

ATA N.º 5/2015

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 2 DE FEVEREIRO DE 2015

Aos dois dias do mês de fevereiro do ano dois mil e quinze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Pedro Miguel Carvalho Maldonado Freitas, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales e Sofia Cecílio Barradas, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----
- 2.º - Período de intervenção do público.-----
- 3.º - Período de antes da ordem do dia.-----
- 4.º - Ordem do Dia:-----

Ordenamento do território e urbanismo:-----

- 1) Informação prévia sobre a viabilidade de alteração e ampliação de um edifício, destinado a habitação unifamiliar, sito na Rua Ilha da Madeira, em Peniche – Henriqueta Guerreiro da Silva Reis; -----
- 2) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de um aldeamento turístico, junto à Rua Cruz das Almas, em Casais do Baleal – Inácio & Torre, L.<sup>da</sup>; -----
- 3) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de complexo para apoio a desportos de deslize – Maximilian Wolfgang Reuter; -----
- 4) Informação prévia sobre a viabilidade de legalização de alteração e ampliação de um edifício, sito em Porto de Lobos, com alteração do uso para oficina de natureza artesanal – Gero Maximilian Rudolf Tragatsching; -----
- 5) Obras de urbanização, na Avenida do Mar, nos Casais do Baleal – Elena Vasilyeva;-----
- 6) Alterações num edifício, destinado a habitação unifamiliar, sito na Rua dos Combatentes, na Serra d'El-Rei – Maria Fernanda Ribeiro de Brito; -----
- 7) Demolição de um edifício, sito na Rua Latino Coelho, em Peniche – Américo Pereira Vitorino;-----
- 8) Estudo urbanístico para o Largo Dr. Manuel Pedrosa e ruas confinantes, em Ferrel – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística; -----

Ocupação do espaço público e publicidade:-----

- 9) Ocupação de espaço público com esplanadas, no Largo Dr. Manuel Pedrosa e ruas confinantes, em Ferrel – Departamento Administrativo e Financeiro; -----

Trânsito:-----

- 10) Sinalização de trânsito no entroncamento da Rua Gomes Freire de Andrade com a Travessa dos Proletários, em Peniche – Freguesia de Peniche; -----

Obras municipais:-----

- 11) Colocação de sinalização de trânsito no entroncamento da Rua Gomes Freire de Andrade com a Travessa dos Proletários, em Peniche, por administração direta – Departamento de Obras Municipais; -----

Intervenção social:-----

- 12) Atribuição de talhões da Horta Comunitária de Peniche, para o ano de 2015 – Setor de Planeamento e Intervenção Social; -----

-----Aquisição de bens e serviços:-----  
-----13) Parecer prévio vinculativo para a contratação de serviço de técnico responsável pelas instalações elétricas das Piscinas Municipais – Departamento de Energia e Ambiente;-----

-----14) Parecer prévio vinculativo para a contratação de um trabalhador para a área da docência, no âmbito das Atividades de Enriquecimento Curricular – Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia;-----

-----15) Candidatura para aquisição de equipamentos de comunicação – Serviço Municipal de Proteção Civil;-----

-----Documentos previsionais:-----  
-----16) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Orçamento da Receita e ao Plano Plurianual de Investimentos do Município de Peniche, para o ano de 2015 – Departamento Administrativo e Financeiro;-----

-----Apoios diversos:-----  
-----17) Apoio para pagamento de seguro escolar referente a um estágio – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Peniche;-----

-----18) Apoio para a realização de obras numa habitação, sita na Rua dos Lavadouros, nos Casais de Mestre Mendo – Setor de Planeamento e Intervenção Social;-----

-----19) Apoio financeiro para a realização de obras nas instalações da coletividade – União Recreativa, Desportiva e Cultural do Paço;-----

-----20) Apoio financeiro para a construção de um pavilhão desportivo – Sporting Clube da Estrada;-----

-----21) Apoio financeiro para pagamento de despesas efetuadas com a mudança de instalações – Núcleo Sportinguista de Peniche.-----

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata.-----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram catorze horas e quarenta e cinco minutos, encontrando-se na sala cinco dos sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche.- Estiveram presentes na reunião os senhores Josselène Nunes Teodoro e Pedro Ferreira, Diretora e Assistente Técnico do Departamento Administrativo e Financeiro, respetivamente, durante toda a reunião, o senhor José Ribeiro Gonçalves, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante o período de audição do público e durante a apreciação dos pontos um a nove da ordem do dia, a senhora Etelvina Alves, Técnica Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação dos pontos um a nove da ordem do dia, e o senhor José António Rodrigues, Comandante Operacional Municipal do Serviço Municipal de Proteção Civil, durante a apreciação do ponto quinze da ordem do dia.-----

#### RECONHECIMENTO DE IDENTIDADE E LEGITIMIDADE:

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento de que os senhores Vereadores Jorge Manuel Rosendo Gonçalves e Cristina Maria Luís Leitão e os senhores Sandra Cristina Machado Matos e André Sebastião da Silva Cardoso, cidadãos que se seguiam nas respetivas listas, comunicaram a sua ausência à reunião de hoje, ao abrigo e nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e, encontrando-se presentes na sala os cidadãos imediatamente a seguir na ordem das respetivas listas, senhores Pedro Miguel Carvalho Maldonado Freitas e Sofia Cecílio Barradas, do Partido Socialista e do Partido Social Democrata, respetivamente, conforme exarado no Edital n.º 52/2013, de 2 de setembro, emanado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de Peniche, na sequência do ofício n.º 1301547, datado de 28 de agosto de 2013, do Tribunal Judicial de Peniche, reconheceu a identidade e legitimidade dos referidos cidadãos, pelo que passaram, de imediato, a participar na reunião, nos termos do n.º 1 do artigo

79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 2, 3 e 4/2015, das reuniões camarárias realizadas nos dias 12, 19 e 26 de janeiro de 2015, tendo sido dispensada a sua leitura por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara.-----

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

O senhor Presidente deu a palavra aos cidadãos presentes que manifestaram intenção de intervir, apresentando-se de seguida, de forma sumária, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os esclarecimentos que foram solicitados e as respostas dadas: -----

- **Rui Alberto Tavares de Brito**, que solicitou que o Município faça obras de urbanização na Travessa das Pedras Muitas, nos Casais do Baleal. O senhor **Presidente da Câmara** deu indicação ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para se reunir com os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento e verificarem quais as intervenções que podem ser feitas e os custos associados, devendo ser estudadas as hipóteses de faseamento de obras ou não e a execução de obras de fundo ou minimalistas, para inclusão de uma eventual intervenção no próximo Orçamento Municipal. Deu também indicação ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para enviar o Setor de Fiscalização de Obras ao local para verificar as condições e legitimidade de um estaleiro. Solicitou ao município que, dentro de um mês, se dirija ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para saber qual o andamento do processo.-----

- **Lucília Cordeiro Mulcahy**, que se queixou de uma obra que está a ser realizada numa moradia confinante com a sua, sita na Rua das Rendilheiras, em Peniche, nomeadamente um terraço que foi construído na cobertura e a possível instalação de um *hostel* no imóvel. O **Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística** informou que o terraço é legalizável, uma vez que cumpre os afastamentos exigidos pela lei. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o pedido de licenciamento apresentado ao Município foi para um edifício destinado a habitação unifamiliar, e não para um *hostel*, o que não inviabiliza o seu arrendamento, no todo ou em parte, podendo a município apresentar reclamação se for dado uso diferente do licenciado. Deu indicação ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para ver qual o tipo de solução arquitetónica que pode ser sugerida para esbater a diminuição de privacidade provocada pelo terraço e verificar se o embargo foi registado junto da Conservatória do Registo Predial de Peniche.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE PARA CONHECIMENTO:

\*Carta, datada de 6 de dezembro de 2015, do Coro dos Antigos Orfeonistas da Universidade de Coimbra, agradecendo a receção que lhe foi efetuada pelo Município, no dia 3 de janeiro de 2015, por ocasião do *Concerto de Ano Novo*. (NIPG 965/15)-----

\*Ofício n.º 93, datado de 26 de janeiro de 2015, do Instituto Politécnico de Leiria, agradecendo a intervenção do Município para dirimir os danos causados na Residência de Estudantes, sita em Peniche, na sequência do temporal que se registou no dia 18 de janeiro de 2015. (NIPG 1171/15)

\*Lei n.º 6/2015, de 16 de janeiro de 2015, que estabelece os termos da inclusão de combustíveis simples nos postos de abastecimento para consumo público. -----

**INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:**

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

**Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:**

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- No dia 28 de janeiro, participou na reunião da direção da Oceano XXI. -----
- No dia 29 de janeiro, esteve presente em reuniões com os trabalhadores dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento. -----
- No dia 30 de janeiro, participou na apresentação pública do Programa Operacional Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos. -----
- No dia 30 de janeiro, participou na Assembleia Geral da Entidade Regional de Turismo do Centro, que decorreu em Alcobaça, sobre a ver com a criação da nova marca da entidade Regional de Turismo do Centro. -----
- No dia 30 de janeiro, participou na ação de apresentação pública de *Um Dia pela Vida*, organizado este ano, no concelho de Peniche, e que culmina no dia 23 de maio de 2015.-----
- No dia 31 de janeiro, esteve presente na audição pública que decorreu no Auditório Municipal, no âmbito da visita do Eurodeputado João Ferreira ao concelho de Peniche, que teve como tema *Investigação, Inovação e Criação de Empregos na Economia do Mar*.-----
- No dia 1 de fevereiro, participou na passagem por Peniche da *Tocha da Liberdade* e nas restantes iniciativas associadas, registando o agradecimento a todos os intervenientes, nomeadamente: URAP, Berlengas Bike Club, Associação Recreativa, Cultural e Desportiva de Ferrel, Vespas Cluibe do Oeste, Trilhos d'El-Rei, Núcleo de Peniche da Liga dos Combatentes e senhor Carlos Inácio. -----

**Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:**

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 26 de janeiro a 2 de fevereiro corrente:-----

«O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, participou nos seguintes eventos/iniciativas/reuniões:

- Na reunião com os vários técnicos municipais a propósito do Centro Escolar de Atouguia da Baleia;
- No Conselho Municipal de Educação com apresentação do Plano de Atividades Municipais para o setor da Educação, Balanço das Atividades de Enriquecimento Escolar e respetivos técnicos, entre outros assuntos de interesse para o Concelho;
- Na reunião com a Associação Desportiva e Recreativa do Casal do Moinho a propósito da possibilidade de criação de um parque para apoio a autocaravanas nesta localidade;
- Na visita à Nigel;
- Na reunião com a Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia sobre a regueira do poço, na localidade de Atouguia da Baleia;
- Na reunião com a Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei sobre uma reclamação do senhor Etelvino Gabriel;
- No acompanhamento efetivo às obras municipais em curso no nosso Concelho;
- Nas comemorações da Festa de Santo Antão, em Bufarda;

- Na receção ao Eurodeputado do PCP inserida no âmbito das Jornadas Temáticas dos Deputados do PCP no Parlamento Europeu - “Investigação, Inovação e criação de empregos na Economia do Mar”. O deputado do PCP no PE, João Ferreira dedicou os dias 30 e 31 de janeiro a visitas e debates sobre a economia do mar com o objetivo realizarem um relatório intitulado por “A Inovação na economia azul: materializar o potencial de crescimento e de emprego dos nossos mares e oceanos” em discussão no Parlamento Europeu. Das instituições visitadas destacamos a ESTM e o Clube de Naval de Peniche e todo o trabalho que tem vindo a desenvolver neste âmbito;

- Nas cerimónias oficiais do programa “Tocha da Liberdade em Peniche” – 70.º Aniversário do final da II Guerra Mundial. Felicitar todos os envolvidos nesta iniciativa;

- Em Peniche e em Atouguia da Baleia, na Inauguração da Exposição de Carlos Inácio, “Auschwitz – O silêncio e o olhar”. Carlos Inácio partilhou os seus sentimentos após ter visitado Auschwitz;

- Na Assembleia Geral da Leader Oeste na qual foi apresentado o DLBC - Desenvolvimento Local de Base Comunitária do Alto e Baixo Oeste, que decorreu na vila do Cadaval. O programa Leader é substituído nesta programação pelo DLBC (Desenvolvimento Local de Base Comunitária). A mancha do DLBC ficou mais verde. Todas as freguesias do Concelho ficam incluídas. São criadas duas áreas distintas: Alto e Baixo Oeste. A adesão formal será presente em próxima reunião de Câmara Municipal de Peniche;

- Na reunião com a Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei sobre uma questão relacionada com as águas pluviais nesta vila.» -----

O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, apresentou o seguinte voto: -----

«A Câmara Municipal de Peniche congratula-se pela nomeação do árbitro da Associação de Futebol de Leiria Fábio Veríssimo, natural de Peniche, para a categoria de árbitro internacional (FIFA). De salientar a sua estreia esta época (2014/2015) na primeira categoria da arbitragem portuguesa.» -----

#### **Senhora Vereadora Clara Abrantes:**

Informou que a candidatura ao programa *Reabilitar para Arrendar* foi submetida com êxito, agradecendo a todos os que nela estiveram envolvidos.-----

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- No dia 27 de janeiro, reuniu-se na Oestecim, no âmbito do Desenvolvimento Local de Base Comunitária Urbana. -----

- No dia 28 de janeiro, reuniu-se com a organização da *Semana da Juventude*, que se realizará de 19 a 28 de março de 2015. -----

- No dia 29 de janeiro, reuniu-se com o grupo de trabalho de Emprego, Formação e Empreendedorismo, onde habitualmente se faz a monitorização do desemprego e onde foi abordado o tema dos Centros para a Qualificação e o Ensino Profissional. -----

- No dia 30 de janeiro, esteve presente no lançamento de *Dia pela Vida*, que tem como objetivo a sensibilização para as questões do cancro. -----

- No dia 31 de janeiro, esteve na receção aos eurodeputados, onde as intervenções foram de grande interesse e oportunas. -----

- Esteve também envolvida na iniciativa da *Tocha da Liberdade* e referiu o interesse da exposição, felicitando o autor. -----

#### **Senhor Vereador Ângelo Marques:**

- Disse que os senhores Vereadores do Partido Socialista se associavam às congratulações que foram efetuadas, com especial enfoque na submissão da candidatura ao programa *Reabilitar*

*para Arrendar*, nomeadamente à senhora Vereadora Clara Abrantes e a todos os trabalhadores do Município que a tornaram possível. -----

- Saudou a senhora Vereadora Sofia Barradas por estar, pela primeira vez, na reunião da Câmara Municipal, referindo a consideração pessoal e profissional que tem por ela. A senhora **Vereadora Sofia Barradas** agradeceu as palavras do senhor Vereador Ângelo Marques e disse que se sente muito grata por esta oportunidade de prestação cívica, que espera que se venha a repetir, e que encara com muita responsabilidade o exercício destas funções, pelo que espera contribuir com algo que seja significativo para o desenvolvimento do concelho de Peniche, sempre com responsabilidade e rigor. -----

- Disse que foram abatidas palmeiras no Bairro do Capitão, em Atouguia da Baleia, e que se deveria remediar o impacto. O senhor **Presidente da Câmara** disse que está a trabalhar esse assunto com os serviços. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, disse que o processo das palmeiras tem três patamares: tratamento, quando possível, abate e substituição. -----

- Perguntou se existem desenvolvimentos no processo de pretensão de instalação de um parque temático na zona dos Salgados. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o processo está a ser dirigido pelo promotor e que este não quis desenvolver o plano de pormenor sem estar acautelada a construção de um hotel a poente do IP6. -----

- Disse que a Rua de São Domingos, em Atouguia da Baleia, necessita de uma intervenção no seu piso. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, informou que a artéria faz parte do plano de intervenções para o ano de 2015. -----

- Voltou a referir-se à iluminação pública no concelho, nomeadamente o facto de algumas ruas de Peniche terem tido a iluminação acesa de dia e apagada de noite, durante alguns dias, e à falta de iluminação no Parque da Prageira, na Avenida do Mar e junto ao Jardim Público, em Peniche, e junto à barragem de São Domingos. Referiu, também, que as luminárias de betão têm sido substituídas por luminárias de metal, o que não é esteticamente agradável. O senhor **Presidente da Câmara** deu indicação à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para solicitar ao Departamento de Energia e Ambiente que este peça à EDP um registo das avarias na iluminação pública no concelho de Peniche, e prazos de regularização, e que proponha uma vinda a reunião da Câmara Municipal da equipa da Direção Regional da EDP para apresentar o balanço das situações descritas, os investimentos que foram desenvolvidos e os investimentos programados. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, disse que: já solicitou ao Diretor do Departamento de Energia e Ambiente para convocar o responsável da EDP para uma reunião sobre iluminação pública; o concelho de Peniche tem uma iluminação pública muito boa, é dos melhores concelhos a este nível; esta fase do ano não é indiferente ao que se passa com a iluminação pública e que foi relatado pelo senhor Vereador Ângelo Marques; a monitorização é feita pelo Município, mas com o envolvimento de todas as juntas de freguesia do concelho; todas as semanas, ele e o Diretor do Departamento de Energia e Ambiente, dão conta das ocorrências, havendo zonas com problemas de difícil resolução, como uma das fases do jardim público; o Município investiu mais em iluminação pública no ano de 2014 do que tinha investido em 2013, pelo que não existe uma tentativa de reduzir custos com iluminação, porque todos sabem a importância que a iluminação pública tem. Relativamente à substituição do material das luminárias terá de consultar o protocolo da Associação Nacional de Municípios Portugueses com a EDP para ver o que está acordado sobre a matéria. -----

- Perguntou qual o ponto de situação do processo de instalação de sanitários no Mercado Abastecedor de Peniche. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, informou que o procedimento para aquisição do equipamento está em curso. -----

- Perguntou se as proteções de betão armado que foram colocadas na berma da Estrada Marginal Norte, na zona de Frei Rodrigo, em Peniche, são para ficar definitivamente ou se será encontrada outra solução. O senhor **Presidente da Câmara** disse que está a ser preparado um estudo, que

será presente a reunião da Câmara Municipal, para se optar pelo tipo de proteção a colocar naquele local. Disse, ainda, que tentará enquadrar o desvio da Estrada Marginal Norte no Programa Operacional da Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos (POSEUR). -----

- Disse que já foram colocadas placas indicando a proibição da deposição de entulhos no local onde estiveram instalados os estaleiros de construção da barragem de São Domingos, na localidade de Coimbrã.-----

- Relativamente a uma reclamação apresentada pelo munícipe Carlos Cecílio, leu o texto que a seguir se transcreve: -----

«27-04-2014 – O Requerente enviou um e-mail com a explicação da situação reclamada para o Presidente e todos os vereadores.

17-06-2014 - Envio de novo e-mail para o Presidente, com cópia do primeiro e-mail, após passados alguns meses sem qualquer resposta.

27-07-2014 – Recebeu o requerente um e-mail da Dra. Josselène a dar a informação que tinha sido contratada uma empresa para a realização de medições na sua casa.

30-08-2014 - A empresa Sonometria realizou os ensaios acústicos na habitação do requerente

04-09-2014 - Envio de e-mail para a Dra. Josselène por parte do requerente a informar sobre a realização dos ensaios acústicos pela empresa externa e a questionar a possibilidade de o acesso o envio do relatório.

29-09-2014 - Envio de novo e-mail ao Presidente (e a todos os vereadores), por parte do requerente a questionar a falta de informação sobre o processo e a solicitar o envio de cópia do relatório para análise.

10-11- 2014 – Durante estes acontecimentos questionei o Sr. Presidente e voltei a questionar o senhor Presidente na reunião, nesta ata, constando da ata: "Solicitou que, dentro das normas, se dê celeridade ao processo referente a uma reclamação apresentada pelo senhor Carlos Cecílio. O senhor Presidente da Câmara solicitou à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que mande preparar uma informação sobre o processo, para ser presente a uma próxima reunião da Câmara Municipal."

A minha pergunta é a seguinte: Já passaram 13 meses desde a primeira queixa por parte do Requerente, e passaram 7 meses desde que foi realizada a medição, qual o resultado da medição realizada pela empresa Sonometria? Que seja enviado aos membros da camara o relatório dessa medição. E, mediante a solicitação do senhor Presidente, quais as medidas adotadas?» ---

O senhor **Presidente da Câmara** informou que os serviços estão a elaborar uma informação sobre o processo. -----

#### **Senhor Vereador Filipe Sales:**

- Disse que os senhores Vereadores do Partido Social Democrata se associavam aos votos formulados. -----

- Felicitou os senhores Hélder Gomes e João Correia, atleta e treinador, respetivamente, do Clube de Taekwondo de Peniche, pela medalha de mérito desportivo conquistada na passada semana. -----

- Disse que a Câmara Municipal, em 26 de janeiro de 2015, tomou uma deliberação sobre uma operação de loteamento, sita na localidade de Consolação, que inclui um parque infantil, e que, em conversa com o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atougua da Baleia, ficou a saber que este autarca remeteu um ofício ao senhor Presidente da Câmara, em agosto de 2014, a manifestar interesse em fazer parte da solução para o parque infantil da Consolação. Sugeriu que o assunto, e o envolvimento e enquadramento da Junta de Freguesia na resolução do mesmo, seja discutido. O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento do historial da operação de loteamento e da empresa que a promoveu. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

**1) Informação prévia sobre a viabilidade de alteração e ampliação de um edifício, destinado a habitação unifamiliar, sito na Rua Ilha da Madeira, em Peniche – Henriqueta Guerreiro da Silva Reis:**-----

**Deliberação n.º 113/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, e a informação do Chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 28 de janeiro de 2015, que aqui se dão por reproduzidas e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, emitir parecer desfavorável para o pedido de informação prévia, apresentado por Henriqueta Guerreiro da Silva Reis, em 23 de maio de 2014, já presente em reunião da Câmara Municipal, sobre a viabilidade de alteração e ampliação de um edifício, destinado a habitação unifamiliar, sito na Rua Ilha da Madeira, em Peniche, pelos motivos que fundamentaram a deliberação n.º 619/2014, tomada pela Câmara Municipal, em 30 de junho de 2014. (Doc.51 DPGU R379/14)-----

**2) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de um aldeamento turístico, junto à Rua Cruz das Almas, em Casais do Baleal – Inácio & Torre, L.ª:**-----

**Deliberação n.º 114/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, e a informação do Chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 29 de janeiro de 2015, que aqui se dão por reproduzidas e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, emitir parecer desfavorável para o pedido de informação prévia, apresentado pela empresa Inácio & Torre, L.ª, em 27 de junho de 2014, já presente em reunião da Câmara Municipal, sobre a viabilidade de construção de um aldeamento turístico, junto à Rua Cruz das Almas, em Casais do Baleal, pelos motivos que fundamentaram a deliberação n.º 707/2014, tomada pela Câmara Municipal, em 21 de julho de 2014. (Doc.52 DPGU R495/14)-----

**3) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de complexo para apoio a desportos de deslize – Maximilian Wolfgang Reuter:**-----

**Deliberação n.º 115/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, e a informação do Chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 29 de janeiro de 2015, que aqui se dão por reproduzidas e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, emitir parecer desfavorável para o pedido de informação prévia, apresentado por Maximilian Wolfgang Reuter, em 30 de agosto de 2013, já presente em reunião da Câmara Municipal, sobre a viabilidade de construção de complexo para apoio a desportos de deslize, em Cruz das Almas, nos Casais do Baleal, pelos motivos que fundamentaram a deliberação n.º 828/2013, tomada pela Câmara Municipal, em 16 de dezembro de 2013. (Doc.53 DPGU R821/13)-----

**4) Informação prévia sobre a viabilidade de legalização de alteração e ampliação de um**

*edifício, sito em Porto de Lobos, com alteração do uso para oficina de natureza artesanal – Gero Maximilian Rudolf Tragatsching:-----*

**Deliberação n.º 116/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, emitir parecer favorável para o pedido de informação prévia, apresentado por Gero Maximilian Rudolf Tragatsching, em 26 de novembro de 2014, sobre a viabilidade de legalização de alteração e ampliação de um edifício, sito em Porto de Lobos, com alteração do uso para oficina de natureza artesanal, nas condições constantes na informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 21 de janeiro de 2014. O projeto a apresentar fica sujeito ao regime de licenciamento administrativo, nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.54 DPGU R921/14)-----

**5) Obras de urbanização, na Avenida do Mar, nos Casais do Baleal – Elena Vasilyeva:-----**

**Deliberação n.º 117/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º, n.º 3 do artigo 20.º e n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento de obras de urbanização, a realizar no âmbito da construção de um edifício destinado a hospedagem e comércio, na Avenida do Mar, em Casais do Baleal, apresentados por Elena Vasilyeva, em 19 de junho de 2014, nas condições da informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 20 de janeiro de 2015. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.55 DPGU 1/14)-----

**6) Alterações num edifício, destinado a habitação unifamiliar, sito na Rua dos Combatentes, na Serra d'El-Rei – Maria Fernanda Ribeiro de Brito:-----**

**Deliberação n.º 118/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º e n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, aprovar o projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras, apresentado por Maria Fernanda Ribeiro de Brito, em 5 de setembro de 2014, para efetuar alterações num edifício, destinado a habitação unifamiliar, sito na Rua dos Combatentes, na Serra d'El-Rei, nas condições da informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 26 de janeiro de 2015. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.56 DPGU 80/14)-----

**7) Demolição de um edifício, sito na Rua Latino Coelho, em Peniche – Américo Pereira Vitorino:-----**

**Deliberação n.º 119/2015:** Considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 30 de janeiro de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida no n.º 1 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, proceder à audiência prévia de Américo Pereira Vitorino, nos termos artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido de licenciamento de obras que apresentou, em 17 de dezembro de 2014, para demolição de um edifício, sito no gaveto formado pelas ruas Latino Coelho e Gomes Freire de Andrade, em Peniche, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, pelos motivos e fundamentos constantes na informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 26 de janeiro de 2015. Deliberado, ainda, relembrar ao requerente que os proprietários de imóveis devem não descuidar a sua

manutenção, para salvaguarda da segurança de pessoas e bens. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.57 DPGU 125/14)-----

**8) Estudo urbanístico para o Largo Dr. Manuel Pedrosa e ruas confinantes, em Ferrel – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:**-----

**Deliberação n.º 120/2015:** Deliberado voltar a apreciar o estudo urbanístico para o Largo Dr. Manuel Pedrosa e ruas confinantes, em Ferrel, elaborado pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, em próxima reunião da Câmara Municipal. -----

**OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE:**

**9) Ocupação de espaço público com esplanadas, no Largo Dr. Manuel Pedrosa e ruas confinantes, em Ferrel – Departamento Administrativo e Financeiro:** -----

**Deliberação n.º 121/2015:** Deliberado voltar a apreciar a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 13 de janeiro de 2015, sobre a ocupação de espaço público com esplanadas, no Largo Dr. Manuel Pedrosa e ruas confinantes, em Ferrel, na próxima reunião da Câmara Municipal. (NIPG 625/15) -----

**TRÂNSITO:**

**10) Sinalização de trânsito no entroncamento da Rua Gomes Freire de Andrade com a Travessa dos Proletários, em Peniche – Freguesia de Peniche:** -----

**Deliberação n.º 122/2015:** Atendendo ao solicitado pela Freguesia de Peniche, pelo ofício n.º 250, recebido em 5 de dezembro de 2014, e considerando a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 27 de janeiro de 2015, e a informação do Diretor do Departamento de Obras Municipais, datada de 19 de janeiro de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida nos n.º 1 e 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 44/2005, de 23 de fevereiro, autorizar a colocação de um sinal de sentido proibido (C1) e um sinal de sentido obrigatório de voltar à direita (D1) no entroncamento da Rua Gomes Freire de Andrade com a Travessa dos Proletários, em Peniche, conforme a planta apresentada pelo Departamento de Obras Municipais, de acordo com os artigos 24.º e 27.º do Regulamento de Sinalização de Trânsito, aprovado pelo Decreto-Regulamentar n.º 22-A/98, de 1 de outubro. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.58 NIPG 17071/14) ----

**OBRAS MUNICIPAIS:**

**11) Colocação de sinalização de trânsito no entroncamento da Rua Gomes Freire de Andrade com a Travessa dos Proletários, em Peniche, por administração direta – Departamento de Obras Municipais:**-----

**Deliberação n.º 123/2015:** Considerando a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 27 de janeiro de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea bb) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e observando o n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, autorizar os serviços municipais a realizarem por administração direta as obras necessárias para a colocação da sinalização rodoviária, no entroncamento da Rua Gomes Freire de Andrade com a Travessa dos Proletários, em Peniche, para execução da deliberação n.º 122/2015, tomada na presente reunião. (NIPG 17071/14)-----

INTERVENÇÃO SOCIAL:

**12) Atribuição de talhões da Horta Comunitária de Peniche, para o ano de 2015 – Setor de Planeamento e Intervenção Social:**-----

**Deliberação n.º 124/2015:** Considerando a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 29 de janeiro de 2015, deliberado que se proceda à divulgação da lista dos candidatos admitidos e excluídos como utilizadores da Horta Comunitária de Peniche, conforme previsto no n.º 5 do artigo 9.º do Regulamento Municipal da Horta Comunitária de Peniche, para audiência prévia dos interessados. (NIPG 1337/15)-----

AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS:

**13) Parecer prévio vinculativo para a contratação de serviço de técnico responsável pelas instalações elétricas das Piscinas Municipais – Departamento de Energia e Ambiente:**-----

**Deliberação n.º 125/2015:** Atendendo ao solicitado pelo Departamento de Energia e Ambiente, pela informação n.º 3, datada de 27 de janeiro de 2015, e considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara e a informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, ambas datadas de 30 de janeiro de 2015, que aqui se dão por reproduzidas e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, e observando o n.º 5 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, deliberado emitir parecer favorável para a contratação do serviço de um técnico responsável pelas instalações elétricas das Piscinas Municipais. (Doc.59 NIPG 1430/15)-

**14) Parecer prévio vinculativo para a contratação de um trabalhador para a área da docência, no âmbito das Atividades de Enriquecimento Curricular – Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia:**-----

**Deliberação n.º 126/2015:** Atendendo ao solicitado pelo Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, pelo ofício n.º 27, recebido em 21 de janeiro de 2015, e considerando a proposta do senhor Presidente da Câmara e a informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, ambas datadas de 30 de janeiro de 2015, que aqui se dão por reproduzidas e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, e observando o n.º 5 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, deliberado emitir parecer favorável para a contratação de um trabalhador para a área da docência, no âmbito das Atividades de Enriquecimento Curricular. (Doc.60 NIPG 1430/15)-----

**15) Candidatura para aquisição de equipamentos de comunicação – Serviço Municipal de Proteção Civil:**-----

**Deliberação n.º 127/2015:** Deliberado ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara, proferido em 27 de janeiro de 2015, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que autorizou a candidatura do Município de Peniche ao Programa Operacional Temático de Valorização do Território para a aquisição de equipamento terminal de comunicação TETRA e respetivos acessórios. (Doc.61 NIPG 1195/15)-----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

**16) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Orçamento da Receita e ao Plano Plurianual de Investimentos do Município de Peniche, para o ano de 2015 – Departamento Administrativo e Financeiro:**-----

**Deliberação n.º 128/2015:** Considerando a competência estabelecida na alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberado ratificar o despacho do

senhor Presidente da Câmara, proferido em 30 de janeiro de 2015, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou uma alteração aos documentos previsionais para o ano 2015 (modificação n.º 1), conforme consta dos documentos que foram apresentados, que aqui se dão por reproduzidos e ficam arquivados em pasta anexa ao livro de atas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto. (NIPG 1383/15)-----

**APOIOS DIVERSOS:**

**17) Apoio para pagamento de seguro escolar referente a um estágio – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Peniche:** -----

**Deliberação n.º 129/2015:** Considerando a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 29 de janeiro de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida nas alíneas v) e hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, assumir o pagamento das despesas inerentes ao seguro escolar de um estágio no âmbito do Curso Profissional de Apoio Psicossocial, referente a uma aluna externa da Escola Secundária de Peniche acompanhada pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Peniche. (NIPG 1038/15)-----

**18) Apoio para a realização de obras numa habitação, sita na Rua dos Lavadouros, nos Casais de Mestre Mendo – Setor de Planeamento e Intervenção Social:** -----

**Deliberação n.º 130/2015:** Atendendo à informação do Setor de Planeamento e Intervenção Social, datada de 17 de outubro de 2014, e considerando a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 23 de janeiro de 2015, e a competência estabelecida na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberado ratificar o despacho que autorizou os serviços municipais a adquirirem materiais e a realizarem obras numa habitação particular, sita na Rua dos Lavadouros, nos Casais de Mestre Mendo. (NIPG 1334/15)-----

**19) Apoio financeiro para a realização de obras nas instalações da coletividade – União Recreativa, Desportiva e Cultural do Paço:** -----

**Deliberação n.º 131/2015:** Atendendo ao solicitado pela União Recreativa, Desportiva e Cultural do Paço, por carta, recebida em 30 de dezembro de 2014, e considerando a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 30 de janeiro de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceder à referida entidade um subsídio, no valor de 2000,00 euros, destinado a compartilhar o financiamento de obras realizadas nas instalações da coletividade. O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala durante a apreciação e votação deste assunto. (NIPG 18282/14)-----

**20) Apoio financeiro para a construção de um pavilhão desportivo – Sporting Clube da Estrada:** -----

**Deliberação n.º 132/2015:** Deliberado apreciar e votar o pedido de apoio financeiro para a construção de um pavilhão desportivo, apresentado pelo Sporting Clube da Estrada, em próxima reunião da Câmara Municipal, acompanhado de uma informação sobre apoios análogos concedidos pela Câmara Municipal a outras instituições. O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala durante a apreciação deste assunto. (NIPG 1304/15)-----

**21) Apoio financeiro para pagamento de despesas efetuadas com a mudança de instalações –**

*Núcleo Sportinguista de Peniche:* -----

**Deliberação n.º 133/2015:** Deliberado apreciar e votar o pedido de apoio financeiro para pagamento de despesas efetuadas com a mudança de instalações, apresentado pelo Núcleo Sportinguista de Peniche, em próxima reunião da Câmara Municipal, acompanhado de uma informação sobre os apoios concedidos pela Câmara Municipal à coletividade. O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala durante a apreciação deste assunto. (NIPG 795/15)-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

**Deliberação n.º 134/2015:** Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quinze, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo. -----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 9 de fevereiro de 2015, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----