

ACTA N.º 23/2010

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 10 DE AGOSTO DE 2010:

Aos dez dias do mês de Agosto do ano dois mil e dez, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Luís Lourenço Jorge Ganhão e Francisco Manuel Pinto da França Salvador, Vereadores, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.

A reunião foi aberta, pelo Senhor Presidente, eram catorze horas e trinta e cinco minutos.

O Senhor Vereador Carlos Jorge Gonçalves Amaral Domingos não participou na reunião, por se encontrar ausente do concelho.

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

Após ter declarado aberta a reunião, o Senhor Presidente deu a palavra aos cidadãos presentes que manifestaram intenção de intervir, apresentando-se de seguida, de forma sumária, nos termos do n.º 7 do artigo 84.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, os esclarecimentos que foram solicitados e as respostas dadas:

- Joaquim Pedroso, que pediu esclarecimentos sobre a fixação do dia da reunião pública; solicitou informação sobre o andamento do processo para redução do horário de funcionamento do “Cocktail Bar”, sito em Casais do Baleal, e leu um documento, que entregou ao Senhor Presidente no final da sua intervenção e que ficará apenso à minuta da presente acta, onde coloca diversas questões e considerações sobre o trânsito na Avenida do Mar, em Casais do Baleal.

O Senhor Presidente esclareceu que as reuniões de câmara se realizam quinzenalmente, às terças-feiras, com início às 14.30 horas, tendo carácter público a primeira reunião que se realize em cada mês. Sobre o processo para redução do horário de funcionamento do “Cocktail Bar”, deu conhecimento dos procedimentos já tomados e dos prazos que se encontram a decorrer. Relativamente ao documento apresentado, o Senhor Presidente informou que, oportunamente, será dada resposta a cada uma das questões colocadas.

- Ana Maria Conceição Silva Filipe, que solicitou que seja reavaliada a decisão de indeferimento de um pedido de licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar, utilizando madeira como material base.

O chefe da DGUO esclareceu que o indeferimento se deveu ao facto da área de implantação apresentada no projecto de arquitectura ser diferente da área apresentada no pedido de informação prévia, situação que, em princípio, ficará resolvida com o novo projecto apresentado no passado dia 6. Relativamente à utilização de madeira como matéria base na construção da moradia, esta solução foi recusada por não se integrar na zona envolvente.

O Senhor Presidente solicitou que seja presente à próxima reunião um estudo sobre o que tem sido a prática da utilização de madeira em construções no concelho e o que prevêm as normas legais.

- João Bernardino, que solicitou uma resposta ao pedido de viabilidade de construção, apresentado em 2005, em nome de Deolinda Leal dos Santos, e a resolução do problema criado com a venda que o município fez de parte de um terreno que já não era propriedade municipal.

O Senhor Presidente pediu desculpa, em nome do município, pelo problema gerado e solicitou que os serviços municipais tragam uma proposta de resolução do mesmo à reunião de 6 de Setembro. Solicitou, ainda, que seja presente o resultado do inquérito mandado instaurar na reunião de 17 de Abril de 2007.

- Hernâni Santos, em representação de Maria Virgínia Mourão Lourenço, que informou que a sua representada está disponível para efectuar a cedência de terrenos, necessária para o arranjo urbanístico da zona envolvente ao imóvel de que é proprietária, sito em Frei Rodrigo, de modo a permitir a legalização e ampliação dos anexos construídos sem licenciamento.

O chefe da DGUO informou que não existe suporte legal que permita a legalização dos anexos.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:

Senhor Presidente:

Deu conhecimento da sua agenda nos últimos dias, conforme se indica:

- No dia 17 de Julho, participou na celebração do 9.º aniversário da criação do núcleo da ADFa no Concelho de Peniche.

- No dia 17 de Julho, visitou a iniciativa “Um Dia a Pintar Atouguia da Baleia”, felicitou a Junta de Freguesia e os participantes.

- No dia 17 de Julho, assistiu ao desfile do curso do “Carnaval 2010 – Verão”, felicitou os grupos participantes e a comissão organizadora. Disse que o grupo “Vai Sempre” teve uma atitude xenófoba relativamente a um cidadão brasileiro, e que, não obstante alguns elementos do grupo já terem pedido desculpas ao visado, só está disponível para que o grupo volte a integrar o evento se houver um pedido de desculpas por escrito, subscrito por todo o grupo.

- No dia 18 de Julho, participou na missa nova do padre Miguel Pereira, natural do lugar Coimbrã.

- No dia 19 de Julho, participou na reunião da Direcção da Associação Berlenga Laboratório de Sustentabilidade.

- No dia 20 de Julho, participou na missa de homenagem a Amália Rodrigues, celebrada na Basílica da Estrela, em Lisboa, em representação do município, que foi convidado na sequência da iniciativa “Mês de Amália”, realizada em Outubro de 2006.

- No dia 21 de Julho, participou numa reunião com a Rip Curl para obtenção de parceiros para a realização do “Campeonato do Mundo de Surf”.

- No dia 21 de Julho, participou na “Reunião da Comissão de Geografia Aplicada da UGI” sobre ordenamento e desenvolvimento local.

- No dia 21 de Julho, esteve presente na inauguração da “Plataforma de Pescado Fresco Jumbo e Pão de Açúcar”, tendo felicitado o grupo Auchan e da empresa Vítor e Paulo pelo investimento realizado. Disse que os promotores do investimento lhe dirigiram palavras de apreço pela forma como os assuntos dependentes do município foram por este atempadamente bem tratados.

- No dia 22 de Julho, assistiu ao lançamento e apresentação do novo livro da D. Ida Guilherme.

- Nos dias 22 a 25 de Julho, esteve presente em diversas iniciativas da “Mostra Internacional de Rendas de Bilros”.

- No dia 23 de Julho, participou numa reunião do “Fórum Mar Centro”.

- No dia 24 de Julho, assistiu ao festival de folclore organizado pelo Centro de Convívio e Cultura de Geraldês.
- No dia 28 de Julho, acompanhou a realização do programa televisivo “Verão Total”, sobre a candidatura do arquipélago das Berlengas às “Sete Maravilhas Naturais de Portugal”.
- No dia 29 de Julho, reuniu em com empresa ESIP, sobre a sua transferência para o maior grupo conserveiro do mundo.
- No dia 2 de Agosto, participou nas diversas actividades comemorativas do Dia do Município.
- No dia 5 de Agosto, participou numa reunião, com a Senhora Vereadora Clara Abrantes, no Sporting Clube da Estrada, sobre o ponto de situação do projecto de adaptação das actuais instalações daquela colectividade.
- No dia 5 de Agosto, assistiu, em Ferrel, à abertura da exposição “A Vinha e o Vinho”, organizada pelo Sporting Clube da Estrada.
- No dia 7 de Agosto, acompanhou as travessias a nado Baleal/Berlenga e Berlenga/Peniche, a primeira pelos nadadores Miguel Arrobas e Chistian Andréica, e a segunda, realizada em estafeta, pelos nadadores Filipa Tavares, Nuno Felício, José dos Santos Correia, Daniel Delgado e Manuel Fialho Silva. Deixou uma palavra de reconhecimento aos sete nadadores.
- No dia 9 de Agosto, reuniu com o presidente da direcção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche.

Senhor Vice-Presidente:

Deu conhecimento das seguintes iniciativas em que participou, de 27 de Julho a 10 de Agosto:

- Na 11.ª edição da iniciativa “Um dia a Pintar Peniche”, promovida pela ACISCP.
- Na partida dos nadadores Miguel Arrobas e Christian Andréica, na travessia a nado Baleal/Berlenga, integrada na iniciativa de promoção das “Sete Maravilhas Naturais de Portugal”.
- Na chegada dos cinco atletas que efectuaram a travessia a nado Berlenga/Peniche, no mesmo âmbito.
- Na iniciativa promovida pelo Pelouro do Desporto da Câmara Municipal de Peniche “Corrida da Praia Norte”, que contou com a presença de 320 participantes.
- Nas diversas iniciativas integradas nas comemorações do “Dia do Município”.
- No “Festival de Folclore de Ferrel”, promovido pelo Rancho Folclórico “Os Camponeses da Beira Mar”.
- Na feira anual de 4 de Agosto, em Serra d’El-Rei, promovida pela Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei.
- Em diversas actividades da Festa da Nossa Senhora da Boa Viagem.
- No dia de abertura da “Feira Internacional de Artesanato”, que irá decorrer até ao próximo dia 22 de Agosto, em Peniche.
- Na entrega de prémios do concurso “Construções na Areia”, promovido pelo jornal “Diário de Notícias”, na praia do Baleal.

Informou, também, das intervenções em curso pelo Departamento de Obras Municipais:

- Nas Escolas Básicas do 1.º ciclo:

Ferrel:

- Substituição dos telhados dos edifícios mais antigos.

Atouguia da Baleia:

- Intervenção nas paredes do edifício, pintura dos edifícios e colocação de piso em *pavê*, de forma a permitir a utilização do mesmo para a prática de basquetebol.

Geraldes:

- Construção de rampas de acesso a jovens com mobilidade reduzida, adaptação de uma sala de referência para crianças com autismo e a substituição de caixilharias de janelas de madeira por alumínio.

Ribafria:

- Substituição de caixilharias de janelas de madeira por alumínio.

N.º 2 de Peniche (Filtro):

- Substituição do pavimento do parque infantil de areia por um pavimento de borracha.

- Início das obras de reabilitação do Parque Infantil situado na Rua Francisco Sá Carneiro, Vila Maria, com a reabilitação dos pisos e dos equipamentos (brinquedos e bebedouro).

Sobre o Centro Escolar de Atouguia da Baleia, deu conhecimento de que já tinham sido formalmente entregues sete respostas de proprietários de terrenos, faltando as respostas de mais dois, o que aguarda a todo o momento, via Junta de Freguesia local.

Informou, também, que a obra na igreja de São José – instalações destinadas à instalação do Centro Interpretativo de Atouguia da Baleia – se encontra praticamente concluída e que a recepção provisória da empreitada está prevista para o início de Setembro.

Referiu alguns aspectos relacionados com a obra de reabilitação do Fosso das Muralhas.

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

Deu conhecimento de algumas das actividades em que participou nas últimas duas semanas:

- Em 3 reuniões no âmbito da promoção do curso para obtenção do 6.º ano de escolaridade, a realizar no For-Mar. Estas reuniões de esclarecimento foram dirigidas aos jovens e suas famílias e pôde contar com os vários parceiros envolvidos nomeadamente: For-Mar, CPCJ, Azimute e CNO da Cercipeniche.

- No dia 29 de Julho, na reunião do Conselho Local da Acção Social (CLAS), onde foi efectuada a divulgação e discussão dos seguintes projectos locais de intervenção social:

- Associação “Movimento Pais em Rede”.

- “Plano Local de Promoção da Cidadania Sénior”, promovido pelo Município de Peniche em parceria com as instituições locais de apoio social a idosos;

- Projecto “Azimute 270º”, promovido pela ADEPE;

- Projecto “GPS – Gestão de Proximidade para a Sustentabilidade”, promovido pelo Município de Peniche;

- Projecto “Moinho da Fialha”, promovido pela Cercipeniche;

- Projecto para remodelação das actuais instalações do serviço educacional da Cercipeniche, tendo em vista a criação de um “CAO – Centro de Actividades Ocupacionais”, proposto pela Cercipeniche;

- Projectos “Sidadania” e “Sidade Aberta”, propostos pela Acompanha (a confirmar);

- Projectos “PRIMAR” e “CLIC”, promovidos pela Acompanha (a confirmar).

- No dia 5 de Julho, com o Senhor Presidente de Câmara, na reunião com o Sporting Clube da Estrada, onde foi apresentado o projecto de remodelação e ampliação das instalações desta colectividade.

- No desfile das marchas populares que se realizou no Atlético Clube de Geraldes.

Deu, ainda, conhecimento à câmara do programa da semana da juventude - “Peniche JovFest 2010”, a decorrer durante esta semana, tendo iniciado hoje, dia 10, com uma ida à Berlenga, com 14 jovens, que estão a fazer a reportagem fotográfica sobre “Berlenga –

Maravilha Natural”, para posteriormente fazerem uma mostra fotográfica no espaço de exposições da Fortaleza.

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Informou que as “Clínicas de Seguranças”, uma iniciativa do Governo Civil no âmbito da campanha “Verão Seguro 2010”, que visa dar a conhecer aos pais qual o sistema de retenção mais adequado para as crianças andarem de automóvel (cinto de segurança ou cadeirinha), os equipamentos de protecção recomendados para andar de bicicleta, nadar, andar de barco ou brincar perto da água, esteve no dia 30 de Julho na praia do Baleal.

- Disse que participou numa reunião, na CIMOeste, no dia 22 de Julho, sobre a estratégia para a revisão do contrato de concessão com a “Águas do Oeste”.

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Solicitou informação sobre o reposicionamento de alguns funcionários na carreira, no âmbito da aplicação da Lei n.º 12-A/2008. O Senhor Presidente disse que os serviços irão elaborar uma informação para ser presente em reunião de Câmara.

- Solicitou informação sobre a execução do estudo de protecção da arriba da Ponta do Trovão. O Senhor Presidente da Câmara informou que o estudo foi aprovado peça ARHTejo, na semana passada, e que se irão executar algumas medidas de minimização, nomeadamente ao nível do estacionamento automóvel sobre as ruínas da antiga capela de Nossa Senhora do Abalo.

- Disse que as grades que delimitam o espaço reservado para estacionamento do comboio turístico davam mau aspecto ao local e sugeriu a demarcação do estacionamento com pintura e pinos. O Senhor Presidente disse que irá pedir aos serviços paisagísticos que elaborem uma solução mais adequada.

- Disse que tinha visto uma vedação no Largo do Pocinho, em Peniche, que lhe parecia estar a vedar terrenos públicos. O Senhor Presidente disse que o assunto está a ser tratado pelos serviços municipais.

- Perguntou para quando a aplicação do novo Regulamento de Venda Ambulante do Município. O Senhor Presidente informou de que já foi solicitado ao Diário da República a publicação do regulamento, o que se aguarda.

- Relativamente à Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem, disse que não gosta de ver os semi-reboques de apoio aos feirantes estacionados na Av. Monsenhor Bastos, por dar um aspecto de estaleiro a uma das entradas da cidade, e perguntou o motivo de estarem dois palcos montados na Ribeira, sugerindo que os espectáculos fossem realizados dentro do revelim da Fortaleza. O Senhor Presidente disse que a hipótese de se realizarem os espectáculos dentro do revelim já foi equacionada, mas o piso irregular do espaço inviabiliza essa solução.

- Por último, disse que queria deixar uma palavra negativa a quem permitiu o estacionamento em todo o Campo da República, durante a Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem.

Senhor Vereador Luís Ganhão:

- Fez, também, um reparo quanto ao estacionamento de camiões à entrada da cidade, pela imagem negativa que apresenta.

- Fez um elogio à comissão de Festas de Nossa Senhora da Guia de Ferrel, pelos milhares de pessoas que trás ao seu recinto, e ao Centro de Cultura e Convívio de Geraldês e ao Rancho Folclórico “Os Camponeses da Beira-mar”, pelos festivais de folclore que organizaram. O Senhor Presidente da Câmara disse que subscrevia as palavras do Senhor Vereador.

- Relativamente à iniciativa “Um Dia a Pintar Peniche e Concelho”, disse que lhe foram relatadas algumas falhas ao nível da organização, nomeadamente pela falta de cavaletes para

suporte das telas. O Senhor Presidente disse que não teve conhecimento de qualquer incidente e que o Senhor Vice-Presidente falará com a ACISCP, organizadora do evento, sobre o assunto.

- Disse que o Pinhal Municipal do Vale Grande continua por desmatar, que existe muito mato avulso que, nesta altura do ano, representa um grande perigo de fogo. Perguntou qual tem sido a acção dos sapadores florestais. O Senhor Presidente da Câmara informou que foram efectuados desbastes nas zonas prioritárias e que os sapadores florestais têm estado a dar apoio a diversas corporações de bombeiros, no combate aos incêndios que lavram por todo o país.

- Perguntou pela tramitação de alguns assuntos relativos a toponímia e horários de funcionamento de estabelecimentos, sítios na freguesia de Atouguia da Baleia. O Senhor Presidente disse que os horários de funcionamento estão entregues a um grupo de trabalho e as questões de toponímia pendentes serão analisadas pela chefe da DA, assim que esta dirigente regressar de férias.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal.

ACTAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes e assinadas as actas das reuniões camarárias realizadas nos dias 13 e 27 de Julho último, tendo sido previamente distribuídas fotocópias pelos Senhores Vereadores.

VOTOS DE PESAR:

* Apresentada pelo Senhor Vice-Presidente, em nome do Grupo da CDU, foi presente a seguinte proposta:

«VOTO DE PESAR:

Faleceu recentemente António Dias Lourenço. Trata-se de um cidadão que dedicou parte substancial da sua vida à luta pela liberdade e democracia em Portugal.

António Dias Lourenço teve 17 anos preso em diversas prisões políticas, muitos dos quais na prisão de Peniche.

António Dias Lourenço ficou associado a alguns momentos mais marcantes da resistência em Portugal, através da sua espectacular fuga, em Dezembro de 1954, e por ter dirigido no exterior a fuga de 03 de Janeiro de 1960.

Apesar de ter sofrido na pele a violência do Regime Fascista e dos muitos anos que passou na prisão de Peniche, António Dias Lourenço era um cidadão que passava muito do seu tempo no concelho de Peniche, em iniciativas com jovens de escolas secundárias de diversos pontos do país, bem como com outros grupos de cidadãos.»

- Deliberado aprovar.

BALANCETES:

Foram presentes os balancetes dos fundos da tesouraria da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados do dia seis de Agosto corrente, tendo a Câmara verificado e aprovado os saldos de, respectivamente:

Câmara Municipal (de operações orçamentais): 1.051.320,48 € (um milhão cinquenta e um mil trezentos e vinte euros e quarenta e oito cêntimos).

Câmara Municipal (de operações não orçamentais): 250.086,59 € (duzentos e cinquenta

mil oitenta e seis euros e cinquenta e nove cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações orçamentais): 1.118.003,10 € (um milhão cento e dezoito mil três euros e dez cêntimos).

Serviços Municipalizados (de operações não orçamentais): 323.415,99 € (trezentos e vinte e três mil quatrocentos e quinze euros e noventa e nove cêntimos).

CORRESPONDÊNCIA:

Foi presente e apreciada a seguinte correspondência:

* Carta, datada de 5 de Agosto de 2010, da Senhora Maria Angelina Branco Correia, oferecendo duas traineiras executadas pelo seu marido, o Senhor Carlos Alberto Marreiros Correia, recentemente falecido, a fim das mesmas serem expostas no Museu de Peniche.

- Deliberado aceitar as duas réplicas de traineiras, para integrar o acervo do Museu Municipal, e agradecer a oferta. (P.º 11/02)

* Carta, com a ref.^a 17/D/2010, datada de 19 de Julho de 2010, da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, solicitando a cedência de diverso apoio logístico destinado à Festa de Verão, que se realizará de 13 a 15 de Agosto, naquela localidade.

- Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível, conforme solicitado. (P.º 11/03)

* Carta, com a ref.^a 18/D/2010, datada de 19 de Julho de 2010, da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, solicitando autorização para proceder ao corte de várias artérias daquela localidade, de 12 a 16 de Agosto de 2010, a fim de se realizar a Festa de Verão.

- Deliberado autorizar, conforme solicitado. (P.º 11/03)

* Carta, com a ref.^a 20/D/2010, datada de 5 de Agosto de 2010, da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, solicitando a atribuição de meia libra em ouro a fim de premiar o 1.º lugar na prova de tiro de carabinas de ar comprimido.

- Deliberado conceder à União Desportiva e Cultural de São Bernardino um subsídio, no valor de 170,00 €. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 29 de Março de 2010, da Associação Cultural, Desportiva e Recreativa de Casais de Mestre Mendo, solicitando a cedência de apoio logístico destinado à Festa Anual em Honra de Nossa Senhora do Bom Sucesso, que terá lugar de 10 a 12 de Setembro.

- Deliberado deferir. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 23 de Junho de 2010, do Clube Lazer Sant'Ana, solicitando a cedência da cantina do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche para a realização de um almoço a oferecer aos participantes no Torneio de Pétanca, que se realizará no dia 15 de Agosto, assim como a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento destas refeições.

- Deliberado conceder ao Clube de Lazer de Sant'Ana um subsídio, no valor de 100,00 €.

* Carta, datada de 9 de Julho de 2010, do Rancho Folclórico "Os Camponeses da Beira Mar", solicitando a atribuição de um subsídio destinado a participar nas despesas efectuadas com a realização do XXIV Festival de Folclore.

- Deliberado conceder ao Rancho Folclórico "Os Camponeses da Beira Mar" um subsídio, no valor de 500,00 €. (P.º 11/04)

* Carta, registada nos n/ serviços em 21 de Julho de 2010, da Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Reinaldense, solicitando a atribuição de apoio destinado ao Torneio de Pétanca, que teve lugar no dia 1 de Agosto.

- Deliberado conceder à Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Reinaldense um subsídio, no valor de 90,00 €. (P.º 11/03)

* Carta, datada de 5 de Agosto de 2010, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesa efectuada com o fornecimento de refeições durante o Triatlo.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 2.250,00 €. (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 5 de Agosto de 2010, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesa efectuada com o fornecimento das seguintes refeições, durante o mês de Junho:

- Refeições “Corrida das Fogueiras”;

- Apoio “7 Maravilhas da Natureza”;

- Vigilantes da Feira Mensal;

- Apoio “Festa Comemorativa dos Santos Populares.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 844,10 €. (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 5 de Agosto de 2010, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesa efectuada com o fornecimento das seguintes refeições, durante o mês de Julho:

- Lançamento do livro “Sara a Luz”;

- Beberete “Dadores de Sangue”;

- Beberete “Porto de Honra – Turismo”;

- Beberete “SIV”;

- Refeições “Rendilheira”;

- Beberete “Verão Total – RTP”;

- Lanches “Construções na Areia”;

- Refeições dos arqueólogos.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 844,10 €. (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 5 de Agosto de 2010, do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesa efectuada com o fornecimento de refeições durante o Festival Sabores do Mar.

- Deliberado conceder ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche um subsídio extraordinário, no valor de 6.773,97 €. (P.º 40/09/01)

* Carta, datada de 11 de Junho de 2010, da Senhora Elvira Maria Campos Andrade Raposo, solicitando que seja levantado o ónus de inalienabilidade que recai sobre a fracção designada pela letra “B” correspondente ao r/c esquerdo do prédio, sito no Bairro da Fundação Salazar, bloco 3, em Peniche, a fim do novo proprietário, seu filho, o Senhor Rodolfo Andrade Raposo, proceder à contracção de um empréstimo bancário.

- Deliberado autorizar o cancelamento do ónus de inalienabilidade. (P.º 32/03)

* Ofício n.º 307/2010, datado de 28 de Junho de 2010, da Freguesia de Serra d'El-Rei, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesa efectuada com a aquisição de placas toponímicas.

- Deliberado conceder à Freguesia de Serra d'El-Rei um subsídio, no valor de 54,00 €. (P.º 18/03)

* Ofício n.º 325, datado de 1 de Julho de 2010, da Freguesia de Atouguia da Baleia, solicitando a atribuição de um subsídio destinado ao pagamento de despesas efectuadas com a manutenção do Jardim Público do Casal Moinho, entre os meses de Janeiro a Junho de 2010.

- Deliberado conceder à Freguesia de Atouguia da Baleia um subsídio, no valor de 2.875,78 €. (P.º 28)

* Informação, datada de 6 de Agosto de 2010, do Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação, propondo a aceitação da doação feita pelo Senhor Johannes Skriwan Dietz de um televisor ao Centro de Convívio de Peniche.

- Deliberado aceitar o referido equipamento e agradecer a oferta.

* Informação, datada de 30 de Julho de 2010, do Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação, propondo a atribuição de um subsídio ao Centro Solidariedade e Cultura de Peniche, a fim de custear o financiamento do vencimento do técnico superior de serviço social a afectar ao Projecto Ala Arriba, durante o período de Julho a Novembro de 2010.

- Deliberado conceder ao Centro Solidariedade e Cultura de Peniche um subsídio, no valor de 4.218,25 €.

* Informação n.º 26, datada de 29 de Julho de 2010, da Divisão de Sistemas de Energia e Tecnologias, propondo o pagamento à EDP da energia consumida pela iluminação decorativa da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem.

- Deliberado suportar os custos da energia consumida pela iluminação decorativa da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem.

* Ofício, datado de 27 de Julho de 2010, da Direcção-Geral de Administração Interna, dando conhecimento da transferência de verbas relativas ao recenseamento eleitoral 2010.

- Tomado conhecimento e deliberado autorizar a transferência para as Freguesias dos valores a que têm direito. (P.º 39/01)

A Câmara tomou ainda conhecimento da seguinte correspondência e expediente:

* Informação, datada de 3 de Agosto de 2010, do Serviço de Acção Social, Solidariedade e Habitação, dando conhecimento do Processo de Alfabetização no Concelho de Peniche, no âmbito do Projecto de Intervenção e Desenvolvimento Comunitário GPS – Gestão de Proximidade para a Sustentabilidade.

* Carta, registada nos n/ serviços em 23 de Julho de 2010, do Senhor José Manuel Lourenço, dando conhecimento do encerramento das actividades do jornal “Correio de Peniche”.

* Mapa de controlo orçamental da receita, referente ao período de Janeiro a Julho de 2010.

* Mapa de controlo orçamental da despesa, referente ao período de Janeiro a Julho de 2010.

* Mapa de execução das Grandes Opções do Plano, referente ao período de Janeiro a Julho de 2010.

* Lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, contrato de emprego inserção e estágios qualificação emprego, contrato de prestação de serviços, estágios profissionais e trabalho extraordinário ao serviço em Julho de 2010.

PROJECTO CIDADES:

* Foi presente, para efeitos de aprovação, uma proposta de adesão do Município de Peniche ao Projecto Cidades.

- Deliberado autorizar o Município a aderir ao Projecto “Cidades”.

APOIO ÀS FREGUESIAS DO CONCELHO:

* Na sequência de diversos pedidos que foram apresentados, a Câmara deliberou ceder os materiais que a seguir se indicam às seguintes Freguesias:

Freguesia de Serra d’El-Rei:

- 60 Kgs de sacos.

Freguesia de Atouguia da Baleia:

- 100 m de lancil, 200 m² de *pavê*, 1 palete de cimento, 1 carrada de areia média, 1 carrada de pó de pedra, para aplicação na Estrada Nacional 247-1, no lugar do Alto Foz, no valor estimado de 1.399,00 €.

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

* Acompanhado do parecer da respectiva Junta de Freguesia, foi presente, para efeitos de visto, um pedido de horário de funcionamento, das 11.00 às 4.00 horas, para o estabelecimento de restauração e bebidas, denominado “Tasquinha da Ribeira”, sito na Avenida do Mar, n.º 46, em Peniche, de que é proprietária a firma Pizza & Picanha Para Ti, L.^{da}.

- Deliberado que seja visado o horário de funcionamento das 11.00 às 2.00 horas, com validade até 31 de Dezembro de 2010.

* Foi presente uma carta, datada de 22 de Junho de 2010, do Senhor Leandro Rebelo Santos, solicitando autorização para proceder ao alargamento do horário de funcionamento, até às 5.00 horas, do estabelecimento de que é proprietário, denominado “Bjecas Café”, sito no Largo de Bom Jesus, nos Bôlhos, durante a realização da Festa de Santo António.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado de 22 de Julho de 2010, que autorizou a pretensão. (P.º 34)

* Foi também presente um fax, datado de 30 de Julho de 2010, da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, solicitando o alargamento dos horários de funcionamento dos estabelecimentos de comércio, restauração e bebidas, sites em Ferrel, durante a realização das Festas de Nossa Senhora da Guia, de 5 a 10 de Agosto de 2010.

- Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado de 5 de Agosto de 2010, que autorizou a pretensão. (P.º 34)

PROJECTO DE MELHORIA DE ACESSIBILIDADES PARA A ESCOLA SECUNDÁRIA DE PENICHE:

* Foi presente uma proposta, elaborada pela DPOI, para melhoria das acessibilidades à Escola Secundária de Peniche.

- A Câmara deliberou aprovar o projecto apresentado para a Rua António Videira, que prevê a criação de dois lugares de estacionamento acessível, o rebaixamento de passeios junto às passadeiras e a sobrelevação do passeio junto ao portão da escola de modo a eliminar o degrau existente. Deliberado, ainda, autorizar os serviços municipais a executarem uma rampa acessível no interior do pátio da escola, responsabilizando-se a escola pelo fornecimento do material a utilizar na construção da rampa.

O Senhor Presidente da Câmara declarou que lamenta que os investimentos recentemente efectuados na escola não tivessem acautelado as condições de acessibilidade no seu interior.

PROPOSTA DE ESTACIONAMENTO DO LARGO DO FORTE DA CONSOLAÇÃO:

* Foi presente uma informação da DCC, apresentando propostas relativamente a um pedido, efectuado pelo Senhor Norberto Hipólito, para a reserva de um lugar de estacionamento para cargas e descargas, no Largo Nossa Senhora da Consolação, na praia da Consolação.

- Deliberado, por maioria, concordar com a proposta 1, ou seja, permitir a paragem para cargas e descargas, por um período máximo de 15 minutos, em frente ao restaurante “Maresol”.

O Senhor Vereador Luís Ganhão absteve-se na votação.

CONCURSO PÚBLICO PARA FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA NO ÂMBITO DA EMPREITADA “OBRAS DE RECUPERAÇÃO DO FOSSO DA MURALHA DE PENICHE”, INCLUINDO ACOMPANHAMENTO AMBIENTAL E DE QUALIDADE:

* Foi presente o relatório final de análise às propostas apresentadas, respeitantes ao concurso referido em epígrafe.

- Deliberado adjudicar o serviço ao concorrente classificado em primeiro lugar e conforme proposto no relatório, a empresa AFAPLAN – Planeamento e Gestão de Projectos, S.A., pelo valor global proposto de 132.407,50 €, a que acresce o IVA.

CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE “REMODELAÇÃO DO CENTRO COORDENADOR DE TRANSPORTES DE PENICHE”:

* Foi presente o relatório final de análise às propostas apresentadas, respeitantes ao concurso referido em epígrafe.

- Deliberado adjudicar a empreitada ao concorrente classificado em primeiro lugar e conforme proposto no relatório, a empresa BETONIT – Engenharia e Construções, L.^{da}, pelo valor global proposto de 236.900,11 €, a que acresce o IVA.

PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

* Foi presente um requerimento, em nome de CEPSA – Portuguesa Petróleos, S.A., solicitando autorização para proceder à colocação de um painel publicitário na Estrada Nacional 114, junto ao posto de abastecimento de combustíveis, em Serra d’El-Rei.

- Deliberado aprovar, nos termos da proposta do chefe da DGUO.

* Foi novamente presente uma exposição, em nome Fernando Vicente Viralhadas, solicitando a reapreciação da deliberação camarária tomada em 21 de Setembro de 2009, que autorizou a construção de uma esplanada ao nível do 1.º andar em espaço público, pertencente ao Restaurante “Abrigo do Pescador”, sito no Largo da Ribeira, n.º 30, em Peniche, de que é proprietária a Senhora Dina Celeste Marques dos Santos Silva, acompanhada agora do parecer jurídico.

- Deliberado transmitir o parecer da sociedade de advogados “Rodrigues e Associados” ao reclamante.

CERTIDÃO DE DESTAQUE:

* Foi novamente presente uma carta, datada de 11 de Junho de 2010, da Senhora Luísa Maria Marques Garcia Monteiro Rendeiro, solicitando que seja indicada a área que deverá ceder para se poder proceder à operação de destaque que solicitou para uma parcela de terreno, situada entre a Estrada Marginal Sul e o Caminho do Farol Sul, em Peniche.

- Deliberado encarregar os serviços de apresentarem possíveis alternativas ao traçado viário previsto para a zona.

PROPOSTA DE ALINHAMENTOS:

* Elaborada pela Divisão de Estudos, Projectos, Planeamento e Controlo, foi presente uma proposta de alinhamento para a Rua das Flores, em Reinaldes e Casal Fetal.

- Deliberado ouvir a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.

PATRIMÓNIO:

Habitação social – atribuição de fogo:

* Informação, datada de 29 de Julho de 2010, da técnica superior de serviço social, apresentando uma proposta de atribuição do fogo sito no Edifício Coosofi, Letra C, R/c Frente, em Peniche, ao Senhor Luís António Copa Pereira, e apresentando cálculos para estabelecimento do valor de renda a pagar.

- Deliberado atribuir o fogo, situado no Edifício Coosofi, Letra C, R/c Frente, em Peniche, ao Senhor Luís António Copa Pereira, e fixar a renda em 29, 60 €, conforme proposto.

Habitação social – alteração de titularidade:

* Informação, datada de 6 de Agosto de 2010, da técnica superior de serviço social, dando parecer favorável ao pedido de alteração de titularidade do fogo, sito no Bairro Valverde, Rua Luís de Camões, n.º 12, R/c Direito, em Peniche, efectuado pela Senhora Ana Veiga Barrete Pontes, em virtude do seu titular, seu marido, Adriano Pontes Júnior, ter falecido e apresentando cálculos para estabelecimento do valor de renda a pagar.

- Deliberado autorizar a alteração da titularidade do arrendamento do fogo para Ana Veiga Barrete Pontes e fixar a renda em 55,81 € mensais, conforme proposto.

Alienação de terrenos:

* Requerimento, em nome de Eugénia Maria Martins Vagos dos Reis, solicitando a

alienação de uma parcela contígua à sua, sita no Beco de São José, em Peniche.

- Deliberado informar a requerente de que a Câmara não está interessada na alienação do terreno pretendido.

Deliberado, ainda, que os serviços do DPGU informem quais os possíveis fins a dar ao terreno em apreço e que o serviço de fiscalização informe qual o tipo de uso que está a ser dado ao terreno pela actual arrendatária.

Permuta de prédios:

* Requerimento, em nome de Virgínia Domingos dos Santos, propondo ao Município a permuta do prédio de que é proprietária, situado na Rua Sacadura Cabral, n.º 23, em Peniche, por um outro a definir pelo Município.

- Deliberado solicitar à requerente que apresente cópia da descrição e inscrições do prédio na Conservatória do Registo Predial. Deliberado, ainda, encarregar os serviços de procederem à avaliação do prédio.

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Foram presentes e apreciados os pedidos de informação prévia a seguir indicados:

* Em nome da NIS 8 – Imobiliária e Investimento, S.A., para construção de um edifício de habitação e comércio, na Praceta D. Urbana Trindade, em Peniche.

- Deliberado dar parecer desfavorável, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer técnico da DGUO, de 22 de Julho de 2010.

* Em nome de Nuno Miguel Lopes Teixeira, para proceder a uma operação de loteamento, com três lotes, em Vale de Trás, nos Casais do Júlio.

- Deliberado dar parecer favorável, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer técnico da DGUO, de 28 de Julho de 2010, podendo o projecto ser desenvolvido desde que respeite as condições e dê cumprimento às orientações expressas que resultam do referido parecer.

LOTEAMENTOS:

Foram presentes e apreciados os seguintes processos de operações de loteamento:

* Proc.º N.º L4/09, em nome de Silrreira Construções, L.^{da}, para loteamento de uma propriedade, situada na Cruz da Légua, em Alto Veríssimo.

- Deliberado aprovar, em princípio, devendo reformular o arruamento a nascente, construindo-o na totalidade, e rever o impasse de modo a criar um sistema viário mais adequado às características do local.

* Proc.º N.º L3/02, em nome de Parkimo – Construções, L.^{da}, para loteamento de uma propriedade, sita na Rua Principal, nos Casais do Júlio, já presente em reuniões anteriores.

- Deliberado que a DGUO e a DEPPC apresentem uma proposta de enquadramento do loteamento e dar conhecimento desta decisão à titular do processo.

Deliberado, ainda, que sejam aferidos quais os compromissos que eventualmente possam existir com a comunidade de Casais do Júlio, face ao que já foi concretizado com a construção da igreja e a instalação da sede da colectividade local.

* Proc.º N.º L3/89, em nome de Epolar – Empreendimentos Imobiliários, L.ª, para loteamento de uma propriedade, sita nos Casais do Baleal, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de uma notificação de execução de penhora que pende sobre o lote n.º 28, lote que se encontra hipotecado a favor do município.

- Deliberado informar o agente de execução de que a Câmara pretende exercer os créditos a que tem direito sobre o lote.

Deliberado, ainda, solicitar parecer jurídico sobre as vias a seguir para que o lote possa vir ser destinado a espaços verdes e reunir com os proprietários dos lotes confinantes para auscultá-los sobre o assunto.

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

* Foi presente o processo de obras n.º 182/10, em nome de Lucílio Oliveira Antunes, para proceder a alterações no decurso da obra de construção de um edifício, na Travessa do Desembargador, n.ºs 18, 20 e 22, em Peniche.

- Deliberado proceder à audiência prévia do requerente, manifestando a intenção de indeferir o pedido, por ter merecido parecer desfavorável do IGESPAR, que é vinculativo.

* Foi presente uma carta, registada nos n/ serviços em 11 de Junho de 2010, em nome de Filipe Jorge da Silva Oliveira, apresentando uma exposição relativamente ao processo de obras n.º 124/05, na sequência de participação efectuada pelo Município ao Ministério Público.

- Deliberado concordar com a proposta do Director do DPGU, de 3 de Agosto de 2010.

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que, para efeitos imediatos, foi totalmente aprovada em minuta no final da mesma, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro.

E eu, Josselène Nunes Teodoro, Directora do Departamento de Administração e Finanças, em regime de substituição, a subscrevo e assino