimento, com brevidade, no que concerne aos motivos da reclamação.

- Fernando Santos Rosa, representante da empresa Urbacaldas, L.da, que reiterou o deferimento do pedido de licenciamento das alterações ao projecto de arquitectura (Proc.º 344/06) e a concessão da respectiva licença de utilização. O Senhor Presidente da Câmara informou que a decisão camarária seria tomada no decorrer da reunião em deliberação autónoma.

- Paulino Eduardo Nunes, concessionário de praia no Baleal, que solicitou o tapamento de vala junto às instalações de apoio que possui naquele local. Deliberado que o DEA averigüe e informe sobre o assunto.

- Um grupo de pessoas residentes em Reinaldes, que se insurgiram sobre o desenvolvimento das obras de urbanização do loteamento que está a ser levado a efeito pela empresa Passo em Frente, L.<sup>da</sup>, com o fundamento de que os trabalhos estão em desconformidade com as condições impostas na operação de loteamento e afectam a estética da povoação. Pelo promotor foi informado que a obra está de acordo com o projecto aprovado. O Senhor Presidente da Câmara informou que o assunto iria ser analisado no decorrer da reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Deu conhecimento de que o Senhor Secretário de Estado do Turismo visita hoje, pelas 18 horas, o certame da 8.ª edição do Festival Sabores do Mar e a Fortaleza. Referiu que irá suscitar a questão relacionada com a concretização das expectativas criadas sobre a implementação da Pousada de Peniche e reforçar o objectivo da sua inclusão na rede de pousadas de Portugal.

- Informou que na próxima quarta-feira estará presente, em representação do referido membro do Governo, no seminário “Peniche no Oeste – Um mar de oportunidades para o turismo, a Dr.ª Maria José Catarino.

Prestou, ainda, as seguintes informações sobre as reuniões, actividades e eventos em que participou:

- No dia 27 de Maio, com a Cooperativa Agrícola de Peniche;
- No dia 31 de Maio, com o Secretário de Estado do Ordenamento do Território, sobre o Fosso das Muralhas, tendo referido que subscreve o parecer do DPGU quanto ao não faseamento da obra. Deu conta que irá apresentar no Congresso da AMO um memorando com o projecto com vista à sensibilização para que o mesmo avance. Disse também que em reunião com o Senhor Secretário de Estado dos Transportes irá reforçar a informação sobre o assunto e a posição de que o financiamento não deverá retirar a capacidade do Município no quadro do QREN;
- No dia 1 de Junho, na visita aos estaleiros navais de Peniche efectuada pelo Senhor Secretário de Estado da Defesa, que também presidiu à inauguração do Festival Sabores do Mar.

**Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 28 de Maio a 3 de Junho corrente:

Reuniões:

- Com o Senhor Secretário de Estado do Ordenamento do Território, Dr. Carlos Zorrinho, sobre o projecto das obras do Fosso das Muralhas de Peniche;
  - Com os responsáveis da ASAE, as três Juntas de Freguesias Rurais do Concelho e a Médica Veterinária Municipal, para esclarecimento de dúvidas sobre o funcionamento das Tasquinhas Rurais, que irão decorrer em Ferrel, de 14 a 22 de Julho de 2007;
  - Com os diversos departamentos municipais sobre a preparação de mais obras nos seguintes estabelecimentos de ensino:
    - Escola EB1 n.º 2 de Peniche (Filtro);
    - Escola EB1 da Bufarda;
    - Refeitório da Escola EB1 de Serra-D’El-Rei;
    - Exterior do Jardim-de-infância de Geraldês;
    - Casas de banho da Escola EB1 de Atouguia da Baleia.
  - Com diversos elementos dos Órgãos Sociais do Grupo Desportivo de Peniche, eleitos recentemente;
  - Com o Senhor Delegado Regional de Leiria do Instituto Português da Juventude, na qual deu conhecimento de uma “Acção de formação europeia de tutores em Portugal”, a decorrer de 1 a 5 de Junho, em Peniche. Estes solicitaram apoio ao Município de Peniche, nomeadamente a oferta de 25 bilhetes para o concerto dos “Xutos & Pontapés” e a oferta de uma refeição à Delegação Internacional, que é composta por cerca de 30 pessoas;
  - Com a Direcção da Cooperativa Agrícola de Atouguia da Baleia.
- Outras actividades e eventos:
- Na cerimónia de homologação de 63 Cartas Educativas, uma das quais a de Peniche;

- Nas Comemorações do Dia Mundial da Criança;
- Em diversos eventos relacionados com a 8.ª edição do Festival “Sabores do Mar”, de que se destacam:
  - Inauguração do Festival - Capela de Santa Bárbara;
  - Inauguração dos stands de artesanato – Forte das Cabanas;
  - Inauguração da exposição de Fotografia Subaquática “O Nosso Mar”, de Luís Quinta – Instituto de Socorros a Náufragos;
  - Actuação do grupo “MonteLunai” – Ribeira;
  - Inauguração da Exposição “Esboços Naturalistas”, de Pedro Salgado;
  - 10ª expedição em autonomia às Berlengas em Kayak 2007;
  - Festival de Escolas de Natação – Piscinas Municipais;
  - Regata de veleiros de cruzeiro – Peniche-Berlenga-Peniche;
  - Inauguração da exposição de fotografia “Estruturas e Transformações”, de Hugo Wirz – Edifício Cultural da Câmara Municipal de Peniche;
  - Actuação dos ranchos folclóricos “As Lavadeiras dos Bolhos” e “Os Camponeses da Beira Mar” – Fórum da Parreirinha;
  - Eucaristia em homenagem aos Pescadores – Igreja de São Pedro;
  - Actuação do grupo “Xutos & Pontapés” – Ribeira, que contou com a presença de mais de 6000 pessoas;
  - Seminário “Mar: Segurança Marítima e Pescas” – Edifício Cultural da Câmara Municipal de Peniche;
  - Apresentação do heliporto de Peniche – recinto dos Bombeiros Voluntários de Peniche;
  - Almoço do Pescador – Cantina do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche;
  - Deposição de coroa de flores no monumento ao Pescador – Largo da Ribeira;
  - Actuação do fadista “António Severino” – Ribeira, que contou com a presença de mais de 1000 pessoas;
  - Actuação da Banda Sinfónica da GNR – Ribeira
- Deslocação a Reinaldes, no sentido de tentar solucionar um assunto relacionado com o Loteamento 6/2006. Trata-se de uma situação contestada pela população, nomeadamente quanto aos aspectos relacionados com os alinhamentos

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia catorze de Maio último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

#### CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Carta n.º 189/2007, datada de 5 de Março de 2007, da Associação de Motociclismo de Peniche, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização do IX Encontro Nacional Motard Peniche 2007, que terá lugar nos próximos dias 7, 8 e 9 de Setembro.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível dentro das possibilidades da Autarquia e conceder um subsídio à Associação de Motociclismo de Peniche,

no valor de 1000,00 €

\* Carta, datada de 18 de Maio de 2007, da Secção de Xadrez da Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa Penichense, solicitando apoio para a realização da Fase Final do I Torneio FIDE AR Penichense.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível através da elaboração de cartazes promocionais e divulgação do evento no quadro electrónico e assumir a responsabilidade pelo pagamento da aquisição de 4 tabuleiros com peças de madeira, até ao valor de 242,00 € e com os encargos atinentes à oferta do almoço de encerramento.

\* Carta, datada de 29 de Março de 2007, da Associação Cultural Portuguesa de Aikido, solicitando apoio logístico para a realização de um estágio internacional de Verão, que irá decorrer em Peniche, nos dias 18 e 22 de Julho.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível. (P.º 17)

\* Carta n.º 114/D/07, datada de 28 de Maio de 2007, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, dando conhecimento de que o subsídio concedido para a construção do heliporto não contempla o IVA.

- Deliberado rever a deliberação de 14 de Maio de 2007, no sentido de que o subsídio a conceder à Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche é no valor de 12.074,03 € (P.º 36/03)

\* Carta, sem data, do Circo Chen, solicitando autorização para instalar o circo, em Peniche, nos dias 6, 7, 8, 13, 14 e 15 de Julho.

- Deliberado deferir a instalação e ocupação da via pública no espaço existente a sul do edifício da Alfândega, no período pretendido, devendo previamente requerer o respectivo licenciamento.

\* Projecto de resolução da Secção de Municípios com Áreas Protegidas da ANMP.

- Deliberado oficializar à AMNP manifestando a concordância da Câmara com a posição assumida pela Secção de Municípios com Áreas Protegidas.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

\* Ofício n.º 121/07, datado de 29 de Maio de 2007, da Freguesia de São Pedro, informando que a Assembleia de Freguesia aprovou, por unanimidade, o texto do protocolo de delegação de competências da Câmara naquela Junta de Freguesia. (P.º 28).

\* Ofício, datado de 1 de Junho de 2007, da Secretaria de Estado do Turismo, informando que o Senhor Secretario de Estado estará presente em Peniche, no dia 4 de Junho corrente, para visitar o Festival Sabores do Mar.

\* Ofício n.º 5174, datado de 1 de Junho de 2007, do Ministério das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, remetendo programa da cerimónia de inauguração de abertura ao tráfego do lanço Marinha Grande/Louriçal da A17.

\* Ofício n.º 2663, datado de 24 de Maio de 2007, da Estradas de Portugal, E.P.E., informando que irá proceder à conservação corrente das estradas nacionais do Distrito de Leiria.

\* Carta n.º 116/D/07, datada de 29 de Maio de 2007, da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche, dando conhecimento da nova composição dos órgãos sociais daquela colectividade. (P.º 36/03)

**ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA – MODIFICAÇÃO N.º 13:**

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 12 ao Orçamento da Despesa, para o ano em curso, a qual regista o valor de 35.000,00 € em reforços de despesas correntes, 34.000,00 € em reforços de despesas de capital e 69.000,00 € em anulações de despesas de capital.

**ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – MODIFICAÇÃO N.º 13:**

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 11 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 54.000,00 € em reforços e 60.000,00 € em anulações.

**ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES – MODIFICAÇÃO N.º 13:**

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 9 ao Plano de Actividades Municipais, para o ano em curso, a qual regista o valor de 35.000,00 € em reforços e 29.000,00 € em anulações.

**CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS:**

\* Foram novamente presentes os processos relativos à contracção dos empréstimos para financiamento das obras e nos montantes adiante mencionados, os quais contêm já os textos dos respectivos contratos:

- Remodelação e ampliação da Escola EB 1 de Bufarda, no valor de 122.000,00 €
- Remodelação e ampliação da Escola EB 1 do Filtro, no valor de 140.000,00 €

- Dado que a Assembleia Municipal aprovou já, em sua reunião de 30 de Abril do corrente ano, os presentes empréstimos nas condições base que agora constam dos contratos, a Câmara deliberou aprovar e aceitar as cláusulas contratuais dos empréstimos a contrair, que aqui se dão por reproduzidas.

**PESSOAL:**

\* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo certo, contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contratos administrativos de provimento e acordos ocupacionais ao serviço em Maio de 2007.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/02)

\* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de avença, ao serviço em Maio de 2007.

- Tomado conhecimento. (P.º 31/02)

**CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLOS:**

\* Foi presente o texto do protocolo a celebrar entre o Município, a Escola Superior de Tecnologia do Mar e o Instituto Portuário e de Transportes Marítimos com vista à realização de

um estudo estratégico de viabilidade do projecto da Marina de Recreio a desenvolver no concelho de Peniche.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara, ou a quem legalmente o substitua, a outorgá-lo em nome do Município.

\* Foi presente o texto do protocolo a celebrar entre o Município e a Associação de Caçadores e Pescadores Amigos de Peniche, que tem por objecto a cedência de uma parte do Pinhal Municipal do Vale Grande, com 51 hectares, exclusivamente para o treino de cães de caça, devidamente licenciados.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara, ou a quem legalmente o substitua, a outorgá-lo em nome do Município.

#### CARTA EDUCATIVA DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

\* Foi presente o parecer conjunto da Direcção Regional de Educação de Lisboa e do Gabinete de Estatística e Planeamento da Educação, relativo à carta Educativa do Município de Peniche, homologado pela Senhora Ministra da Educação.

- Tomado conhecimento e deliberado juntar ao processo.

#### CONTRATO DE ARRENDAMENTO:

\* Na sequência da deliberação tomada em reunião de 28 de Maio de 2007, foi presente o texto do contrato de arrendamento comercial a celebrar com o Senhor Manuel da Costa Botas e relativo aos armazéns n.ºs 2, 3 e 4, do prédio urbano, sito na Rua da Pedreira, n.º 5, em Atouguia da Baleia, o qual prevê, nomeadamente, o arrendamento pelo período de um ano, renovável, com início em 1 de Junho de 2007, e a renda inicial de 700,00 €

- Deliberado dar a aprovação às condições que constam do texto do contrato, que foi presente.

#### EMPREITADA DA CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL (BM2) TRABALHOS A MAIS:

\* Foi presente uma proposta de execução de trabalhos a mais na obra de Construção da Biblioteca Municipal de Peniche, apresentada pela Condop – Construções e Obras Públicas, SA, empresa adjudicatária da referida obra, acompanhada de informação da DGEI.

- A Câmara, considerando a indispensabilidade da execução dos trabalhos a mais para completamento da empreitada e que os mesmos não são tecnicamente e economicamente separáveis do contrato, como se encontra devidamente justificado na presente informação, deliberou:

1.º- Adjudicar à firma Condop – Construções e Obras Públicas, S.A., por conta da empreitada inicial, nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 26.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, trabalhos a mais, a preços acordados, no valor de 4.676,21 €

2.º- Considerar aprovados os preços unitários constantes das listagens referidas no n.º seguinte e relativos aos trabalhos não previstos no contrato inicial;

3.º- Aprovar a listagem elaborada pela DPOI, que contém a discriminação, quantidades e os valores dos trabalhos a mais;

4.º- Aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar.

COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DO SERVIÇO DE URGÊNCIAS DO HOSPITAL DE PENICHE:

Pelo Senhor Vereador Jorge Abrantes foram prestados esclarecimentos sobre o ponto de situação do estudo elaborado pela CEDRU, que não sendo ainda o documento final, tem como objectivo a manutenção do serviço de urgências do Hospital São Pedro Gonçalves Telmo 24 horas por dia. Os demais membros da comissão reafirmaram que se deveria aproveitar a oportunidade para além de se assumir uma posição objectiva de manutenção do serviço de urgências básico durante 24 horas incorporar outros parâmetros mais abrangentes e que conduzam a um estudo global sobre a saúde em Peniche.

PATRIMÓNIO:

Arrendamento de terrenos:

\* Foi presente uma carta, datada de 23 de Maio de 2007, da BP Retalho, apresentando uma proposta para prorrogação do arrendamento da parcela de terreno, sita na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche.

- Deliberado prorrogar o prazo da concessão do posto de venda ao público de combustíveis, situado na parte sul da entrada de Peniche (ex-EN 114), nas seguintes condições:

a) A prorrogação é concedida pelo prazo de 1 ano, contado desde 13 de Junho de 2007 a 12 de Julho de 2008;

b) A renda da concessão será de 35.000,00 € para o referido período de exploração e será paga, na totalidade, até 12 de Julho de 2008;

c) As restantes condições são as que se encontram consignadas no contrato inicial;

d) O concessionário obriga-se a executar, a expensas suas, o desmantelamento das estruturas e equipamento situadas no lado norte da ex-EN 114.

LOTEAMENTOS:

\* Foi presente uma informação do DOM, datada de 29 de Maio de 2007, dando conhecimento dos assuntos que são alvo de polémica e contestação por parte de alguns habitantes do lugar de Reinaldes, na sequência das obras de infra-estruturas que estão a ser realizadas no âmbito da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 6/2007.

- Deliberado promover uma visita ao local da obra para avaliação das questões relacionadas com a execução das infra-estruturas do loteamento e objecto de reclamação por parte dos moradores do local e de outros habitantes do lugar de Reinaldes.

Deliberado, ainda, que o DPGU proceda ao levantamento topográfico do terreno. (L7/04)

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas e cinco minutos, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.

