

ACTA N.º 38/2007

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 27 DE AGOSTO DE 2007:

Aos vinte sete dias do mês de Agosto do ano dois mil e sete, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

O Senhor Vereador Francisco Manuel Pinto da França Salvador não participou na reunião por se encontrar de férias.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Dr.^a Anna Clara Rodrigues, Presidente da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche que, na sequência da carta daquela entidade, entregue hoje, a solicitar esclarecimentos sobre a aprovação da localização da grande superfície comercial “Modelo”, deliberada na reunião de 16 de Julho passado, agradeceu ser convocada para a reunião de hoje, dado o curto espaço de tempo da entrega da citada carta e perguntou se o Executivo Municipal se tinha baseado em algum estudo socio-económico do Concelho para fundamentar a referida deliberação e se tinha levado em linha de conta que os futuros clientes da citada superfície comercial se deslocariam para lá de carro, sem passarem pela cidade de Peniche.

O Senhor Presidente disse que a localização do estabelecimento em questão tinha sido aprovada por unanimidade, após ter sido ultrapassado o óbice existente no PDM.

Informou que estava em curso um estudo sobre aspectos socio-económicos de Peniche, com incidência no comércio local, que iria servir de base a futuras decisões do Executivo.

A representante da ACISCP perguntou se não teria feito mais sentido esperar que o estudo estivesse finalizado e só depois a Câmara deliberar sobre o licenciamento da construção do “Modelo”.

O Senhor Presidente esclareceu que o Executivo ainda só tinha deliberado sobre a localização do “Modelo” e após ter sido ultrapassada a questão do PDM, tanto na Câmara, como na Assembleia Municipal, cuja alteração tinha tido uma resposta positiva nos dois Órgãos Autárquicos citados.

A Dr.^a Anna Clara Rodrigues disse que concluíra que a decisão tomada não tinha sido alicerçada em qualquer estudo socio-económico.

O Senhor Presidente disse que tinha havido entendimento na aprovação da localização do investimento em questão, uma vez que tinha sido aprovado por unanimidade e que amanhã o seu licenciamento iria ser votado na Comissão Municipal de Economia.

A Dr.^a Anna Clara Rodrigues perguntou se havia *timing* para a finalização do estudo socio-económico que estava em curso.

O Senhor Presidente respondeu que o *timing* era de cento e vinte dias e que o estudo já estava em curso.

A Dr.^a Anna Clara Rodrigues disse que o dossier que tinha chegado à ACISCP indicava condições para a aprovação e perguntou se essas condições não fossem cumpridas a Câmara não aprovaria o investimento.

O Senhor Presidente disse que as condições tinham que ser cumpridas.

O Director do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, Eng.º José Pires, esclareceu que o que tinha sido aprovado pelo Executivo tinha sido a localização da grande superfície comercial e que o licenciamento da instalação era da competência do Ministério da Economia, depois de ouvida a Comissão Municipal de Economia.

Acrescentou que poderia haver um parecer condicionado ao cumprimento de determinadas condições.

- José Carlos Batista, que fez uma pormenorizada exposição sobre os incómodos provocados pelo funcionamento do estabelecimento “Bom Pecado II”, nomeadamente as queixas já apresentadas na PSP e as retaliações de que foi alvo por parte dos proprietários do citado estabelecimento.

O Senhor Presidente disse que uma exposição escrita sobre o assunto tinha dado entrada na Câmara, em 25 de Junho passado, tendo sido canalizada para o Gabinete Jurídico e depois confirmada pelo Serviço de Fiscalização, através de deslocação ao local. Acrescentou que posteriormente todo o processo tinha sido canalizado para o Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística.

O Director do referido Departamento disse que a placa publicitária estava numa situação de ilegalidade, uma vez que tinha sido indeferida pelo IPPAR e, conseqüentemente, pela Câmara e que, sobre a fachada, estava a decorrer a análise do respectivo processo de alteração. Acrescentou ainda que o condomínio tinha de dar autorização ao fecho do vão de porta.

O Senhor Presidente disse que o processo de alterações iria ser apreciado na presente reunião e que seria dado conhecimento da deliberação a tomar ao condomínio e ao reclamante.

- Francisco Henrique que, por ter ouvido dizer que o loteamento de Paimogo e Casal do Rei iria ser apreciado nesta reunião, queria estar presente para ouvir o debate sobre o assunto, visto ser proprietário de uma parcela de terreno no Casal do Rei.

O Senhor Presidente informou que o que vinha à reunião para apreciação era um estudo preliminar da empresa GDI, para uma área de desenvolvimento turístico e industrial em São Bernardino.

Acrescentou que ainda não existia qualquer projecto sobre o assunto.

O Director do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística deu uma informação sintética sobre o estudo prévio em questão e sobre as condicionantes previstas no PDM para aquela zona.

O Senhor Presidente disse que a Câmara se iria debruçar, em termos políticos, sobre o que esperava para aquela zona e que o município deveria, como parte interessada, marcar um atendimento no DPGU, para ser informado sobre o que o Executivo decidir.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara, sobre os assuntos e pela forma que se indica:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos, em que participou:

- No dia 14 de Agosto, reuniu com a Comissão de Acompanhamento sobre o encerramento do serviço de urgências do Hospital de Peniche.

- No mesmo dia, reuniu com a Arquitecta Margarida Brandão, da CCDRLVT, sobre a intervenção na Praia do Medão/Supertubos.

- Ainda na mesma data, informou que o programa Praça da Alegria tinha feito uma transmissão directa da Praia do Baleal.

- No dia 16 de Agosto, fez uma visita, conjuntamente com o Senhor Vice-Presidente e o Senhor Vereador Jorge Abrantes, à Sportágua, cuja cedência do direito de superfície do terreno municipal onde está instalada termina no próximo ano.

- No dia 17 de Agosto, participou na reunião do Conselho Geral do Instituto Politécnico de Leiria, onde foram dadas informações sobre a actividade daquele estabelecimento de ensino superior e abordado o seu orçamento para o próximo ano. Realçou que a verba prevista em PIDDAC era insuficiente para as obras da ESTM.

- No dia 18 de Agosto, reuniu com a direcção da Associação dos Amigos do Baleal, onde foram analisadas as medidas de alteração ao trânsito na Ilha do Baleal e as obras levadas a efeito na Ermida de Santo Estêvão.

- No mesmo dia, participou, conjuntamente com o Senhor Vice-Presidente e Senhor Vereador Jorge Abrantes na apresentação da exposição de Quim Zé sobre actividades da Pesca, no Stella Maris.

- Ainda no mesmo dia, participou na sessão de entrega de prémios da iniciativa “Um dia a pintar Peniche”.

- Nos dias 18 e 19 de Agosto, assistiu aos espectáculos no âmbito das iniciativas “Artes da Dança”, realizadas no Fórum da Parreirinha.

- Nos dias 21 de Agosto assistiu à estreia da peça de teatro “Sempre as mesmas palavras”, pelo Teatro em Cena, no Clube Recreativo de Peniche.

- No dia 22 de Agosto, participou numa reunião do projecto “Ala-Arriba”, que termina no próximo dia 31. Informou que não havia resposta do Ministério da tutela sobre a sua continuidade e que quando tinha reunido com o Ministro da Saúde, tinha entregue um dossier sobre o projecto à Secretária de Estado da Saúde, solicitando que este assunto tivesse o melhor acolhimento, pelo seu mérito na prestação de cuidados continuados ao domicílio.

Comunicou que todos os parceiros do projecto tinham acordado numa solução transitória para a sua continuação até ao final do corrente ano, a fim de, nesse período de tempo, fosse encontrada outra situação mais estável.

Referiu que a Câmara assumiria o encargo de 50% da remuneração de uma técnica do serviço social, de Setembro a Dezembro.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

- Informou que as novas instalações da Escola Superior de Tecnologia do Mar seriam inauguradas a partir de Outubro e que a entrega do mobiliário para o auditório da Escola Secundária estava atrasada, pelo que a inauguração não iria decorrer até 15 de Setembro próximo.

- Comunicou que na semana passada se tinha deslocado a Ferrel para efectuar a consignação da obra de construção de valetas na estrada de Ferrel e Atouguia da Baleia e que a obra da Escola da Bufarda estaria concluída na data por si indicada.

- Sobre o saneamento da Varginha e o saneamento de Serra d'El-Rei comunicou que tinha efectuado uma reunião para avaliação das referidas obras que contou com a presença do Presidente e do Director Delegado dos SMAS, Presidente da Junta de Freguesia de Serra d'El-

Rei, Eng.º José Pires, Pároco da Freguesia e representante da Comissão Fabriqueira da Igreja.

- Informou também que tinha efectuado uma reunião de trabalho com o concessionário do Restaurante Nau dos Corvos, acompanhado dos seus técnicos, e que as obras naquele estabelecimento da responsabilidade da Câmara estariam terminadas na próxima sexta-feira, às 12.00 horas.

- Informou ainda que tinha participado numa reunião para avaliação das obras de construção da Biblioteca Municipal.

- Por último, comunicou que estavam, também, a ser preparadas intervenções nas Escolas do 1.º Ciclo de Atouguia da Baleia e de Coimbrã.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Referiu o salvamento da esposa de um pescador desportivo, que tinha obrigado a uma intervenção muito difícil, elogiando a rapidez e profissionalismo da actuação dos Bombeiros Voluntários.

- Informou que, após várias reuniões, durante os últimos dias, para avaliar a situação da obra de construção da Biblioteca Municipal, tinha sido marcada uma reunião para a próxima sexta-feira, pelas 10.00 horas.

- Comunicou, também, que no próximo dia 4 de Setembro, iria ocorrer a sessão de abertura de propostas do concurso de ampliação do cemitério de Peniche, para o qual se apresentaram nove concorrentes. Explicou os trâmites do referido concurso.

- Por último, disse que na semana passada se tinha concretizado o reinício da actividade da ESIP (ex-IDAL), depois de concluídas as obras de alteração da estação de tratamento. Disse que ainda não havia resultados das análises efectuadas, mas que já se podia constatar uma melhoria visual dos efluentes.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Devido à situação de férias do Senhor Vereador Francisco Salvador, leu uma comunicação deste autarca, a formular perguntas ao Senhor Presidente, nomeadamente sobre os relatórios financeiros das edições deste ano do Festival Sabores do Mar e da Semana da Juventude.

- Perguntou se a reunião com Fernando Chagas já estava marcada e se já havia estratégias definidas sobre o encerramento do serviço de urgência do Hospital de Peniche.

- Referiu que a sinalização luminosa que regulava o acesso à Ilha do Baleal deveria sofrer um ajustamento na sincronização dos dois sinais.

- Perguntou se se iria realizar algum espectáculo com a artista Cesária Évora, uma vez que nada tinha vindo a reunião de Câmara sobre o assunto.

- Solicitou ainda informação sobre o custo total das obras levadas a efeito pela Câmara no Restaurante Nau dos Corvos.

- Por último referiu a apreensão de alguns encarregados de educação de alunos da escola de Serra d'El-Rei pelo facto da construção do refeitório da referida escola retirar espaço ao pátio interior de recreio dos alunos podendo estes não ter espaço para brincarem em dias de chuva.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Solicitou os relatórios das edições deste ano do Festival Sabores do Mar e da Corrida das Fogueiras.

- Referiu que ainda não lhe tinha sido entregue o relatório da execução orçamental referente a 31 de Julho.

- Perguntou a razão da anulação de um concurso de admissão de pessoal para a Biblioteca.

- Disse que a colocação de um poste de iluminação na passadeira de peões junto à entrada do Porto de Pesca já se arrasta há meses, com os inerentes inconvenientes para os peões.

- Disse também que este ano não tinha havido a Semana da Rendilheira, mas somente uma mostra de rendas de bilros. Perguntou qual a situação da parceria neste evento da Rendibilros e da ACISCP.

- Sobre a colocação de PT no centro da Cidade de Peniche, perguntou se já tinha sido efectuada alguma reunião com a EDP e qual era o ponto da situação deste assunto.

- Por último disse que o portão dos armazéns gerais da Autarquia continua aberto aos fins-de-semana, problema que já se arrastava desde os anteriores mandatos em que tinha sido Presidente da Câmara.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Perguntou o motivo das armações da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem ainda estarem montadas e se na última nova iluminária colocada na Avenida Monsenhor Bastos havia alguma razão para que os focos de luz estivessem orientados de forma diferente dos outros.

- Sugeriu que fossem pintadas todas as passadeiras de peões junto aos estabelecimentos de ensino do Município, para segurança dos alunos. O Senhor Vice-Presidente reafirmou a execução desta intenção em sede de mapa de obras.

Senhor Presidente da Câmara:

- Felicitou o Departamento de Energia e Ambiente pelo acompanhamento que tem vindo a fazer à preservação da limpeza das praias, quer seja dia ou noite. Salientou o bom trabalho feito na limpeza das praias nomeadamente na remoção das algas.

- Deu uma explicação, conjuntamente com o Director do Departamento de Energia e Ambiente, sobre a temporização dos semáforos reguladores do trânsito de acesso à Ilha do Baleal e sobre a falta de colocação de poste de iluminação perto da entrada do Porto de Pesca, por atraso de entrega da empresa fornecedora.

- Também foi dada explicação sobre a dificuldade de abastecimento de energia eléctrica a novas edificações no centro da cidade e apontadas as eventuais soluções para o problema.

O Senhor Presidente comunicou que iria reunir com a EDP para avaliar a actual situação e analisar eventuais soluções.

- Sobre as armações da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem ainda estarem colocadas, disse que a sua desmontagem era da responsabilidade da Comissão Organizadora da referida festa.

- Relativamente à direcção dos focos de luz da última nova iluminária da Avenida Monsenhor Bastos, o Director do Departamento de Energia e Ambiente informou que o poste em questão tinha sido alvo de embate de uma viatura, tendo-lhe danificado os apoios dos focos de luz. Informou que a referida iluminária iria ser substituída.

- O Senhor Presidente disse que o relatório do 2.º trimestre sobre a execução orçamental não tinha sido entregue por a coordenadora da Divisão Financeiro estar de férias e que também por este motivo ainda não tinha entregue os relatórios do Festival Sabores do Mar e da Semana da Juventude, por os querer complementar com mais alguns dados financeiros.

- Informou que a reunião com Fernando Chagas estava marcada para o próximo dia 31.

- Quanto à situação do encerramento do serviço de urgências, referiu que o próximo passo deveria ser dado pelo Ministério da Saúde.

- Sobre a anulação do concurso para admissão de pessoal para a Biblioteca, informou que, face à sugestão feita pela Provedoria da Justiça e por ter havido uma reclamação, tinha decidido anular o concurso para admissão de um técnico profissional de 2.ª classe.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

- Sobre a construção do refeitório da escola de Serra d'El-Rei, disse que aquela infraestrutura tinha sido construída em parte do pátio interior da Escola e que a parte restante tinha espaço suficiente para os alunos brincarem em dias de chuva. Acrescentou que a cobertura teria de ser reparada e que iriam ser montados alguns brinquedos de parque infantil no recreio da Escola.

- Sobre o relatório sobre Corrida das Fogueiras, disse que estava à espera do relatório da empresa adjudicatária da organização da corrida. Referiu que nas edições anteriores nunca tinha sido feito qualquer relatório.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves esclareceu que tendo sido referido que iria ser elaborado um relatório da Corrida das Fogueiras pretendia ter acesso a uma cópia da documentação.

- Sobre a Mostra da Rendilheira 2007, o Senhor Vice-Presidente fez uma avaliação bastante positiva do evento, realçando o facto de este ano ter sido caracterizado pelo aumento de trabalhos apresentados no âmbito do Concurso de Rendas (o terceiro melhor ano de sempre), o aumento de mais de 30% de trabalhos nos Jogos Florais, a elevada participação na cerimónia de entrega de prémios no Auditório Cultural, o 1.º almoço-convívio com todas as Rendilheiras realizado na Cantina Municipal e a participação, pela segunda vez neste certame, de uma delegação de Rendilheiras de Camariñas. Salientou, ainda, a componente cultural com a participação do Rancho Tá-Mar, da Nazaré, e do Rancho Folclórico “As Lavadeiras dos Bolhos”.

Quanto às parcerias, disse que a Rendibilros tinha dado o seu apoio em relação à atribuição de prémios e que a ACISCP não tinha tido um envolvimento muito considerável em alguns eventos, certamente por falta de meios humanos.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues perguntou se tinha sido a Câmara ou a ACISCP a determinar o grau de envolvimento daquela Associação.

O Senhor Vice-Presidente respondeu que tinha proposto o modelo do evento para este ano e que a Câmara o tinha aprovado, pelo segundo ano consecutivo, por unanimidade.

- Sobre o portão dos Armazéns Gerais da Autarquia, aberto aos fins-de-semana, informou que a partir de 15 de Novembro aquele espaço vai ser objecto de um conjunto de intervenções a fim de dar dignidade ao local e melhores condições de trabalho aos funcionários municipais.

- Quanto à pintura de passadeiras para peões junto às Escolas, informou que na reunião do mapa de obras, em Junho, já tinha sido dada a orientação de dar prioridade a esse trabalho.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Disse que, na escultura colocada no início da Avenida Monsenhor Bastos, um dos tubos alusivos a velas estava escorado com um barrote de madeira. Perguntou se havia algum problema com a referida escultura.

O Senhor Presidente disse que iria ver o que se estava a passar e que prestaria a devida informação.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal do dia 24

de Agosto corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 982.278,46 € (novecentos e oitenta e dois mil duzentos e setenta e oito euros e quarenta e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 224.688,58 € (duzentos e vinte e quatro mil seiscentos e oitenta e oito euros e cinquenta e oito cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, proferidos no dia 17 de Agosto corrente.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 20 de Agosto de 2007, da Associação de Ciclismos de Lisboa, solicitando autorização para a realização de uma prova velocipédica denominada “Voltas ao Aterro da Serra d'El-Rei”, no dia 9 de Setembro de 2007.

- Deliberado autorizar a realização da prova desportiva em questão. (44/03)

* Ofício n.º 521/2007, datado de 10 de Agosto de 2007, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando apoio financeiro para a realização do grande prémio de ciclismo “35 Voltas ao Aterro”.

- Deliberado conceder um subsídio no valor de 1.200,00 € e solicitar à citada Junta de Freguesia que apresente posteriormente o balanço financeiro desta iniciativa. (28)

* Carta, sem data, da Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Reinaldense, solicitando apoio para a realização de um torneio de chinquillo.

- Deliberado oferecer um troféu no valor de 80,00 € (11/03)

* Ofício n.º 217/2007, datado de 20 de Agosto de 2007, da Junta de Freguesia de São Pedro, solicitando o reembolso das despesas efectuadas com a elaboração dos cartazes de divulgação da peça de teatro “A Birra do Morto”, no valor de 60,50 €

- Deliberado, no seguimento da assumpção de encargos com a elaboração dos cartazes de divulgação da peça de teatro em questão, decidida na reunião de 11 de Junho de 2007, conceder um subsídio para o efeito à referida Junta de Freguesia. (28)

* Carta, datada de 17 de Agosto de 2007, do Agrupamento de Escuteiros 512 de Peniche, solicitando a cedência do autocarro municipal para a viagem de regresso Santiago de Compostela de um grupo de escuteiros.

- Deliberado encarregar o Senhor Vice-Presidente para que, conjuntamente com o Agrupamento de Escuteiros 512, seja encontrada uma solução que possa viabilizar a iniciativa e que não passe pela deslocação da viatura municipal ao estrangeiro.

* Carta, datada de 18 de Junho de 2007, de Neves Maria Alves Leal Martins, dando conhecimento de que não é proprietária da construção existente junto à Rua da Saudade, em

Ferrel.

- Deliberado encarregar o DPGU de proceder aos trâmites necessários para a demolição da construção existente a sul da parcela designada por “A”.

* Carta, datada de 16 de Agosto de 2007, da Santa Casa da Misericórdia de Peniche, solicitando a isenção de taxas devidas pelo averbamento do artigo matricial correspondente no Alvará de Licença de Utilização n.º 60/99, respeitante a um edifício, sito na Fonte do Rosário, em Peniche.

- Deliberado isentar a Santa Casa da Misericórdia de Peniche do pagamento das taxas devidas pelo averbamento do artigo matricial correspondente no Alvará de Licença de Utilização n.º 60/99.

* Ofício, datado de 27 de Agosto de 2007, do Centro de Saúde de Peniche, relativo à continuidade do projecto “Ala-Arriba”.

- Deliberado concordar com a continuidade do projecto até final de 2007, assim como com a comparticipação da Câmara no mesmo, no valor de 3.374,62 €

* Carta, datada de 21 de Agosto de 2007, do projecto “Oeste Empreendedor”, remetendo documentação sobre o concurso regional intitulado “O Meu 1.º Negócio”, e solicitando a atribuição de um subsídio.

- Tomado conhecimento e deliberado atribuir o subsídio no valor de 500,00 € (17)

* Foi presente uma informação, datada de 13 de Agosto de 2007, da Técnica Superior de Serviço Social, propondo que sejam actualizados os valores dos subsídios a atribuir aos alunos carenciados do ensino pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico, destinados à aquisição de livros e material escolar.

- Deliberado aprovar os valores dos auxílios económicos para livros e material escolar, para o ano lectivo 2007/2008.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Circular n.º 94/2007, datada de 14 de Julho de 2007, da ANMP, relativa à aplicação do vertido no n.º 3 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 124/2006. (16/03)

* Carta, datada de 17 de Agosto de 2007, do Sporting Clube da Estrada, endereçando convite ao Executivo para participar no almoço convívio dos sócios daquele clube, a realizar no próximo dia 1 de Setembro. (37).

* Carta, datada de 25 de Julho de 2007, da Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste, agradecendo o apoio do Município na deslocação da equipa daquela associação ao “10th UTF TAEKWON-DO BRITISH OPEN 2007”, que teve lugar em Londres, em Julho passado. (37)

* Carta, datada de 7 de Agosto de 2007, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, agradecendo o apoio prestado pelo Município para a realização da 3.ª Festa do Atletismo – 24 Horas a Correr. (37)

* Boletim n.º 0, Agosto de 2007, da ADEPE – Associação para o Desenvolvimento de

Peniche.

ENCERRAMENTO DO SERVIÇO DE URGÊNCIAS DO HOSPITAL DE PENICHE:

O Senhor Presidente, após ter disponibilizado o terceiro comunicado sobre o encerramento do Serviço de Urgências do Hospital de Peniche e de ter aludido aos comentários efectuados pelo Senhor Vereador Francisco Salvador, deu uma breve explicação sobre a sua elaboração ao citado documento.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves disse que não tinha reservas do ponto de vista informativo, mas que o abaixo-assinado poderia ter uma leitura política por parte do Ministro da Saúde adversa aos interesses de Peniche. Referiu ainda que o comunicado deveria ser mais condensado.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues disse que, era sua opinião, o abaixo-assinado era extemporâneo e que o comunicado era demasiado extenso.

O Senhor Presidente disse que iria tentar condensar o comunicado.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues disse que a existência de um abaixo-assinado poderia vir a condicionar o início das negociações.

O Senhor Vice-Presidente disse que seria incompreensível não se avançar com o abaixo-assinado com o receio da reacção do Senhor Ministro da Saúde, porque vivemos em Democracia e porque o conteúdo do documento proposto não melindra nem o Governo nem o Senhor Ministro em particular. É importante nesta fase para os autarcas terem uma ideia da sensibilidade da população sobre este processo, o abaixo-assinado deve ser encarado como uma iniciativa de mobilização para outras acções que sejam necessárias tomar.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves disse que a questão que se punha não era o texto e que neste momento se tinha de direccionar a discussão dos argumentos da Autarquia com a Comissão Técnica e a ARS. Por isso achava que o abaixo-assinado não iria dar mais razão aos argumentos apresentados e que fortalecesse a posição de Peniche.

Acrescentou que o Ministro poderia ter uma leitura política do abaixo-assinado negativa e que se a Câmara quisesse avançar com o abaixo-assinado deveria ser reunida a Comissão de Acompanhamento.

O Senhor Vice-Presidente lembrou que os membros da Câmara disseram que não era preciso reunir a Comissão de Acompanhamento para aprovar as propostas de texto dos comunicados.

O Senhor Presidente propôs um intervalo de dez minutos na reunião, para cada grupo político analisar a pertinência do abaixo-assinado.

Retomados os trabalhos, e dado que a ideia do abaixo-assinado não tinha merecido consenso e para não subalternizar a Comissão de Acompanhamento, foi marcada reunião para o dia imediato, com início às 09.00 horas.

COMISSÃO MUNICIPAL DE ECONOMIA:

O Senhor Presidente informou que amanhã, pelas 11 horas e 30 minutos reuniria a Comissão Municipal de Economia para dar parecer sobre o licenciamento de uma grande superfície comercial (Modelo). Disse que a posição que iria defender era a de concordar com o licenciamento.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues disse que nunca se tinha feito a discussão da realidade socio-económica actual e que viria mais uma grande superfície instalar-se no Município.

Acrescentou que se tinha focalizado só no PDM a questão da localização da grande superfície e nunca se tinha considerado a realidade socio-económica.

Disse ainda que depois de ser aprovada pela Câmara a localização da grande superfície comercial não fazia sentido dar-se parecer desfavorável ao licenciamento. Perguntou quais eram as componentes do estudo mandado fazer pela Câmara.

O Senhor Presidente disse que o estudo tinha sido adjudicado na reunião anterior à empresa Espaço & Desenvolvimento pelo valor de 24.000 euros e explicou o âmbito de intervenção do mesmo.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves disse que depois de aprovar a localização da grande superfície comercial, não faria sentido não concordar com o seu licenciamento. Lembrou que havia o problema da viabilização ou não do Ecomarché em Atouguia da Baleia e que se deveria ter uma única política sobre esta matéria.

TRANSPORTES ESCOLARES:

* Foram presentes requerimentos, em nome dos alunos que a seguir se identificam, solicitando a comparticipação nos encargos com a utilização de transportes públicos, a fim de poderem frequentar os cursos em que se encontram matriculados, nos locais adiante indicados, em virtude dos mesmos não serem ministrados nos estabelecimentos de ensino do concelho:

Caldas da Rainha:

Emanuel Lopes Mamede,
Tiago José Melo Roque,
Ana Filipa Henriques Ramos,
Rodolfo Martinho Jorge,
Ana João Ribeiro Petinga.

Torres Vedras:

Ana Cristina C. Guerreiro,
Ana Lúcia Pereira Fortunato,
Tiago André Castanheira Lopes.

Lourinhã:

Rute Isabel Ferreira Veríssimo.

Óbidos:

Tatiana Marina Ramos Pereira,
Ricardo Correia Avelar,
Simão Barradas Vala,
David Sousa Ferreira,
Mário César da Silva Vasconcelos,
André Filipe Amâncio Franco,
Mónica Cláudia Gomes Silva,
Alexandra Emília Soares Pereira,
Bruno Xavier Soares Pereira.

- Deliberado deferir os dezoito pedidos, devendo os alunos matriculados na Escola EB 2.3 Josefa de Óbidos fazer prova de frequência do curso no fim de cada período escolar. (13/04)

EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DA BUFRADA – JARDIM-DE-INFÂNCIA:

* Foi presente uma carta, datada de 6 de Agosto de 2007, da firma Paulo & Filhos, L.^{da}, solicitando a prorrogação do prazo para conclusão da empreitada, por mais 15 dias, acompanhada de informação da DGEI, datada de 10 de Agosto de 2007.

- Deliberado aceitar a prorrogação do prazo de conclusão da obra em causa por mais 15 dias. (P.º 428-B2/DOM)

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLOS:

Estradas de Portugal:

* Foi presente a minuta do protocolo a celebrar com a EP – Estradas de Portugal, E.P.E., que tem por objectivo a assumpção pelo município de todos os encargos decorrentes do arranjo e manutenção das rotundas do IP6 localizadas no concelho de Peniche.

- Deliberado concordar com a minuta de protocolo. (759/DOM)

Clube Naval De Peniche:

Sobre a assinatura do protocolo com o Clube Naval de Peniche, para viabilizar a vertente competitiva da Escola de Natação da Piscina Municipal e denuncia do anterior protocolo celebrado para o mesmo efeito com o Peniche Amigos Clube, o Senhor Vereador Paulo Rodrigues disse que gostaria que lhe fosse facultada uma cópia do protocolo celebrado com o PAC.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves disse que, apesar do PAC poder ou não estar interessado na continuação do protocolo, não se disponibilizava para aceitar deliberações que não fossem tomadas no decurso das reuniões, recusando-se, por isso, a deliberar por e-mail.

O Senhor Presidente esclareceu que tinha ficado acordado o envio, por e-mail, no dia seguinte, dos fundamentos da rescisão do protocolo celebrado pelo PAC, o que tinha sido feito. Referiu que não tinha sido recebido nenhum reparo por parte dos Vereadores, o que o fez pressupor que a Câmara tinha deliberado celebrar o protocolo com o Clube Naval de Peniche e denunciar o protocolo celebrado com o PAC.

O Senhor Vereador Joaquim Raul disse que tinha ficado com a ideia que não seriam necessários grandes floreios para denunciar o protocolo com o PAC, uma vez que reconhecia não haver grandes condições, em termos de relacionamento, para a sua continuação.

O Senhor Vice-Presidente informou que não tinha sido a Câmara que tinha iniciado este processo, mas sim os encarregados de educação dos alunos da Escola de Natação. Acrescentou que a Câmara continuava a apoiar o PAC em diversas iniciativas.

O Senhor Vereador Paulo Rodrigues disse que, apesar das explicações dadas continuava a não estar satisfeito com a situação. Por isso achava que a Câmara deveria deliberar sobre o assunto.

A Câmara, considerando que:

- 1- O Clube Naval como instituição já está inserido nas actividades do meio aquático;
- 2- São necessárias uma melhor coordenação e movimentação na área administrativa, em sede própria, com secretariado próprio e com uma autonomia maior;
- 3- Todos os pais dos atletas inscritos nas turmas de competição manifestaram a sua concordância com a celebração de protocolo com o Clube Naval para as actividades de

competição na natação.

Deliberou aprovar as cláusulas do protocolo a celebrar com o Clube Naval de Peniche, para possibilitar a vertente competitiva da Escola de Natação das Piscinas Municipais.

Mais deliberou, de modo a garantir uma melhor coordenação administrativa e indo ao encontro da vontade manifestada pelos pais e encarregados de educação, denunciar o protocolo celebrado com o PAC, em 27 de Setembro de 2005.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado do parecer da respectiva Junta de Freguesia, foi presente, para efeitos de visto, o pedido de horário de funcionamento, das 08.00 às 04.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Bar da Praia”, sito na Praia do Baleal, de que é proprietário o Senhor Eduardo João Conceição Nunes.

- Deliberado visar o horário de funcionamento das 08.00 às 04.00 horas pelo período de um ano.

* Foi presente uma carta, datada de 27 de Agosto de 2007, da Discoteca Voilá, esclarecendo que apenas pretende o alargamento do horário de funcionamento durante a época balnear.

- Atendendo a que o pedido de alargamento de horário até às 08.00 horas é para a presente época balnear e considerando que foi deliberado o alargamento do horário de funcionamento do “Bar do Bruno” até às 06.00 horas, também para a presente época balnear, deliberado solicitar parecer sobre o assunto à Junta de Freguesia de Ferrel.

PATRIMÓNIO:

Celebração de escrituras e alienação de terrenos:

Foram presentes os seguintes requerimentos:

* Em nome de José Henriques Santos Ricardo, solicitando a realização de escritura de compra e venda relativa a uma parcela de terreno que lhe foi alienada pelo Município, em 1978.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda da parcela de terreno, com a área de 252,00 m², devendo constar da mesma que o terreno corresponde ao titulado pelo alvará n.º 291, emitido em 18 de Abril de 1978.

* Em nome de Rui Manuel da Costa Torres, solicitando a realização de escritura de compra e venda relativa a uma parcela de terreno que foi alienada pelo Município, em 1975, a Evaristo Rodrigues Torres.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda, com os herdeiros de Evaristo Rodrigues Torres, da parcela de terreno, com a área de 410,00 m², devendo constar da mesma que o terreno corresponde ao titulado pelo alvará n.º 234, emitido em 7 de Novembro 1975.

* Em nome de Joaquim Alexandre Jesus Oliveira, solicitando a realização de escritura de compra e venda relativa a uma parcela de terreno que lhe foi alienada pelo Município, em 1980, e a alienação de uma outra parcela de terreno, com a área de 77,11 m², sita na Rua do Talefe, em Ferrel.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda da parcela de terreno, com a área de 209,00 m², devendo constar da mesma que o terreno corresponde ao titulado pelo alvará n.º 457, emitido em 23 de Setembro de 1980.

Deliberado, ainda, alienar ao requerente a parcela de terreno, com a área de 77,11, sita na Rua do Talefe, em Ferrel, pelo preço de 12,00 €/m², e promover a sua desafecção do domínio público e integração no domínio privado municipal.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente um requerimento, em nome de Ana Cristina Correia, solicitando autorização para colocar toldos e um reclamo luminoso, na fachada do estabelecimento de bebidas, denominado “O Golfinho”, sito na Avenida Mariano Calado, n.º 5, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do IPPAR.

- Deliberado, face ao parecer desfavorável do IPPAR, indeferir o pedido de colocação de reclamo luminoso.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras, os quais foram objecto das deliberações adiante referidas:

* Proc.º N.º 610/06, em nome de Piaça e Piassa, L.^{da}, para proceder a alterações num estabelecimento comercial, denominado “Pastelaria Bom Pecado II”, sito na Rua António da Conceição Bento, n.º 6, em Peniche.

- Deliberado solicitar os desenhos constantes no parecer da Delegação de Saúde, bem como os projectos de especialidades em falta, devendo o requerente cumprir as condições constantes no parecer técnico da DGUO, de 10 de Agosto de 2007. O requerente deverá solicitar autorização do condomínio sobre a manutenção do fecho do vão de porta e para a eventual colocação de uma grelha de ventilação.

Mais foi deliberado dar conhecimento da presente deliberação ao condomínio e a José Carlos Santos Batista.

* Proc.º N.º 303/07, em nome de Isabel Maria Ferreira Neco Faustino, para proceder a alterações num estabelecimento de restauração, denominado “Restaurante Minhoto II”, sito na Rua Tenente Valadim, n.º 11, em Peniche.

- Deliberado aprovar, em princípio, o projecto de instalação, devendo ser apresentado o projecto de segurança contra risco de incêndios, bem como os demais projectos de especialidades constantes no parecer técnico da DGUO, de 10 de Agosto de 2007. Relativamente à publicidade e esplanada, o requerente deverá contactar os serviços técnicos de urbanismo para ser encontrada a melhor solução para a substituição do reclamo luminoso instalado e para a ocupação da via pública com esplanada.

* Proc.º N.º 405/06, em nome de Mapril & Lino, L.^{da}, para construção de um edifício para habitação, na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novos elementos apresentados pela firma titular do processo.

- Deliberado aprovar em princípio o projecto, devendo o mesmo ser reformulado nas condições do parecer da DGUO, de 27 de Julho de 2007. Mais foi deliberado consultar os SMAS, dadas as dificuldades de abastecimento de água daquela zona.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José Nicolau Nobre Ferreira*, p'Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.