

ATA N.º 17/2017

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 10 DE ABRIL DE 2017

Aos dez dias do mês de abril do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Pedro Miguel Carvalho Maldonado Freitas, Cristina Maria Luís Leitão e Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do Dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Unidade de Execução do Baleal – Pelouro do Planeamento;-----

----- 2) Armazéns agrícolas – Pelouro do Urbanismo;-----

----- 3) Proposta de valor de arrendamento mensal para a parcela de terreno, sita na zona industrial da Prageira, correspondente ao bem imóvel n.º 1 da avaliação imobiliária no âmbito do Proc. N.º 02/2017 - APROV. – Pelouro do Planeamento;-----

----- 4) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra, na vigência da Lic.ª 120/16, apresentado por Maria da Graça Alves Rafael – Pelouro do Urbanismo;-----

----- 5) Estacionamento pago, na Rua Alexandre Herculano e Largo Dr. Figueiredo Faria, em Peniche – Pelouro do Planeamento;-----

----- 6) Pedido de autorização para reabilitação de fachadas - Bairro “Arco Iris” - Peniche, apresentado por ADEPE - Associação para o Desenvolvimento de Peniche – Pelouro do Urbanismo;-----

----- 7) Plano de alinhamentos – Casais do Baleal – Pelouro do Planeamento;-----

----- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de estabelecimento hoteleiro - Casais do Baleal, apresentado por José Veríssimo Leitão Pereira – Pelouro do Urbanismo;-----

----- 9) Pedido de licenciamento para construção de armazém agrícola - Casal da Charneca ou Casal das Brejoiras - Serra d’El-Rei, apresentado por Jorge Lopes Pereira – Pelouro do Urbanismo;-----

----- Ocupação do espaço público e publicidade:-----

----- 10) Colocação de estrado de madeira em esplanada aberta, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, requerida pela empresa Aires e Perpétua, L.ª – Pelouro das Atividades Económicas;-----

----- 11) Ocupação de espaço público, requerida por Mário Fernando Leitão Fidalgo – Pelouro das Atividades Económicas;-----

----- 12) Ocupação de espaço público, requerida pela empresa Avon - Cosméticos, L.ª – Pelouro das Atividades Económicas;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 13) Sinalização rodoviária na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa e arruamentos de acesso à praia da Gamboa, em Peniche – Pelouro do Trânsito;-----

----- 14) Auto de receção definitiva das infraestruturas urbanísticas do processo de loteamento L23/99, em nome de Luís Jacinto dos Santos – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Eventos de iniciativa municipal:-----

-----15) Plano de Ação 2017 do Plano Gerontológico para o Concelho de Peniche – Pelouro da Solidariedade Social; -----

Protocolos: -----

-----16) Protocolo para a realização de estágio curricular – Curso de Organização de Eventos (ESCO) – Pelouro das Atividades Económicas; -----

-----17) Protocolo para a realização de estágio curricular – Licenciatura em Turismo (ESTM) – Pelouro das Atividades Económicas; -----

-----18) Protocolo para a realização de estágio curricular – Licenciatura em Gestão de Eventos (ESTM) – Pelouro das Atividades Económicas; -----

-----19) Adenda ao protocolo celebrado com o Clube de Ténis de Peniche em 01 de fevereiro de 1993 – Pelouro do Associativismo; -----

Delegação de competências do município: -----

-----20) Acordo de execução da obra arranjos exteriores, passeio e bolsas de estacionamento, na Rua de Santa Ana, em Peniche, no âmbito do contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado com a Freguesia de Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias; -----

Equipamentos municipais: -----

-----21) Encerramento dos serviços municipais na tarde de Quinta-Feira Santa – Pelouro das Finanças; -----

Património municipal: -----

-----22) Alienação de resina no Pinhal Municipal do Vale Grande, no ano de 2017 – Pelouro dos Espaços Verdes; -----

Documentos de prestação de contas: -----

-----23) Documentos de prestação de contas do Município de Peniche, relativos à gerência de 2016 – Pelouro das Finanças; -----

-----24) Documentos de prestação de contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, relativos à gerência de 2016 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

Documentos previsionais: -----

-----25) Alteração ao Orçamento da Despesa, Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano de 2017 (modificação 05) – Pelouro das Finanças; -----

-----26) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano de 2017 (modificação 06) – Pelouro das Finanças; -----

-----27) Revisão aos Orçamentos da Receita e da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2017 – Pelouro das Finanças; -----

-----28) Revisão aos Orçamentos da Receita e da Despesa e ao Plano Plurianual de Investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2017 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

-----29) Alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche para o ano de 2017 – Pelouro das Finanças; -----

Contratação de empréstimos: -----

-----30) Informação trimestral sobre a execução do Programa de Apoio à Economia Local (PAEL) – Pelouro das Finanças; -----

Recursos Humanos: -----

-----31) Lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de CTTRC - Contrato de Trabalho a Termo Resolutivo Certo, CEI - Contratos de Emprego Inserção e Inserção+, Contratos de Prestação de Serviços (avenças), PEPAL - Programa de Estágios Profissionais na

Administração Local e CEAMA - Contrato Emprego Apoiado em Mercado Aberto, referentes ao mês de março de 2017 – Pelouro das Finanças; -----

-----32) Designação do júri de recrutamento de um titular para o cargo de Chefe da Divisão de Obras Municipais – Pelouro das Finanças; -----

-----Licenciamento de atividades diversas:-----

-----33) Licenciamento de espetáculo de variedades, requerido pela Freguesia de Peniche – Pelouro das Atividades Económicas; -----

-----Apoios diversos:-----

-----34) Atribuição de apoio à Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Amparo – Pelouro do Associativismo; -----

-----35) Atribuição de apoio à União Desportiva Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do 2.º Torneio das Comemorações do 25 de Abril 2017 – Pelouro do Associativismo;-----

-----36) Atribuição de apoio à Associação Cultural e Recreativa de Casais Brancos, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do 11.º Convívio das Ferrugentas – Pelouro do Associativismo; -----

-----37) Atribuição de apoio ao Sporting Clube da Estrada, no âmbito do protocolo celebrado para o fornecimento de refeições escolares – Ano Letivo 2016/2017 – Pelouro da Educação;-----

-----Relacionamento Institucional:-----

-----38) Coorganização da primeira etapa do Campeonato Nacional de Bods surf e da primeira etapa do Campeonato Europeu de Bods surf – Pelouro das Atividades Económicas;-----

-----Educação:-----

-----39) Centro Qualifica da Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Educação;--

-----Diversos:-----

-----40) Responsabilidade extracontratual do Estado – Pelouro das Finanças; -----

-----41) Fortaleza de Peniche – Pelouro da Cultura. -----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram catorze horas e cinquenta minutos, encontrando-se na sala seis dos sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche.---  
A senhora Vereadora Cristina Leitão só participou na reunião até às dezanove horas e cinquenta minutos.-----

Estiveram presentes os senhores: Jorge Abrantes, Josselène Nunes Teodoro e Pedro Ferreira, Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência e Diretora e Assistente Técnico do Departamento Administrativo e Financeiro, respetivamente, durante toda a reunião, José Ribeiro Gonçalves e Etelvina Alves, Chefe de Divisão e Técnica Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, respetivamente, durante a apreciação e votação dos pontos um a nove da ordem do dia, Guilherme Pereira, Técnico Superior de Engenharia Civil, durante a apreciação do ponto um da ordem do dia, e Rui Venâncio, Técnico Superior de Arqueologia, durante a apreciação e votação do ponto quarenta e um da ordem do dia. -----

Esteve também presente o senhor Jorge Carvalho, da empresa Jorge Afonso Carvalho, Urbanísticas, L.<sup>da</sup>, durante a apreciação do ponto um da ordem do dia. -----

Estiveram, ainda, presentes os senhores Artur Carvalhal e Carlos Alberto Reis Silva, do Centro de Canoagem do Oeste, acompanhados do senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia.-----

RECONHECIMENTO DE IDENTIDADE E LEGITIMIDADE:

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento de que a senhora Vereadora Sandra Cristina Machado Matos comunicou a sua ausência à reunião de hoje, ao abrigo e nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e, encontrando-se presente na sala o cidadão imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, senhor Pedro Miguel Carvalho Maldonado Freitas, do Partido Socialista, conforme exarado no Edital n.º 52/2013, de 2 de setembro, emanado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de Peniche, na sequência do ofício n.º 1301547, datado de 28 de agosto de 2013, do Tribunal Judicial de Peniche, reconheceu a identidade e legitimidade do referido cidadão, pelo que este passou, de imediato, a participar na reunião, nos termos do n.º 1 do artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 13/2017, 14/2017 e 15/2017, das reuniões camarárias realizadas nos dias 13, 20 e 27 de março de 2017, tendo sido dispensada a sua leitura por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara. Apenas participaram na aprovação das atas os membros da Câmara Municipal que estiveram presentes nas respetivas reuniões, observando o n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

**Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:**

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- Apresentou um voto de pesar à família do jovem César Gomes e ao Rancho Folclórico de Geraldês, do qual fazia parte, pelo seu falecimento. -----
- No dia 28 de março, esteve presente na reunião do Grupo Consultivo da Fortaleza. -----
- No dia 28 de março, participou na continuação da reunião de câmara, que teve início, no dia 27 de março. -----
- No dia 29 de março, participou na reunião da Direção da Fórum Oceano e na sua Assembleia Geral.-----
- No dia 29 de março, reuniu-se com o Península de Peniche Surf Clube, a propósito da reabilitação do skatepark. -----
- No dia 29 de março, participou na reunião do Conselho Municipal de Segurança. -----
- No dia 30 de março, reuniu-se com a Direção Geral da Alimentação e Veterinária, junto com a Veterinária Municipal, e teve como objetivo a assinatura do protocolo de colaboração, para contratação de um médico veterinário para acompanhar abates em matadouros, bem como, o desenvolvimento de um documento que enquadre a política municipal para o bem-estar animal e o ponto de situação relativamente ao centro de recolha oficial existente. -----
- No dia 30 de março, esteve presente na apresentação pública da Academia Aquatropolis, projeto que visa a qualificação de pessoas na área da aquacultura. -----
- No dia 30 de março, esteve presente na reunião extraordinária da Câmara Municipal, sobre as questões da Fortaleza e da Nau dos Corvos. -----
- No dia 31 de março, participou, enquanto Presidente de Câmara e Vice-Presidente da

Comunidade Intermunicipal do Oeste, na sessão de abertura do Planalto das Cezaredas. -----  
- No dia 31 de março, esteve presente numa reunião com a Comunidade Intermunicipal do Oeste, com a presença do senhor Ministro da Saúde. -----  
- No dia 31 de março, deslocou-se a Lisboa, com os restantes elementos da Comunidade Intermunicipal do Oeste, a mais uma edição da iniciativa, *Peixe em Lisboa*. -----  
- Entre o dia 2 e 6 de abril, integrou a delegação da Comunidade Intermunicipal do Oeste, na visita de trabalho à Letónia e Estónia. -----  
- No dia 7 de abril, participou na última reunião do grupo consultivo da fortaleza. -----  
- Informou que, embora não tendo estado presente, acompanhou o desenvolvimento da intervenção de demolição de um edifício, sito no final da Avenida do Mar, em Ferrel, que se encontrava numa situação de eminente derrocada, devido à colisão de uma viatura. -----  
- No dia 10 de abril, esteve presente na reunião do Conselho de Administração dos SMAS, onde foram aprovadas as Contas e a Revisão Orçamental, a submeter à Assembleia Municipal. -----

**Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:**

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 4 a 10 de abril do corrente ano: -----

*«O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, participou nos seguintes eventos/iniciativas/ reuniões: Associou-se ao voto de pesar, pelo falecimento do jovem César Gomes. -----*

*Felicitou a atleta Vitória Kaminskaya, por mais um record, desta vez, em Espanha, nos 400 m estilos, salientando a evolução desta jovem nadadora. -----*

*Informou relativamente ao cronograma da intervenção na Praça Jacob Rodrigues Pereira. -----*

*- Na sessão de esclarecimento com o Modatex junto de potenciais interessados no Curso de Confeção e Desenvolvimento de Projetos;*

*- Na receção oficial à equipa inglesa que protagonizou o intercâmbio desportivo com o Peniche Amigos Clube;*

*- Na reunião de trabalho, a propósito do espaço de estacionamento de autocaravanas;*

*- Na reunião com PPSC, sobre a reabilitação do skatepark;*

*- Na reunião com a junta de freguesia da Serra d'El-Rei, após auscultação do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, a propósito da utilização, pela comunidade local, do parque infantil e polidesportivo;*

*- No II Festival das Sopas;*

*- Na final Concelhia do "Toma Lá Talento". Uma iniciativa integrada na Semana da Juventude – 2017;*

*- Na estreia da peça “UMA ESPÉCIE DE ÓPERA BUFA”, interpretada pela Turma de Teatro da Universidade Sénior de Peniche;*

*- Na visita às obras municipais do Parque de Campismo: construção das instalações da receção; instalação do novo Parque Infantil; construção de assador coletivo e instalação dos novos candeeiros com LED.» -----*

**Senhora Vereadora Clara Abrantes:**

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica: -----

*- Associou-se aos votos de pesar pelo falecimento do jovem César Gomes e ao voto de felicitação à jovem atleta Vitória Kaminskaya. -----*

*- Referiu a reunião, na qual esteve presente, do Núcleo Executivo do Conselho Local da Ação Social, de preparação para o CLAS, que irá acontecer, no dia 12 de abril. -----*

*- Esteve presente na reunião de preparação da Feira da Saúde, com o tema *Saúde Mental*. -----*

*- Reuniu-se com o Clube de Ténis, no âmbito do associativismo. -----*

- No dia 8 de abril, esteve presente na estreia da peça “UMA ESPÉCIE DE ÓPERA BUFA”, interpretada pela Turma de Teatro da Universidade Sénior de Peniche.-----
- Participou na reunião do Conselho Municipal de Segurança. -----
- Salientou a Semana da Juventude, e todas as atividades nela integradas, dizendo ter sido uma semana, bastante participada. Agradeceu a todos os envolvidos na realização de mais uma Semana da Juventude. -----

**Senhor Vereador Jorge Gonçalves:**

- Associou-se ao voto de pesar e às felicitações, anteriormente endereçados. -----
- Relativamente ao problema de insuficiência de médicos de família, questionou se o Pelouro da Ação Social tem atualizado, o número de utentes que, no Concelho de Peniche, não dispõe de médico de família. Referiu o problema criado na comunidade de Atouguia da Baleia, pela ausência de resposta eficaz, nesta área, uma vez que, o médico que ali desempenhava as suas funções se encontra de baixa médica, questionando, qual o ponto de situação, neste momento. O senhor **Presidente da Câmara** deu conta de ter abordado esta questão, com o senhor Ministro, tendo obtido como respostas, a dificuldade ao nível do recrutamento de médicos, a existência de situações mais graves, etc. Foi manifestado o interesse da vinda do senhor Ministro à reunião, a qual foi considerada, na hora. Propôs, sem prejuízo de qualquer informação adicional, aquando da vinda do senhor Ministro ao Oeste, fosse preparado um dossier, por forma a poder reiterar-se as questões, já colocadas. A senhora Vereadora **Clara Abrantes** disse que a Unidade de Saúde Familiar tem prevista a sua abertura para julho. Disse ter-lhe sido referido, por parte da Diretora Executiva, que existiam dois médicos a concluir a especialidade, que estavam interessados em ficar em Peniche. Disse que a situação de Atouguia da Baleia tem sido minimizada com a contratação de médicos, através de empresas de trabalho temporário. Referiu uma questão preocupante e de caráter excecional, que tem a ver com o terminar da avença, com a empresa que faz as contratações de trabalho temporário, uma vez que, enquanto decorrer o concurso vai verificar-se um aumento das dificuldades. -----
- Enalteceu o esforço dos serviços, na recuperação das atas em atraso. -----
- Questionou, uma vez mais, se as Infraestruturas de Portugal já haviam emitido parecer relativamente à intenção que a Câmara Municipal tem, em fazer uma intervenção na Estrada Municipal, a caminho da localidade de Bufarda. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** deu conta de terem sido efetuadas três solicitações de parecer, por escrito, e cerca de uma dezena, por telefone e que a resposta dada à senhora Arquiteta Etelvina, Técnica Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, por parte das Infraestruturas de Portugal, é que iriam fazer chegar o parecer, o mais rapidamente possível. -----
- Lamentou a décalage de tempo que se tem verificado na resposta ao processo n.º 107/16, em nome de Nuno Miguel Silva Costa, para construção de um armazém destinado ao apoio da atividade pecuária e pastorícia produção e recolha de leite da espécie caprina, uma vez que, este é quase o tempo que a lei determina como prazo necessário para responder a todo o processo. O senhor **Presidente da Câmara** recordou que, da parte da Câmara Municipal, houve muita insistência para que fizessem a apresentação do projeto. Disse que esta situação não derivava de insensibilidade política, nem de quem dirige os serviços, mas porque existem muitas situações suscitadas, de forma continuada. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse não se justificar o intervalo de tempo, existente entre os pareceres emitidos e a apresentação à Câmara Municipal, tendo em conta a urgência que este assunto deveria merecer. -----
- Relembrou que havia ficado de ser presente à Câmara, o processo relativo ao talude existente junto à Caixa de Crédito Agrícola Mútua, em Peniche, o que até à data ainda não aconteceu. O senhor **Presidente da Câmara** disse ter agendado uma reunião com a CCAM, para a semana seguinte à celebração da Páscoa, e que posteriormente informaria, com precisão.-----

- Referiu as concessões da Prageira, o equipamento municipal, da Praia do Molhe Leste, designado por Taskareia e o regulamento dos horários dos estabelecimentos comerciais, dizendo haver uma falta de disponibilidade, por parte do senhor Presidente da Câmara, para resolver estes assuntos, que considera serem de relevante importância. O senhor **Presidente da Câmara** disse que iria verificar o ponto de situação relativamente ao assunto do Taskareia, que posteriormente daria conta, a todos os membros da Câmara e que iria reunir com a Dr.<sup>a</sup> Ana Cláudia Guedes, Assessora Jurídica na área do procedimento administrativo e atividade regulamentar, a propósito destes assuntos. -----

**Senhor Vereador Filipe Sales:**

- Associou-se ao voto de pesar, pelo falecimento do jovem César Gomes, enviando um abraço à família e ao Rancho Folclórico de Geraldès.-----

- Associou-se ao voto de felicitação à atleta Vitória Kaminskaya, por mais este record nacional, dos 400 metros.-----

- Informou ter sido contactado por um utente do Parque de Campismo Municipal, que referiu já ter reportado à Câmara, por diversas vezes, sem que tivesse obtido qualquer resposta, uma série de anomalias na prestação de serviços, que no fundo, vão ao encontro das já diagnosticadas, aquando de uma visita efetuada com a colega Sofia Barradas. Questionou o estado de arte relativamente a esta matéria. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** deu conta de que a questão principal, colocada pelo utilizador, foi acerca de um balneário, o B3, e que pediu, de imediato, à senhora Engenheira Tânia Silva, Técnica Superior de Engenharia Civil, para que fizesse uma avaliação de todos os balneários do Parque de Campismo Municipal, e corrigir o que fosse necessário. Disse que partilharia com todos os membros da Câmara, o resultado da avaliação técnica, logo que esta estivesse concluída. Deu conta de alguns investimentos que estiveram, estão e estarão em curso, no Parque de Campismo Municipal, designadamente, o snack-bar e minimercado, a receção, um assador coletivo, parque infantil, iluminação LED, espaço de socialcos, intervenções contínuas nos balneários e melhorias a introduzir no campo de jogos. Disse que na origem desta reclamação efetuada pelo utente, está a decisão da Câmara Municipal e Assembleia Municipal de não se poder permanecer no Parque de Campismo Municipal, durante todo o ano. -----

- Questionou o senhor Presidente da Câmara sobre o que iria fazer relativamente à questão da prorrogação do prazo de arrendamento de um estabelecimento de restauração, sito na ilha da Berlenga, requerido pela empresa Berlenga Mar & Sol, Unipessoal, L.<sup>da</sup>, na medida em que, a época está prestes a começar. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou aos serviços para que se agendasse o assunto, para a reunião a realizar-se, no dia 18 de abril. Deu conta de, ainda, não ter contactado o concessionário. O senhor Vereador **Filipe Sales** sublinhou que a concessão da Berlenga é um bom exemplo de concessão, na medida em que, presta um bom serviço e honra os seus compromissos. Relembrou que o senhor Presidente da Câmara havia assumido, em 6 de março, o compromisso de fazer chegar ao concessionário o pedido de prestação de informações que a Câmara considerou pertinentes, e que passadas seis reuniões de câmara foi assumido, pelo senhor Presidente da Câmara, que não efetuou qualquer contacto com o concessionário, manifestando a sua indignação. Disse não estar em causa a continuidade do atual concessionário, reiterando que o caso da Berlenga é um bom exemplo de concessão. -----

- Perguntou se existe alguma forma de controlo da higienização das instalações sanitárias existentes na Berlenga, que se encontram abertas, durante todo o ano. O senhor **Presidente da Câmara** informou que estava previsto os trabalhadores da Câmara irem para a Berlenga no dia 17 de abril, mas que havia perspectiva de se conseguir que fossem com um pouco mais de antecedência. Disse haver duas soluções, ou abrir durante todo ao ano, havendo a colaboração dos pescadores na sua manutenção, ou fechar. -----

- Questionou se a desocupação prevista, de dois abrigos na Berlenga, se cumpriram, uma vez que, foi deliberado pelo senhor Presidente da Câmara, conceder-se o prazo de cinco dias úteis para tal. A senhora **Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro** informou que um dos ocupantes foi notificado no dia 21 de março, tendo terminado o prazo no dia 28 de março. A outra notificação foi efetuada por edital, por se desconhecer quem está a ocupar o abrigo, e termina o prazo no dia 13 de abril. O senhor Vereador **Filipe Sales** questionou, para quando estava prevista a ocupação dos abrigos, pelas duas pessoas que aguardam essa atribuição. O senhor **Presidente da Câmara** disse que iria ser em função das ações que iriam ser feitas, de desocupação. Disse que a Câmara não se iria subtrair a qualquer iniciativa, de modo a libertar os espaços.-----

- Questionou, uma vez mais, o que está a ser feito, para preparação da época balnear na Berlenga, designadamente, ao nível de obras de beneficiação.-----

- Alertou para o facto, da decisão referente à situação da Nau dos Corvos estar, ainda, por tomar, referindo que a presença dos concessionários numa reunião extraordinária serviu para transmitirem as incongruências ao nível do incumprimento das condições contratuais. Referiu nunca ter sido tomado conhecimento, por parte da Câmara Municipal, que de facto, as obras teriam que ir além do que era expectável, à responsabilidade do concessionário. Solicitou ao senhor Presidente da Câmara para que o assunto fosse agendado para uma próxima reunião de câmara, que é alvo de grande escrutínio, por parte da comunidade local e que deve ser resolvido o mais rapidamente possível. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o assunto iria ser agendado para a próxima reunião de câmara, a realizar no dia 18 de abril. Solicitou aos serviços, com relação direta com o concessionário, que o compromisso de formalização de proposta fosse cumprido, para que esta possa ser, também, apreciada. Disse ter ficado claro que, a pretensão dos concessionários é de regularização da situação. O senhor Vereador **Filipe Sales** reiterou a sua perplexidade pela mudança de comportamento do senhor Presidente da Câmara na presença dos concessionários, uma vez que, a 20 de março de 2017, formalizou uma proposta num outro sentido e, sempre manifestou repúdio, pela forma como os concessionários têm gerido esta concessão.-----

**Senhora Vereadora Cristina Leitão:**

- Questionou, uma vez mais, sobre as concessões da Prageira, dizendo que o senhor Presidente da Câmara havia ficado de informar quando reuniria com a consultora jurídica e quando haveria uma solução para esta situação.-----

- Manifestou alguma perplexidade com a atitude que o senhor Presidente da Câmara tem tido, relativamente à questão da política municipal para o bem-estar animal, uma vez que, tem tido conhecimento das ações que se têm desenvolvido nesta área, através de alguns munícipes e não através da Câmara Municipal. Reiterou o pedido que havia efetuado relativamente ao relatório da Direção Geral de Alimentação e Veterinária, manifestando, uma vez mais, o seu descontentamento por ter que recorrer a outras entidades para ter acesso ao relatório da Direção Geral de Alimentação e Veterinária, caso não lhe seja disponibilizado, o mais breve possível. Disse julgar não fazer sentido que, todas as semanas, se coloquem questões sobre esta matéria, se apresentem propostas e não ser dada qualquer resposta, nomeadamente, o que se passa no centro de recolha não oficial, como, as iniciativas de voluntariado e as esterilizações efetuadas. O senhor **Presidente da Câmara** disse nunca ter havido informação que tenha sido solicitada que não tenha sido disponibilizada, apesar de poder, eventualmente, demorar algum tempo. Pediu à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que solicitasse, junto da Veterinária Municipal, a disponibilização de toda a informação pretendida, até à próxima segunda-feira. Referiu que alguma dessa informação terá sido dada, na sequência das visitas, sem que tenha havido um relatório. Referiu que a forma como os trabalhadores e Veterinária Municipal são abordados, pode ser facilitadora ou inibidora da relação. Deu conta de que a última situação de voluntariado tem sido uma situação de interação bastante positiva, com alguns contributos. Disse que iria, ainda, ser



solicitado à Veterinária Municipal um relato daquilo que foram as atividades que têm sido desenvolvidas. -----

- Solicitou resposta ao alerta que fez, relativamente à situação de ausência de sinal televisivo no hospital. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, segundo informação da senhora Vereadora Clara Abrantes, estará reposta a situação. -----

- Relembrou que o senhor Presidente da Câmara havia ficado de dar nota daquilo que foram as propostas, abordagens e sugestões dos moradores da ilha do Baleal, transmitidas na reunião que realizaram. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o assunto iria ser agendado, para a próxima reunião de câmara. -----

- Questionou se houve algum desenvolvimento relativamente ao processo da Regueira do Poço. O senhor **Presidente da Câmara** disse que iria analisar junto com a Dr.<sup>a</sup> Ana Cláudia Guedes, Assessora Jurídica na área do procedimento administrativo e atividade regulamentar. -----

- Alertou para a desagregação que se verifica na fachada (beirados) de um edifício, sito no gaveto formado pelas ruas Joaquim António de Aguiar e Marquês de Pombal, em Peniche, solicitando que se sinalize a situação, junto dos serviços, para que a verifiquem. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou que se pedisse ao senhor Comandante Operacional Municipal que identificasse a situação e desse conta do decorrer da ação. -----

- Solicitou o ponto de situação relativamente à atualização da informação sobre o acampamento e comunidade de etnia cigana. Relembrou que, em abril, do ano passado, o senhor Presidente da Câmara havia dito que a solução para este problema seria encontrada no âmbito da revisão do PDM, questionando, se a solução já foi encontrada, tendo em conta a relação com o professor Jorge Carvalho, na execução de propostas para serem presentes à Câmara, no âmbito do PDM. Questionou, também, se já se está a trabalhar no novo diagnóstico, referido em resposta a uma intervenção dos Vereadores do PSD, qual a previsão para a sua apresentação e para indicação de uma proposta, por forma a mitigar-se aquele problema. Referiu o não acolhimento da proposta apresentada pelos Vereadores do PSD sobre este assunto, bem como, da proposta do senhor Vereador Jorge Gonçalves, para que se fizesse uma reunião temática. O senhor **Presidente da Câmara**, relativamente às duas propostas referidas, disse que seria nesse quadro que aquele interstício da cidade deverá ser equacionado. Disse que o assunto seria presente em próxima reunião. A senhora Vereadora **Clara Abrantes** disse que, e relação à situação de habitabilidade, não têm conseguido responder, todavia, no que toca às outras dimensões, como educação, saúde, empregabilidade, animais de companhia, etc., têm sido acompanhadas e intervencionadas. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse que as diligências que têm sido efetuadas e as políticas que têm sido implementadas neste âmbito, não têm sido consequentes, para a resolução deste problema, e como prova disso tinham a evolução de habitações precárias, no centro da cidade. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que, para se ter consciência do problema, era necessário haver uma informação completa sobre o assunto, designadamente, o número de agregados familiares, o número de indivíduos, bem como, o número de habitações, desta natureza, lembrando, já ter solicitado essa informação. A senhora Vereadora **Clara Abrantes** disse que a informação nunca foi presente em reunião de câmara, contudo, a monitorização da situação tem vindo a ser efetuada. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** considera esta situação grave e condenável, uma vez que, existe uma vontade objetiva, de não fornecer a informação. O senhor **Presidente da Câmara** disse que existindo, a informação, deveria ter sido disponibilizada, solicitando à senhora Vereadora que a disponibilizasse, logo que possível. -----

O **Centro Canoagem do Oeste**, representado pelos Presidentes da Assembleia Geral e da Direção, adiante designado por CCO, apresentou o ponto de situação relativamente ao projeto, por ele desenvolvido, uma vez que, não se revia na solução trabalhada pelo técnico da Câmara Municipal, e por não haver também, disponibilidade por parte do mesmo, em continuar esse trabalho. O CCO

analisou outras formas de se fazer este trabalho, tendo aproveitado o facto de um dos elementos, sócio do centro, ser arquiteto e poder desenvolver esse trabalho. Deu conta das duas questões fundamentais, que motivaram a CCDR a reprovar o projeto, por terem um impacto grande e negativo, para o local, e que lhe parece intransponível, designadamente, o índice de ocupação e a movimentação de terras. Assim, surgiu a questão da possibilidade de mudar de local, sem que obrigue a que o regulamento do Plano de Ordenamento da Albufeira de São Domingos (POASD), seja alterado. O senhor **Presidente da Câmara** esclareceu que, não estando previsto em plano outro local, a possibilidade de mudar de sítio, significa uma alteração do POASD. Disse que, a questão é equacionar entre aquilo que seria a alteração do POASD e encontrar, para o local atualmente previsto, uma solução, decisão essa que tem de ser do CCO. Na sua opinião, julga que mudar de local significa não haver CCO nos próximos anos. O CCO apresentou um conjunto de argumentos para que a deslocação se verificasse, nomeadamente, por questões de segurança e de sustentabilidade económica e financeira. O senhor **Presidente da Câmara**, tendo em conta a questão da realocação e os dois argumentos, segurança e sustentabilidade económica e financeira, formalmente colocados em reunião de câmara, pelo CCO, solicitou aos serviços o acompanhamento do caminho crítico a percorrer, para ir ao encontro das novas localizações possíveis. Disse que, em paralelo, dever-se-ia verificar a questão da propriedade. O senhor Arquiteto Ribeiro Gonçalves, **Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística**, deu conta de alguns dos aspetos provenientes da alteração ao POASD. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse perceber perfeitamente as questões colocadas pelo CCO relativamente ao problema da realocação de uma estrutura de apoio à atividade desportiva na Albufeira do Rio de São Domingos. Referiu que não haver uma localização definida e definitiva, atrasa a elaboração de qualquer projeto de construção de instalações. Deixou a recomendação, para que a Câmara e o CCO, sejam parceiros nesta discussão, no sentido de atingir objetivos comuns. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse fazer votos para que a reunião marcasse o início de uma etapa que leve à concretização de novas instalações para o CCO e para que se vençam quaisquer conflitos que possam, ainda, estar latentes, entre a Câmara Municipal e o CCO. Fez referência à sistematicidade com que o assunto tem sido colocado, pelas diversas forças políticas e manifestou o seu contentamento pela unanimidade verificada, por parte da Câmara Municipal, em admitir a realocação. Saudou o CCO, pela audácia da realocação, uma vez que tem subjacente dois princípios fundamentais, nomeadamente, a sustentabilidade do equipamento e a utilidade do mesmo, dizendo que mais importante que as paredes é a dinâmica que se consegue, posteriormente, imprimir nos espaços. Disse estar convencido de que, com base no argumentário apresentado, bem estruturado e fundamentado, é possível pugnar por essa realocação. Considera que a Câmara Municipal deve ser um parceiro estratégico do CCO, no que toca às metodologias de abordagem, junto da APA e CCDR, na medida em que, o sucesso da pretensão apresentada pelo CCO, de realocação, é também, o sucesso desta Câmara Municipal. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** lembrou já terem sido efetuadas diversas intervenções sobre a utilização da Albufeira de São Domingos e a forma como alguns investimentos não foram concretizados no âmbito do POASD, que vigora até 2019. Disse que tem havido tentativas, através do senhor Presidente da Câmara, para que se realizem as reuniões necessárias com a APA e outras entidades, no sentido de se pensar o que se fará, após esta data. Disse considerar que a oportunidade de realocar a estrutura do CCO, é também, a oportunidade de Câmara Municipal levar este assunto a quem de direito. Disse ter dúvidas e julga ser uma questão a colocar, numa primeira análise, se, esta realocação é algo muito estrutural que obrigue a uma revisão, ou, se apenas, seriam efetuadas correções, uma vez que, a atividade já se encontrava prevista no plano, naquele local, por já lá existir uma estrutura. Disse parecer-lhe que os argumentos apresentados são suficientes para verdadeiramente encetar este caminho, e para que o senhor Presidente da Câmara se obrigue a tentar resolver esta questão do CCO. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** referiu o mérito que

a Câmara Municipal teve, ao contribuir para que aquele equipamento tenha sido integrado no POASD. Disse haver um histórico relativamente a este assunto, com várias soluções que, por diversas razões, não foram possíveis de concretizar. Disse que as questões colocadas na reunião mereciam a devida atenção, contudo, disse que as zonas mais sensíveis e perigosas da barragem, já haviam sido identificadas, até porque é uma questão obrigatória, quando se aprovam projetos desta natureza. Manifestou-se de acordo com o senhor Presidente da Câmara, quando diz que deve encontrar-se a solução. O senhor **Presidente da Câmara** deu indicação para que se elaborasse uma exposição a justificar as razões da alteração de localização; face à classe de espaços, verificar potenciais localizações; verificar, através da Doutora Fernanda Paula Oliveira, se configura ou não uma revisão, para que se realize uma reunião com as entidades necessárias. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** sugeriu que se aproveitasse a presença, em reunião de câmara, do CCO, para se abordarem questões menos morosas do que a que se encontra em apreço, tais como, as instalações sanitárias, uma maior dignidade do espaço, etc., urgentes, para dar resposta aquilo que é a utilização que já decorre, da Albufeira de São Domingos. O senhor **Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia**, António Salvador, disse comungar da ideia de se encontrar a melhor solução para o CCO. Considera muito válida, a possibilidade de uma nova localização, tendo em conta os argumentos apresentados. Salientou o facto de, futuramente, com a construção do Centro Escolar, virem a existir algumas intervenções, ao nível do saneamento, naquela zona, que poderá facilitar a questão das instalações sanitárias para o equipamento, já existente do CCO.

-----

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

#### DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

##### **1) Unidade de Execução do Baleal – Pelouro do Planeamento:-----**

**Deliberação n.º 367/2017:** Deliberado voltar a apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente à Unidade de Execução do Baleal, na próxima reunião ordinária da Câmara Municipal.-----

Aprovar a delimitação da área de intervenção e as questões colocadas pela Câmara Municipal. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** questionou se está prevista a construção de um hotel e se haveria, por parte de algum proprietário, manifestação de interesse para construção do hotel, uma vez que, tratando-se de uma unidade de execução que tem que ser desenvolvida pelos proprietários, julga ser importante, ponderar-se essa situação, para não se estar a avançar noutros domínios, sem que seja considerada esta possibilidade. Relativamente à afirmação que foi proferida na reunião pública, efetuada com os proprietários e Junta de Freguesia, questionou qual o suporte legal que a afirmação tem, quando refere que, não é possível concretizar a proposta até à Rua Casal dos Ninhos. Sobre o estacionamento que irá surgir em substituição do atualmente existente, perguntou qual a razão de ocupar uma frente mais valiosa, do ponto de vista da sua utilização, e não um espaço mais interior relativamente ao espaço de ordenamento. Questionou se a Câmara Municipal, do ponto de vista político, está disponível para avançar com esta unidade de execução, contra a maioria dos proprietários dos terrenos ou se terá que efetuar algumas démarches com os proprietários, no sentido de se encontrar uma solução, que não venha a ser contestada. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** questionou quais as alterações produzidas na proposta da unidade de execução, tendo em conta aquilo que eram as diversas opiniões, após a reunião de 3 de janeiro,

quando o assunto foi abordado pela Câmara Municipal e se a proposta acolheu aquilo que eram as pretensões dos proprietários, na medida em que, a sua auscultação tinha esse objetivo. Disse que nesta unidade de execução é proposto a existência de uma segunda intervenção mais interior até à Rua Casal dos Ninhos, porque a rede viária assim o indica, todavia, não existe proposta concreta, ou seja, não se pode dizer, com o que está em apreço, que futuramente se poderá fazer uma intervenção naquela área. Disse querer que ficasse claro se se poderia ou não e porque é que esta proposta não contempla essa área de intervenção. Disse perceber, até por aquilo que é o conteúdo do documento escrito, que este programa de desenvolvimento urbanístico visa alcançar uma atitude de contenção edificatória, porque a lei assim o obriga e que, se não se pode ir até à Rua Casal dos Ninhos, hoje, amanhã, também não se poderá. Tendo em conta que os proprietários não aceitam uma solução que não seja incluir esta área, questionou como se resolveria este assunto, que compromissos se assumiria e se os poderiam honrar no futuro. Relativamente à área turística T3, que tem a ver com o hotel, disse que os Vereadores do PSD foram um pouco críticos relativamente à solução apresentada, de haver a possibilidade de edificar três pisos ou mais, naquela área. Reiterou a posição de não concordância, uma vez que, apesar de se estar perante uma solução urbanística de base que não vincula, do ponto de vista legal, está a possibilitar-se que se possa construir um hotel com três ou mais pisos. Referiu que a proposta não concretiza a questão da renaturalização da duna, que terá que ser efetuada por quem faz o investimento no hotel, por exemplo, que área deve ser renaturalizada. Relativamente ao passeio frontal, disse não ter ficado claro que se quisesse aquela via exclusivamente pedonal, questionando se podem passar veículos, como, quando e em que condições. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** disse ter ficado com a ideia de que o número de pessoas que não concordava com esta proposta era reduzido. Disse que o Baleal estava cada vez mais atrativo, mais procurado e que as soluções têm que ser soluções, que vão ao encontro deste desenvolvimento, resultado da aposta na fileira da onda. Relativamente à questão do hotel, disse não haver melhor zona para a sua colocação, não só, para quem quer investir no espaço, como também, para o concelho poder ter um hotel de qualidade, que garanta que as questões de arquitetura sejam devidamente salvaguardados. O senhor Vereador **Pedro Freitas** disse que deveria ter havido acerca deste aspeto, uma discussão mais alargada, mais aprofundada e mais consequente, não estritamente formal. Manifestou a sua perplexidade relativamente à unidade de execução do Baleal, designadamente, a forma como o processo foi conduzido, ou seja, o envolvimento, nesta unidade de execução, de um emparcelamento territorial que implica a troncagem de uma série de micro propriedades existentes, dizendo parecer-lhe que deveria ter havido uma abordagem prévia à população. Disse que, relativamente à questão da maioria da população não concordar com esta unidade de execução, não seria bem assim, uma vez que, 80% de treze proprietários, não seriam a maioria da população. Disse agradecer-lhe constatar o empenho desta Câmara, numa unidade de intervenção, numa zona sensível, num território de um concelho que tem sido gerido de uma forma errática, do ponto de vista da intervenção urbana. Disse que a renaturalização da duna não será pacífica e que tem alguma dificuldade em entender que, num território em que a renaturalização da duna é um sinal claro, no sentido de diminuir a pegada ecológica, do ponto de vista da área urbana, se esteja a fazer a análise de uma parte tão ínfima, quando comparada com o que falta diminuir, em termos de pegada ecológica. O senhor **Presidente da Câmara** disse que a partir do momento em que se aprobe dar início ao processo, considera-se o início do processo. A sua posição é para que se dê início ao processo, para que, futuramente, o Município não seja colocado perante uma situação, de não ter havido coragem para decisão e concretização. Disse que em sede de toda a participação poder-se-á acomodar, aquilo que for necessário acomodar. Considera que o assunto está em condições de se poder tomar uma decisão, sem prejuízo das questões que aqui foram colocadas, poderem ter uma resposta. O **Técnico Superior de Engenharia Civil**, Engenheiro Guilherme Pereira, esclareceu que, dos atendimentos que efetuou, treze, na generalidade concordaram que, no futuro, se concretizasse a

segunda fase da unidade de execução. Referiu tratar-se de um plano de pormenor, em que o conteúdo poderia ser alterado, consoante o que fosse decidido. Deu conta de duas exceções, no que toca à concordância da execução desta unidade. O senhor Professor **Jorge Carvalho** disse não haver nenhum balanço que permita dizer-se que a população não concorda, até porque não foram todas ouvidas. Alertou para o facto de que, legitimamente, a Câmara poderia avançar com a unidade de execução, mesmo que nenhum proprietário concordasse, todavia, a Câmara só admite substituir-se se 2/3 dos proprietários concordarem. Justificou a definição daquele limite, dizendo que é importante que a Câmara tenha noção de que a lei não permite avançar com novas expansões urbanas. Disse ser insensato avançar com unidades de execução muito grandes, uma vez que, estas têm como objetivo executar, o que pressupõe investir e vender, iria criar fortes possibilidades de insucesso económico da operação. Disse estar a encontrar-se um processo que, não obstante, não haver à partida, um investidor turístico forte, que é indispensável para que o projeto na sua globalidade aconteça, permita que o mesmo, aconteça de forma faseada, mobilizando os proprietários disponíveis, para avançarem com a outra fase que não inclua o hotel. Disse que a dimensão do hotel, em termos de volume, é uma questão de opinião. Na sua opinião, julga não poder haver ali, uma carga edificatória excessiva, todavia, pensa que deveria ser deixado à consideração de quem possa vir a investir, essa escolha, uma vez que, do ponto de vista estético é indiferente. Relativamente à via essencialmente pedonal, referida pela senhora Vereadora Cristina Leitão, disse que a base da via deverá ter condições para os veículos poderem passar, por exemplo, no inverno, se a gestão do tráfego assim o entender. Disse julgar que, inequivocamente, não deve ser abrangida a área da duna, uma vez que não se sabe se é domínio hídrico ou propriedade privada, facto que paralisaria o processo. Sobre a renaturalização, disse que a proposta se apresentava um pouco vaga, propositadamente, na medida em que, no ponto em que se encontra o processo e sendo um processo complexo, por necessitar de parecer da APA, e este não será emitido sem projeto, não seria conveniente ser muito exatos. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** sugeriu que se notificasse um a um os proprietários, para que apresentassem a sua posição relativamente à unidade de execução, uma vez que, não faz sentido avançar mais, se os proprietários não estiverem de acordo. O senhor **Presidente da Câmara** esclareceu que, quando se diz que se deve tomar a deliberação de dar início ao processo, é para que, de maneira formal, as pessoas se pronunciem e se valide o processo de seguir ou não, caso contrário, nada é vinculativo. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** disse dever dar-se início ao processo, com ele bem encaminhado e com resultados concretos, com benefício para o território, para a Câmara Municipal e para as pessoas que, há décadas, esperam uma solução. Disse que os Vereadores do PSD são naturalmente a favor da unidade de execução, que querem que esta, corresponda às aspirações, enquanto autarcas representantes da população e às aspirações das pessoas que ali têm as suas propriedades, uma vez que este é um processo de cooperação e há que ter as pessoas do mesmo lado. Referiu ter que se arranjar uma forma de levar os proprietários a aceitar esta unidade de execução, com mais ou menos ajustamentos. Tendo em conta a proposta do PDM para aquela zona, questionou o que se vai poder dar como certo às pessoas, de que no futuro podem edificar, sabendo das condicionantes do urbano. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** enunciou as dificuldades que existiram com a unidade de execução do centro escolar em Atouguia da Baleia e disse não haver alternativa, senão colocar esta unidade de execução a votação, até porque, esta é uma baliza da intervenção camarária em termos de planeamento. Disse ter sido, sempre, claro, que se estava perante uma solução que visava resolver um problema gritante do concelho, que era o Baleal, designadamente, que resolvesse os problemas do ordenamento, da organização do tráfego, do estacionamento, dos espaços verdes, etc. Apresentou os parabéns à equipa técnica, por saber das dificuldades que é apresentar uma proposta desta índole, e ainda por cima, para um local que é considerado o coraçãozinho do desenvolvimento deste concelho. O senhor Vereador **Pedro Freitas** disse parecer-lhe estarem todos de acordo com a necessidade de implementação de uma unidade de

execução no Baleal. Alertou para o facto da gestão do ambiente edificado ser tanto mais eficaz, quanto as populações se sintam envolvidas nos processos de geração. Referiu que os técnicos têm exclusivamente a responsabilidade técnica da solução apresentada e que quem encomenda aos técnicos, tem que saber o que quer encomendar, em que termos e qual o seu programa, uma vez que, os programas e as soluções técnicas, também são ideológicas. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse ser evidente que, do ponto de vista das competências, a Câmara tinha legitimidade democrática para tomar a decisão, contudo, deve ter-se em conta aquilo que são as opiniões dos intervenientes nos processos, ou seja, parece-lhe haver a necessidade de conciliar aquilo que é formal com o que é pragmático, do ponto de vista dos interesses de quem está do outro lado. Disse que, se pretendiam caminhar no sentido da utilização, apenas, da questão formal e verificar posteriormente o que isso implica, seria a melhor forma de condenar esta unidade de execução ao insucesso, e por isso, não colaborariam com uma estratégia desta natureza. Disse que não estariam disponíveis para votar, neste momento e nesta situação, a questão da aprovação para discussão pública, nos termos em que se encontra. Relativamente ao estacionamento, e ao facto de este ter uma frente para o mar, o senhor Professor **Jorge Carvalho** esclareceu que, por ser um espaço coletivo, do seu ponto de vista, tem que ser um espaço nobre, com margem de relação com a avenida e com o mar, indispensável para uma solução equilibrada, no seu conjunto. Disse que a Câmara tem condições técnicas e jurídicas para dar garantias que colocará no PDM a segunda fase de expansão, a concretizar, se, e só se, a primeira estiver concretizada. Disse que situações que implicam alterações de política fundiária têm que ter como base, para terem êxito, para além do diálogo, a firmeza e a segurança. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou ao senhor professor Jorge Carvalho que fosse elaborado um parecer no sentido de esclarecer que o início deste caminho fornece garantias à outra parte. -----

**2) Armazéns agrícolas – Pelouro do Urbanismo:** -----

**Deliberação n.º 368/2017:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----  
«Tomar conhecimento da listagem de processos de armazéns agrícolas para o Concelho de Peniche, datada de 21/03/2017, e encarregar os Serviços de Fiscalização Municipal para promoverem as ações daí consequentes respeitantes à fiscalização sucessiva.»-----  
Deliberado, ainda, que os Serviços de Fiscalização Municipal apresentem à Câmara Municipal um relatório com o resultado da fiscalização sucessiva. (Doc.215)-----

**3) Proposta de valor de arrendamento mensal para a parcela de terreno, sita na zona industrial da Prageira, correspondente ao bem imóvel n.º 1 da avaliação imobiliária no âmbito do Proc. N.º 02/2017 - APROV. – Pelouro do Planeamento:** -----

**Deliberação n.º 369/2017:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----  
«Aprovar o valor de renda mensal de 916,67 euros, a cobrar no caso da opção de arrendamento ser a situação mais apelativa para os potenciais interessados na parcela de terreno em apreço.»  
(Doc.216 DAF 2/17-Aprov.) -----

**4) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra, na vigência da Lic.ª 120/16, apresentado por Maria da Graça Alves Rafael – Pelouro do Urbanismo:** -----

**Deliberação n.º 370/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente ao pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra, na vigência da licença n.º 120/16, apresentado por Maria da Graça Alves Rafael, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (DPGU 167/16)-----

**5) Estacionamento pago, na Rua Alexandre Herculano e Largo Dr. Figueiredo Faria, em Peniche – Pelouro do Planeamento:**-----

**Deliberação n.º 371/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente ao estacionamento pago, na Rua Alexandre Herculano e Largo Dr. Figueiredo Faria, em Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. -----

**6) Pedido de autorização para reabilitação de fachadas - Bairro “Arco Íris” - Peniche, apresentado por ADEPE - Associação para o Desenvolvimento de Peniche – Pelouro do Urbanismo:**-----

**Deliberação n.º 372/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente ao pedido de autorização para reabilitação de fachadas do Bairro Arco-Íris, sito em Peniche, apresentado por ADEPE - Associação para o Desenvolvimento de Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. -----

**7) Plano de alinhamentos – Casais do Baleal – Pelouro do Planeamento:**-----

**Deliberação n.º 373/2017:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----  
«Aprovar o plano de alinhamentos para o caminho existente e o seu entroncamento com a Avenida do Mar, nos Casais do Baleal, freguesia de Ferrel, tendo em conta o parecer favorável da Junta de Freguesia de Ferrel e a informação da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística – Estudos e Projetos.» (Doc.217) -----

**8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de estabelecimento hoteleiro - Casais do Baleal, apresentado por José Veríssimo Leitão Pereira – Pelouro do Urbanismo:**-----

**Deliberação n.º 374/2017:** Deliberado solicitar o parecer dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento sobre o pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de estabelecimento hoteleiro, nos Casais do Baleal, apresentado por José Veríssimo Leitão Pereira, devendo ser dado conhecimento aos SMAS do plano de alinhamentos aprovado pela deliberação n.º 373/2017. (DPGU R309/16)-----

**9) Pedido de licenciamento para construção de armazém agrícola - Casal da Charneca ou Casal das Brejoiras - Serra d’El-Rei, apresentado por Jorge Lopes Pereira – Pelouro do Urbanismo:**

**Deliberação n.º 375/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente ao pedido de licenciamento para construção de armazém agrícola, no Casal da Charneca ou Casal das Brejoiras, na Serra d’El-Rei, apresentado por Jorge Lopes Pereira, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (DPGU 4/17) ---

#### OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE:

**10) Colocação de estrado de madeira em esplanada aberta, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, requerida pela empresa Aires e Perpétua, L.<sup>da</sup> – Pelouro das Atividades Económicas:**-----

**Deliberação n.º 376/2017:** Deliberado apreciar o pedido de colocação de estrado de madeira em esplanada aberta, sita na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, apresentado pela empresa Aires e Perpétua, L.<sup>da</sup>, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 1465/17) -----

**11) Ocupação de espaço público, requerida por Mário Fernando Leitão Fidalgo – Pelouro das Atividades Económicas:** -----

**Deliberação n.º 377/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente à ocupação de espaço público, requerida por Mário Fernando Leitão Fidalgo, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4741/17) -----

**12) Ocupação de espaço público, requerida pela empresa Avon - Cosméticos, L.<sup>da</sup> – Pelouro das Atividades Económicas:** -----

**Deliberação n.º 378/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente à ocupação de espaço público, requerida pela empresa Avon - Cosméticos, L.<sup>da</sup>, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4833/17) -----

**DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**13) Sinalização rodoviária na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa e arruamentos de acesso à praia da Gamboa, em Peniche – Pelouro do Trânsito:** -----

**Deliberação n.º 379/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 31 de março de 2017, referente à sinalização rodoviária na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa e arruamentos de acesso à praia da Gamboa, em Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 3915/16)

**14) Auto de receção definitiva das infraestruturas urbanísticas do processo de loteamento L23/99, em nome de Luís Jacinto dos Santos – Pelouro das Obras Municipais:** -----

**Deliberação n.º 380/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente ao auto de receção definitiva das infraestruturas urbanísticas do processo de loteamento L23/99, em nome de Luís Jacinto dos Santos, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4997/17) -----

**EVENTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL:**

**15) Plano de Ação 2017 do Plano Gerontológico para o Concelho de Peniche – Pelouro da Solidariedade Social:** -----

**Deliberação n.º 381/2017:** Deliberado apreciar a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 21 de março de 2017, referente ao Plano de Ação 2017 do Plano Gerontológico para o Concelho de Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4196/17) -----

**PROTOCOLOS:**

**16) Protocolo para a realização de estágio curricular – Curso de Organização de Eventos (ESCO) – Pelouro das Atividades Económicas:** -----

**Deliberação n.º 382/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente ao protocolo para a realização de estágio curricular – Curso de Organização de Eventos (ESCO), na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 2326/17) -----

**17) Protocolo para a realização de estágio curricular – Licenciatura em Turismo (ESTM) –**



*Pelouro das Atividades Económicas:* -----

**Deliberação n.º 383/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente ao protocolo para a realização de estágio curricular – Licenciatura em Turismo (ESTM), na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4946/17) -----

**18) Protocolo para a realização de estágio curricular – Licenciatura em Gestão de Eventos (ESTM) – Pelouro das Atividades Económicas:** -----

**Deliberação n.º 384/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente ao protocolo para a realização de estágio curricular – Licenciatura em Gestão de Eventos (ESTM), na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4950/17) -----

**19) Adenda ao protocolo celebrado com o Clube de Ténis de Peniche em 01 de fevereiro de 1993 – Pelouro do Associativismo:** -----

**Deliberação n.º 385/2017:** Deliberado apreciar a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 6 de abril de 2017, referente à adenda ao protocolo celebrado com o Clube de Ténis de Peniche em 01 de fevereiro de 1993, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4926/17) -----

#### DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO:

**20) Acordo de execução da obra arranjos exteriores, passeio e bolsas de estacionamento, na Rua de Santa Ana, em Peniche, no âmbito do contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado com a Freguesia de Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias:** -----

**Deliberação n.º 386/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente ao acordo de execução da obra arranjos exteriores, passeio e bolsas de estacionamento, na Rua de Santa Ana, em Peniche, no âmbito do contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado com a Freguesia de Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4990/17) -----

#### EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS:

**21) Encerramento dos serviços municipais na tarde de Quinta-Feira Santa – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 387/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 31 de março de 2017, referente ao encerramento dos serviços municipais na tarde de Quinta-Feira Santa, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4998/17) -----

#### PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

**22) Alienação de resina no Pinhal Municipal do Vale Grande, no ano de 2017 – Pelouro dos Espaços Verdes:** -----

**Deliberação n.º 388/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de abril de 2017, referente à alienação de resina no Pinhal Municipal do Vale Grande, no ano de 2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 1797/17) -----

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS:

**23) Documentos de prestação de contas do Município de Peniche, relativos à gerência de 2016 – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 389/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente aos documentos de prestação de contas do Município de Peniche, relativos à gerência de 2016, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017.

**24) Documentos de prestação de contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, relativos à gerência de 2016 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento:**-----

**Deliberação n.º 390/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente aos documentos de prestação de contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, relativos à gerência de 2016, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. -----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

**25) Alteração ao Orçamento da Despesa, Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano de 2017 (modificação 05) – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 391/2017:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 7 de abril de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ratifique o meu despacho, de dia 7 de abril de 2017, emitido ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em que aprovei alteração aos documentos previsionais, para o ano 2017 (modificação n.º 5), conforme os documentos em anexo.» -----

A senhora Vereadora Cristina Leitão não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação deste assunto. (Doc.218 NIPG 5170/17)-----

**26) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano de 2017 (modificação 06) – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 392/2017:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 7 de abril de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a informação da DDAF, de 7 de abril de 2017, que se anexa, proponho que a Câmara Municipal aprove uma alteração aos documentos previsionais, para o ano 2017 (modificação n.º 6), conforme consta dos documentos anexos à referida informação.» -----

A senhora Vereadora Cristina Leitão não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação deste assunto. (Doc.219 NIPG 5225/17)-----

**27) Revisão aos Orçamentos da Receita e da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2017 – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 393/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente à revisão aos Orçamentos da Receita e da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos

e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. -----

**28) Revisão ao Orçamentos da Receita e da Despesa e ao Plano Plurianual de Investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2017 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento:**-----

**Deliberação n.º 394/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente à revisão ao Orçamentos da Receita e da Despesa e ao Plano Plurianual de Investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. -----

**29) Alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche para o ano de 2017 – Pelouro das Finanças:**-----

**Deliberação n.º 395/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 7 de abril de 2017, referente à alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche para o ano de 2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 5224/17)-----

#### CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS:

**30) Informação trimestral sobre a execução do Programa de Apoio à Economia Local (PAEL) – Pelouro das Finanças:**-----

**Deliberação n.º 396/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente à informação trimestral sobre a execução do Programa de Apoio à Economia Local (PAEL), na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. -----

#### RECURSOS HUMANOS:

**31) Lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de CTTRC - Contrato de Trabalho a Termo Resolutivo Certo, CEI - Contratos de Emprego Inserção e Inserção+, Contratos de Prestação de Serviços (avenças), PEPAL - Programa de Estágios Profissionais na Administração Local e CEAMA - Contrato Emprego Apoiado em Mercado Aberto, referentes ao mês de março de 2017 – Pelouro das Finanças:**-----

**Deliberação n.º 397/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, referente à lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de CTTRC - Contrato de Trabalho a Termo Resolutivo Certo, CEI - Contratos de Emprego Inserção e Inserção+, Contratos de Prestação de Serviços (avenças), PEPAL - Programa de Estágios Profissionais na Administração Local e CEAMA - Contrato Emprego Apoiado em Mercado Aberto, referentes ao mês de março de 2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017.-----

**32) Designação do júri de recrutamento de um titular para o cargo de Chefe da Divisão de Obras Municipais – Pelouro das Finanças:**-----

**Deliberação n.º 398/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 31 de março de 2017, referente à designação do júri de recrutamento de um titular para o cargo de Chefe da Divisão de Obras Municipais, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 5223/17)-----

LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES DIVERSAS:

**33) *Licenciamento de espetáculo de variedades, requerido pela Freguesia de Peniche – Pelouro das Atividades Económicas:*** -----

**Deliberação n.º 399/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 28 de março de 2017, referente ao licenciamento de espetáculo de variedades, requerido pela Freguesia de Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4388/17) -----

APOIOS DIVERSOS:

**34) *Atribuição de apoio à Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Amparo – Pelouro do Associativismo:*** -----

**Deliberação n.º 400/2017:** Deliberado apreciar a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 5 de abril de 2017, referente à atribuição de apoio à Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Amparo, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4800/17)

**35) *Atribuição de apoio à União Desportiva Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do 2.º Torneio das Comemorações do 25 de Abril 2017 – Pelouro do Associativismo:*** -----

**Deliberação n.º 401/2017:** Deliberado apreciar a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 5 de abril de 2017, referente à atribuição de apoio à União Desportiva Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do 2.º Torneio das Comemorações do 25 de Abril 2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4801/17) -----

**36) *Atribuição de apoio à Associação Cultural e Recreativa de Casais Brancos, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do 11.º Convívio das Ferrugentas – Pelouro do Associativismo:*** -----

**Deliberação n.º 402/2017:** Deliberado apreciar a proposta da senhora Vereadora Clara Abrantes, datada de 4 de abril de 2017, referente à atribuição de apoio à Associação Cultural e Recreativa de Casais Brancos, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do 11.º Convívio das Ferrugentas, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4769/17) -----

**37) *Atribuição de apoio ao Sporting Clube da Estrada, no âmbito do protocolo celebrado para o fornecimento de refeições escolares – Ano Letivo 2016/2017 – Pelouro da Educação:*** -----

**Deliberação n.º 403/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 5 de abril de 2017, referente à atribuição de apoio ao Sporting Clube da Estrada, no âmbito do protocolo celebrado para o fornecimento de refeições escolares – Ano Letivo 2016/2017, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4825/17) -----

RELACIONAMENTO INSTITUCIONAL:

**38) *Coorganização da primeira etapa do Campeonato Nacional de Bodysurf e da primeira etapa***

*do Campeonato Europeu de Bods surf – Pelouro das Atividades Económicas:* -----

**Deliberação n.º 404/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 5 de abril de 2017, referente à coorganização da primeira etapa do Campeonato Nacional de Bods surf e da primeira etapa do Campeonato Europeu de Bods surf, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 5098/17) -----

EDUCAÇÃO:

*39) Centro Qualifica da Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Educação:* -----

**Deliberação n.º 405/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 5 de abril de 2017, referente ao Centro Qualifica da Escola Secundária de Peniche, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 4845/17) -----

DIVERSOS:

*40) Responsabilidade extracontratual do Estado – Pelouro das Finanças:* -----

**Deliberação n.º 406/2017:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 31 de março de 2017, referente à responsabilidade extracontratual do Estado, na reunião extraordinária da Câmara Municipal que se realizará no dia 11 de abril de 2017. (NIPG 18278/16)

*41) Fortaleza de Peniche – Pelouro da Cultura:* -----

**Deliberação n.º 407/2017:** Deliberado, por maioria, com um voto contra, do senhor Vereador Filipe Sales, eleito pelo Partido Social Democrata, e cinco votos a favor, dos membros da Câmara Municipal eleitos pela Coligação Democrática Unitária e pelo Partido Socialista, subscrever o documento referente à Fortaleza de Peniche. Por já ter saído da reunião, a senhora Vereadora Cristina Leitão não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação deste assunto. -----  
O senhor **Presidente da Câmara** deu conta de que na última reunião do Grupo Consultivo fechou-se o documento, sem que tivesse havido necessidade de votação, uma vez que existia consenso de todos os participantes relativamente ao documento, e que vem ao encontro de muito dos contributos que existiram, acolhendo aqueles que têm a ver com a fruição e utilização do espaço pela comunidade e excluindo a possibilidade de se concretizar a solução da Pousada. Disse que o documento previa uma entidade gestora da fortaleza, com participação da Administração Central e Local, entre outras entidades que se possam considerar necessárias. Disse ter havido uma evolução, no que diz respeito às questões relacionadas com o auditório. Disse ter ficado, também, contemplado uma intervenção urgente na fortaleza, durante o ano de 2017, que detenha a degradação do complexo da fortaleza, nomeadamente as muralhas, bem como, a definição de um Plano Plurianual de financiamento para a recuperação e valorização e de uma rúbrica, em sede de Orçamento do Estado, destinada à gestão pública do complexo da fortaleza. Apresentou os caminhos possíveis de posição a tomar, designadamente, alinhar-se pelo consenso e unanimidade que se gerou em sede do grupo consultivo, pela abstenção ou pelo voto contra, tendo ficado o documento aprovado, todavia, sujeito à espera da posição da Câmara Municipal. O senhor **Vice-Presidente da Câmara** manifestou a sua satisfação pelo conjunto de questões que foram colocadas, dizendo que, a questão da unidade gestora da fortaleza parecia-lhe imprescindível, como forma de responsabilização direta do Governo, todavia, disse que o senhor Ministro da Cultura, numa entrevista à Antena 1, deixou em aberto esta possibilidade, no âmbito da descentralização. Relativamente ao auditório, considerou ser uma boa solução, a que foi encontrada, por não haver qualquer limitação, permitindo até, ir mais longe, no que toca ao número de lugares. As questões asseguradas relativamente à dinamização económica, com restaurante,

lojas, etc, também lhe pareceu uma boa solução, uma vez que, o que se pretendia era um espaço vivo, que as pessoas pudessem visitar, mas que tivesse serviços. Relativamente ao Plano Plurianual disse estar feliz e realizado, porque é a forma de responsabilizar diretamente, quem está a trabalhar, no que toca à execução. Sobre a intervenção urgente na fortaleza, disse esperar e desejar que se verifique o mais rapidamente possível, na medida em que, existem zonas em que urge, esse tipo de intervenção. Relativamente àquilo que será a posição do senhor Presidente da Câmara, disse só poder ser, obviamente, no sentido da aprovação, apesar de haver divisão de opiniões relativamente à questão da Pousada. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que, do ponto de vista global, apesar de não ter tido tempo suficiente para apreciar o novo documento, face à hora a que lhe foi disponibilizado, parece-lhe que vai ao encontro daquilo que as reuniões anteriores indiciavam, designadamente, a construção de um espaço de excelência, do ponto de vista cultural, com introdução de alguma vertente comercial. Disse que o Governo teve legitimidade para tomar a decisão de não concretizar uma pousada na fortaleza, dizendo esperar que, também tenha a obrigação de concretizar o que está a definir e que garanta os meios financeiros necessários. Disse, ainda, esperar que a partilha da gestão se torne uma realidade, por considera-la extremamente importante. Disse ser importante que a situação avance, no sentido de dar vida àquele espaço e que constitua um motor de desenvolvimento para o município e a cidade, que tanto necessitam. O senhor Vereador **Filipe Sales** referiu o facto de o documento ter sido disponibilizado no início da reunião, e por isso, não ter tido oportunidade de verificar as principais diferenças, relativamente ao anterior. Disse haver uma questão de princípio, que lhe pareceu abrir um incidente, que seria completamente evitável, concretamente, o alheamento ou marginalização da Assembleia Municipal, em todo este processo. Manifestou a sua perplexidade na falta de objetividade relativamente à questão da sustentabilidade. Considera ser uma nota negativa, neste documento, o facto de o grupo de trabalho não admitir a possibilidade de concretização de uma unidade hoteleira, dando corpo às aspirações que são os eleitos representantes da comunidade local. Relativamente ao modelo de gestão, disse que o facto de se admitir, para além da participação da administração central e local, a participação de outras entidades, deixa-lhe algumas dúvidas. Disse que votaria contra esta proposta de documento, tendo como base os argumentos, anteriormente aduzidos, designadamente o pouco tempo que houve para analisar o documento. -----

#### REUNIÕES DE CÂMARA:

**Deliberação n.º 408/2016:** Deliberado concordar com a proposta do senhor Presidente da Câmara, apresentada verbalmente, para a realização de uma reunião extraordinária da Câmara Municipal, no dia 11 de abril de 2017, com início às quinze horas, e para a reunião ordinária, prevista para o dia 17 de abril de 2017, com carácter público, se realize no dia 18 de abril 2017, com início às catorze horas e trinta minutos. -----

#### APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

**Deliberação n.º 409/2017:** Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

#### ENCERRAMENTO:

Sendo vinte horas e quinze minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e

cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro que eu, *Josselène Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo.-----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 8 de maio de 2017, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

*(assinado no original)*

---

A Diretora de Departamento,

*(assinado no original)*

---