

ATA N.º 28/2013

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE PENICHE, REALIZADA NO DIA 28 DE OUTUBRO DE 2013:

Aos vinte e oito dias do mês de outubro do ano dois mil e treze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Luís Lourenço Jorge Ganhão e Cristina Maria Luís Leitão, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----
----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----
----- 3.º - Ordem do Dia:-----

-----Ordenamento do território e urbanismo:-----

- 1) Cedência de terreno para o domínio público – Elena Vasilyeva;-----
-----2) Dispensa de taxas pela emissão de alvará de obras – Acompanha -
Cooperativa de Solidariedade Social, CRL;-----
-----3) Dispensa de taxas pela emissão de alvará de obras – Irmandade de Nossa
Senhora dos Remédios de Peniche;-----
-----4) Dispensa de taxas pela emissão de alvará de obras – Irmandade de Nossa
Senhora dos Remédios de Peniche;-----
-----5) Legalização de telheiro – Fernando Augusto Rebelo;-----
-----6) Projeto de arquitetura de reconstrução de armazém e telheiro com demolição
– Herbert Gerardus Maria Nouwens;-----
-----7) Licenciamento de alterações no decurso de obra – Patrícia Alexandra Sousa
Silva;-----
-----8) Viabilidade para a construção de duas moradias – António José Patrício
Borges Pedreira;-----
-----9) Parecer da Agência Portuguesa de Ambiente sobre a avaliação da
compatibilidade de localização de uma unidade autónoma de regaseificação de gás natural –
Lusitaniagás, S.A.;-----
-----10) Alteração do destino de terreno alienado à Caixa Geral de Depósitos para
construção de residência social;-----
-----11) Projetos de execução do Centro Educativo de Atouguia da Baleia;-----
-----12) Conclusão das infraestruturas do loteamento situado junto à casa mortuária
de Peniche;-----

-----Trânsito:-----

- 13) Marcação de lugar de estacionamento – Figuras Lendárias, L.^{da};-----
-----14) Marcação de raias amarelas – Maria Antónia Pescadinha;-----
-----15) Marcação de lugar de cargas e descargas – Penichense Gás, L.^{da};-----

-----Correspondência e expediente diverso:-----

- 16) Informação sobre a situação financeira do Município;-----
-----17) Mapa de obras a realizar por administração direta, de 4 de outubro a 7 de
novembro de 2013;-----
-----18) Programação de tarefas do desmatador corta-canhas municipal, em outubro
de 2013;-----
-----19) Ratificação de despachos proferidos ao abrigo de delegação de
competências, para emissão de licenças de recinto improvisado e de ruído, nos termos do n.º 2 do

- artigo 3.º da Lei n.º 47/2005, de 29 de agosto;-----
-----20) Ratificação de despacho de anulação de hasta pública para arrendamento de um imóvel, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; -----
-----21) Fiscalização da empreitada da obra do fosso da muralha; -----
-----22) Parecer prévio para aquisição de serviços para as Atividades de Enriquecimento Curricular;-----
-----23) Definição do número de bolsas de estudo e prazo para apresentação de candidaturas;-----
-----24) Utilização dos transportes escolares por atletas da equipa de natação de competição do Município; -----
-----25) Candidatura do Município, com o objetivo de obter cofinanciamento do Programa Operacional Regional do Centro – Mais Centro para a construção do Centro Educativo de Atouguia da Baleia; -----
-----26) Alteração de atividade de loja do Mercado Municipal e de titular da concessão – O Leão do Peixe Fresco, Unipessoal, L.^{da};-----
-----27) Peditório nacional da Liga Portuguesa Contra o Cancro; -----
-----Intervenção social:-----
-----28) Jornada Sénior/Peniche 2013;-----
-----29) Alteração da titularidade de contrato de arrendamento de habitação social e fixação do valor da renda – Clarinda Maria Cordeiro Vicente do Carmo; -----
-----30) Reapreciação de valor de renda de casa – Mário João Garcia Viola; -----
-----Alteração aos documentos previsionais:-----
-----31) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal para 2013; -----
-----Regulamentos:-----
-----32) Regulamento Municipal para Licenciamento das Atividades de Campismo Ocasional e Caravanismo no Município de Peniche; -----
-----33) Regulamento de Utilização da Casa Mortuária de Peniche; -----
-----Apoios diversos:-----
-----34) Sinalização junto às entradas do recinto da feira da Bufarda – Centro Social da Bufarda;-----
-----35) Apoio logístico para a celebração diocesana de encerramento do *Ano da Fé* – Igreja Paroquial de Peniche;-----
-----36) Comparticipação para transporte escolar – Alícia Ferreira Alves.-----
A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta minutos.-----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 25, 26 e 27/2013, das reuniões camarárias realizadas nos passados dias 1, 21 e 22 de outubro, tendo sido dispensada a sua leitura por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara.-----
Os senhores Vereadores Jorge Gonçalves, Ângelo Marques e Cristina Leitão abstiveram-se na aprovação da ata n.º 25/2013, de 1 de outubro, por não terem estado presentes na respetiva reunião.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

No período Antes da Ordem do Dia, usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:-----

Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:

Disse que teve conhecimento de que estiveram em Peniche, para visitar o hospital, os senhores Secretário de Estado Adjunto do Ministro da Saúde e Presidente da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo. Informou que já manifestou o seu protesto e indignação, junto do Gabinete do senhor Ministro da Saúde, por um membro do Governo ter visitado Peniche, concretamente o seu hospital, e não terem dado conhecimento desse facto ao Presidente da Câmara Municipal. Lembrou que o senhor Ministro da Saúde nunca realizou a audiência que, por diversas vezes, lhe foi solicitada pelos órgãos do Município. Sugeriu que a Comissão Municipal de Acompanhamento da Situação do Hospital de Peniche se reúna, o mais brevemente possível. O senhor Vereador Jorge Gonçalves lamentou que alguém do Governo tenha vindo ao concelho sem dar conhecimento ao Presidente da Câmara Municipal. Lamentou, também, que o senhor Ministro da Saúde não tenha atendido os pedidos de audiência que lhe foram remetidos. Disse que concorda com a realização de uma reunião da Comissão, que deverá ocorrer o mais rapidamente possível, para se encontrar uma orientação na relação com o Ministério da Saúde. Sublinhou que as três forças políticas representadas nos órgãos municipais estão de acordo quanto à manutenção do Hospital de Peniche e do seu Serviço de Urgências, pelo que deve ser encontrada uma linha de orientação para o futuro do hospital. O senhor Vereador Luís Ganhão disse que deve ser feito tudo o que for possível para defesa do Hospital de Peniche e que também não concorda que um membro do Governo se desloque ao concelho sem dar conhecimento do facto às entidades municipais. Após contacto telefónico do senhor Presidente da Câmara com a senhora Presidente da Assembleia Municipal, ficou agendada uma reunião da Comissão Municipal de Acompanhamento da Situação do Hospital de Peniche, para o dia 1 de novembro, pelas 19 horas. -----

Apresentou os votos que se seguem, que foram todos aprovados por unanimidade: -----

- Voto de pesar pelo falecimento do senhor Vidaúl Félix da Glória, que foi autarca em Peniche, nomeadamente na Freguesia de Ajuda. -----

- Voto de felicitação ao grupo musical *Némanus* pelo trabalho que tem desenvolvido. -----

- Voto de felicitação à atleta de *badminton* Telma Santos, por ter vencido o Open de Israel. -----

Saudou todos os órgãos autárquicos do concelho e respetivos autarcas, que estão agora a iniciar funções, e manifestou a sua disponibilidade para uma colaboração mútua. -----

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica: -----

- No dia 2 de outubro, participou numa reunião da parceria do projeto *SURGE - Simple underwater renewable generation of energy*. -----

- No dia 2 de outubro, recebeu um grupo de cidadãos italianos que visitaram Peniche, nomeadamente as instalações da *Docapesca*, no âmbito do Grupo de Ação Costeira do Oeste. ----

- No dia 3 de outubro, participou numa reunião e almoço com os presidentes das câmaras municipais, do anterior e do atual mandato, dos municípios que fazem parte da Oeste CIM. -----

- No dia 4 de outubro, participou na reunião da direção da Associação Oceano XXI. -----

- No dia 7 de outubro, participou na sessão de boas-vindas a uma delegação francesa que visitou a Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar. -----

- No dia 7 de outubro, participou num almoço oferecido pelo Centro Social da Bufarda. -----

- No dia 8 de outubro, participou na conferência de imprensa do *Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013*. Referiu que a etapa deste ano do campeonato do mundo de surf foi uma prova bem sucedida, integralmente realizada no concelho de Peniche, com o envolvimento da Oeste CIM. Disse que a Oeste CIM e a Entidade Regional de Turismo do Centro elegeram o *Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013* como uma das plataformas de promoção do Oeste e do Centro em todo o mundo. -----

- No dia 10 de outubro, participou numa reunião com os sindicatos (STAL e Sintap), sobre os

novos horários de trabalho dos trabalhadores do Município. -----

- No dia 18 de outubro, participou na reunião da direção da Associação Oceano XXI. -----

- No dia 19 de outubro, assistiu ao concerto do grupo musical *Némanus*, que se realizou no Coliseu dos Recreios, em Lisboa. Felicitou o grupo pelo trabalho desenvolvido e formulou os votos de melhores sucessos. -----

- No dia 23 de outubro, reuniu-se com o Padre Pedro Jorge Silva, responsável pelas paróquias da cidade de Peniche, para tratar da logística da celebração diocesana de encerramento do *Ano da Fé*, que se realizará no Santuário de Nossa Senhora dos Remédios, no dia 24 de novembro de 2013. -----

- No dia 23 de outubro, participou numa tertúlia, dinamizada pela Nerlei – Associação Empresarial da Região de Leiria, que teve o mote *Como Valorizar os Recursos do Mar na Região*. -----

- No dia 23 de outubro, reuniu-se com a senhora Presidente da Assembleia Municipal de Peniche. -----

- No dia 24 de outubro, reuniu-se com os senhores diretores dos departamentos do Município. ---

- No dia 24 de outubro, participou no seminário *Portos do Oeste: Um Mundo de Oportunidades*, que decorreu na Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar e foi promovido pela AIRO – Associação Industrial da Região Oeste. -----

- No dia 26 de outubro, esteve presente no Pinhal Municipal do Vale Grande para acompanhar o *Campeonato da Europa de Jovens de Orientação Pedestre EYOC 2013*. Felicitou os atletas e agradeceu à organização a escolha da região para a realização da prova. -----

- No dia 28 de outubro, participou numa reunião de trabalho com o Ministério da Educação, para organização do Centro de Atividades Náuticas de Peniche, no âmbito do Desporto Escolar. -----

Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 2 a 27 de outubro corrente: -----

«O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, participou nos seguintes eventos/ iniciativas:

- No almoço convívio com o Centro Social da Bufarda;

- Na Conferência de Imprensa referente ao Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013;

- No jantar de boas-vindas aos surfistas que integraram o Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013, proporcionado pelo Marriot/Béltico;

- Na instalação dos órgãos do Município;

- No Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, na Cerimónia de boas-vindas às delegações das escolas estrangeiras (Turquia, Roménia, Itália e França), inseridas no intercâmbio educativo COMENIUS;

- No Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, no Arraial Popular, inserido no intercâmbio educativo COMENIUS.

- Na Cerimónia de abertura do Campeonato da Europa de Orientação de Jovens, na Praça de Santa Maria, Óbidos;

- Reunião, comos técnicos municipais, de preparação da candidatura do Centro Escolar de Atouguia da Baleia, proposta esta que consta da ordem de trabalhos;

- Reunião com o senhor Padre Pedro, sobre a iniciativa Ano da Fé, a decorrer em Peniche, no dia 24 de novembro.

O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, esteve presente:

- Na reunião com o Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia sobre refeições escolares;

- Nas reuniões com o STAL/SINTAP, sobre a operacionalização do aumento do horário de trabalho para as 40 horas;

- No atendimento ao munícipe João Paulino Machado, a propósito das regueiras em Serra

d'El-Rei;

- Na reunião sobre as Atividades de Enriquecimento Curricular, apresentação e distribuição de horários aos professores.

- Na reunião com o Ministério da Educação sobre a constituição do Centro de Atividades Náuticas de Peniche no âmbito do Desporto Escolar, em parceria com o Centro de Canoagem do Oeste, o Península de Peniche Surf Clube, o Clube Naval de Peniche e as escolas.

- Na receção a entidades italianas ligadas ao setor da pesca.

O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, fez ainda as seguintes referências:

- Considerou o Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013 como um grande êxito desportivo, realizado na praia de Supertubos, em Peniche, pelo quinto ano consecutivo.

- Felicitou a atleta de badminton Telma Santos por ter vencido o Open de Israel;

- Felicitou o grupo de Peniche Némanus pela sua grande ousadia em atuar no Coliseu, em Lisboa.

- Felicitou a população de Ferrel pelo 28.º aniversário da criação da Freguesia de Ferrel.» -----

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

Manifestou o seu regozijo pela forma como decorreu o Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013 e felicitou toda a organização.-----

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- Reuniu-se com o Diretor do Agrupamento de Escolas de Peniche.-----

- Participou numa conferência sobre desigualdade e igualdade.-----

- Participou na reunião com os sindicatos sobre os horários dos trabalhadores do Município.-----

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Associou-se ao voto de pesar pelo falecimento do senhor Vidaúl Félix da Glória e ao voto de felicitações à atleta Telma Santos.-----

- Associou-se as felicitações pelo êxito do Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013 e perguntou se o arranjo do parque de estacionamento da praia do Molhe Leste, efetuado antes do início da prova, não poderia ter ocorrido antes do início da época balnear, para criar melhores condições para os utilizadores das praias. Acrescentou que o espaço de estacionamento existente junto à praia do Médão/Supertubos precisa de ser melhorado, devendo a Administração Central ser alertada para esse facto. O senhor Presidente da Câmara informou que a intervenção que foi feita no parque de estacionamento da praia do Molhe Leste foi semelhante à efetuada nos últimos dois anos e que, após estas intervenções, o parque fica disponível para quem o queira utilizar, ao longo de todo o ano. Quanto ao estacionamento da praia do Médão/Supertubos, informou que o plano de praia já está aprovado, encontrando-se o projeto na posse da Agência Portuguesa do Ambiente.-----

- Disse que a bandeira nacional que se encontrava hasteada no espaço logístico do Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013, juntamente com as bandeiras dos municípios de Peniche e Cascais, deveria ter ocupado o mastro do centro e não um das pontas, por serem três os mastros e assim determinar o protocolo e a legislação. O senhor Presidente da Câmara disse que, apesar de não se tratar de um lapso dos serviços do Município mas da organização do evento, iria alertar os serviços para que, em futuros eventos, tenham em atenção estas regras protocolares.-----

- Perguntou se já existe algum calendário para a elaboração e votação dos documentos previsionais do Município para 2014. O senhor Presidente da Câmara entregou a todos os membros da Câmara Municipal o cronograma da elaboração e votação dos documentos previsionais para 2014.-----

- Perguntou para quando está prevista a apreciação da proposta para a taxa do IMI para 2014. O

senhor Presidente da Câmara disse que, na sequência da reunião que teve com a senhora Presidente da Assembleia Municipal, está prevista a realização de uma sessão extraordinária desse órgão antes do final do mês de novembro. -----

- Pediu para que a informação financeira que se encontra na ordem do dia lhe seja enviada por correio eletrónico e disse que a mesma não contém elementos referentes à execução orçamental da despesa. O senhor Presidente da Câmara informou que a informação financeira que está na ordem do dia é semelhante à que é fornecida à Assembleia Municipal, em cada uma das suas sessões ordinárias, e que, no início de cada mês, serão enviados, a todos os membros da Câmara, por correio eletrónico, como foi habitual no mandato anterior, mapas da execução orçamental da receita e da despesa, referentes ao mês anterior, juntamente com outros elementos de gestão. ----

- Pediu um ponto de situação relativamente ao futuro edifício da Biblioteca Municipal. O senhor Presidente da Câmara solicitou ao senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, que prepare uma informação sobre o assunto para ser presente a reunião da Câmara. -----

- Solicitou uma informação atualizada sobre os acampamentos de pessoas de etnia cigana existentes nas freguesias de Peniche e Atouguia da Baleia. O senhor Presidente da Câmara solicitou à senhora Vereadora Clara Abrantes que prepare uma informação sobre o assunto para ser presente a reunião da Câmara. -----

Senhor Vereador Ângelo Marques:

- Associou-se aos votos de felicitações apresentados e ao voto de pesar pelo falecimento do senhor Vidaúl Félix da Glória. -----

- Felicitou a organização do *Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013* pelo êxito do evento. -----

- Disse que junto à Estação Elevatória de Água da Barragem de São Domingos, localizada junto ao leito do rio, a jusante da barragem, existe um cheiro nauseabundo proveniente de águas que se encontram estagnadas no local. O senhor Presidente da Câmara disse que a descarga ecológica da albufeira é efetuada com água que contém forte carga orgânica e, portanto, um elevado volume de gás sulfídrico, que produz os cheiros intensos. Informou que, apesar de obrigatória, a descarga ecológica foi suspensa, hoje de manhã, passando a ser efetuadas descargas de fundo, temporárias e mais concentradas. Acrescentou que o cheiro é inevitável e provém da água da albufeira e dos fundos orgânicos que são descarregados. -----

Senhor Vereador Luís Ganhão:

- Associou-se ao voto de pesar pelo falecimento do senhor Vidaúl Félix da Glória. -----

- Subscreeveu o voto de felicitações pelo êxito desportivo da atleta Telma Santos. -----

- Felicitou, também, o grupo musical *Némanus* pelo seu trabalho, que divulga o concelho de Peniche. -----

- Solicitou um ponto de situação sobre o *WaveRoller* e o projeto *SURGE - Simple underwater renewable generation of energy*. O senhor Presidente da Câmara informou que o projeto *SURGE* foi encerrado, no âmbito do sétimo programa quadro, mas que o *WaveRoller* irá continuar o seu trabalho, estando a ser tratada a forma de financiamento, nomeadamente através do programa NER 300. -----

- Disse que uma zona do Baleal ficou novamente submersa com a água da chuva e que seria bom que houvesse uma intervenção que acabasse definitivamente com essa situação. -----

- Disse que alguns caminhos têm entulhos, que impedem a circulação, nomeadamente o que liga as povoações de Casais Brancos e Casais de Mestre Mendo, na zona da estação elevatória de águas residuais. O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, informou que a execução do recinto da feira da Bufarda e o *Moche Pro Portugal by Rip Curl – 2013* ocuparam os recursos do Município e deixaram algumas máquinas em mau estado, mas que a intervenção nos caminhos agrícolas será prevista para o próximo mapa de obras. -----

Senhora Vereadora Cristina Leitão:

- Felicitou o senhor Vereador Jorge Gonçalves por ter assumido funções como Deputado à Assembleia da República. O senhor Presidente da Câmara associou-se às felicitações da senhora Vereadora e manifestou a disponibilidade e interesse do executivo em acompanhar e colaborar nos temas relacionados com o concelho de Peniche. O senhor Vereador Jorge Gonçalves agradeceu as felicitações. -----
- Solicitou que alguns documentos da ordem do dia sejam enviados por correio eletrónico, nomeadamente regulamentos. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos a seguir indicados, tendo as deliberações, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, sido tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

632/2013 – Declaração de doação de terrenos, datada de 26 de julho de 2013, em nome de Elena Vasilyeva, no âmbito do processo de obras n.º 27/12.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que o assunto venha à próxima reunião da Câmara Municipal, acompanhado do processo de obras a que respeita. -----

633/2013 – Requerimento, datado de 16 de setembro de 2013, em nome de Acompanha - Cooperativa de Solidariedade Social, CRL, solicitando a dispensa do pagamento das taxas devidas pela emissão do alvará de obras de recuperação de um edifício, sito na Rua Marquês de Pombal, em Peniche, destinado a Centro de Dia. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação n.º 367/2013, datada de 17 de outubro de 2013, do Gabinete Jurídico, deliberado deferir o pedido de dispensa do pagamento das taxas supramencionadas, ao abrigo do n.º 3 do artigo 4.º do Regulamento de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche. (DPGU246/11 NIPG14930/13) -----

634/2013 – Requerimento, datado de 22 de abril de 2013, em nome de Irmandade de Nossa Senhora dos Remédios de Peniche, solicitando a dispensa do pagamento das taxas devidas pela emissão do alvará de obras para legalização e conservação de um edifício, sito no Santuário dos Remédios, em Peniche, destinado à Pastoral Litúrgica. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação n.º 329/2013, datada de 22 de agosto de 2013, do Gabinete Jurídico, deliberado deferir o pedido de dispensa do pagamento das taxas supramencionadas, ao abrigo do n.º 3 do artigo 4.º do Regulamento de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche. (DPGU44/13 NIPG12094/13)-----

635/2013 – Requerimento, datado de 22 de abril de 2013, em nome de Irmandade de Nossa Senhora dos Remédios de Peniche, solicitando a dispensa do pagamento das taxas devidas pela emissão do alvará de obras de recuperação para legalização e conservação de um edifício, sito no Santuário dos Remédios, em Peniche, destinado a Centro Catequético.-----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação n.º 355/2013, datada de 30 de setembro de 2013, do Gabinete Jurídico, deliberado deferir o pedido de dispensa do pagamento das taxas supramencionadas, ao abrigo do n.º 3 do artigo 4.º do Regulamento de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche. (DPGU45/13 NIPG12095/13)-----

636/2013 – Processo n.º 94/13, em nome de Fernando Augusto Rebelo, para legalização e acabamento de um telheiro, sito na Rua dos Arneiros, em Casal da Fonte, freguesia de Atougua da Baleia. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a proposta do Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 24 de outubro de 2013, que aqui se dá por reproduzida e de que ficou apenas cópia à minuta da presente ata, deliberado proceder à audiência prévia do interessado, nos termos do artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intensão de indeferimento do pedido, ao abrigo da alínea a), do n.º 1, do artigo 24.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, por violar normas legais e regulamentares aplicáveis, conforme descrito no parecer da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 22 de outubro de 2013, que aqui se dá por reproduzido e de que também ficou apenas cópia à minuta da presente ata. (M-Doc.1)-----

637/2013 – Processo n.º 17/13, em nome de Herbet Gerardus Maria Nouwens, para reconstrução de um armazém e um telheiro, com demolição, ambos sitos na Rua da Boa Viagem, n.ºs 6 e 8, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a proposta do Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 24 de outubro de 2013, deliberado aprovar o projeto de arquitetura referente à reconstrução de armazém e telheiro, tendo em conta o teor descrito no parecer da CCDRLVT, datado de 23 de julho de 2013, e nas condições do parecer da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 22 de outubro de 2013, documentos que aqui se dão por reproduzidos e dos quais ficou apenas cópia à minuta da presente ata. Para efeitos de licenciamento, e de acordo com o disposto no n.º 4, do artigo 20.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, o requerente deve de apresentar, no prazo de 6 meses, os projetos de especialidades aplicáveis. -----

A senhora Vereadora Cristina Leitão não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto, observando o n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. (M-Doc.2)-----

638/2013 – Processo n.º 27/13, em nome de Patrícia Alexandra Sousa Silva, para proceder a alterações no decurso de uma obra, sita em Charneca, Casais de Mestre Mendo, na vigência da licença n.º 65/12. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando o parecer da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 3 de outubro de 2013, que aqui se dá por reproduzido e de que ficou apenas cópia à minuta da presente ata, deliberado deferir o pedido de licenciamento de alterações no decurso da obra. -----

A senhora Vereadora Cristina Leitão não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto, observando o n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. (M-Doc.3)-----

639/2013 – Processo n.º R903/13, em nome de António José Patrício Borges Pedreira, para informação prévia sobre a viabilidade de construção de duas moradias unifamiliares, num prédio misto, situado no gaveto formado pela Rua General Humberto Delgado e pela Travessa do Galhalhaz, em Peniche, inserido em espaços urbanos. -----

Os senhores Vereadores Jorge Gonçalves e Cristina Leitão lamentaram que o Plano de Pormenor da Zona Central da Cidade de Peniche não esteja ainda em vigor. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a proposta do Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 22 de outubro de 2013, que aqui se dá por reproduzida e de que

ficou apenas cópia à minuta da presente ata, deliberado proceder à audiência prévia do interessado, nos termos artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável, ao abrigo do n.º 4, do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, por a pretensão não contribuir para o ordenamento que se pretende para o local e, conseqüentemente, afetar negativamente a estética do conjunto edificado existente e a adequada inserção na envolvente e porque para o terreno em causa está previsto o alargamento da Travessa do Galhahaz e uma área de utilização como espaço público, vindo o pedido comprometer o desenvolvimento do Plano de Pormenor em curso, de acordo com os pareceres emitidos pela Divisão de Estudos, Projetos, Planeamento e Controlo, datado de 17 de outubro de 2013, e pela Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 18 de outubro de 2013, documentos que aqui se dão por reproduzidos e dos quais também ficou apenas cópia à minuta da presente ata. -----

O senhor Presidente da Câmara deu indicação aos técnicos do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística para elaborarem uma informação com o ponto de situação do Plano de Pormenor da Zona Central da Cidade de Peniche e para comunicarem pessoalmente ao titular do processo o motivo do parecer desfavorável emitido pela Câmara Municipal. (M-Doc.4) -----

640/2013 – Ofício n.º S01924, datado de 11 de outubro de 2013, da Agência Portuguesa do Ambiente, remetendo o parecer sobre a avaliação da compatibilidade de localização de uma unidade autónoma de regaseificação de gás natural a instalar pela Lusitaniagás, S.A. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. -----

641/2013 – Processo n.º C268/13, em nome de Mateus Ventura Pereira Marteleira, para alteração de destino de uma parcela de terreno, de que é o atual proprietário, alienada pelo Município à Caixa Geral de Depósitos, por decisão da Câmara Municipal, tomada em 16 de outubro de 1995, e autorizada pela Assembleia Municipal, em 27 de outubro de 1995. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar a alteração do destino da parcela de terreno, que foi alienada para a construção de residência social, para espaço verde e, considerando que a venda foi autorizada pela Assembleia Municipal, remeter o processo a este órgão para que também ele se pronuncie sobre a pretensão. -----

642/2013 – Processo do Centro Educativo de Atougua da Baleia. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação da Divisão de Planeamento, Obras e Infraestruturas, datada de 24 de outubro de 2013, que aqui se dá por reproduzida e de que ficou apenas cópia à minuta da presente ata, deliberado aprovar os projetos de execução do Centro Educativo de Atougua da Baleia. (M-Doc.5) -----

643/2013 – Informação, datada de 30 de setembro de 2013, do Departamento de Obras Municipais, relativa à conclusão das infraestruturas de um loteamento, situado no Lapadusso, em Peniche, junto à casa mortuária. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado oficial a empresa Construções Penichense, L.^{da}, promotora do loteamento, para concluir as zonas verdes e solicitar-lhe esclarecimentos sobre as pinturas horizontais, nos termos da informação acima referida, que aqui se dá por reproduzida e de que ficou apenas cópia à minuta da presente ata. (NIPG15204/13 M-Doc.6)-----

TRÂNSITO:

644/2013 – Requerimento, recebido em 15 de agosto de 2012, em nome de Figuras Lendárias, L.^{da}, solicitando a reserva de um lugar de estacionamento, na Rua Arquiteto Paulino Montez, em

Peniche, para apoio a um estabelecimento de alojamento local. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação do Departamento de Obras Municipais, datada de 20 de dezembro de 2012, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexou cópia à minuta da presente ata, deliberado autorizar a pintura de marcas delimitadoras tipo M14a (paragem e estacionamento para cargas e descargas), e a colocação de um sinal vertical H1a (estacionamento autorizado), com placa adicional indicando o tempo máximo de 15 minutos, para um lugar, em frente ao estabelecimento *Geecko Hostel*. (NIPG15206/13 M-Doc.7)-----

645/2013 – Informação, datada de 11 de julho de 2013, do Gabinete de Apoio Pessoal ao senhor Vice-Presidente, dando conhecimento de que a senhora Maria Antónia Pescadinha solicitou a revisão da sinalização de trânsito na Rua António Cervantes, em Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação do Departamento de Obras Municipais, datada de 20 de dezembro de 2012, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexou cópia à minuta da presente ata, deliberado ratificar a pintura de linha ziguezague (M14) em frente aos n.ºs 24 e 26, da Rua António Cervantes, em Peniche. (NIPG15212/13 M-Doc.8)-----

646/2013 – Requerimento, datado de 28 de fevereiro de 2013, em nome de Penichense Gás, L.^{da}, solicitando a reserva de um lugar de estacionamento, na Avenida das Escolas, em Peniche, para apoio a um estabelecimento de venda de gás. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação do Departamento de Obras Municipais, datada de 16 de abril de 2013, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexou cópia à minuta da presente ata, deliberado aprovar a proposta da Divisão de Estudos, Projetos, Planeamento e Controlo, datada de 24 de maio de 2013, que aqui se dá por reproduzida e de que também fica apensa cópia à presente minuta de ata, para alteração do passeio da Avenida das Escolas, em Peniche, e a colocação da sinalização de trânsito correspondente. (NIPG2765/13 M-Doc.9)-----

CORRESPONDÊNCIA E EXPEDIENTE DIVERSO:

647/2013 – Informação, datada de 23 de outubro de 2013, do Departamento Administrativo e Financeiro, sobre a situação financeira do Município naquela data. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG15276/13)-----

648/2013 – Informação do Departamento de Obras Municipais sobre as obras a realizar pelo Município, por administração direta, no período de 4 de outubro de 2013 a 7 de novembro de 2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento, ratificar a realização das obras autorizadas no uso de competências delegadas, nos termos do n.º 2 do artigo 3.º da Lei n.º 47/2005, de 29 de agosto, e autorizar a realização das obras ainda não executadas, no uso da competência estabelecida na alínea e) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, observando o n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho. (NIPG15260/13) -----

649/2013 – Informação, datada de 24 de outubro de 2013, da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, dando conhecimento da programação de tarefas do desmatador corta-canais municipal, em outubro de 2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG 15217/13)-----

650/2013 – Informação, datada de 24 de outubro de 2013, da Divisão Administrativa, dando conhecimento dos despachos proferidos ao abrigo de delegação de competências, para emissão

de licenças de recinto itinerante e improvisado e de ruído, entre os dias 1 e 18 de outubro de 2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado ratificar os despachos proferidos ao abrigo de delegação de competências, para emissão de licenças de recintos itinerantes e improvisados e de ruído, entre os dias 1 e 18 de outubro de 2013, nos termos do n.º 2 do artigo 3.º da Lei n.º 47/2005, de 29 de agosto. (NIPG15236/13) -----

651/2013 – Despacho, datado de 23 de outubro de 2013, do senhor Presidente da Câmara, para anulação da hasta pública para arrendamento de um imóvel, destinado à instalação de estabelecimentos de restauração e supermercado, situado no Parque Municipal de Campismo e Caravanismo, prevista para o dia 29 de outubro de 2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado ratificar o despacho supramencionado, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. (NIPG15229/13) -----

652/2013 – Informação, datada de 14 de setembro de 2013, relativa a fiscalização da empreitada da obra do fosso da muralha. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado que seja solicitado à Afaplan - Planeamento e Gestão de Projetos, S.A. uma nova proposta que cubra os custos inerentes aos serviços prestados após o término do contrato, bem como a verificação do último auto de medição e a atualização da conta e relatório final e todos os atos necessários ao fecho da obra devendo estes valores serem ponderados de modo a que seja garantida a proporcionalidade com os valores dos contratos já existentes. -----
Deliberado, ainda, que os serviços atrás referidos sejam efetuados no prazo máximo de 15 dias após a adjudicação, de modo a garantir os prazos para participação do QREN. (NIPG15235/13) -----

653/2013 – Informação, datada de 25 de outubro de 2013, da Secção de Património e Aproveitamento, solicitando parecer prévio vinculativo para a contratação de três docentes para as atividades de enriquecimento curricular, nos termos da informação do Pelouro da Educação, datada de 24 de outubro de 2013. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado emitir parecer prévio favorável para a contratação dos três docentes, observando o n.º 4 do artigo 75.º da Lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro. (NIPG15214/13) -----

654/2013 – Informação, datada de 24 de outubro de 2013, do Departamento Administrativo e Financeiro, relativa à atribuição de bolsas de estudo a alunos do ensino superior.-----

O senhor Vereador Jorge Gonçalves sugeriu que a Câmara Municipal pondere se o Regulamento não deveria contemplar uma diferenciação entre os alunos que estudam em Peniche e os que se têm de deslocar para outros pontos do país.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado dar início ao procedimento para atribuição de treze bolsas de estudo para o ano letivo 2013/2014, no valor de 1000,00 euros cada uma, nos termos e de acordo com os procedimentos definidos no Regulamento para Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ensino Superior, cujo prazo para apresentação de candidaturas não deverá ser inferior a 15 dias seguidos. (NIPG14858/13) -----

655/2013 – Informação, datada de 3 de outubro de 2013, das Piscinas Municipais, solicitando autorização para que quatro atletas da equipa de natação de competição do Município utilizem os transportes escolares. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar. (NIPG15300/13)-----

656/2013 – Proposta, datada de 24 de outubro de 2013, do senhor Vice-Presidente, relativa à candidatura do Município, com o objetivo de obter cofinanciamento do Programa Operacional Regional do Centro – Mais Centro, para a construção do Centro Educativo de Atougua da Baleia.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar a apresentação da candidatura supramencionada. (NIPG15246/13) -----

657/2013 – Requerimento, datado de 8 de agosto de 2013, em nome de O Leão do Peixe Fresco, Unipessoal, L.^{da}, solicitando a alteração da atividade de loja n.º 6 do Mercado Municipal, de peixaria para estabelecimento de bebidas, e, caso a alteração da atividade seja deferida, solicita, também, a alteração do titular da concessão.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado apreciar o assunto na próxima reunião da Câmara Municipal. (NIPG11927/13) -----

658/2013 – Carta, datada de 18 de outubro de 2013, da Liga Portuguesa Contra o Cancro, dando conhecimento de que o seu peditório nacional se realizará de 31 de outubro a 3 de novembro. ----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento. (NIPG15025/13)-----

INTERVENÇÃO SOCIAL:

659/2013 – Informação, datada de 22 de outubro de 2013, do Setor de Planeamento e Intervenção Social, relativa à *Jornada Sénior/Peniche 2013*.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento e autorizar a realização da referida atividade. (NIPG15240/13)-----

660/2013 – Informação, datada de 4 de outubro de 2013, do Setor de Planeamento e Intervenção Social, propondo a alteração de titularidade do fogo sito na Rua Sacadura Cabral, bloco 37, 1.º direito, Bairro do Vale Verde, em Peniche, em virtude do seu titular ter falecido. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado autorizar a alteração da titularidade do arrendamento do fogo supramencionado para Clarinda Maria Cordeiro Vicente do Carmo e fixar a renda em 25,14 euros mensais, conforme proposto, devendo ser celebrado contrato de arrendamento, nos termos aprovados em reunião de 28 de dezembro de 2010. (NIPG15242/13) -----

661/2013 – Informação, datada de 21 de outubro de 2013, do Setor de Planeamento e Intervenção Social, propondo a fixação de novo valor para a renda de um fogo do Município, por ter havido uma alteração de rendimentos no agregado familiar que o ocupa.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado fixar a renda de casa a pagar por Mário João Garcia Viola, pelo arrendamento do fogo sito no Bairro do Calvário, n.º 97, em Peniche, em 24,25 euros mensais, conforme proposto, devendo ser celebrado contrato de arrendamento, nos termos aprovados em reunião de 28 de dezembro de 2010. (NIPG15241/13)-----

ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS – MODIFICAÇÃO N.º 8:

662/2013 – Documentos contabilísticos para a sétima alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal para 2013.-----

DELIBERAÇÃO: Deliberado: -----

1) Aprovar a alteração n.º 7 ao Orçamento da Despesa, para o ano em curso, a qual regista o valor de 38 000,00 euros em reforços de despesas correntes, 38 150,00 euros em anulações de despesas correntes, 2250,00 euros reforços de despesas de capital e 2100,00 euros em anulações

de despesas de capital.-----
2) Aprovar a alteração n.º 7 ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano em curso, a qual regista o valor de 2000,00 euros em reforços e igual valor em anulações. -----
3) Aprovar a alteração n.º 7 ao Plano de Atividades Municipais, para o ano em curso, a qual regista o valor de 38 250,00 euros em reforços e igual valor em anulações. -----
Os originais dos documentos agora aprovados ficarão arquivados em pasta anexa ao livro de atas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto. (NIPG 15257/13) -----

REGULAMENTOS MUNICIPAIS:

663/2013 – Projeto do Regulamento Municipal para Licenciamento das Atividades de Campismo Ocasional e Caravanismo no Município de Peniche. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado criar um grupo de trabalho para efetuar uma apreciação detalhada do documento, constituído por um representante de cada força política com assento na Câmara Municipal e apoiado pela Chefe da Divisão Administrativa. (NIPG10940/13)-----

664/2013 – Informação, datada de 21 de outubro de 2013, da Divisão Administrativa, dando conhecimento de que o Regulamento de Utilização da Casa Mortuária de Peniche esteve em apreciação pública e não houve qualquer pronúncia. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado tomar conhecimento e publicitar o Regulamento para que entre em vigor, conforme estipulado no seu artigo 13.º e observado a deliberação da Assembleia Municipal, tomada em 1 de julho de 2013. (NIPG 15203/13)-----

CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS E OUTROS APOIOS:

Solicitações para apoio financeiro, logístico e material: -----

665/2013 - DELIBERAÇÃO: Deliberado doar três sinais verticais de trânsito proibido a automóveis pesados (C3b) ao Centro Social da Bufarda, para colocar junto às entradas do recinto da feira da Bufarda. (NIPG15210/13)-----

666/2013 - DELIBERAÇÃO: Deliberado dispensar o apoio logístico que materialmente seja possível à Igreja Paroquial de Peniche, conforme solicitado na sua carta de 24 de outubro de 2013, para a celebração diocesana de encerramento do *Ano da Fé*, que se realizará no Santuário de Nossa Senhora dos Remédios. (NIPG15195/13) -----

667/2013 - DELIBERAÇÃO: Deliberado compartilhar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, da aluna Alícia Ferreira Alves, residente em Ferrel, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 D. Luís de Ataíde, sita em Peniche, devendo ser requerido à escola o pedido de reembolso ao *Programa Operacional Potencial Humano*, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 10 de outubro de 2013. (DEA2463 NIPG15207/13) -----

REUNIÕES DE CÂMARA:

668/2013 - O senhor Presidente da Câmara propôs que a próxima reunião ordinária, que terá carácter público e deveria realizar-se no dia 4 de novembro, se realize no dia 5 de novembro, terça-feira, com início pelas nove horas. -----

DELIBERAÇÃO: Deliberado concordar com a proposta apresentada e dispensar a convocação escrita. -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

669/2013 - DELIBERAÇÃO: Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo dezoito horas, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo e com ele assino. -----