

ACTA N.º 18/2008

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 28 DE ABRIL DE 2008:

Aos vinte e oito dias do mês de Abril do ano dois mil e oito, nesta cidade de Peniche, edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Joaquim Raul Gregório Farto, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Paulo Jorge Leal Rodrigues, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões em que participou:

- No dia 14 de Abril, com o grupo Lena, sobre o projecto associado à energia das ondas. Foi manifestado o interesse da Câmara em fazer parte integrante do projecto e o acompanhamento do seu desenvolvimento;

- No dia 15 de Abril, com o GDI – Investements, sobre o ponto de situação da ADTE de São Bernardino;

- No dia 17 de Abril, com os proprietários da Capela de Santo António, sita em Peniche, com vista a encontrar-se uma solução para realocização do PT pertença da EDP;

- No dia 22 de Abril, com a Comissão da Igreja de Geraldês;

- No dia 23 de Abril, da Assembleia Municipal de Peniche;

- No dia 24 de Abril, da Comissão Mista de Coordenação do PROTLVT, estando a ser preparada informação dos assuntos tratados, sendo que foram contemplados alguns dos objectivos do Município, nomeadamente o relativo à instalação do Centro de Alto Rendimento;

- No dia 28 de Abril, com a Administração da empresa Pragosa, S.A., a qual manifestou disponibilidade para encetar parcerias.

O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento, também, das iniciativas, actividades e eventos em que participou:

- No dia 14 de Abril, na celebração de protocolo de candidatura à Reserva da Biosfera;

- No dia 16 de Abril, na tomada de posse dos Senhores Presidente e Vice-Presidente do ICN e da Biodiversidade, onde fez a apresentação de cumprimentos e foram tratados os seguintes assuntos: escritura de constituição da Associação Berlenga Laboratório de Sustentabilidade; tomada de posse do Conselho Estratégico da Reserva da Berlenga e nomeação do ICNB como interlocutor para o Centro de Alto Rendimento. Sugeriu que se manifestasse ao Senhor Presidente do ICNB o desejo do exercício de um bom trabalho e a disponibilidade da Câmara para a cooperação a vários níveis;

- No dia 18 de Abril, na celebração de escritura de venda de lote de terreno à Senhora Maria Fernanda Garcia;

- No dia 21 de Abril, na celebração da escritura de constituição da Associação Berlenga Laboratório de Sustentabilidade, de cujos órgãos sociais fazem parte o Município de Peniche, EDP, ICNB e C3P;

- No dia 22 de Abril, na celebração da escritura de aquisição da fracção autónoma, identificada pela letra “A” (parte restante de edifício) e de prédio urbano, sítos na Rua Marquês de Pombal e Rua Nossa Senhora da Conceição, em Peniche, e pertencentes à família do Senhor António da Conceição Bento;

- No dia 24 de Abril, no acto de abertura da prova de Surf Rip Curl – Pró Júnior. Acompanhou o evento e salientou o nível de satisfação dos surfistas e da segurança da prova;

- No dia 25 de Abril, em múltiplas iniciativas organizadas no âmbito das comemorações do 25 de Abril. Salientou a vinda do Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas, com quem partilhou o estado actual dos projectos ao QREN, em particular o respeitante ao Fosso das Muralhas, e a sua participação na inauguração do Parque Urbano da Cidade, tendo sugerido o envio de ofício a agradecer a presença no acto. Enalteceu o desempenho dos trabalhadores municipais na obra, a qual foi desenvolvida sem quaisquer acidentes profissionais. Referiu que algumas intervenções irão ser complementadas com a afixação de sinalética e construção de um parque infantil e que, em função da utilização, irá ser efectuada intervenção no âmbito da drenagem de águas pluviais.

O Senhor Presidente informou, ainda, que foi efectuada uma intervenção ao nível da fiscalização de obras no estabelecimento de restauração, denominado “Onda Azul”, sito no Largo da Ribeira, em Peniche, as quais foram objecto de auto de embargo por estarem a ser executadas sem licenciamento municipal.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou nas semanas de 14 a 28 de Abril último:

Reuniões:

- De trabalho para apreciação e análise da nova legislação reguladora da actividade das feiras, onde ficaram claras as implicações e dificuldades que aquela acarreta para a realização da feira da Bufarda, tendo também ficado estabelecido a sua deslocação ao local, acompanhado do Director do DEA, Eng. Nuno Cativo, no próximo dia 2 de Maio, para apreciação do assunto “in loco”.

- Do Conselho Coordenador de Segurança Rodoviária, que decorreu em Leiria;

- Com a Pisoeste, sobre diversos assuntos da relação com a Autarquia;

- Sobre a obra do Molhe Oeste, com a participação de técnicos do DOM, IPTM e empresa adjudicatária da obra. O objectivo principal desta reunião prendeu-se com a necessidade de realização de eventos na zona da Ribeira Velha;

- Com a URAP – União dos Resistentes Anti-Fascistas Portugueses;

- Em Geraldês, com a Comissão da Igreja local;

- Com a Direcção da Associação dos Casais do Júlio, a propósito da intervenção a efectuar pelos serviços no polidesportivo e na construção do parque infantil;

- Com o proprietário da Capela de Santo António, em Peniche;

- Da Assembleia Municipal, dos dias 18 e de 23 de Abril;

- Com a União dos Sindicatos de Leiria, sobre a realização das comemorações do 1º de Maio, este ano a ter lugar em Peniche;

- De trabalho e apresentação da Directiva Operacional Nacional;

Outras actividades e eventos:

- No seminário internacional sobre a Protecção Civil, que decorreu na ESTM, com os técnicos da Eslováquia e de Portugal;

- Na sessão de instalação da nova Confederação de Pais – CNIPE, criada em sessão que decorreu em Peniche, no dia 19 de Abril do corrente ano;

- Na entrega de prémios do Torneio Aberto de Trampolim, promovido pela Associação “A Serrana”;

- Na recepção aos jovens que participaram na iniciativa “Parêntesis”;

- Na entrega de prémios do concurso de pesca, promovido pelo Núcleo Sportinguista de Peniche;

- No 5º passeio hípico, promovido pelo Sporting Clube da Estrada;

- Na recepção da exposição itinerante “Resíduos em Movimento”;

- No exercício-teste do Plano de Emergência, realizado na Escola EB 2.3. de Atouguia da Baleia.

Deu conta das seguintes obras em curso, que a seguir se referem:

- Colocação e substituição de sinalização adequada – 50 Km/h na Av. Porto de Pesca;

- Colocação e aplicação de marcadores de via “olho-de-gato”, desde a rotunda da Av. Monsenhor Bastos até à rotunda da Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche;

- Execução de passadeiras sobrelevadas nos acessos ao Parque Urbano;

- Conclusão das obras de ampliação dos balneários do GDP, inaugurados no dia 25 de Abril;

- Apoio a diversos eventos em todo o concelho.

Prestou, ainda, as seguintes informações:

- Salientou a quantidade e diversidade de actividades desenvolvidas no âmbito das comemorações do 34º aniversário do 25 de Abril, nomeadamente as actividades desportivas e culturais realizadas pela Câmara Municipal e por cinco das seis Juntas de Freguesia do concelho de Peniche.

No plano cultural, realçou a exposição sobre José Carlos Ary dos Santos – poeta do povo, patente ao público na Sala de Exposições do Edifício Cultural da CMP, a exposição “Amizade e Liberdade”, de Winy Smit-Vuijk, cidadã holandesa e a exposição resultante do projecto de intervenção artística “Parêntesis”, estas últimas encontrando-se abertas ao público na Fortaleza de Peniche.

Saudou as Juntas de Freguesia da Ajuda, Atouguia da Baleia, Conceição, Ferrel e Serra D’El-Rei pelas actividades realizadas, com o apoio financeiro da Câmara Municipal de Peniche;

- Referiu o enorme significado para o concelho de Peniche da inauguração da obra pública do Parque Urbano – um espaço de liberdade, de fruição de diversos equipamentos desportivos (circuito pedonal, equipamentos de manutenção e relvado sintético) e um amplo espaço verde e arborizado (2.900 árvores e cerca de 30 mil arbustos).

Afirmou identificar-se com o essencial das intervenções produzidas na cerimónia de inauguração do Parque.

Manifestou, na qualidade de responsável político da Câmara Municipal pelo Pelouro das Obras Municipais, o seu agradecimento aos técnicos e demais trabalhadores do DEA e do DOM envolvidos nesta grande obra pública no actual mandato autárquico.

Agradeceu ainda aos técnicos do Pelouro do Desporto pelo conjunto de actividades desenvolvidas no dia da inauguração.

Apresentou, por último, as seguintes felicitações:

- Ao GDP – Grupo Desportivo de Peniche por se ter sagrado campeão distrital na modalidade de futebol, garantindo desta forma a subida à 3ª Divisão Nacional, na época 2008/2009;

- À Secção de Ginástica da Associação “A Serrana”, que se sagrou campeã distrital de trampolim, em Leiria, no dia 26 de Abril.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Prestou esclarecimentos sobre o desenvolvimento do processo para prorrogação do contrato de prestação de serviços da ETAR de Peniche, o qual mereceu da parte das assessoras jurídicas um parecer que dá a tranquilidade para que a solução possa ser desenvolvida e tendo o Conselho de Administração dos SMAS deliberado que a empresa apresente proposta aos SMAS sobre o assunto, com vista à celebração de aditamento ao contrato inicial e sobre o qual a Câmara terá que proceder à respectiva homologação;

- Disse estar prevista a realização de exposição sobre Resíduos em Movimento, no Parque Central da Cidade, tendo a Resioeste sugerido que tal iniciativa se efectuasse a um fim-de-semana.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Solicitou a disponibilização do projecto do Moinho da Fialha;

- Reiterou o pedido de informação do Serviço de Fiscalização Municipal sobre as parcelas de terreno ocupadas na Rua Irmã Glória e pertencentes ao domínio privado municipal. Deliberado que seja presente à reunião informação actualizada sobre o assunto;

- Perguntou se é verdade que as crianças da Cerpip, a partir do próximo ano lectivo, iriam ser integradas na escola pública e qual o impacto que tal medida irá ter nas escolas e na Cerpip. O Senhor Vice-Presidente informou que os técnicos vão acompanhar a situação. O Senhor Presidente da Câmara informou estar a Cerpip a preparar candidatura sobre o assunto e que a integração irá ser uma realidade, não sabendo quando;

- Apelou a que se elaborasse regulamento sobre o apoio a conceder às colectividades com vista a regular de forma justa e equitativa os apoios de âmbito cultural. O Senhor Vice-Presidente informou que têm sido dados alguns passos e feito algum esforço nesse sentido, embora se verifique ausência de resposta das colectividades;

- Teceu alguns comentários às actividades desenvolvidas no âmbito das comemorações do 25 de Abril, as quais, a seu ver, tiveram momentos positivos, nomeadamente em relação às exposições realizadas no Museu Municipal e à intitulada “Parêntesis” e ao esforço e aplicação dos trabalhadores municipais para que todo o parque estivesse em condições de ser inaugurado, e um aspecto negativo, que lamenta, o ocorrido na inauguração do parque urbano e que teve a ver com o discurso infeliz do Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ajuda, quando manifestou alguma dificuldade em aceitar as regras do jogo democrático, referindo que para ele o parque é sempre o 25 de Abril, denegrindo o debate que decorreu na Câmara sobre a denominação a atribuir ao parque.

Senhor Vereador Paulo Rodrigues:

- Chamou a atenção para a perigosidade do cruzamento existente na EN 114, entre Reinaldes e Casais Brancos, situação que é merecedora de análise muito séria, onde a semaforização não produz qualquer efeito regulador de velocidade automóvel. O Senhor Vice-Presidente informou que foi feito o rebaixamento da via e que qualquer outra intervenção do género iria colidir com as infra-estruturas subterrâneas existentes no local e que poder-se-á estudar uma outra solução. O Senhor Presidente da Câmara opinou que uma das alternativas para o problema existente poderia passar pela instalação de bandas sonoras;

- Questionou sobre os alinhamentos e falta de passeios e espaços para estacionamento na Estrada de Reinaldes onde se encontra a construir um edifício. O Director do DPGU prestou esclarecimentos sobre o assunto;

- Perguntou se o Senhor Presidente da Câmara iria estar presente na reunião agendada para discussão do assunto relacionado com o Centro Educativo de Atougia da Baleia e qual o

objectivo da comissão oportunamente constituída. O Senhor Presidente da Câmara informou positivamente;

- Questionou sobre o ponto de situação da construção da estrada entre Atouguia da Baleia e a Bufarda, aquisição do armazém para a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e o projecto da Fonte Gótica. O Senhor Vice-Presidente informou que é preciso haver dinheiro para o efeito e que se aguarda candidatura que permita resolver a construção da estrada com a respectiva correcção do perfil adequado. Aguarda proposta concreta da Junta de Freguesia sobre o armazém. O Senhor Presidente da Câmara informou que tem agendada para dia 29 de Abril reunião para abordagem do projecto da Fonte Gótica;

- Perguntou para quando serão também inaugurados campos sintéticos nas freguesias rurais. O Senhor Presidente da Câmara informou que o parque é do concelho de Peniche e que todos podem utilizar;

- Referiu que o discurso do Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ajuda não lhe merece o respeito que é devido face à tentativa que fez de condicionar em termos públicos a denominação do parque urbano da cidade;

- Chamou a atenção para a necessidade de se desenvolverem já algumas iniciativas com vista à regularização e ordenamento do parque de estacionamento pago do Baleal, alteração do pavimento da escadaria na Travessa Rosa Patacas e demarcação de passadeira de atravessamento para a praia, na Rua Raul Brandão, na ilha do Baleal. O Senhor Presidente da Câmara informou que se aponta na manutenção do percurso, colocação de lombas na transição para a praia, vigilância, emolduração dos contentores do lixo e colocação de postes junto à Ermida de Santo Estêvão. O Senhor Vereador Jorge Abrantes deu conhecimento que a questão do estacionamento está a ser conjugada com a Associação dos Bombeiros Voluntários de Peniche.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Disse lamentar e não fazer sentido os termos incorrectos e injustos com que o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Ajuda fez menção aos Vereadores da oposição no âmbito da discussão havida aquando da apreciação do nome a atribuir ao parque urbano da cidade;

- Solicitou que se proceda a uma maior fiscalização dos parques verdes da cidade, face às situações abusivas de circulação e estacionamento que se constata no seu interior, nomeadamente nos espaços confinantes com a Avenida 25 de Abril. O Senhor Vice-Presidente informou que iria averiguar e abordar o assunto com a DEA e PSP;

- Chamou a atenção para o facto do sinal de estacionamento proibido se encontrar colocado antes da passadeira em poste de iluminação, sito na Avenida 25 de Abril, junto à pastelaria “A Carcaça”;

- Solicitou informação sobre o desenvolvimento do processo relativo ao muro pertencente ao Senhor Fernando Chagas, nos Bolhos. O Senhor Presidente da Câmara informou que iria proceder à notificação do titular do muro, com vista à sua demolição no prazo de 30 dias, e, em caso de incumprimento, que iria determinar a respectiva posse administrativa;

- Perguntou qual o ponto de situação da proposta de estudo urbanístico apresentada pela GDI – Investments. O Senhor Presidente da Câmara informou que o estudo Preliminar terá que ser revisto, dado ter sido elaborado com base no regime jurídico da urbanização e edificação anterior;

- Reiterou o pedido de disponibilização de informação sobre o inquérito instaurado no âmbito do processo de recrutamento da coordenadora das piscinas. O Senhor Presidente da Câmara informou que se aguarda o completamento do processo, sobre o qual foi apresentado um primeiro relatório;

- Perguntou se foi realizada ou comunicada a marcação de reunião com os proprietários titulares dos terrenos abrangidos pelo PU do Baleal. O Senhor Director do DPGU informou que

foi já emitido ofício dando conhecimento da disponibilidade da Câmara para realizar a reunião, desde que fossem apresentadas propostas e contribuições concretas e devidamente grafadas.

Senhor Vereador Joaquim Raul:

- Questionou o objectivo da reunião agendada sobre o Centro Educativo de Atougua da Baleia. O Senhor Presidente da Câmara informou que a reunião tem em vista a partilha de informação existente sobre o assunto;

- Perguntou se a elaboração da Carta Desportiva não passou de uma intenção ou se está a CEDRU a tratar do assunto. O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento que se está a trabalhar na elaboração do documento;

- Disse ter apreciado o momento da inauguração do parque urbano da cidade e que gostaria de ter visto nos discursos do Senhor Presidente da Câmara e do Senhor Secretário de Estado um sublinhado mais forte ao papel desempenhado pelo Senhor Vereador Jorge Gonçalves, enquanto no exercício das funções de presidente da câmara, no desenvolvimento e concretização do processo de construção do referido parque. O Senhor Presidente da Câmara declarou que no decurso da sua intervenção fez referência “a todos” e que foi a forma que encontrou para associar àqueles que contribuíram para a concretização do projecto;

- Disse ter gostado da intervenção e da elevação da declaração do Senhor Presidente da Câmara, quando remeteu para a comunidade a gestão partilhada e participada da animação do parque urbano da cidade;

- Sublinhou a importância do enquadramento do parque com a cidade, através de uma ligação (ponte) ao Parque da Prageira. O Senhor Presidente da Câmara informou que a ponte de ligação pode ser feita de um lado para o outro, a qual foi já objecto de intervenção sinalética do local;

- Chamou a atenção para a melhoria do embelezamento da rotunda de Nossa Senhora da Boa Viagem, especialmente no sector que fica voltado para quem entra na cidade, dado considerar que o arranjo actual não foi totalmente conseguido. O Senhor Presidente da Câmara informou que as plantas e flores tem a particularidade de transformação da imagem do local.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia 24 de Abril corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 588.433,05 € (quinhentos e oitenta e oito mil quatrocentos e trinta e três euros e cinco cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 234.614,73 € (duzentos e trinta e quatro mil seiscentos e catorze euros e setenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.823.378,43 € (um milhão oitocentos e vinte e três mil trezentos e setenta e oito euros e quarenta e três cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 242.944,09 € (duzentos e quarenta e dois mil novecentos e quarenta e quatro euros e nove cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 15 de Abril de 2008, do Clube Recreativo Penichense, solicitando apoio logístico para a realização de um concerto, no próximo dia 10 de Maio, no edifício-sede daquele clube.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível e assumir a responsabilidade pelos encargos a pagar com a oferta do jantar a realizar na cantina do Centro Social. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 18 de Abril de 2008, da Casa do Benfica de Peniche, solicitando apoio logístico para a realização das comemorações do 13.º aniversário daquela instituição, assim como autorização para proceder ao corte da estrada situada entre o Largo de São Paulo e a Casa do Benfica, das 10.00 às 19 horas, no próximo dia 1 de Maio.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível e autorizar o condicionamento do trânsito no Largo de São Paulo, conforme pretendido, devendo dar-se conhecimento à PSP. (P.º 18/02)

* Carta n.º 474, datada de 10 de Abril de 2008, do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia – Escola EB 2,3 Atouguia da Baleia, solicitando 50 sacos pequenos e 50 sacos grandes do lixo para a escola EB 1 de Ferrel.

- Deliberado ceder os materiais solicitados. (P.º 13/01)

* Carta n.º 150/DI, datada de 22 de Abril de 2008, da Cercipeniche, solicitando a cedência gratuita do autocarro para uma deslocação ao Estádio do Restelo, em Lisboa, no próximo dia 7 de Maio, a fim dos seus formandos participarem na Sessão de Abertura da Campanha Pirilampo Mágico.

- Deliberado ceder, a título gratuito, o autocarro municipal para efectuar o transporte solicitado. (P.º 32/06)

* Carta n.º 51/DI, datada de 28 de Abril de 2008, da Cercipeniche, solicitando a cedência do autocarro municipal para o transporte de alunos e professores de escolas de Ensino Especial da Polónia e Alemanha, de Lisboa para Peniche e Peniche para Lisboa, nos dias 4 e 9 de Maio próximo, integrado no Programa Comenius.

- Deliberado ceder o transporte, a título gratuito.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Ofício, registado nos n/ serviços em 28 de Abril de 2008, da Junta de Freguesia de Conceição, remetendo convite para integrar a Mesa da Sessão Solene Inaugural da Universidade Sénior de Peniche. (P.º 37)

* Carta, datada de 28 de Abril de 2008, da Secção de Pesca do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, remetendo convite para estar presente no almoço de distribuição de prémios do Concurso de Pesca Desportiva, que terá lugar no próximo dia 4 de Maio. (P.º 37)

* Documento de apoio à 10.ª reunião plenária, de 24 de Abril de 2008, emitido pela DGOTDU, relativo à “Definição da Estrutura, Metodologia e Calendário para o Parecer Final da CMC do PROT-OVT”.

* Ofício convocatório n.º 2008/0828, datado de 23 de Abril de 2008, da Associação de Municípios do Oeste, para uma reunião da Assembleia Intermunicipal da AMO, a ter lugar no próximo dia 30 de Abril. (P.º 37)

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE DESPESA – MODIFICAÇÃO N.º 7:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 7 ao Orçamento da Despesa, para o ano em curso, a qual regista o valor de 6.500,00 € em reforços de despesas correntes, igual valor em anulações de despesas correntes, 50.000,00 € em reforços de despesas de capital e igual valor em anulações de despesas de capital.

ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – MODIFICAÇÃO N.º 7:

A Câmara deliberou aprovar a alteração n.º 7 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 50.000,00 € em reforços e em anulações.

APOIO ÀS FREGUESIAS DO CONCELHO:

* Na sequência de diversos pedidos que foram apresentados, a Câmara deliberou ceder os materiais que a seguir se indicam às seguintes Freguesias:

Freguesia de Serra d'El-Rei:

- 500 sacos de plástico, no valor estimado de 113,00 €;
- 1 espelho orientador de trânsito para o cruzamento da Rua da Falcata com a Rua dos Penedos, naquela freguesia, no valor estimado de 74,24 €;
- 1 carrada de areia média e 1 carrada de areia fina, no valor estimado de 325,00 €.

Freguesia de Ferrel:

- 8 sinais de STOP, 5 sinais de cedência de passagens, 1 sinal de fim de estrada, 1 sinal de aproximação de passadeiras, no valor estimado 435,00 €;
- 50 m de lancil de 8, 6 m de lancil rampa de cimento 30/20/10, 100 m² de pavê, 2 carradas de pó de pedra 10 sacos de cimento, no valor estimado de 627,00 €;
- 3 carradas de tout-venant, no valor estimado de 431,25 €.

Freguesia de Atouguia da Baleia:

- 100 m de lancil de pedra, 100 m de guia de pedra de 8, 2 paletes de cimento, 1 carrada de areia e cascalho, 1 carrada de areia média e 5 paletes de blocos de cimento de 15, para construção de passeio na Rua do Caldeirão, em Geraldês, no valor estimado de 1.174,80 €;
- 50 carradas de tout-venant, para arranjo de caminhos daquela freguesia, no valor estimado de 5.487,50 €;
- 40 manilhas de 40, 30 manilhas de 50, 30 manilhas de 60, para recuperação e manutenção de aquedutos de acesso a propriedades agrícolas, na área daquela freguesia, no valor estimado de 1.175,00 €;
- 100 m² de pavê, 40 m de lancil, 1 palete de cimento, 2 paletes de blocos de cimento de 15, 1 carrada de pó de pedra, 1 carrada de areia média, 1 carrada de areia e cascalho, para recuperação da zona envolvente ao nicho de Santo António, no lugar dos Bolhos, no valor estimado de 1.071,00 €;
- 2 sinais de limite de velocidade de 30 Km/h, 2 de passagem estreita, 2 de sentido obrigatório, 2 de sinalização de trabalhos na estrada, 2 de sentido proibido, no valor estimado de 290,00 €;

Freguesia de Ajuda:

- 33 m de mosaico para parede, cimento cola, placas em pedra “tosca”, para melhoramento da escada de acesso entre a Rua Dr. Francisco Sá Carneiro e a Rua do Sol, em Peniche, no valor estimado de 793,75 €.

Freguesia de Conceição:

- Banco de jardim para colocar junto às escadinhas na Rua António Cervantes, em Peniche, no valor estimado de 322,00 €.

Freguesia de São Pedro:

- 2 bases de pedra para colocar 2 placas de toponímia, no valor estimado de 300,00 €.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Acompanhados dos pareceres da respectiva Junta de Freguesia, foram presentes, para efeitos de visto, os seguintes pedidos de horário de funcionamento, para os estabelecimentos que a seguir se indicam, os quais foram objecto das seguintes deliberações:

* Das 8.00 às 24.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Cafetaria do Parque”, sito na Avenida Monsenhor Bastos – Parque Urbano, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Rosinda Maria dos Santos Marques de Agostini.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 24 de Abril de 2008, que autorizou o funcionamento do estabelecimento das 8.00 às 24.00 horas.

* Das 7.00 às 2.00 horas, para o estabelecimento de bebidas, denominado “Onda Brava”, sito na Rua Cabo Avelar Pessoa, n.º 20, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Cremilde Maria Nobre Timóteo.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 7.00 às 2.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2008.

CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO:

* Na sequência da deliberação tomada pela Assembleia Municipal, em sua reunião de 23 de Abril de 2008, que rejeitou o pedido de autorização para contracção de empréstimo a curto prazo, no valor total de 515.000,00 €, foi presente nova informação da Divisão Financeira, datada de 24 de Abril de 2008, em que reitera a necessidade de se recorrer ao crédito de curto prazo para fazer face a dificuldades de tesouraria resultantes de compromissos assumidos com prazos de pagamentos definidos.

- Deliberado revogar a deliberação de adjudicação da contracção de empréstimo, tomada na reunião de 14 de Abril de 2008, e dar início a novo procedimento de consulta para contracção de um empréstimo a curto prazo, tendo como finalidade atender a dificuldades de tesouraria resultantes de compromissos com prazos de pagamentos definidos nas seguintes condições:

a) Empréstimo a curto prazo, no valor de 315.000,00 €;

b) Vencimento de juros mensais, com Euribor a 30 dias como indexante;

c) Amortização no prazo de um ano, de acordo com as disponibilidades financeiras do Município;

d) Critério de adjudicação: unicamente o do preço mais baixo – spread;

e) Instituições financeiras a consultar: CGD, BES, CCA, BBI, Millenium BCP e BTAçores.

Deliberado, ainda, informar os interessados da decisão da não aprovação do empréstimo anterior.

CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO PRAZO:

* Na sequência da deliberação tomada pela Assembleia Municipal, em sua reunião de 23 de Abril de 2008, em que não viabilizou a aquisição de um imóvel de interesse público e

destinado à instalação da nova sede da Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, sito no gaveto formado pela Avenida da Liberdade e Avenida da Serrana, em Serra d'El-Rei, com recurso a financiamento a curto prazo, tendo sugerido, no entanto, que fosse apresentada nova proposta que ponderasse a sua aquisição através do financiamento a médio ou longo prazo e tendo a Câmara aceite a referida recomendação, foi presente nova proposta elaborada pelos serviços, datada de 24 de Abril de 2008, para a aquisição do imóvel através da contracção de empréstimo a médio prazo.

- Deliberado dar início a novo procedimento de consulta para contracção de um empréstimo a médio prazo, nas seguintes condições:

a) Montante do empréstimo: 200.000,00 €;

b) Natureza: médio prazo;

c) Prazo: 3 anos;

d) Vencimento de juros semestrais, com Euribor a 180 dias como indexante;

e) Critério de adjudicação: unicamente o preço mais baixo – spread;

f) Instituições financeiras a consultar: CGD, BES, CCA, BPI, Millenium BCP e BTAçores.

Deliberado, ainda, que os serviços financeiros elaborem proposta de Revisão ao Orçamento da Receita e da Despesa e ao Plano Plurianual de Investimentos a submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

ADESÃO DO MUNICÍPIO DE PENICHE AO PROGRAMA “PAGAR A TEMPO E HORAS” – CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO:

* Foi presente o processo relativo à contracção de empréstimo com vista à afectação dos fundos para pagamento a fornecedores, ao abrigo do Programa “Pagar a Tempo e Horas”, criado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 34/2008, de 22 de Fevereiro, o qual se encontra já instruído com o Relatório de Análise do júri designado para o efeito sobre as propostas apresentadas pelas diversas instituições bancárias consultadas e que conclui que a proposta mais favorável é a da Caixa de Crédito Agrícola, com um spread de 0,14 %.

- Deliberado, na sequência da deliberação tomada na reunião de 21 de Abril de 2008, que determinou a adesão ao referido programa, solicitar à Direcção-Geral do Tesouro e Finanças, nos termos do disposto no artigo 30.º do Anexo àquela Resolução, o financiamento do valor até 845.221,28 €, que corresponde a 40 % do montante máximo do empréstimo a contrair de 2.113.053,22 €, remetendo-se, para o efeito, os respectivos formulários, devidamente preenchidos.

TOPONÍMIA:

* Ofício n.º 229, datado de 21 de Abril de 2008, da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, propondo a atribuição do nome de Travessa de São Domingos à artéria que nasce na Rua de São Domingos e vai no sentido Norte, no lugar do Casal do Foz, naquela freguesia.

- Deliberado atribuir o nome, conforme proposto. (P.º 18/03)

CEMITÉRIO MUNICIPAL:

* Foi presente o ofício n.º 10693, datado de 9 de Abril de 2008, do Instituto Nacional de Medicina Legal, informando de que em virtude das autópsias judiciais referentes à Comarca de Peniche passarem a ser efectuadas num gabinete em Torres Vedras não se verifica a necessidade de se proceder a intervenções na casa mortuária do Cemitério Municipal de Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado manter a decisão já tomada quanto aos termos e condições da execução da obra objecto de adjudicação.

PLANO DE ALINHAMENTOS:

* Acompanhada de parecer da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, foi novamente presente uma proposta de alinhamento para a Rua dos Moinhos e Rua do Norte, em Casais de Mestre Mendo, elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, datada de 21 de Fevereiro de 2008, e na sequência do projecto de arquitectura apresentado para o local, de que é titular a Senhora Fiona Isabelle Ivy Spreadborough.

- Deliberado aprovar o estudo e disponibilizar a informação e cópia à Senhora Fiona Spreadborough, titular do processo de obras n.º 551/07.

PATRIMÓNIO:

Desafecção de parcela de terreno do domínio público:

* Foi presente uma informação dos serviços da SEGAAOM, acompanhada dos respectivos processos, sugerindo que se considere desafectada do domínio público as seguintes parcelas de terreno, para integração no domínio privado do Município, uma vez que nos respectivos inquéritos não foram apresentadas quaisquer reclamações:

- 3 parcelas de terreno, com a área de 52,50 m² cada, sitas em “Pisa Barros”, em Peniche;

- Com a área de 84,00 m², sita na Zona Industrial do Abalo, em Peniche.

- Deliberado propor à Assembleia Municipal que aprove a desafecção das parcelas do domínio público e sua integração no domínio privado do Município, nos termos e ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Aterro Sanitário Intermunicipal das Gaeiras:

* Foi presente o ofício n.º 2624, datado de 22 de Abril de 2008, da Câmara Municipal de Óbidos, solicitando que seja tomada decisão relativamente à doação ou venda do terreno, sito no Casal Codorno, freguesia de Gaeiras, onde se encontrava instalado o antigo Aterro Sanitário Intermunicipal das Gaeiras.

- Considerando o objecto para que o prédio rústico foi adquirido; considerando a disponibilidade que o Município de Óbidos manifestou em aceitar a instalação do aterro sanitário no seu território e consequentemente a deposição dos resíduos sólidos urbanos provenientes do concelho de Peniche; considerando que a manutenção do referido aterro deixou de ter qualquer sentido face à construção do Aterro Sanitário do Oeste, a Câmara deliberou dar a concordância, de princípio à cedência ao Município de Óbidos da parte indivisa do prédio de que é titular e acima referido, devendo os serviços financeiros informarem de eventuais dívidas existentes e ainda não satisfeitas e relativas à manutenção e deposição de resíduos sólidos urbanos naquele local.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 544/06, em nome de Natércia Maria Lemos Madeira Canhoto, para construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua da Malaca, n.º 16, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de estimativa orçamental para construção de troço de arruamento em impasse.

- Deliberado concordar com a estimativa orçamental apresentada pela DPOI, datada de 16 de Abril de 2008, no valor de 6.459,50 €, e com a proposta constante do parecer técnico do DPGU, de 21 de Abril e informar a requerente em conformidade.

Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município de Peniche da parcela de terreno destinada a integração na via pública, com a área de 179,56 m², conforme previsto na planta de cedências.

* Proc.º N.º 336/07, em nome de Élio Júlio Antunes e Outro, para proceder à legalização de construções existentes no Talefe, em Ferrel.

- Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, nas condições constantes da informação prestada pela DGUO, de 9 de Abril de 2008, devendo apresentar os projectos de especialidades também nela referidos.

* Proc.º N.º 407/07, em nome do Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche, para proceder a alterações à instalação de uma creche, na Rua Calouste Gulbenkian, em Peniche.

- Deliberado isentar do pagamento das taxas de licenciamento de obras, nos termos previstos no n.º 3 do artigo 51.º do RMUE.

* Proc.º N.º 330/04, em nome de Meia-Via, Turismo e Habitação, S.A., para construção de condomínio, na Rua Azeredo Perdigão, no Largo da Ajuda, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado aprovar e deferir o pedido de licenciamento da primeira fase da obra, nas condições e com os fundamentos constantes da informação do DPGU, de 24 de Abril de 2008, devendo, para além da observância das medidas cautelares referidas nos pontos 1 e 3, proceder à liquidação das taxas compensatórias relativas à 1.ª fase, já abatidas da parte respeitante aos reforços de abastecimento de água, conforme deliberação de 25 de Fevereiro de 2008, no valor de 29.684,11 €; efectuar o pagamento da totalidade das compensações, nos termos do artigo 69.º do RMUE, no valor de 461.883,08 €, que corresponde à diferença dos encargos calculados para a 1.ª e 2.ª fases da obra, e reiniciar as prospecções arqueológicas, no prazo de 45 dias, a contar da data da emissão do alvará de construção.

Foi ainda presente o seguinte expediente relativo a obras particulares:

* Acompanhado de parecer do consultor jurídico foi presente uma exposição, em nome de José Henriques Teófilo, relativamente à construção efectuada sem licença na Rua Raul Brandão, n.º 14, na Ilha do Baleal.

- Deliberado considerar a construção não legalizável em termos urbanísticos por ter sido edificada clandestinamente em terreno municipal, se encontrar inserida em zona abrangida pelo domínio hídrico e afectar manifestamente a estética do local (n.º 4 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro).

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, José António Souza Parracho, Chefe de Divisão Administrativa, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.