

ATA N.º 25/2014

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 17 DE JUNHO DE 2014

Aos dezassete dias do mês de junho do ano dois mil e catorze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Serafim Silva Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Luís Lourenço Jorge Ganhão e Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Vereadores, reuniu-se, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Ordem do Dia: -----

----- Ordenamento do território e urbanismo: -----

-----1) Informação prévia sobre a viabilidade de instalação de uma antecâmara, no passeio público da Rua das Galhetas, em Peniche, para resguardo da entrada do edifício sito na Avenida do Porto de Pesca/Rua das Galhetas, em Peniche – Paulo Miguel da Cruz José; -----

-----2) Informação prévia sobre a viabilidade de legalização de alterações efetuadas numa moradia, sita na Estrada da Seixeira, em Atouguia da Baleia – Miguel António Patrício Lourenço;-----

-----3) Informação prévia sobre a viabilidade de colocação de uma cabine para guarda de botijas de gás, no passeio público da Rua Cidade de Viseu, em Peniche – Humberto da Anunciação Pinto dos Santos;-----

-----4) Informação prévia sobre a densidade de construção, cércias, vocação do terreno e possibilidade de apresentação de propostas no âmbito do processo de revisão do PDM, para um prédio misto, sito na Avenida da Praia, em Consolação – Isabel Vasconcelos Freitas Simões Correia de Sommer Ribeiro;-----

-----5) Informação prévia sobre a viabilidade de alteração da localização do perímetro de implantação de uma moradia, cujo projeto se encontra aprovado, a construir na Rua dos Pedrógãos, Vale da Cal, em São Bernardino – Rogério Carlos das Neves Ferreira;-----

-----6) Legalização de uma moradia, sita na Rua dos Búzios, em Peniche – Armando Gonçalves Martins;-----

-----7) Construção de uma moradia unifamiliar, destinada a alojamento local, e muros de vedação, na Avenida da Praia, em Casais do Baleal – Eduardo Alves Gavino Chagas;--

-----8) Construção de uma moradia bifamiliar e muros de vedação, na Avenida da Praia, em Casais do Baleal – José Nuno Neves da Silva Nunes;-----

-----9) Alteração de muro confinante com a via pública, sito no gaveto formado pelas ruas Cabo Avelar Pessoa e da Santa Cruz, em Peniche – Ricardo Jorge Paulino Barata Rodrigues;-----

-----10) Legalização de obras executadas no decurso da construção de uma moradia, sita na Rua António Luís, em Ribafria – Henrique Jesus Martinho; -----

-----11) Alteração de um edifício, sito na Rua Raul Solnado, em Peniche, e alteração do uso para comércio – IMOAL – Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado;-----

-----12) Legalização de alterações efetuadas num edifício, sito na Travessa do Regato, em Ferrel, e alteração do uso para comércio e/ou serviços – José Silvano Conceição Nunes;-----

-----13) Adaptação/instalação de um apoio de praia simples, sito na praia de São Bernardino – Marques e Serralheiro - Comércio de Cafetaria e Cervejaria, L.<sup>da</sup>;-----

-----14) Instalação de contentores para recolha de resíduos ferrosos, na Rua do Poço,

em Casais do Júlio – Álvaro Manuel Gomes Sebastião; -----

-----15) Alteração das fachadas dos edifícios do Bairro do Vale Verde – Município de Peniche;-----

-----16) Doação de terreno para o domínio público – Maria de Fátima Ribeiro Pereira Oliveira;-----

-----Ocupação do espaço público e publicidade:-----

-----17) Instalação de um quiosque em espaço público, na Praceta Francisco Custódio, em Consolação – José Luís de Almeida Machado;-----

-----Património Municipal:-----

-----18) Aquisição de um imóvel, sito no Largo de São Leonardo, em Atouguia da Baleia, conhecido como Loja dos Vala; -----

-----Documentos previsionais:-----

-----19) Revisão ao Orçamento da Receita, ao Orçamento da Despesa, ao Plano de Atividades Municipais e ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano de 2014 – Departamento Administrativo e Financeiro; -----

-----Licenciamento de atividades diversas:-----

-----20) Licenciamento de divertimento público, denominado Baleal Summer Fest – Associação Joias de Ferrel; -----

-----21) Licenciamento de divertimento público – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa; -----

-----Apoios diversos:-----

-----22) Apoio para a realização da Festa de Nossa Senhora da Guia – Comissão de Festas de Ferrel;-----

-----23) Oferta de lanche aos participantes do ACR Portugal 2014 – World Cruising Club;-----

-----24) Isenção do pagamento da taxa de ingresso no Museu Municipal – World Cruising Club;-----

-----Reuniões de Câmara:-----

-----25) Realização das reuniões ordinárias da Câmara Municipal no período de verão.-----

----- 2.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram vinte e uma horas e dez minutos, encontrando-se na sala cinco dos sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche.- A senhora Vereadora Clara Abrantes só participou na reunião a partir das vinte e uma horas e quarenta minutos, tendo chegado após a votação do ponto três da ordem do dia, que corresponde à deliberação n.º 569/2014. -----

#### RECONHECIMENTO DE IDENTIDADE E LEGITIMIDADE:

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento de que o senhor Vereador Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente da Câmara, comunicou a sua ausência à reunião de hoje, ao abrigo e nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e, encontrando-se presente na sala o cidadão imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, senhor Jorge Serafim Silva Abrantes, da Coligação Democrática Unitária, conforme exarado no Edital n.º 52/2013, de 2 de setembro, emanado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de Peniche, na sequência do ofício n.º 1301547, datado de 28 de agosto de 2013, do Tribunal Judicial de Peniche, reconheceu a identidade e legitimidade do referido cidadão, pelo que passou, de imediato, a participar na reunião, nos termos do n.º 1 do artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

**1) Informação prévia sobre a viabilidade de instalação de uma antecâmara, no passeio público da Rua das Galhetas, em Peniche, para resguardo da entrada do edifício sito na Avenida do Porto de Pesca/Rua das Galhetas, em Peniche – Paulo Miguel da Cruz José:-----**

**Deliberação n.º 567/2014:** Deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, emitir parecer desfavorável para o pedido de informação prévia apresentado por Paulo Miguel da Cruz José, sócio-gerente da empresa Refísica - Centro de Medicina Física e de Reabilitação de Peniche, L.<sup>da</sup>, em 17 de fevereiro de 2014, já presente em reunião da Câmara Municipal, em 7 de abril de 2014, sobre a viabilidade de instalação de uma antecâmara, no passeio público da Rua das Galhetas, em Peniche, para resguardo da entrada do edifício sito na Avenida do Porto de Pesca/Rua das Galhetas, em Peniche. Deliberado, ainda, encarregar os serviços do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística de indagarem junto dos proprietários dos restantes edifícios daquela banda da Rua das Galhetas do seu interesse e disponibilidade para se encontrar uma solução homogénea para todos os edifícios. (Doc.1 DPGU R135/14) -----

**2) Informação prévia sobre a viabilidade de legalização de alterações efetuadas numa moradia, sita na Estrada da Seixeira, em Atouguia da Baleia – Miguel António Patrício Lourenço:-----**

**Deliberação n.º 568/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de junho de 2014, deliberado proceder à audiência prévia de Miguel António Patrício Lourenço, nos termos do artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia que apresentou, em 11 de abril de 2014, sobre a viabilidade de legalização de alterações efetuadas numa moradia, sita na Estrada da Seixeira, em Atouguia da Baleia, pelos motivos e fundamentos constantes nos pareceres da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datados de 26 de maio e 3 de junho de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.2 DPGU R273/14) -----

**3) Informação prévia sobre a viabilidade de colocação de uma cabine para guarda de botijas de gás, no passeio público da Rua Cidade de Viseu, em Peniche – Humberto da Anunciação Pinto dos Santos:-----**

**Deliberação n.º 569/2014:** Deliberado proceder à audiência prévia de Humberto da Anunciação Pinto dos Santos, nos termos do artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia que apresentou, em 15 de abril de 2014, sobre a viabilidade de colocação de uma cabine para guarda de botijas de gás, no passeio público da Rua Cidade de Viseu, em Peniche, pelos motivos e fundamentos constantes no parecer técnico da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 23 de maio de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.3 DPGU R281/14) -----

Sendo vinte e uma horas e quarenta minutos, chegou a senhora Vereadora Clara Abrantes, que passou, de imediato, a participar nos trabalhos. -----

**4) Informação prévia sobre a densidade de construção, cércias, vocação do terreno e possibilidade de apresentação de propostas no âmbito do processo de revisão do PDM, para um prédio misto, sito na Avenida da Praia, em Consolação – Isabel Vasconcelos Freitas Simões Correia de Sommer Ribeiro:** -----

**Deliberação n.º 570/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de junho de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, emitir parecer favorável para o pedido informação prévia apresentado por Isabel Vasconcelos Freitas Simões Correia de Sommer Ribeiro, em 5 de maio de 2014, sobre a densidade de construção, cércias, vocação do terreno e possibilidade de apresentação de propostas no âmbito do processo de revisão do PDM, para um prédio misto, sito na Avenida da Praia, em Consolação, nas condições constantes no parecer técnico da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 5 de junho de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.4 DPGU R320/14) -----

**5) Informação prévia sobre a viabilidade de alteração da localização do perímetro de implantação de uma moradia, cujo projeto se encontra aprovado, a construir na Rua dos Pedrógãos, Vale da Cal, em São Bernardino – Rogério Carlos das Neves Ferreira:** -----

**Deliberação n.º 571/2014:** Deliberado solicitar aos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento parecer sobre o pedido de informação prévia apresentado por Rogério Carlos das Neves Ferreira, em 7 de maio de 2014, sobre a viabilidade de alteração da localização do perímetro de implantação de uma moradia, cujo projeto se encontra aprovado, a construir na Rua dos Pedrógãos, Vale da Cal, em São Bernardino. Deliberado, ainda, encarregar os serviços do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística para, após a receção do parecer dos SMAS, convocarem o promotor para uma reunião a fim de o elucidarem do andamento do processo e das condicionantes eventualmente encontradas. (DPGU R327/14) -----

**6) Legalização de uma moradia, sita na Rua dos Búzios, em Peniche – Armando Gonçalves Martins:** -----

**Deliberação n.º 572/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de junho de 2014, deliberado proceder à audiência prévia de Armando Gonçalves Martins, nos termos do artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido de licenciamento de obras que apresentou, em 14 de outubro de 2013, para legalização de uma moradia, sita na Rua dos Búzios, em Peniche, ao abrigo da alínea c) do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, por ter sido objeto de parecer condicionado do Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos, I.P., em 19 de maio de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.5 DPGU 99/13) ----

**7) Construção de uma moradia unifamiliar, destinada a alojamento local, e muros de vedação, na Avenida da Praia, em Casais do Baleal – Eduardo Alves Gavino Chagas:** -----

**Deliberação n.º 573/2014:** Deliberado solicitar aos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento parecer sobre o pedido de licenciamento de obras, apresentado por Eduardo Alves Gavino Chagas, em 20 de janeiro de 2014, já presente em reunião da Câmara Municipal, em 31 de março de 2014, para construção de uma moradia unifamiliar, destinada a alojamento local, e muros de vedação, na Avenida da Praia, em Casais do Baleal. (DPGU 3/14) -----

**8) Construção de uma moradia bifamiliar e muros de vedação, na Avenida da Praia, em Casais do Baleal – José Nuno Neves da Silva Nunes:**-----

**Deliberação n.º 574/2014:** Deliberado solicitar aos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento parecer sobre o pedido de licenciamento de obras, apresentado por José Nuno Neves da Silva Nunes, em 20 de janeiro de 2014, já presente em reunião da Câmara Municipal, em 31 de março de 2014, para construção de uma moradia bifamiliar e muros de vedação, na Avenida da Praia, em Casais do Baleal. (DPGU 4/14)-----

**9) Alteração de muro confinante com a via pública, sito no gaveto formado pelas ruas Cabo Avelar Pessoa e da Santa Cruz, em Peniche – Ricardo Jorge Paulino Barata Rodrigues:**-----

**Deliberação n.º 575/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de junho de 2014, deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º e n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento de obras apresentados por Ricardo Jorge Paulino Barata Rodrigues, em 24 de fevereiro de 2014, para alteração de muro confinante com a via pública, sito no gaveto formado pelas ruas Cabo Avelar Pessoa e da Santa Cruz, em Peniche, nos termos do parecer técnico da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 20 de maio de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.6 DPGU 17/14)-----

**10) Legalização de obras executadas no decurso da construção de uma moradia, sita na Rua António Luís, em Ribafria – Henrique Jesus Martinho:**-----

**Deliberação n.º 576/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de junho de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar o projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras apresentado por Henrique Jesus Martinho, em 16 de abril de 2014, para legalização de obras executadas no decurso da construção de uma moradia, sita na Rua António Luís, em Ribafria, nas condições do parecer técnico da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 5 de junho de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.7 DPGU 34/14)-----

**11) Alteração de um edifício, sito na Rua Raul Solnado, em Peniche, e alteração do uso para comércio – IMOAL – Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado:**-----

**Deliberação n.º 577/2014:** Deliberado que o Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística informe se o edifício, sito na Rua Raul Solnado, em Peniche, que a IMOAL - Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado pretende alterar, tendo apresentado para o efeito um pedido de licenciamento de obras, em 14 de maio de 2014, se encontra, atualmente, legalizado. (DPGU 39/14)-----

**12) Legalização de alterações efetuadas num edifício, sito na Travessa do Regato, em Ferrel, e alteração do uso para comércio e/ou serviços – José Silvano Conceição Nunes:**-----

**Deliberação n.º 578/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 12 de junho de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar o projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras apresentado por José Silvano Conceição Nunes, em 28 de maio de 2014, para legalização de alterações efetuadas num

edifício, sito na Travessa do Regato, em Ferrel, e alteração do uso para comércio e/ou serviços, nas condições do parecer técnico da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datado de 11 de junho de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.8 DPGU 40/14) -----

**13) Adaptação/instalação de um apoio de praia simples, sito na praia de São Bernardino – Marques e Serralheiro - Comércio de Cafetaria e Cervejaria, L.<sup>da</sup>:**-----

**Deliberação n.º 579/2014:** Na sequência da deliberação n.º 303/2014, tomada pela Câmara Municipal de Peniche, em 14 de abril de 2014, deliberado informar a Agência Portuguesa do Ambiente, I.P., em resposta ao seu ofício n.º S27590-201405, datado de 19 de maio de 2014, de que o Município de Peniche se responsabiliza pela elaboração do projeto e, após a realização da estabilização da arriba de São Bernardino pela Agência Portuguesa do Ambiente, I.P., pela execução da obra prevista na ficha de intervenção IIAP-35. (DPGU 62/13)-----

**14) Instalação de contentores para recolha de resíduos ferrosos, na Rua do Poço, em Casais do Júlio – Álvaro Manuel Gomes Sebastião:**-----

**Deliberação n.º 580/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 9 de junho de 2014, deliberado ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara, proferido em 7 de junho de 2014, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que indeferiu o pedido de emissão de uma certidão de localização para instalação de contentores para recolha de resíduos ferrosos, na Rua do Poço, em Casais do Júlio, apresentado por Álvaro Manuel Gomes Sebastião, em 22 de maio de 2014, por o uso pretendido violar a classificação de espaços prevista no Plano Diretor Municipal, nos termos dos pareceres técnicos da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datados de 2 de junho de 2014. (Doc.9 DPGU C117/14)-----

**15) Alteração das fachadas dos edifícios do Bairro do Vale Verde – Município de Peniche:---**

**Deliberação n.º 581/2014:** Deliberado aprovar o projeto de arquitetura para alteração das fachadas dos edifícios do Bairro do Vale Verde, propriedade do Município de Peniche, concretamente a eliminação de azulejos e floreiras. -----

**16) Doação de terreno para o domínio público – Maria de Fátima Ribeiro Pereira Oliveira:---**

**Deliberação n.º 582/2014:** Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 12 de junho de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aceitar a doação de uma parcela de terreno, com a área de 158,00 m<sup>2</sup>, com a configuração, situação e confrontações que constam e para esse fim ficam assinaladas em planta de implantação, a desanexar do prédio rústico, denominado Cascalheira, sito na Rua da Cascalheira, na vila e freguesia de Serra d'El-Rei, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 720, da freguesia de Serra d'El-Rei, e inscrito na matriz predial rústica da mesma freguesia sob o artigo 41, da secção F, para ser integrada no domínio público. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.10 DPGU S2532/14) -----

#### OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE:

**17) Instalação de um quiosque em espaço público, na Praceta Francisco Custódio, em Consolação – José Luís de Almeida Machado:**-----

**Deliberação n.º 583/2014:** Deliberado apreciar o pedido de instalação de um quiosque em

espaço público, na Praceta Francisco Custódio, em Consolação, apresentado por José Luís de Almeida Machado, em 12 de maio de 2014, em próxima reunião da Câmara Municipal, devendo os serviços clarificarem se o n.º 1 do artigo 63.º do Regulamento Municipal de Publicidade e Ocupação de Espaço Público, nomeadamente quanto à atribuição das licenças de ocupação de espaço público com quiosques mediante concurso público, se aplica a todos os quiosques a instalar em espaço público no concelho de Peniche. (NIPG 6174/14) -----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

**18) *Aquisição de um imóvel, sito no Largo de São Leonardo, em Atouguia da Baleia, conhecido como Loja dos Vala:***-----

**Deliberação n.º 584/2014:** Deliberado encarregar o senhor Presidente da Câmara de negociar com os proprietários do imóvel, sito no Largo de São Leonardo, em Atouguia da Baleia, conhecido como Loja dos Vala, as condições para a celebração de um contrato de compra e venda do mesmo, tendo por base o relatório da avaliação imobiliária efetuada pela empresa *Curvelo*, datado de 13 de junho de 2014.-----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

**19) *Revisão ao Orçamento da Receita, ao Orçamento da Despesa, ao Plano de Atividades Municipais e ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano de 2014 – Departamento Administrativo e Financeiro:***-----

**Deliberação n.º 585/2014:** Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta da primeira revisão ao Orçamento da Despesa e a segunda revisão ao Orçamento da Receita, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2014, do Município de Peniche. Os originais dos documentos agora aprovados ficarão arquivados em pasta anexa ao livro de atas, depois de assinados pelos membros presentes e por eles rubricados em todas as folhas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto. (NIPG 8042/14) -----

LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES DIVERSAS:

**20) *Licenciamento de divertimento público, denominado Baleal Summer Fest – Associação Joias de Ferrel:***-----

**Deliberação n.º 586/2014:** Atendendo ao solicitado pela Associação Joias de Ferrel, por requerimento, datado de 27 de maio de 2014, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 13 de junho de 2014, deliberado autorizar a emissão de uma licença de recinto improvisado, nos termos dos artigos 3.º, 14.º e 15.º do Decreto-Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro, e de uma licença para espetáculos de divertimentos públicos ao ar livre, com respetiva autorização, nos termos do n.º 1 do artigo 29.º do Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 204/2012, de 29 de agosto, com isenção de taxas, ao abrigo da alínea c) do n.º 1 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas Tarifas e Preços do Município, para a realização de um divertimento público, denominado Baleal Summer Fest, junto à Avenida da Praia, em Casais do Baleal, nos dias 27 e 28 de junho de 2014. A emissão das licenças supramencionadas fica condicionada à apresentação de parecer favorável da Guarda Nacional Republicana e dos seguros de responsabilidade civil e acidentes pessoais. O senhor Vereador Ângelo Marques informou que o Partido Socialista irá apresentar uma

declaração de voto, o que não fez até ao fecho da presente ata. (NIPG 7049/14) -----

**21) *Licenciamento de divertimento público – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa:***-----

**Deliberação n.º 587/2014:** Atendendo ao solicitado pela Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, por requerimento, datado de 6 de junho de 2014, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 13 de junho de 2014, deliberado ratificar o despacho que autorizou a emissão de uma licença de recinto improvisado, nos termos dos artigos 3.º, 14.º e 15.º do Decreto-Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro, e de uma licença para espetáculos de divertimentos públicos ao ar livre, com respetiva autorização, nos termos do n.º 1 do artigo 29.º do Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 204/2012, de 29 de agosto, para a realização de um divertimento público, no Largo da Alegria, em Serra d'El-Rei, no dia 14 de junho de 2014. (NIPG 7650/14) -----

APOIOS DIVERSOS:

**22) *Apoio para a realização da Festa de Nossa Senhora da Guia – Comissão de Festas de Ferrel:***-----

**Deliberação n.º 588/2014:** Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, dispensar à Comissão de Festas de Ferrel o apoio logístico solicitado, por carta, datada de 11 de junho de 2014, dentro das disponibilidades materiais do Município, para a realização da Festa de Nossa Senhora da Guia, que terá lugar de 5 a 10 de agosto de 2014. (NIPG 7949/14)-----

**23) *Oferta de lanche aos participantes do ACR Portugal 2014 – World Cruising Club:***-----

**Deliberação n.º 589/2014:** Atendendo à carta do World Cruising Club, datada de 2 de janeiro de 2014, e à informação n.º 10/2014, datada de 11 de junho de 2014, do Serviço de Turismo, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, oferecer um lanche, no valor estimado de 55,00 euros, aos participantes do ACR Portugal 2014. (NIPG 188/14)-----

**24) *Isenção do pagamento da taxa de ingresso no Museu Municipal – World Cruising Club:*** -

**Deliberação n.º 590/2014:** Atendendo à carta do World Cruising Club, datada de 2 de janeiro de 2014, e à informação n.º 10/2014, datada de 11 de junho de 2014, do Serviço de Turismo, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e ao abrigo do n.º 3 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços do Município, isentar os participantes do ACR Portugal 2014 do pagamento da taxa de ingresso no Museu Municipal, no dia 18 de junho de 2014. (NIPG 188/14)-----

REUNIÕES DE CÂMARA:

**25) *Realização das reuniões ordinárias da Câmara Municipal no período de verão:***-----

Durante a apreciação deste assunto, registaram-se as seguintes intervenções:-----

O senhor **Presidente da Câmara** disse que, à semelhança do que aconteceu em outros mandatos em que as reuniões da Câmara Municipal eram semanais, propõe que as reuniões ordinárias da Câmara Municipal, no período de verão, sejam quinzenais, sem prejuízo de se realizarem reuniões extraordinárias sempre que se justifique. -----

O senhor **Vereador Filipe Sales** disse que o assunto foi analisado pelo Partido Social Democrata



e propôs que as reuniões ordinárias da Câmara Municipal sejam quinzenais apenas no mês de agosto, e não em todo o período de verão. -----

O senhor **Vereador Jorge Gonçalves** disse que, de facto, em outros mandatos em que as reuniões ordinárias da Câmara Municipal eram semanais, no período de verão, estas passavam a ter periodicidade quinzenal, contudo, resta saber se, atualmente, a periodicidade quinzenal permite que se dê resposta às solicitações que são apresentadas à Câmara Municipal, atendendo à delegação de competências que existe. Acrescentou que o Partido Socialista não está disponível para fazer ratificações de decisões tomadas pelo Presidente da Câmara, exceto em situações pontuais, mas não como princípio. -----

O senhor **Presidente da Câmara** disse que retirava a sua proposta. -----

O senhor **Vereador Jorge Gonçalves** disse que não é contra que, em todo o período de verão, de 15 de junho a 15 de setembro, as reuniões sejam quinzenais, mas os membros da Câmara Municipal com pelouros devem saber se existe capacidade de resposta para os assuntos sem recorrer sistematicamente a ratificações. Sublinhou que está disponível para ratificar uma ou outra decisão, mas não como princípio. Lembrou que no mandato 2005/2009 se adotou a periodicidade quinzenal, no período de verão, mas, por norma, a Câmara Municipal reunia todas as semanas. -----

O senhor **Presidente da Câmara** submeteu a votação a proposta apresentada pelo senhor Vereador Filipe Sales. -----

**Deliberação n.º 591/2014:** Deliberado não realizar as reuniões ordinárias da Câmara Municipal que teriam lugar nos dias 5 e 18 de agosto de 2014. Deliberado, ainda, que as reuniões que se realizarão nos dias 11 e 25 de agosto de 2014 sejam públicas. (NIPG 7740/14) -----

#### INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

##### **Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:**

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica: -----

- No dia 4 de junho, assistiu à assinatura do protocolo de enquadramento das comissões de gestão dos centros de alto rendimento desportivo. -----

- No dia 5 de junho, participou numa reunião sobre áreas protegidas. -----

- No dia 5 de junho, participou na reunião do Conselho de Administração da empresa Águas do Oeste. -----

- No dia 5 de junho, participou numa reunião da parceria do *Wave Roller* para preparação de uma reunião no Ministério do Ambiente. -----

- No dia 5 de junho, assistiu à estreia da peça de teatro *Os Silvas*, na Escola Secundária de Peniche. Felicitou a Escola, professora Laura Dinis e os estudantes envolvidos. -----

- No dia 6 de junho, participou numa reunião com o senhor Ministro do Ambiente e a AW Energy, sobre o *Wave Roller*. -----

- No dia 6 de junho, reuniu-se com o *Montepio*, sobre uma prova desportiva que aquela entidade bancária irá patrocinar. -----

- No dia 7 de junho, assistiu a um torneio de petanca organizado pelo Atlético Clube de Gerales. -----

- No dia 7 de junho, esteve presente na inauguração de uma exposição de pintura que está patente no Centro Interpretativo de Atouguia da Baleia. -----

- No dia 7 de junho, esteve presente na entrega de prémios de uma prova de *bodyboard*. -----

- No dia 8 de junho, recebeu o navegador Ricardo Dinis, em Salvador da Baía, Brasil. -----

- No dia 13 de junho, reuniu-se com a comissão de festas do lugar de Bôlhos. -----
  - Nos dias 13 e 14 de junho, acompanhou o *I Encontro Nacional dos Centros de Formação Desportiva de Atividades Náuticas*. -----
  - No dia 14 de junho, acompanhou a iniciativa da Acompanha - Cooperativa de Solidariedade Social, CRL denominada Drogas Népia. -----
  - No dia 14 de junho, participou numa festa organizada pelo Sporting Clube da Estrada. -----
  - No dia 17 de junho, participou no Conselho Geral da Associação Nacional de Municípios Portugueses, sobre o Fundo de Apoio Municipal.-----
- O senhor Presidente da Câmara felicitou as atletas Telma Santos, pelo seu 12.º título de campeã nacional, em 14 anos de prática de *badminton*, e Susana Santos e Miriam Tavares, que foram selecionadas para os campeonatos europeus de atletismo. -----

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Associou-se aos votos de felicitação apresentados. -----
- Perguntou qual o ponto de situação da preparação da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem, nomeadamente quanto à não existência de um espaço para feirantes e a eventual realização da feira mensal em julho. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá combinar com o pároco das paróquias da cidade de Peniche a sua vinda a uma reunião da Câmara Municipal para informar sobre o ponto de situação da preparação da Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem.----
- Disse que ainda não recebeu a informação que solicitou sobre sanitários e balneários públicos municipais. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá colocar a questão ao Departamento de Energia e Ambiente. -----
- Perguntou se o senhor Presidente da Câmara já se reuniu com o senhor Luís Almeida para tratarem do processo de doação de um imóvel, sito no Largo dos Remédios, em Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** informou que está a ser preparada uma reunião conjunta entre diversas entidades, nomeadamente o Município de Peniche, a Direção-Geral do Património Cultural, a Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, o Santuário de Nossa Senhora dos Remédios e o senhor Luís Almeida.-----
- Disse que gostaria de ver o projeto de arranjo urbanístico que está a ser executado junto à Rua Arquiteto Paulino Montez, em Peniche, num terreno existente entre a Rua do Sol e a Rua 12 de Novembro. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá solicitar o projeto aos serviços municipais. -----
- Perguntou qual o ponto de situação do processo relativo à execução de obras à revelia do projeto original, num edifício sito na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, de que é titular Maria José Ribeiro Machado Rodrigues. O senhor **Presidente da Câmara** informou que a obra se encontra embargada e deu indicação à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para solicitar ao Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística uma informação sobre o ponto de situação do processo. -----
- Perguntou se as intervenções que se têm realizado nas instalações da Balealcoop têm tido, também, o objetivo de aumentar as condições de segurança do local. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá solicitar à administração da Balealcoop a descrição do que tem sido feito ao nível da segurança. -----
- Referiu que na praia-mar não existe areal para uso dos banhistas na praia de Peniche de Cima e perguntou se a Agência Portuguesa do Ambiente não poderá encontrar uma solução para este problema. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá apresentar o assunto à Agência Portuguesa do Ambiente. -----
- Perguntou qual o ponto de situação do processo de reparação do relógio público municipal, instalado na torre sita no Largo 5 de Outubro, em Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** disse que já deu indicação aos serviços municipais para avançarem com o processo de reparação

do referido relógio.-----

- Disse que ainda não recebeu a informação sobre o processo negocial para alterar o traçado da Estrada Marginal Norte, em Peniche, na zona de Frei Rodrigo, iniciado na sequência da reconstrução de uma casa existente na zona e construção de um muro de vedação. O senhor **Presidente da Câmara** deu indicação à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para solicitar ao Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística uma informação sobre o ponto de situação do processo.-----

- Disse que existem muitas ervas nas bermas e passeios, na cidade de Peniche, e referiu a existência de folhas de palmeira, deixadas após o corte, no separador central do parque de estacionamento paralelo à Avenida Papa Paulo VI, em Peniche, em frente ao Palácio da Justiça. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o Município irá contratar o serviço de eliminação das ervas e que irá transmitir ao Departamento de Energia e Ambiente o relato das folhas de palmeiras.-----

- Perguntou se já tiveram início os processos para instalação de sanitários públicos no Mercado Abastecedor de Peniche e do estudo para a reabilitação do Mercado Municipal de Peniche, projetos que foram incluídos no Orçamento Municipal para o corrente ano, por sugestão do Partido Socialista. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá transmitir ao senhor Vice-Presidente, responsável pelo pelouro dos mercados, a questão colocada.-----

- Perguntou se existe a informação atualizada do número de barracas e de membros da comunidade de etnia cigana instalada no concelho de Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à senhora Vereadora Clara Abrantes que traga à Câmara Municipal uma informação sobre o assunto.-----

- Propôs que a Câmara Municipal realize uma vista à Estação de Transferência de Resíduos Sólidos Urbanos (ETRS). O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá agendar a visita proposta.-----

#### **Senhor Vereador Ângelo Marques:**

- Associou-se aos votos de felicitação apresentados.-----

- Perguntou, mais uma vez, qual o andamento de uma exposição do munícipe Carlos Jorge Eustáquio Cecílio, remetida por correio eletrónico, ao senhor Presidente da Câmara, em 27 de abril de 2014. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que prepare uma informação sobre o assunto.-----

- Disse que o licenciamento do divertimento público denominado *Baleal Summer Fest*, solicitado pela Associação Joias de Ferrel, por requerimento, recebido em 27 de maio de 2014, já foi presente à Câmara Municipal para decisão e o licenciamento do divertimento público denominado *We Love Baleal*, solicitado pela União Juvenil de Ferrel, por requerimento, recebido em 30 de janeiro de 2014, ainda não foi apresentado à Câmara Municipal para decisão. Perguntou quais os critérios utilizados no tratamento destes dois processos, aparentemente muito semelhantes.-----

#### **Senhor Vereador Luís Ganhão:**

- Associou-se aos votos de felicitação apresentados.-----

- Manifestou a sua satisfação pelas visitas de membros do Governo da República a Peniche e disse que espera que o Município consiga tirar proveito dessas visitas. O senhor **Presidente da Câmara** disse que todos se esforçam por tirar o máximo proveito destas visitas.-----

- Perguntou se a nova viatura que se encontra frequentemente estacionada junto ao Largo do Município, em espaço de estacionamento reservado à Câmara Municipal, é propriedade do Município. O senhor **Presidente da Câmara** informou que se trata de uma nova viatura adquirida pelo Município para uso do presidente da câmara municipal.-----

- Relativamente ao Fundo de Apoio Municipal, disse que está do lado dos municípios e que é contra tudo o que retire dinheiro às autarquias locais. O senhor **Presidente da Câmara** disse que apresentará uma proposta de moção sobre o assunto na próxima reunião da Câmara Municipal. --
- Referiu-se ao número excessivo de gaivotas existentes em Peniche, tendo relatado que viu uma destas aves a retirar um bolo das mãos de uma criança, e sugeriu que se encontre uma solução para este problema. -----
- Disse que gostaria que uma parte da receita proveniente da extração de resinas do Pinhal Municipal do Vale Grande fosse aplicada na limpeza daquele espaço verde. O senhor **Presidente da Câmara** informou que serão apresentados à Câmara Municipal os cenários para a gestão do Pinhal Municipal do Vale Grande. -----
- Perguntou qual o valor proveniente do Imposto Municipal sobre Imóveis que já foi arrecadado, no corrente ano, pelo Município. O senhor **Presidente da Câmara** informou que, no corrente ano, já foram arrecadados 2 224 000,00 euros provenientes do Imposto Municipal sobre Imóveis.
- Referiu-se, mais uma vez, à existência de uma esplanada, na Travessa da Rosa Patacas, na ilha do Baleal, que ocupa a totalidade da artéria, impossibilitando a passagem de peões. O senhor **Presidente da Câmara** disse que será presente à Câmara Municipal uma informação sobre o assunto. -----
- Perguntou, mais uma vez, se já foi encontrada uma solução para o depósito de resíduos orgânicos provenientes das empresas que tratam produtos hortícolas. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá apresentar o assunto ao Instituto Superior de Agronomia.-----
- Lembrou que o pontão de acesso à ilha do Baleal está sem iluminação e que, frequentemente, as areias nele depositadas pelo vento, na sequência das pedras que foram colocadas recentemente nas suas bermas, impedem a passagem de veículos. Perguntou que medidas estão estudadas para resolver estes problemas. O senhor **Presidente da Câmara** disse que tem sido feita a manutenção do pontão, mas que só após a época balnear poderá ser feita uma intervenção de fundo. -----
- Disse que os contentores de resíduos existentes à entrada da ilha do Baleal devem ser retirados para outro local ou então devem ser envolvidos numa solução estética mais agradável. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá colocar o assunto ao Departamento de Energia e Ambiente.
- Disse que o preocupa as condições de segurança dentro das instalações do Balealcoop. Referiu que foram publicitados investimentos realizados pela Balealcoop, dentro das suas instalações, como uma esplanada e um pavilhão multiusos, que foram executados sem licenciamento municipal. Perguntou qual a diferença entre as construções executadas dentro das instalações da Balealcoop e as que são executadas, por outros promotores, fora dessas instalações. Disse que o preocupa que o Município licencie atividades que se realizarão dentro de instalações que não estão licenciadas. O senhor **Presidente da Câmara** disse que irá solicitar à administração da Balealcoop a indicação de quais os investimentos que foram feitos no interior das suas instalações. Informou que a obra de construção da esplanada referida pelo senhor Vereador foi embargada. -----

**Senhor Vereador Filipe Sales:**

- Associou-se aos votos de felicitação apresentados. -----
- Disse que, no dia 9 de junho de 2014, a Câmara Municipal deliberou apreciar a proposta de isentar o Partido Comunista Português do pagamento da taxa de ingresso no Museu Municipal na reunião seguinte, contudo essa proposta não voltou a ser colocada na ordem do dia das reuniões da Câmara Municipal. Perguntou se a visita referida na proposta, prevista para o dia 14 de junho, se realizou e se houve isenção do pagamento de taxas. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o assunto será agendado para uma próxima reunião da Câmara Municipal. -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

**Deliberação n.º 592/2014:** Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo uma hora e dez minutos do dia dezoito de junho, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo e com ele assino. -----