

ACTA N.º 04/2008

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 21 DE JANEIRO DE 2008:

Aos vinte e um dias do mês de Janeiro do ano dois mil e oito, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Presidente da Câmara ausentou-se da reunião entre as dezassete horas e trinta e cinco minutos e as dezoito horas e cinco minutos, tendo o Senhor Vice-Presidente presidido à reunião durante a ausência do Senhor Presidente da Câmara.

O Senhor Vereador Francisco Salvador só esteve presente até às dezoito horas e quinze minutos, em virtude de ter que estar presente no processo de geminação do Município de Óbidos com a Vila de Gramado.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Arquitecta Cristina Leitão, que pediu esclarecimentos sobre os fundamentos que presidiram à decisão de indeferimento do processo de obras n.º 334/07, em nome de Rui Miguel Moura Batista, para construção de um Lar de Idosos, na Travessa da Azinhaga, em Casais do Júlio. Informado que a decisão tomada se consubstancia no aumento da volumetria e na afectação da estética do local e, após constatação no local, da exiguidade dos espaços exteriores e de estacionamento para o tipo de uso pretendido e, ainda, pelo facto do acesso ser altamente inseguro, dado o seu estreitamento, e que compromete uma eventual acção de socorro em caso de sinistralidade. O Senhor Presidente da Câmara informou, interpretando o sentido do executivo, que a relação da Câmara com os técnicos exteriores é de abertura e que está disponível para fazer a apreciação prévia de novo estudo que contemple as condições preconizadas pelo DPGU.

- Domingos Barros Sequeira, que solicitou a emissão do alvará de licença de construção respeitante ao processo de obras n.º 338/05, respeitante à construção de edifício para habitação, na Rua Joaquim António de Aguiar, em Peniche. Informado que o assunto iria ser apreciado em deliberação autónoma no decorrer da reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

**Senhor Presidente da Câmara:**

- No dia 15 de Janeiro, na AMO, para preparação da reunião com o Senhor Primeiro Ministro sobre o processo de desenvolvimento dos compromissos a assumir pelo Governo no âmbito das compensações a atribuir à Região Oeste por força da nova localização do Aeroporto de Lisboa, em Alcochete, e da qual resultou a aprovação de documento com as orientações que devem presidir à contratualização das negociações. Reforçou a ideia de que para além dos aspectos rodoviários e ferroviários deverá incluir-se também as infra-estruturas portuárias e de recreio e a elaboração de calendário para que os compromissos possam ser acompanhados e a serem coordenados pelo Senhor Ministro das Obras Públicas. Disse, ainda, ter falado com o Senhor Primeiro Ministro sobre o serviço de urgências do Hospital, o qual tomou conhecimento das especificidades de Peniche nesta matéria e referiu estar prevista uma solução interessante para o concelho;

- No dia 16 de Janeiro, com o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, sobre a transferência dos fogos de habitação social e das casas dos pescadores da ilha da Berlenga, tendo solicitado que fosse apresentada proposta das condições a acordar, quer quanto aos fogos que ser encontram arrendados quer em relação àqueles que estão devolutos. Deu conhecimento de que fará o ponto de situação logo que tenha obtido a correspondente informação;

- No dia 16 de Janeiro, com o Senhor Presidente do Conselho de Administração do Hospital, Dr. Foz Romão, antes da reunião da Comissão de Acompanhamento do Serviço de Urgências, tendo sido avançado que se reiterasse o pedido de audiência ao Senhor Ministro da Saúde com vista ao reforço da posição já assumida de manutenção do referido serviço de urgências, aclaramento da solução que se prevê relativamente à construção do Hospital Oeste Norte e se propusesse uma evolução mais abrangente do estudo já elaborado que leve à instalação de novas valências que possibilitem uma melhor operacionalidade e eficácia dos cuidados médicos aos seus utentes. Informou, ainda, que tem agendada reunião com o Senhor Ministro da Saúde, para o dia 31 de Janeiro;

- No dia 16 de Janeiro, com a Comissão de Utentes do Hospital, que informaram da apresentação de abaixo-assinado no Ministério da Saúde e da sua disponibilidade em cooperar com o Município;

- No dia 17 de Janeiro, com o Senhor Secretário de Estado do Ambiente sobre o Plano de Ordenamento da Reserva Natural das Berlengas, onde foram abordados os assuntos relacionados com o projecto Berlenga – Laboratório de Sustentabilidade e realização de iniciativa relativa ao tema “Maravilhas da Natureza”;

- No dia 18 de Janeiro, sobre o projecto “Ecos”, no âmbito das redes Urbanas para a Competitividade e Inovação, tendo agendada reunião para discussão do assunto em Silves.

O Senhor Presidente da Câmara informou também das seguintes actividades e eventos em que participou:

- No dia 14 de Janeiro, no programa da RTP1 “Prós e Contras”, sobre o novo Aeroporto de Lisboa, onde interveio no reforço da compensação a obter por força dos compromissos assumidos;

- No dia 17 de Janeiro, na apresentação do programa de visita para as áreas protegidas, na Bolsa de Turismo de Lisboa, na qualidade de membro do grupo de trabalho;

- No dia 19 de Janeiro, na inauguração da exposição “Esfinge Gorda”;

- No dia 20 de Janeiro, no almoço promovido pelo Clube Ornitológico de Peniche, tendo manifestado a disponibilidade e a concessão de apoios nas iniciativas a levar a efeito, nomeadamente no certame “Expoaves”. Manifestou, ainda, o interesse em colaborar no Congresso Internacional do Oeste;

- No dia 20 de Janeiro, no Festival de Acordeão, em Serra d'El-Rei.

O Senhor Presidente da Câmara prestou ainda as seguintes informações:

- Deslocou-se ao Tribunal Judicial de Peniche, no dia 16 de Janeiro, onde foi ouvido como testemunha e ofendido no processo jurisdicional promovido contra o Dr. Saldanha Sanches, por afirmações prestadas à comunicação social;

- Recebeu o Senhor Presidente da Federação Portuguesa de Surf, o qual reiterou o interesse deste organismo em envolver-se no processo de construção do Centro de Alto Rendimento de Surf, em Peniche, e fez entrega de documentação com identificação dos locais previstos para a sua implementação. Referiu que o projecto se encontra enquadrado no âmbito do QREN; que diligenciou junto da Escola de Desporto de Rio Maior a celebração de parceria, a qual manifestou a sua disponibilidade para acompanhar o desenvolvimento desta estrutura.

O Senhor Presidente da Câmara informou, também, das reuniões, actividades e eventos em que irá participar:

- No dia 22 de Janeiro, na AMO, para preparação de reunião com o Senhor Ministro das Obras Públicas sobre a minimização dos impactos da mudança da localização do novo Aeroporto de Lisboa, da Ota para Alcochete;

- No dia 25 de Janeiro, acompanhado pelo Senhor Vice-Presidente, com o Instituto de Desporto de Portugal;

- No dia 29 de Janeiro, da Comissão de acompanhamento do Fosso das Muralhas;

- No dia 8 de Fevereiro, com o Conselho Directivo do IPTM, em substituição da data anteriormente agendada e após ter conversado com a Dr.<sup>a</sup> Isabel Guerra.

O Senhor Presidente da Câmara lembrou, ainda, que a Câmara deveria abordar os assuntos relacionados com a alteração à Lei Eleitoral e a participação da AMO no programa interministerial no âmbito dos compromissos sobre o Aeroporto. Disse, por último, que iria preparar com o Senhor Presidente da Assembleia Municipal documento para ter posição do Município em sede de reunião de líderes.

#### **Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 15 a 21 de Janeiro corrente:

Reuniões:

- Com um grupo de utentes do Parque Municipal de Campismo, sobre questões relacionadas com o artigo 15.º do respectivo Regulamento – o número obrigatório de noites a passar no Parque nos períodos de Outubro a Maio e de Junho a Setembro;

- Com o Grupo de Teatro “O Nazareno”, para dar a conhecer a sua intenção de realizar a Via Sacra, entre a Igreja de São Pedro e a Fortaleza de Peniche, com o apoio da Câmara Municipal de Peniche;

- Sobre a Mostra de Rendas de Bilros 2008, cuja a ideia para este ano tem em vista que o evento decorrerá a partir das 10.30 horas, a promoção do certame nas Freguesias Rurais, dar a conhecer as Rendas de Bilros nas Escolas, através de iniciativas específicas, e integrar no programa da mostra a iniciativa “Peniche-Moda 2008”;

- Sobre a definição de objectivos, conteúdos e local da realização do Dia Mundial da Criança;

- Com a Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, sobre o saneamento da Varginha e a ampliação do cemitério local. A Câmara Municipal de Peniche, Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, SMAS e Comissão Fabriqueira da Paróquia irão dar resposta final até 8 de Fevereiro de 2008;

- Com o Senhor Carlos Alberto Inácio, Presidente da Direcção do Sporting Clube da Estrada, com o objectivo de avançar com o prolongamento de horário no Jardim de Infância. Da parte deste director foi garantida toda a colaboração para a implementação desta iniciativa da

responsabilidade do Pelouro da Educação;

- Da Comissão de Acompanhamento das Urgências do Hospital de Peniche e do Movimento de Utentes do Hospital, em defesa deste serviço, manifestou a opinião de que a manutenção do serviço é grande prioridade.

Outras actividades e eventos:

- Na inauguração da exposição “Esfinge Gorda”, promovida pelo Pelouro da Cultura, que se encontra patente ao público na Sala de Exposições do Edifício Cultural, visita que recomendou a todos os membros da Câmara;

- Nas festividades em honra de São Sebastião, em Serra d'El-Rei, nomeadamente nas actividades religiosas e culturais;

- Na iniciativa de final de actividade de época, promovida pelo Clube Ornitológico de Peniche, a qual contou com participação substancial de pessoas ligadas à colectividade. O Senhor Presidente da Câmara enalteceu a colaboração e empenho dos trabalhadores do Município;

- Na visita à BTL, nomeadamente ao Pavilhão da Região de Turismo do Oeste.

O Senhor Vice-Presidente informou, ainda, que a reunião da Comissão de Revisão do Regulamento de Venda Ambulante do Concelho terá lugar na próxima quinta-feira, dia 24 de Janeiro.

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Deu conhecimento do programa e dos principais objectivos do projecto “Ecos” apresentado, em Lisboa, no Gabinete Coordenador do Pólo Tecnológico;

- Informou que continua em apreciação a avaliação da renovação do contrato de exploração da ETAR com a Sisáqua, S.A.;

- Deu conta que a ANMP alterou o prazo de pronúncia dos cenários sobre a Docapesca, estando programada a consensualização de posição a enviar à ANMP no quadro que remeteu a cada autarquia.

**Senhor Vereador Francisco Salvador:**

- Reiterou uma tomada de posição sobre o edifício que se encontra devoluto e em estado de degradação, sito no gaveto formado pelas Ruas de São José e dos Farilhões;

- Disse concordar com uma atitude expectante na reunião a realizar com o Senhor Ministro das Obras Públicas, mas sem descurar os aspectos fundamentais relacionados com a exigência da implementação do IC11 e arranjo e alargamento de nova ponte no Carregado com ligação ao Aeroporto de Alcochete;

- Disse ter lido em jornal regional de Caldas da Rainha uma crónica em como o Oeste não teve capacidade para segurar a promessa que foi feita relativamente à localização do novo aeroporto de Lisboa. Referiu que não lhe oferece garantias de credibilidade tudo o que foi apresentado pelo Prof. Augusto Mateus, vindo a dar razão à intervenção do Presidente da Câmara de Caldas da Rainha no programa “Pós e Contrás”, a qual considerou de extrema infelicidade e desprestigiante da reputação dos autarcas e merecendo, por isso, uma reflexão corajosa e profunda do que se diz e da forma como o dizem. O Senhor Presidente da Câmara informou que o Dr. Fernando Costa reconheceu o lapso na sua intervenção;

- Disse estar de acordo com as preocupações manifestadas pelo Senhor Vice-Presidente relativamente a nova Lei Eleitoral Autárquica, a qual deverá ser merecedora de uma reflexão. Salientou que se trata de uma lei perigosa e penalizadora do bom funcionamento das autarquias

no âmbito da sua representatividade. Referiu, ainda, que discorda do poder absoluto e discricionário por via administrativa.

**Senhor Vereador Paulo Rodrigues:**

- Perguntou se já se encontra disponível o estudo do Dr. Daniel Bessa. O Senhor Presidente da Câmara informou que ficou acordado com o Senhor Ministro da Saúde a cedência do estudo e que iria tentar obter informação sobre o dossier relativo ao Centro Hospitalar do Oeste;

- Solicitou informação sobre se já se encetou o aprofundamento do estudo que se fez em sede de Agenda Local de Saúde. O Senhor Presidente da Câmara informou que foi feito contacto com a Cedru com vista ao aditamento do trabalho já realizado, tendo sido agendada reunião para apreciação do assunto na próxima quarta-feira;

- Chamou a atenção para a necessidade de reformulação do estudo do parque de estacionamento do Baleal e que se não deixe tal iniciativa para o início da época balnear. O Senhor Presidente da Câmara informou que irá reunir com a Associação dos Amigos do Baleal para análise do assunto;

- Alertou para o facto da convocatória para a reunião sobre a revisão do Regulamento de Venda Ambulante do Concelho de Peniche dever ser dirigida com maior antecedência. Determinado que os serviços administrativos em situações idênticas dêem conhecimento da realização das reuniões também por telefone.

- Perguntou se a obra dos cantos e recantos, na Rua do Poço Novo, em Serra d'El-Rei, já se encontra terminada, dado que considera de mau gosto estético o material aplicado envolvendo o painel decorativo. O Senhor Vice-Presidente informou que este projecto é da responsabilidade da Senhora Arquitecta Paisagista Ana Carriço e que a retirada da vedação desta obra tem em vista dignificar o local, aquando da realização da festa de São Sebastião.

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Perguntou se o desenvolvimento da próxima Mostra de Rendas de Bilros é consensual e vai ter a contribuição da ACISCP e da Rendibilros. O Senhor Vice-Presidente informou que se trata de um trabalho colectivo e que, face à experiência anterior, está apostado em elevar a dignidade e melhorar a qualidade do certame;

- Solicitou informação sobre o ponto de situação do concurso para atribuição das bolsas de estudo para o ensino superior, se a audiência prévia já decorreu e quais os resultados finais;

- Questionou se há pontos específicos a considerar nas compensações para a Região Oeste por virtude da transferência da localização do novo aeroporto;

- Disse não estar de acordo com as considerações feitas pelo Senhor Vice-Presidente sobre a nova Lei Eleitoral nem com a própria lei, que, na sua opinião, precisa de ser mudada, preferindo uma solução que contemple uma segunda volta caso um dos candidatos não dispusesse de mais 50% dos votos.

**Senhor Vereador Joaquim Raul:**

- Perguntou qual o ponto de situação do passeio a construir ao longo do Campo da República;

- Chamou a atenção para o facto de alguns projectores que iluminam a Fortaleza se encontrarem apagados;

- Questionou se não era possível substituir a informação indicativa de parque existente no Campo da República por outra mais digna e ajustada ao espaço, uma vez que este é merecedor de tal deferência;

- Fez referência a informação proibitiva instalada na mesma zona e suscitou a colocação de outro tipo com mais criatividade, que não aquela que se apresenta em sacos de linhagem. O Senhor Presidente da Câmara informou que está feito trabalho pela Arquitecta Paisagista e o Senhor Vice-Presidente disse que iria dar conhecimento aos serviços das opiniões formuladas.

### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 3 e 7 de Janeiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

#### BALANCETES:

Foi presente o balancete do fundo da tesouraria dos Serviços Municipalizados do dia 17 de Janeiro de 2008, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de:

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.568.171,39 € (um milhão, quinhentos e sessenta e oito mil, cento e setenta e um euros e trinta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 264.722,84 € (duzentos e sessenta e quatro mil, setecentos e vinte e dois euros e oitenta e quatro cêntimos).

#### DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos em 18 de Janeiro de 2008, ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras.

#### CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

\* Ofício n.º 582, datado de 3 de Setembro de 2007, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento das despesas de manutenção do jardim público do Casal Moinho, nos meses de Abril a Julho de 2007, acompanhado das respectivas facturas.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio, no valor de 1.904,42 €. (23/01)

\* Ofício n.º 5, datado de 3 de Janeiro de 2008, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento das despesas de manutenção do jardim público do Casal Moinho, nos meses de Agosto a Dezembro de 2007, acompanhado das respectivas facturas.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio, no valor de 2.117,50 €. (23/01)

\* Ofício n.º 690, datado de 12 de Novembro de 2007, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio para pagamento das despesas de reparação da

retroescavadora, acompanhado das respectivas facturas.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio, no valor de 2.048,20 €, que corresponde a 50% do valor do arranjo da retroescavadora. (23/01)

\* Ofício, datado de 18 de Dezembro de 2007, da EB 2.3 D. Luís de Ataíde, solicitando a atribuição de um subsídio para comparticipação nas despesas inerentes à publicação do jornal escolar “Mar Alto”.

- Deliberado conceder à EB 2.3 D. Luís de Ataíde um subsídio, no valor de 300,00 €. (13/01)

\* Ofício n.º 42, datado de 14 de Janeiro de 2008, do Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche, solicitando a indicação de um representante do Município para integrar a Assembleia Constituinte que irá aprovar o Regulamento Interno daquele agrupamento.

- Deliberado designar o Secretário do Senhor Vice-Presidente, Professor Raul Santos como representante da Câmara na Assembleia Constituinte do Agrupamento. (13/01)

\* Ofício, datado de 16 de Janeiro de 2008, solicitando autorização para utilizar as piscinas municipais para ministrar cursos de nadadores salvadores com vista à formação de pessoal para assistência nas praias e piscinas.

- Deliberado autorizar a utilização das piscinas gratuitamente nos períodos pretendidos. (16/01)

\* Carta, datada de 14 de Janeiro de 2008, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando autorização para realizar a IV Festa do Atletismo – 24 Horas a Correr, nos dias 19 e 20 de Julho, em Peniche.

- Deliberado autorizar a realização da referida prova de atletismo e proceder à sua divulgação, que deverá ser comunicada à PSP. (10/09/01)

\* Carta, datada de 11 de Janeiro de 2008, da Equipa de Setas do Calhas Bar da Cidade de Peniche, solicitando 15 emblemas do Município.

- Deliberado oferecer 15 emblemas.

\* Informação, datada de 17 de Janeiro de 2008, do Pelouro da Educação, propondo a atribuição de um subsídio para aquisição de materiais/equipamentos que permitam uma maior polivalência e experiências diversificadas no prolongamento do horário do Jardim de Infância da Bufarda.

- Deliberado conceder ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia um subsídio, no valor de 1.000,00 €.

\* Informação, datada de 12 de Novembro de 2007, da Divisão de Construção e Conservação (DCC), dando conhecimento do material necessário para a construção de um muro, sito em Bolhos, propriedade do Senhor Aníbal Rocha.

- Deliberado adquirir e fornecer os materiais constantes da informação da DCC, datada de 12 de Novembro de 2007.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

\* Carta, datada de 17 de Janeiro de 2008, do Senhor Consultor Jurídico Dr. Mário de

Carvalho, comunicando que por sentença do Tribunal Judicial de Peniche, datada de 29 de Dezembro de 2007, foi reconhecido o direito de preferência do Município de Peniche na aquisição do prédio urbano destinado a armazém, situado no Forte das Cabanas, em Peniche, encontrando-se pendente em recurso de agravo que subiu para o Tribunal da Relação. (7)

\* Ofício n.º 78, datado de 14 de Janeiro de 2008, da Associação de Municípios do Oeste (AMO), remetendo um exemplar da edição de Dezembro de 2007 do boletim “Oeste Revista”. (16/04)

\* Carta n.º L29, datada de 14 de Janeiro de 2008, da Associação de Solidariedade Social de Ferrel, dando conhecimento de que a empreitada para a construção do Lar de Ferrel foi adjudicada à empresa JCE – Sociedade de Construção Civil e Obras Públicas, L.<sup>da</sup>. (11/03)

\* Ofício n.º 1171, datado de 14 de Janeiro de 2008, da Câmara Municipal do Seixal, remetendo cópia da moção aprovada por aquela câmara municipal, sobre o Projecto de Lei n.º 431/X – Alterações à Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais. (16/03)

#### CARNAVAL – DISPENSA DE PESSOAL:

À semelhança do que tem acontecido em anos anteriores, a Câmara deliberou conceder a seguinte tolerância de ponto:

- a) Segunda-feira (dia 4 de Fevereiro) – dispensa de 50% do pessoal na parte da manhã;
- b) Terça-feira (dia 5 de Fevereiro) – dispensa de todo o pessoal;
- c) Quarta-feira (dia 6 de Fevereiro) – dispensa de 50% do pessoal na parte da manhã.

O pessoal que trabalhe em equipa deverá ser dispensado todo na mesma manhã.

No dia 5 deverá ser mantido ao serviço o pessoal indispensável ao funcionamento dos serviços que não encerram em dias de feriado.

#### APRECIÇÃO DA NOVA LEI ELEITORAL PARA AS AUTARQUIAS:

Tendo em conta as declarações prestadas no decurso da reunião sobre o assunto em epígrafe e após o Senhor Presidente da Câmara ter declarado não concordar com o modelo proposto e referido que o actual sistema eleitoral, que não sendo perfeito, dá-lhe mais confiança ao nível da fiscalização operacional, a Câmara deliberou tomar apenas conhecimento e não emitir qualquer declaração, nem tomar posição.

#### PONTO DE SITUAÇÃO DA DOCAPESCA:

Deliberado fazer a apreciação do assunto na próxima reunião.

#### NEGOCIAÇÃO DOS COMPROMISSOS E COMPENSAÇÕES DEVIDOS PELA DESLOCALIZAÇÃO DO AEROPORTO DA OTA PARA ALCOCHETE:

A Câmara passou à apreciação do assunto em apreço. Usaram da palavra o Senhor Presidente da Câmara, que suscitou a conveniência de se avançar com prudência e reservando a sua posição para momento próprio, até final de Fevereiro, e logo que se conheça o programa e as orientações que encerra, o qual deverá conter indicadores que contribuam para a redução do tempo de deslocação do Oeste até ao novo aeroporto, nomeadamente na versão IC11 ao



Carregado, projecto que deverá passar ao nível um das prioridades a sair para o PROT; ligação Bombarral/Cadaval ao IC9, elaboração do Plano de Promoção do Oeste e garantia de que o grau de atractividade não será prejudicado. Referiu, também, que na negociação deve haver atitude séria que não comprometa e diminua a capacidade negocial e que irá, na relação com o IPTM e Secretaria de Estado das Obras Públicas, diligenciar para que possam ser acelerados os projectos elencados. O Senhor Vereador Jorge Gonçalves afirmou que o Governo deverá apoiar o Oeste com os meios financeiros necessários ao investimento e a minimizar os impactos resultantes da alteração da localização do novo aeroporto, uma vez que a sua construção na Ota traria desenvolvimento e emprego para a Região Oeste. O Senhor Vereador Jorge Abrantes, que questionou até que ponto o aumento dos níveis de prioridade para satisfazer irão ter garantia com tradução prática e rápida. O Senhor Vice-Presidente disse que, dada a expectativa criada, iria aguardar pelo resultado da primeira reunião para depois se pronunciar sobre o assunto.

#### SERVIÇO DE URGÊNCIAS DO HOSPITAL SÃO PEDRO TELMO, DE PENICHE:

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento que na audiência que irá ter com o Senhor Ministro da Saúde e de acordo com os objectivos preconizados na troca de opiniões com o Senhor Administrador do Hospital, Dr. Foz Romão, e atendendo às condições específicas de Peniche, irá bater-se por uma urgência de qualidade que consagre a integração do Hospital na Rede Nacional de Urgência e propor a manutenção dos serviços de medicina física e de reabilitação; integração na rede de cuidados continuados; melhoria dos cuidados de saúde primários e criação de serviço de ortopedia e do Centro Hospitalar para doentes agudos com as correspondentes valências.

#### APOIO ÀS FREGUESIAS DO CONCELHO:

\* Na sequência de dois pedidos que foram apresentados, a Câmara deliberou ceder os materiais que a seguir se indicam à Freguesia de Atouguia da Baleia:

- 20 toneladas de massa asfáltica fria, para aplicar em diversas artérias da freguesia, no valor previsto de 630,00 €;

- 100 m de lancil e 220 m<sup>2</sup> de pavê, para a Rua da Escola, em Bufarda, no valor previsto de 1.179,75 €.

#### AQUISIÇÃO DO SERVIÇO DE DESRATIZAÇÃO E DESINFESTAÇÃO:

\* Foi presente uma informação, datada de 9 de Janeiro de 2008, da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos (DASU), dando conhecimento da necessidade de se proceder à aquisição do serviço referido em epígrafe.

- Deliberado autorizar a realização de um procedimento por consulta prévia a três fornecedores para aquisição do serviço de desratização e desinfestação do concelho, nos termos da informação da DASU, de 9 de Janeiro de 2008, e que incluirá também as escolas EBI de Peniche, Secundária de Peniche, EB 2.3 de Atouguia da Baleia e EB 2.3 D. Luís de Ataíde.

#### ALIENAÇÃO DE SUCATA:

\* Foi presente uma informação, datada de 14 de Novembro de 2007, da DASU, dando conhecimento da necessidade de se proceder à venda de contentores de deposição de resíduos sólidos urbanos e de outra sucata diversa.

- Deliberado autorizar que se proceda à consulta prévia de três empresas para apresentação de proposta de aquisição do material usado, cujo procedimento deverá dar satisfação e ser instruído nas condições constantes da informação da DASU, de 14 de Novembro de 2007.

#### HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Acompanhado do parecer da respectiva Junta de Freguesia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 09.00 às 04.00 horas, para o estabelecimento de restauração e bebidas, denominado “Café-Restaurante Amigos do Baleal”, sito na Praia do Baleal, de que é exploradora a Senhora Ana Rita Rodrigues Grandela.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento até às 04.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

#### TOPONÍMIA:

\* Foi presente o ofício n.º 9, datado de 14 de Janeiro de 2008, da Junta de Freguesia de Ferrel, propondo o estabelecimento dos seguintes nomes a três novas artérias sitas em Casais do Baleal: Rua Pedras Muitas, via que se inicia na Rua do Lagido e termina na Avenida do Mar; Rua Penedo do Forno, via que se inicia na Travessa Pedras Muitas e termina na Rua do Lagido; Beco das Pedras Muitas, via que nasce na Travessa das Pedras Muitas.

- Deliberado atribuir os nomes, conforme proposto. (18/03)

\* A Câmara deliberou atribuir o nome de Rua das Estelas ao troço da Rua José Cândido Azevedo Melo, em Peniche, situado entre a Rua de Sant’Ana e a Rua do Lapadusso, e que a Rua José Cândido Azevedo Melo passe a ser considerada a artéria que se inicia na Avenida Papa Paulo VI e termina na Rua de Sant’Ana.

#### OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

Foram presentes os seguintes requerimentos:

\* Em nome de Fernando Vicente Viralhadas, para renovação do licenciamento da instalação de uma esplanada na via pública, junto ao estabelecimento denominado “Restaurante Rocha”, sito no Largo da Ribeira, n.º 17, em Peniche, acompanhado do processo n.º 44/04.

- Deliberado deferir.

\* Em nome de A Popular – Sociedade de Turismo, L.<sup>da</sup>, para renovação do licenciamento da instalação de uma esplanada na via pública, junto ao estabelecimento denominado “Restaurante Popular”, sito no Largo da Ribeira, n.º 40, em Peniche, acompanhado dos processos n.ºs 272/04 e 535/06.

- Deliberado informar que a decisão de autorização só será tomada depois de ter sido removida totalmente a instalação existente, devendo a esplanada ser executada de acordo com o projecto aprovado, por deliberação de 22 de Outubro de 2007, e nas condições constantes da informação da DGUO, de 9 de Outubro de 2007.

\* Em nome de António Conceição Nunes, para renovação do licenciamento da instalação de uma esplanada na via pública, junto ao estabelecimento denominado “Restaurante Miramar”,

sito na Avenida do Mar, n.º 42, em Peniche.

- Deliberado deferir.

\* Em nome de José Joaquim Antunes Monteiro, solicitando autorização para instalar um quiosque, na via pública, no Cabo Carvoeiro, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de parecer favorável da Direcção de Faróis.

- Deliberado tomar conhecimento do parecer da Direcção de Faróis e que a DEPPC elabore estudo de ordenamento da zona. (R903/06)

### PATRIMÓNIO:

#### Alienação de terrenos:

\* Foi presente uma carta, datada de 7 de Novembro de 2007, da Comissão da Igreja de Santa Bárbara – Reinaldes, solicitando a cedência de uma parcela de terreno, sita em Reinaldes, para construção de uma casa mortuária e sanitários.

- Deliberado alienar à Fábrica da Igreja Paroquial de Freguesia de São Leonardo de Atouguia da Baleia, um prédio urbano, composto de uma parcela de terreno, com a área de 506,68 m<sup>2</sup>, sito na Rua Azenha do Pomar, em Reinaldes, freguesia de Atouguia da Baleia, concelho de Peniche, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 8830, da freguesia de Atouguia da Baleia, e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 8150, nas seguintes condições:

a) O preço global da venda é de 5,00 €.

b) O terreno vendido destina-se a equipamento (construção de casa mortuária e sanitários) e não poderá ser-lhe dado outro destino sem autorização expressa da Câmara Municipal de Peniche. (32/03)

\* Foi presente um requerimento, em nome de José da Conceição Rosa, para aquisição de uma parcela de terreno, sita em Ferrel, que vem ocupando desde 1958.

- Deliberado alienar ao requerente a parcela de terreno, com a área de 78,10 m<sup>2</sup>, ao preço de 12,00€/m<sup>2</sup>, e autorizar o pagamento em 12 prestações mensais, no valor de 78,10 €/cada, com início no próximo mês de Fevereiro.

#### DESTAQUE DE PARCELA:

\* Foi presente um requerimento, em nome de Carlos Antunes Ricardo e Maria Emília Antunes Ricardo Rosa, onde solicitam que lhes seja concedido o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 2.075,00 m<sup>2</sup>, situada na Rua do Cataló, em Ferrel, ao abrigo das alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche da parcela de terreno a integrar na via pública, com a área de 125,00 m<sup>2</sup>, conforme previsto na planta de destaque/implantação da parcela de terreno para construção.

#### PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação prévia a seguir indicados:

\* Em nome de Florinda Martins Silva, para construção de uma moradia bifamiliar, num

prédio sito em Casais do Baleal.

- Deliberado informar a requerente de que a pretensão é viável, condicionada à apresentação prévia de projecto de arquitectura de qualidade, ao cumprimento dos índices estabelecidos para a zona, aos alinhamentos existentes e à cêrcea modal da banda onde se irá integrar e ao reforço das infra-estruturas urbanísticas por parte do Município. (R2289/07)

#### LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento:

\* Proc.º N.º L2/06, em nome de Francisco Sabino da Mata, para loteamento de um prédio urbano, sito na Travessa dos Matas, em Serra d'El-Rei, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado aprovar, definitivamente, o estudo de loteamento e os projectos das infra-estruturas, tudo nas condições constantes da conclusão da informação da DPOI, de 12 de Junho de 2007, e do parecer dos SMAS, de 30 de Julho de 2007, das quais se salientam:

a) Ceder ao Município, gratuitamente, a área de 53,00 m<sup>2</sup>, para integração no domínio público municipal e destinada a arruamentos e passeios;

b) Prestar caução, no valor de 11.890,00 €, para garantia da boa execução das obras de urbanização;

c) Liquidar à Câmara a importância correspondente aos encargos a suportar, de harmonia com o disposto nos artigos 67.º e 69.º do RMUE, no valor de 2.612,96 €.

\* Proc.º N.º L6/90, em nome de Fernando Teófilo Costa e Outro, para loteamento de uma propriedade, sita no Casal do Pardal, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado fixar o valor de 2.586,82 €, correspondente aos encargos a suportar e a liquidar à Câmara por taxas e compensações por áreas não cedidas.

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

\* Proc.º N.º 337/05, em nome de Domingos de Barros Cerqueira e Outro, para construção de um edifício para habitação e demolição dos existentes, na Rua 1.º Dezembro, em Peniche, já presentes em reuniões anteriores.

- Deliberado informar que a licença de construção só será emitida após a apresentação de documento actualizado que prove a legitimidade da posse da propriedade.

\* Proc.º N.º 338/05, em nome de Domingos de Barros Cerqueira e Outro, para construção de um edifício para habitação e demolição dos existentes, na Rua Joaquim António de Aguiar, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado autorizar a emissão do alvará de licença de construção.

\* Proc.º N.º 251/07, em nome de João Nuno Bellegarde Bello Conceição, para legalização de uma piscina existente no logradouro do prédio sito na Rua das Irmãs Vicentinas, n.º 100, em Peniche.

- Deliberado aprovar o pedido de licenciamento da piscina e notificar o requerente de que deverá proceder ao recuo do muro de vedação por forma a compatibilizá-lo com o alinhamento previsto para o local e de acordo com o projecto aprovado.

Deliberado, ainda, que se notifique o técnico responsável autor do projecto no sentido de informar das razões por que o muro não foi construído de acordo com o alinhamento e projecto aprovados para o local.

\* Proc.º N.º 501/07, em nome de Associação Recreativa e Desportiva de Ferrel, para construção de balneários de apoio ao seu campo de jogos, sito na Rua do Campo da Bola, em Ferrel.

- Deliberado informar de que deve reformular o projecto por forma a dar cumprimento às condições constantes da informação da DGUO, de 11 de Dezembro de 2007, estando a Câmara disponível para colaborar na elaboração e concretização do projecto.

\* Proc.º N.º 596/07, em nome de Maria Ivone Mil Homens Santos, para construção de uma moradia, na Rua dos Pedrógãos, em São Bernardino.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, nas condições constantes da informação da DGUO, de 11 de Janeiro de 2008, devendo ser apresentados os projectos das especialidades nela referidos e contactar previamente os SMAS sobre os condicionalismos existentes ao nível do abastecimento de água e da rede de saneamento.

\* Proc.º N.º 241/07, em nome de Virgílio Filipe da Cunha, para reabilitação de uma moradia unifamiliar, sita na Rua José Formosinho Sanches, n.º 21, na ilha do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de parecer favorável da CCDRLVT.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos das especialidades e com eles os elementos referidos nas informações da DGUO, de 14 de Maio e 1 de Junho de 2007.

\* Estudo elaborado pela DEPPC, para ampliação e alteração dos balneários provisórios (topo norte) do Estádio do Grupo Desportivo de Peniche.

- Aprovar o projecto de arquitectura das alterações e ampliação dos balneários (topo norte) do estádio do GDP, o qual deverá ser complementado com os projectos das especialidades necessárias à correcta execução da obra.

Foi ainda presente o seguinte expediente relativo a obras particulares:

\* Carta, datada de 3 de Janeiro de 2008, da NIS8 – Imobiliária e Investimento, S.A., dando conhecimento de que o tipo de solo encontrado com o início das escavações para construção dos edifícios a erigir na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, titulados pelos alvarás de construção n.ºs 359/07, 360/07, 361/07 e 362/07, não corresponde ao previsto no estudo geotécnico efectuado na fase de projecto e da necessidade de se atrasar o início da construção até se encontrar uma solução de construção das caves adaptável ao tipo de terreno do local e solicitando a suspensão temporária do prazo acordado para ocupação do parque de estacionamento junto ao comércio existente, até à data de início das obras.

- Deliberado aceitar a suspensão dos trabalhos pelos motivos invocados e nas condições constantes da informação do DPGU, de 21 de Janeiro de 2008.

#### ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta

no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, *José António Souza Parracho*, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.