

ATA N.º 10/2013

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 16 DE ABRIL DE 2013:

Aos dezasseis dias do mês de abril do ano dois mil e treze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Luís Lourenço Jorge Ganhão, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Carlos Jorge Gonçalves Amaral Domingos, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche. -----
A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta minutos. -----
O senhor Presidente da Câmara propôs a inclusão de mais catorze assuntos na ordem do dia, que foram todos admitidos, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, por unanimidade.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- No dia 3 de abril, participou numa reunião na ADRO – Agência de Desenvolvimento Regional do Oeste, sobre a extinção do Centro Novas Oportunidades.-----
- No dia 3 de abril, recebeu a *Surf Total*, promotora do *Surf Film Festival*. -----
- No dia 4 de abril, participou numa reunião da Oeste CIM. -----
- No dia 4 de abril, esteve presente no evento *Peixe em Lisboa*.-----
- No dia 4 de abril, participou numa reunião dos órgãos sociais da ADRO – Agência de Desenvolvimento Regional do Oeste.-----
- No dia 5 de abril, assistiu ao concerto de Páscoa do Coral Stella maris de Peniche, que se realizou na igreja de Nossa Senhora da Ajuda, em Peniche. Felicitou o coral, nomeadamente o seu maestro.-----
- No dia 7 de abril, esteve presente no *Dia da Lota de Peniche*, no evento *Peixe em Lisboa*.-----
- No dia 8 de abril, participou na reunião de planificação do *XXX Triatlo Cidade de Peniche*.-----
- No dia 10 de abril, participou, como orador, nas *Jornadas de Gestão* do Instituto Politécnico de Tomar. -----
- No dia 10 de abril, esteve presente na fase distrital do *Concurso Nacional de Leitura*, que decorreu em Peniche, na Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, e teve duas alunas de Peniche como finalistas. -----
- No dia 10 de abril, assistiu ao aquatlo escolar.-----
- No dia 11 de abril, recebeu o subdiretor da Direção-Geral do Património Cultural, que visitou as muralhas de Peniche, particularmente o Baluarte da Gamboa e uma guarita que está em risco de queda. Informou que, numa primeira fase, o Município de Peniche vai intervir na base da muralha, com o apoio técnico da Direção-Geral do Património Cultural e, posteriormente, serão colocadas formas de amortecimento da força do mar junto à base da muralha, em colaboração com a Agência Portuguesa para o Ambiente. Relativamente à guarita, informou que terá de ser intervencionada pela Direção-Geral do Tesouro e Finanças, que tem a tutela da muralha de Peniche, por esta ser propriedade do Estado Português. -----

- No dia 11 de abril, participou no Conselho Local de Ação Social. -----
- No dia 12 de abril, participou numa conferência de imprensa sobre os cuidados de saúde no Oeste. -----
- No dia 12 de abril, participou numa conferência de imprensa na sede da Entidade Regional de Turismo do Oeste.-----
- No dia 12 de abril, recebeu uma empresa que pretende investir no concelho de Peniche. -----
- No dia 14 de abril, assistiu ao torneio de petanca, organizado pelo Atlético Clube de Geraldês. -
- No dia 14 de abril, assistiu a uma sessão especial do musical *Peniche Terra Mãe*, direcionado para pessoas idosas. Felicitou a organização pela iniciativa. -----
- No dia 15 de abril, participou numa reunião da direção da *Oceano XXI*.-----

Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 3 a 16 de abril do corrente ano: -----

«O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, participou nos seguintes eventos/iniciativas:

- *Na distribuição do Kit de prémios às Escolas do 1.º Ciclo, resultantes do programa de sensibilização ambiental – Ecovalor junto das escolas do 1.º ciclo do concelho;*
 - *Assistiu, no passado dia 6 de abril, à iniciativa promovida pela Junta de Freguesia de Serra D’El Rei, a peça de teatro “O Nazareno”, com lugar na Associação “A Serrana”;*
 - *No Conselho Geral do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, para eleição do Diretor deste Agrupamento;*
 - *No domingo, dia 7 de abril, deslocou-se a Lisboa, ao evento “Peixe em Lisboa”, a propósito do dia da Lota de Peniche;*
 - *Na entrega de prémios aos vencedores do “Aquatlo Escolar”, no passado dia 10 de abril;*
 - *No concerto de Primavera da Banda Filarmónica de Serra D’El Rei, nesta localidade;*
 - *Na inauguração da Exposição a propósito dos 100 anos do nascimento de Álvaro Cunhal - “Álvaro Cunhal – Vida, Pensamento e Luta”, no passado dia 13 de abril;*
 - *Na entrega de prémios da Fase Distrital do Concurso Nacional de Leitura que decorreu na Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar. Aproveitou para saudar as duas jovens de Peniche que obtiveram um 3.º e 5.º lugar;*
 - *No seminário “Novos Desafios da Gestão Escolar Municipal” realizado em Guimarães, cujos temas abordados versaram sobre Cartas Educativas, Competências, Projeto Educativo Municipal, Marketing Educativo dos Municípios e a redução de custos na Administração Local; O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, esteve presente:*
 - *Na reunião com os órgãos sociais da Associação Recreativa, Cultural e Desportiva de Ferrel;*
 - *Na reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, de 2 de abril;*
 - *Na reunião com a secção de Basquetebol do Clube de Stella Maris;*
 - *Na reunião com a Federação de Triatlo de Portugal, destinada a preparar a 30.ª edição do Triatlo Cidade de Peniche;*
 - *Na comunicação das avaliações decorridas do SIADAP - 2012, aos seus 38 avaliados;*
 - *Na reunião com o Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, no âmbito de uma inspeção externa, com o objetivo de verificar os impactos do encerramento de escolas do 1.º Ciclo no concelho;*
 - *Na reunião com o Sr. Ricardo Ribeiro, a propósito da realização e uma iniciativa de cariz desportivo;*
 - *Na vitória ao Car Surf;*
 - *Na reunião com a equipa técnica municipal sobre a edição n.º 34 da “Corrida das Fogueiras”.*
- Deu conta do seguinte:*
- *A RTP2 contactou com o próprio a propósito da divulgação da Renda de Bilros no âmbito da*

promoção de artes tradicionais portuguesas, realizada pela própria estação.

- *Registou com agrado a publicação em DR da importante obra de saneamento da Rede de Esgotos Domésticos e Pluviais.*

- *Foi iniciada a 4.ª fase de criação de Mega Agrupamentos e Peniche ficou de fora.» [sic]-----*

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- No dia 3 de abril, participou numa reunião do grupo de trabalho de idosos. -----
- No dia 3 de abril, participou numa reunião de preparação do encontro das CPCJ do Oeste, que se realizará a 5 de junho. -----
- No dia 7 de abril, assistiu à atuação do grupo *Sonho de Amigos*, em Ferrel. -----
- No dia 9 de abril, participou numa reunião com a ADEPE e o Gabinete de Inserção profissional. -----
- No dia 10 de abril, participou numa reunião com o grupo de trabalho Empreendedorismo, Formação e Emprego. -----
- No dia 10 de abril, participou numa reunião com moradores do Bairro do Vale Verde. -----
- No dia 10 de abril, participou numa reunião com a Associação Desportiva e Cultural de Ferrel.
- No dia 11 de abril, reuniu-se com residentes dos bairros municipais.-----
- No dia 11 de abril, participou na reunião do Conselho Local de Ação Social.-----
- No dia 13 de abril, assistiu a uma sessão de fados destinada a angariar fundos para o lar da Associação para o Centro de Dia de Serra d'El-Rei. -----
- No dia 13 de abril, participou no baile da primavera.-----
- No dia 14 de abril, assistiu a uma sessão especial do musical *Peniche Terra Mãe*, direcionado para pessoas idosas.-----

Senhor Vereador Jorge Abrantes:

- Deu conhecimento de como decorreu o *Fórum Nacional de Resíduos*.-----
- Fez um ponto de situação dos pagamentos que o Município está a fazer no âmbito do PAEL. ---

Senhor Vereador Francisco Salvador:

- Perguntou para quando está prevista a retirada das lamas que estão depositadas junto à Rua Ponte Velha, em Peniche, e quem vai pagar os custos desse serviço. O senhor Presidente da Câmara fez um ponto de situação da obra de requalificação do fosso da muralha. O senhor Vice-Presidente disse que não são lamas, mas chão, e que será terraplanado em breve, a expensas do Município.-----
- Perguntou para quando está prevista a reparação de um buraco que foi aberto junto ao farolim de Peniche de Cima. O senhor Vereador Jorge Abrantes informou que se está a aguardar que haja uma maior compactação do solo. -----
- Sugeriu que haja um tratamento do piso do parque de estacionamento existente junto ao apoio de praia da Gamboa. O senhor Presidente da Câmara informou que a situação está identificada e que irá ser minimizada.-----
- Sugeriu a colocação de placas toponímicas no troço da Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa situado entre o Rio de São Domingos e a Avenida da Praia, à semelhança das colocadas no outro troço da artéria. -----
- Perguntou qual o ponto de situação do processo de arrendamento dos terrenos onde está instalado um parque de diversões aquáticas. O senhor Presidente da Câmara informou que foi solicitado um parecer jurídico. -----
- Solicitou um relatório das atividades já desenvolvidas no Centro de Alto Rendimento do Surf. -

Senhor Vereador Luís Ganhão:

- Disse que o piso da estrada que liga a vila de Atouguia da Baleia ao lugar de Bufarda necessita de uma intervenção. O senhor Presidente da Câmara informou que a intervenção faz parte do plano de obras.-----

- Alertou para uma situação irregular na Rua do Vale do Medo, em Casal do Alto Foz, nomeadamente quanto à localização de um poste de iluminação. O senhor Presidente da Câmara deu indicação à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para solicitar um ponto de situação ao Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística e ao Departamento de Obras Municipais.-----

- Alertou para o mau estado de conservação dos estrados de madeira para acesso à praia do Molhe Leste. O senhor Presidente da Câmara disse que a Câmara Municipal está a fazer os possíveis para manter os estrados em bom estado de utilização, mas que as dificuldades financeiras impedem uma intervenção mais profunda. Lamentou que as entidades da Administração Central do Estado que recebem os valores da Taxa de Recursos Hídricos e das rendas das concessões dos apoios de praia não invistam mais nas zonas que estão sob a sua administração.-----

- Disse que em algumas localidades é visível lixo após a recolha efetuada pelos serviços do Município, o que dá a ideia de que a recolha não se realizou ou que não foi bem efetuada. O senhor Presidente da Câmara disse que se tratam de situações pontuais, mas suficientes para por em causa a imagem dos serviços, não havendo, por vezes, a colaboração dos munícipes, que colocam resíduos na via pública após a passagem do serviço de recolha.-----

- Perguntou qual o desenvolvimento do processo do muro da *Coopeniche* que desabou. O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento dos últimos desenvolvimentos do processo e de uma nova pretensão da *Coopeniche* sobre os terrenos municipais existentes no local.-----

- Solicitou um esclarecimento sobre a diferença existente nos valores das dívidas a cada uma das freguesias do concelho. O senhor Presidente da Câmara informou que os valores que resultam dos protocolos de delegação de competências são pagos, a todas as freguesias, na totalidade, mensalmente, não havendo, por isso, qualquer valor em dívida respeitante a esse compromisso assumido pelo Município. Esclareceu que os valores em dívida resultam de subsídios que a Câmara concedeu para situações concretas, sendo a diferença do valor da dívida um reflexo da diferença do valor dos subsídios concedidos. Acrescentou que a dívida à Freguesia de Atouguia da Baleia é maior porque o Município paga, através de subsídio, a manutenção do jardim público do Casal Moinho e o consumo de eletricidade do ATL e participou a aquisição de uma retroescavadora.-----

Senhor Vereador Carlos Amaral:

- Perguntou se o Município e a cidade estão preparados para a Semana Académica da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar.-----

- Perguntou qual o impacto financeiro para o Município do pagamento dos subsídios de férias e de Natal aos trabalhadores. O senhor Vereador Jorge Abrantes informou que são cerca de 170 000,00 euros, já com os encargos sociais.-----

- Sugeriu que haja uma rotina de intervenção para manter as margens do fosso da muralha limpo.

- Disse que existe uma subcarga de veículos estacionados junto à praia da Gamboa, porque os trabalhadores da ESIP não podem utilizar o parque do *Intermarché* e não têm grandes alternativas de estacionamento. O senhor Presidente da Câmara disse que com a abertura do acesso à ESIP pela Rua da Escola de Pesca a zona da Gamboa ficaria mais liberta de veículos. Solicitou à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para verificar a dominialidade dos terrenos do parque de estacionamento do *Intermarché*.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal. -----

PLANO GERONTOLÓGICO PARA O CONCELHO DE PENICHE – 2013/2017

222/2013 – O Professor Baltazar Ricardo Monteiro, da Escola Superior de Saúde do Instituto Politécnico de Leiria, fez a apresentação do plano referido em epígrafe, que foi aprovado pelo Conselho Local de Ação Social. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado proceder à votação deste assunto na próxima reunião.-----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

223/2013 – Projeto para a construção de acessos acessíveis a uma passadeira de peões, existente na Rua Arquiteto Paulino Montez, frente à sede das juntas de freguesia, em Peniche, elaborado pela Divisão de Estudos, Projetos, Planeamento e Controlo. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar o projeto apresentado, que aqui se dá por reproduzido e de que fica empenhada cópia à minuta da presente ata. (M-Doc.1)-----

224/2013 – Projeto de alteração ao estudo aprovado em 2 de agosto de 2011, para a construção de um passeio, na esquina formada pela Rua dos Pocinhos e pela Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche, elaborado pela Divisão de Estudos, Projetos, Planeamento e Controlo. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar a alteração proposta. -----

225/2013 – Processo n.º 103/12, em nome de Gilberto da Graça Pedro, para concessão de autorização administrativa de alvará de utilização para uma moradia unifamiliar, sita na Rua Mendo de Fóis Osório, em Casais de Mestre Mendo, acompanhado de estimativa orçamental, elaborada pelo Departamento de Obras Municipais, para a demolição de uns anexos, edificados em terreno que será cedido para integração na via pública.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar a emissão do alvará de utilização. -----

Deliberado, ainda, encarregar o senhor Vice-Presidente de estudar, conjuntamente com o Departamento de Obras Municipais, qual a melhor maneira de executar a demolição supramencionada. -----

226/2013 – Requerimento, datado de 16 de novembro de 2011, em nome de Olívia Cristina Dias Lourenço, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, sita na vila e freguesia de Ferrel, que se encontra ocupada pelo seu pai há várias décadas. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado informar a requerente de que a Câmara Municipal está disponível para lhe alienar a parcela de terreno, sita na Rua dos Belos Ares, em Ferrel, com a área de 140,75 m², pelo preço de 15,00 euros/m², nas seguintes condições: -----

1) A requerente garantir que assegura um domicílio para o seu pai, atualmente residente na casa que se encontra construída no terreno. -----

- 2) Os restantes herdeiros do seu pai declararem, por escrito, que não se opõe que a venda seja feita diretamente à requerente. -----
- 3) A requerente apresentar um estudo prévio do que pretende construir no terreno e este merecer a concordância da Câmara Municipal. -----
- 4) Ser registado um ónus de não alienação, por um período de 10 anos, contados a partir da data de celebração da escritura de compra e venda. -----
- 5) Ser registado um ónus de que a adquirente tem de apresentar o projeto, em condições de merecer aprovação, no prazo de dois anos, a contar da data da escritura, e concluir as obras, no prazo de dois anos, a contar da data da aprovação do projeto. Se a adquirente não cumprir a presente condição operar-se-á a reversão da propriedade do terreno vendido para o património municipal, incluindo nesta reversão a propriedade das construções e benfeitorias entretanto introduzidas sem qualquer indemnização ou sem que a adquirente possa invocar direito de retenção seja a que título for. -----

227/2013 – Requerimento, datado de 16 de novembro de 2011, em nome de Vítor Fernando Dias Lourenço, solicitando a alienação de uma parcela de terreno, sita na vila e freguesia de Ferrel, que se encontra ocupada pelo seu pai há várias décadas. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado informar o requerente de que a Câmara Municipal está disponível para lhe alienar a parcela de terreno, sita na Rua dos Belos Ares, em Ferrel, com a área de 149,25 m², pelo preço de 15,00 euros/m², nas seguintes condições: -----

- 1) O requerente garantir que assegura um domicílio para o seu pai, atualmente residente na casa que se encontra construída no terreno. -----
- 2) Os restantes herdeiros do seu pai declararem, por escrito, que não se opõe que a venda seja feita diretamente ao requerente. -----
- 3) O requerente apresentar um estudo prévio do que pretende construir no terreno e este merecer a concordância da Câmara Municipal. -----
- 4) Ser registado um ónus de não alienação, por um período de 10 anos, contados a partir da data de celebração da escritura de compra e venda. -----
- 5) Ser registado um ónus de que o adquirente tem de apresentar o projeto, em condições de merecer aprovação, no prazo de dois anos, a contar da data da escritura, e concluir as obras, no prazo de dois anos, a contar da data da aprovação do projeto. Se o adquirente não cumprir a presente condição operar-se-á a reversão da propriedade do terreno vendido para o património municipal, incluindo nesta reversão a propriedade das construções e benfeitorias entretanto introduzidas sem qualquer indemnização ou sem que o adquirente possa invocar direito de retenção seja a que título for. -----

CORRESPONDÊNCIA E EXPEDIENTE DIVERSO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

228/2013 – Ofício, da Direção-Geral do Património Cultural, sobre as muralhas e a guarita do Baluarte da Gamboa, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento e recomendar à Direção-Geral do Tesouro e Finanças, por ter a tutela das muralhas de Peniche, que são propriedade do Estado Português, que proceda a uma intervenção urgente na guarita do Baluarte da Gamboa.-----

229/2013 – Carta, datada de 30 de agosto de 2011, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche, solicitando autorização para proceder ao arrelvamento do talhão do Cemitério Municipal reservado aos elementos daquela corporação de bombeiros, acompanhada

da carta n.º 7/D/14, datada de 14 de janeiro de 2013, da mesma associação, dando conhecimento de que as despesas efetuadas na implementação e manutenção do relvado são por sua conta. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado deferir. (NIPG744/13) -----

230/2013 – Ofício n.º 12/13, datado de 5 de fevereiro de 2013, da Freguesia de São Pedro, dando conhecimento da celebração de um *Contrato de Emprego Inserção*. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento e autorizar o pagamento das despesas não comparticipadas pelo IEFP, no âmbito da deliberação de 8 de janeiro de 2013. (NIPG1972/13) --

231/2013 – Ofício n.º 57/2013, datado de 3 de abril de 2013, da Freguesia de Conceição, solicitando o condicionamento do trânsito, na zona da antiga capela de São Marcos, em Peniche, no dia 25 de abril de 2013, pelas 10h00, para que se possa realizar uma celebração religiosa no local. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar. (NIPG4548/13) -----

232/2013 – Carta, datada de 6 de março de 2013, de João Ricardo Carreira, solicitando a colaboração do Município para as celebrações da comemoração do vigésimo aniversário do edifício do Tribunal de Peniche. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado informar que o Município está disponível para colaborar. -----

233/2013 – Informação, datada de 5 de abril de 2013, do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, dando conhecimento à Câmara dos despachos proferidos pelo senhor Presidente, nos dias 13, 22 e 26 de março de 2013, ao abrigo de deliberações de delegação de competências, em matéria de licenciamento de obras, para cumprimento no estabelecido no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (M-Doc.2) -----

234/2013 – Informação, datada de 9 de abril de 2013, do Setor de Cultura, solicitando autorização para a emissão de senhas de cobrança para ingresso no Museu Municipal. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar a emissão de 600 senhas de cobrança para ingresso no Museu Municipal, no valor unitário de 1,55 euros, série C. (NIPG4992/13) -----

235/2013 – Informação, datada de 8 de abril de 2013, do Departamento Administrativo e Financeiro, sobre a aprovação em Assembleia Municipal da abertura de procedimentos concursais no âmbito do recrutamento excecional e respetiva fundamentação. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado solicitar à Assembleia Municipal a segunda renovação da autorização concedida em 27 de abril de 2012 para a abertura de procedimentos concursais. (NIPG4981/13) -----

236/2013 – Informação, datada de 8 de abril de 2013, da Divisão Administrativa, propondo a abertura de um lugar para a carreira e categoria de técnico superior (turismo), em regime jurídico de emprego público indeterminado, de acordo com o Mapa de Pessoal de 2013, aprovado pela Assembleia Municipal em 27 de dezembro de 2012. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado concordar com a proposta e encaminhar para a Assembleia Municipal. (NIPG4979/13) -----

237/2013 – Informação, datada de 28 de março de 2013, da Divisão Administrativa, sobre um pedido de esclarecimento de Raul Bizarro relativo a uma questão ética sobre uma advogada. -----
DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG4457/13) -----

238/2013 – Informação n.º 142/2013, datada de 26 de março de 2013, do Gabinete Jurídico, sobre um pedido de esclarecimento de processo de contraordenação n.º 27/2009. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG3164/13) -----

239/2013 – Informação, datada de 11 de abril de 2013, da Divisão Administrativa, sobre o arrendamento de uma casa municipal, sita na Rua de Santa Ana, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG18223/13)-----

240/2013 – Informação, datada de 9 de abril de 2013, do Serviço de Património, dando conhecimento de que não houve qualquer reclamação na sequência do inquérito público realizado para desafetação do domínio público municipal de três parcelas de terreno, sitas na Rua dos Cortiçais, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado propor à Assembleia Municipal que considere as referidas parcelas de terreno desafetadas do domínio público e integradas no domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. (NIPG16008/12) -----

241/2013 – Comunicado à imprensa, datado de 11 de abril de 2013, da Comunidade Intermunicipal do Oeste, sobre os cuidados da saúde pública na região Oeste. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento e subscrever o teor do referido comunicado.

242/2013 – Informação, datada de 15 de abril de 2013, do Setor de Educação, apresentando a lista final dos candidatos que estão em condições de receber as bolsas de estudo para o ensino superior no ano letivo 2012/2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado atribuir as bolsas de estudo a estudantes do ensino superior, para o ano letivo 2012/2013, aos senhores: Ana Margarida Campos dos Santos, Carlos Nuno Guerreiro Martinho, Dúlio João Franco Sousa Chalaça, Elizabete Ferreira Sousa, Inês da Silva Estrelinha, Marco António Pedreira Franco, Maria Inês Martins dos Santos, Marlyne Eva Pais Espinho, Patrícia Alexandra Santos Bernardo, Joana Isabel Pedreira Costa, Flávia Alexandra Martinho Dias, Susana Isabel Meneses dos Santos e Luís Jorge Gregório Dias. -----

243/2013 – Requerimento, datado de 4 de março de 2013, de Joaquim Manuel Marques Leal, solicitando autorização para ligar energia elétrica a uma estrutura, instalada junto à Avenida da Praia, na freguesia de Ajuda, em Peniche, para servir de estabelecimento de bebidas, com a denominação *Jakamora*. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado informar o requerente de que a Câmara não vê inconveniente na ligação de energia elétrica à referida estrutura, até ao dia 31 de outubro de 2013. (NIPG3007/13)

244/2013 – Informação, datada de 11 de abril de 2013, do Departamento Administrativo e Financeiro, dando conhecimento do valor das dívidas do Município às freguesias do concelho.---

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG5114/13) -----

245/2013 – Carta, datada de 18 de fevereiro de 2013, de Isabel Maria Faustino Pereira de Almeida, solicitando a concessão da loja n.º 13 do Mercado Municipal de Peniche, para a comercialização de mel e seus derivados. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado deferir. (NIPG16503/13) -----

246/2013 – Informação, datada de 15 de abril de 2013, da Divisão Administrativa, dando

conhecimento de que terminou o período de apreciação pública referente aos regulamentos de Taxas, Tarifas e Preços, Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, Publicidade e Ocupação do Espaço Público e de Atividades Diversas e propondo alguns ajustamentos à Tabela de Taxas, na sequência da introdução de conteúdos nos ficheiros do *Balcão do Empreendedor*. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento e concordar com os ajustamentos propostos para a Tabela de Taxas. (NIPG5214/13)-----

247/2013 – Informação n.º 2/2013, datada de 16 de abril de 2013, do Pelouro do Desporto, apresentando uma proposta de regulamento e de preçário para a edição de 2013 da corrida das fogueiras e das fogueirinhas. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar os documentos apresentados, que aqui se dão por reproduzidos e de que fica apensa cópia à minuta da presente ata. (M-Doc.3) -----

248/2013 – Informação, datada de 15 de abril de 2013, da Divisão Administrativa, dando conhecimento da publicação da Lei n.º 27/2013, de 12 de abril, que estabelece o regime jurídico a que fica sujeita a atividade de comércio a retalho não sedentária exercida por feirantes e vendedores ambulantes, bem como o regime aplicável às feiras e aos recintos onde as mesmas se realizam. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG5228/13) -----

TRÂNSITO:

249/2013 – Foi presente uma proposta de sinalização rodoviária, elaborada pelo Departamento de Obras Municipais, para os cruzamentos das ruas Ramiro de Matos Bilhau, António da Conceição Bento, Estado Português da Índia, Heróis do Ultramar e General Humberto Delgado com a Avenida Papa Paulo VI, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar a proposta apresentada, que aqui se dá por reproduzida e de que fica apensa cópia à minuta da presente ata. (M-Doc.4)-----

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLOS:

250/2013 – Foi presente, para efeitos de aprovação, a minuta de um protocolo de estágio a celebrar com a Escola Básica 2.3 de Atougua da Baleia. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar, que aqui se dá por reproduzido e que fica apenso à minuta da presente ata. (M-Doc.5) -----

251/2013 – Foi presente, para efeitos de aprovação, a minuta de um protocolo enquadrador da formação em contexto de trabalho, a celebrar com a Escola Secundária de Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar, que aqui se dá por reproduzido e que fica apenso à minuta da presente ata. (M-Doc.6) -----

252/2013 – Foi presente, para efeitos de aprovação, a minuta de um protocolo de colaboração, a celebrar com o Instituto Politécnico de Leiria, que tem por objetivo o estabelecimento das bases de cooperação cultural, educativa e técnica entre as partes envolvidas. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar o texto do protocolo a celebrar, que aqui se dá por reproduzido e que fica apenso à minuta da presente ata. (M-Doc.7) -----

HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS:

Foram presentes os seguintes requerimentos, solicitando a concessão de visto nos mapas de horário de funcionamento: -----

253/2013 – Em nome de Cátia Alexandra Gomes Bruno, datado de 6 de março de 2013, para o estabelecimento de bebidas denominado *Café Montenegro*, sito na Rua Dr. Renato Fortes, n.º 6, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 07h00 às 02h00, conforme solicitado. (NIPG3272/13) -----

254/2013 – Em nome de Aires e Perpétua, L.^{da}, datado de 18 de março de 2013, para o estabelecimento de bebidas, com fabrico próprio, denominado *Pastelaria Presidente*, sito na Praça Jacob Rodrigues Pereira, n.º 17, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 06h00 às 02h00, conforme solicitado. (NIPG3828/13) -----

255/2013 – Em nome de Bruno Miguel Poseiro Sebastião, datado de 26 de março de 2013, para o estabelecimento de restauração e bebidas denominado *Café Central*, sito na Rua Raul Brandão, n.º 54, no Baleal. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja visado o horário de funcionamento, das 09h00 às 02h00. (NIPG4238/13)-----

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS E OUTROS APOIOS:

Foram presentes oito solicitações para apoio logístico e material: -----

256/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado conceder um subsídio, no valor de 450,00 euros, e emprestar quinze divisórias de delimitação de área e três contentores de lixo, para apoio ao *VIII Concurso de Pesca Desportiva do Núcleo Sportinguista de Peniche*, que se realizará no dia 21 de abril de 2013. (NIPG2149/13)-----

257/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado conceder um subsídio, no valor de 50,00 euros, ao Sporting Clube da Estrada, para aquisição de uma taça para o primeiro lugar do *12.º Torneio de Veteranos de Futsal*. O senhor Presidente da Câmara não participou na apreciação e votação deste apoio. (NIPG3014/13)-----

258/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado conceder um subsídio, no valor de 450,00 euros, e emprestar vinte mesas e respetivos bancos, dois contentores e doze baias de sinalização à Associação Desportiva Cultural e Recreativa “O Independente”, para a realização do seu *XVI Convívio de Pesca Desportiva de Mar*, que terá lugar no dia 5 de maio de 2013. (NIPG4726/13)-

259/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado conceder um subsídio, no valor de 181,85 euros, ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, para pagamento dos almoços serviços aos arqueólogos que estiveram a trabalhar no campo arqueológico do Murraçal da Ajuda. (NIPG4767/13)-----

260/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado conceder um subsídio, no valor de 587,33 euros, à Freguesia de Serra d'El-Rei, para pagamento da despesa efetuada com o escoamento das águas na zona da Varginha. (NIPG4957/13) -----

261/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado participar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, da aluna Carolina Fernandes Pinto, residente em Bufarda, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 D. Luís de Ataíde, em Peniche.-----

262/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar o corte da via pública, isentar de taxas municipais e dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível, à Casa do Benfica de Peniche, para a realização da festa do seu décimo oitavo aniversário, tudo conforme solicitado na sua carta, recebida em 12 de abril de 2013. (NIPG4829/13) -----

263/2013 – DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar os serviços do Município a procederem à limpeza de uma habitação particular, sita na Rua Nossa Senhora da Conceição, n.º 22, em Peniche. (NIPG5125/13)-----

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, DO EXERCÍCIO DE 2012:

264/2013 – Foram presentes os documentos de prestação de contas do Município de Peniche, relativos à gerência de 2012, os quais apresentam, quanto aos principais indicadores, os seguintes valores: -----

A – Controlo orçamental da despesa:	
- Compromissos assumidos	22 605 910,01 €
- Despesa paga	17 469 517,34 €
B – Controlo orçamental da receita:	
- Receita cobrada	18 181 344,08 €
C – Balanço:	
- Total do Ativo Líquido	37 546 300,07 €
- Total dos Fundos Próprios	14 253 122,20 €
- Total do Passivo	23 293 177,87 €
D – Demonstração de resultados:	
- Total de Custos e Perdas	13 313 222,93 €
- Total dos Proveitos e Ganhos	14 759 128,46 €
- Resultado Líquido do Exercício	1 445 905,53 €
E – Fluxos de caixa:	
- Saldo inicial	1 645 132,96 €
- Total dos recebimentos	16 828 581,36 €
- Total dos pagamentos	17 469 517,34 €
- Saldo final	1 052 705,81 €
F – Resultado líquido do exercício:	1 445 905,53 €
a) Reforço do património (51)	751 720,00 €
b) Reservas legais (571) (5%)	39 564,21 €

DELIBERAÇÃO: Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor, dos edis da CDU, e três abstenções, dos edis do PSD e do PS, aprovar os documentos de prestação de contas do Município de Peniche, do exercício de 2012.-----
Deliberado, ainda, remeter os documentos agora aprovados à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

Os originais dos documentos agora aprovados ficarão arquivados em pasta anexa ao livro de atas, depois de assinados pelos membros presentes e por eles rubricados em todas as folhas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto.-----

Os senhores vereadores do PSD apresentaram a seguinte declaração de voto: -----

«DECLARAÇÃO DE VOTO

Os vereadores do Partido Social Democrata abstiveram-se na votação da Conta de Gerência do Município, relativo ao exercício do ano de 2012, porque consideram que os documentos agora apresentados pretendem refletir a gestão autárquica assumidamente sem qualquer partilha de responsabilidades com as outras forças políticas.

Não está em causa o rigor das contas apresentadas, nem sequer a forma detalhada de organização do Relatório.

Entendemos, porém, que se tratou de uma opção política a demonstração narcisista dos resultados por um prisma que apenas reflete os aspetos positivos da gestão e procura desculpar o que menos foi feito com a situação de crise financeira que o País atravessa.

Deste modo, por um lado o comentário político patente nos textos tentam imputar todas as dificuldades aos cortes governamentais, e por outro lado tentam realçar os resultados que consideram positivos por uma pretensa gestão qualificada.

Ora a verdade é que se por um lado houve efetivamente cortes importantes nas receitas provenientes do Governo Central, não é menos verdade que houve receitas extraordinárias que, quanto mais não fosse, parcialmente compensaram as receitas não arrecadadas.

Quando, por exemplo, o relatório aponta como um feito extraordinário alguma recuperação das dívidas a fornecedores verificada em 2012, não se pode deixar de referir que essa diminuição de valores em muito se deve a pagamentos efetuados o valor dos subsídios de férias e natal não pagos aos funcionários. Isto é, será aos funcionários do Município que se deve a regularização de muitas dívidas contraídas pela administração.

Importa ainda recordar que foi pela permanente pressão dos vereadores do Partido Social Democrata que, ao fim de vários anos de consecutivos adiamentos, finalmente se completou o concurso de concessão da área de abastecimento de combustíveis da entrada da península, o que permitiu aumentar anualmente em mais de cem mil euros os valores tradicionalmente arrecadados.

Sempre muito preocupado com a imagem pessoal do seu elenco, o executivo não soube, ou não quis criar condições dignas de divulgação das potencialidades turísticas do Concelho, distribuindo aos utentes do Posto de Turismo, desde o final da Primavera de 2012, umas meras fotocópias sem qualquer qualidade ou apresentação.

Outro aspeto que se arrasta há quase dois mandatos é a indiferença constante do executivo da CDU na preservação, valorização e requalificação do seu património pese embora os constantes apelos dos vereadores dos outros partidos no sentido de repor a legalidade em terrenos e edifícios municipais ilegalmente, ou no mínimo, irregularmente ocupados.

Finalmente, o Relatório também não refere as constantes advertências dos vereadores do PSD no sentido de se encetar desde logo o plano da 2.ª fase da limpeza do fosso das muralhas sem o qual o próximo executivo não terá condições para dar vida à zona ribeirinha do espelho de água intervencionado. Sem esse plano, as margens do fosso da muralha não poderão contribuir para o desenvolvimento económico do Concelho dando contrapartida aos quase quatro milhões e meio de euros investidos pelo Governo Central nessa obra.

Mais do que aquilo que o Relatório de Gestão pretende realçar e valorizar, fica sem expressão o que não foi feito, o que foi feito e não deveria ter sido, o que menos bem feito foi, e sobretudo, as oportunidades perdidas por falta de empenhamento ou de competência.

Peniche, 16 de abril de 2013.

Os Vereadores do Partido Social Democrata.» -----

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DO MUNICÍPIO DE PENICHE, DO EXERCÍCIO DE 2012:

265/2013 – Foram presentes os documentos de Prestação de Contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, relativos ao exercício de 2012, aprovados pelo respetivo Conselho de Administração, em sua reunião de 27 de março de 2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor, dos edis da CDU, e três abstenções, dos edis do PSD e do PS, aprovar os documentos de prestação de contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, do exercício de 2012. -----

Deliberado, ainda, remeter os documentos agora aprovados à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

Os originais dos documentos agora aprovados ficarão arquivados em pasta anexa ao livro de atas, depois de assinados pelos membros presentes e por eles rubricados em todas as folhas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto.-----

Os senhores vereadores do PSD apresentaram a seguinte declaração de voto: -----

«DECLARAÇÃO DE VOTO

Os vereadores do Partido Social Democrata abstiveram-se na votação da Conta de Gerência dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, relativo ao exercício do ano de 2012, porque consideram que o relatório e as contas apresentadas refletem uma gestão monopartidária por parte da CDU que, desde o início do mandato, numa opção sem precedentes no período pós-25 de Abril, entendeu não partilhar com as outras forças políticas a gestão dos Serviços.

Uma gestão hermética e pouco transparente, marcada pelo aumento sucessivo e continuado das tarifas e encargos suportados pelos consumidores sem uma correspondente melhoria do serviço prestado.

Uma gestão notoriamente marcada pela opção de um gradual e sistemático aumento da faturação não cobrada ao Município, que se cifrou em mais de um milhão e meio de euros, e que só com o apoio prestado pelo Governo Central através do PAEL será parcialmente satisfeito. De notar que esse valor faturado ao Município corresponde tão-somente ao consumo de água direto a uma taxa reduzida e sem acréscimo de juros de mora nem outras coimas habitualmente cobradas aos consumidores que se atrasam nos pagamentos mensais.

Uma gestão que, ao longo dos anos, descapitalizou completamente os SMAS, paralisando o normal funcionamento dos Serviços e impedindo o necessário investimento que poderia promover o desenvolvimento económico do Concelho.

Peniche, 16 de abril de 2013.

Os Vereadores do Partido Social Democrata» -----

1.ª REVISÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DO MUNICÍPIO DE PENICHE PARA 2013:

266/2013 – Foi presente a 1.ª Revisão ao Orçamento da Receita e da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal para 2013, com o objetivo de absorver o saldo da gerência de 2012 e conseqüente reforço de rubricas de despesa corrente e de capital. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar a 1.ª Revisão ao Orçamento da Receita e da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal para 2013. -----
Deliberado, ainda, remeter os documentos agora aprovados à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea b) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----
Os originais dos documentos agora aprovados ficarão arquivados em pasta anexa ao livro de atas, depois de assinados pelos membros presentes e por eles rubricados em todas as folhas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto. (NIPG5118/13)-----

2.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO PARA 2013 DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DO MUNICÍPIO DE PENICHE:

267/2013 – Foi presente a 2.ª Revisão ao Orçamento da Receita e da Despesa, para 2013, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, aprovado pelo seu Conselho de Administração, em reunião de 27 de março de 2013, que deriva essencialmente da inclusão no Orçamento do saldo transitado do exercício anterior. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado aprovar a 2.ª Revisão ao Orçamento da Receita e da Despesa dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento para 2012. -----
Deliberado, ainda, remeter o documento agora aprovado à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea b) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----
O original do documento agora aprovado ficará arquivado em pasta anexa ao livro de atas, depois de assinado pelos membros presentes e por eles rubricados em todas as folhas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto. (NIPG5116/13)-----

CONTRATAÇÃO DE TÉCNICOS SUPERIORES (PROFESSORES) PARA AS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR PARA O ANO LETIVO 2013/2014:

268/2013 – Foi presente uma informação, datada de 16 de abril de 2013, do Departamento Administrativo e Financeiro, propondo que a Câmara Municipal solicite à Assembleia Municipal autorização excecional para a abertura do procedimento para a contratação cinquenta técnicos superiores através da celebração de contratos de trabalho a termo resolutivo, para prossecução da candidatura que o Município pretende efetuar ao Programa de Atividades de Enriquecimento Curricular para o ano letivo 2013/2014. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado solicitar à Assembleia Municipal a autorização proposta, nos termos do artigo 66.º da Lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro. -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e dez minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo e com o senhor Vice-Presidente, no exercício das funções de presidente, assino. -----