

ATA N.º 8/2018

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,  
REALIZADA NO DIA 19 DE FEVEREIRO DE 2018

Aos dezanove dias do mês de fevereiro do ano dois mil e dezoito, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente, Ana Rita Trindade Petinga, Vice-Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Cristina Maria Luís Leitão, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----  
----- 2.º - Período de intervenção do público.-----  
----- 3.º - Período de antes da ordem do dia.-----  
----- 4.º - Ordem do Dia:-----  
----- Património municipal:-----  
-----1) Arrendamento de um edifício, sito no Cabo Carvoeiro, em Peniche, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Nau dos Corvos – Pelouro das Finanças;  
----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----  
-----2) Pedido de viabilidade de construção de moradia bifamiliar, para o prédio sito no Casal Pardal ou Agasalho do Pardal, em Ferrel, apresentado em nome de Farley Romero da Fonseca Seixas de Passos - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----  
-----3) Pedido de licenciamento para alteração do uso de comércio para habitação e alteração de vãos, para o prédio sito na Rua Por do Sol, Lote 2, r/c direito, na Consolação, apresentado em nome de Carla Sofia Marta Tomé Leitão - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;  
-----4) Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação de edifício de hospedagem, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 162, em Casais do Baleal, apresentado em nome de Peniche Surf Camp PSC, L.<sup>da</sup> - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----  
-----5) Pedido de licenciamento para ampliação e legalização de edifício de habitação e comércio, para o prédio sito na Rua da Paz, n.º 10, em Ferrel, apresentado em nome de Rita Maria Teófilo Vala - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----  
-----6) Pedido de dispensa do pagamento de taxas correspondentes aos pedidos de certidões do RGEU n.ºs 33/18 a 40/18, apresentado em nome da Irmandade de Nossa Senhora dos Remédios de Peniche - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----  
----- Recursos Humanos:-----  
-----7) Lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de CTTRC - Contrato de Trabalho a Termo Resolutivo Certo, CEI - Contratos de Emprego Inserção e Inserção+, Contratos de Prestação de Serviços (avenças), e CEAMA - Contrato Emprego Apoiado em Mercado Aberto, referentes ao mês de janeiro de 2018 - Pelouro da Solidariedade Social; -----  
-----8) Horas extra dos trabalhadores do Município, referente ao mês de janeiro de 2018 – Pelouro das Finanças; -----  
----- Eventos de iniciativa municipal: -----  
-----9) Regulamento da 39.ª Corrida das Fogueiras e 18.ª Corrida das Fogueirinhas – Pelouro do Desporto; -----  
-----10) Peniche Um Mar de Natal 2017 – Pelouro das Finanças; -----  
----- Património municipal:-----  
-----11) Arrendamento do estabelecimento “Cafetaria do Parque” – Condições gerais – Pelouro da Administração Geral;-----

-----12) Estado de conservação do monumento do Homem do Mar – Pelouro – Administração Geral;-----

-----Apoios diversos:-----

-----13) Apoio ao projeto “Porta das Berlengas / Biosfera”, no âmbito da candidatura do Instituto Politécnico de Leiria ao Gal Pesca Oeste – Pelouro dos Fundos Comunitários;-----

-----14) Apoio ao projeto “Oeste – Jardim de Plantas Nativas do Oeste”, no âmbito da candidatura do Instituto Politécnico de Leiria ao Gal Pesca Oeste – Pelouro dos Fundos Comunitários;-----

-----15) Atribuição de apoio logístico à Associação Educação Física Cultural Recreativa Penichense, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a organização da Comemoração do Aniversário da Coletividade – Pelouro do Associativismo;-----

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e trinta e cinco minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. ----- Estiveram presentes os senhores: Inês Lourenço, Secretária de Apoio à Vereação, Josselène Nunes Teodoro, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, e Marina Viola, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos dois a seis da ordem do dia.-----

#### ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

As atas n.ºs 58/2017, 1, 3, 4 e 5/2018, das reuniões camarárias realizadas nos dias 18 de dezembro de 2017, 3, 15, 22 e 29 de fevereiro de 2018, respetivamente, disponibilizadas em formato digital, não foram submetidas a aprovação, por terem sido solicitadas retificações aos seus conteúdos. ---

#### PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

O senhor Presidente deu a palavra aos cidadãos presentes que manifestaram intenção de intervir, apresentando-se de seguida, de forma sumária, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os esclarecimentos que foram solicitados e as respostas dadas: -**Carlos Barros** disse que, na continuação da exposição que fez há uns anos, gostaria de saber se já foi feita alguma coisa relativamente às Bicas, uma vez que nunca obteve resposta. Em relação à chaminé que existia junto ao Lidl, que também deixou de ver, gostaria de saber o que se pretende fazer. Deu conta que fez uma exposição à Câmara Municipal, em 16 de junho de 2017, sobre a rampa do portinho do meio, que se encontrava abandonada e cheia de lixo, e mesmo sabendo que que o mesmo pertencia à Docapesca, referiu que gostaria de ver naquela zona proibição para estacionamento. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, relativamente às Bicas, existia um levantamento efetuado pelos serviços técnicos municipais. Disse que aguardavam que houvesse uma maior disponibilidade para se avaliar a situação, no sentido de apresentar à Câmara Municipal uma proposta. Em relação à chaminé do Lidl, disse que não tinha conhecimento, sendo a primeira vez que o questionavam sobre a mesma, mas que iria averiguar. Quanto à exposição apresenta sobre o portinho do meio, disse que as questões colocadas eram pertinentes, nomeadamente, no que diziam respeito à limpeza e ao estacionamento, podendo ser avaliado a curto médio prazo. Referiu que iriam ter oportunidade de falar sobre o assunto, em sede do projeto para as obras da 2.ª fase do fosso.-----

-**Eugénio Nunes** disse que se continuava a não fazer nada na Bufarda, e que os problemas se mantinham. No seu entendimento, o mais complicado de resolver, seria a construção de passeio

na curva do Alto Verissimo no que diz respeito ao terreno do senhor Abílio Lúcio. Perguntou qual o ponto de situação, se já foram feitos contactos e se o senhor Abílio já se pronunciou sobre o assunto. Referiu vários assuntos, tais como: a Rua Principal, que tem carência de passeios, e informou que já tinham contactado os proprietários, no sentido de haver cedência de terreno, informando que estão todos recetivos; os esgotos a céu aberto, que acham ser muito grave para a saúde pública, perguntou o que seria possível fazer-se, quando é que a Câmara Municipal previa iniciar, e se pensava fazer algo. O senhor **Presidente da Câmara** agradeceu a forma como eram colocadas as questões. Disse que não era verdade que não se estar a fazer nada na Bufarda, até porque tinha uma ligação próxima com o Presidente da Junta de Freguesia de Atougua da Baleia, e sabia que já tinham sido feitas algumas coisas. Deu conhecimento que já tinha estado no terreno, já tinham sido pedidos estudos para alinhamento de algumas ruas, e logo que houvesse oportunidade seriam efetuados, não existindo, atualmente, capacidade de resposta nos serviços. Disse que o contacto com o senhor Abílio Lúcio teria de ser ele próprio a fazer. Em relação aos esgotos a céu aberto, disse que uma das preocupações dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, era o esgoto a céu aberto na Rua das Flores, nos Casais Brancos. Referiu que a questão teria que ser equacionada, avaliada, estabelecendo prioridades, tal como para outras situações. O senhor **Eugénio Nunes** disse que a avaliação a ser feita, seria ir ao local. Disse que a Bufarda não tinha esgotos tratados, duvidando que a estação elevatória esteja a bombear. O senhor **Presidente da Câmara** disse que os serviços referiram que a situação da Bufarda seria uma empreitada com maior responsabilidade, daí haver uma maior dificuldade em resolver. Referiu que teria que se fazer a avaliação porque os serviços não tinham capacidade de execução e a câmara não tem capacidade financeira para fazer tudo o que o concelho precisava. O senhor vereador **Rogério Cação** disse que percebia a posição do senhor Eugénio Nunes, porque se estava em presença de um problema de segurança, no caso da Rua Principal, e de saúde pública, no caso dos esgotos a céu aberto, e estando em causa situações daquelas, deveriam ser assumidas como prioridade. Disse que reconhecia que a Câmara Municipal poderia não ter a capacidade que desejaria para dar resposta, no imediato, como a população gostava. Saudou o facto de terem vindo à Câmara Municipal, defendendo direitos da população, saudando também a intervenção anterior. O senhor vereador **Jorge Gonçalves** saudou a presença de todos, referindo que os problemas já eram conhecidos de mandatos anteriores. Disse que, em relação à questão da Rua Principal, a Câmara Municipal deu passos significativos no último mandato, com a elaboração do projeto, e com as negociações relativamente aos terrenos, podendo a solução não ser a melhor em relação ao futuro. Relativamente à questão dos esgotos a céu aberto, disse que percebia aquilo que foi dito pelo senhor Presidente da Câmara em relação às prioridades dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, chamando à atenção que a Câmara Municipal como entidade detentora dos SMAS não se podia perder apenas nas grandes questões, tendo que olhar, também, para as pequenas, ou seja, existem condições para atuar sobre as grandes questões e sobre as pequenas questões, porque essas seriam as que afetariam as pessoas no seu dia-a-dia. Disse que daquilo que conhecia relativamente à Bufarda, deveria dar-se um sinal claro, de que os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento estavam interessados em resolver aqueles problemas básicos, que seria o esgoto a céu aberto perto da residência das pessoas, uma vez que, não sendo tratados, teriam como destino a Barragem do Rio de São Domingos, sendo preocupante. O senhor vereador **Filipe Sales** disse que, para além de agradecer a presença do público, gostaria de registar de uma forma sentida a participação ativa das pessoas que intervieram, e o facto de serem insistentes e determinadas a abordar aqueles assuntos, referindo que era uma virtude que a comunidade tinha, tornando o papel dos autarcas mais fácil. Referiu que a sua posição era inglória, mas que tinha em crer que, com a nova composição da Câmara Municipal, iriam encarar os contributos que lhes vão chegando à reunião de Câmara, não como uma afronta, como se chegou a interpretar, mas como uma forma de participar ativamente num concelho melhor. Disse que as

questões que o senhor Carlos Barros tinha trazido, uma vez mais, eram preocupações interessantes, referindo que tinha tido a expectativa que na anterior composição da Câmara Municipal pudessem enfatizar questões patrimoniais que seriam merecedoras. O senhor **Presidente da Câmara** disse que estaria resolvida a questão dos esgotos a céu aberto, uma vez que o Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento eram, o senhor vereador Filipe Sales, o senhor vereador Jorge Gonçalves e o próprio, referindo que não ficasse a ideia que era apenas ele a impedir que fosse resolvido. Disse que não se sentia à vontade falar de questões sem avaliar. O senhor vereador **Filipe Sales** disse que se existissem questões subjetivas, e o estabelecer prioridades, dependia da sensibilidade de cada um, sendo que a questão que o senhor Carlos Barros trouxe, poderia ser para si mais importante do que para outros. Disse que existiam outras questões que não seriam suscetíveis, e não seria sério um autarca dizer que era mais preocupado que outro ou que a culpa era de outro, como seria o caso do céu aberto, não tendo havido ninguém que referisse que os esgotos a céu aberto eram culpa do atual Presidente da Câmara que estava em funções há 112 dias. Disse que haviam questões que não deveriam ser politizadas, como armas de arremesso, como é o caso do esgoto. Disse que não conhecia a situação por pertencer ao Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, conhecia porque ia periodicamente à Bufarda perceber a preocupação das pessoas. Referiu que os esgotos a céu não preocupava apenas a Bufarda, mas sim a todo o concelho, existindo mais focos de insalubridade para além da Bufarda. O senhor **Presidente da Câmara** disse que estava tranquilo por saber que os senhores vereadores que fazem parte do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento conheciam melhor o problema. Referiu que também andou pela Bufarda, não esteve foi no mandato anterior, assim como, o senhor vereador Rogério Cação, a senhora Vice-Presidente, e o senhor vereador Mark Ministro, mas ainda bem que os outros vereadores conhecem porque os facilitava. O senhor vereador **Rogério Cação** disse que aquele problema não seria dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento mas sim do Município, mostrando-se disponível para participar nos processos de decisão. -----

-**Fernando Madeira** disse que tinha um grupo “A bem da Bufarda”, que não são apenas 4 elementos, como os que ali estavam, existe na Câmara Municipal cento e muitas assinaturas, e muitas das pessoas que querem ver melhoramentos na Bufarda, os interrogavam. Referiu que gostaria de ter, por parte da Câmara Municipal, respostas. O senhor **Presidente da Câmara** disse que existe um conjunto de necessidades a precisarem de obras, algumas delas há muitos anos, existindo naturais dificuldades por os trabalhadores do município estarem a acabar obras que vinham do mandato passado. Disse que não iria dar respostas sem haver informação por parte dos serviços. Referiu que gostaria, bem como os restantes vereadores, de ver resolvidas todas as situações que existe de esgotos a céu aberto. -----

-**João Neves** disse que estavam num momento decisivo para decidir o futuro da Fortaleza de Peniche. Referiu que a Direção Geral do Património Cultural iria lançar um concurso público para a concessão da Fortaleza de Peniche, nomeadamente nas questões relacionadas com o museu da resistência e da liberdade, perguntou se se iria conciliar a presença de um museu municipal de Peniche com o museu da resistência e da liberdade. Disse que estaria prevista a inauguração do museu da resistência e da liberdade, no dia 27 de abril de 2019, sendo aquela data coincidente com os 45 anos da libertação dos presos políticos do Forte de Peniche, perguntou se o dia 27 de abril de 2019, a par da inauguração do Museu, iria servir para a inauguração do memorial de homenagem aos presos políticos. Disse que estava constituída uma comissão para a definição dos conteúdos para o futuro museu da resistência e liberdade. Perguntou, uma vez que existiam dois representantes, que propostas já tinham sido apresentadas no que dizia respeito a Peniche. Referiu que, possivelmente, iria fazer parte dos conteúdos do museu, a presença da prisão política, perguntou se a proposta foi feita e se iria ser considerada. Referiu que a população de Peniche teve um papel importante no apoio aos presos políticos e às suas famílias e, na sua opinião, aquele tema

deveria constar do futuro museu da resistência e da liberdade. Deu conta que estavam a três meses do 25 de Abril, perguntou se iriam ter um programa comemorativo, com um bom espetáculo, e se iriam ser concretizadas as sessões nas escolas, a participação dos jovens na sessão solene, e a Assembleia Municipal dos jovens. Disse que a Escola n.º 1 (Escola Velha) iria celebrar 100 anos, perguntou que iniciativas estariam programadas para assinalar condignamente a dita escola. Perguntou se iriam ter, a exemplo de anos anteriores, a Mostra Internacional de Renda de Bilros, em torno do dia da rendilheira. O senhor **Presidente da Câmara** disse que as reuniões da Direção Geral do Património Cultural são sempre uma luta, mas que nunca tinha deixado de colocar, naquelas reuniões, aquilo que acha ser a perspetiva da Câmara Municipal e do concelho para a Fortaleza de Peniche, tentando conquistar alguns espaços. Disse que não era fácil estar numa comissão como aquela, tendo feito referência que a grande vítima da fortaleza, prisão, em Peniche, foi a população. Relativamente ao memorial, disse que Peniche já tinha dado o seu contributo. Referiu que não gostava do monumento dos presos políticos, principalmente a sua localização. Disse que o fator prisão/fortaleza, como resistência ao anterior regime, iria ficar retratado, mas gostaria que, para além disso, ficasse retratado o depois, de 27 de abril para o presente, nomeadamente o 25 de Abril e a transição para a democracia. Referiu que gostaria que os jovens fizessem um roteiro pela Fortaleza de Peniche e que vissem o que foi o fascismo, a repressão e todo o contexto político, e quando saíssem vissem o que proporcionou o 25 de Abril e o que é a democracia. Disse que ainda não estava programado o programa do 25 de Abril. Relativamente à Assembleia Municipal dos jovens não tem conhecimento. Relativamente à Mostra Internacional de Rendas, disse que a equipa estava a trabalhar. O senhor vereador **Mark Ministro** disse que já tinha havido uma reunião com as escolas, estando a ser preparada a comemoração dos 100 anos da Escola n.º 1. A senhora vereadora **Cristina Leitão** disse percebia a preocupação que o senhor João Neves tinha, relativamente aos museus e ao espaço, referindo que, sempre que falavam das questões da Fortaleza de Peniche e do protocolo, que recentemente a Câmara Municipal celebrou com a Direção Geral do Património Cultural, faziam questão de perguntar o que iriam fazer ao 20.000 m<sup>2</sup> da Fortaleza de Peniche e como é que a questão iria ser trabalhada, porque, até ao momento, não conhecia qual o uso para aquela área. Referiu que também desconheciam qual o programa de ações de obra para a Fortaleza de Peniche. Em relação ao memorial, lembrou que na altura votaram contra, tendo achado que o método, o procedimento e o custo não tinham sido ajustados, tendo ficado por fazer a listagem dos nomes, por não haver condições financeiras para o fazer, tendo o Partido Social Democrata feito a proposta de que a Câmara Municipal se deveria ter associado a outras entidades para fazer o memorial de uma só vez. Em relação aos representantes e aos conteúdos, disse que o senhor Presidente da Câmara já tinha dito que levaria as ideias, mas como não conhece o que iria ser o futuro museu, seria difícil dar qualquer contributo. O senhor **Presidente da Câmara** disse que apenas conhecia o programa que os senhores vereadores conheciam, tendo apenas como vantagem o facto de estar presente nas reuniões da comissão consultiva e ir vendo as decisões que têm sido tomadas. Referiu que solicitou ao Técnico Superior, Dr. Rui Venâncio, que é quem o acompanha naquelas reuniões, para fazer um relatório síntese de toda a informação que dispõem. Disse que seria quase impossível inaugurar, como museu, no dia 27 de abril de 2019, uma vez que ainda não estava aprovada a candidatura. Disse que estava de acordo com a senhora vereadora Cristina Leitão relativamente ao memorial. O senhor vereador **Rogério Cação** disse que, em relação às questões do museu, já tinha sido tudo dito, havendo unanimidade em questões defendidas pela Câmara Municipal. Relativamente à solução encontrada para o memorial, disse que, esteticamente, não gostava muito da solução, mas simbolicamente era bem conseguida, estando num lugar próprio e no tempo próprio. Referiu que se deveria tentar influenciar para que seja um museu que evoque a repressão mas no sentido da esperança. Relativamente aos 100 anos da Escola n.º1, disse que seria interessante fazer algumas

iniciativas, sugerindo que se trouxessem pessoas que não vêm a Peniche há muito tempo, e que permitissem falar de histórias da escola.-----

### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

#### INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

##### **Senhor Presidente da Câmara, Henrique Bertino:**

-Deu conta que solicitou uma síntese dos temas abordados, na reunião de quinta-feira com a Dr.<sup>a</sup> Isabel Damasceno, referindo que foi feito o ponto de situação das várias candidaturas, nomeadamente, Centro Escolar de Atouguia da Baleia, 2.<sup>a</sup> fase do Fosso, e Edifício da antiga Central Elétrica, tendo, inclusive, ido ao local. Disse que uma das sugestões que colocaram foi a possibilidade de serem retirados os cem mil euros da candidatura da Rua 13 de Infantaria e afetá-los à obra da 2.<sup>a</sup> fase do fosso, tendo sido a proposta aceite. Deu conta que levaria à Câmara Municipal a proposta de alteração para ser votada. Disse que foi também proposta uma alteração à candidatura das ciclovias, que incluía duas propostas, a ligação do Casal da Vala ao Parque Urbano e a ciclovia da Marginal Sul, havendo apenas um estudo prévio. Foi sugerido que fosse transferida a verba daquela candidatura considerando a ciclovia de ligação ao Parque Urbano e fazer um maior circuito, tendo sido aceite por parte da Dr.<sup>a</sup> Isabel Damasceno. Disse que, logo que o projeto esteja em condições, traria à Câmara Municipal. -----

-Disse que já tinham falado anteriormente da necessidade de criarem uma comissão para a análise dos conteúdos do museu municipal, referindo que se poderia tentar consensualizar uma proposta, com elementos da Câmara Municipal, elementos Técnicos Municipais, membros da Assembleia Municipal, não devendo ser um grupo, na sua opinião, demasiado alargado, e que deveria ter também pessoas da sociedade. Referiu que solicitou ao Dr. Rui Venâncio, na semana passada, para pensar no assunto, e deu conta que gostaria que os senhores vereadores também refletissem sobre o assunto para não levar muito tempo. -----

##### **Senhor vereador Mark Ministro:**

-Deu conhecimento do cartaz para a Corrida das Fogueiras. -----

##### **Senhora Vice-Presidente, Ana Rita Petinga:**

-Deu conhecimento que este ano iriam voltar a ter, “As Renda vão à Escola”, nas escolas, com os Técnicos e as Rendilheiras. -----

##### **Senhor vereador Rogério Cação:**

-Relativamente à questão da comissão para o museu, manifestou a sua disponibilidade para colaborar. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, para além da colaboração, era importante haver uma propostas. -----

##### **Senhor vereador Jorge Gonçalves:**

-Agradeceu a disponibilização do despacho de designação em regime de substituição para a Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística. Relativamente à substituição da Divisão de Obras Municipais, perguntou se já tinha sido aberto concurso para provimento do lugar. O senhor **Presidente da Câmara** disse que estavam a preparar a abertura dos concursos, e logo que estejam prontos trará à reunião de Câmara. -----

-Em relação ao Centro 2020, disse que reconhecia que a anterior Câmara Municipal não deu os passos necessários no sentido de resolver a questão dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, e de facilitar o problema da Rua 13 de Infantaria, referindo que seria uma prioridade em Peniche, e por isso tem alguma dificuldade em aferir a solução de dispensar a comparticipação comunitária para se intervir naquela rua. Disse que, tendo sido programada a reunião com a Dr.<sup>a</sup> Isabel Damasceno, teria feito sentido que o senhor Presidente da Câmara tivesse colocado à Câmara Municipal as questões que iria colocar, tendo-se surpreendido quando referiu “*ela aceitou*”, e se a Câmara Municipal não aceitar. Teria sido benéfico que se tivesse sentido a sensibilidade da Câmara Municipal relativamente às questões mais controversas, para que, ao negociar, se saiba que na retaguarda há uma pré-disposição naquele sentido. O senhor **Presidente da Câmara** disse que era pertinente, e que tinha lógica, mas em relação à Rua 13 de Infantaria, caso houvesse uma oportunidade que pudessem aprovar a curto prazo, no sentido de resolver os problemas das instalações dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, qualquer um teria colocado, porque as que existem não são consensuais. Admitiu que poderia ter abordado aquelas questões anteriormente. -----

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

#### PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

**1) Arrendamento de um edifício, sito no Cabo Carvoeiro, em Peniche, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Nau dos Corvos – Pelouro das Finanças:-----**  
**Deliberação n.º 235/2018:** A proposta relativa ao arrendamento de um edifício, sito no Cabo Carvoeiro, em Peniche, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Nau dos Corvos, foi retirada da ordem do dia, devendo o assunto ser agendado para a próxima reunião ordinária da Câmara Municipal. (NIPG 18252/15) -----

#### DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

**2) Pedido de viabilidade de construção de moradia bifamiliar, para o prédio sito no Casal Pardal ou Agasalho do Pardal, em Ferrel, apresentado em nome de Farley Romero da Fonseca Seixas de Passos - Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----**

**Deliberação n.º 236/2018:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de fevereiro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir parecer favorável, ao abrigo do disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), para o pedido de informação prévia, apresentado em nome de Farley Romero da Fonseca Seixas de Passos, em 10 de novembro de 2017, sobre a viabilidade de construção de moradia bifamiliar, para o prédio sito no Casal Pardal ou Agasalho do Pardal, em Ferrel, nas condições constantes na informação da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 9 de fevereiro de 2018, ficando o projeto a apresentar sujeito ao regime de licenciamento administrativo, nos termos do RJUE.» (Doc.184 DPGU R1163/17) -----

**3) Pedido de licenciamento para alteração do uso de comércio para habitação e alteração de vãos, para o prédio sito na Rua Por do Sol, Lote 2, r/c direito, na Consolação, apresentado em nome de Carla Sofia Marta Tomé Leitão - Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----**

**Deliberação n.º 237/2018:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada

de 15 de fevereiro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º e n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para alteração do uso de comércio para habitação e alteração de vãos, para o prédio sito na Rua Por do Sol – Lote 2, r/c dto, em Consolação, apresentado em nome de Carla Sofia Marta Tomé Leitão, no dia 11 de agosto de 2017, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 7 de fevereiro de 2018.» (Doc.185 DPGU 139/17) -----

**4) Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação de edifício de hospedagem, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 162, em Casais do Baleal, apresentado em nome de Peniche Surf Camp PSC, L.da - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----**

**Deliberação n.º 238/2018:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de fevereiro de 2018, referente ao pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação de edifício de hospedagem, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 162, em Casais do Baleal, apresentado em nome de Peniche Surf Camp PSC, L.da, na próxima reunião da Câmara Municipal. (DPGU 144/17)-----

**5) Pedido de licenciamento para ampliação e legalização de edifício de habitação e comércio, para o prédio sito na Rua da Paz, n.º 10, em Ferrel, apresentado em nome de Rita Maria Teófilo Vala - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----**

**Deliberação n.º 239/2018:** Deliberado apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de fevereiro de 2018, referente ao pedido de licenciamento para ampliação e legalização de edifício de habitação e comércio, para o prédio sito na Rua da Paz, n.º 10, em Ferrel, apresentado em nome de Rita Maria Teófilo Vala, na próxima reunião da Câmara Municipal. (DPGU 169/17)

**6) Pedido de dispensa do pagamento de taxas correspondentes aos pedidos de certidões do RGEU n.ºs 33/18 a 40/18, apresentado em nome da Irmandade de Nossa Senhora dos Remédios de Peniche - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----**

**Deliberação n.º 240/2018:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de fevereiro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Deferir o pedido de dispensa do pagamento de todas as taxas, nos termos do n.º 3 do artigo 4.º do Regulamento de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche, correspondentes aos pedidos de certidões do Regulamento Geral das Edificações Urbanas, tendo em conta o parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 2018/02/09.» (Doc.186 16/18) -----

#### RECURSOS HUMANOS:

**7) Lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de CTTRC - Contrato de Trabalho a Termo Resolutivo Certo, CEI - Contratos de Emprego Inserção e Inserção+, Contratos de Prestação de Serviços (avenças), e CEAMA - Contrato Emprego Apoiado em Mercado Aberto, referentes ao mês de janeiro de 2018 - Pelouro da Solidariedade Social: -----**

**Deliberação n.º 241/2018:** Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento da lista nominal dos trabalhadores contratados em regime de CTTRC - Contrato de Trabalho a Termo Resolutivo Certo, CEI - Contratos de Emprego Inserção e Inserção+, Contratos de Prestação de Serviços (avenças), e CEAMA - Contrato Emprego Apoiado em Mercado Aberto,



referentes ao mês de janeiro de 2018. -----

**8) Horas extra dos trabalhadores do Município, referente ao mês de janeiro de 2018 – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 242/2018:** Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento das horas extra dos trabalhadores do Município, referentes ao mês de janeiro de 2018. -----

EVENTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL:

**9) Regulamento da 39.ª Corrida das Fogueiras e 18.ª Corrida das Fogueirinhas – Pelouro do Desporto:** -----

**Deliberação n.º 243/2018:** Deliberado aprovar a proposta de regulamento para a 39.ª Corrida das Fogueiras e 18.ª Corrida das Fogueirinhas, que aqui se dá por reproduzida e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.187 NIPG 2367/18)-----

**10) Peniche Um Mar de Natal 2017 – Pelouro das Finanças:** -----

**Deliberação n.º 244/2018:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo das despesas e receitas do evento “Peniche Um Mar de Natal”. -----

A senhora vereadora **Cristina Leitão** perguntou porque é que na informação não estava incluída a iluminação, e solicitou que, relativamente à publicidade, o valor fosse desdobrado, ou seja, que tipo de publicidade e quanto custou. A senhora **Vice-Presidente, Rita Petinga** disse que a falta de informação em relação à iluminação, foi um lapso. Referiu que iria facultar as informações solicitadas. -----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

**11) Arrendamento do estabelecimento “Cafetaria do Parque” – Condições gerais – Pelouro da Administração Geral:** -----

**Deliberação n.º 245/2018:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 16 de fevereiro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando que o estabelecimento designado por “Cafetaria do Parque” faz parte do domínio privado do Município de Peniche e que, neste momento, não está arrendado.

Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea g) do n.º 1 do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere:

1. Dar início ao procedimento com vista ao arrendamento através da hasta pública;
2. Aprovar o programa de procedimento e o caderno de encargos, em anexo;
3. Designe como membros da Comissão de acompanhamento da praça: Ana Rita Petinga, Vice-Presidente da Câmara, que presidirá, Josselène Nunes, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, que substituirá o Presidente nas suas faltas e impedimentos e Tânia Neves, Técnica Superior da DAF, e como membros suplentes Pedro Ferreira, Assistente Técnico da DAF, e Maria Salomé Vala, Assistente Técnica da DAF;
4. Delegar na Comissão de acompanhamento da praça as competências de dirigir a Praça e adjudicar provisoriamente o imóvel a quem tenha oferecido a renda mais elevada;
5. Designar no Presidente da Câmara Municipal a competência para prestar esclarecimentos, que vierem eventualmente a ser solicitados pelos interessados, sobre as peças do procedimento.» (Doc.188 NIPG 2370/18) -----

**12) Estado de conservação do monumento do Homem do Mar – Pelouro – Administração Geral:** -----

**Deliberação n.º 246/2018:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do estado de conservação do monumento do Homem do Mar. -----

APOIOS DIVERSOS:

**13) Apoio ao projeto “Porta das Berlengas / Biosfera”, no âmbito da candidatura do Instituto Politécnico de Leiria ao Gal Pesca Oeste – Pelouro dos Fundos Comunitários:** -----

**Deliberação n.º 247/2018:** Deliberado aprovar a proposta da senhora Vice-Presidente da Câmara, datada de 15 de fevereiro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando que:

*O Arquipélago das Berlengas foi declarado como Reserva da Biosfera pela UNESCO em junho de 2011;*

*O valor biológico da área marinha, o elevado interesse botânico, a relevância para a avifauna marinha e a presença de interessante património arqueológico subaquático são alguns dos seus fatores chave. Inclui igualmente um património geológico de elevado valor, em que o seu expoente máximo é o geomonumento da Ponta do Trovão - classificado pela IUGS como GSSP do andar Toarciano (Jurássico Inferior).*

*A Reserva da Biosfera das Berlengas/Peniche (UNESCO) assume-se como um território em que os valores naturais são complementados com abordagens inovadoras ao nível do uso sustentável dos recursos marinhos. A exploração económica – turismo e pesca, aliada à investigação e conhecimento, contribui para a existência de um laboratório vivo tendo por base a relação do Homem com a Biosfera.*

*Neste contexto, torna-se importante implementar ações que possam promover os objetivos de uma reserva da biosfera da UNESCO, bem como a salvaguarda dos seus valores naturais por forma a contribuir para a sustentabilidade das atividades económicas praticadas no território (em particular a pesca e o turismo).*

*Que o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, pretende vir a realizar o projeto PORTA DA BERLENGA/BIOSFERA, cujos objetivos são a promoção e a divulgação do património natural da Reserva da Biosfera das Berlengas através da criação de um espaço expositivo permanente e de receção ao visitante a instalar na sede da Reserva Natural das Berlengas, a criação de uma exposição itinerante como ferramenta de apoio à literacia dos oceanos e de folhetos de património natural.*

*Em complemento às ações de divulgação e promoção do território, pretende-se dar início a um novo relacionamento dos utilizadores com a Biosfera das Berlengas através do seu envolvimento direto na obtenção de dados que permitam fornecer informação para a comunidade científica.*

*E dada a importância para o território, proponho que o Município de Peniche, visando a sua concretização efetiva, manifeste intenção de apoiar o projeto “Porta da Berlenga/Biosfera” ao GAL PESCA Oeste, disponibilizando-se para colaborar, na medida das suas possibilidades e competências, e nos termos a definir através de protocolo.» -----*

O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação deste assunto. (Doc.189 NIPG 2392/18)-----

**14) Apoio ao projeto “Oeste – Jardim de Plantas Nativas do Oeste”, no âmbito da candidatura do Instituto Politécnico de Leiria ao Gal Pesca Oeste – Pelouro dos Fundos Comunitários:** ----

**Deliberação n.º 248/2018:** Considerando a solicitação da Escola Superior de Tecnologia do Mar, para apresentação da candidatura ao programa Gal Pesca – Regime de Apoio à Execução das

Estratégias de Desenvolvimento Local de Base Comunitária, **deliberado** ratificar a declaração do senhor Presidente, datada de 09 de fevereiro de 2018, para apoio ao projeto “Oeste – Jardim de Plantas Nativas do Oeste”, no âmbito da candidatura do Instituto Politécnico de Leiria ao Gal Pesca Oeste.-----

O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação deste assunto. -----

**15) Atribuição de apoio logístico à Associação Educação Física Cultural Recreativa Penichense, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a organização da Comemoração do Aniversário da Coletividade – Pelouro do Associativismo:**-----

**Deliberação n.º 249/2018:** Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 15 de fevereiro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a informação da técnica superior Sofia Gomes, datada de 14 de fevereiro de 2018, que junto se anexa, sem prejuízo do apoio financeiro solicitado para esta atividade ser considerado na avaliação da 1.ª fase de apoio às atividades regulares, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceda o apoio logístico à Associação Educação Física Cultural e Recreativa Penichense, para a organização da Comemoração do Aniversário da Coletividade, que terá lugar no dia 24 de fevereiro de 2018.» (Doc.190 NIPG 2369/19)-----

#### APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

**Deliberação n.º 250/2018:** Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

#### ENCERRAMENTO:

Sendo doze horas e cinquenta minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, que eu, *Josselene Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, subscrevo. -----

#### APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 9 de abril de 2018, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Chefe de Divisão de Administração  
e Finanças, em regime de Substituição,

(assinado no original)