

ATA N.º 20/2012

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 24 DE JULHO DE 2012:

Aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano dois mil e doze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Luís Lourenço Jorge Ganhão, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Susete Silva Costa Laranjeira, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche.-----

A senhora Susete Laranjeira encontrava-se a substituir o senhor Carlos Jorge Gonçalves Amaral Domingos, que comunicou a sua ausência, nos termos do n.º 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram catorze horas e trinta minutos.-----

A reunião foi interrompida entre as quinze horas e vinte minutos e as dezasseis horas e trinta minutos para que os edis pudessem participar nas exéquias do sogro do senhor Vereador Carlos Amaral. -----

A senhora Vereadora Clara Abrantes só participou na reunião até às quinze horas e vinte minutos, tendo saído após a sua intervenção no período de antes da ordem do dia. -----

O senhor Vereador Francisco Salvador só participou na reunião até às dezanove horas, tendo saído após a votação do ponto 0457 da ordem do dia.-----

O período da ordem do dia foi dividido em duas fases, tendo o período de antes da ordem do dia sido efetuado entre essas duas fases. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os três assuntos a seguir indicados, que não estavam incluídos na ordem do dia mas foram admitidos por unanimidade, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal. -----

VOTO DE PESAR:

0446 - O senhor Presidente da Câmara apresentou um voto de pesar pelo falecimento do senhor José Batata, sogro do senhor Vereador Carlos Amaral. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar o voto de pesar apresentado. -----

AUMENTO TEMPORÁRIO DOS FUNDOS DISPONÍVEIS:

0447 - O senhor Vereador Jorge Abrantes distribuiu pelos restantes edis uma informação sobre o assunto em epígrafe e fez a sua contextualização. A Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro prestou os esclarecimentos técnicos que foram solicitados.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado, por maioria, com cinco votos a favor, dos edis da CDU e do PS, e duas abstenções, dos edis do PSD, aprovar o aumento temporário dos fundos disponíveis para fazer face aos compromissos a assumir no mês de julho de 2012, no valor de 230 000,00 euros, referentes à receita de IMI a receber em outubro, ao abrigo do n.º 2 do artigo 4.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, e artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, conforme proposto. Os senhores Vereadores Luís Ganhão e Francisco Salvador declararam que se

abstiveram por o assunto não constar da ordem do dia e os documentos terem sido apresentados imediatamente antes da sua votação, o que não lhes permitiu uma apreciação cuidada. -----

REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO MUNICIPAL, SITO NA RUA MARQUÊS DE POMBAL, EM PENICHE:

0448 - Foi presente o relatório final de análise das propostas, datado de 3 de julho de 2012, elaborado pelo júri do concurso, acompanhado de informação do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 24 de julho de 2012, sobre os fundos disponíveis, e dos demais documentos que compõem o processo do concurso público para execução da empreitada de remodelação do edifício municipal destinado ao Museu das Rendas de Bilros de Peniche, sito na Rua Marquês de Pombal, em Peniche, aberto por anúncio publicitado no Diário da República n.º 91, II Série, de 11 de maio de 2011. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aceitar o conteúdo dos relatórios preliminar e final, admitir as três propostas apresentadas a concurso e adjudicar a empreitada ao consórcio constituído pelas empresas Arada - Engenharia e Gestão de Empreitadas, L.^{da} e Manindústria - Conservação e Manutenção Industrial, L.^{da}, pelo prazo de trezentos dias e pelo valor total de 398 179,17 € (trezentos e noventa e oito mil, cento e setenta e nove euros e dezassete cêntimos), a acrescer do IVA, à taxa legal em vigor. -----

Deliberado, ainda, que a decisão de adjudicação seja notificada, em simultâneo, a todos os concorrentes, acompanhada de cópia do relatório final de análise das propostas, conforme previsto no artigo 77.º do CCP, e que o adjudicatário seja notificado para, no prazo de 10 (dez) dias úteis: -----

- a) Apresentar os documentos de habilitação, nos termos previstos nos artigos 28.º a 29.º do programa de concurso; -----
- b) Prestar caução para garantia do cumprimento do contrato, no valor de 19 908,96 € (dezanove mil, novecentos e oito euros e noventa e seis cêntimos), correspondente a 5% do valor da adjudicação, por qualquer das formas previstas no artigo 30.º do programa de concurso; -----
- c) Elaborar e apresentar o desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde para a fase da obra, nos termos previstos no artigo 31.º do programa de concurso; -----
- d) Elaborar e apresentar o desenvolvimento do Plano de Gestão de Resíduos de Construção e de Demolição, nos termos previstos no artigo 32.º do programa de concurso; -----
- e) Apresentar os documentos relativos ao consórcio, descritos no artigo 33.º do programa de concurso. (Proc.º n.º 438.B/DOM/11) -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda nos últimos dias, conforme se indica: -----

- No dia 11 de julho, participou na gravação de um programa televisivo da RTP, sobre a relação do turismo com os equipamentos de saúde, o investimento estrangeiro na área do turismo e as atividades marítimo-turísticas. -----

- No dia 11 de julho, na assinatura do protocolo com a Associação de Cultura e Recreio D. Inês de Castro, de Coimbra, para formalização da cedência das instalações da EB1 n.º 2 de Atougua da Baleia, sita no lugar de Coimbra, para instalação de um centro de convívio. -----

- No dia 17 de julho, reuniu-se com a equipa que irá trabalhar na revisão do PDM de Peniche. ---

- No dia 17 de julho, participou na reunião da direção da Oceano XXI – Associação para o Conhecimento e Economia do Mar. -----
- No dia 18 de julho, assinou, com os restantes parceiros, os acordos de parceria no âmbito da quarta temporada da *Rota das Igrejas do Concelho de Peniche*. -----
- No dia 19 de julho, participou numa reunião com o Presidente da Entidade de Turismo do Oeste, sobre o anteprojeto de proposta de lei de alteração do regime jurídico das áreas regionais de turismo e das entidades regionais de turismo. -----
- No dia 19 de julho, assistiu ao último treino da atleta Telma Santos, antes da sua partida para Londres, onde irá participar nos Jogos Olímpicos, e fez a entrega de alguns elementos simbólicos representativos do Município. -----
- No dia 19 de julho, esteve presente na apresentação pública do livro *Tanto Mar*, da autoria de Adão e Silva, sobre as melhores praias de Portugal. -----
- No dia 20 de julho, participou na gravação de um programa radiofónico da TSF, que fez referência ao CIAB. -----
- No dia 22 de julho, acompanhou a largada dos grandes veleiros, em Lisboa. -----
- Nos dias 23 e 24 de julho, reuniu-se com o Padre Moisés Hérvez Jiménez, vigário paroquial de Peniche e coordenador da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem. -----

Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 11 a 24 de julho corrente: -----

«O senhor Vice-Presidente esteve presente nas seguintes atividades:

- *Visita à intervenção em curso no pátio n.º 1 do Bairro Luís de Camões, obra realizada pelo Município de Peniche e pela Freguesia da Conceição.*
- *Na inauguração da exposição itinerante de Rendas de Bilros de Peniche, em Lagoa, que esteve patente ao público até ao dia 22 de julho.*
- *Participação no último treino da atleta olímpica Telma Santos, que teve lugar no Pavilhão Polivalente do Clube Stella Maris de Peniche.*
- *Assistiu à participação da jovem Margarida Neves nos Campeonatos Nacionais de Natação, no escalão sub-12, que decorreu em Rio Maior. A Margarida Neves ficou em 25.º lugar nos 100 metros costas e em 11.º lugar nos 200 metros costas, num total de 30 atletas a nível nacional, e em 3.º lugar a nível distrital.*
- *Na assinatura do protocolo e entrega de chaves do edifício da EB 1 n.º 2 de Atougua da Baleia, sita em Coimbra.*
- *Na receção dos participantes da 1.ª Regata em Kitesurf – Verão 2012, Gamboa – Berlenga – Peniche, com o apoio do Península Peniche Surf Club e da Câmara Municipal de Peniche.*
- *Participação nas festividades em Coimbra – Festa em honra de Nossa Senhora da Memória e em Casal Moinho – Festa em honra do Imaculado Coração de Maria.*

O senhor Vice-Presidente participou nas seguintes reuniões:

- *Com a equipa do Projeto “Ser Portugal”, sobre a aplicação da Renda de Bilros de Peniche em joalharia.*
- *Na reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche.*
- *Reuniu com os responsáveis pelos diversos departamentos, nomeadamente, Energia e Ambiente; Obras Municipais; Planeamento Gestão, Urbanismo e Ordenamento e Administrativo e Financeiro, no âmbito do Decreto-Lei 127/2012, de 21 de junho – Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso.*
- *Com a equipa organizadora da Mostra Internacional de Rendas de Bilros, a realizar entre os dias 26 e 29 de julho. Está garantida a participação de 20 delegações estrangeiras e Vila do Conde.*

- No Conselho Geral do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde.
- Reunião com os senhores Padres Pedro e Moisés, sobre a implementação do arraial da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem.
- Na reunião sobre diversos aspetos logísticos do evento “Rip Curl Pro 2012”.
- Reunião do Conselho de Administração dos SMAS.
- No convívio com a Comunidade Educativa do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia.
- Reunião com a Junta de Freguesia de Serra D’El-Rei.» [sic]-----

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda nos últimos dias, conforme se indica:-----

- Assistiu à assinatura do protocolo com a Associação de Cultura e Recreio D. Inês de Castro, de Coimbra, para formalização da cedência das instalações da EB1 n.º 2 de Atouguia da Baleia, sita no lugar de Coimbra, para instalação de um centro de convívio.-----
- Nos dias 12 e 13 de julho, reuniu-se com os municípios de Nazaré e Bombarral, respetivamente, no âmbito do Conselho da Comunidade do ACES Oeste Norte.-----
- Assistiu ao desfile de Carnaval – Verão 2012. Deixou uma palavra de apreço aos participantes.
- Assistiu ao desfile das *Marchas Populares* da Freguesia de Atouguia da Baleia, que teve lugar na povoação de Geraldês.-----
- Assistiu ao início da prova de ciclismo *Troféu Joaquim Agostinho*, que teve lugar na vila de Atouguia da Baleia.-----
- Participou numa reunião no IHRU, sobre habitação social.-----
- Assistiu ao encontro de bandas filarmónicas, realizado em Atouguia da Baleia.-----
- Participou na reunião da CPCJ.-----

Sendo quinze horas e vinte minutos, a reunião foi interrompida para que os edis pudessem participar nas exéquias do sogro do senhor Vereador Carlos Amaral.-----

Sendo dezasseis horas e trinta minutos, estando presentes todos os membros da Câmara presentes exceto a senhora Vereadora Clara Abrantes, que já voltou a participar na reunião, recomeçaram os trabalhos, dando continuação ao período de antes da ordem do dia.-----

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Informou que houve uma reunião com os serviços municipais que emitem requisições para lhes dar conhecimento da publicação do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de julho, que contempla as normas legais disciplinadoras dos procedimentos necessários à aplicação da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA), aprovada pela Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.-----
- Deu conhecimento de como decorreu uma reunião do Conselho Executivo da Oeste CIM, em que participou, em representação do senhor Presidente da Câmara, sobre turismo e educação.----

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Disse que fez uma leitura, o mais atenta possível, dos elementos que tem recebido sobre a execução orçamental e constatou que a Câmara tem procedido a alguns cortes na concessão de subsídios e donativos, cujo valor, somado ao que se recebeu a mais de IMI nos anos de 2010 e 2011, comparativamente ao que se tinha recebido nos anos de 2008 e 2009, equivale a quase um milhão e trezentos mil euros, o que supera o valor dos cortes nas transferências do Estado para o Município de Peniche, que começaram em 2010. O senhor Vereador Jorge Abrantes disse que as receitas de IMI dos primeiros seis meses deste ano tiveram uma redução, relativamente ao

período homólogo do ano passado, e que, comparando os mesmos períodos, o IMT teve uma redução de cerca de cento e vinte mil euros. -----

- Disse que as receitas próprias previstas no Orçamento Municipal estão com fraca execução. Sugeriu que sejam revistas as fontes de receitas, dando como exemplo a concessão de novos espaços para instalação de postos de abastecimento de combustíveis, assunto que já colocou em reunião e para o qual aguarda resposta. O senhor Presidente da Câmara disse que já solicitou ao Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística para indicar terrenos municipais onde possam ser instalados mais postos de abastecimento de combustíveis. -----

- Perguntou se se mantém o cronograma previsto para o novo arrendamento dos terrenos municipais, sítios na Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche, onde se encontra instalado um posto de abastecimento de combustíveis. A Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro informou que o processo se encontra instruído e será incluído na ordem do dia da próxima reunião de Câmara. -----

- Congratulou-se por já estarem a ser afixadas as tabelas com os horários dos transportes urbanos da cidade. -----

- Lamentou o mau aspeto do espaço junto ao acesso à ponte pedonal que atravessa o fosso, que serviu de espaço de estacionamento automóvel reservado do Município. O senhor Presidente da Câmara disse que a LCPA atrasou a concretização do projeto aprovado pela Câmara para o local.

- Referiu que a coroa de flores que foi colocada junto ao monumento ao 25 de Abril, no dia 25 de abril de 2012, ainda lá se encontra, estando o que resta das flores em péssimo estado e transmitindo uma má imagem. O senhor Presidente da Câmara informou que iria transmitir ao Departamento de Energia e Ambiente. -----

- Lamentou o atraso, de mais de uma hora, no início do desfile do Carnaval – Verão 2012.

- Lamentou que as *Marchas Populares* da Freguesia de Atouguia da Baleia não desfilem pelas ruas da cidade de Peniche. -----

- Deu os parabéns ao senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, pela Mostra Internacional de Renda de Bilros, que, pela análise que fez ao programa, lhe parece ser uma boa aposta, que dignifica Peniche, por ser um evento de grande dimensão e ter um programa equilibrado, interessante e não muito dispendioso. -----

Senhor Vereador Luís Ganhão:

- Disse que partilha as palavras do senhor Vereador Francisco Salvador sobre o programa da Mostra Internacional de Renda de Bilros e felicitou a organização pela dimensão que o evento está a ganhar. -----

- Disse que verificou que estava muita gente a assistir ao desfile de Carnaval e referiu a importância da realização de eventos que tragam pessoas a Peniche para dinamizar a economia local. -----

- Disse que a sinalização de trânsito no Baleal não está devidamente regulamentada, pelo que os cidadãos se podem recusar a pagar as coimas que lhes são aplicadas. Acrescentou que existem artérias da ilha do Baleal que se encontram, por vezes, intransitáveis o que pode ser um perigo em caso de acidente, e sugeriu a colocação de barreiras que limitem o estacionamento nessas artérias. O senhor Presidente da Câmara disse que só o reboque ou bloqueio dos veículos diminuirá o estacionamento abusivo de automóveis no Baleal. O senhor Vice-Presidente disse que não houve alteração à sinalização de trânsito no Baleal, apenas reforço, e defendeu que a aplicação de coimas, por si só, não é eficaz, devendo ser acompanhada de ações de sensibilização. -----

- Referiu a necessidade de se implementar o projeto aprovado para limitar o estacionamento automóvel no alto da arriba sobranceira à praia do Lagido e que o grande número de autocaravanas estacionadas na Consolação impede a circulação normal do trânsito. O senhor

Vice-Presidente informou que os pórticos para limitar o estacionamento automóvel no alto da arriba sobranceira à praia do Lagido serão colocados oportunamente.-----

- Disse que existe um buraco junto à praia da Consolação, aberto na sequência de uma intervenção dos SMAS, que é perigoso, tendo já caído duas crianças lá dentro. O senhor Vereador Jorge Abrantes informou que o buraco já existe há muito e que a intervenção dos SMAS apenas o deixou mais visível. -----

- Disse que não existe acesso para a praia da Almagreira e que é urgente que se execute um acesso digno àquela praia, como se fez, há uns anos, para o Pico da Mota. O senhor Vice-Presidente disse que já se encontra em armazém saibro para fazer intervenções em diversos acessos. -----

- Referiu que o pinhal municipal do Vale Grande tem uma enorme carga de lenha e arbustos, sendo urgente a sua desmatação, para prevenção de incêndios de grande dimensão. O senhor Presidente da Câmara disse que irá ver com o Serviço Municipal de Proteção Civil, com o Gabinete Técnico Florestal e com o Departamento de Energia e Ambiente qual a melhor estratégia para a desmatação do pinhal municipal. -----

- Mencionou a falta de asfalto em muitas artérias do concelho e as suas consequências para o trânsito, nomeadamente a projeção de pedras contra pessoas e carros. O senhor Vice-Presidente disse que já foram identificadas dezoito situações que requerem uma intervenção mais urgente e que está a ser gerida a melhor sequência de atuação. -----

Senhora Vereadora Susete Laranjeira:

- Congratulou-se pelo programa da Mostra Internacional de Renda de Bilros e pela diversidade de países participantes. -----

- Congratulou-se, também, com as atividades que o Município tem promovido relacionadas com o mar. -----

- Disse que estranhou não ter visto ainda o comboio turístico a circular pela cidade. O senhor Vice-Presidente informou que o comboio turístico começará a circular na próxima segunda-feira.

- Sugeriu a criação de circuitos pedestres e que os estudantes de turismo da ESTM acompanhassem os visitantes nesses circuitos para que se valorize o património. O senhor Presidente da Câmara informou que já existem visitas guiadas pelo património do concelho, nomeadamente às sextas-feiras, e que a *Rotas das Igrejas do Concelho de Peniche* são, também, um meio de divulgação do património histórico edificado. -----

- Referiu-se à não aplicação do Regulamento Municipal de Venda Ambulante e ao mau aspeto com que fica o largo fronteiro ao Mercado Municipal, por os vendedores ambulantes que ali se instalam não terem o cuidado de deixar o local limpo. O senhor Vice-Presidente disse que, face às circunstâncias anteriormente criadas, de momento, não existem condições para implementar uma solução para reinstalação dos vendedores ambulantes. -----

- Disse que leu na comunicação social a notícia de que o Governo iria disponibilizar 25 milhões de euros para apoio alimentar, nomeadamente nas escolas. Perguntou se Peniche recebeu alguma verba e se pensa fornecer pequenos-almoços e lanches nas cantinas escolares e fornecer almoços no período das férias escolares. O senhor Vice-Presidente, responsável pelo Pelouro da Educação, informou que o Município não recebeu qualquer informação do Governo sobre o assunto e que, segundo a imprensa, a duração de um projeto-piloto coincidiu, curiosamente, com os últimos dias deste ano letivo. O senhor Vereador Jorge Abrantes disse que houve um programa piloto, que decorreu durante alguns dias no final do ano letivo 2011/2012, mas que não contemplou nenhum município do Oeste. -----

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal. Os onze assuntos que não estavam incluídos na ordem do dia foram todos admitidos, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, por unanimidade. A senhora Vereadora Clara Abrantes, por já ter saído da reunião, não participou na apreciação e votação dos assuntos que se seguem.-----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

0449 - Processos n.º 2/11, em nome de Construções Vila Maria, L.^{da}, para infraestruturas urbanísticas na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um parecer técnico da Divisão de Estudos, Projetos, Planeamento e Controlo, datado de 18 de julho de 2012, sobre a construção de um muro, confinante com Caminhos dos Valebenfiteiros, edificado em desconformidade com o plano de alinhamentos aprovado para o local e fornecido atempadamente ao promotor da obra. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado notificar a empresa Construções Vila Maria, L.^{da} para recuar o muro confinante com a via pública, de modo a cumprir o plano de alinhamentos aprovado em 20 de novembro de 2006. -----

0450 - Processo n.º R707/12, em nome de Alda Franco Viola Garcês Busca e outro, para informação prévia sobre a viabilidade de alteração ao loteamento L9/91, sito na Rua Francisco de Jesus Salvador, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado retirar o assunto da ordem do dia e encarregar os técnicos do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística de irem ao local verificar a situação atual dos lotes.-----

0451 - Processo n.º 27/12, em nome de Elena Vasilyeva, para construção de um edifício de hospedagem e comércio, na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, de novas peças apresentadas pela titular do processo. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado, por maioria, com três votos a favor, dos edis da CDU, dois votos contra, dos senhores Vereadores do PSD, e uma abstenção, da senhora Vereadora do PS, aprovar, nas condições da proposta do chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 12 de julho de 2012, documento de que se anexou cópia à minuta da presente ata. Os senhores Vereadores Luís Ganhão e Francisco Salvador declararam que votaram contra por não concordarem com a implantação do edifício tão próximo da via pública. O senhor Presidente da Câmara declarou que votou a favor por se encontrarem salvaguardados espaços para passeios e estacionamento e por a Câmara Municipal ter emitido parecer favorável aquando do pedido de informação prévia. (M-Doc.1) -----

0452 - Processo n.º D54/08, em nome de Teresa Paula Fagulha Borges, para vistoria às condições de segurança e salubridade ao prédio denominado *Galerias D. Luís de Ataíde*, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 120, em Peniche, já presente em reunião anterior e acompanhado, agora, da súmula de todos os passos seguidos no processo, datada de 12 de julho de 2012, elaborada pela Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, conforme solicitado pela Câmara Municipal, em sua reunião de 23 de março de 2011. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado: -----

1) Tomar conhecimento da súmula supramencionada. -----

2) Notificar a administração do condomínio para, no prazo de 180 dias, apresentar o projeto de segurança contra risco de incêndios de todo o espaço comercial, elaborado por técnico habilitado e aprovado pelo SNB. -----

3) Notificar a administração do condomínio e os proprietários das frações com obras não licenciadas para, no prazo de 180 dias, apresentarem o projeto conjunto de legalização, de modo a permitir a sua apreciação pelos serviços municipais e a eventual regularização dessas obras. ----

0453 - Processo F40/11, do Serviço de Fiscalização Municipal, relativo a um armazém, sito na Travessa do Montes, em Serra d'El-Rei, construído sem a necessária licença municipal por Fernando Henrique de Carvalho. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. -----

0454 - Processo n.º L4/05, em nome de Leonardo Vitorino Fernando, para loteamento de prédio, sito na Rua da Bica, em Ferrel, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de um pedido de alteração, apresentado pela empresa Construções Penichense, L.^{da}. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a proposta do chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 12 de julho de 2012, de que se anexou cópia à minuta da presente ata, deliberado aprovar o pedido de alteração ao loteamento, que consiste no aumento de área de construção do lote n.º 5. (M-Doc.2)-----

0455 - Processo n.º 59/12, em nome da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro de Peniche, para requalificação da igreja de São Pedro, sita em Peniche, acompanhado de um pedido de dispensa do pagamento de taxas urbanísticas.-----

DELIBERAÇÃO: Considerando a proposta do Chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 28 de março de 2012, deliberado aprovar e licenciar, devendo ser integralmente respeitadas as condições contidas no parecer da DRCLVT/IGESPAR, documentos de que se anexou cópia à minuta da presente ata. Deliberado, ainda, deferir o pedido de dispensa do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento das obras de requalificação da igreja de São Pedro, com os fundamentos constante na informação do Gabinete Jurídico e de Contencioso, datada de 20 de julho de 2012, que aqui se dá por reproduzida e de que também se apensou cópia à minuta da presente ata. (M-Doc.3)-----

0456 - Processo n.º 238/11, em nome de Joaquim Conceição Vitória, para legalização de um edifício destinado a habitação e comércio, sito na Rua Raul Brandão, n.º 54, na ilha do Baleal. ---

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento da admissão da comunicação prévia e das respetivas condições. (M-Doc.4)-----

0457 - Processo n.º 353/10, em nome de Maria Fernanda Martins Matias Garcia, para construção de um edifício de habitação e comércio, na Rua do Juncal, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de duas propostas para arranjos exteriores com as referências B1A e C1A. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado optar pela proposta com a referência C1A, que prevê a localização da totalidade dos depósitos para recolha de resíduos sólidos urbanos junto à Rua do Fialho. Deliberado, ainda, celebrar um contrato para que a manutenção do espaço verde público, que ficará situado junto à Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, seja da responsabilidade dos proprietários do edifício que vier a ser construído. -----

Por se ter ausentado da reunião, o senhor Vereador Francisco Salvador não participou na apreciação e votação dos pontos que se seguem. -----

0458 - Processo n.º R19/11, em nome de Manuel Agostinho Martins Costa, para licenciamento da exploração de uma pedreira, sita em Fonte da Moura, freguesia de Serra d'El-Rei.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado deferir a atribuição da licença de exploração de pedreira nos termos da alínea d) do n.º 8, do artigo 28.º do Decreto-Lei n.º 270/2001, de 6 de outubro, devendo o requerente cumprir integralmente todas as condições constantes dos pareceres dos serviços e das entidades intervenientes. (M-Doc.5)-----

CORRESPONDÊNCIA E EXPEDIENTE DIVERSO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

0459 - Informação, datada de 28 de junho de 2012, das Piscinas Municipais, propondo a fixação do preço de 6,00 euros para a venda ao público de toucas de favos. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado fixar o preço de 6,00 euros por cada touca de favos a vender na Piscina Municipal. (NIPG9553/12)-----

0460 - Informação n.º 32/2012, datada de 27 de junho de 2012, do Departamento de Educação, Cultura, Desporto, Turismo e Intervenção Social, sobre o projeto de escavação arqueológica do sítio do Murraçal da Ajuda.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG9627/12) -----

0461 - Carta, datada de 15 de julho de 2012, do Sporting Clube da Estrada, agradecendo a colaboração prestada pelo Município de Peniche para a realização do desfile das marchas populares.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. -----

0462 - Carta, datada de 21 de maio de 2012, da Etermar - Engenharia e Construção, S.A., solicitando a elaboração de adicional correspondente aos trabalhos descritos no ofício n.º 919/12, do Município de Peniche, com o assunto "Recuperação do Fosso das Muralhas de Peniche - Trabalhos a mais n.º 4 e menor valia relativa à alteração do revestimento na ponte rodoviária".---

DELIBERAÇÃO: Deliberado ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara, proferido em 28 de fevereiro de 2012, que concordou com a substituição da pedra de Lioz prevista para a ponte rodoviária e muro de suporte da empreita de recuperação do fosso da muralha de Peniche por calcário azul da Lourinhã, o que originou trabalhos a menos no valor de 36 443,00 euros e trabalhos a mais no valor de 31 012,30 euros. (NIPG10984/12)-----

0463 - Informação n.º 23/12, datada de 20 de julho de 2012, da Secção de Património e Aprovisionamento, solicitando parecer prévio vinculativo para a renovação da contratação da aquisição de serviços de um docente para o Estúdio Municipal de Dança, nos termos do n.º 4 do artigo 26.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de dezembro. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado emitir parecer favorável, nos termos da informação supramencionada.-----

0464 - Projeto de espaços exteriores, elaborado pelo Departamento de Energia e Ambiente, para integração paisagística e tratamento da ilha central da rotunda da Avenida Papa Paulo VI, em Peniche.---

DELIBERAÇÃO: Deliberado apreciar na próxima reunião.-----

TRÂNSITO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

0465 - Projeto, elaborado pelo Departamento de Obras Municipais, para colocação de sinalização de trânsito no Campo da República, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado apreciar na próxima reunião.-----

0466 - Carta, com registo de entrada datado de 27 de fevereiro de 2012, da administração do condomínio do empreendimento Jardins do Mar, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, solicitando a alteração dos lugares de estacionamento reservados a cargas e descargas, situados na frente do edifício, na Avenida do Porto de Pesca, autorizados por deliberação de 20 de outubro de 2012, para as traseiras do edifício, na Praça António Alves Seara. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado apreciar na próxima reunião.-----

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Foram presentes os seguintes requerimentos, solicitando a concessão de visto nos mapas de horário de funcionamento:-----

0467 - Em nome de Filipe Jorge Amador Seia, datado de 11 de outubro de 2010, para o estabelecimento de bebidas denominado *Tutti Frutti*, sito na Avenida Mariano Calado, n.º 22 – cave, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG13980/10)-----

0468 - Em nome de Gracelinda Dias Batista Rosa, datado de 12 de outubro de 2010, para o estabelecimento de bebidas denominado *Mar Azul*, sito no Largo de São Pedro, n.º 10, em Peniche.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG13992/10)-----

0469 - Em nome de Jorge Joaquim Cecílio Bandeira, datado de 8 de outubro de 2010, para o estabelecimento de bebidas denominado *Café Pastelaria Bandeira*, sito na Rua Cruz das Almas, n.º 40, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG13778/10)-----

0470 - Em nome de António Joaquim Ricardo Barros, datado de 9 de novembro de 2010, para o estabelecimento de bebidas denominado *Pôr-do-sol*, sito no Campo da República, n.º 35, em Peniche.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 08h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG15342/10)-----

0471 - Em nome de José Maria Dourado, Unipessoal, L.^{da}, datado de 25 de fevereiro de 2011, para o estabelecimento de restauração denominado *Katekero II*, sito na Avenida do Mar, n.º 68, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 10h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG3358/11) -----

0472 - Em nome de Liliana da Conceição Ribeiro, datado de 12 de abril de 2011, para o estabelecimento de bebidas denominado *Cervejaria Manjar do Vilas*, sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 22, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 08h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG5985/11) -----

0473 - Em nome de Luís António de Jesus Mimoso, datado de 17 de maio de 2011, para o estabelecimento de bebidas denominado *Café Jovem*, sito na Rua de São Marcos, n.º 24, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG7933/11) -----

0474 - Em nome de António Bernardino Aires Ferrão, datado de 9 de junho de 2011, para o estabelecimento de bebidas denominado *Tsunami Bar*, sito na Rua do Timão, n.º 1, em Peniche. -

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 08h00 às 02h00, conforme solicitado, com validade até 31 de dezembro de 2012. (NIPG9315/11)-----

0475 - Em nome de José António Carriço Madeira, datado de 20 de março de 2012, para o estabelecimento de bebidas denominado *A Tasca do Cava*, sito na Rua de São Marcos, n.º 31 em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h30 às 02h00, conforme solicitado, com validade até 31 de dezembro de 2012. (NIPG4752/12)-----

0476 - Em nome de Ana Isabel Dias Mota, datado de 30 de abril de 2012, para o estabelecimento de restauração denominado *Sarico's Café*, sito na Avenida Monsenhor Bastos, n.º 55, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 08h00 às 02h00, conforme solicitado, com validade até 31 de dezembro de 2012. (NIPG6611/12)-----

0477 - Em nome de Cândida Marta Correia Chicharro Pitau, datado de 14 de maio de 2012, para o estabelecimento de restauração denominado *Café da Manhã*, sito na Rua José Estêvão, n.º 54, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 08h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG7381/12) -----

0478 - Em nome de Fernando José Nunes Raimundo, datado de 15 de maio de 2012, para o estabelecimento de restauração denominado *Café da Torre*, sito na Rua Pedro António Cervantes, n.º 34, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 09h00 às 02h00, nos meses de outubro a maio, e das 07h00 às 02h00, nos meses de junho a setembro, conforme solicitado, com validade até 31 de dezembro de 2012. (NIPG7415/12) -----

0479 - Em nome de Cláudia Carvalho Silva, datado de 18 de maio de 2012, para o estabelecimento de bebidas denominado *A Tasquinha*, sito no Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 4, em Reinaldes.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 08h00 às 02h00, conforme solicitado, com validade até 31 de dezembro de 2012. (NIPG7641/12)-----

0480 - Em nome de Liliana Timóteo Castro Neto, datado de 21 de junho de 2011, para o

estabelecimento de bebidas denominado *Pastelaria Azul Mar*, sito na Rua Cruz das Almas, n.º 78, em Peniche.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h00 às 24h00, conforme solicitado. (NIPG10012/11)-----

REGULAMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ESTUDANTES DO ENSINO SUPERIOR – REVISÃO:

0481 - Foi presente uma informação, datada de 26 de junho de 2012, do Pelouro da Educação, remetendo uma proposta de revisão ao regulamento em epígrafe.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado apreciar na próxima reunião.-----

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS E OUTROS APOIOS:

0482 - Foram presentes diversas solicitações para apoio financeiro, logístico ou material a entidades públicas ou privadas.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado:-----

1) Doar cem quilos de sacos do lixo e seis vassouras, à Freguesia de Ferrel, tudo no valor estimado de 208,40 euros. (NIPG9248/12)-----

2) Conceder um subsídio, no valor de 7048,00 euros (não inclui o pagamento das assinaturas de telefones no valor de 3834,00 euros/ano), ao Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, destinado ao pagamento de expediente e limpeza, para o ano letivo de 2012/2013, a pagar em três tranches, nos meses de setembro, janeiro e abril. (NIPG10954/12)-----

3) Conceder um subsídio, no valor de 4431,20 euros (inclui o pagamento das assinaturas de telefones), ao Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche, destinado ao pagamento de expediente, limpeza e comunicações, para o ano letivo de 2012/2013, a pagar em três tranches, nos meses de setembro, janeiro e abril. (NIPG10954/12)-----

4) Conceder um subsídio, no valor de 7060,60 euros (inclui o pagamento das assinaturas de telefones), ao Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, destinado ao pagamento de expediente, limpeza e comunicações, para o ano letivo de 2012/2013, a pagar em três tranches, nos meses de setembro, janeiro e abril. (NIPG10954/12)-----

5) Autorizar a viatura do projeto *Seamaster* a abastecer cerca de 120 litros de gasóleo no posto de abastecimento de combustíveis do Município.-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro.-----

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas e vinte minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo e com ele assino.-----