

ACTA N.º 49/2007

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 12 DE NOVEMBRO DE 2007:

Aos doze dias do mês de Novembro do ano dois mil e sete, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Vítor Manuel Farricha Mamede, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e trinta minutos.

O Senhor Vice-Presidente só participou na reunião até às dezanove horas e quinze minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- No dia 7 de Novembro, na ADRO, sobre o processo relativo ao Aeroporto da OTA, onde reafirmou a posição de concordância da Câmara relativamente à viabilização do projecto, cujo desenvolvimento a Câmara continua a acompanhar;

- No dia 8 de Novembro, na AMO, para apreciação e discussão do PAO com a equipa do Prof. Augusto Mateus, tendo ficado marcada nova reunião para o dia 17 próximo, com vista a trabalhar-se na apreciação dos grandes projectos concebidos nos domínios dos projectos regionais estruturantes da responsabilidade da Administração Central; outros projectos regionais liderados pela AMO; projectos intermunicipais e projectos municipais com relevância regional;

- No dia 9 de Novembro, com a ACISCP, Junta de Freguesia de Ajuda, IPTM, consórcio adjudicatário da obra e equipa técnica municipal sobre o desenvolvimento das obras de recuperação do Molhe Leste e suas implicações ao nível das questões ligadas ao trânsito, segurança e actividades comerciais da zona. Deu conhecimento que, no próximo dia 26, irá realizar-se sessão pública para apresentação do projecto, sua programação e execução, e comunicação dos seus efeitos ao nível dos impactos e riscos emergentes dos trabalhos a efectuar.

O Senhor Presidente da Câmara deu também conhecimento das actividades e eventos em que participou:

- No dia 7 de Novembro, no *workshop* sobre energia e ambiente, organizado pela C3P e NASA, e que teve a presença do Senhor Embaixador dos EUA;

- No dia 10 de Novembro, como assistente no jogo final do Campeonato Distrital de Futsal, organizado pelo SINTAP, e onde a equipa dos SMAS se qualificou em 2.º lugar, e no almoço convívio com o Senhor Vereador Jorge Abrantes e o Secretário-Geral daquela organização sindical;

- Na mesma data, no convívio organizado pela Casa da Misericórdia de Atougua da Baleia e que teve em vista a angariação de fundos destinados a obras a realizar no edifício desta

instituição;

- Na mesma data, no jantar anual da Comissão de Festas de Nossa Senhora da Boa Viagem, onde foram abordados os aspectos relacionados com o próximo evento por força das obras do Molhe Leste;

- Na mesma data, na cerimónia de entrega de prémios do Campeonato Nacional de Surf. Salientou a prestação de um jovem de Peniche classificado em 11.º lugar;

- No dia 11 de Novembro, no programa de fados, levado a efeito no edifício do Mercado Municipal, organizado pela Junta de Freguesia de Ajuda, alusivo ao dia de São Martinho.

O Senhor Presidente da Câmara, na sequência de notícias vindas a público, prestou, ainda, as seguintes informações:

- Ter solicitado ao Presidente da Secção de Municípios com Actividades Piscatórias e Portos que reiterasse o seu pedido de agendamento de reunião ao Senhor Ministro da Agricultura e Pescas, com carácter de urgência, sobre os estudos que estão a ser feitos no âmbito do modelo de desenvolvimento futuro da Docapesca;

- Irá fazer contacto com o Dr. Fernando Gomes para saber do desenvolvimento das questões relacionadas com a prospecção de petróleo no oceano ao largo de Peniche.

O Senhor Presidente da Câmara deu conta, de seguida, das reuniões, actividades e eventos em que irá participar no decorrer da semana:

- No dia 14 de Novembro, na reunião do Conselho Municipal de Segurança;

- No dia 16 de Novembro, na acção de informação promovida pela AMO e DGOT, em Arruda dos Vinhos, acompanhado pelo Director do DPGU e Chefe de Divisão da DEPPC, sobre o novo regime jurídico dos instrumentos de gestão urbanística;

- No dia 16 de Novembro, na cerimónia alusiva ao Dia Mundial do Mar, a levar a efeito na Fortaleza, a que se seguirá a inauguração de exposição sobre equipamentos marítimos e realização de colóquio;

- Nos dias 20 e 22 de Novembro, nas sessões públicas, a levar a efeito em Gerales e São Bernardino, respectivamente, sobre o PU de Gerales/São Bernardino/Casais do Júlio, sendo que este assunto será abordado na próxima reunião com o Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

O Senhor Presidente da Câmara informou, por último, o seguinte:

- Que irá deslocar-se ao Santuário dos Remédios com o Senhor Sub-Director do IGESPAR, para que este tome conhecimento da pretensão da Câmara quanto à demolição do prédio cedido pelo Senhor Luís de Almeida e integração do espaço no domínio público;

- Faz parte dos documentos a apreciar nesta reunião, uma informação do DPGU, datada de 7 de Novembro, onde presta esclarecimentos sobre o projecto de urbanização em nome da empresa Meia-Via, S.A., nomeadamente em relação a documentos ainda não entregues e a um conjunto de procedimentos levados a efeito no desenvolvimento dos trabalhos cuja responsabilidade é do promotor;

- Na relação com a Associação dos Antigos Combatentes nunca lhe foi colocada a questão da cerimónia de homenagem com deposição de coroa de flores no cemitério no Dia de Finados.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 5 a 11 de Novembro corrente:

Reuniões:

- De trabalho, sobre a zona das Ruas Cidade de Seia e Nossa Senhora da Boa Viagem, para preparação de um projecto de intervenção da Câmara Municipal de Peniche naquela zona

residencial;

- De preparação das obras do Molhe Oeste, com a participação do IPTM, Câmara Municipal e ACISCP, da qual resultou a necessidade de uma reunião de esclarecimento com a população para o dia 26 de Novembro de 2007, pelas 21h00, no Auditório Municipal;

- Com a Associação Desportiva de São Bernardino.

Outras actividades e eventos:

- Na deslocação às obras do Município de construção de valetas nas estradas Ferrel/Serra d'El-Rei e Ferrel/Atouguia da Baleia, cujo valor global ronda os 140 mil euros;

- Nas entrevistas do concurso para admissão de um Arquitecto;

- Na realização e convite à participação da Associação Juvenil de Peniche e do funcionário da autarquia, Senhor António Mendonça, à primeira das três realidades de trabalho de autarquias de e para a Juventude. O primeiro concelho visitado foi o do Seixal, onde se inteiraram dos seus programas específicos, iniciativas e dos espaços físicos para a Juventude do concelho;

- Como assistente no jogo de Futsal em que interveio a equipa dos SMAS de Peniche, no âmbito do Torneio do SINTAP;

- No convívio/magusto do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche;

- No convívio/magusto da Santa Casa da Misericórdia de Atouguia da Baleia;

- No 29.º Aniversário da Associação D. Inês de Castro, Coimbrã;

- Nas sessões de comemoração do Dia de São Martinho, promovidas pelas Juntas de Freguesia de São Pedro (Associação Recreativa Penichense) e Junta de Freguesia da Ajuda (Mercado Municipal);

- Na XVII Expo-Aves, em Peniche;

- Na feira anual de Atouguia da Baleia;

- Na deslocação à Rua da Graça, em Atouguia da Baleia.

Deu conta do decréscimo do número de alunos no 1.º ciclo, menos 55 que no ano lectivo 2007/2008, e do alargamento de refeições a mais 74 crianças do concelho.

Informou ainda que o Pelouro da Educação está a preparar a generalização das refeições, a curto prazo, em Ferrel e Atouguia da Baleia.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Endereçou convite a todos os membros da Câmara para participarem no magusto organizado pelos trabalhadores dos SMAS;

- Informou que esteve presente no encontro das entidades gestoras de água e saneamento, realizado na FIL, onde o Senhor Ministro do Ambiente apresentou novamente toda a estratégia do Governo sobre esta matéria, que aponta no sentido das regiões que disponham já o essencial dos objectivos atingidos para terem candidaturas apoiadas deverão celebrar parcerias com o sector privado, caso contrário, os projectos serão considerados como não prioritários;

- Disse que espera fazer a entrega da versão final do Orçamento e das Grandes Opções do Plano até ao fim da semana;

- Referiu que está previsto um conjunto de iniciativas e reuniões com vista à dissecação do programa de obras respeitantes ao abastecimento de água e saneamento a Geraldês, São Bernardino e Casais do Júlio.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Sugeriu que se alerte a Estradas de Portugal para o estado de agravamento do piso do

troço do IP6, o qual se encontra deformado e com abatimentos em diversos locais, nomeadamente na intercepção da primeira ponte da barragem de São Domingos, no sentido nascente/poente e entre os quilómetros 13,5 e 14,5 (no mesmo sentido). O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou que, através do Governo Civil, já foi alertada a situação e já foram transmitidas à Estradas de Portugal os problemas existentes e solicitado a tomada de medidas ao nível da limpeza da via e zonas laterais, sendo que esta semana o assunto iria ser recuperado na reunião do Conselho Municipal de Segurança;

- Apresentou a seguinte proposta de deliberação e solicitou o agendamento de reunião para a sua discussão:

«Os vereadores do Partido Social Democrata, ao abrigo da alínea h) do n.º 2, alínea b) do n.º 4 e alínea d) do n.º 7 do art.º 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro, conjugado com o disposto no art.º 66.º do Decreto-Lei n.º 183/2001, de 21 de Junho e com o n.º 67.º da Resolução do Conselho de Ministros n.º 46/99, de 22 de Abril, propõe que a Câmara Municipal de Peniche delibere:

1. Elaborar, num prazo de seis meses, uma proposta definindo uma estratégia para atingir, de forma progressiva, uma prática real de plano anual de actividades e orçamento participativos no Concelho de Peniche, a ter efeito na preparação e elaboração do Plano Anual de Actividades e Orçamento para 2009;

2. Promover, num prazo de três meses, uma proposta para a implementação do Conselho Participativo do Concelho;

3. Iniciar um processo de participação dos cidadãos, de modo a que sejam divulgadas e submetidas à consideração dos munícipes e das diversas entidades do Concelho propostas das Grandes Opções do Plano, do Plano Plurianual de Investimentos, do Plano Anual de Actividades e do Orçamento para 2008 da Câmara Municipal de Peniche, antes de submetidas a votação nos órgãos municipais competentes, nomeadamente através das seguintes formas e meios:

3.1 Na Internet, um resumo das opções, prioridades e investimentos previstos para 2008, comparadas com as opções, prioridades e investimentos previstos para os anos de 2006 e 2007;

3.2 Um resumo das opções, prioridades e investimentos realizados em 2006, comparativamente com as respectivas previsões;

3.3 Em folheto explicativo para divulgação das principais orientações do Plano Anual de Actividades e Orçamento para 2008, comparados com os dois anos anteriores;

3.4 Um conjunto de reuniões públicas, devidamente promovidas e divulgadas, para informação, consulta e debate, distribuídas da seguinte maneira:

3.4.1 Uma reunião aberta a organizações da sociedade civil que actuem em Peniche;

3.4.2 A solicitação de pareceres a todas as Assembleias de Freguesia;

3.4.3 Uma reunião pública com todos os Presidentes de Juntas de Freguesia.

4. Sejam elaborados um relatório e um folheto para distribuição aos munícipes e divulgação na Internet que resuma o processo de discussão e seus resultados.

5. A informação referida no ponto 4 deve ser enviada a todas as juntas de freguesia e assembleias de freguesia.

Peniche, 12 de Novembro de 2007

Os Vereadores do PSD.»

O Senhor Presidente da Câmara informou que a Câmara tem estado a participar na estratégia do orçamento participativo ao nível da estruturação dos documentos previsionais.

Referiu que a discussão do assunto deve ser balizada, programada e desenvolvida de forma séria, estando previsto considerar nas GOP esta metodologia. O Senhor Vereador Jorge Gonçalves solicitou a disponibilização desta proposta para análise;

- Solicitou a rectificação do texto apresentado pelo Grupo do PSD sobre o balanço de dois anos de mandato: onde se lê "... gastos excessivos com despesas do âmbito pessoal dos edis comunistas", deve passar a constar "... gastos excessivos com despesas no âmbito dos gabinetes de apoio pessoal dos edis comunistas";

- Apresentou o seu lamento por se constatar que o Concelho de Peniche se encontra posicionado muito abaixo da média (13.º em 16) do Distrito de Leiria no que concerne ao número de licenciados por habitante (apenas 5,1 %) e o que leva a pensar que há muito a fazer na área da Educação. O Senhor Presidente da Câmara declarou que a situação do concelho é conjuntural e estrutural de muitos anos e que terão que se encontrar estratégias para minimizar o problema, sendo que a Carta Educativa já é um sinal de esforço e dinamização.

Solicitou informações sobre:

- Se já foi publicado o Regulamento sobre Atribuição de Bolsas de Estudo. O Senhor Vice-Presidente informou que o documento foi publicado no dia 2 de Novembro e que o prazo para apresentação de candidaturas foi alargado por mais 10 dias;

- Perguntou se já existe informação dos serviços de fiscalização sobre a situação denunciada relativamente aos terrenos sujos e cheios de estrume e restos de alhos franceses, sítios no Moinho Velho, e que têm causado pragas de moscas no local. O Senhor Presidente da Câmara informou que o assunto foi remetido ao DEA para actuação em conformidade. Foram identificados os agricultores, os quais, após notificados, se dispuseram a tomar as medidas adequadas e imediatas com vista à resolução do problema. Determinado que o DEA faculte à Câmara os ofícios/notificação remetidos aos referidos agricultores;

- Pediu que o informassem sobre a identificação do instrutor do processo de inquérito do concurso para coordenador das Piscinas Municipais. O Senhor Vice-Presidente informou que no decorrer da semana será indicado o referido instrutor.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Perguntou se já foi efectuada a reunião solicitada pela ACISCP sobre o pacto cívico – "Peniche é o meu concelho". O Senhor Presidente da Câmara informou não ter havido ainda oportunidade para concretizar o pedido e que o assunto iria ser objecto de uma primeira abordagem durante a reunião do Conselho Municipal de Segurança, uma vez que a representante da ACISCP integra este órgão;

- Aludiu à informação prestada pelo Director do DPGU sobre a sua pretensão de ficar desligado dos projectos QREN e perguntou se já foi tomada alguma decisão sobre o assunto. O Senhor Presidente da Câmara declarou que o referido técnico dada a sua experiência, conhecimento e responsabilidade vai continuar vinculado ao desenvolvimento dos referidos projectos, acompanhado pelo técnico superior Rodolfo Veríssimo, os quais têm vindo a participar em todas as reuniões onde estes assuntos têm vindo a ser tratados;

- Reiterou o pedido de disponibilização do relatório sobre o Festival Sabores do Mar. O Senhor Presidente da Câmara deu conta das dificuldades que tem tido em concretizar tal objectivo por falta de tempo, referindo, no entanto, que no fundamental o documento está praticamente concluído, faltando apenas 3 ou 4 actividades que ainda estão a ser trabalhadas.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Chamou a atenção para a proliferação da construção clandestina que se verifica na zona do Cabo Carvoeiro, a norte do caminho que liga o Largo dos Remédios à Rua do Farol, e

perguntou qual o balanço que tem sido feito ultimamente sobre esta matéria. Deliberado que os Serviços de Fiscalização Municipais procedam ao levantamento de todos os casos de clandestinidade existentes na zona e prestem informação urgente sobre o assunto;

- Solicitou um melhor esclarecimento sobre a informação prestada pelo Senhor Presidente da Câmara na Assembleia Municipal relativamente à eventual cobrança do imposto de derrama. O Senhor Presidente da Câmara informou que irá apresentar proposta de não utilização da prerrogativa de cobrança do referido imposto, tal como vem sendo a prática usada pelos anteriores executivos;

- Perguntou se já há algo de novo em relação ao pedido formulado pelo director do DPGU para que fosse desligado dos assuntos relacionados com o QREN;

- Solicitou a disponibilização de informação, à data de hoje, de todos os contratos de avença celebrados pela Câmara. O Senhor Vereador Jorge Abrantes tomou nota do pedido;

- Perguntou se o Senhor Presidente da Câmara recebeu convite do Centro Social para o magusto da última sexta-feira, dia 9 de Novembro, e se por esquecimento não deu conhecimento aos demais membros da Câmara, visto que a ele foi prestada essa informação no próprio dia. O Senhor Presidente da Câmara disse que em circunstância alguma iria ocultar tal convite e determinou que se oficiasse o Centro Social para que aquando do desenvolvimento das suas iniciativas faça os convites individualmente aos membros do executivo;

- Referiu que já começa a ser inconcebível a não disponibilização do relatório sobre o Festival Sabores do Mar;

- Disse subscrever o pedido de informação sobre a identificação do instrutor do processo de inquérito do concurso para coordenador das piscinas municipais e perguntou qual o prazo previsto para apresentação do relatório final;

- Perguntou como está a ser efectuada actualmente a coordenação das piscinas e de que forma irá ser resolvida a questão dos valores pagos a mais em sede de retribuição mensal. O Senhor Vice-Presidente informou que a coordenação está assegurada, é uma situação transitória e está a trabalhar-se para se resolver o problema e que a Câmara, na sequência do despacho de anulação, deverá assumir o pagamento;

- Fez referência às declarações prestadas anteriormente de que pessoas do CAE estavam proibidas de se candidatarem ao anterior concurso para Coordenador das Piscinas e perguntou qual a disposição legal que determina tal impedimento;

- Solicitou informação sobre o quadro de professores de natação das piscinas municipais e respectivos vencimentos;

- Sugeriu que as modificações ao Orçamento da Despesa, ao PPI e PAM, fossem acompanhadas de estudo mais global.

Senhor Vereador Vítor Farricha:

Solicitou a disponibilização das listagens das escolas onde estão a ser fornecidas refeições aos alunos.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados dos dias 9 e 8 de Novembro de 2007, respectivamente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 921.970,79 € (novecentos e vinte e um

mil, novecentos e setenta euros e setenta e nove cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 222.989,39 € (duzentos e vinte e dois mil, novecentos e oitenta e nove euros e trinta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.676.014,42 € (um milhão, seiscentos e setenta e seis mil, catorze euros e quarenta e dois cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 430.017,09 € (quatrocentos e trinta mil, dezassete euros e nove cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos em 9 de Novembro de 2007, ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 29 de Outubro de 2007, da Águas do Oeste, SA, sobre o plano director para a criação de sistema multimunicipal de baixa de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais da Região Centro.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter aos SMAS para apreciação e avaliação e formalização de proposta de resposta. (35/01)

* Carta, sem data, do Grupo Desportivo Atouguiense, solicitando material diverso para aplicar nos balneários do seu campo de futebol.

- Deliberado adquirir e fornecer ao Grupo Desportivo Atouguiense os materiais solicitados. (11/03)

* Ofício n.º 843, datado de 9 de Outubro de 2007, do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, solicitando apoio para a compra de tela/tecido para colocar no tecto dos pátios do Jardim de Infância da Colónia Balnear.

- Deliberado conceder o apoio solicitado. (13/01)

* Carta, datada de 22 de Outubro de 2007, da Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste, solicitando a cedência do pavilhão da Escola D. Luís de Ataíde para a realização de um seminário sobre a modalidade, no dia 15 de Dezembro, integrado nos festejos do seu 27.º aniversário.

- Deliberado autorizar a utilização das instalações, conforme solicitado, e assumir os encargos com o pagamento da cedência do pavilhão, no valor de 150,50 €. (11/03)

* Carta, datada de 9 de Novembro de 2007, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando o pagamento das refeições servidas no refeitório daquele centro durante o mês de Outubro.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 451,50 €. (40/09/01)

* Carta, datada de 9 de Novembro de 2007, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, dando conhecimento de que a festa de Natal daquele centro realizar-se-á no dia 21 de Dezembro.

- Tomado conhecimento. (40/09/01)

* Carta, sem data, da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia do Mar, solicitando autorização para organizar um desfile de caloiros.

- Deliberado autorizar a realização do desfile, no dia 15 de Novembro próximo, devendo assegurar junto da PSP as medidas preventivas necessárias à efectivação do evento e providenciar a obtenção de apólice de seguro contra acidentes pessoais.

* Carta, datada de 2 de Novembro de 2007, da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, solicitando a oferta de troféus para o torneio de sueca que irá organizar.

- Deliberado oferecer duas meias libras. (11/03)

* Informação, datada de 9 de Novembro de 2007, do Senhor Vice-Presidente, sobre o III Open de Orientação do ATV, organizado pelo Académico de Torres Vedras, e a levar a efeito no Pinhal Municipal do Vale Grande, nos dias 1 e 2 de Dezembro de 2007.

- Deliberado conceder ao Académico de Torres Vedras um subsídio, no valor de 1.270,00 €, e dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível.

* Informação, datada de 8 de Novembro de 2007, do GAP do Senhor Presidente, remetendo os estatutos da Associação Berlenga – Laboratório de Sustentabilidade, que tem por objectivo a gestão do projecto com a mesma denominação, e propondo a adesão do Município à mesma.

- Deliberado dar a concordância aos termos dos estatutos e solicitar à Assembleia Municipal que autorize o Município, nos termos da alínea m) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a integrar a Associação.

* Informação, datada de 8 de Novembro de 2007, do GAP do Senhor Presidente, sobre a iniciativa “Uma viagem ao mundo das amonites”, organizada pelo Município e a Escola Secundária de Peniche e inserida nas comemorações do Ano Internacional do Planeta Terra.

- Deliberado conceder à Escola Secundária de Peniche um subsídio, no valor de 200,00 €.

* Informação, datada de 8 de Novembro de 2007, do GAP do Senhor Presidente, sobre as iniciativas previstas para o “Mês do Mar” a serem dinamizadas durante o corrente mês de Novembro.

- Tomado conhecimento.

* Informação, datada de 10 de Outubro de 2007, da Encarregada do Parque Municipal de Campismo, referente à actividade do Parque entre os meses de Janeiro a Setembro do corrente ano.

- Tomado conhecimento.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE RECEITA – MODIFICAÇÃO N.º 28:

A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Paulo Rodrigues, o qual declarou que apresentaria posteriormente uma declaração de voto escrita,

aprovar a alteração n.º 3 ao Orçamento da Receita, para o ano em curso, a qual regista o valor de 5.000,00 € em reforços de receitas correntes e igual valor em anulações.

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA – MODIFICAÇÃO N.º 28:

A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Paulo Rodrigues, o qual declarou que apresentaria posteriormente uma declaração de voto escrita, aprovar a alteração n.º 26 ao Orçamento da Despesa, para o ano em curso, a qual regista o valor de 47.500,00 € em reforços de despesas correntes, 27.500,00 € em reforços de despesas de capital e 75.000,00 € em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – MODIFICAÇÃO N.º 28:

A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Paulo Rodrigues, o qual declarou que apresentaria posteriormente uma declaração de voto escrita, aprovar a alteração n.º 25 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 50.000,00 € em reforços e 97.500,00 € em anulações.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES – MODIFICAÇÃO N.º 28:

A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Paulo Rodrigues, o qual declarou que apresentaria posteriormente uma declaração de voto escrita, aprovar a alteração n.º 23 ao Plano de Actividades Municipais, para o ano em curso, a qual regista o valor de 6.500,00 € em reforços.

PESSOAL:

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo certo, contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contratos administrativos de provimento e acordos ocupacionais ao serviço em Outubro de 2007.

- Tomado conhecimento. (31/02)

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de avença, ao serviço em Outubro de 2007.

- Tomado conhecimento. (31/02)

* Foi presente relação sobre o trabalho extraordinário efectuado pelos funcionários, no mês de Outubro de 2007.

- Tomado conhecimento. (31/02)

IMI – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS:

Na sequência da deliberação tomada na última reunião camarária, foi aberta a discussão para apreciação da proposta a remeter à Assembleia Municipal para aprovação das taxas do Imposto Municipal sobre imóveis a aplicar no ano 2008, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 112.º do CIMI.

Nesta circunstância e após o Senhor Vereador Jorge Abrantes haver disponibilizado diversa informação, prestado os esclarecimentos sobre a evolução da cobrança do referido

imposto nos anos económicos transactos e ter proposto, tal como o já havia feito na reunião anterior, a manutenção das taxas do IMI e do CIMI que estiveram em vigor no corrente ano, por serem estas as que se conformam melhor para a resolução dos compromissos financeiros do Município previstos para 2008, usaram da palavra os membros adiante identificados:

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

Declarou que, face à eventual tendência e perspectiva de crescimento dos níveis da receita a arrecadar havia condições para reduzir a taxa e dado o envolvimento social que lhe está associada, sem descurar o regular funcionamento da Câmara e os objectivos programáticos a atingir, seria expectante que se seguisse a política dos municípios limítrofes de diminuição das taxas.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

Referiu que o PS fez as suas contas em relação ao valor da receita a arrecadar em 2007 e que a haver reajustamento seria na taxa dos prédios avaliados nos termos do CIMI.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Disse discordar com a redução das taxas, dado que a receita arrecadada em 2007 foi factor condicionante da gestão do Município.

Senhor Presidente da Câmara:

Declarou que, face ao conjunto de acções programáticas e aos compromissos financeiros assumidos, a proposta de manutenção das taxas é razoável e determinante para a concretização desses objectivos, admitindo-se a possibilidade de redução com razoabilidade.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

Referiu que ninguém quer que o Município fique desprovido das receitas necessárias para o desenvolvimento das suas acções programáticas, mas que é conveniente fazer-se a apreciação dos números apresentados com rigor e consciência e lembrou que os indicadores que foram disponibilizados no ano anterior se se mantivessem não só cresciam como aumentavam desmesuradamente.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

Declarou que o PS iria ter uma postura de responsabilidade, e propôs, o que foi aceite, que a decisão fosse tomada na próxima reunião, chamando a atenção para a correspondência que terá que haver com a decisão da Assembleia Municipal já que é da competência desta a aprovação da referida taxa.

QREN – QUADRO DE REFERÊNCIA ESTRATÉGICA NACIONAL:

O Senhor Presidente da Câmara fez a apresentação e disponibilizou documento onde é reproduzido o trabalho elaborado no âmbito do PAO, e que inclui as acções programáticas propostas pelo Município de Peniche e seu enquadramento ao nível dos projectos, sem ordem prioritária, sendo que na próxima reunião irá reforçar o elenco com novas questões que espera ver contempladas naquele Plano de Acção, nomeadamente no que concerne à Carta Educativa, Habitação Social, Centro de Alto Rendimento dos Desportos das Ondas, Carta Ecológica de Riscos do Concelho de Peniche, Agenda 21 Local, Carta do Património da Região Oeste, Plano de Protecção e Recuperação dos Asininos de Ferrel e Orçamento Participativo. O Senhor

Vereador Jorge Abrantes suscitou até que ponto estes projectos se vão poder encaixar no PAO. O Senhor Vereador Jorge Gonçalves declarou que o Plano de Actividades poderá ser um instrumento importante para levar a CCDRLVT à contratualização.

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS:

* Foi presente o n/ ofício n.º 10030, datado de 9 de Novembro de 2007, remetido à Caixa Geral de Depósitos, sobre a reestruturação da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche.

- Após o Senhor Vereador Jorge Abrantes ter informado que o presente ofício se destina a suprir a carta conforto pretendida pela Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche para efeitos de contratualização de novo empréstimo junto da CGD em substituição do anterior, a Câmara deliberou tomar conhecimento.

EMPREITADA DA CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL (BM2)

* Foi presente uma informação, datada de 6 de Novembro de 2007, do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, dando conhecimento de que o prazo para realização da empreitada referida em epígrafe, adjudicada à empresa Condop, SA, terminou a 30 de Outubro de 2007.

- Deliberado, nos termos do disposto no artigo 201.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, que a fiscalização do Departamento de Obras Municipais proceda à elaboração de auto para aplicação de multa contratual diária ao empreiteiro, que, até ao dia 6 de Novembro de 2007, totaliza o valor de 11.686,50 €.

Deliberado, ainda, remeter cópia do auto ao empreiteiro, notificando-o para, no prazo de 8 dias, deduzir a sua defesa ou impugnação.

TRANSPORTES ESCOLARES:

* Foi presente um requerimento, em nome de João António dos Santos Luís, solicitando a comparticipação nos encargos com a utilização de transportes públicos, a fim de poder frequentar o curso em que se encontra matriculado, em Óbidos.

- Deliberado deferir.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado do parecer da respectiva Junta de Freguesia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento das 09.00 às 02.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Moby Dick - Bar”, sito na Estrada Nacional 114, n.º 31, cave, em Atouguia da Baleia, de que é proprietária a empresa SOCDIL – Sociedade de Actividades Hoteleiras, L.^{da}.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento até às 02.00 horas, com validade até 31 de Maio de 2008.

TOPONÍMIA:

* Foi presente uma carta, datada de 13 de Agosto de 2007, de Orlando Figueiredo Vitorino, propondo a atribuição do nome do Dr. Jorge de Almeida Santos Silva a uma artéria da

cidade, acompanhada de informação dos serviços.

- Deliberado transmitir ao Dr. Jorge Santos Silva a pretensão da Câmara em atribuir o seu nome a uma artéria da cidade e solicitar ao próprio se tal iniciativa é susceptível da sua concordância. (17)

PATRIMÓNIO:

Concessão da exploração de estabelecimentos comerciais:

* Foi novamente presente o programa de concurso para a concessão da exploração do estabelecimento de cafetaria, denominado “Cafetaria do Parque”, situado no Parque Urbano da Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche.

- Deliberado, na sequência da aprovação do programa de concurso, em reunião de 5 de Novembro de 2007:

1.º - Emitir avisos, a fixar nos locais do costume, e a publicar no Diário da República e nos jornais “A Voz do Mar”, “Gazeta das Caldas” e “Correio da Manhã”, anunciando o concurso público para atribuição da concessão;

2.º - Fixar o dia 28 de Dezembro próximo como termo para apresentação das propostas e o primeiro dia útil imediato para abertura das propostas;

3.º - Designar para constituírem as comissões de abertura e análise das propostas os senhores adiante identificados:

a) Comissão de abertura: Vice-Presidente da Câmara, Jorge Alberto Bombas Amador, que presidirá, Técnico Superior de Administração, José Nicolau Nobre Ferreira e Assistente Administrativa, Maria Salomé Andrade Vala.

b) Comissão de análise: Vereador Jorge Serafim Silva Abrantes, Técnico Superior de Administração, José Nicolau Nobre Ferreira e Técnica Superior de Gestão Financeira, Josselène Cristina Oliveira Nunes Teodoro.

* Foi novamente presente uma informação, do Chefe da Divisão Administrativa, sobre o atraso no início das obras no restaurante da praia do Molhe Leste, acompanhada, agora, de parecer do consultor jurídico, Dr. Mário de Carvalho.

- Deliberado, na sequência do parecer jurídico emitido pelo Senhor Consultor Dr. Mário de Carvalho, em 8 de Novembro de 2007, autorizar o adjudicatário a proceder à execução das obras de adaptação do Restaurante do Molhe Leste, nas condições constantes do programa de concurso e de acordo com as peças desenhadas, mapa de medição dos trabalhos e estimativa orçamental, que serviram de base ao concurso, os quais deverão ficar concluídas no prazo de 6 meses, a contar de hoje, devendo o mesmo informar a Câmara da data de abertura ao público para efeitos de celebração da respectiva escritura de concessão da exploração, conforme previsto no ponto 17.2.1 do referido programa de concurso.

Celebração de escrituras:

Foram presentes os seguintes requerimentos:

* Em nome de Anastácio Manuel Ascensão Oliveira, solicitando a realização de escritura de compra e venda relativa a uma parcela de terreno que lhe foi alienada pelo Município, em 1983.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda da parcela de terreno,

devendo constar da mesma que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 496, emitido em 24 de Janeiro de 1983.

* Em nome de Felismino Martins da Conceição, solicitando a realização de escritura de compra e venda relativa a uma parcela de terreno que lhe foi alienada pelo Município, em 1985.

- Deliberado que seja celebrada a escritura de compra e venda da parcela de terreno, devendo constar da mesma que o terreno vendido corresponde ao titulado pelo alvará de alienação n.º 546, emitido em 23 de Agosto de 1985.

Cedências de terrenos:

Foram presentes os seguintes requerimentos:

* Em nome de Maria José da Conceição Soares, solicitando a integração na via pública de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche da parcela de terreno, com a área de 191,50 m², para integração no domínio público municipal e destinada a arruamentos.

Prorrogação de ónus:

* Foi presente um requerimento, em nome de Henrique Filipe Gomes, solicitando a prorrogação, por mais três anos, dos prazos constantes nas condições de venda de dois lotes de terreno, sitos na Prageira.

- Deliberado prorrogar por três anos, a contar de 14 de Julho de 2007, o prazo para efectuar a construção a que se destinam os terrenos vendidos por escritura de 14 de Julho de 2003.

DESTAQUE DE PARCELA:

* Foi presente um requerimento em nome de Fernando Manuel Pinheiro Gomes, solicitando autorização de destaque de uma parcela de terreno, com a área de 264,00 m², situada na Travessa da Paz, em Bufarda, ao abrigo das alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche da parcela de terreno a integrar na via pública, com a área de 62,40 m², conforme previsto na planta de destaque respectiva.

LOTEAMENTOS:

* Foi presente o processo n.º L9/00, em nome de Ana Cristina Gomes Silvério Julião e Outros, para loteamento de um prédio, sita na Rua da Boavista, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, novamente, de um pedido de alteração ao loteamento.

- Deliberado aprovar a alteração ao loteamento, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que consiste na alteração do aumento da área do lote n.º 1, que passa a ter 305,50 m² e da diminuição da área do lote n.º 19, que passa a ter 1.543,00 m².

Deliberado, ainda, aprovar a nova planta síntese apresentada.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 536/07, em nome de Pedro Miguel Correia Dias, para instalação de uma esplanada de apoio ao restaurante “O Pedro I”, sito na Avenida do Mar, n.º 24, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de instalação da esplanada, nas condições constantes da informação da DGUO, de 2 de Novembro de 2007, e deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 221/07, em nome de Pedro Miguel Correia Dias, para instalação de uma esplanada de apoio ao restaurante “O Pedro”, sito na Avenida do Mar, n.ºs 24 a 28, em Peniche.

- Deliberado aprovar o pedido de reapreciação do projecto de instalação da esplanada, nas condições constantes da informação da DGUO, de 2 de Novembro de 2007, e deferir o pedido de licenciamento.

* Proc.º N.º 349/07, em nome de Pedro Manuel Rentoa Piaça, para proceder a alterações numa moradia, sita na Rua do Lapadusso, em Peniche.

- Deliberado informar o requerente de que deverá reformular o projecto, por forma a dar satisfação às condições constantes das informações da DGUO, de 8 de Novembro de 2007 e do DPGU, de 9 de Novembro de 2007, nomeadamente quanto ao cumprimento dos alinhamentos e índices urbanísticos previstos no PUZS.

Foi ainda presente o seguinte expediente relativo a obras particulares:

* Informação técnica, datada de 7 de Novembro de 2007, da DPOI, relativa ao processo n.º 330/04, de que é titular a firma “Meia-Via, Turismo e Habitação, S.A.”.

- Tomado conhecimento e deliberado que seja junto ao processo respectivo.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.