

ACTA N.º 14/2008

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 7 DE ABRIL DE 2008:

Aos sete dias do mês de Abril do ano dois mil e oito, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

O Senhor Presidente da Câmara apenas esteve presente na reunião até às dezasseis horas e quarenta minutos, tendo o Senhor Vice-Presidente presidido à reunião a partir dessa altura.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Orlando Ferreira Cipriano Santos, que chamou a atenção para a responsabilização e efeitos criminais que advêm da aplicação, sem autorização, de substâncias proibidas e não homologadas no âmbito do processo das boas práticas agrícolas. O Senhor Presidente da Câmara informou que, tendo-se constatado o uso indevido de insecticidas em estrumes nos terrenos agrícolas, a Câmara despoletou o processo sobre as boas práticas agrícolas nas diversas dimensões, tendo para o efeito realizado reuniões com as Juntas de Freguesia e agricultores sobre o assunto e relativamente ao qual se evoluiu para uma carta-compromisso com os agricultores. Desenvolveu-se também junto da Direcção Regional de Agricultura o agendamento de reunião preparatória sobre a matéria, a qual não foi ainda concretizada por indisponibilidade do Eng.º Canha, sendo que a Câmara está atenta e conscient, pretendendo de uma forma organizada resolver o problema e acertar com o referido técnico a reunião para apreciação do assunto. Agradeceu o acompanhamento e o empenho profissional que a Médica Veterinária Municipal tem dedicado ao assunto.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- No dia 2 de Abril, da Associação Nacional de Municípios e de Produtores para a Valorização e Qualificação dos Produtos Tradicionais Portugueses – Qualifica, cuja constituição formal terá lugar no mês de Maio, sendo que o trabalho está a ser acompanhado pela Médica Veterinária Municipal;

- No dia 3 de Abril, com a Capitania do Porto de Peniche para preparação da época balnear, sendo que na relação com os concessionários, irão ser realizadas reuniões para abordagem do assunto;

- No dia 4 de Abril, com o IPTM e o Senhor Secretário de Estado do Ordenamento do Território sobre o processo de candidatura do projecto de Reabilitação do Fosso das Murallas; estudo do ordenamento da bacia portuária e reafirmação da necessidade do prolongamento do esporão;

- No dia 4 de Abril, na sessão extraordinária da Assembleia Municipal, cuja agenda de trabalhos versou o tema “Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho” e que teve como oradores a Eng.^a Florinda e o Senhor Inspector Dr. Mira Godinho, a quem endereçou uma palavra de agradecimento pela disponibilidade e colaboração prestada. Manifestou uma palavra de reconhecimento à equipa, na pessoa da Eng.^a Florinda, que preparou o trabalho e a todos os trabalhadores municipais consultados e que responderam ao inquérito elaborado para o efeito.

O Senhor Presidente da Câmara informou, ainda, das actividades e eventos em que participou:

- No dia 1 de Abril, em Moura, no acto de assinatura do protocolo do projecto ECOS, o qual engloba 3 NUT's e representa um desafio ao nível dos PO's regionais;

- No dia 3 de Abril, na sessão de júri do Centro de Novas Oportunidades – Rumo aos Saberes, organizada pela Cercipeniche;

- No dia 5 de Abril, no aniversário do escultor José Aurélio e da Fábrica das Artes, em Alcobaça;

- No dia 5 de Abril, no espectáculo musical “Requim para um Inca Defunto”, englobado no programa das comemorações dos 222 anos do naufrágio do San Pedro d’Alcantara, e em que estiveram presentes a Embaixadora do Peru e um representante da Embaixada de Espanha. Manifestou o seu agradecimento aos arqueólogos Jean Yves-Blot e esposa, Maria Luísa Blot, pelo trabalho notável de investigação realizado, à Orquestra Filarmonia de Gaia e à Paróquia por autorizar a realização do evento na Igreja Jubilar de São Pedro;

- No dia 6 de Abril, no Encontro Anual de Caçadores de Peniche;

- No dia 6 de Abril, no 11.º Torneio de Pesca Desportiva, organizado pela Associação Desportiva Cultural e Recreativa “O Independente”;

- No dia 6 de Abril, na inauguração da exposição “O Rosto de Ary dos Santos”, que teve a participação dos actores Domingos Lobo e Fernanda Lapa.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 1 a 7 de Abril corrente:

Reuniões:

- De trabalho com o Senhor José Coutinho sobre o Programa Leader Oeste;

- Com o Senhor Presidente da Federação de Pais, Carlos Rainho, sobre a realização de um congresso nacional a realizar em Peniche, no dia 19 de Abril de 2008, no Auditório da ESTM;

- Com os parceiros da Mostra de Rendas de Bilros de Peniche, para apreciação do programa final deste certame para 2008;

- Sobre a etapa do Campeonato Europeu de Surf Pró-Júnior, iniciativa integrada no campeonato de surf, em que se destaca a realização do Festival de Música da Juventude e que irá decorrer de 24 a 27 de Abril corrente;

- No Bombarral, com os colegas responsáveis pelos Pelouros da Educação da Região Oeste;

Outras actividades e eventos:

- Na apresentação da Escolas Secundária à equipa de avaliação deste estabelecimento de ensino, acompanhado pelo seu secretário, Professor Raul Santos, e pelo Chefe do GAP do Senhor Presidente, Professor Carlos Almeida;

- Na iniciativa desenvolvida pelo Senhor Governador Civil, subordinada ao tema “A Protecção Civil nas Escolas” e dirigida aos alunos dos 2.ºs e 3.ºs ciclos;

- Na sessão extraordinária da Assembleia Municipal, realizada no dia 4 de Abril sobre o tema “A Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho”. Salientou o reconhecimento feito ao trabalho que o actual executivo está a fazer nesta área;

- Em diversos eventos no fim-de-semana, a saber:

- Noite de fados, promovido pelo Clube Recreativo Penichense;

- Concerto musical “Requiem para um Inca Defunto”, de Mozart, inserido nos 222 anos do naufrágio do San Pedro d’Alcantara;

- Abertura da exposição sobre o poeta de Abril, José Carlos Ary dos Santos, integrada nas actividades do Mês da Liberdade, que registou boa adesão de pessoas no acto de abertura. Esta iniciativa contou com a presença de Fernanda Lapa e Domingos Lobo;

- Na cerimónia de abertura da iniciativa da Juventude Socialista sobre a Revolução do 25 de Abril de 1974.

Deu conta das seguintes obras em curso, que a seguir se descrevem:

- Intervenção na rotunda Dr. Renato Fortes, junto à firma Fundibronze;

- Aplicação de guardas de segurança na ponte pedonal do Molhe Leste;

- Nos balneários do Parque Municipal de Campismo;

- Conclusão do muro de suporte dos Delgados, no Casal Fetal;

- Iniciada a intervenção na Rua dos Arneiros, em Geraldês;

- O circuito pedonal Baleal/Ferrel, a decorrer em duas fases:

a) A primeira, até 15 de Junho;

b) A segunda, a partir do mês de Setembro de 2008.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Informou que a sua actividade se desenvolveu na elaboração do Relatório e Contas do Município e SMAS;

- Disse ter estado presente nas seguintes reuniões:

a) Em Torres Vedras, dos Municípios com SMAS, para apreciação da forma como cada um vê o actual momento em relação ao QREN em matéria de saneamento. Referiu que se tratou de uma boa troca de experiências sobre a necessidade de clarificar a acessibilidade ao QREN, tendo sido marcada reunião na próxima 5.ª feira, em Coimbra, com o Presidente da P.O. Centro, para abordagem do assunto;

b) Na AMO, com o objectivo de se proceder à avaliação das normas específicas no âmbito do turismo e lazer em sede do PROTLVT. Constatou-se que, depois de meses de solicitação, finalmente a equipa do PROT foi ao encontro das pretensões dos municípios em matéria de referenciação de empreendimentos turísticos.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Deu conhecimento que devido à sobreposição de actividades profissionais não pôde estar presente na reunião extraordinária da Assembleia Municipal, realizada no dia 28 de Março de 2008;

- Disse considerar como um excelente espectáculo o concerto levado a efeito na Igreja de São Pedro;

- Fez referência ao protocolo celebrado com a ADEPE para utilização no aperfeiçoamento e alargamento das suas iniciativas em prol do desenvolvimento local e à reavaliação que o mesmo consigna em sede de revisão do valor anual, tendo sugerido que se solicitasse àquela entidade informação sobre qual o efeito e resultado prático desse valor e que se verificasse se ainda se justifica o referido apoio. O Senhor Presidente da Câmara informou que a

ADEPE apresentou pedido de prorrogação e que irá fazer chegar proposta de renovação do apoio.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Perguntou se já se encontrava definido o local para instalação do Centro Educativo de Atouguia da Baleia. Em caso afirmativo, onde? Em caso negativo, para quando? O Senhor Presidente da Câmara informou que iria disponibilizar documento sobre o assunto;

- Disse considerar um bom trabalho o documento apresentado na Assembleia Municipal sobre Higiene e Segurança no Trabalho, lamentando apenas que a sua apresentação não tivesse sido efectuada mais cedo;

- Fez a leitura de declaração, cujo texto disse que faria chegar para constar da acta. O Senhor Presidente da Câmara informou que iria fazer uma leitura, em pormenor, logo que o documento fosse disponibilizado sobre o que o grupo do PSD coloca relativamente à Assembleia temática. Lembrou o envolvimento da Eng.^a Florinda nos diversos níveis do trabalho relacionado com o ordenamento do território e licenciamentos e referiu que não foi preciso esperar pelo relatório para que se pudesse avançar, sendo que o sumário executivo será disponibilizado logo que concluído. O Senhor Vice-Presidente informou que a sessão temática partiu da iniciativa da Assembleia Municipal e que foi um trabalho sem paralelo, que, para além do investimento efectuado, foi objecto de inquérito aos trabalhadores que anuíram à solicitação. Fez referência ao exaustor que é necessário instalar na secção de carpintaria, havendo ainda dúvidas dos técnicos sobre o material e equipamento a adquirir;

- Fez referência à ausência de aulas de música, já há algumas semanas, na Escola EB1 de Serra d'El-Rei, e perguntou se está prevista a substituição da professora e para quando. Perguntou também se é verdade a deslocalização do professor de ginástica. O Senhor Vice-Presidente informou que irá averiguar o que se passa relativamente à professora de música, uma vez que não tem qualquer informação do Agrupamento, e que o professor de ginástica foi colocado no Algarve, conforme deu conhecimento.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Solicitou a disponibilização de cópia do mapa de trabalho extraordinário efectuado até final de Março e do Resumo Diário da Tesouraria reportado à data de 31 de Dezembro de 2007;

- Propôs a alteração da sinalização limitadora de velocidade de 40 Km/h para 50 Km/h, na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche. O Senhor Vereador Jorge Abrantes referiu que se encontram reforçados os cuidados de manutenção da velocidade e que de momento, face ao conjunto de intervenções que estão programadas, se deveria manter e aguardar o desenvolvimento do assunto. O Senhor Vice-Presidente informou que estão previstas a colocação de passadeiras sobrelevadas na zona da rotunda da Nossa Senhora da Boa Viagem e que a mudança para os 50 Km/h na Avenida do Porto de Pesca não produziria quaisquer inconvenientes. Deliberado aprovar a circulação automóvel na Avenida do Porto de Pesca até à velocidade máxima de 50 Km/h e que o DOM proceda ao reforço da sinalética;

- Chamou a atenção de que não está previsto no orçamento o apoio a conceder à Santa Casa da Misericórdia de Peniche relativamente ao projecto de candidatura aprovado no âmbito do Programa PARES e que haverá necessidade de se pensar na resolução desse apoio;

- Disse ter estado presente no concerto musical em tributo a Zeca Afonso, no Sobral do Parelhão, organizado pela Câmara Municipal do Bombarral e que, segundo informação recolhida, os custos que envolveram o espectáculo não foram de grande monta, mostrando desta forma que é possível realizarem-se iniciativas a custos reduzidos.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Informou que por motivos profissionais não pôde estar presente na sessão extraordinária da Assembleia Municipal;

- Exaltou o excelente espectáculo musical proporcionado na Igreja de São Pedro e englobado no programa das comemorações do naufrágio do San Pedro d'Alcantara;
- Disse que gostaria de ter assistido à apresentação do programa sobre o 25 de Abril levado a efeito no Auditório Cultural;
- Agradeceu em seu nome e dos seus familiares a manifestação de pesar e solidariedade expressa pela Câmara relativamente ao falecimento de seu pai.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia quatro de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 489.717,24 € (quatrocentos e oitenta e nove mil setecentos e dezassete euros e vinte e quatro cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 237.838,18 € (duzentos e trinta e sete mil oitocentos e trinta e oito euros e dezoito cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.640.686,25 € (um milhão seiscentos e quarenta mil seiscentos e oitenta e seis euros e vinte e cinco cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 345.114,56 € (trezentos e quarenta e cinco mil cento e catorze euros e cinquenta e seis cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 11 de Março de 2008, da empresa Earthspring Properties, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, com a área de 10 a 12 hectares, destinados à construção de um aldeamento para a terceira idade.

- Deliberado informar a requerente nos termos constantes do parecer da DEPPC, datado de 31 de Março de 2008. (P.º 17)

* Carta, datada de 2 de Abril de 2008, do Rotary Clube de Peniche, solicitando apoio logístico para a realização de um concerto com a Banda Juvenil da Câmara Municipal do Gavião, que terá lugar no próximo dia 10 de Maio, no Salão do Clube Recreativo Penichense, assim como a oferta de um jantar na Cantina do Centro Social do Pessoal da CMP.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível e assumir a responsabilidade pelos encargos a pagar com a oferta do jantar, a realizar na Cantina do Centro Social.

* Carta, datada de 1 de Abril de 2008, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando autorização para proceder à ocupação do Jardim Público para a realização da exposição "Um Dia a Fotografar Peniche", que terá lugar no próximo dia 28 de Junho.

- Deliberado autorizar.

* Carta, registada nos n/ serviços, em 4 de Abril de 2008, da União dos Sindicatos do Distrito de Leiria, dando conhecimento do percurso da manifestação que pretendem levar a

efeito no próximo dia 1 de Maio.

- Tomado conhecimento e deliberado dar conhecimento à PSP. (P.º 17)

* Acompanhadas de informação do Senhor Vice-Presidente, foram presentes duas cartas, datadas de 28 de Dezembro de 2007 e 11 de Fevereiro de 2008, da Alfarroba Amarela – Ideias & Eventos, L.^{da}, solicitando apoio financeiro e logístico para a realização duma etapa do Campeonato Europeu de Surf Pró Júnior, que decorrerá entre os dias 23 e 27 de Abril de 2008.

- Deliberado, dado o interesse que se reconhece à prova, disponibilizar o apoio logístico que materialmente seja possível e assumir os respectivos encargos e conceder à empresa Alfarroba Amarela – Ideias e Eventos, L.^{da} um subsídio, no valor de 2.500,00 €.

* Carta, datada de 3 de Abril de 2008, da Federação Regional de Associações de Pais e Encarregados de Educação de Leiria – FERLEI, solicitando apoio logístico e financeiro para a realização da Assembleia Geral Nacional de Pais e Encarregados de Educação – CNIPE, no Auditório da Escola Superior de Tecnologia do Mar, no próximo dia 19 de Abril.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível, incluindo a utilização do comboio turístico, caso as condições climatéricas o permitam, e assumir a responsabilidade pelos encargos a pagar com a oferta do almoço, a realizar na Cantina do Centro Social.

* Carta, datada de 27 de Março de 2008, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado ao pagamento dos serviços prestados na Cantina daquele Centro Social durante o mês de Março.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 1.078,40 €. (P.º 40/09/01)

* Circular n.º 43/2008, datada de 31 de Março de 2008, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, prestando alguns esclarecimentos e dando conhecimento do seu parecer desfavorável sobre a Lei n.º 12/2008 relativa aos Serviços Públicos Essenciais.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter cópia aos SMAS. (P.º 16/03)

* Acompanhado de parecer da técnica superior jurista, foi presente uma informação do Departamento de Energia e Ambiente, datada de 4 de Março de 2008, dando conhecimento da necessidade de se proceder ao pagamento da taxa devida pela certificação pelo Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres dos motoristas dos autocarros municipais.

- Deliberado autorizar e assumir a responsabilidade pelo pagamento das taxas de certificação dos motoristas para o exercício da actividade de transporte de crianças.

* Carta, datada de 18 de Março de 2008, do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, solicitando a cedência de sacos do lixo para as escolas daquele Agrupamento.

- Deliberado ceder os materiais solicitados. (P.º 13/01)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Agradecimento pelo apoio e colaboração prestado aquando da realização da 23.ª Peregrinação a Fátima a Pé.

* Ofício n.º 429/C, datado de 31 de Março de 2008, do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, comunicando um pré-aviso de greve para os próximos dias 16 e 17 de Março. (P.º 40/03)

* Carta n.º 763, datada de 27 de Março de 2008, da Associação Regional dos Industriais de Construção e Obras Públicas de Leiria - ARICOP, dando conhecimento na nova composição dos órgãos sociais daquela associação para o biénio 2008/2009.

* Carta, sem data, da Associação Portuguesa de Solidariedade Mãos Unidas P. Damião, solicitando apoio financeiro que permita contribuir no combate ao flagelo da Tuberculose.

* Carta, datada de 17 de Março de 2008, da Federação das Filarmónicas do Distrito de Leiria, remetendo o Plano de Actividades e o Orçamento para o Exercício de 2008, relativo às acções a desenvolver por aquela Federação no âmbito da Cultura Musical.

MAPA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL:

- * Foi presente o mapa de execução orçamental referente ao último mês de Março.
- Tomado conhecimento. (31/02)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA – MODIFICAÇÃO N.º 4:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 4 ao Orçamento da Despesa, para o ano em curso, a qual regista o valor de 20.000,00 € em reforços de despesas correntes, 7.500,00 € em reforços de despesas de capital e 27.500,00 € em anulações de despesas correntes.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – MODIFICAÇÃO N.º 4:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 4 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 7.500,00 € em reforços.

PESSOAL:

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contratos de prestação de serviços, estágios profissionais e acordos ocupacionais ao serviço em Março de 2008.

- Tomado conhecimento. (31/02)

VI JOGOS FLORAIS - RENDAS DE BILROS:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, o texto do regulamento relativo ao VI Jogos Florais da Renda de Bilros de Peniche.

- Deliberado aprovar o regulamento e conceder à Associação Rendibilros um subsídio no valor correspondente aos encargos nele previstos.

XVI CONCURSO DE RENDA DE BILROS DE PENICHE:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, as normas de participação no XVI Concurso de Renda de Bilros de Peniche, que terá lugar no próximo dia 25 de Julho de 2008.

- Deliberado aprovar as normas de participação, autorizar a realização da actividade, conceder o apoio logístico que materialmente seja possível e assumir os encargos dos pagamentos constantes na informação.

Deliberado, ainda, conceder à Associação Rendibilros um subsídio no valor correspondente ao valor dos prémios a atribuir aos concorrentes nos exactos termos das presentes normas.

MUSEU MUNICIPAL:

* Informação n.º 39/08, datada de 2 de Abril de 2008, do Museu Municipal de Peniche, solicitando a isenção do pagamento das entradas no dia 25 de Abril e o encerramento da Fortaleza, no próximo dia 1 de Maio, e consequentemente o Museu Municipal.

- Deliberado que os serviços do Museu Municipal encerrem no dia 1 de Maio e que a entrada no Museu, nos dias 18 e 25 de Abril, respectivamente, Dia Mundial dos Museus e Dia da Liberdade, seja livre e nesses dias não se cobrem taxas pelas visitas.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Acompanhados dos pareceres da respectiva Junta de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Das 8.00 às 4.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Insónias”, sito na Rua do Lapadusso, n.º 15, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Dino José Fernandes Poseiro.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 8.00 às 4.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

* Das 7.00 às 2.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Doce Mar”, sito na Avenida do Mar, n.º 78, em Peniche, de que é proprietária a firma Sandra & Sandra.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 7.00 às 2.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

* Foi ainda solicitada a 2.ª via de um horário de funcionamento, das 7.00 às 24.00 horas, para um estabelecimento de pastelaria/geladaria, denominado “Mar à Vista”, sito na Rua Cidade de Viseu, n.º 43, R/c, em Peniche, de que é proprietário o Senhor Ângelo José Guilherme da Anunciação.

- Deliberado que seja visado horário de funcionamento das 7.00 às 24.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

VENDA AMBULANTE:

* Requerimento, em nome de José Luís de Almeida Machado, solicitando autorização para proceder à abertura de um quiosque, destinado à venda de artigos de praia, situado na Praceta Francisco Custódio, na Consolação.

- Deliberado deferir, nas condições do ano anterior.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de António José Trindade Simão, solicitando autorização para proceder à ocupação da via pública com esplanada, junto ao restaurante de que é proprietário, denominado “A Sardinha”, sito na Rua Vasco da Gama, n.ºs 81 a 93, em Peniche.

- Deliberado deferir, nas condições constantes da informação da DGUO, de 31 de Março de 2008.

* Carta, datada de 1 de Abril de 2008, da Meia Via Restaurante, L.^{da}, solicitando o pagamento em duas prestações mensais, em Abril e em Maio, do valor devido pelo atraso no pagamento da ocupação da via pública com esplanada, respeitantes aos anos de 2006 e 2007.

- Deliberado aceitar os pagamentos nos termos em que são requeridos, devendo a situação encontrar-se totalmente regularizada no final do mês de Maio, incluindo o pagamento de ocupação da via pública relativa ao corrente ano, de que deverá apresentar o respectivo pedido.

AQUISIÇÃO DE AUTOCARRO MUNICIPAL:

* Foi presente uma informação, datada de 10 de Março de 2008, propondo o ajuste directo na aquisição do novo autocarro, objecto de deliberação em reunião de 15 de Outubro de 2007, em virtude de se terem verificado a necessidade de instalar uma plataforma elevatória para pessoas com mobilidade reduzida e a colocação de vivos em couro nos bancos.

- Deliberado rever a deliberação camarária, tomada em reunião de 15 de Outubro de 2007, que aprovou a escolha da viatura proposta pela firma Scania Cimpomóvel, S.A., no sentido de passar a constar o valor de 214.105,26 €, a que acrescerá o IVA.

* Foi presente uma informação, da Divisão Financeira, relativa à apreciação das propostas efectuadas no âmbito do processo de consulta prévia efectuada a instituições bancárias para locação financeira destinada à aquisição de um autocarro de 55 lugares.

- Deliberado adjudicar a locação ao concorrente classificado em 1.º lugar, Caixa Leasing e Factoring, S.A., conforme proposta na informação da Divisão Financeira, de 14 de Março de 2008, para aquisição de um autocarro de 55 lugares, pelo valor de 233.157,57 €, a que acrescerá o IVA, para o prazo de 48 meses e com uma renda trimestral estimada, por referência a Euribor a 30 dias do dia 13 de Março de 2008 – 4,30 %, de 14.303,74 €, acrescida de IVA, com uma taxa indexada a Euribor a 30 dias, a crescida de um spread de 0,25 %, e com um valor residual de 4.282,11 €.

CEDÊNCIA DE TERRENOS:

* Requerimento, em nome de Joaquim Manuel Ferreira Leal, informando da sua concordância de cedência gratuita, a efectuar ao Município, de uma parcela de terreno para alinhamento, situada na Avenida da República, n.º 13, em Serra d'El-Rei.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche da parcela de terreno a integrar no domínio público municipal, com a área de 41,00 m², conforme previsto na planta de implantação e de destaque da parcela de terreno para construção.

PLANO DE ALINHAMENTOS:

* Foi presente uma proposta de alinhamento para o Casal Salgueiro, no Lugar da Estrada, elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datada 8 de Fevereiro de 2008.

- Deliberado aprovar o estudo de alinhamentos para o local e dar conhecimento aos SMAS.

* Na sequência de um pedido de informação prévia, em nome de Feliz Gregório Leal

Silva, foi presente uma proposta de alinhamento para a Rua dos Galos, no Lugar da Estrada, elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datada 21 de Fevereiro de 2008.

- Deliberado colher o parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação prévia a seguir indicados:

* Em nome de Amílcar de Bastos Gonçalves Martins, para construção de um edifício de habitação colectiva, na Rua do Cruzeiro, no Lugar da Estrada.

- Deliberado informar o requerente de que a pretensão é viável, nas condições constantes da informação da DGUO, de 18 de Março de 2008, e da DEPPC, de 28 de Março de 2008, devendo o espaço destinado a arruamento ser devidamente delimitado e condicionado a garantir e dar continuidade para Poente ao desenvolvimento da restante área urbana e urbanizável deste aglomerado urbano.

* Em nome de José Manuel Veríssimo dos Santos, para construção de um edifício de habitação e comércio, na Rua Marquês de Pombal, n.º 25, em Peniche.

- Deliberado informar o requerente de que a pretensão não é viável, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da DGUO, de 10 de Março de 2008.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º 124/04, em nome de Sociedade de Construções Madeira e Sales, L.^{da}, para construção de um bloco habitacional com 28 fogos, na Rua Sacadura Cabral, em Peniche.

- Deliberado aprovar o licenciamento das obras de urbanização e prestar caução para garantia da boa execução das obras, nas condições constantes da informação do DPGU, de 31 de Março de 2008.

* Proc.º N.º 349/07, em nome de Pedro Manuel Rentoa Praça, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia, sita na Rua do Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado indeferir definitivamente por contrariar o índice de implantação previsto no PUZS Zona Sul de Peniche.

Foi ainda presente o seguinte expediente relativo a obras particulares:

* Requerimento, em nome da Associação de Solidariedade Social de Ferrel, solicitando a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão do alvará, referente ao processo de obras n.º 478/07 para construção de um Centro de Dia na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel.

- Deliberado isentar do pagamento das taxas de licenciamento, nos termos do n.º 3 do artigo 51.º do RMUE.

* Acompanhada de informação da técnica superior jurista, foi presente uma carta, registada nos n/ serviços, em 14 de Março de 2008, do Senhor Arménio Baptista, solicitando que seja averiguada a situação de colocação ilegal de um gradeamento frente ao n.º 20 do prédio

situado na Avenida Mariano Calado, em Peniche, o qual viola o direito de servidão de passagem dos condóminos do n.º 18.

- Tomado conhecimento do despacho do Senhor Presidente da Câmara, proferido em 20 de Julho de 2007, que determinou a posse administrativa do imóvel onde foram realizadas as obras, por forma a permitir a execução coerciva de tais medidas e a sua reposição no estado em que anteriormente se encontravam.

CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO:

* Foi presente uma informação da divisão financeira, datada de 4 de Abril de 2008, dando conhecimento do resultado da apreciação efectuada às propostas apresentadas para contracção de um empréstimo a curto prazo.

- Considerando a urgência na resolução do assunto, quer para aproveitar a próxima reunião da Assembleia Municipal, quer para assegurar o financiamento com vista a não prejudicar o andamento normal do processo, a Câmara deliberou propor à Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a aprovação da contracção do empréstimo adiante referido, conforme proposto pelo júri, por ser a proposta que oferece melhores condições, nomeadamente em relação ao spread, sem prejuízo da mesma ser reanalisada, se, até à data em que termina o prazo para audiência prévia dos interessados, for apresentada alguma reclamação por parte das instituições de crédito concorrentes, e nas condições constantes da proposta apresentada com a referência 423/2008, de 3 de Abril de 2008, de que se destacam:

Instituição financeira: Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Caldas da Rainha, Óbidos e Peniche;

Montante do empréstimo: 515.000,00 €;

Prazo: 1 ano;

Taxa de juro: a correspondente à Euribor a 1 mês acrescida do spread de 0,119 %.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, _____, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.