

ACTA N.º 9/2008

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 25 DE FEVEREIRO DE 2008:

Aos vinte e cinco dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e oito, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Vítor Manuel Farricha Mamede, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram quinze horas e quinze minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

SUBSTITUIÇÃO DE MANDATO POR AUSÊNCIA INFERIOR A 30 DIAS:

* Foi presente uma carta, datada de vinte e cinco do corrente, do Vereador, Senhor Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, solicitando a sua substituição à reunião de hoje, nos termos do disposto no artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, por se encontrar ausente do concelho.

- A Câmara deliberou deferir e, verificando-se que se encontrava presente na sala o cidadão que se segue na respectiva lista (PS), Vítor Manuel Farricha Mamede, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 79.º da citada lei, passou o mesmo, de imediato, a participar na reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- No dia 18 de Fevereiro, na ADRO, sobre o posicionamento da Agência no quadro do QREN e do PAO. Foi decidido elaborar documento para remeter à AMO;

- No dia 19 de Fevereiro, com a Comissão da Igreja do Casal Moinho, acompanhado pelos Senhores Vice-Presidente da Câmara, Presidente da Junta de Freguesia de Atougia da Baleia e Director do DPGU, para tratar de assunto relacionado com os arranjos exteriores da envolvente da igreja e cujo investimento poderá passar pela venda de espaço existente no local. Foram dadas instruções ao DPGU para que procedesse à reapreciação e avaliação dos arranjos exteriores a realizar, incluindo a reformulação da estrada que liga o Casal Moinho à Consolação;

- No dia 21 de Fevereiro, com a empresa Condop – Construção e Obras Públicas, S.A., para resolução convencional do contrato de adjudicação da empreitada de construção da Biblioteca Municipal BM2;

- No dia 21 de Fevereiro, com o responsável pelo Centro de Respostas Integradas do Instituto da Droga e Toxicod dependência, sobre a questão das instalações, tendo este suscitado a pretensão de se fixar no antigo edifício do Cartório Notarial de Peniche;

- No dia 23 de Fevereiro, com os Escuteiros do Núcleo do Oeste, que solicitaram a colaboração da Câmara com vista à realização do 11.º Acampamento no Pinhal do Vale Grande;

- No dia 24 de Fevereiro, dos Municípios do Oeste, para apreciação das questões relacionadas com a minimização dos impactos devidos pela alteração da localização do Aeroporto da Ota para Alcochete.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, também, das actividades e eventos em que participou:

- No dia 20 de Fevereiro, na divulgação e promoção do Festival “Sabores do Mar”, no restaurante “D. Tonho”, no Porto;

- No dia 21 de Fevereiro, no jantar-conferência do Prof. Daniel Bessa, promovido pela AIRO;

- No dia 22 de Fevereiro, no Fórum Inter-Concelhio das Redes Sociais no âmbito de trabalho anti-pobreza. Deu conhecimento de que o Dr. Franco Pinto passou a exercer as funções de Director Regional da Rede Europeia da Luta Contra a Pobreza;

- No dia 23 de Fevereiro, na festa-convívio e entrega de prémios do torneio de sueca organizado pela Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia.

O Senhor Presidente da Câmara prestou ainda as seguintes informações:

- No dia 27 de Fevereiro, tem agendada reunião, em Peniche, com o Senhor Director Regional da Cultura-LVT para tratar de assuntos associados à preservação do património histórico e cultural e apoio a iniciativas culturais;

- No dia 28 de Fevereiro, irá reunir com a equipa que está a elaborar a da Magna Carta;

- No dia 5 de Março, tem agendada reunião com o Presidente da CCDRLVT para abordagem dos seguintes assuntos: ponto de situação dos instrumentos de planeamento e ordenamento do território e definição dos estudos que ficarão sujeitos a estudo de impacto ambiental; elaboração dos planos de pormenor associados às UOPG's da Papôa, Gamboa e cordão dunar Baleal/Peniche; intervenções que estão a ser desenhadas no Medão Supertubos e praia da Consolação, sobre as quais a CCDDR informou que não vai haver concurso e que a Câmara poderá apresentar as respectivas candidaturas com auto-financiamento de 25% e localização do Centro de Alto Rendimento Campus Surf, a qual não colide com a UOPG Baleal/Peniche, tendo sido assumido pelo Secretário de Estado do Desporto e sua instalação em Peniche.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 19 a 25 de Fevereiro corrente:

Reuniões:

- Com os parceiros da Mostra de Rendas de Bilros de Peniche, na qual foi aprovado o programa e as normas de participação no Concurso de Rendas;

- No CAE Oeste sobre as planificações da Rede Escolar, com a presença da Câmara Municipal de Peniche, dos três agrupamentos de Escolas e Escola Secundária, dos CEFA (Cursos Profissionais e de Educação e Formação de Adultos). Posteriormente realizar-se-á uma reunião com a Câmara Municipal de Peniche, Agrupamentos de Escolas e Escola Secundária para apreciação deste assunto;

- Com a administração da empresa “Condop” sobre a obra da Biblioteca Municipal;

- Na Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei, com os membros da mesma, Direcção da Serrana e com os proprietários do loteamento da Serrana, e na qual participaram, também, os técnicos Eng. José Pires e Arq. Etelvina Alves. Dos oito proprietários dos lotes, cinco concordaram com a solução proposta pela Câmara Municipal de Peniche;

- Com o Corpo Nacional de Escuteiros sobre iniciativa que irá realizar no Pinhal Municipal, em Ferrel, de 3 a 8 de Agosto do corrente ano, no âmbito do 11.º Acampamento do Núcleo do Oeste;

- Com a Senhora Presidente do Clube Recreativo, com vista à coordenação de algumas actividades culturais que irão decorrer naquele espaço;

- Com a Associação Juvenil de Peniche sobre o desenvolvimento das suas actividades e iniciativa a realizar no próximo mês de Abril na Fortaleza.

Outras actividades e eventos:

- Na deslocação ao Casal Moinho, para abordar o assunto relacionado com os arranjos exteriores a levar a efeito na zona da igreja local, cujo investimento será realizado em 2008/2009;

- Na festa convívio do Torneio de Sueca promovida pela Sociedade Filarmónica União 1.º de Dezembro de 1902 de Atouguia da Baleia;

- Na deslocação ao Pavilhão D. Luís de Ataíde para preparar a Feira das Profissões, Ensino e Formação, cuja informação será presente em próxima reunião.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Prestou as seguintes informações:

- A obra de Geraldês/São Bernardino, dada a delicadeza da solução a encontrar junto à igreja e tendo em conta situação de emergência que não obstasse ao regular desenvolvimento da obra, obrigou à mobilização de todos os recursos técnicos dos SMAS e vai originar uma alteração ao respectivo projecto inicial;

- A construção da Estação Elevatória de Casais do Júlio, da responsabilidade das Águas do Oeste, está em desenvolvimento;

- Reuniu com a empresa Sisáqua para avaliação do prolongamento da prestação do serviço após o período final do contrato e até à data de conclusão do novo concurso público, cuja abertura se irá promover;

- Contactou a Cedru sobre o estudo que foi mandado elaborar sobre a Saúde;

- O calendário definitivo relativo ao funcionamento das sub-Comissões de Trânsito será definido no mês de Março.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Manifestou a sua indignação e a do grupo do PSD sobre o conteúdo da entrevista concedida pelo Presidente da Câmara ao Jornal de Leiria, onde fez referência que os Vereadores da oposição agiam de forma hipócrita na apreciação dos assuntos de índole municipal da iniciativa do grupo da CDU, e refutou as acusações uma vez que tais intenções se não revêem na actuação dos membros do PSD na Câmara e Assembleia Municipal, tal como ficou comprovado na viabilização da taxa do IMI aquando da sua apreciação e aprovação.

Referiu que os membros do PSD não aceitam este tipo de comportamento como forma de se arranjam desculpas para a inoperância da actividade que se pretende desenvolver, sendo que tal atitude é merecedora do seu repúdio e indignação e de uma reflexão sobre a sua actuação futura no órgão. Vincou que tem defendido as posições do PSD para o progresso do povo de Peniche sem qualquer hipocrisia e exigiu, por considerar injustas e incorrectas as declarações do Senhor Presidente da Câmara, um pedido de desculpas e a sua retractação, sem as quais não continuará a participar nos trabalhos. Lembrou que se sente Vereador da Câmara e salientou que em relação ao Programa “Sabores do Mar” é confrontado com o que vai acontecer, sendo que as sugestões que têm dado não têm tido qualquer sequência, entrando por um ouvido e saindo pelo outro.

O Senhor Presidente da Câmara informou que as declarações reproduzidas no jornal foram exclusivamente do ponto de vista político e que em circunstância alguma quis pôr em causa a dignidade e ferir a susceptibilidade dos membros da Câmara, sendo que ao nível do bom senso e moderação tem dado provas de educação e respeito. Disse ter-se sentido incomodado com o que foi escrito relativamente à situação da população de etnia cigana, que, como é sabido, é um assunto complicado e de extrema sensibilidade, pelo que contactou o Senhor José Leitão com vista a eliminação do equívoco originado pela pergunta efectuada. Disse que a palavra hipocrisia deverá ser entendida como “fingimento” e não deslealdade, pelo que se dúvidas ainda

permanecem pede desculpa pelo sucedido. Referiu ainda que iria fazer a clarificação do assunto junto do jornal. Salientou, ainda, que não há paralelismo sobre a disponibilização de informação, que não considera de todo justo a deferência à terminologia de “verbos de encher”, sendo que alguns Vereadores têm dado os seus contributos e outros não e que irá ter cuidado em não se referir à oposição.

O Senhor Vereador Francisco Salvador declarou, ainda, que se em relação ao problema da população de etnia cigana a pergunta é incómoda, a reunião em que o assunto foi abordado merecia um tratamento e ser olhado globalmente para ter solução e referiu que o grupo do PSD tem tido uma postura de responsabilidade. O Senhor Vereador Paulo Rodrigues disse ter percebido a explicação e que a resposta dada pelo Senhor Presidente da Câmara vai no mau sentido e perguntou que coisas não foram realizadas por virtude da sua actuação e comportamento dos membros do PSD. O Senhor Vereador Joaquim Raul declarou que os assuntos devem ser tratados com bom senso e superior moderação. O Senhor Vereador Vítor Mamede lembrou que a representatividade é igual para todos os grupos e que todos os assuntos devem ser discutidos no órgão com vista à tomada das decisões e perguntou se já foi discutido algo sobre a marina para Peniche. O Senhor Presidente da Câmara agradeceu a compreensão e aludiu à primeira reunião com o novo Conselho Directivo do IPTM, onde foi abordado o projecto de reordenamento da bacia portuária e da marina no conceito de zona urbana, cujos cenários estão consignados na Magna Carta, dado que o conceito anterior não foi acolhido com entusiasmo. O Senhor Vice-Presidente declarou que o Senhor Presidente da Câmara procurou defender-se à questão que lhe foi posta pelo jornal; as opiniões são diferentes em relação ao IMI, cuja taxa, pela 1.^a vez, não obteve a consensualidade do órgão e que, sendo uma questão política, teve consequências ao nível das receitas. Referiu, também, que teve sempre muito cuidado com as suas intervenções, sendo de opinião que todas as declarações deveriam ser revistas e que à palavra hipocrisia não deve dar-se o sentido que o Senhor Vereador Francisco Salvador apontou.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

Disse corroborar com as afirmações efectuadas pelo Vereador Francisco Salvador.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

Disse estar surpreendido com a situação, nunca ter tido uma atitude de hipocrisia e que não se revê nas declarações produzidas pelo Senhor Presidente da Câmara. Referiu que, em determinado momento, entendeu que a taxa do IMI deveria descer. Salientou que é possível uma política com diplomacia e que quem exerce determinados cargos deve ter bom senso e actuar de forma moderada, sendo que, na sua opinião e em sede do executivo, todos os membros têm procurado contribuir, mesmo com posições diferentes, para o que se deve desenvolver de melhor para o concelho. Referiu, por último, que acompanhava a indignação do PSD, devendo a situação ser clarificada.

Senhor Vereador Vítor Mamede:

Disse corroborar com as apreciações efectuadas pelos outros Vereadores e referiu que cada um tem as suas ideias, devendo haver respeito pelas suas posições em sede de apreciação dos assuntos que digam respeito à actividade municipal.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 6 e 11 de Fevereiro corrente, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 22 de Fevereiro corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.020.136,36 € (um milhão vinte mil cento e trinta e seis euros e trinta e seis cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 167.768,18 € (cento e sessenta e sete mil setecentos e sessenta e oito euros e dezoito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.717.281,13 € (um milhão setecentos e dezassete mil duzentos e oitenta e um euros e treze cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 349.853,97 € (trezentos e quarenta e nove mil oitocentos e cinquenta e três euros e noventa e sete cêntimos).

DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE DELIBERAÇÕES DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:

O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara dos despachos proferidos em 22 de Fevereiro, ao abrigo de deliberações de delegação de competências em matéria de licenciamento de obras.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 30 de Janeiro de 2008, do Centro Social da Bufarda, solicitando a oferta de um troféu para atribuir como prémio do 1.º lugar do Torneio de Paulitinho daquela associação, que se iniciará a 4 de Fevereiro e terminará a 8 de Março de 2008.

- Deliberado conceder ao Centro Social da Bufarda um subsídio, no valor de 68,50 €. (P.º 11/03)

* Ofício n.º 145/2008, datado de 15 de Fevereiro de 2008, da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio como comparticipação em 50% da despesa efectuada com a revisão do tractor daquela junta de freguesia.

- Deliberado conceder à Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei um subsídio, no valor de 534,51 €, que corresponde a 50% do valor do arranjo do tractor. (P.º 28)

* Informação, datada de 19 de Fevereiro de 2008, do Técnico Profissional de 1.ª Classe, Senhor António Mendonça, em que comunica as alternativas possíveis de satisfazer o pedido de transporte de atletas e bicicletas de competição efectuado pela equipa de triatlo de Peniche (Peniche Amigos Clube), para participação numa prova, no próximo dia 30 de Março, a realizar em Quarteira.

- Deliberado conceder o apoio logístico que materialmente seja possível, que consiste na utilização de viatura do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche e assumir os encargos com o serviço extraordinário a prestar pelo motorista funcionário municipal.

* Informação, datada de 19 de Fevereiro de 2008, do Vice-Presidente da Câmara, propondo a atribuição de subsídios a associações que prestaram apoio aquando da realização do III Open de Orientação – ATV, que teve lugar nos dias 1 e 2 de Dezembro de 2007.

- Deliberado conceder às associações adiante identificadas os subsídios, nos valores a seguir mencionados:

Associação Recreativa, Cultural e Desportiva de Ferrel300,00 €
Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d’El-Rei150,00 €
Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Casais de Mestre Mendo150,00 €

* Carta, registada nos n/ serviços em 21 de Fevereiro de 2008, da Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Reinaldense, solicitando apoio financeiro para a realização de um Torneio de Bisca de Seis.

- Deliberado oferecer um troféu, até ao valor de 80,00 €. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 22 de Janeiro de 2008, do Clube Stella Maris de Peniche, solicitando apoio financeiro destinado ao pagamento de despesas a efectuar com a deslocação à Madeira pela equipa sénior de hóquei em patins daquele clube, no próximo dia 2 de Março.

- Deliberado conceder ao Clube Stella Maris um subsídio, no valor de 1.040,00 €, para participação na despesa a efectuar pelo clube com a deslocação da equipa de seniores de hóquei em patins à ilha da Madeira. (P.º 11/03)

* Carta n.º 08/08, datada de 11 de Fevereiro de 2008, da Associação Juvenil de Peniche, solicitando apoio financeiro e logístico para a realização de uma formação internacional, intitulada “Serviço Voluntário Europeu”, que terá lugar de 10 a 13 de Março próximo.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível e assumir a responsabilidade dos encargos a pagar com o transporte dos participantes em viatura municipal e com a oferta do jantar, a realizar na cantina municipal. (P.º 32/06)

* Carta, datada de 11 de Fevereiro de 2008, da Secção de Pesca do Clube Stella Maris de Peniche, solicitando apoio financeiro destinado ao pagamento de despesas a efectuar com a deslocação à Madeira pela equipa de pesca daquele clube, a fim de participar na Taça de Portugal na modalidade, que terá lugar nos dias 1 e 2 de Março.

- Deliberado conceder ao Clube Stella Maris um subsídio, no valor de 1.529,07 €, para participação na despesa a efectuar pelo clube com a deslocação da equipa de pesca à ilha da Madeira.

* Foi presente um projecto de intervenção artística, elaborado pela Associação Juvenil de Peniche e MAW – My Art Work, a levar a efeito nos lavadouros da Fortaleza de Peniche.

- Deliberado autorizar a intervenção e conceder o apoio logístico que materialmente seja possível, incluindo a assumpção da responsabilidade pelo pagamento dos encargos com as refeições, conforme proposto, no valor de 1.100,00 €.

* Carta, datada de 28 de Janeiro de 2008, do Clube Recreativo Penichense, agradecendo o trabalho executado na envolvente daquele clube.

- Tomado conhecimento.

APOIO ÀS FREGUESIAS DO CONCELHO:

* Na sequência de um pedido apresentado pela Junta de Freguesia de São Pedro, a Câmara deliberou ceder os materiais que a seguir se indicam:

- 1 vassoura, 5 litros de buggy e 2 pares de luvas de borracha.

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLOS:

* Foram presentes, para efeitos de aprovação, os textos de protocolo a celebrar com as seguintes instituições, os quais foram objecto da deliberação que a seguir se indica:

- Com a União Desportiva e Cultural de S. Bernardino e a E.B. 1 de S. Bernardino, visando a cedência das instalações do pavilhão desportivo daquela associação à escola para a prática de actividades desportivas e culturais.

- Com o Grupo Desportivo de Peniche, visando o desenvolvimento de actividades desportivas, nomeadamente nas áreas de formação das camadas jovens e melhoria de infra-estruturas.

- Deliberado aprovar os textos dos protocolos a celebrar e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara, ou a quem legalmente o substituir, a outorgá-los em nome do Município.

REDE ECOS – REDE CIDADES PARA A CRIATIVIDADE E INOVAÇÃO:

Pelo Técnico Superior de Geografia, Senhor Rodolfo Veríssimo, foi feita a apresentação, com recurso a meios audiovisuais, do Programa Rede ECOS, cujo objectivo central tem em vista a criação de cidades e redes de cidades competitivas e inovadoras através da eficiência energética e aplicação de energias renováveis, técnicas construtivas tradicionais e inovação tecnológica e urbanismo sustentável e perspectivas económico-sociais. Foi tomado conhecimento dos parceiros, grupos de trabalho, cronograma da rede e acções a desenvolver e da descrição dos contributos de Peniche para o Plano Estratégico da Rede – PER.

O Senhor Presidente da Câmara informou que o objectivo da apresentação tem associado a recolha de outros contributos, que deverão ser encaminhados para o Técnico Superior, Senhor Sérgio Leandro, que também está a acompanhar o Plano; aguarda-se a assinatura do protocolo; da parceria faz parte o IPL, o qual poderá mobilizar as escolas da região e que todos os conteúdos constam na página do Município na Internet. O Senhor Vice-Presidente questionou os valores em causa; quais as expectativas que existem para aprovação desta candidatura do QREN; quem faz a gestão da parceria e se já há ideia sobre a criação do espaço para funcionamento dos respectivos serviços. O Senhor Presidente da Câmara informou que os 100.000,00 € se destinam a acções preparatórias do Plano; que a Rede é um dos cinco projectos nacionais, entre 22 candidaturas, com previsibilidade de financiamento; foi criado um comité político constituído pelos presidentes das câmaras, tendo registado o empenhamento dos Senhores Sérgio Leandro e Rodolfo Veríssimo e que o espaço será pensado a seu tempo. Referiu, também, que há uma grande possibilidade de financiamento e acompanhamento de experiência ao nível internacional da investigação sobre a produção de água potável obtida a partir da dessalinização.

IX FESTIVAL “SABORES DO MAR”:

O Senhor Presidente da Câmara, após haver informado das iniciativas já desenvolvidas no âmbito da Comissão Organizadora do próximo Festival “Sabores do Mar”, fez entrega a todos os Vereadores de dossier com a calendarização e programação das actividades de gastronomia, artesanato, animação, cultura e desporto e saberes que integram o evento, o qual decorrerá de 6 a 15 de Junho próximo.

- Tomado conhecimento.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ESCOLARES:

* Foi presente uma informação, datada de 18 de Fevereiro de 2008, da Técnica Superior de Serviço Social, propondo que sejam actualizados os valores dos subsídios a atribuir aos

alunos carenciados do ensino pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico, destinados à aquisição de livros e material escolar e relativo ao ano lectivo de 2007/2008.

- Deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a promover o pagamento dos subsídios a processar a favor dos agrupamentos a seguir identificados e nos valores também adiante mencionados, em reforço dos concedidos por deliberação de 29 de Outubro de 2007, destinados à aquisição de livros e material escolar para alunos carenciados e de acordo com as relações apresentadas:

- a) Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde 404,14 €
- b) Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia 424,87 €

* Foi presente uma informação, datada de 21 de Fevereiro de 2008, da Técnica Superior de Serviço Social, propondo que sejam actualizados os valores dos subsídios a atribuir aos alunos carenciados do ensino pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico, destinados à aquisição de livros e material escolar e relativo ao ano lectivo de 2007/2008.

- Deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a promover o pagamento do subsídio ao Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche, no valor de 250,09 €, em reforço do concedido por deliberação de 29 de Outubro de 2007, destinado à aquisição de livros e material escolar para alunos carenciados, de acordo com a relação apresentada.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado de parecer da respectiva Junta de Freguesia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 8.00 às 2.00 horas, para o estabelecimento de bebidas e restauração, denominado “A Tasquinha”, sito no Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 4, em Reinaldes, de que é proprietário o Senhor Tiago Ferreira Silva.

- Deliberado que seja visado horário de funcionamento das 8.00 às 2.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

PLANO DE ALINHAMENTOS:

* Foi presente uma proposta de alinhamento para o Casal Salgueiro, no Lugar da Estrada, elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datada de 8 de Fevereiro de 2008.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

* Foi presente uma proposta de alinhamento para a Rua 4 de Agosto, em Serra d’El-Rei, elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datada de 23 de Janeiro de 2008, acompanhada de parecer da Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei.

- Deliberado aprovar.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente uma informação, datada de 20 de Janeiro de 2008, do Departamento de Obras Municipais, dando conhecimento do estado de degradação em que se encontra o pavimento da Rua do Cruzeiro, no Lugar da Estrada, e da necessidade de uma intervenção urgente e propondo a aquisição de massas asfálticas para o efeito.

- Deliberado adquirir à Pisoeste-EIM o fornecimento de 300 toneladas de massas betuminosas, pelo preço estimado de 10.500,00 €, a que acrescerá o IVA, de harmonia com o

proposto na informação do DOM, de 20 de Janeiro de 2008, e ao abrigo do contrato-programa celebrado em 16 de Dezembro de 2004.

ALIENAÇÃO DE SUCATA:

* Foi presente uma informação, datada de 15 de Fevereiro de 2008, da DASU, dando conhecimento das propostas apresentadas e respectivos valores propostos para a venda de contentores de deposição de resíduos sólidos urbanos e de outra sucata diversa.

- Deliberado alienar à firma Batistas, S.A. os contentores de deposição de RSU usados (3 contentores de 40 m³ fechados, 5 contentores de 17 m³ abertos e 6 contentores-compactadores Haller fechados) e sucata diversa, pela importância de 212,00 €/tonelada.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de Celtibérico, L.^{da} – Eventos e Restauração, solicitando a renovação da autorização concedida para a colocação de uma esplanada, no Largo da Ribeira, n.º 12, em Peniche.

- Deliberado deferir, nas condições do ano anterior.

* Requerimento, em nome de Paulo José Soares Dourado, solicitando a renovação da autorização concedida para a colocação de uma esplanada, na Avenida do Mar, n.º 90, em Peniche.

- Deliberado deferir, nas condições do ano anterior.

* Requerimento, em nome de Maria da Conceição Pacheco Fernandes Simões, solicitando a renovação da autorização concedida para a colocação de uma esplanada, na Rua Vasco da Gama, n.º 63, em Peniche.

- Deliberado deferir, nas condições do ano anterior.

PATRIMÓNIO:

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Rogério dos Santos, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 88,80 m², sita na Travessa Vasco da Gama, em Ferrel.

- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Ferrel.

* Requerimento, em nome de Vítor Manuel Nunes Santos, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 270,00 m², sita na Rua Nossa Senhora de Fátima, n.º 20, em Ferrel.

- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Ferrel.

CEDÊNCIA DE TERRENOS:

* Foi presente uma carta, datada de 21 de Fevereiro, da firma Construções Vila Maria, L.^{da}, solicitando a realização de escritura de cedência de uma parcela de terreno, com a área de 108,91 m², situado em Casais do Baleal ou Cruz das Almas, em Ferrel, destinada a integrar o domínio público.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche da parcela de terreno a

integrar no domínio público municipal e destinada a passeio e zona verde, com a área de 108,91 m², conforme previsto na planta de implantação do prédio anexa ao processo. (P.º 564/03)

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

* Foi presente um pedido de informação prévia, em nome de Maria de Jesus Conceição Sousa Santos e Outros, para construção de um edifício multifamiliar de habitação, no Largo de Nossa Senhora da Guia, em Ferrel, já presente em reunião anterior.

- Deliberado manter a deliberação já tomada, em reunião de 15 de Outubro de 2007, quanto à condição da exigência do afastamento mínimo a tardo de 6 metros e de que as varandas incidam apenas em lojas balanceadas e não sejam encerradas.

Deliberado, ainda, informar que qualquer pedido de construção para o local terá que ser apreciado pela DRC-LVT (IGESPAR).

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento:

* Proc.º N.º L4/03, em nome de Empreendimar – Sociedade de Construções, L.^{da}, para loteamento de um prédio rústico, sito no Casal do Liberal, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de uma proposta de arranjo urbanístico para o local cuja planta de implantação foi apresentada.

- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Ferrel.

* Proc.º N.º L7/01, em nome de Imojúlio – Sociedade de Investimentos Imobiliários, L.^{da}, para loteamento de prédios rústicos, sitos nos Caminhos Velhos, em Geraldês, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de alteração ao referido loteamento.

- Deliberado aprovar a alteração ao loteamento e a nova planta síntese, que consiste na rectificação e aumento da área do logradouro do lote n.º 15 por aquisição ao Município de uma parcela de terreno, com a área de 21,00 m².

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 349/07, em nome de Pedro Manuel Rentoa Piaça, para proceder a alterações numa moradia, situada na Rua do Lapadusso, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de novos elementos.

- Deliberado indeferir, por contrariar o índice de implantação previsto no PUZS da Zona Sul de Peniche.

* Proc.º N.º 529/07, em nome de João Nuno Serra Silva Pata, para proceder à legalização e alteração de cobertura e acesso a moradia, situada na Rua José Estêvão, n.º 53-A, 2.º andar, em Peniche.

- Deliberado colher o parecer da DRC-LVT (IGESPAR).

* Proc.º N.º 524/07, em nome de Ana Margarida Silva Batalha, para proceder a alteração de estabelecimento comercial, situado na Avenida 25 de Abril, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado indeferir definitivamente o projecto de arquitectura das alterações apresentado, pelos motivos e com os fundamentos constantes da informação da DGUO, de 20 de Dezembro de 2007.

Deliberado, ainda, colher o parecer jurídico das assessoras jurídicas para a área do urbanismo.

* Proc.º N.º 330/04, em nome de Meia Via - Turismo e Habitação, S.A., para construção de um condomínio, na Rua Azeredo Perdigão e Largo da Ajuda, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de informação técnica da DPGU.

- Deliberado informar que a Câmara está disponível para viabilizar o licenciamento faseado da obra, nas condições e com os fundamentos constantes da informação do DPGU, de 22 de Fevereiro de 2008, e ficando interdita qualquer construção na zona onde estão a ser realizadas actividades de prospecção arqueológica enquanto decorrem esses trabalhos e que só reconhece como infra-estruturas exteriores dedutíveis aos encargos a calcular previstos no RMUE a parte respeitante ao reforço do abastecimento de água.

Deliberado, ainda, informar que deverão ser integralmente cumpridas as condições dos pareceres dos SMAS, DGUO e DPOI e das demais entidades externas e que as autorizações de utilização de quaisquer fracções ficarão condicionadas à conclusão e recepção das obras de urbanização.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, José António Souza Parracho, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.