

ATA N.º 26/2015

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 8 DE JUNHO DE 2015

Aos oito dias do mês de junho do ano dois mil e quinze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Cristina Maria Luís Leitão e Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----  
----- 2.º - Período de antes da ordem do dia:-----  
----- a) Reunião com representantes da empresa Docapesca - Portos e Lotas, S.A.;----  
----- b) Expediente para conhecimento;-----  
----- c) Intervenções dos membros da Câmara Municipal.-----  
----- 3.º - Ordem do Dia:-----  
----- Ordenamento do território e urbanismo: -----  
----- 1) Alteração ao Regulamento do Plano Diretor Municipal; -----  
----- 2) Informação prévia sobre a viabilidade de legalização de alterações efetuadas num edifício, destinado a garagem e arrecadação, sito na Rua Principal, no Casal Moinho – Maria Amélia Brilhante Figueiras de Sousa;-----  
----- 3) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de um edifício, destinado a habitação unifamiliar, na Praceta 5 de Outubro, em Coimbra – João Paulo Oliveira Teófilo; ----  
----- 4) Legalização de alterações efetuadas num edifício, destinado a habitação, sito na Travessa do Galhahaz, em Peniche – Jorge Manuel Monteiro Barros Leitão; -----  
----- 5) Alteração e ampliação no decurso da obra de construção de um edifício, destinado a comércio e/ou serviços, sito na Rua Frei João da Santíssima Trindade, em Geraldês – Filipe Ferreira Martinho;-----  
----- 6) Alteração e ampliação de um edifício, destinado a habitação, sito no Largo dos Remédios, em Peniche – Luís Alberto Matos Almeida;-----  
----- 7) Projeto tipo para a instalação de chuveiros junto às praias do concelho – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística;-----  
----- 8) Instalação de chuveiros junto à praia do Lagido, nos Casais do Baleal – Freguesia de Ferrel;-----  
----- 9) Instalação de um painel de azulejaria, alusivo às artes da pesca, junto à Avenida do Mar e à Travessa da Lingueta, em Peniche – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística;-----  
----- 10) Plano de alinhamento de um passeio da Rua da Alegria, em Peniche – Freguesia de Peniche; -----  
----- 11) Operação de loteamento, sita na Rua do Forte da Luz, em Peniche – Município de Peniche;-----  
----- 12) Doação de uma parcela de terreno para o domínio público, sita na Rua da Carreira, em Atouguia da Baleia – Cláudia Isabel Sila de Jesus; -----  
----- Instalação de posto de abastecimento de combustíveis: -----  
----- 13) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, na Estrada Nacional n.º 114, em Atouguia da Baleia – António José Ferreira Correia e Ermelinda do Carmo Ferreira; -----

-----14) Construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, na Estrada Nacional n.º 114, em Porto de Lobos – Distripéniche, Supermercados, L.<sup>da</sup>; -----

-----15) Construção de um posto de abastecimento de combustíveis e muro de vedação, na Estrada dos Casais, em Ferrel – José da Conceição Alves; -----

-----16) Alteração de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, sito no Largo de São José, em Atouguia da Baleia – Luís Pereira, L.<sup>da</sup>; -----

-----17) Alienação de uma parcela de terreno, sita junto à Rua da Prageira, em Peniche, para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis – Auto Júlio - Comércio de Veículos e Automóveis, L.<sup>da</sup>; -----

-----18) Concessão de uma parcela de terreno, sita junto à Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche, para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis – Título Padrão, L.<sup>da</sup>; -----

-----Impostos Municipais:-----

-----19) Reapreciação de majoração aplicada no âmbito da fixação da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2015 – Condomínio da Rua da Praia, n.ºs 34 e 32, em São Bernardino; -----

-----Trânsito:-----

-----20) Estudo urbanístico para a Praça Jacob Rodrigues Pereira, Rua 13 de Infantaria (junto ao Jardim Público), Largo 5 de Outubro, Largo D. Pedro V, Rua José Estêvão, Rua Dr. Francisco Seia, Rua Castilho, Largo de Santo António e Campo da República (terreiro situado entre a antiga capela de Santo António do Portinho e a Rampa da Ribeira), na cidade de Peniche – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística; -----

-----21) Reformulação da Sinalética do Concelho de Peniche - Estratégia de requalificação da imagem do Concelho de Peniche – Vereadores do Partido Social Democrata; --

-----Património municipal:-----

-----22) Aquisição de um prédio, sito na Rua Nossa Senhora da Guia, em Ferrel;-----

-----23) Transferência administrativa dos bairros de renda económica – Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, IP;-----

-----Intervenção social:-----

-----24) Acampamento de indivíduos de etnia cigana - Envolvimento do Alto Comissariado para a Imigração e Diálogo Intercultural I.P. – Vereadores do Partido Social Democrata;-----

-----Protocolos:-----

-----25) Portugal 2020;-----

-----26) Protocolo de cedência de parte da Fortaleza de Peniche à ENATUR para instalação de uma pousada – Direção-Geral do Património Cultural, ENATUR - Empresa Nacional de Turismo, S.A. e Município de Peniche; -----

-----27) Modelo de gestão e controlo de visitação e capacidade de carga humana da Reserva Natural das Berlengas – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas; -----

-----Regulamentos municipais:-----

-----28) Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo – Pelouro do Associativismo;-----

-----Obras municipais:-----

-----29) Obras a realizar por administração direta, de 8 de junho a 3 de julho de 2015 – Departamento de Obras Municipais;-----

-----Contratos de concessão:-----

-----30) Concurso público para concessão da exploração e gestão dos parques de estacionamento e zonas de estacionamento de duração limitada no concelho de Peniche; -----

-----Aquisição de bens e serviços:-----

-----31) Procedimento ao abrigo de acordo quadro para o fornecimento de massas betuminosas – Departamento Administrativo e Financeiro;-----

-----32) Parecer prévio vinculativo para a contratação de serviço na área administrativa – Departamento Administrativo e Financeiro;-----

-----Documentos previsionais:-----

-----33) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2015 – Departamento Administrativo e Financeiro;-----

-----Contratação de empréstimos:-----

-----34) Empréstimo no âmbito do programa Pagar a Tempo e Horas – Departamento Administrativo e Financeiro;-----

-----Ocupação do espaço público e publicidade:-----

-----35) Licenciamento de publicidade ao evento Peniche Paddle Series Powered by Montepio – Península de Peniche Surf Clube;-----

-----36) Ocupação de espaço público para a realização de festa e de arraial ao ar livre, na Serra d'El-Rei – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa;-----

-----Licenciamento de atividades diversas:-----

-----37) Licenciamento de festa e de arraial ao ar livre, na Serra d'El-Rei – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa;-----

-----38) Licenciamento do evento Mega Arraial ESTM – Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar;-----

-----Apoios diversos:-----

-----39) Apoio para a aquisição de sinalização vertical com a indicação de Lar Residencial Porto de Abrigo – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL;-----

-----40) Apoio para a realização do evento Peniche Paddle Series Powered by Montepio – Península de Peniche Surf Clube;-----

-----41) Apoio para a realização de festa e de arraial ao ar livre, na Serra d'El-Rei – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa;-----

-----42) Apoio para a realização do evento Mega Arraial ESTM – Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar;-----

-----43) Apoio para a realização de prova desportiva, no âmbito do Campeonato Nacional de Remo – Federação Portuguesa de Remo;-----

-----Abrigos dos pescadores da Berlenga:-----

-----44) Atribuição dos abrigos dos pescadores da ilha da Berlenga, para o ano de 2015;-----

-----Outros:-----

-----45) Ressarcimento por danos – Estevão Alexandre Henriques;-----

-----46) Avaliação do potencial de poupança com a substituição de parte da iluminação pública tradicional do concelho de Peniche por iluminação pública LED.-----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram catorze horas e quinze minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche.-----

O senhor Vereador Filipe Sales ausentou-se da reunião entre as 17h15 e as 18h10, pelo que não participou na apreciação e votação dos pontos 1 e 9 a 19 da ordem do dia, a que correspondem as deliberações n.ºs 720 e 728 a 738.-----

Estiveram presentes os senhores Jorge Abrantes, Josselène Nunes Teodoro e Pedro Ferreira, Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência, Diretora e Assistente Técnico do Departamento Administrativo e Financeiro, respetivamente, durante toda a reunião, José Ribeiro Gonçalves e

Etelvina Alves, Chefe e Técnica Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a reunião com a empresa *Docapesca*, o período de intervenção dos membros da Câmara Municipal, e a apreciação e votação dos pontos 1 a 20, 22 e 46 da ordem do dia, Vítor Ramos e Cláudia Sofia, Técnicos Superiores do Setor de Planeamento e Intervenção Social, durante a apreciação do ponto 28 da ordem do dia, Tânia Neves, Técnica Superior do Departamento Administrativo e Financeiro, durante a apreciação e votação do ponto 44 da ordem do dia, e Nuno Cativo e Rodolfo Veríssimo, Diretor do Departamento de Energia e Ambiente e Técnico Superior do Gabinete de Planeamento Estratégico, Estudos e Projetos, durante a apreciação e votação do ponto 46 da ordem do dia. -----

#### ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente, aprovada e assinada a ata n.º 23/2015, da reunião camarária realizada no passado dia 25 de maio de 2015, tendo sido dispensada a sua leitura por o respetivo texto ter sido previamente distribuído pelos membros da Câmara. -----

#### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

#### REUNIÃO COM REPRESENTANTES DA EMPRESA DOCAPESCA - PORTOS E LOTAS, S.A.:

O senhor **Presidente da Câmara** agradeceu a presença dos senhores José Apolinário e Ricardo Esteves, respetivamente Presidente do Conselho de Administração da Docapesca e Diretor do Porto de Pesca de Peniche. Fez uma breve introdução, apresentando os assuntos que iriam ser abordados, designadamente em relação ao esporão perpendicular ao Molhe Oeste, as águas residuais no Porto de Pesca, as obras do Fosso da Muralha, a estabilização das arribas, a venda de bilhetes Ribeira Velha, o estacionamento do tuk-tuk, o posto de combustível da Avenida do Porto de Pesca, a deslocação do mural das atadeiras e os Estaleiros Navais de Peniche. O senhor **Presidente do Conselho de Administração da Docapesca, José Apolinário**, agradeceu o convite e fez o enquadramento dos assuntos, falando sobre a gestão integrada dos portos de pesca e recreio e consequentemente da empresarialização desses espaços, que vieram condicionar o lançamento de investimentos e obras, sem autorização da tutela sectorial e financeira. Relativamente à interação existente entre o porto e a cidade, disse estarem balizados por um quadro legal de 2007, que diz que a utilização do espaço de domínio público é oneroso, e que mesmo um processo de cedência precária em algumas zonas, tem de ser validada pelo Ministério das Finanças e pelo Património do Estado. Deu conhecimento dos investimentos feitos com o dinheiro do PROMAR. Referiu o interesse da existência e a própria existência de comunidades portuárias, nos portos comerciais, que envolvem os concessionários e diversas entidades. -----

#### EXPEDIENTE PARA CONHECIMENTO:

\* Ofício n.º S023811, datada de 20 de maio de 2015, da Agência Portuguesa do Ambiente, dando conhecimento do ponto de situação de um processo relativo à ocupação indevida de solo abrangido pelo regime do domínio público marítimo e do POOC, sito em Água Doce, Avenida da Praia, nos Casais do Baleal. (NIPG 7568/15) -----

\* Circular n.º 51/2015, datada de 26 de maio de 2015, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo uma brochura com a resolução do seu XXII Congresso, realizado em Troia, nos dias 27 e 28 de março de 2015. (NIPG 7918/15)-----

\* Carta, datada de 8 de junho de 2015, da Turnauga – Turismo e Lazer Unipessoal, L.<sup>da</sup>, agradecendo o apoio concedido pelo Município à 19.<sup>a</sup> Expedição em Autonomia às Berlengas em Kayak. (NIPG 8421/15)-----

\* Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a 31 de maio de 2015.-----

### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

#### ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

##### **1) *Alteração ao Regulamento do Plano Diretor Municipal:***-----

**Deliberação n.º 720/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia a sua proposta para alteração ao Regulamento do Plano Diretor Municipal, datada de 5 de junho de 2015, e votá-la na próxima reunião pública da Câmara Municipal. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. -----

##### **2) *Informação prévia sobre a viabilidade de legalização de alterações efetuadas num edifício, destinado a garagem e arrecadação, sito na Rua Principal, no Casal Moinho – Maria Amélia Brilhante Figueiras de Sousa:***-----

**Deliberação n.º 721/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de informação prévia apresentado por Maria Amélia Brilhante Figueiras de Sousa, em 22 de julho de 2013, sobre a viabilidade de legalização de alterações efetuadas num edifício, destinado a garagem e arrecadação, sito na Rua Principal, no Casal Moinho. O senhor Presidente da Câmara informou que irá solicitar uma reunião à Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia para análise da pertinência de se manter o plano de alinhamentos que se encontra aprovado para a Rua Principal, no Casal Moinho. (DPGU R700/13)-----

##### **3) *Informação prévia sobre a viabilidade de construção de um edifício, destinado a habitação unifamiliar, na Praceta 5 de Outubro, em Coimbra – João Paulo Oliveira Teófilo:***-----

**Deliberação n.º 722/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para se proceder à audiência prévia de João Paulo Oliveira Teófilo, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia que apresentou, em 20 de abril de 2015, sobre a viabilidade de construção de um edifício, destinado a habitação unifamiliar, na Praceta 5 de Outubro, em Coimbra, pelos motivos e com os fundamentos constantes na informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 28 de maio de 2015. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.291 DPGU R266/15)-----

##### **4) *Legalização de alterações efetuadas num edifício, destinado a habitação, sito na Travessa do Galhahaz, em Peniche – Jorge Manuel Monteiro Barros Leitão:***-----

**Deliberação n.º 723/2015:** Deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º e n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para aprovação do projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras, apresentado por Jorge Manuel Monteiro Barros Leitão, em 27 de fevereiro de 2015, para legalização de alterações efetuadas num edifício, destinado a habitação, sito na Travessa do Galhahaz, em Peniche, nas condições da informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 2 de junho de 2015. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.292 DPGU 22/15)-----

**5) Alteração e ampliação no decurso da obra de construção de um edifício, destinado a comércio e/ou serviços, sito na Rua Frei João da Santíssima Trindade, em Geraldês – Filipe Ferreira Martinho:**-----

**Deliberação n.º 724/2015:** O senhor Presidente da Câmara informou que, no uso das suas competências próprias, proferiu um despacho, em 5 de junho de 2015, admitindo a comunicação prévia apresentada por Filipe Ferreira Martinho, em 26 de março de 2015, para alteração e ampliação no decurso da obra de construção de um edifício, destinado a comércio e/ou serviços, sito na Rua Frei João da Santíssima Trindade, em Geraldês. (DPGU 35/15)-----

**6) Alteração e ampliação de um edifício, destinado a habitação, sito no Largo dos Remédios, em Peniche – Luís Alberto Matos Almeida:**-----

**Deliberação n.º 725/2015:** A Câmara Municipal aprovou a metodologia apresentada pelo senhor Presidente da Câmara para faseamento da obra decorrente da doação ao Município de um imóvel, sito no Largo dos Remédios, em Peniche, que é propriedade do senhor Luís Alberto Matos Almeida. O senhor Presidente da Câmara informou que irá solicitar o agendamento de uma reunião ao proprietário do imóvel, para lhe dar conhecimento da proposta de faseamento da obra. (DPGU 125/12)-----

**7) Projeto tipo para a instalação de chuveiros junto às praias do concelho – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:**-----

**Deliberação n.º 726/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para aprovação do projeto tipo para a instalação de chuveiros junto às praias do concelho, elaborado pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, e solicitação de parecer à Agência Portuguesa do Ambiente. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.293)-----

**8) Instalação de chuveiros junto à praia do Lagido, nos Casais do Baleal – Freguesia de Ferrel:**-----

**Deliberação n.º 727/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de encarregar o senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, de se reunir com a Junta de Freguesia de Ferrel para análise da proposta de instalação de chuveiros junto à praia do Lagido, nos Casais do Baleal, e com a Junta de Freguesia de Peniche para análise da intenção do Município de instalar um chuveiro junto à praia da Gamboa, em Peniche. -----

**9) Instalação de um painel de azulejaria, alusivo às artes da pesca, junto à Avenida do Mar e à Travessa da Lingueta, em Peniche – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:**-----

**Deliberação n.º 728/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de encarregar a Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística de, segundo as sugestões aduzidas pelos membros da Câmara Municipal, apresentar propostas

alternativas à instalação de um painel de azulejaria, alusivo às artes da pesca, junto à Avenida do Mar e à Travessa da Lingueta, em Peniche. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. -----

**10) Plano de alinhamento de um passeio da Rua da Alegria, em Peniche – Freguesia de Peniche:**-----

**Deliberação n.º 729/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de encarregar a Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística de apreciar os fundamentos da razão do pedido da Freguesia de Peniche para a elaboração de um plano de alinhamento para um passeio da Rua da Alegria, em Peniche. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. -----

**11) Operação de loteamento, sita na Rua do Forte da Luz, em Peniche – Município de Peniche:**-----

**Deliberação n.º 730/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para aprovação definitiva de uma operação de loteamento, sita na Rua do Forte da Luz, em Peniche, nos termos apresentados na memória descritiva, regulamento e projeto de loteamento elaborados pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. Deliberado, ainda, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de encarregar a Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística de preparar o processo para a aquisição do serviço de avaliação do lote de terreno que faz parte da operação de loteamento anteriormente aprovada. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.294) -----

**12) Doação de uma parcela de terreno para o domínio público, sita na Rua da Carreira, em Atouguia da Baleia – Cláudia Isabel Sila de Jesus:**-----

**Deliberação n.º 731/2015:** Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para aceitar a doação de uma parcela de terreno, sita na Rua da Carreira, em Atouguia da Baleia, com a área de 17,85 m<sup>2</sup>, com a configuração, situação e confrontações que constam e para esse fim ficam assinaladas em planta de implantação, a desanexar do prédio rústico, sito em Ribeiro da Dama, Marinhas ou Carreira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 12225, da freguesia de Atouguia da Baleia, e inscrito na matriz predial rústica da mesma freguesia sob o artigo 166, da secção X, para ser integrada no domínio público. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.295 DPGU 106/14) -----

**INSTALAÇÃO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS:**

**13) Informação prévia sobre a viabilidade de construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, na Estrada Nacional n.º 114, em Atouguia da Baleia – António José Ferreira Correia e Ermelinda do Carmo Ferreira:**-----

**Deliberação n.º 732/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de informação prévia apresentado por António José Ferreira Correia e Ermelinda do Carmo Ferreira, em 27 de janeiro 2014, sobre a viabilidade de construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos,

na Estrada Nacional n.º 114, em Atougua da Baleia, e voltar a apreciar o assunto na reunião ordinária da Câmara Municipal prevista para o dia 22 de junho de 2015. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (DPGU R60/14)-----

**14) Construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, na Estrada Nacional n.º 114, em Porto de Lobos – Distripéniche, Supermercados, L.<sup>da</sup>:**-----

**Deliberação n.º 733/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de licenciamento de obras apresentado pela empresa Distripéniche, Supermercados, L.<sup>da</sup>, em 20 de janeiro 2015, para construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, na Estrada Nacional n.º 114, em Porto de Lobos, e apreciar o assunto na reunião ordinária da Câmara Municipal prevista para o dia 22 de junho de 2015. O senhor Presidente da Câmara deu indicação ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para fazer uma informação que esclareça a Câmara Municipal sobre algumas questões levantadas pelo executivo. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (DPGU 8/15)-----

**15) Construção de um posto de abastecimento de combustíveis e muro de vedação, na Estrada dos Casais, em Ferrel – José da Conceição Alves:**-----

**Deliberação n.º 734/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de licenciamento de obras apresentado por José da Conceição Alves, em 29 de abril de 2011, para construção de um posto de abastecimento de combustíveis e muro de vedação, na Estrada dos Casais, em Ferrel, e voltar a apreciar o assunto na reunião ordinária da Câmara Municipal prevista para o dia 22 de junho de 2015. O senhor Presidente da Câmara deu indicação ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para solicitar ao titular do processo informação sobre o prazo previsto para a execução da obra. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (DPGU 117/11)-----

**16) Alteração de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, sito no Largo de São José, em Atougua da Baleia – Luís Pereira, L.:**-----

**Deliberação n.º 735/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de licenciamento de obras apresentado pela empresa Luís Pereira, L.<sup>da</sup>, em 29 de dezembro de 2008, para alteração de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, sito no Largo de São José, em Atougua da Baleia, e voltar a apreciar o assunto na reunião ordinária da Câmara Municipal prevista para o dia 22 de junho de 2015. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (DPGU 373/08)-----

**17) Alienação de uma parcela de terreno, sita junto à Rua da Prageira, em Peniche, para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis – Auto Júlio - Comércio de Veículos e Automóveis, L.<sup>da</sup>:**-----

**Deliberação n.º 736/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de alienação de uma parcela de terreno, sita junto à Rua da Prageira, em Peniche, para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis, apresentado pela empresa Auto Júlio - Comércio de Veículos e Automóveis, L.<sup>da</sup>, em 5 de novembro de 2014, e voltar a apreciar o assunto na reunião ordinária da Câmara Municipal prevista para o dia 22 de junho de 2015. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (DPGU R872/14)-----

**18) Concessão de uma parcela de terreno, sita junto à Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche, para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis – Título Padrão, L.<sup>da</sup>:** -----

**Deliberação n.º 737/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de concessão de uma parcela de terreno, sita junto à Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche, para instalação de um posto de abastecimento de combustíveis, apresentado pela empresa Título Padrão, L.<sup>da</sup>, em 1 de junho 2015, e voltar a apreciar o assunto na reunião ordinária da Câmara Municipal prevista para o dia 22 de junho de 2015. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (NIPG 7557/15) -----

IMPOSTOS MUNICIPAIS:

**19) Reapreciação de majoração aplicada no âmbito da fixação da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2015 – Condomínio da Rua da Praia, n.ºs 34 e 32, em São Bernardino:**-----

**Deliberação n.º 738/2015:** Atendendo ao solicitado pela administração do Condomínio da Rua da Praia, n.ºs 34 e 32, em São Bernardino, por carta, recebida em 6 de abril de 2015, deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para exclusão dos imóveis referidos na informação do Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 4 de junho de 2015, da majoração aprovada em novembro de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. Deliberado, ainda, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal. O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.296 DPGU FTOP198/14)-----

TRÂNSITO:

**20) Estudo urbanístico para a Praça Jacob Rodrigues Pereira, Rua 13 de Infantaria (junto ao Jardim Público), Largo 5 de Outubro, Largo D. Pedro V, Rua José Estêvão, Rua Dr. Francisco Seia, Rua Castilho, Largo de Santo António e Campo da República (terreiro situado entre a antiga capela de Santo António do Portinho e a Rampa da Ribeira), na cidade de Peniche – Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:**-----

**Deliberação n.º 739/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para que seja solicitado parecer à Direção-Geral do Património Cultural sobre o estudo urbanístico para a Praça Jacob Rodrigues Pereira, Rua 13 de Infantaria (junto ao Jardim Público), Largo 5 de Outubro, Largo D. Pedro V, Rua José Estêvão, Rua Dr. Francisco Seia, Rua Castilho, Largo de Santo António e Campo da República (terreiro situado entre a antiga capela de Santo António do Portinho e a Rampa da Ribeira), na cidade de Peniche, elaborado pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística. -----

**21) Reformulação da Sinalética do Concelho de Peniche - Estratégia de requalificação da imagem do Concelho de Peniche – Vereadores do Partido Social Democrata:**-----

**Deliberação n.º 740/2015:** «REFORMULAÇÃO DA SINALÉTICA DO CONCELHO DE PENICHE

*Estratégia de requalificação da imagem do Concelho de Peniche*

*Cristina Maria Luís Leitão e Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, vereadores eleitos pelo*

*Partido Social Democrata, vêm ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 53º da Lei n.º 75/2013, solicitar o agendamento, para a próxima reunião ordinária da Câmara Municipal, de um ponto para Discussão e deliberação sobre a estratégia de requalificação da imagem do Concelho de Peniche - Reformulação da sinalética.*

*A paisagem urbana é resultado da relação dinâmica do Homem com o ambiente ao longo de sucessivos séculos de história. É particularmente no meio urbano que se consubstanciam culturas e sociedades que imprimem no espaço os seus símbolos. Para gerir símbolos e dispersas vontades recorre-se atualmente à comunicação gráfica, que associada ao mobiliário urbano, vegetação e iluminação, intensifica a paisagem urbana e assume um forte contributo na organização do espaço.*

*A comunicação gráfica é a forma que o Homem tem de se exprimir e regular as complexas funcionalidades coletivas que se apropriam da cidade e lhe introduzem referências. Os sistemas de comunicação gráfica - seja pela identificação, pela informação, ou pela regulação - assumem um particular desempenho na requalificação do ambiente visual urbano, na conservação do património edificado ou natural e na interpretação da cidade ou da paisagem. Por isso mesmo, estruturar e identificar o ambiente é uma habilidade vital para Homem, pois só dessa forma o ambiente se torna legível e, portanto, seguro.*

*Na crescente necessidade de informar e ser informado, o espaço público é frequentemente "agredido" com o excesso de mensagens que, sem critério, descaracterizam e degradam a paisagem, e o nosso concelho não é exceção. É enorme a diversidade de sinalética existente, em que por exemplo a publicidade é facilmente confundível com sinalização rodoviária, ou em que as placas toponímicas são para todos os gostos ou, até mesmo, a sinalização informativa é de tal forma desadequada que se torna dissonante.*

*Torna-se por isso urgente encontrar soluções integradas para cada tipo de sinalética no sentido de promover uma imagem urbana, ou de paisagem, mais atrativa. Assim, a proposta dos vereadores do PSD tem como objetivo geral a definição de uma estratégia de requalificação da imagem do Concelho de Peniche, com particular incidência na reformulação da sinalética existente.*

*Pretendemos com esta proposta procurar soluções que: tornem legível e apreensível as funções dos diferentes espaços; identifiquem os elementos naturais e construídos; regulem os fluxos de circulação automóvel e pedonal; valorizem o ambiente visual e estético da paisagem; e hierarquizem a utilização do espaço público.*

*Considerando a proposta eis algumas medidas práticas que devem ser adotadas:*

- 1) levantamento fotográfico de pontos críticos e da anarquia gráfica existente;*
- 2) identificação de elementos de sinalética representativos da história e da cultura locais, procurando estabelecer normas para a sua preservação;*
- 3) estudo de modelos de sinalética (placas e outros) em função do tipo e da localização, procurando uma linguagem plástica e gráfica adequada ao contexto;*
- 4) diminuição para mínimos aceitáveis da excessiva informação - promoção comercial ou suportes informativos em altura - nos centros históricos;*
- 5) renovação da sinalética existente de acordo com o modelo definido por esta Câmara Municipal no sentido dos objetivos anunciados, de modo faseado ou recorrendo a investimento participado.*

*Para os vereadores do PSD Peniche, a imagem de um concelho é ferramenta essencial na atração de investimento, na satisfação dos visitantes e na melhoria das condições de vida das populações residentes. Por tudo isto e ainda MAIS porque o concelho de Peniche merece a nossa atenção é importante esta reflexão e conseqüente ação.» A senhora Vereadora **Cristina Leitão** leu a proposta apresentada na reunião de câmara de 27 de abril de 2015 a todo o executivo e completou-a dizendo que se trata de uma medida que se pode fazer de uma forma*

faseada e que é perceptível que não se muda uma só vez toda a sinalética. Disse que o gabinete de comunicação e imagem poderia ir fazendo o trabalho de definir essa imagem, tal como tem vindo a ser feito para os logótipos, para toda a comunicação gráfica, no fundo, pretende-se com a proposta, procurar uma imagem comum aquilo que já é a nossa imagem. Referiu que vários municípios se candidataram a fundos para fazerem de uma só vez esta reformulação, esclarecendo que não existe essa necessidade, mas que se pode ir programando essas ações. Considerou uma mais-valia o trabalho estar feito para que a qualquer momento possa ser utilizado. Deu um exemplo da desorganização existente, na medida em que existem placas rodoviárias com dimensões diferentes umas das outras, junto com placas de publicidade a estabelecimentos comerciais. Classificou esta proposta, como uma proposta de fácil concretização, nomeadamente na fase do estudo e disse ser possível melhorar-se muito. O senhor **Presidente da Câmara** esclareceu que algumas das preocupações apresentadas relativamente à questão da sinalética estão vertidas na regulamentação, que também gostaria de fazer mais e melhor relativamente a este assunto, mas que ao nível dos recursos humanos existentes na área de comunicação e imagem, existe apenas um colaborador. Considerou o conjunto de questões apresentadas como um estado de espírito que todos subscrevem e disse que iriam entender o documento apresentado como um contributo por parte do Partido social Democrata. Disse que enviaria o documento para os serviços que mais diretamente trabalham com a temática em questão, para ser apreciado internamente e tomar-se uma posição relativamente à integração destes contributos. Quis deixar nota do valor deste trabalho. O senhor Vereador **Ângelo Marques** reiterou a proposta que fez ao senhor Presidente e que ele acolheu noutras situações, ou seja, casos concretos de questões que necessitem uma atenção redobrada e uma discussão profunda sobre determinados temas, que fossem marcadas reuniões extraordinárias temáticas. Solicitou isso sobre pena que devido à duração e a profundidade das reuniões, possam não estar com a devida energia para apreciar, discutir e votar certas propostas. Fez uma proposta de localização de um *outdoor* com programa cultural/eventos e que tem hoje ainda mais premência com todas estas propostas do que ao turismo diz respeito, destacando a promoção turística do nosso concelho, aspetos como a identificação dos nossos recursos turísticos/património histórico com sinalética adequada e atrativa. Disse que lhe parece essencial o reforço de uma verba para a promoção turística do concelho, com a certeza que isso terá retorno a um curto/ médio prazo. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** disse que todos os contributos para melhorar a questão da sinalética são bem-vindos, no entanto, quis registar que teria de se partir do princípio que o que já existe é muito e bem feito. Disse ainda que o facto do concelho de Peniche ser um concelho com características turísticas cada vez mais acentuadas, é uma luta constante para que as sinaléticas não sejam colocadas de uma forma desorganizada. Referiu a aplicação do regulamento, nomeadamente no que diz respeito às coimas, às pessoas e entidades que contribuem para esta situação. Disse dever-se, em sede de orçamento, avaliar estas propostas para que se decida o que se fará no ano seguinte. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse não ter percebido bem a intervenção do senhor Vice-Presidente relativamente à proposta apresentada e que havia ficado provado e corroborada a ideia, através da intervenção do senhor vereador Ângelo Marques, que é uma preocupação comum o problema da sinalética. Referiu que o que pretendiam com esta proposta era mais do que diagnosticar o problema, era fazer parte da solução, apontando caminhos para a resolução desta situação, designando esta posição como oposição construtiva, desejando que em todas as outras autarquias existisse esta proatividade da oposição. Designou os cinco pontos elencados na proposta apresentada, como caminhos para a resolução do problema da anarquia e falta de harmonia, relativamente à sinalética. Colocou a possibilidade de não ser possível atender a esta proposta, nesta fase, por não haver condições orçamentais, dizendo que em tempo oportuno será atendida, no entanto pareceu-lhe, de uma forma genérica, que a proposta apresentada é uma visão estratégica para resolver esta situação.

Pegou nas palavras proferidas, anteriormente pelo senhor Presidente da Câmara, dizendo que sendo a proposta apresentada um contributo e um conjunto de propostas, estas têm de ser votadas, ou seja, todos tem de se pronunciar se concordam ou não com o que foi apresentado. Disse, e utilizando uma expressão utilizada pelo senhor Presidente da Câmara, numa outra reunião de câmara, não conseguirem “castrar” os vereadores do Partido Social Democrata de apresentarem de uma forma clara e construtiva propostas, como é o caso das que foram apresentadas, subordinadas ao tema da reformulação da sinalética no concelho de Peniche. Terminou dizendo que o que lhe parece importante e com base no estado de espírito unanime em relação ao problema da anarquia e da falta de harmonia na sinalética do concelho de Peniche, é que se pronunciem de uma forma clara, com perspetiva estratégica do caminho a seguir para uma mudança estrutural na sinalética. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** concordou com o facto de se ter de apostar na sinalética, no entanto, julga que se não existisse nada feito, relativamente a esta matéria, seria muito mais fácil, uma vez que era implementado um modelo de raiz e solucionava-se o problema. Disse que, em primeiro lugar, era necessário saber-se o que se pretende e que julga ser possível que os serviços possam trazer à Câmara algumas propostas e até dar continuidade ao que já existe. Reforçou a ideia de que esta matéria deve ser discutida em sede de orçamento, porque o que interessa é a posição política. O senhor **Presidente da Câmara** esclareceu que, do ponto de vista formal, considera a proposta apresentada como um contributo que o Partido Social Democrata dá para que a Câmara Municipal, naquilo que já faz, possa ter este contributo em conta aquando das grandes Opções do Plano e no Orçamento. Esclareceu também que não subscreve a ideia da existência de um estado de espírito unanime, relativamente à questão da anarquia na sinalética, uma vez que são tomadas medidas no sentido de contrariar essa anarquia. Referiu não haver necessidade de votação da proposta apresentada e que ele próprio não iria votar, uma vez que a considera como um contributo importante de reflexão, mas não considera uma estratégia para a reformulação da imagem do concelho, dizendo que isso está muito além do que ali está apresentado. Ficou o compromisso de ser apresentado em reunião de câmara a estratégia de requalificação da imagem do concelho de Peniche com base naquilo que a câmara já tem e no contributo apresentado pelos senhores Vereadores do Partido Social Democrata. O senhor Vereador **Filipe Sales** solicitou ao senhor Presidente da Câmara, uma vez que julga ser da sua competência, retirar a proposta da ordem de trabalhos, na medida em que se trata apenas de um contributo. Questionou a possibilidade de serem os próprios a retirar a proposta da ordem de trabalhos. O senhor **Presidente da Câmara** deu resposta afirmativa. Os senhores Vereadores **Filipe Sales e Cristina Leitão**, perante a resposta do senhor Presidente da Câmara decidiram retirar a proposta da ordem de trabalhos e solicitaram ter acesso à estratégia atual para a requalificação da imagem no concelho de Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** disse que foi iniciada uma discussão relativamente ao assunto da reformulação da sinalética no concelho de Peniche e por isso propunha que o assunto continuasse a fazer parte da ordem de trabalhos e apresentado numa próxima reunião de câmara em que estivesse presente.-----

#### PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

**22) Aquisição de um prédio, sito na Rua Nossa Senhora da Guia, em Ferrel: -----**  
**Deliberação n.º 741/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o processo de avaliação de um prédio, sito na Rua Nossa Senhora da Guia, em Ferrel, e voltar a apreciar o assunto em próxima reunião da Câmara Municipal. O senhor Presidente da Câmara deu indicação ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para solicitar aos seus serviços uma análise sobre os pressupostos da avaliação que foi efetuada ao referido prédio. O senhor Vereador Jorge Gonçalves não esteve presente na Sala de Sessões durante a apreciação e votação deste assunto.

(NIPG 7125/15) -----

**23) *Transferência administrativa dos bairros de renda económica – Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, IP:*** -----

**Deliberação n.º 742/2015:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício n.º 4266, datado de 25 de maio de 2015, do Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, IP, relativo à transferência administrativa dos bairros de renda económica. (NIPG 2229/15)-----

INTERVENÇÃO SOCIAL:

**24) *Acampamento de indivíduos de etnia cigana - Envolvimento do Alto Comissariado para a Imigração e Diálogo Intercultural I.P. – Vereadores do Partido Social Democrata:*** -----

**Deliberação n.º 743/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia a proposta apresentada pelos senhores Vereadores do Partido Social Democrata, em 27 de abril de 2015, relativa ao envolvimento do Alto Comissariado para a Imigração e Diálogo Intercultural I.P. no acampamento de indivíduos de etnia cigana, e apreciar o assunto em próxima reunião da Câmara Municipal. (NIPG 6693/15)

PROTOCOLOS:

**25) *Portugal 2020:*** -----

**Deliberação n.º 744/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o processo do quadro de apoio comunitário Portugal 2020 e voltar a apreciar o assunto em próxima reunião da Câmara Municipal.-----

**26) *Protocolo de cedência de parte da Fortaleza de Peniche à ENATUR para instalação de uma pousada – Direção-Geral do Património Cultural, ENATUR - Empresa Nacional de Turismo, S.A. e Município de Peniche:*** -----

**Deliberação n.º 745/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o processo do protocolo de cedência de parte da Fortaleza de Peniche à ENATUR para instalação de uma pousada, celebrado entre a Direção-Geral do Património Cultural, a ENATUR - Empresa Nacional de Turismo, S.A. e o Município de Peniche, em 12 de julho de 2002, e apreciar o assunto em próxima reunião da Câmara Municipal.-----

**27) *Modelo de gestão e controlo de visitação e capacidade de carga humana da Reserva Natural das Berlengas – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas:*** -----

**Deliberação n.º 746/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o pedido de parecer sobre o modelo de gestão e controlo de visitação e capacidade de carga humana da Reserva Natural das Berlengas, apresentado pelo Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, e apreciar o assunto na próxima reunião da Câmara Municipal. (NIPG 7760/15)-----

REGULAMENTOS MUNICIPAIS:

**28) *Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo – Pelouro do Associativismo:*** -----

**Deliberação n.º 747/2015:** A Câmara Municipal tomou conhecimento da apresentação efetuada pelos senhores Vítor Ramos e Cláudia Sofia, Técnicos Superiores do Setor de Planeamento e

Intervenção Social, relativa ao projeto de Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo. -

OBRAS MUNICIPAIS:

**29) Obras a realizar por administração direta, de 8 de junho a 3 de julho de 2015 – Departamento de Obras Municipais:**-----

**Deliberação n.º 748/2015:** Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea bb) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e observando o n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, aprovar a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para conhecimento do mapa de trabalhos n.º 6/2015, sobre as obras a realizar por administração direta pelo Departamento de Obras Municipais do Município, no período de 8 de junho a 3 de julho de 2015, ratificação da realização das obras já executadas, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e autorização da realização das obras ainda não executadas. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.297 NIPG 8370/15)-----

CONTRATOS DE CONCESSÃO:

**30) Concurso público para concessão da exploração e gestão dos parques de estacionamento e zonas de estacionamento de duração limitada no concelho de Peniche:**-----

**Deliberação n.º 749/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, de se retirar da ordem do dia o processo do concurso público para concessão da exploração e gestão dos parques de estacionamento e zonas de estacionamento de duração limitada no concelho de Peniche e apreciar o assunto em próxima reunião da Câmara Municipal.-----

AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS:

**31) Procedimento ao abrigo de acordo quadro para o fornecimento de massas betuminosas – Departamento Administrativo e Financeiro:**-----

**Deliberação n.º 750/2015:** Deliberado, no uso das competências estabelecidas nas alíneas f) e dd) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e atendendo à alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e ao n.º 2 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para adjudicação do procedimento ao abrigo de acordo quadro para o fornecimento de massas betuminosas, conforme consta na informação do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 4 de junho de 2015, e aprovação da minuta do contrato a celebrar. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.298 NIPG 8356/15)-----

**32) Parecer prévio vinculativo para a contratação de serviço na área administrativa – Departamento Administrativo e Financeiro:**-----

**Deliberação n.º 751/2015:** Deliberado, observando o n.º 5 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para emissão de parecer prévio favorável à contratação de um trabalhador para prestar serviço na área administrativa, em regime de trabalho temporário, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 5 de junho de

2015. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.299 NIPG 8343/15) -----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

**33) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2015 – Departamento Administrativo e Financeiro:**-----

**Deliberação n.º 752/2015:** Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para aprovação de uma alteração aos documentos previsionais para o ano 2015 (modificação n.º 10), conforme consta dos documentos que foram apresentados, que aqui se dão por reproduzidos e ficam arquivados em pasta anexa ao livro de atas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto. (NIPG 8343/15)-----

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS:

**34) Empréstimo no âmbito do programa Pagar a Tempo e Horas – Departamento Administrativo e Financeiro:**-----

**Deliberação n.º 753/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para conhecimento da informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 5 de junho de 2015, relativa ao *spread* mínimo a aplicar no empréstimo contratado no âmbito do programa *Pagar a Tempo e Horas*. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (NIPG 8366/15)-----

OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE:

**35) Licenciamento de publicidade ao evento Peniche Paddle Series Powered by Montepio – Península de Peniche Surf Clube:**-----

**Deliberação n.º 754/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pelo Península de Peniche Surf Clube, por requerimento, recebido em 29 de maio de 2015, e observando o disposto no artigo 22.º do Regulamento de Publicidade e de Ocupação do Espaço Público do Município de Peniche, deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para autorização da emissão de uma licença para colocação de publicidade ao evento *Peniche Paddle Series Powered by Montepio*, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 5 de junho de 2015. (NIPG 7959/15).-----

**36) Ocupação de espaço público para a realização de festa e de arraial ao ar livre, na Serra d'El-Rei – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa:**-----

**Deliberação n.º 755/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pela Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, por requerimento, recebido em 28 de maio de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea qq) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e observando o artigo 84.º do Regulamento de Publicidade e de Ocupação do Espaço Público do Município de Peniche, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para autorização da ocupação de espaço público pela referida requerente, no Largo do Rato, na vila da Serra d'El-Rei, para a realização de festa e de arraial ao

ar livre, que terá início no dia 20 de junho de 2015, às 21h00, e terminará às 02h00 do dia 21 de junho de 2015, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 4 de junho de 2015. (NIPG 7840/15)-----

LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES DIVERSAS:

**37) *Licenciamento de festa e de arraial ao ar livre, na Serra d'El-Rei – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa:*** -----

**Deliberação n.º 756/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pela Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, por requerimento, recebido em 28 de maio de 2015, deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para autorização da emissão de uma licença de recinto improvisado, nos termos dos artigos 3.º, 14.º e 15.º do Decreto-Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro, e de uma licença para espetáculos de divertimentos públicos ao ar livre, com respetiva autorização, nos termos do n.º 1 do artigo 29.º do Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 204/2012, de 29 de agosto, para a realização de arraial ao ar livre, que terá início no dia 20 de junho de 2015, às 21h00, e terminará à 02h00 do dia 21 de junho de 2015, Largo do Rato, na vila da Serra d'El-Rei, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 4 de junho de 2015. (NIPG 7840/15) -----

**38) *Licenciamento do evento Mega Arraial ESTM – Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar:*** -----

**Deliberação n.º 757/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, para indeferimento do pedido apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, por carta, recebida em 5 de junho de 2015, para licenciamento do evento *Mega Arraial ESTM*, a realizar na Avenida do Mar, em Peniche, no dia 9 de junho de 2015, uma vez que a Polícia de Segurança Pública, em 5 de junho de 2015, emitiu parecer negativo, que é vinculativo. (NIPG 8293/15)-----

APOIOS DIVERSOS:

**39) *Apoio para a aquisição de sinalização vertical com a indicação de Lar Residencial Porto de Abrigo – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL:*** -----

**Deliberação n.º 758/2015:** Atendendo ao solicitado pela Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, para que o Município assumira o pagamento da despesa inerente à aquisição de sinalização vertical com a indicação de Lar Residencial Porto de Abrigo.-----

**40) *Apoio para a realização do evento Peniche Paddle Series Powered by Montepio – Península de Peniche Surf Clube:*** -----

**Deliberação n.º 759/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pelo Península de Peniche Surf Clube, por requerimento, recebido em 29 de maio de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para que o Município dispense à referida coletividade o apoio logístico descrito na informação n.º 22/15, datada de 29 de maio de 2015, do Serviço Municipal de Proteção Civil, que aqui se dá

por reproduzida e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, e, ao abrigo do n.º 3 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços do Município, seja isentado o pagamento de taxas de licenciamento, tudo no âmbito do evento *Peniche Paddle Series Powered by Montepio*, que se realizará em Peniche, nos dias 13 e 14 de junho de 2015. (Doc.300 NIPG 7959/15)-----

**41) Apoio para a realização de festa e de arraial ao ar livre, na Serra d'El-Rei – Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa:**-----

**Deliberação n.º 760/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pela Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, por requerimento, recebido de 28 de maio de 2015, deliberado ao abrigo do n.º 3 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços do Município, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para isentar a referida coletividade do pagamento de taxas pelo licenciamento de arraial ao ar livre, que terá início no dia 20 de junho de 2015, às 21h00, e terminará às 02h00 do dia 21 de junho de 2015, Largo do Rato, na vila da Serra d'El-Rei, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 4 de junho de 2015. (NIPG 7840/15)-----

**42) Apoio para a realização do evento Mega Arraial ESTM – Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar:**-----

**Deliberação n.º 761/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, por carta, recebida em 5 de junho de 2015, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, para que o Município dispense à referida coletividade, dentro das suas disponibilidades materiais, apoio logístico para a realização do evento *Mega Arraial ESTM*, que terá lugar no dia 9 de junho de 2015, na condição de este se realizar no recinto do quartel dos Bombeiros Voluntários de Peniche. (NIPG 8293/15)-----

**43) Apoio para a realização de prova desportiva, no âmbito do Campeonato Nacional de Remo – Federação Portuguesa de Remo:**-----

**Deliberação n.º 762/2015:** Atendendo ao pedido efetuado pela Federação Portuguesa de Remo, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para que o Município dispense à referida coletividade o apoio logístico descrito na informação n.º 24/15, datada de 2 de maio de 2015, do Serviço Municipal de Proteção Civil, que aqui se dá por reproduzida e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas, para a realização de prova desportiva, no âmbito do *Campeonato Nacional de Remo*, que se realizará na albufeira de São Domingos, no dia 14 de junho de 2015. (Doc.301 NIPG 8292/15)

ABRIGOS DOS PESCADORES DA BERLENGA:

**44) Atribuição dos abrigos dos pescadores da ilha da Berlenga, para o ano de 2015:**-----

**Deliberação n.º 763/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, para tomar conhecimento da lista preliminar de atribuição dos abrigos dos pescadores da ilha da Berlenga, para o ano de 2015, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 5 de junho de 2015 e solicitar o parecer à Comissão. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. Deliberado, ainda, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, para que seja preparado um

procedimento para atribuição de um abrigo para marítimo-turísticos, uma vez que só foram apresentadas duas candidaturas e existem três abrigos disponíveis. (Doc.302 NIPG 8425/15) -----

OUTROS:

**45) Ressarcimento por danos – Estevão Alexandre Henriques:**-----

**Deliberação n.º 764/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 3 de junho de 2015, para ressarcir o senhor Estevão Alexandre Henriques por danos materiais, conforme consta na informação da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 21 de maio de 2015, que aqui se dá por reproduzida e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.303 NIPG 831/15) -----

**46) Avaliação do potencial de poupança com a substituição de parte da iluminação pública tradicional do concelho de Peniche por iluminação pública LED:** -----

**Deliberação n.º 765/2015:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de junho de 2015, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

*«Considerando que o consumo de energia elétrica na iluminação pública têm um impacto significativo na despesa da autarquia, que surgiram no mercado novos equipamentos de iluminação pública, baseados na tecnologia LED, mais eficientes que as luminárias tradicionais, que o atual estado de maturidade desta tecnologia já permite equacionar a migração de equipamentos e que as estratégias nacionais e europeias enquadram a aposta na eficiência energética como via para a sustentabilidade económica e ambiental do modelo energético, proponho que a Câmara Municipal:*

*1 - Inicie um processo de elaboração de estudo prévio, conforme previsto no n.º2 do art.º 5.º do DL 29/2011 para avaliação do potencial de com a substituição de parte da iluminação pública tradicional do concelho de Peniche por iluminação pública LED, tendo por base os contratos de gestão de eficiência energética (contratos de performance) previstos no Regime ESE (Empresas de Serviços Energéticos) ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 29/2011, de 28 de fevereiro.*

*2 - Inicie um processo com vista à contratação de serviços de assessoria jurídica de apoio ao lançamento de um procedimento para “Celebração de Contrato de Gestão de Eficiência Energética ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 29/2011, de 28 de fevereiro, para Implementação de Medidas de Eficiência Energética na Iluminação Pública do Concelho de Peniche – Substituição de parte da Iluminação Pública Tradicional por Iluminação Pública LED”.» (Doc. 304) -----*

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

**Deliberação n.º 766/2015:** Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e trinta minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo.-----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 29 de junho, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963.-----