

ACTA N.º 47/2007

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 29 DE OUTUBRO DE 2007:

Aos vinte e nove dias do mês de Outubro do ano dois mil e sete, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Vice-Presidente, que presidiu, eram catorze horas e cinquenta minutos.

O Senhor Presidente não participou na reunião por se encontrar de férias.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes obras e iniciativas desenvolvidas no âmbito dos seus Pelouros:

- Pintura do Cemitério de Peniche;
- Início da obra de construção de valetas entre Ferrel e Serra d'El-Rei;
- Continuação da obra de construção de valetas entre Ferrel e Atouguia da Baleia;
- Conclusão da aplicação de tapete betuminoso em diversos arruamentos da localidade dos Bolhos;
- Construção do muro de suporte no arruamento do Casal Fetal, que permitiu o alargamento da via e se encontra concluído desde a passada sexta-feira;
- Colocação de um novo abrigo rodoviário na localidade de Casal Moinho;
- Execução de novas passadeiras de peões junto aos estabelecimentos de ensino.

Informou, também, que à eleição para representante dos docentes do Ensino Básico Público no Conselho Municipal de Educação, se apresentaram dois candidatos, os quais obtiveram os seguintes resultados: José Alves Simão Damas, 111 votos e Pedro Manuel Ribeiro de Freitas Cruz, 35 votos, tendo, assim, o Professor José Alves Simão Damas obtido o lugar no Conselho Municipal de Educação.

Salientou a adesão da população às iniciativas dos meses de Charlot realizadas no concelho, em que o Pelouro da Cultura levou a todas as localidades alguns dos melhores filmes dessa grande figura do cinema, que foi Charles Chaplin.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Informou das seguintes reuniões e actividades em que participou:

- Com a “Resioeste”, com vista à clarificação de matérias que tem estado por resolver em termos do estabelecimento das taxas e tarifas referentes à gestão dos resíduos sólidos, tendo também sido discutida a possibilidade de actualização dos valores das rendas e aluguer das galeras;
- Com a ESIP (ex-IDAL), para um primeiro balanço das modificações introduzidas no

tratamento dos efluentes industriais provenientes da actividade desenvolvida pela unidade industrial, tendo-se concluído existir uma melhoria da qualidade dos efluentes, mas ainda aquém dos padrões previstos no Regulamento do Serviço de Drenagem de Águas Residuais do Município de Peniche, tendo aquela empresa informado, ainda, que estão a ser desenvolvidos esforços com vista a concretizar tais objectivos;

- Na Conferência Nacional da Água, acompanhado pelo Administrador-Delegado dos SMAS, onde foram apreciadas algumas orientações que começam a ser desenhadas no âmbito das questões relacionadas com o abastecimento de água e águas residuais. Referiu que não foram evidenciados quaisquer desenvolvimentos relativamente ao programa PEASAR 2013.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Chamou a atenção para a devassa que se verifica no edifício devoluto e com as janelas partidas, sito no gaveto formado pelas Ruas de Sant'Ana e dos Farilhões, em Peniche, e à necessidade de se contactar o proprietário para tomar as medidas adequadas quanto ao tapamento dos vãos com vista a impedir o acesso ao interior do prédio para eventuais práticas de delinquência. Deliberado que os Serviços Municipais de Fiscalização averiguem e notifiquem o proprietário para promover a execução das obras referidas;

- Disse ter tido conhecimento através do Grupo Béltico da vaga de mosquedo que tem assolado a área e das iniciativas que tem levado a efeito e valores envolvidos com vista a minimizar o problema, sendo que um dos focos de instabilidade se localiza em terreno donde provém um cheiro nauseabundo, sito na zona da Almagreira, e sobre o qual a Câmara poderia desenvolver uma acção pedagógica junto dos respectivos agricultores. O Senhor Vice-Presidente disse ter participado em reunião com a Junta de Freguesia de Ferrel e o grupo Béltico devido a queixas recebidas, tendo para o efeito mandado notificar os proprietários dos terrenos responsáveis pela poluição, estando a aguardar informação dos Serviços de Fiscalização.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Deu conhecimento, na sequência de uma intervenção efectuada na reunião anterior e no período de audição do público, de se ter deslocado ao caminho existente entre as Ruas dos Caminhos Velhos e da Saudade, em Casais do Júlio, sendo que lhe pareceu interessante a construção dessa artéria, uma vez que parte desse caminho já se encontra aberto e ter visto algumas pessoas a deslocar-se através de carreiro que o ladeia. Deliberado que o DOM preste informação sobre as medidas que estão previstas implementar no local;

- Informou da existência de buraco coberto com tampa de ferro à entrada do Jardim de Infância de Geraldês e referiu não fazer sentido a sua manutenção. O Senhor Vice-Presidente informou que se trata de caixa de recepção de águas pluviais e que os técnicos são de opinião que a mesma deve lá continuar;

- Chamou a atenção para o facto de, após analisados os contributos dos proprietários dos terrenos integrados no PU do Baleal, ter ficado acordado o patrocínio de reunião com os promotores e perguntou se a mesma já se encontra agendada. Sugeriu que os Vereadores acompanhem a evolução do processo. O Senhor Vice-Presidente informou que iria averiguar junto do DPGU o assunto;

- Solicitou a disponibilização do PU do Baleal elaborado pelo Eng.º Formozinho Sanches. O Senhor Vice-Presidente recomendou ao Senhor Chefe do GAP que providencie o acesso ao documento;

- Chamou a atenção para a falta de sumidouros na estrada junto ao Parque Urbano da Entrada da Cidade. O Senhor Vice-Presidente informou que tem de se encontrar solução visto o projecto não contemplar os sumidouros, cuja ausência provocará a degradação mais acentuada

do respectivo piso;

- Disse ter lido com atenção o jornal “Correio Popular” e concluído que o balanço da actividade camarária nos últimos dois anos é demagógico. O Senhor Vice-Presidente disse que cada um tem a sua opinião;

- Perguntou se é possível disponibilizar os valores dos encargos que estão associados à execução da rega do Parque Urbano da Cidade.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Fez a leitura do documento, cujo texto, a seguir se reproduz:

«Declaração:

Completam-se hoje dois anos do actual mandato dos órgãos municipais (Câmara e Assembleia Municipal).

Na reunião de 8 de Outubro p.p., em nome do Partido Socialista, afirmei que faríamos nesta reunião de Câmara o balanço político da actividade da Câmara nestes dois anos, o qual, obviamente, se encontra elaborado e pronto a ser apresentado.

No entanto, tal situação não se concretizará, atendendo ao facto do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Peniche não se encontrar presente nesta reunião por motivo de gozo de férias no estrangeiro.

Assim, no respeito institucional que a luta política não pode nem deve prejudicar, o Partido Socialista fará essa intervenção no período antes da ordem do dia da próxima reunião de Câmara em que o Senhor Presidente esteja presente.

Peniche, 29 de Outubro de 2007.

Os Vereadores do Partido Socialista,
Jorge Manuel Rosendo Gonçalves
Joaquim Raul Gregório Farto»

- Chamou a atenção de que o prazo para candidatura às Bolsas de Estudo termina no próximo dia 2 de Novembro e o regulamento ainda se não encontra publicado no Diário da República. Deliberado que a Divisão Administrativa averigüe a situação com vista à resolução do assunto, nomeadamente em sede de prorrogação do prazo de recepção das candidaturas;

- Disse, na sequência da análise que fez ao processo de concurso para a coordenação da piscina municipal, ter ficado surpreendido por o despacho de adjudicação do serviço proferido pelo Senhor Presidente da Câmara ter a data de 11 de Setembro de 2007. Após o Senhor Técnico Superior Administrativo Assessor ter prestado os esclarecimentos sobre o assunto, fez a leitura do documento, que a seguir se transcreve:

«Concurso para Aquisição de serviços, em regime de avença, de Coordenação técnica das Piscinas Municipais.

A análise efectuada pelos vereadores do Partido Socialista ao processo de concurso em epígrafe, merece as seguintes considerações:

1- As Piscinas Municipais funcionavam com a coordenação de um Coordenador Técnico, devidamente habilitado para o exercício do cargo, tendo apresentado a rescisão de contrato de prestação de serviços, em regime de avença, em 01.02.2007;

2- Apenas a 27 de Agosto p.p. foi decidido, por despacho do Sr. Presidente da Câmara, a abertura de concurso por consulta prévia para a contratação da aquisição de serviços, em regime de avença, de coordenação técnica das Piscinas Municipais;

3- O procedimento adoptado, de acordo com o Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho, foi minimalista, quer quanto aos convites formulados (três), quer quanto ao prazo;

4- Nesta conformidade, em 05 de Setembro p.p., por via postal, solicitou o Sr. Presidente da Câmara propostas a três técnicos, a saber: Ana Rita Carmo Amâncio, residente em Peniche, Maria Clara Pereira Fernandes, residente em Peniche e a Patrícia Susana Remédios Leal, residente em Serra d'El-Rei.

Neste convite, para apresentação de propostas, encontram-se definidas as actividades a desenvolver, condição essencial para a definição do valor da proposta;

5- Das três propostas solicitadas, apenas a técnica Ana Rita Carmo Amâncio apresentou proposta, registada nos serviços camarários em 07.09.2007;

6- Em 11 de Setembro p.p., o Sr. Presidente da Câmara adjudicou a prestação do serviço em questão a Ana Rita Carmo Amâncio, pelo valor de 23.700,00 €, acrescido de IVA à taxa de 21%, ou seja, no valor total de 28.677,00 € (cerca de 2.730,00€/mês);

7- Em 14 de Setembro p.p., é celebrado contrato de avença entre a Câmara Municipal de Peniche e a referida técnica, para o período de 15 de Setembro de 2007 a 31 de Julho de 2008.

Enquadrado o processo de concurso, importa agora analisá-lo de forma política e jurídica-administrativa:

a) Não se entende que tendo o anterior Coordenador Técnico rescindido o contrato em 01.02.2007, apenas a 27 de Agosto p.p. se determine a abertura de concurso para as funções em causa, em cima do prazo da reabertura das Piscinas Municipais, que ocorreu a 03 de Setembro p.p.;

b) A utilização do prazo de concurso previsto no Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho, foi minimalista, porque não houve a capacidade política para, com maior antecedência, se proceder à abertura de concurso, até para a preparação da época a iniciar 03 de Setembro.

Utilizou-se o procedimento administrativo de “panela de pressão” e com isso prejudicou-se a planificação da época;

c) Não se entende, que havendo sete técnicos (licenciados em Educação Física com a especialização em Natação) a prestar serviços nas Piscinas Municipais, apenas se tenha formulado pedido de proposta a um, deixando os restantes de fora, e quando eram necessários pelo menos três convites para apresentação de propostas.

Optou-se por solicitar propostas a técnicos que não têm qualquer relação com as Piscinas Municipais e que, por mera coincidência, nem sequer responderam ao convite formulado.

Sublinha-se a estranheza de tal procedimento, dado existirem nas Piscinas Municipais técnicos mais antigos e com maior curriculum;

d) Mas mais grave. O Sr. Presidente convida a apresentar proposta, por mera coincidência, note-se, a irmã do namorado da autora da proposta adjudicada, que tem como habilitações o 12.º Ano e exerce a actividade profissional de empregada de escritório numa empresa do ramo da construção civil.

Impõe-se que o Sr. Presidente da Câmara transmita aos demais membros deste órgão o seu conceito de “técnica” para formular tal convite.

Entende o Sr. Presidente da Câmara que a habilitação atrás referida é suficiente para coordenar tecnicamente as Piscinas Municipais e os Licenciados em Educação Física com a especialização de Natação?

e) Ora, estando-se em presença de um concurso para funções meramente técnicas, haveria o interesse da Câmara em solicitar o maior número de propostas em defesa da lei da concorrência e na procura da melhor solução na defesa dos interesses do Município.

Em nossa opinião, isso não aconteceu com o procedimento adoptado;

f) Por outro lado, como é possível despachar a aprovação de uma proposta a 11 de Setembro p.p., quando uma das técnicas convidadas só recebeu o convite no dia anterior?

No entender do Sr. Presidente da Câmara, através do seu despacho de abertura de concurso e despacho de adjudicação da proposta, o dia 11 de Setembro significa o dia útil imediatamente a seguir ao fim do prazo. Se assim fosse, só teria recebido o convite no último dia do prazo.

g) O Sr. Presidente ao despachar a adjudicação da proposta, a 11 de Setembro, comete um acto irregular. Irregular, porque de acordo com as condições do concurso, definidas pelo próprio Presidente, o despacho só deveria ocorrer no dia 13 de Setembro, dia útil imediatamente a seguir ao final do prazo para a apresentação de propostas, que era o dia 12 de Setembro;

h) Sei que dirão que estamos enganados. Mas não estamos.

Dirão que o Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho, no seu artigo 152.º, n.º 1, estipula “O prazo para a entrega das propostas não deve ser inferior a cinco dias, a contar da data do convite”.

Dirão que de acordo com o artigo atrás citado, o despacho é regular porque o prazo terminou a 10 de Setembro. Acontece que este artigo da Lei regula apenas o prazo mínimo, deixando à consideração do promotor do concurso a utilização de outro prazo mais alargado;

i) Ora, efectivamente o Sr. Presidente da Câmara definiu um prazo mais alargado. Ao dirigir o convite aos três técnicos, definiu que as propostas deveriam ser entregues no prazo de cinco dias úteis a contar da data do ofício, que é de 05 de Setembro p.p..

Assim sendo, porque o Sr. Presidente da Câmara tem que respeitar o prazo que ele próprio fixou, o limite para a apresentação de propostas terminava a 12 de Setembro. O despacho só poderia ter sido produzido a 13 de Setembro e não a 11 de Setembro como efectivamente aconteceu.

Logo, reafirmamos, o despacho é irregular.

j) O contrato de avença celebrado a 14 de Setembro é ilegal. É ilegal, porque não se pode acrescentar no contrato actividade a desenvolver que não constava no convite que foi dirigido para a apresentação de propostas. E isso aconteceu.

k) Como é possível fazer o preço de 23.700,00 €, acrescido do IVA à taxa de 21%, para determinadas funções e depois aumentar as funções sem mexer no preço?

Para mais, quando essas novas funções, não solicitadas no convite, servem para justificar o valor da proposta então apresentada e que tem um peso financeiro superior a 50%, conforme informação prestada pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara na reunião de 22 de Outubro p.p..

É caso para dizer: Mas que grande trapalhada....

Conclusões:

- Este concurso e as irregularidades nele praticadas vêm na sequência do que já aconteceu com a anulação do concurso de concessão do Castelinho na Berlenga e com a anulação dos concursos de admissão de pessoal para a Biblioteca (Técnico Superior e Técnico Profissional) pelas irregularidades cometidas, anulados após solicitação nesse sentido pelo Sr. Provedor de Justiça.

- Demonstram uma incompetência enorme nas questões jurídico-administrativas do funcionamento da Câmara, que nos preocupam.

- Demonstram uma falta de transparência política.

Alguém dizia em 30 de Abril de 2005 e passamos a citar “Queremos um processo de gestão transparente. Transparência é um dos aspectos que vamos ter na nossa gestão.

Não queremos uma Câmara só para alguns. Queremos que seja para todos.

Não vamos escolher os amigos. Podem ser amigos desde que sejam competentes.

Têm à volta pessoas que ainda sabem menos do que eles.

Quem queira trabalhar comigo é quem saiba mais do que eu.”, fim de citação.

Estas afirmações foram produzidas pelo candidato a Presidente da Câmara António José Correia na sua apresentação de candidatura.
Sem comentários. Os factos falam por si.

Peniche, 29 de Outubro de 2007.
Os Vereadores do Partido Socialista,
Jorge Manuel Rosendo Gonçalves
Joaquim Raul Gregório Farto»

Seguidamente, usaram da palavra, o Senhor Vice-Presidente, que referiu ter lido com atenção o texto apresentado, tendo salientado que a instrução do processo foi similar ao do anterior concurso para o qual foi apresentado uma única proposta e que originou a prestação do serviço pelo Senhor Paulo Renato. Referenciou, ainda, que as técnicas de ballet, para além do vencimento, recebiam o valor das despesas de deslocação sem que estas estivessem contempladas no respectivo contrato. Solicitou que o Técnico Superior Administrativo Assessor preste informação sobre o desenvolvimento dos referidos processos de aquisição de serviços; O Senhor Vereador Jorge Gonçalves declarou que tratando-se de um concurso meramente técnico/administrativo pretende ver esclarecidas as suas dúvidas, o que não tem feito nem contestado quando os cargos consubstanciam uma carga político-partidária; O Senhor Vereador Paulo Rodrigues afirmou não pôr em causa a competência da pessoa a contratar e que iria aguardar a resposta do Senhor Presidente da Câmara para se pronunciar sobre o assunto.

O Senhor Vice-Presidente declarou, por último, que o processo teve o seu desenvolvimento com respeito pelo princípio da transparência e teve em vista a melhoria da gestão – hoje menos danosa para a Câmara – e o equilíbrio entre as receitas e as despesas com o funcionamento dos serviços a prestar.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 26 do corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.159.833,95 € (um milhão, cento e cinquenta e nove mil, oitocentos e trinta e três euros e noventa e cinco cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 223.634,21 € (duzentos e vinte e três mil, seiscentos e trinta e quatro euros e vinte e um cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.421.871,86 € (um milhão, quatrocentos e vinte e um mil, oitocentos e setenta e um euros e oitenta e seis cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 386.662,41 € (trezentos e oitenta e seis mil, seiscentos e sessenta e dois euros e quarenta e um cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 22 de Outubro de 2007, do Senhor Vereador Joaquim Raul, solicitando a justificação da falta à reunião daquele dia.

- Deliberado considerar a falta justificada.

* Carta, datada de 10 de Outubro de 2007, do Grupo Desportivo Atouguiense, dando conhecimento da nova composição dos órgãos sociais daquela colectividade.

- Tomado conhecimento e deliberado desejar votos de felicidades para o exercício do mandato. (11/03)

* Carta, datada de 8 de Outubro de 2007, da Associação de Acólitos de Peniche, solicitando apoio para a realização de um almoço convívio.

- Deliberado autorizar a utilização das instalações da Cantina e assumir o pagamento do trabalho extraordinário a efectuar pelas funcionárias ali em serviço, devendo dar-se conhecimento ao Centro Social. (40/09/01)

* Carta n.º 123/07, datada de 12 de Outubro de 2007, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio para a realização de uma actividade ambiental denominada “ABC do Ambiente”, a desenvolver com os alunos das escolas do 1.º ciclo.

- Deliberado conceder à Associação Juvenil de Peniche, um subsídio, no valor de 500,00 € e autorizar a utilização do autocarro municipal. (11/03)

* Carta, datada de 15 de Outubro de 2007, da Secção de Hóquei em Patins do Clube Stella Maris de Peniche, informando das despesas previstas com as deslocações de jogadores daquela modalidade ao jogo a realizar na ilha de São Miguel, no próximo dia 8 de Dezembro.

- Deliberado conceder ao Clube Stella Maris de Peniche um subsídio, no valor de 1.040,00 €, para participação na despesa a efectuar pelo clube com a deslocação da equipa de seniores de hóquei em patins à ilha de São Miguel - Açores. (11/03)

* Carta, datada de 24 de Outubro de 2007, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando o pagamento das refeições servidas no refeitório daquele Centro durante o pretérito mês de Setembro.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 1.721,50 €. (40/09/01)

* Ofício, datado de 22 de Outubro de 2007, da Guarda Nacional Republicana, divulgando a iniciativa intitulada “Uma criança, um sorriso em Timor”, que tem por objectivo recolher roupa, livros e brinquedos, para distribuir pelas crianças de Timor Leste.

- A Câmara deliberou associar-se à realização da campanha através de apoio logístico que materialmente seja possível, devendo remeter-se cópia às Juntas de Freguesia para eventual participação. (17)

* Ofício n.º 16089, de 19 de Outubro de 2007, da Sub-Região de Saúde de Leiria, informando das escalas de turno das farmácias de Peniche para o ano de 2008.

- Tomado conhecimento. (42/09)

* Informação, datada de 26 de Outubro de 2007, do Gabinete de Apoio Pessoal ao Presidente da Câmara, sobre a implementação do Programa Eco-Escolas em estabelecimentos de ensino básico do concelho de Peniche.

- Deliberado dispensar o apoio e prestar a colaboração necessários ao programa Eco-Escolas.

* Proposta, datada de 22 de Outubro de 2007, do Senhor Presidente da Câmara, propondo que a Senhora Maria Clara Escudeiro Abrantes, adjunta do seu Gabinete de Apoio Pessoal, seja representante do Município na Comissão de Protecção de Crianças e Jovens, desde o dia 16 de Outubro de 2007.

- Deliberado aprovar, nos exactos termos propostos.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

* Foi presente uma informação, datada de 4 de Outubro de 2007, da Técnica Superior de Serviço Social, propondo que sejam actualizados os valores dos subsídios a atribuir aos alunos carenciados do ensino pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico, destinados à aquisição de livros e material escolar.

- Deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a promover o pagamento dos subsídios para livros e material escolar a alunos carenciados, a processar a favor dos Agrupamentos de Escolas e até aos montantes adiante mencionados e em face da relação dos alunos a apresentar por estas entidades:

- a) Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche 5.048,07 €
- b) Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde 5.175,77 €
- c) Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia 6.602,59 €

ORÇAMENTO MUNICIPAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2008:

A Câmara tomou conhecimento da segunda versão de trabalho do calendário para a elaboração do Orçamento Municipal e das Grandes Opções do Plano, para o ano de 2008.

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLOS:

* Foi presente o texto do protocolo a celebrar entre o Município de Peniche, o Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, o Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche e a Associação Juvenil de Peniche, para fornecimento de almoço aos alunos carenciados da EB 1 n.º 3 de Peniche.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara, ou a quem legalmente o substitua, a outorgá-lo em nome do Município.

CONSERVAÇÃO DE MARCOS GEODÉSICOS:

* Foi presente uma informação, datada de 3 de Outubro de 2007, da DEPPC, dando conhecimento da necessidade de se proceder à pintura de 28 marcos geodésicos existentes no concelho, 20 pertencentes ao Município e 8 do Instituto Geográfico Português.

- Deliberado autorizar a pintura da totalidade dos marcos referidos na informação prestada.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Acompanhados dos pareceres da respectiva Junta de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Das 07.30 às 20.00 horas, para o estabelecimento de pastelaria, denominado “O Malha”, sito na Rua António Videira, n.º 23, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Álvaro José Gomes Ferreira.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 07.30 às 20.00 horas, com validade até 30 de Abril de 2008.

* Das 13.00 às 04.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Maria Caipirinha”, sito na Avenida do Mar, n.º 112, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Nuno Pedro da Mata.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 13.00 às 04.00 horas, com validade até 30 de Abril de 2008.

* Das 06.00 às 02.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Café Central”, sito na Rua Principal, n.º 2, em Bufarda, de que é proprietária a Senhora Zita Maria Cardoso Rocha Pinheiro.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 06.00 às 02.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente um requerimento, em nome de Vanda Duarte, para instalar uma esplanada de apoio ao seu estabelecimento, na Rua José Estêvão, em Peniche, denominado “Atelier do Café”.

- Deliberado deferir, nas condições do licenciamento dos anos anteriores. (R1697/07)

PATRIMÓNIO:

* Foi novamente presente um requerimento, em nome de José Horácio Santos Ferreira, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 33,70 m², sita na Rua D. Francisco Coutinho, em Atougua da Baleia.

- Deliberado na sequência da deliberação de 16 de Julho de 2007, alienar a parcela de terreno, pelo valor de 5.055,00 €, e promover a desafectação do domínio público e integração no domínio privado municipal.

* Na sequência da intervenção do Senhor Vereador Paulo Rodrigues na reunião do passado dia dois, foi presente uma informação do Serviço de Fiscalização Municipal, datada de 12 de Outubro de 2007, dando conhecimento da identidade dos proprietários dos terrenos, sitos na Rua do Farol, em Peniche, vedados com um muro de pedra avançado sobre o arruamento.

- Deliberado encarregar o Senhor Presidente da Câmara de estabelecer negociações com os proprietários dos terrenos com vista ao alargamento do arruamento.

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

* Foi presente um pedido de informação prévia, em nome de Eduardo Marques Dias Figueira e Outros, para construção de um edifício de habitação colectiva e comércio, no gaveto formado pela Avenida do Mar e Rua da Quintinhas, em Ferrel.

- Deliberado informar de que a pretensão não é viável, pelos motivos constantes nas

informações da DGUO, de 31 de Agosto de 2007 e da DEPPC, de 19 de Outubro de 2007, podendo, no entanto, reformular a proposta por forma a dar satisfação às condições nelas contidas e apresentar documento que legitime a posse da totalidade da propriedade. (R1565/07)

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO

Foram presentes e apreciados os seguintes requerimentos:

* Em nome de Norberto António Vitorino Ferreira, sobre o que está previsto para uma propriedade situada nas Ruas Casal da Cruz e General Humberto Delgado, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

- Deliberado que seja promovida uma ida ao local dos membros da Câmara para melhor esclarecimento do assunto. (R1167/07)

* Em nome de Artur Gaspar Esteves, sobre o que está previsto para um prédio urbano, composto de moinho de vento, sito em Casal do Alto Foz.

- Deliberado transmitir ao requerente que a pretensão é viável, nas condições constantes da informação da DGUO, de 16 de Outubro de 2007, com a qual se concorda. (R1731/07)

LOTEAMENTOS:

* Foi presente o processo n.º L4/03, em nome de Empreendimar – Sociedade de Construções, L.^{da}, para loteamento de um prédio rústico, sito no Casal do Liberal, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado que a DEPPC apresente proposta de solução técnica para o local.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 502/07, em nome de Maria Hortense Baltazar de Holbeche Beirão Lança Coelho, para proceder à alteração da fachada do prédio, sito na Rua Dr. Formozinho Sanches, n.º 22, no Baleal.

- Deliberado ouvir a CCDRLVT.

* Proc.º N.º 329/07, em nome de Alfredo Luís Daniel Garcia de Vinuesa Matute, para proceder a alterações no edifício de habitação, sito na Rua da Porta do Sol, em Atouguia da Baleia, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer do IGESPAR.

- Deliberado aprovar o projecto de alterações, devendo apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DGUO, de 18 de Outubro de 2007, e juntar o plano de acessibilidades ou justificação sobre as condições do imóvel e respeitar as condições constantes do parecer do IGESPAR, de 17 de Setembro de 2007, no sentido de ser promovido o acompanhamento arqueológico na execução de todos os remeximentos no subsolo.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Vice-Presidente declarou

encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.