

ATA N.º 13/2013

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 28 DE MAIO DE 2013:

Aos vinte e oito dias do mês de maio do ano dois mil e treze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Luís Lourenço Jorge Ganhão, Francisco Manuel Pinto da França Salvador e Carlos Jorge Gonçalves Amaral Domingos, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Vice-Presidente, no exercício das funções de presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos. -----

O senhor António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente da Câmara, não participou na reunião, tendo a Câmara considerado a sua falta justificada. -----

O senhor Vice-Presidente, no exercício das funções de presidente, propôs a inclusão de mais dez assuntos na ordem do dia, que foram todos admitidos, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, por unanimidade. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 9, 10 e 11/2013, referentes às reuniões camarárias realizadas nos passados dias dois, dezasseis e trinta de abril de dois mil e treze, tendo sido dispensada a sua leitura por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

**Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:**

Apresentou um voto de pesar, que foi aprovado, pelo falecimento do pai da senhora Isabel Damasceno, antiga presidente da Câmara Municipal de Leiria e atual vogal-executiva do programa *Mais Centro*.-----

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 14 a 27 do corrente ano:-----

«O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, participou nos seguintes eventos/iniciativas:

- Na antestreia de "O Outro Lado do MOCHE Capítulo Perfeito", no dia 17 de maio, em Oeiras;

- No Concurso de Pesca Desportiva, dinamizado pelo Stella Maris, em 19 de maio;

- Nas comemorações do 63.º Aniversário da União Desportiva e Cultural de São Bernardino, no dia 20 de maio;

- Na entrega de prémios referente à Corrida do 1.º ciclo, dinamizada pelo Agrupamento Vertical de Escolas de Peniche, no passado dia 24 de maio;

- Na IV Corrida Solidária - Médicos do Mundo, decorrida no dia 25 de maio, no Parque da Cidade;

- Na sessão de "A poesia anda por aí", no passado dia 25 de maio, no Paço D. Pedro I, em Serra d'El-Rei;

- Na Bênção de Pastas dos finalistas Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, no dia 26 de maio, no Pavilhão Polivalente, em Peniche;

- No convívio promovido pela Casa do Benfica com a sua homóloga de Nisa.

O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, esteve presente:

- Na reunião com a empresa Arada, sobre o andamento da obra de reabilitação do edifício destinado ao Museu das Rendas de Bilros de Peniche;

- Na reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, de 14 de maio;

- Na reunião preparatória do XXIX Triatlo Cidade de Peniche, agendado para o próximo dia 1 de junho;

- Na reunião com o PAC – Peniche Amigos Clube;

- Na reunião com o Centro Social da Bufarda;

- Na reunião do Conselho de Administração dos SMAS;

- Na reunião com o Stella Maris;

- No Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia;

- Na reunião com a Associação de Casais de Mestre Mendo;

- Na reunião com a Associação Recreativa Cultural e Desportiva de Ferrel;

- Na reunião com o GAAF – Gabinete de Apoio ao Aluno e à Família, a propósito da realização de uma feira intitulada por “Saberes e Sabores da Nossa Terra”.

O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, deixou uma palavra de satisfação e de reconhecimento público à empresa Nigel, pelo enorme esforço de investimento aos mais diversos níveis desta importante empresa do concelho.» [sic]-----

**Senhora Vereadora Clara Abrantes:**

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- No dia 15 de maio, reuniu-se com a Unidade de Cuidados na Comunidade.-----

- No dia 15 de maio, reuniu-se com a Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, sobre a instalação de uma horta comunitária. -----

- No dia 16 de maio, participou numa reunião do consórcio OJE – Olhar Jovens Empreendedores, sobre a realização de marchas populares no Bairro do Calvário. -----

- No dia 17 de maio, reuniu-se com o Presidente da Liga Portuguesa Contra o Cancro, sobre a criação, em Peniche, de uma delegação de apoio a pessoas com cancro.-----

- No dia 18 de maio, participou no jantar da primeira etapa do *Circuito Nacional de Kayaksurf e Waveski* e a primeira etapa da *Taça Ibéria de Kayaksurf*, que se realizou em Peniche.-----

- No dia 18 de maio, reuniu-se com o Peniche Amigos Clube, com o Centro Social da Bufarda e com a Associação Recreativa, Cultural e Desportiva de Ferrel, para definir os valores dos subsídios a atribuir. -----

- No dia 23 de maio, reuniu o Conselho da Comunidade, em Caldas da Rainha. -----

- No dia 23 de maio, participou numa reunião sobre o plano integrado da saúde dos concelhos da área de influência do ACES-ON. -----

**Senhor Vereador Jorge Abrantes:**

- Apresentou um folheto que irá ser distribuído à população de Ferrel para a informar da intervenção que irá ser realizada no sistema de esgotos da vila. -----

- Informou que participou na Assembleia Geral da empresa Águas do Oeste, onde foi apresentado o ponto de situação sobre as perspetivas no quadro das soluções do grupo Águas de Portugal. -----

**Senhor Vereador Luís Ganhão:**

- Felicitou os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento pela adjudicação da empreitada da primeira fase da obra de ampliação e remodelação da rede de esgotos domésticos e pluviais de Ferrel e da sua ligação à rede da Águas do Oeste. -----

- Perguntou quando foi aprovada a comparticipação do Município para a compra de uma viatura pela Freguesia de Atouguia da Baleia. O senhor Vice-Presidente esclareceu que ainda não existe o apoio formal, uma vez que o assunto ainda não foi apreciado em reunião da Câmara Municipal, mas, no entanto, foi assumido o compromisso, na reunião de apresentação do Orçamento Municipal às juntas de freguesia. -----

- Disse que para a construção de uma lombra, junto a uma curva, no lugar de Bolhos, estavam oito trabalhadores do Município. O senhor Vice-Presidente disse que irá verificar o que se passou. -----

**Senhor Vereador Carlos Amaral:**

- Expressou a sua preocupação, enquanto autarca, pelos casos de violência que têm acontecido na cidade e sugeriu que seja manifestada junto das autoridades policiais a preocupação da Câmara Municipal sobre o assunto. A Câmara Municipal decidiu oficiar a Polícia de Segurança Pública, manifestando a sua preocupação pela falta de policiamento de proximidade que se verifica na cidade e pelos casos de violência que têm ocorrido. -----

APRESENTAÇÃO DOS NOVOS CORPOS SOCIAIS DO CENTRO SOCIAL DO PESSOAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE:

Estiveram presentes na reunião os novos órgãos sociais do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, recentemente eleitos, que agradeceram o apoio que a Câmara Municipal tem prestado à instituição e manifestaram a sua disponibilidade para continuarem a colaborar com o Município. O senhor Vice-Presidente da Câmara e os restantes edis felicitaram os novos membros dos órgãos sociais do Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche pela sua eleição e formularam votos de sucesso no trabalho que a instituição desenvolve. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo todas as deliberações sido tomadas por unanimidade e votação nominal. -----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

**341/2013** – Processo n.º R835/12, em nome de Eva Gramola, para alteração da localização da serventia que atravessa o prédio rústico, sito na Rua do Juncal, em Casais de Mestre Mendo, inscrito na matriz cadastral sob o artigo 55, secção AB, da freguesia de Atouguia da Baleia. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado emitir parecer favorável à alteração da localização da serventia, conforme consta da planta de implantação apresentada pela titular do processo, que aqui se dá por reproduzida e de que ficou apenas cópia à minuta da presente ata. (M-Doc.1) -----

**342/2013** – Projetos de execução de arquitetura e de especialidades para a construção do Fórum Multiusos de Serra d'El-Rei, incluindo a Coordenação de Projeto e o Plano de Segurança e Saúde. -----

**DELIBERAÇÃO:** Considerando a informação da Divisão de Planeamento, Obras e

Infraestruturas, datada de 24 de maio de 2013, que aqui se dá por reproduzida e de que ficou apensa cópia à minuta da presente ata, deliberado aprovar em princípio os projetos de execução para as três fases da obra, nas condições que vierem a ser propostas pelos diversos serviços internos, devendo o projetista apresentar as correções que venham a ser necessárias e, posteriormente, os projetos finais serem submetidos à aprovação definitiva da Câmara Municipal. (M-Doc.2)-----

**343/2013** – Requerimento, datado de 23 de maio de 2013, em nome de Jardim de Infância de Serra d'El-Rei, solicitando a dispensa do pagamento das taxas devidas pela concessão de autorização de utilização para um edifício, sito na Rua da Alegria, n.º 36, em Serra d'El-Rei. ----  
**DELIBERAÇÃO:** Considerando a informação n.º 240/2013, datada de 25 de maio de 2013, do Gabinete Jurídico, deliberado aprovar o pedido de dispensa do pagamento das taxas supramencionadas, ao abrigo do n.º 3 do art.º 4.º do Regulamento de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche. O senhor Jorge Amador não participou na apreciação e votação deste assunto. (DPGU66/2011 NIPG7536/13)-----

**344/2013** – Processo n.º L1/07, em nome de Carlos José Sousa Vitorino e Anabela Sousa Vitorino, para loteamento de um prédio urbano, sita na Papôa, em Peniche, já presente em reuniões anteriores e acompanhado, agora, de uma nova planta síntese, recebida pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, em 24 de abril de 2013.-----  
**DELIBERAÇÃO:** Deliberado aprovar a nova planta síntese e manter a deliberação de 2 de novembro de 2011. (M-Doc.3)-----

**345/2013** – Processo n.º 54/13, em nome de Haliotis – Atividades Marítimo-Turísticas, L.<sup>da</sup>, para alteração e ampliação de um edifício, destinado a centro de mergulho, sito no Casal da Ponte.----  
**DELIBERAÇÃO:** Deliberado informar os promotores do empreendimento de que a Câmara Municipal vê com agrado o investimento e suscitar-lhe a alteração do projeto de arquitetura. ----

**346/2013** – Processo n.º FTOP 205/10, em nome de Óscar Daniel Correia Franco, sobre a incomodidade provocada por ruído proveniente do estabelecimento de restauração e bebidas denominado *Restaurante Cabem Todos*, sito na Rua do Viola, Lote 1, Bloco 3, cave esquerda, em Consolação.-----  
**DELIBERAÇÃO:** Deliberado tomar conhecimento, nomeadamente da informação conjunta da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento e do Gabinete Jurídico, datada de 10 de maio de 2013. (M-Doc.4)-----

#### TRÂNSITO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:

**347/2013** – Requerimento, datado de 12 de março de 2013, de Idalina Maria Pereira, solicitando a criação de cinco lugares de estacionamento, junto à hospedaria Pequena Baleia, sita na Rua dos Pescadores, n.º 8, na ilha do Baleal, para estacionamento dos clientes.-----  
**DELIBERAÇÃO:** Deliberado indeferir. (NIPG14442/12)-----

#### CORRESPONDÊNCIA E EXPEDIENTE DIVERSO:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:-----

**348/2013** – Informação n.º 10/2013, datada de 22 de abril de 2013, do Serviço de Turismo, apresentando a proposta de horário de funcionamento do comboio turístico, para o ano de 2013. -

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara, considerando o preceituado no artigo 14.º Decreto-Lei n.º 249/2000, de 13 de outubro, e depois de ter verificado que se encontra assegurado o cumprimento das condições referidas nas alíneas a) a c) (do n.º 1) do artigo 13.º do referido diploma, deliberou autorizar a circulação do comboio turístico, veículo propriedade do Município de Peniche, com a matrícula 15-22-SI, no ano de 2013, com os itinerários, paragens, horários e preços que adiante se indicam: -----

Circuito 1 – Costa de Peniche/Baleal – Com partidas às 10h00 e às 15h10 e chegadas às 11h25 e às 16h20, respetivamente, sem paragens durante o circuito, com partida e chegada na Rua Alexandre Herculano, junto ao Posto de Turismo. -----

Circuito 2 – Peniche Photo – Com partida às 11h40 e chegada às 12h30, com paragem no Cabo Carvoeiro, com partida e chegada na Rua Alexandre Herculano, junto ao Posto de Turismo. -----

Circuito 3 – Costa de Peniche – Com partida às 14h20 e chegada às 15h00, sem paragens durante o circuito, com partida e chegada na Rua Alexandre Herculano, junto ao Posto de Turismo. -----

Os três circuitos realizar-se-ão de 2 de julho a 15 de setembro, todos os dias da semana, exceto às segundas-feiras. -----

O preço do bilhete para cada um dos circuitos é de 1,20 euros, para as crianças, e de 1,70 euros, para os adultos, nos termos da Tabela de Preços do Município de Peniche. (M-Doc.5 NIPG5842/13) -----

**349/2013** – Ofício, datado de 13 de maio de 2013, do Município de Caldas da Rainha, remetendo uma moção da sua Assembleia Municipal relativa à eventual colocação de portagens no troço da A8 entre Bombarral Sul e Caldas da Rainha Norte. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado tomar conhecimento. (NIPG6563/13) -----

**350/2013** – Informação, datada de 16 de maio de 2013, do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, dando conhecimento à Câmara dos despachos proferidos pelo senhor Presidente da Câmara, nos dias 26 e 29 de abril e 2, 10 e 15 de maio de 2013, ao abrigo de deliberações de delegação de competências, em matéria de licenciamento de obras, para cumprimento no estabelecido no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado tomar conhecimento. (M-Doc.6) -----

**351/2013** – Carta, datada de 21 de maio de 2013, do Peniche Amigos Clube, solicitando autorização para realizar um passeio de bicicleta pelas ruas da cidade de Peniche, no dia 16 de junho de 2013, entre as 10h30 e as 12h00. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado emitir parecer favorável. (NIPG7039/13) -----

**352/2013** – Informação n.º 37/2013, datada de 21 de maio de 2013, do Setor da Cultura, dando conhecimento da devolução de 118 bilhetes de ingresso no Museu Municipal que não foram utilizados por ter havido alteração da respetiva taxa. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado autorizar a inutilização dos documentos supramencionados. (NIPG6983/13) -----

**353/2013** – Ofício n.º 3456/2013, datado de 20 de maio de 2013, do Secretaria de Estado dos Assuntos Parlamentares e da Igualdade, remetendo a resposta do Ministro da Administração Interna à pergunta formulada pelo Grupo Parlamentar do PCP na Assembleia da República sobre as instalações do Posto Territorial de Peniche da GNR. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado tomar conhecimento. (NIPG7161/13) -----

**354/2013** – Programa de procedimento e condições para a alienação de um lote de terreno, sito na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, em hasta pública.-----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado aprovar o texto do documento supramencionado que aqui se dá por reproduzido e que ficou apenso à minuta da presente ata. (M-Doc.7)-----

**355/2013** – Carta, datada de 22 de maio de 2013, de Miguel Bruno Machado, solicitando autorização para encerrar o estabelecimento denominado *Cafetaria - Bar dos Frades*, sito em São Bernardino, no dia 2 de junho de 2013, às 04h00.-----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado autorizar, na condição do requerente obter a concordância do condomínio do edifício onde se encontra instalado o estabelecimento. (NIPG7063/13)-----

**356/2013** – Informação, datada de 24 de maio de 2013, da Secção de Património e Aprovisionamento, solicitando autorização para a emissão de senhas de cobrança para o Mercado Municipal.-----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado autorizar a emissão das senhas de cobrança, conforme solicitado. (NIPG7186/13 M-Doc.8)-----

**357/2013** – Carta, datada de 16 de julho de 2012, de João Dias Ferreira, na qualidade de procurador dos senhores Maria Fernanda Martins dos Santos Marques, António Fernando Martins dos Santos, Manuel Fernando Martins dos Santos e respetivos cônjuges, propondo que o Município adquira um prédio urbano, sito no Bairro da Fonte Boa, em Peniche, presente em reunião de Câmara de 23 de janeiro de 2013, e acompanhada, agora, de uma carta, datada de 12 de março de 2013, dando conhecimento de que os seus representados aceitam transmitir o prédio para o Município de Peniche, por doação.-----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado aceitar a doação do prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 924, da freguesia de Ajuda, e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 908, suportando o Município de Peniche os encargos financeiros da formalização da transmissão. (NIPG11285/12)-----

**358/2013** – Circular n.º 81/2013, datada de 21 de maio de 2013, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, sobre a Proposta de Lei n.º 122/XII, que estabelece o regime financeiro das autarquias locais e das entidades intermunicipais.-----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado tomar conhecimento. (NIPG7305/13)-----

**359/2013** – Informação, datada de 20 de maio de 2013, do Departamento Administrativo e Financeiro, apresentando uma proposta de procedimento excecional para a atribuição dos abrigos dos pescadores da ilha da Berlenga, para o ano de 2013.-----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado aprovar o procedimento excecional, conforme a proposta apresentada, que aqui se dá por reproduzida e de que ficou apensa cópia à minuta da presente ata. (NIPG7369/13 M-Doc.9)-----

#### INTERVENÇÃO SOCIAL:

Foram presentes e apreciados os seguintes documentos:

**360/2013** – Informação, datada de 24 de maio de 2013, do Setor de Planeamento e Intervenção Social, propondo a fixação de novo valor para renda de casa a pagar por José Fernando Pedro Franco Matos, pelo arrendamento do fogo sito no Bairro Fernão de Magalhães, Bloco 6 – 1.º

esquerdo, em Peniche, por ter havido uma alteração de rendimentos. -----

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado fixar a renda a pagar em 60,18 euros mensais, conforme proposto, devendo ser celebrado contrato de arrendamento, nos termos aprovados em reunião de 28 de dezembro de 2010. (NIPG7256/13)-----

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS E OUTROS APOIOS:

Foram presentes três solicitações para apoio logístico e material:-----

**361/2013 – DELIBERAÇÃO:** Deliberado emprestar grades de vedação e uma tenda, assumir o pagamento dos encargos com as ligações de água e de eletricidade e isentar do pagamento de taxas municipais, a Comissão de Praxe da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, para a realização de um arraial académico, que terá lugar na noite de 28 para 29 de maio de 2013, no recinto anexo ao quartel do Bombeiros Voluntários de Peniche. (NIPG6158/13) -----

**362/2013 – DELIBERAÇÃO:** Deliberado doar cem sacos de plástico de 120 litros, à Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, no valor estimado de 20,50 euros. (NIPG6364/13)-----

**363/2013 – DELIBERAÇÃO:** Deliberado autorizar a Acompanha - Cooperativa de Solidariedade Social, CRL a utilizar o Fórum da Parreirinha, no dia 21 de junho de 2013, para a realização de um evento que tem como objetivo promover espaços e oportunidades informais de disseminação do conhecimento sobre a toxicodependência, dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível. (NIPG5008/13)-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo nonagésimo segundo da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo dezassete horas e trinta e cinco minutos, o senhor Vice-Presidente, no exercício das funções de presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo e com ele assino. -----