

ACTA N.º 42/2007

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 24 DE SETEMBRO DE 2007:

Aos vinte e quatro dias do mês de Setembro do ano dois mil e sete, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS:

* Foi presente uma carta, datada de hoje, do Senhor Vereador Francisco Salvador, apresentando o pedido de exoneração de vogal do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, a partir da presente data.

- Tomado conhecimento e deliberado que a decisão sobre a nomeação de substituição seja tomada na próxima reunião.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Isidoro Soares Teodoro, que solicitou informações sobre o que se encontra previsto em sede de PDM para terrenos de que é proprietário, designadamente: quais as restrições aos terrenos confinantes com o aeródromo de Atouguia da Baleia; razões que levaram as propriedades n.ºs 144 e 145 do PU de Ferrel a serem totalmente integradas em zonas verdes; caso seja autorizada a instalação do parque de campismo, na Almagreira, saber se os terrenos necessários para alargamento e integração na via pública estão garantidos. O Senhor Presidente da Câmara informou que o PU de Ferrel está a ser elaborado, sendo que o zonamento será objecto de discussão em sede de reunião com a Junta de Freguesia de Ferrel e recomendou que os serviços do DPGU prestem informação sobre as condicionantes existentes face à natureza das estruturas que integram o aeródromo. O Director do DPGU informou que a proposta do PU de Ferrel está a ser desenvolvida e a ser apreciada, aguardando contributos, sendo que as zonas verdes ainda não estão definidas. Referiu, também, que a instalação do parque de campismo é ainda uma intenção e o processo não foi aprovado nem pela Câmara, nem pela CCDRLVT, sendo que os limites da propriedade, embora vedada, terão que ser definidos aquando da apreciação final da operação urbanística. Deu conhecimento, ainda, que o aeródromo foi aprovado pela Câmara e Ministério da Agricultura, encontrando-se em situação de incumprimento, apenas, a antena fixada no local.

- Humberto Ribeiro e João Rosado, que reiteraram: o pedido de impedimento de estacionamento no espaço exterior fronteiro ao seu estabelecimento de bebidas, denominado “Moana Club”, sito em Peniche; retirada do caixote do lixo ali instalado; limpeza do local e da

sarjeta que se encontra ao cimo das escadas de acesso; solicitaram, ainda, a tomada de medidas relativamente aos sacos de lixo que são atirados do 1.º andar do restaurante “Abrigo do Pescador” para o referido espaço e que fosse chamada a atenção dos cantoneiros/carregadores, no sentido de, após descarregarem o contentor do lixo na viatura de recolha, arrumarem o mesmo no local assinalado para o efeito. O Senhor Vice-Presidente disse que iria providenciar junto do DEA/DASU a alteração dos procedimentos. O Senhor Presidente da Câmara recomendou que se verificasse junto do IPTM se existem condições para estacionamento das viaturas dos proprietários dos estabelecimentos, com isenção de pagamento, na zona da Ribeira Velha.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- No dia 11 de Setembro, com os responsáveis pelo Centro de Respostas Integradas, Drs. Nuno Cotralha e Luís Fonseca, sobre o diagnóstico e desenvolvimento de acção no concelho no âmbito do Plano de Respostas Integradas;

- Na mesma data, com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, no quadro das reuniões que vêm sendo realizadas, para análise e resolução de questões da área de jurisdição da freguesia;

- Na mesma data, com a LeaderOeste sobre as questões agrícolas e o Plano de Ordenamento da Pesca, tendo sido definida a metodologia de relacionamento;

- No dia 13 de Setembro, com o Dr. António Bento sobre o processo de aquisição de parte do edifício, sito na Rua Nossa Senhora da Conceição, em Peniche, já objecto da celebração de contrato-promessa de compra e venda, tendo o mesmo reafirmado as condições especiais que oferece à Câmara, caso esta pretenda adquirir a fracção correspondente ao rés-do-chão do mesmo prédio e edifício contíguo. Referiu, ainda, que visitou o local, acompanhado do Senhor Delegado da Protecção Civil, e iria apresentar proposta sobre opção de compra do restante;

- No dia 14 de Setembro, com a empresa “Águas de Portugal”, representada pelo Eng.º Arnaldo Rego, sobre o projecto Berlenga – Laboratório de Sustentabilidade. O Senhor Vereador Jorge Abrantes deu conhecimento do quadro de relacionamento com os SMAS;

- No dia 19 de Setembro, com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, sobre o alargamento do cemitério da Vila. Referiu que, oportunamente, apresentará proposta de protocolo a celebrar entre as duas Autarquias;

- No dia 20 de Setembro, na AMO, com a equipa da empresa “Augusto Mateus”, onde foi apresentado documento com vista à concretização do Plano de Acção do Oeste (PAO), tendo ficado esta incumbida de enviar informação para partilha. Referiu que, além dos eixos que estão consignados no estudo, irão ser analisadas as matérias que estão associadas à regulamentação sobre a regeneração urbana;

- Na mesma data, com o Núcleo Executivo da Rede Social, sobre o programa do Plano de Actividades/2008;

- Na mesma data, com a Comissão Pró-Aeroporto na Ota, de que resultou o comunicado que fica anexo à minuta da acta;

- No dia 21 de Setembro, com os diversos serviços municipais para definição do Plano de Intervenção sobre cães potencialmente perigosos;

- Na mesma data, com a Senhora Fernanda Garcia, sobre a preparação das condições de realojamento das famílias do ex-bairro do Fialho. Deu conhecimento de que foi definida a

metodologia de trabalho com vista à concretização daquele objectivo até final do mês de Março do próximo ano;

- Na mesma data, com a empresa “San Bernardino” sobre o Plano de Urbanização da Zona do Gato Cinzento, tendo manifestado que seria interessante que o estudo pudesse abranger a ADT a norte de São Bernardino, sendo que a DEPPC irá analisar a área de intervenção e condições que lhe estão associadas para reflexão;

- No dia 24 de Setembro, com diversas entidades, no âmbito do projecto Berlenga – Laboratório de Sustentabilidade, tendo-se apontado para a criação de associação sem fins lucrativos.

O Senhor Presidente da Câmara informou, ainda, das seguintes actividades e eventos em que participou:

- No dia 12 de Setembro, no seminário promovido pelo Centro de Formação de Professores de Peniche, denominado “Oeste em Rede”;

- No dia 14 de Setembro, na apresentação pública, bastante participada, da proposta sobre o Plano de Ordenamento da Reserva Natural das Berlengas, tendo sido distribuídas fichas para recolha de contributos e vincadas algumas questões que lhe estão associadas em sede da pesca lúdica e pesca profissional, caça submarina e carga humana;

- No dia 15 de Setembro, nas comemorações do 50.º aniversário da Sociedade Columbófila de Peniche. Referiu que, face ao carácter que granjeia a nível regional e nacional, pretende apresentar proposta de reconhecimento pelo trabalho que tem vindo a desenvolver em prol do concelho;

- Nos dias 15, 16 e 18 de Setembro, num conjunto de iniciativas associadas ao lançamento do ano lectivo escolar, tendo felicitado toda a comunidade educativa que se envolveu na iniciativa, o Pelouro da Educação, pela planificação das acções, o DOM, pelas intervenções efectuadas, as Juntas de Freguesia de Ajuda e de Serra d'El-Rei pela afectação de recursos. Referiu o Centro Social da Bufarda pela colaboração prestada antes, durante e após a obra de construção da respectiva escola. Referiu a importância da EB1 de Serra d'El-Rei por, a partir deste ano, acolher os alunos de Casais de Mestre Mendo;

- No dia 16 de Setembro, no acompanhamento do campeonato pró-júnior em surf, cujas provas foram bem sucedidas e com grau elevado de participação;

- No dia 17 de Setembro, em seminário promovido pelo IPL sobre o tema “Aproximação às Câmaras Municipais onde se encontram instaladas Escolas Superiores” no âmbito do Ministério de Acção, Inovação, Desenvolvimento e Ciência;

- No dia 20 de Setembro, na assinatura do contrato de adjudicação da empreitada de “Construção das Novas Instalações da Acção Sócio-Cultural e Comissão de Protecção de Crianças e Jovens”;

- No dia 21 de Setembro, no primeiro seminário de um ciclo de conferências que a Associação Forense do Oeste vai promover, que teve como convidada a ex-Deputada Dr.ª Odete Santos;

- Nos dias 22 e 23 de Setembro, nas acções associadas à realização das provas desportivas de *KayakSurf*, promovidas pela Associação Águas Bravas.

O Senhor Presidente da Câmara informou, por último, que o relatório financeiro sobre o Festival Sabores do Mar, que terá o envolvimento da ACISCP, será concretizado esta semana, tendo apresentado um pedido de desculpas pelo atraso que se verifica na sua apresentação.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 17 a 23 de Setembro:

Reuniões:

- Com a empresa “Oliveiras”, no sentido de fazer o ponto de situação da obra do parque urbano e a sua concretização, de acordo com o planeado;
- Com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, para apreciar o processo de ampliação do cemitério desta Vila.

Outras actividades e eventos:

- No seminário da Rede de Professores do Oeste;
- Na iniciativa da Associação Forense do Oeste, denominada “Uma história”, com a participação da ex-Deputada da Assembleia da República, Dr.^a Odete Santos. Um excelente momento cultural proporcionado aos cidadãos participantes;
- Na cerimónia de entrega de prémios do *Rally Papper*, promovido pelo Clube Recreativo Penichense;
- Na celebração 50.º aniversário da Sociedade Columbófila de Peniche;
- Na sessão de apresentação do Plano de Ordenamento da Reserva Natural das Berlengas, que teve lugar no Auditório Municipal.

Outras informações:

- O regresso às aulas ficou assinalado no concelho de Peniche pela realização de diversas intervenções do Município, que têm como principal objectivo, dar resposta à tese inscrita na Carta Educativa de “Uma Escola de Qualidade”.

Ao longo dos últimos meses, foi dando conta da concretização de obras nas Escolas da Coimbrã, Serra d’El-Rei, Atouguia da Baleia e Jardim de Infância de Geraldês. Além de um conjunto de pequenas intervenções nas restantes Escolas do concelho.

Uma palavra particular para a qualidade das novas Escolas e Jardins de Infância do Filtro e da Bufarda, amplamente reconhecida pelas populações;

- A generalização de refeições e dos prolongamentos estão em curso (Bufarda, Filtro e Serra d’El-Rei). Em todas as intervenções de maior dimensão, foi dada particular atenção à criação de espaços de lazer e desportivos. Uma referência especial aos trabalhadores do DOM, DEA e das Juntas de Freguesia envolvidas (Serra d’El-Rei, Atouguia da Baleia e Ajuda);

- Ao longo destas duas semanas, acompanhado pelo Secretário do Senhor Vice-Presidente, Senhor Professor Raul Santos, participou em diversas reuniões com pais e encarregados de educação dos alunos da educação Pré-escolar e do 1.º Ciclo.

- Foram iniciadas as obras na Rua Jangada de Pedra, junto à EBI, que ficarão concluídas nos próximos dias;

- No âmbito do mapa de alcatoamentos em curso, foram efectuados alcatoamentos nas localidades de Coimbrã, Bufarda e Geraldês. Já durante este ano se efectuaram outros melhoramentos na rede viária desta freguesia, a saber, nas localidades de São Bernardino e Lugar da Estrada;

- No plano cultural, preparação do mês de Outubro – “Mês do Charlot” e as comemorações do 1.º centenário do nascimento de Luís Correia Peixoto, cujos conteúdos fazem parte integrante dos documentos da reunião;

- No âmbito do “Dia Mundial do Coração”, preparação de um conjunto de iniciativas que fazem também parte dos documentos desta reunião.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Prestou as seguintes informações:

- Estão a ser levadas a efeito os preparativos para a execução das obras de saneamento

Geraldes/Casais do Júlio/São Bernardino, tendo sido realizadas reuniões com a empresa “Pragosa, S.A.”, “Rodoviária do Tejo” e empresa de fiscalização da obra com vista à coordenação e melhor aproveitamento das intervenções;

- Participou em reunião com a empresa “Águas do Oeste”, onde manifestou as preocupações da Câmara em relação à forma como os investimentos estão a ser concretizados no nosso concelho, designadamente em relação aos atrasos na execução das estações elevatórias de águas que faltam realizar;

- Esteve presente no Seminário Internacional do Mar. Referiu que a Câmara está a acompanhar o Programa Operacional das Pescas em duas frentes, a primeira, no que respeita às questões sobre a indústria transformadora na área ambiental/tratamento de águas residuais, e para as quais se aguarda, no início do ano, a publicação de legislação que dará lugar à abertura dos respectivos processos de candidatura, e, a segunda, no respeitante ao apoio a zonas dependentes da pesca e que prevê a constituição e funcionamento de grupos de acção costeira e na qual Peniche se enquadra. O Senhor Presidente da Câmara informou que o Técnico Superior de Geologia, Rodolfo Veríssimo, se encontra a acompanhar a situação.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Apresentou o pedido de exoneração do cargo de Vogal do Conselho de Administração dos SMAS e sugeriu a sua substituição pelo Senhor Vereador Paulo Rodrigues (do PSD);

- Disse nada ter a apontar, enquanto membro do CA, à actividade desenvolvida pelos SMAS, lamentando, no entanto, a ocorrência de dois aspectos, que classificou como incorrectos: a falta de convite aos membros do CA aquando da realização da convenção dos trabalhadores do Município e dos SMAS e o desenvolvimento do processo de constituição da comissão de acompanhamento ao trágico acidente que ocorreu na ETAR que motivou o falecimento da funcionária da empresa “Sisáqua, L.^{da}”. O Senhor Presidente da Câmara informou que a relação entre os SMAS e o Município tem sido excelente e deu conta, ainda, das razões que levaram à constituição da comissão de análise e acompanhamento e das soluções preconizadas relativamente ao acidente na ETAR;

- Sugeriu que se promovessem, tão urgentemente quanto possível, as reuniões com as Juntas de Freguesia para análise e preparação do dossier sobre a localização do Centro Educativo e dos Núcleos Escolares a constituir. O Senhor Presidente da Câmara informou que o processo será bem analisado e terá o envolvimento das populações com vista a encontrar-se a melhor localização para instalação dos referidos equipamentos. O Senhor Vice-Presidente disse que a DREL não tem opinião fechada sobre as localizações, sendo que, num dos casos, um dos cenários poderá incluir a EB 2.3 de Atouguia da Baleia;

- Salientou a oportunidade do pedido de desculpas por parte do Senhor Presidente da Câmara sobre a falta de apresentação do relatório do Festival Sabores do Mar, dado o atraso que se verifica na sua apresentação, estranhando tal atraso, uma vez que o Senhor Presidente havia afirmado que o mesmo estava concluído em 30 de Junho sob o ponto de vista qualitativo só faltando os elementos financeiros.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Perguntou qual o ponto de situação do assunto relacionado com o serviço de urgências do Hospital de Peniche, nomeadamente se existem datas marcadas. No caso de haver, deve tomar-se posição sobre o assunto. O Senhor Presidente da Câmara informou que se aguarda a decisão do Senhor Ministro da Saúde, designadamente a marcação de reunião em Peniche com a CCDRLVT;

- Referiu que as obras de recuperação e melhoramentos da EB 1 de Serra d'El-Rei apenas

foram concluídas na semana seguinte à prevista, com a colaboração da respectiva Junta de Freguesia, a quem felicitou pelo facto;

- Chamou a atenção para o estado degradado em que se encontra o prédio, sito no gaveto formado pelas Ruas Marquês de Pombal e Garrett e necessidade de se encontrar uma solução para os vãos das portas, de modo a impedir desvios comportamentais, por utilização abusiva do edifício. Deliberado notificar os proprietários para procederem ao fecho dos vãos, pelos motivos aludidos e por questões de segurança;

- Manifestou a sua preocupação face ao aspecto degradante e falta de limpeza que se observa no troço do IP6, motivado pelos animais mortos naquela via rodoviária. O Senhor Presidente da Câmara informou que através do DEA se iria dar conhecimento à EP para proceder à limpeza do troço do IP6. O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento que tem havido algumas preocupações na manutenção das vias, nomeadamente na reparação dos *rails*;

- Reiterou o pedido de colocação do sinal de trânsito de proibição de virar à esquerda ao cimo do Largo do Loureiro. O Senhor Vereador Jorge Abrantes anotou a sugestão;

- Referiu que não viu ainda concretizada a alteração solicitada pela Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia no sentido de trânsito na Rua Padre Faria Lopes, sita naquela vila. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou que iria retomar o assunto com a Junta de Freguesia e os serviços municipais que superintendem na matéria;

- Perguntou se já existem resultados provenientes das reclamações apresentadas sobre os barulhos produzidos pelo latir de cães, na Rua Armando Sampaio Sena, em Peniche. O Senhor Presidente da Câmara informou que, acompanhado pela Dr.^a Médica Veterinária Municipal, reuniu com a tratadora dos canídeos, tendo ficado acordado avançar-se para um plano de redução progressivo dos animais;

- Disse que dá especial atenção às participações do Senhor Vice-Presidente no programa sobre desporto transmitido pela Rádio 102 FM, só que, desta vez, não teve oportunidade de o ouvir, por alteração da programação.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Perguntou se há mais informação sobre o processo das urgências do Hospital de Peniche, nomeadamente o que leva a que a reunião não esteja marcada pelo Senhor Ministro da Saúde;

- Disse esperar que os relatórios sobre o Festival Sabores do Mar e da Corrida das Fogueiras sejam presentes à próxima reunião. O Senhor Vice-Presidente informou que dentro de dias serão apresentados os dois relatórios;

- Perguntou se o edifício do restaurante Nau dos Corvos foi já entregue ao concessionário. O Senhor Vice-Presidente informou que da parte da Câmara as obras estão concluídas, cabendo agora ao concessionário executar as obras de sua responsabilidade;

- Declarou que o estudo de diagnóstico do PAO apresentado na reunião da AMO pela empresa “Augusto Mateus, Associados” é muito mauzinho, tendo manifestado as suas preocupações dado o tempo decorrido e exigências futuras para alcançar os objectivos pretendidos e perguntou se foi definido algum calendário para a apresentação do estudo definitivo, sendo que mantém reservas em relação ao resultado final do mesmo. O Senhor Presidente da Câmara informou que a empresa ficou de entregar o documento até ao dia 4 de Outubro, o qual será objecto de apreciação e eventual validação dos projectos estruturantes em reunião a realizar em 18 de Outubro;

- Perguntou se foram marcadas reuniões sobre as ADTE de São Bernardino. O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento das reuniões que foram realizadas com os promotores sobre o assunto;

- Aludiu à apresentação pública do Plano de Ordenamento da Reserva Natural das Berlengas e manifestou a sua apreensão devido ao facto de não ter havido reunião preliminar da Câmara para apreciação e emissão de parecer sobre o assunto. O Senhor Presidente da Câmara informou que o Plano está em fase de discussão e que estará presente na Ordem de Trabalhos da reunião de 15 de Outubro;

- Lembrou a reunião havida no início do mandato “Somos uma equipa” e referiu que até ao momento nunca foi promovida uma visita por todo o executivo camarário às instalações camarárias.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Perguntou qual o motivo por que a fonte instalada no Campo da República de vez em quando deixa de funcionar. O Senhor Vice-Presidente informou que as interrupções têm a ver com problemas de entupimento das válvulas, sendo que foi já diligenciada a substituição das peças deterioradas;

- Questionou sobre o ponto de situação das actividades de enriquecimento curricular. O Senhor Vice-Presidente informou que o arranque terá início em 1 de Outubro, sendo as actividades similares às do ano lectivo anterior;

- Deu conhecimento de lamentos de pescadores sobre a imundice que se verifica na zona dos pesqueiros do Molhe Leste e solicitou a colocação no local de recipiente para lixo. O Senhor Presidente da Câmara informou que iria recomendar ao DEA/DASU para apreciarem a situação e informarem em conformidade.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente e assinada a acta da reunião camarária realizada no dia 27 de Agosto último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 21 de Setembro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 690.528,66 € (seiscentos e noventa mil, quinhentos e vinte e oito euros e sessenta e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 158.645,00 € (cento e cinquenta e oito mil e seiscentos e quarenta e cinco euros).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.397.270,91 € (um milhão, trezentos e noventa e sete mil, duzentos e setenta euros e noventa e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 349.297,45 € (trezentos e quarenta e nove mil, duzentos e noventa e sete euros e quarenta e cinco cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras, no período de

13 a 21 de Setembro.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 7 de Setembro de 2007, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio extraordinário, destinado ao pagamento de despesas efectuadas com a utilização do Pavilhão Gimnodesportivo da Escola Básica D. Luís de Ataíde pela secção de futebol daquele centro social, respeitante aos meses de Janeiro a Julho de 2007.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 517,00 € (40/09/01)

* Carta, datada de 24 de Setembro de 2007, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando o pagamento das refeições servidas no refeitório daquele centro social, durante o pretérito mês de Agosto.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 1.589,96 € (40/09/01)

* Ofício n.º 25569, datado de 16 de Agosto de 2007, da Direcção Geral de Administração Interna, dando conhecimento de que foi processada a favor do Município a transferência de verbas relativas ao referendo nacional, realizado no dia 11 de Fevereiro de 2007.

- Tomado conhecimento e deliberado autorizar a transferência para as Juntas de Freguesia dos valores a que têm direito. (23/01)

* Ofício n.º 558/2007, datado de 11 de Setembro de 2007, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando autorização para encerrar o Largo José Cândido da Costa Leal, em Serra d'El-Rei, ao trânsito automóvel, nos dias 11 a 17 de Setembro corrente.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 11 de Setembro de 2007, que autorizou a pretensão. (18/02)

* Ofício n.º 579, datado de 31 de Agosto de 2007, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a colocação de um contador de água no espaço público ajardinado do lugar de Casal Moinho.

- Deliberado autorizar e comunicar essa autorização aos SMAS.

* Ofício, sem data, da Escola Superior de Tecnologia do Mar, solicitando apoio para a realização do 1.º Seminário sobre Conservação e Gestão de Zonas Húmidas, que terá lugar em Peniche, nos dias 12 e 13 de Outubro de 2007.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível, assumir os encargos com a utilização do autocarro municipal para transporte dos conferencistas e conceder um subsídio à ESTM, no valor de 1.000,00 €

* Carta, n.º 2/CA/2007, datada de 9 de Setembro de 2007, da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, solicitando apoio para pagamento dos encargos com o transporte de crianças para o Jardim de Infância de Geraldês.

- Deliberado conceder à União Desportiva e Cultural de São Bernardino um subsídio, no

valor de 1.500,00 € referente ao ano lectivo 2006/2007 e manter o valor do subsídio para o ano lectivo 2007/2008, acrescido da respectiva taxa de inflação. (11/03)

* Carta, datada de 10 de Setembro de 2007, do Clube Ornitológico de Peniche, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização da 17.ª Expo-Aves de Peniche, que terá lugar nos próximos dias de 9, 10 e 11 de Novembro.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível e conceder um subsídio ao Clube Ornitológico de Peniche, no valor de 750,00 € (35/02)

* Ofício n.º 2007/1988, datado de 13 de Setembro de 2007, da Associação de Municípios do Oeste, relativo à criação da Agência Regional de Energia e Ambiente do Oeste.

- Deliberado concordar, em princípio, com a integração na Agência Regional de Energia e Ambiente do Oeste e acompanhar o processo no âmbito da AMO. (16/04)

* Ofício n.º 7563, datado de 17 de Setembro de 2007, da IGAT – Inspeção-Geral da Administração do Território, remetendo cópia de exposição que lhe foi enviada pelo Senhor José Agostinho Santo da Silva e solicitando esclarecimentos sobre o conteúdo da mesma.

- Deliberado remeter ao Senhor Consultor Jurídico para efeitos de se apurar se a carta contém matéria para procedimento criminal contra o autor.

Deliberado, ainda, que o DPGU e a DA prestem informação sobre o assunto com vista à prestação dos esclarecimentos solicitados pela IGAT. (16/01)

* Ofício n.º 628, datado de 20 de Setembro de 2007, dos Serviços Municipalizados de Peniche, relativo à construção de uma ETAR pela empresa “Nigel, L.^{da}”.

- Tomado conhecimento e deliberado informar a DGPA de que, na sequência da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, de 13 de Setembro de 2007, com a qual se concorda e que tendo havido contactos informais com a empresa “Nigel, L.^{da}” no anterior e presente mandatos sobre a necessidade de se encontrar um terreno disponível destinado à construção da ETAR, não foi recebido pela Câmara qualquer pedido formal sobre a forma de viabilizar aquela pretensão. (43)

* Parecer, datado de 14 de Setembro de 2007, do Senhor Consultor Jurídico Dr. Mário de Carvalho, sobre reclamação apresentada pela Senhora Inês Filipa Santos Barros relativa a acidente que sofreu.

- Deliberado que o DEA proceda, em articulação com a AXA, à análise da respectiva apólice de seguros quanto ao grau de cobertura de riscos desta natureza. (7)

* Informação, datada de 12 de Setembro de 2007, do Senhor Vice-Presidente, apresentando uma proposta para a realização de diversas iniciativas com vista a assinalar o 1.º centenário do nascimento do Senhor Luís Correia Peixoto.

- Tomado conhecimento e deliberado assumir os encargos associados à concepção da lápide.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Carta, datada de 14 de Setembro de 2007, da Igreja Paroquial de Peniche, agradecendo o apoio concedido pelo Município para a realização da exposição “90 Anos das Aparições de Fátima”. (37)

* Carta, datada de 14 de Setembro de 2007, do Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche, agradecendo o apoio concedido pelo Município para a cerimónia de ordenação sacerdotal do P.º Carlos Caetano.

* Carta, datada de 20 de Setembro de 2007, do Centro de Formação de Professores de Peniche, agradecendo o apoio concedido pelo Município para a realização do encontro sobre o novo ECD. (37)

* Ofício n.º 3200, datado de 19 de Setembro de 2007, da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, sobre a publicação, no Diário da República, das alterações ao Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial. (16/01)

* Circular n.º 100/2007, datada de 13 de Setembro de 2007, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, relativa aos pedidos de audiência formulados a membros do Governo pelos Eleitos Locais e deslocação de membros do Governo aos municípios. (16/03)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA – MODIFICAÇÃO N.º 23:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 22 ao Orçamento da Despesa, para o ano em curso, a qual regista o valor de 163.500,00 € em reforços de despesas correntes, 500,00 € em reforços de despesas de capital, 20.000,00 € em anulações de despesas correntes e 144.000,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – MODIFICAÇÃO N.º 23:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 21 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 25.500,00 € em reforços e 119.000,00 € em anulações.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES – MODIFICAÇÃO N.º 23:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 19 ao Plano de Actividades Municipais, para o ano em curso, a qual regista o valor de 71.000,00 € em reforços e 70.000,00 € em anulações.

PLANO DE URBANIZAÇÃO DO BALEAL – ESTUDO PRÉVIO:

Foi apresentado e tomado conhecimento do estudo, através da projecção, com recurso a meios audiovisuais, sobre o plano de urbanização em epígrafe.

No decurso da apresentação, o Director do DPGU procedeu à leitura de informação elaborada pelos serviços respectivos em resposta a um documento, em forma de abaixo-assinado, com os contributos e sugestões dos proprietários dos terrenos da zona e consubstanciado na pretensão de introdução de alterações ao estudo prévio e reformulação do PUB, designadamente: Os valores dos índices urbanísticos e as densidades de habitação serem alargados, os espaços para estacionamento anulados e fixados ao longo das vias de circulação e as zonas destinadas a espaços verdes e de utilização colectiva serem diminuídas. No mesmo âmbito, deu, também, conhecimento de quadro comparativo sobre indicadores urbanísticos que estavam implícitos na versão anterior do PUB e os constantes na nova proposta do estudo prévio, remetendo para o poder político a tomada de decisão sobre o modelo de desenvolvimento urbanístico e densidade

de ocupação e sugeriu que se dê conhecimento aos promotores do abaixo-assinado do quadro comparativo e a realização de reunião técnica restrita com vista a estabelecer uma base comum sobre os respectivos índices urbanísticos e medidas preventivas para o local.

Seguidamente, usaram da palavra os membros da Câmara, Senhor Vereador Francisco Salvador, que suscitou o equacionamento de melhores estudos de localização dos espaços destinados a estacionamento, com vista a evitar a proliferação abusiva de viaturas pertencentes a utentes da praia não residentes; o Senhor Vereador Jorge Gonçalves, que afirmou não estar disponível para aceitar a transposição da densidade habitacional de 22,5 habitantes/hectare; o Senhor Presidente da Câmara que declarou estar-se perante uma base de trabalho com a qual a Câmara se poderá orientar e sugeriu a realização de reunião técnica, para o que se deverá contactar o 1.º subscritor da exposição, e equacionamento das medidas preventivas a aplicar.

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLOS:

* Foi presente o texto do protocolo a celebrar entre o Município e o GEOTA – Grupo de Estudos de Ordenamento do Território e Ambiente visando a realização do projecto “Coastwatch Europe” no concelho de Peniche.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e autorizar o Senhor Presidente da Câmara, ou a quem legalmente o substitua, a outorgá-lo em nome do Município de Peniche.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

Para apoio ao desenvolvimento desportivo:

A Câmara, sob proposta do Senhor Vice-Presidente, deliberou conceder os subsídios às seguintes colectividades e nos valores adiante referidos:

- Associação Cultural e Recreativa D. Inês de Castro - Coimbra..... 850,12 €
- Associação Cultural e Desportiva de Ribafria 850,12 €
- Associação Cultural, R. e Desportiva de Casais de Mestre Mendo 850,12 €
- Associação Recreativa e Cultural de São Lourenço - Carqueja..... 850,12 €
- Associação Cultural e Recreativa Violante - Bolhos 850,12 €

Deliberado, ainda, autorizar o Senhor Presidente da Câmara a efectuar os pagamentos à medida das disponibilidades financeiras.

Para apoio ao Grupo Desportivo de Peniche:

A Câmara, sob proposta do Senhor Vice-Presidente, deliberou conceder ao Grupo Desportivo de Peniche, para a época 2007/2008, um subsídio, a pagar por despesas correntes, no valor de 54.000,00 € em doze mensalidades iguais. Deliberado, ainda, autorizar o Senhor Presidente da Câmara a efectuar os pagamentos à medida das disponibilidades financeiras.

Foi também deliberado que os serviços elaborem projecto de protocolo de cooperação, a celebrar entre as duas partes, com vista ao desenvolvimento de actividades desportivas, concretamente nas áreas da formação das camadas jovens e melhoria das infra-estruturas, o qual deverá prever também como contrapartida pela utilização dos balneários do seu campo de jogos, no âmbito das diversas actividades que a Câmara pretenda promover, as condições e a forma de pagamento dos valores em dívida, devidos por encargos relativos a transportes por utilização de

viaturas municipais.

TRANSPORTES ESCOLARES:

* Foram presentes requerimentos, em nome dos alunos que a seguir se identificam, solicitando a participação nos encargos com a utilização de transportes públicos, a fim de poderem frequentar os cursos em que se encontram matriculados, nos locais adiante indicados, em virtude dos mesmos não serem ministrados nos estabelecimentos de ensino do concelho:

Caldas da Rainha:

Ryan Cosntantino Antunes;
Mariana Faustino Cavalheiro;
João Pedro Rodrigues Sousa;
Luís Carlos Varela Lopes;
Tânia Filipa Ferreira Franco;
Mónica Reis Lopes;
Flávio José Dias Agostinho.

Torres Vedras:

Elisabete Martinho.

Lourinhã:

Luciana Isabel Gregório Dias.

- Deliberado deferir os nove pedidos. (13/04)

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Acompanhados dos pareceres da respectiva Junta de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Das 07.00 às 02.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “República”, sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 118, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Dina Maria Cardoso Silva.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 07.00 à 01.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2007.

* Das 07.00 às 02.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “100 Ondas”, sito na Rua da Alegria, n.º 11, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Maria Pilar Alves Ferreira.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 07.00 às 02.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2007.

* Das 07.00 às 24.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Pastelaria Baluarte”, sito na Avenida 25 de Abril, n.º 94, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Maria Pilar Alves Ferreira.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 07.00 às 24.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2007.

* Das 20.00 às 08.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Casa do Cais – Bar Discoteca”, sito na Avenida do Porto de Pesca, lote 8, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Vasco Norberto Santos Mota.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 20.00 às 08.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2007.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente um processo, em nome de Filipe Santos Silva, L.^{da}, para ocupação da via pública com publicidade.

- Deliberado deferir, devendo a ocupação da via pública ficar confinada a espaços sitos no Parque de Estacionamento Central da Cidade e no Largo da Ribeira Velha, em frente ao Restaurante “Onda Azul”, e a colocação dos pendões publicitários se limitarem à Avenida do Porto de Pesca nos postes de marmorite e obter, previamente, o licenciamento dos espaços a utilizar e de publicidade. (S11052/07)

PATRIMÓNIO:

Habitação social – alteração de titularidade:

* Foi presente uma informação, datada de 11 de Setembro de 2007, da técnica superior de serviço social, dando parecer favorável ao pedido de alteração de titularidade do fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 94, em Peniche, efectuado pelo Senhor Joaquim José Ramos Correia, em virtude do seu titular, seu avô, José Ramos, ter falecido.

- Deliberado autorizar a alteração da titularidade do fogo em questão para o nome de Joaquim José Ramos Correia.

Alienação de terrenos:

* Foi presente um requerimento, em nome de Eulália Maria Silvestre Lourenço Vala, solicitando a venda de uma parcela de terreno, sita na Rua da Liberdade, em Ferrel.

- Deliberado informar a requerente de que a Câmara está disponível para, em princípio, alienar a parcela de terreno, com a área de 149 m², devendo previamente apresentar o projecto das construções existentes na mesma, para efeitos de legalização e comparecer em atendimento para prestar esclarecimentos sobre os limites e área total da propriedade, uma vez que a pretensão não está de acordo com a área do prédio que se encontra inscrito na matriz predial.

Celebração de escrituras:

* Foi presente um requerimento, em nome de Carlos Oliveira Nunes, solicitando a celebração de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, na qual se consignará que o terreno corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 517, emitido em 31 de Julho de 1984.

Cedência de terrenos:

* Foi presente uma carta, datada de 24 de Setembro de 2007, da família Luiz

Almeida/Grupo Plástimar, manifestando a sua disponibilidade para doar ao Município uma casa de habitação, sita no Largo dos Remédios, em Peniche, com a condição de esta ser demolida de modo a viabilizar uma maior visibilidade e melhor acesso à Escola Superior de Tecnologia do Mar.

- Tomado conhecimento e deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche do prédio, sito no Largo do Remédios, em Peniche, nas condições preconizadas e manifestar à família Luiz Almeida o agradecimento do Município pela disponibilidade da oferta.

Deliberado, ainda, colher o parecer do IGESPAR sobre a pretensão de demolição do edifício. (17)

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 370/07, em nome de José Manuel de Jesus Pereira Barros, para construção de um edifício de habitação e comércio e muros de vedação, na Avenida 25 de Abril, em Peniche

- Deliberado proceder à audiência prévia do requerente, manifestando a intenção de indeferir o pedido, pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DGUO, de 14 de Agosto de 2007.

* Proc.º N.º 266/07, em nome de Banco Português de Negócios, S.A., para instalação de uma agência bancária, na Avenida 25 de Abril, n.º 76-B, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer do IGESPAR.

* Proc.º N.º 508/06, em nome de Fernando Manuel Filipe Teodoro, para construção de uma moradia unifamiliar, na Rua do Outeiro, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de um pedido para alteração do tipo da cobertura do anexo.

- Deliberado aceitar a cobertura indicada em terraço não acessível.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.