

ACTA N.º 18/2010

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 2 DE JUNHO DE 2010:

Aos dois dias do mês de Junho do ano dois mil e dez, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Luís Lourenço Jorge Ganhão, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Carlos Jorge Gonçalves Amaral Domingos, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram nove horas, tendo justificado a mudança desta reunião de um para dois de Junho, pelo facto de ter participado na reunião do Conselho Geral da ANMP, em 1 de Junho, onde tinha sido analisada uma proposta de lei que iria complementar o PEC, onde constavam medidas gravosas para os municípios e a proposta da lei da tutela.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

No período reservado à audição do público, intervieram:

- Judite Silva Caetano, proprietária do prédio onde habita no primeiro andar, que se queixou do barulho produzido pela Pastelaria Jardim, situada no rés-do-chão desse prédio, até às 2 da manhã.

Disse que o citado estabelecimento tinha horário de funcionamento até à meia-noite e que há pouco tempo a Câmara tinha concedido um horário de encerramento até às 2 horas da manhã.

O Senhor Presidente disse que nunca tinha havido qualquer reclamação em relação ao citado estabelecimento, que ainda não tinha sido entregue o novo horário, apesar de já ter sido deliberado.

A D. Judite comunicou que tinha chamado a PSP durante a noite de 21 de Maio pelo barulho excessivo que ouvia depois da meia-noite.

O Senhor Presidente disse que iria ser comunicado à PSP que o novo horário do estabelecimento em questão já tinha sido deliberado, mas que ainda não tinha sido comunicado ao novo explorador. Disse ainda que sempre que houvesse pedidos de atribuição de novos horários por motivo de trespasse dos respectivos estabelecimentos, seria solicitado aos proprietários desses estabelecimentos que indicassem as condições dos trepasses.

- D. Encarnação Mamede e Carlos Tiago, que solicitaram informação sobre o motivo do Café Mystic ter colocado na porta do estabelecimento um horário emitido em 1995.

O Senhor Presidente deu uma informação pormenorizada sobre a actuação da Câmara desde a deliberação de redução do horário de encerramento do Café Mystic. Disse que iria ser avaliado, do ponto de vista jurídico, o reiterado incumprimento da referida deliberação.

O Senhor Carlos Tiago disse que o que lhe estava a fazer confusão era que tinha chamado a PSP, por o Jonas Bar não fechar à meia-noite, e que, após a passagem da PSP, os clientes viraram-se para os moradores. Acrescentou que queria saber o que se passava com o Jonas Bar, que era autuado todos os dias e que mesmo assim não fechava à meia-noite.

O Senhor Presidente disse que iria avaliar as participações enviadas pela PSP para a Câmara poder actuar.

O Senhor Vereador Francisco Salvador perguntou se a desobediência civil por parte do explorador do Jonas Bar não poderia dar origem a uma participação ao Ministério Público.

O Senhor Presidente disse que essa possibilidade também iria ser juridicamente avaliada.

- Joaquim Pedroso, que fez uma exposição sobre a incomodidade provocada pelos clientes do Baleal Cocktail na vizinhança, durante as madrugadas.

O Senhor Presidente deu conhecimento das diligências efectuadas pela Câmara em relação a este assunto, nomeadamente na medição do ruído, efectuada pelos serviços municipais, numa dependência do prédio onde se encontra instalado o referido estabelecimento, que registou um alto nível de incomodidade.

O Senhor Joaquim Pedroso disse que o relatório da audição do ruído deixava uma expectativa positiva e que poderia consubstanciar uma redução do horário de encerramento do estabelecimento em questão das 4 horas para as 2 horas da madrugada.

Referiu ainda que a população de Casais do Baleal estava pouco crente de que houvesse imposição de medidas que resolvessem este problema e que duvidava da actuação das autoridades competentes no sentido de encontrar uma solução que obviasse a incomodidade provocada pelos clientes do Cocktail Bar. Disse ainda que as pessoas, duvidavam já dos resultados das diligências efectuadas.

O Senhor Presidente disse que o Senhor Joaquim Pedroso estava a insinuar que os técnicos municipais que tinham efectuado a medição da incomodidade do ruído não eram honestos e salientou que antes do referido município continuar a sua intervenção, deveria pedir desculpa aos técnicos visados.

O Senhor Joaquim Pedroso disse que tinha transmitido a opinião das pessoas e que não era sua intenção ofender ninguém.

O Senhor Presidente disse que o Senhor Joaquim Pedroso estava a fazer juízos de valor ofensivos e que deveria assumir a responsabilidade daquilo que estava a afirmar.

O Senhor Joaquim Pedroso afirmou que já tinha sido interrompido várias vezes e que queria acabar a sua intervenção. Disse que a acta da reunião pública de Março se referia à sua intervenção em nome pessoal, quando deveria ser em representação do movimento de moradores de Casais do Baleal. Disse também que a intenção da luta desses moradores era de reduzir o horário de encerramento do Baleal Cocktail das 4 para as 2 horas, que não compreendia como eram atribuídos horários vitalícios e que tinha indagado 14 horários de Ferrel e Baleal, para ver qual era a incidência naquela zona.

O Senhor Presidente disse que não havia qualquer situação de excepção em relação ao Baleal Cocktail, que até determinada altura não havia lugar a renovação de horários e que posteriormente foi estabelecido um prazo na concessão de horário. Por isso o bar Baleal Cocktail não tinha prazo, por ter sido atribuído há muito tempo. Acrescentou que apesar de ter mudado de explorador, não tinha havido lugar a um trespasse, o que obrigava a ser pedido novo horário, mas sim a aquisição de quotas da sociedade exploradora.

O Senhor Joaquim Pedroso pediu mais uma vez desculpa pelo seu modo de expor os problemas, uma vez que não queria ofender ninguém.

O Senhor Presidente disse para o Senhor Joaquim Pedroso não fazer juízos de valor sobre assuntos que não dominava. Afirmou que a Câmara procurava soluções para os problemas sempre dentro da legalidade, e com as menores consequências para as partes envolvidas.

O Senhor Joaquim Pedroso disse que a forma da população encarar a dificuldade de resolução dos seus problemas tem a ver com a desconfiança generalizada que tem em relação às decisões da classe política.

- Maria José Barbosa, que pôs o problema criado pelo estacionamento de autocaravanas na Consolação. Disse que este problema já estava a traumatizar os habitantes da Consolação devido aos abusos dos proprietários das autocaravanas que ocupavam todos os espaços públicos e estacionavam abusivamente à frente das casas.

O Senhor Presidente deu uma informação pormenorizada sobre as medidas previstas tomar e as intervenções programadas executar na Consolação, para atenuar o problema de estacionamento das autocaravanas. Também comunicou as medidas já tomadas sobre o apoio de praia.

O Senhor Vice-Presidente referiu a deslocação que tinha feito à Consolação com a Senhora Maria José Barbosa, o Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, o representante da GNR, o Director do DOM e o Comandante Operacional Municipal, para estudar soluções para o problema colocado. Disse que tinha assumido o compromisso de contactar o Sporting Clube da Estrada, com vista a criar um espaço para estacionamento de autocaravanas, devidamente equipado para prestar a necessária assistência, o que tinha cumprido.

O Senhor Presidente disse que iria ser estudado o enquadramento legal do problema, pelo gabinete jurídico municipal e que se iria exigir o cumprimento da lei por parte das autoridades policiais.

- Ana Paula Camisa Nova e marido, que referiram os problemas de saneamento de águas pluviais da sua habitação, que se arrastava desde 12 de Março de 2003. Disseram que tanto o Senhor Presidente como o Senhor Vice-Presidente tinham tentado ajudar a resolver o problema e referiram as declarações, que considerou pouco correctas, do Director do DOM.

O Senhor Presidente disse que na reunião realizada em 19 de Maio sobre o assunto tinha havido duas orientações. A primeira era a de se executar uma intervenção até final de Setembro, frente a habitação, para recolha das águas pluviais, e a segunda era a de, em paralelo, elaborar o projecto de saneamento para aquela zona.

Esclareceu que tinha havido deficiências de implantação e de construção da habitação e de implantação do arruamento, cuja inclinação conduzia as águas pluviais para a habitação em questão. Disse que iria esclarecer com o Director do DOM as afirmações que tinha proferido e que iria solicitar aos serviços municipais um levantamento descritivo sobre as condições em que foi atribuída a licença de utilização.

O Director do DPGU e o Director-Delegado dos SMAS prestaram também esclarecimentos sobre o processo de construção tanto da habitação como do saneamento daquela zona.

A Senhora Ana Paula e marido agradeceram a atenção dispensada pela Câmara ao seu problema, assim como a colaboração que a Edilidade iria dar para a sua resolução.

- José Manuel e Sebastião Batalha, que descreveram a situação de insegurança vivida no condomínio da Rua Garrett e Largo de São Paulo, devido a obras clandestinas e solicitaram a intervenção da Câmara.

O Director do DPGU referiu que se tratava de construções de anexos clandestinos em terraços e que a lage de cobertura poderia não suportar o peso dessas construções.

O Senhor Presidente disse que iria mandar a fiscalização municipal inteirar-se da situação exposta.

- Carlos Vitorino, que solicitou informação sobre a situação do seu lote de terreno situado na Papôa, em Peniche, um problema que tinha cerca de 10 anos.

O Director do DPGU fez o enquadramento do problema, referindo os óbices a nível de

planeamento que condicionava a solução, nomeadamente o POOC e a UOPG da Papôa, que tinha imposto um projecto de intervenção paisagístico para a zona.

O Senhor Presidente comunicou que na próxima reunião de Câmara se estaria em condições de aprovar o Plano de Intervenção Paisagística.

O Senhor Carlos Vitorino perguntou quando é que todo o processo estaria pronto.

O Senhor Presidente e o Director do DPGU disseram os passos que o processo tinha futuramente de percorrer e a impossibilidade de estimar um prazo de finalização.

- Teresa Paula Vieira, exploradora do Bar Mystic, que disse já ter resolvido o barulho provocado pelos seus clientes na rua e que, para retomar ao horário das 2 horas, insonorizava mais uma vez o bar. Frisou que os reclamantes do Bar Jonas, presentes nesta reunião, nem uma vez se tinham referido ao Bar Mystic.

O Senhor Presidente reconheceu que o Bar Mystic tinha mudado a sua política de preços e que essa atitude tinha melhorado o barulho sentido na rua. Acrescentou que a medida da redução de horário de encerramento tinha resultado da medição do ruído feita no andar de cima que revelou elevado índice de incomodidade. Salientou que a atitude e a postura do Bar Mystic era diferente do Bar Jonas e que por isso iria haver acompanhamentos diferentes. Disse ainda que a Câmara, ao tomar a deliberação de redução do horário de encerramento, tinha manifestado o sentimento de que, se houvesse alguma mudança nas condições de funcionamento do Bar, poderia vir a rever a sua posição em relação a este assunto.

Disse, por último, que a exploradora do Bar Mystic, face à sua vontade de melhorar as condições de funcionamento, poderia marcar uma reunião com os técnicos municipais, para serem avaliadas as possíveis soluções técnicas para diminuir o grau de incomodidade provocado pelo ruído do bar.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente da Câmara:

- Propôs que fosse aprovado um voto de pesar pelo falecimento do cantor Beto, natural de Peniche. Propôs também que fossem endereçadas condolências à família enlutada, pelo infausto acontecimento.

A Câmara deliberou concordar com a proposta do Senhor Presidente.

- Deu conhecimento das reuniões e eventos em que participou desde a última reunião:

- No dia 18 de Maio, reuniu com Paulo Chagas, sobre os apoios necessários conceder ao Festival de Música Improvisada de Atouguia da Baleia;

- No dia 19 de Maio, participou na reunião do Turismo do Oeste, onde participaram todos os municípios integrantes, comunicando que o documento síntese da reunião citada viria à próxima reunião de Câmara;

- Participou no seminário Turismo e Sustentabilidade, organizado pela ESTTM;

- No dia 21 de Maio, participou na conferência Cidadania e Desenvolvimento, com o Professor José Mattoso, organizada pela ADLEI;

- No dia 23 de Maio, participou na conferência Memória: Resistência e Arquitectura, organizada no Forte de Peniche, com a participação dos Arquitectos Siza Vieira e Borges Coelho;

- No dia 24 de Maio, esteve presente na conferência de imprensa sobre a edição deste ano dos Sabores do Mar;

- No dia 25 de Maio, participou na Assembleia-Geral e na reunião do Comité de Gestão da ASSECOS, em Silves;

- No dia 26 de Maio, participou na apresentação de trabalhos de alunos de 2 turmas do 12.º ano da Escola Secundária de Peniche, intitulados Actividade Turística do Concelho de Peniche: Contributo para a Economia Local e a Saúde e os Alimentos;

- No dia 27 de Maio, participou numa acção sobre a Erosão na Costa de Peniche. Participou também numa reunião do Conselho Executivo da Oeste CIM e na reunião do Conselho Municipal de Educação, em que foi aprovado o Plano de Actividades daquele órgão;

- No dia 28 de Maio, recebeu a Administração Hidrográfica do Tejo, sobre a revisão do POOC;

- No dia 29 de Maio, participou na entrega de prémios do torneio de futebol organizado pela Associação de Desporto Amador, manifestando o reconhecimento pelo trabalho realizado;

- No dia 29 de Maio, participou num colóquio realizado no âmbito do Festival de Música Improvisada de Atouguia da Baleia;

- No dia 31 de Maio, reuniu com o Presidente da Associação de Nadadores/Salvadores do Litoral Oeste. Reuniu também com o Presidente da ACISCP e participou na reunião de trabalho promovida pelo CLAS, dirigida a empresários de hotelaria, restauração e turismo;

- No dia 1 de Junho, participou na reunião do Conselho Geral da ANMP, dando conhecimento das decisões aprovadas, por unanimidade, sobre as medidas adicionais ao PEC, a aplicar às autarquias locais.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões, actividades e eventos em que participou na semana de 19 de Maio a 1 de Junho:

Reuniões:

- Do Conselho Municipal de Educação que teve 4 pontos na ordem de trabalhos: Informações, Aprovação do parecer do CME sobre a rede de transportes escolares para o ano lectivo 2010/2011, e um ponto nos assuntos diversos;

- De elaboração do Mapa de Obras Municipal com a participação dos senhores Presidentes de Junta;

- Extraordinária da Câmara Municipal, em homenagem às Comunidades piscatórias de Peniche, Ribamar e Atalaia, no dia 30 de Maio;

- Extraordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 1 de Junho;

- Com o Senhor Presidente da Casa do Benfica de Peniche, no âmbito da realização de actividades desportivas no concelho, nos próximos meses;

- Com dois elementos do Comité Nacional Preparatório do Festival Mundial da Juventude e dos Estudantes, a ter lugar na África do Sul, no âmbito do apoio a prestar pelo Município a um evento de grande dimensão, a realizar durante o Verão do corrente ano;

- Com o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia, no âmbito da Rede Escolar, nomeadamente sobre a proposta do Ministério de Educação para suspensão de várias escolas do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, tendo sido já recebidos pareceres da Associação de Pais e do referido Agrupamento de Escolas.

- Com diversos Técnicos Municipais e o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, sobre a Fonte Gótica, a construção de passeios na estrada da Bufarda, arranjos na Consolação, lavadouros dos Casais de Mestre Mendo e Armazéns para a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia;

- Com autarcas da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, técnicos da Câmara Municipal e os proprietários de terrenos onde se pretende construir o Centro Escolar, havendo a necessidade de se concretizar uma Unidade de Execução, tendo o Senhor Vice-Presidente dado

conta do Programa do projecto do Centro Escolar e do trabalho desenvolvido pelo DPGU quanto à zona de intervenção que permitirá a construção daquele Centro Escolar. Deu conta da colocação de várias questões por parte dos proprietários dos terrenos em causa, tendo sido estabelecido que se iriam realizar 9 reuniões, no prazo de 15 dias. No decurso da reunião foram feitas referências muito positivas ao projecto do Centro Escolar que o Município vai construir na Vila de Atouguia da Baleia;

- Com a Junta de Freguesia de Conceição, sobre problemas da sua área de influência;
- Com a empresa auditora dos Serviços de Higiene e Limpeza;
- Com o Agrupamento de Escolas de Peniche, a Escola Secundária de Peniche e a empresa Rodoviária do Tejo, S.A, no âmbito dos transportes escolares para o ano lectivo de 2010/2011.

Eventos:

- Deu conta da iniciativa de Boas Práticas das AEC – Actividades de Enriquecimento Curricular, promovida pela DREL e pela Fundação Aga Khan, no âmbito da apresentação do projecto do Pelouro de Educação, “As Rendas de Bilros vão à Escola”, realizado no dia 22 de Maio, na cidade de Lisboa. O projecto do Pelouro da Educação da CMP, apresentado pelo Senhor Vice-Presidente foi acolhido com admiração e entusiasmo pelos participantes no evento;

- Iniciativa de convívio organizado pela Comissão de eventos do Largo Francisco Sá Carneiro;

- Iniciativa de entrega de prémios do Concurso de Pesca, organizado pela secção de Pesca do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche;

- Apresentação pública do XI Festival Sabores do Mar / I Expo Peniche 2010;

- Comemorações do Dia Nacional do Pescador;

- Iniciativa de entrega de prémios aos alunos do 1.º Ciclo, no âmbito do concurso Rendas D` Escritas, realizada no dia 1 de Junho, Dia Mundial da Criança. O número de crianças participantes rondou os 80, nas categorias individual e colectivo, para as modalidades de Poesia e Prosa.

- Nas Conferências do Forte;

- Na entrega de prémios, no âmbito do campeonato de futebol Amador e da Taça de Peniche;

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

- Comunicou que tinham continuado as acções de inventariação do património participativo nas localidades de Ribafria, Reinaldes e Casais do Júlio.

- No dia 20 de Maio, reuniu com as entidades distribuidoras de bens alimentares no Concelho de Peniche e com Juntas de Freguesia rurais, nomeadamente: Centro de Dia da Serra D`El Rei, Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche, Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Atouguia da Baleia, Nova Aliança e Restaurante Gauchão da Picanha, com o objectivo de ser revista a metodologia de distribuição de bens alimentares e as formas de recepção.

- No dia 24 de Maio, participou na reunião do executivo do ACES ON (Agrupamento dos Centros de Saúde Oeste Norte);

- No dia 26 de Maio, reuniu com as Associações Juvenis do Concelho de Peniche, com o objectivo de delinear a Semana da Juventude, a decorrer de 12 a 14 de Agosto próximo;

- No dia 28 de Maio, participou na promoção da iniciativa “Gestos Simples”, para o uso eficiente da energia eléctrica, promovida pela DECO, que foi divulgada junto dos bairros sociais;

- No dia 29 de Maio, participou no evento promovido pelo Stella Maris, sobre o encontro dos grupos corais da Lourinhã, do Metropolitano de Lisboa, do Sagrado Coração de Jesus de Lisboa e do Stella Maris;

- No dia 31 de Maio, no âmbito do grupo de trabalho “Emprego, Empreendedorismo e Formação”, decorrente da Rede Social, participou no encontro entre a área social e os

empresários das áreas do turismo, hotelaria e restauração. Salientou a presença de 41 entidades e o objectivo de divulgação das medidas de iniciativa/emprego de 2010, do IIEFP;

- Deu uma informação sobre a forma como estavam a decorrer as candidaturas de apoio ao arrendamento Jovem Porta 65, referindo os meios postos à disposição, pelo Sector de Acção Social, aos interessados.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Comunicou que tinha estado presente no acto de tomada de posse do Secretário Executivo da Oeste CIM e da Administradora da Agência de Energia do Oeste;

- Referiu a visita de ontem do Dr. Rui Azevedo, da CCR Norte, para avaliar os projectos que o Município de Peniche tinha para integrar no Cluster do Mar.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Referiu que a comemoração do Dia Nacional do Pescador acusava, de ano para ano, algum desencanto nas celebrações. Disse que a reunião pública da Câmara vinha a registar cada vez menos intervenções de entidades ligadas à pesca e que se poderia cair naquilo que poderia ser considerado de algum folclore social. Frisou que as comemorações deveriam ter a participação dos principais agentes da pesca e que lhes deveria ser associadas outras iniciativas como exposições, colóquios, tertúlias, etc;

- Sobre o Ciclo Conferências do Forte, disse que, por motivos de saúde, não pode estar presente e que tinha sabido o que lá se tinha passado pelo que tinha lido na comunicação social. Salientou que tinha lido uma frase dita pelo Senhor Presidente que, a ser verdadeira, era muito condicionante para a construção de uma Pousada no Forte, uma vez que dizia que só concordava com tal construção se o projecto respectivo fosse elaborado pelo Arquitecto Siza Vieira. Acrescentou que, como o Arquitecto Siza Vieira já não colaborava no projecto, por não concordar com o aumento do número de quartos, queria saber o que de facto se passava com a Pousada a construir na Fortaleza;

- Solicitou também informação sobre o número de coimas aplicadas ao gerente do Jonas Bar, nos últimos 3 anos e se pagou tais coimas.

Senhor Vereador Carlos Amaral:

- Corroborou a lógica de pensamento do Senhor Vereador Francisco Salvador, sobre a comemoração do Dia Nacional do Pescador, que deveria ser valorizado nas próximas edições;

- Em relação às questões afloradas sobre o Jonas Bar, disse que o que o preocupava era a impunidade que se tinha vindo a assistir de certas actuações de alguns gerentes de bares e o papel da PSP face às inúmeras transgressões da lei;

- Perguntou ao Senhor Vice-Presidente se tinha alguma ideia sobre a nova realidade comunicada pela Ministra da Educação do número mínimo de alunos para o funcionamento das escolas ser de 21, e que abaixo desse número aquelas encerrariam.

Senhor Presidente da Câmara:

- Sobre o Dia Nacional do Pescador, disse que desde o início do anterior mandato, as comemorações tinham sofrido um salto qualitativo muito significativo. Referiu as iniciativas que tinham tido lugar durante a manhã, vocacionada para a segurança das embarcações e dos pescadores. Disse ainda que tinham havido motivos de ordem pessoal que impediram os dois dirigentes das Associações de Armadores de estarem presentes na reunião pública de Câmara.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Fez um relato das reuniões preparatórias realizadas para programar a comemoração do Dia Nacional do Pescador, evidenciando que todas as decisões tinham sido tomadas por consenso e explicou todas as iniciativas levadas a efeito, integradas na citada comemoração.

Senhor Presidente da Câmara:

- Informou que havia registado em vídeo das Conferências do Forte, que estava a ser tratado para ser colocado no site da Autarquia.

- Esclareceu que, a partir do momento em que tinha dado conta dos contactos do Grupo Pestana para aumentar o número de quartos, o Arquitecto Siza Vieira tinha afirmado que se afastava do processo, por considerar uma monstruosidade esse aumento.

Disse que a sua intervenção tinha sido no sentido do Arquitecto Siza Vieira não se considerar afastado deste processo, por estar ligado à génese desta obra e por não se saber ainda o que iria dar a relação entre a Enatur e o Grupo Pestana.

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou que o Presidente da ANMP, após uma entrevista com o Primeiro-Ministro, tinha garantido que nenhuma escola seria encerrada sem a concordância da respectiva Autarquia e que havia um número mínimo de alunos acordado que poderia originar a suspensão do funcionamento das escolas, dado a lei em vigor falar de dez e não vinte alunos.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 18 e 30 de Maio último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Informação, datada de 12 de Maio de 2010, do Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação, propondo a cedência do autocarro municipal para uma visita a efectuar a Peniche pelo Conselho Português para os Refugiados, no próximo dia 23 de Junho, assim como o acompanhamento durante a realização de visitas guiadas pelo concelho.

- Deliberado autorizar a cedência do autocarro e o acompanhamento pelos serviços para as visitas, conforme proposto pelo Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação.

* Carta, datada de 14 de Maio de 2010, do Núcleo do Concelho de Peniche dos ex-Combatentes do Ultramar, solicitando a atribuição de um subsídio destinado à aquisição de coroa de flores para o cerimonial a realizar, no próximo dia 10 de Junho, no cemitério de Peniche e nos memoriais dos combatentes em Atouguia da Baleia e em Ferrel.

- Deliberado assumir a responsabilidade pelo pagamento das despesas a efectuar com a aquisição das flores. (P.º 11/03)

* Carta, registada nos n/ serviços em 17 de Maio de 2010, do Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche, solicitando a cedência de 1700 sacos do lixo destinados a todas as escolas daquele agrupamento.

- Deliberado deferir.

* Carta, datada de 11 de Maio de 2010, do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde de Peniche, solicitando a cedência de 300 sacos do lixo.

- Deliberado deferir.

* Carta, datada de 24 de Maio de 2010, da Juventude Socialista, solicitando autorização e a cedência do espaço do Largo 5 de Outubro, em Peniche, das 14.00 horas do dia 19 de Junho às 4.00 horas do dia 20 de Junho, para a realização de um arraial de Santos Populares, assim como a cedência de diverso apoio logístico.

- Deliberado autorizar a utilização do espaço e dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível, conforme solicitado. (P.º 17)

* E-mail, datado de 20 de Maio de 2010, do Sector do Desporto da Câmara Municipal de Torres Vedras, solicitando a emissão de parecer referente ao 33.º Grande Prémio Internacional de Ciclismo de Torres Vedras – Troféu Joaquim Agostinho”, a realizar de 7 a 11 de Julho próximo.

- Deliberado emitir parecer favorável. (P.º 44/03)

* Ofício n.º 92, datado de 25 de Maio de 2010, da Junta de Freguesia de Ferrel, solicitando autorização para proceder à realização da 9.ª Rota dos Almocreves, que terá lugar no próximo dia 4 de Julho.

- Deliberado autorizar a realização da prova de cicloturismo, devendo assegurar junto da GNR e da PSP o apoio e fiscalização necessários à iniciativa e providenciar a obtenção de apólice de seguro contra acidentes pessoais. (P.º 28)

* Informação, datada de 30 de Maio de 2010, do Senhor Vice-Presidente da Câmara, propondo diverso apoio logístico para a realização da 2.ª etapa do Circuito de Surf e Bodyboard de Peniche 2010, organizado pelo Península de Peniche Surf Clube.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente que autorizou o aluguer do contentor, a aquisição dos troféus e a dispensa do apoio logístico.

* Informação, datada de 31 de Maio de 2010, do Senhor Vice-Presidente da Câmara, propondo a cedência de diverso apoio logístico, conforme indica, para a realização da 13.ª Expedição às Berlengas em Kayak 2010, que terá lugar de 12 a 13 de Junho corrente, organizado pela Turnauga – Turismo e Lazer Unipessoal, L.^{da}.

- Deliberado dispensar os apoios constantes da informação do Senhor Vice-Presidente.

* Informação, datada de 1 de Junho de 2010, da Divisão Financeira, propondo a continuidade da venda de T-shirts durante o Festival Sabores do Mar, pelo valor unitário de 5,00 €.

- Deliberado fixar o preço de 5,00 €, conforme proposto.

* Informação, datada de 31 de Maio de 2010, do Gabinete de Apoio ao Vice-Presidente da Câmara, propondo a atribuição de um subsídio ao Sporting Clube da Estrada, no valor de 350,00 €, referentes à animação por parte do grupo musical “Mar à Vista”, que actuará no Festival Sabores do Mar 2010.

- Deliberado conceder ao Sporting Clube da Estrada um subsídio, no valor de 350,00 €. O Senhor Presidente não esteve presente durante a apreciação e votação deste assunto.

* Informação, datada de 31 de Maio de 2010, do Senhor Vice-Presidente da Câmara, propondo diverso apoio logístico, destinado ao Campeonato de Surf King of the Grom’s, que terá lugar de 5 a 6 de Junho corrente, organizado pela Escola de Surf Baleal, L.^{da}.

- Deliberado dispensar o apoio proposto.

* Informação, datada de 31 de Maio de 2010, do Gabinete de Apoio ao Vice-Presidente da Câmara, propondo a atribuição de um subsídio à Companhia de Teatro Viv’Arte, no valor de

300,00 €, referente à animação efectuada pelos mesmos no Festival Sabores do Mar 2010.

- Deliberado conceder à Companhia de Teatro Viv'Arte um subsídio, no valor de 300,00 €.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Carta, datada de 18 de Abril de 2010, do Agrupamento 512 de Peniche do Corpo Nacional de Escutas, agradecendo todo o contributo financeiro prestado aquando da sua viagem à Madeira, integrada numa iniciativa solidária. (P.º 23/01)

* Carta, com a ref.ª 892/2010/S, datada de 17 de Maio de 2010, da Águas do Oeste, remetendo a Acta da Assembleia-Geral, onde foi aprovado o Relatório e Contas do ano 2009 daquela empresa. (P.º 35/01)

* Mapa de controlo orçamental da despesa, referente ao período de Janeiro a Maio de 2010.

* Mapa de controlo orçamental da receita, referente ao período de Janeiro a Maio de 2010.

* Mapa de execução das Grandes Opções do Plano, referente ao período de Janeiro a Maio de 2010.

PESSOAL:

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contrato de emprego inserção e estágios qualificação emprego, contratos de prestação de serviços e estágios profissionais ao serviço em Maio de 2010.

- Tomado conhecimento. (31/02)

APOIO ÀS FREGUESIAS DO CONCELHO:

* Na sequência de diversos pedidos que foram apresentados, a Câmara deliberou ceder os materiais que a seguir se indicam às seguintes Freguesias:

Freguesia de Conceição:

- 8 metros de guia de cimento, 10 m² de pavê, 2 sacos de cimento e 1 dumper de areia, para a realização de arranjos na Rua Gago Coutinho, naquela freguesia, no valor estimado de 67,54 €.

Freguesia de Ferrel:

- 100 kgs de sacos do lixo, destinados às papeleiras daquela freguesia.

Freguesia de Atouguia da Baleia:

- 80 kgs de sacos do lixo, destinados à recolha de lixo durante as feiras e nos jardins públicos.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

O Senhor Presidente propôs que fosse constituído um grupo de trabalho, constituído por um elemento de cada força política representada na Câmara e por técnicos municipais, para estudar o enquadramento legal dos horários de funcionamento dos estabelecimentos comerciais e da realização de actividades susceptíveis de provocar incomodidade sonora na vizinhança.

O referido grupo de trabalho ficou constituído pelos Senhores Vereadores Jorge

Abrantes, Francisco Salvador e Carlos Amaral Domingos e pelos técnicos municipais Coordenador Técnico Luís Veríssimo e Jurista Estagiária do Gabinete Jurídico Joana Pinho.

O Senhor Presidente agradeceu a disponibilidade dos Senhores Vereadores para integrarem o citado grupo de trabalho.

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DA PASTELARIA JARDIM:

Na sequência da reclamação apresentada por Maria Judite da Silva Caetano, durante o período de audição do público na presente reunião, sobre a incomodidade proveniente do ruído provocado pelo funcionamento da Pastelaria Jardim, no período da meia-noite às 2.00 horas da madrugada, a Câmara deliberou suspender a sua deliberação, tomada na reunião de 18 de Maio de 2010, em que aprovava a atribuição do horário de funcionamento da Pastelaria Jardim das 7.00 horas às 2.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2010.

ESTABELECIMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO BAR BALEAL COCKTAIL:

Na sequência de reclamações apresentadas por vizinhos do Bar Baleal Cocktail, nas reuniões de Câmara realizadas em 2 de Dezembro de 2009, 12 de Janeiro, 9 de Fevereiro, 7 de Abril, 4 de Maio de 2010 e hoje, do abaixo-assinado efectuado pelos mesmos vizinhos e entregue nesta Autarquia, dos resultados obtidos na medição acústica efectuada ao citado estabelecimento, constantes no respectivo relatório, que indicavam não cumprir os limites legais impostos pelo Regulamento Geral do Ruído, em relação à incomodidade sentida pelos referidos munícipes, durante a madrugada, provocada pelo barulho feito pelo funcionamento do citado bar e pelos seus clientes nos arruamentos contíguos, pondo comprovadamente em causa a tranquilidade e o repouso dos cidadãos residentes nas ruas mencionadas, o Senhor Presidente propôs que a Câmara tomasse as medidas julgadas necessárias para obviar tal incomodidade e que se solicitasse a colaboração da GNR para fazer cumprir tais medidas.

A Câmara, atendendo ao constante no n.º 3 do artigo 4.º do Regulamento dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Peniche, deliberou proceder à audição das entidades referidas no artigo 5.º do citado regulamento sobre a sua intenção de restringir o período de funcionamento do citado estabelecimento para as 2.00 horas.

CENTRO EDUCATIVO DE ATOUGUIA DA BALEIA:

* O Senhor Vice-Presidente, conjuntamente com os técnicos do DPGU, deram conhecimento da reunião efectuada com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e os proprietários das parcelas de terreno onde será implantado o Centro Educativo de Atouguia da Baleia. Referiram a concordância de todos os proprietários em relação à distribuição de lotes, efectuada da mais equitativa possível e comunicaram o agendamento de reuniões, já efectuada, com os referidos proprietários.

- A Câmara tomou conhecimento.

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, a minuta do protocolo a celebrar com a Federação de Triatlo de Portugal, o qual visa a organização do XXVII Triatlo Cidade de Peniche.

- Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar.

OBRAS MUNICIPAIS:

* Foi presente o mapa de trabalhos a realizar pelas brigadas municipais de 31 de Maio a 25 de Junho de 2010.

- Tomado conhecimento.

CONCURSO PÚBLICO PARA A “FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA NO ÂMBITO DA EMPREITADA DE OBRAS DE RECUPERAÇÃO DO FOSSO DA MURALHA DE PENICHE”:

* Foi presente uma informação da DPOI, datada de 4 de Novembro de 2009, apresentando a acta do júri de procedimento a qual propõe a prorrogação do prazo de abertura de propostas do concurso público referido em epígrafe.

- Deliberado prorrogar o prazo de entrega das propostas para o dia 19 de Julho de 2010, em cumprimento do previsto no ponto 6 do artigo 133.º do CPP, e aprovar as rectificações pontuais efectuadas ao programa de concurso.

PUBLICIDADE:

* Requerimento, em nome de Onda de Sabores – Actividades Hoteleiras, L.da, solicitando autorização para proceder à colocação placas publicitárias na Avenida da Liberdade, n.º 66 e Avenida da Serrana, n.º 5, em Serra d’El-Rei.

- Deliberado indeferir, por ter merecido parecer desfavorável do EP.

PATRIMÓNIO:

Aquisição de terrenos:

* Requerimento, em nome de José Soares Dias, solicitando a realização de escritura de compra e venda de uma parcela de terreno, sita em Ferrel.

- Deliberado celebrar a escritura de compra e venda, na qual se consignará que o terreno correspondente ao titulado pelo alvará de alienação n.º 308/78, emitido em 11 de Maio de 1978.

DESTAQUE DE PARCELA:

* Requerimento, em nome de Humberto Jorge – Construções, L.^{da}, solicitando o destaque de uma parcela de terreno, com a área de 1480,00 m², sita na Rua das Flores, em Reinaldes.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município da parcela de terreno a integrar na via pública, com a área de 32,00 m².

PLANO DE ALINHAMENTOS:

* Elaborado pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foi presente uma proposta de alinhamentos para o Casal dos Violas, em Peniche.

- Deliberado aprovar.

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação prévia a seguir indicados:

* Em nome de Selma Gonçalves Martins, para proceder à reconstrução do núcleo arquitectónico, situado na Herdade dos Salgados.

- Deliberado informar a requerente de que a pretensão não é viável, por ter merecido pareceres desfavoráveis da CCDRLVT e da ARHTEjo.

* Em nome de Bruno Miguel Dias Pereira, para proceder à colocação de estufas no Caminho do Mato do Outeiro, em Atouguia da Baleia.

- Deliberado dar parecer favorável, nos termos e nas condições do parecer da CRRALVT, de 11 de Maio de 2010.

* Em nome de Oliver James Harwood, para proceder à instalação de um parque de campismo e caravanismo, na Almagreira, em Ferrel.

- Deliberado dar parecer desfavorável, pelos motivos referidos no parecer técnico da DGUO, de 28 de Maio de 2010.

* Em nome de José Manuel Castro Patrão, para construção de uma moradia, na Furninha, na Marginal Sul, em Peniche.

- Deliberado dar parecer desfavorável, nos termos do parecer técnico da DGUO, de 21 de Maio de 2010.

LOTEAMENTOS:

* Foi presente o processo n.º L5/04, em nome de João dos Santos Fernandes Afra, para loteamento de uma propriedade, sita no Caminho do Farol, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação técnica da DPOI.

- Deliberado aprovar definitivamente o pedido de licenciamento do loteamento, devendo ser cumpridas as condições constantes do parecer da DPOI, de 1 de Junho de 2010.

LOTEAMENTO DA CONVENTOPEN:

* O Director do DPGU fez um ponto de situação em relação ao loteamento da Conventopen, dizendo que o diferendo desta empresa com a Sonae já estava resolvido.

Comunicou também que a Sonae se deslocaria à Câmara, na próxima 6.ª feira, para a assinatura do contrato de urbanização e levantamento do alvará de loteamento.

- A Câmara tomou conhecimento.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 289/09, em nome de António Manuel Cunha Cardoso, para construção de um muro confinante com a via pública no Casal dos Violas, n.º 4, em Peniche.

- Deliberado informar o requerente de que deve reformular o pedido, de modo a cumprir o plano de alinhamentos hoje aprovado para o local.

Deliberado, ainda, aceitar a cedência gratuita ao Município da parcela de terreno a integrar na via pública, com a área de 72,40 m².

* Proc.º N.º 190/05, em nome de Carlos Jorge Dias Mota, para proceder à adaptação de um estabelecimento para restauração e bebidas, sito no Forte da Luz, em Peniche, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado aprovar, devendo ser respeitadas as condições contidas nos pareceres da DGUO, SMAS e entidades intervenientes, e licenciar.

* Proc.º N.º 166/09, em nome de José Filipe da Conceição Nunes, para proceder a alteração de uma arrecadação do prédio, sito no Largo Nossa Senhora da Guia, n.º 7, em Ferrel.

- Deliberado proceder à audiência prévia do requerente, manifestando a intenção de indeferir o pedido, por ter merecido parecer desfavorável do IGESPAR, que é vinculativo.

* Proc.º N.º 30/10, em nome de António José Trindade Simão, para proceder à ocupação da via pública com esplanada e com pala de protecção.

- Deliberado aprovar e licenciar.

* Proc.º N.º 61/10, em nome de Joaquim José de Oliveira Malhão Viralhada, para proceder a alteração de moradia bifamiliar, sita na Rua José Estêvão, n.ºs 84, 86 e 88, em Peniche.

- Deliberado aprovar.

* Proc.º N.º 246/09, em nome de João Manuel Antunes da Silva Cruzeiro, para proceder a alteração de um edifício de habitação, sito na Rua Raul Brandão, na Ilha do Baleal.

- Deliberado indeferir.

Foi ainda presente o seguinte expediente relativo a obras particulares:

* Requerimento, em nome da Cercipeniche, solicitando a isenção do pagamento das taxas regulamentares devidas pelo licenciamento da obra de alteração dos balneários da piscina, respeitante ao processo n.º 285/09, ao abrigo do n.º 3 do artigo 51.º do Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação.

- Deliberado isentar do pagamento das taxas de licenciamento de obras, nos termos do n.º 3 do artigo 51.º do RMUE.

* Acompanhado do processo de obras n.º 53/04, em nome de José Manuel Videira de Sousa, foi presente uma informação, datada de 24 de Maio de 2010, do DPGU, dando conhecimento de que os arranjos previstos para a Rua da Fonte e Rua do Hotel, no Casal Moinho, passaram a ser da responsabilidade do Município, devendo ser articulada com a ampliação da rede de saneamento de águas pluviais, a prolongar pelos SMAS.

- Deliberado concordar com a informação do Senhor Director do DPGU.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezasseis horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, José Nicolau Nobre Ferreira, Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.