

ACTA N.º 21/2010

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 13 DE JULHO DE 2010:

Aos treze dias do mês de Julho do ano dois mil e dez, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Luís Lourenço Jorge Ganhão, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Carlos Jorge Gonçalves Amaral Domingos, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Vice-Presidente, eram catorze horas e trinta e cinco minutos.

O Senhor Presidente da Câmara não esteve presente na reunião.

O Senhor Vereador Francisco Salvador apenas esteve presente na reunião até às dezoito horas.

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

Após ter declarado aberta a reunião, o Senhor Vice-Presidente deu a palavra aos cidadãos presentes que manifestaram intenção de intervir, apresentando-se de seguida, de forma sumária, nos termos do n.º 7 do artigo 84.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, os esclarecimentos que foram solicitados e as respostas dadas:

- Joaquim Pedroso, que agradeceu as diligências feitas para redução do horário de funcionamento do “Cocktail Bar”, sito em Casais do Baleal, e felicitou a constituição de uma comissão para estudo do Regulamento dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Peniche e eventual revisão do mesmo, leu um documento, que entregou ao Senhor Vice-Presidente no final da sua intervenção e que ficará apenso à minuta da presente acta, onde coloca diversas questões e considerações sobre os *surf camps* que têm surgido nos Casais do Baleal.

O Senhor Vice-Presidente disse que a Câmara está atenta ao que se passa no concelho e lembrou que o turismo tem consequências, sendo necessário evitar as piores. Sobre os *surf camps* disse que irá remeter cópia do documento entregue aos serviços para que estes o analisem e emitam parecer, do qual se dará conhecimento ao munícipe.

- Raul José Bizarro Correia, que se disse perdedor, relativamente ao seu processo de aquisição de casa, e espera que não haja vencedores, intitulando o processo de trapalhão. Fez um historial do processo, relembrando os diversos pareceres emitidos, e disse que o prazo de cinco anos, para a contra-ordenação ao promotor, se está a esgotar.

O Senhor Vice-Presidente lembrou que se trata de um processo privado de aquisição de casa e por isso alheio ao município por não ser este o vendedor.

- Maria da Conceição Santos, que se queixou dos incómodos causados por uma matilha de cães, mantida em terrenos que considerou municipais, sitos em Casal da Vala. Lembrou que o caso já foi referido pelo Senhor Raul Correia, na Assembleia Municipal, e pelo Senhor Vereador Carlos Amaral, na reunião de câmara de 7 de Abril.

O Senhor Vice-Presidente disse que o caso estava a ser acompanhado directamente pela Senhora veterinária municipal, que, por se encontrar ausente, não poderia prestar os esclarecimentos necessários, mas que no dia seguinte entraria em contacto com a munícipe para lhe dar uma resposta concreta.

- Luís Alfredo Santos Chagas, que perguntou se o seu processo foi ou não enviado para a Ordem dos Engenheiros; lembrou que já colocou esta questão há mais de quatro meses e que ainda não obteve resposta. Leu o ofício que lhe foi enviado pela Provedoria de Justiça e que refere o processo de contra-ordenação, instaurado em Abril de 2009, ao engenheiro responsável pela sua obra. Solicitou informação escrita sobre o andamento do processo de contra-ordenação que lhe foi instaurado assim como do processo instaurado ao referido engenheiro.

O Senhor Vice-Presidente disse que, relativamente ao envio do processo à Ordem dos Engenheiros, a resposta já lhe tinha sido dada verbalmente e que lhe iria ser enviada também por escrito. O Senhor Vice-Presidente leu o seguinte despacho que ordenou o arquivamento do processo do Senhor Luís Chagas na Provedoria de Justiça:

“Informo V. Ex.^a de que determinei o arquivamento do processo R6667/08 (A1), nos termos do disposto no artigo 31.º, alínea c), da Lei n.º 9/91, de 9 de Abril (Estatuto do Provedor de Justiça), por terem sido esclarecidas as questões respeitantes à intervenção das autoridades públicas competentes para a fiscalização de operações urbanísticas, entre as quais se conta o órgão autárquico superiormente presidido por V. Ex.^a, no qual corre termos o processo de contra-ordenação n.º 29/09, cujo despacho final solicito nos seja oportunamente comunicado.

Jorge Noronha e Silveira.”

- Rui Silva, que perguntou se tinha sido legalmente autorizada a instalação de um *surf camp* no imóvel sito na Avenida do Mar, n.º 144, em Ferrel, e queixou-se do barulho produzido pelos ocupantes da casa sita na Rua do Lagido, n.º 13.

O Senhor Vice-Presidente disse que iria dar conhecimento dos assuntos apresentados aos serviços municipais, para averiguarem e informarem.

- Bruno Bairros, que disse, como presidente a Associação de Surf Camps da Península de Peniche, que o surf tem sido gerador de riqueza e que as escolas de surf se encontram devidamente legalizadas e credenciadas junto da Federação Portuguesa de Surf, e que os casos que não cumprem a lei, nomeadamente ao nível do alojamento, devem ser denunciados às entidades competentes.

Na qualidade de proprietário do estabelecimento de bebidas “Bar do Bruno”, solicitou o prolongamento do horário de funcionamento do seu estabelecimento até às 6 horas, às sextas-feiras, sábados e vésperas de feriado, durante a época balnear, considerando que o bar se encontra em local isolado, existe parecer favorável da Junta de Freguesia e não existem reclamações.

O Senhor Vice-Presidente disse ser contra a atribuição de horário de encerramento de bares para além das 4 horas. Do mesmo modo que se tem recusado o encerramento de discotecas às 8 deve-se recusar o encerramento de bares às 6 horas.

O Senhor Vereador Francisco Salvador disse que tem apreciado as iniciativas do Bar do Bruno, mas que este não é um estabelecimento qualquer, é um apoio de praia, que se tem encouraçado, ao ponto de se encontrar a cobrar entradas. Disse que existe um vazio legal no que diz respeito ao funcionamento dos apoios de praia mas parece não haver dúvidas de que um apoio de praia serve para dar apoio ao funcionamento da praia. Assim sendo, considerou que, não tendo o estabelecimento pista de dança, nem condições para o vir a ter, o horário concedido até às 4 horas é já por si mesmo uma excepção ao actual Regulamento Municipal, pelo que não considera oportuno a atribuição de um alargamento ainda que pontual.

O Senhor Vereador Carlos Amaral disse que ao poder encerrar às 4 horas, o Bar do Bruno já goza de uma excepção, uma vez que o horário de encerramento dos bares deve ser às 2 horas. Referiu-se aos problemas associados ao fecho dos bares a horas muito avançadas, nomeadamente ao vandalismo.

O Senhor Bruno Bairros disse que os casos de polícia também ocorrem durante o dia e que os bares não podem acarretar com a responsabilidade do não policiamento. Em resposta ao Senhor Vereador Francisco Salvador, disse que o que cobra à entrada não é uma taxa, uma vez

que o utente adquire o direito a uma bebida. Defendeu que o seu bar ao funcionar até às 4 horas não goza de qualquer excepção, acha-se merecedor de ter horário até às 6 horas, mas admite um meio-termo, até às 5 horas, o que solicitou até dia 15 de Setembro.

- Francisco Santos, que disse que nas noites de sábado para domingo, em sua casa, sita nos Casais do Baleal, não se consegue adormecer antes das 4 horas, devido ao ruído, directa e indirectamente provocado pelo funcionamento de bares em zonas residenciais.

- Luísa Rendeiro, titular de um processo de pedido de reconhecimento de uma situação de destaque de terrenos, manifestando a sua disponibilidade para ceder as duas parcelas de terreno, conforme proposto pela câmara, mas uma delas apenas aquando da construção do arruamento.

O Senhor Vice-Presidente informou que o assunto iria ser apreciado no decurso da presente reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Vice-Presidente da Câmara:

Informou das seguintes reuniões e eventos em que participou na semana de 29 de Junho a 12 de Julho:

Reuniões:

Com o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde;

- Com o Conselho de Administração dos SMAS;

- Com a DREL, na qual foram aprovados diversos assuntos, entre os quais, a Rede Escolar, transportes escolares para o ano lectivo de 2010/2011 e o pacote de Descentralização de Competências.

Iniciativas:

- A convite da Adepe, no programa “Espaço Solidário”, dedicado à avaliação da Edição 31.º Corrida das Fogueiras e 10ª Corrida das Fogueirinhas;

- Em diversas iniciativas integradas no 7.º aniversário de Elevação de Serra d’El-Rei, organizadas pela Junta de Freguesia, tendo saudado a população e a respectiva autarquia pelo significado deste acontecimento;

- Na entrega de certificados de equivalências do 9.º ano, a alunos do concelho de Peniche e de Óbidos, na Freguesia de Serra d’El-Rei;

- Nas comemorações do 53.º aniversário dos SMAS, que teve lugar no Pinhal Municipal;

- Deu conta do programa geral da edição de 2010 e a participação de rendilheiras no Concurso de Rendas, tendo sido apresentados, ao todo, 104 trabalhos (o maior número de sempre) e salientou que 32 rendilheiras participaram pela primeira vez neste concurso;

O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento, ainda das reuniões de trabalho por si promovidas:

- Com diversos funcionários, sobre a Mostra Internacional de Rendas de Bilros, a ter lugar em Peniche, entre os dias 22 e 25 de Julho;

- Com os representantes dos Grupos de Carnaval de Verão 2010;

- Com os responsáveis da Rodoviária do Tejo, S.A., para apreciação de assuntos relacionados com as obras a realizar naquele Terminal Rodoviário e o seu funcionamento no decurso da referida obra.

O Senhor Vice-Presidente apresentou a seguinte Saudação a que todos os Vereadores se associaram:

SAUDAÇÃO:

“Cação rima com Campeão e o Tiago fez jus ao apelido e sagrou-se mesmo Campeão Nacional de Ténis de Sub12.

Jogaram-se hoje, dia 10 de Julho de 2010, as finais do Campeonato Nacional Sub12, que se realizou nas excelentes instalações do Tennis Academy Vilamoura, numa organização da parceria Premier Sports e FPT. Em femininos Sofia Sualehé (CNG) venceu Beatriz Bento (CIF) por 6/4, 6/1. No sector masculino, Tiago Cação do CT Caldas da Rainha levou de vencida João Carvalho (CT CAD) pelos parciais de 7/5, 6/1.

Parabéns aos novos Campeões Nacionais.

Parabéns à Premier Sports pela excelente organização.”

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

- Deu conhecimento de uma reunião do ACES, sobre a implementação do Decreto-Lei 28/2009, nomeadamente por esta não estar a decorrer como se esperava, e sobre a acessibilidade aos serviços de saúde, sobretudo em Peniche, onde, por motivo da aposentação de uma médica, os utentes sem médico de família acendem a 4000.

Senhor Vereador Luís Ganhão:

- Disse que os lugares de estacionamento do parque central do Baleal não estão devidamente ordenados e demarcados, o que reduz a sua capacidade, e que deveriam de ser tomadas medidas para maximizar a sua utilização. O Senhor Vice-Presidente informou que o parque irá funcionar como no ano passado.

- Informou que alguns sinais de trânsito e espelhos parabólicos foram retirados do seu local, por vandalismo ou acidente, dando exemplos de sítios concretos, e solicitou a sua substituição. O Senhor Vice-Presidente informou que os sinais de trânsito estão a ser substituídos e os espelhos, por não existirem em armazém, aguardam a conclusão de um procedimento de aquisição.

- Manifestou a sua preocupação pelo ruído produzido pelos *surf camps*, pela alegada hospedagem ilegal e pelas condições de segurança e legalidade do Bar da Ilha.

Senhor Vereador Carlos Amaral:

- Disse que a ocupação de terrenos municipais que se tem vindo a verificar, nomeadamente os de Casal da Vala e os que se situam na Marginal Norte e Sul, deve ser travada e reposta a legalidade.

- Lamentou ter tido conhecimento da assinatura dos protocolos da “Rota das Igrejas” pela comunicação social, e disse que gostaria de ser atempadamente informado sobre este tipo de iniciativas, para poder estar presente. O Senhor Vice-Presidente informou que iria comunicar ao Senhor Presidente.

- Informou que, na passada semana, no Vale do Grou, foram furtados cabos telefónicos, o que deixou as empresas da zona sem comunicações durante 3 ou 4 dias, com impacto negativo para as suas actividades, solicitando que, por parte da Câmara, sejam feitas diligências junto da GNR no sentido de se obter mais informação sobre o que se passou e o que está a ser feito.

- Disse ter estado na FIA e que lamentou o facto da Renda de Bilros Peniche não estar representada em espaço próprio contemplando a Escola Municipal de Rendas, a Rendibilros e a Oficina de Rendas de Joaquim José, “O Brincalhão”. Referiu que, tratando-se de um evento de impacto nacional e internacional, outros municípios fizeram-se representar com espaços próprios. Registou o facto da nossa Renda de Bilros estar exposta separadamente, uma parte no espaço da Região do Turismo do Oeste e uma outra, através da Rendibilros, em espaço próprio e disponibilizado pela FIA. O Senhor Vice-Presidente disse que o Município de Peniche, como nos anos anteriores, esteve representado na Feira Internacional de Artesanato, em Lisboa, na qual estiveram representadas as Rendas de Bilros de Peniche, através da Escola Municipal de Rendas e a Oficina de Rendas de Joaquim José, “O Brincalhão”.

- Disse que, segundo informação que lhe chegou, a Docapesca está desactivada desde 5 de Maio, que todos os operadores saíram das instalações e que, desde Dezembro de 2009, o local não tem licenciamento de controlo veterinário. O Senhor Vereador Jorge Abrantes informou que irá estudar o processo da concessão do direito de superfície e pedirá aos responsáveis da empresa uma reunião.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta n.º 38-CFP/10, datada de 23 de Junho de 2010, do Centro de Formação Profissional – Cercicaper, solicitando a permanência gratuita de 20 formandos e 8 acompanhantes no Parque Municipal de Campismo de Peniche, de 26 a 30 de Julho corrente, no âmbito da X Edição do Encontro Desportivo /Cultural 2010.

- Deliberado autorizar a utilização do Parque Municipal de Campismo, gratuitamente, conforme solicitado, condicionado à disponibilidade de lugares no parque.

* Carta, registada nos n/ serviços em 28 de Junho de 2010, da Equipa da Ambulância de Suporte Imediato de Vida do Instituto Nacional de Emergência Médica, solicitando eventual patrocínio para a realização da actividade “II Encontro Sol e Mar – à Descoberta da Ilha da Berlenga”, que terá lugar no próximo dia 17 de Julho.

- Deliberado oferecer um lanche na Cantina do Centro Social aos participantes do evento.

* Informação n.º 75/10, datada de 9 de Julho de 2010, do Serviço Municipal de Protecção Civil, prestando esclarecimentos relativamente à eventual adesão do Município de Peniche ao Projecto Seamaster.

- Deliberado autorizar o Município a associar-se ao projecto Seamaster e conceder ao Instituto de Socorros a Náufragos um subsídio no valor de 900,00 €.

* Carta, datada de 20 de Maio de 2010, da Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste, solicitando a atribuição de um subsídio destinado a participar nas despesas a efectuar com a realização do III Seminário de Verão Peniche 2010, que terá lugar de 24 a 30 de Julho de 2010, assim como a cedência do pavilhão da escola D. Luís de Ataíde.

- Deliberado conceder à Associação Portuguesa de Taekwon-do do Oeste um subsídio, no valor de 1250,00 €, e autorizar a utilização do pavilhão D. Luís de Ataíde.

* Ofício n.º 136/10, datado de 28 de Junho de 2010, da Freguesia de São Pedro, solicitando diverso apoio logístico para a realização do evento “Serenata Fadista”, que terá lugar no próximo dia 14 de Agosto.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível, conforme solicitado. (P.º 28)

* Ofício n.º 143/10, datado de 6 de Julho de 2010, da Freguesia de São Pedro, solicitando autorização para proceder ao fecho do trânsito na Rua José Estêvão, em Peniche, a partir das 20.00 horas do dia 14 de Agosto, aquando da realização do evento “Serenata Fadista”.

- Deliberado autorizar o corte de trânsito, conforme solicitado. (P.º 28)

* E-mail, datado de 22 de Junho de 2010, da empresa Moving, solicitando autorização para proceder à realização de uma acção de marketing com uma viatura decorada no parque de estacionamento junto à Praia do Baleal.

- Deliberado autorizar. (P.º 32/05)

* E-mail, datado de 5 de Maio de 2010, da empresa Jervis Pereira, solicitando autorização para proceder à realização de uma campanha institucional de divulgação, na praia de Supertubos ou praia do Baleal, no próximo dia 4 de Agosto e subordinada ao tema “Portugal. A minha Primeira Escolha”.

- Deliberado autorizar para a praia de Supertubos. (P.º 32/05)

* Carta n.º 576, datada de 28 de Abril de 2010, do Agrupamento Escolas de Atougua da Baleia – Escola EB 2,3, solicitando apoio financeiro destinado a participar nas despesas a efectuar com a realização do Campo de Férias 2010.

- Deliberado conceder ao Agrupamento de Escolas de Atougua da Baleia um subsídio, no valor de 750,00 €. (P.º 13/01)

* Informação, datada de 7 de Julho de 2010, do Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação, propondo a atribuição de apoio financeiro ao Rancho Folclórico da Geraldês – Secção de Folclore do Centro de Convívio e Cultura de Geraldês, a fim de participar nas despesas a efectuar com a realização do Festival de Folclore, a decorrer no próximo dia 24 de Julho.

- Deliberado conceder ao Centro de Convívio e Cultura de Geraldês – Secção de Folclore um subsídio, no valor de 350,00 €.

* Carta, datada de 8 de Abril de 2010, do Clube Stella Maris de Peniche, solicitando apoio financeiro destinado a participar nas despesas a efectuar com a realização do Torneio de Futsal.

- Deliberado conceder ao Clube Stella Maris de Peniche um subsídio, no valor de 400,00 €. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 8 de Julho de 2010, da Comissão de Festas de Nossa Senhora da Boa Viagem, solicitando a isenção do pagamento da taxa devida pela instalação de divertimentos, aquando da realização da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem.

- Deliberado isentar o pagamento das taxas, conforme solicitado, nos termos do n.º 3 do artigo 8.º do RTTPMP. (P.º 19)

* Informação, datada de 7 de Julho de 2010, do Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação, propondo a cedência de apoio logístico, nomeadamente a tenda de 15m/10m, destinada à festa de lançamento da União Juvenil de Ferrel, que terá lugar no próximo dia 31 de Julho.

- Deliberado autorizar a utilização da tenda.

* Proposta do Senhor Presidente de Câmara, para aquisição de 100 exemplares, ao preço unitário de 15,00 €, da obra “Peniche pelos caminhos do passado”, da autoria do Senhor Fernando Engenheiro.

- Deliberado adquirir 100 exemplares do livro, ao preço unitário de 15,00 €.

* Informação n.º 46/2010, datada de 8 de Julho de 2010, da Divisão de Acção Sócio-Cultural, propondo a aquisição de 100 exemplares, ao preço unitário de 13,30 €, da obra “Sara, a Luz”, da autoria de Sandra e Sara Morato.

- Deliberado adquirir 100 exemplares do livro, ao preço unitário de 13,30 €.

* Ofício n.º 750, datado de 2 de Julho de 2010, do IPTM – Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos, solicitando parecer relativamente a um pedido efectuado pelo Senhor Jerónimo Rodrigues para proceder ao exercício da actividade de venda ambulante em área da jurisdição daquela entidade.

- Deliberado dar parecer desfavorável por o requerente não ser titular de cartão de vendedor ambulante. (P.º 32/05)

* Ofício n.º 749, datado de 2 de Julho de 2010, do IPTM – Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos, solicitando parecer relativamente aos pedidos efectuados pelos Senhores Hugo Miguel Gomes Araújo Gonçalves e Isilda Maria Santos Eusébio para procederem ao exercício da actividade de venda ambulante em área da jurisdição daquela entidade.

- Deliberado dar parecer desfavorável por os requerentes não serem titulares de cartão de vendedor ambulante. (P.º 32/05)

* Na sequência de sugestão enviada pela Freguesia de São Pedro, foi presente uma informação, datada de 18 de Junho de 2010, do Sector de Fiscalização de Obras e Loteamentos, apresentando uma proposta de colocação de sinalização vertical e horizontal, na Rua Miguel Torga, em Peniche, junto à Escola 1,2,3.

- Deliberado apreciar o assunto após deslocação ao local.

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Ofício n.º 309/2010, datado de 29 de Junho de 2010, da Freguesia de Serra d’El-Rei, dando conhecimento do encerramento provisório das instalações onde se encontra localizada a Secção Destacada de Serra d’El-Rei dos Bombeiros Voluntários de Peniche, pelo tempo necessário para a elaboração das obras de melhoramentos daquele edifício. (P.º 28)

* Relatório de Actividades, elaborado pelo Serviço de Acção Social, Habitação e Solidariedade, relativo ao Projecto GPS – Gestão de Proximidade para a Sustentabilidade.

* Mapa de controlo orçamental da despesa, referente ao período de Janeiro a Junho de 2010.

* Mapa de controlo orçamental da receita, referente ao período de Janeiro a Junho de 2010.

* Mapa de execução das Grandes Opções do Plano, referente ao período de Janeiro a Junho de 2010.

PESSOAL:

* Foi presente lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de prestação de serviços, contratos de emprego inserção e estágios qualificação emprego, contrato de trabalho a termo resolutivo certo, estágios profissionais e trabalho extraordinário ao serviço em Junho de 2010.

- Tomado conhecimento. (31/02)

APOIO ÀS FREGUESIAS DO CONCELHO:

Na sequência de pedido apresentado pela Freguesia de Atouguia da Baleia, a Câmara deliberou ceder 70 latas de tinta branca, destinadas à pintura de muros e capelas dos cemitérios

daquela freguesia, sendo 50% das tintas fornecidas no corrente ano e os outros 50% no ano de 2011.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Na sequência da proposta apresentada pela gerência do Bar do Bruno, na reunião pública de 13 de Julho de 2010, onde solicitava a atribuição de horário de funcionamento até às 5 da manhã, e analisada a petição pública entretanto apresentada, a Câmara Municipal deliberou manter a deliberação anterior, de 29 de Junho de 2010, mantendo a autorização para o horário de funcionamento até às 4 horas da manhã.

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

* Requerimento, em nome de Associação Desportiva e Recreativa do Casal Moinho, solicitando a emissão de licença especial de ruído, nos termos do n.º 4 do artigo 9.º do Regulamento Geral, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, para a realização da Festa Anual em Honra do Imaculado Coração de Maria, que terá lugar de 23 a 28 de Julho corrente.

- Deliberado deferir, com isenção da taxa respectiva.

VENDA AMBULANTE:

* Foram presentes os seguintes requerimentos, solicitando a emissão de licença para o exercício da actividade de venda ambulante para os locais que a seguir se indicam:

- Alberto Luís da Conceição Ferreira, para a venda de artigos de praia, roupas, vergas e quinquilharias, na rotunda do Baleal;

- Octávio Fernandes da Silva, para a venda de vestuário, na rotunda do Baleal;

- António Maria Fernandes da Silva, para a venda de vestuário na rotunda do Baleal;

- José Francisco Serra Neto, para a venda de vestuário, na rotunda do Baleal;

- Dário Fernandes da Silva, para a venda de vestuário, na rotunda do Baleal;

- Pedro Albino Teodoro Santos, para a venda de artigos de praia, na rotunda do Baleal;

- Álvaro Jorge Ferreira, para a venda de farturas e bolos regionais, nos dias 20 a 22 de Agosto, nas escadarias da Capitania, em Peniche.

- Deliberado autorizar os sete pedidos de emissão de licença de venda ambulante, nos termos dos anos anteriores.

VIII JOGOS FLORAIS DA RENDA DE BILROS DE PENICHE:

* Foi presente uma informação da técnica superior de biblioteca e documentação, datada de 12 de Julho de 2010, dando conhecimento do valor a atribuir em prémios, no âmbito do concurso referido em epígrafe.

- Na sequência da deliberação de 4 de Maio de 2010, deliberado conceder à Associação Peniche Rendibilros um subsídio, no valor de 1135,00 €.

XVII CONCURSO DE RENDA DE BILROS DE PENICHE:

* Elaborada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, foi presente uma proposta de concessão de um subsídio à Associação Rendibilros, destinado ao pagamento dos prémios e participações no concurso referido em epígrafe.

- Na sequência da deliberação de 20 de Abril de 2010, deliberado conceder à Associação Peniche Rendibilros um subsídio, no valor de 5895,00 €.

* Foi presente o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, datado de 2 de Julho de 2010, relativo à designação dos elementos que a seguir se indicam para constituírem o júri do concurso referido em epígrafe:

- D.^a Ester da Silva Cordeiro Gonçalves Rasteiro;
- D.^a Maria Bárbara Fonseca Petinga Leopoldo;
- Dr.^a Maria Helena Gil de Figueiredo Leitão Silva;
- Prof. Horácio de Matos Guerra;
- Prof. Raul Fernando da Conceição Santos.
- Tomado conhecimento

* Foi presente o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, datado de 2 de Julho de 2010, relativo à designação dos elementos que a seguir se indicam para secretariarem o júri do concurso referido em epígrafe:

- D.^a Graça Maria Nascimento Ferreira Ramos;
- Sr. Joaquim Manuel das Neves Camarate Meireles.
- Tomado conhecimento.

TRANSPORTES ESCOLARES:

* Foi presente um requerimento, em nome de Raquel Veríssimo Costa, solicitando a comparticipação nos encargos com a utilização de transportes públicos, a fim de poder frequentar o curso em que se encontra matriculada, na ESCO, em Torres Vedras.

- Deliberado deferir.

FEIRA MENSAL:

* Elaboradas pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foram presentes várias propostas de localização provisória para a feira mensal de Peniche.

- A Câmara deliberou aprovar, por maioria, com quatro votos favoráveis, dos membros da CDU e PS, e a abstenção do Senhor Vereador Luís Ganhão, a proposta n.º 6 para a localização provisória da feira mensal de Peniche, que corresponde ao quarteirão situado entre as Ruas do Juncal, Airinhos, Galhetas e Dr. Ernesto Moreira, na Prageira.

Mais foi deliberado que a realização da feira mensal ficará suspensa a partir do momento em que o espaço actual seja necessário para o prosseguimento da obra de Recuperação do Fosso das Muralhas de Peniche e até que o novo local se encontre devidamente preparado para o efeito.

Durante a apreciação deste assunto registaram-se as seguintes intervenções:

Senhor Vereador Luís Ganhão:

Disse não concordar com a criação de mais um espaço provisório e que, se a feira tem interesse para a cidade, deveria de se estudar a criação de um espaço definitivo, dentro da cidade, dando como possível localização os terrenos municipais situados junto à piscina municipal.

Senhor Vereador Carlos Amaral:

Disse que, das propostas apresentadas, a n.º 6 é a que lhe parece ser a que trará menos impactos negativos. Que o número de lugares de venda não deve ser o critério condicionante da escolha, sob pena de se hipotecar investimentos futuros só para garantir mais vendedores. Manifestou preocupação em relação ao estacionamento na zona e perguntou se os alvéolos têm espaço para o estacionamento da viatura do vendedor.

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

Referiu que a feira faz parte da cultura do concelho e que deve ser mantida. Que a solução n.º 6, apesar de reduzir o número de espaços de venda, é a melhor possível.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

Lembrou que foram identificados todos os espaços possíveis e que não há garantias da continuidade das feiras nos moldes actuais, por a legislação e a fiscalização serem cada vez mais exigentes, pelo que votava favoravelmente a opção n.º 6, por ser a que menos impacto negativo causa à zona envolvente.

Senhor Vice-Presidente:

Referiu que a opção n.º 6 não sendo o espaço ideal é o possível de momento, atendendo aos constrangimentos da legislação sobre a realização de feiras e à falta de espaços municipais disponíveis. Defendeu que há muitos anos que se deveria ter definido um espaço definitivo para a realização da feira e que esta não deve terminar, por fazer parte da cultura do povo do concelho de Peniche. Disse, também, que o valor investido, no arranjo do espaço que tem sido utilizado até agora, já foi completamente recuperado. Relativamente ao estacionamento, lembrou que em breve irá entrar em funcionamento o estacionamento subterrâneo situado no quarteirão contíguo e que as áreas dos lugares de terrado prevêm espaço para as viaturas dos feirantes.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Requerimento, em nome de Patrícia Maranhão Nicolau, solicitando autorização para proceder à colocação de toldo e painel publicitário, no estabelecimento, denominado “Colores”, sito na Travessa dos Mareantes, n.º 5, em Peniche.

- Deliberar aprovar, nos termos da proposta do chefe da DGUO, de 8 de Julho de 2010.

* Requerimento, em nome de Pizzaria Luís Costa e Costa, L.^{da}, solicitando autorização para proceder à ocupação da via pública com esplanada, na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 4, em Peniche.

- Deliberado aprovar, nas condições dos anos anteriores, ficando a alteração da estrutura condicionada ao parecer do IGESPAR, conforme processo n.º 66/10.

* Requerimento, em nome de Panóplia de Sabores, L.^{da}, solicitando autorização para proceder à ocupação da via pública com esplanada de apoio ao restaurante “O Pedro”, sito na Avenida do Mar, n.ºs 22 a 28, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação da DGUO.

- Deliberado notificar o requerente para repor a situação conforme projecto aprovado e para pagar a ocupação da via pública respeitante aos anos em falta.

* Foi presente o parecer técnico da DGUO, datado de 14 de Junho de 2010, relativamente à ocupação da via pública com esplanada do restaurante “O Popular”, sito no Largo da Ribeira, em Peniche.

- Deliberado notificar o requerente para alterar a esplanada de modo a cumprir os termos de ocupação do projecto aprovado e licenciado, conforme a deliberação já tomada sobre esse aspecto e pagar a ocupação da via pública respeitante aos anos em falta, de acordo com a área prevista no projecto.

PATRIMÓNIO:

Ocupação de terrenos municipais:

* Foi presente a informação n.º 177/2010, datada de 22 de Junho de 2010, do Serviço de Fiscalização, dando conhecimento das ocupações que se verificam de terrenos municipais,

localizados entre os Remédios e o Frei Rodrigo, em Peniche.

- Tomado conhecimento e deliberado remeter ao gabinete jurídico para informar.

Habitação social – alteração de titularidade:

* Foi presente uma informação, datada de 6 de Julho de 2010, da técnica superior de serviço social, dando parecer favorável ao pedido de alteração de titularidade do fogo n.º 73, sito no Bairro do Calvário, em Peniche, efectuado pelo Senhor Arnaldo Arromba Caria, em virtude da sua titular, sua mãe, Encarnação Arromba, ter falecido, e apresentando novos cálculos para estabelecimento do valor da renda.

- Deliberado autorizar a alteração da titularidade do arrendamento do fogo para Arnaldo Arromba Caria e fixar a renda de casa em 23,75 €, conforme proposto.

RECUPERAÇÃO DO FOSSO DAS MURALHAS DE PENICHE:

* Foi presente uma informação, datada de 5 de Julho de 2010, da Divisão de Gestão de Empreitadas e Infraestruturas, prestando esclarecimentos sobre a adjudicação de trabalhos a mais propostos para prosseguimento da empreitada referida em epígrafe.

- Considerando que os trabalhos a mais são estritamente necessários para continuidade dos trabalhos e acabamento da obra e não são economicamente viáveis de separar do contrato, deliberado adjudicar à firma Etermar – Engenharia e Construção, S.A., por conta da referida empreitada, nos termos e ao abrigo das alíneas a) e b) do artigo 26.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, trabalhos a mais, a preços acordados, no valor de 6.500,00 €, a que acrescerá o IVA, e de harmonia com a listagem elaborada pela DGEI e aprovar o novo mapa de trabalhos.

Deliberado, ainda, aprovar a minuta do contrato adicional a celebrar e remeter, no prazo de 15 dias, a contar do início da execução da empreitada, ao Departamento de Fiscalização Concomitante do Tribunal de Contas.

CERTIDÃO DE DESTAQUE:

* Carta, datada de 11 de Junho de 2010, da Senhora Luísa Maria Marques Garcia Monteiro Rendeiro, solicitando que seja indicada a área que deverá ceder para se poder proceder à operação de destaque que solicitou para uma parcela de terreno, situada entre a Estrada Marginal Sul e o Caminho do Farol Sul, em Peniche, acompanhada agora de novos elementos.

- Deliberado que os serviços juntem os processos relativos ao quarteirão em que se insere o terreno, que o Gabinete Jurídico emita parecer e que o executivo se desloque ao local para analisar a situação.

PROPOSTAS DE ESTUDOS URBANÍSTICOS:

* Elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foram presentes propostas de estudo urbanístico para a realocação do acesso viário ao BALEALCOOP e atravessamento pedonal da Estrada Municipal 578/Avenida da Praia, no Baleal.

- Deliberado optar pela solução A, que consiste na construção de túnel sob a Avenida da Praia. Deliberado, ainda, ouvir a Junta de Freguesia de Ferrel.

* Elaborado pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foi presente um estudo urbanístico para a Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel, já presente em reunião anterior e acompanhado agora de nova informação.

- Deliberado apreciar na próxima reunião.

PROPOSTA DE ALINHAMENTOS:

* Elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foi presente uma proposta de alinhamento para a Travessa do Vale, em Casais do Júlio.

- Deliberado aprovar.

LOTEAMENTOS:

* Foi presente e apreciado o processo n.º L26-A/1992, em nome de NIS 8 – Imobiliária e Investimento, S.A., para loteamento do prédio urbano, sito na Avenida Porto de Pesca, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de um pedido de alterações.

- Deliberado aprovar, nos termos do parecer técnico do chefe da DGUO, de 22 de Junho de 2010.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos para licenciamento de obras:

* Proc.º N.º 196/10, em nome de Armindo Filipe Raimundo Rafael, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de uma moradia unifamiliar, sita na Rua do Lapadusso, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado agora de informação da DGUO.

- Deliberado aprovar, nos termos da proposta do chefe da DGUO, de 8 de Julho de 2010.

* Proc.º N.º 93/10, em nome de Maria de Jesus Conceição Sousa Santos, para construção de edifício habitação e comércio, no Largo N.ª Sr.ª da Guia, n.º 10, em Ferrel.

- Deliberado aprovar, nos termos da proposta do chefe da DGUO, de 1 de Julho de 2010.

* Proc.º N.º 258/08, em nome de Maria Teresa da Costa Almeida, para a construção de uma moradia unifamiliar, em “Porto da Serra”, em Atougua da Baleia.

- Deliberado aceitar a cedência gratuita ao Município da parcela de terreno a integrar na via pública, com a área de 71,78 m².

* Proc.º N.º 66/10, em nome de Joaquim Leal Patriarca, para proceder à legalização de estabelecimento comercial e esplanada da pizzaria “O Outro”, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 4, em Peniche.

- Deliberado aprovar, nos termos e condições da proposta do chefe da DGUO, de 30 de Junho de 2010.

Deliberado, ainda, propor ao requerente que execute o arranjo urbanístico imposto pelo IGESPAR.

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, Josselène Nunes Teodoro, Chefe da Divisão Financeira, servindo de Director de Departamento de Administração e Finanças, a subscrevo e assino.