

ACTA N.º 2/2008

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 7 DE JANEIRO DE 2008:

Aos sete dias do mês de Janeiro do ano dois mil e oito, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Vice-Presidente, que presidiu até à chegada do Senhor Presidente, eram quinze horas e cinquenta minutos.

O Senhor Presidente da Câmara passou a presidir à reunião a partir das quinze horas e cinquenta minutos

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

SAUDAÇÃO DE BOAS-VINDAS:

A Câmara cumprimentou e felicitou o Senhor Capitão de Mar e Guerra Costa Andrade, que esteve presente, pela sua nomeação como Director do ISN, tendo-lhe desejado felicidades e sucesso no exercício das suas funções, o qual retribuiu a saudação e informou da sua disponibilidade em coadjuvar o Município nas acções que envolvam as duas entidades.

VOTO DE PESAR:

A Câmara deliberou apresentar as mais sentidas condolências à família da Senhora D: Maria Lúcia Ramos Ribeiro, falecida no passado dia três de Janeiro, e aprovar e publicar no jornal “A Voz do Mar” o seguinte voto de pesar, apresentado pelos Senhores Presidente e Vice-Presidente:

«A Câmara Municipal de Peniche, reunida em 7 de Janeiro de 2008, aprovou um voto de pesar pelo falecimento da Senhora D. Maria Lúcia Ramos Ribeiro, pela intensa actividade que, ao longo da sua vida, desenvolveu no domínio das Rendas de Bilros. Contribuiu para a preservação e divulgação das Rendas de Bilros de Peniche através do ensino – mestre de rendas na Casa de Trabalho das Filhas dos Pescadores; professora de rendas na Escola Secundária de Peniche, professora no curso de formação de rendilheiras da Câmara Municipal de Peniche; professora na Escola de Rendas do Município – através do seu contributo como impulsionadora e membro dos órgãos directivos da Rendibilros e como excelente rendilheira. De referir que este currículo levou a uma deliberação, por unanimidade e escrutínio secreto da Câmara Municipal de Peniche, de lhe conceder a Medalha de Mérito Municipal da Cultura (reunião de 14 de Julho de 2003).»

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 10, 17 e 27

de Dezembro último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos no dia 4 de Janeiro de 2008, ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência e expediente:

\* Ofícios n.<sup>os</sup> 7563 e 10249, datados de 17 de Setembro e 22 de Novembro de 2007, respectivamente, da IGAL – Inspeção-Geral da Administração Local, em que solicita a prestação de esclarecimentos sobre o conteúdo da exposição apresentada pelo Senhor José Agostinho Santo da Silva, de 16 de Julho de 2007, já presentes em reunião anterior e acompanhados, agora, de parecer jurídico do Dr. Mário de Carvalho, e de duas informações, datadas de 3 de Janeiro de 2008, do DOM e do DEA.

- Deliberado remeter cópias das informações prestadas pelo DOM, DEA, Chefe da Divisão Administrativa e Director do DPGU, e dos ofícios da IGAL e exposição efectuada pelo Senhor José Agostinho Santo da Silva, ao Senhor Consultor Jurídico, Dr. Mário de Carvalho, para intentar acção crime contra o seu autor pelas injúrias constantes daquela, ao qual se dará conhecimento.

Deliberado, ainda, remeter cópia da presente deliberação ao IGAL, que deverá ser acompanhada das informações e parecer jurídico presentes na reunião. (17)

\* Informação n.º 5/2008, datada de 4 de Janeiro de 2008, do Serviço de Turismo, sobre a atribuição de apoio aos grupos com mais de quinze pessoas que participarão no Carnaval/2008.

- Deliberado atribuir à Associação de Educação Física, Recreativa e Cultural Penichense um subsídio, no valor de 5.625,00 €, a pagar em duas tranches e destinado aos grupos participantes no Carnaval/2008.

O Senhor Vereador Jorge Gonçalves não participou na discussão e votação deste assunto.

MAPA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL:

\* Foi presente o mapa de execução orçamental referente ao último mês de Dezembro.

- Tomado conhecimento. (31/02)

OBRAS MUNICIPAIS:

\* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais nas quinzenas de 7 de Janeiro a 15 Fevereiro de 2008.

- Tomado conhecimento.

REGULAMENTO DE VENDA AMBULANTE DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

Na sequência da deliberação tomada em 10 de Dezembro de 2007 foram indicados para

fazerem parte da Comissão de Revisão do Regulamento de Venda Ambulante, os Senhores João Jesus Gomes (do PS) e José António Bombas Amador (da CDU).

**REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO - TAXAS:**

A Câmara deliberou, na sequência da informação do Senhor Director do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 7 de Janeiro de 2008, que as taxas calculadas para 2007 pela realização, reforço e manutenção das infra-estruturas urbanísticas (TMU) sejam mantidas para todos os processos preparados para despacho de licenciamento, desde que sejam liquidadas até 15 de Janeiro do corrente mês.

**PLANO DE ACÇÃO DO OESTE:**

Na sequência da deliberação de 3 de Janeiro de 2008, a Câmara passou à apreciação da versão de trabalho “Oeste 2020 – Visão Estratégica e Plano de Acção”, tendo-se registado as seguintes intervenções:

**Senhor Vereador Francisco Salvador:**

Referiu que o documento é de difícil leitura e não apresenta novidades, apontando para o que já se encontra programado.

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Referiu que o documento mais lhe parece um diagnóstico descritivo da região com intenções de actuação em áreas consensuais mas de dificuldade operacional;
- Interrogou-se sobre como alcançar os meios necessários para a concretização dos objectivos pretendidos;
- Chamou a atenção de que, dada a natureza do documento, só depois da CCDRLVT o analisar haverá possibilidade de priorizar os eixos estratégicos de intervenção;
- Disse que gostava de ter uma visão mais clara do que significa a marina atlântica.

**Senhor Vice-Presidente:**

Disse que o essencial deste documento é conter a elencagem do conjunto dos projectos que são prioritários e desejados para Peniche.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Referiu que a equipa do Professor Augusto Mateus está a atrasar-se, tendo em conta que na reunião de 17 de Novembro se previa estar o plano aprovado até final do mês de Dezembro;
- Fez referência à extensão dos textos, à inclusão de novos elementos na caixa do QREN e a alterações de pormenor na parte escrita;
- Chamou a atenção para a tipologia dos projectos tal como estavam integrados na versão anterior e para o que está agora contido na nova versão;
- Disse haver uma preocupação fundamental em conhecer de que forma é que os projectos elencados anteriormente pelos municípios estão hoje integrados neste documento;
- Declarou haver melhoria na versão actual do documento, o qual deverá ser acompanhado com cuidado tendo em vista a salvaguarda das opções estratégicas.

**Senhor Presidente da Câmara:**

- Informou que a marina atlântica tem associada um conceito mais urbano em estrita

relação com a parte histórica;

- Deu conhecimento de que se encontram agendadas reuniões para o dia 22 de Janeiro, com a Comissão de Acompanhamento do projecto do Fosso das Muralhas, de manhã, e com o Conselho Directivo do IPTM, de tarde, sobre o ponto de situação de desenvolvimento do estudo prévio sobre o reordenamento da bacia portuária, e relativamente ao qual a empresa que administra a marina de Lagos irá dar os seus contributos;

- Referiu que relativamente ao PAO irá trabalhar-se com mais detalhe uma vez que muitos dos projectos apresentados poderão assumir uma dimensão mais regional;

- Disse ter-lhe chamado a atenção o facto de constar no objectivo 6 o projecto de promoção de habitação social, a levar a efeito pelo Município do Cadaval, questão que irá clarificar, uma vez que também é um objectivo da Câmara e não consta no documento;

- Rematou que os objectivos estruturantes para Peniche estão incluídos no documento e que os serviços vão estar atentos ao acompanhamento e desenvolvimento do processo.

#### HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Acompanhados dos pareceres da respectiva Junta de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

\* Das 08.00 às 02.00 horas, para o estabelecimento de restauração, denominado “O Búzio”, sito na Avenida do Mar, n.º 170-F, em Casais do Baleal, de que é arrendatário o Senhor Victor Sousa Gualdino.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento até às 02.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

\* Das 08.00 às 02.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Pequena Baleia”, sito na Rua Pôr-do-sol, n.º 14, na ilha do Baleal, de que é proprietário o Senhor Florêncio Conceição Soares Pereira.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento até às 02.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

\* Foi presente uma carta, datada de 27 de Dezembro de 2007, de Balitur – Construções e Turismo L.<sup>da</sup>, solicitando autorização para isenção de horário de funcionamento, nas noites de 1 a 5 de Fevereiro de 2008, para um estabelecimento de restauração e bebidas, denominado “Discoteca Bar Voilá”, sito na Rua Bartolomeu Dias, em Casais do Baleal.

- Deliberado isentar de horário de funcionamento o estabelecimento em questão nos próximos dias 1, 2, 3, 4, e 5 de Fevereiro e tornar extensível tal isenção a outras iniciativas do género que decorram nas datas indicadas, devendo dar-se conhecimento à ACISCP, PSP e GNR.

#### PEDIDOS DE INFORMAÇÃO:

\* Foi presente um requerimento, em nome de João Sepúlveda da Gama Castanheira, solicitando informação sobre a possibilidade de instalar uma escola de surf, numa casa de habitação, sita na Avenida do Mar, n.º 186, em Casais do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer da CCDRLVT.

- Deliberado informar de que a Câmara considera, pela sua parte, viável a pretensão, devendo dar satisfação às condições constantes do parecer da CCDRLVT, de 1 de Agosto de

2007, e apresentar o pedido de instalação devidamente instruído nos termos da legislação aplicável para apreciação e determinação da respectiva tramitação. (R178/07)

LOTEAMENTOS:

\* Foi presente o processo N.º L5/06, em nome de José António Marteleira da Costa e José Carlos Santos da Conceição, para loteamento de um prédio rústico, sito em “Cercas” ou “Barroca”, lugar de Geraldês, já presente em reunião anterior.

- Deliberado aprovar, em princípio, o estudo de loteamento, nas condições e com os fundamentos constantes das informações da DGUO, de 18 de Junho de 2007, dos SMAS, de 2 de Agosto de 2007, do DEA, de 15 de Fevereiro de 2007, da DASU, de 5 de Janeiro de 2007, e da DPOI, de 17 de Dezembro de 2007, às quais o promotor deverá dar cumprimento, sendo as condições da aprovação e os encargos a suportar estabelecidos com a aprovação definitiva do estudo e dos projectos de infra-estruturas.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

\* Proc.º N.º 26/07, em nome de Luís Alves Martins, para proceder a alterações no estabelecimento de restauração, denominado “Restaurante Onda Azul”, sito no Largo da Ribeira, n.º 38, em Peniche.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das alterações, nas condições constantes da informação da DGUO, de 20 de Dezembro de 2007, devendo apresentar o projecto de segurança contra riscos de incêndios e das especialidades referidos na mesma informação.

Deliberado, ainda, informar o requerente que o licenciamento da obra fica condicionado à remoção da estrutura que ocupa o espaço público com esplanada.

\* Proc.º N.º 488/07, em nome de José Maria da Conceição Dourado, para proceder a alterações no decurso da obra, sita na Avenida do Mar, n.º 68, em Peniche, titulada pelo processo n.º 25/07.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura das alterações nas condições constantes da informação da DGUO, de 7 de Janeiro de 2008, devendo respeitar a paleta de cores aprovada pela Câmara e pelo Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arqueológico (IGESPAR) que prevê a pintura dos alçados de branco e rosa velho e juntar ao processo um novo desenho com a referida paleta de cores e, ainda, apresentar os projectos das especialidades referidos na informação da DGUO, de 27 de Setembro de 2007.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezassete horas e vinte cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.